

urbanistično-arhitektonska zasnova

Urbanistična zasnova kompleksa izhaja iz racionalnih in logičnih izhodišč:

- preglednost kompleksa
- racionalne poti
- faznost izgradnje

PREGLEDNOST KOMPLEKSA

Urbanistična zasnova negospodarskega dela kompleksa je enostavna in pregledna. Severno od povezovalne ceste se izgradi koridor, namenjen prehodu zapornikov. Koridor je zasnovan na višini 7m, torej povezuje drugo nadstropje posameznih objektov. Na severni strani koridorja so nameščene bivalne enote. Na južni strani pa programske enote, kot so zobozdravni objekti, delovna terapija, letovdnica, cerkev, kuhinja, bolnica in ostalo. Južno od teh objektov so zunanje rekreacijske površine in vrtovi.

Kompleks je na ta način pregleden, povezave in poti racionalizirane, koncept varovanja pa poenostavljen.

RACIONALNE POTI

Poti zapornikov, zaposlenih ter tovarni promet so med seboj ločeni in omogočajo ne-križanje. Predlagamo vzpostavitev nazemnega koridorja za prehod zapornikov. Ta je glede na koncept varovanja enojni, lahko pa se po potrebi uredijo ločeni koridorji v dveh ali treh etažah. Tako se poti zapornikov ne bi križale ali srečevale. Koridor povezuje bivalne enote z vsemi ostalimi programskimi objekti. Po potrebi se delno lahko uredijo tudi koridorji do gospodarskih objektov.

Poti zaposlenih se odvijajo na nivoju terena. Tu so urejene tudi dovzne ceste za dostavo, smetanje, rešitev ali ostali motorni promet. Intervencija za gasilce se odvijajo po utrjenih zelenih površinah okrog vseh objektov.

FAZNOST IZGRADNJE

Postoje objekti omogočajo fazno izgradnjo kompleksa skozi več let. Med izgradnjo posameznih objektov ali sklopov lahko preostali del kompleksa nemoteno deluje naprej. Predlagamo naslednji sistem faznosti izgradnje:

- Obstoječa zid se obnovi na način:
- Obstoječa notranja žična ograja se nadomesti z novo, žično, višine 4m.
- Obstoječa zid se v smerem betonu uredi do višine 6m. Na vogalih in prelomih se uredijo montažne stražarnice z zunanji dostopom.
- Uredi se že zunanja žična ograja.
- Izgradi se vhodni del z vsemi potrebnimi prostori ter prostorom za pregled tovarnih vozil.
- Dogradi se ograja, ki zajema tudi administrativno zgradbo ter zgradbo za obiske.

Med obnovo in dograditvijo zidu in vhoda lahko kompleks nemoteno in varovano obratuje.

IZGRADNJA BIVALNIH ENOT

Postoje objekti omogočajo fazno izgradnjo kompleksa skozi več let. Med izgradnjo ene izmed novih enot zapornikov nemoteno in varovano bivajo v starih enotah. Predlagamo naslednji način izgradnje:

Levi del obstoječega varovanega oddelka se poruši, zaporniki med tem nemoteno bivajo v desnem delu zgradbe ter se prevozijo v preostale oddelke. Izgradi se prvi bivalni sklop - varovani oddelki. Del zapornikov se namesti v novo zgradbo, desni del stare zgradbe se poruši. Na tem mestu se izgradi druga bivalna enota. Ob vselitvi zapornikov se poruši obstoječi oddelki dve, ter izgradi tretja bivalna enota.

Glede na finančna sredstva ter dinamiko gradnje, ki bo v fazi projektne naloge zasnovana skupaj z naročnikom, se lahko ena za dolgo izgradnjo vse štiri bivalne enote na enkrat, ali pa del bivalnih enot.



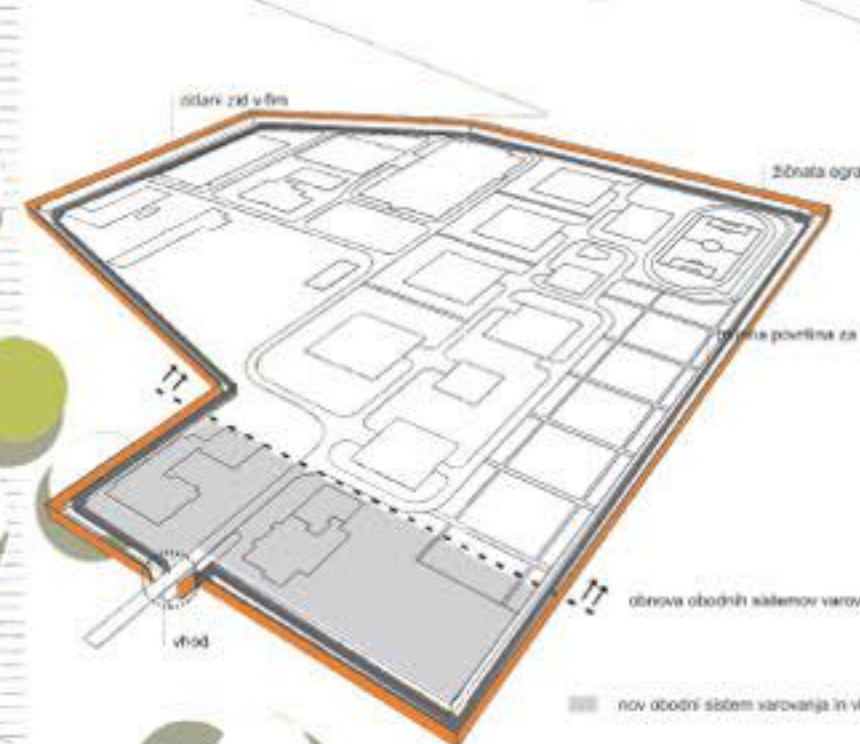
MODEL: FAZNOST IZGRADNJE BIVALNIH ENOT

IZGRADNJA PROGRAMSKIH ENOT

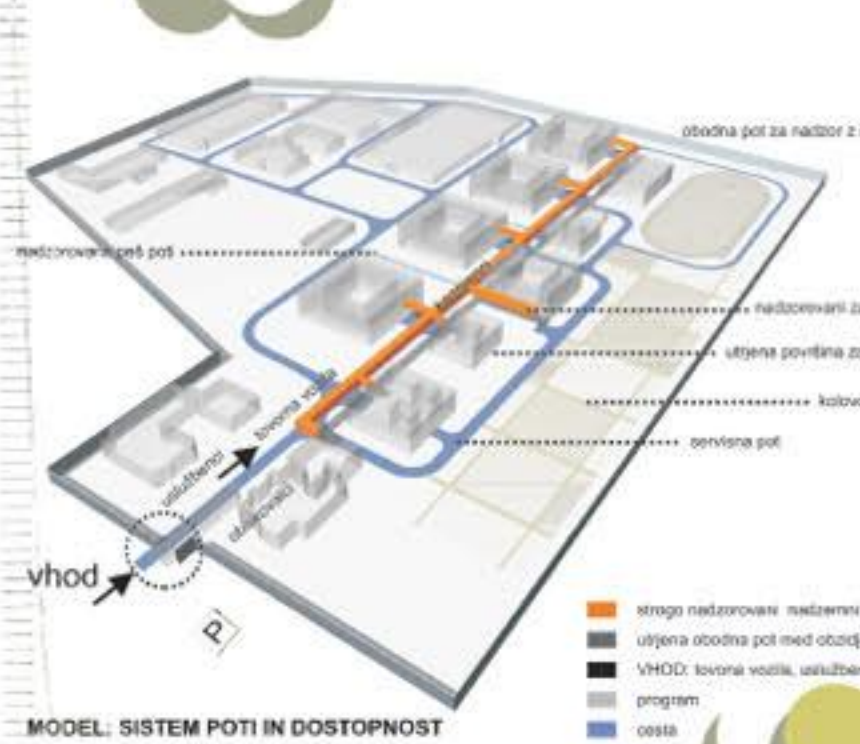
Ostale enote so razporejene na nasprotni strani povezovalnega koridorja. Glede na finančna sredstva se lahko gradnjo popolnoma fazno in med samo izgradnjo kompleks obratuje nemoteno.



MODEL: PROGRAMSKI KONCEPT



MODEL: FAZNOST IZGRADNJE IN OBNOVE ZIDU



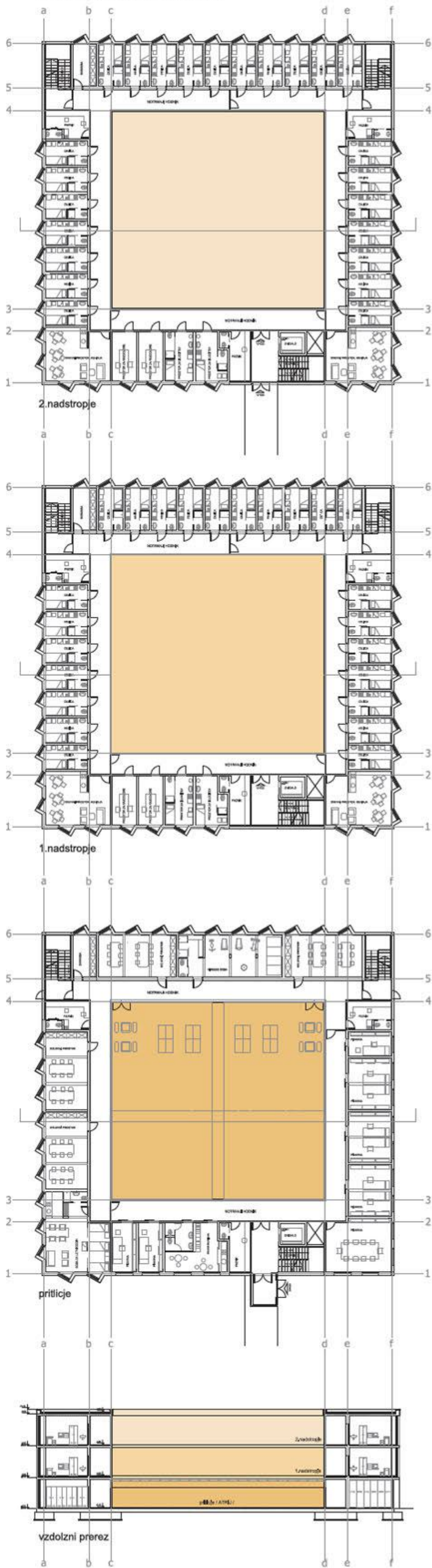
MODEL: SISTEM POTI IN DOSTOPNOST



Avtomatica 1 uprava zavoda 2 strogo varovani oddelki 3 standardni bivalni oddelki 4 standardni bivalni oddelki 5 standardni bivalni oddelki 6 letovdnica 7 cerkev 8 kuhinja in pralnica 9 ambulanti in sprejemni oddelki 10 delovna terapija 11 izobraževanje 12 obiskovalci

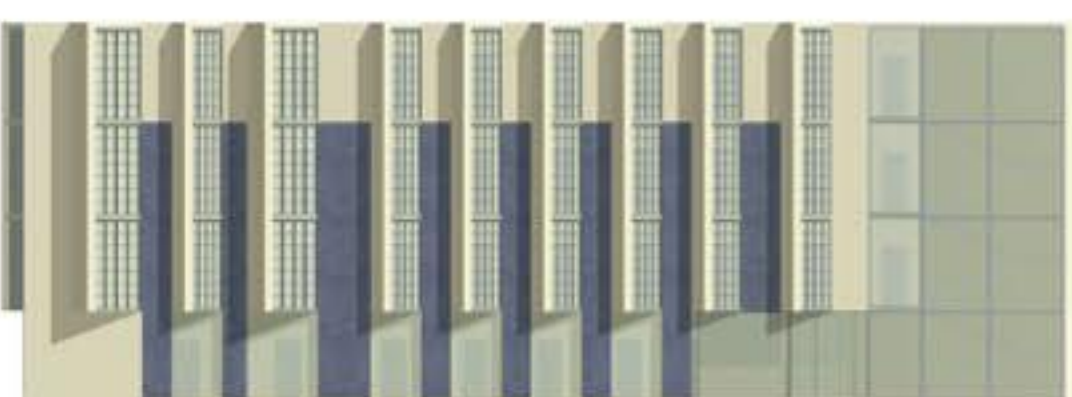
ODNOS DO PROSTORSKIH POGOJEV OBČINE TREBNJE
 V ureditvenem območju S 78 zapori Dob so možne gradnje in spremembe namembnosti za stanovanjske, poslovne in kmetijske namene. Navedena rešitev se povsem prilagaja urbanističnim in oblikovnim merilom obstoječega kompleksa. Tlorisni gabariti posameznih objektov bistveno ne odstopajo od obstoječih, prav tako višinski gabariti ne odstopajo od obstoječih višin kompleksa. Struktura volumnov je členjena. Možna je fazna izgradnja kompleksa - ne glede na to, da se posamezni sklopi izgradijo kasneje, del izgrajenega kompleksa zaradi členjenosti daje izgled oblikovno zaključene celote.

STROGO VAROVANA BIVALNA ENOTA



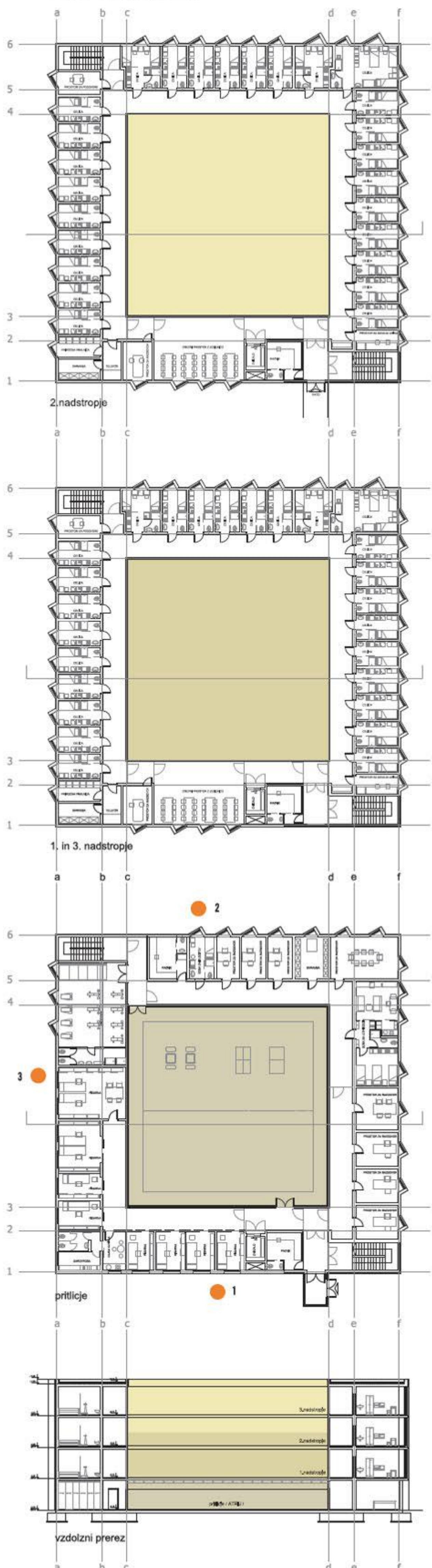
Sprehajališča:
Notranji atrij je velikosti 410m². Znotraj atrija sta dva ločena sprehajališča, ki sta delno pokrita z nadstreškom proti vremenskim vplivom. Tu se nahajajo tudi rekreacijski elementi, kot so mize za namizni tenis in šah. Atrij lahko nadzorujejo pazniki tudi direktno iz vnatarnic. Atrija sta z mrežo krita kot zaščito proti pristanku helikoptera. Desno od objekta sta še dva ločena ograjena sprehajališča, ki sta oblikovana enako kot notranja.

tipične fasade



1

STANDARDNA BIVALNA ENOTA

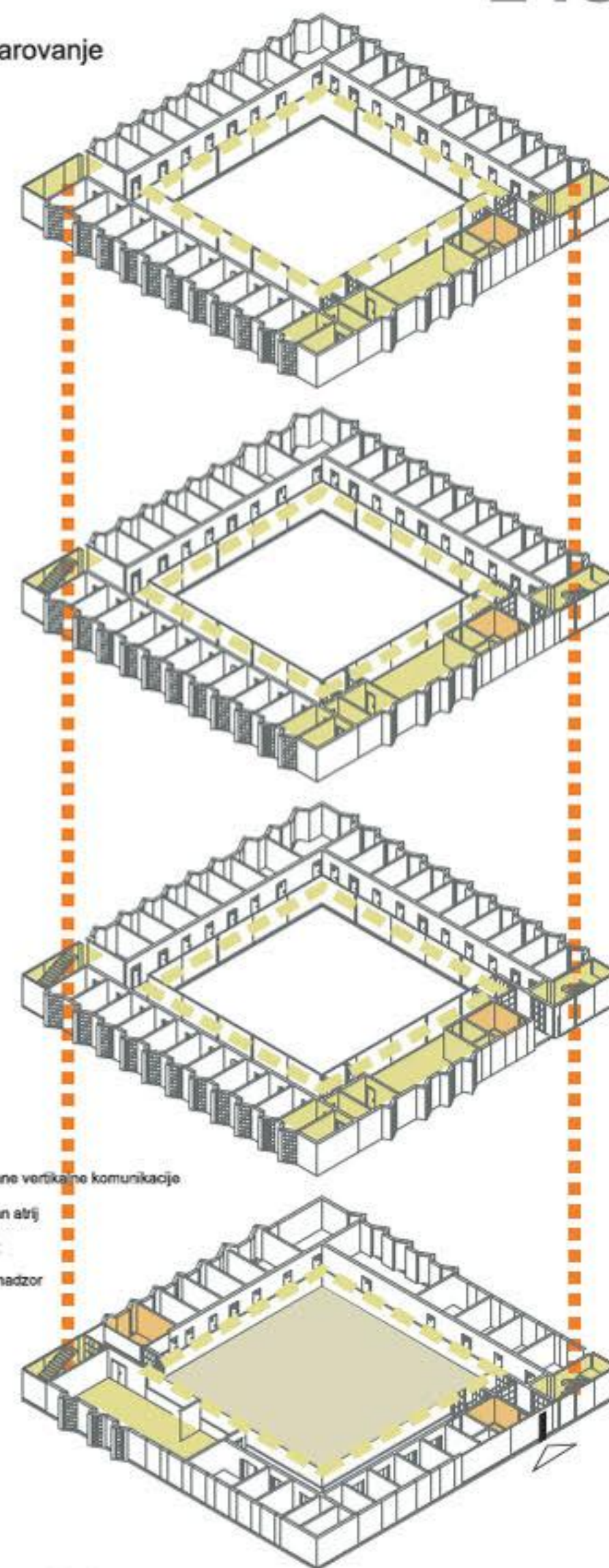


V kompleksu so zasnovani štiri objekti za bivanje; tri standardni ter eden posebej varovani objekt. Enote za sprejem ter bolnica so skupaj v petem posebnem objektu.



3

model: varovanje



- varovane vertikalne komunikacije
- varovan atrij
- paznik
- video nadzor

Standardne enote za bivanje:

Pritličje:

Vhod za uslužbenca je v pritličju. Preko vetrovna je mimo paznika možen dostop v prostore za uslužbenca, to je deset pisarn za vodjo ter strokovne sodelavce. V tem sklopu objekta so tudi sanitarije za uslužbenca, garderoba in čajna kuhinja. Pred prostorom paznika je tudi dostop do glavnega stopnišča ter do tovarnega dvigala.

Sekundarno stopnišče se nahaja na nasprotni strani objekta. Tudi ob tem stopnišču je prostor za paznika. To stopnišče uporabljajo kaznjenci kot dostop do notranjega atrija ter kot požarno stopnišče. Direktni izhod iz tega stopnišča ven iz objekta ni možen. Ob sekundarnem stopnišču je prostor za fitness. V pritličju se nahajajo prostori za razgovore, soba za letni odih ter prostor za izločitev.

Tipična etaža: Objekt ima tri tipične etaže. Vsaka etaža je namenjena svoji bivalni enoti ter ima 23 enoposteljnih sob, 2 dvoposteljni sobi ter 1 tropsko sobo. Ob glavnem stopnišču je vratar, ki ima preko oken na notranje dvorišče pregled nad celotno etažo. Pregled ima tudi na vhod v tovarno dvigalo. Ob dvigalu je jedilnica. V vsaki etaži se nahajajo še dva prostora za razgovore, telefon, stramba, priložna pralnica in prostor za oddajo urina.

Celice so glede na velikost ter sestavne dele in opremo urejene glede na najnovije standarde in predpise. Navsezava na koridor za kaznjence je v drugi etaži. Navsezava poteka mimo prostora za paznika.

Posebej varovani oddelki:

Na podoben način kot standardni, je oblikovan tudi posebej varovani oddelki.

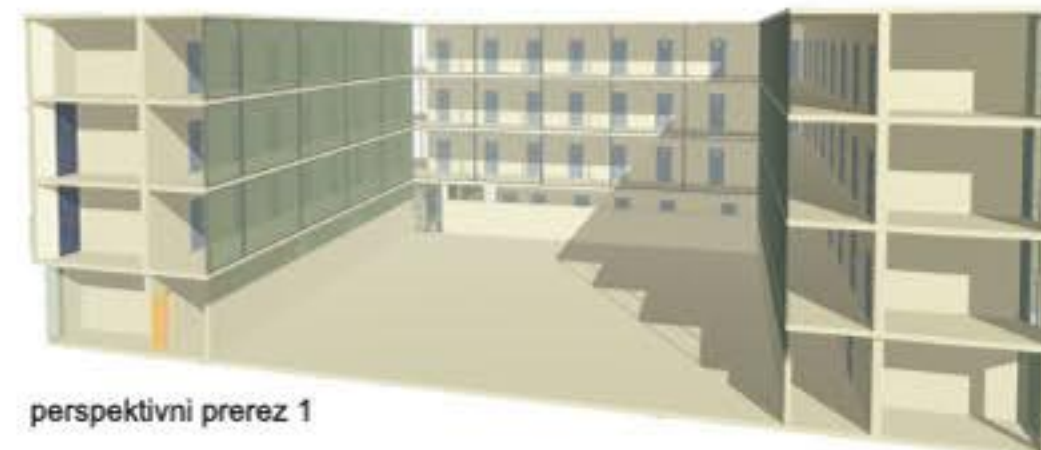
Pritličje: Vhod za uslužbenca je v pritličju. Preko vetrovna je mimo paznika možen dostop v prostore za uslužbenca, to je deset pisarn za vodjo ter strokovne sodelavce. V tem sklopu objekta so tudi sanitarije za uslužbenca, garderoba in čajna kuhinja. Pred prostorom paznika je tudi dostop do glavnega stopnišča ter do tovarnega dvigala.

Objekt ima dve sekundarni stopnišču, ki se nahajajo na nasprotni strani objekta. Tudi ob teh stopnišču sta prostora za paznika. To stopnišče uporabljajo kaznjenci kot dostop do notranjega atrija ter kot požarno stopnišče. Direktni izhod iz tega stopnišča ven iz objekta ni možen.

V pritličju se nahajajo še skupni prostori, kot je fitness, prostori za delo ter soba za letni odih.

Tipična etaža: Objekt ima dve tipični etaži. Vsaka etaža je deljena na dve ločeni bivalni enoti. Vsaka bivalna enota ima 12 enoposteljnih sob, 2 sobi za obsojence s posebnimi varnostnimi zahtevami, dnevni prostor s kuhinjo, dve sobi za razgovore ter priložna shrambo. Ob vsaki etaži je paznik, ki ima preko oken na notranje dvorišče pregled nad celotno etažo. Pregled ima tudi na vhod v tovarno dvigalo.

Celice so glede na velikost ter sestavne dele in opremo urejene glede na najnovije standarde in predpise. Navsezava na koridor za kaznjence je v drugi etaži. Navsezava poteka mimo prostora za paznika.



perspektivni prerez 1



perspektivni prerez 2



perspektivni prerez 3

Enote so v obliki atrijskega objekta in imajo pritličje ter dve nadstropji. Osrednji atrij je namenjen sprehodu zapornikov. Celice so obrnjene navzven, okrog atrija je v vseh nadstropjih povezovalni hodnik. Atrijska zasnova omogoča dobro preglednost paznika vzdolž vseh povezovalnih hodnikov. Celice s posebno zasnovanimi okni so sicer dobro naravno osvetljene, vendar direktni pogledi v celice zapornikov sosednjih objektov niso mogoče. Arhitektura objektov omogoča dobro preglednost vseh povezovalnih hodnikov in prostorov v objektu, kar racionalizira koncept varovanja.

2

BOLNICA S SPREJMNIM ODDELKOM

Programske enote so nanizane vzdolž južnega dela koridorja. To so dvoetažni ali troetažni objekti. Dostop do njih je opcijsko za zapornike možen po nadzemnem koridorju. Vhod za uslužbence je iz pritličja. Dostava do objektov in odvoz smeti je iz južnega dela zgradb.

Ker so programske enote med seboj ločeni objekti, je popolnoma omogočena faznost izgradnje objektov v različnih časovnih razdobjih glede na finančna sredstva.

Prav tako se nekateri objekti lahko ohranijo inšle kasneje nadomestijo z novimi. Dinamika gradnje se bo razporedila na način, da npr. obstoječa kuhinja lahko obratuje do vzpostavitve novega objekta, saj nista locirani na istem mestu.

Objekt s kuhinjo, pralnico in trgovino:

Objekt je organiziran v treh etažah. V pritličju so skladišča hrane in hladilnice. Tu je tudi prostor za smeti, tehnični prostori ter prostori za vrtnarje. Na južnem delu zgradbe je nakladalna rampa. Do nadstropja sta dve dvigali. Čisto ter umazano ter povezovalno stopnišče. V prvem nadstropju je kuhinja z vsemi sestavnimi deli za pripravo 400 obrokov istočasno. Tu so tudi garderobe ter jedilnice za zaposlene in zaposlene obsojence.

V nadstropju je pralnica in likalnica, kapacitet in razporeditve, kot so določene v razpisnih pogojih.

V vogalnem delu objekta vezano neposredno na koridor za obsojence je trgovina s spremljajočimi prostori.

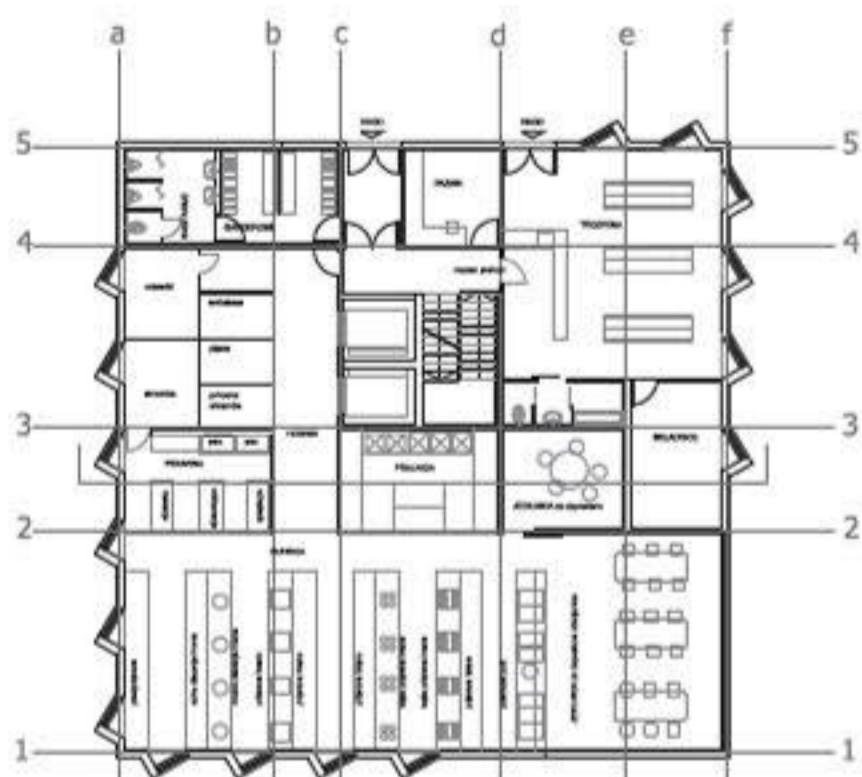
Objekt z bolnico in sprejemnim oddelkom:

Objekt je organiziran podobno, kot bivalni objekti. V osnovi je deljen na dva oddelka: bolnico in sprejemni oddelke. Del objekta je pokriten tu je skladišče za opremo obsojencev.

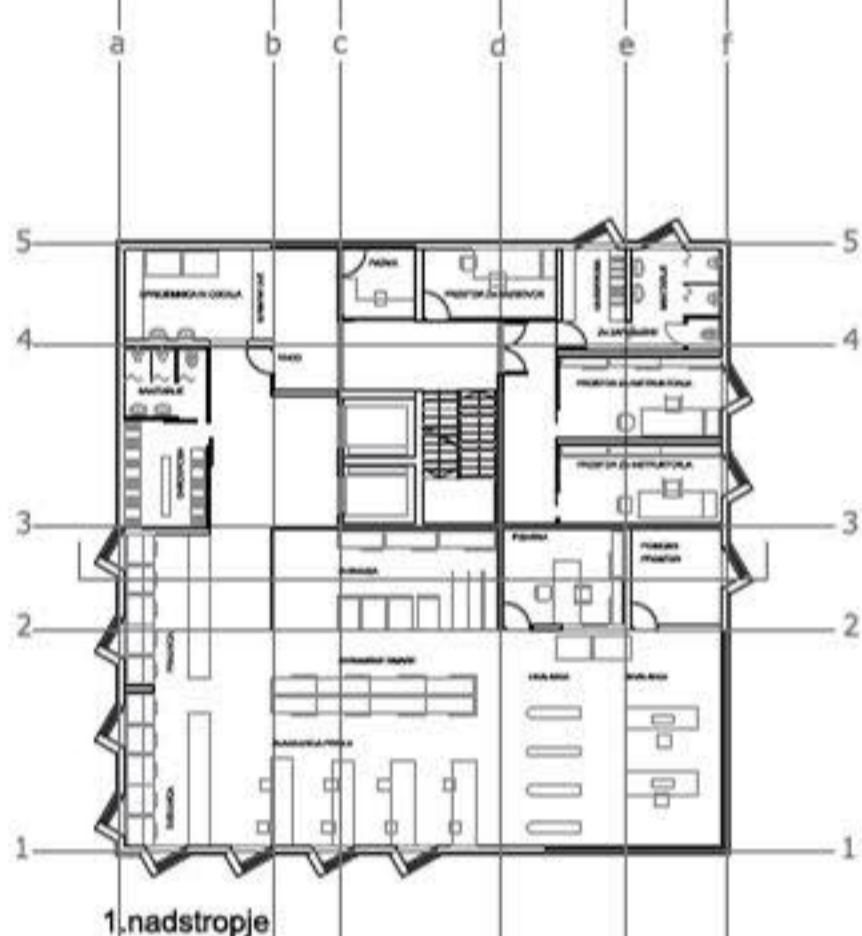
Prostor za verske dejavnosti:

Prostor je velikosti za 70 oseb in se lahko uporablja za verske obrede različnih religij.

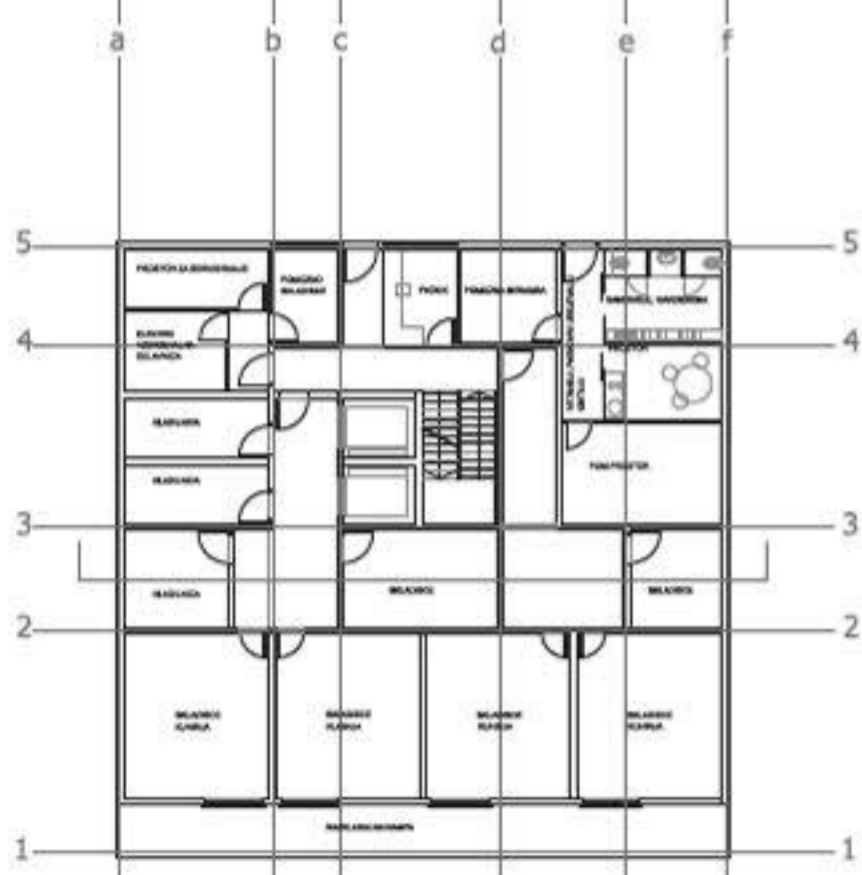
KUHINJA S PRALNICO



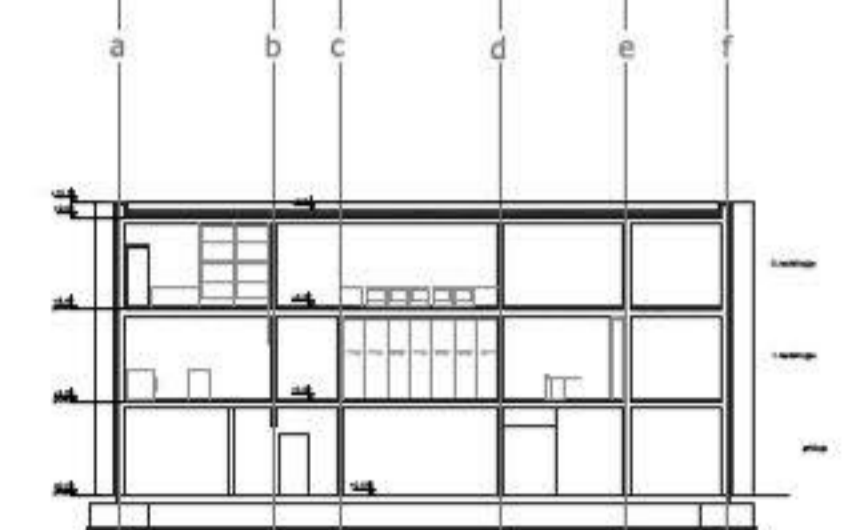
2.nadstropje



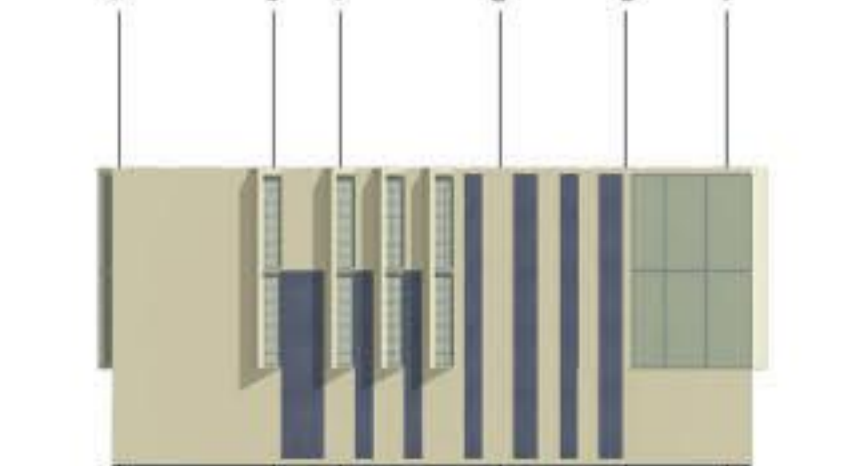
1.nadstropje



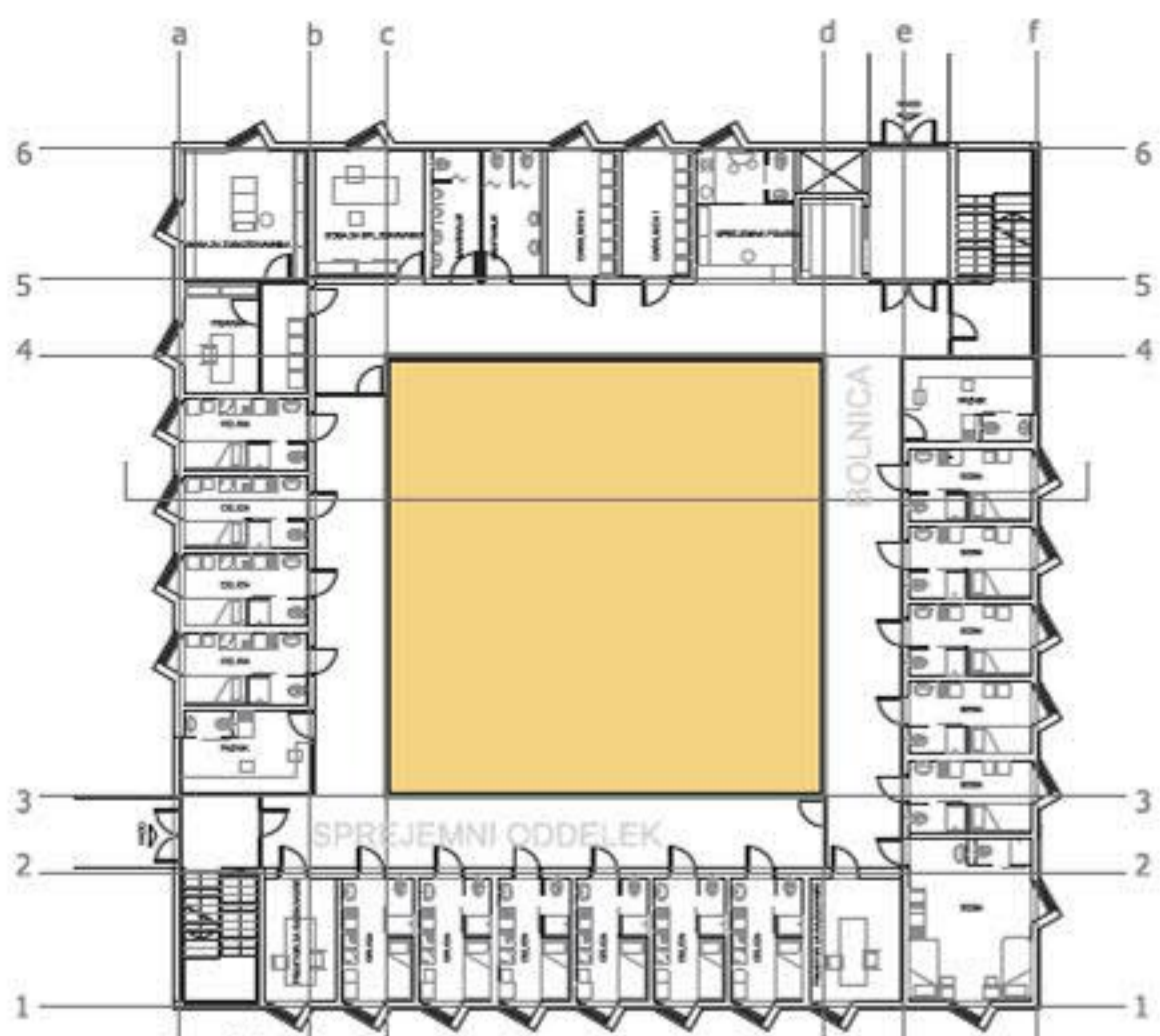
pritličje



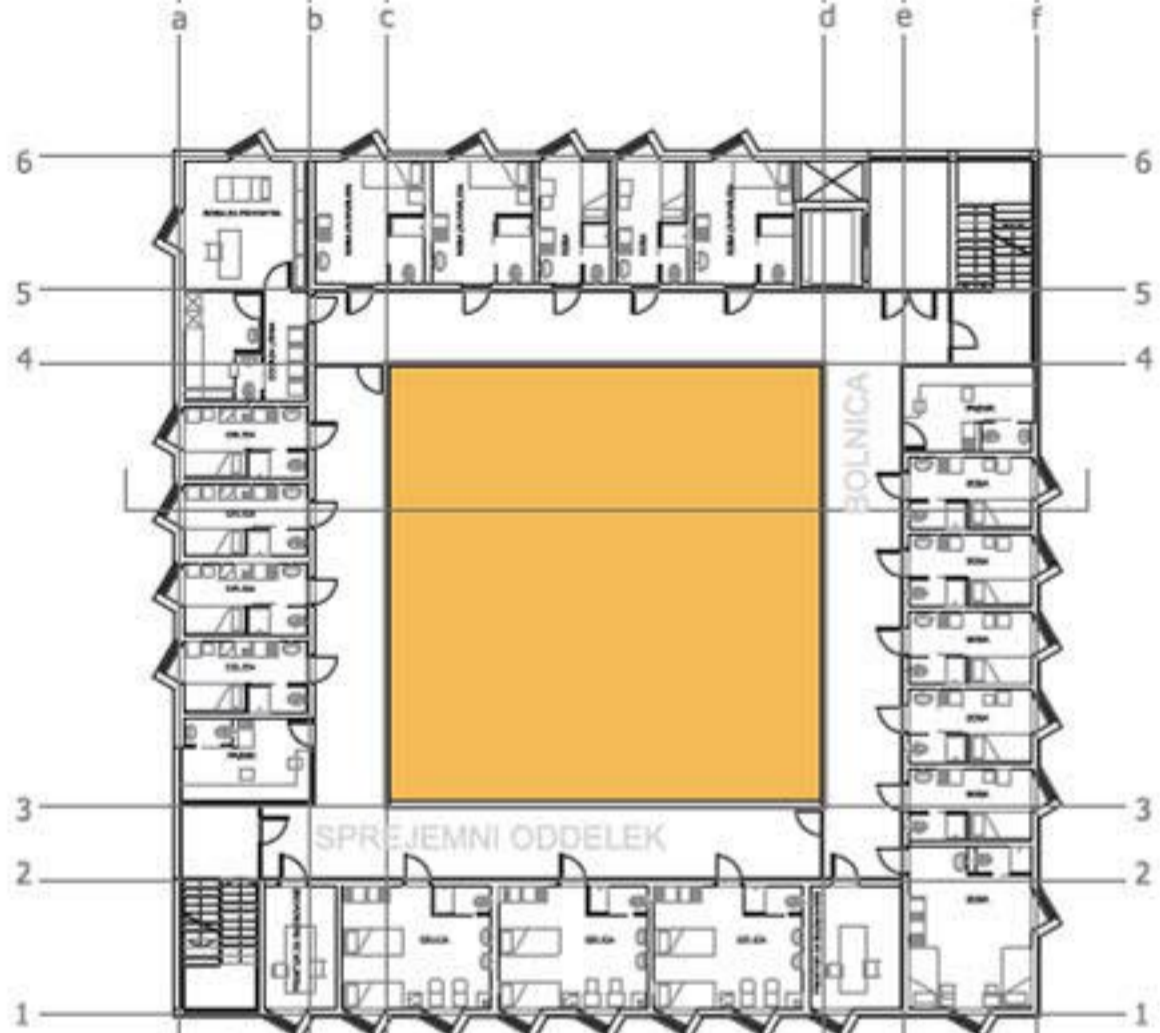
vzdolžni prerez



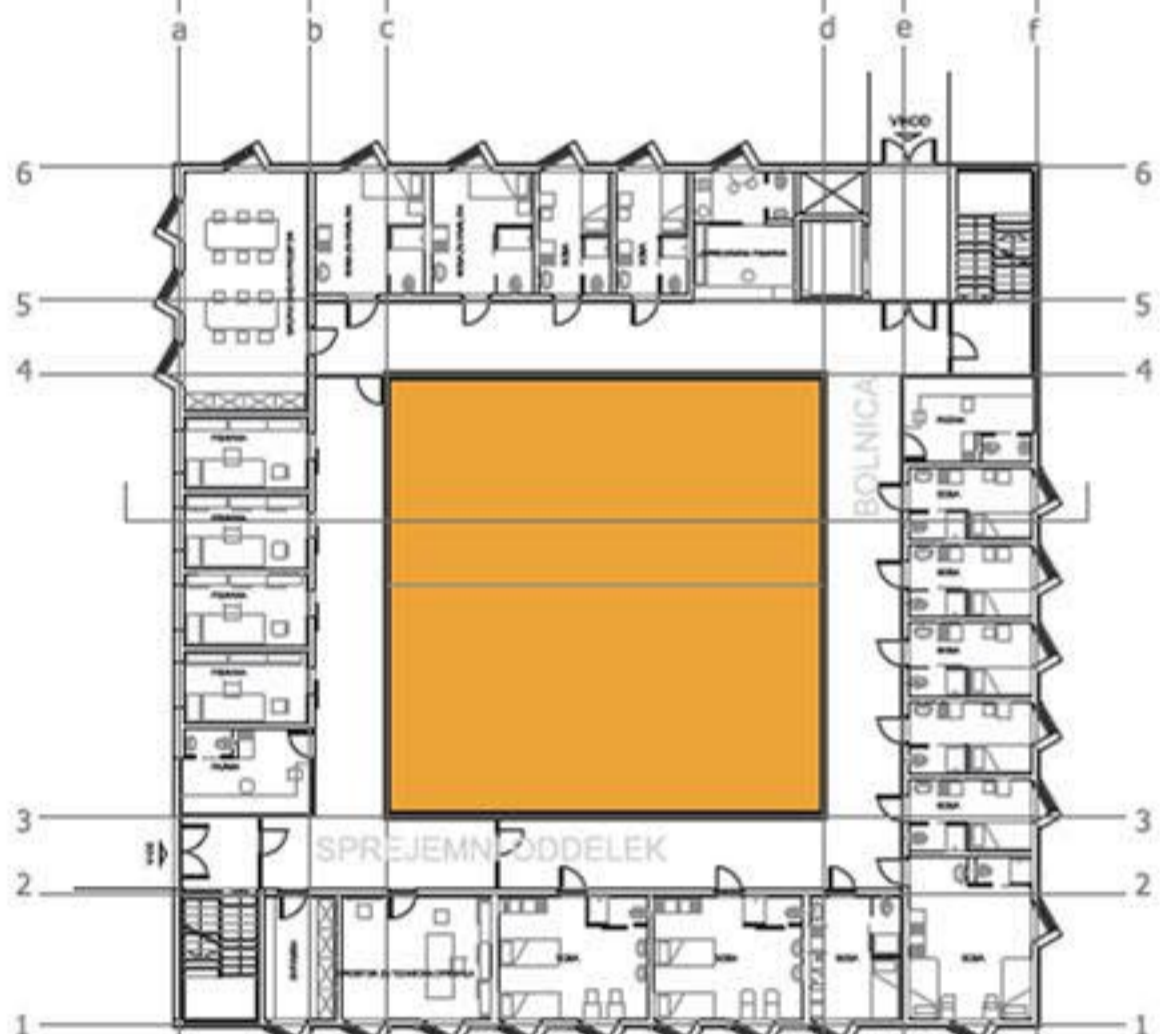
fasada



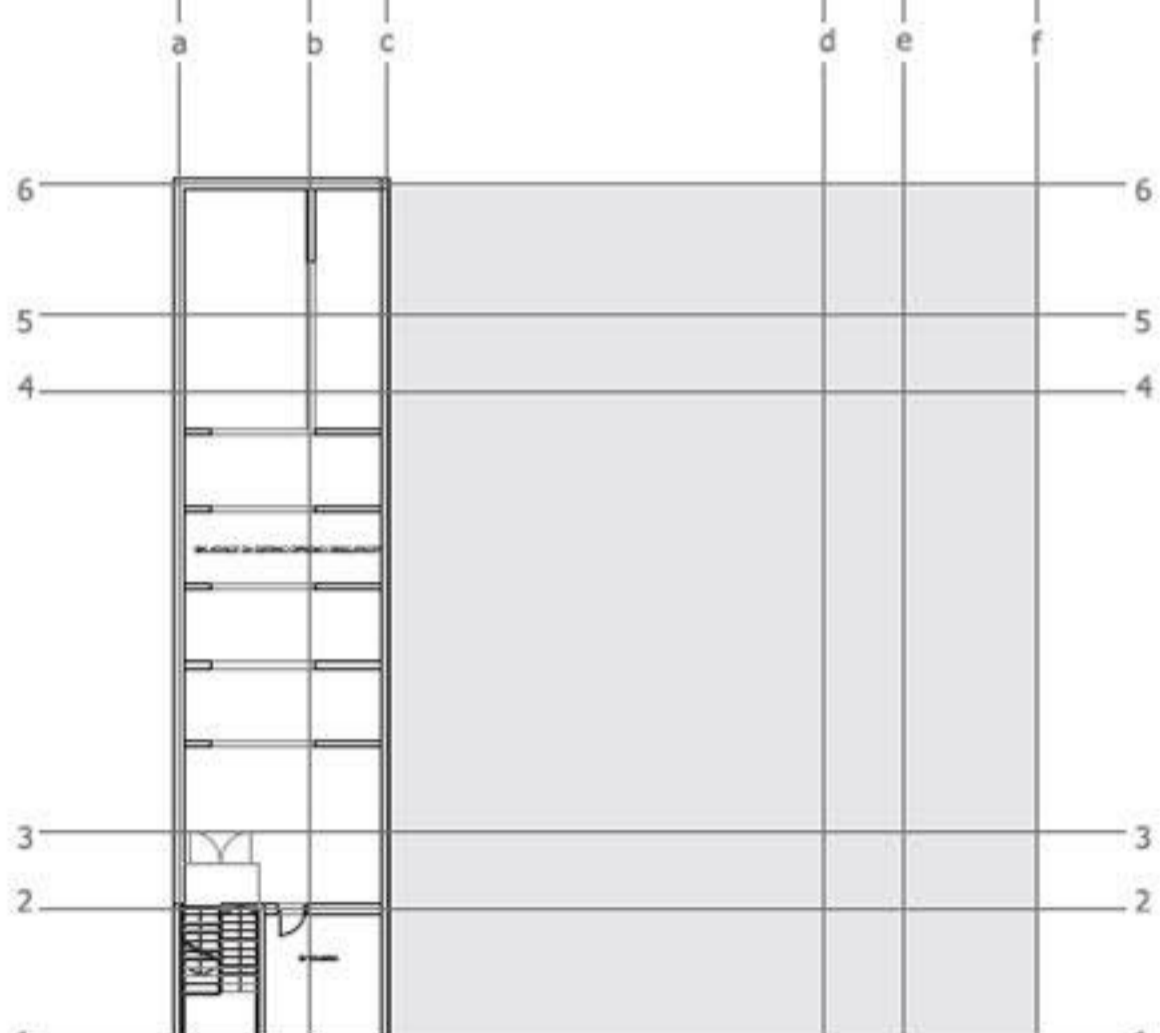
2.nadstropje



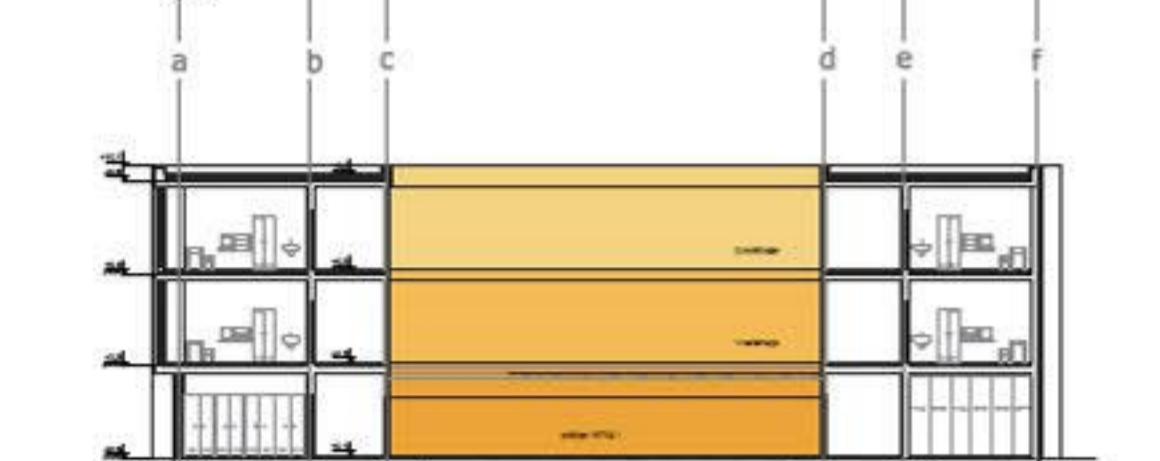
1.nadstropje



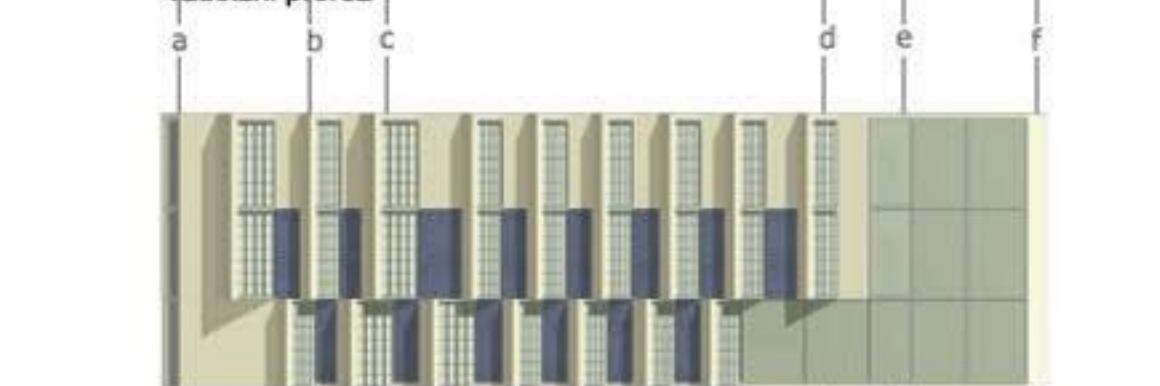
pritličje



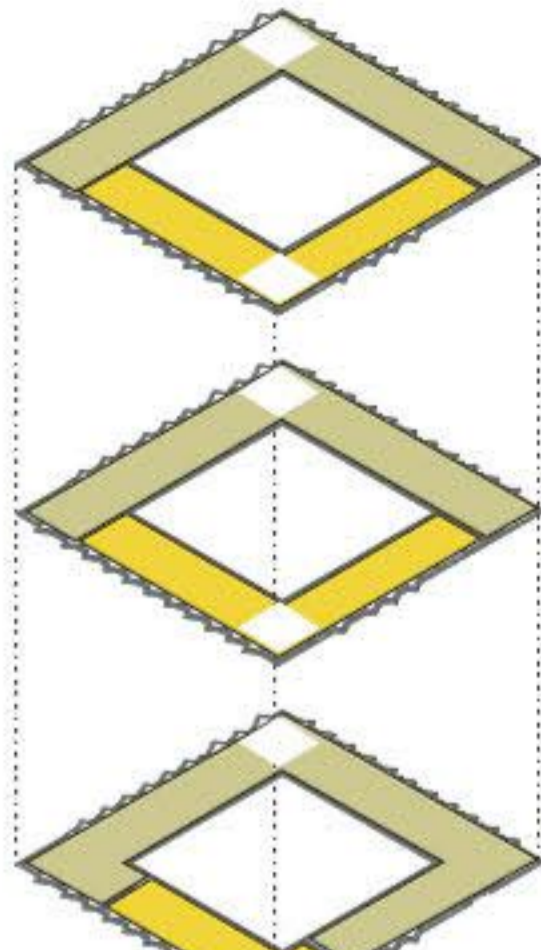
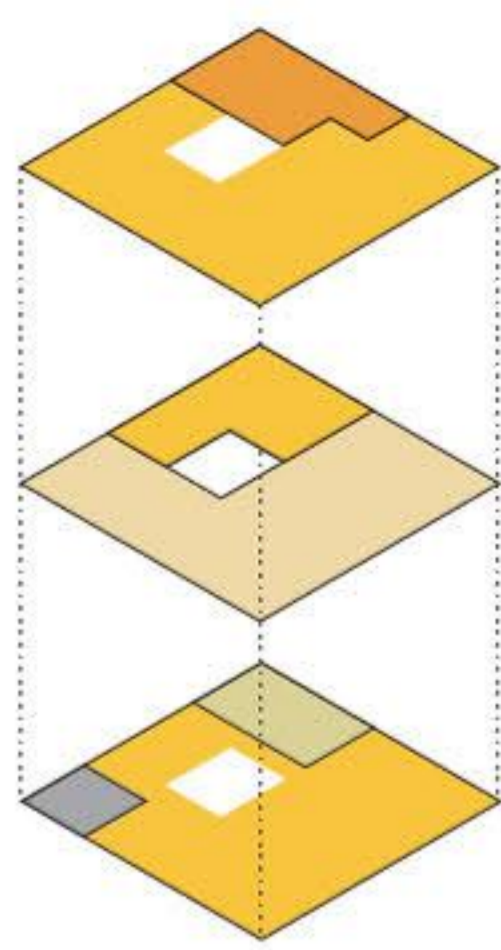
klet



vzdolžni prerez



fasada

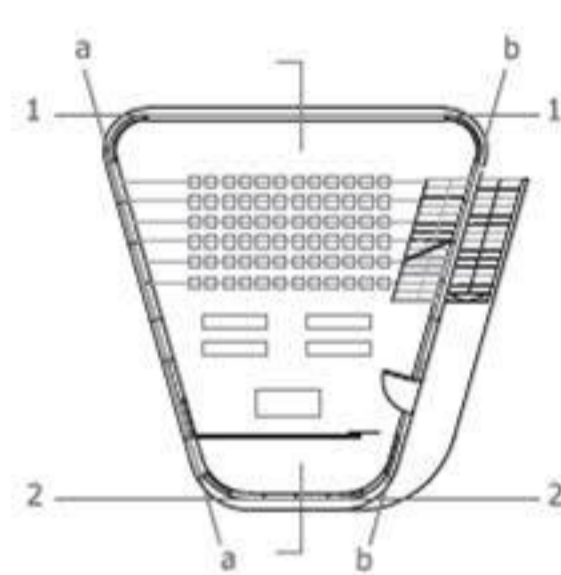


- pralnica, sušilnica, sivalnica
- elektro delavnica
- vrtnarstvo, čistila, parkovni urejevalci
- kuhinja
- trgovina

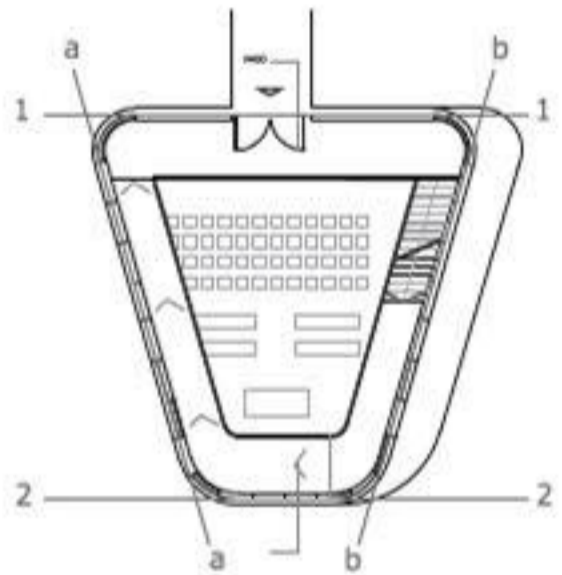
- ambulanti oddelke
- sprejemni oddelke

shema: etazna razporeditev programa

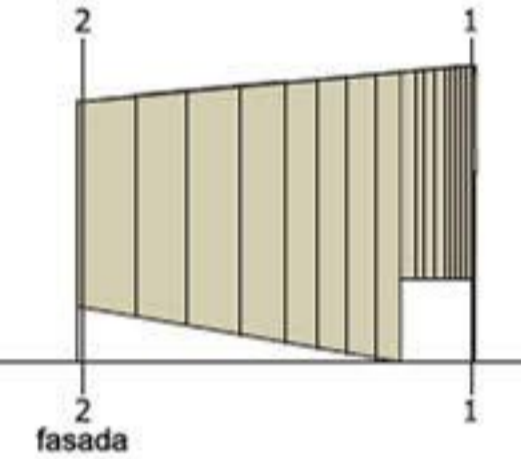
CERKEV



pritličje



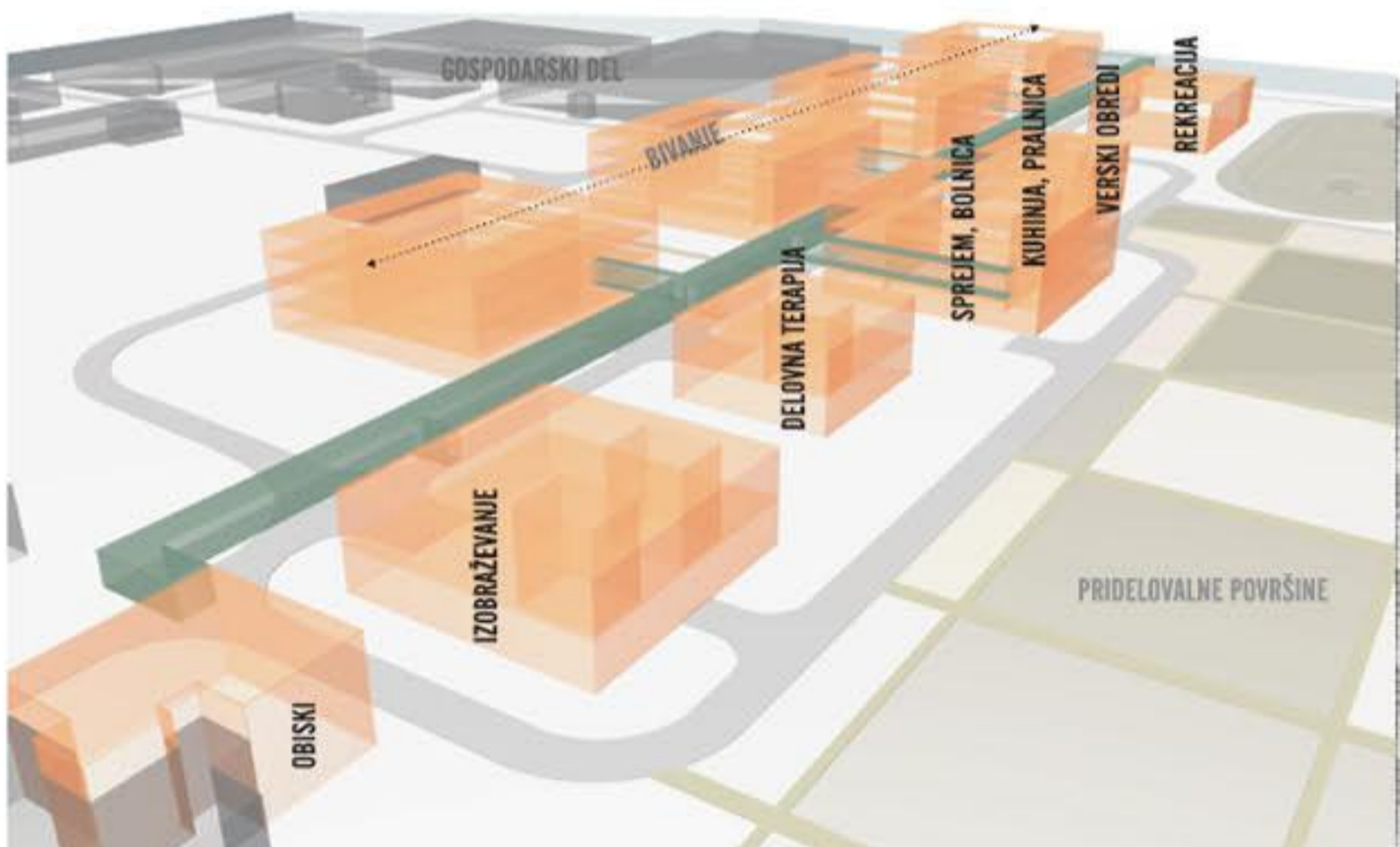
nadstropje



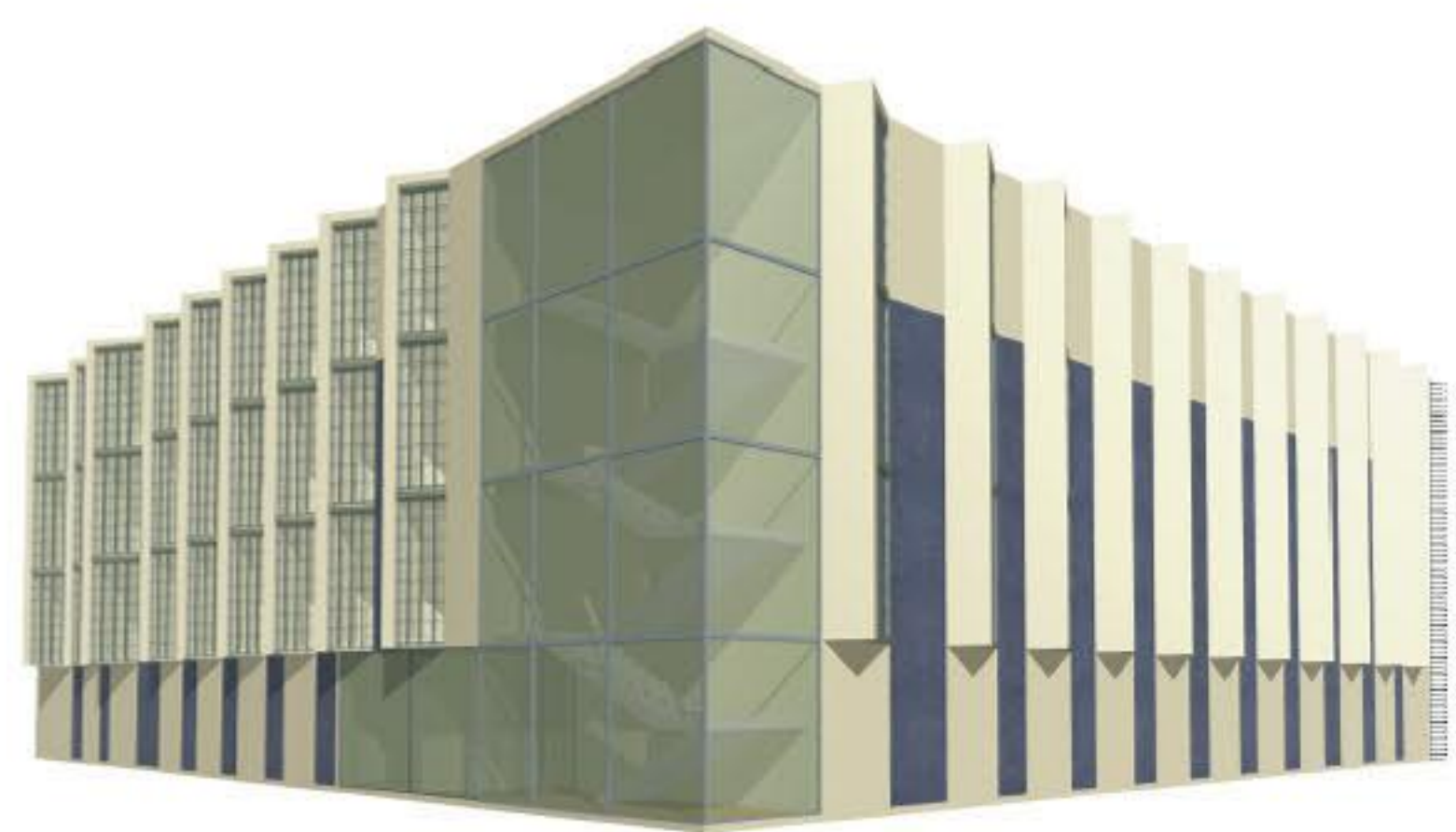
fasada



vzdolžni prerez

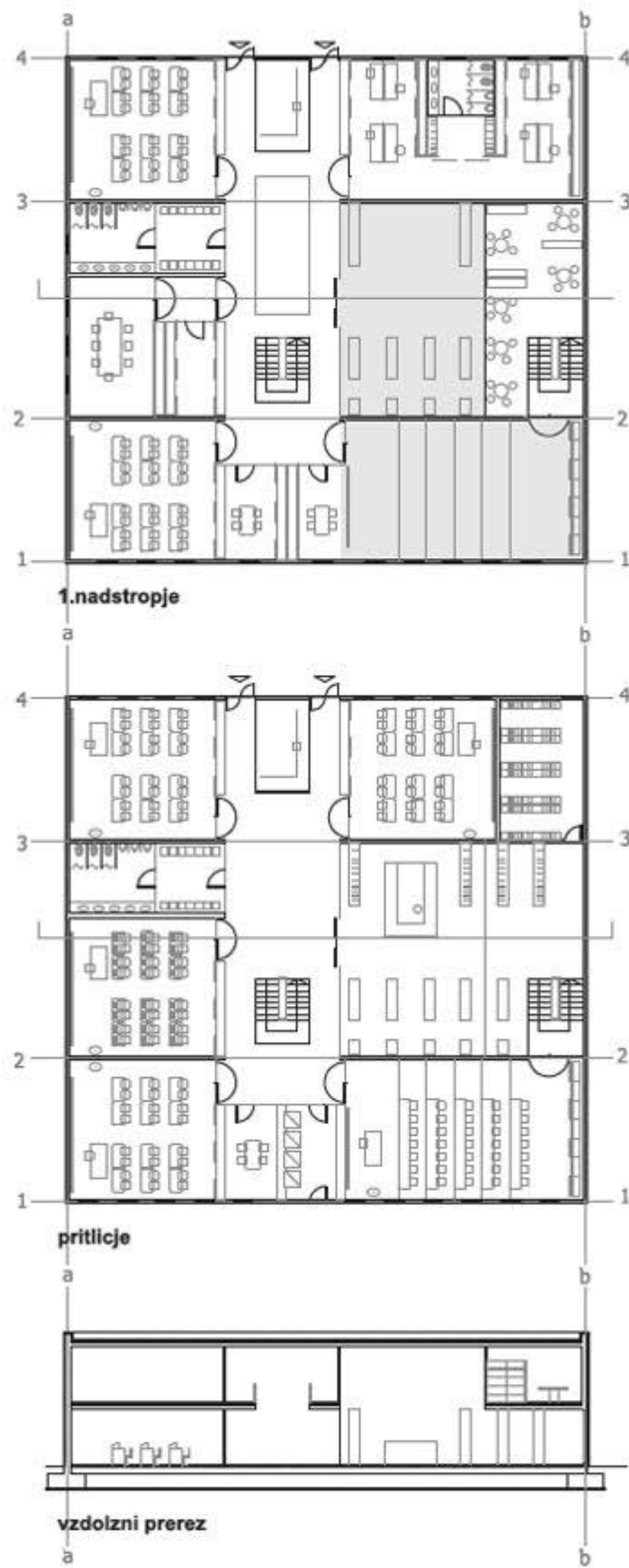


model: programska delitev

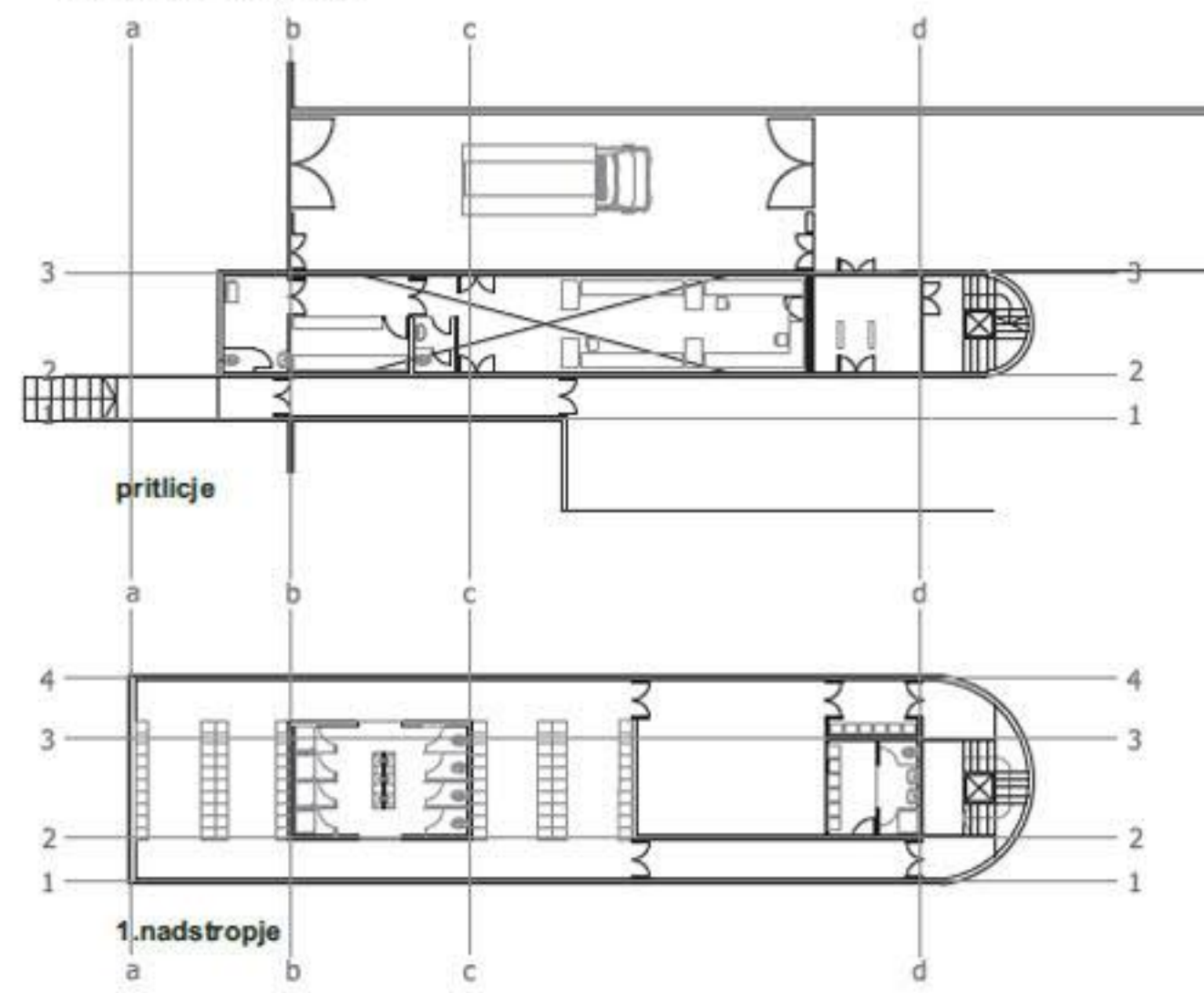


perspektivni pogled/ bolnica, sprejemni oddelke

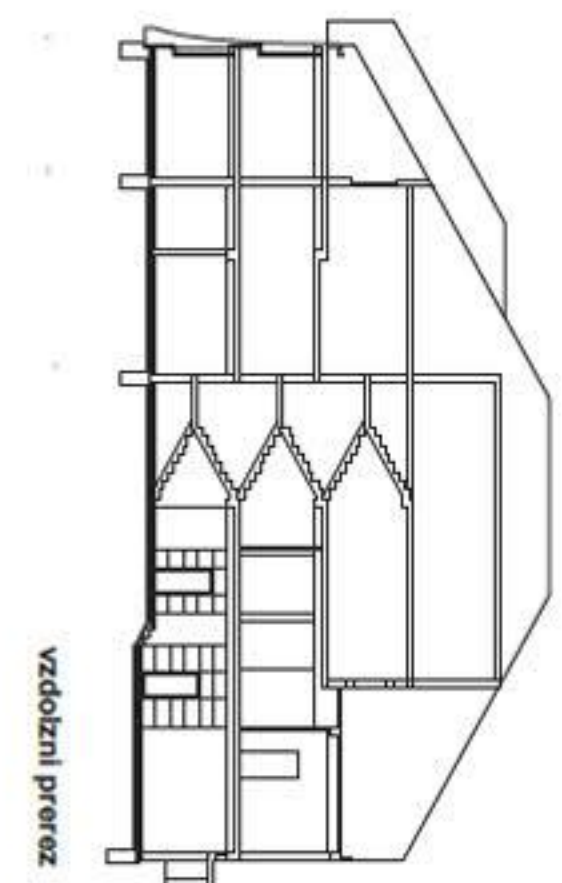
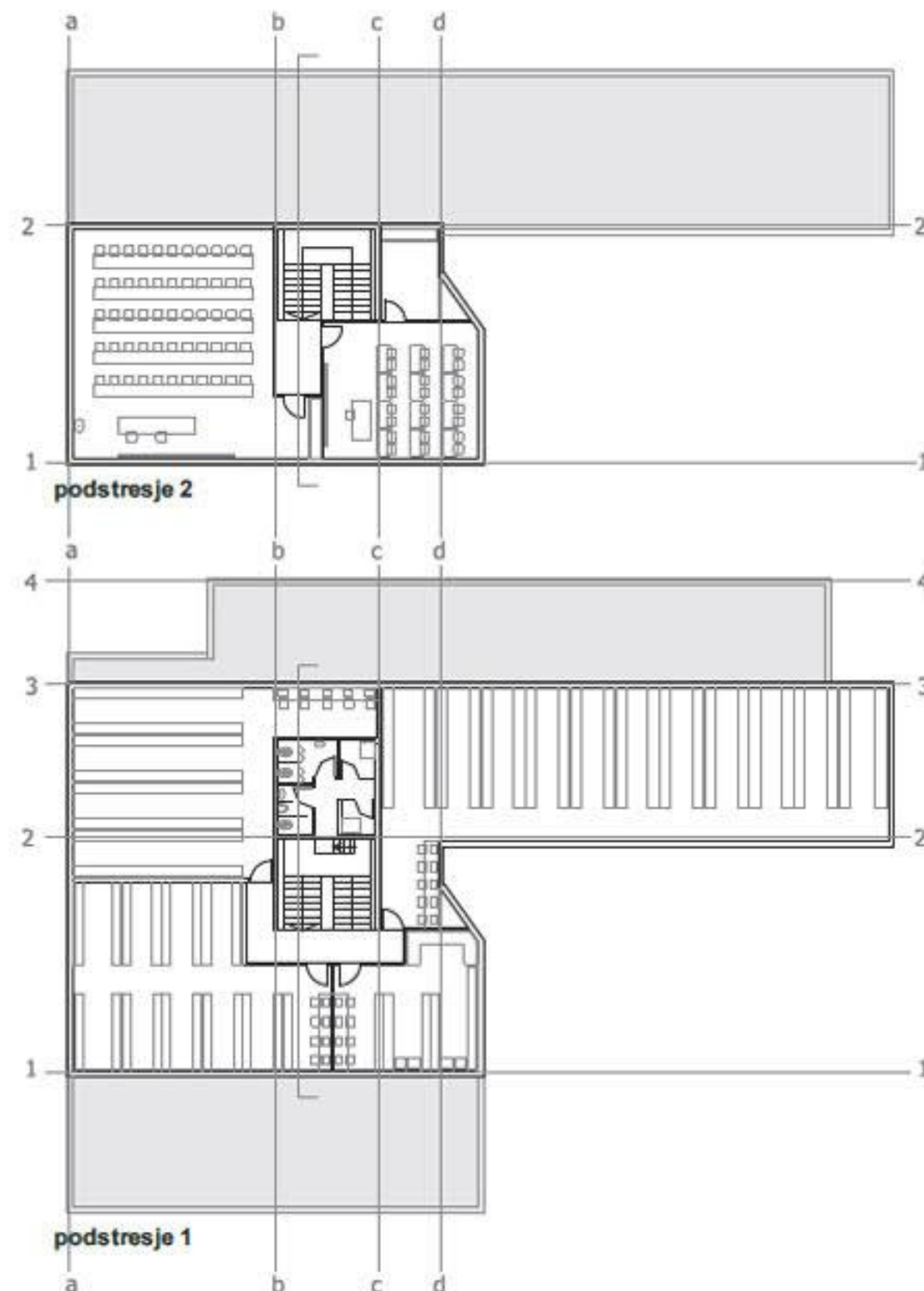
IZOBRAZEVALNI CENTER



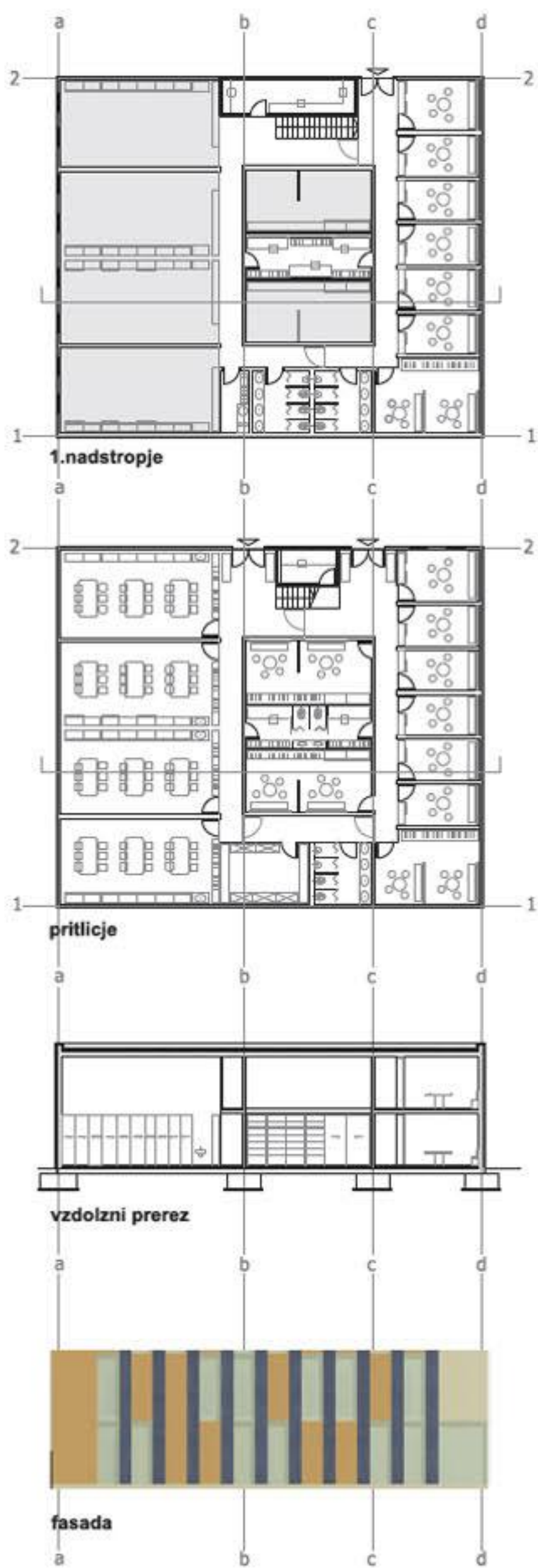
VHODNI DEL/ VRATARNICA



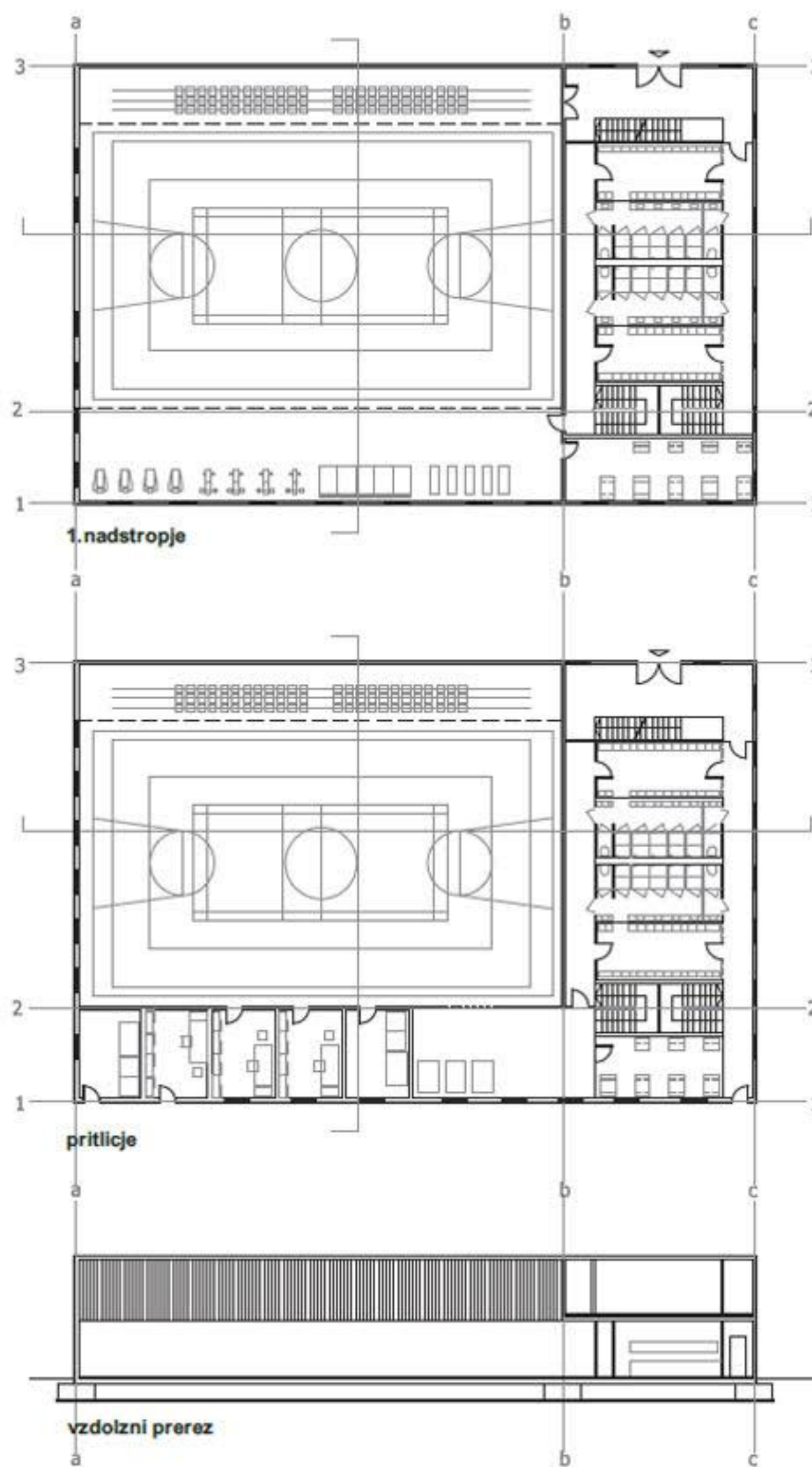
UPRAVA/ UREDITEV PODSTRESJA



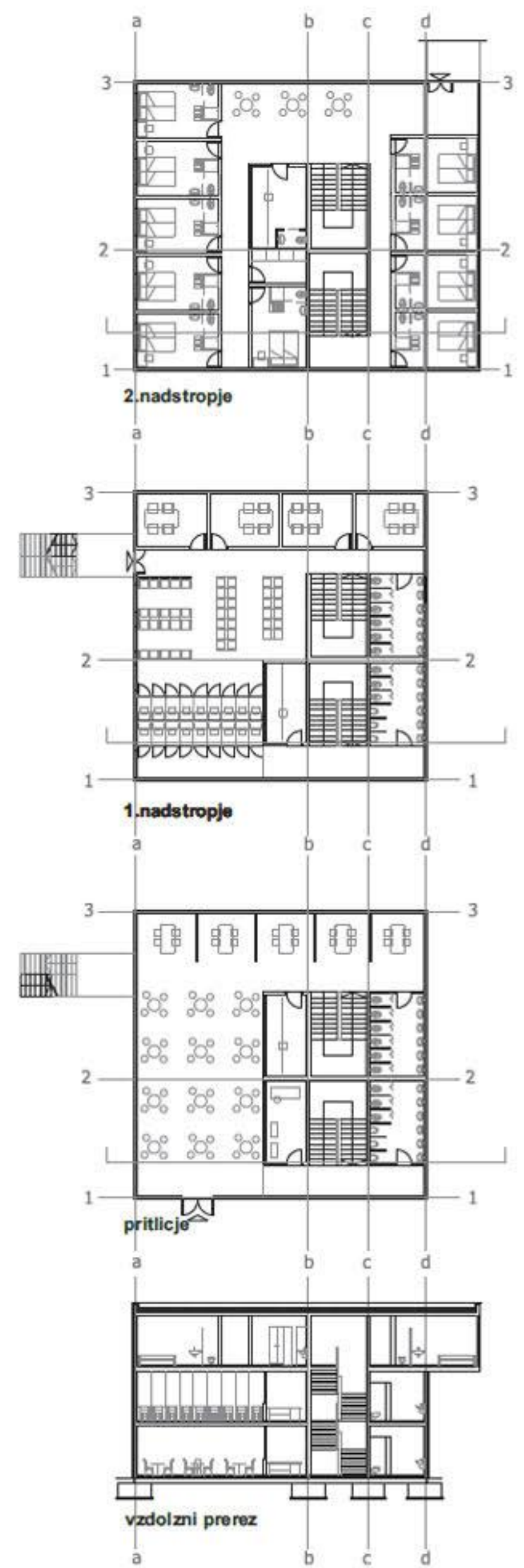
CENTER ZA DELOVNO TERAPIJO



TELOVADNICA



OBJEKT ZA OBISKE





1



2



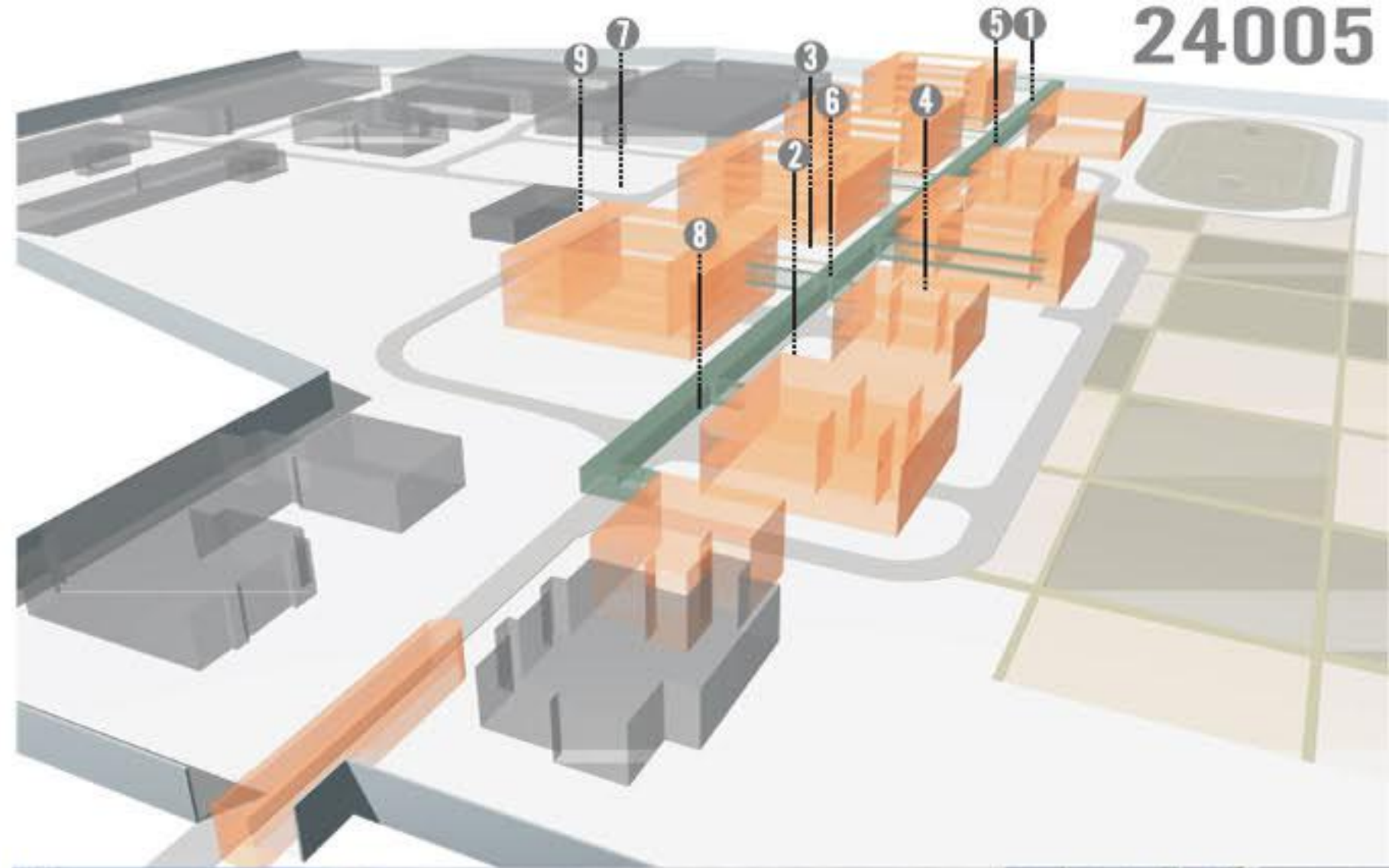
3



4



5



6



7



8



9

