

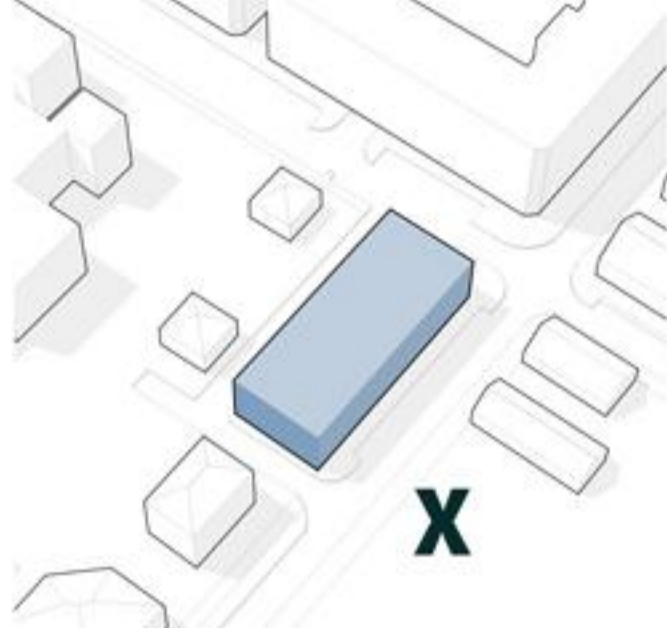
ZDRAVSTVENA POSTAJA TABOR V MARIBORU

Gradnja se načrtuje na lokaciji obstoječe zdravstvene postaje Tabor v Mariboru, Južno od Magdalenškega parka, med Žitno, Jezdarsko in Kostanjevo ulico. Predvideno območje za gradnjo je dimenzij približno 42,00 x 25,50m. Z gradnjo nove ZP, bi pripomogli k izboljšavi zdravstvene oskrbe in zagotovili dodatne prostore za opravljanje zdravstvene dejavnosti. Predlagana zasnova bo ponudila nove prostore za Splošno zdravstveno ambulanto, varstvo otrok in mladine z laboratorijem, specialistične ambulante in prostore za varstvo žensk.

Vokolici parcele se poleg parka z zelenimi površinami, nahaja večja lamelna stanovanjska enota, in manjši vila bloki. Kot odgovor na dano urbanistično situacijo smo zasnovali hibrid, ki ima funkcionalne značilnosti linjske- hkrati pa oblikovne značilnosti točkovne morfologije. Z zasnovno urbanizma smo na lokaciji ohranili obstoječe prvine, hkrati pa prebivalcem ponudili kvalitetnejšo zdravstveno oskrbo.

morfologija zasnove in merilo objekta

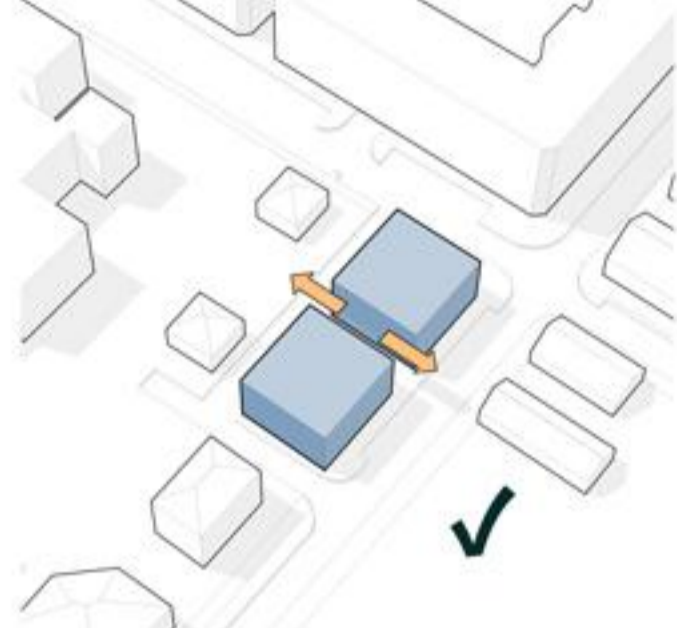
IZZIV: Prepoznati morfologijo strukture obstoječega na lokaciji in se nanjo ustrezno odzvati ter upoštevati pozidanost območja. Hkrati skušati čim bolj izkoristiti parcelo za program nove zdravstvene postaje. Objekt z veliko neposredno povezanega programa, je praviloma kompaktnije zasnove, torej zavzame veliko prostora na eni skoncitrirani točki. Kako zasnovati takšen objekt na način, da deluje čimbolj odprto, svetlo, povezano - ter navsezadnje ohranja dostopnost.



zasnova hibridnega objekta

Predvidena gradnja poskuša s svojo zasnovno združiti točkovno morfologijo vila blokov ter linjsko zahtevno ob karejih.

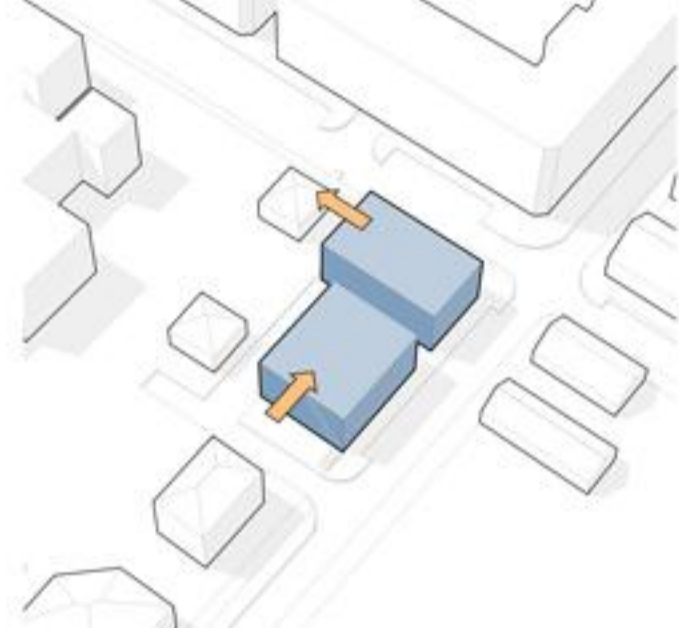
Nastane nekakšen hibrid, ki ima funkcionalne značilnosti linjske- hkrati pa oblikovne značilnosti točkovne morfologije. Kompozicijsko nadaljuje ritem točkovne zahtevne ob Jezdarski ulici.



izkoriščena lokacija

Dva točkovna volumna se preoblikujeta na način, da se celotna parcela čim bolj izkoristi, saj je zahtevnega programa veliko.

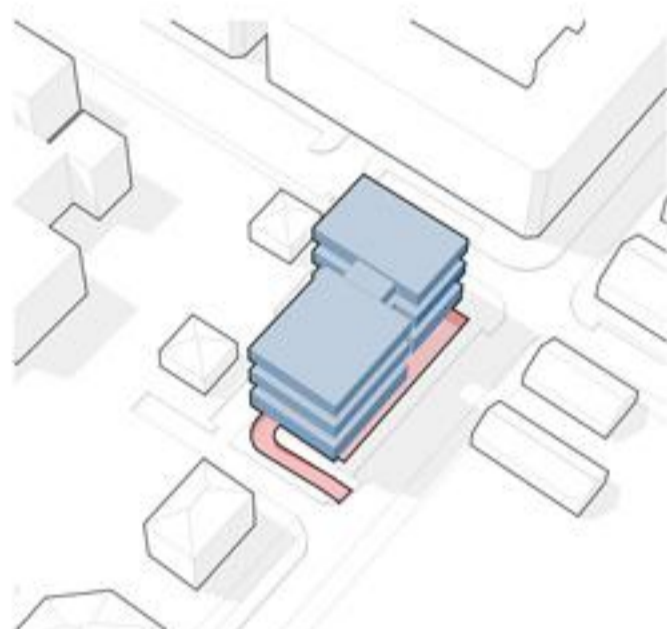
Na takšen način se volumen ob Žitni ulici podaljša ter naveže na obstoječi vila blok. Volumen nasproti parka pa se odmakne od parcelne meje za potrebe umestitve dovodne rampe in podzemne garaže.



etažnost

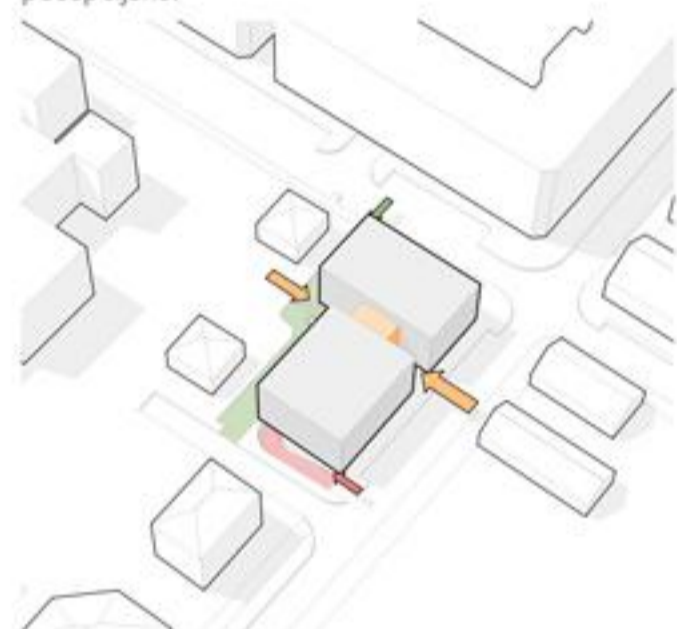
Zasnova objekta upošteva dovoljeno etažnost, določeno s sprejetim OPPN.

Objekt ima 4 etaže - klet, pritličje, prvo ter drugo nadstropje. V kletno etažo se dostopa preko dovodne rampe na zahodni strani, v pritličje se dostopa neposredno z ulice, v etaže pa preko komunikacijskih jaskov.



povezanost in dostopnost

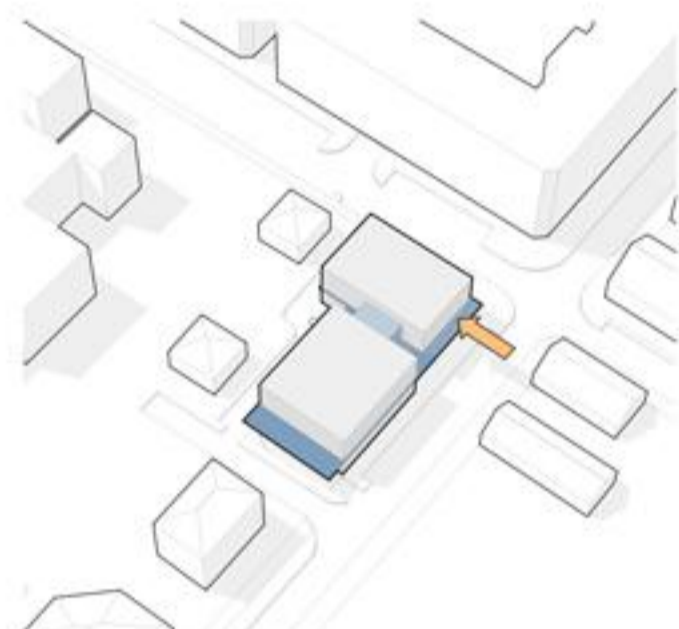
Objekta sta povezana z osrednjim transparentnim volumnom skozi katerega lahko vidimo v zeleno ozadje stavbe. Na tej točki je s strani Jezdarske ulice glavni vhod s svetlo vstopno avlo zdravstvene postaje. Dostop za reševalna vozila je predviden s strani Žitne ulice, kjer se vozilo enosmerno zapelje po zadnji strani okrog objekta. Reševalci imajo urejen vstop v ZP nasproti glavnega vhoda. Območje okrog ZP je tako dostopno ter povezano - tako fizično kot pešepcijsko.



oblikovni element

Okrog objekta je oblikovan horizontalni element, ki se mestoma razširi v nadstropno. Ta poudarja mesta vhodov v objekt in jih ščiti pred vremenski vplivi.

Poteza nadstropne vizualno dvigne polna volumna od tal in jih s tem razbremeni občutka teže. Objekt dobi nekakšen podstavek na nivoju pešca, s čimer se celotna zdravstvena postaja optično zniža.

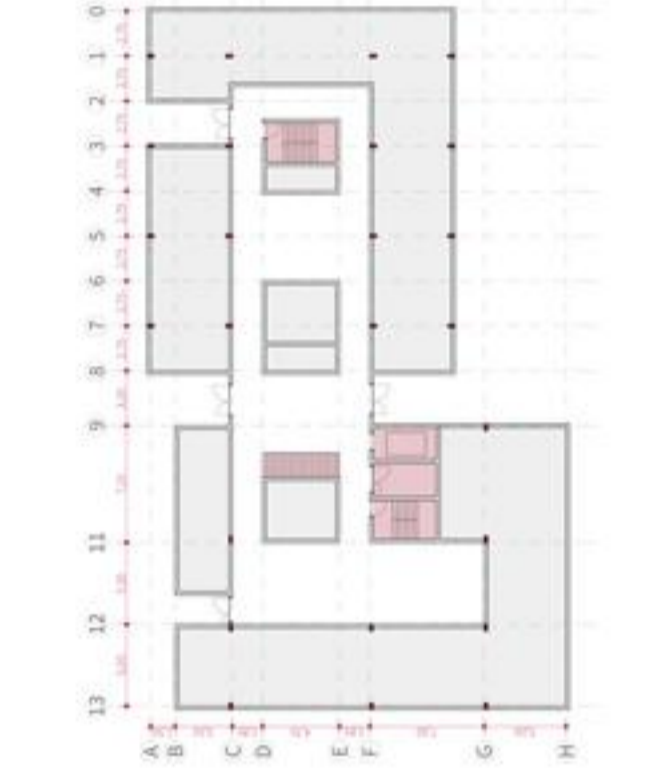


fleksibilnost

Konstrukcija objekta je zasnovana na rastru, ki omogoča optimalno zasnovano zdravstvenih prostorov. Omogočajo nize »enojnih, dvojnih, trojnih, ...« prostorskih modulov, ki so določeni glede na standardne odmake med zdravstveno opremo. Za enojni prostorski modul smo tako izbrali 2,75m, ta predstavlja funkcionalni raster. Za konstrukcijski modul pa smo določili n-kratnik razdalje funkcionalnega rastra.

Pri prečnem rastru smo izhajali iz optimalne globine notranjega prostora ter primerno širokega hodnika.

Pri takem načinu zasnove objekta je možno prostore spreminjati in umeščati nove prostore brez ovir, ki bi jih lahko predstavljala konstrukcija objekta.



prometna zasnova

Pešci ter kolesarji dostopajo v objekt s strani Jezdarske ulice, na treh različnih mestih - vhod 1: dežurna ambulanta, vhod 2: kurativa/glavni vhod ter vhod 3: preventiva. Reševalno vozilo ima urejen uvoz z Žitne ulice po enosmerni cesti okrog objekta do Jezdarske ulice in uporablja vhod 4. Parkirna mesta za obiskovalce so obstoječa ob Jezdarski in Žitni ulici. Nova parkirna mesta za osebnice ter invalide so umeščena na zadnji strani objekta in vstopajo preko vhoda 4. Zaposleni imajo parkirna mesta v podzemni garaži do katere dostopajo preko rampe (ali avto dvigala) z Jezdarske ulice. Preko rampe poteka tudi dostava.

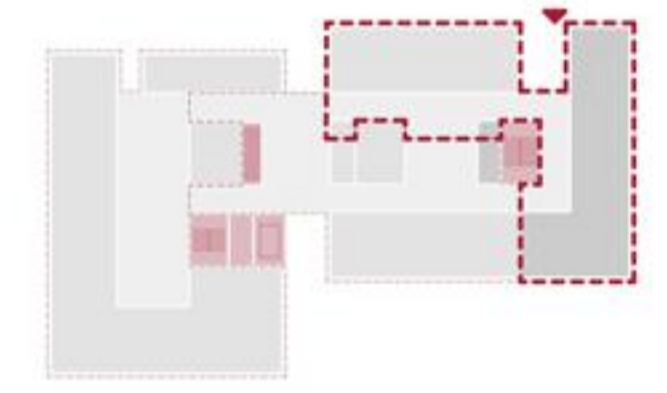


funkcionalna zasnova

Objekt ima na nivoju pritličja štiri različne vhode, vse univerzalno dostopne. Trije vhodi so urejeni s strani Jezdarske ulice, četrty pa z nasprotni strani na južni strani, kjer je predviden vhod za reševalce. Pritličje je minimalno dvignjeno, da ustvarja vhodni parter, hkrati pa omogoča naravno prezračevanje podzemne garaže. Vsi vhodni deli so nadkriti z nadstropno in zaščiteni pred vremenskimi vplivi. Drugilo in stopnišče - glavna komunikacijska ventilala - se nahajata v neposredni bližini vhoda. Sekundarno požarno stopnišče na vzhodnem delu objekta povezuje pritličje s preostalimi nadzemnimi etažami. Dodatno (terciarno) požarno stopnišče, namenjeno le za zaposlene, povezuje podzemno garažo s pritličjem. Povezave na nivoju etaž so kratke in jasne, tvorijo jih sistemi hodnikov, ki so s pomočjo svetlobnikom naravno osvetljeni in prijazni uporabnikom. Med hodnikoma so zasnovani odprti žepi - čakalnice. Pritličje je zasnovano na način, da se lahko posamezni sklopi zaprejo in funkcionirajo ločeno, neodvisno od preostalih delov stavbe. Tako lahko kurativa, preventiva in dežurna ambulanta delujejo neodvisno in ločeno.

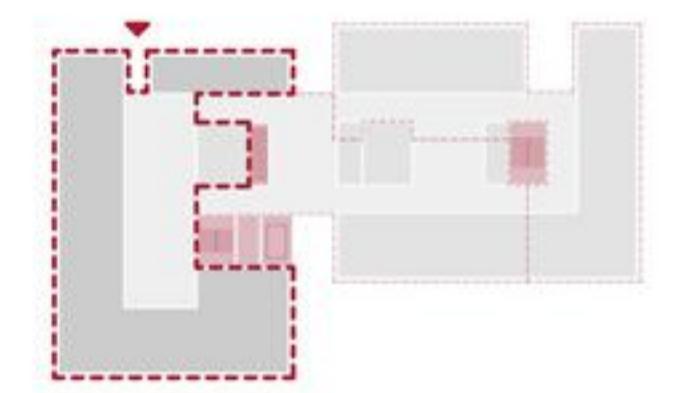
1. scenarij

V prvem scenariju je odprta le preventiva. V tem primeru je odprt le en vhod (V3). Preostali deli stavbe so zaprti. Prehajanje med nadstropji je onemogočeno.



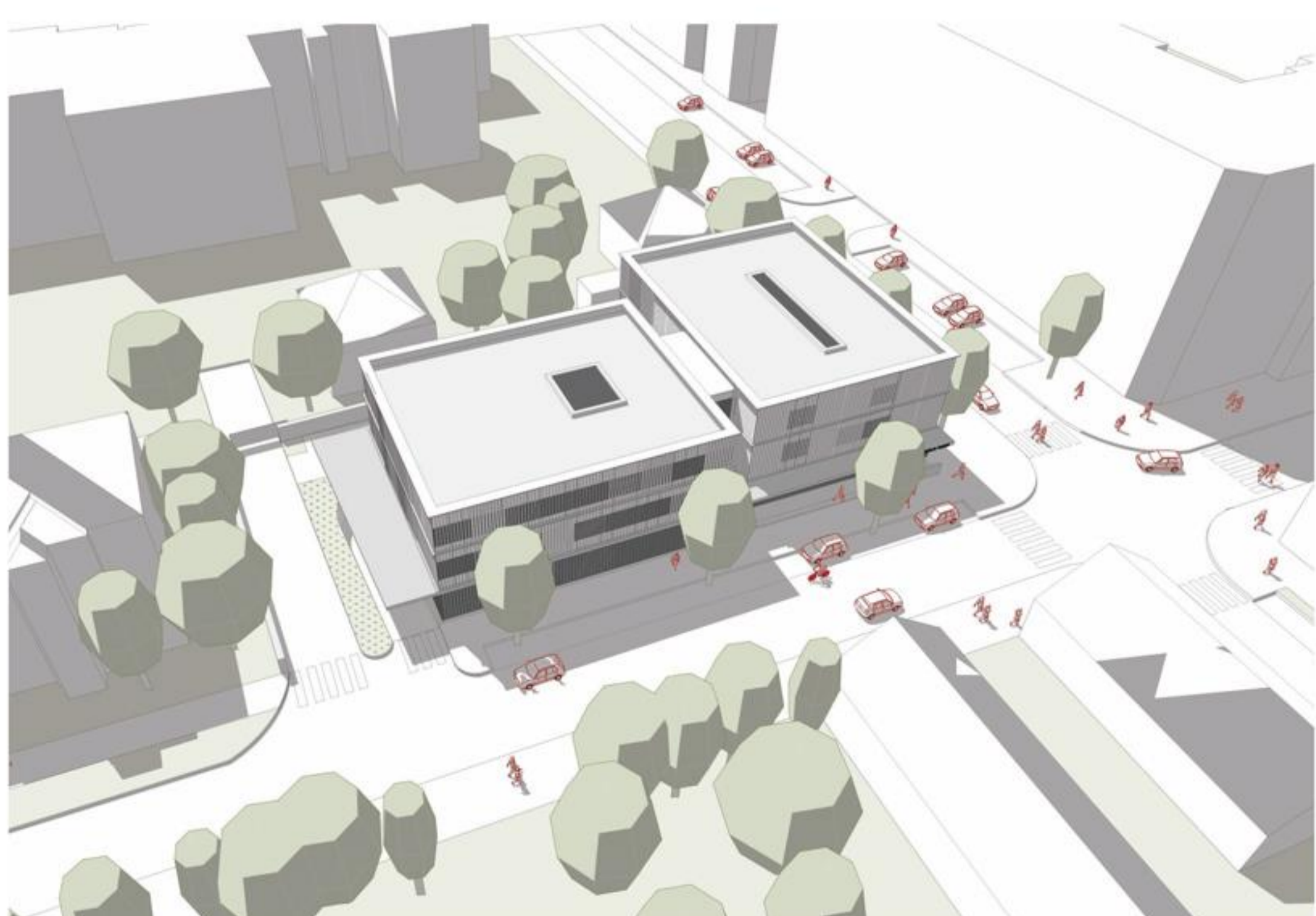
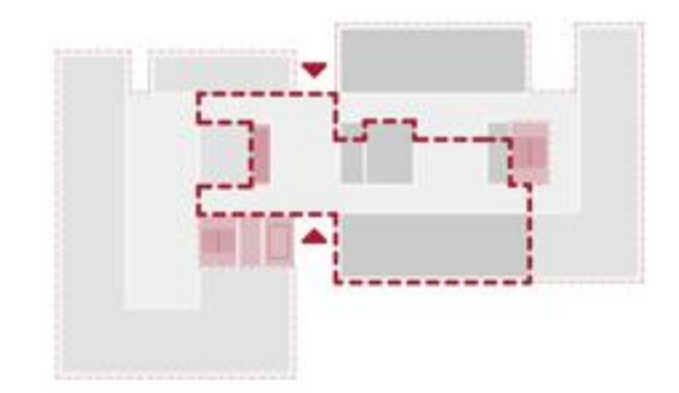
2. scenarij

V drugem scenariju je odprta le dežurna ambulanta. V tem primeru je odprt le en vhod (V1). Preostali deli stavbe so zaprti. Prehajanje med nadstropji je onemogočeno.

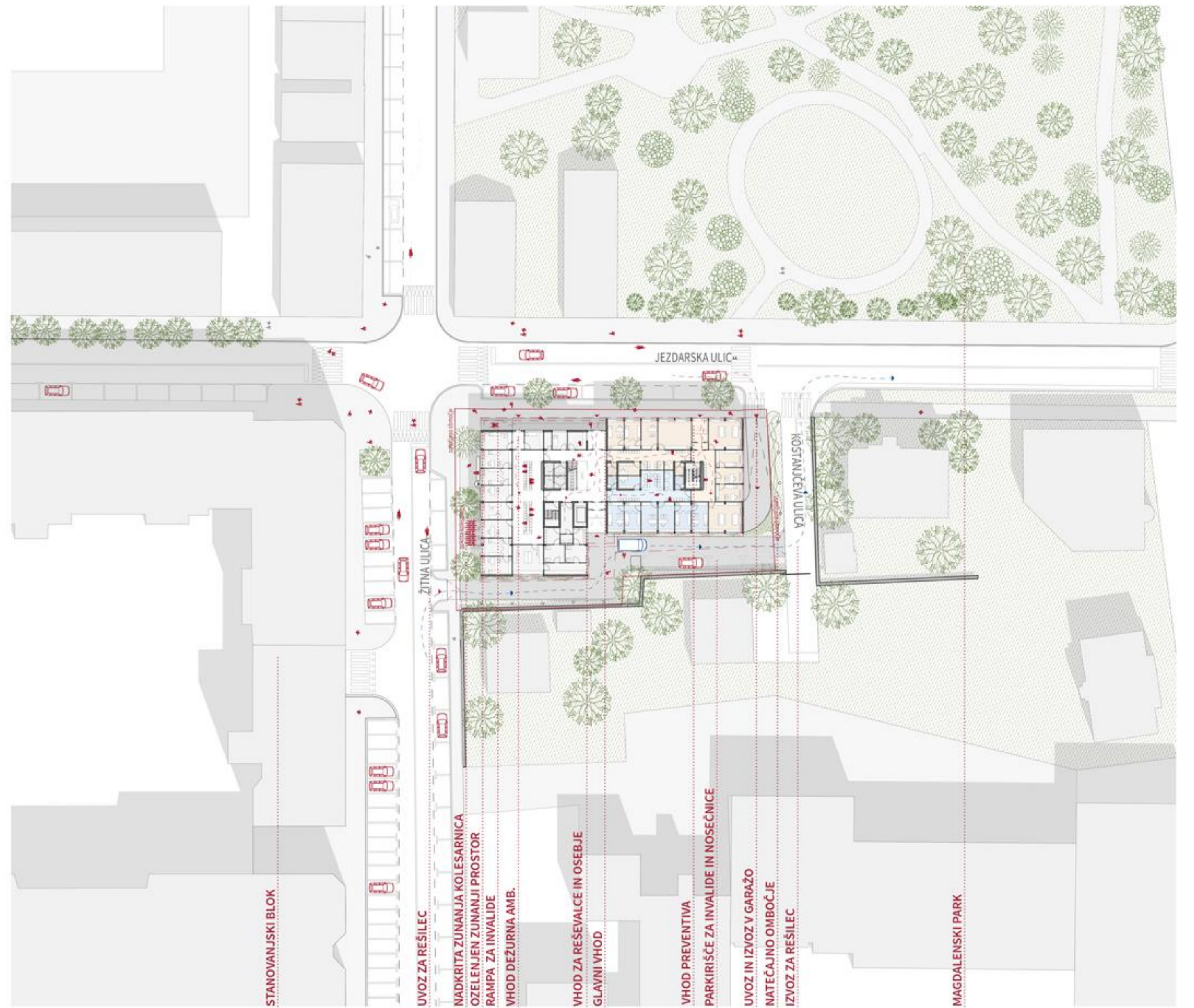


3. scenarij

V tretjem scenariju je odprta le kurativa. V tem primeru sta odprta dva vhoda (V2 in V4). Preostali deli stavbe pa so zaprti. Prehajanje med nadstropji je onemogočeno.



PERSPEKTIVNA SHEMA

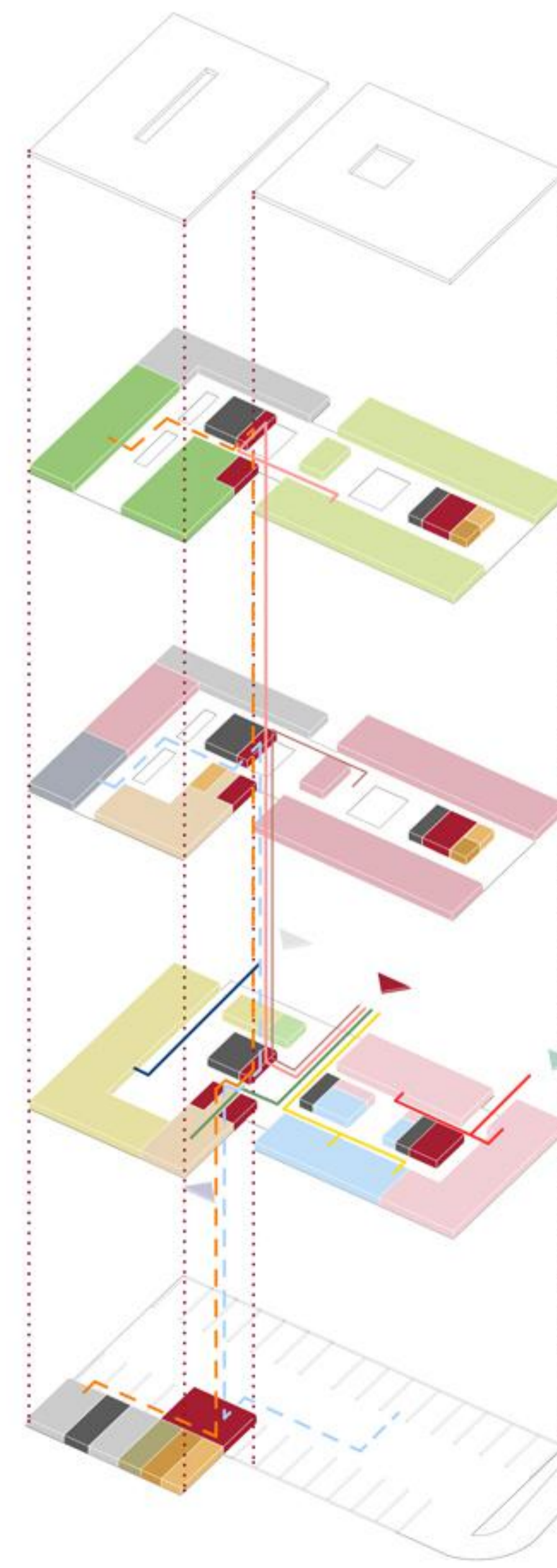


TLORIS SITUACIJE merilo 1:500

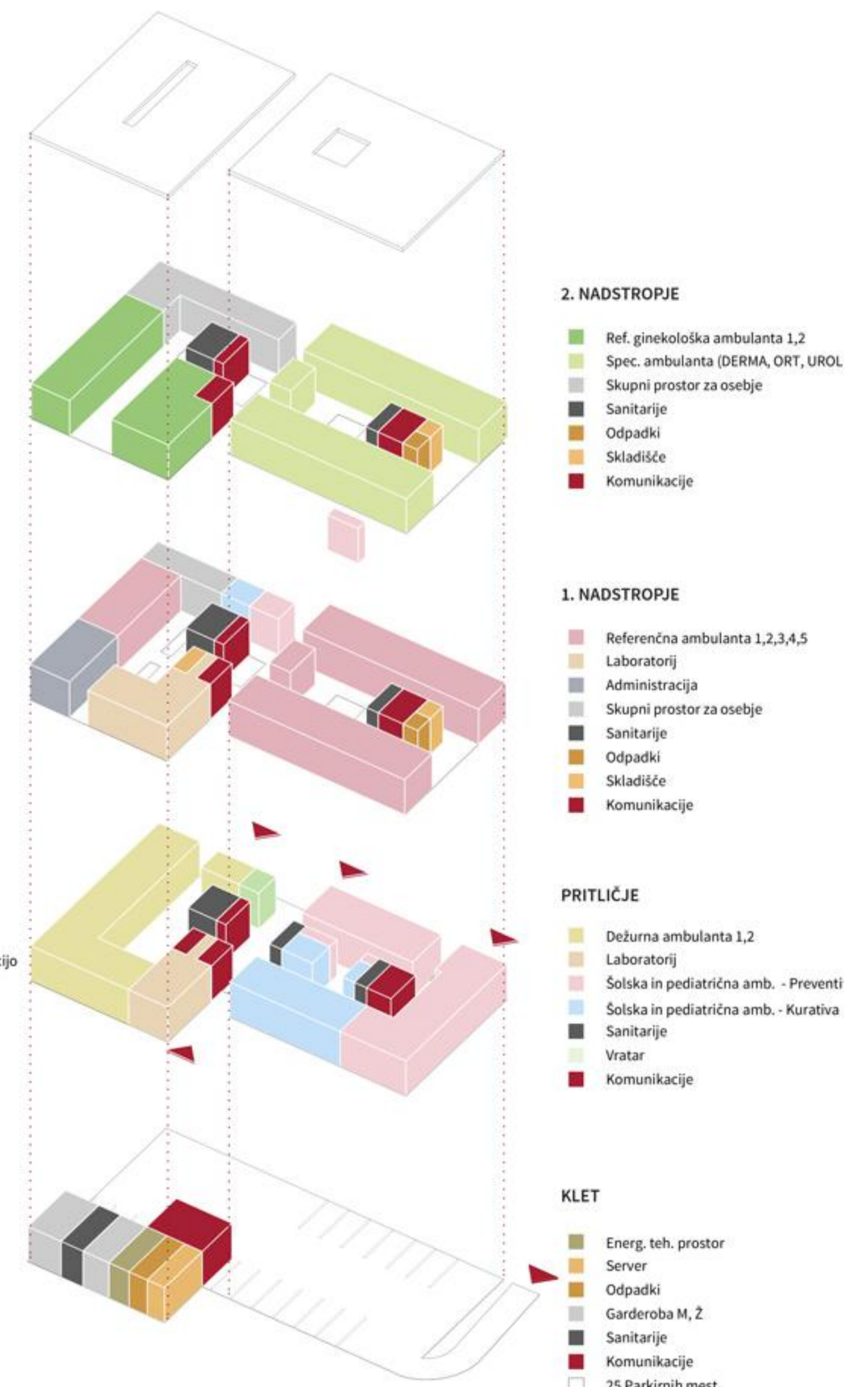


PERSPEKTIVNI PRIKAZ

FUNKCIONALNA SHEMA aksonometrični prikaz



PROGRAMSKA SHEMA aksonometrični prikaz



- 2. NADSTROPJE**
 - Ref. ginekološka ambulanta 1,2
 - Spec. ambulanta (DERMA, ORT, UROL)
 - Skupni prostor za osebe
 - Sanitarije
 - Odpadki
 - Skладиšče
 - Komunikacije
- 1. NADSTROPJE**
 - Referenčna ambulanta 1,2,3,4,5
 - Laboratorij
 - Administracija
 - Skupni prostor za osebe
 - Sanitarije
 - Odpadki
 - Skладиšče
 - Komunikacije
- PRITLIČJE**
 - Dežurna ambulanta 1,2
 - Laboratorij
 - Solska in pediatrična amb. - Preventiva
 - Solska in pediatrična amb. - Kurativa
 - Sanitarije
 - Vratar
 - Komunikacije
- KLET**
 - Energ. teh. prostor
 - Server
 - Odpadki
 - Garderoba M, 2
 - Sanitarije
 - Komunikacije
 - 25 Parkirnih mest

Seznam prostorov - Klet

Št. pr.	Prostor	Površina m ²
KK.1	Stožnice za osejje	9,38
KK.2	Dvigalo	7,80
KK.3	Hošnik	37,14
Splošno		
A1	Parterišča	740,75
A2	Garderozna 2	16,32
A3	WC 2	8,00
A4	WC 10	8,00
A5	Garderozna M	16,32
A6	Energetski prostor	12,24
A7	Opisaki	6,83
A8	Informativni opisaki	3,42
A9	Čistilna	2,84
A9	Server	10,45

Seznam prostorov - Priloge

Št. pr.	Prostor	Površina m ²
C.0.1	Čakalnica	23,50
C.0.1	Čakalnica	30,00
C.0.2	Čakalnica	30,60
C.0.3	Čakalnica	37,66
C.0.4	Čakalnica	23,20
K.0.1	Stožnice za osejje	9,38
K.0.2	Dvigalo	7,80
K.0.3	Stožnice	10,53
K.0.5	Hošnik	45,99
V.0.1	Vhod - Dežurna	5,37
V.0.2	Vhod - Glavni	9,15
V.0.3	Vhod - preventivni	13,20
V.0.4	Vhod - Osejje	15,96

Dežurna ambulanta

D0.1	Tržnica	14,21
D0.2	Pr. za izlozajo	9,45
D0.3	Prostor za dpl. med. ses.	14,50
D1.1	Ordinacija	15,00
D1.2	Pr. za posege	13,75
D1.3	Sprejem	13,75
D2.1	Sprejem	15,00
D2.2	Pr. za posege	15,00
D2.3	Ordinacija	15,00

Laboratorij

L1.1	Čakalnica kurativa	7,02
L1.2	WC	3,28
L1.3	Čakalnica preventivna	5,67
L1.4	Prostor za občim kurativa	9,93
L1.5	Prostor za občim preventivna	9,93
L1.6	Prostor za aparture	13,20
L1.6	Prostor za aparture	24,50

Podobne ambulante

A4	Opisaki	3,83
P0.1	Izlozaja	7,27
P0.2	Dopisje/Prejavnja	7,05
P1.1	Sprejem	13,75
P1.2	Pr. za posege	13,75
P1.3	Ordinacija	13,75
P1.4	Demar II	20,95
P1.5	Prostor za dpl. med. ses.	7,47
P2.1	Sprejem	13,75
P2.2	Pr. za posege	13,75
P2.3	Ordinacija	13,75
P2.4	Prostor za dpl. med. ses.	7,47

Splošno

A1	Avla	40,34
A2	Vitrar	8,85
A3	Santarije	6,63
A3	Santarije	6,63
A3	Santarije	15,43

Šolske ambulante

S1.2	Sprejem	13,75
S1.3	Pr. za posege	13,75
S1.4	Ordinacija	13,75
S1.5	Pr. za preventivno	27,25
S2.1	Ordinacija	12,17
S2.2	Sprejem	11,86
S2.3	Prostor za posege	12,31
S2.4	Pr. za preventivno	27,50

Seznam prostorov - 1. Nadstropje

Št. pr.	Prostor	Površina m ²
C.1.1	Čakalnica	35,69
C.1.2	Čakalnica	20,69
C.1.3	Čakalnica	36,28
K.1.1	Stožnice	10,53
K.1.2	Dvigalo	7,80
K.1.3	Hošnik	27,56
K.1.4	Hošnik	62,29
K.1.5	Hošnik	62,46

Laboratorij

L1.1	Čakalnica kurativa	7,02
L1.2	WC	3,28
L1.3	Čakalnica preventivna	5,67
L1.4	Prostor za občim kurativa	9,93
L1.5	Prostor za občim preventivna	9,93
L1.6	Prostor za aparture	13,20
L1.6	Prostor za aparture	24,50

Referentne ambulante

R0.1	Pr. za izlozajo	11,83
R1.1	Pr. za posege	13,75
R1.2	Sprejem	13,75
R1.3	Ordinacija	13,75
R1.4	Prostor za dpl. med. ses.	13,75
R2.1	Pr. za posege	13,75
R2.2	Sprejem	13,75
R2.3	Ordinacija	13,75
R2.4	Prostor za dpl. med. ses.	13,75
R3.1	Prostor za dpl. med. ses.	13,75
R3.2	Ordinacija	13,75
R3.3	Sprejem	13,75
R4.1	Pr. za posege	13,75
R4.2	Prostor za dpl. med. ses.	15,00
R4.3	Ordinacija	15,00
R4.4	Sprejem	15,00

Splošno

A1	Skupni prostor za os.	30,00
A2	Administracija	43,03
A3	Prostor za dpl. med. ses.	9,98
A3	Prostor za dpl. med. ses.	10,71
A4	Santarije	6,62
A4	Santarije	15,43
A5	Nečisti prostor	4,73
A6	Čisti prostor	3,58
A7	Atlu	9,38

Seznam prostorov - 2. Nadstropje

Št. pr.	Prostor	Površina m ²
C.1.3	Čakalnica	38,28
C.2.1	Čakalnica	89,49
C.2.2	Čakalnica	21,90
K.2.2	Dvigalo	7,80
K.2.3	Stožnice	10,53
K.2.4	Hošnik	62,29
K.2.5	Hošnik	63,50

Okolišne ambulante

G1.1	Sprejem	15,00
G1.2	Kabina	3,28
G1.3	Kabina	3,39
G1.4	Ordinacija	26,79
G1.5	Prostor za dpl. med. ses.	21,15
G2.1	Sprejem	15,00
G2.2	Prostor za CTG	23,25
G2.3	Kabina	3,39
G2.4	Kabina	3,28
G2.5	Ordinacija	19,00
G2.6	Prostor za dpl. med. ses.	15,00

Specializirane ambulante

S0.1	Narodnje	11,83
S0.2	Prostor za magnet	27,50
S1.1	Ordinacija	13,75
S1.2	Sprejem	13,75
S1.3	Prostor za posege	13,75
S2.1	Ordinacija	13,75
S2.2	Sprejem	13,75
S2.3	Prostor za posege	13,75
S3.1	Ordinacija	13,75
S3.2	Sprejem	13,75
S4.1	Ordinacija	13,75
S4.2	Sprejem	13,75
S4.3	Prostor za posege	13,75
S5.1	Ordinacija	13,75
S5.2	Sprejem	13,75
S5.3	Prostor za posege	13,75

Splošno

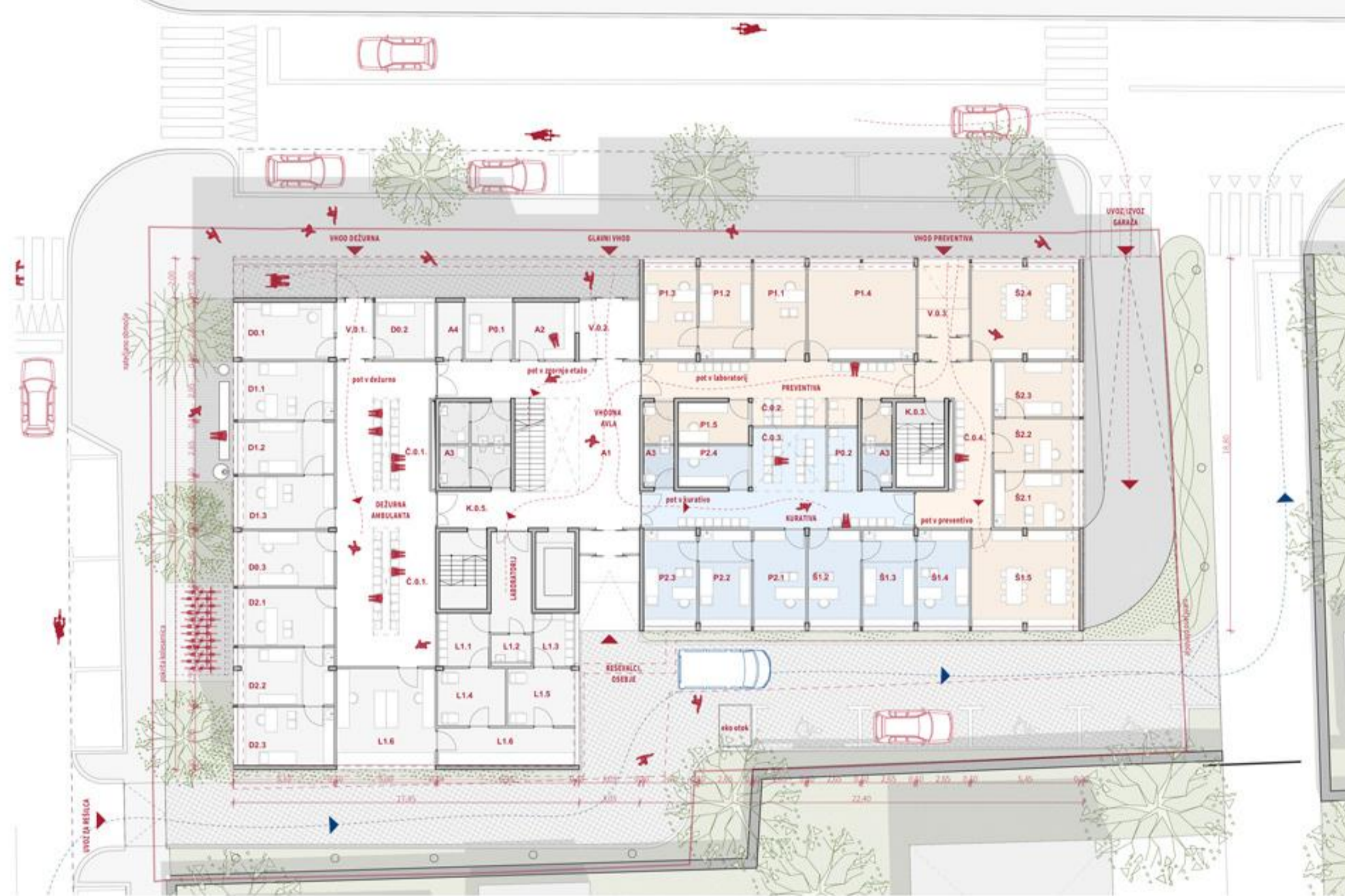
A1	Skupni prostor za os.	30,00
A2	Soba za regisuro	17,99
A3	Soba za os.	20,12
A4	Santarije	6,63
A4	Santarije	15,48
A5	Nečisti prostor	4,73
A6	Čisti prostor	3,58



TLORIS KLETI merilo 1:200



ALTERNATIVNI tloris kleti merilo 1:200
namesto rampe se namesti avtomobilsko dvigalo in s tem pridobi 4 dodatna parkirna mesta



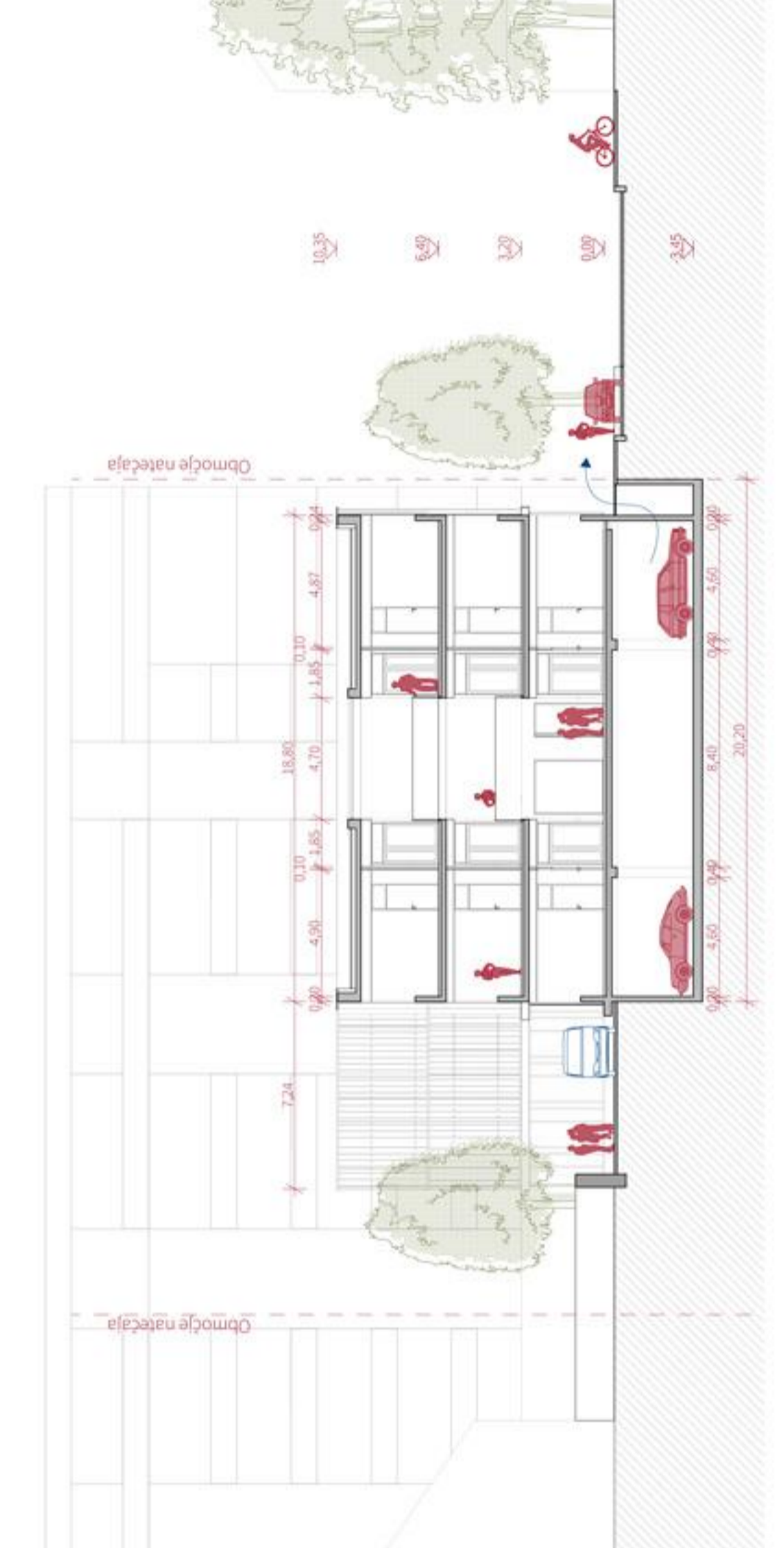
TLORIS PRITLIČJA merilo 1:200



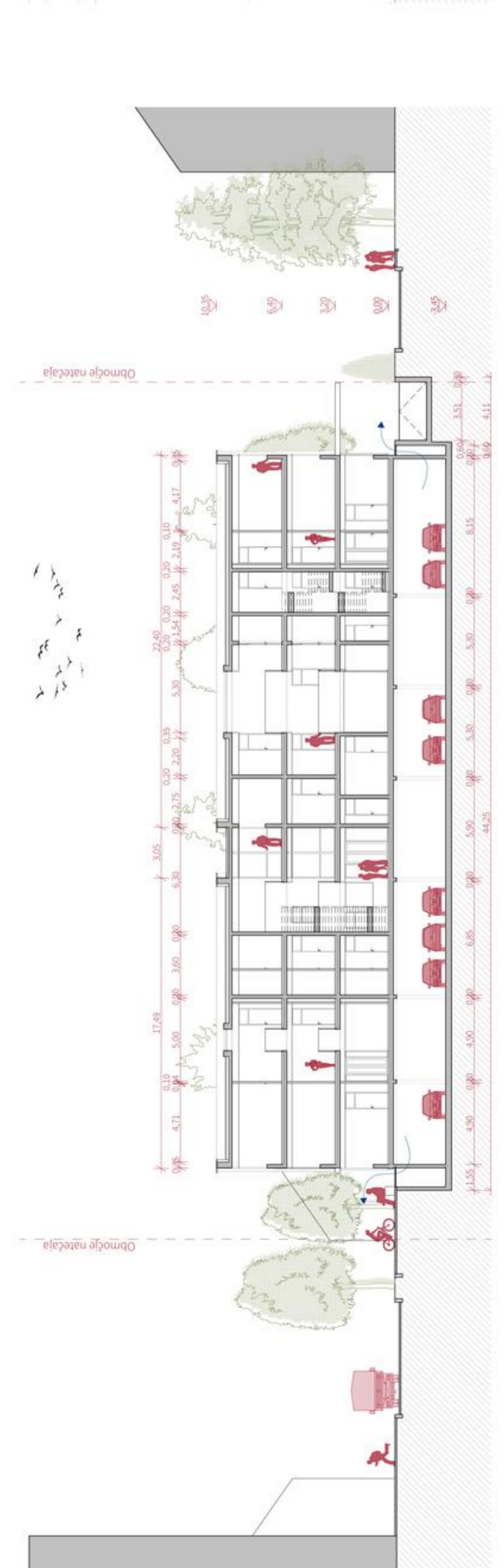
TLORIS 1. NADSTROPJA merilo 1:200



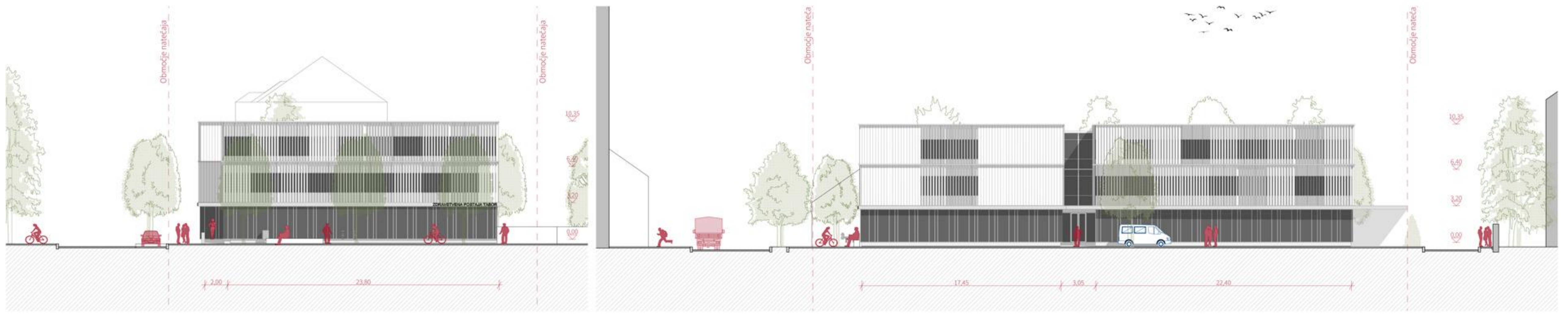
TLORIS KLETI merilo 1:200



PREZET B-B merilo 1:200



PREZET A-A merilo 1:200



ZAHODNA FASADA merilo 1:200

JUŽNA FASADA merilo 1:200



SEVERNA FASADA merilo 1:200

VZHODNA FASADA merilo 1:200



PERSPEKTIVNI PRIKAZ



PERSPEKTIVNI PRIKAZ

