

ureditev glavnega trga v Vipavi

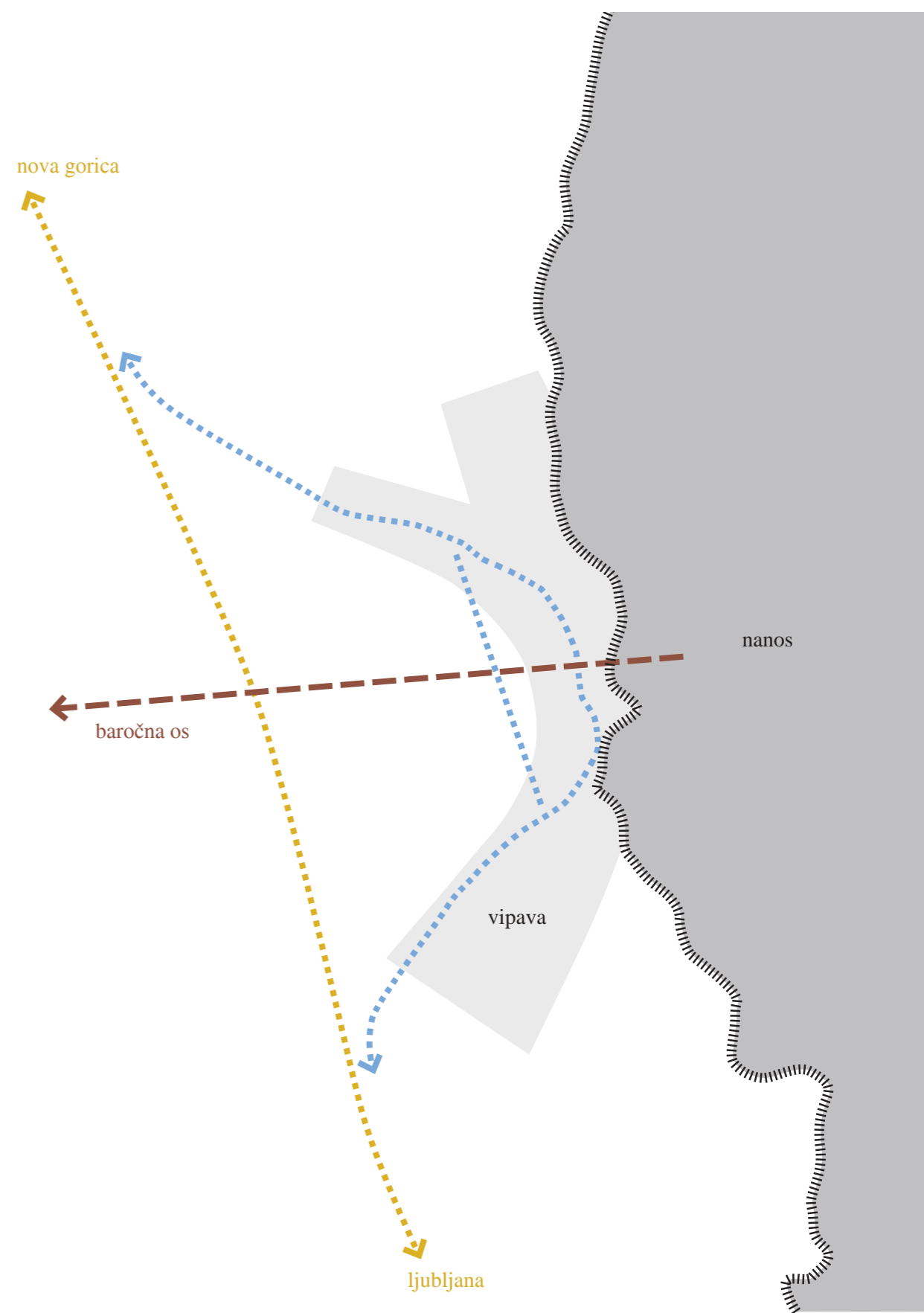
Pod obronki Nanosa se je ob izvirih reke Vipave v kotanjasti zavetni legi razvilo mestece Vipava. Kraju ime dajeta keltski besedi za kamen in vodo, arheološke odkritja pričajo o rimski naselbini. Izviri Vipave, edinstvena lega, burja in bogata zgodovina sta izoblikovala naselje z značilno strukturo, kjer sklopi stavb oblikujejo zidovi zaprte borjače in ulice med njimi. Nad mestom bdi mogočna srednjeveška razvalina Starega gradu. Prek deltastega izvira reke Vipave, ki v loku objame mesto se ulice pnejo prek številnih mostičev.



Prostorsko dominantno v kraju ustvarja baročni Lanthierijev dvorec, del ambiciozne kompozicije z baročnim parkom. Os kompozicije teče od Vipavske jame in vrta norčij ob njem prek mostičev in zaprtega gospodarskega dvorišča do kamnitega Lanthierijevega mosta, skozi vežo in portal dvorca, da se odpre proti vinorodnem gričem na obzorju.

Jedro naselja je lijakasto oblikovan Glavni trg, na katerega se steka sedem ulic. Na vzdolžno os naselja, ki teče ob izvirih Vipave in povezuje tri trge, se pravokotno pripenjajo glavne dostopne prometnice in peš povezave.

Vipava je uveljavljena destinacija vinskega in kulinarčnega turizma na najvišjem nivoju. Vrhunski lokalni produkciji mora zato odgovarjati tudi funkcionalnost in primeren izgled javnega prostora.



LEGA VIPAVE IN BAROČNA OS - VIPAVSKA DOLILNA - VIPAVA - NANOS

## VIZIJE

Glavni trg naj postane pričujoč prostor slojev preteklosti

- Holističen pristop k urejanje javnega zunanjega prostora v Vipavi
- Branje razvoja grajenega tkiva
- Razumevanje in izpostavljanje Bitenčeve ureditve

Glavni trg naj podpira obstoječo rabo

- Programska pestrost, dogodki, festivali, sejmi
- Ustrezno razmerje fleksibilnosti in določenosti prostorskih izhodišč
- možnost univerzalne rabe za vse

Javni prostor je prostor za vse

- Domačini in obiskovalci
- Primerna ureditev za vse generacije
- Univerzalna dostopnost

Strukturiranost zunanjega prostora

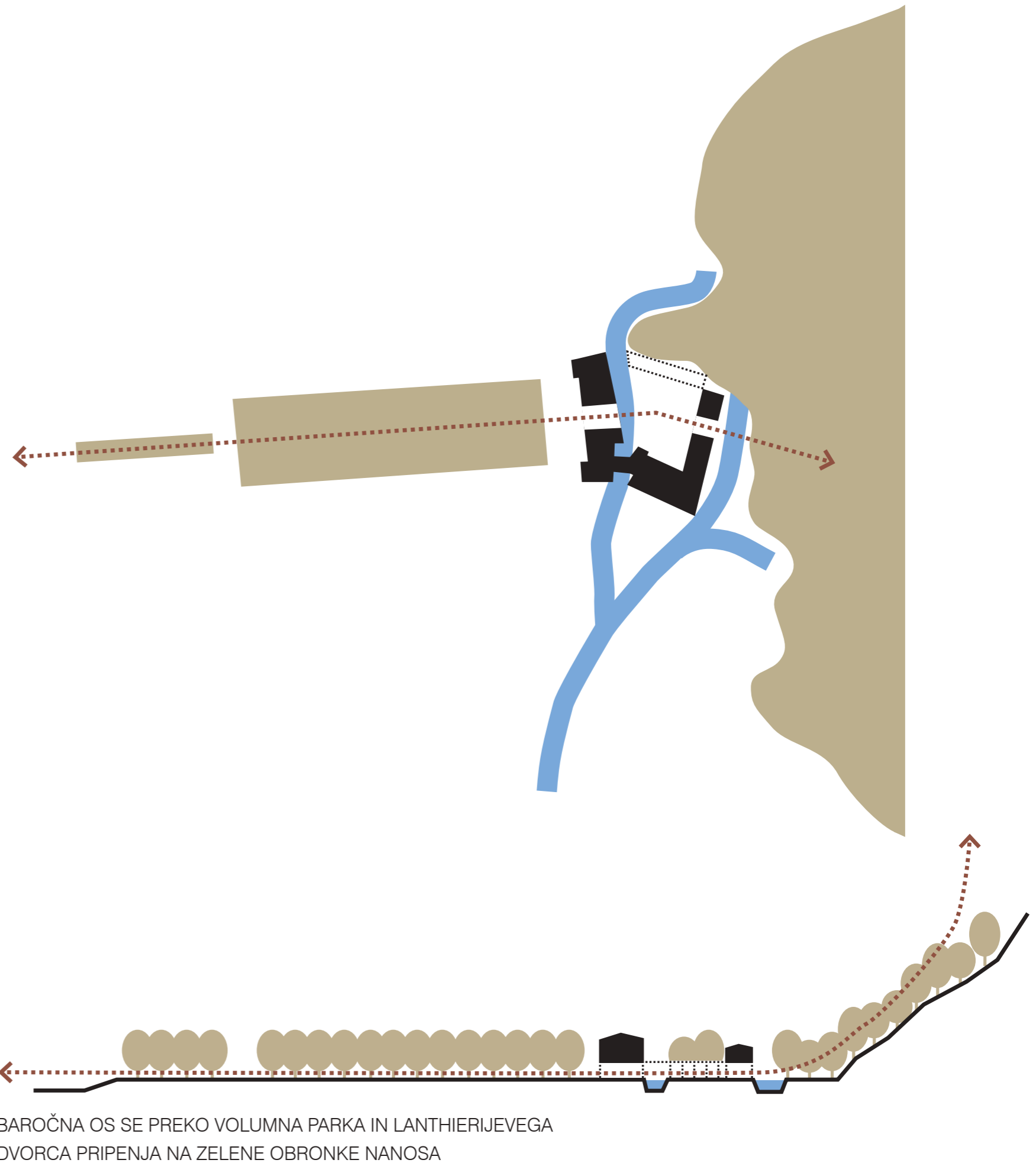
- Pestrost ambientov in odzivanje na kontekst
- Taktlnost uporabljenih materialov
- Hierarhija in gradacija odprtih prostorov
- Prostori zadrževanja in prostori prehajanja



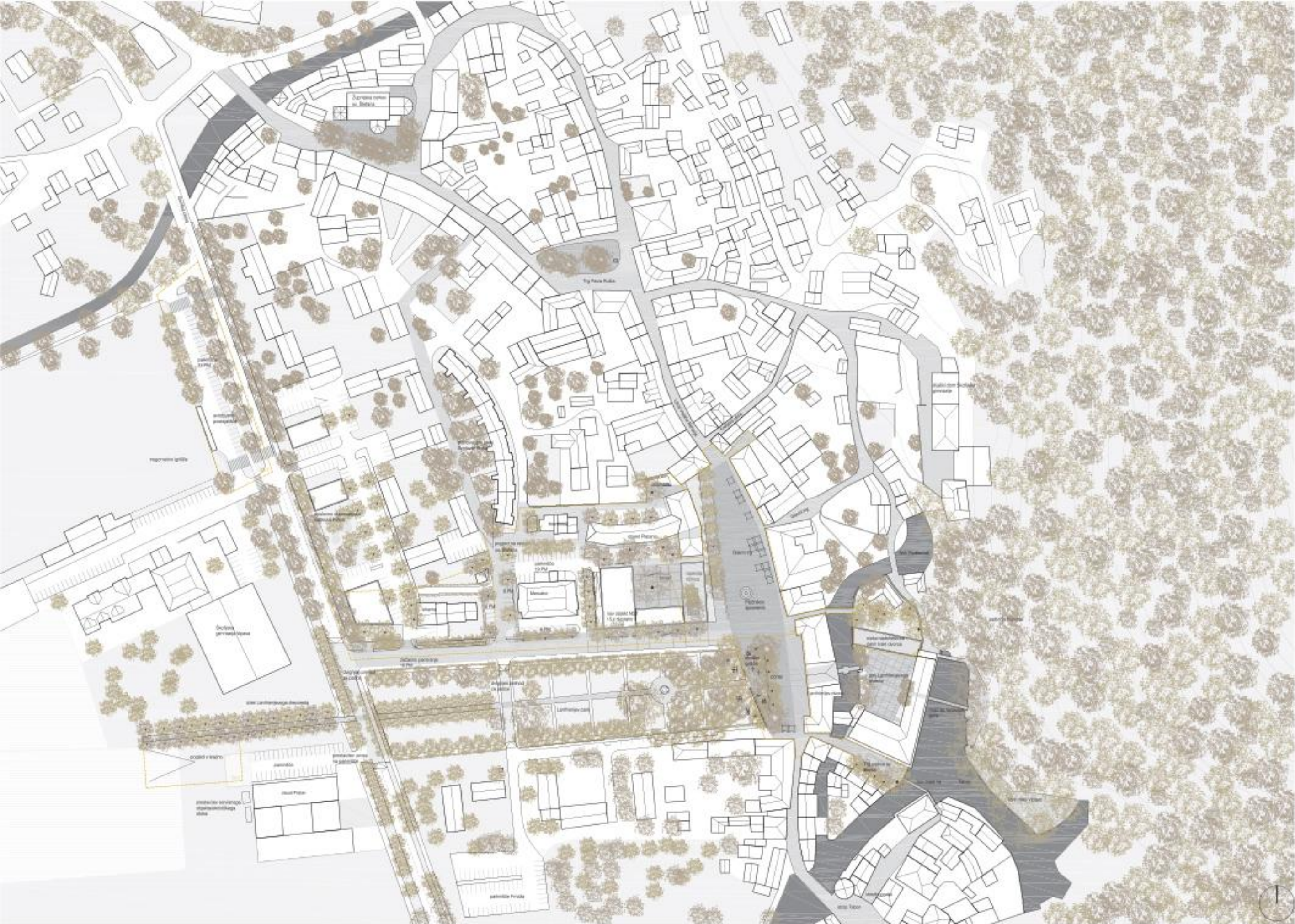
## KRAJINSKA UREDITEV

V prostoru ponovno vzpostavljamo os baročne kompozicije, ki ustvari prehod iz zelene gmote zalednega hriba prek izvirov v ravnico na dnu Vipavske doline. Predlog upošteva 2. fazo obnove baročnega parka. Ob cesti 18. aprila dopolnimo kostered.

Ob obstoječem portalu parka oblikujemo nov eksakten rob, ki nakaže rob nekdanje kompozicije. Glavni vhod v park tako močno definiramo. Pred linijo nekdanje ograje parka umeščamo štiri nove platane, ki smiselno dopolnijo obstoječa drevesa. Obstoječe platane *Platanus orientalis* rastejo v dvignjenih obzidanih koritih. Njihove robnike odstranimo in oblikujemo mehkejši prehod v smeri parka s pokrivnimi rastlinami, nizkim grmičevjem in trajnicami, ki višinsko ne konkurirajo obstoječi Bitenčevi ureditvi. Ta rob omeji prostor varnega otroškega igrišča z didaktičnimi igrali, ki rastejo iz tal (kot npr. Igrišča Alda Van Eycka ali Isamu Noguchija) ali pa postanejo del urbane opreme. Otroško igrišče, ki je naravno ograjeno z zeleno ureditvijo proti trgu se odpira proti obstoječi liniji klopi in puttov in naprej, v živo mejo ograjen baročni park. Park v prvi polovici ob obstoječi fontani postane prostor za otroški tek in direndaj.







zbirna situacija





PROSTORSKI PRIKAZ 2  
ZELENA UREDITEV OB OBSTOJEČEM PORTALU SMISELNO ZVEŽE BAROČNO KOMPOZICIJO IN OBLIKUJE VARNO OTROŠKO IGRIŠČE, KI SE IZTEKA V ZAMEJENI PARK

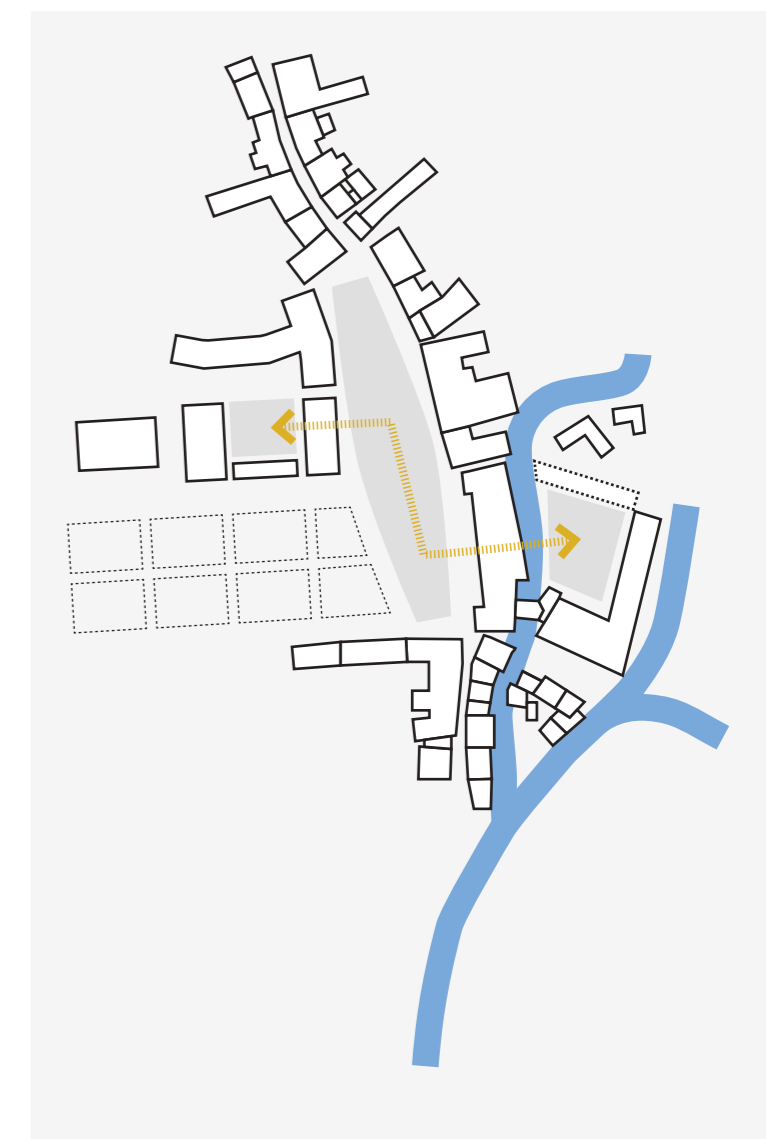


Na območju ob nekdanji cerkvi sv. Marka v kamnitem tlaku interpretiramo arheološke ostanke cerkvice, obstoječe fasade stanovanjskih stavb zastremo s skupino visokih gledičij z rahlimi krošnjami. Ob osi izteka novega mostiča, ki s trga vodi proti Taboru, je umeščen nov vertikalni orientir, stebrasti beli topol. Ureditev servisno dvorišče oživlja v tipični motiv Vipave z drevesi in mostičem prek rak nekdanjega mlina, ki omogoči ponovno vzpostavitev krožnih poti med izviri Vipave.

Osrednji most med Lanthierijevim dvorcem in izviro Podskala rekonstruiramo na nekdanjem mestu. Predlagamo, da se angleški park ob izvirih minimalno obnovi, saj ustvarja edinstven ambient, prijeten javni prostor malega merila, ki spominja na zen vrtove.



SHEMA KROŽNIH POTI MED IZVIRI REKE VIPAVE



GRADACIJA MERIL JAVNEGA PROSTORA



V atriju Lanthierijevega dvorca med stene obstoječega obzidja kot interpretacijo porušenega severnega trakta dvorišča položimo rahlo nadstrešnico, ki ustvarja senčnico za različne scenarije uporabe, od večjih kulturnih dogodkov do predavanj ali degustacij. Obstoječi servisni objekt zastiramo z gručasto zasaditvijo gledičij, ki smiselno nadaljujejo zeleni sistem pod hribom.

Na glavnem trgu obdržimo vsa kvalitetna odrasla drevesa. Obstoječi bor izredne dimenzije pred stavbo občine je v slabem stanju, zato predlagamo odstranitev. Linijo javorolistnih platan pred objektom Platana dopolnimo, da platane ustvarijo senco in prijetnejšo veduto. Ohranimo obstoječi cedri, ki ustvarjata zimzelen paspartu Plečnikovemu spomeniku NOB.

V 'borjaču' novega objekta NGT 15 posadimo značilen velik soliter (npr. oreh), ki ustvarja tipično vzdušje zaščitenega dvorišča med stavbami. Ob veliko klop v borjaču pred dvorano je umeščena nova javna plastika, npr. kip vipavčana Žige Herbersteina. Objekt Platana in stanovanja v nadstropju zasadimo z astorom gledičij. Vsa nova in obstoječa parkirišča ozelenimo z drevesi. Vse izbrane rastline in drevesa so nealergena, nestrupena in so lokalnega izvora.



PREČNE POTI OD RAVNICE DO IZVIROV VIPAVE

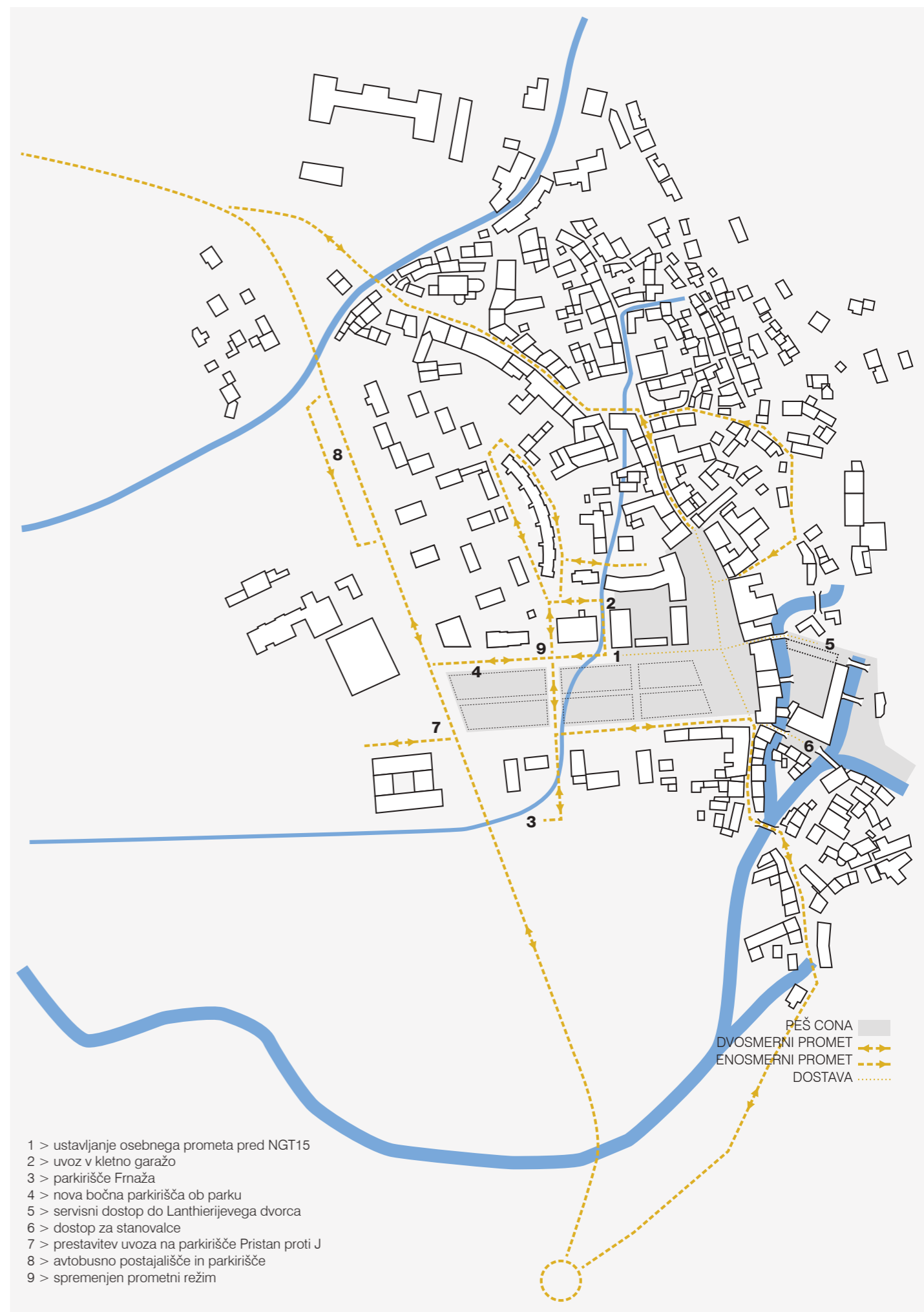


## PROMET

Ob park so po prenovi vzdolž cele daljše stranice ob Cesti 18. aprila umeščena parkirna mesta, ki posegajo v zeleni prostor parka. Predlagamo, da se Lanthierijev park izpostavi kot kompozicijska celota, zato območje B3.1 obravnavamo kot iztek zelene baročne osi. V novi prometni ureditvi predlagamo vzpostavitev varnih pešpoti, ki tečejo z Glavnega trga ob Ulici 18. aprila ob baročnem parku mimo objekta NGT15, trgovine in lekarne, novega naselja Police do Centra starejših in Škofijske gimnazije.

Promet do glavnega trga poteka do objekta NGT15. Med novim objektom in parkom je oblikovana peš cona, ki je prevozna za stanovalce z dovolilnicami. Pred objektom Mercator avtomobili po dvosmerni cesti zaokrožijo okrog objekta ali pa se spustijo v garažo pod novim objektom NGT15. Za trgovino ob servisni fasadi oblikujemo ozelenjeno parkirišče z varnimi površinami za pešce ob objektu Primorske hranilnice.

Parkirišča ob Ulici 18. aprila zatravimo, da se vključijo v zeleni sistem obstoječega drevoreda. Zaradi enostavne izvedbe, neposredne bližine centra in hitrih prečnih dostopov za pešce parkirišče z avtobusno postajo oblikujemo ob nogometnem igrišču na območju B3.2.



SHEMA PROMETNE UREDITVE

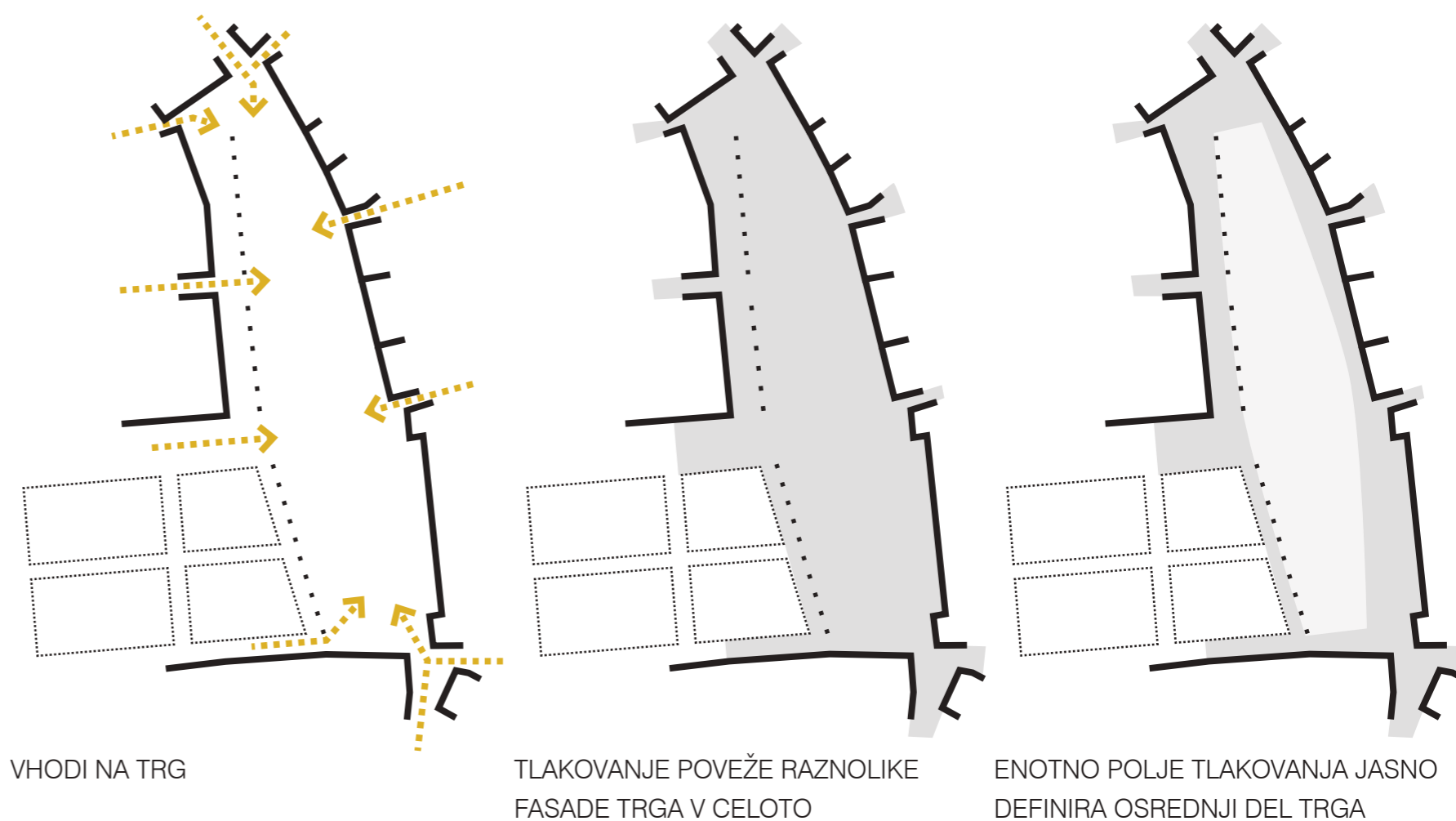


## TRG

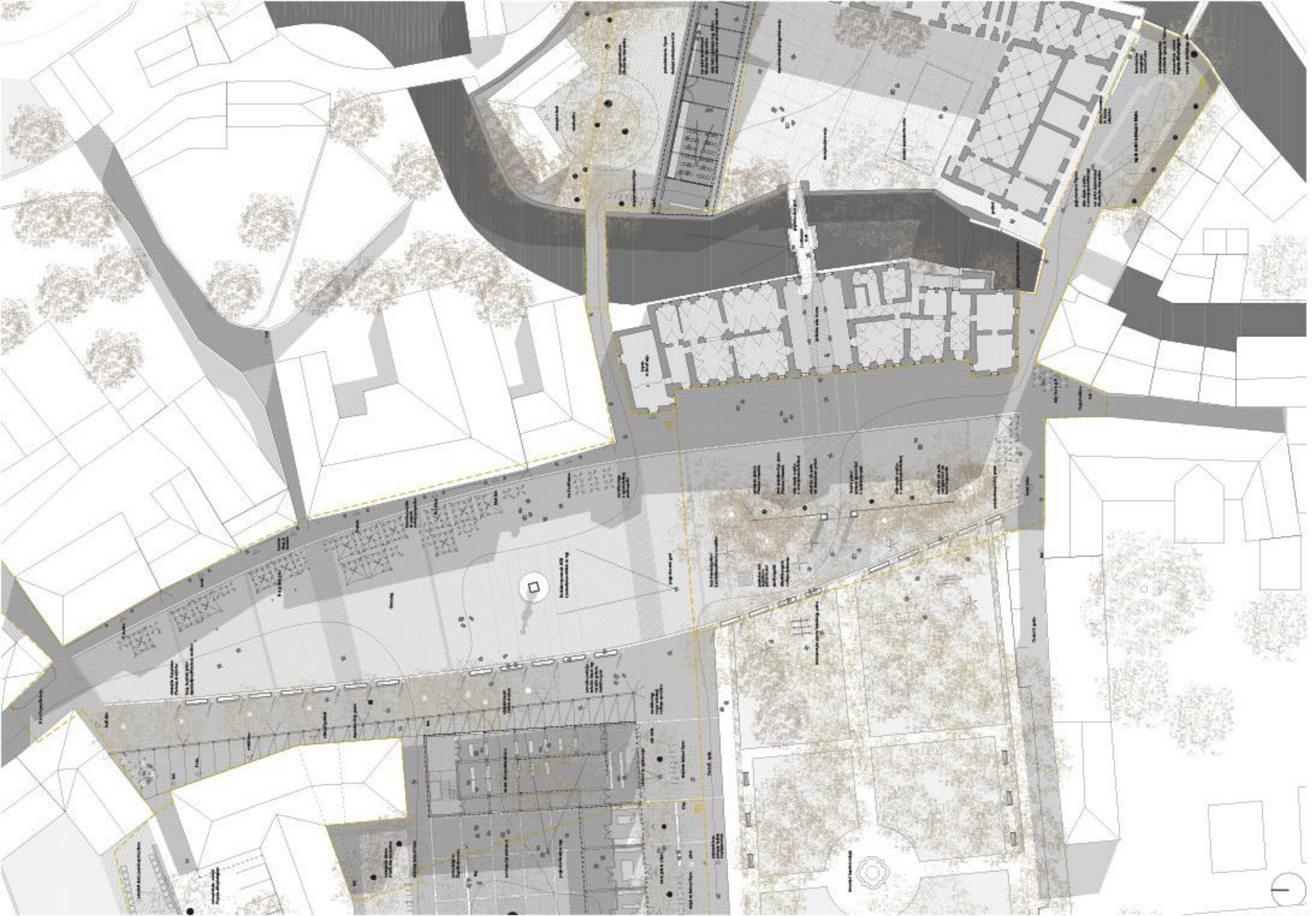
Ob ulici pred dvorcem se je z rušitvijo nekdanje Lanthierijeve konjušnice tekom zadnjega stoletja postopoma raščeno oblikovala današnja podoba Glavnega trga. Na njem so objekti z vsemi potrebnimi javnimi funkcijami mesta. Ob zahodnem robu trga so po vojni iz ostankov srednjeveške cerkve sv. Marka zgradili stavbo občine. Ta stavba je posegla izven gradbene linije nekdanjega naselja in prostorske osi baročnega parka. Prostor je v petdesetih letih dvajsetega stoletja radikalno preuredil arhitekt Tone Bitenc, ki je s postavitvijo Plečnikovega spomenika NOB, predvsem pa z linijo puttov na podstavkih in kamnitih klopi med njimi oblikoval ločni pendant zvezni liniji fasad vzhodne stranice trga. Od baročnega parka, ki je do te preнове deloval kot zaprt zelen volumen, so v prostoru osamljeni ostali fragmenti nekdanje zasnove: vhodni portal, baročni vodnjak in štiri velike platane.

Prostor glavnega trga je s številnimi dograditvami in parcialnimi posegi, ki so odgovarjali na potrebe lokalne skupnosti postopoma izgubil jasno prostorsko berljivost zgodovinskih plasti. Prostor Glavnega trga deluje kot zmes sledi različnih zgodovinskih obdobj in oblik, ki so med seboj neuskklajene. Prek trga poteka motorni promet, prostor med dvorcem in portalom parka je parkirišče, varen prostor za pešca je izrazito okrnjen.

Zasnova izpostavlja plasti bogate zgodovine, ki jih z novimi intervencijami uravnotežimo. Trg tlakujemo z novim svetlim tlakovanjem, ki izpostavlja linije Bitenčevih ureditev. Enotno polje tlakovanja v pisceidni obliki iz modularnih kamnitih tlakovcev standardizirane Rimske mere, ki merijo 1bes (19.8x19.8cm) trg zvezno poveže v enotno in jasno berljivo obliko. Ob straneh oblike sta napeti muldi za odvajanje vode. Muldi, ki tečeta ob zahodni in vzhodni stranici trga vključujeta oblikovane pokrove odtokov. Tlak je izveden v kamnu Lipica Unito. Tlakovanje ob hišah in tlakovanje ulic, ki napajajo trg, je izvedeno v drobnejšem tlaku iz prodca, uvaljanega v beton. Poudarjene linije kamnitih tlakovcev nakazujejo smeri prečnih prehodov preko trga do izvirov in vhoda v Lanthierijev dvorec.





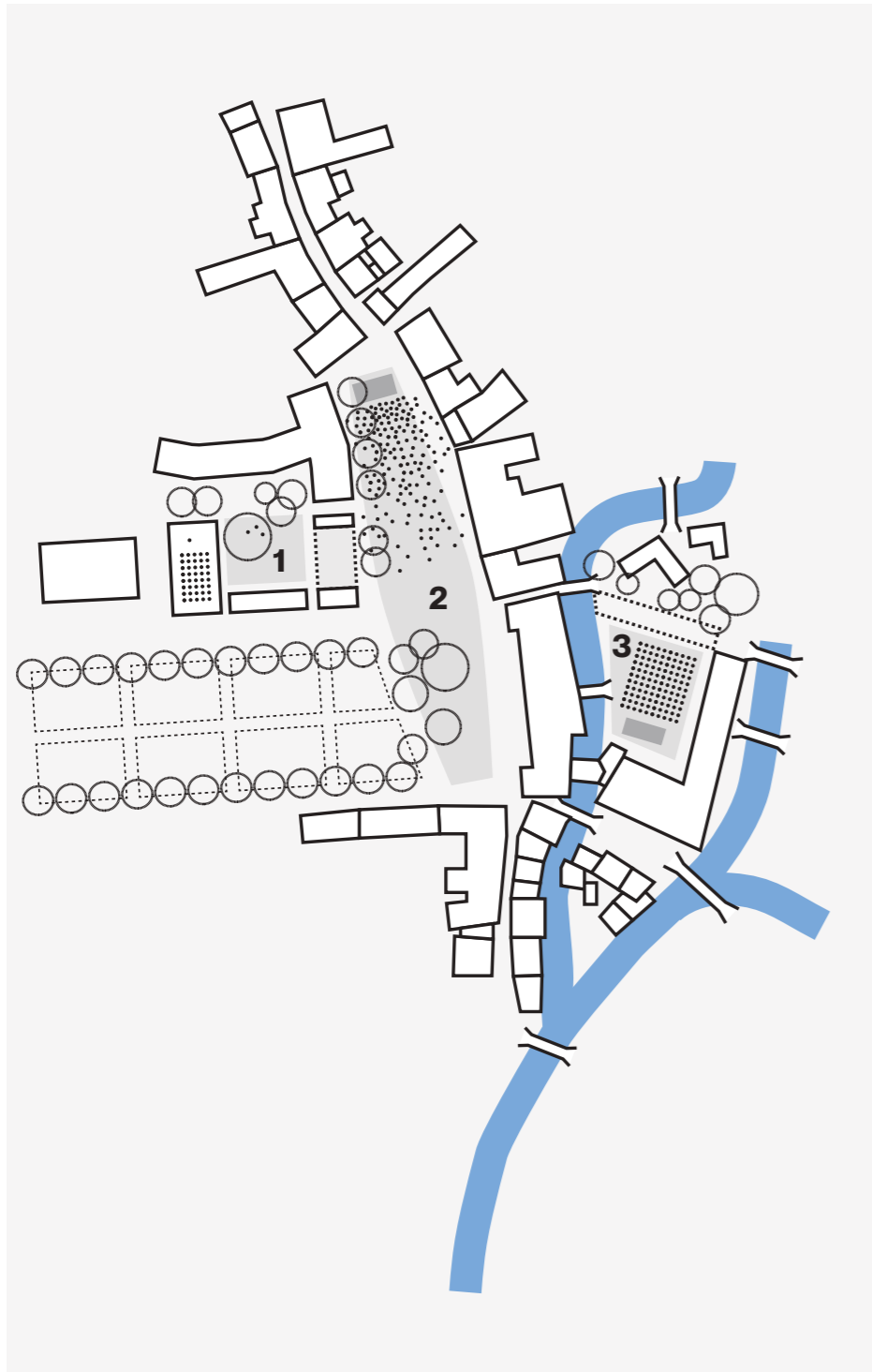


situacija glavni trg



SCENARIJI

- 1 - OBČINSKO DVORIŠČE
- 2 - GLAVNI TRG
- 3 - DVORIŠČE LANTHIERI



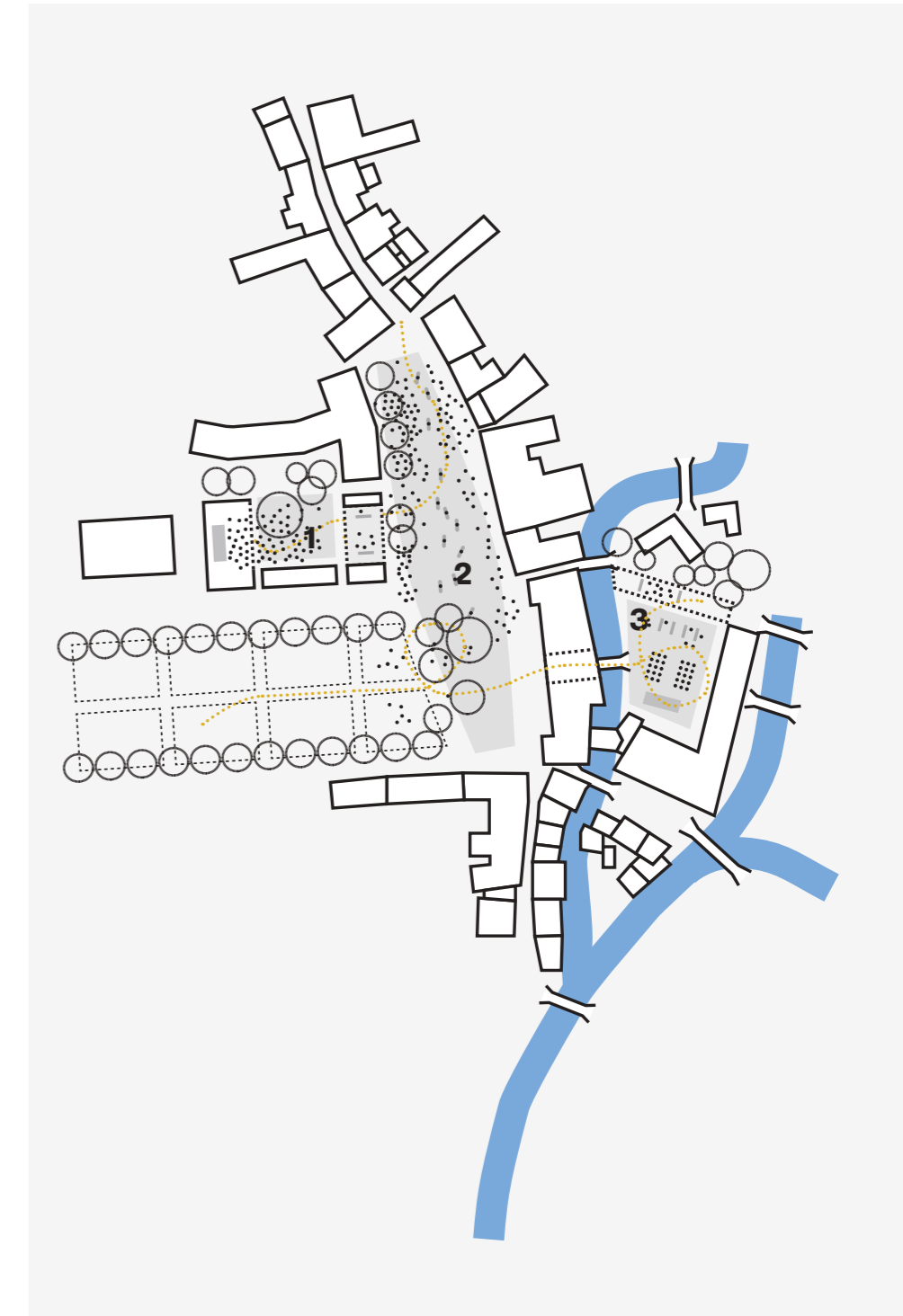
- 1 > gledališka predstava
- 2 > koncert
- 3 > opera

tri območja, trije dogodki



- 1 > vinski sejem - tržnica
- 2 > vinski sejem - stojnice na glavnem trgu
- 3 > vinski sejem - degustacija

tri območja, en dogodek



- 1 > podelitev odlikovanj / predavanje / tržnica
- 2 > žegnanje konj / sejem / praznična brunarica
- 3 > poroka / sejem / filmski večer

tri območja, časovni preplet dogodkov





PROSTORSKI PRIKAZ 1

NOVA MESTNA LOŽA USTVARJA PENDANT VZHODNI FASADI TRGA, PRIJETNO MERILO ZA PEŠCA IN IZPOSTAVLJA BITENČEVO UREDITEV





VZDOLŽNI PREREZ PREKO TRGA



PREČNI PREREZ PREKO OTROŠKEGA IGRISČA IN LANTHIERIJEVEGA DVORCA



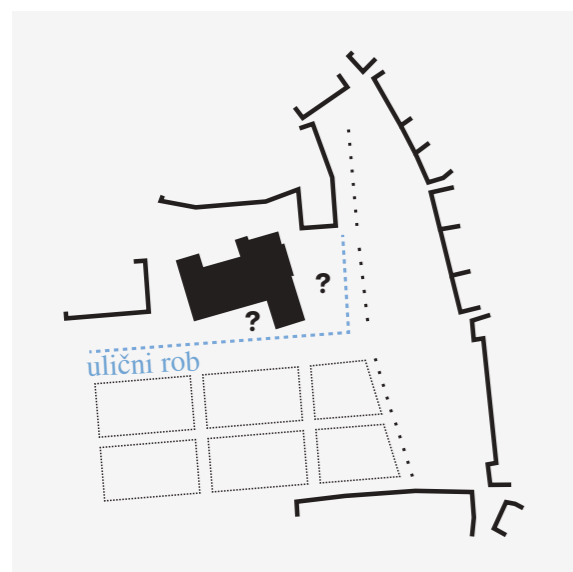
PREČNI PREREZ PREKO GLAVNEGA TRGA, TRŽNICE IN BORJAČA OBJEKTA NGT15



## OBJEKT

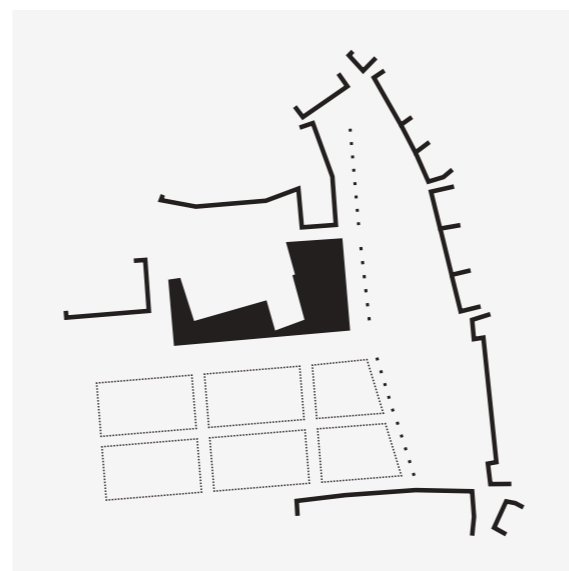
Obstoječi objekt občine, zgrajen kot zadružni dom, grobo poseže v urbanistično sliko Vipave. Že Maks Fabiani, ki je za mesto pripravil več urbanističnih študij in konceptov v zasnovah izpostavlja linije, ki jih narekuje baročna kompozicija dvorca in parka ter zvezno linijo trških fasad. Natečajna naloga narekuje odstranitev stavbnega volumna in urbanistično preveritev možnosti umestitve novega. Priporočila ZVKDS nalagajo, da je potrebno ohraniti fasado obstoječe stavbe, ki je zgrajena iz kamnov porušene srednjeveške cerkvice sv. Marka. Po trenutni doktrini je tako navodilo izrazito nenavadno, saj namesto celote ohranja le njen najbolj atraktiven del. Iz celovitosti spomenika, ki ima predvsem velik družbeno politično pomen (Konvencija iz Fara) in vrednost to določilo izloči velik del pričevalne celote.

Prostor Glavnega trga na zahodni strani opredeli nova lahka nizka pergola, ki ustvari pendant zvezni vzhodni fasadi trga in prijetno merilo za pešca. Merilo pergole poudarja Bitenčevo ureditev klopi s puti in ustvarja jasno potezo primerne merila, ki odgovarja dimenzijam trga in izrazito longitudinalni baročni kompoziciji.

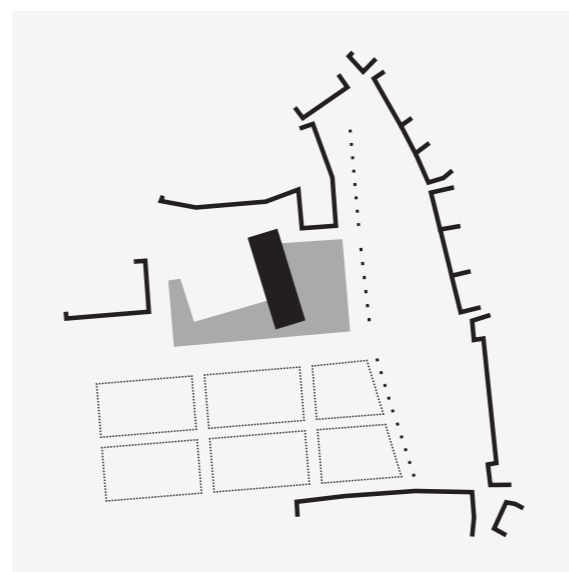
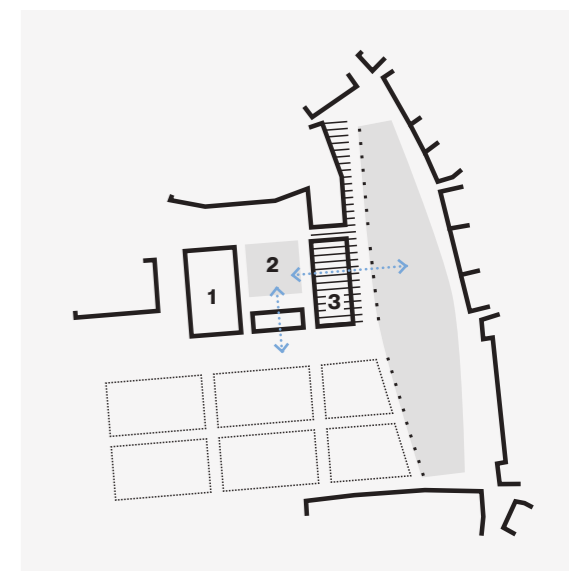
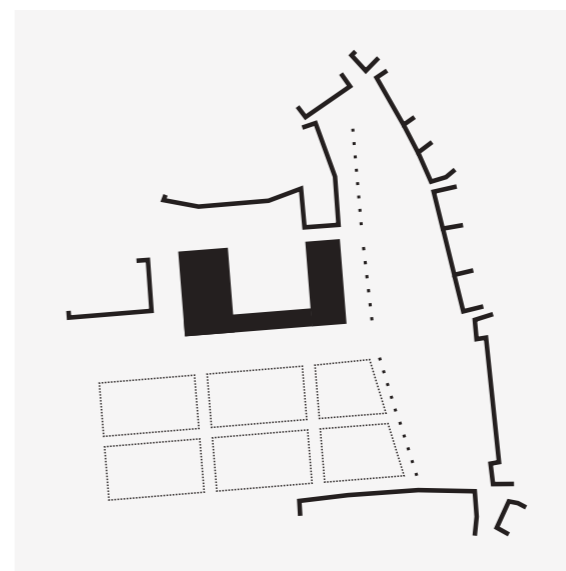


OBSTOJEČE STANJE

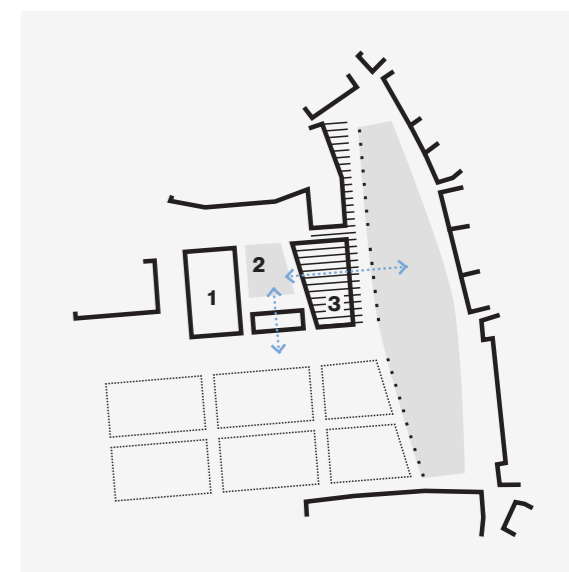
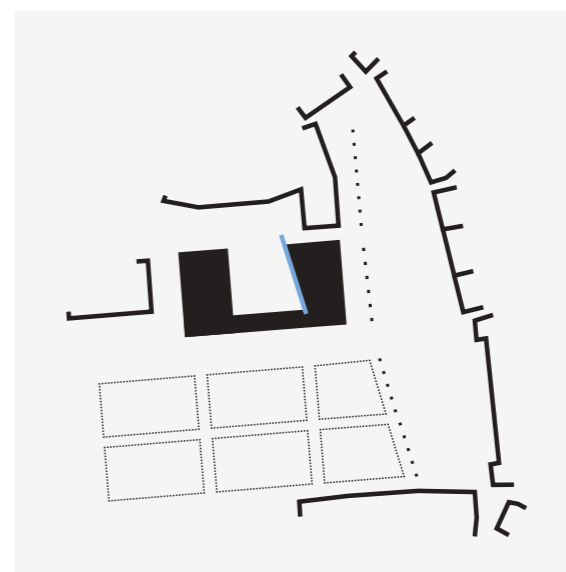
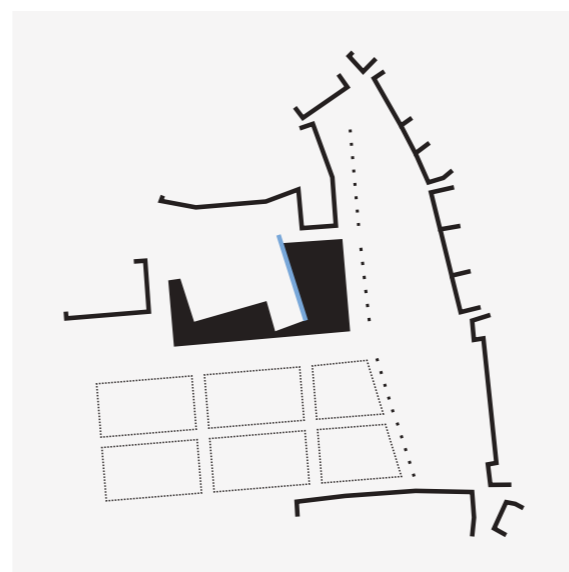
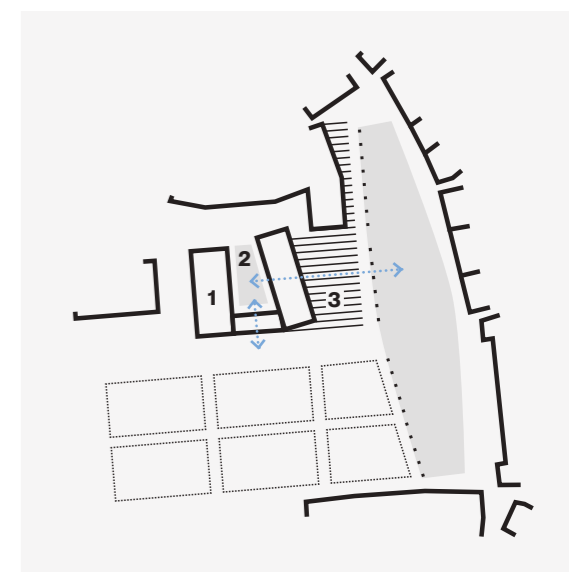
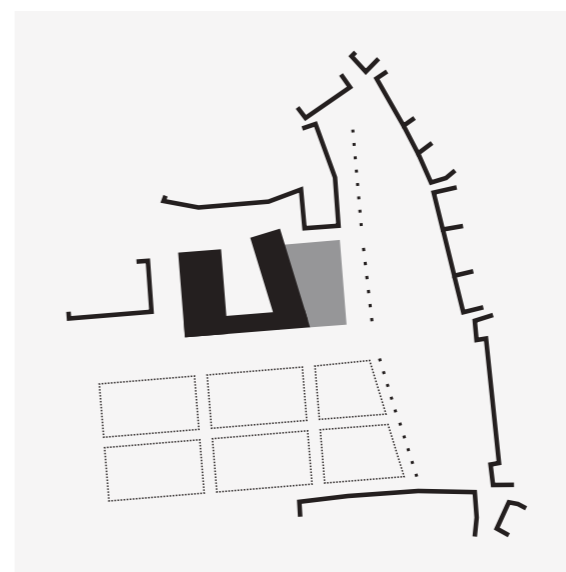
>  
>  
>



PRISTOP 1 - RUŠITEV OBSTOJEČEGA OBJEKTA V CELOTI



PRISTOP 2 - OHRANJANJE VOLUMNA OB TRGU



Predlagamo, da se obstoječi objekt občine odstrani in nadomesti z novim objektom. Nov objekt umestimo v predpisano urbanistično linijo, ki jo definirata fasada objekta Platana in volumen parka. Notranje zaščiteno dvorišče, ki interpretira tradicionalni borjač je zaščiteno pred močnim vetrom. Visok volumen z dvorano in prostori za kulturne, družbene in socialne vsebine je umeščen v ozadje lokacije ob objekt trgovine. Nizek paviljonski volumen z manjšimi trgovskimi lokali in arkado proti dvorišču prepušča poglede v smeri baročnega parka. Proti trgu je v vogal umeščen enonadstropen volumen z atrijem, v katerem rastejo obstoječa drevesa. Pod ta volumen je umeščena info točka, večinoma pa je prehodni prostor, namenjen zunanji tržnici. Nizek, prijetno svetel in zračen prostor med znotraj in zunaj skupaj s pergolo uokvirja pogled na ureditev s puti in vzhodno fasado trga. Pod notranji trg med volumni je umeščena garaža s 55 parkirnimi mesti.

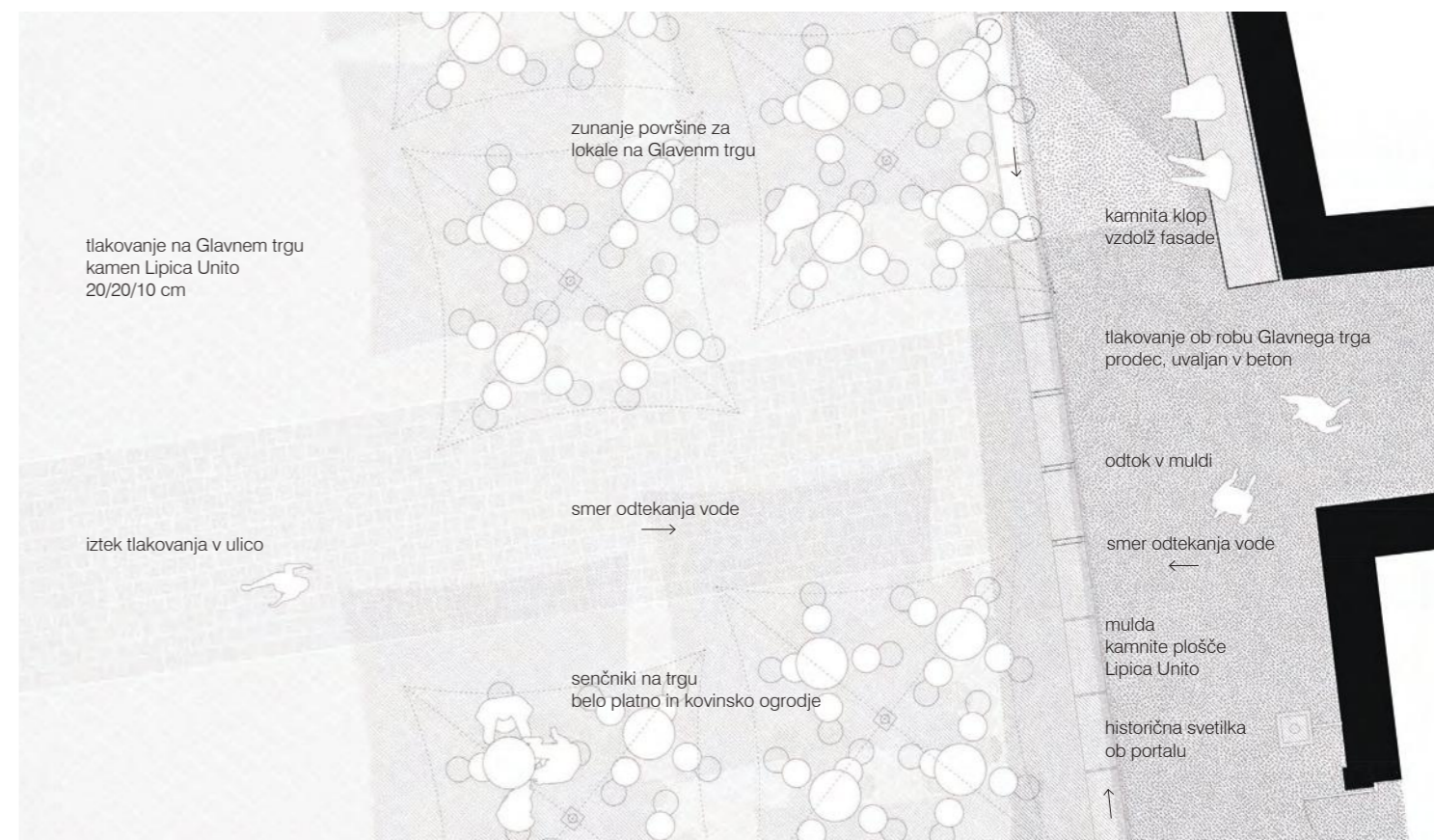
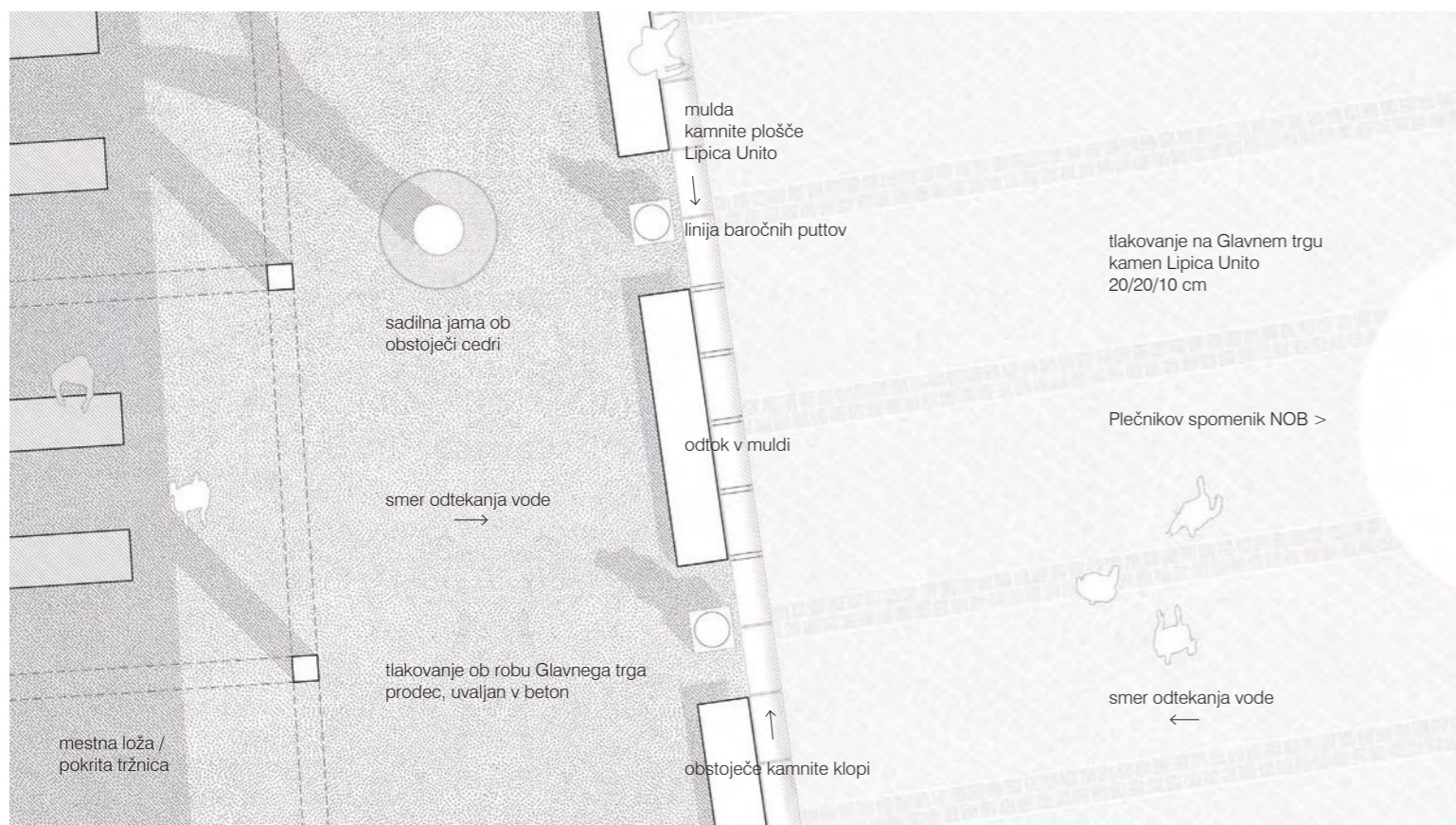
Alternativo predlagani rešitvi predstavlja možnost ohranitve in preoblikovanja obstoječega volumna občine. V tem primeru predlagamo ohranitev in preoblikovanje celotnega objekta. Prostor pred objektom bi nadkrili s pergolo, ki sega od roba trga do objekta, v njej pa se oblikuje atrij z obstoječimi drevesi. V tej različici racionalna izvedba garaže ni mogoča in smiselna.





situacija ureditev ob cesti 18. aprila





shema tlakovanja

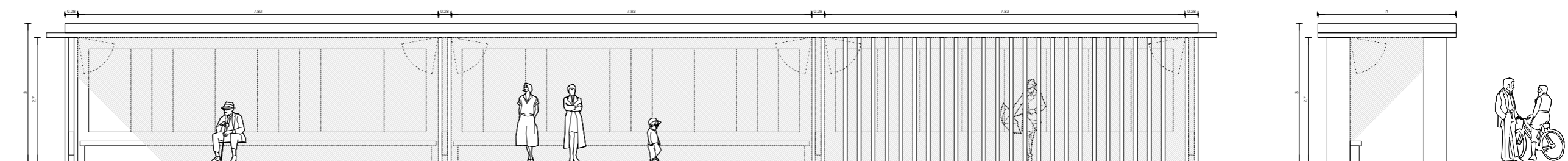


## OSVETLITEV

Trg osvetljujemo z obnovljenimi historičnimi svetilkami z zamenjano tehnologijo svetil, ki jih prestavimo nižje, simetrično ob portale hiš na zahodni fasadi trga. S tem prvenstveno kvalitetno osvetlimo prostor za pešca. Nove vitke vertikalne svetilke s snopi primerneje osvetlijo fasado baročnega dvorca in spoštujejo uredbo o temnem nebu. Z višjih svetilk osvetljujemo tudi park, površine pešcev in kiparsko plastiko ob vhodu v park. Ostale površine osvetljujemo z diskretnimi snopastimi reflektorji, skritimi pod napušče hiš. S to tehnologijo omogočamo izvedbo raznovrstnih dogodkov in prireditev, hkrati s to tehnologijo osvetljujemo putte in Plečnikov spomenik NOB. Predlagamo, da se v parku za dvorcem ob izviri obnovijo historične svetilke, zamenja in prilagodi se tehnologija, izgled je le osvežen. Vzhodno fasado trga osvetljujemo v sklopu nove pergole ob fasadi trga.

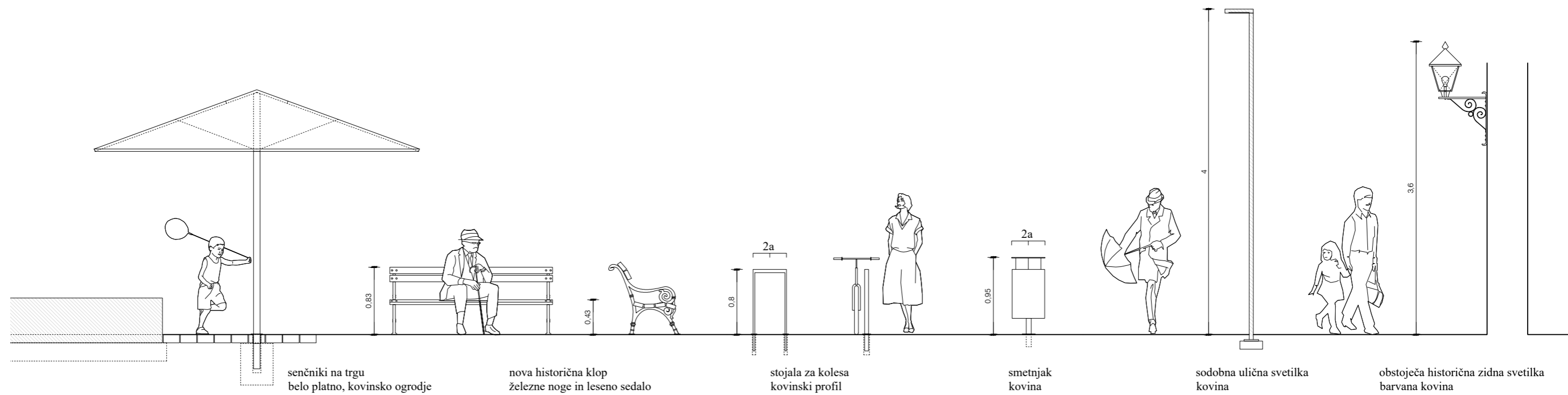
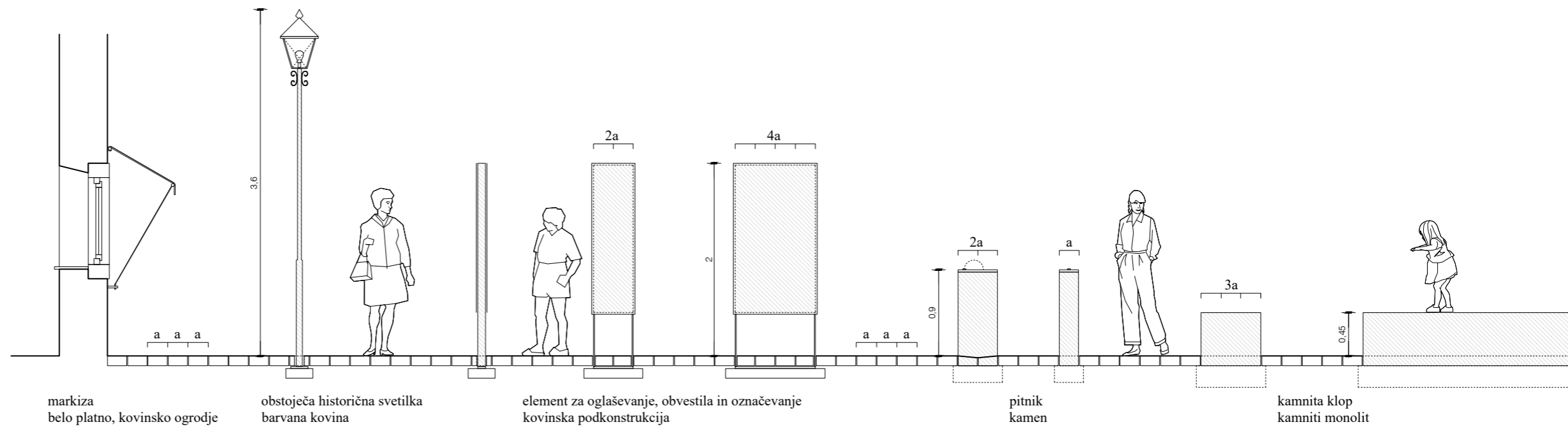
## URBANA OPREMA

Izhodišče za oblikovanje urbane opreme na trgu predstavlja obstoječa Bitenčeva ureditev. Urbana oprema je zasnovana enostavno, iz ugodnih materialov lokalnega izvora. Oprema je odporna na vandalizem in enostavna za vzdrževanje. Obstoječo klop s putti, ki predstavlja večino zunanjih sedišč vzdolž celega trga dopolnjujejo kamnite klopi ob vzhodni fasadi trga in lahka kovinska gostinska oprema zunanjih vrtov lokalov. Senčenje na trgu omogočamo z novo pergolo, pred lokali pa s premičnimi dežniki, ki stojijo v nasadilih v sklopu tlakovanja. Senčenje obstoječih fasad je izvedeno s polkni. Kjer ni možnosti dopolnitve senčenja s polkni, je mogoče senčenje z dodatnimi markizami. Bistveno je razmerje med fiksnimi težkimi in premičnimi lahki elementi. Lahki elementi so oblikovani iz svetlo barvane kovine.



AVTOBUSNA POSTAJA

KATALOG URBANE OPREME







ODPRT JAVNI PROSTOR PRED OBJEKTOM NGT 15, PROSTOR GLAVNEGA TRGA ZAKLJUČUJE LOŽA, KI OBLIKUJE VHOD V ZAŠČITEN BORJAČ PRED NOVO DVORANO

PROSTORSKI PRIKAZ 3





situacija ureditev ob cesti 18. aprila



UREDITEV GLAVNEGA TRGA V VIPAVI C\_04\_GTV\_Tabele\_povrsin.xls

Tabela površin

| Lokacija in vrsta ureditve                             | Izhodiščna bruto površina (m2) | Natečajna bruto površina (m2) | Ocena GOI (€)         |
|--|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------|
| <b>A1 in A2 - Glavni trg 4100 + 1600</b>               |                                |                               |                       |
| 1 Tlakovane, neprometne površine                       |                                | 3080,00                       | 440.000,00 €          |
| 2 Prometne površine (POVOZNO TLAKOVANJE V SKLOPU TRGA) |                                | 2397,60                       | 480.000,00 €          |
| 3 Prostor za kolesa (ŠTEVILO PM ZA KOLESJA)            | 32                             | 0,00                          | 4.000,00 €            |
| 4 Prostor za info točko                                |                                | 61,20                         | 122.500,00 €          |
| 5 Otroško igrišče                                      |                                | 357,50                        | 110.000,00 €          |
| 6 Zelene površine na raščenenem terenu                 |                                | 678,90                        | 37.500,00 €           |
| 7 Drevesa (ŠTEVILO VSEH DREVES NA OBMOČJU)             | 23                             | 0,00                          | 6.000,00 €            |
| 8 Druge ureditve                                       |                                | 0,00                          | - €                   |
| <b>Skupaj A1 in A2</b>                                 |                                | <b>6555,20</b>                | <b>1.200.000,00 €</b> |

|  |  |               |                     |
|--|--|---------------|---------------------|
| <b>A3 - Trg nekdanje cerkve sv. Marka 500</b>  |  |               |                     |
| 1 Tlakovane, neprometne površine               |  | 237,90        | 42.500,00 €         |
| 2 Druge ureditve (TLAKOVANE, POVOZNE POVRŠINE) |  | 250,70        | 60.000,00 €         |
| <b>Skupaj A3</b>                               |  | <b>488,60</b> | <b>102.500,00 €</b> |

|  |    |                |  |
|--|----|----------------|--|
| <b>B1 - Okolica občinske stavbe 4600</b>             |    |                |  |
| <i>Nov objekt (bruto površine)</i>                   |    |                |  |
| 1 Podprtilična garaža                                |    | 1532,00        |  |
| 2 Prtiličje  |    | 1226,00        |  |
| 3 Nadstropje 1                                       |    | 409,00         |  |
| 4 Nadstropje 2                                       |    | 0,00           |  |
| 5 Mansarda   |    | 0,00           |  |
| <b>Skupaj bruto površina celotnega objekta</b>       |    | <b>3167,00</b> |  |
| <i>Okolica</i>                                       |    |                |  |
| 6 Dostopne in manipulacijske površine novega objekta |    | 192,00         |  |
| 7 Prometne površine                                  |    | 2710,00        |  |
| 8 Površine za pešce in kolesarje                     |    | 1038,00        |  |
| 9 Tlakovane površine                                 |    | 460,00         |  |
| 10 Zelene površine                                   |    | 788,00         |  |
| 11 Drevesa (ŠTEVILO VSEH DREVES NA OBMOČJU)          | 36 | 0,00           |  |
| <b>Skupaj okolica</b>                                |    | <b>5188,00</b> |  |

|   |   |               |  |
|---|---|---------------|--|
| <b>B2 - Atrij Lanthierjevega dvorca 800</b> |   |               |  |
| 1 Tlakovane površine                        |   | 545,00        |  |
| 2 Zelene površine                           |   | 260,00        |  |
| 3 Drevesa (ŠTEVILO VSEH DREVES NA OBMOČJU)  | 6 | 0,00          |  |
| 4 Druge ureditve                            |   | 0,00          |  |
| <b>Skupaj B2</b>                            |   | <b>805,00</b> |  |

|   |  |                |  |
|---|--|----------------|--|
| <b>B3.1 ali B3.2 - Parkirišče za avtobuse 2500 (B3.1) ali 1500 (B3.2)</b> |  |                |  |
| 1 Prometne površine   |  | 1329,00        |  |
| 2 Druge ureditve  |  | 1327,00        |  |
| <b>Skupaj B3.1 ali B3.2</b>   |  | <b>2656,00</b> |  |

|  |    |                |  |
|--|----|----------------|--|
| <b>Območje C 2000</b>                      |    |                |  |
| 1 Površine za pešce, kolesarje             |    | 489,00         |  |
| 2 Zelene površine                          |    | 1226,00        |  |
| 3 Drevesa (ŠTEVILO VSEH DREVES NA OBMOČJU) | 22 | 0,00           |  |
| 4 Tlakovane površine                       |    | 198,00         |  |
| 5 Druge ureditve                           |    | 0,00           |  |
| <b>Skupaj C</b>                            |    | <b>1913,00</b> |  |

| Parkiranje                                |            |
|---|------------|
| 1 Število parkirnih mest B1 (samo garaža) | 55         |
| 2 Število parkirnih mest B1 (zunanost)    | 31         |
| 3 Število parkirnih mest B3 (avtobus)     | 33         |
| 4 Število parkirnih mest C                | 25         |
| <b>Skupaj parkirnih mest</b>              | <b>144</b> |

UREDITEV GLAVNEGA TRGA V VIPAVI C\_04\_GTV\_Tabele\_povrsin.xls

Vpisuje se cene brez DDV

Ocena investicijske vrednosti

| Območje                            | Površina (m2) | Cena/m2 (€) | Vrednost (€)          |
|------------------------------------|---------------|-------------|-----------------------|
| A1 - Glavni trg / Sever            | 4760,00       | 178,57 €    | 850.000,00 €          |
| A2 - Glavni trg / Jug              | 1867,00       | 187,47 €    | 350.000,00 €          |
| A3 - Trg nekdanje cerkve sv. Marka | 488,60        | 214,90 €    | 105.000,00 €          |
| <b>SKUPAJ</b>                      |               |             | <b>1.305.000,00 €</b> |

Tabela 1: Natečajno območje sklop A1 Glavni trg - sever

| Vrsta del  | CENA BREZ DDV        |
|--|----------------------|
| idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev (IZP), izdelana na osnovi dopoljnega natečajnega elaborata   | 5.000,00 EUR         |
| na podlagi pridobljenih pogojev dopolnjena idejna zasnova IZP in pridobitev mnenj  | 15.000,00 EUR        |
| projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI)   | 20.000,00 EUR        |
| sodelovanje pri razpisu za oddajo del in priprava dokumentacije za razpis  | 1.000,00 EUR         |
| projekt izvedenih del (PID)  | 2.500,00 EUR         |
| vodenje in koordinacija izdelave projektne in druge dokumentacije, pridobitev projektnih pogojev, mnenj oz. soglasij pristojnih mnenjedajalcev oz. soglasodajalcev, sodelovanje pri pridobitvi gradbenega dovoljenja, sodelovanje v postopku za pridobitev uporabnega dovoljenja | 1.500,00 EUR         |
| Projektantski nadzor (spremljanje gradnje)   | 5.000,00 EUR         |
| <b>Skupaj cena vseh del brez DDV</b>   | <b>50.000,00 EUR</b> |
| 22 % DDV   | 11.000,00 EUR        |
| <b>SKUPAJ Z DDV</b>  | <b>61.000,00 EUR</b> |

Skupaj v EUR z DDV z besedo

enainšestdeset tisoč eurov (in 00/100)

Tabela 2: Natečajno območje sklop A2 Glavni trg - jug

| Vrsta del  | CENA BREZ DDV        |
|--|----------------------|
| idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev (IZP), izdelana na osnovi dopoljnega natečajnega elaborata   | 2.000,00 EUR         |
| na podlagi pridobljenih pogojev dopolnjena idejna zasnova IZP in pridobitev mnenj  | 6.000,00 EUR         |
| projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI)   | 8.000,00 EUR         |
| sodelovanje pri razpisu za oddajo del in priprava dokumentacije za razpis  | 400,00 EUR           |
| projekt izvedenih del (PID)  | 1.000,00 EUR         |
| vodenje in koordinacija izdelave projektne in druge dokumentacije, pridobitev projektnih pogojev, mnenj oz. soglasij pristojnih mnenjedajalcev oz. soglasodajalcev, sodelovanje pri pridobitvi gradbenega dovoljenja, sodelovanje v postopku za pridobitev uporabnega dovoljenja | 600,00 EUR           |
| Projektantski nadzor (spremljanje gradnje)   | 2.000,00 EUR         |
| <b>Skupaj cena vseh del brez DDV</b>   | <b>20.000,00 EUR</b> |
| 22 % DDV   | 4.400,00 EUR         |
| <b>SKUPAJ Z DDV</b>  | <b>24.400,00 EUR</b> |

Skupaj v EUR z DDV z besedo

štiriindvajset tisoč štiristo eurov (in 00/100)

Tabela 3: Natečajno območje sklop A3 Trg nekdanje cerkve sv. Marka

| Vrsta del  | CENA BREZ DDV       |
|--|---------------------|
| idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev (IZP), izdelana na osnovi dopoljnega natečajnega elaborata   | 700,00 EUR          |
| na podlagi pridobljenih pogojev dopolnjena idejna zasnova IZP in pridobitev mnenj  | 2.200,00 EUR        |
| projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI)   | 3.000,00 EUR        |
| sodelovanje pri razpisu za oddajo del in priprava dokumentacije za razpis  | 200,00 EUR          |
| projekt izvedenih del (PID)  | 500,00 EUR          |
| vodenje in koordinacija izdelave projektne in druge dokumentacije, pridobitev projektnih pogojev, mnenj oz. soglasij pristojnih mnenjedajalcev oz. soglasodajalcev, sodelovanje pri pridobitvi gradbenega dovoljenja, sodelovanje v postopku za pridobitev uporabnega dovoljenja | 200,00 EUR          |
| Projektantski nadzor (spremljanje gradnje)   | 700,00 EUR          |
| <b>Skupaj cena vseh del brez DDV</b>   | <b>7.500,00 EUR</b> |
| 22 % DDV   | 1.650,00 EUR        |
| <b>SKUPAJ Z DDV</b>  | <b>9.150,00 EUR</b> |

Skupaj v EUR z DDV z besedo

devet tisoč stopetdeset eurov (in 00/100)

Tabela 4: Katalog urbane opreme za ureditev Glavnega trga v Vipavi

| Vrsta del   | CENA BREZ DDV        |
|---|----------------------|
| Katalog urbane opreme za <b>UREDITEV GLAVNEGA TRGA V VIPAVI</b> | 21.000,00 EUR        |
| <b>Skupaj cena vseh del brez DDV</b>                            |                      |
| 22 % DDV  | 4.620,00 EUR         |
| <b>SKUPAJ Z DDV</b>   | <b>25.620,00 EUR</b> |

Skupaj v EUR z DDV z besedo

petindvajset tisoč šeststo dvajset eurov (in 00/100)

VREDNOST SKLOPOV A1 + A2 + A3 IN KATALOG URBANE OPREME SKUPAJ

|  |                       |
|--|-----------------------|
| <b>SKUPAJ vrednost SKLOPOV A1 + A2 + A3 IN KATALOG URBANE OPREME Z DDV</b> | <b>120.170,00 EUR</b> |
|--|-----------------------|

Skupaj vrednost SKLOPOV A1 + A2 + A3 IN KATALOG URBANE OPREME v EUR z DDV z besedo

stodvajset tisoč stosedemdeset eurov (in .....00/100)