



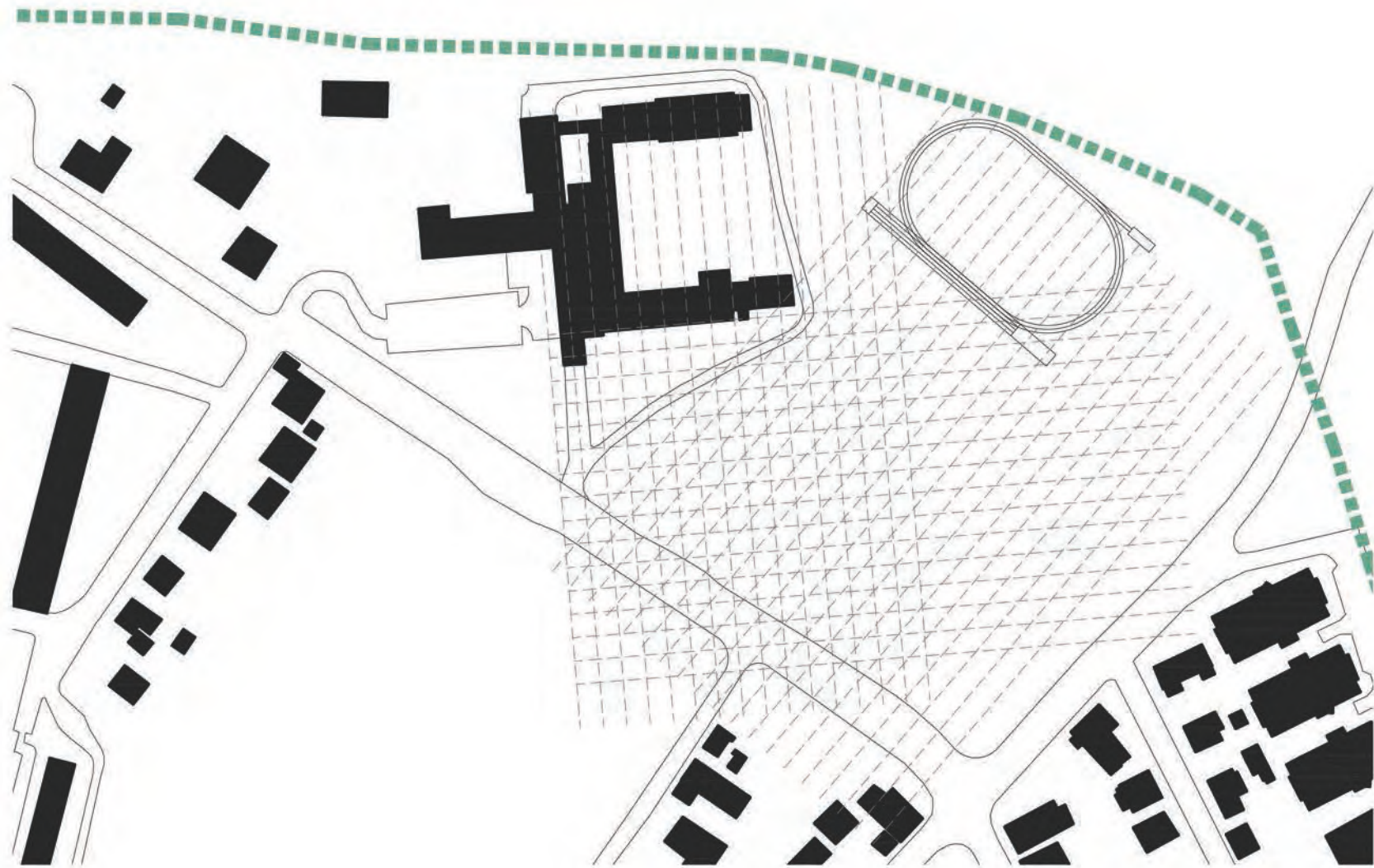
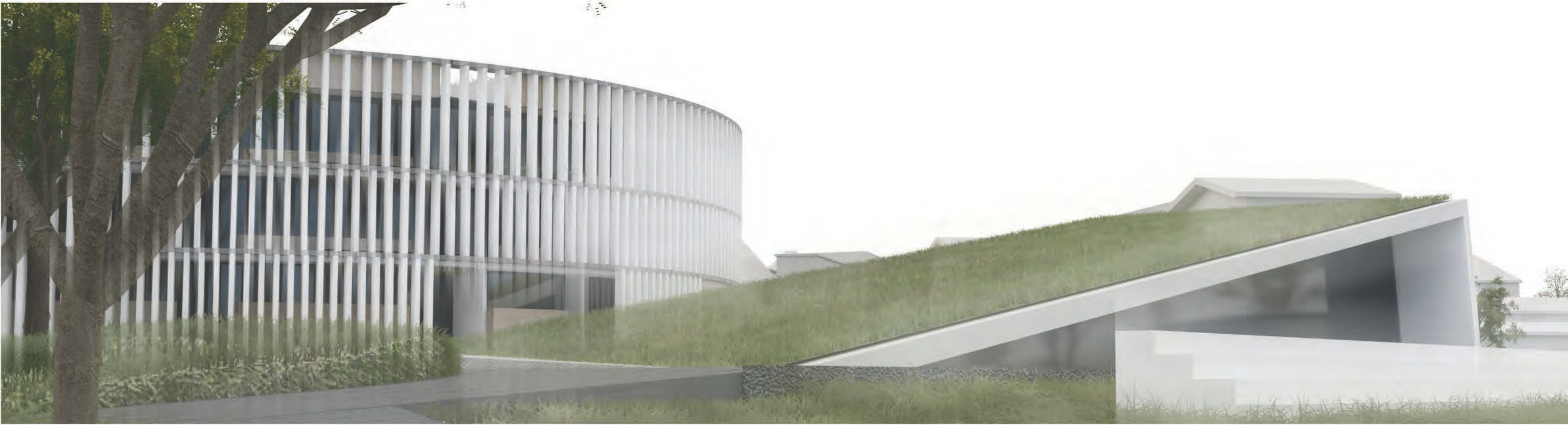
URBANISTIČNA ZASNOVA

Pomemben značaj prostoru dodaja park jugovzhodno od Osnovne šole Martina Konška, ki bo z novo ureditvijo na območju 1 pripojen, kot zunanji zeleni volumen k načrtovani ureditvi javne zahodne ploščadi. Obstoječa raba površin za namen vrtičkov, na območju 1 nas nagovarja, da se izgubljene površine nadomesti z zelenimi strehami in se jih „prenese“ na ureditveno območje 2. Vrtovi poleg direkne koristi omogočajo krepitev moči četrtne skupnosti in s tem izpolnjujejo svojo pomembno socialno vlogo v četrtni skupnosti, ki se lahko s svojimi aktivnostmi navezuje tudi na šolske izobraževalne dejavnosti.

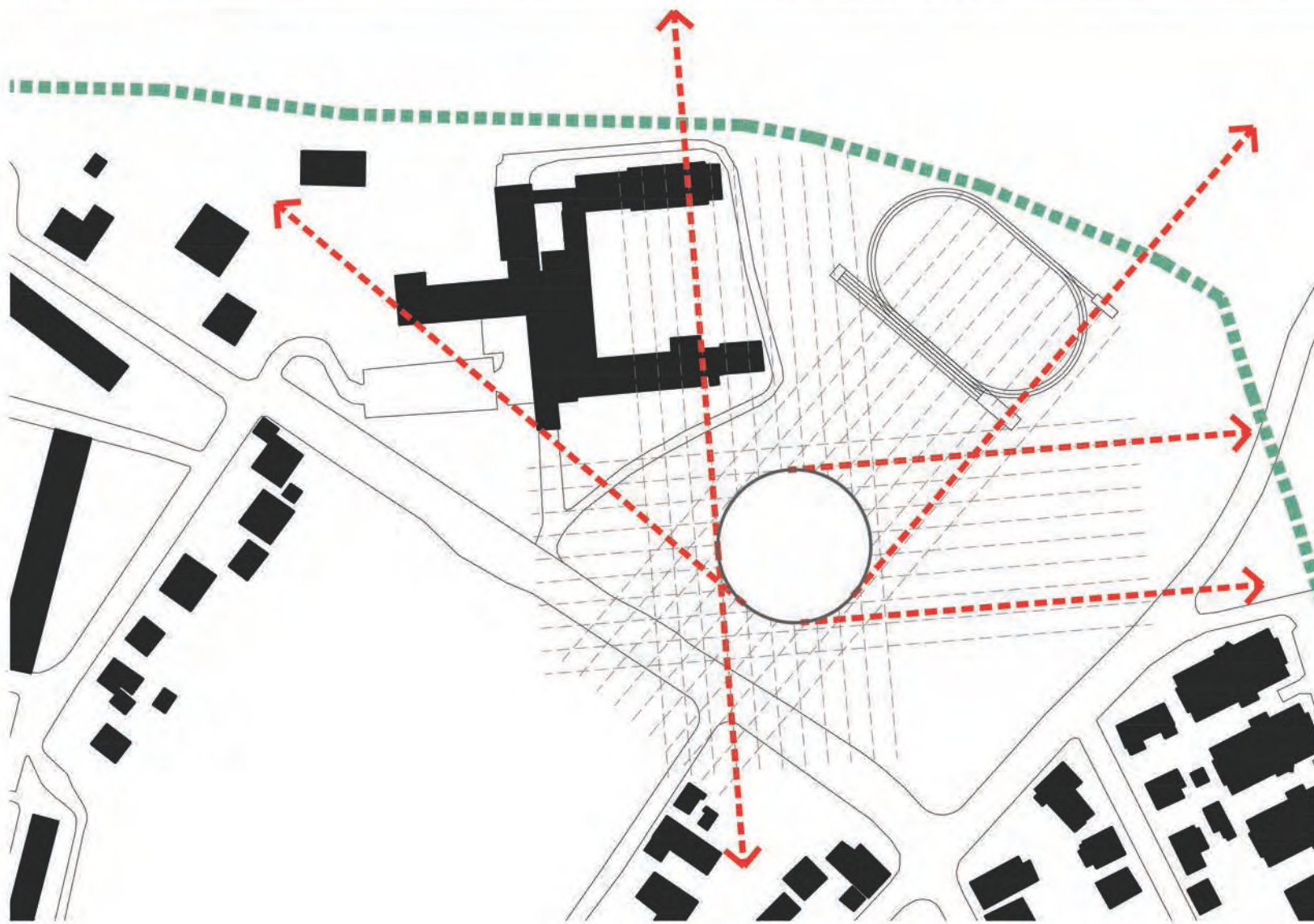
Širša prometna navezava območja na mesto je zagotovljena preko Ulice heroja Nandeta in Tezenske ulice. Na mesto vezan javni promet in dostop z osebnimi avtomobili se zagotavlja iz Prekmurske ulice, kjer je predviden dostop na območje 1, do lokacije Zdravstvene postaje Tezno (ZPT), lekarne in Četrtnega centra Tezno (CCT). Na Prekmurski ulici je avtobusna postaja. Dostop iz Prekmurske ulice določa odpiranje stavbe zdravstvene postaje (ZPT) v smeri zahod in jug, v povezavi z javno ploščadjo, ki omogoča pogled na globlino lokacije na veduto Četrtnega centra Tezno. Ključni motiv zasnove je načrtovanje pogledov, ki se spreminjajo z dinamiko in pojavnostjo sekenc, z načrtovanimi vizurami v odprtem prostoru in na grajeni strukturi stavb ZPT in CCT, ki sežejo do športnega igrišča in parkirišča v „vrtu“ ter do sosednjih parcel, parka, vrtov, šole, gozda...

Urbanistična zasnova predvideva oblikovanje prostorske enote ZP Tezno iz dveh prostorskih integriranih elementov. Prvi element je grajen „plato“ (ploščad, na ravni +01,00 / 208,50), dvignjen od nivoja raženih tal za bočno in vertikalno diagonalno umeseno naravno prežračevanje garažne etaže, ki združuje vse programske elemente zunanjega (platoja) in notranjega (stavba) arhitekturnega prostora. Pri oblikovanju arhitekturne zasnove ploščadi je poudarjena funkcija gibanja pešcev na delu zunanjega prostora. Na severovzhodu se ploščad (za stavbo ZPT) linearno dviga iz smeri vzhod v smeri zahod proti šoli in tvori prostor Četrtnega centra Tezno pod sabo. Ta zasnova nevtralizira obseg - volumen četrtnega centra. Plato predstavlja višinsko povezavo med vertikalno regulacijo Osnovne šole Martina Konška s tlemi in zelenjem na vzhodu lokacije. Tako je Četrtni center Tezno postal "povezovalni element" med krajino, obstoječim parkom, vrtovi, pejsažem Straženskega gorda, športnimi igrišči ter generičnim in ustvarjalnim potencialom stavbe ZP Tezno.

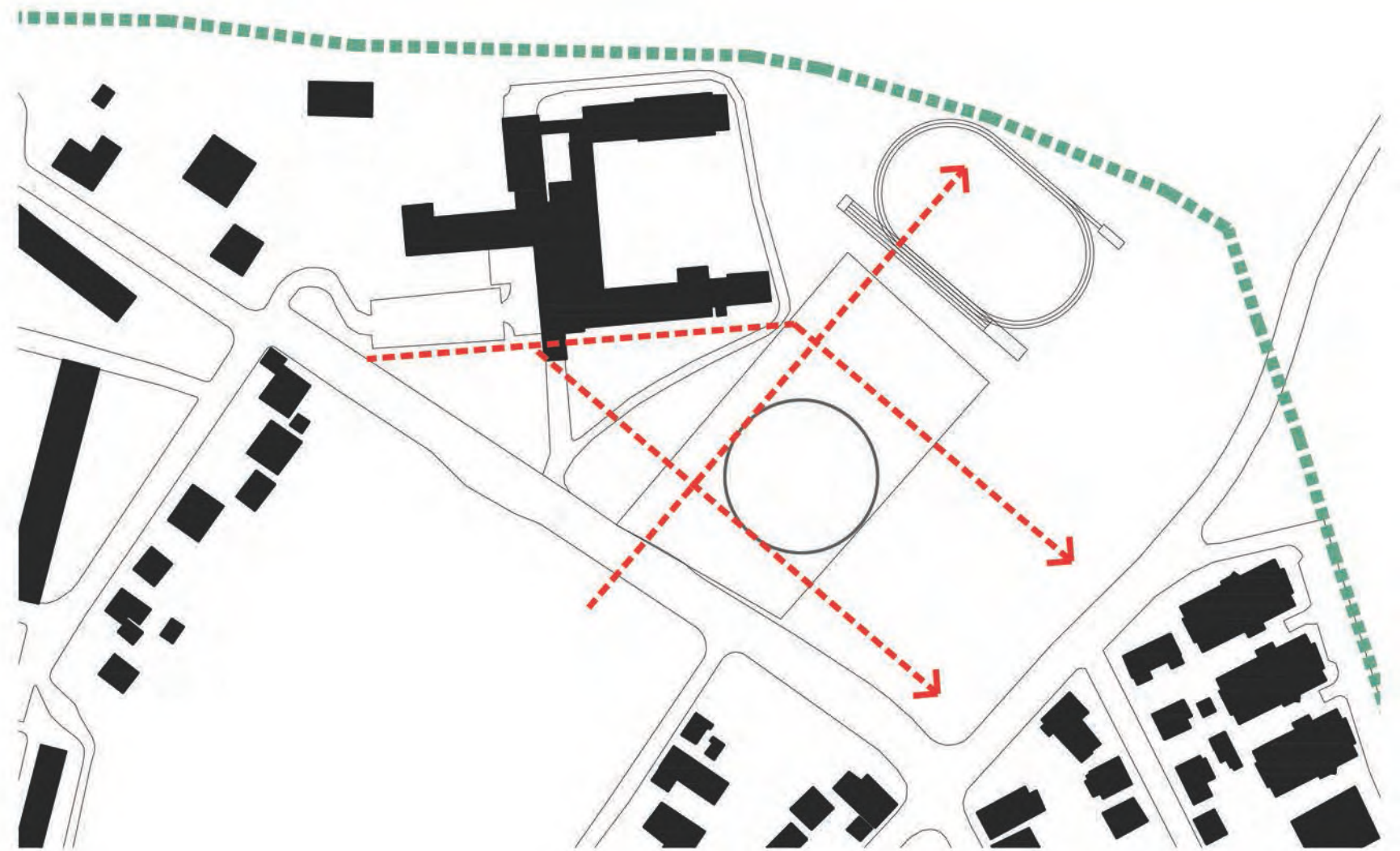
Moč in umetnost oblike je tisto, kar zaznamuje drugi element celote - valj, ki je blizu arhaičnosti, in pritiče stavbi Zdravstvene postaje Tezno. Oblika (valj) je vrsta morfološke enote, ki opozarja na svojo centričnost in formalno enakost. Oblika valja je predvsem urbani element, nevtralen in integriran v območje, kjer so v ospredju kaotičnost, neurejenost in nedorečenost širšega prostora. Moč arhitekturne zasnove ZPT je v sposobnosti združevanja programsko specifičnih zahtev dejavnosti, ki so notranje organizirane izrazito racionalno in funkcionalno zato linearno, s ciljem pridruževanja vseh vsebinskih kot tudi prostorskih različnosti v trenutnem degradiranem prostorskem stanju lokacije. Načrtovana ureditev območja 1 in 2 se opira in prevzema ureditev šole za izhodišče, ter vključuje njene posamezne prostorske nastave, kot so poti s parkom, ...pri umestitvi in v oblikovanju volumnov povzema umestitev volumnov stavb in identično le te umakne od robnih ureditev in jih tako prenese v okoljski kontekst in pokrajino.



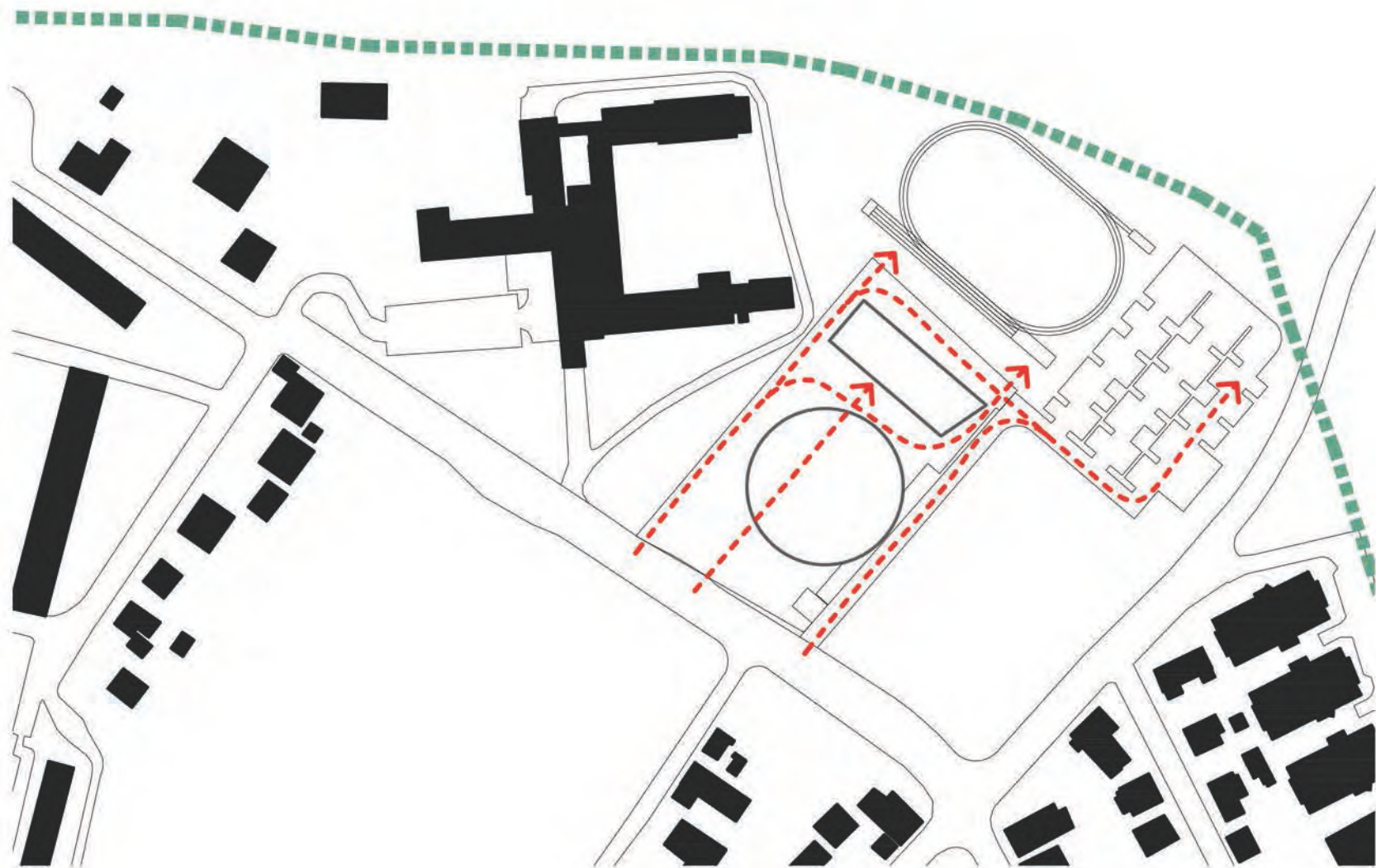
VPLIVI



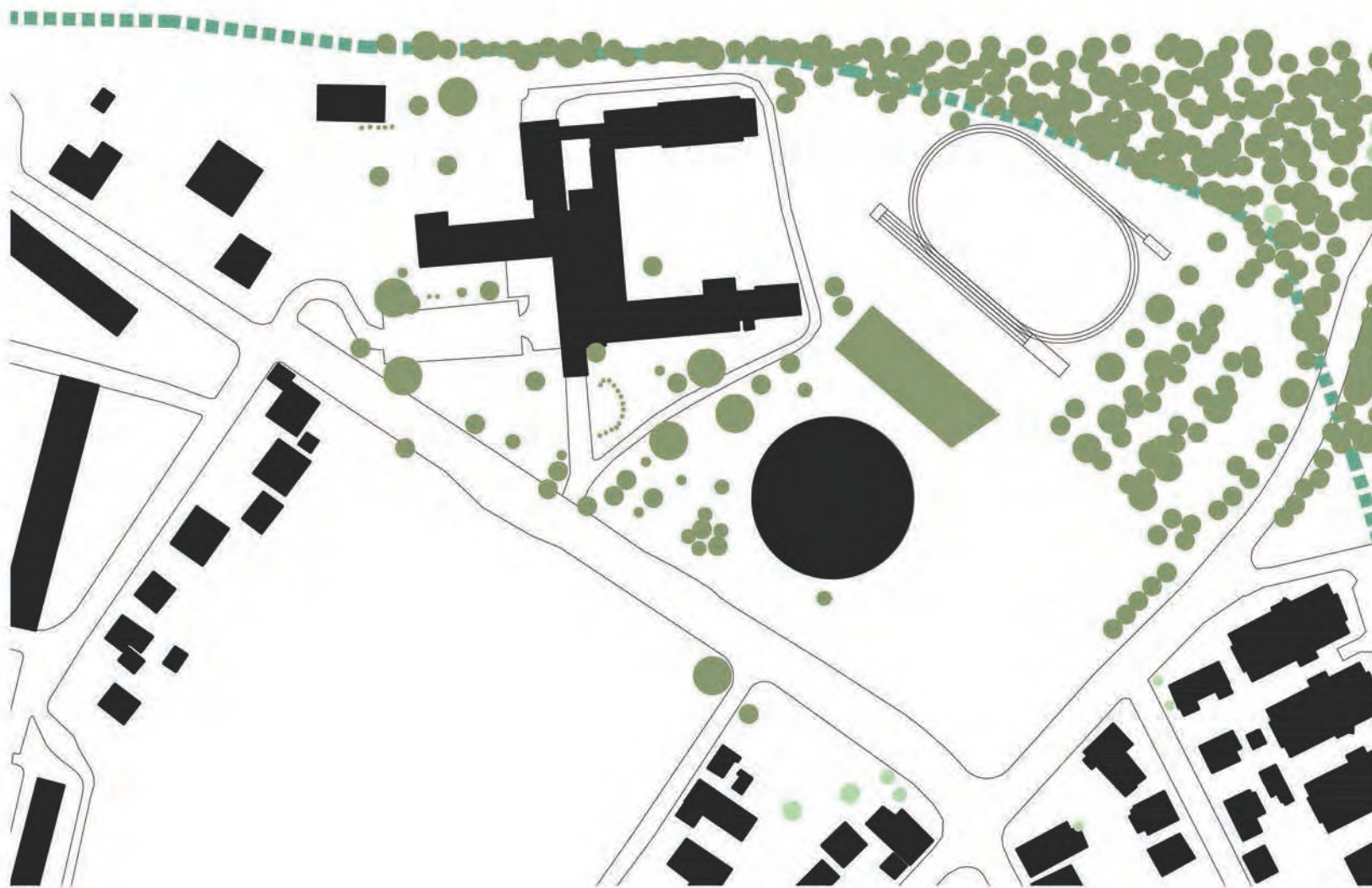
MORFOLOGUA



UREDBA



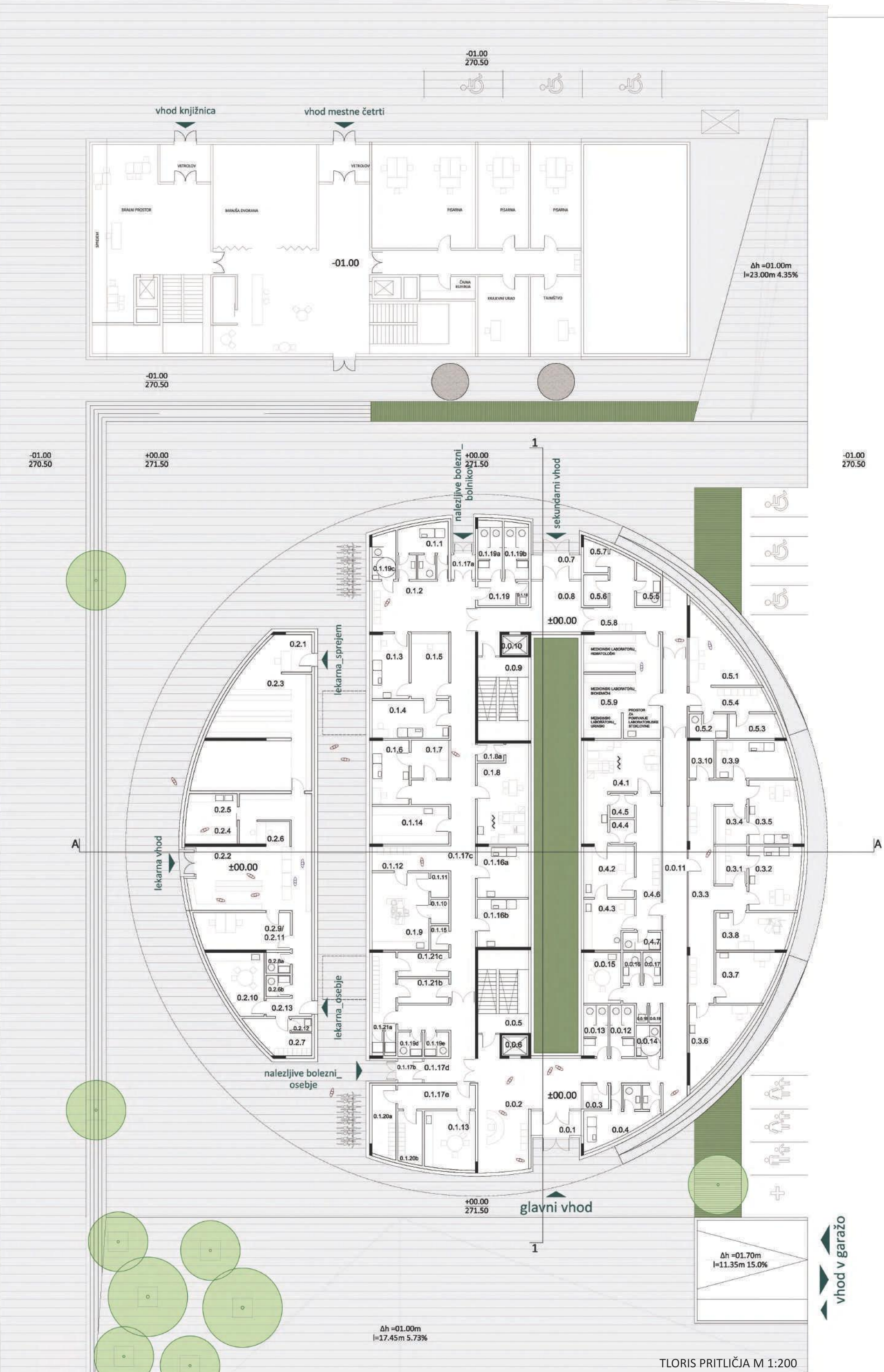
PRETOKI



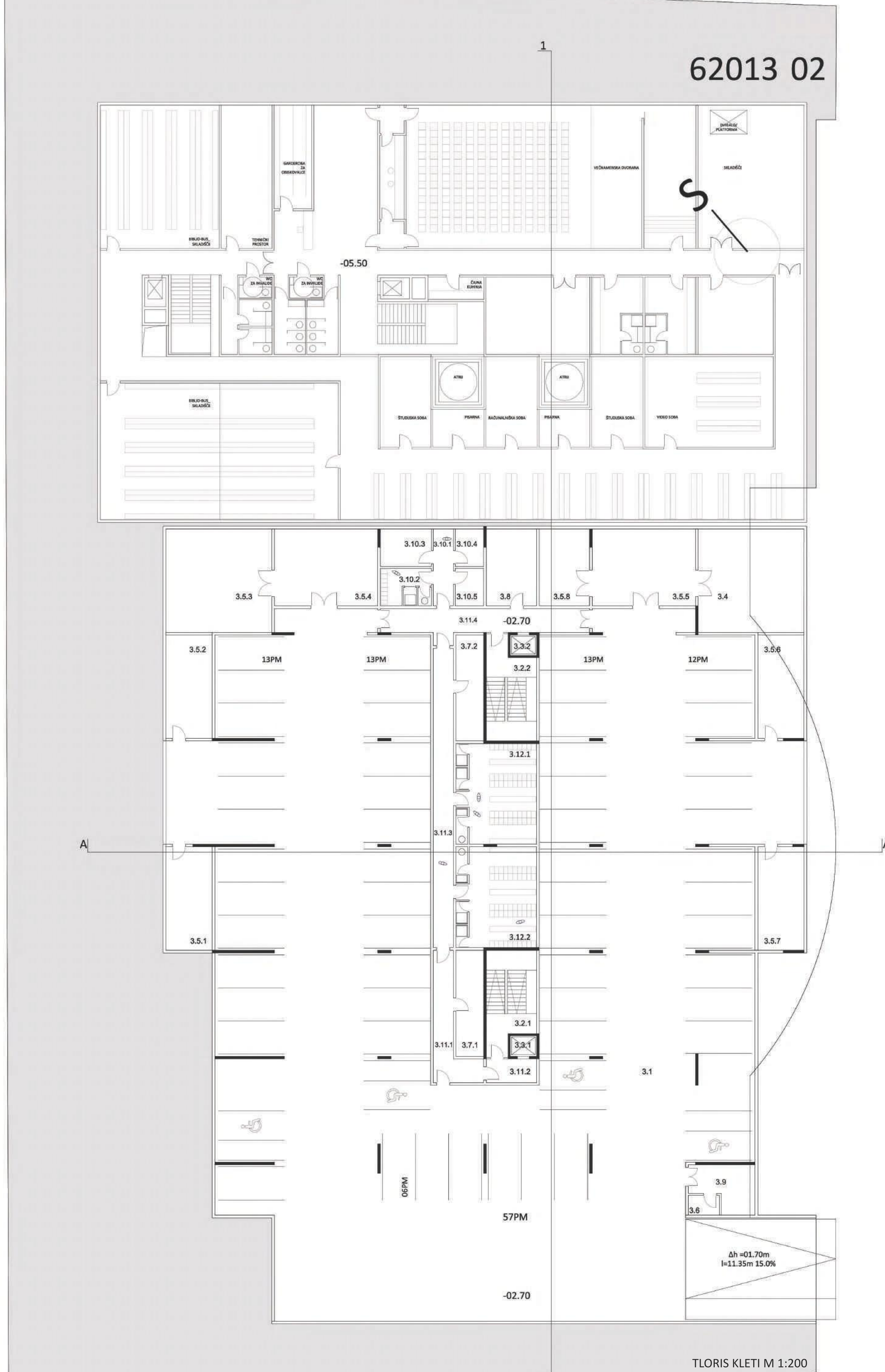
ZELENJE



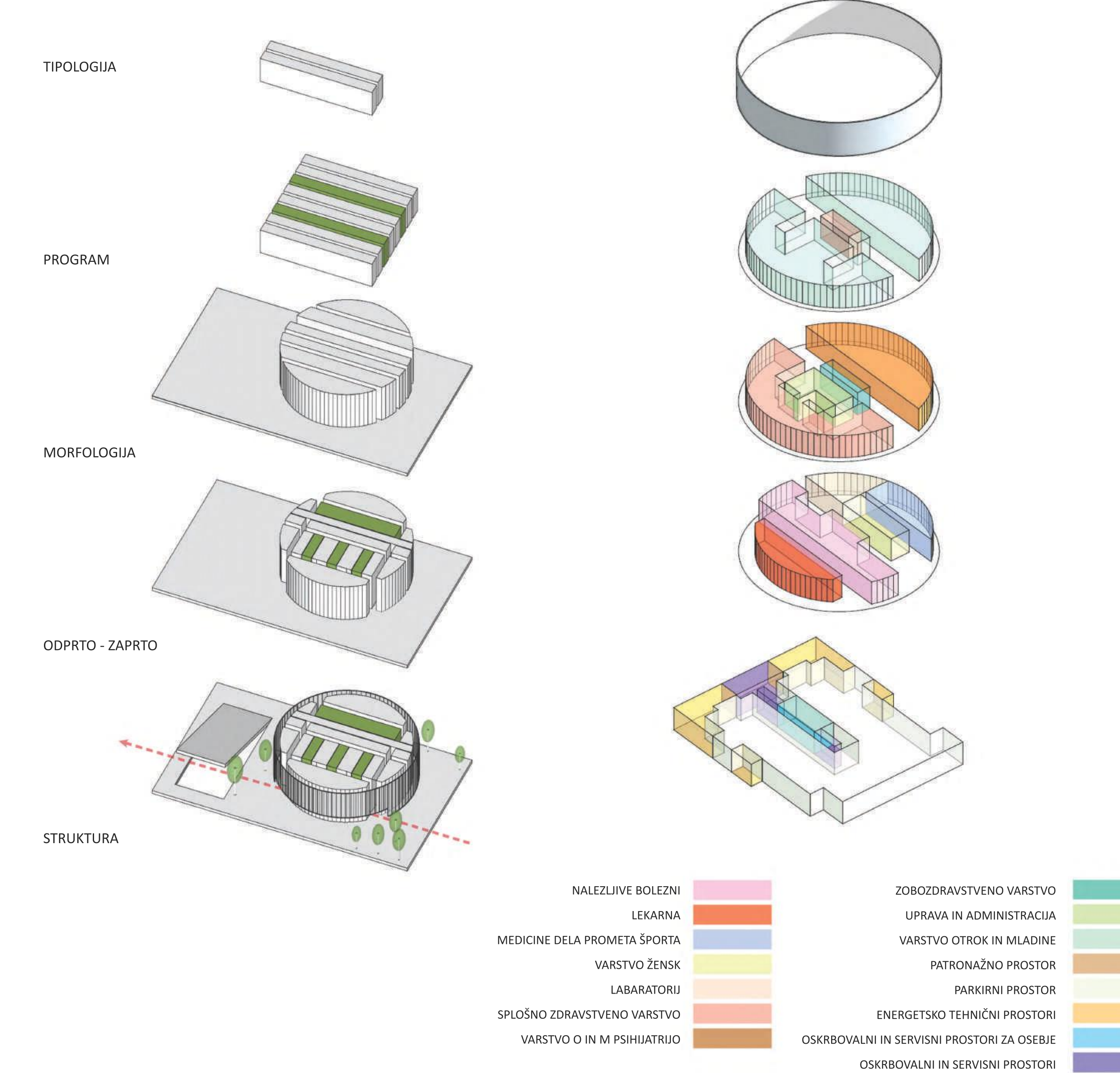
KONCEPT URBANISTIČNE ZASNOVE



0	TLORIS PRITLIČJA	0.1.16b	izolacija	0.2.6	prostor za svetovanje	0.4	Varstvo žensk (ginekološka ambulanta)
0.1	Prostori za posredovanje v primeru nalezljivih bolezni	0.1.17a	vetrolov	0.2.7	garderoba (10 oseb); ločeno od garderob ZDM)	0.4.1	ginekološka ordinacija
0.1.1	trijaža na vhodu	0.1.17b	vetrolov	0.2.8a	sanitarije_ž	0.4.2	ginekološka ambulanta-prostor za DMS
0.1.2	centralna čakalnica	0.1.17c	komunikacije	0.2.8b	sanitarije_m	0.4.3	ginekološka ambulanta-sprejem
0.1.3	ambulanta za odrasle 1	0.1.17d	komunikacije	0.2.9/0.2.1	pisarna vodje lekarnar / administrativno delo	0.4.4	priprava - kabina 1
0.1.4	ambulanta za odrasle 2	0.1.17e	komunikacije	0.2.10	prostor za odmor	0.4.5	priprava - kabina 2
0.1.5	sprejem odrasli	0.1.18	prostor za čistilke	0.2.12	arhiv, čistila	0.4.6	hodnik s čakalnico
0.1.6	pediatrska ambulanta	0.1.19	predprostor	0.3	OE Medicine dela, prometa in športa	0.4.7	wc_pacienti_ž
0.1.7	sprejem otroci	0.1.19a	wc_pacienti_ž	0.3.1	ambulanta dispanzerja MDPS 1-sprejem	0.5	Laboratorij
0.1.8	ginekološka ambulanta	0.1.19b	wc_pacienti_m	0.3.2	ambulanta dispanzerja MDPS 1-ordinacija	0.5.1	sprejem in administracija
0.1.8a	ginekološka ambulanta_kabina priprava	0.1.19c	wc_invalidi	0.3.3	ambulanta dispanzerja MDPS 1-čakalnica	0.5.2	wc za odajo urina_preventiva
0.1.9	zobozdravstvena ambulanta-ordinacija	0.1.19d	wc_osebje_ž	0.3.4	ambulanta dispanzerja MDPS 2-sprejem	0.5.3	odvzem krvi_preventiva
0.1.10	zobozdravstvena ambulanta-prostor za kompresor	0.1.19e	wc_osebje_m	0.3.5	ambulanta dispanzerja MDPS 2-ordinacija	0.5.4	čakalnica_preventiva
0.1.11	zobozdravstvena ambulanta-prostor za sterilizacijo	0.2	Lekarna	0.3.6	prostor za fiziologijo (EKG, spirometrija)	0.5.5	wc za odajo urina_kurativa
0.1.12	zobozdravstvena ambulanta-čakalnica	0.2.1	sprejem zdravil	0.3.7	prostor za avdiometrijo	0.5.6	odvzem krvi_kurativa
0.1.13	skupni prostor za osebje	0.2.2	oficina	0.3.10	arhiva MDPS	0.5.7	odvzem krvi_kurativa
0.1.14	laboratorij	0.2.3	materijala			0.5.8	čakalnica_kurativa
0.1.15	infektivni odpadki	0.2.4	magistralna receptura			0.5.9	laboratorij
0.1.16a	izolacija	0.2.5	pomivalnica				



0.0	Ostali prostori	3	TLORIS KLETI	3.10.1	centralni čistilni servis_predprostor
0.0.1	vetrolov	3.1	parkirni prostor (57 parkirnih mest)	3.1.0.2	garderoba za čistilno ekipo
0.0.2	avla	3.2.1	stopnice	3.1.0.3	prostor za shrambo in pripravo čistilne opreme
0.0.3	nadzor vhoda	3.2.2	stopnice	3.1.0.4	čistilne vozilce in čistila
0.0.4	trijaža_izolacija	3.3.1	dvigalo	3.1.0.5	zbiranje nečistega perila
0.0.5	stopnice	3.3.2	dvigalo	3.1.1	komunikacije
0.0.6	dvigalo	3.4	strojnica	3.1.1.2	komunikacije
0.0.7	vetrolov	3.5.1	tehnični prostor	3.1.1.3	komunikacije
0.0.8	avla	3.5.2	tehnični prostor	3.1.1.4	komunikacije
0.0.9	stopnice	3.5.3	tehnični prostor	3.1.2.1	garderoba_osebje_ž
0.0.10	dvigalo	3.5.4	tehnični prostor	3.1.2.2	garderoba_osebje_m
0.0.11	komunikacije	3.5.6	tehnični prostor		
0.0.12	wc_pacienti_ž	3.5.7	tehnični prostor		
0.0.13	wc_pacienti_m	3.5.8	hišna delavnica s priročnim skladiščem		
0.0.14	wc_invalidi	3.6	infektivni odpadki		
0.0.15	prostor za osebje	3.7.1	skladišče materiala za patronažno varstvo		
0.0.16	wc_osebje_ž	3.7.2	skladišče materiala za patronažno varstvo		
0.0.17	wc_osebje_m	3.8	skladišče za ostale OE		
0.0.18	čistila	3.9	odpadki		
0.0.19	odpadki	3.10.1	centralni čistilni servis_predprostor		



ARHITEKTONSKA ZASNOVA

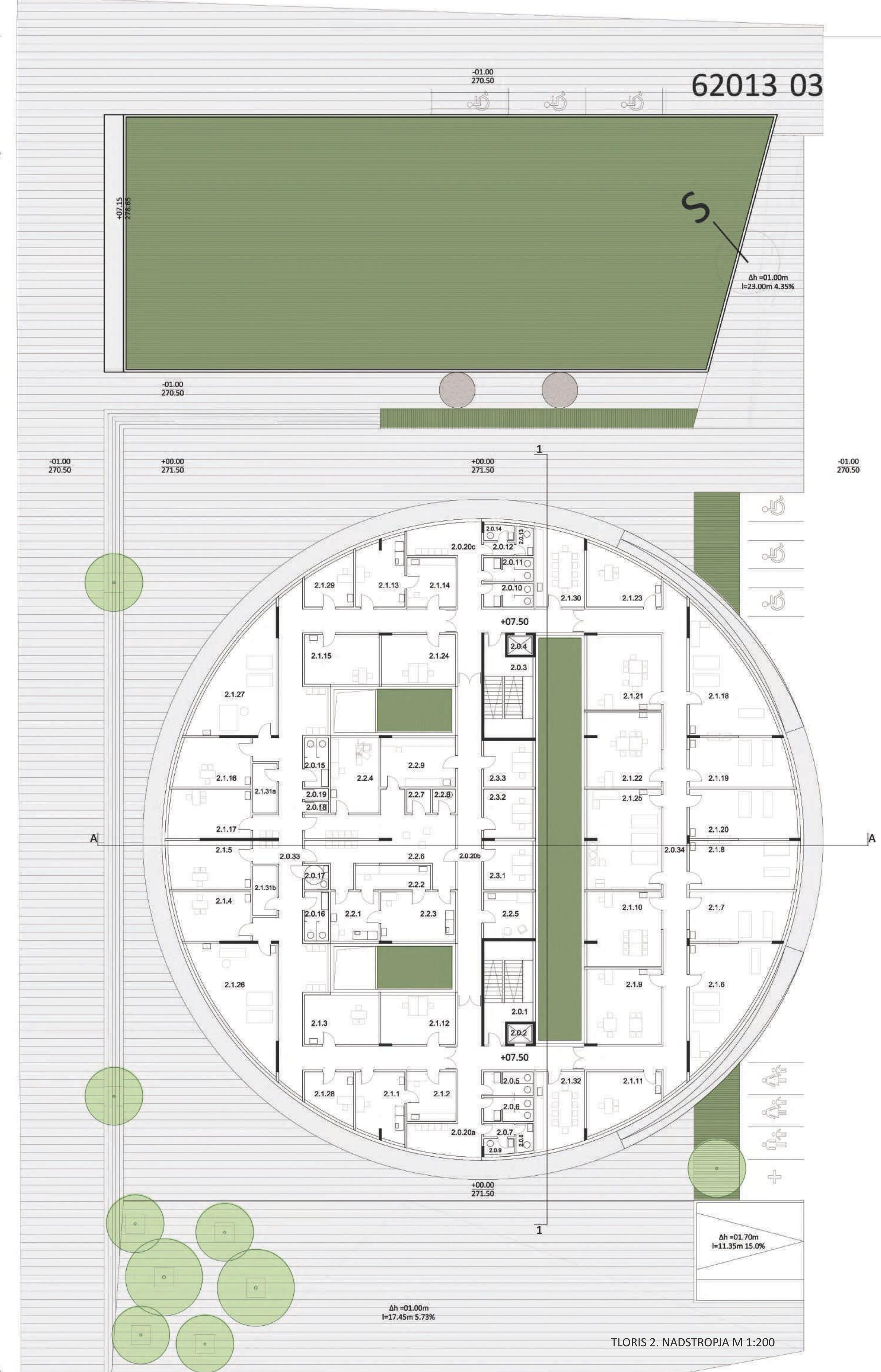
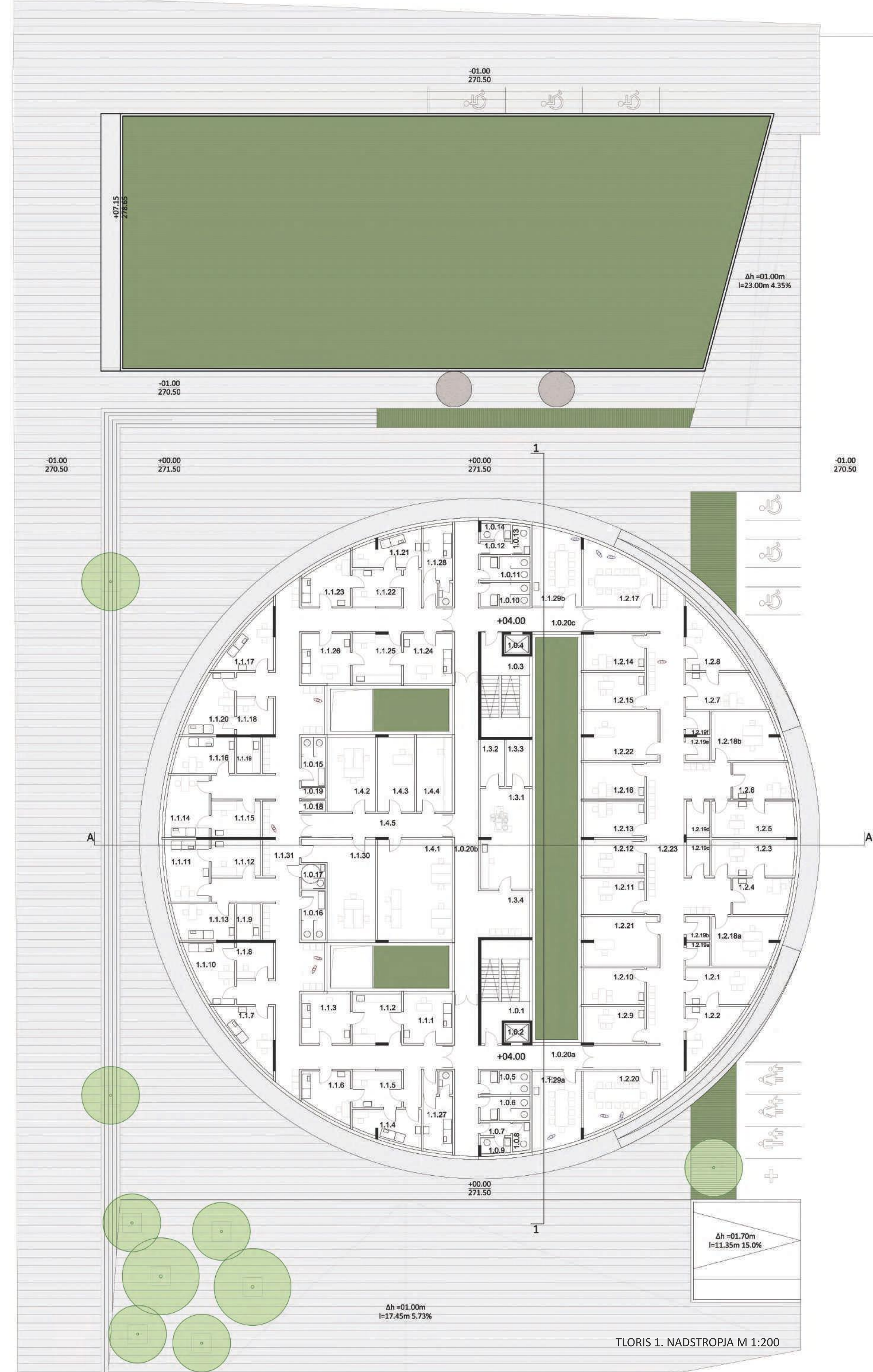
Arhitekturna kompozicija izhaja iz razmerja dveh elementov:
- oblike (valja) arhitekturne oblike Zdravstvene postaje Težno;
- „platoja“, ploščadi, ki se „upogne“ in preide v streho Četrtnega centra Težno.
Osnova arhitekturne razporeditve prostora je organizacija zdravstvenega programa po programskih sklopih, ki so ločeni ali združeni po etažah. Zdravstveni program, vključno s farmacevtskim programom lekarnar, je umeščen in razporejen v pritličje skupaj z vzporedno potekačimi povezovalni potmi na območju 1. Linearna zasnova programa in funkcionalna razporeditev prostorov je enostavna, čitljiva, tako v tlorisni zasnovi kot prostorski razporeditvi in v samem oblikovanju na nivojih N1 in N2. Kot taka se prenese tudi v samo oblikovanje prostora v pritličju. Volumen etaže stavbe ZPT je oblikovan v valj. Pravokotnost osnovne mrežne strukture etaže se naloži v modularno mrežo, ki se jo poveže s krogom fasadne membrane, ki nazven tvori volumen valja. Valj je v formalnem pomenu element, ki prebije ali raste iz „platoja“, ploščadi med ZPT in četrtnim centrom. Sekundarni vhod je namenjen vsem uporabnikom, ki parkirajo na parkirniščih na območju 2 - parkirnišče. Med etaže so vstavljeni programski in prostorski medprostori: to je ožji atrij v vzdolžni smeri (preboj) ali „vsadek“ svetlobe in zelenja) in niz treh navpičnih prebojev v prečni smeri. Ti elementi omogočajo navpično in vodoravno povezavo prostora in nivojev ter prodiranje zunanjega prostora v notranjost volumna. Preboji ali vsadki imajo tako tehnološko (razsvetljava in prezračevanje) kot ločevalno vlogo med deli zdravstvenega programa.

PROGRAM IN TEHNOLOŠKE ZNAČILNOSTI OBJEKTA

Program je organiziran po danih organizacijskih enotah objekta:
splošno zdravstveno varstvo, varstvo otrok in mladine, medicine dela, prometa in športa, zobozdravstveno varstvo, varstvo žensk, patronažno varstvo, prostori za posredovanje v primeru nalezljivih bolezni, prostori skupne rabe vseh organizacijskih enot, ki so organizirani s skupno upravo in administracijo, oskrbovalni in servisni prostori za javno lekarnar.
V kletni garži je 57 parkirnih mest, od tega 4 za osebe z omejeno mobilnostjo. V kleti so poleg garaže organizirani energetsko-tehnični, oskrbovalni in servisni prostori za celoten objekt ter osrednje garderobe za zaposleno zdravstveno in nemedicinsko osebje (v servisnem delu).
Tehnološko se je zdravstveni program razvil centralno in oblikoval jedro stavbe do oboda, to je k obrobju, oziroma k membrani objekta. Do osrednjega hola s komunikacijskim jedrom (dvigala in stopnice) se pride preko dveh vhodov. Glavni vhod je zagotovljen s „platoja - ploščadi“ na zahodni strani ter z južne smeri s strani Prekmurske ulice. Drugi, sekundarni vhod je nasproti primarnega in sicer s severa, do katerega se pride z dela „platoja“, ploščadi med ZPT in četrtnim centrom. Sekundarni vhod je namenjen vsem uporabnikom, ki parkirajo na parkirniščih na območju 2 - parkirnišče - vrt. Vhod skupaj z umeštviljo in organizacijo dvorane ter umeščanjem medprostora za gibanje uporabnikov v horizontalni smeri ter preko vertikalnih komunikacij zagotavlja jasno ločitev poti, na tokove zdravih in bolnih uporabnikov.
V pritličju so prostori za posredovanje v primeru nalezljivih bolezni, v skladu z razpisnimi pogoji in zahtevami, z urejenimi samostojnimi vhodi za paciente in zaposlene, glede na druge zdravstvene programe. Prostori za posredovanje nalezljivih bolezni lahko delujejo tudi kot neodvisen del stavbe, ki je povezan s preostankom ZPT. Kot samostojna enota v pritličju je predvidena tudi lekarnar z vsemi potrebnimi programskimi elementi. V pritličju so poleg vhoda in komunikacijskega jedra še enote medicine dela, prometa in športa, varstvo žensk in samostojna enota kot dodaten program - laboratorij z ločnimi pristopi za preventivo in zdravljenje.
Na N1 so predvidene naslednje enote: Splošno zdravstveno varstvo, Služba za otroško in mladostniško psihiatro v okviru organizacijske enote Zaščita otrok in mladine, Zobozdravstveno varstvo in administrativni prostori.
Na N2 so načrtovane enote: dve pediatrični razvojni ambulanti in ena pediatrična ambulanta kot del organizacijske enote Varstvo otrok in mladine in Patronažno varstvo.

SOCIALNE ZNAČILNOSTI PROGRAMA

Vsebinska natečajnega programa ima močno socialno vlogo. S četrtnim centrom, kot tudi z zunanjimi površinami na območju, to je krajinsko vrtnimi ureditvami se uresničuje cilj združevanja, medsebojne pomoči za krepitev povezanosti med uporabniki območja, krepitev pripadnosti prostoru in pripadnosti četrtni skupnosti. Vse aktivnosti spodbujajo povezovanje, druženje... izobraževanje ter krepitev zdravja. Vsi novi programi se smiselno navezujejo in dopolnjujejo z izobraževalnim programom Solnikov. Skupaj s četrtnim centrom se v območju 2 ponovno vzpostavijo vrtni ob zahtevani ureditvi parkiše. Vrtni poleg direktne koristi omogočajo krepitev socialnih stikov v četrtni skupnosti. Z urejanjem in vzdrževanjem lahko civilna družba uresničuje princip participativnosti k javnemu dobremu in s tem tudi zmanjšuje stroške vzdrževanja javnih površin. Zasajeno drevje je sadno za skupno rabo, zasajena vrtna-krajinska ureditev nima zgolj estetske vrednosti, ampak tudi uporabo za četrtno in šolsko skupnost.



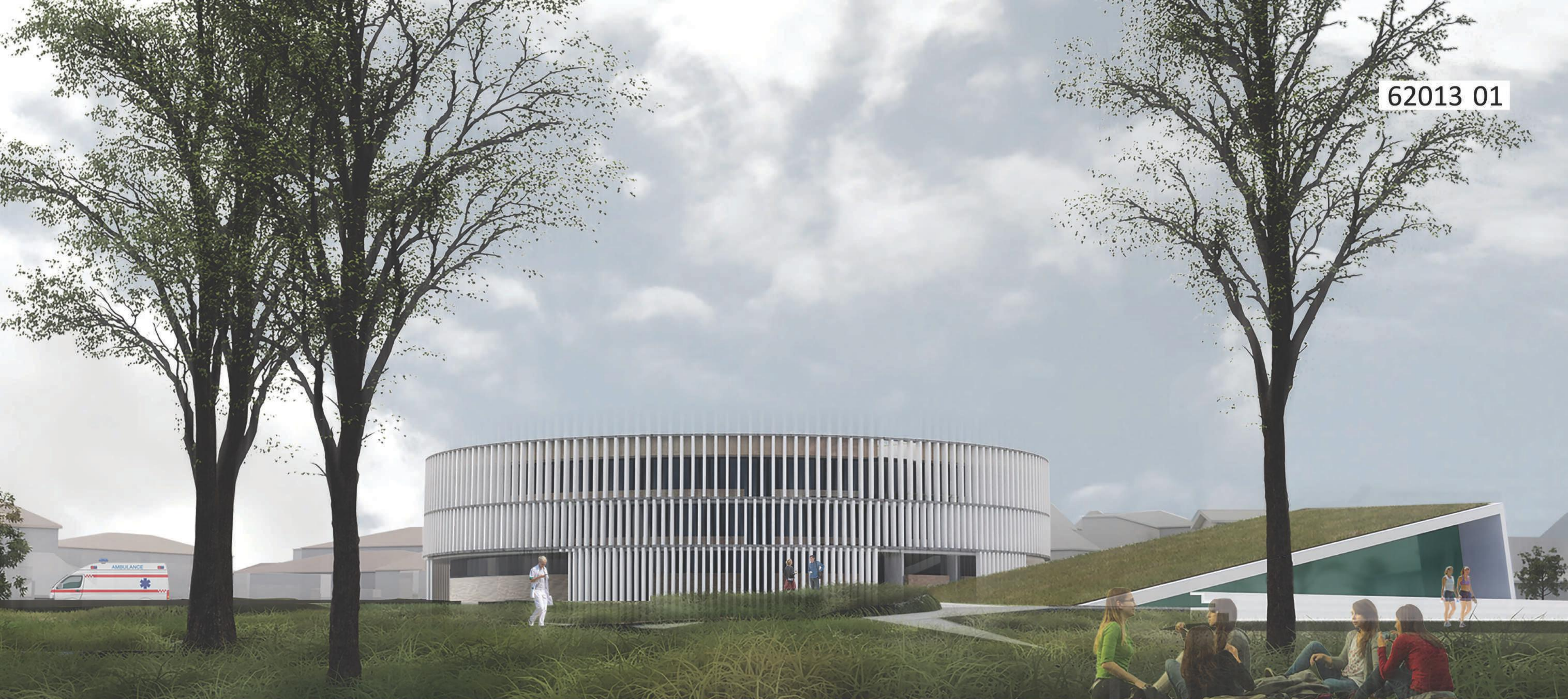
1	TLORIS PRVEGA NADSTROPJA	1.1.19	referenčna ambulanta 6-prostor za medicinsko sestro	1.2.6	sprejem 3 (pedopsihiater)	1.2.20	skupni prostor za zaposlene za 25 ljudi
1.1	OE Splošno zdravstveno varstvo (družinska medicina)	1.1.20	referenčna ambulanta 6-prostor za posege	1.2.7	ambulanta 4 (pedopsihiater)	1.2.21	pisarna glavne sestre
1.1.1	referenčna ambulanta 1-ordinacija	1.1.21	referenčna ambulanta 7-ordinacija	1.2.8	sprejem 4 (pedopsihiater)	1.2.22	pisarna vodje službe
1.1.2	referenčna ambulanta 1-sprejem	1.1.22	referenčna ambulanta 7-sprejem	1.2.9	ambulanta 5 (klinični psiholog)	1.2.23	čkalnice in komunikacije
1.1.3	referenčna ambulanta 1-prostor za posege	1.1.23	referenčna ambulanta 7-prostor za posege	1.2.10	ambulanta 6 (klinični psiholog)	1.3	Zobozdravstveno varstvo
1.1.4	referenčna ambulanta 2-ordinacija	1.1.24	referenčna ambulanta 8-ordinacija	1.2.11	ambulanta 7 (klinični psiholog)	1.3.1	zobna ordinacija
1.1.5	referenčna ambulanta 2-sprejem	1.1.25	referenčna ambulanta 8-sprejem	1.2.12	ambulanta 8 (klinični psiholog)	1.3.2	prostor za kompresor
1.1.6	referenčna ambulanta 2-prostor za posege	1.1.26	referenčna ambulanta 8-prostor za posege	1.2.13	ambulanta 9 (psiholog)	1.3	zobna ordinacija
1.1.7	referenčna ambulanta 3-ordinacija	1.1.27	izolacija 2	1.2.14	ambulanta 10 (logoped)	1.3.4	prostor za sterilizacijo
1.1.8	referenčna ambulanta 3-sprejem	1.1.28	izolacija 2	1.2.15	ambulanta 11 (logoped)	1.4	Prostor za administracijo
1.1.9	referenčna ambulanta 3-prostor za medicinsko sestro	1.1.29a	skupni prostor za osebe	1.2.16	ambulanta 12 (specialni pedagog)	1.4.1	administracija
1.1.10	referenčna ambulanta 3-prostor za posege	1.1.29b	skupni prostor za osebe	1.2.17	timaska soba (za 25 ljudi)	1.4.2	administracija
1.1.11	referenčna ambulanta 4-ordinacija	1.1.30	administracija za vse referenčne ambulate	1.2.18a	administracija 1	1.4.3	administracija
1.1.12	referenčna ambulanta 4-sprejem	1.1.31	čkalnice in komunikacije	1.2.18b	administracija 2	1.4.4	sistemski prostor
1.1.13	referenčna ambulanta 4-prostor za posege	1.2	Prostori službe za otroško in mladostniško psihiatrijo	1.2.19a	prostor za kartoteke	1.4.5	komunikacije
1.1.14	referenčna ambulanta 5-ordinacija	1.2.1	ambulanta 1 (pedopsihiater)	1.2.19b	prostor za kartoteke	1.0	Ostali prostori
1.1.15	referenčna ambulanta 5-sprejem	1.2.2	sprejem 1 (pedopsihiater)	1.2.19c	prostor za kartoteke	1.0.1	stopnice
1.1.16	referenčna ambulanta 5-prostor za posege	1.2.3	ambulanta 2 (pedopsihiater)	1.2.19d	prostor za kartoteke	1.0.2	dvigalo
1.1.17	referenčna ambulanta 6-ordinacija	1.2.4	sprejem 2 (pedopsihiater)	1.2.19e	prostor za kartoteke	1.0.3	stopnice
1.1.18	referenčna ambulanta 6-sprejem	1.2.5	ambulanta 3 (pedopsihiater)	1.2.19f	prostor za kartoteke	1.0.4	dvigalo



PREREZ A - A M 1:200



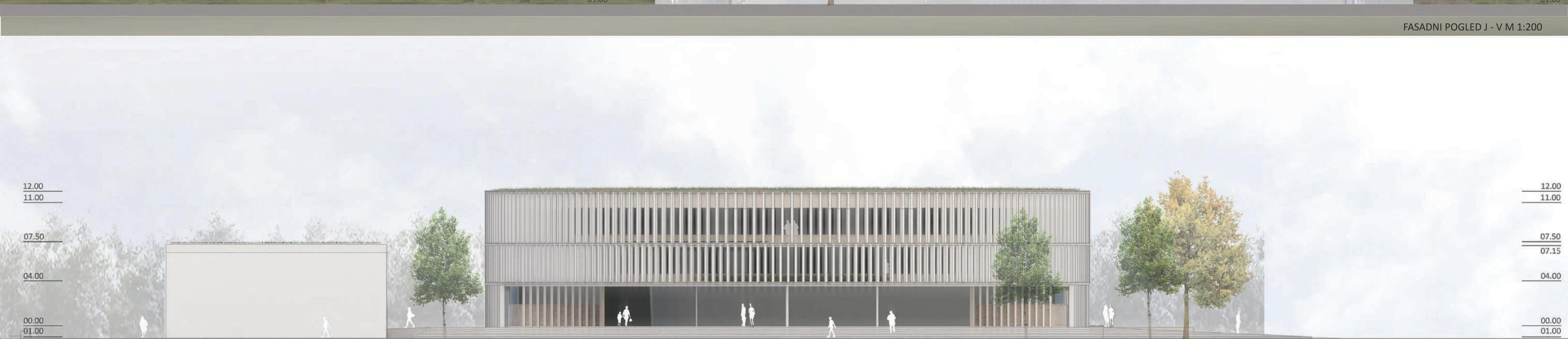
PREREZ 1 - 1 M 1:200



PRIKAZ



FASADNI POGLED J - V M 1:200



FASADNI POGLED S - Z M 1:200