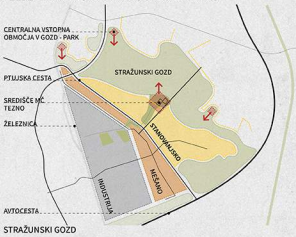
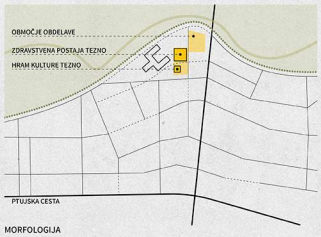
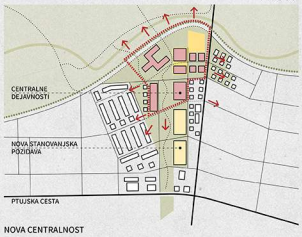


STRAŽUNSKI GOZD



MORFOLOGIJA

URBANIZEM IN ZELENI SISTEMI



NOVA CENTRALNOST

Umeščanje in zasnova zdravstvenega, izobraževalnega in socialnega središča - novega centralnega pola Tezna ob robu Stražunskega gozda, v območju "morfološkega preloma" dveh raznolikih stavbnih morfologij zahteva izredno skrbno izbiro uspešnega urbanističnega koncepta, ki bi po sukcesivnem razvoju vzpodbujal in vzpodstavljal procese urbane regeneracije.

Urbanistična zasnova območja nove centralnosti Tezna vzpostavlja in regenerira "parkovni parter", ki je značilen za funkcionalistično snovana stanovanjska območja v zahodni morfološki enoti tezenskega stanovanjskega pasu in ga obliikovno strukturira kot del prečne urbanotvorne potoze linearnega mesta. Območje nove centralnosti Tezna vzpostavlja prepoznavno tipologijo, ob stiku z naravnim oz. zelenim pasom perforiranega grajenega roba.

NOVA CENTRALNOST TEZNA KOT URBANI PARK

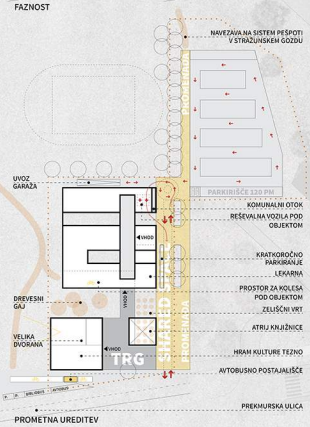
Zasnova centralnega območja na zemljišču vzpostavlja novodobno centralnost v kontekstu URBANEGA PARKA, ki s fizičnimi in vizualni preboji med objekti (osnovna šola, Zdravstvena postaja, Četrtni center) redči in funkcionalno povezuje strnjeno urbano strukturo. Omogoča fluidno prehajanje iz grajenega v odprti prostor.

Parter urbanega parka je členjen na funkcionalno raznolike programske pasove s podporo ortogonalne geometrijske mreže (kontinuileta modela linearnega mestaj), ki omogoča urejanje funkcijsko in namensko diferenciranih prehodov v prečni in vzdolžni smeri.

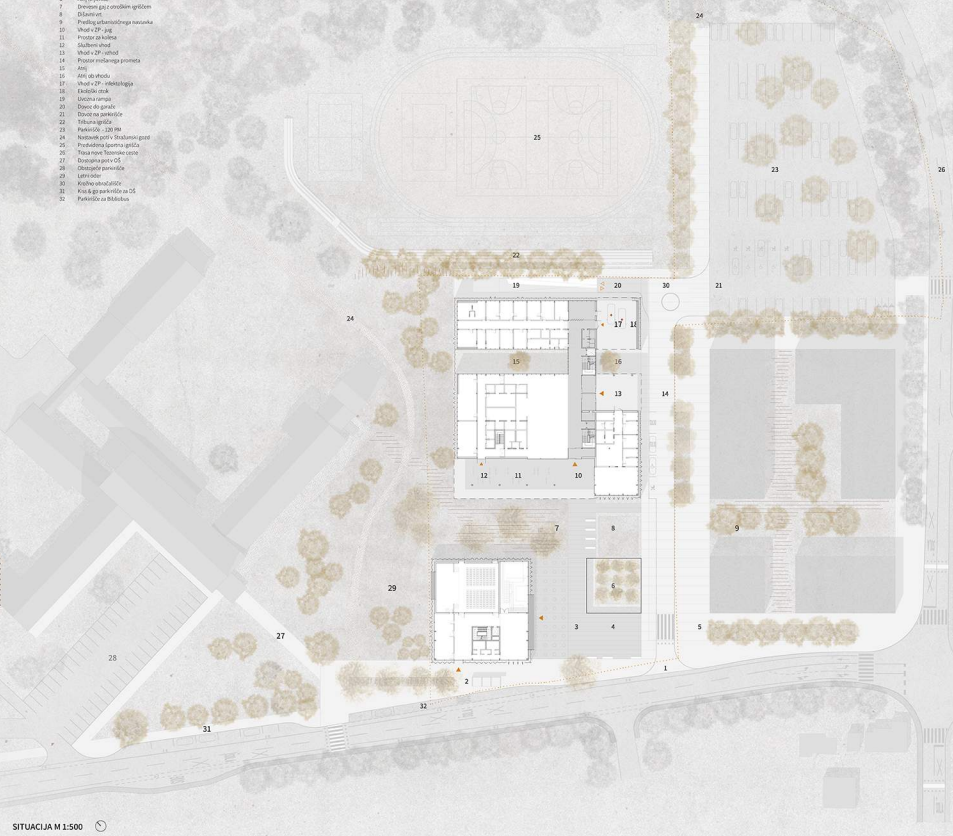
Umestitev Zdravstvene postaje z rahlim odmikom od Prekmurske ulice ne le da diagonalno "odpira" prostor proti osnovni šoli, temveč do izgradnje Četrtnega centra omogoča različitev "parkovne" parterne ureditve. Do gradnje Četrtnega centra Tezno se ohrani dostopnost do objekta Zdravstvene postaje, po izgradnji pa se po vzhodnem robu območja oblikuje javni parter s trgom in promenado, preko katerega se dostopa do obeh stavb.

Razširjanje urbanosti proti vzhodu, do ulice Heroja Nandeta (območje vrtičkov), sloni na zasnovi "Tezenske promenade", ki z drevoredom steže od Prekmurske ulice mimo Zdravstvene postaje po robu Športnega parka vse do Stražunskega gozda, in vzpostavlja javno odprto površino v domeni oblikovanja vstopnega območja na prehodu iz grajene strukture v zeleni sistem mesta.

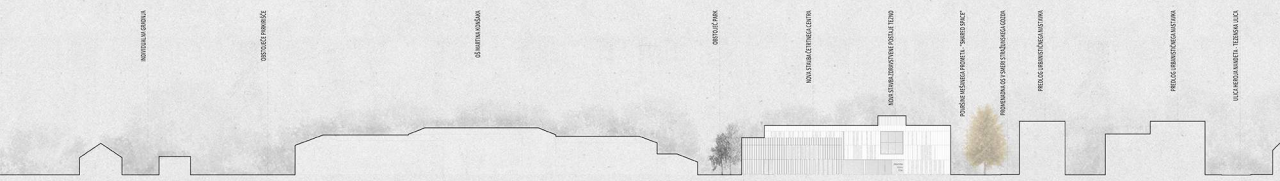
FAZNOST



PROMETNA UREDITEV



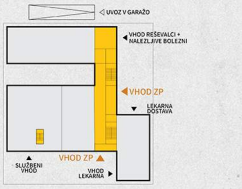
SITUACIJA M 1:500



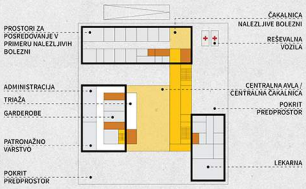
SHEMATSKI PREREZ ŠIRŠEGA OBMOČJA M 1:500

POGLED NA NATEČAJNO OBMOČJE IZ JUŽNE STRANI

PARTERNA UREDITEV V OSI VHODA V ZDRAVSTVENO POSTAJO

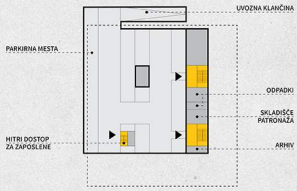


SHEMA VHODOV



SHEMA PRITLIČJA

SHEMA ENOTE V PRIMERU NALEZLJIVIH BOLEZNI



SHEMA KLETI

Komunikacije
0.1.1 Vetrolov
0.1.2 Vetrolov
0.1.3 Avla
0.1.4 Komunikacija
0.2.1 Stopnišče 1
0.2.3 Stopnišče 2
0.2.6 Stopnišče 3
0.2.4 Dvigalo
0.2.5 Dvigalo
Patronažno varstvo
5.1.2 Patronaža
Prostori skupne rabe vseh CE
4.0.1 Triaža
4.0.2 Varovalnik
4.1.1 Garderoba in tuš M
4.1.2 Sanitarije M
4.2.1 Garderoba in tuš Ž
4.2.4 Sanitarije Ž
Administracija in arhiv
12.1.1 Administracija
Servisni prostori
4.1.1 Čistila
4.3.2 Arhiv
4.4.1 Sanitarije obiskovalci
4.4.2 Sanitarije invalidi

Prostori za posredovanje v primeru nalezljivih bolezni
Zobozdravstvena ambulanta
1.1.1 Zob. - ambulanta
1.1.2 Zob. - kompresor
1.1.3 Zob. - sterilizacija
1.2.1 Izolacija
1.3.1 Skupni prostor
Laboratorij
1.4.1 Lab. sprejem
1.4.2 Lab. sanitarije
1.4.3 Lab. odvzem
1.5.1 Ginekološka amb.
Ambulanta splošni
1.6.1 Amb. za odr. 1
1.6.2 Sprejem odraslih
1.6.3 Amb. za odr. 2
Pediatrična ambulanta
1.7.1 Pediatrična amb. 1
1.7.2 Sprejem otroci
1.8.1 Triaža
1.9.1 Čakalnica INF
1.9.2 Hodnik/garderoba
1.9.3 Komunikacija
1.10.1 WC obiskovalci
1.10.2 WC invalidi
1.10.3 Čistila
1.10.4 Infekt. odpadki
1.10.5 WC zaposleni

Lekarna
2.1.1 Oficina
2.1.2 Prost. svetovanje
2.1.3 Materialka
2.1.4 Magistralna receptura
2.1.5 Pomivalnica
2.1.6 Prostor za odmor
2.1.7 Administrativno delo
2.1.8 Pisarna vodje lekarne
2.1.9 Garderoba
2.1.10 WC zaposleni MŽ
2.1.11 Čistila
2.1.12 Arhiv
2.1.13 Sprejem zdravil
2.1.14 Komunikacija

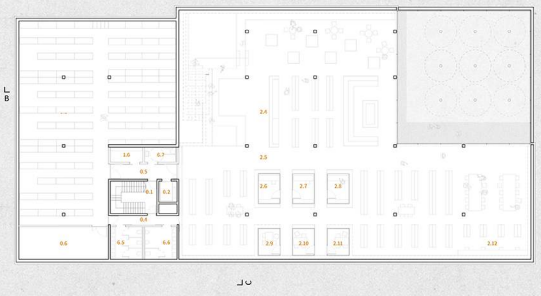
TLORIS PRITLIČJA ZDRAVSTVENE POSTAJE TEZNO M 1:200

0.0.0 Garaža
Komunikacije
0.0.1 Komunikacija
0.0.2 Komunikacija
0.2.1 Stopnišče 1
0.2.3 Stopnišče 2
0.2.6 Stopnišče 3
Ped. zunanje ambulante
10.1.1 Arhiv
Prostori skupne rabe
4.4.3 Odpadki
4.4.4 Infekterni odpadki
4.4.5 Skladišče - patronaža
4.4.6 Shramba - bibrik
4.4.7 Tehnika

TLORIS KLETI ZDRAVSTVENE POSTAJE TEZNO M 1:200

Dvorana
1.1 Avla
1.2 Garderoba
1.3 Dvorana
1.9 Zaužitje
Gostinski prostor
4.1 Kavarna
4.2 Kavarna - skladišče
Knjižnica
2.1 Avla
2.2 Stopnišče
2.3 Galerija
Komunikacije
0.1 Stopnišče
0.2 Dvigalo
0.3 Komunikacija
Mostna čitet
3.1 Mala dvorana 1
3.2 Mala dvorana 2
Servisni prostori
6.1 Sanitarije Ž
6.2 Sanitarije M

TLORIS PRITLIČJA ČETRTNEGA CENTRA TEZNO M 1:200

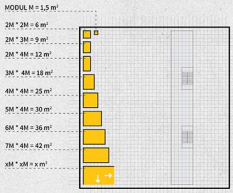


Dvorana
1.6 Skladišče
Knjižnica
2.4 Sprejem
2.5 Knjižnični prostor
2.6 Pisarna
2.7 Pisarna
2.8 Pisarna
2.9 Študijska soba
2.10 Študijska soba
2.11 Avdio soba
2.12 Raziskovalni prostor
Komunikacije
0.1 Stopnišče
0.2 Dvigalo
0.4 Komunikacija
0.5 Komunikacija
Servisni prostori
0.6 Tehnični prostor
6.5 Sanitarije Ž
6.6 Sanitarije M
6.7 Sanitarije invalidi

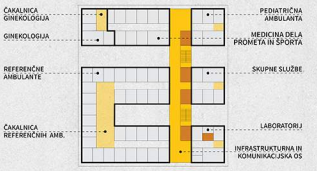
TLORIS KLETI ČETRTNEGA CENTRA TEZNO M 1:200

SVETLOBNI ATRIJ Z VHODOM IZ PROMENADE

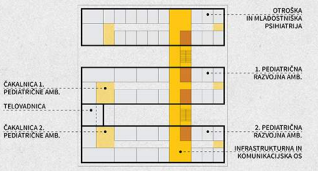
POGLED NA VZHODNI VOGAL STAVBE VZDOLŽ PROMENADE



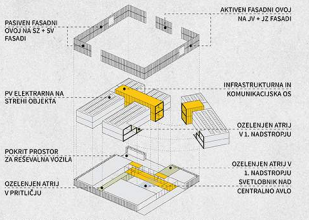
SHEMA MODULARNOSTI



SHEMA 1. NADSTROPJA



SHEMA 2. NADSTROPJA



AKSONOMETRIČNI PRIKAZ VOLUMENSKE ZASNOVE OBJEKTA

Čakalnice in komunikacije
0.2.1 Magistralni hodnik
0.2.2 Stopnišče 1
0.2.2 Stopnišče 2
0.2.2 Komunikacija
11.2.1 Čakalnica
Medicina dela, prometa in športa
Ambulanta 1
8.1.1 Sprejem 1
8.1.2 Ordinacija 1
8.1.3 Posegi 1
Ambulanta 2
8.2.1 Sprejem 2
8.2.2 Ordinacija 2
8.3.1 Arhiv MDPŠ
8.4.1 EMG / Spirometrija
8.5.1 Avdiometrija
8.6.1 Pregled vida
Pediatrične ambulante
5.1.1 Sprejem
5.1.2 Ordinacija
5.1.3 Posegi
5.2.1 Denver II.
5.3.1 Sprejem
Ped. razvojne ambulante
10.4.3 Skupni prostor
Prostori skupne rabe
4.7.1 Skupni prostor OE
4.8.1 Toaleta OE
Splošna zdra. varstva
Referenčna ambulanta 1
6.1.1 Sprejem
6.1.2 Ordinacija
6.1.3 Posegi
6.1.4 Dipl. sestra
Referenčna ambulanta 2
6.2.1 Sprejem
6.2.2 Ordinacija
6.2.3 Posegi
6.2.4 Dipl. sestra
Referenčna ambulanta 3
6.3.1 Sprejem
6.3.2 Ordinacija
6.3.3 Posegi
6.3.4 Dipl. sestra
Referenčna ambulanta 4
6.4.1 Sprejem
6.4.2 Ordinacija
6.4.3 Posegi
6.4.4 Dipl. sestra
Referenčna ambulanta 5
6.5.1 Sprejem
6.5.2 Ordinacija
6.5.3 Posegi
6.5.4 Dipl. sestra
Referenčna ambulanta 6
6.6.1 Sprejem
6.6.2 Ordinacija
6.6.3 Posegi
6.6.4 Dipl. sestra
Referenčna ambulanta 7
6.7.1 Sprejem
6.7.2 Ordinacija
6.7.3 Posegi
6.7.4 Dipl. sestra
Referenčna ambulanta 8
6.8.1 Sprejem
6.8.2 Ordinacija
6.8.3 Posegi
6.8.4 Dipl. sestra
Skupni prostori
6.9.1 Administracija
6.9.2 Skupni prostor
6.9.3 Izolacija
6.9.4 Izolacija
Laboratorij
6.10.1 Sprejem
6.10.2 Lab. vodja
6.10.3 Lab. analizatorji
6.10.4 Lab. odvzem kur.
6.10.5 Lab. odvzem prev.
6.10.6 WC odvzem prev.
6.10.7 WC odvzem kur.
Varstvo žensk
7.1.1 Sprejem
7.1.2 Kabina 1
7.1.3 Kabina 1
7.1.4 Ordinacija gin.
7.1.5 Dipl. sestra
Servisni prostori
4.5.1 Sanitarije obolevalci
4.5.2 Sanitarije zaposleni
4.5.3 Sanitarije invalidi
4.5.4 Odpadki

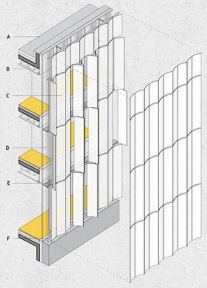
TLORIS 1. NADSTROPJA ZDRAVSTVENE POSTAJE TEZNO M 1:200

Čakalnice in komunikacije
0.3.1 Magistralni hodnik
0.3.2 Komunikacija
0.2.3 Stopnišče 1
0.2.3 Stopnišče 2
11.3.1 Čakalnica
Ozvočna in vid. psihiatrija
9.1.1 Sprejem 1
9.1.2 Ambulanta 1
9.2.1 Sprejem 2
9.2.2 Ambulanta 2
9.3.1 Sprejem 3
9.3.2 Ambulanta 3
9.4.1 Sprejem 4
9.4.2 Ambulanta 4
9.5.1 Ambulanta 5
9.5.2 Ambulanta 6
9.5.3 Ambulanta 7
9.5.4 Ambulanta 8
9.5.5 Ambulanta 9
9.5.6 Ambulanta 10
9.5.7 Ambulanta 11
9.5.8 Ambulanta 12
9.6.1 Terapia soba
9.6.2 Administracija 1,2,3
9.6.3 Kontrolka
9.6.4 Prostor za malice
9.6.5 Glavna sestra
9.6.6 Vodja službe
Ped. razvojne ambulante
10.1.1 Sprejem
10.1.2 Ordinacija
10.1.3 Psiholog
10.1.4 Logoped
10.1.5 Logoped
10.1.6 Nevrofizioterapija
10.1.7 Nevrofizioterapija
10.1.8 Nevrofizioterapija
10.1.9 Delovna terapija
10.1.10 Delovna terapija
10.1.11 Specialni pedagog
10.1.12 Senzorna soba
10.1.13 Socialni delavec
10.2.1 Sprejem
10.2.2 Ordinacija
10.2.3 Psiholog
10.2.4 Logoped
10.2.5 Logoped
10.2.6 Nevrofizioterapija
10.2.7 Nevrofizioterapija
10.2.8 Nevrofizioterapija
10.2.9 Delovna terapija
10.2.10 Delovna terapija
10.2.11 Specialni pedagog
10.2.12 Senzorna soba
10.2.13 Socialni delavec
10.3.1 Administracija
10.4.1 Telovadnica
10.4.2 Timska soba
Servisni prostori
4.6.1 Sanitarije obolevalci
4.6.2 Sanitarije zaposleni
4.6.3 Sanitarije invalidi
4.6.4 Odpadki

TLORIS 2. NADSTROPJA ZDRAVSTVENE POSTAJE TEZNO M 1:200

Dvorana
1.5 Balkon
2 Knjižnica
2.13 Čakalnja
Komunikacije
0.1 Stopnišče
0.2 Dvigalo
0.7 Komunikacija
0.8 Komunikacija
Mestna četrt
3.3 Razstavni prostor
3.4 Pisarna
3.5 Pisarna
3.6 Pisarna
3.7 Pisarna
3.8 Pisarna
3.9 Tajništvo
3.10 Krajevni urad
3.11 Računalniška uč.
3.12 Čajna kuhinja
Servisni prostori
6.3 Sanitarije Ž
6.4 Sanitarije M

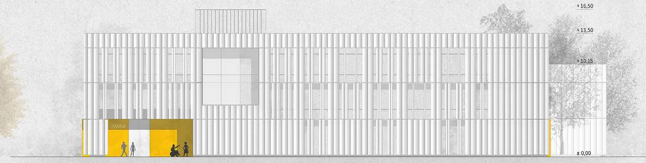
TLORIS 1. NADSTROPJA ČETRTNEGA CENTRA TEZNO M 1:200



A Ravna streha s PV-elektrarno
B Spodnji obrop - infrastruktura
C Fasadni elementi iz keramike in zapognjene perforirane pločevine
D Celostenske zasteklitve
E Servisni podest - vročecinkana ročnika
F Prazni prostor

AKSONOMETRIČNI PRIKAZ FASADNEGA SEGMENTA

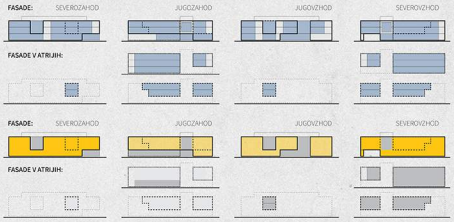
POGLED IZ PREKMURSKE ULICE - JUGOZAHODNA FASADA M 1:200



POGLED IZ STRAŽUNSKEGA GOZDA - SEVEROVZHODNA FASADA M 1:200

PARTERNA UREDITEV PRED HRAM KULTURE MESTNE ČETRTI TEZNO

SVETLOBNI ATRIJ NAD LEKARNO



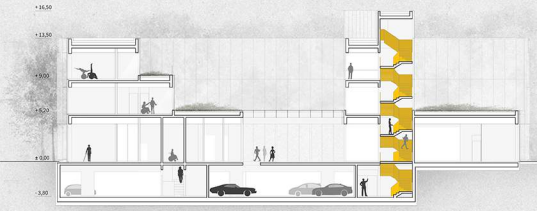
NARAVNA OSVETLITEV
75 % CELOSTENSKE ZASTEKLITVE
25 % POLNE STENE

TIPOLOGIJA FASADNEGA OVOJA - SENČENJE
34 % BREZ ZUNANJIH SENČIL
26 % NEPOMIČNI FASADNI PANELI
25 % POMIČNI FASADNI PANELI
15 % ZUNANJI SCREEN ROLOJI

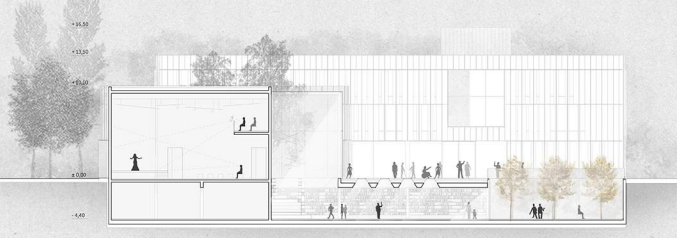
RACIONALIZACIJA FASADNEGA OVOJA

RAZMIK FASADNIH PANELOV			
0 %	33,34 %	66,67 %	100 %
DIREKTEN POGLED			
0 %	30 %	50 %	75 %
FILTRIRAN POGLED			
100 %	70 %	50%	25%
SENČENJE FASADNE POVRŠINE			
92 %	69 %	46 %	23 %

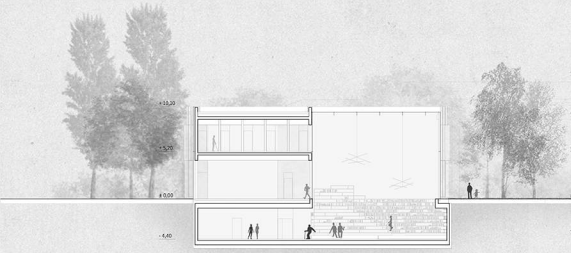
PRIKAZ ZASNOVE SENČENJA FASADE



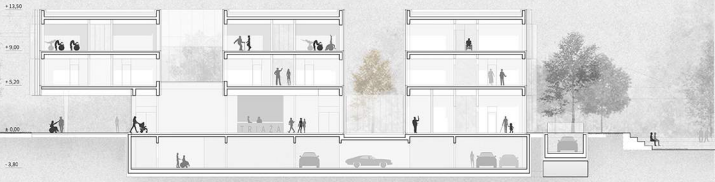
PREREZ AA M 1:200

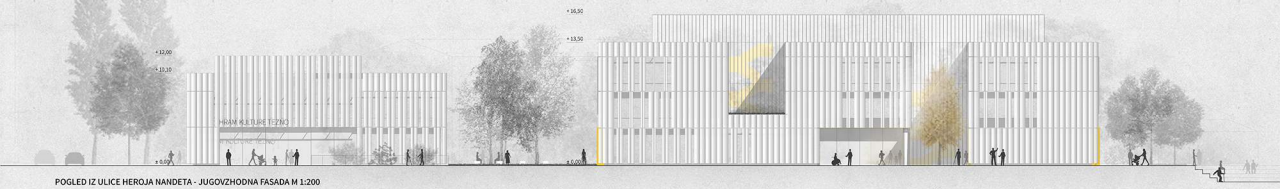


PREREZ BB M 1:200



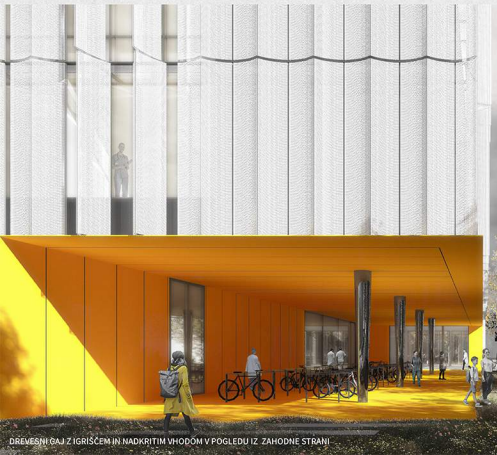
PREREZ CC M 1:200





POGLED IZ ULICE HEROJA NANDETA - JUGOVZHODNA FASADA M 1:200

POGLED IZ OSNOVNE ŠOLE MARTINA KONŠAKA MARIBOR - SEVEROZAHODNA FASADA M 1:200



DREVESNI GAJ Z IGRIŠČEM IN NADKRITIM VHODOM V POGLEDU IZ ZAHODNE STRANI

ZELEN ATRIJ NAD AVLO ZDRAVSTVENE POSTAJE

NOČNA PANORAMA S POGLEDOM IZ PREKMURSKE ULICE

CENTRALNA AVLA V PRITLIČJU

MAGISTRALA S STOPNIŠČEM IN ČAKALNICAMI V PRVEM NADSTROPJU

SVETLOBNI ATRIJ Z VRTOM IZ SEVERO ZAHODNE STRANI

NOVA CENTRALNOST TEZNA KOT URBANI PARK