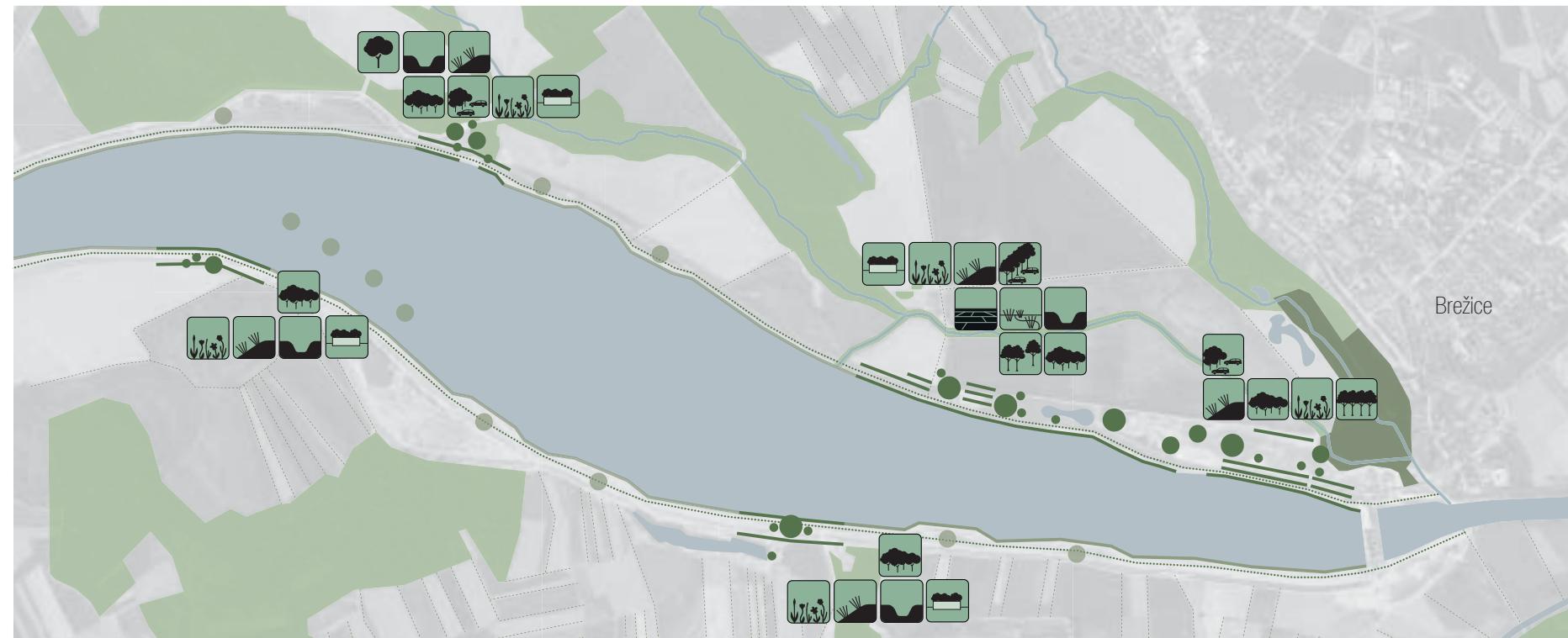
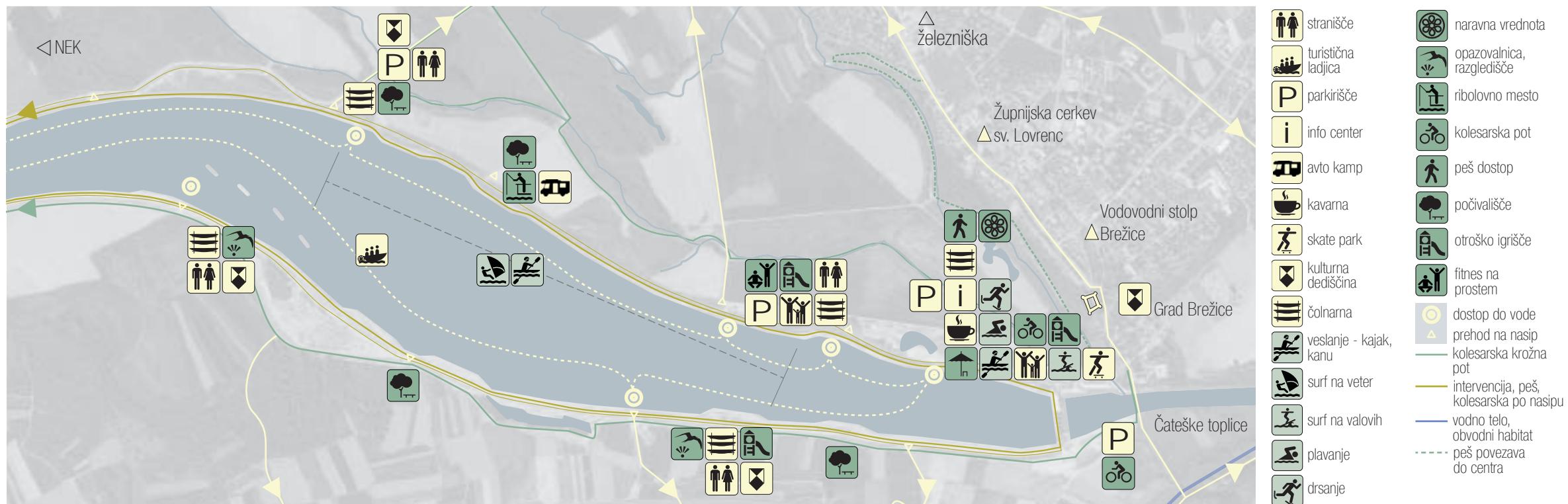




VODNI CENTER BREŽICE

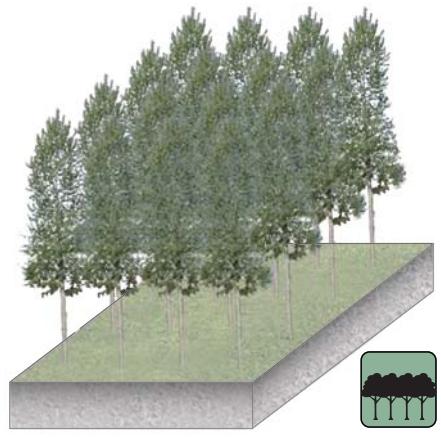
SHEMA POVEZLJIVOSTI



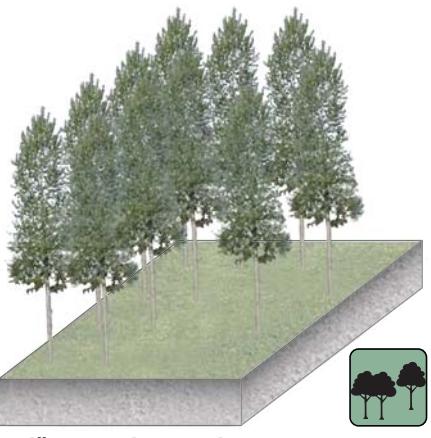
SHEMA ZELENEGA SISTEMA

UVODNA MISEL

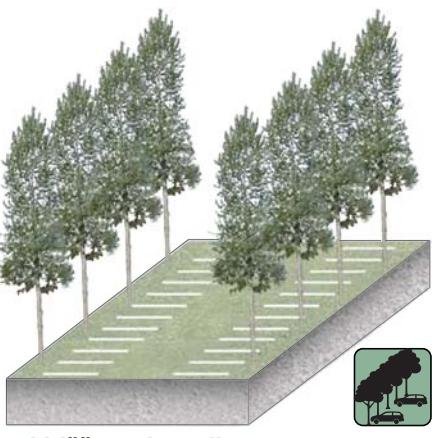
Prostor ob akumulaciji, ki je večji antropogeni poseg v zaledju Brežic, se zaradi bližine mesta ter drugih programov v prostoru (turizem) obravnava kot potencialno privlačno območje rekreacije ter umeščanja bolj in manj intenzivnih programov v odprttem prostoru. Vodni center na stičišču Brežic z zaledjem je osrednja športno-rekreacijska programska točka v tem delu rečnega koridorja Save, ki je osrednji element širšega zelenega sistema.



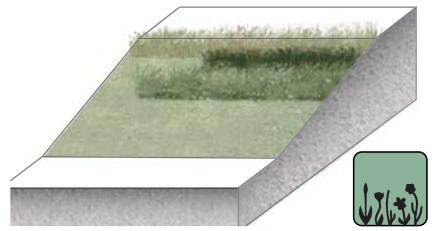
topolov gozd v rastru



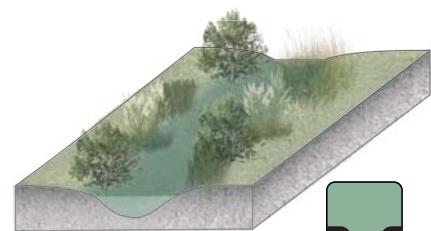
redčen topolov gozd



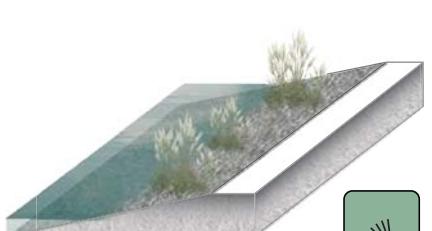
parkirišče pod topoli



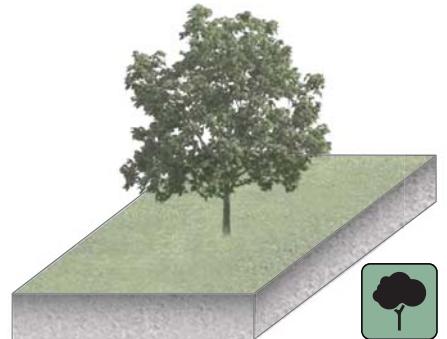
linijske zasaditve



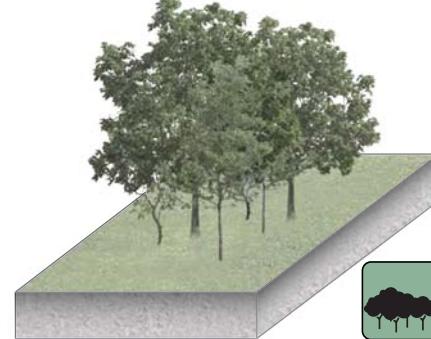
jarek



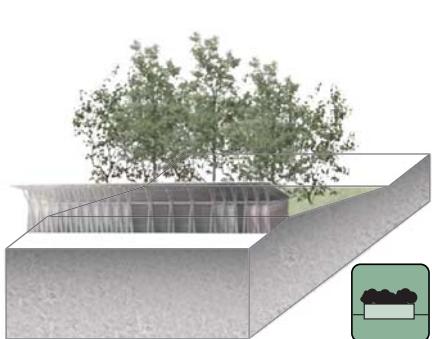
zasaditev skalometne brežine



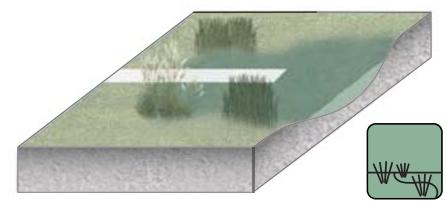
soliterno drevo (lipa)



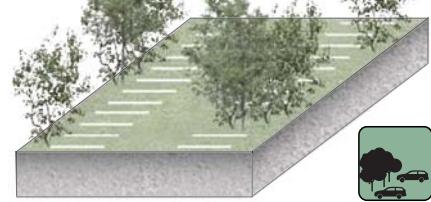
gruče



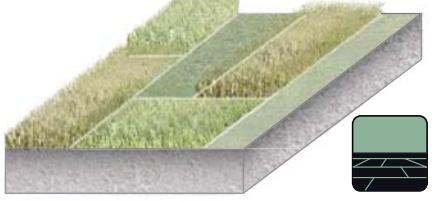
zeleni zaslon objektom (zelena oaza)



mokrišče



parkirišče pod drevesnimi gručami



žitna polja

INTERPRETACIJA KRAJINSKIH TIPOV PRI OBLIKOVANJU

Z izgradnjo akumulacije se je z razširitvijo vodne površine in dvigom nad naravnim terenom (nasip) ustvarilo razsežnejši odprt prostor »industrijske« krajine. Poseg je jasno razpoznavna »umetna« struktura v prostoru, katere javno dostopni robovi (nasipi) omogočajo odpiranje pogledov na silhueto mesta in okoliško krajino.

Zasnova območja temelji na urejanju posameznih točk in povezav v prostoru glede jasen programski koncept umeščanja dejavnosti (ob in na akumulaciji). V vz dolžnem obrečnem prostoru se na bregovih urejajo posamezne točke, v zaledju akumulacije se vzpostavljajo sekvence ambientov, ki povezujejo novo ustvarjeno krajino z obstoječimi prostorskimi kakovostmi.

Oblikovalska izhodišča se navezujejo na ohranjanje odprtih pogledov in kvalitetnih prvin v krajini (kot so drevesne gruče, jarki, mejice, gozdni rob, močvirje, potoki) in prepoznamo plastenje krajine – robovi nasipa, njivske površine, longitudinalni gozdni rob, silhueta mesta.

Ta horizontalnost se na različne načine prelje tudi v oblikovalski jezik novih ureditev.

B - PRISTAN VRBINA IN C - PARKIRIŠČE, UREDITVENA SITUACIJA



vodni jarki, spomin
stare struge reke Save, ki je
spreminjala meje



zeleno parkirišče



doživljajске poti
skozi žitna polja



ureditev ob mokrišču



linijska zasaditev



ograja



amfiteater



skatepark v času
suhe struge



vodna črpalka



plezalna igrala

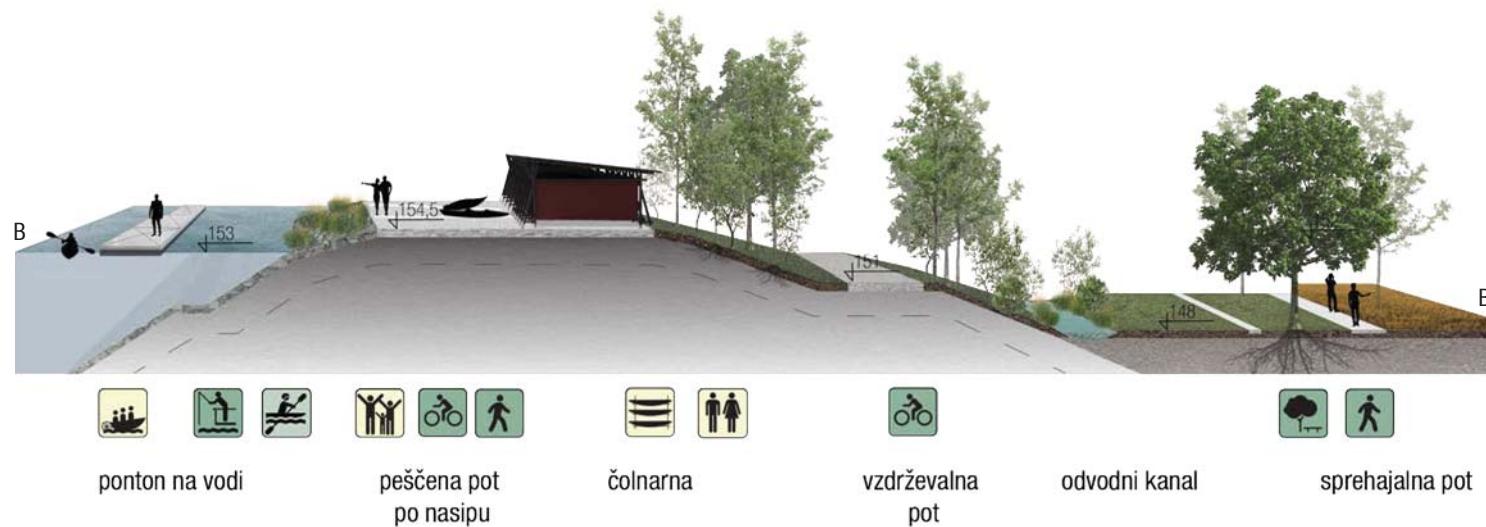
Z ureditvijo posameznih obravnavanih točk se nadgrajuje celostni koncept zveznega in javno dostopnega prostora ob Savi (in njegovo povezovanje z okolicom), kakovost krajinske slike ter ekološko vrednost območja.

Obstoječe prepoznane krajinske prvine se v novi zasnovi uporabljajo kot gradnik posameznih ambientov (npr. drevesne gruče, osamelci) ter kot reinterpretacije novih prostorov (drevesne gruče tvorijo zeleno ozadje objektov na nasipu, vodni jarki kot likovni element spominskega parka, parkirišče v topolovem gozdčku itd.).

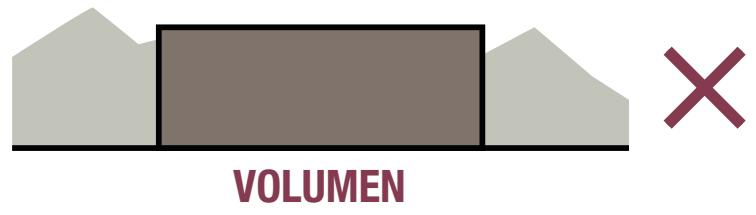
B - PRISTAN VRBINA IN C - PARKIRIŠČE, UREDITVENA SITUACIJA



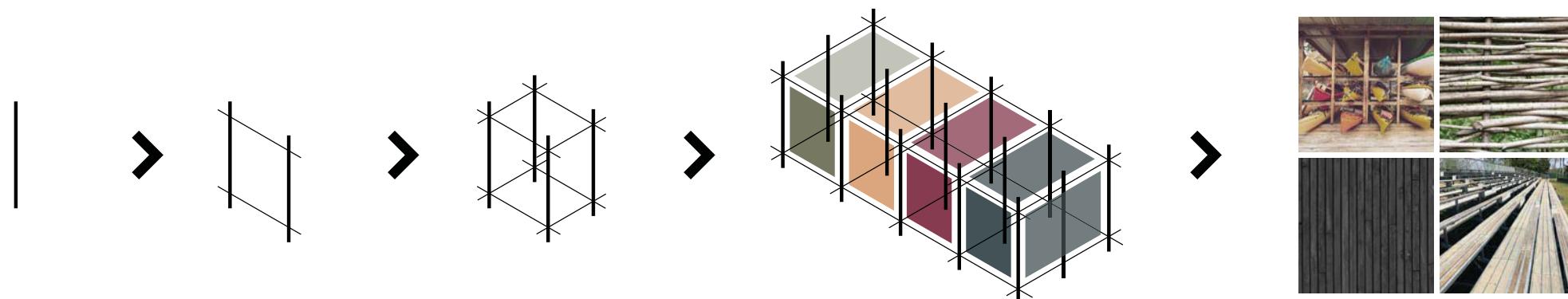
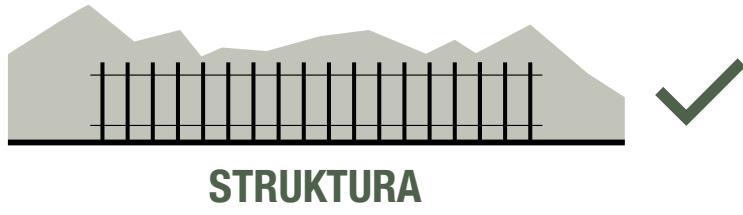
B - PRISTAN VRBINA, PREREZ 1_500



Med točkama C in B je na območju med dostopno cesto do parkirišča in nasipom oblikovan doživljajski prostor žitnih polj s počivališči – ohranja se odprt prostor, linijske poteze dopolnjujejo likovno govorico vzdolžnih potez v prostoru.



VSE INTERVENCIJE SO ZASNOVANE KOT SISTEM PROSTORSKE MREŽE VERTIKALNIH IN HORIZONTALNIH NOSILCEV, KI SKLADNO S FRAKTALNO LOGIKO SPAJANJA LESENIH ELEMENTOV OMOGOČA OBLIKOVANJE GRAJENIH STRUKTUR V VSEH MERILIH.



OSNOVNI GRADNIK

SESTAVLJANJE GRADNIKOV V PROSTORSKO STRUKTURO

OKVIR, KI SE POLNI SKLADNO S POTREBAMI PROGRAMOV



Primeri lokalne vernakularne arhitekture

B - DOSTOPNI VODNI CENTER - ARHITEKTURNA ZASNOVA

Vprašanje konstrukcije se dotika začetkov arhitekturne stroke, torej njenega rojstva. Nenazadnje je prav konstrukcija tista, ki je najprej nudila zavetje zgodnjemu človeku.

Konstrukcija se v grajenih strukturah novega dostopnega vodnega centra ne pojavlja le kot nujni del arhitekture, ki omogoča, da zgradba stoji, ampak je prav konstrukcija edina, ki tvori zunanjost podobe objekta.

Na ta način dobri dostopni vodni center prepoznaven karakter, ki se zgleduje po značilnostih lokalne vernakularne arhitekture. V prostorski scenografiji območja intervencije s svojo 'vernakularno' pojavnostjo tako izginejo in prepustijo obstoječim vedutam (prostrana krajina, silhueta Brežic...) dominantno vlogo. Karakter obstoječe pokrajine ostane takorekoč nedotaknjen.

Vse intervencije so zasnovane kot sistem prostorske mreže vertikalnih in horizontalnih nosilcev, ki skladno s fraktalno logiko spajanja leseni elementov omogoča oblikovanje grajenih struktur v vseh merilih.

Na ta način postane poenotena likovna govorica lahkih, samonosnih leseni struktur nosilec kompozicije vseh grajenih posegov okoli akumulacijskega jezera in hkrati okvir, ki se lahko polni poljubno, skladno s potrebami posameznih programov. Oblika posameznih struktur je torej končni izraz vsebine in globoko korenini v funkcionalnosti. S svojo pojavnostjo na najbolj neposreden način sporoča kako je objekt v resnici zgrajen.

UREDITEV ODPRIH POVRŠIN DOSTOPNEGA VODNEGA CENTRA

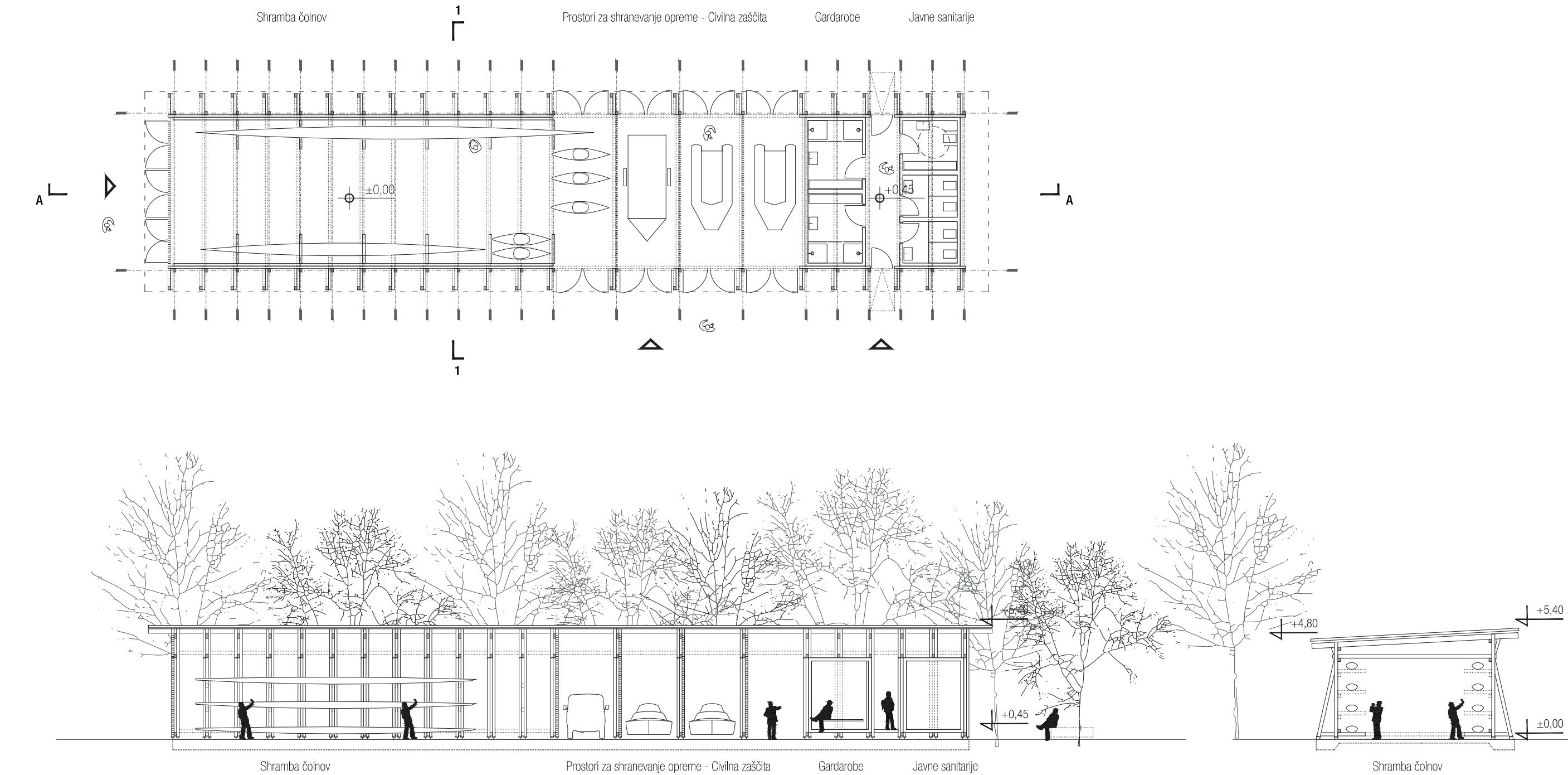
Dostop do vodnega centra poteka po obstoječi cesti s smeri brežiškega gradu. Objekt vodnega centra, umeščen nad tratno brežino usmerja obiskovalce proti vhodu (vstopnemu trgu), vzhodni rob vstopnega ambienta gradi poteza dreves, ki gradi zeleno bariero proti kajakaški progi. Dostopna pot je primarno namenjena nemotoriziranemu prometu in dovozu čolnov. Manipulacijska površina za potrebe vodnega centra, ki je hkrati tudi večnamenski vstopni trg, je zagotovljena med objektom in zgornjo vodno površino (startno jezero). Dostava do objekta je mogoča tudi s SZ smeri (del servisne manipulacijske površine), kjer je intervencijski dovoz (in umeščena podzemna MKČN). Parkirne površine se nizajo na nivoju travniških površin pod objektom, ob dostopni cesti. Stalno parkirišče (ter 2PM za avtobuse) je umeščeno v skrajno zahodni del, urejeno je kot asfaltirana površina, začasna parkirišča so umeščena v klinastem prostoru SV od objekta ter v pas ob dostopni cesti (znotraj območja obdelave). Umeščenost stalnih parkirišč v skrajnem SZ delu, izven območja odpiranja pogledov z objekta proti mestu, omogoča zaznavanje mestne silhuete preko zelene površine. Osrednji objekt z javno dostopno streho deluje kot velika razgledna ploščad, je »brežiška plaža« s pogledom na mesto, Savo in vodni center. Prehod iz strehe na nasip ob Savi se preko krone nasipa podaljša v ureditev dostopa do akumulacijskega jezera (klančina in podest, preko katerega je možen dostop na ponton).

Območje zunanjih površin vodnega centra se neposredno povezuje z objektom, vstopni trg je oblikovan kot večnamenska površina, s katere vodi pot preko celotnega notranjega območja. Servisni in intervencijski dovoz na območje kajakaške proge je vzpostavljen tako s trga kot tudi z V smeri, ob sekundarnem peš vstopu v območje (V dostop s smeri Brežic). Kljub zaprtosti (ograjenosti) ožjega območja ureditev omogoča, da se v tem, vzhodnem delu (ob obstoječem potoku) ohranjajo javne površine, tu je umeščeno javno otroško igrišče in dostop do zaključnega

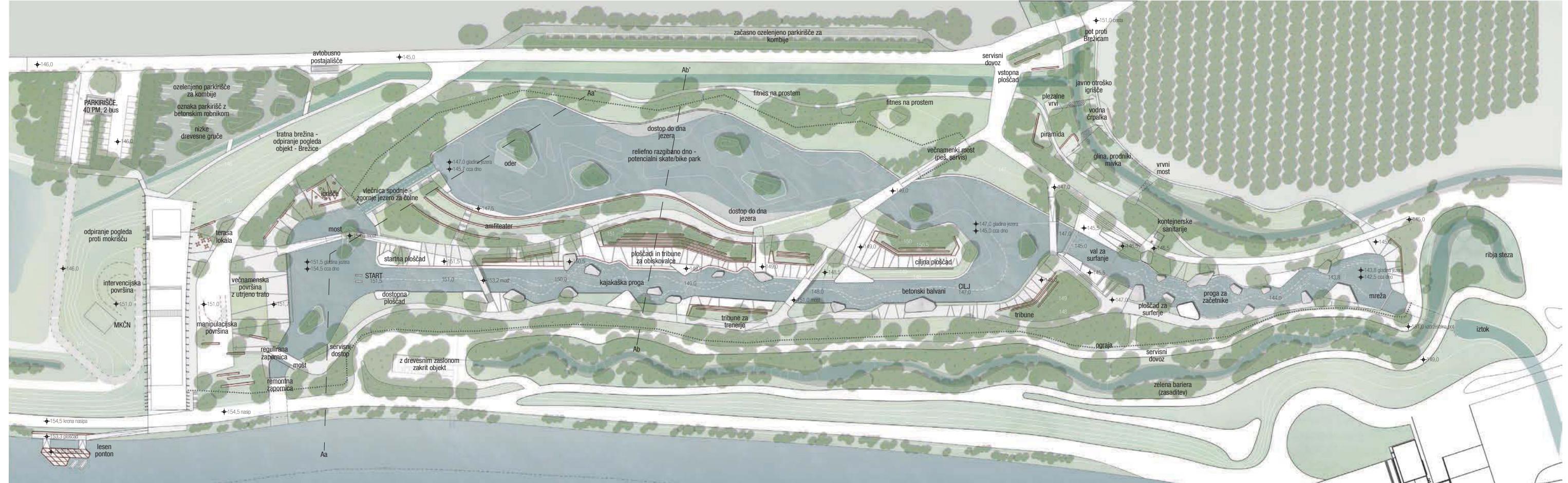
dela kajakaškega območja (val za surfanje in proga za začetnike). Dostopi do notranjega območja so urejeni preko mostov (ki se lahko zaprejo, s čimer se lahko prepreči dostop do območja). Dostop preko dveh mostov s trga ob objektu omogoča ločenost uporabnikov oz. vzpostavitev režima (obiskovalci, tekmovalci). Mostova čez tekmovalno progo sta v višini cca 2,5m nad predvideno gladino vode, ostali mostovi pa do 2m. Preko območja je mogoč prevoz z intervencijskim vozilom (vstopni trg pri objektu – most pri zapornicah ob vtoku – spodnji most čez kajakaško stezo – vzhodni vstopni trg).

Kajakaška proga poteka vzdolž nasipa, je betonska, oblikovana na način, da se na določenih mestih razširi. Umirjanje in pospeševanje toka se dodatno ureja s pomočjo montažnih ovir (premični elementi zapore za oblikovanje padcev in hrbotov na progah, pritrjevanje v sidrišča na dnu betonskega korita). Dinamična proga je s predvideno kombinacijo betonskih in prestavljivih ovir doživljajsko atraktivna in hkrati omogoča spremnjanje vodnega toka. Globina struge je 1,5-2m (predmet naknadne detajlne obdelave), manjše globine so startno in ciljno jezero ter vodna površina pred iztokom (zaključek proge za začetnike). Na vtoku v startno jezero sta postavljeni remontna in regulirna zapornica z merilnim sistemom (dostopno za vzdrževanje) preko mosta je možen prehod za servisna vozila. Ob obeh straneh proge so urejene površine za zadrževanje - stojisko, tribune in ploščadi, pri ureditvi se upošteva univerzalni dostop. Umirjevalno jezero je oblikованo kot večja vodna površina, ki je v času izpraznitve lahko namenjena tudi drugim dejavnostim, npr. drsanje, skate, dogodki. Del (betonske) obale je urejen kot zložna klančina, na zaključni del jezera pa se odpira amfiteater. Ob valu za surfanje so urejene dostopne ploščadi in manjše tribune - na vzhodni, javno dostopni brežini. Proga za začetnike dolvodno od vala za surfanje je oblikovana podobno kot tekmovalna, vendar z manjšim padcem ter možnostjo postavitve premičnih ovir. Stalne ovire (npr. betonski balvani) so umeščene na način, da omogočajo tudi preveslavlanje navzgor po toku. Zaključek proge je zasnovan na način, da tok vode ni usmerjen direktno v odtok, pač pa tvori manjšo umirjevalno vodno površino (nižje globine). Na iztoku (pred prečkanjem ribje steze) je nameščena varnostna rešetka. Povezovalna pot skozi ograjeno območje povezuje program centra s potmi in javnimi programi na obrobju (sprehajalna pot ob potoku, javno otroško igrišče, zunanjji fitnes, pot ob ribji stezi).

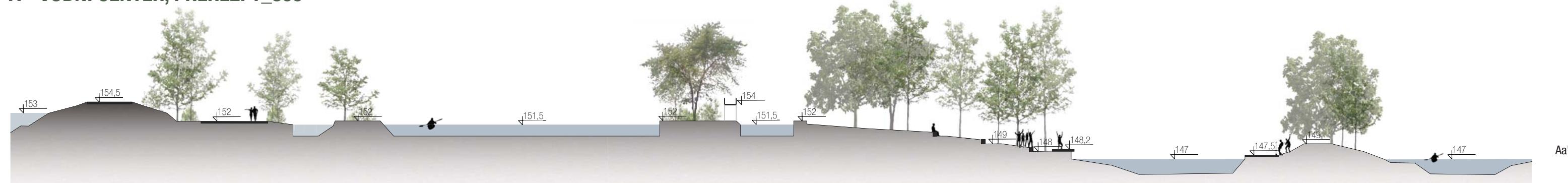
B - PRISTAN VRBINA, TLORIS, PREREZI, FASADA ČOLNARNE, 1_200



A - VODNI CENTER IN B - PRISTAN VRBINA, UREDITVENA SITUACIJA 1_1000



A - VODNI CENTER, PREREZI 1_500



Aa peščena pot po nasipu

vstopna ploščad

zeleni otok

zgornje jezero

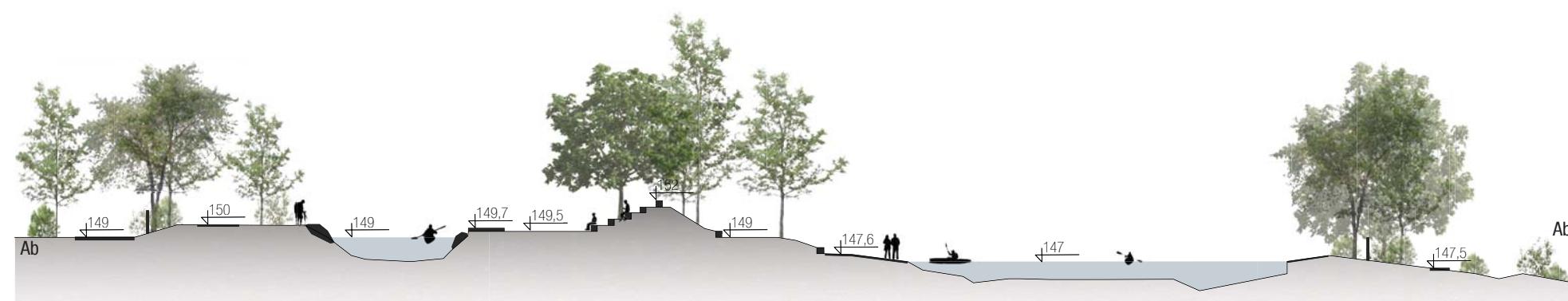
zeleni otok z mosto

zeleni amfiteat

prireditveni prostor spodnje jeze

zeleni otok

spodnje jezero



vzdrževalna
pot

povezovalna
pot

kajakaška prog
z ovirami

ciljne trik

e povezov
pot

a betons
prodiš

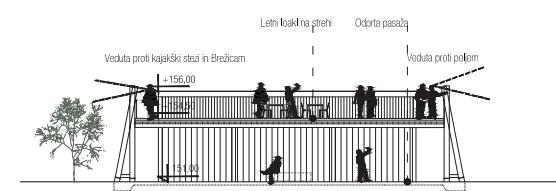
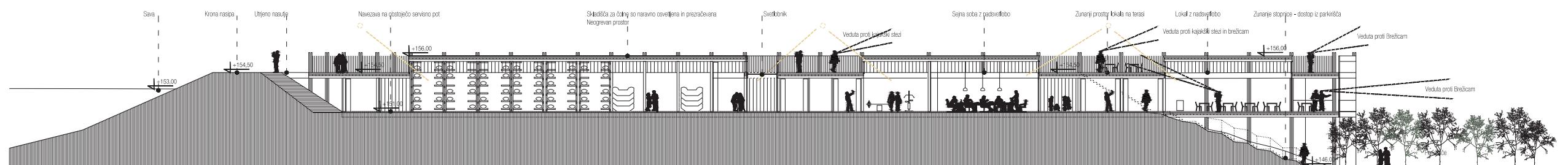
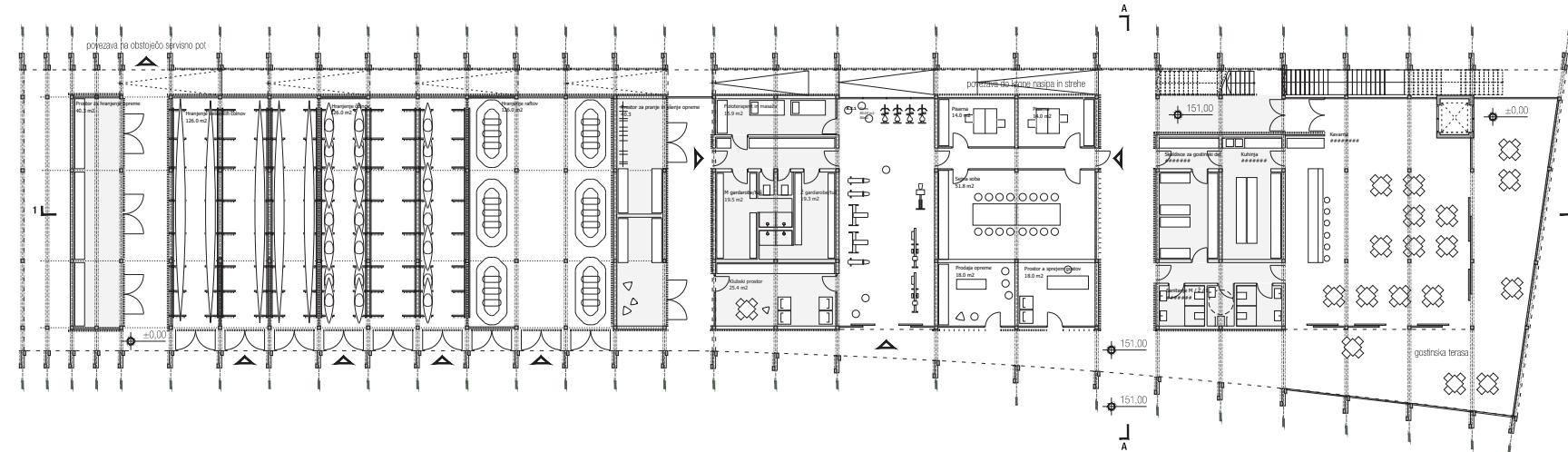
spodnje je

betons
prodiš

javna
parkovna pot

odni
rek

A - VODNI CENTER, TLORIS IN PREREZI OBJEKTA 1_200

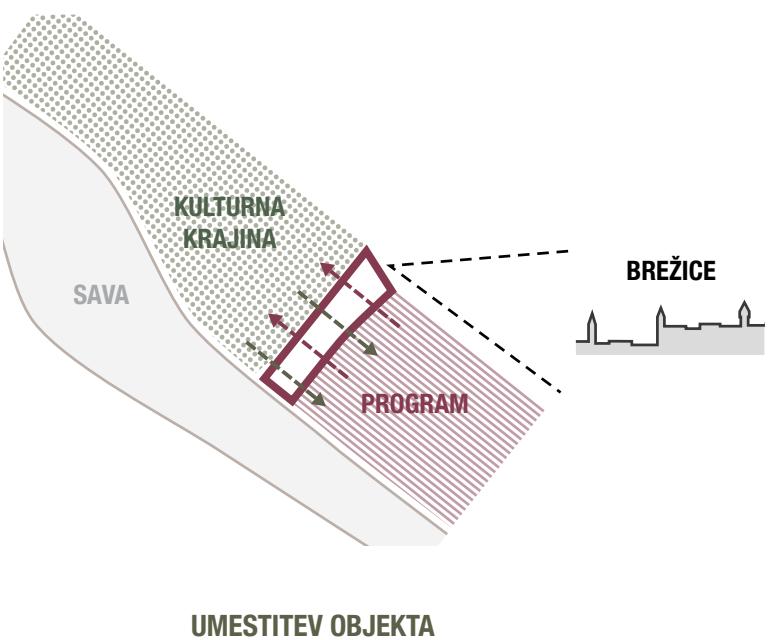


VODNI KAJAKAŠKI CENTER

UMESTITEV V PROSTOR

Kajakaški center je umeščen na stičišče mesta in kulturne krajine in predstavlja osrednjo programsko točko novega dostopnega vodnega centra. S svojo linearno zasnovo struktura zareže jasno ločnico med dvojnostjo karakterja v prostoru in zameji program kajakaškega centra od kulturne krajine. **Prečna umestitev tako predstavlja nedvoumno mejo med mestom in naravo ter členi velik, odprt vzdolžni prostor ob jezeru.**

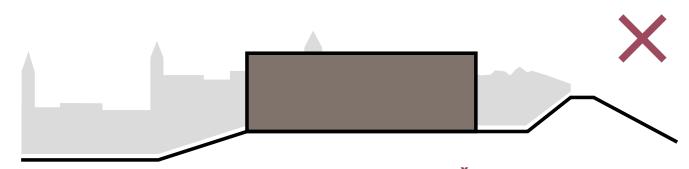
Struktura vodnega centra je zasnovana kot pomol, ki spne vse tri nivoje območja (polja, vodni center, krona nasipa) in omogoča prehajanje sprehajalcev med nivoji tudi kadar je območje vodnega centra zaprto. Povezava med nivoji je, neposredno preko niza klančin na severozahodni strani objekta in posredno preko dvigala, omogočena tudi gibalno oviranim osebam.



UMESTITEV OBJEKTA

S svojo nizko, longitudinalno zasnovo struktura sprehajalcem podčrta silhueto Brežic. Členitev objekta, preprosta, čitljiva fasada in uporaba lesa kot primarnega gradbenega materiala nov kajakaški center tako vpne v okoliško krajino in s tem prepusti dominantno vlogo v prostorski scenografiji obstoječim vedutam.

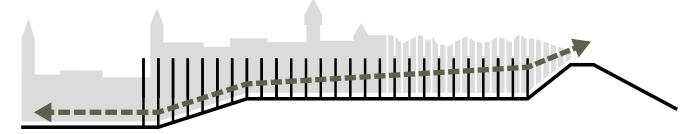
Privzdignjeni deli strukture so izvedeni kot zelena streha. S tem je percepčijsko zmanjšana površina strehe, ki s ptičje perspektive predstavlja zgoj nadaljevanje okoliške krajinske ureditve. Volumen objekta je s tem videti kot privzdignjen izrez narave, pod katerega je subtilno umeščen program novega kajakaškega centra.



PREKINJENA SILHUETA BREŽIC



PODČRTANA SILHUETA BREŽIC



OBJEKT KOT POVEZOVALNI ELEMENT

OPIS PROGRAMSKIH SKLOPOV IN FUNKCIONALNIH POVEZAV

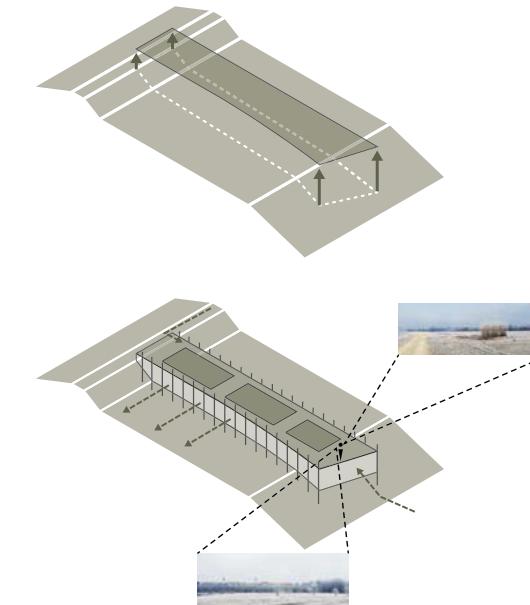
Tlorisna zasnova objekta je zasnovana kot longitudinalen niz odprtih (javnih) in zaprtih (servisnih) volumnov. **Objekt je tako v osnovi deljen na tri programske sklope. Na prostore za shranjevanje, klubske in društvene prostore ter gostinski lokal s pripadajočim programom.** Na severozahodni strani objekta, ki se odpira proti krajini, je umешena komunikacijska hrbitenica. Ta neposredno, preko niza klancin, in posredno, preko dvigala, omogoča prehajanje z nivoja Kajakaškega centra na nivo krone nasipa tudi gibalno oviranim osebam. Premišljena umestitev komunikacij omogoča prehajanje med nivoji in obratovanje gostinskega lokala tudi v primeru, ko je preostanek kajakaškega centra zaprt za javnost. **Streha objekta predstavlja nadaljevanje okoliške krajinske ureditve in kot pomol omogoča postavitev terase gostinskega lokala s pogledi na zunanje površine kajakaškega centra in hkrati na najlepše okoliške vedute.**

KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA IN OPIS TRAJNOSTNEGA VIDIKA STAVBE

Združevanje manjših programskih volumnov, ki so jasno ločeni na ogrevane in neogrevane, zagotavlja boljšo energetsko učinkovitost. Manjše enote omogočajo

lažje, hitrejše in bolj kontrolirano ogrevanje in hlajenje prostorov. Pri hlajenju objekta v poletnih mesecih pripomore že zasnova sama, ki s svojo odprtostjo omogoča zraku, da kroži skozi strukturo in pripomore k naravnemu prezračevanju in hlajenju objekta. Les je eden izmed najpogosteje uporabljenih obnovljivih gradbenih materialov, ki zagotavlja racionalno rabo energije. Hkrati je les avtohom gradbeni material, ki zagotavlja dolgo življensko dobo stavbe. **Izbor lesa kot glavnega konstrukcijskega elementa stavbe bistveno doprinese k predvidljivosti gradnje in s tem hitrosti izvedbe ter cenovni ugodnosti.** Predlagana rešitev skuša v največji meri spoštovati standardne dimenzije, enostavna zasnova pa omogoča uporabo cenejših materialov ter racionalno izrablo le-teh. Konstrukcijski sistem omogoča svobodno razgibanost po prerezu kar zagotavlja enostavnejše prilaganje zahtevanim višinam.

Na mestih, kjer je struktura višja, v prostor vstopa bazikalna svetloba, ki omogoča osvetlitev vseh prostorov, tudi utalitarnih, z zadostno količino naravne svetlobe. Združevanje manjših programskih volumnov, ki so jasno ločeni na ogrevane in neogrevane, zagotavlja boljšo energetsko učinkovitost. Manjše enote omogočajo lažje, hitrejše in bolj kontrolirano ogrevanje in hlajenje prostorov. Pri hlajenju objekta v poletnih mesecih pripomore že zasnova sama, ki s svojo odprtostjo omogoča zraku, da kroži skozi strukturo in pripomore k naravnemu prezračevanju in hlajenju objekta.



STREHA OBJEKTA KOT NADALJEVANJE KRAJINSKE UREDITVE





UREDITEV TOČK BCDEF IN AMBIENTOV NA ZALEDNI STRANI

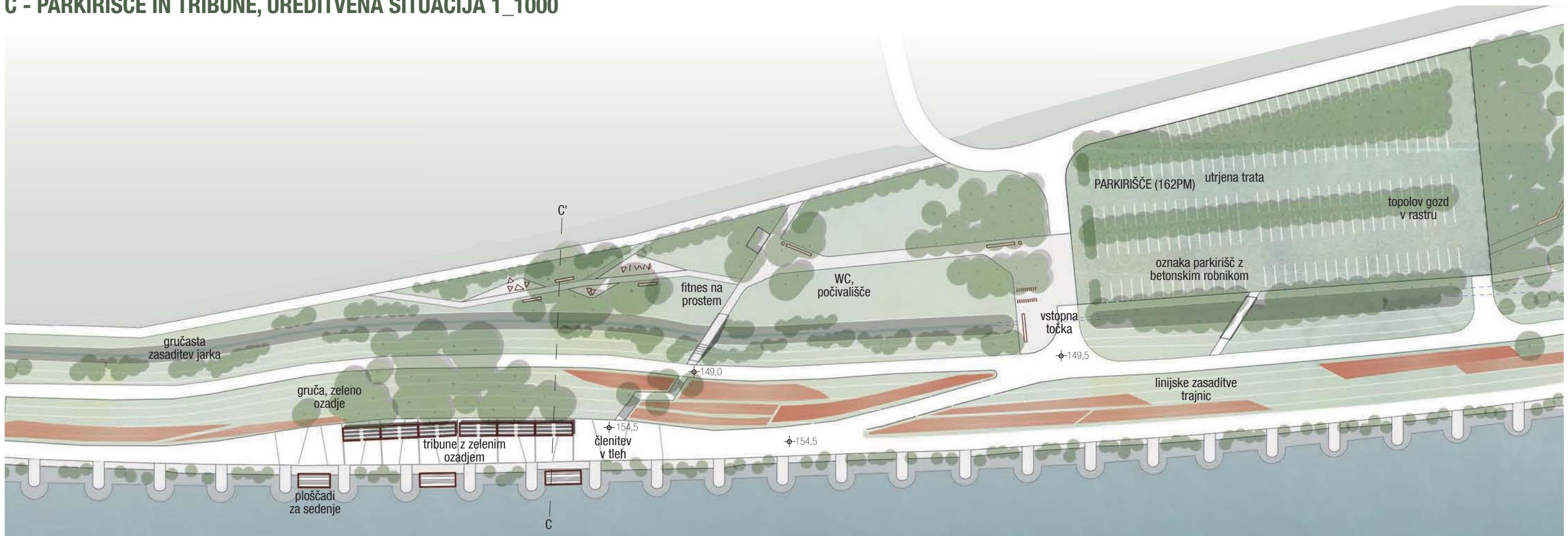
Točke umeščanja objektov in opreme na nasipu so zasnovane kot »zelene oaze« - z zasaditvijo dreves na zaledni strani nasipa se ustvarja kontrast linijsko čisti potezi nasipa ter mikroambient senčnega prostora.

Dostopi oz. približevanje posamezni točki (ob prihodu tako z zaledne strani na nasip ter vdolžno po nasipu) je poudarjeno z zasaditvami gred trajnic, ki spremljajo pot. Vse dostopne klančine na nasip se ohranja, na vseh točkah se uredi ustreznno široke (220-240cm) dostope do Save (betonske klančine in poti ob spodnjem robu nad koto vode obratovalnega nivoja), sidrane v brežino (temelj brez poseganja v membrano), na robu poti, tik ob vodi, je predviden oporni zidec oz. dolga betonska klop.

Na posameznih točkah se že izvedene ureditve vključi v novo zasnovo, predvsem stopnice, ureditve za sedenje in pomole oz. se predlagane ureditve na njih nавzezujejo (npr. podaljšanje stopnic, ureditev podestov). Klančine do pontonov so predvidene z zgornje kote nasipa ali spodnje, novo urejene betonske poti ob vodi. Pontoni so v modularni izvedbi (možnost združevanja elementov po potrebi – npr. spajanje v večje/daljše pontone ob dogodkih). Na točkah se na površini krone nasipa, ki je peščena, vgradi povozne betonske linijske elemente, označevalce programske točke. Na točki C so te prečne poteze tudi talno vodilo za postavitev tribun. Območje velikega parkirišča na točki C se z ureditvijo manjšega območja na severni strani nasipa povezuje s tribunami. Med točkama C in B s ena območju med dostopno cesto do parkirišča in nasipom oblikovan doživljajski prostor žitnih polj s počivališči – ohranja se odprt prostor, linijske poteze dopolnjujejo likovno govorico vzdolžnih potez v prostoru.

Spominski park - območja D je zasnovan kot kulturnozgodovinska točka. Ureditev z jarki ter prečenjem peščene poti, ki vodi mimo treh kamnitih elementov, skulptur, ki se zrcalijo v vodi, ponazarjajo nekdanje mejne kamne med deželama in treh lip (simboli meje). Je spomenik stari strugi reke Save, ki je »premikala meje«. Arheološko območje (E) je povezano z naslavljanjem in interpretacijo ostalih nekdanjih vasi. Prečni talni elementi se v delu ob opazovalnici preoblikujejo v nizke zidce oz. klopi, ki so tudi informacijski elementi. Na točkah E in F umeščene opazovalnice ter stojala za čolne in kontejnerske sanitarije, vzdolžni objekti. Sanitarije so dostopne z vozilom (vzdrževanje). Manjše otroško igrišče na F je umeščeno na zaledni strani nasipa ter zasnovano kot doživljajsko igrišče, z vsebino, povezano z opazovanjem ptic ter na temo meandriranja stuge Save v preteklosti, na večjem počivališču preko zalednega jarka akumulacije pa je opremljena tudi z informacijsko vsebino o Skopicah in nekdanji poselitvi ob Savi. Vse ureditve upoštevajo načelo dostopnosti gibalno oviranim.

C - PARKIRIŠČE IN TRIBUNE, UREDITVENA SITUACIJA 1_1000



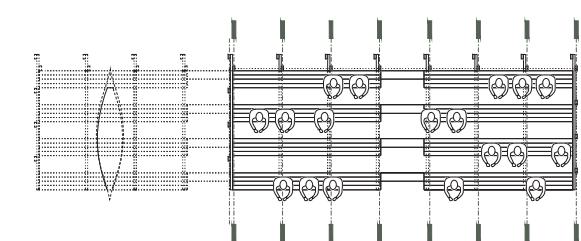
C - PARKIRIŠČE IN TRIBUNE, PREREZ 1_500



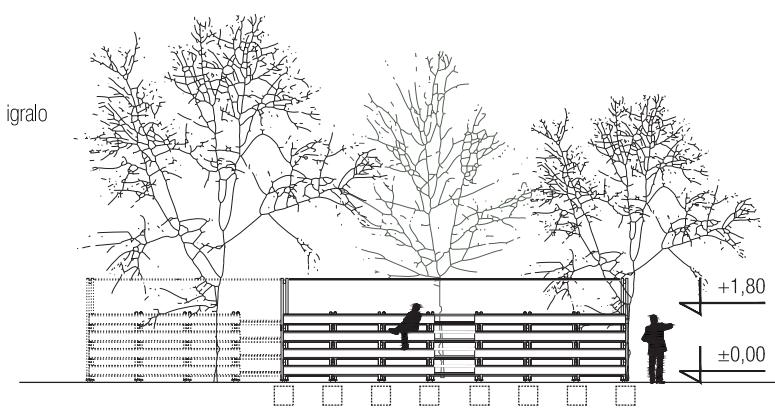
C - TLORIS, FASADE MODULARNIH OBJEKTOV, TRIBUNE 1_200

Montažne tribune so skladno z ostalimi intervencijami zasnovane kot kombinacija polnila in lesene strukture. Kadar tribune niso v uporabi se lahko demontirajo. Struktura, ki ostane, omogoča različne nekonvencionalne načine uporabe (stojalo za čolne, igralo za otroke...).

Modularne montažne tribune



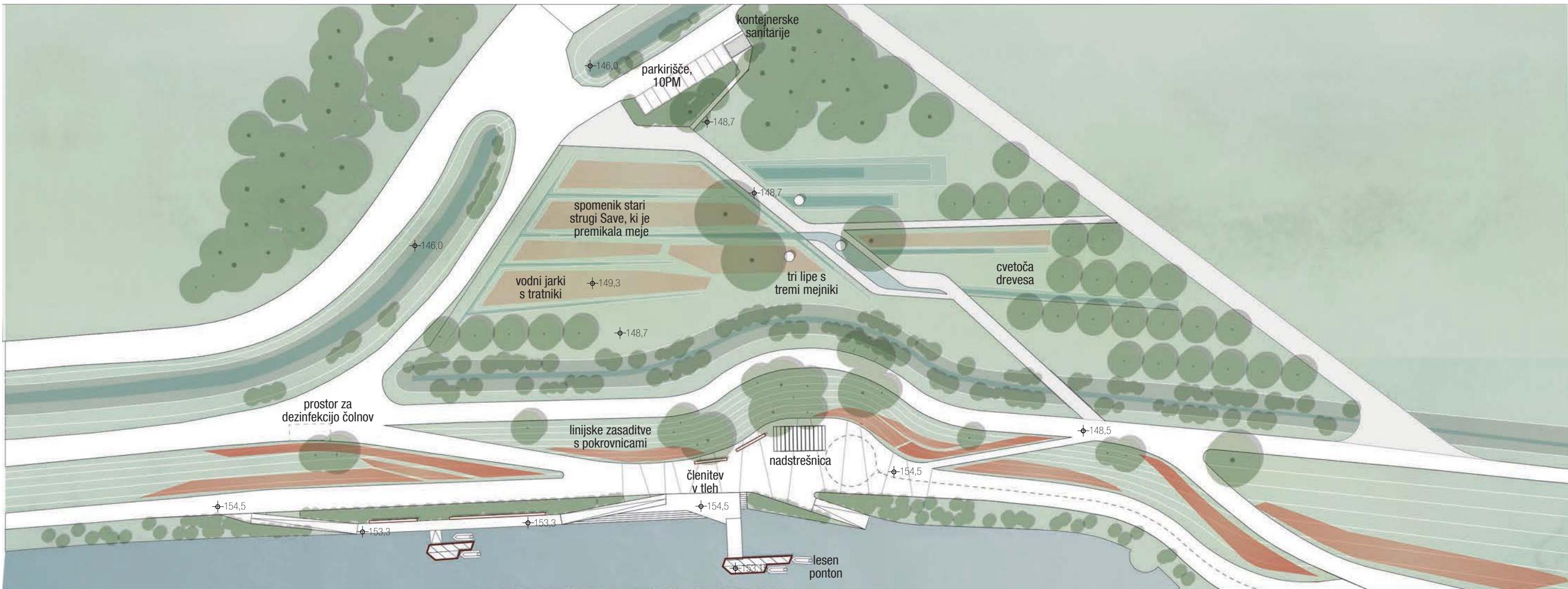
Sedeže se lahko odstrani in se uporabi konstrukcija za sušenje čolnov ali igralo



Modularne montažne tribune



D - DEŽELNA MEJA, UREDITVENA SITUACIJA 1_1000



D - DEŽELNA MEJA, PREREZ 1_500

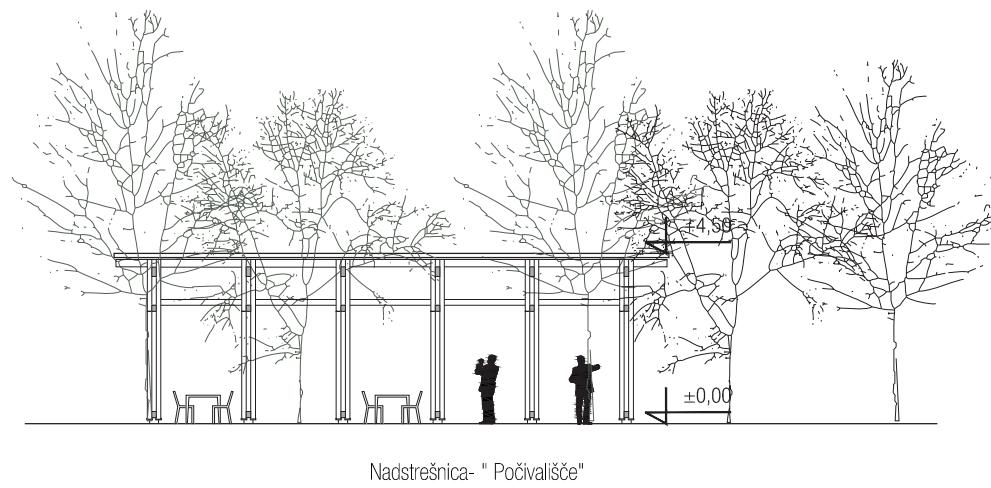
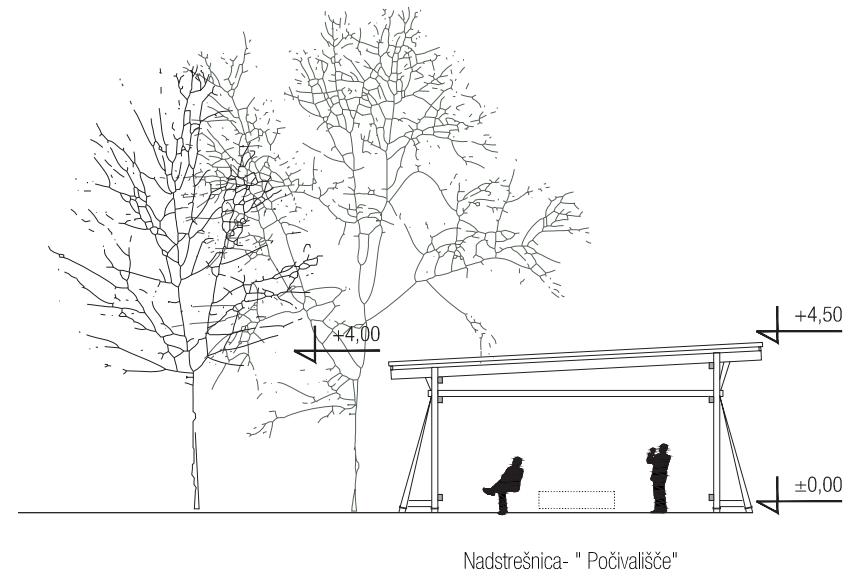
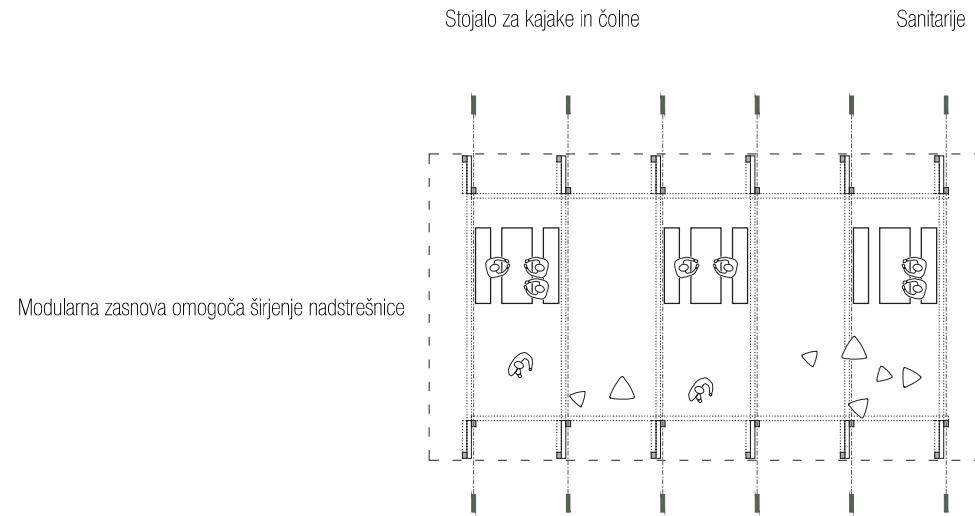


D - TLORIS, FASADE MODULARNIH OBJEKTOV, NADSTREŠNICA 1_200



15450 VODNI CENTER BREŽICE

D - TLORIS, FASADE MODULARNIH OBJEKTOV, NADSTREŠNICA 1_200



Montažne tribune so skladno z ostalimi intervencijami zasnovane kot kombinacija polnila in lesene strukture. Kadar tribune niso v uporabi se lahko demontirajo. Struktura, ki ostane, omogoča različne nekonvencionalne načine uporabe (stojalo za čolne, igralo za otroke...).

E - PRISTAN ARHEOLOŠKO OBMOČJE ZASAVJE, UREDITVENA SITUACIJA 1_1000



E - PRISTAN ARHEOLOŠKO OBMOČJE ZASAVJE, PREREZ 1_500



polje
vzdrževalna
pot



odvodni kanal



vzdrževalna
pot
opazovalnica
spominsko
obeležje



peščena pot
po nasipu



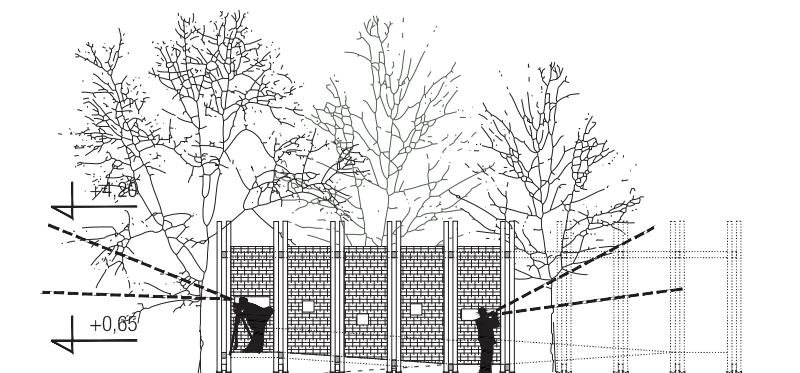
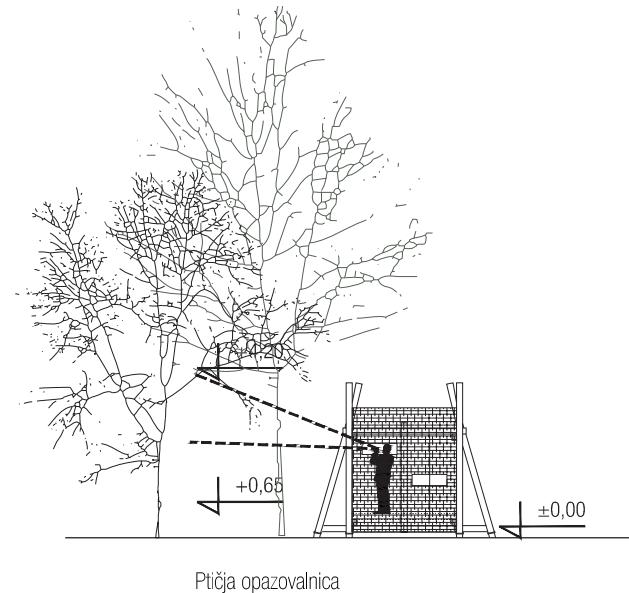
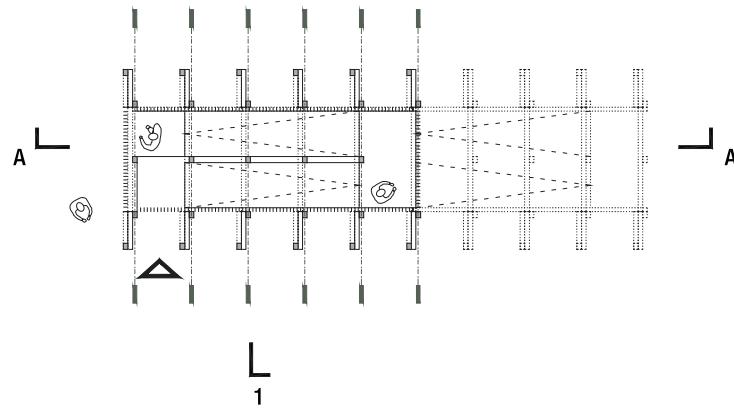
sprehajalna
pot



zeleni
otoki

E - TLORIS, FASADE OBJEKTOV, OPZOVALNICA 1_200

Ptičja opazovalnica 1
Modularna zasnova omogoča širjenje opazovalnice za doseganje različnih višin
opazovalnica omogoča univerzalni dostop

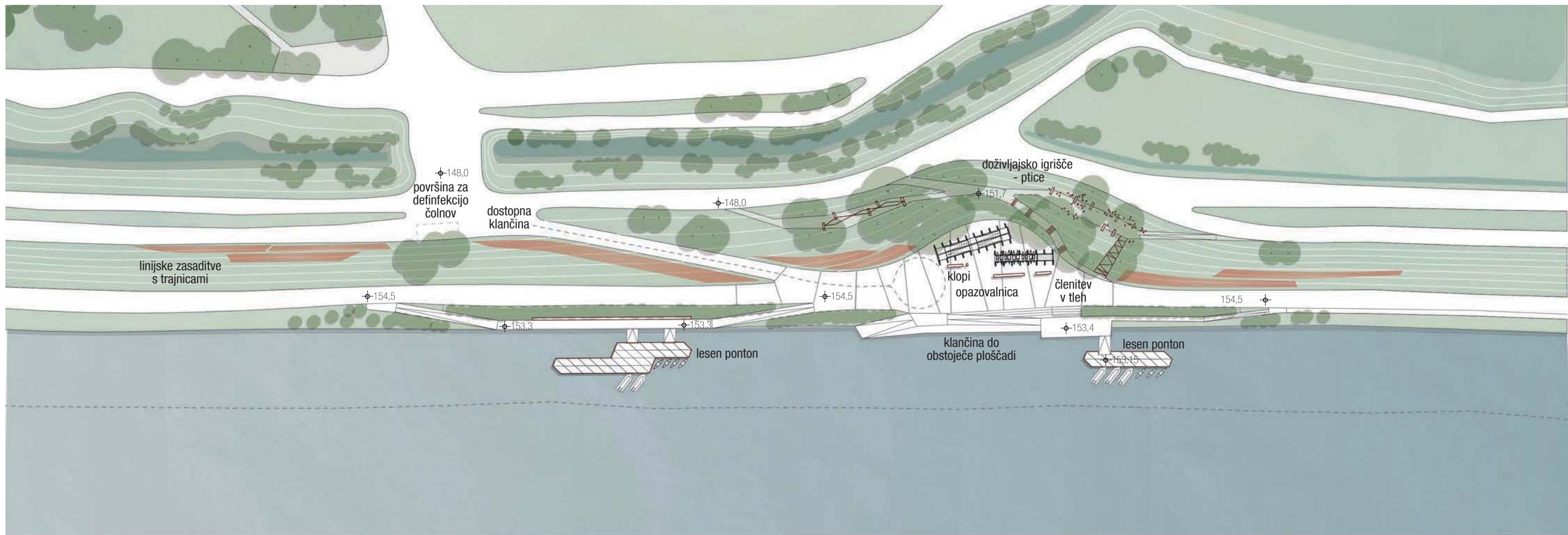


horizontalno polnilo - "pletenina" z večjimi odprtinami

Opazovalnica ptičev je zasnovana iz treh elementov. Iz lesene nosilne strukture, polnila v obliki paravanov iz pletenih leskovih vej in klančine, ki omogoča opazovanje ptic tudi gibalno oviranim osebam. Fleksibilna linearna zasnova opazovalnice omogoča podaljševanje strukture v vzdolžni smeri in eventualno umeščanje javnih sanitarij.



F - SKOPICE, UREDITVENA SITUACIJA 1_1000

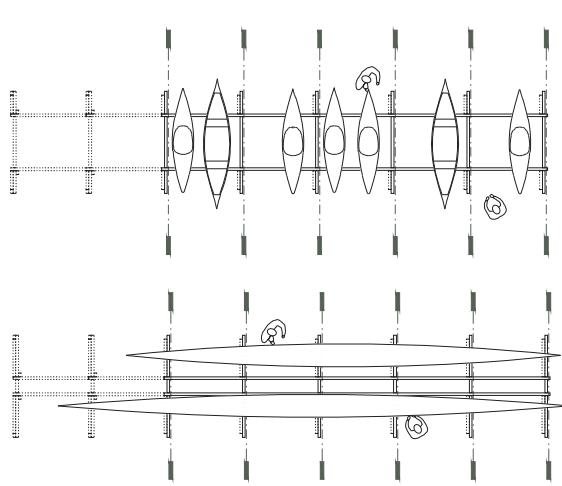


F - SKOPICE, PREREZ 1_500

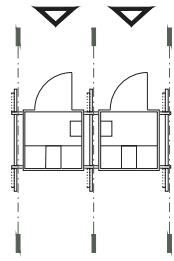


F - SKOPICE, TLORIS, FASADA MODULARNIH OBJEKTOV, STOJALO ZA ČOLNE IN KONTEJNARSKE SANITARIJE 1_200

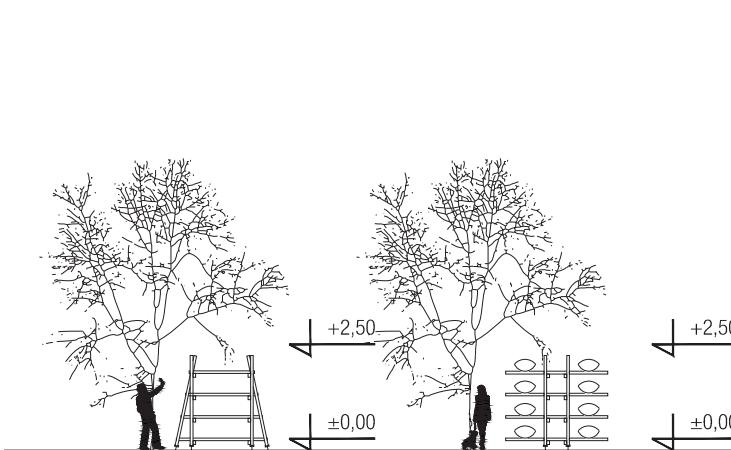
Modularna zasnova omogoča širjenje stojal



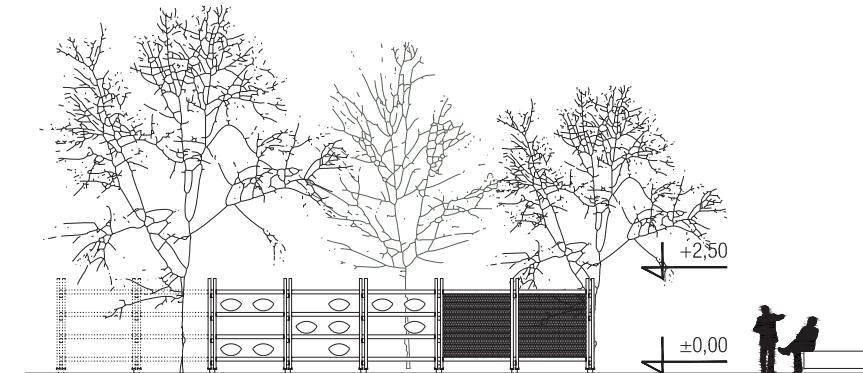
Stojalo za vaslaške čolne



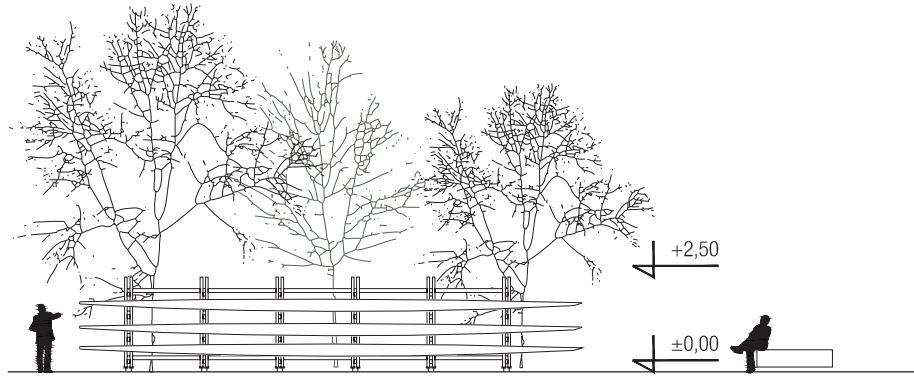
Stojalo za kajake in čolne



Stojalo za vaslaške čolne



Stojalo za kajake in čolne Sanitarije



Stojalo za vaslaške čolne

Modularna zasnova omogoča širjenje stojal



OBLIKOVNO-TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENIH KRAJINSKO-ARHITEKTURNIH UREDITEV

Utrjene površine so vse povozne in pohodne površine: asfaltirane so cesta (do C), stalna parkirišča (A), tlakovane (beton) so površine ob vodnem centru (trg), kajakaški progi (tribune, stojšča itd.), betonske so tudi stopnice, klančine (na terenu, dostopne poti do Save, tla mostov) in členitvene talne poteze, ki se pojavljajo na vstopnem trgu vodnega centra in na vseh točkah na nasipih. Peščene ali v betonu so povezovalne poti kajakaškega centra, ostale poti, namenjene rekreaciji (peš in parkovne – spominski park, poti ob počivališčih in drugi poti) so peščene. Peščene so tudi rekreacijske poti, razen kolesarske poti ob cesti, ki je asfaltirana. Kot utrjena trata se urejajo tratne ploskve vstopnega trga (uporaba tudi kot manipulacijska površina, satovje). Kot zeleno parkirišče (tratna površina z rušniki) se urejajo vsa začasna parkirišča. Na D in F je predvidena površine za dezinfekcijo čolnov na zaledni strani nasipa (betonska površina, urejeno odvodnjavanje – lovilec olj/kemikalij).

Urbana oprema je predvidena v kombinaciji betona in lesa (klopi, smetnjaki, pomoli in podesti – ob Savi, na območju močvirja, mostovi) ter v manjši meri kovine (podkonstrukcije). Predvidena je osvetlitev kajakaške proge in ambientalna osvetlitev območja A. Igrala na javnem igrišču na območju A so plezala, vrvni mostovi čez potok, peskovnik in vodno igralo (črpalka), na točki F pa je igrišče doživljajskoga značaja in interpretacije narave – izvedba iz naravnih materialov, enostavnih elementov. Umeščena fitnes oprema je skladna z oblikovalskim jezikom druge urbane opreme, prednostno iz naravnih materialov. Ograja območja je modularna, kovinska, sestavljena vertikalnih medsebojno povezanih ploščatih palic. Pitniki in stojala za kolesa so predvidoma kovinski.

Z ureditvijo se ohranja obstoječa kakovostna vegetacija (gruč, grmovnice, obvodno rastje, rastje na brežinah akumulacije), na novo se zasaja avtohtonata drevnina. Visoka vegetacija se uporablja za zasaditev gruč in soliterjev. Topol, ki se na območju pojavlja v zasajenem rastru (nasad) se uporabi kot motiv zasaditve parkirišča na območju C. Za formiranje gruč se uporabijo jelše, maklen, glog, divja češnja, ostrolistni javor, kot soliter (npr. na spominskem parku) pa ozkolistna lipa. Na tej lokaciji so v poteze sajena cvetoča drevesa (npr. Prunus). Na začasnom parkirišču na območju A se zasadi nižja drevesa (za oblikovanje plasti krošenj pod objektom - npr. glog, jerebika ali podobno). Uporaba grmovnic je predvidena predvsem ob vodi – zasadajo se vrbe, šipek, dren ipd. Gosta zarast drevnine je predvidena med območjem A in ribjo stezo. Grede, ki spremljajo poti se zasadijo s travami, šaši in podobnim rastjem (trajnice), primerne za specifične rastiščne pogoje (predvideno je manj intenzivno vzdrževanje).

IZPOLNJEVANJE MERIL IN POGOJEV ZA NAČRTOVANJE UREDITEV

Upoštevajo se zahteve po ohranjanju obstoječih že izvedenih brežin (za ureditev dostopov minimalni posegi v nasip akumulacije), dovozov (vzdrževanje itd.) in odvodnih jarkov ob nasipu. V membrano nasipa se ne posega. Reliefno se ohranja zunanjji rob nasutja kajakaškega centra, na katerem sloni objekt, prostor umeščanja kajakaške proge pa se modulira glede na prostorske zahteve prípadajočega programa, stik novega ureditvenega območja z robovi (ribja struga, jarek ob dostopni cesti) se prilagaja obstoječemu terenu. Zasnova povzema DGD veslaške steze dostopnega vodnega centra in ureditev pristana Vrbina. Upoštevajo se pogoji dostopnosti in namena ureditev (npr. ustrezne širine poti, dostopi do vode, umeščanje posameznih elementov na razširtvah nasipa), ohranjanje določenih kvalitet (močvirje, potok itd.).

PLAKAT 1/3

DOSTOPNI VODNI CENTER BREŽICE

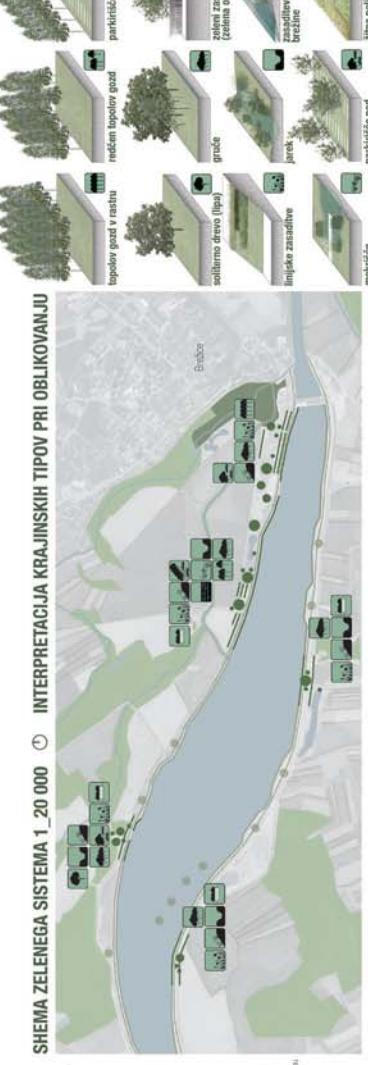
PREGLEDNA SITUACIJA 1_20 000



A - VODNI CENTER IN B - PRISTAN VRBINA, UREDITVENA SITUACIJA 1_2000



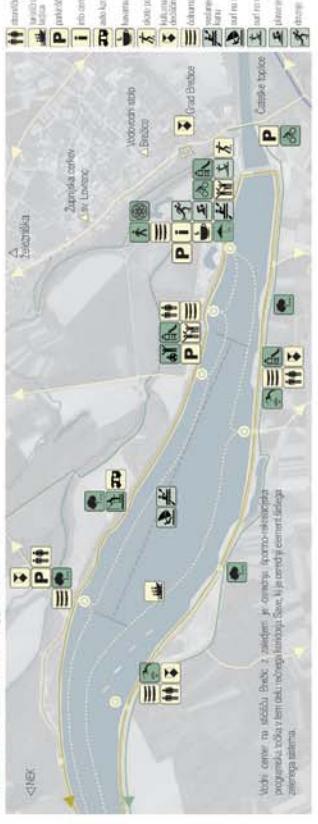
A - VODNI CENTER IN B - PRISTAN VRBINA, FUNKCIJALNA SITUACIJA 1_1000



1 5450



B - PRISTAN VRBINA IN C - PARKIRISČE, UREDITVENA SITUACIJA 1_1000



C - PARKIRŠČEK IN TRBOJE



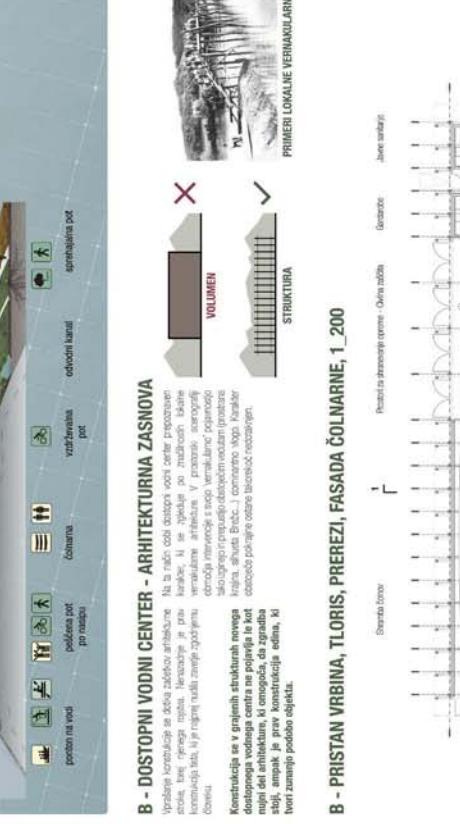
A - VODNI CENTER IN B - PRISTAN VRBINA, FUNKCIJALNA UREDITEV V ČASU TEKMovanja 1_1000



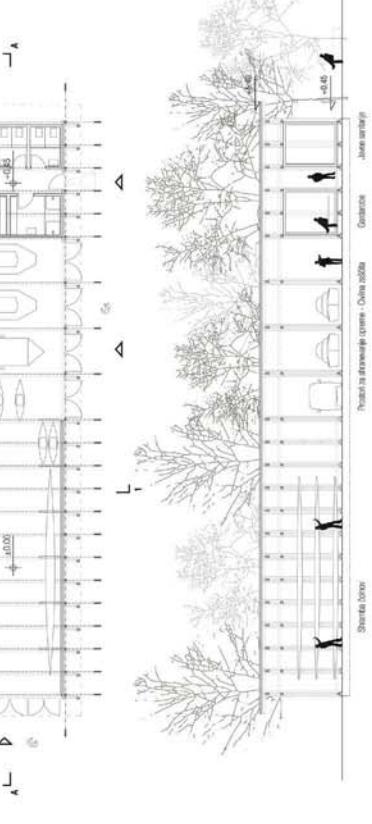
B - PRISTAN VRBINA, PREREZ 1_500



B - DOSTOPNI VODNI CENTER - ARHITEKTURNA ZASNJAVA



B - PRISTAN VRBINA, TLORIS, PREREZI, FASADA ČOLNARNE, 1_200

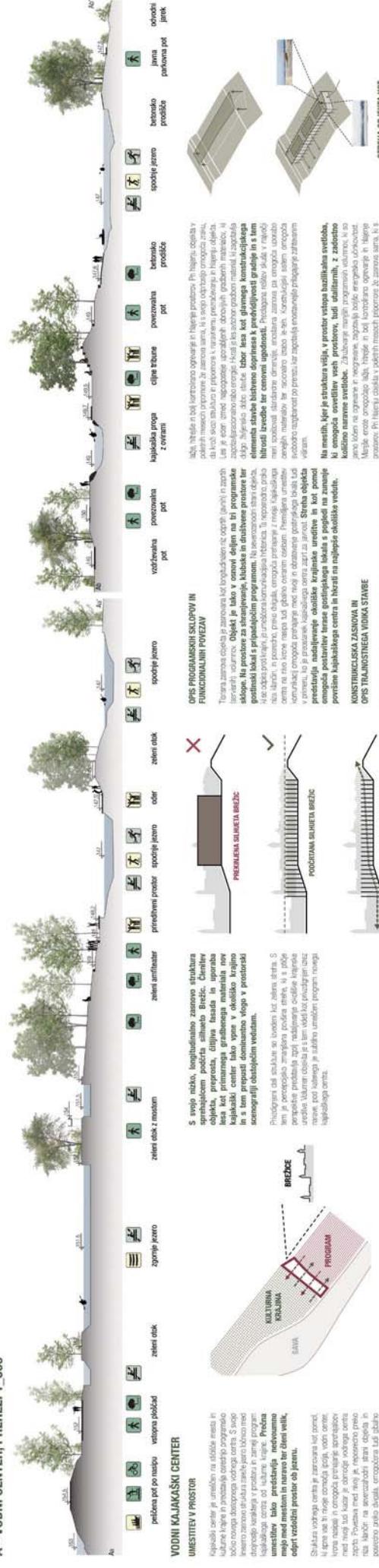


DOSTOPNI VODNI CENTER BREŽICE

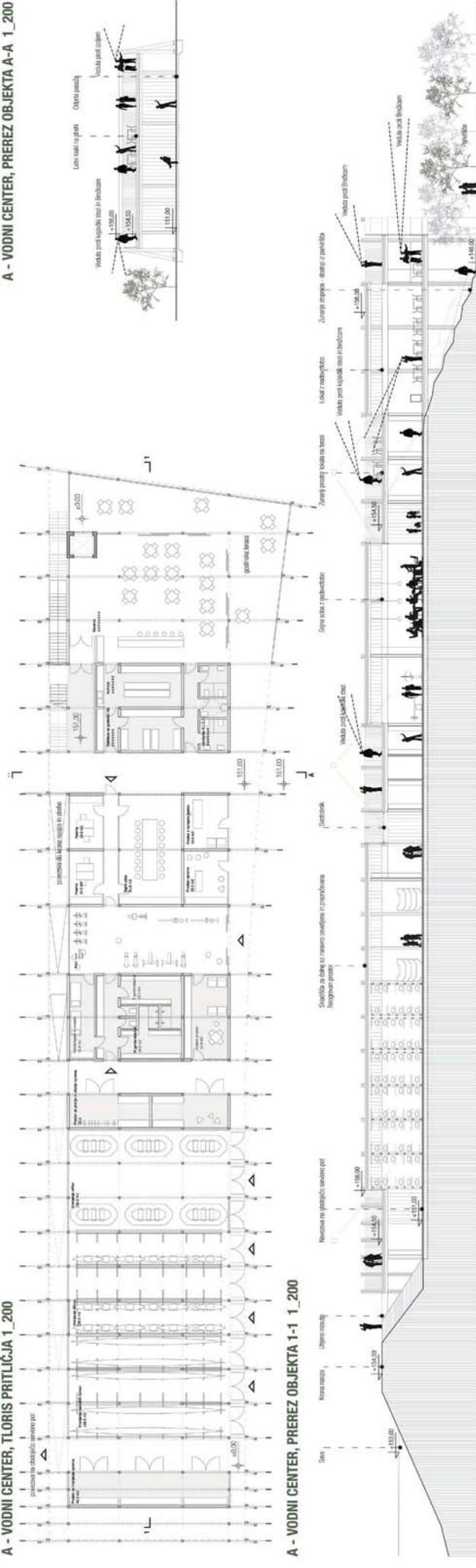
A - VODNI CENTER IN B - PRISTAN VRBINA, UREDITVENA SITUACIJA 1_1000 Ⓢ



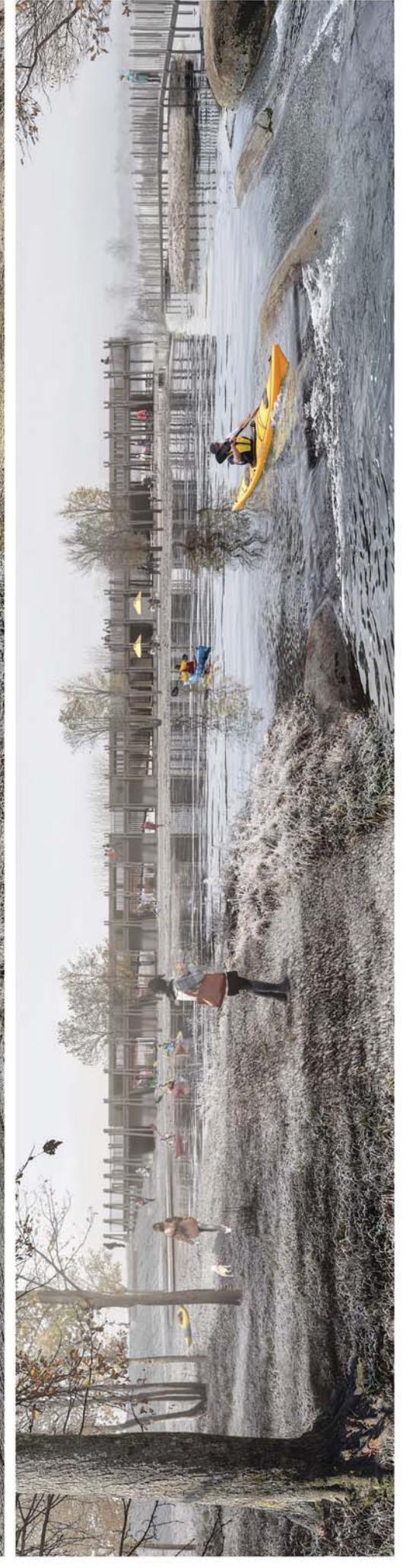
0 - VODNI CENTEB BREBEZI 1 500



UMESTITTEVÖB.



卷之三



DOSTOPNI VODNI CENTER BŘEŽICE
PLAKAT 3/3

G - PARKIBIŠČE IN TRIBINE IJERIDITVENA SITI/AGLA 1 1/1000



D - TLORIS, FASADE MODULARNIH OBJEKTOV,
TRIBUNE 1 2000



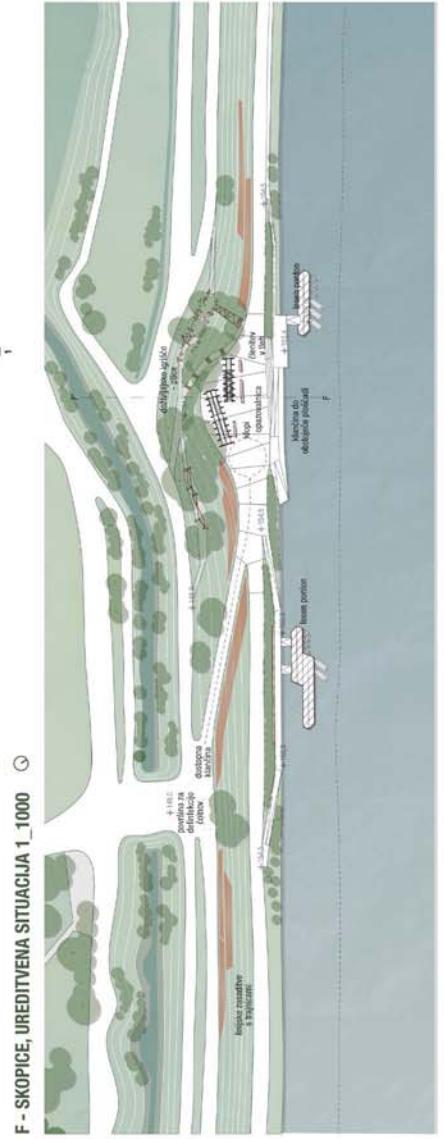
D - TLORIS, FASADE MODULARNIH OBJEKTOV,
TRIBUNE 1 2000



D - DÉŽELNA MEJA, PREREZ 1_500



EPISTOLAN ARHEOLOŠKO GRAMOĆJE ZASAVIE BREDČI 500



F - SKOPICE, PREREZ 1_500



**F - SKOPICE, TLORIS, FASADA MODULARNIH OBJEKTOV,
STOJALO ZA ČOLNE IN KONTEJNARSKIE SANITARIJE 1_200**



Modern urban ecology: theory and



Modern urban ecology: theory and

Dostopni vodni center Brežice Načrtovani objekti in ureditve					x Hortikulturna ureditev, zunanja oprema	Zasaitev trajnic, grmovnic na brežini v izmeri 760 m2 Betoniske klopi 1 x (d=11m, š=0,6m) 6,6 m2, 1 x (d=28m, š=0,6m) 16,8 m2 Postajališče za kolesa 74 m2 10 x stojala za kolesa Prečna tlakovanja ob območju objekta širine 0,15 m in skupne dolžine 220 m v izmeri 33 m2	884
lokacija in vrsta ureditve	prostori oz. velikost	predvidena (razpisna) površina m2	dosežena površina m2 (po natečajnem projektu)	bruto tlorisna površina m2	ocena GOI		
A - Vodni kajakaški center, levi breg Save							
1. umetna kajakaška proga	d=250 m, š=10 m, tekmovalna proga 2840m2, spodnje jezero cca 8850m2, zgornje cca 2050m2, vlečnica 156m2		13896				
2. čolnarna	gostinski obrat, hranjenje čolnov, prostor za izposojo, hranjenje in pranje opreme, garderobe in sanitarije, pisarna, sejna soba, fitness, fizioterapija, masaža, zdravniški pregledi, psihološko svetovanje, trgovina s kajakaško opremo, drugi spremljajoči prostori...	zazidana površine 900-1000	1180	1501			
3. prostori civilne zaštite	v objektu čolnarne		40	84			
4. vtočni objekt (delno že izveden)			80				
5. otroško igrišče	gozdno igrišče v izmeri cc 620 m2, igrišče ob glavnih čolnarnih v izmeri cc 230 m2 Skupaj: 950 m2	1000	950				
6. fitnes na prostem (neobvezujoče)	površina namenjeno fitnes napravam na prostem v izmeri ca 100 m2		100				
7. parkirišče	40 PM + 2PM za avtobuse, 70 PM začasna parkirišča pod krošnjami in ob glavnih cesti (1580m2+3200m2)		4780				
8. površine za gledalce	površina za gledalce pri kajakaški proggi, površina za gledalce pri surf proggi		3560				
9. manipulativna površina pri vhodu	ca 2100 (skupno na V in Z strani objekta)	2000	2100				
Načrtovana infrastrukturna oprema (GJI)							
10. Vodovod	priklop na glavno objekt pod objektom priklop na sanitarije pri surf proggi 114m						
11. Kontejnerske sanitarije ali MKČN	sanitariji v sklopu objekta, sanitariji pri gozdnem igrišči 10 m2 MKČN 96 m2 ca 750m		106				
12. Elektro priključek za objekt in priključki za prireditve							
13. Elektronske komunikacije za objekt in priključki za prireditve							
A - Vodni kajakaški center skupaj	7,3 ha	6 ha	25572	1.830.612,00 € odprt prostor	1.350.900,00 € objekt	3.181.512,00 €	
	SKUPAJ						
B - Pristan »VRBINA«, levi breg Save							
1. shramba čolnov	objekt za veslaški in kajakaški klub in za civilno zaščito za shranjevanje čolnov in opreme, garderobe, sanitarije, velikosti pribl. 210 m2, ter s tem povezana zunana površina za odcejanje čolnov	210	253,7	288			
2. ponton za potrebe veslačev in kajakašev	ponton na vodi 1 x 128m2, 1 x 32,5 m2, 1x 47,5 m2 Skupaj: 208 m2 rampa na ponton 1 x (d=10m, š=3,6m) 36 m2, 3 x (d=3,7m, š=2,8m) 31,1 m2		275				
3. pomol za čolne	namesto pomola se predvideva uporabo stalnega pontona.			PAR			
4. rampa za spuščanje čolnov (že izvedena)	rampa za spuščanje čolnov (d=15,8m, š=3,8m) 60 m2	60					
5. dostopne poti do vodnih površin za sprehajalce, ki bodo omogočale dostop tudi funkcionalno oviranim osebam	klančina 1 x (d=25, š=2,5m) 62,5 m2, 1 x (d=26m, š=2,5m) 65 m2, obvodna pot 1 x (d=67m, š=2,5m) 167,5 m2 Skupaj: 295 m2 namenjeno invalidom Ostali dostopi kot stopnice 97,3 m2		392				
6. zunanji fitnes (neobvezujoče)	/						
7. površine za fitosanitarno dezinfekcijo čolnov, vendar ne na nasipu (na lokaciji Vrbina ali Deželna meja)	na lokaciji deželna meja						
Načrtovana infrastrukturna oprema (GJI)							
8. Vodovod	priklop na predvideno infrastrukturo						
9. Kontejnerske sanitarije.	v sklopu objekta čolnarne 10 m2		10				
x Hortikulturna ureditev, zunanja oprema							
B - Pristan Vrbina skupaj							
						1621	81.050,00 € odprt prostor
						SKUPAJ	120.000,00 € objekt
							201.050,00 €
C - Parkirišče in tribune, levi breg Save							
1. parkirišče pribl. 160 PM	162 parkirnih mest, 20 x stojal za kolesa					3600	4280
2. krajinske ureditve in urbana oprema	Most čez odvodni kanal 2 x (d=12m, š=2m) 48 m2, Stalne tribune v obliki stopnic 3 x (d=8m, š=3m) 72 m2 Pitnik 1 x Betonske klopi 2 x (d=6,5m, š=0,6m) 7,8 m2, 3 x (d=4,5m, š=0,6m) 8,1 m2 Območje za fitness v izmeri 107 m2 Prečna tlakovanja širine 0,15m in skupne dolžine 125m na območju tribun v izmeri 18,75 m2 Prečna tlakovanja, ki nakazujejo pojavljanje tribun širine 0,30 m in skupne dolžine 76 m v izmeri 22,8 m2 Zasaitev trajnic, grmovnic na brežini v izmeri 1.419 m2					254	1419
3. montažne tribune na nasipu.	območje tribun 175 m2, omogočajo sedišča za 384 ljudi						175
Načrtovana infrastrukturna oprema (GJI)							
4. Vodovod	priklop na predvideno infrastrukturo 70 m						
5. Kontejnerske sanitarije ali MKČN	10 m2						10
6. Elektro priključek za prireditve	priklop na predvideno infrastrukturo 160m						
7. Elektronske komunikacije - priključki za prireditve.							
C - Parkirišče in tribune skupaj	2,3 ha					6129	306.405,00 €
D - Dostop do vode »Deželna meja«, levi breg Save							
POČIVALIŠČE							
1. parkirna mesta in obračališče v manjšem obsegu	10 parkirnih mest						260
2. krajinska ureditev spominskega parka in urbane opreme	betonske klopi v parku 5 x (d=5,8m, š=0,6m) 3,48 m2 Skupaj: 17,4 m2 betonske klopi na nasipu 2 x (d=8m, š=0,6m) 4,8 m2 Skupaj: 9,6 m2 1 x pitnik 3 x prezentativni kamen ureditev reliefsa za spomenik stari strugi reke Save, ki je premikala meje v izmeri ca 2700 m2					27	2700
3. (kontejnerske) sanitarije	10 m2						10
NASIP							
1. ponton za potrebe veslačev in kajakašev	ponton na vodi 1 x 32,5 m2, 1 x 47,5 m2 Skupaj: 80 m2 glavna rampa na ponton (d=10m, š=3,6m) 36 m2 stranska rampa na ponton (d=3,7, š=2,8m) 10,36 m2 Skupaj: 46,36 m2						126
2. pomol za čolne (obstojec)	103 m2						103
3. rampa za spuščanje čolnov (obstojec)	rampa za spuščanje čolnov (d=13,5, š=3,5m) 47,25 m2 Skupaj: 93,61 m2						94
4. senčnica oz. nadkrit odprt večnamenski prostor	75 m2						75
5. dostopne poti do vodnih površin za sprehajalce, ki bodo omogočale dostop tudi funkcionalno oviranim osebam	2 x klančina 65 m2, 1 x obvodna pot (š=2,5m, d=50m) 125 m2 Skupaj: 190 m2 namenjeno invalidom Ostali dostopi kot stopnice 52 m2						242
6. zunanji fitnes (neobvezujoče)	/						
7. zunana površina za odcejanje čolnov s stojalom	28 m2						28
8. površine za fitosanitarno dezinfekcijo čolnov, vendar ne na nasipu (na lokaciji Vrbina ali Deželna meja).	40 m2						40
Načrtovana infrastrukturna oprema (GJI)							
1. Vodovod	priklop na predviden vodovod 95 m						
2. Kontejnerske sanitarije ali MKČN	sanitariji v sklopu nadstrešnice 10 m2						10

x Hortikultura ureditev	Zasaitev trajnic, grmovnic na brežini v izmeri 905 m ² Prečna tlakovanja širine 0,15m in skupne dolžine 168m na območju počivališča in obračališča v skupni izmeri 25,2 m ²	905 25		
D - Dostop "Deželna meja" skupaj		2215	110.750,00 €	
E - Pristan »Arheološko območje Zasavje«, desni breg Save				
1. pomol (obstoječe)	pomol 15,5 m ²	15,5		
2. rampa za spuščanje čolnov (obstoječe)				
3. dostopne poti do vodnih površin za sprehajalce, ki bodo omogočale dostop tudi funkcionalno oviranim osebam	1 x klančina (rampa obstoječa, spremenjena) 75 m ² , 1 x klančina 65 m ² , 1 x klančina 67 m ² , 1 x obvodna pot (š=2,5m, d=50m) 125 m ² , 1 x obvodna pot (š=2,5m, d=13) 32,5 m ² , Skupaj: 332 m ² namenjeno invalidom Ostalo dostopi kot stopnice 79 m ²	411		
4. opazovalnica	opazovalnica na vodi/ponton 132 m ² , 2 x rampa za dostop na opazovalnico (š=2,8m, d=3,7m) 10,4 m ² Skupaj: 152,8 m ²	179,8		
5. zunanji fitness (neobvezujoče)	/			
6. zunanjova površina za odcejanje čolnov s stojalom	28 m ²	28		
7. manipulativne površine oz. obračališče za avte s prikolico, ki dostavijo čolne	200 m ²	200		
Načrtovana infrastrukturna oprema (GJI)				
8. nima priključkov na GJI zaradi oddaljenosti lokacije od obstoječih vodov				
9. kontejnerske sanitarije (ni obvezno)				
x krajinska ureditev				
E - Pristan "Arheološko območje Zasavje" SKUPAJ		1100	1728,5	86.425,00 €
F - Dostop do vode »SKOPICE«, desni breg Save				
1. počivališče in obračališče, s hortikulturno ureditvijo, klopcami in senco	betonske klop 2 x 2,3 m ² , 2 x 4,6 m ² Skupaj: 13,8 m ²	632,3		
2. sanitarije	1 x pitnik			
3. igrala	Zasaitev trajnic, grmovnic na brežini v izmeri 592 m ² Prečna tlakovanja širine 0,15m in skupne dolžine 177m na območju počivališča in obračališča v skupni izmeri 26,5 m ²	10		
4. površine za fitosanitarno dezinfekcijo čolnov, se ne izvajajo na nasipu	Naravo igrišče v izmeri 240 m ²	200		
5. zunanjova površina za odcejanje čolnov s stojalom	40 m ²	40		
6. pomol za čolne (delno izveden),	Pontoni na vodi 1 x 75 m ² + 1x 155 m ² , pomol 80 m ² Skupaj: 310 m ² Rampa na ponton 2 x (d=3,5 m x š=2,8 m) 9,8 m ² + 1 x (š=2,8 m x d=4,5 m) 12,8m ² , Skupaj: 22,6 m ²	332,6		
7. rampa za spuščanje čolnov	rampa za spuščanje čolnov (d=13,6, š=3,6) 49 m ² Skupaj:81,4 m ²	81		
8. dostopne poti do vodnih površin za sprehajalce, ki bodo omogočale dostop tudi funkcionalno oviranim osebam	2 x klančina 75 m ² , 1 x klančina 35 m ² , 1 x klančina 19 m ² 1 x obvodna pot (š=2,3m, d=52m) 120 m ² , 1 x obvodna pot 22 m ² Skupaj: 393 m ² namenjeno invalidom Ostalo dostopi kot stopnice 54 m ²	447		
9. opazovalnica	27 m ²	27		
10. zunanji fitness (neobvezujoče)	/	/		
Načrtovana infrastrukturna oprema (GJI)				
11. Vodovod	priklop na predviden vodovod 170m			
12. MKČN ali kontejnerske sanitarije	1 x			
F - dostop do vode "Skopice" SKUPAJ		8700	1756,9	87.845,00 €
Rekreacijske poti po obstoječih nasipih	rekreacijske poti (peš, tek, kolo)			

