



UVOD

Z natečajnim predlogom ne iščemo zgolj najbolj optimalne rešitve za stavbo nove gimnazije in prizidka telovadnice k obstoječi šoli na zahtevni in kompleksni lokaciji, temveč vidimo priložnost za naslavljanje širših vprašanj o tem, kakšen naj bo sodobnem šolski prostor.

Kakšna naj bo stavba sodobne šole? Kako komunicira in se poveže s svojo okolico? Kaj pomeni občolski predprostor za kraj Šentvid? Kakšni naj bodo sodobni prostori gimnazije? Strojne učilnice ali neformalni vmesni prostor?

Natečajna rešitev predstavlja odgovor na zgornja vprašanja glede na pogoje zahtevne lokacije in predpisan program gimnazije, telovadnice in pripadajočih športno parkovnih površin.

URBANIZEM

Natečajno območje leži na SZ koncu Ljubljane v kraju Šentvid. Šentvid je podolgovato naselje, ki je brez izoblikovanega centra, trga oz. prazne urbane površine. Lokacijo zamejujejo Celovška cesta, gorenjska avtocesta in železnica. Grajena dominanta na območju je cerkev sv. Vida, malo dlje pa Škofovi zavodi.

PROMET

Iz prometnega vidika se območje konča kot slepi žep. Gorenjska avtocesta Šentvid razdeli na dvoje. Z južne strani se napaja iz Prušnikove ceste, ki se slepo končuje ob zdravstvenem domu. Natečajno območje se napaja tudi s severne smeri, povezava za pešce in kolesarje je relativno dobra, poteka pod avtocesto ter je na mestih ločena od prometa. Na območju je zaradi utesnjenosti prostora za promet smiselna ureditev enosmerne zanke. Parkirna mesta so ob trasi gorenjske avtoceste. S tem je promet umaknjen na rob območja, stran od peševih površin.

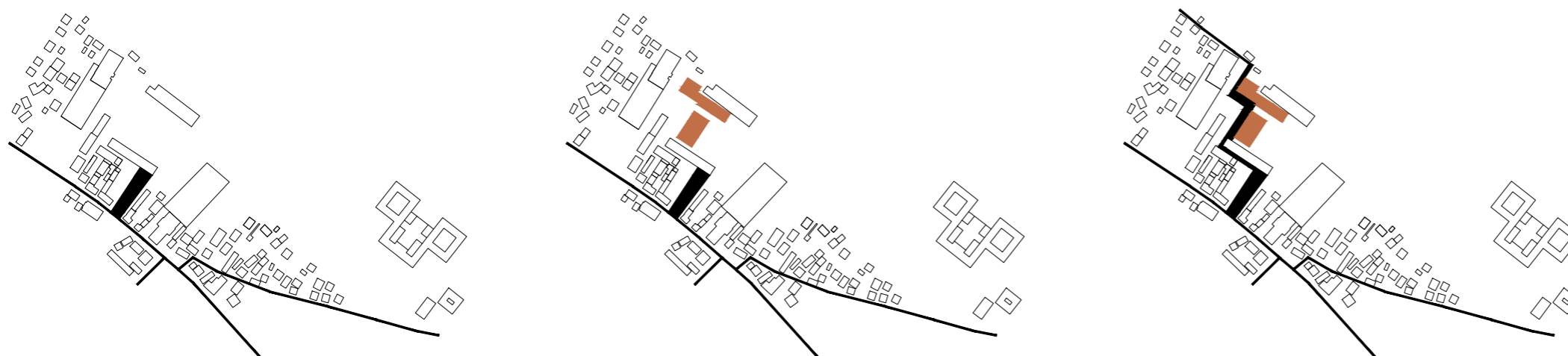
ZASNOVA ODPRTIH POVRŠIN

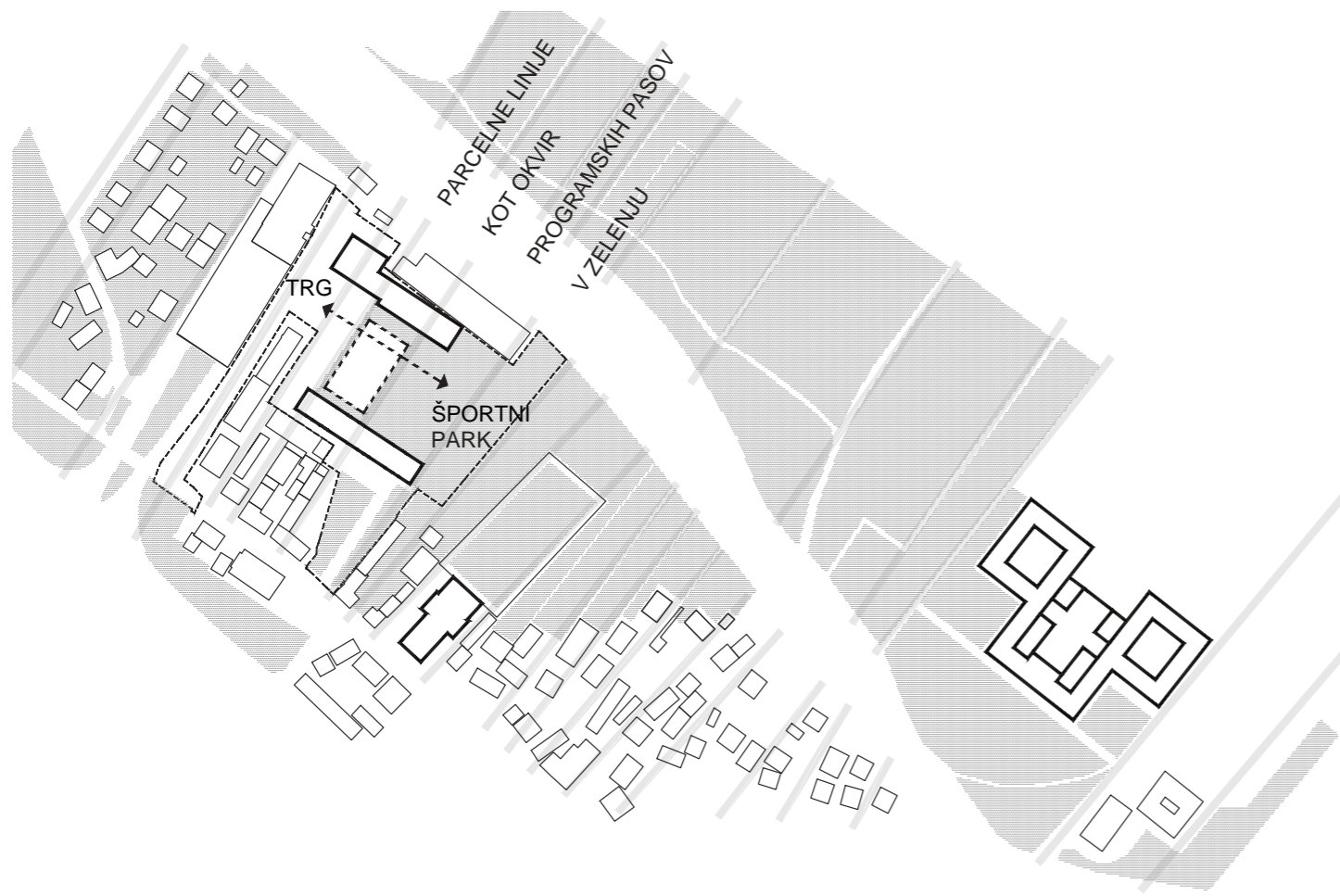
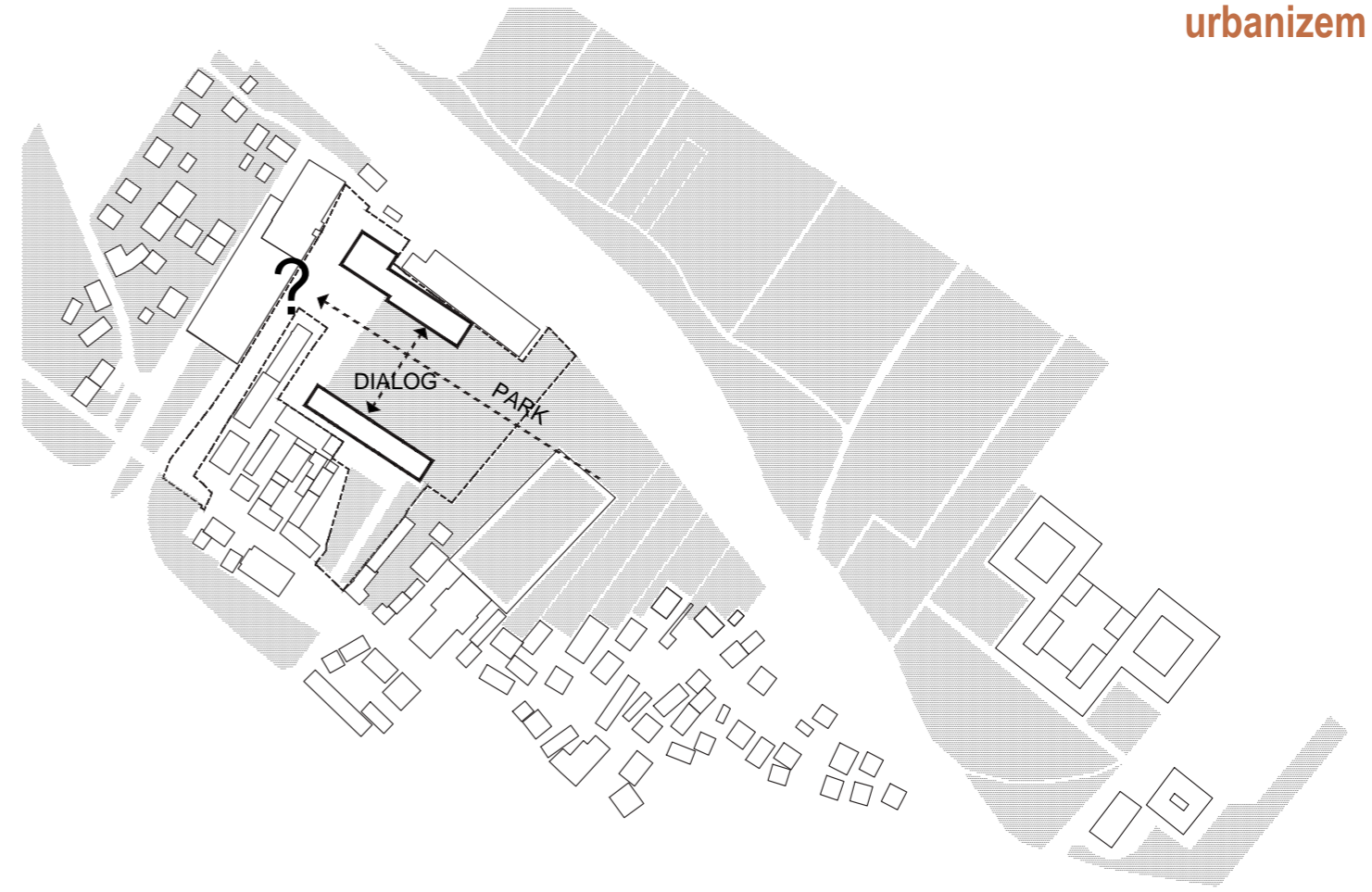
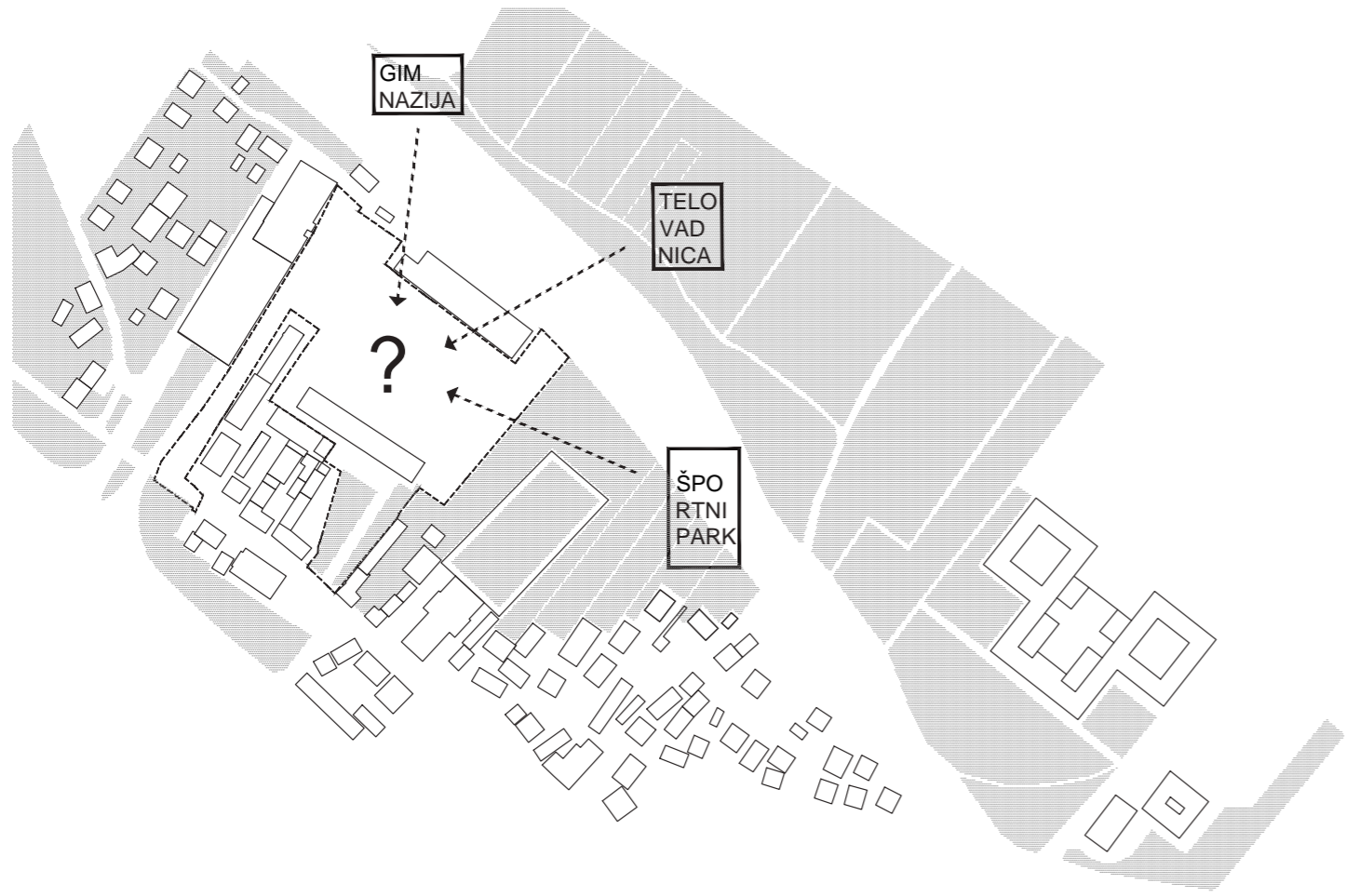
Urbanistična ureditev izhaja iz potrebe območja, da se oblikuje šolski trg, večnamenska urbana površina, ki bo smiselno in varno dostopna z vseh strani, tako za pešce kot za kolesarje in motorni promet. Območje se z umestitvijo nove gimnazije zameji proti železniškim tirom. Tako nastane prostor med dvema šolama, ki ga definira umestitev vkopanega volumna telovadnice

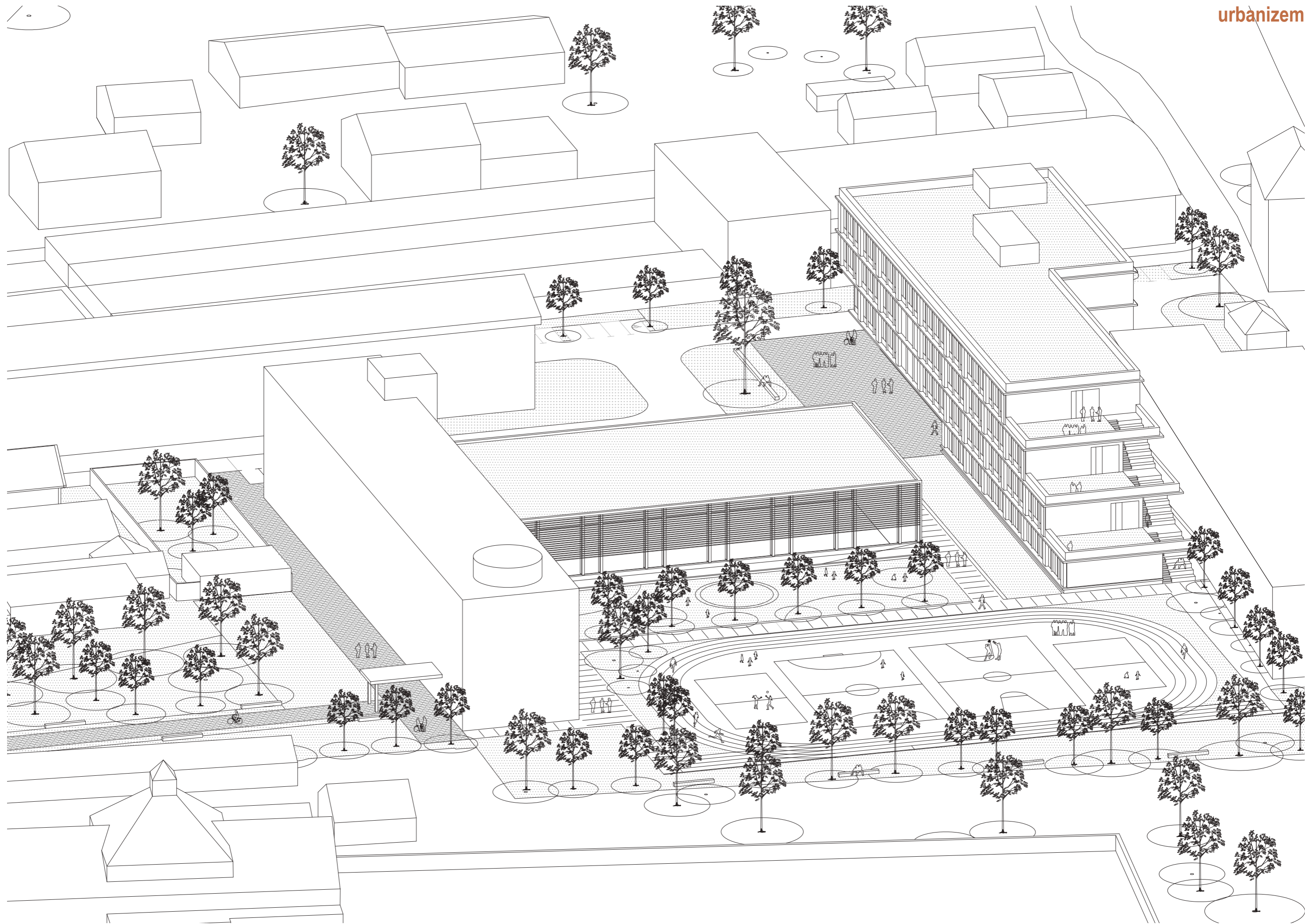
Postavitev telovadnice sledi nekdanji parcelaciji, ki se na SV strani pahljačasto razpira v krajino. Skupaj z odprtimi površinami tvori programske pasove, ki se navezujejo na obe šoli ter skupaj tvorijo prostorsko celoto dveh različnih karakterjev. Na eni strani urbana površina, ki pripada Gimnaziji in kraju Šentvid kot nova urbana poteza, ter na drugi strani šolski športni park.

Novi stavbi gimnazije in telovadnice OŠ sta umeščeni tako, da z obstoječimi objekti (t.j telovadnico in OŠ) tvorita urbanistično funkcionalno celoto. Skozi paviljonsko zasnovo nove telovadnice se nov šolski trg vizualno in funkcionalno prelije v športni park.

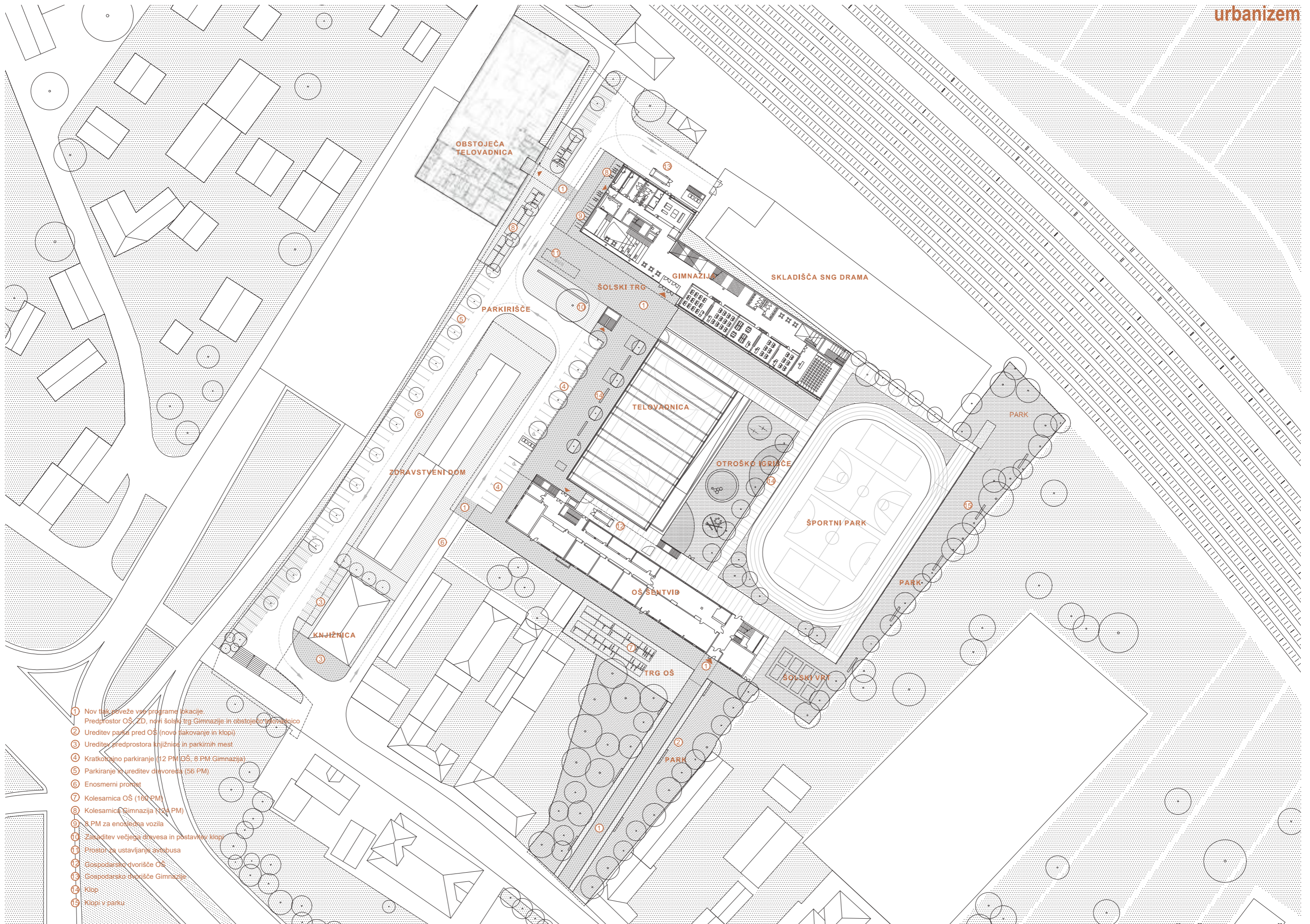
Z urbanistično zasnovo Šentvid pridobi kvalitetno urbano potezo, šolski trg ter športni park s pripadajočimi zelenimi parkovnimi površinami.



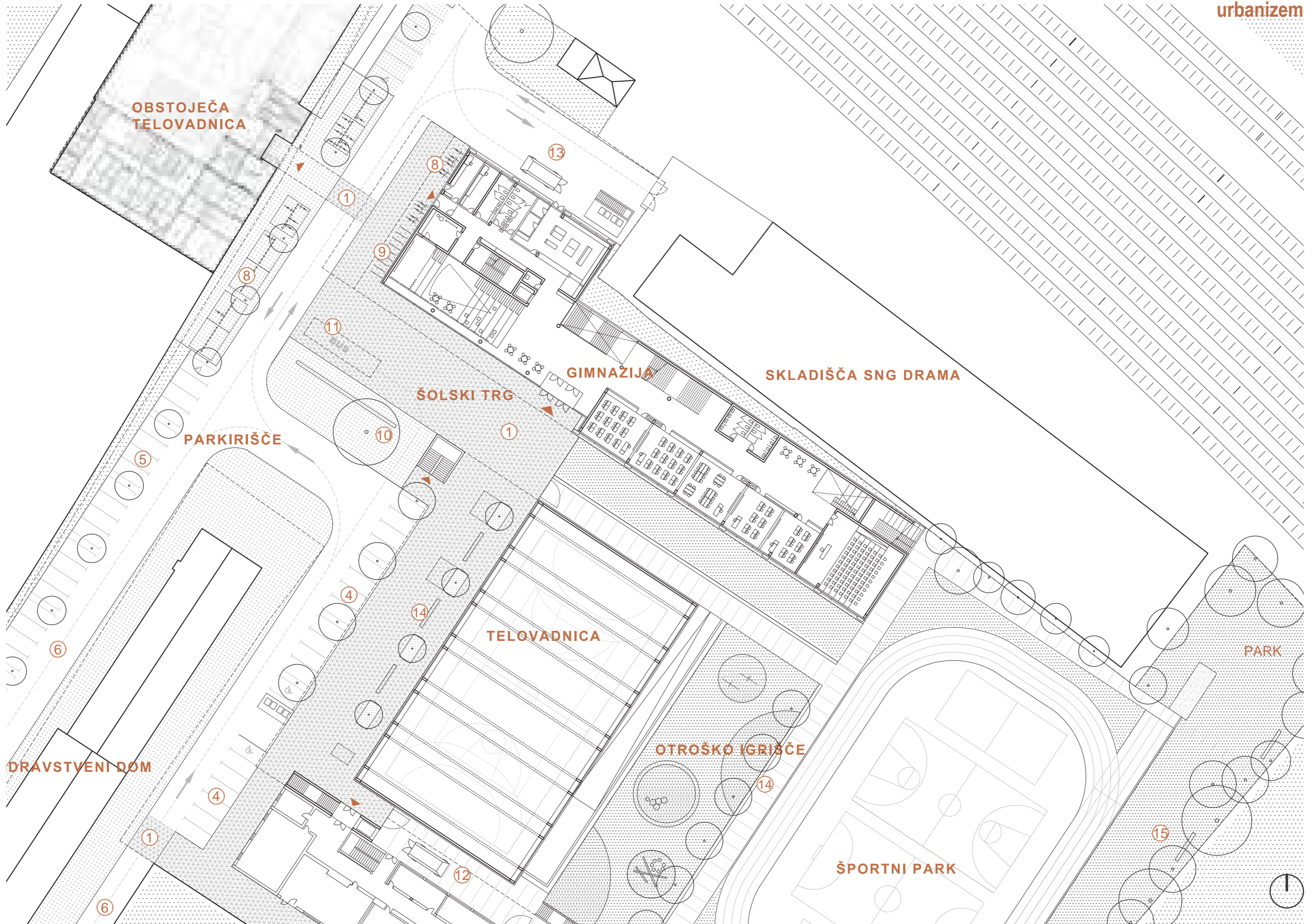


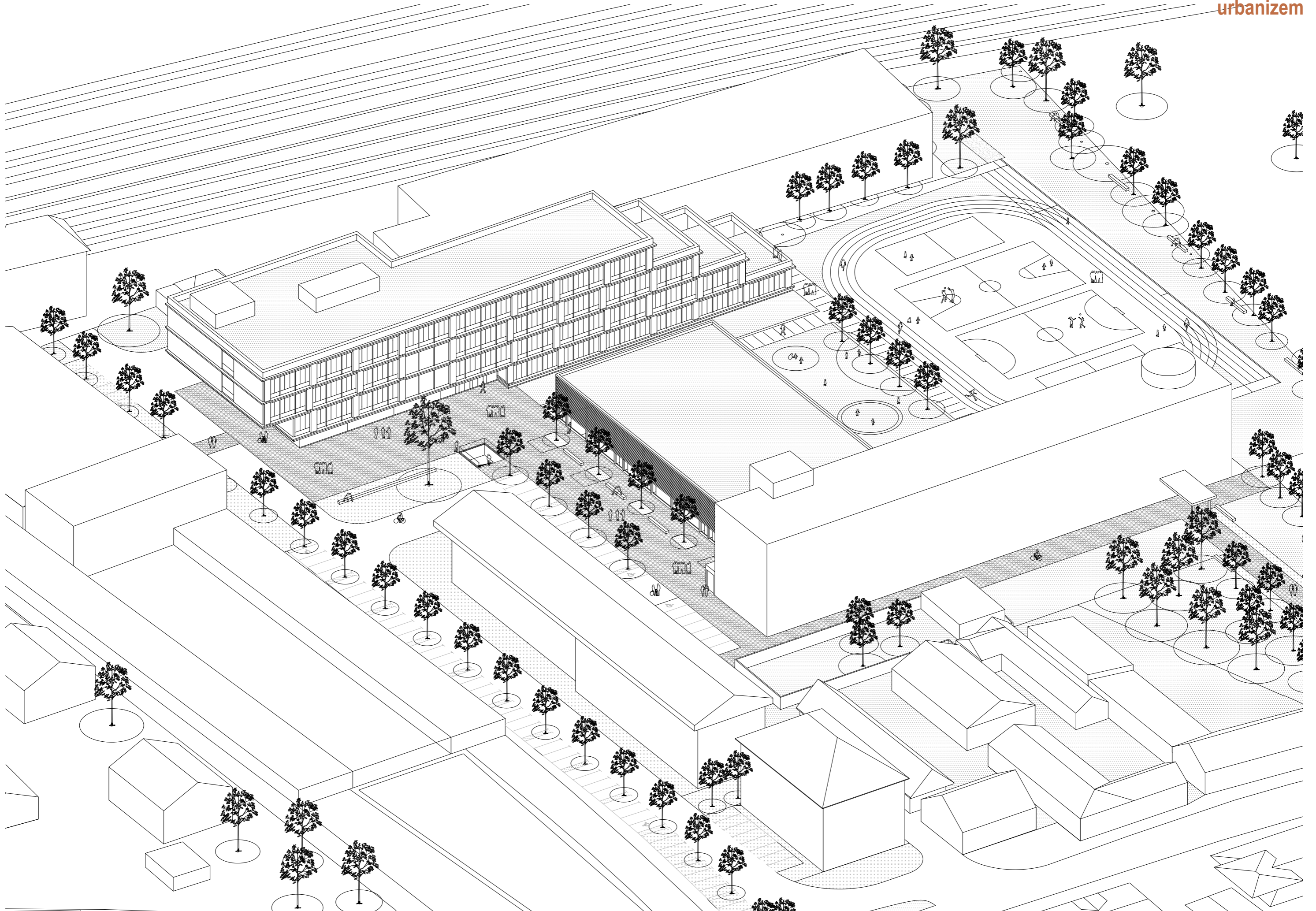


AKSONOMETRIČNI PRIKAZ OBMOČJA IZ JUGOVZHODNE SMERI



- ① Nov takt poveže vse programe šolacije
Predprostor OŠ, ZD, novi šolski trg Gimnazije in obstoječa telovadnica
- ② Ureditev parka pred OŠ (novo lakovanje in klopi)
- ③ Ureditev predprostora knjižnice in parkirnih mest
- ④ Kratkotrajno parkiranje (12 PM OŠ, 8 PM Gimnazija)
- ⑤ Parkiranje in ureditev dvorreda (56 PM)
- ⑥ Enosmerni promet
- ⑦ Kolesarnica OŠ (160 PM)
- ⑧ Kolesarnica Gimnazija (124 PM)
- ⑨ 8 PM za enosledna vozila
- ⑩ Zakladitev večjega drevesa in postavitve klopi
- ⑪ Prostor za ustavljanje avtobusa
- ⑫ Gospodarsko dvorišče OŠ
- ⑬ Gospodarsko dvorišče Gimnazije
- ⑭ Klop
- ⑮ Klopi v parku

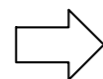
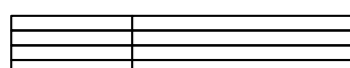
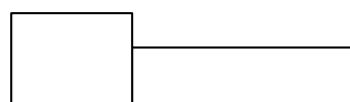




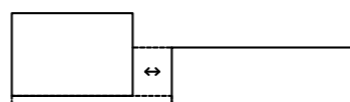
AKSONOMETRIČNI PRIKAZ OBMOČJA IZ SEVEROZAHODNE SMERI

KAKŠNA NAJ BO STAVBA SODOBNE ŠOLE?

STOLPIČ vs LAMELA



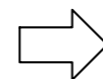
JAVNI PROSTOR



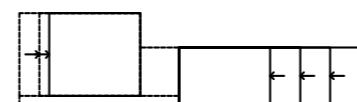
VERTIKALNI HALL



TRG



ROBNI POGOJI



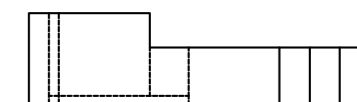
PROMET

PARK



SODOBNA ŠOLA = 3D HIBRIDNA LAMELA = PROSTORSKO SOCIALNI PREPLET

HIBRIDNA LAMELA



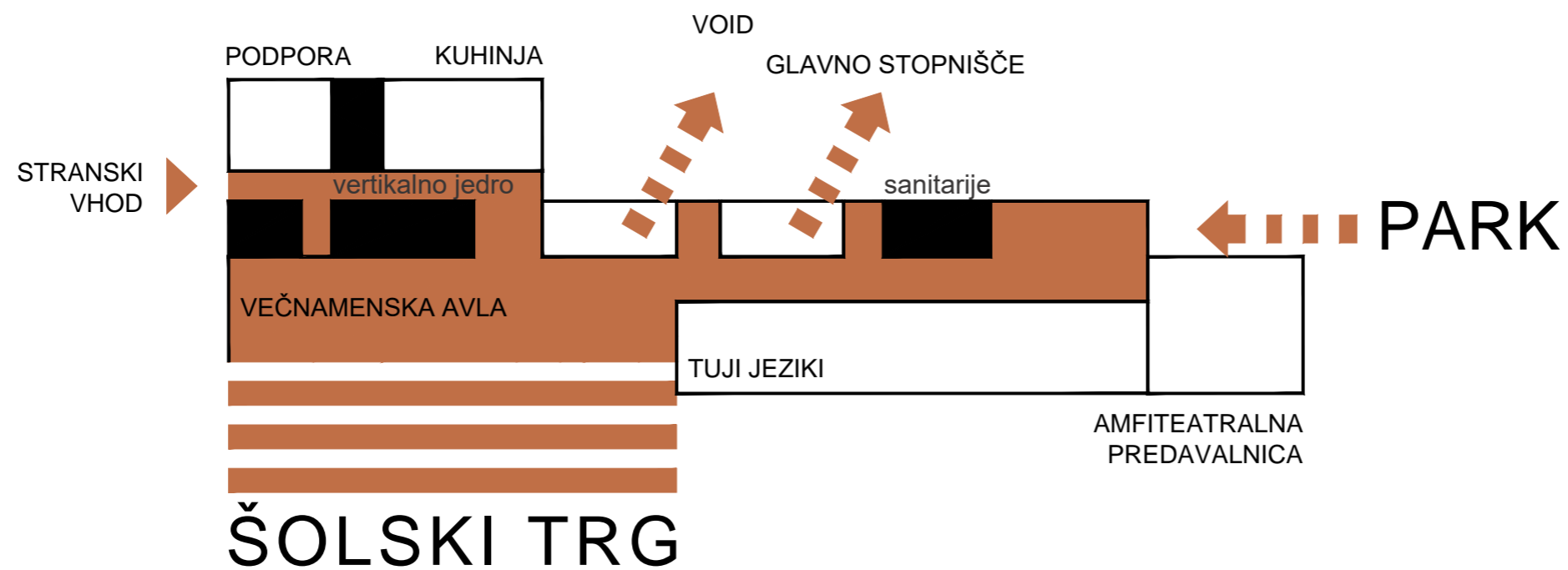
↑ ZNANJE, VESOLJE



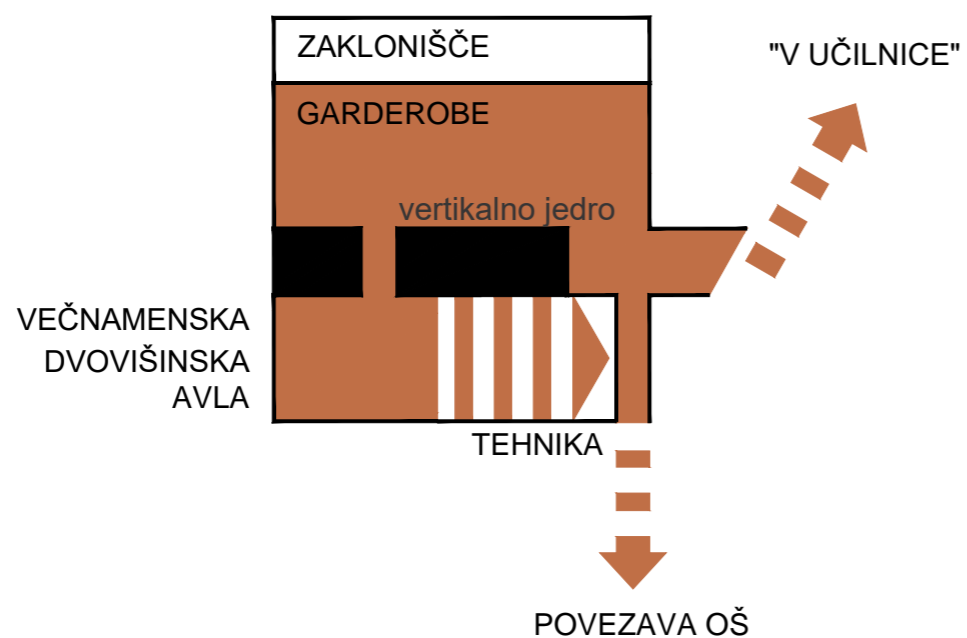
TRG

PARK

NOVA ŠOLA SE ODZIVA NA POGOJE LOKACIJE IN HKRATI OBLIKUJE NOV JAVNI TRG. STAVBA POSTANE HIBRIDNA 3D LAMELA TER USTVARI MANJKAJOČI PROSTORSKO SOCIALNI CENTER ŠENTVIDA

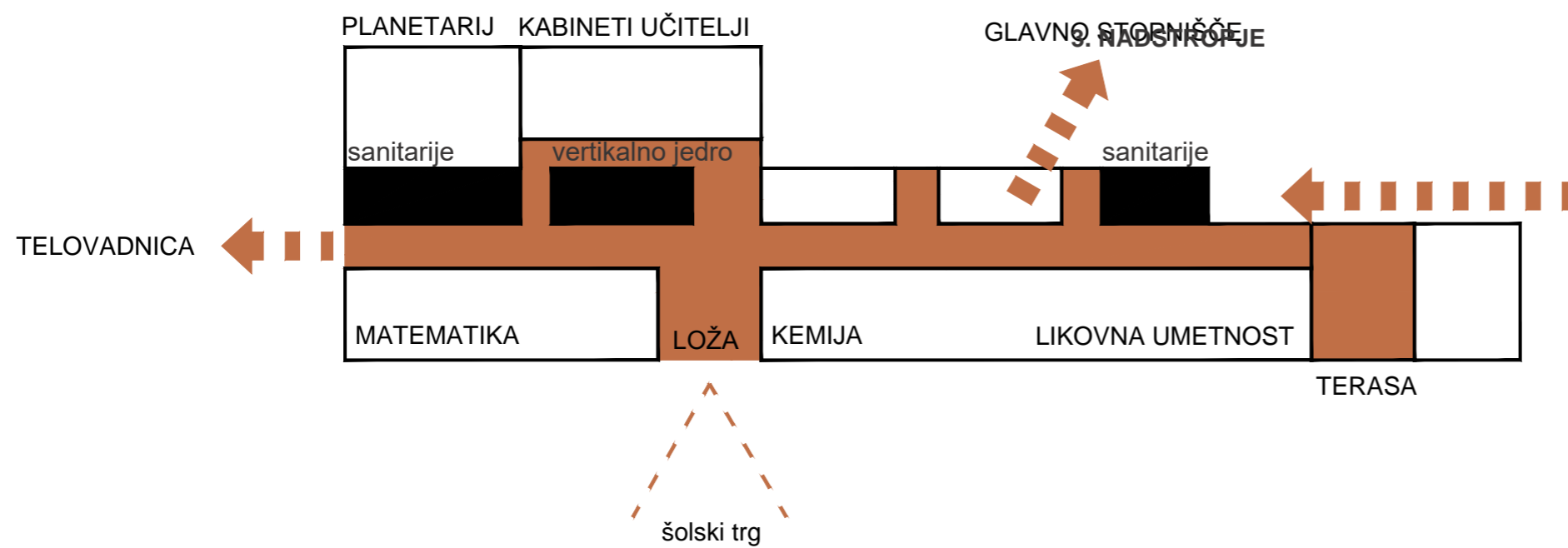


PRITLIČJE

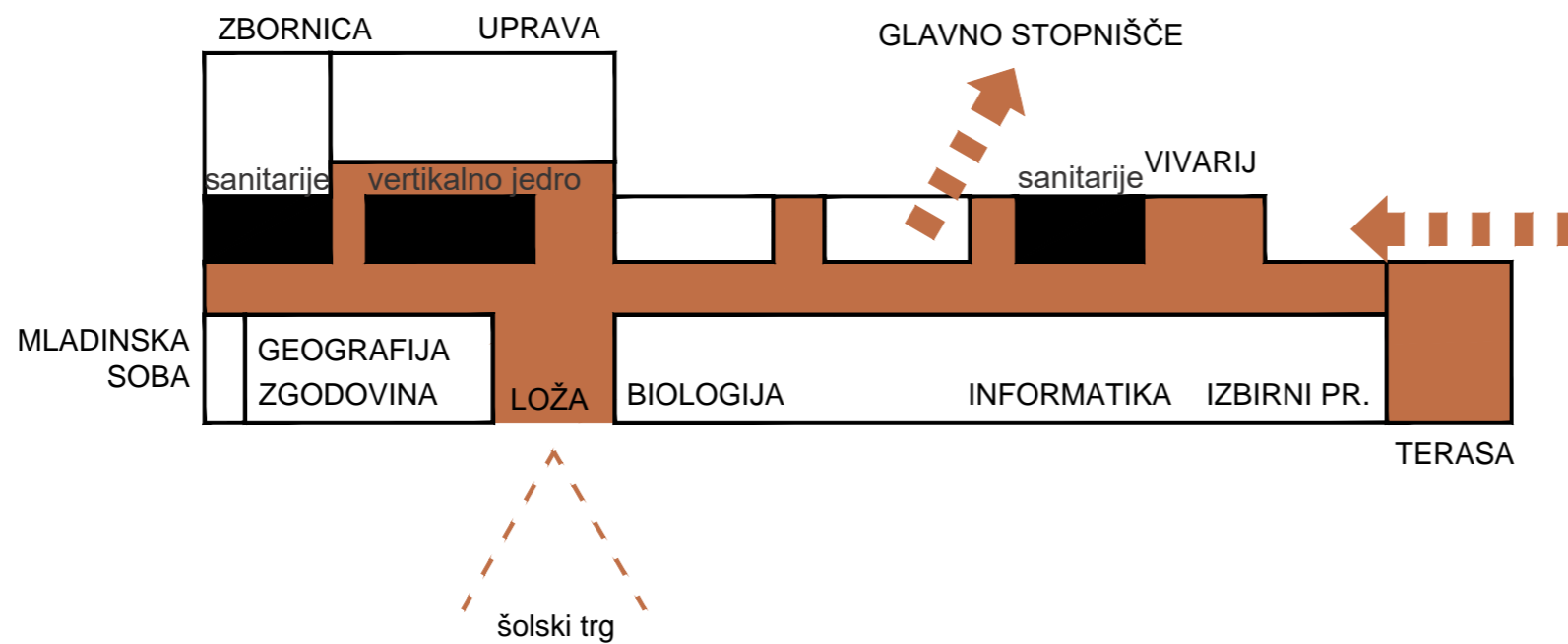


KLET

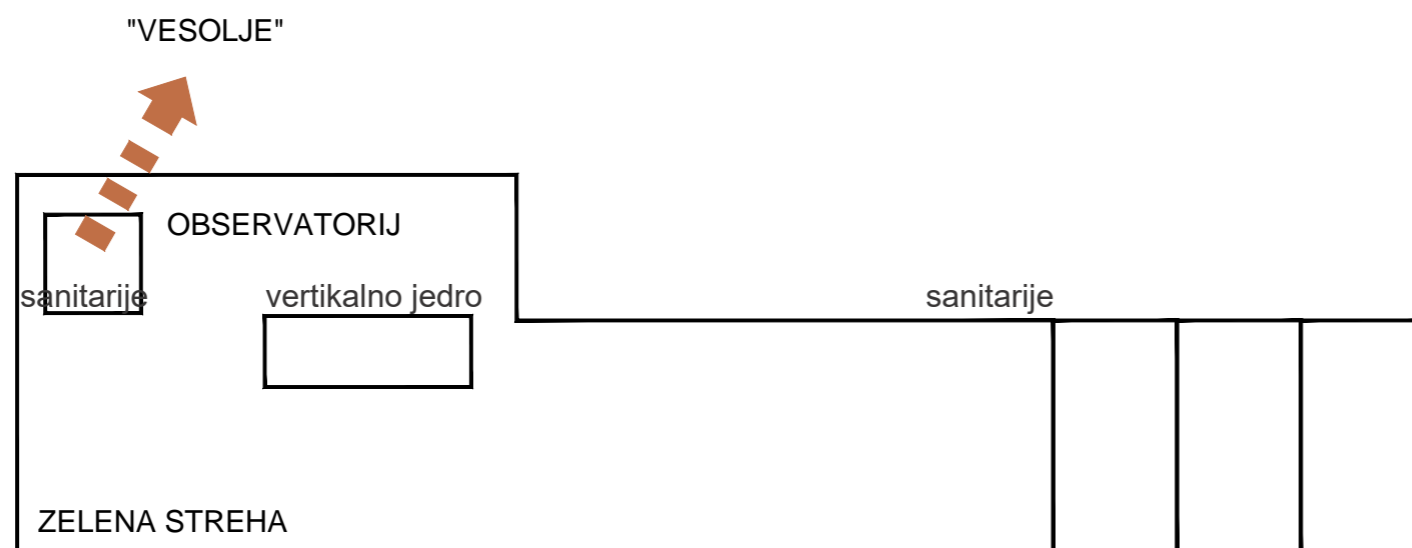
FUNKCIONALNA
IN PROGRAMSKA
ORGANIZACIJA STAVBE



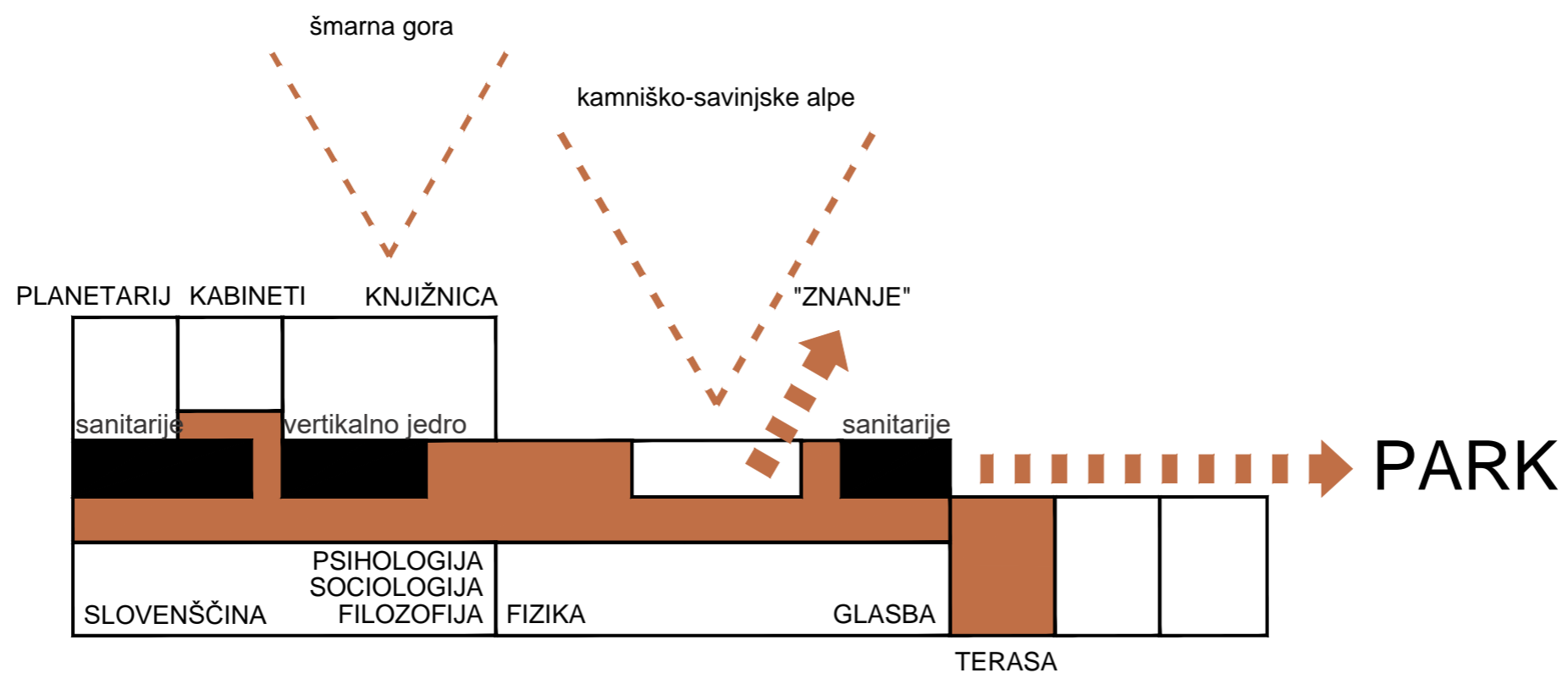
2. NADSTROPJE



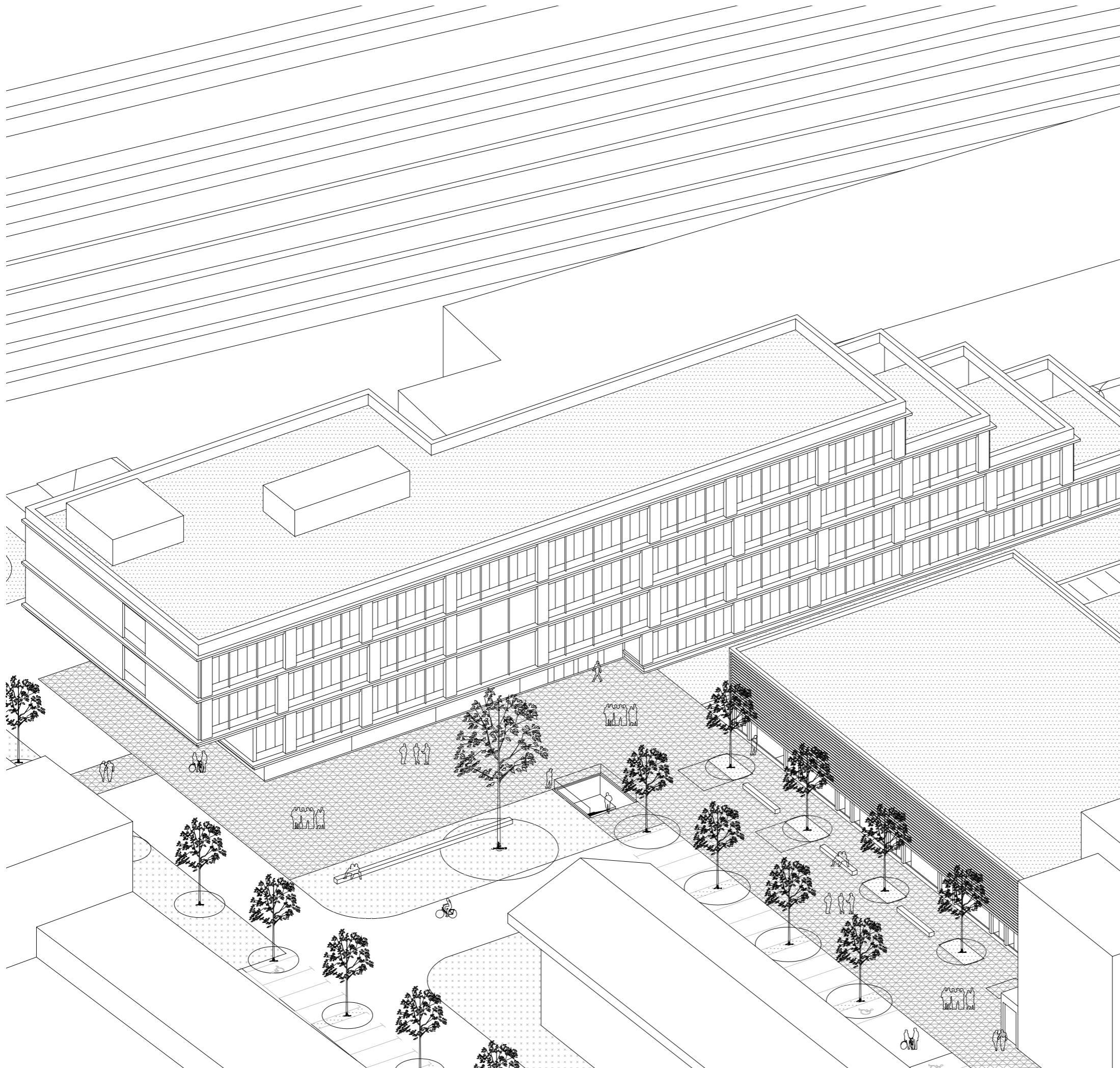
1. NADSTROPJE



STREHA



3. NADSTROPJE



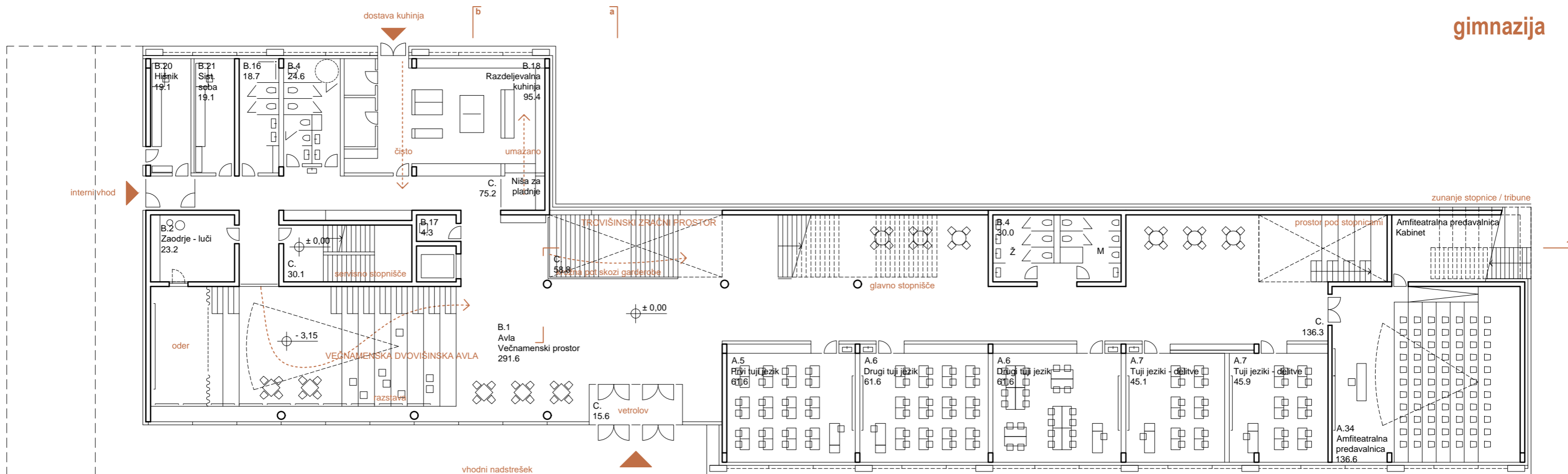
ZASNOVA FASADE

Stavba nove gimnazije je tipološki hibrid med stolpičem s centralnim jedrom in lamelo s sredinskimi komunikacijami. Zasnovana je na konstrukcijskem rastru 8,55 m v vzdolžni smeri.

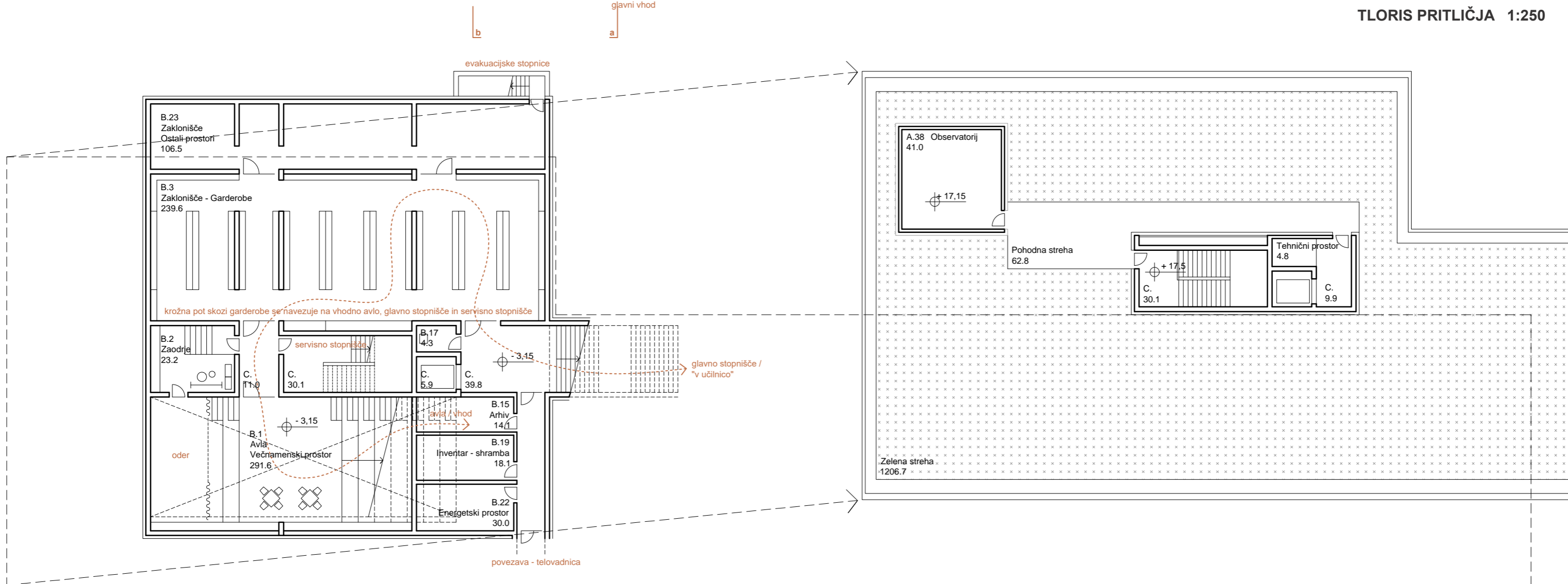
Zaradi pogojev lokacije se stavba terasno zamika v vzdolžni smeri. S tem se ustvari dinamika v prostoru. Na eni strani stavba komunicira s parkom, na drugi pa omogoči, da promet steče pod njo.

Dinamičnost in karakter stavbe je poudarjena z "migtajočo" fasado. Ta je strukturirana v treh lejerjih in tako dobi globino. Konstrukcijski raster 8,55 m je razdeljen na 3x raster fasadnih profilov na 2,85 m, ta pa še 3x na raster okenskih profilov na 0,95 m. S kombinacijo skeletne zasnove konstrukcije in fasadnim rastrom dobimo fleksibilnost postavitve predelnih sten.

Glavno in čelno fasado povezuje horizontalni fasadni nosilec, v katerega so vpeti "fasadni stebri", preko katerih se vrši lokalno prezračevanje učilnic. V ravnini fasadnih profilov so skrita senčila. Horizontalni fasadni nosilec steče okrog stavbe in asociira na železniške tire.

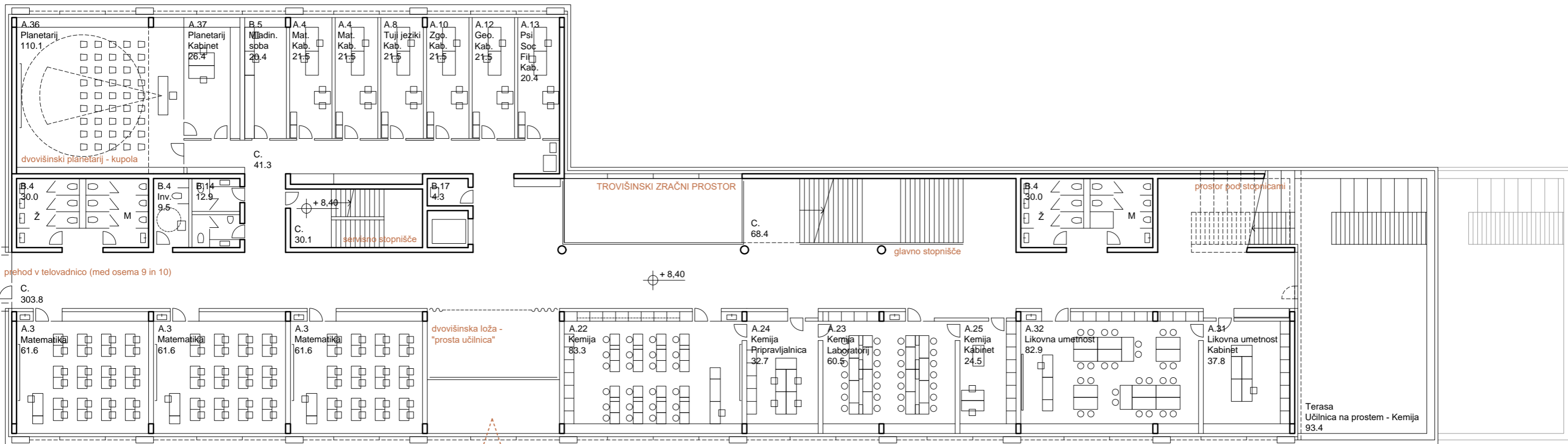


TLORIS PRITLIČJA 1:250

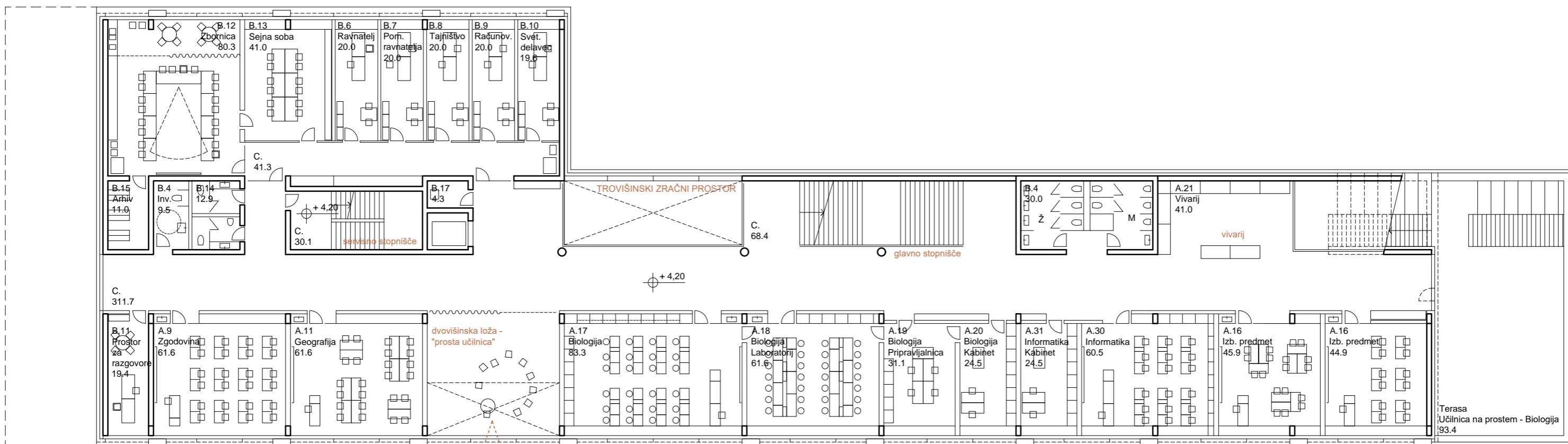


TLORIS KLETI 1:250

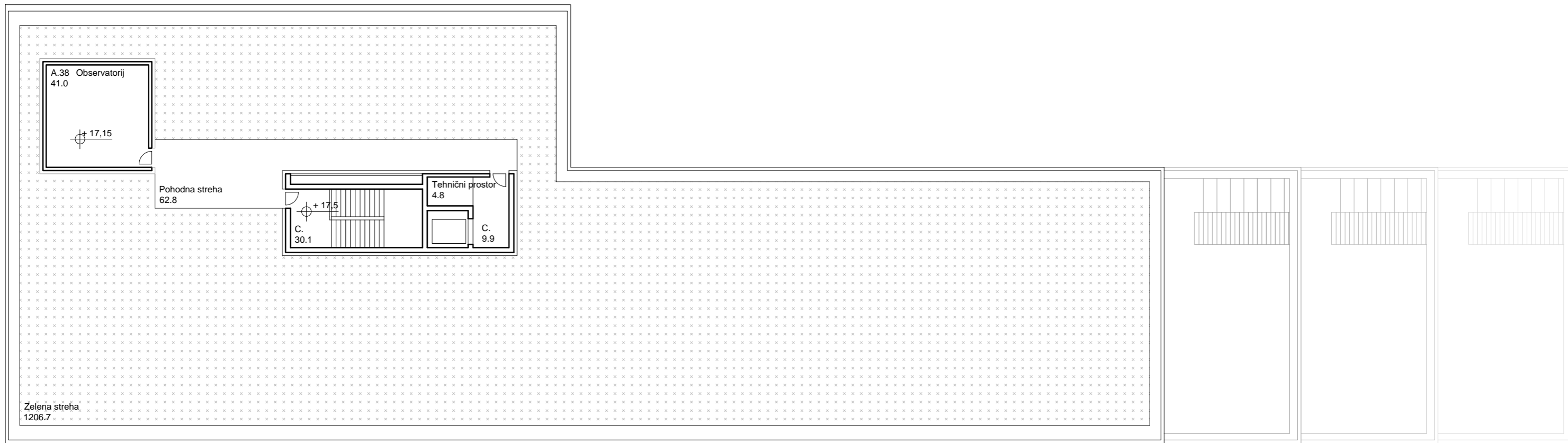
TLORIS STREHE 1:250



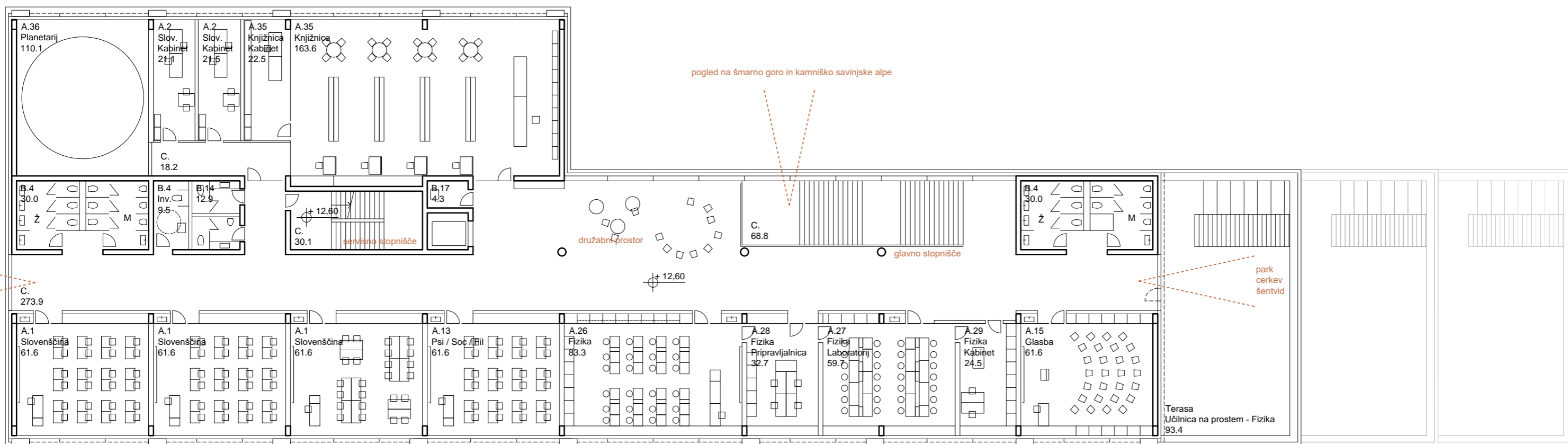
TLORIS 2. NADSTROPJA 1:250



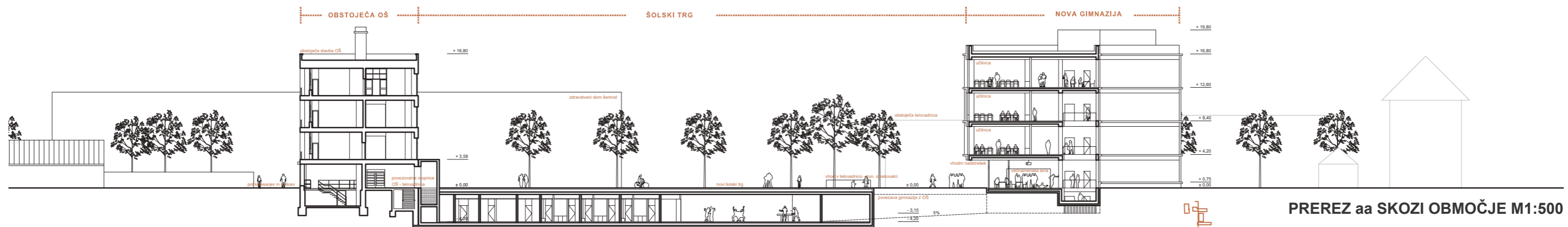
TLORIS 1. NADSTROPJA 1:250



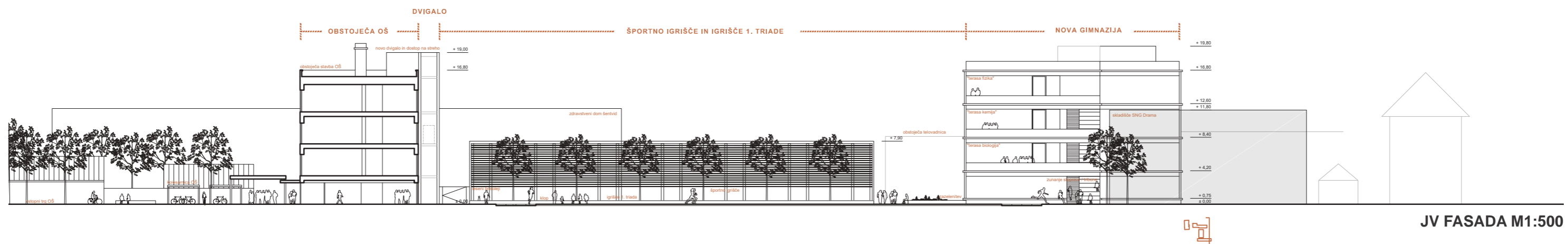
TLORIS STREHE 1:250



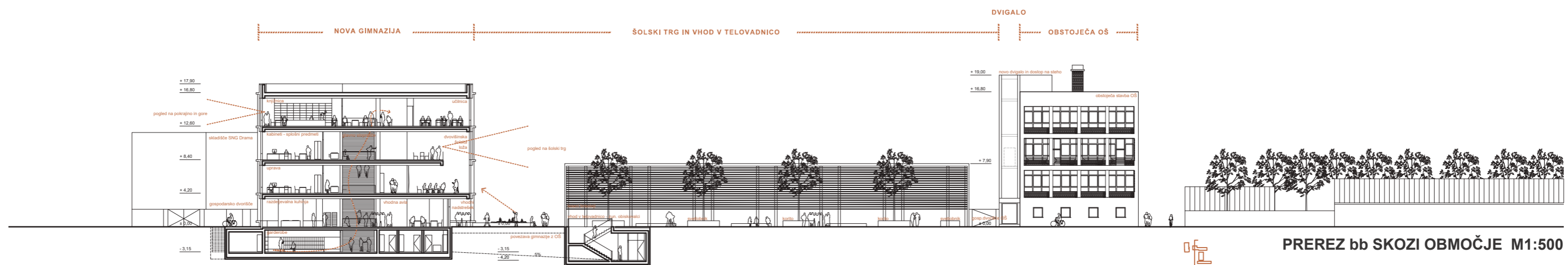
TLORIS 3. NADSTROPJA 1:250



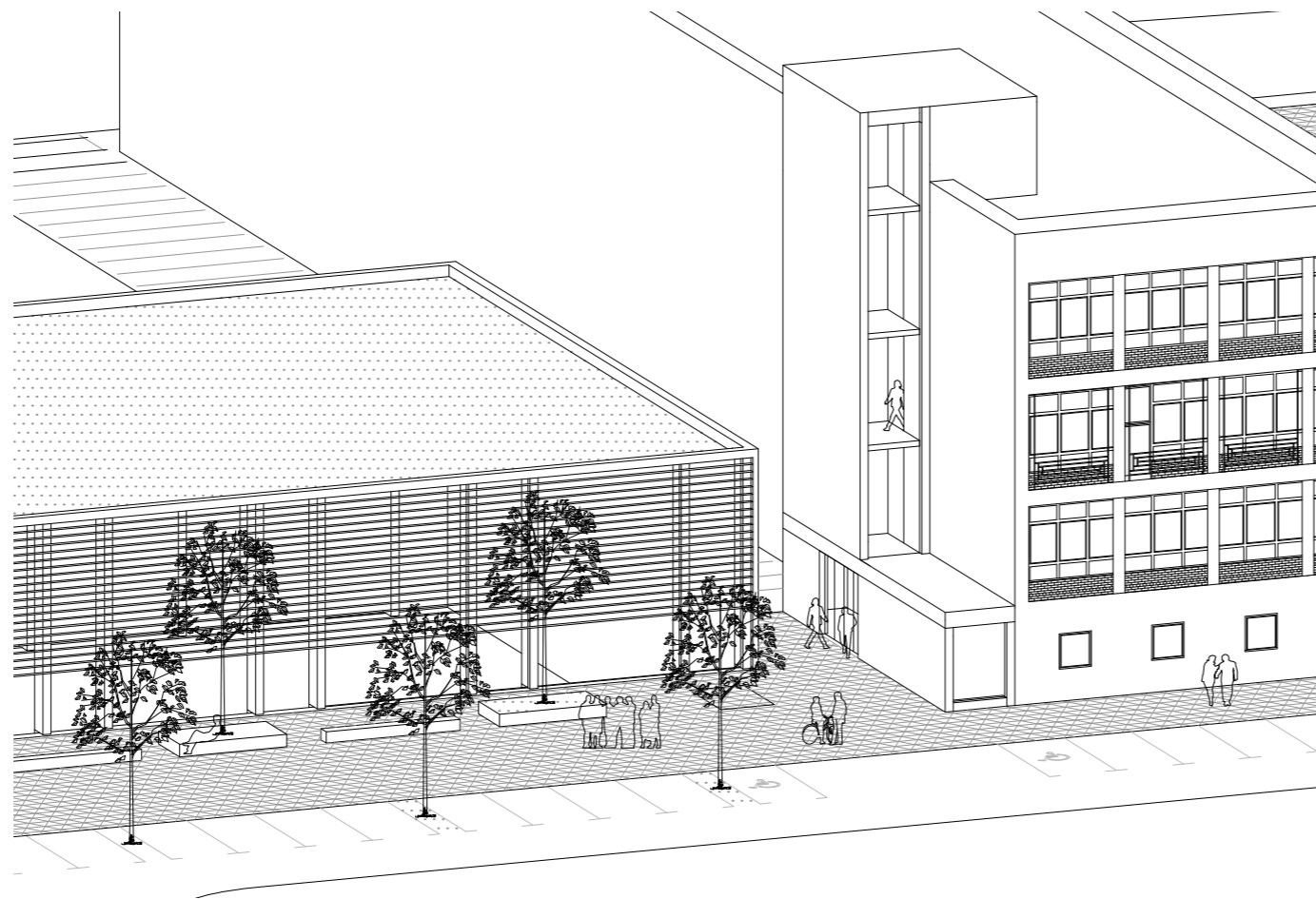
PREREZ aa SKOZI OBMOČJE M1:500



JV FASADA M1:500



PREREZ bb SKOZI OBMOČJE M1:500

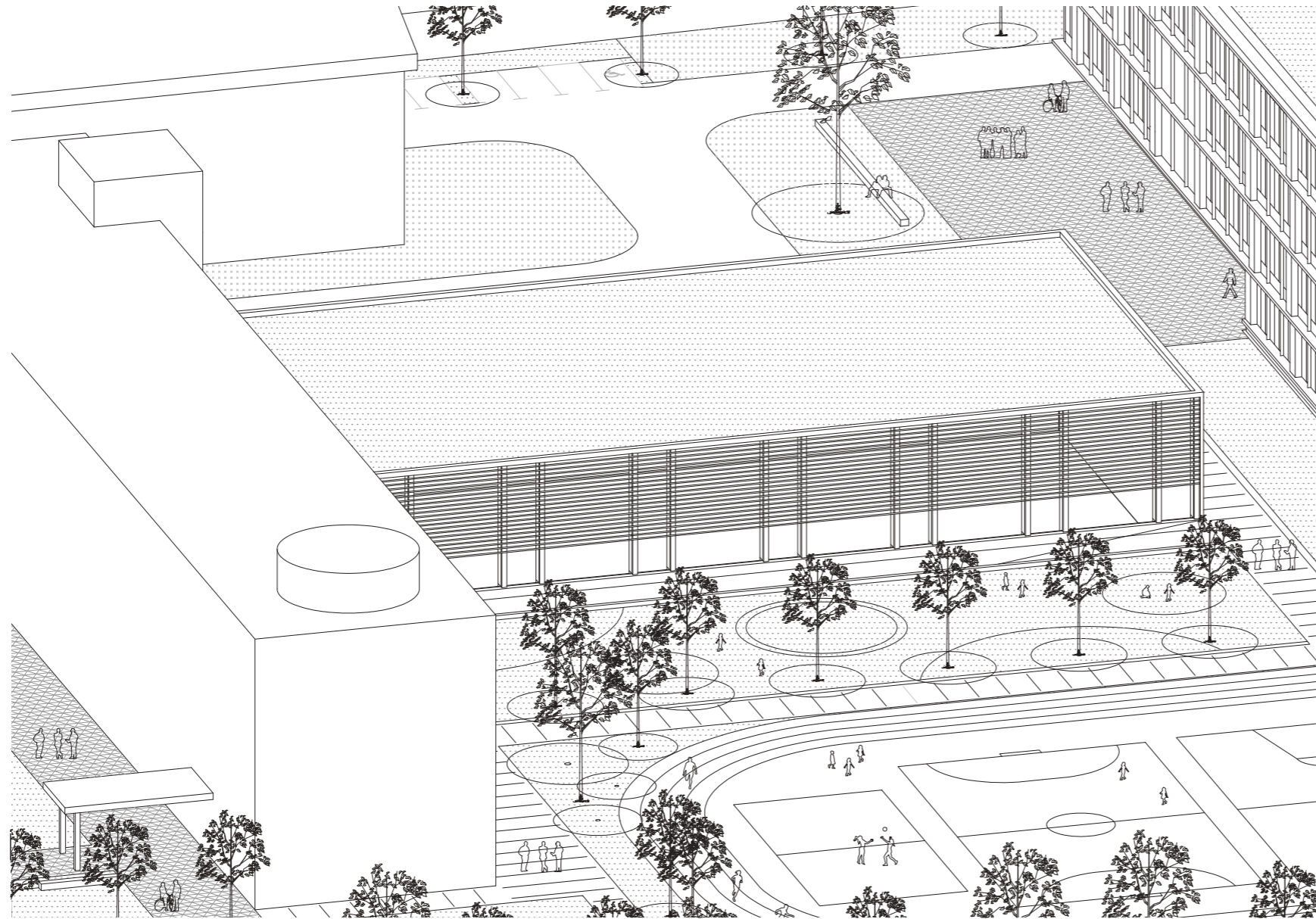


ZASNOVA TELOVADNICE

Objekt nove telovadnice ne bo samostojen in samozadosten objekt, temveč bo prizidek k obstoječi osnovni šoli.

Z upoštevanjem zgornjega dejstva in urbanistične zasnove celotnega območja, se dilema ali nov prizidek umestiti na SZ ali SV vogal obstoječe osnovne šole odloči v prid prve možnosti.

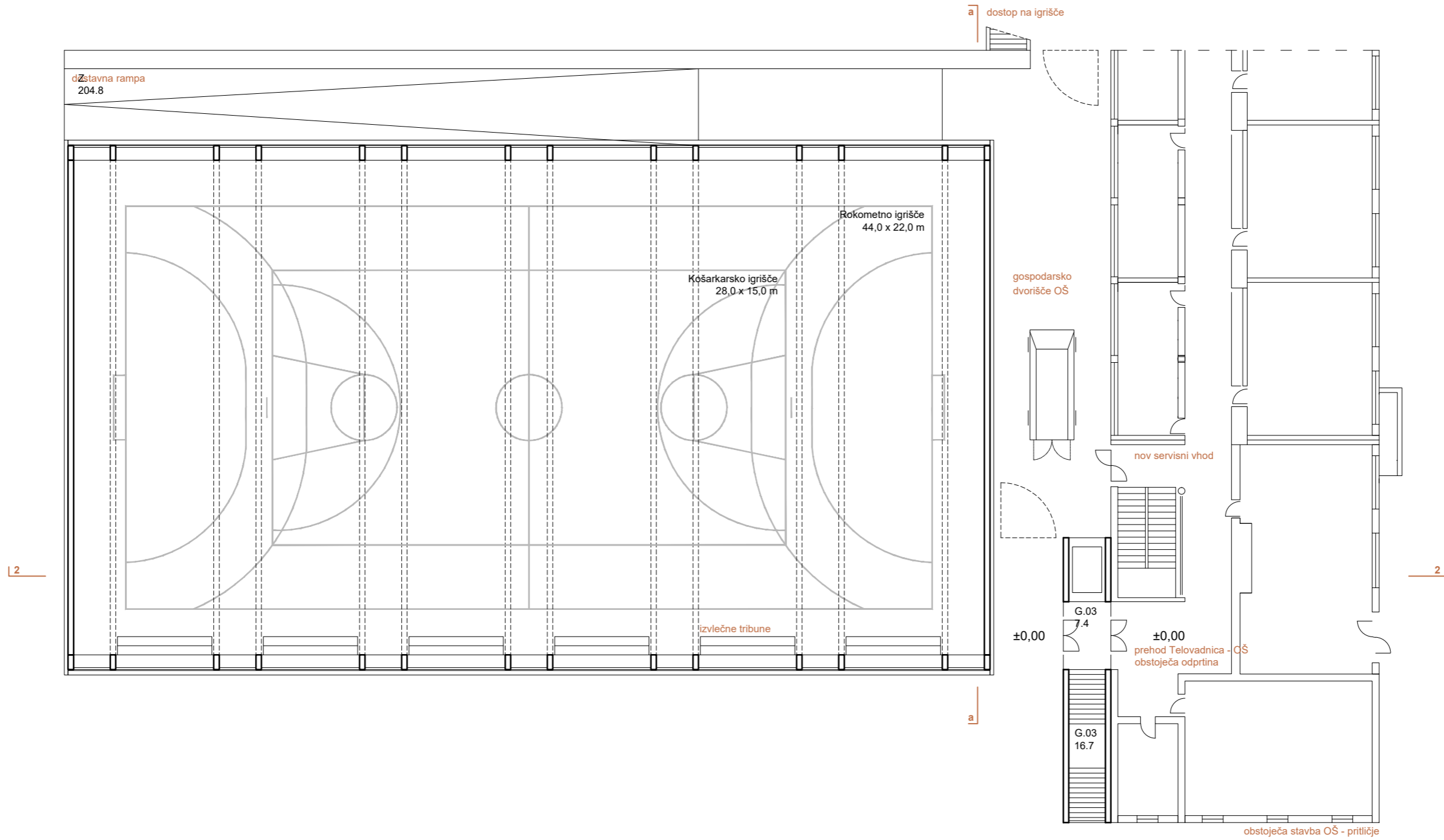
Postavitev telovadnice na SZ vogal prinese več prednosti: 1. Območje razdeli na javni, gimnazijski, dostopni trg ter na zeleni intimnejši del z igriščem za otroke prve triade in skupnim športnim parkom. Obenem je zasnova nadzemnega dela telovadnice transparentna, tako da sta obe območji vizualno povezani. 2. Povezave obstoječe osnovne šole in novih vertikalnih komunikacij potekajo po že obstoječih odprtinah, na mestih stika s prizidkom, ki se ruši. 3. Objekt telovadnice je vkopan, nad terenom je le "pergola", ki je odmaknjena od osnovne stavbe, tako da v medprostoru obstoječa šola dobi gospodarsko dvorišče. 4. Obstoječa OŠ s prizidkom vertikalnih komunikacij dobi nov stranski vhod v šolo. 5. Vhod v telovadnico za zunanje uporabnike je umeščen na trgu, blizu parkirnih mest oziroma peš ter kolesarskih poti.



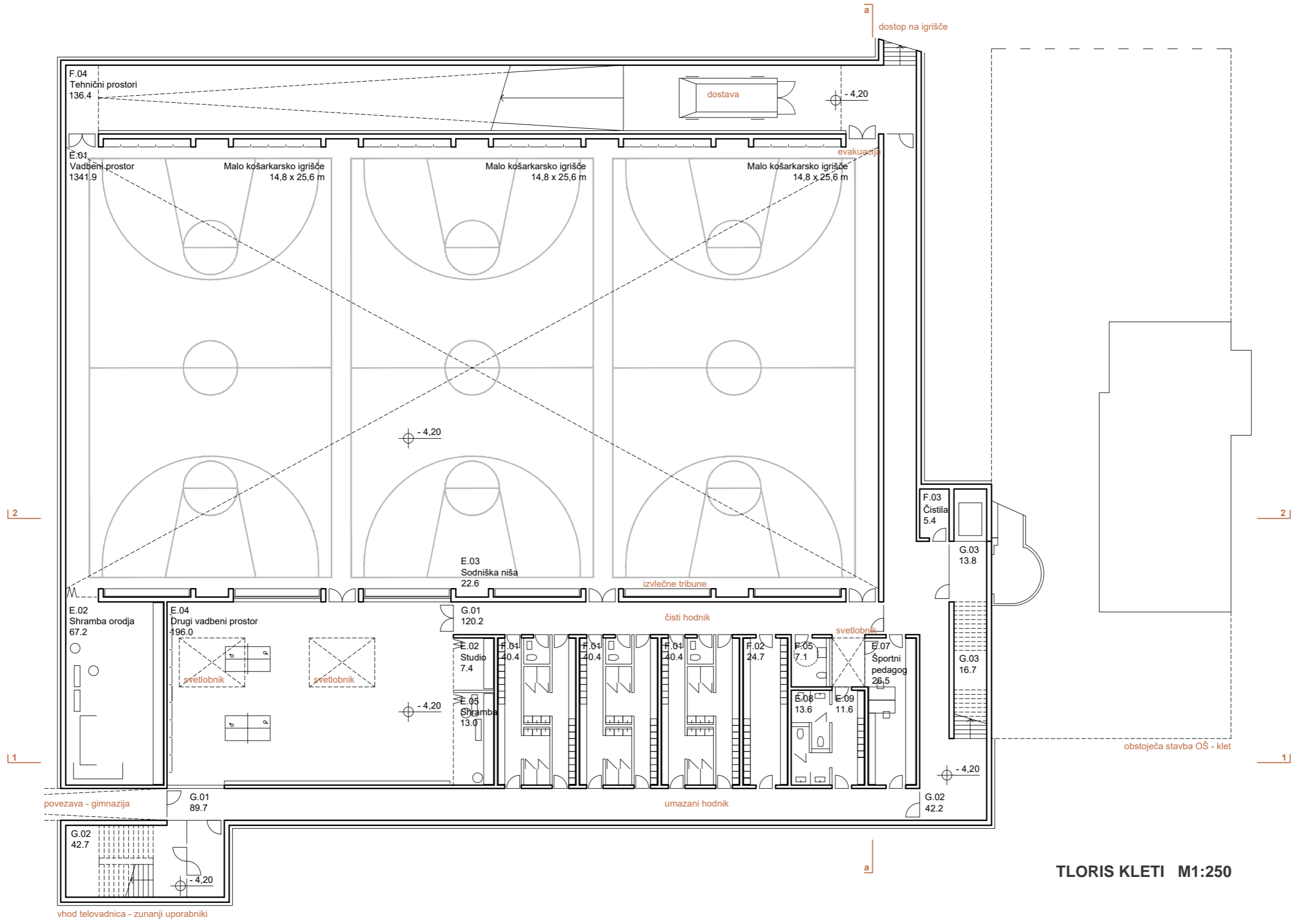
Novo telovadnico umeščamo na izpraznjeno območje med obstoječo osnovno šolo ter bodočo Gimnazijo. Zato je pojavni nadzemni del zasnovan kot transparenten volumen, ki omogoča, da prostor zameji, hkrati pa ga pušča vizualno in funkcionalno prehodnega. Tako telovadnica postane "pergola" na stiku parka in šolskega trga.

Ves program telovadnice je pod nivojem terena. Nadzemni del se obstoječe šole ne dotika, tako je omogočen prehod, oziroma prostor za servisni dostop. Vz dolžne stranice so kulisa trgu oziroma otroškemu igrišču na parkovni strani.

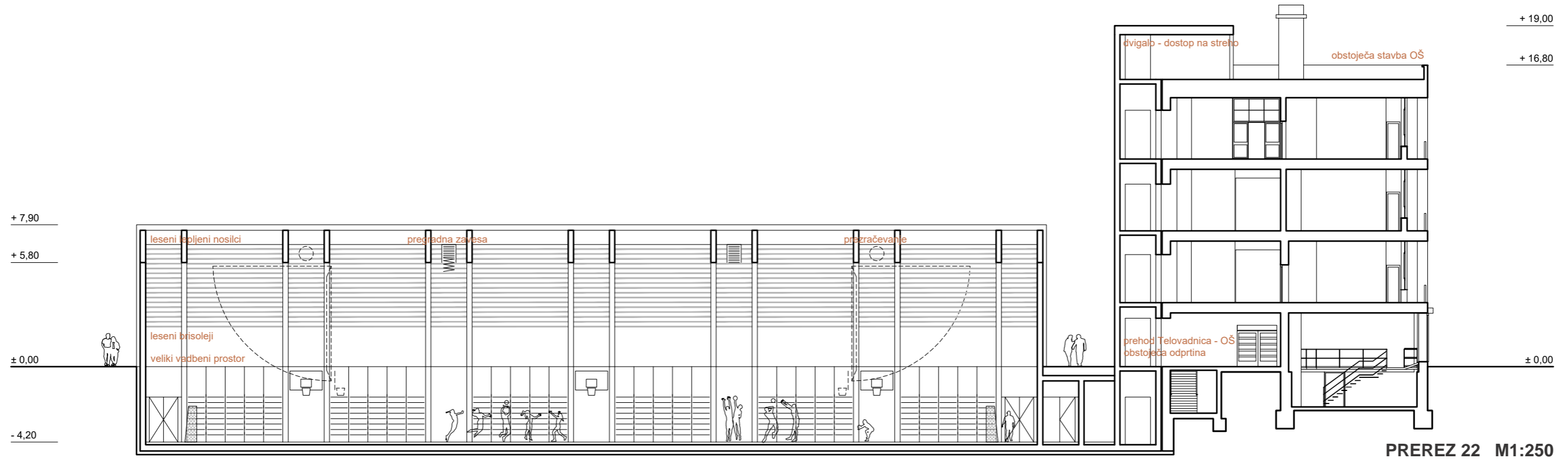
Konstrukcija vkopanega dela stavbe je izvedena v betonu, nadzemni del z lesenimi lepljenimi nosilci. Med nosilci so nameščene pregradne zavese ter odvodni in dovodni prezračevalni kanali. Streha je ozelenjena. Vz dolžni fasadi sta transparentni in senčeni s horizontalnimi lesenimi brisoleji, čelni fasadi sta slepi.



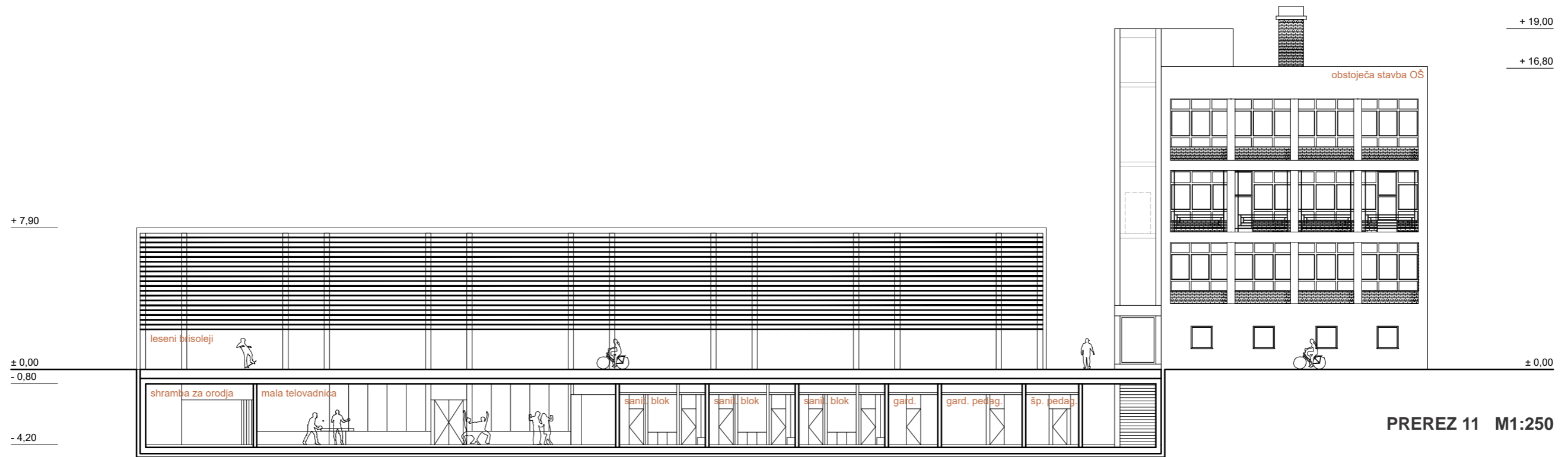
TLORIS PRITLIČJA M1:250



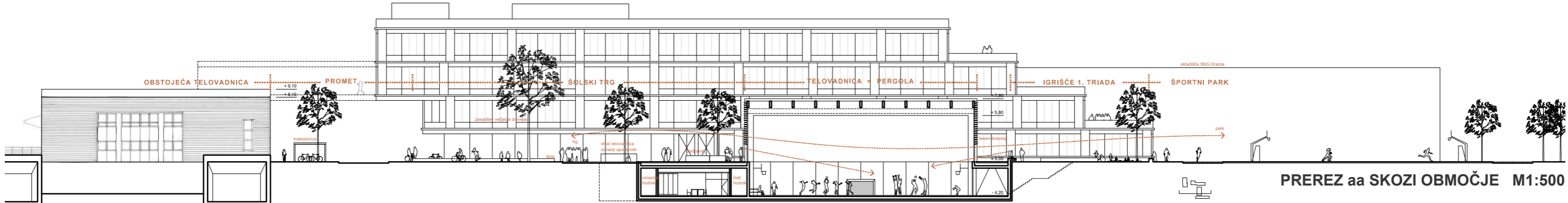
TLORIS KLETI M1:250



PREREZ 22 M1:250



PREREZ 11 M1:250



PREREZ aa SKOZI OBMOČJE M1:500

TEHNIČNO POROČILO

ZASNOVA KONSTRUKCIJE

GIMNAZIJA

V celotnem vertikalnem prerezu je objekt Gimnazije Šentvid etažnosti K+P+3N ter z dostopom na streho. Konstruktivsko je objekt zasnovan kot armirano betonska, skeletna konstrukcija, katere osnovne gradnike nosilnega sistema tvorijo armirano betonske plošče, stebri, stene in stopniščna jedra. Objekt se nahaja v I. vetrovni coni in je delno zaščiten s sosednjimi objekti. Pri analizi potresne obtežbe je upoštevati pogoje vzbujanja s seizmičnimi pospeški po veljavnem SIST EN 1998-1:2006 in pripadajočem nacionalnem dodatku SIST EN 1998-1 : 2005/oA101 – pravilniku. Po seizmološki karti Slovenije pričakujemo na lokaciji objekta potres z vrednostjo projektnega pospeška $a_g=0.20g$ s povratno dobo 475 let.

Temeljenje stavbe predlagamo s temeljno ploščo v dimenzijah, ki so skladne s statičnim izračunom in zahtevami geološko-geomehanskega poročila. Kletna etaža, ki je le pod delom objekta je namenjena funkcionalnim prostorom šole, je omejena s kletnimi zidovi večinoma brez preklad sledi nosilnemu razponu 8.55 m v prečni in vzdolžni smeri. Stavba v etažah nad zemljo je skeletne konstrukcijske zasnove v razponih, ki sledijo osnovnemu rastru v kletni etaži in na ta način tvori zvezno vertikalno strukturo brez etažnih zamikov. Stavba zaradi enotne dimenzije in poravnane etažnosti ni konstrukcijsko dilatirana. Medetažne konstrukcije so zasnovane kot klasično armirane betonske plošče, podprte z armirano betonskimi stebri v ravnini predelnih sten in nosilnimi stenami, ki zagotavljajo prevzem horizontalnih in vertikalnih obremenitev tako statičnih, kot dinamičnih. Plošče so zaradi enostavnejšega razvoda inštalacij zasnovane kot gladke plošče brez spuščanih nosilcev, z izjemo ojačitve robnih con (fasadni pasovi). V območju večjih razponov (v avli pritličja) pa so v plošči predvideni skriti armirano betonski nosilci, kjer prevzamemo ekstremne obremenitve z dodatkom armature v kritičnih pasovih. Na nivoju pritlične etaže pride do obojestranske razširitve tlorisa vzdolž glavne vzdolžne osi. Pod razširitvijo je prav tako predvidena izvedba talne plošče. Višinska razlika do spodnjega roba kletne talne plošče se premosti s podbetoniranjem v naklonu 45° v območju nosilnih sten. Statično stabilnost celotnega objekta uravnavajo in zagotavljajo stopniščna in dvigalna jedra, ki so obzidana z armirano betonskimi stenami. Potek sten je zvezen skozi vse etaže.

Na vzhodnem delu objekta je predviden tlorisni etažni zamik v vzdolžni smeri objekta. Na ta način pride do konzolnih previsov nadstropnih etaž, ki jih s stenski nosilci v glavnih vzdolžnih oseh vpnejo v zaledni del objekta in na ta način zagotovimo uravnavo vertikalnih deformacij v dopustnih mejah.

TELOVADNICA

Konstrukcija nove telovadnice je zasnovana kot prostorska okvirna konstrukcija, kjer osnovne nosilne elemente tvori par lepljenih lesenih nosilcev na razmiku 2.30 m, ki se v spodnjem delu navežejo na armirano betonsko steno. Stena v območju vkopanega dela objekta nudi zadosten odpor zemeljskemu pritisku in zagotovi zvezen prehod vertikalne obremenitve nadzemnega dela na talno ploščo, ki poteka pod celotnim objektom. Med parom lepljenih lesenih nosilcev svetlega razpona 27.00 m in osnega razmika 5,65 m so vgrajeni sekundarni leseni nosilci v rastru 2.84 cm. Takšna konstrukcija nudi zadostno oporo krovnim slojem strešne sestave plošče nad telovadnico. Ob vzhodnem robu telovadnice se nahajajo še vkopani servisni prostori, nad njimi pa je predvidena ureditev tlakovane / zelene strehe, ki je vključena v sklop zunanje ureditve obeh objektov.

ZASNOVA STROJNIH INŠTALACIJ

GIMNAZIJA

Ogrevanje in hlajenje

Predviden energent je, v skladu OPN MOL, zemeljski plin. Plinska toplotna črpalka bo nameščena na strehi, v kleti strojnica velikosti ca. 30m². Izvede se priključitev na javno plinsko omrežje. V skladu z zahtevami EKOSklada se ogrevanje izvede v nizkotemperaturnem režimu. Grelna / hladilna telesa so konvektorji v učilnicah in ostalih prostorih, kjer je potrebno hlajenje. Nameščeni so v parapetnih nišah. V prostorih, ki bodo samo ogrevana (sanitarije, ipd.), se namestijo nizkotemperaturni radiatorji ali talno ogrevanje. Vertikalni razvod ogrevanja poteka v dveh vertikalnih jaških, ob servisnem stopnišču in ob sanitarnem vozlu.

Sanitarna topla voda

Centralna priprava v strojnici v kleti. Vertikalni razvod tople vode poteka v dveh vertikalnih jaških ob servisnem stopnišču in ob sanitarnem vozlu. Priprava sanitarne tople vode z električno toplotno črpalko - 300l, dogrevanje z ogrevalnim sistemom.

Prezračevanje

Prezračevanje se izvede kot lokalno prezračevanje učilnic, ki se lahko združujejo po sklopih. Prezračevanje se vrši preko lokalnih naprav pod stropom, (okvirne dimenzije 1m x 0,5m x 0,5m), v stenski niši, ob hodniku. Kanal za zajem zraka - pod stropom (ca. 35cm), dovodni kanal na fasado. Tak način prezračevanja zagotavlja, da je vsaka učilnica ločena epidemična cona.

Fotovoltaika

Na strehi bo postavljena mala sončna elektrarna. **Fasadni ovoj**
Toplotna izolacija + troslojno toplotnoizolativno steklo Pasivno senčenje s horizontalnimi fasadnimi pasovi.

TELOVADNICA

Ogrevanje in hlajenje

Ogrevanje telovadnice s talnim ogrevanjem, dogrevanje z zrakom vpihovanim s prezračevalnim klimatom. Hlajenje objekta se izvede z vpihovanim zrakom ohlajenim na temperaturo 21 st.C. Senčenje - horizontalni fasadni pasovi za delno senčenje + senčila.

Sanitarna topla voda

Električna toplotna črpalka - 500l, dogrevanje z ogrevalnim sistemom

Prezračevanje

Vgradi se centralni prezračevalni klimat dimenzije cca. 4,0 / 1,9 / 2,2 m , teže 1.650 kg (izkoristek >80%). Pod stropom telovadnice so speljani dovodni in odvodni kanali za prezračevanje, dimenzije Ø 80 cm.

Ogrevanje in hlajenje z DX izmenjevalcem, nameščenem v klimatu in toplotno črpalko.

Fotovoltaika

Na strehi bo postavljena mala sončna elektrarna.

Energetski monitoring

Na plinski razvod, vodovod in vse ogrevalne in hladilne veje se namestijo merilniki porabljene energije, vezani na CNS.

KOMUNALNI PRIKLJUČKI

Objekt bo priključen na javno vodovodno, kanalizacijsko, plinovodno, elektro in TK omrežje. Vsi priključki bodo izvedeni v skladu z zahtevami upravljalcev javne komunalne infrastrukture.

ZASNOVA POŽARNE VARNOSTI

Objekt gimnazije ima vzdolžno zasnovo, zato je s sprednje in delno zadnje strani zagotovljena možnost dostopa gasilskega vozila. Na SV strani bo ob sosednjem objektu skladišča SNG Drame fasada ustrezne požarne zaščite. Okoli objekta je zagotovljena površina za dostop in delovanje intervencijskih vozil. Objekt ima 2 evakuacijski stopnišči na medsebojni razdalji cca. 60m, kjer je možna varna evakuacija na prosto. Na osrednjem delu je možnot dvostranske evakuacijae

Pri objektu telovadnice je zagotovljena možnost dostopa gasilskega vozila in okoli objekta zagotovljena površina za dostop in delovanje intervencijskih vozil. Ima evakuacijo na prosto iz kletne etaže preko zunanjega stopnišča ali direktno iz hale telovadnice na zunanje šolsko igrišče.

Požarna odpornost materialov:

nosilna konstrukcija – 60 minut (R 60)

. stene požarnih sektorjev – 60 minut (EI 60)

. stene stopniščnih jaškov – EI 60

. vrata na poti evakuacije – EI1 30 CS3,

. notranje zaščiteno stopnišče je iz negorljivih materialov,

. širina poti za umik je najmanj 1,2 m. Širina izhodnih vrat na poteh umika in širina končnih izhodov je min. 0,9 m. Vrata se na poteh umika odpirajo v smeri umika.

. stenske, stropne in talne obloge, ki se uporabljajo na zaščitenem delu evakuacijske poti so iz materialov z odzivom na ogenj razreda A1 ali A2 (evropska požarna klasifikacija materialov)

V obeh objektih bo načrtovan sistem varnostne razsvetljave, ki bo nameščena na evakuacijskih poteh, osvetlitev naprav za gašenje (hidrantov, aparatov, ročnih javljalnikov) izven evakuacijskih poti.

Objekta bosta varovana z aktivnim sistemom javljanja požara. Glede na višino objektov nad 10 m bo fasada ustrezala požarnim karakteristikam klasifikacije B-d1. Predvidena bo strelododna zaščita v obliki Faraday-eve kletke. Glavna stikala - za izklope električnega napajanja so na elektro omarah, generalni izklop pa je možno izvesti na glavnem stikalu za objekte.

V objektih in pripadajočih prostorih lahko pričakujemo prvenstveno požare razreda A (organske snovi v trdni obliki). Požari trdih gorljivih snovi se uspešno gasijo z vodo, univerzalnim prahom ali peno. Požari na plinskih instalacijah in napravah se uspešno gasijo z ogljikovim dioksidom in univerzalnim prahom. Požari na električnih instalacijah in napravah se uspešno gasijo z ogljikovim dioksidom in univerzalnim prahom. Za gašenje začetnih požarov se glede na podane zahteve pravilnika o izbiri in namestitvi gasilnih aparatov namesti določeno število ročnih gasilnih aparatov.

OCENA INVESTICIJE

Gimnazija - GOI dela	8.600.000,00 + DDV
Telovadnica - GOI dela	4.900.000,00 + DDV
Zunanja ureditev	1.350.000,00 + DDV
Gimnazija - oprema	950.000,00 + DDV
Telovadnica - oprema	400.000,00 + DDV

INFORMATIVNA PONUDBA ZA IZDELAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA: NOVOGRADNJO GIMNAZIJE ŠENTVID IN TELOVADNICE OSNOVNE ŠOLE ŠENTVID

A/ Rušitev obstoječe šolske stavbe s telovadnico

Vrsta del	Cena EUR
Idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev (IZP), izdelana na osnovi dopolnjenega natečajnega elaborata in ki vsebuje vse elemente IDP	EUR
Izdelava projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD)	4.000,00_ EUR
Izdelava projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI)	7.000,00_ EUR
Skupaj cena vseh del brez DDV	11.000,00_ EUR
22 % DDV	2.420,00_ EUR
SKUPAJ Z DDV	13.420,00_ EUR

B/ Novogradnja stavbe Gimnazije Šentvid

Vrsta del	Cena EUR
Idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev (IZP), izdelana na osnovi dopolnjenega natečajnega elaborata in ki vsebuje vse elemente IDP	120.000,00 EUR
Izdelava projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD)	150.000,00 EUR
Izdelava projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI) z notranjo opremo	270.000,00 EUR
Izdelava projektne dokumentacije izvedenih del (PID)	60.000,00 EUR
Skupaj cena vseh del brez DDV	600.000,00 EUR
22 % DDV	132.000,00 EUR
SKUPAJ Z DDV	732.000,00 EUR

C/ Novogradnja telovadnice osnovne šole Šentvid

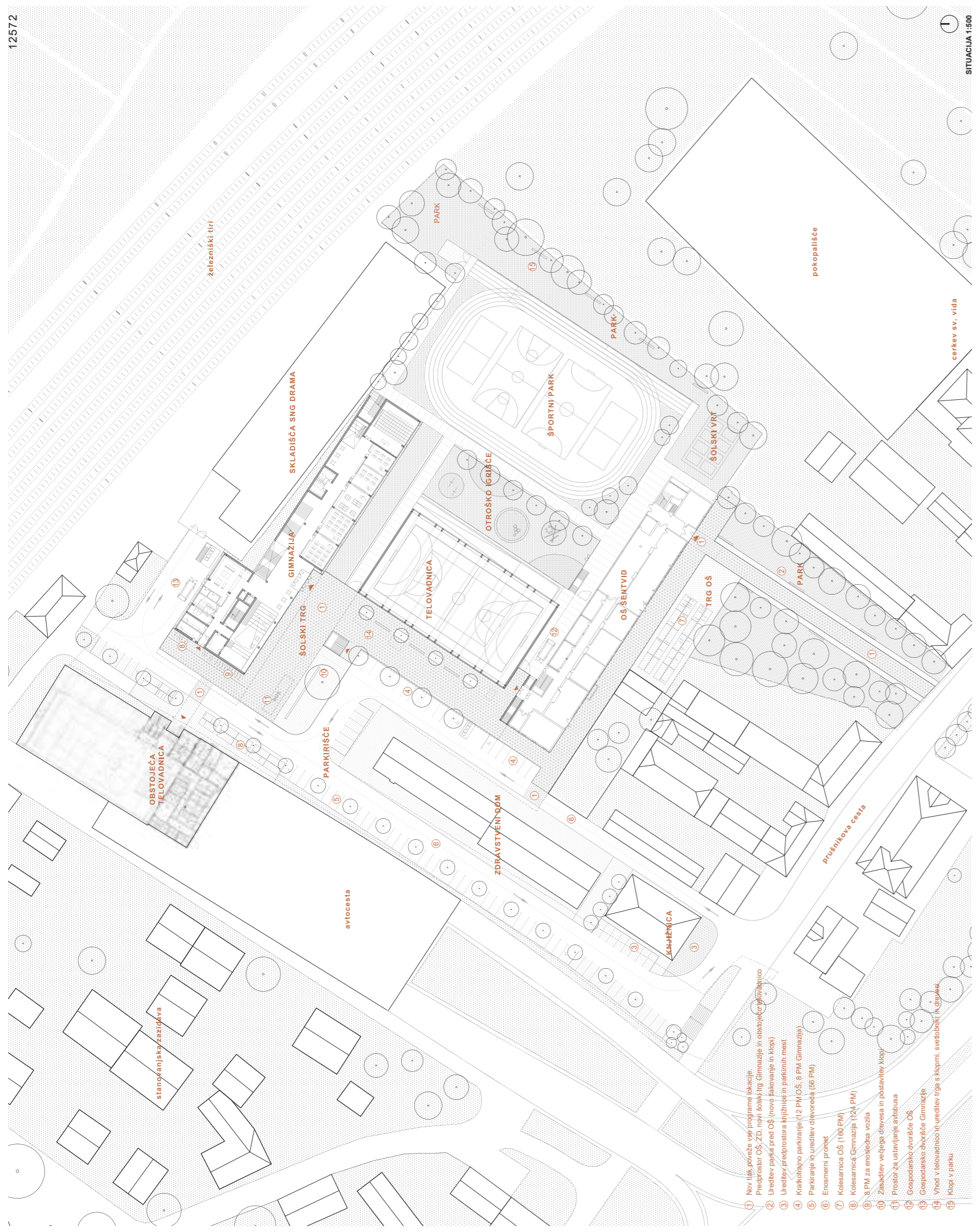
Vrsta del	Cena EUR
Idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev (IZP), izdelana na osnovi dopolnjenega natečajnega elaborata in ki vsebuje vse elemente IDP	67.500,00 EUR
Izdelava projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD)	67.500,00 EUR
Izdelava projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI) z notranjo opremo	135.000,00 EUR
Skupaj cena vseh del brez DDV	270.000,00 EUR
22 % DDV	59.400,00 EUR
SKUPAJ Z DDV	329.400,00 EUR

D/ Zunanje skupne športne površine Gimnazije in Osnovne šole

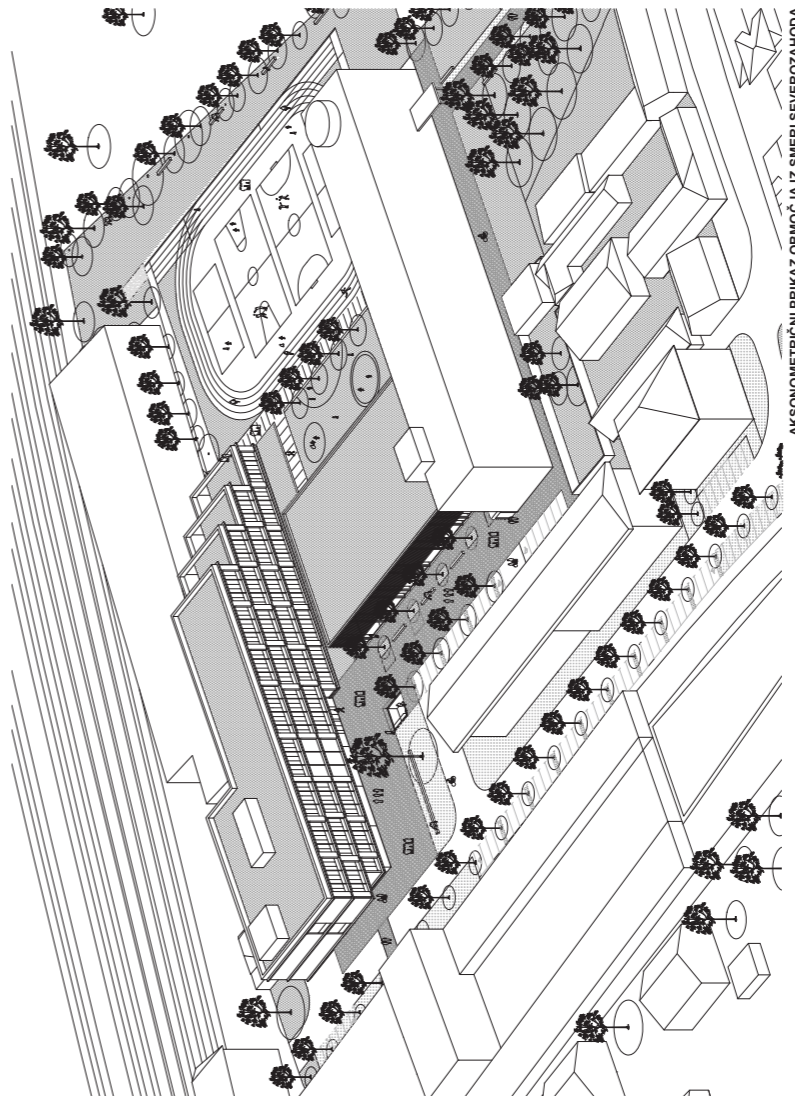
Vrsta del	Cena EUR
Idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev (IZP), izdelana na osnovi dopolnjenega natečajnega elaborata in ki vsebuje vse elemente IDP	6.500,00 EUR
Izdelava projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD)	8.500,00 EUR
Izdelava projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI) z opremo	15.000,00 EUR
Skupaj cena vseh del brez DDV	30.000,00 EUR
22 % DDV	6.600,00 EUR
SKUPAJ Z DDV	36.600,00 EUR

E/ Zunanja in komunalna ureditev skupnih površin Gimnazije in Osnovne šole

Vrsta del	Cena EUR
Idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev (IZP), izdelana na osnovi dopolnjenega natečajnega elaborata in ki vsebuje vse elemente IDP	6.000,00 EUR
Izdelava projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD)	14.000,00 EUR
Izdelava projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI) z urbano opremo	20.000,00 EUR
Skupaj cena vseh del brez DDV	40.000,00 EUR
22 % DDV	8.800,00 EUR
SKUPAJ Z DDV	48.800,00 EUR



- 1) Nov tisk, poročila vse programske dokumentacije.
- 2) Predpisan OŠ, ZD, novi šolski trg, Gimnazije in obstoječa telovadnica.
- 3) Ureditev parka pred OŠ (novo lakovanje in klopi).
- 4) Ureditev predprostorov kletnice in parkirnih mest.
- 5) Kvalitativno parkiranje (12 PM OŠ, 8 PM Gimnazija).
- 6) Parkiranje in ureditev dvorovna (56 PM).
- 7) Enosmerni promet.
- 8) Kolesarnica OŠ (100 PM).
- 9) Kolesarnica Gimnazija (124 PM).
- 10) 8 PM za enoslojna vozila.
- 11) Značilne večjeje drevesa in postavitve klopi.
- 12) Prostor za ustavljanje avtobusa.
- 13) Gospodarsko dvorišče OŠ.
- 14) Gospodarsko dvorišče Gimnazije.
- 15) Vhod v telovadnico in ureditev trga s klopi, svetlobni in zeleni.
- 16) Klopi v parku.

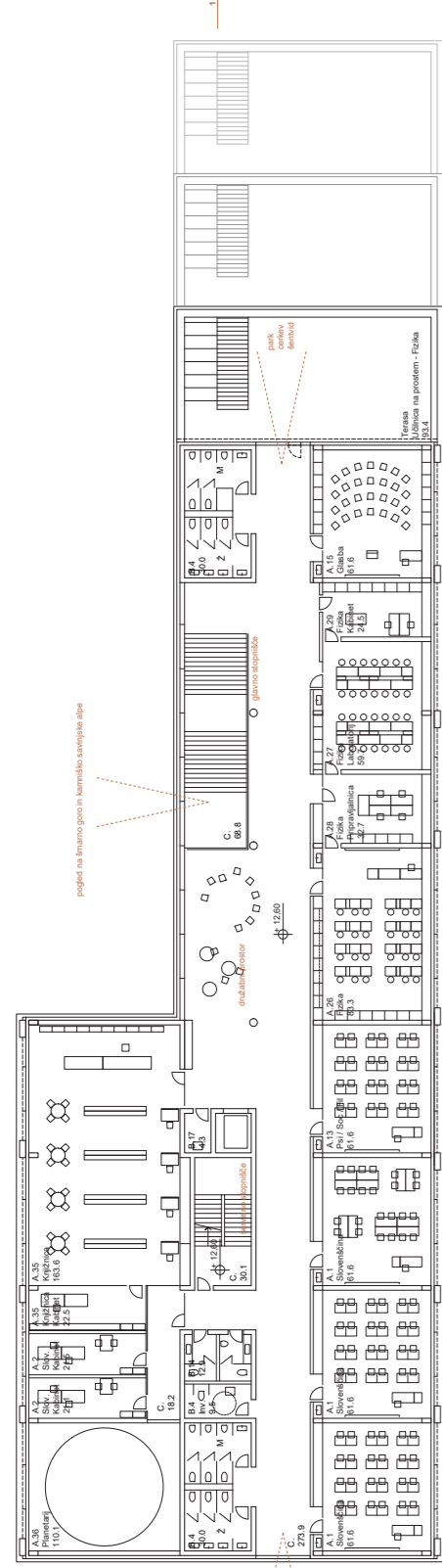


AKSONOMETRIČNI PRIKAZ OBMOČJA IZ SMERI SEVEROZHODA

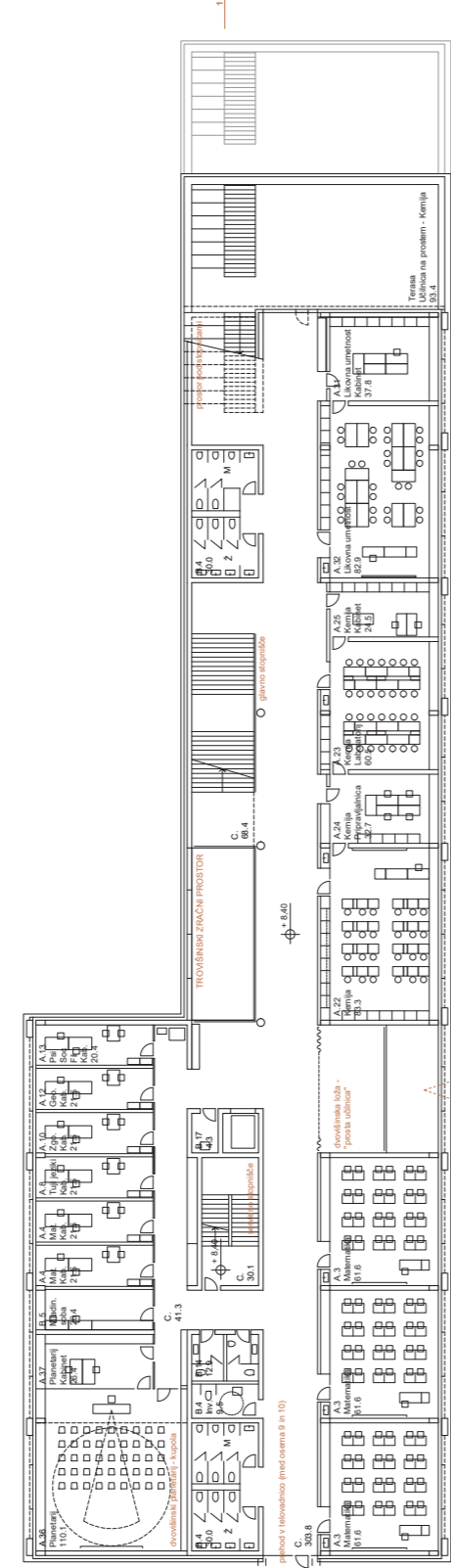


AKSONOMETRIČNI PRIKAZ OBMOČJA IZ SMERI JUGOVZHODA

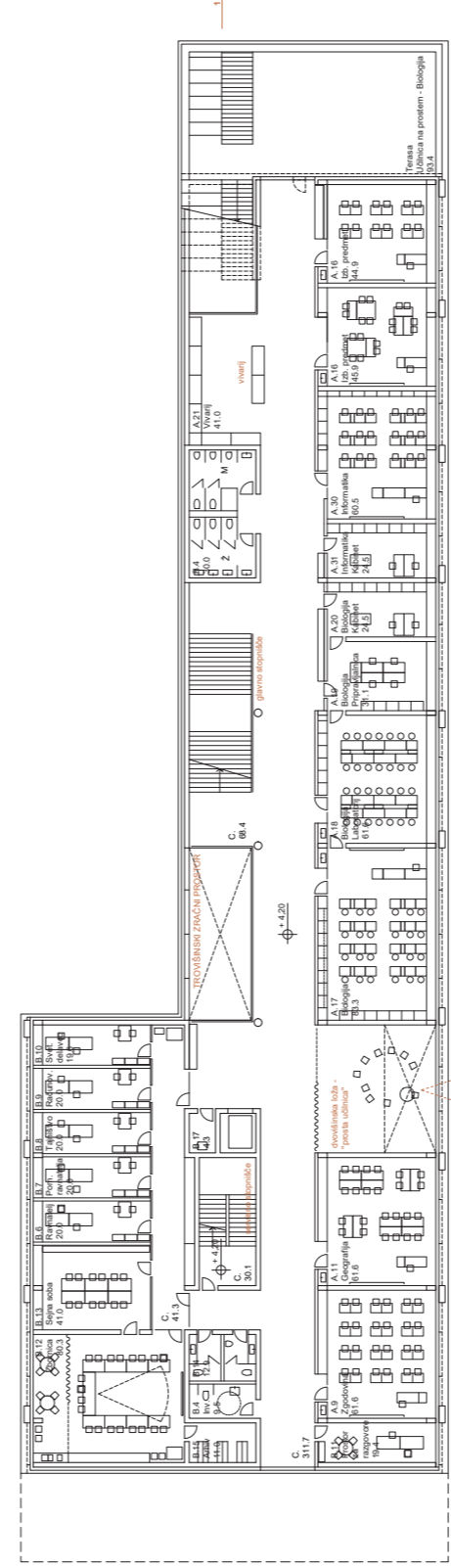




3. NADSTROPJE 1:200



2. NADSTROPJE 1:200



oznaka	GIMNAZIJA ŠENTVID				NATEČAJNA NALOGA				NATEČAJNA REŠITEV				RAZLIKA	
	prostor	št. učilnic		m2	skupaj m2	%	št. učilnic		m2	skupaj m2	%	št. učilnic		m2
		velike	male				velike	male				velike	male	
GIMNAZIJA ŠENTVID														
4891,0														
A. PROSTORI ZA POUK														
2.414														
Splošne učilnice														
A.1	Slovenščina	3		60	180				61,6	184,8			61,6	184,8
A.2	kabinet		2	21	42				21,1	42,2	2		21,1	42,2
A.3	Matematika	3		60	180				61,6	184,8			61,6	184,8
A.4	kabinet		2	21	42				21,5	43,0	2		21,5	43,0
A.5	Prvi tuji jezik (angleščina)	1		60	60				61,6	61,6			61,6	61,6
A.6	Drugi tuji jezik	2		60	120				61,6	123,2	2		61,6	123,2
A.7	Tuji jeziki (delitve)		2	40	80				45,1	90,2		2	45,1	90,2
A.8	kabinet		1	21	21				21,5	21,5	1		21,5	21,5
A.9	Zgodovina	1		60	60				61,6	61,6			61,6	61,6
A.10	kabinet		1	21	21				21,5	21,5	1		21,5	21,5
A.11	Geografija	1		60	60				61,6	61,6			61,6	61,6
A.12	kabinet		1	21	21				21,5	21,5	1		21,5	21,5
A.13	Psihologija, sociologija, filozofija	1		60	60				61,6	61,6			61,6	61,6
A.14	kabinet		1	21	21				20,4	20,4	1		20,4	20,4
A.15	Glasba	1		60	60				61,6	61,6			61,6	61,6
A.16	Izbirni predmeti		2	40	80				44,9	89,8	2		44,9	89,8
Specialne učilnice														
A.17	Biologija	1		80	80				83,3	83,3			83,3	83,3
A.18	Biologija laboratorij	1		60	60				61,6	61,6			61,6	61,6
A.19	Pripravljavnica (prostor za hrambo)		1	30	30				31,1	31,1	1		31,1	31,1
A.20	kabinet		1	24	24				24,5	24,5	1		24,5	24,5
A.21	vivarij			40	40				41,0	41,0			41,0	41,0
A.22	Kemija	1		80	80				83,3	83,3			83,3	83,3
A.23	Kemija laboratorij	1		60	60				60,5	60,5			60,5	60,5
A.24	Pripravljavnica (prostor za hrambo)		1	30	30				32,7	32,7	1		32,7	32,7
A.25	kabinet		1	24	24				24,5	24,5	1		24,5	24,5
A.26	Fizika	1		80	80				83,3	83,3			83,3	83,3
A.27	Fizika laboratorij	1		60	60				59,7	59,7			59,7	59,7
A.28	Pripravljavnica (prostor za hrambo)		1	30	30				32,7	32,7	1		32,7	32,7
A.29	kabinet		1	24	24				24,5	24,5	1		24,5	24,5
A.30	Informatika	1		60	60				60,5	60,5			60,5	60,5
A.31	kabinet		1	24	24				24,5	24,5	1		24,5	24,5
A.32	Likovna umetnost	1		80	80				82,9	82,9			82,9	82,9
A.33	kabinet		1	24	24				37,8	37,8	1		37,8	37,8
A.34	Predavalnica amfiteatralna	1		140	140				136,6	136,6			136,6	136,6
A.35	Knjižnica s kabinetom			182	182				185,3	185,3			185,3	185,3
A.36	Multimedijska učilnica/planetarij/			110	110				110,1	110,1			110,1	110,1
A.37	Kabinet za multimedijško učilnico		1	24	24				26,4	26,4	1		26,4	26,4
A.38	Observatorij na strehi			40	40				41,0	41,0			41,0	41,0
A. SKUPAJ		22	4	17	2.414	49%	23	4	17	2.498,7	0,4	23	4	17
B. OSTALI PROSTORI														
1.401														
B.1	Večnamenski prostor, jedilnica		720	0,4 m2/dijaka	288				303,3	303,3	1		303,3	303,3
B.2	Zaodrije			30	30				23,2	46,4	2		23,2	46,4
B.3	Garderobe - umestitev v zaklonsko		720	0,32 m2/dijaka (230m2)					0,0	0,0			0,0	0,0
B.4	Sanitarije		720	0,2 m2/dijaka	144				0,0	236,0			0,0	236,0
B.5	Mladinska soba (šolski radio)			21	21				0,0	19,6			0,0	19,6
Upravni prostori														
B.6	a) Ravnatelj				20				0,0	20,0			0,0	20,0
B.7	b) Pomočnik ravnatelja				16				0,0	20,0			0,0	20,0
B.8	c) Tajništvo				16				0,0	20,0			0,0	20,0
B.9	d) Računovodstvo				16				0,0	20,0			0,0	20,0
B.10	e) Svetovalni delavec				16				0,0	20,0			0,0	20,0
B.11	f) Prostor za razgovore				16				0,0	19,4			0,0	19,4
B.12	g) Zbornica				80				0,0	80,3			0,0	80,3
B.13	h) Sejna soba				40				0,0	41,0			0,0	41,0
B.14	i) sanitarije za zaposlene				24				0,0	38,7			0,0	38,7
B.15	Arhiv (10m2 priročni, 14m2 v kleti)				24				0,0	25,1			0,0	25,1
B.16	Garderobe za čistilke				8				0,0	18,7			0,0	18,7
B.17	Čistila				10				0,0	21,7			0,0	21,7
B.18	Razdeljevalna kuhinja				85				0,0	95,4			0,0	95,4
B.19	Inventar/shramba (v kleti)				18				0,0	18,1			0,0	18,1
B.20	Delavnica hišnika				18				0,0	19,1			0,0	19,1
B.21	sistemska soba (strežniki)				18				0,0	19,1			0,0	19,1
B.22	Energetski prostori, klimati na strehi				150				0,0	150,0			0,0	150,0
B.23	Zaklonske (bivalni in ostali prostori)				343				0,0	346,0			0,0	346,0
B. SKUPAJ		22	4	17	1.401	29%	1.401	0,3	1.597,9	1.597,9	0,3	1.597,9	1.597,9	196,9
C. KOMUNIKACIJE														
1.076														
1.076														
22%														
1.699,0														
0,3														
623,0														
A+B+C SKUPAJ														
4.891														
100%														
5.795,6														
1,0														
904,6														

oznaka	TELOVADNICA OŠ ŠENTVID		NATEČAJNA NALOGA		NATEČAJNA REŠITEV		RAZLIKA
	prostor	m2	količina	m2	količina	m2	
TELOVADNICA OSNOVNE ŠOLE		2312,0				2614,0	302,0
E	PROSTORI ZA IZVAJANJE POUKA	1517,0				1685,6	182,2
E.01	vadbeni prostor	1174,0	1	1174,0	1	1341,9	167,9
E.02	shramba orodja	64,0	1	64,0	1	67,2	3,2
E.03	sodniška niša (v okviru vadbenega 2. vadbeni prostor (plesna dvorana, borilnica)	22,0	1	22,0	1	22,0	0,0
E.04	borilnica)	196,0	1	196,0	1	196,0	0,0
E.05	shramba	12,0	1	12,0	1	13,0	1,0
E.06	studio	6,0	1	6,0	1	7,4	1,4
E.07	prostor za športnega pedagoga	23,0	1	23,0	1	26,5	3,5
E.08	garderoba za učitelje razrednega pouka	10,0	1	10,0	1	11,6	1,6
E.09	sanitarije za učitelje razrednega pouka	10,0	1	10,0	1	13,6	3,6
F	SPREMLJAJOČI PROSTORI	263,0				271,3	15,4
F.01	sanitarni blok z wcji	36,0	3	36,0	3	40,4	13,2
F.02	garderoba (brez wcjev) za razredni pouk	23,0	1	23,0	1	24,7	1,7
F.03	čistila	6,0	1	6,0	1	5,4	-0,6
F.04	tehnični prostori	120,0	1	120,0	1	120,0	0,0
F.05	sanitarije za gibalno ovirane	6,0	1	6,0	1	7,1	1,1
G	KOMUNIKACIJE	532,0				657,1	125,1
G.01	komunikacije telovadnice	130,0	1	130,0	1	209,9	79,9
G.02	povezovalni hodnik dostop z dvigalom (K-P-3.N-S)	30,0	1	30,0	1	42,2	12,2
G.03	in stopniščem (K-P)	62,0	6	62,0	6	67,5	33,0
SKUPAJ (E+F+G)		2312,0				2614,0	322,7
Z	ZUNANJI DOSTOP PO KLANČINI -	170,0	1	170,0	1	204,8	34,8

ZUNANJE POVRŠINE		NATEČAJNA REŠITEV	
oznaka	prostor	količina	m2
ZU	ZUNANJA UREDITEV - CELOTNO OBMOČJE		20503,5
	javne in servisne površine		9622,4
ZU.01	ploščad pred vhodom gimnazije	1	523,5
ZU.02	dostop za avtomobile, parkirna mesta	1	3231,0
ZU.03	prostor za odpadke gimnazije	1	17,9
ZU.04	prostor za odpadke osnovne šole	1	12,5
ZU.05	prostor za kolesa	1	378,8
ZU.06	peš poti	1	5279,5
ZU.07	servisni vhod - OŠ	1	179,2
ZU.08	servisni vhod - gimnazija	1	120,5
ZU.09	dostava - telovadnica	1	204,8
	igrišča		3938,1
ZU.10	športna igrišča (OŠ in gimnazija)	1	2930,1
ZU.11	igrišče 1. triade osnovne šole	1	840,0
ZU.12	šolski vrt (OŠ)	1	168,0
	zelene površine*		6943,0
ZU.13	zelene površine na raščenenem terenu	1	6943,0

*FZP =25% gradbene parcele gimnazije/OŠ

FAKTOR ZELENIH POVRŠIN NA RAŠČENEM TERENU			
zelene površine raščen teren		6943,0	m2
natečajno območje		22.454,57	m2
razmerje med zelenimi površinami in natečajnim območjem		30,9	%

G PODZEMNA GARAŽA	
G.01	podzemna garaža z uvozi in izvozi
	1 0,0 0,0

ŠTEVILO PARKIRNIH MEST	
število parkirnih mest na terenu	78
število parkirnih mest v podzemni garaži	0
Skupno število parkirnih mest	78