

- 1/4
- UVOZ V KLET
- kročni promet
- vrt bivalne enote
- VHOD ZA OSKRBOVANA STANOVANJA
- rob zemljišča
- območje za gradnjo
- zunanja terasa
- PREDLOG za prihodnost - nakup dodatnega zemljišča za ureditev večjega parka

- UVOZ Z REGENTOVE CESTE
- parkirna mesta
- PEŠ DOSTOP Z REGENTOVE CESTE
- kratkotrajno parkiranje
- GLAVNI VHOD
- drevored predviden z OPN

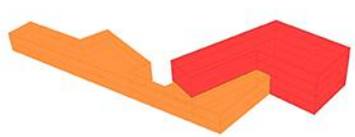
- zunanj vodbeni park
- zunanja terasa pod pergolo

- DOSTOP DEMENCE V PARK
- park za oddelka demence
- vodni motiv

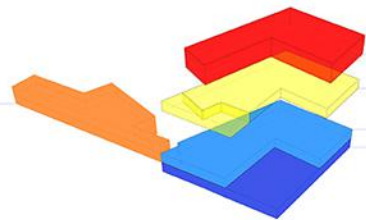
- dvignjene gredice
- Mop v kombinaciji s koritom za zelenje
- mimi kotiček



SITUACIJA, M 1:500



ENOTI DEMENCE - Pritilje in 1.nadstropje



OSKRBOVANA STANOVANJA - 2. in 3. nadstropje

ENOTA DSO - 1. Nadstropje

SKUPNI PROSTORI IN SPREMLJAJOČI PROGRAM - Pritilje GOSPODARSKOSERVISNI PROSTORI - Klet

ALTERNATIVNA PARKOVNA UREDITEV VHODNEGA TRGA, SITUACIJA, M 1:500
 Predlagamo, da si Dom od MOL pridobi soglasje za uporabo zemljišča ob Regentovi cesti

PROSTORSKA PROGRAMSKA SHEMA

HEME RAZVOJA PROSTORSKE ZASNOVE

- REŠITEV 1:
- SEVERNA ORIENTACIJA SOB
 - NI PROSTORA ZA DOVOZ DO OBJEKTA
 - SOBE BLIZU REGENTOVE CESTE
 - DOLGE KOMUNIKACIJE



- REŠITEV 2:
- SLABA OSOČENOST SEVERNEGA PASU SOB
 - NI PROSTORA ZA DOVOZ DO OBJEKTA
 - DOLGE KOMUNIKACIJE



- REŠITEV 3:
- SLABA OSOČENOST DELA SOB
 - NI PROSTORA ZA DOVOZ DO OBJEKTA
 - SOBE BLIZU REGENTOVE CESTE
 - DOLGE KOMUNIKACIJE



- REŠITEV 4:
- DOBRA OSOČENOST VSEH SOB
 - PRIMEREN PROSTOR ZA DOVOZ DO OBJEKTA
 - SOBE ODMAKNJENE OD REGENTOVE CESTE + Zelena bariera



POGLLED Z REGENTOVE CESTE



DOM STAREJŠIH
DRAVLJE

UVOZ V KLET

kuhinja v pritličju nudi primerno in prijetno delovno okolje

vhodni predprostor oskrbovanih stanovanj

kolesarnica

VHOD ZA OSKRBOVANA STANOVANJA

dvigalo za oskrbovana stanovanja, uporablja ga lahko tudi osebe doma

GLAVNI VHOD

GLAVNA AVLA

zlošljiva stena

zlošljiva stena posteljno dvigalo

terasa

zunanj vadbeni park

stopnice, vertikalna komunikacija v centru DSO Dravje

A enota DSO (20 stanovanj)

A.01 enoposteljna soba s kopalnico

A.02 dvoposteljna soba s kopalnico

A.03 večnamenski prostor s čajno kuhinjo

A.04 negovalna kopalnica

A.05 shramba za čisto perilo

A.06 prostor za čiščila in umazano perilo

AA enota DEMENCA 1 (12 stanovanj)

AA.01 enoposteljna soba s kopalnico

AA.02 večnamenski prostor s čajno kuhinjo

AA.03 negovalna kopalnica

AA.04 shramba za čisto perilo

AA.05 prostor za čiščila in umazano perilo

AAA enota DEMENCA 2 (12 stanovanj)

AAA.01 enoposteljna soba s kopalnico

AAA.02 večnamenski prostor s čajno kuhinjo

AAA.03 negovalna kopalnica

AAA.04 shramba za čisto perilo

AAA.05 prostor za čiščila in umazano perilo

A.07 Skupni prostori DSO

A.08 prostor za dihalno terapijo

A.09 prostor za fizioterapijo

A.10 prostor za medicinsko osebje

A.11 zdravniška soba/ordinacija

A.12 čakalnica

sanitarje za zdravstveno osebje

zunanja terasa pod pergolo

razgovor s svojci

jedinica

B SKUPNI IN GOSPODARSKOSERVISNI PROSTORI

B.01 avla/recepcija

B.02 jedinica

B.03 kuhinja

B.04 prilivna

B.05 garderobe za zaposlene z wcmj in prho

B.06 večnamensko skladišče

B.07 prostor za vdrževila

B.08 prostor za umirila

B.09 kofolonica in prostor za klimate

B.10 tehnični prostor za električne instalacije

B.11 poslovni prostori

C OSKRBOVANA STANOVANJA

C.01 oskrbovano stanovanje

C.02 shramba

C.03 skupni prostor

D SPREMLJAJUČI PROGRAM

D.01 gostinski lokal - bife

D.02 sanitarje za obiskovalce

D.03 frizerski salon + pedikura

D.04 knjižnica s čakalnico

D.05 večnamenski prostori

D.06 poslovni prostori

D.07 sanitarje za zaposlene

prostor za kreativno delo in gospodinski kotiček

interno dvigalo med oddelkoma demence

DOSTOP DEMENCE V PARK



TLORIS KLETI, M 1:200

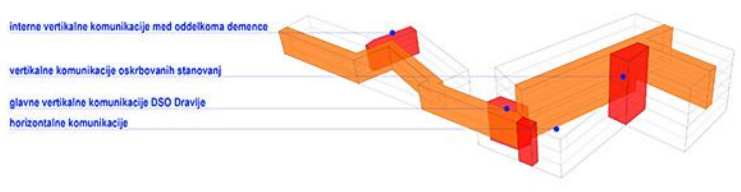
dostava za kuhinjo

prostor za odpadke

vhod za oskrbovana stanovanja

vhod za DSO Dravje

TLORIS PRITLIČJA Z ZUNANJO UREDITVIJO, M 1:200



PROSTORSKA SHEMA KOMUNIKACIJ



TLORIS 1. NADSTROPJA, M 1:200
Bivalna enota doma in 2. Oddelek demence



TLORIS 2. NADSTROPJA, M 1:200 - Oskrbovana stanovanja



TLORIS 3. NADSTROPJA, M 1:200
Oskrbovana stanovanja

komunikacije oskrbovanih stanovanj, uporablja jih lahko osebe doma, služijo tudi kot evakuacija za dom

prostori za zdravstveno osebje

posteljno dvigalo



VHODNA AVLA



DETALJ FASADE

SCENARIJI UPORABE PRITLIČJA DSO DRAVLJE



POMLADNO DOPOLDNE V DOMU STAREJŠIH DRAVLJE



NOVOLETNO PRAZNOVANJE



PREDAVANJE



VERSKA OSKRBA V DELOVNI TERAPIJI

VRT ODELKOV DEMENCE

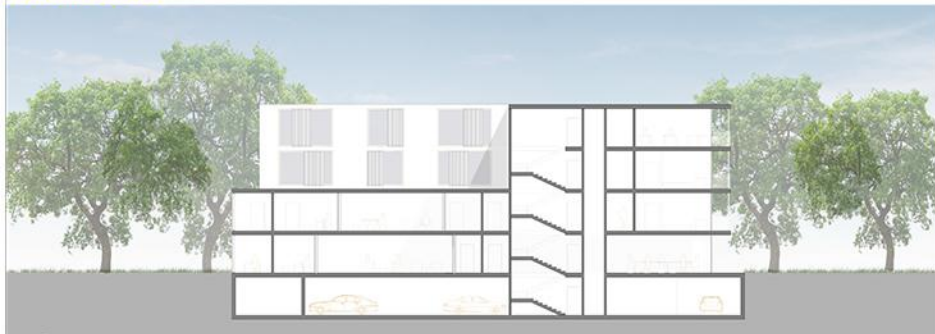




DNEVNI PROSTOR BIVALNE ENOTE DSO DRAVLJE



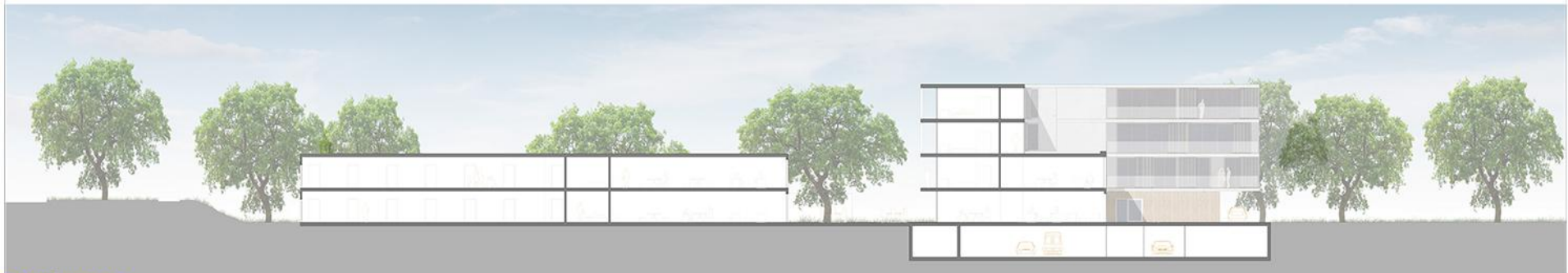
ZAHODNA FASADA



PREČNI PREREZ



SEVERNA FASADA



VZDOLŽNI PREREZ

POGLED IZ ZRAKA

