



POGLED IZ ZRAKA : PREGLED IN KONTEKST

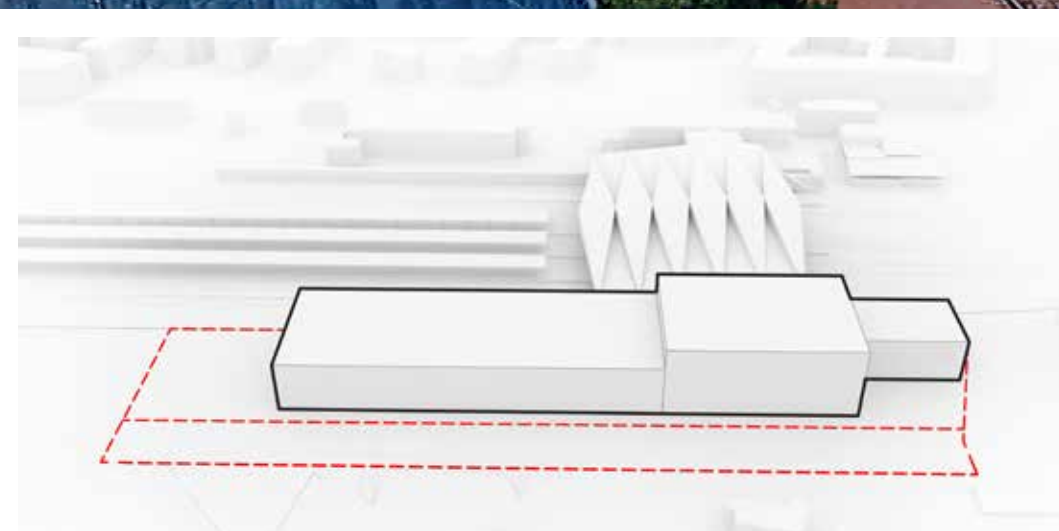
KONCEPT

Lokacija ponuja priložnost izgradnje arhitekturnega poudarka v središču Ljubljane. Oblikovni koncept izhaja iz linij cvetočega pomladanskega žafrana, zaradi česar stavba vizualno lebdi nad prostim prtiličjem, kjer se nahajajo peroni s 30 parkirnimi mesti za avtobuse in prostori namenjeni potnikom ter obiskovalcem. Vzdolžna stavbna masa je členjena na manjše segmente, ki stavbo približajo kontekstu prostora in merilu človeka. Vsak posamezni segment se s svojo obliko samostojno odziva na program in funkcijo, ki se v njem nahaja. Zelene terase na strehah, se stopničasto nižajo proti severnem mestnem parku ter z njim ustvarjajo homogen zelen javni prostor, ki območje štiti pred prometnim hrupom. Na ta način zasnova odgovarja na ambicije mesta Ljubljana po zelenem in trajnostnem razvoju.

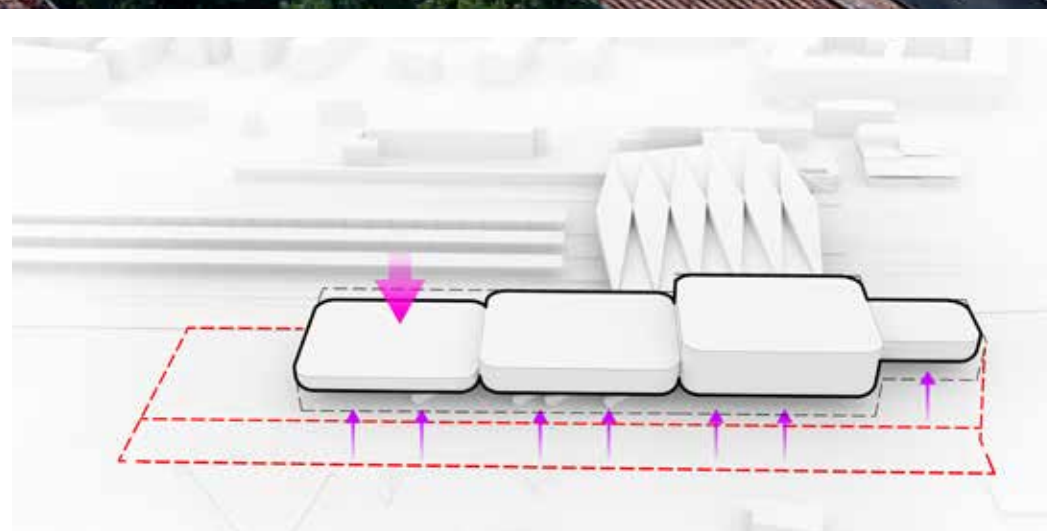
Predlagana zasnova členitve stavbne mase prispeva k potresni stabilnosti objekta. Zelena terasa v 1. nadstropju je namenjena vsem uporabnikom objekta. Terasa zagotavlja dobro osvetlitev, prijetne zimske vrtove in ustvarjajo kvaliteto ter prijetno delovno okolje zaposlenim. Zasnova pisarn je odprta in omogoča fleksibilno delitev prostorov glede na prihodnje potrebe po zasebnosti na večje ali manjše enote. Poslovni prostori nad prtiličjem so naravno osvetljeni in prezračevani z zrakom, ki se preko atrijev nadzorovano steka v notranjost stavbe.



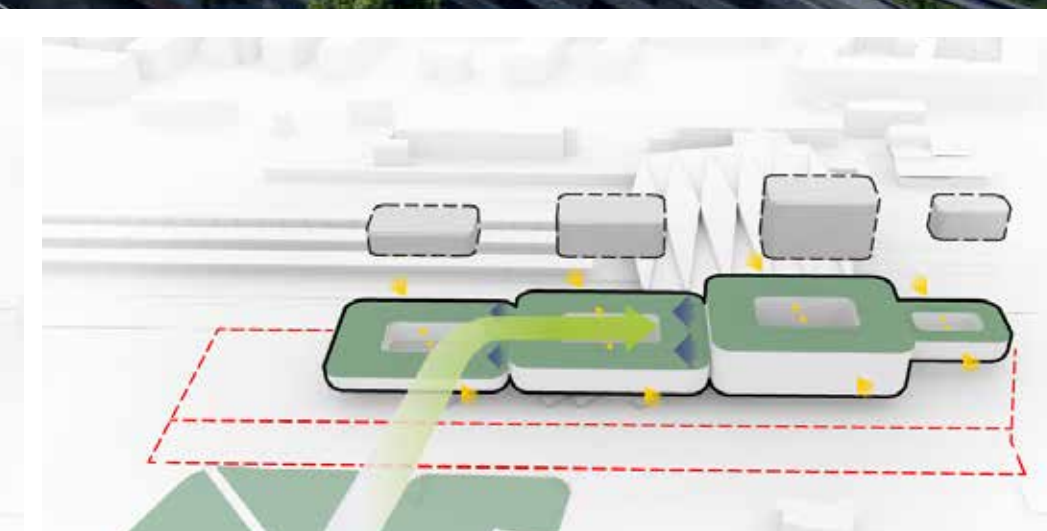
OBLIKOVNI KONCEPT



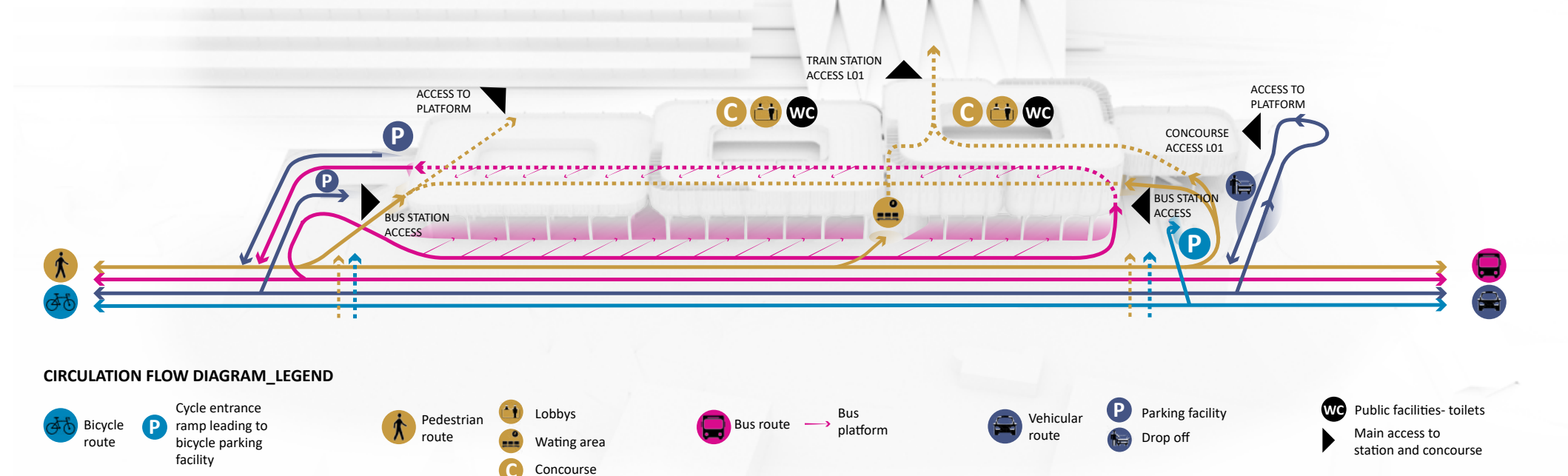
Izhodišna urbanistična zasnova  
DIAGRAMI KONCEPTA OBLIKOVANJA STAVBNIH MAS



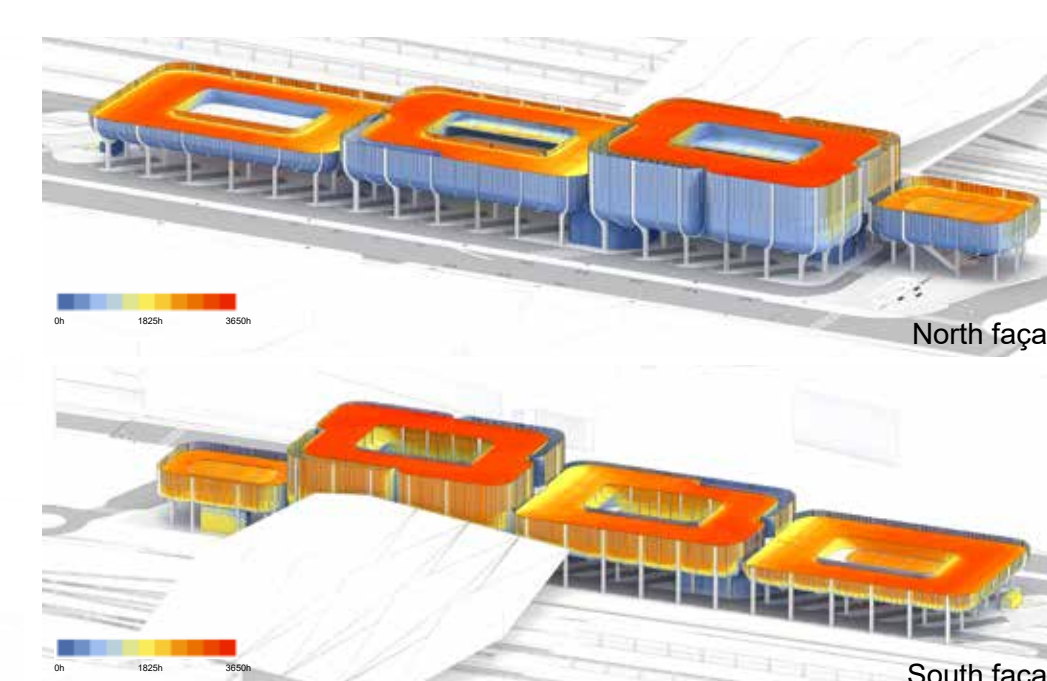
Predlagana vzdolžna delitev stavbnih mas



Osvetlitev, naravno prezračevanje in ozelenitev



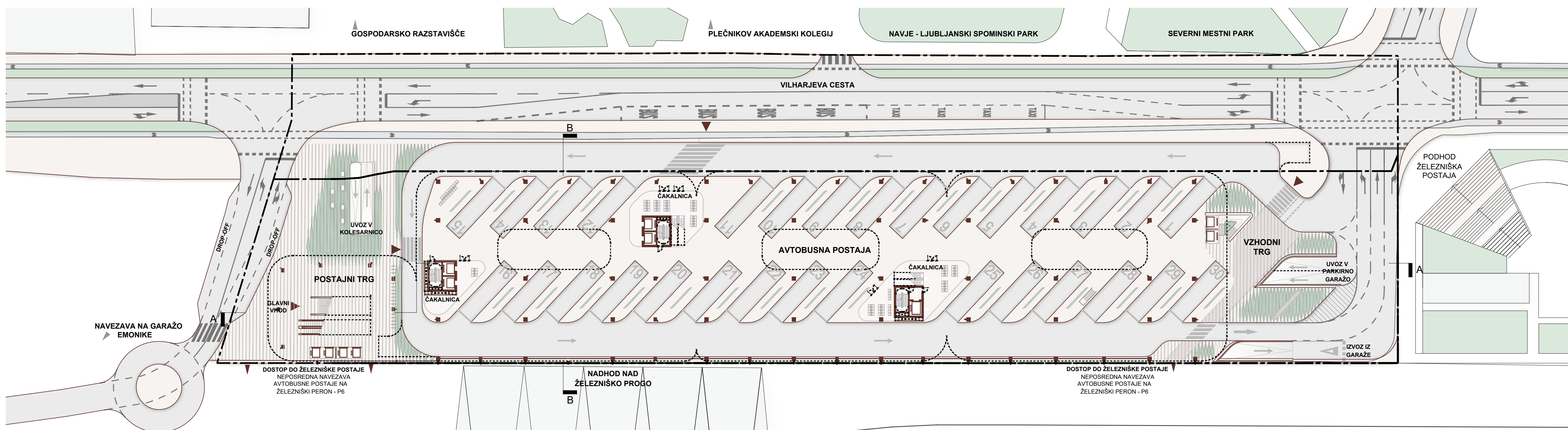
KONCEPT MOBILNOSTI IN DOSTOPNOSTI



ANALIZA OSONČENJA



SITUACIJA S TLORISOM STREHE M 1:500

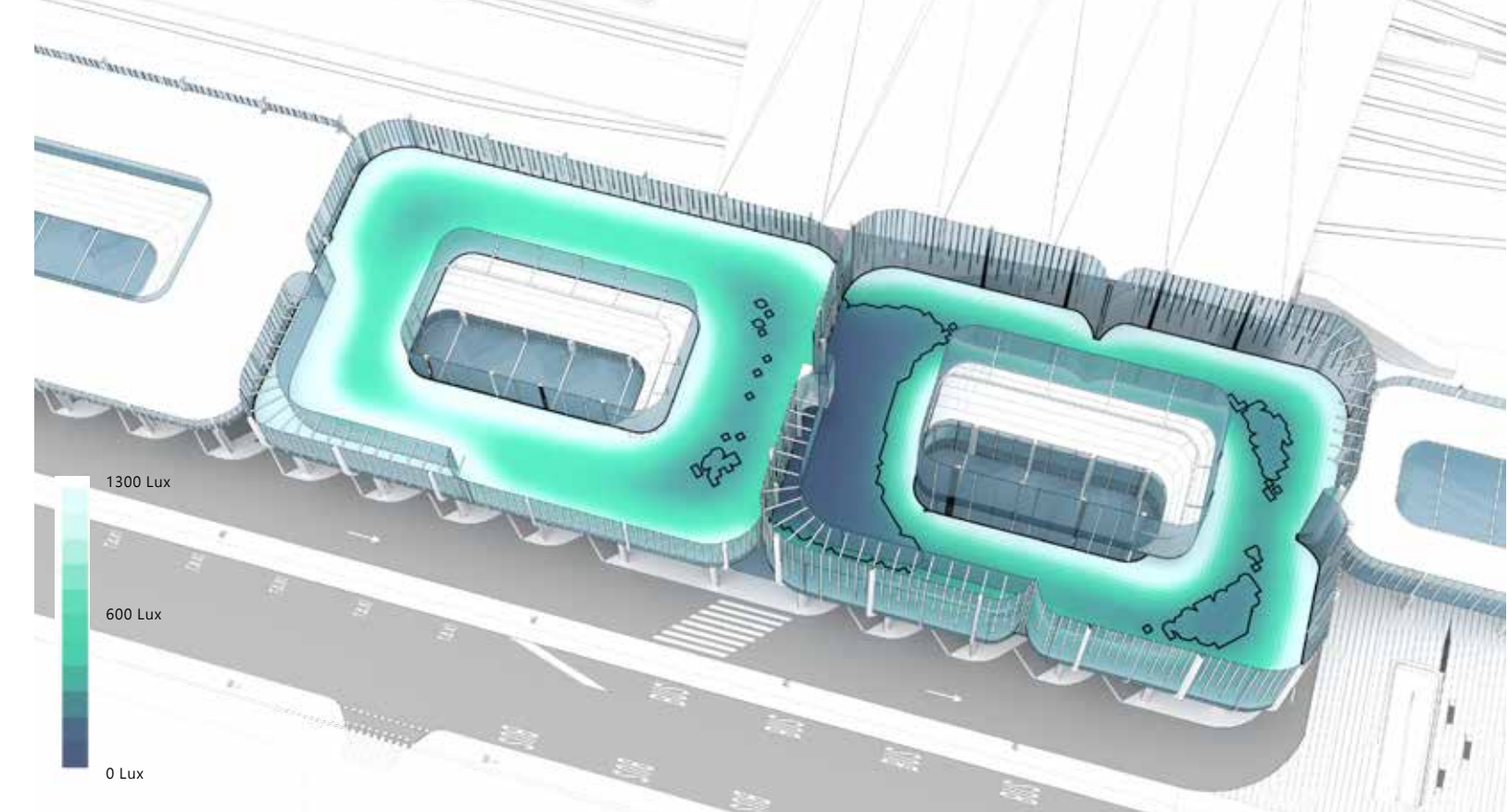


SITUACIJA PROMETNE UREDITVE - FAZA 1 (PRIKLJUČITEV NA OBSTOJEČO UREDITEV VILHARJEVE) M 1:500



POGLED IZ OČIŠČA PEŠČA S SV STRANI

Autonomija dnevne osvetljenosti (SDA)



V primeru LEED v4, sDA300/50% je SDA definiran kot površina prostora, ki prejme 300 lx dnevne osvetljenosti v več kot 50% časa, ko je prostor v uporabi. Del prostora, ki izpolnjuje navedeni kriterij, se šteje za ustrezno osvetljen z dnevno svetlobo (t.i. cona dnevne osvetljenosti).

89% površine prostorov je osvetljenih nad pragom, ki ga predstavlja 300 lx, kar presega zahteve standardov trajnostni gradnje, ki opredeljujejo delež površine med 55% in 75%.

Mejna vrednost ASE je delež tlorisne površine, ki prejme več kot 1000 lx v vsaj 250 od 3650 letnih urah.

Letno sončno obsevanje (ASE)

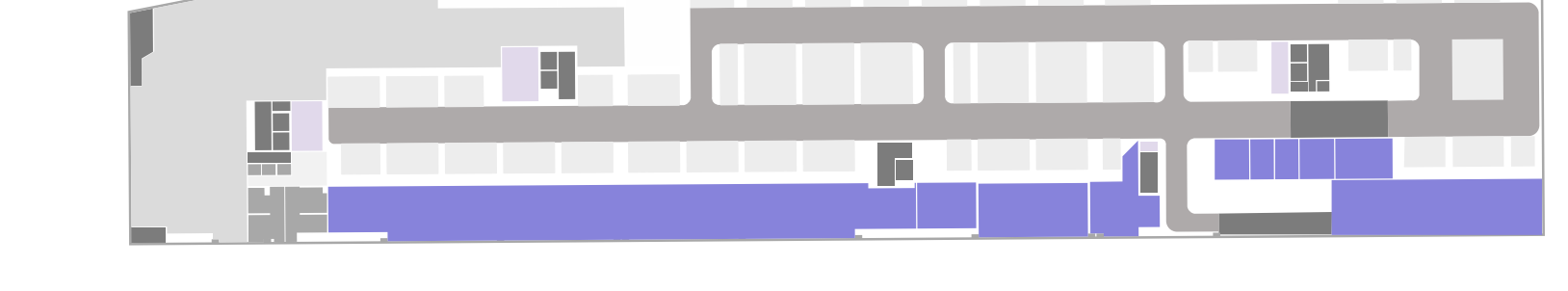


TRAJNOSTNA GRADNJA IN SIMULACIJE OSVETLJENOSTI

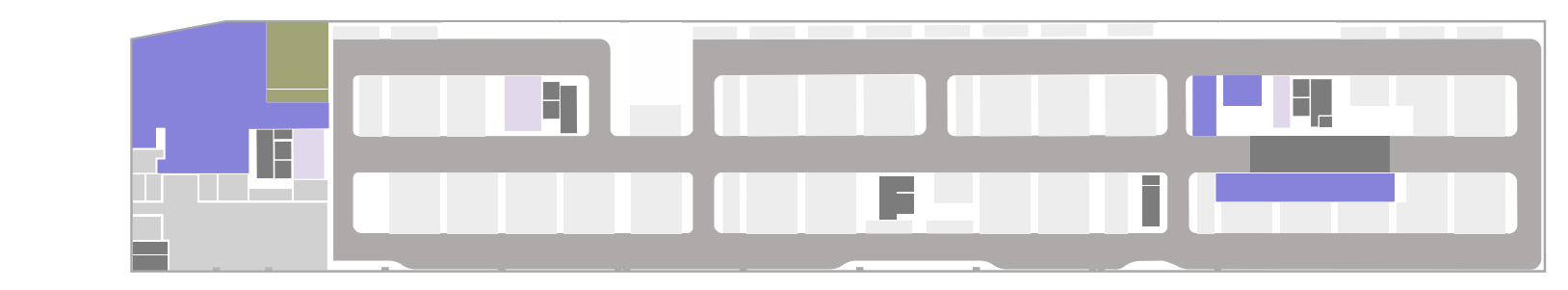
PROGRAMSKESHEME



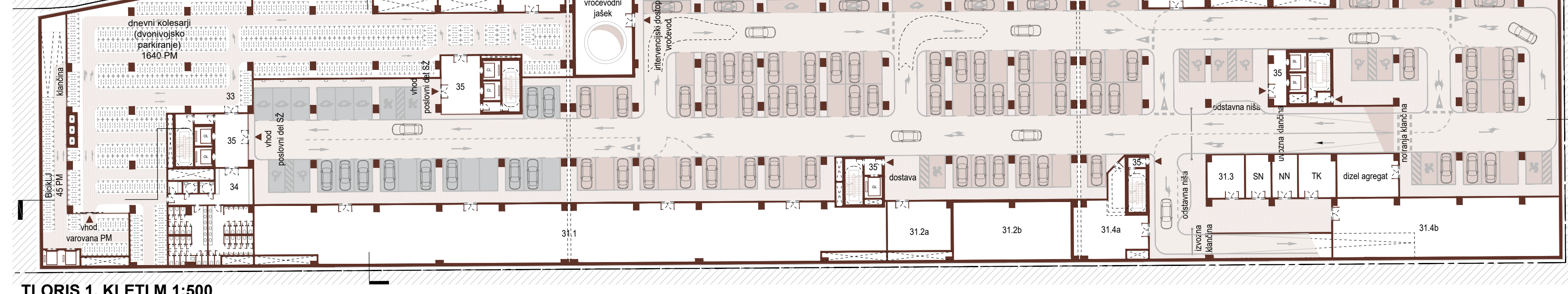
HEMA PRITLIČJA



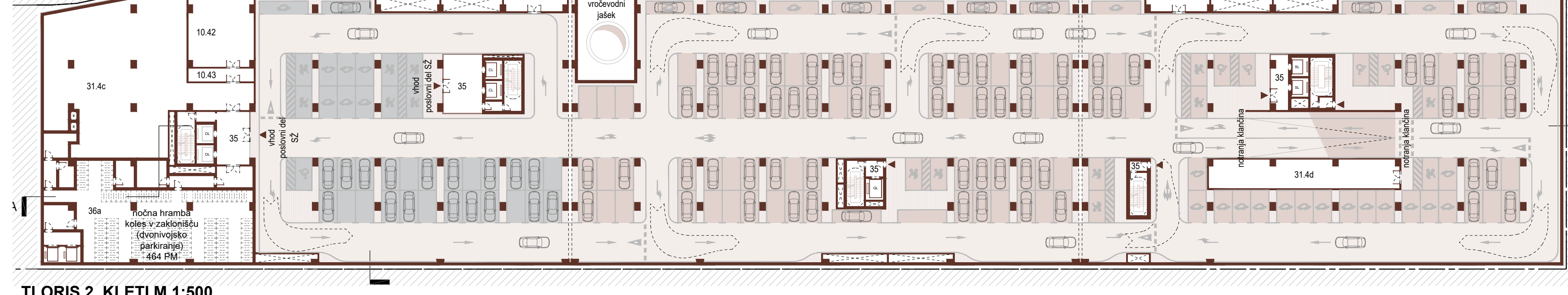
HEMA 1. KLETI



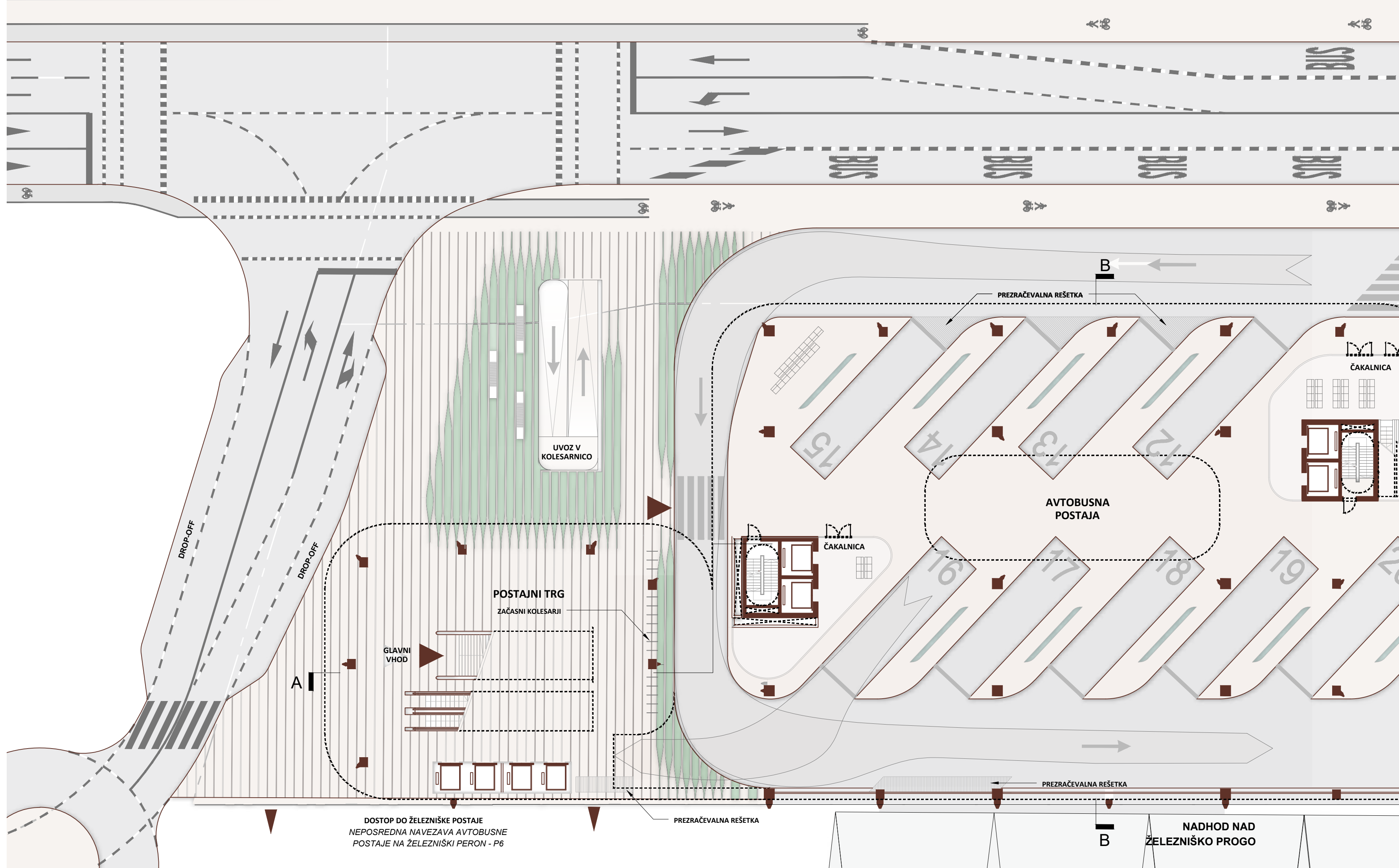
HEMA 2. KLETI



TLORIS 1. KLETI M 1:500



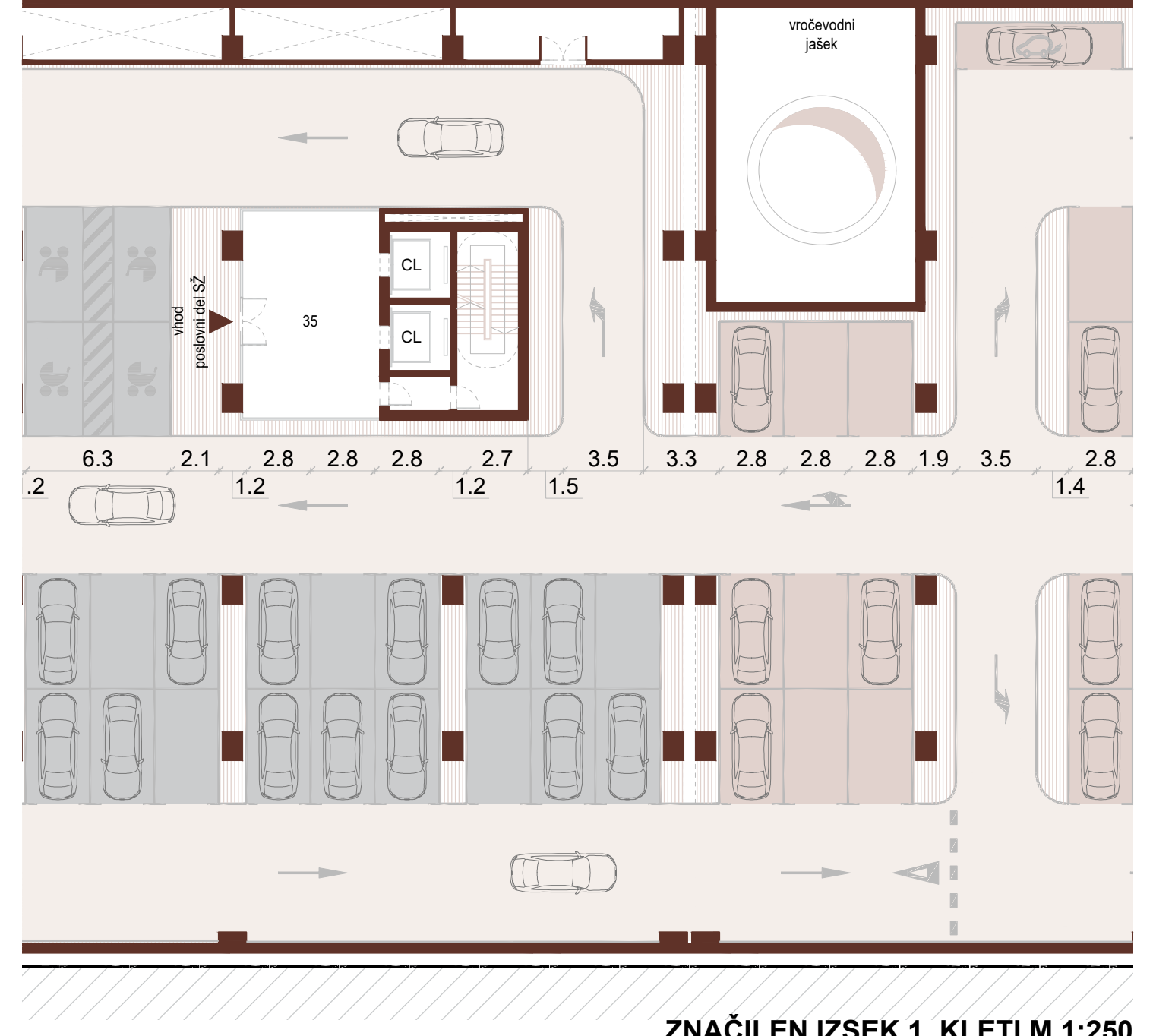
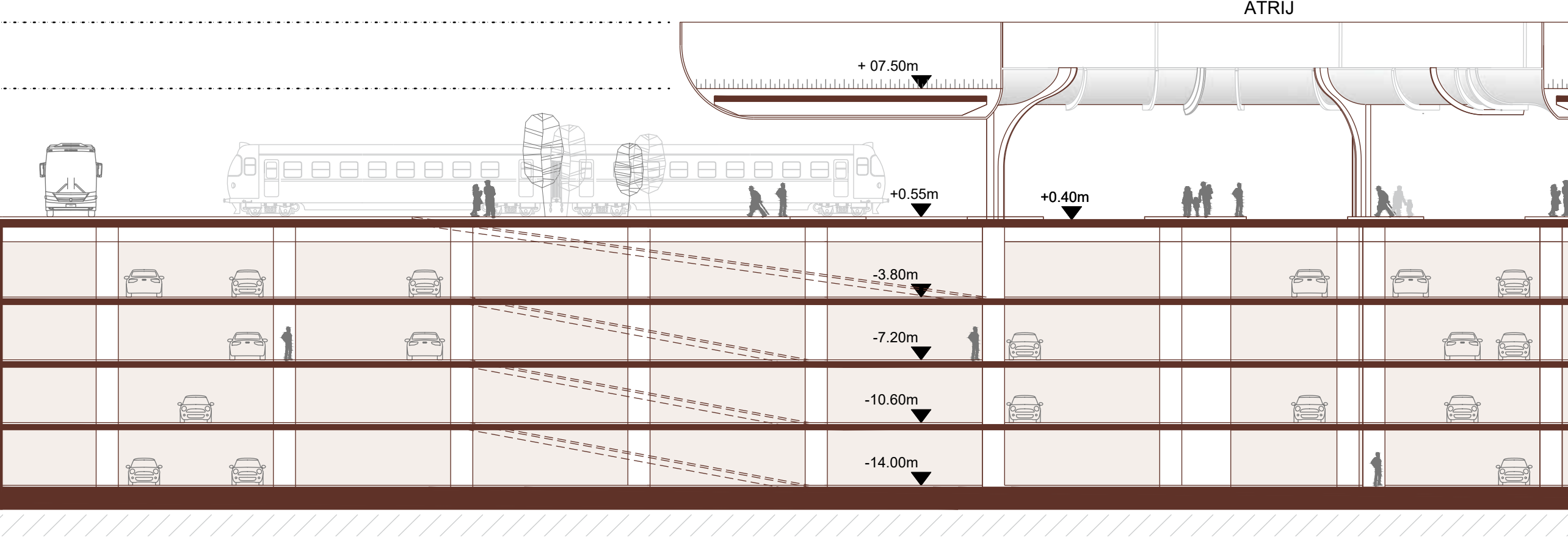
TLORIS 2. KLETI M 1:500



LEGENDA

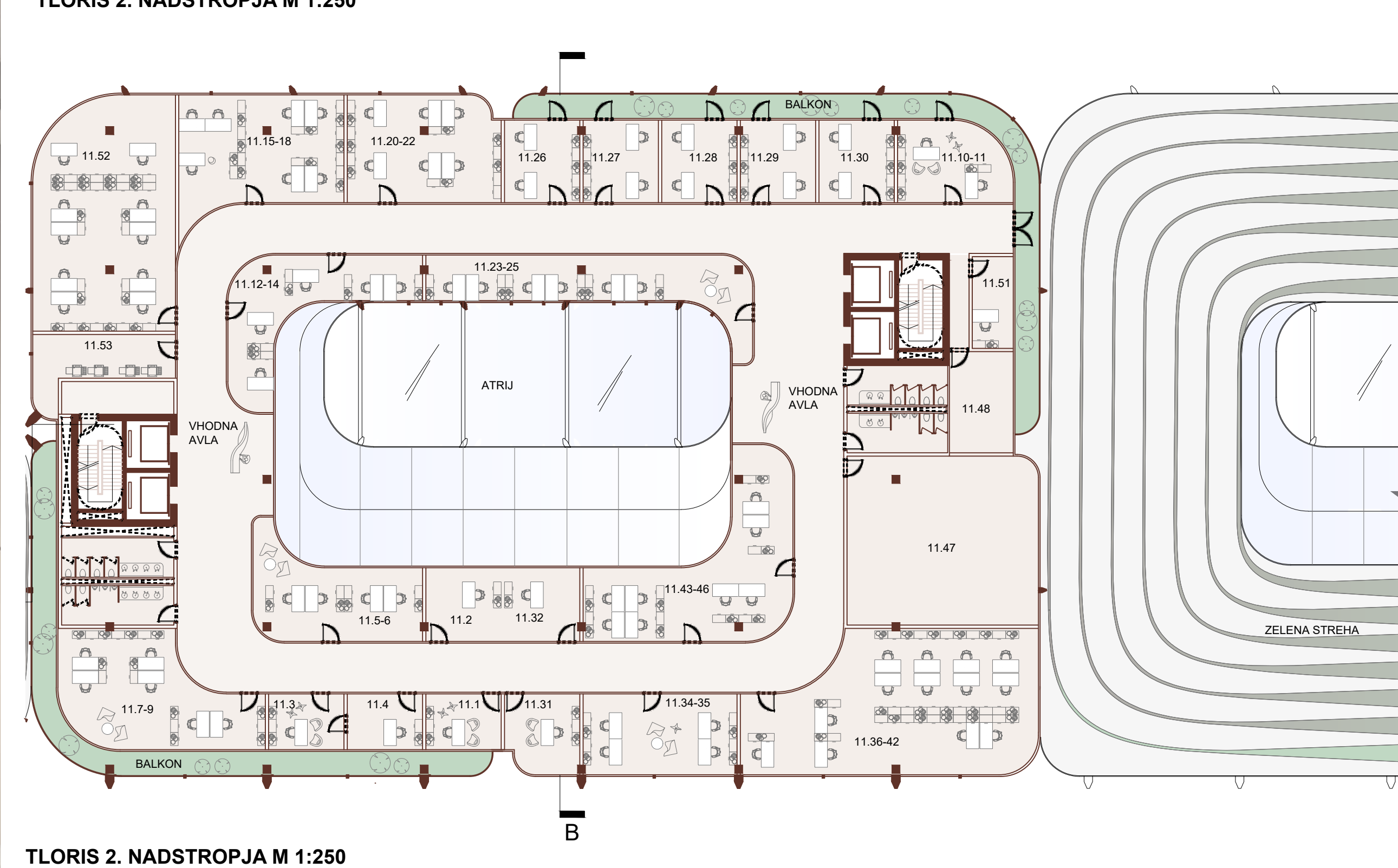
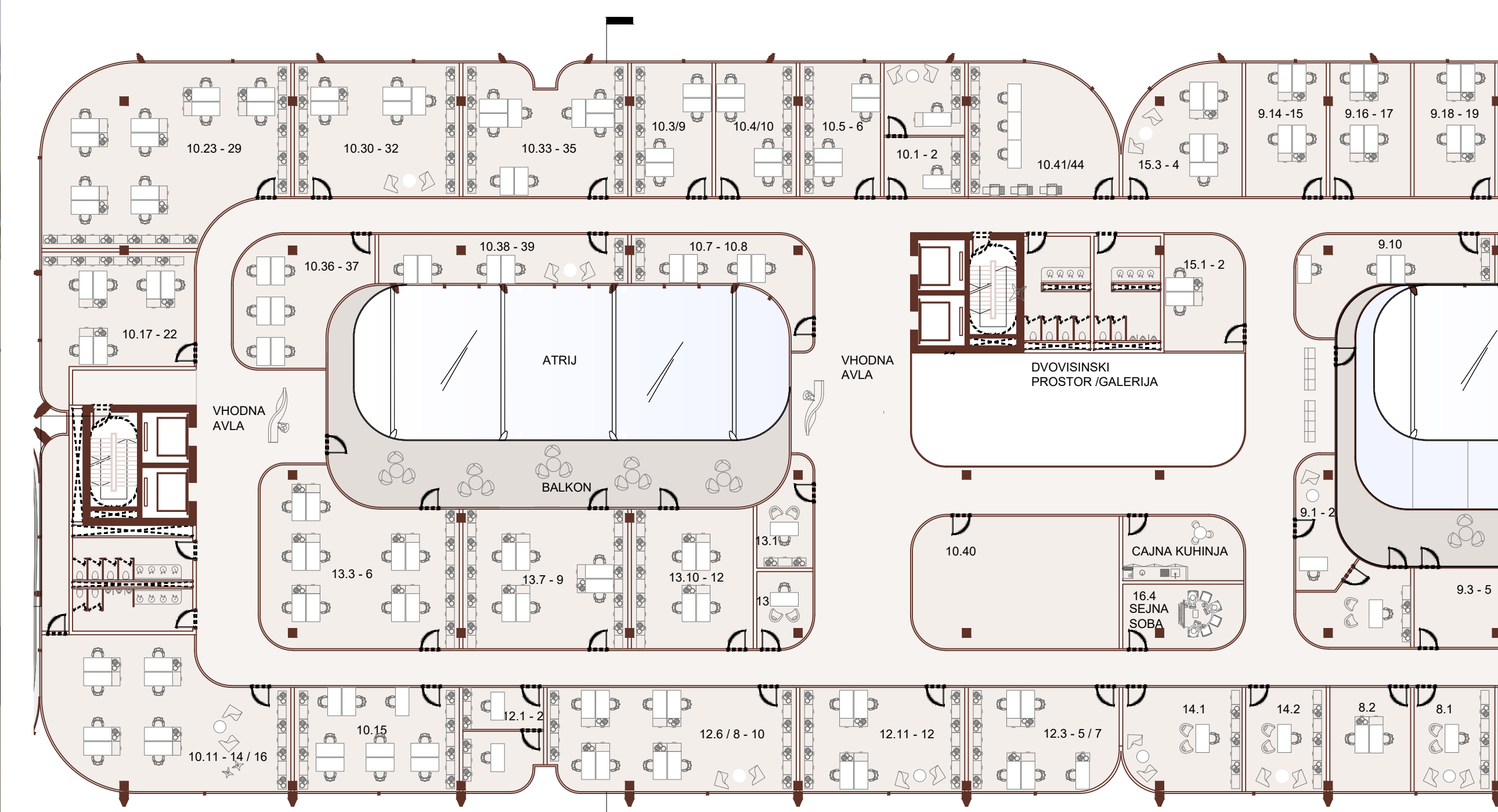
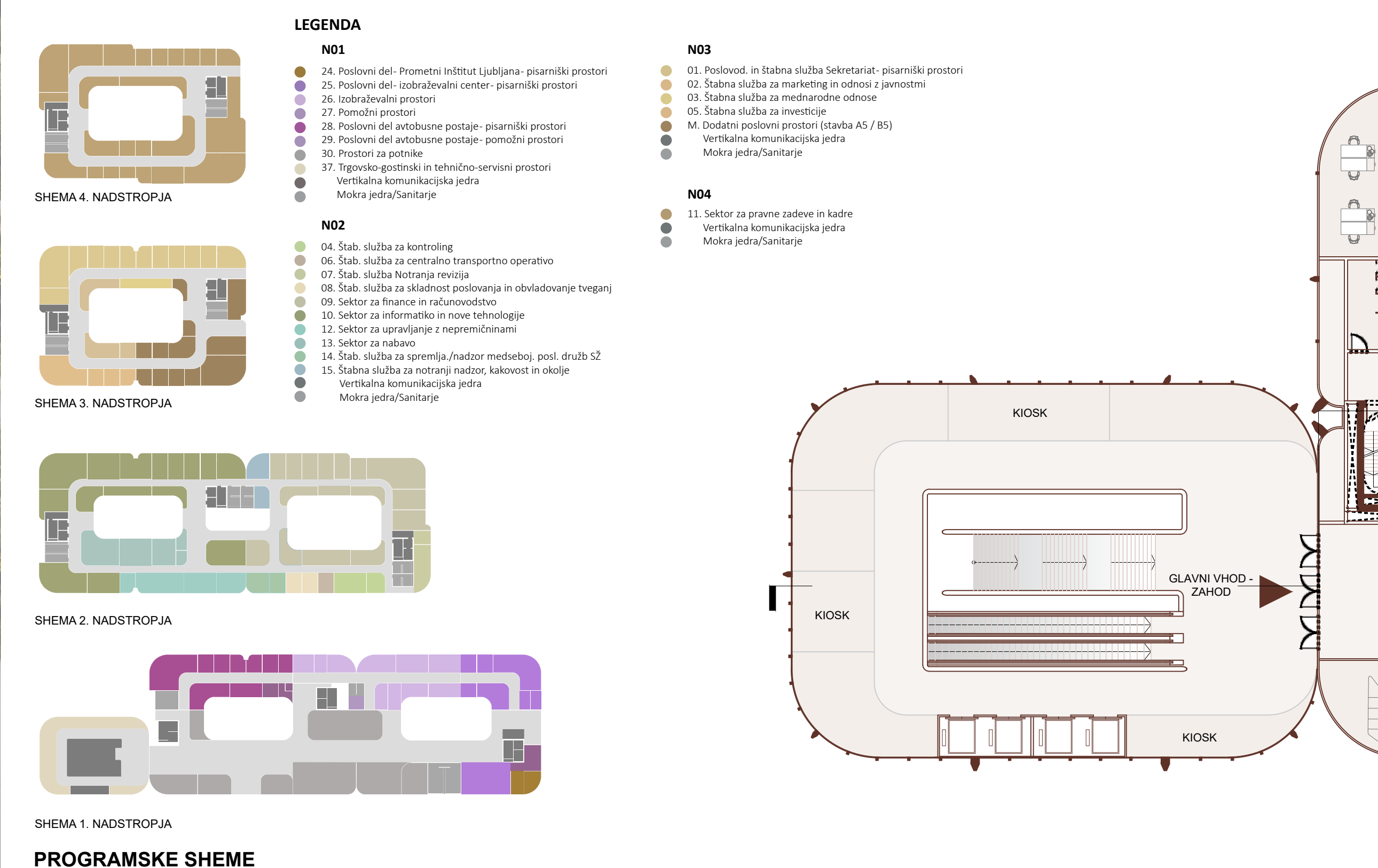
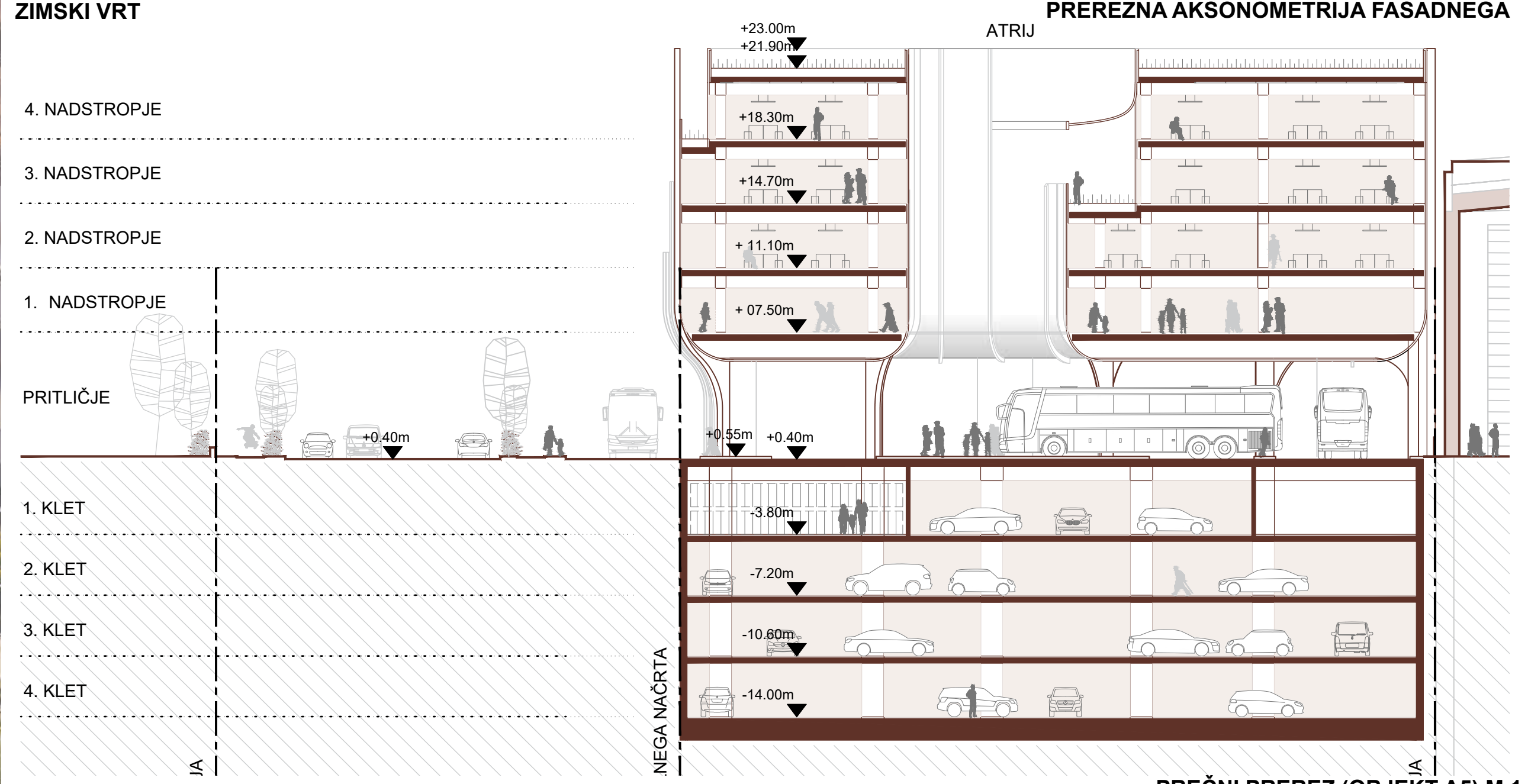
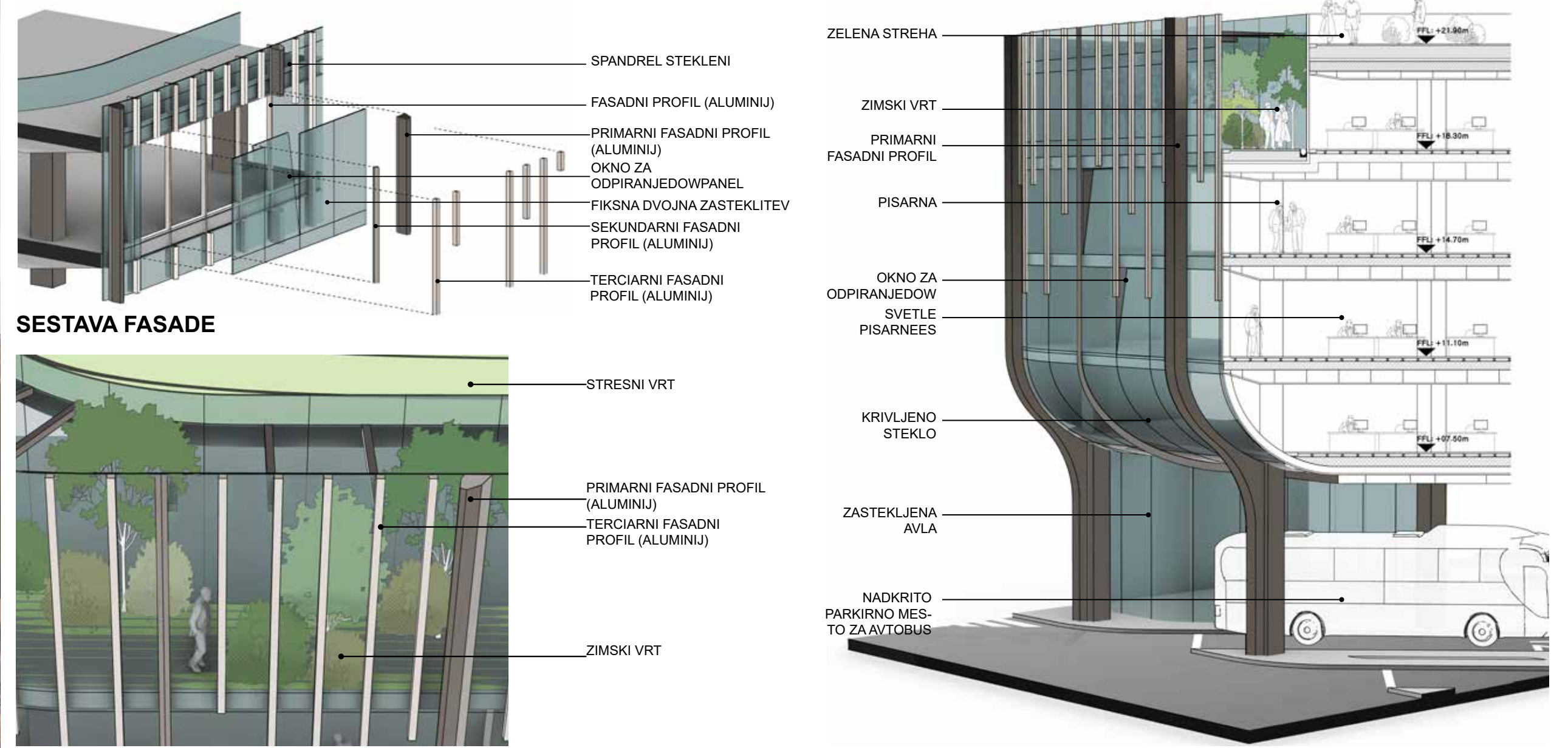
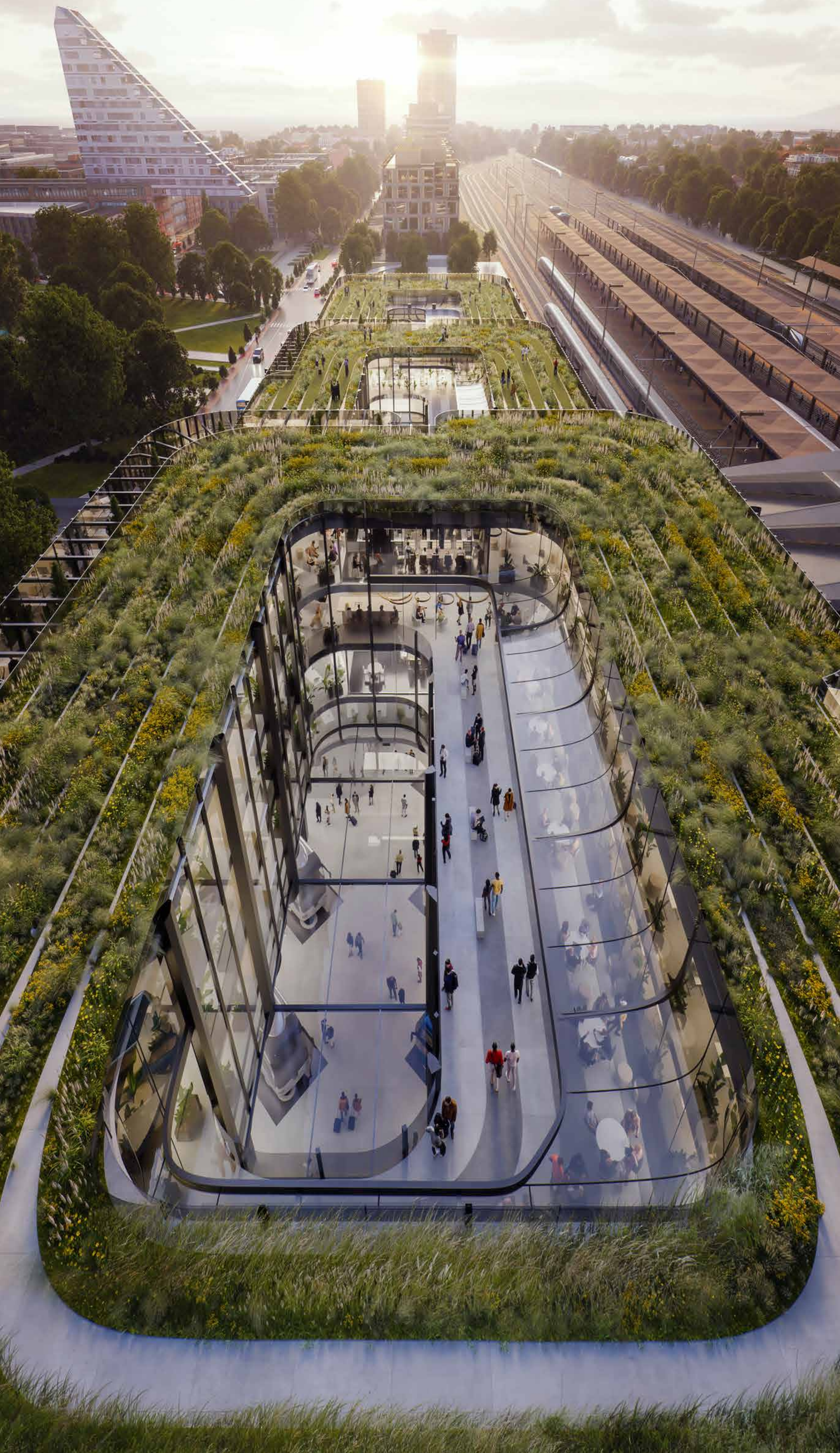
- P00**
  - 30. Prostorji za potnike
  - Autobusni paroni
  - Vertikalna komunikacijska jedra
- K01**
  - 31. Tehnični in pomožni prostori v kleti (objekta AS in B5)
  - 32. Parkirna mesta za osebna vozila
  - 33. Stranba koles
  - 34. Sanitarje v 1. nadstropju kleti
  - 35. Komunikacije
  - 36. Zaveje
  - Vertikalna komunikacijska jedra
  - Kroženje vozil
- K02-K04**
  - 30. Sektor za informatiko in nove tehnologije
  - 31. Tehnični in pomožni prostori v kleti (objekta AS in B5)
  - 32. Parkirna mesta za osebna vozila
  - 35. Komunikacije
  - 36. Zaveje
  - Vertikalna komunikacijska jedra
  - Kroženje vozil

- 4. NADSTROPJE
- 3. NADSTROPJE
- 2. NADSTROPJE
- 1. NADSTROPJE
- PRITLIČJE
- 1. KLET
- 2. KLET
- 3. KLET
- 4. KLET



ZNAČILEN IZSEK 1. KLETI M 1:250



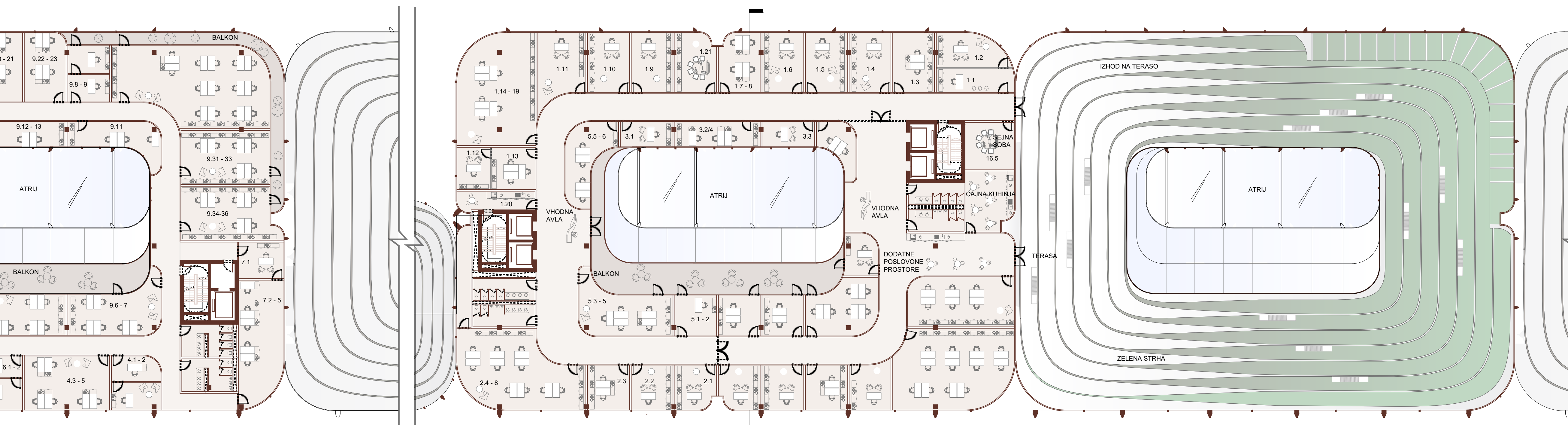




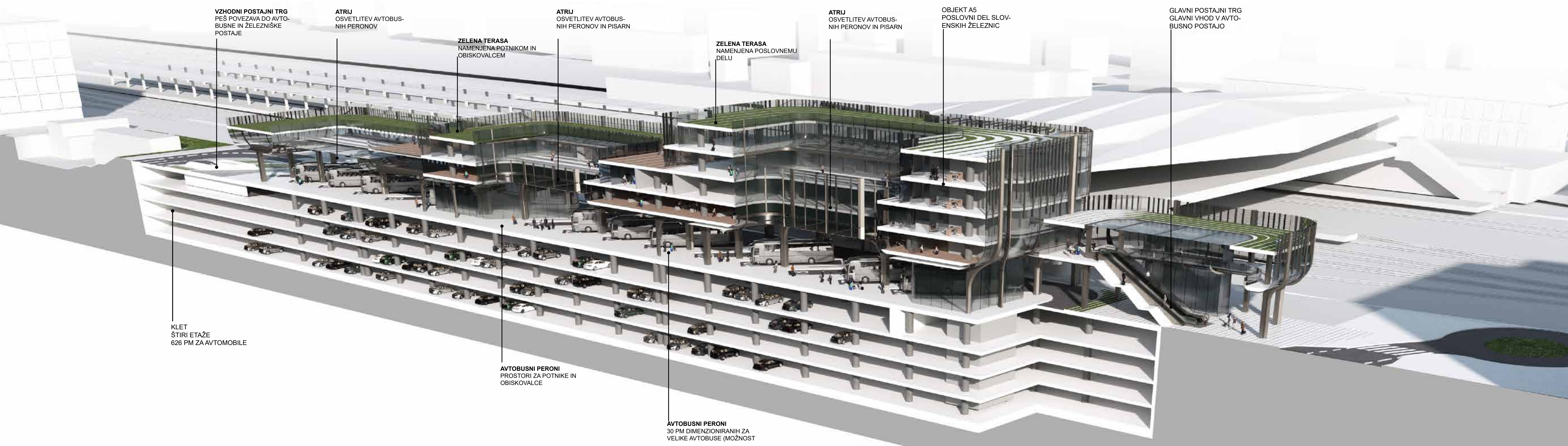
POGLED Z JV STRANI NA JUŽNO FASADO



1Tloris 1. NADSTROPJA M 1:250



3Tloris 3. NADSTROPJA M 1:250



AKSONOMETRIČNI PREREZ