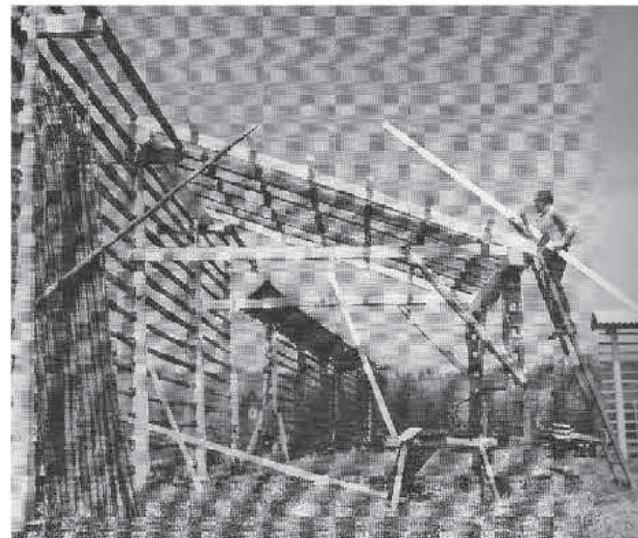




VRTEC V BOHINJSKI BISTRICI



KOZOLEC IZ STARE FUŽINE PRI BOHINJU



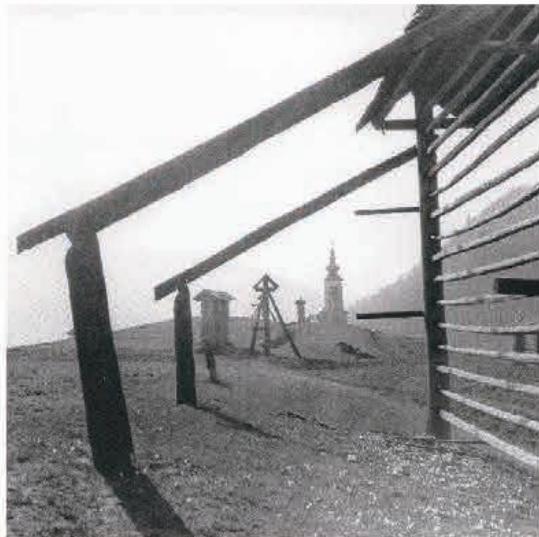
IDENTITETA



CARL ANDRE, SECANT, 1977*

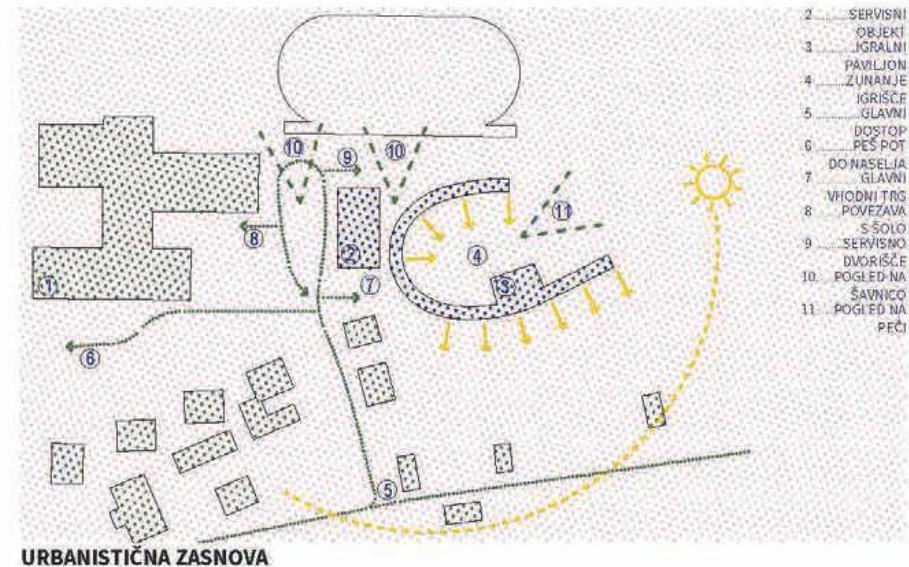
* V pokrajino umeščeno umetniško delo je sestavljeno iz enakih, ponavljajočih se elementov. Ti so postavljeni v jasno geometrijo - dolgo linijo, ki pa se prilagaja nepravilnostim topografije – umetniško delo tako skupaj z okoljem ustvarja novo celoto. S postavitevijo skulpture v prostor se opazovalec ne osredotoča na skulpturo samo, pozoren postane na okoliško pokrajino.

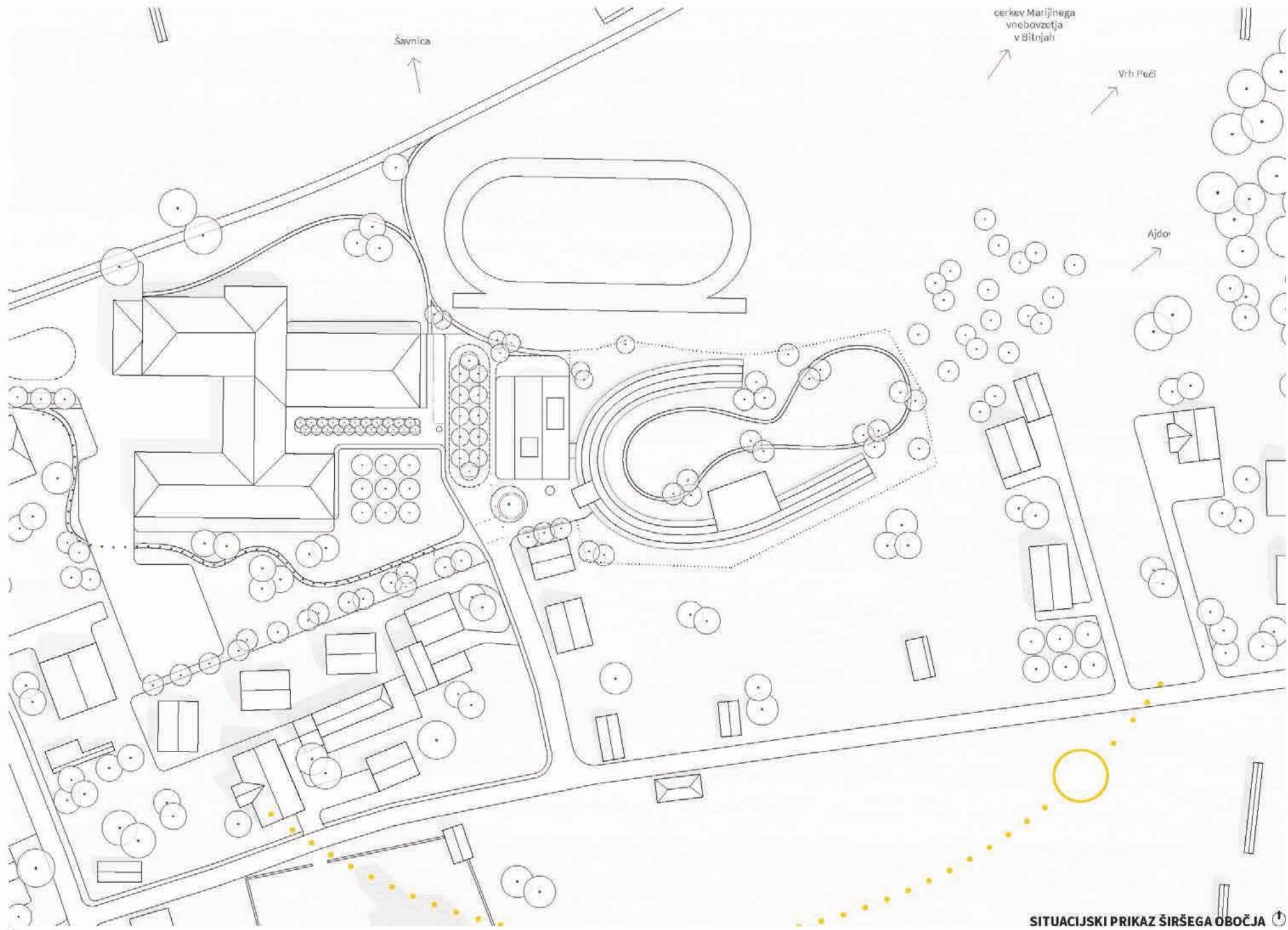
VRTEC JE ZASNOVAN V MERILU OTROKA IN VPOVEZAVI Z OKOLJEM. ZASNOVAN JE KOT ZRAČEN IN TRANSPARENTEN. KOT HIŠA BREZ MEJE MED NOTRANJOSTJO IN ZUNANJOSTJO, TAKA KI PREJME VEĽIKO KOLIČINO SVETLOBE IN V NOTRANJE PROSTORE PREPUŠČA ZVOK OKOLIŠKE NARAVE. VRTEC JE HIŠA V KATERI SE OTROCI UČijo ŽIVETI S POKRAJINO, KULTURO TER IZROČILOM KRAJA IN NE LOČENO OD OMENJENIH DANOSTI. ODPRTOST IN PRILAGODLJIVOST PROSTORA OTROKU OMOGOČATA PROSTOST. PROSTO GIBANJE, PROSTA IZBIRA ODLOČANJA IN POGLED DALEČ V PROSTRANOST VZBUJAJO OBČUTEK SVOBODE, POMAGAJO PRI RAZVOJU OTROKOVIH GIBALNIH SPOSOBNOSTIH IN OBLIKOVANJU LASTNE OSEBNOSTI Z LASTNIM NAČINOM IZRAŽANJA.

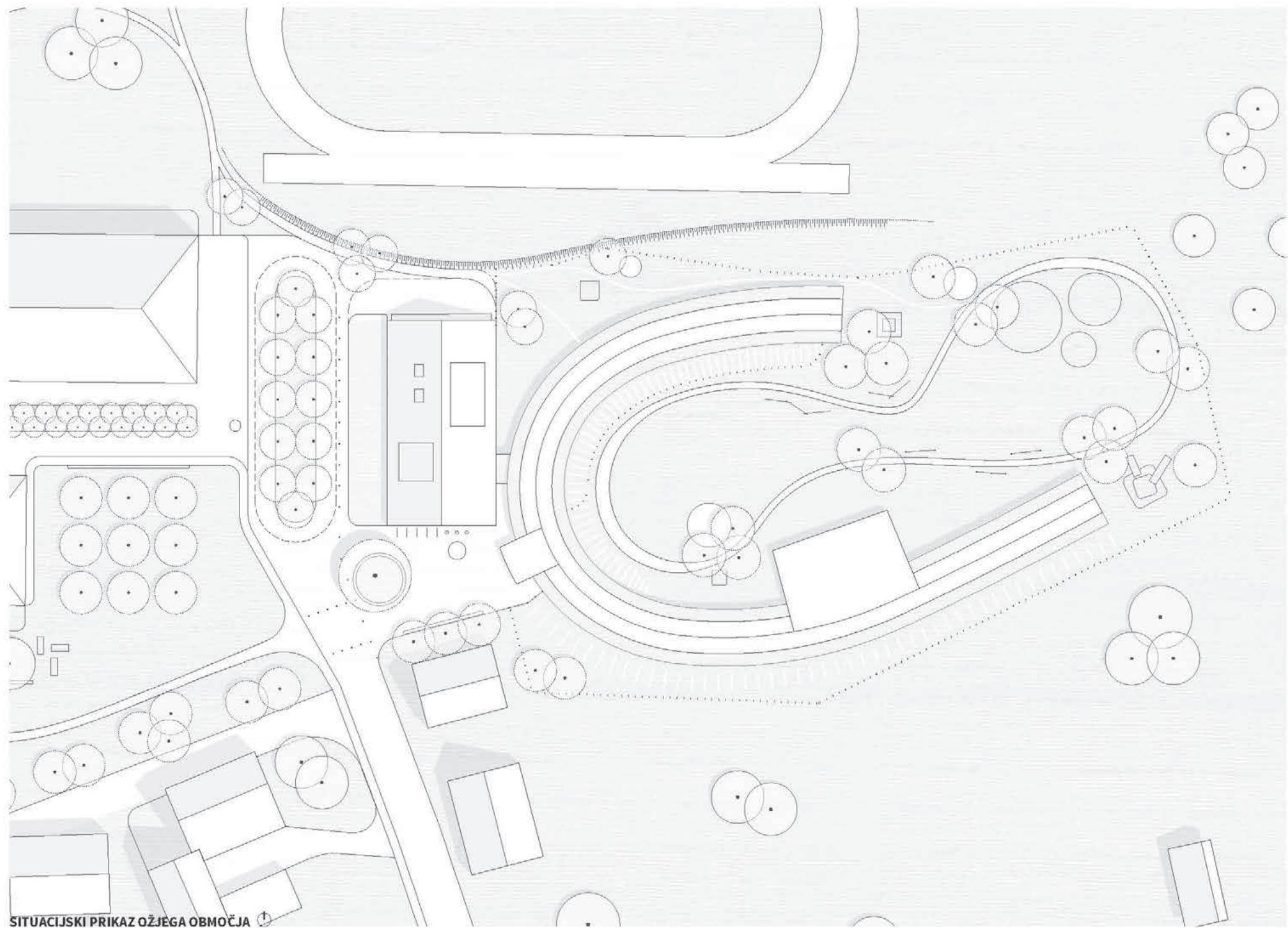


ODNOS DO PROSTORSKE DOMINANTE

Košenice na robu Bohinjske Bistrice, Osnovna Šola Janeza Mencingerja - ena od prostorsko zanimivejših slovenskih šol, in širna panorama razgibanega gorovja predstavljajo ožji kontekst v katerega se umešča novi program vrtca Bohinjske Bistrice. Izrazito ravninski značaj širnega travnika, ki se razteza od osnovne šole na samem robu naselja, prek rečne struge Save Bohinjke do vasi Bitnje na severni strani obrežja še dodatno krepijo vertikalna pobočja gorskih gmot, ki z vseh strani obdajajo lokacijo. Z navezavo na merilo vaških hiš in spremlijajočih gospodarskih objektov, stavba vrtca ni zasnovana kot ogromen volumen, ki bi prevladal nad okolico. Vrtec je razdeljen na dva objekta. Prvi zaključuje niz enodružinskih hiš in se s slemenom višinsko poenoti z osnovno šolo, vanj so umeščeni vsi funkcionalni prostori za delovanje vrtca. Drugi je nizek, paviljonsko umeščen na travnik, s tem izkorisča vse naravne danosti okolja in je namenjen otrokom. Z nežnim ovijanjem po robu lokacije omogoča idealno osonenost igralnic, se odpira v naravo ter usmerja poglede proti slikovitim vrhovom okoliškega gorovja.

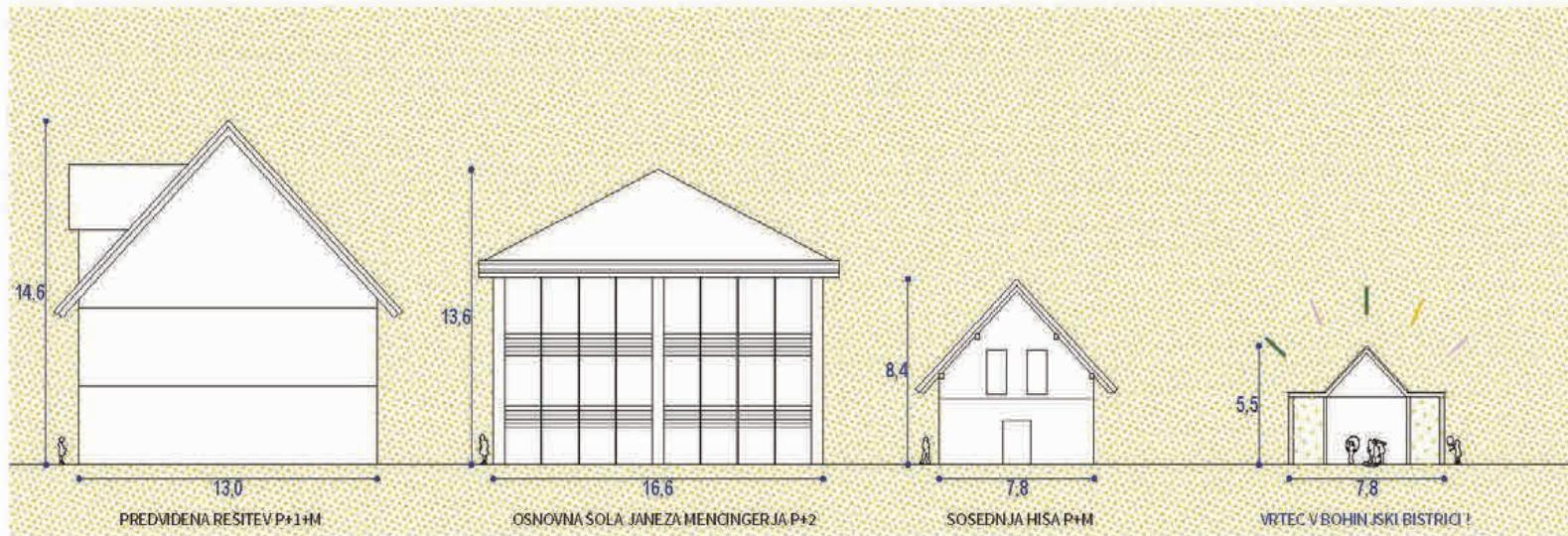






SITUACIJSKI PRIKAZ OŽJEGA OBMOČJA

VRTEC JE HIŠA V KATERI SE OTROCI UČijo ŽIVETI S POKRAJINO, KULTURO IN IZROČILOM KRAJA.



VRTEC V MERILU OTROKA



HERMAN HERTZBERGER: APOLLO SCHOOL

Nizek paviljonski objekt, po zgledu bohinjskih stogov kot streha zaledbi nad travnikom. Zaradi svoje lahke in transparentne zasnove ne preprečuje pogledov prek roba naselja, temveč se z ostalimi travniškimi kozolci poveže v enotno slikovito podobo pokrajine.

Podkvasta zasnova vrtca oklepa osrednji del zunanjega igrišča. To postane prostor skupnosti vseh otrok in varen kraj brezskrbne igre, ki se zaključuje z uokvirjenim pogledom na vrhova Ajdovskega gradca in Peči. Pod dolgo streho, ki se vije ob igrišču, so umeščene igralnice, vsem je zagotovljena orientacija proti jugu, oziroma jugovzhodu z omogočenim izstopom na prosti in s pogledom prek dolgih travnikov na vrhove, ki se dvigujejo nad Bohinjsko Bistrico.

Na križišču glavnih dostopnih poti z juga in zahoda kompozicija obeh objektov vrtca tvori vstopni trg. Osrednji element trga je velika lipa. Ta označuje glavni vhod ter prostor trga loči od cestišča.

Trg je izmaknjen iz osi južne dovozne ceste na kateri je

med osnovno šolo in servisnim objektom vrtca urejeno krožno parkirišče. Parkirišče je zasajeno z drevoredom, ki usmerja pogled proti vrhu Šavnice (863m.n.v.), razdeljeno je na več parkirnih površin namenjenih začasnom in stalnem parkiranju. Za zagotavljanje varnega dostopa otrok je ob vozнем pasu predviden tudi dodaten prostor za pešce.

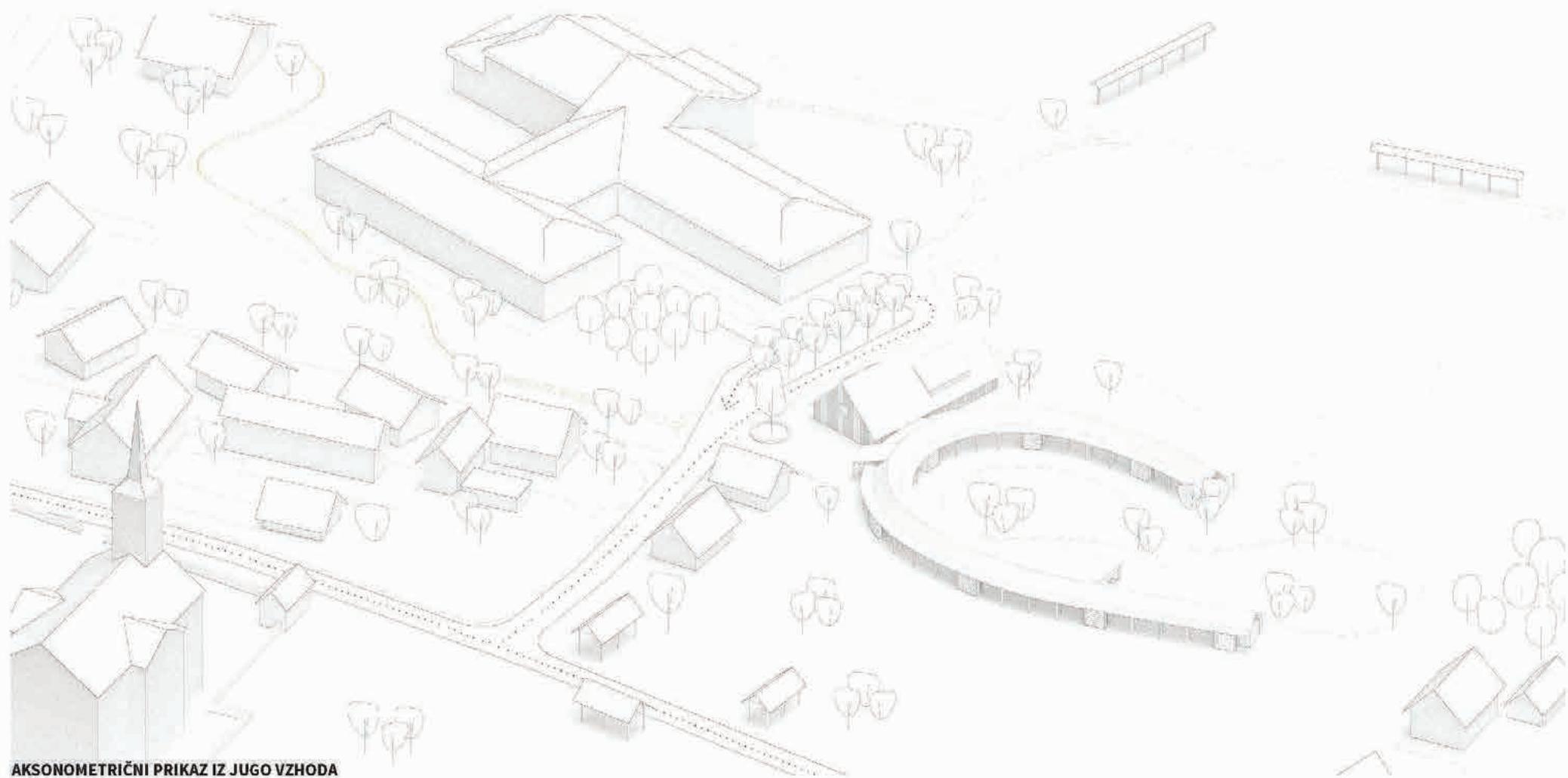
Dostopna pešpot iz naselja, ki poteka mimo južnega dela osnovne šole se izteče v trg pred glavnim vhodom v vrtec. Na poti se zaradi nizkega gabarita vrtca odpre pogled na vrh Peči (828m.n.v.) in Ajdovski gradec (582m.n.v.). Natečajni predlog poleg poti za pešce na južni strani osnovne šole, predлага tudi preureditev prostora z novo razmestitvijo obstoječih elementov (domiselne lesene klopi, visoke grede, otroška igrala) v novo prostorsko kompozicijo, ki je dopolnjena z novim šolskim sadovnjakom.



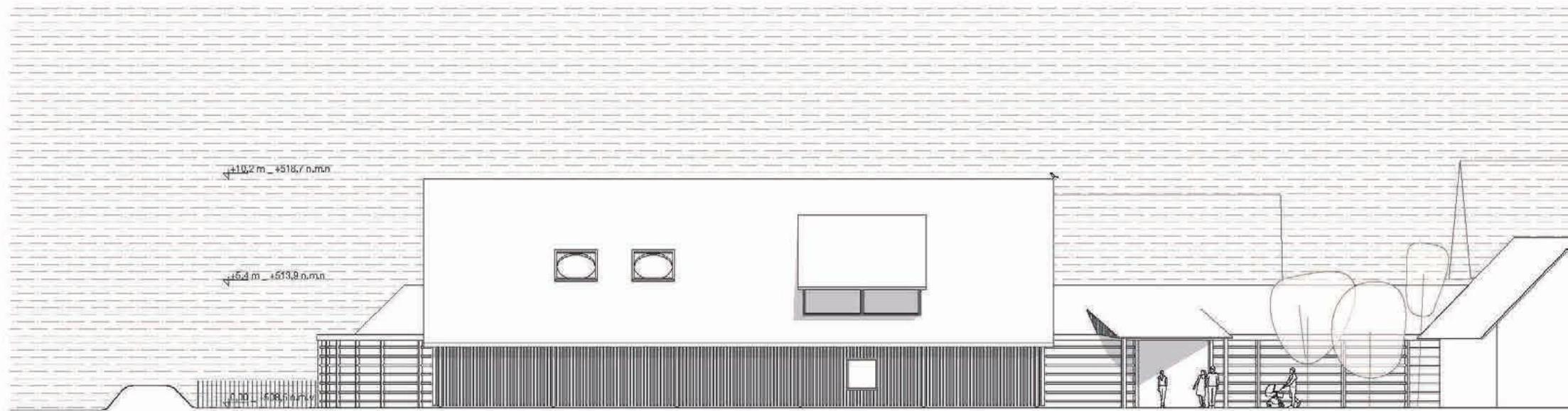
VHODNI TRG Z VELIKO LIPO



LIPA V VRBI NA GORENJSKEM



AKSONOMETRIČNI PRIKAZ IZ JUGO VZHODA



ZAHODNA FASADA



ARHITEKTURNA ZASNOVA VRTCA SE ZGLEDUJE PO VERNAKULARNIH STRUKTURAH KOZOLCEV – STOGOV, KI SO TESNO POVEZANI Z ŽIVLJENJEM IN IDENTITETO KRAJA.

Z željo po zagotavljanju kar se da doživljajsko pestrega ambienta, prilagodljivosti prostorov in tesni povezavi z naravnim okoljem je program vrtca ločen v dva med seboj povezana sklopa.

Funkcionalni sklop je zasnovan racionalno in kompaktno, umешen je ob servisno dvorišče, parkirišče in vhodni trg. V pritličju objekta so zagotovljeni prostori zobozdravstvene ambulante, kuhinje, pralnice, garaža, prostori hišnika in strojnica. V mansardi pa prostori računovodstva, prostori za strokovne delavce, prostori vodje enote ter svetovalnega delavca.

Vhodi v funkcionalni objekt vrtca so zagotovljeni z vhodnega trga (zaposleni in zobozdravstvena ambulanta z ločenim vhodom) ter s servisnega dvorišča (garaža hišnika in zaposleni v kuhinji).

Nasprotje funkcionalne enote vrtca je svoboden odprt paviljonski prostor, zasnovan v merlu otrok. Zaradi nežnega oviranja okrog skupnega igrišča se paviljon na točki vhoda razdeli v dve krili. Prvo – severno krilo je namenjeno otrokom prvega starostnega obdobja (s petimi igralnicami orientiranimi proti jugu, oz. jugovzhodu), drugo – južno krilo pa otrokom drugega starostnega obdobja (s šestimi igralnicami orientiranimi proti jugu). Ločitev vrtca v dve krili preprečuje, da bi v skupnih prostorih za otroke, v spremljajočih prostorih in na komunikacijskih poteh prihajalo do večjega hkratnega števila otrok, kot bi to bilo v vrtcu s šestimi oddelki.

V vrtec otroci vstopajo z vhodnega trga. Ob morebitni širitevi vrtca za dve enoti (ta je predvidena kot enostavno podaljšanje severnega kraka) je možna uvedba terciarnega vhoda v vrtec na severni strani stavbe.

Prvi sklop garderob je umeščen neposredno ob glavni vhod. Ta je namenjen vzdrževanju režima čistih in umazanih hodnikov. Drugi sklop garderob je lasten predprostoru vsake igralnice, namenjen je shranjevanju obutve in omogoča hiter in nadzorovan izhod iz igralnice na zunanjje igrišče. S tem se zmanjša fre-

kventnost uporabe hodnika, ki se v dopoldanskem času lahko nameni razširitvi igralnih površin.

Igralnice obeh starostnih obdobij so v parih nanizane ena ob drugi, kar jim omogoča medsebojno povezovanje. Z odpiranjem pregradnih sten med igralnicama se igralna površina para igralnic poveča na 100m² (združena igralna površina je večja od predvidenega osrednjega prostora in športne igralnice). Vse igralnice imajo omogočen izstop na prosto. Igralnice prvega starostnega obdobja se v zunanjost razširijo z ograjeno teraso, to je v poletnih mesecih možno dodatno senčiti z luhkimi senčili. Med pari igralnic je umeščen sanitarni sklop v katerega se vstopa neposredno iz igralnic, namenjen je dvema oddelkom. V sanitarijah oddelkov prvega starostnega obdobja je neposredno ob vhodu umeščen prostor za nego.

Dodatni prostor za dejavnosti otrok se navezuje na vhodni prostor in vstopni prostor vrtca še poveča. Na dveh straneh; severni in jugozahodni strani odpira proti zunanjem igrišču in okolici.

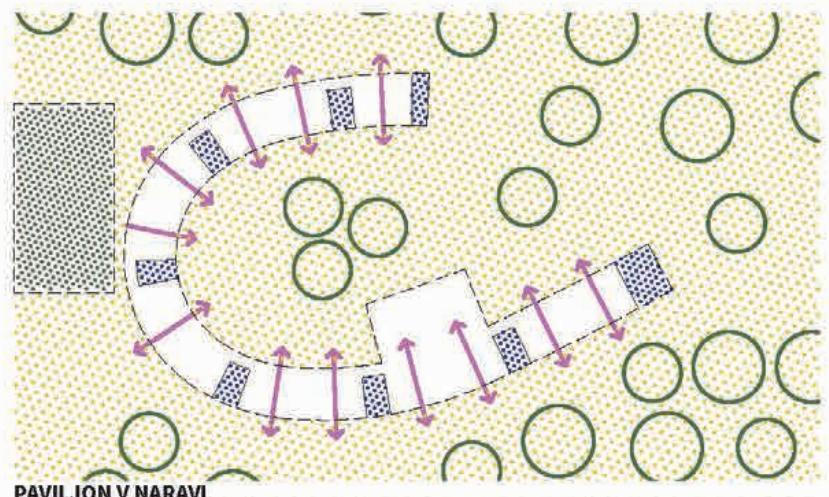
Z navezavo na sanitarni sklop in z možnostjo ograditve zunanje terase, ga je ob morebitni potrebi možno preprosto pregraditi v igralnico otrok prvega starostnega obdobja.

Prostor za individualno delo z otroki je umaknjen v miren kočiček zaključka južnega krila vrtca. Prostor je osvetljen z dveh strani, s pogledom meri na sosedov sadovnjak in vrh Šavnice.

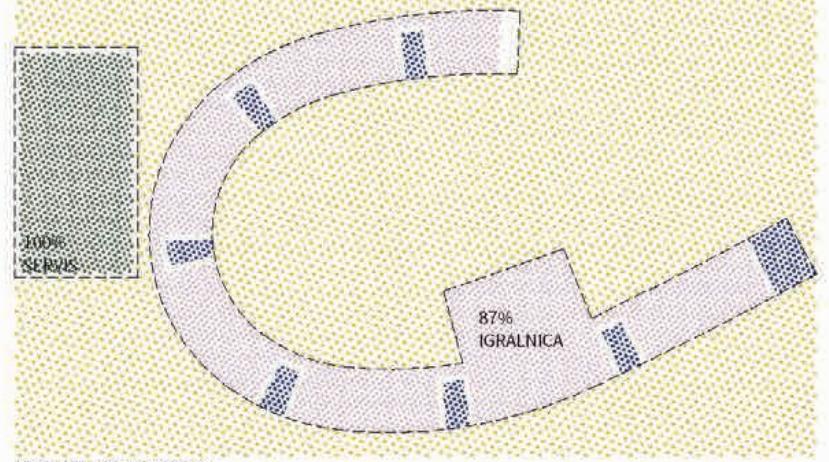
Rahlo ukrivljen hodnik v nasprotju z klasičnimi dolgimi centralno umeščenimi hodniki postane svojevrstna doživljajška pot z ves čas spreminjačočimi pogledi v zunanjost in dogajanjem vzdolž poti. Zaradi fleksibilnosti zasnove se lahko hodnik po celotni površini spremeni v igralno površino igralnic. Pritlična zasnova izloča potrebo po umeščanju otrokom namenjenega stopnišča in omogoča enostavno evakuacijo otrok v primeru požara. Požarni izhodi so namreč organizirani ob vsaki igralnici.



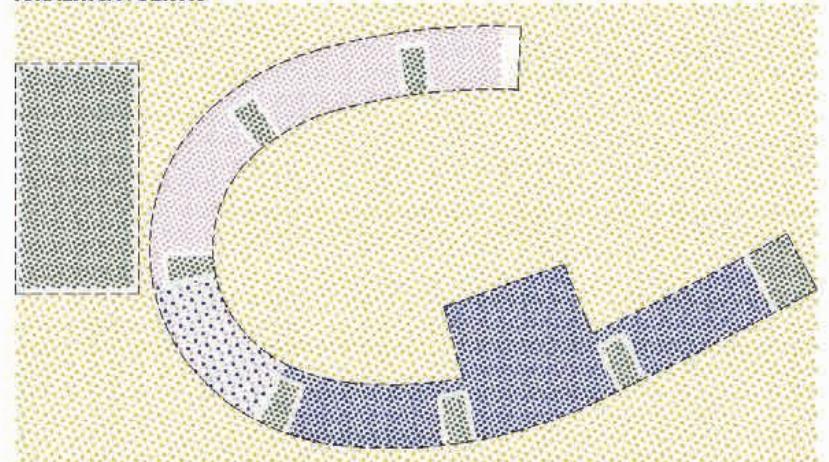




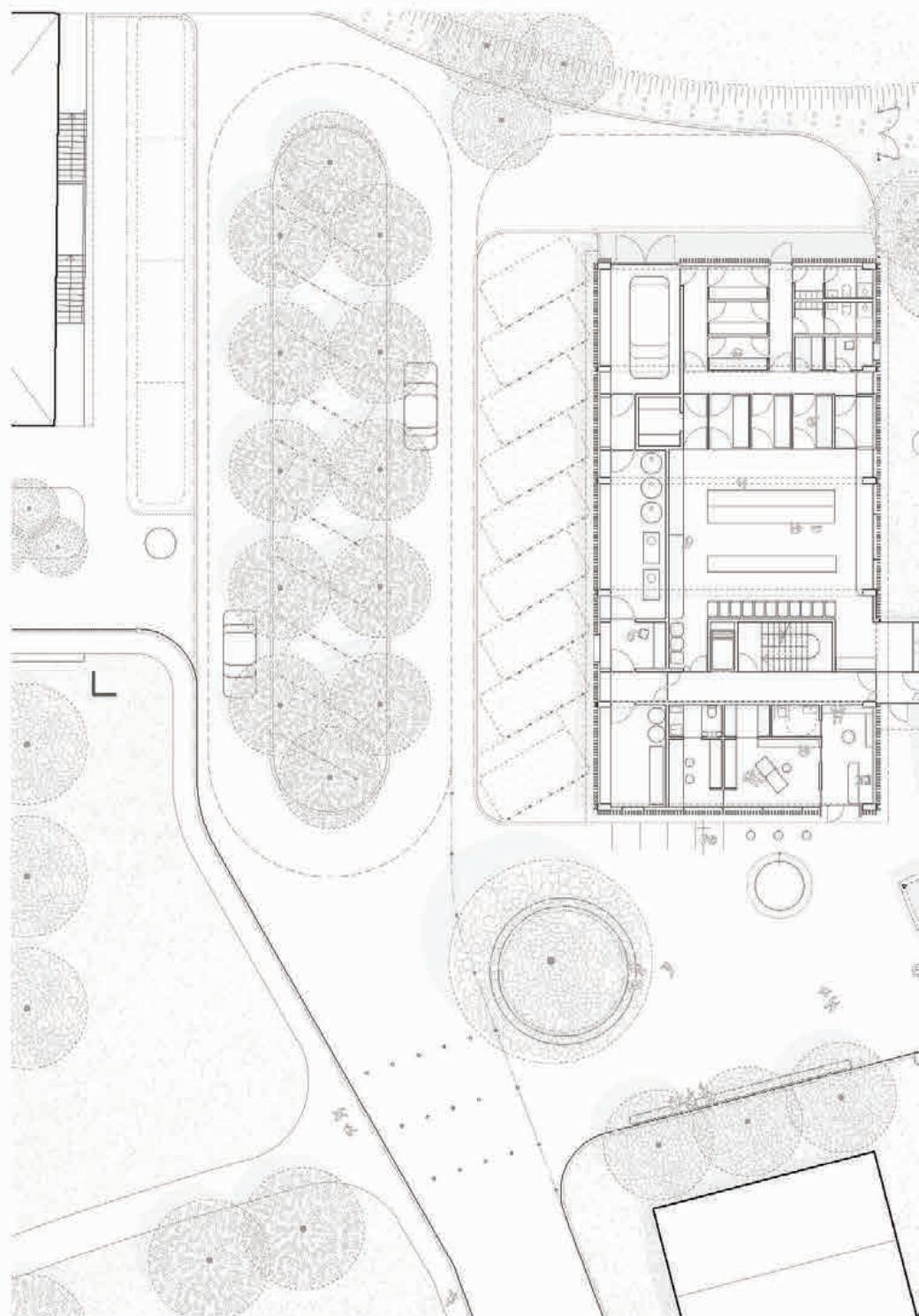
PAVILJON V NARAVI

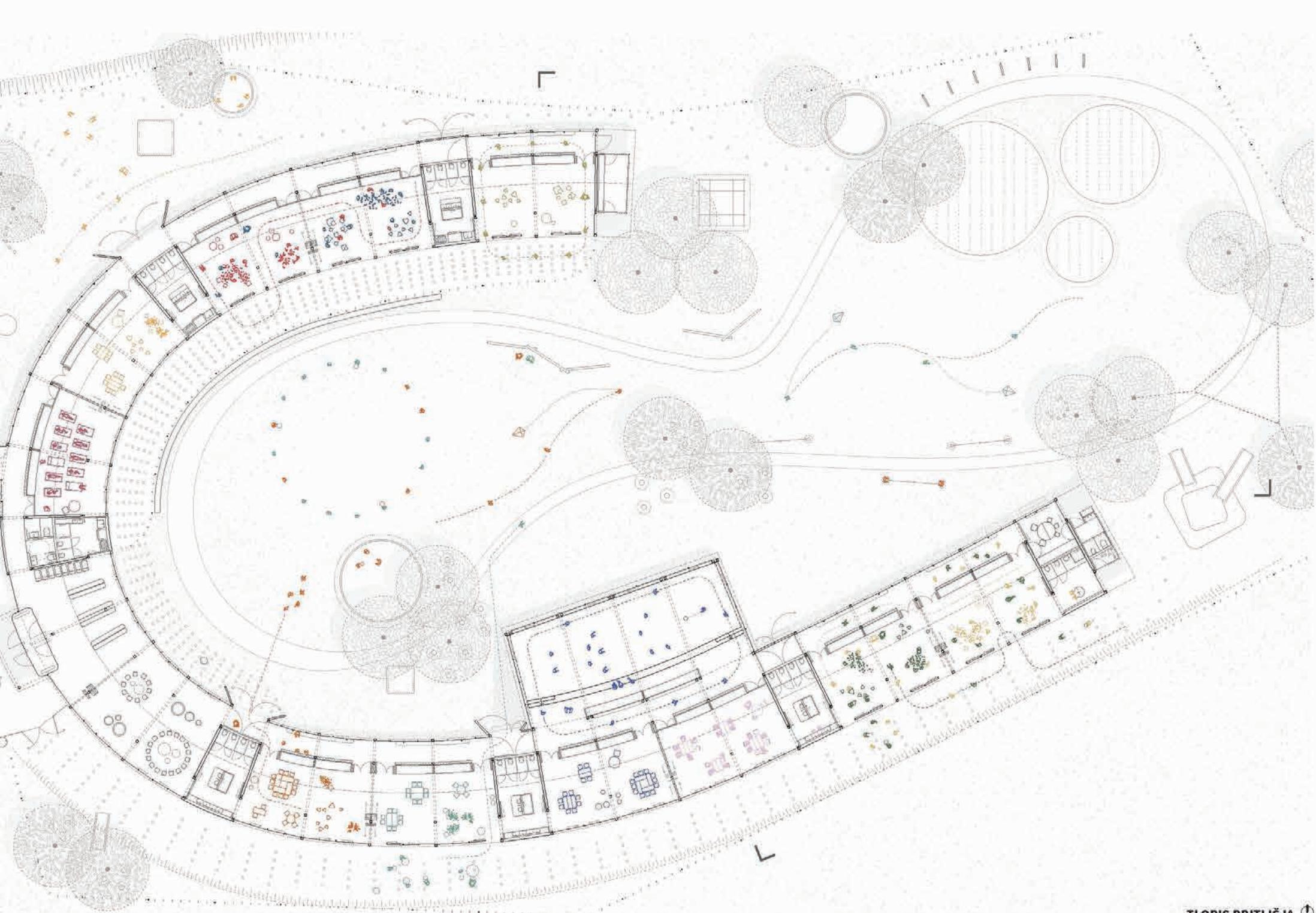


IGRALNICA : SERVIS



SKUPNI PROSTOR DELI VRTEC NA DVA KRAKA S PETIMI IN ŠESTIMI ENOTAMI



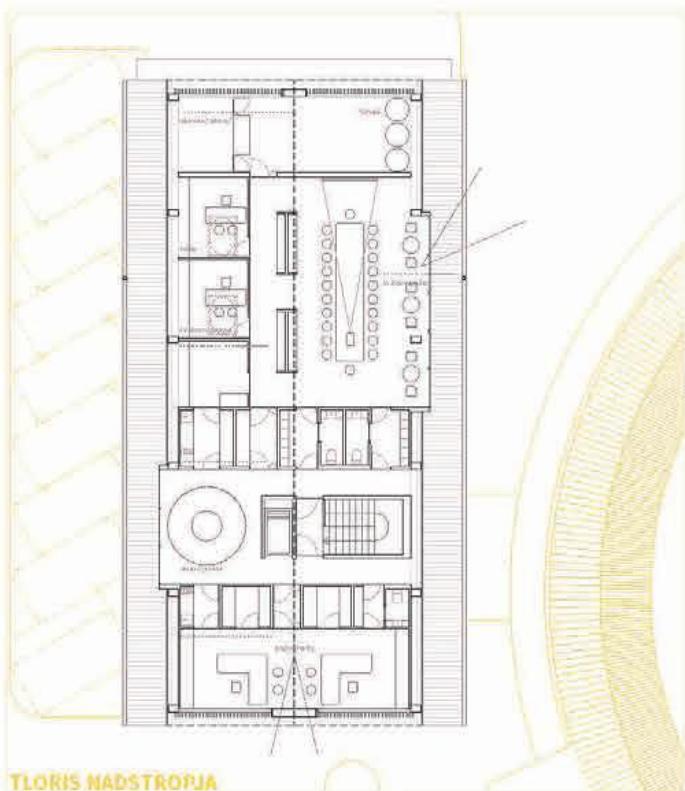






“THE WIDER THE RANGE OF POSSIBILITIES WE OFFER CHILDREN, THE MORE INTENSE WILL BE THEIR MOTIVATIONS AND THE RICHER THEIR EXPERIENCES ...”

Loris Malaguzzi, utemeljitelj pedagoških načel koncepta Reggio Emilia



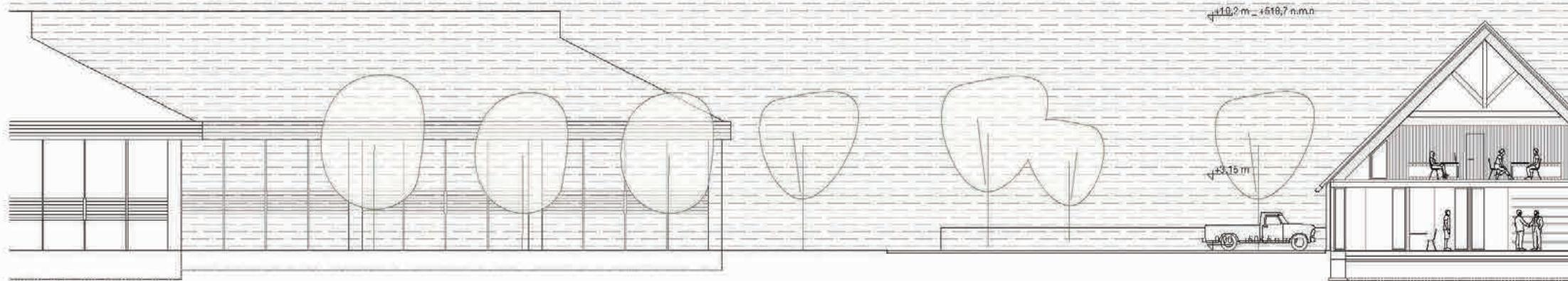
Osrednji prostor s športno igralnico je po zgledu kozolcev s plaščem ustvarjen z golj s podaljšanjem strehe, ki se naslanja na glavno telo stavbe. Potopljen je v objem tal. S tem so ustvarjene stopničaste tribune za posedanje hkrati pa se prostor poviša in dodatno razgiba. Osrednji prostor se od hodnika loči s lahkimi transparentnimi policami, ki se uporabljajo za shranjevanje športne opreme. S tem je ustvarjena vizualna kontinuiteta in občutek širjenja prostora, ki se ne omejuje na tradicionalno zamejevanje prostora s strogo definiranimi zidovi. Prostor se z velikimi okni na treh straneh odpira proti zunanjemu igrišču Ajdovemu gradcu in vrhu Peči.

Arhitekturna zasnova vrtca se zgleduje po vernakularnih strukturah kozolcev – stogov, ki so tesno povezane življenjem in identitetu kraja. Gre za enostavnost, jasnost in tektonsko neposrednost arhitekturnega izraza stavbe. Vsak sestavni element zgradbe gradi zaključeno vizualno celoto, na ta način stavba izraža in govorí o tem, kako je zgrajena.

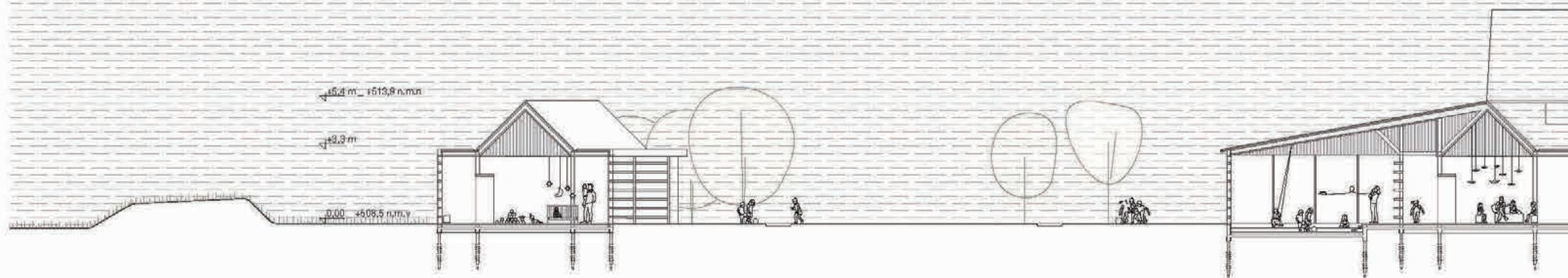
Konstrukcijska zasnova je izjemno preprosta. Vrtec je sestavljen iz serije ponavljajočih leseni okvirjev. Ti so postavljeni na točkovne vijačene temelje iz galvaniziranega jekla, ki omogočajo hitro gradnjo in v najmanjši možni meri posegajo v okolje in katerem gradimo. Leseni nosilci okvirje povežejo v togo strukturo, ki je dodatno zavetroyana s sanitarnimi jedri. Konstrukcijska zasnova omogoča enostavno izvedbo. Racionalna zasnova s stavbe, s kar se da majhnimi razponi, omogoča izvedbo konstrukcijskih okvirjev iz profilov manjših dimenziij, ki se med seboj povezujejo z jeklenimi spoji in doživljajsko pestro podobo. Streha vrtača je dvokapnica z naklonskim kotom 45°. Statično je podprtta s konstrukcijskim okenskim okvirjem z ravno streho. Z zmanjšanjem razpona strehe je vrtec nižji in s tem bolj približan merilu otrok, hkrati pa je percepциjsko skladen s prostorsko identiteto.

Arhitekturna zasnova vrtcu zagotavlja boljšo energetsko učinkovitost in manjšo porabo energije za ogrevanje in prezračevanje. Ozek prečni prerez objekta v poletnem času omogoča uravnavanje klime s prečnim prezračevanjem, fasadna senčila notranjost ščitijo pred sončnim sevanjem, pozimi pa južno orientirane steklene površine izkorisčajo toplotne pribitke obsevanja s soncem. V volumen strehe se poleti dviguje vroč zrak, tako prostor igralnice ostaja hladnejši. Pozimi pa na podoben način zrak deluje kot izolator pred izgubo toplote.

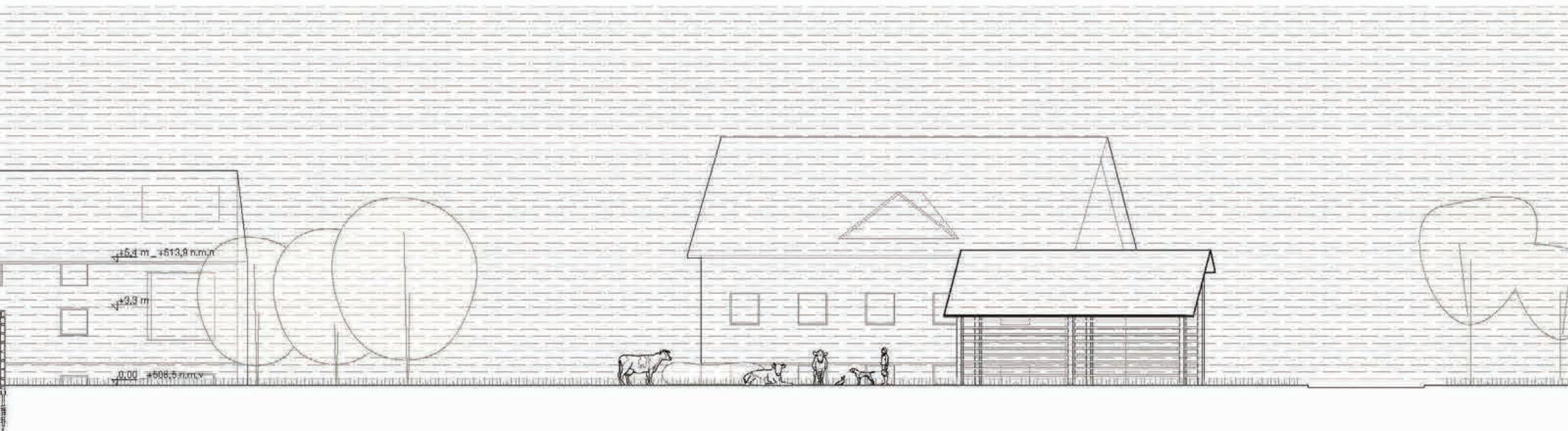
Vrtec je izjemo jeklenih veznih elementov v celoti narejen iz lesa. Les je uporabljen za gradnjo nosilne konstrukcije, ostrešja, fasadnih in notranjih oblog sten in tal oziroma stropov in stavbnega pohištva, za topotno izoliranje stavbe so uporabljeni materiali naravnega izvora iz obnovljivih materialov, uporabljeni so okna s kakovostno topotno izolativnostjo. Vrtec za svoje obratovanje izkorišča obnovljive vire energije, s čimer dosegajo A razred SNes.



VZDOLŽNI PREREZ



PREČNI PREREZ





DETALJ IGRALNICE S SPUŠČENIMI SENČILI 1

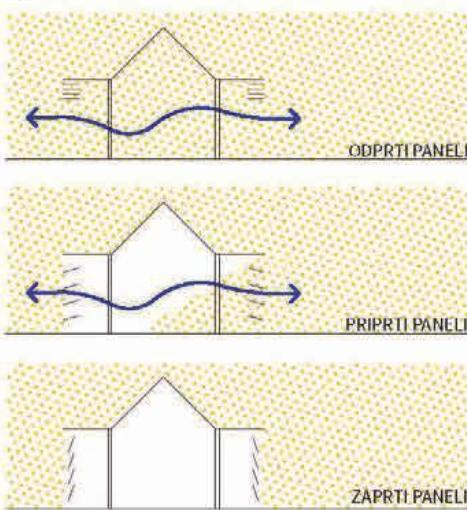
DETALJ IGRALNICE S SPUŠČENIMI SENČILI 2

DETALJ DELNO ZASENČENE IGRALNICE 1

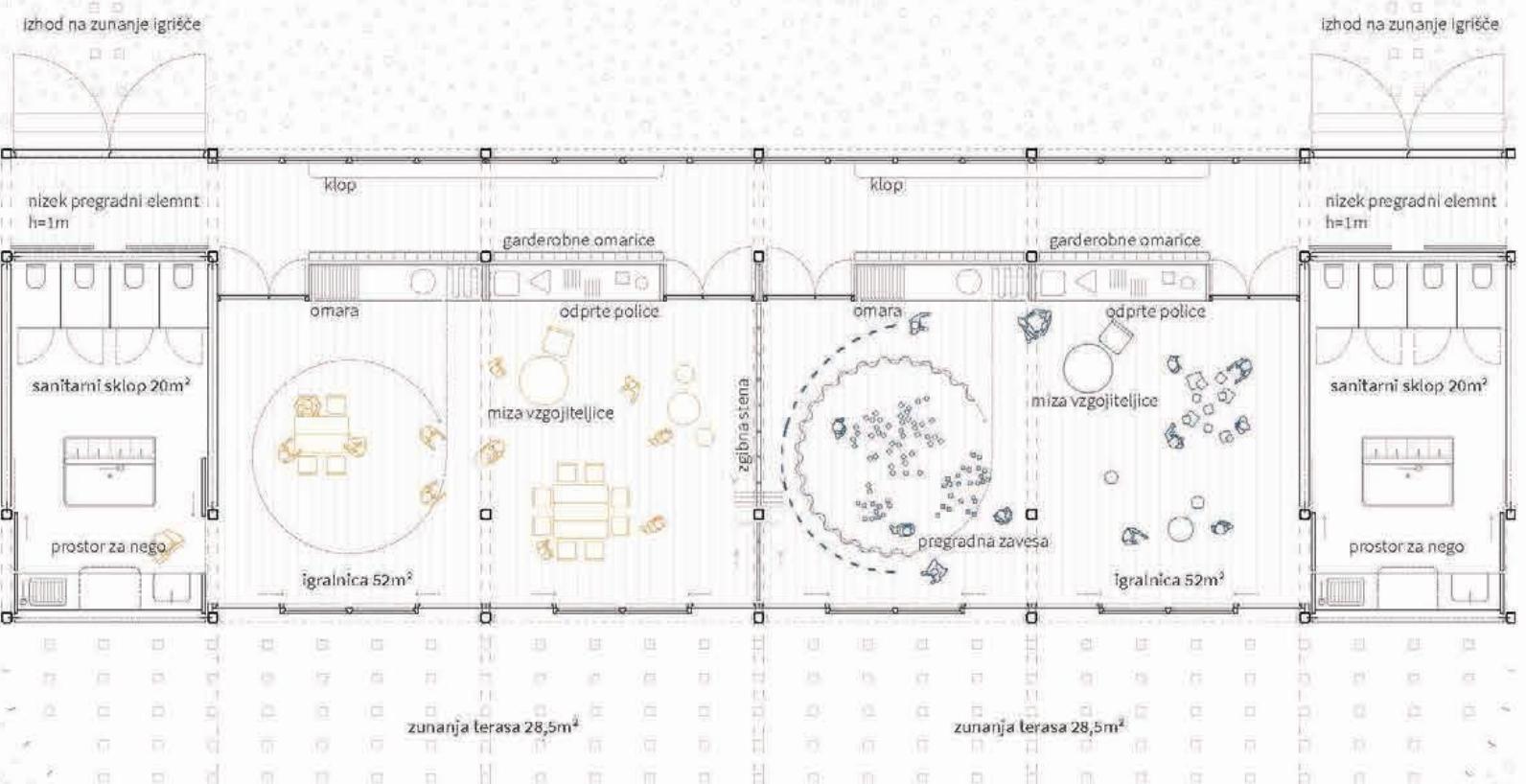
DETALJ DELNO ZASENČENE IGRALNICE 2

Fasado objekta karakterizirajo dolga horizontalna senčila vstavljena v jasen ritem vertikalnih nosilnih elementov. So lahek in občutljiv posrednik med notranjim in zunanjim prostorom. Omogočajo spekter različnih možnosti osvetlitve igralnic. Od popolne osvetlitve, senčenja do popolne zatemnitve prostora. S tem je možno prilagajati ambient in dosegati toplotno in svetlobno ugodje notranjih prostorov.

Zasnova igralnic omogoča raznovrstno uporabo in medsebojno povezovanje s sosednjo igralnico, zunanjim prostorom in razširitvijo igralnega prostora na hodnik. S tem se igralna površina dveh igralnic poveča na do 210m².



SISTEM FASADNIH PANELOV



MODEL IGRALNICE 1. STAROSTNEGA OBDOBJA

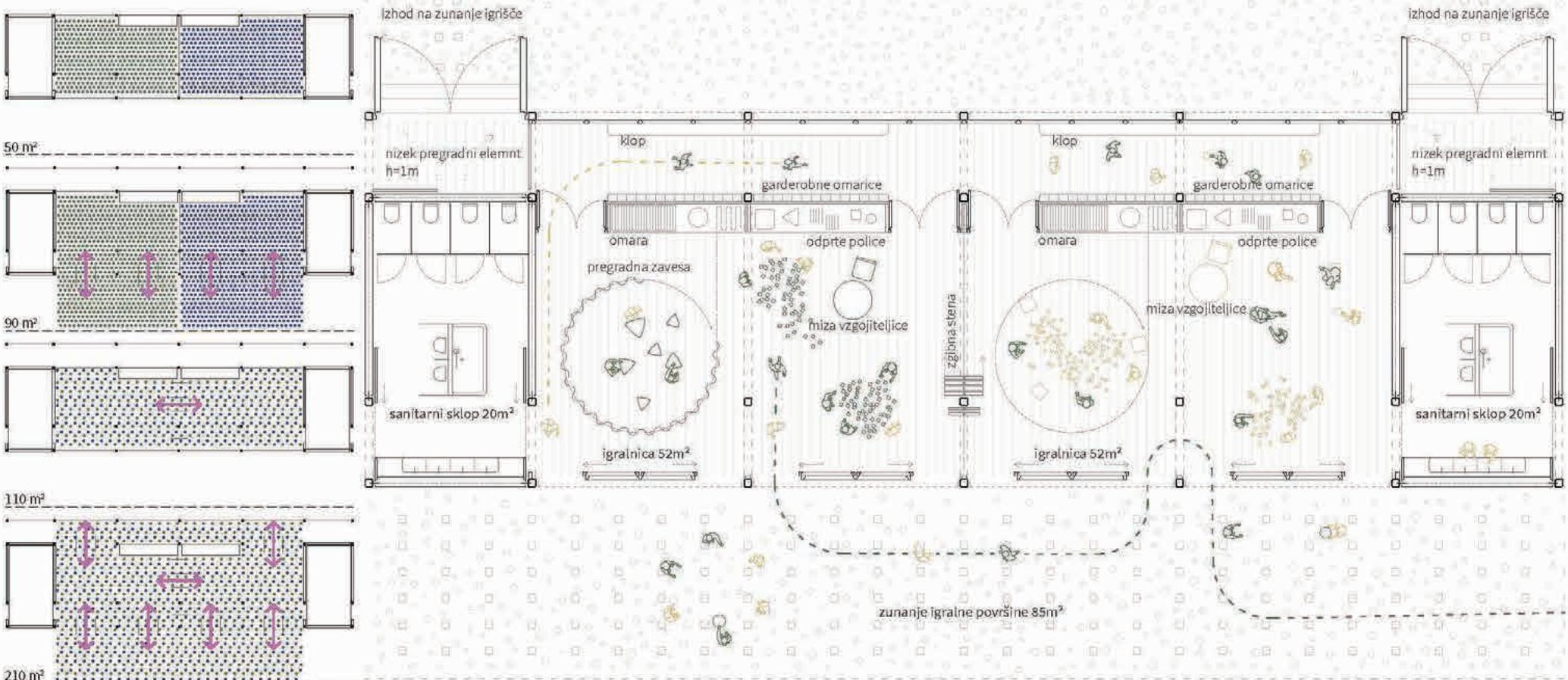


DETALJ IGRALNICE 1

DETALJ IGRALNICE 2

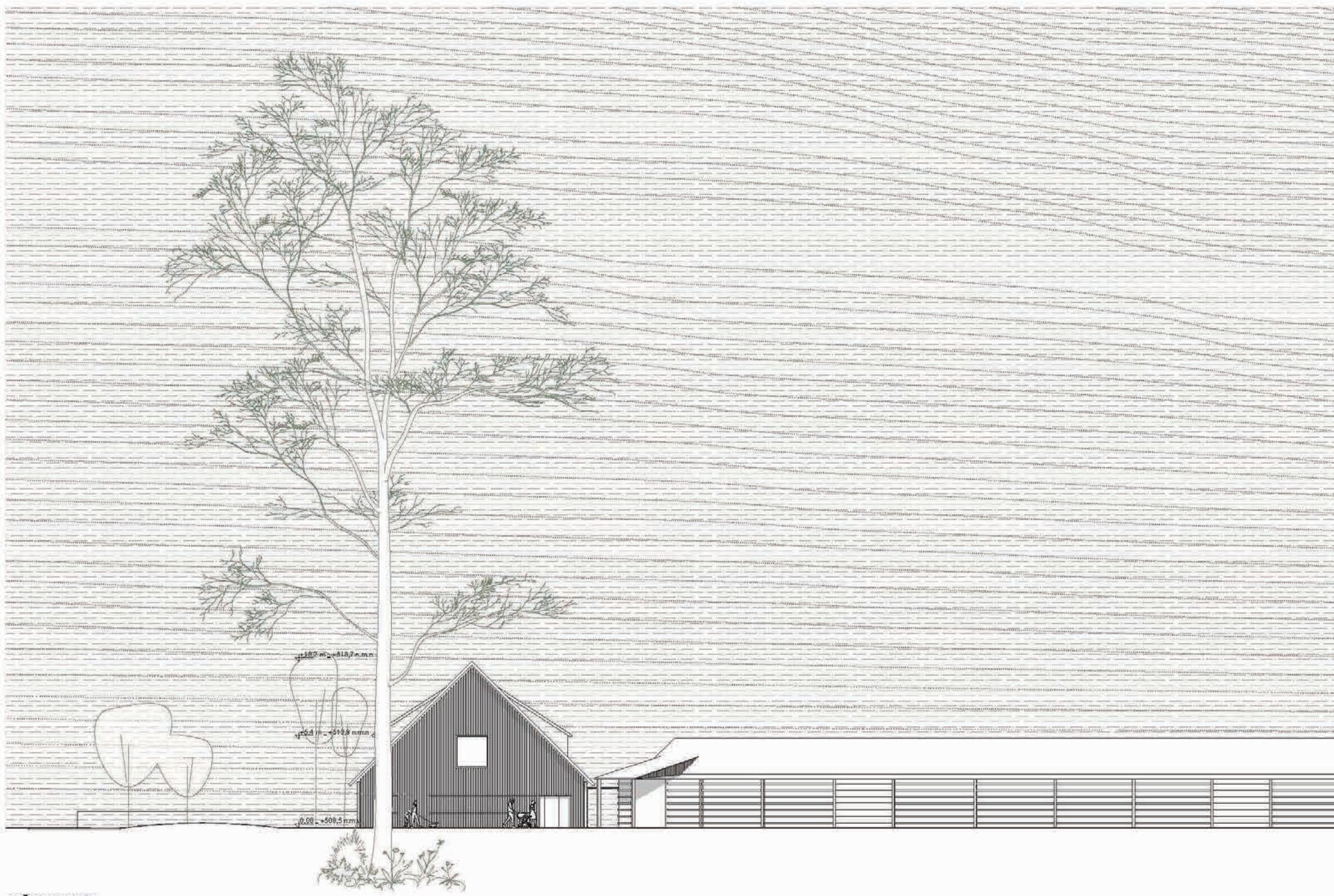
DETALJ POPOLNOMA ODPRETE IGRALNICE 1

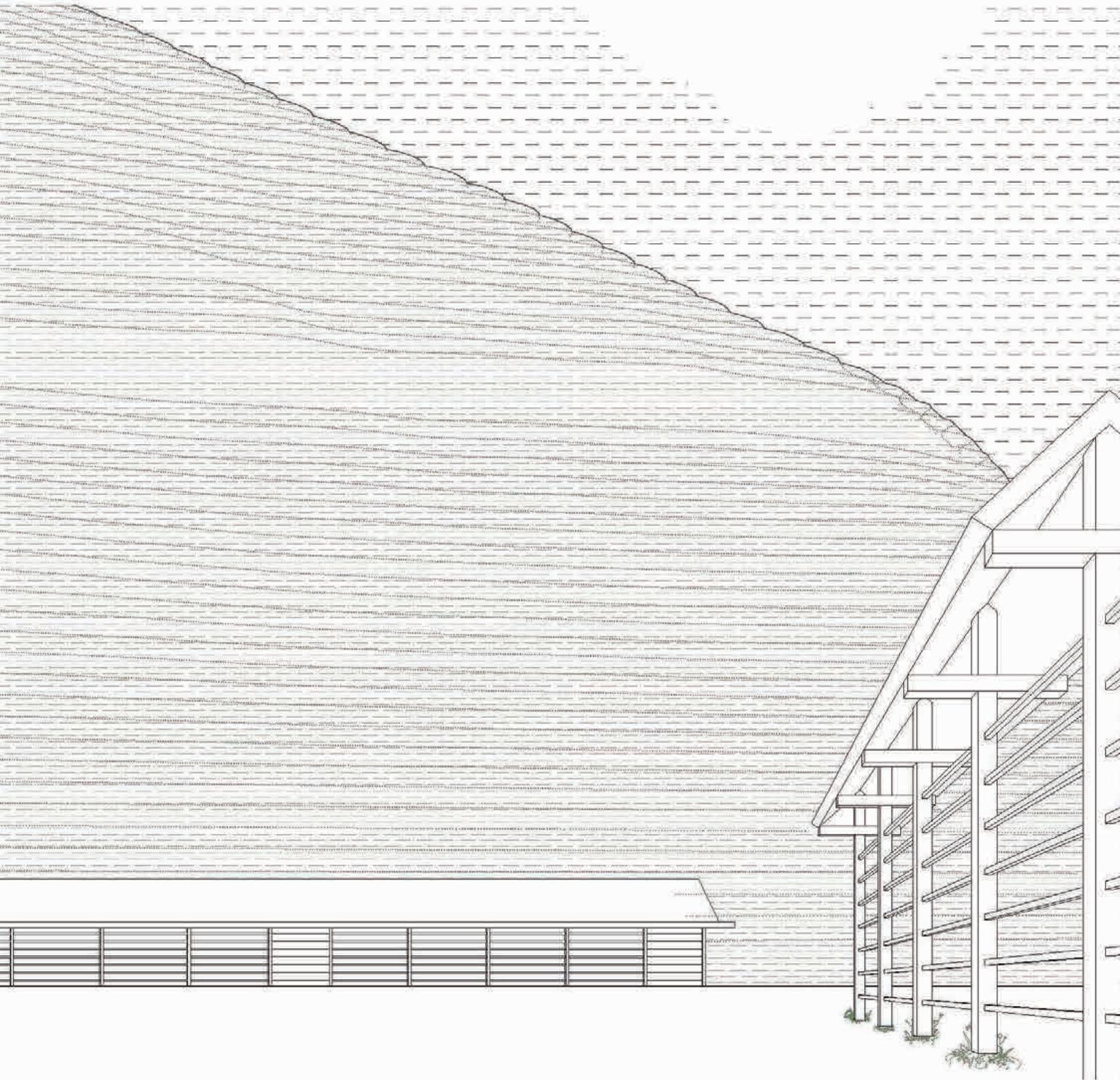
DETALJ POPOLNOMA ODPRETE IGRALNICE 2



SHEMA POVEZOVANJA IGRALNIC

MODEL IGRALNICE 2. STAROSTNEGA OBDOBJA





Zunanje igrišče se deli na dva, med seboj povezana dela. Manjše igrišče je intimnejše, umешeno je na severno stran vrtca. Namenjeno je skupini otrok, ki se želi ločiti od velikega igrišča ali bolj nadzorovani igri mlajših otrok. Drugo igrišče je večje, postavljeno je v središče dogajanja. Razteza se vse od vhodnega trga do sosedovega sadovnjaka na vzhodu. Prek igrišča se vije viljugasta krožna pot, ob njej so zasajene gruče sadnega drevja, v senco teh so postavljena igrala. Poleg dreves in igral so ob poti nanizani tudi manjši vrtovi, travnik za tekanje, velika dolga klop ter poletni paviljon. Na ta način so znotraj večjega enotnega prostora ustvarjeni mikroambienti, ki omogočajo umik v zasebnost in doživljajsko pestrost gibanja po prostoru. Hojo po viljugasti krožni poti ves čas spremljajo spreminjajoči se panoramski pogledi na okoliško hribovje. Dostop do zunanjega igrišča vrtca je na južni strani omogočen neposredno z vstopnega trga, na severni strani pa do igrišča vodi dostopna pot.

"In tako naj otopele oči zopet spregledajo in znova spoznajo skrivnost davne modrosti, katere mik je v tem, da je mogoče dati preprostim strogim in na videz togim geometrijskim konstrukcijam z dinamično razpostavljivo tolikšno poezijo in toliko novih možnosti doživetja." M. Mušič – O kozolcu

11 oddelkov / normativno število otrok: 102 otrok

	projekt / planirano		projekt / doseženo	
		površina (neto)	m2	m2
A/ IGRALNI PROSTORI VRTCA				
1. igralnica za otroke	priznano 60,00 m2 / oddelek, vendar ne manj kot 50,00 m2	660	570,7	89,3
terase	24 m2/ oddelek 1. st. obdobja	120	142,1	22,1
2. osrednji prostor in Športna igralnica	80,00 m2 8,00 m2/oddelek + 30,00	80	86,2	6,2
3. dodatni prostor za dejavnost otrok	m2	118	121,5	3,5
A/ IGRALNI PROSTORI SKUPAJ	3,00 - 4,00 m2 /otroka	978	920,5	-57,5
B/ OSTALI PROSTORI VRTCA				
4. sanitarije za otroke	11,00 m2/ oddelek	121	123,1	2,1
5. garderobe za otroke	8,00 m2 / oddelek	88	99,9	11,9
6. prostor za individualno delo z otroki	8,00 m2	8	12,1	4,1
7. shramba za rekvizite	5,00 - 10,00 m2	10	5,7	4,3
8. sanitarije za otroke na igrišču	4,00 m2	4	6,1	2,1
9. skupni prostor za strok. delavce		70	76,8	6,8
10. prostor za vodjo enote	10,00 m2	10	10,8	0,8
11. prostor za svetovalnega delavca	12,00 m2	12	11,3	-0,7
12. kabinet za vzgojna sredstva in pripomočke	9,00 - 12,00 m2	12	9,1	-2,9
13. shramba za vrtna ogra		10	11,3	1,3
14. sanitarije in garderobe	6,00+10,00 M2 urejeniv OŠ	16	15,7	-0,3
20. lastna kuhinja	18-20 m2/oddelek	220	200,25	-19,75
21. pralnica	10,00 m2	10	10,1	0,1
22. ostalo - tehnični prostori, kotlarna, garazia		80	93,6	13,6
B/ OSTALI PROSTORI SKUPAJ		671	685,85	14,85
C/ DODATNI PROSTORI				
1. računalništvo (skupno za OŠ in vrtec)	70-100 m2	100	90,7	-9,3
2. zdravstvena ambulanta				
zakalnica	12 m2	12	12,8	0,8
zobna ordinacija	15 m2	15	15,8	0,8
skupni funkcionalni prostor - administracija	12 m2	12	9,9	-2,1
zbiranje odpadkov	4 m2	4	3,9	-0,1
sanitarije	8 -10 m2	10	8,5	-1,5
C/ OSTALI PROSTORI SKUPAJ		153	141,6	-11,4
D/ KOMUNIKACUE		240	205,6	-34,4
A+B+C+D - SKUPAJ		2042	1953,55	88,45

Opombe:

- upravlji prostori (ravnatelj, administracija, arhiv in upravi pripadajoče sanitarije) so urejeni v objektu OŠ

VRTEC BOHINI		Projekt/doseženo	
Namembnost prostorov	Površina /dimenzije	Površina /dimenzije	Ustreza DA / NE
E. ZUNANJE POVRŠINE			
E. otroška igrišča za 11 oddelkov (11 x 22 = 242 otrok)	15 m2/otroka	3.630,00	3.643,80
E. druge površine / poli... E. ZUNANJE POVRŠINE skupaj	*	491,80	3.630,00
F. PARKIRNA MESTA			
F. parkirna mesta min. 24 PM	22 x 13,00 m2 + 1 x 17,50 m2	303,50	329,20
F. dovozna pot in vojni pas parkirišča	okvirno dostopna cesta dolilne 100 m3	600,00	925,10
F. PARKIRNE POVRŠINE SKUPAJ (parkirno mesto + vojni pas)		903,50	1.254,30
G. IZRAČUN F2 max. 0,50			
G. površina zemlj/ih parcel, namenjenih gradnji		7.613,00	
G. površina stavbišča objekta / zazidana površina		1.684,10	
G. FZ		0,22	
H. IZRAČUN DZP min. 0,20			
H. površina gradbene parcele		7.613,00	
H. površina zelenih površin		4.239,50	
H. FI		0,56	

Površine naj bodo prikazane po standardu SIST ISO 9836

ZNESEK INVESTICIJSKE OCENE ZA NATEČAJNO REŠITEV ZA GOI BREZ DDV:

2.700.000,00 €

znesek pohištvena in tehnološka oprema brez ddv:

500.000,00 €

SKUPAJ POGODBENA CENA BREZ DDV:

168.200,00 €

