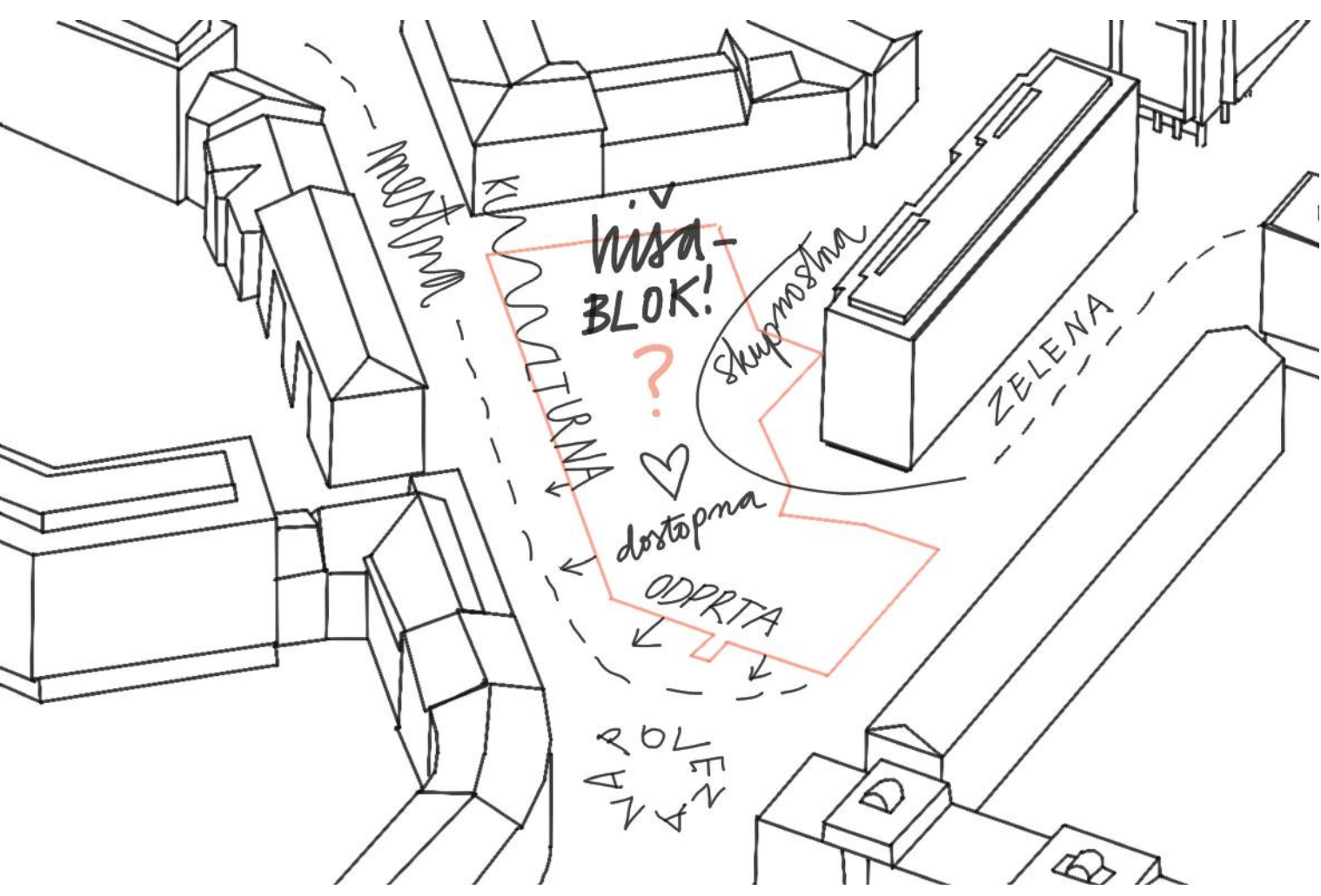
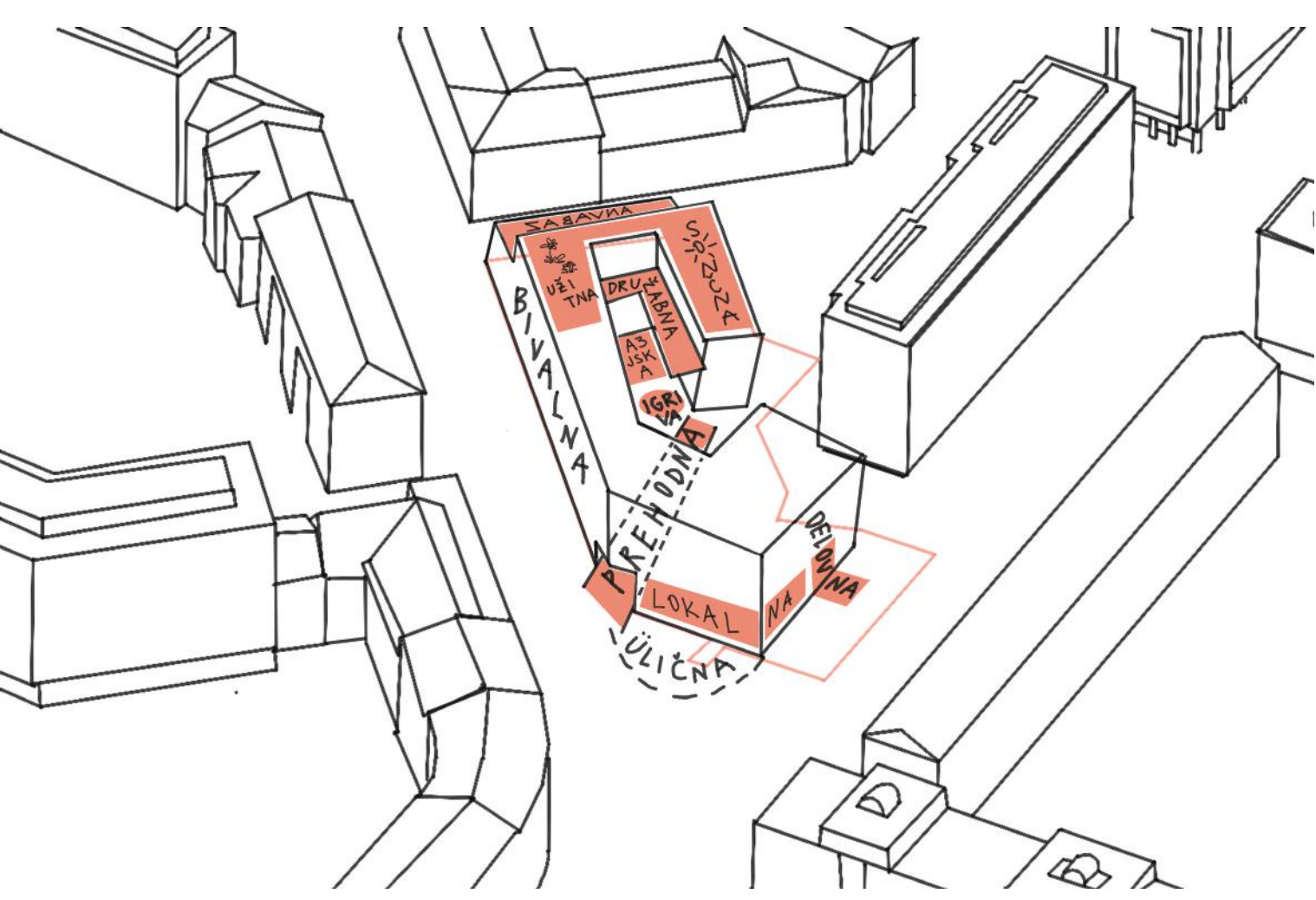




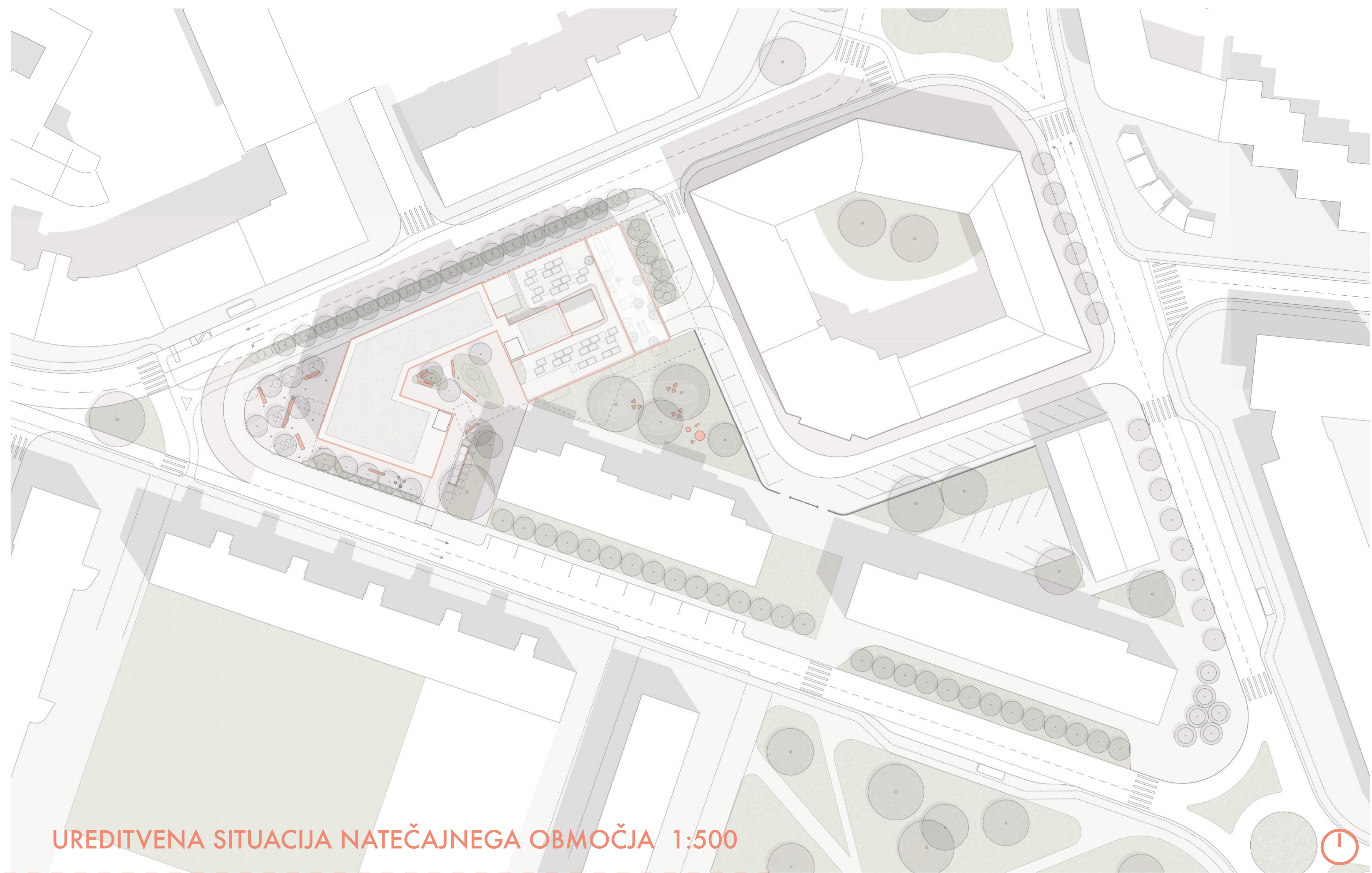
AKSONOMETRIJA IZ JZ SMERI



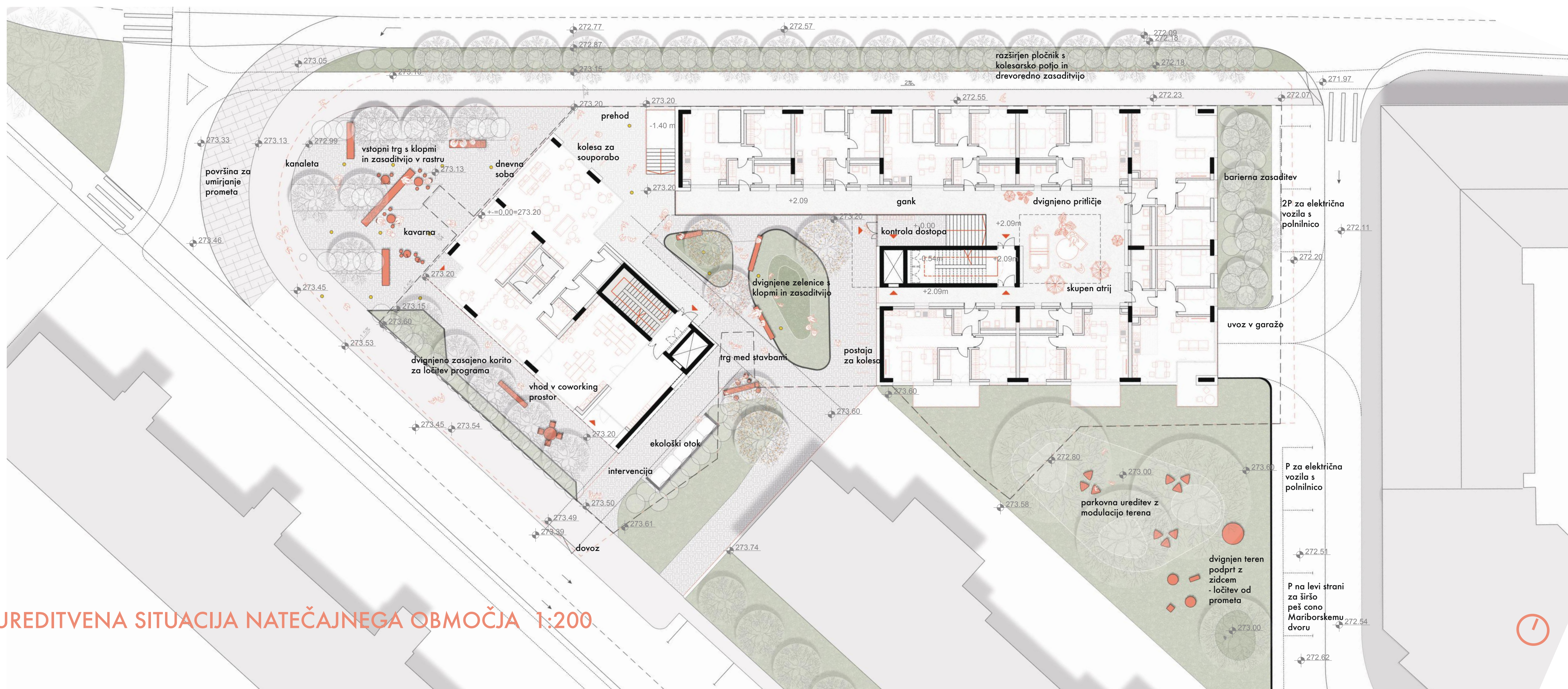
SHEMA KONCEPTA



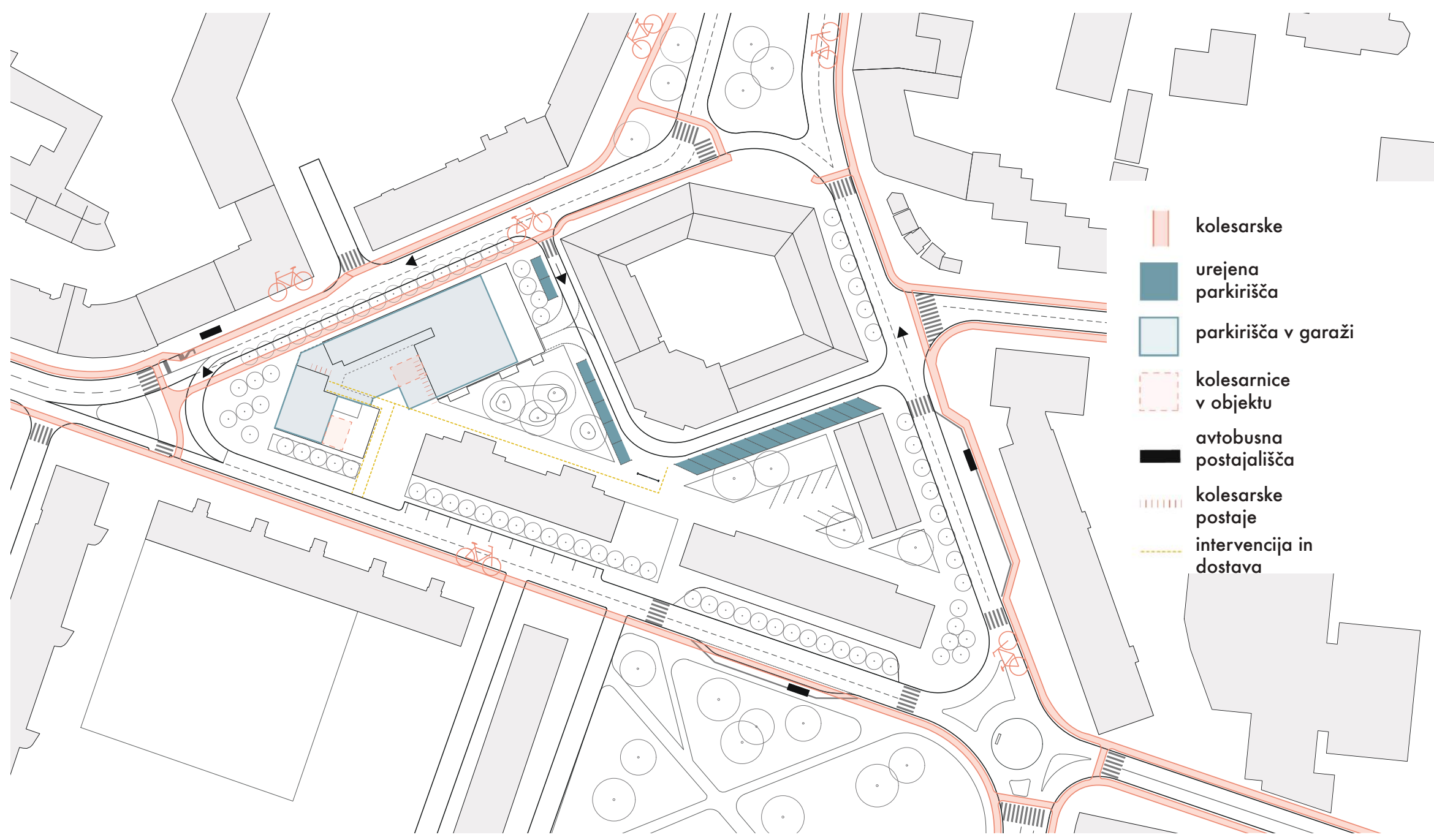
SHEMA PROGRAMA



UREDITVENA SITUACIJA NATEČAJNEGA OBMOČJA 1:500

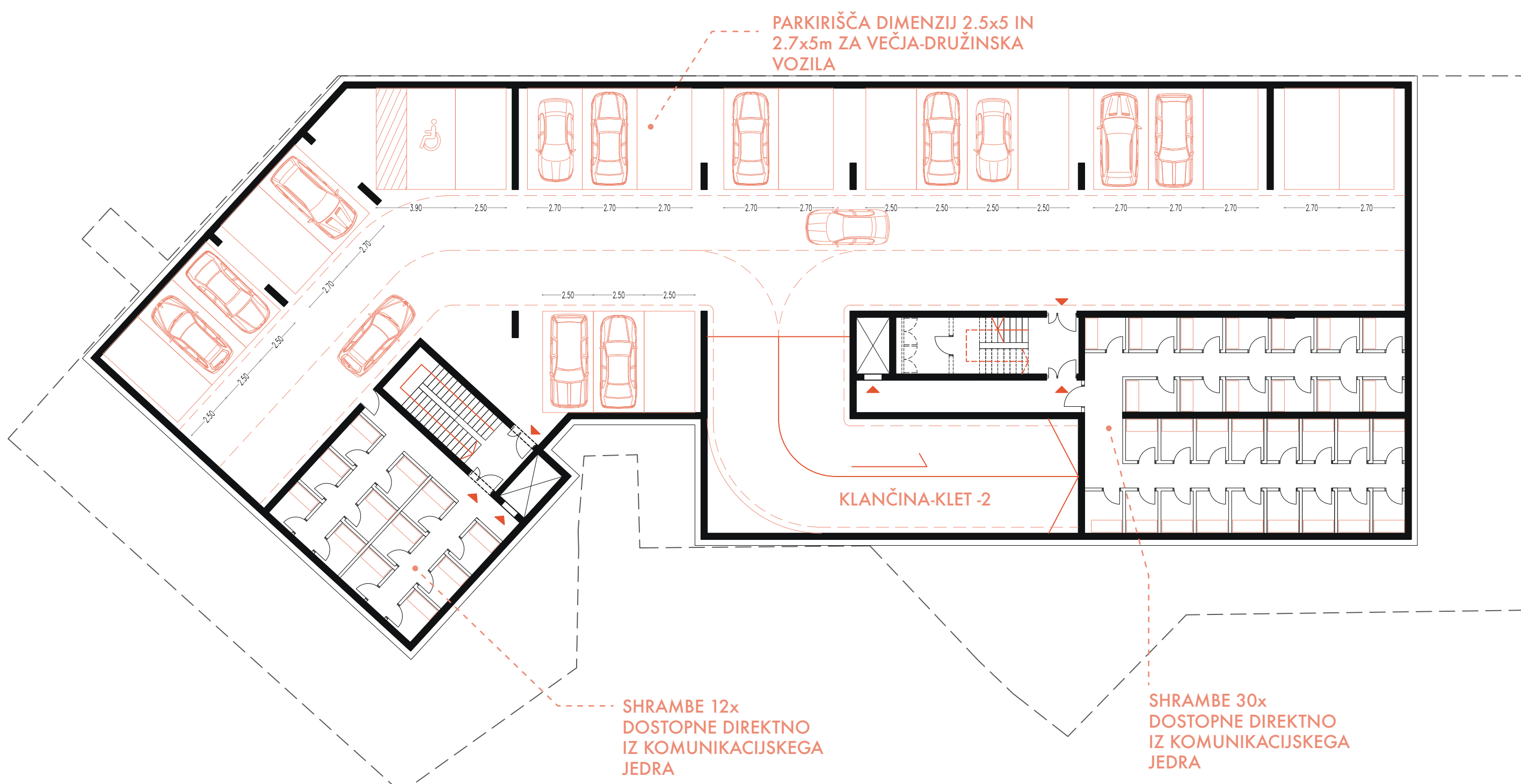


UREDITVENA SITUACIJA NATEČAJNEGA OBMOČJA 1:200

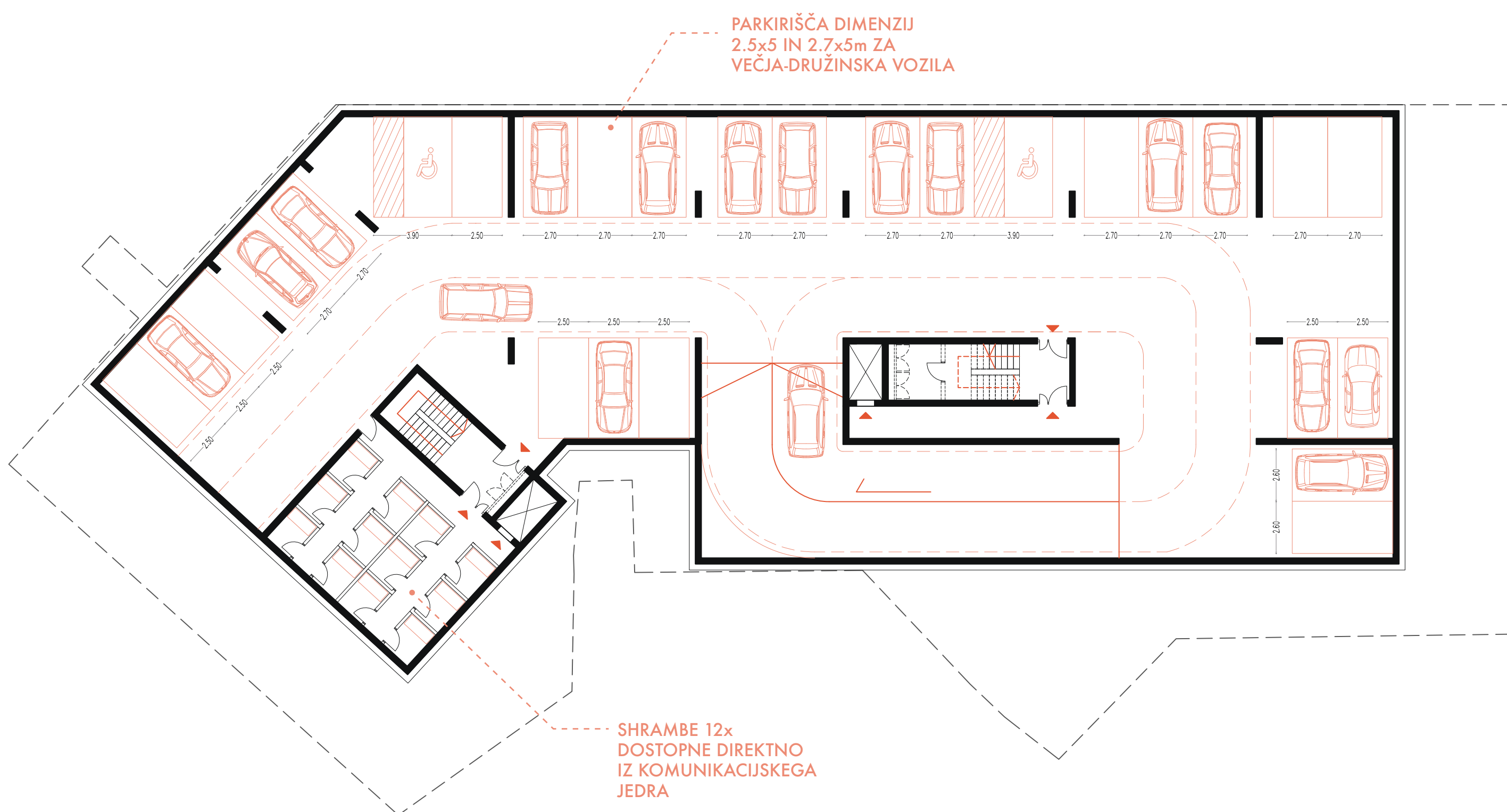


PROMETNA SHEMA

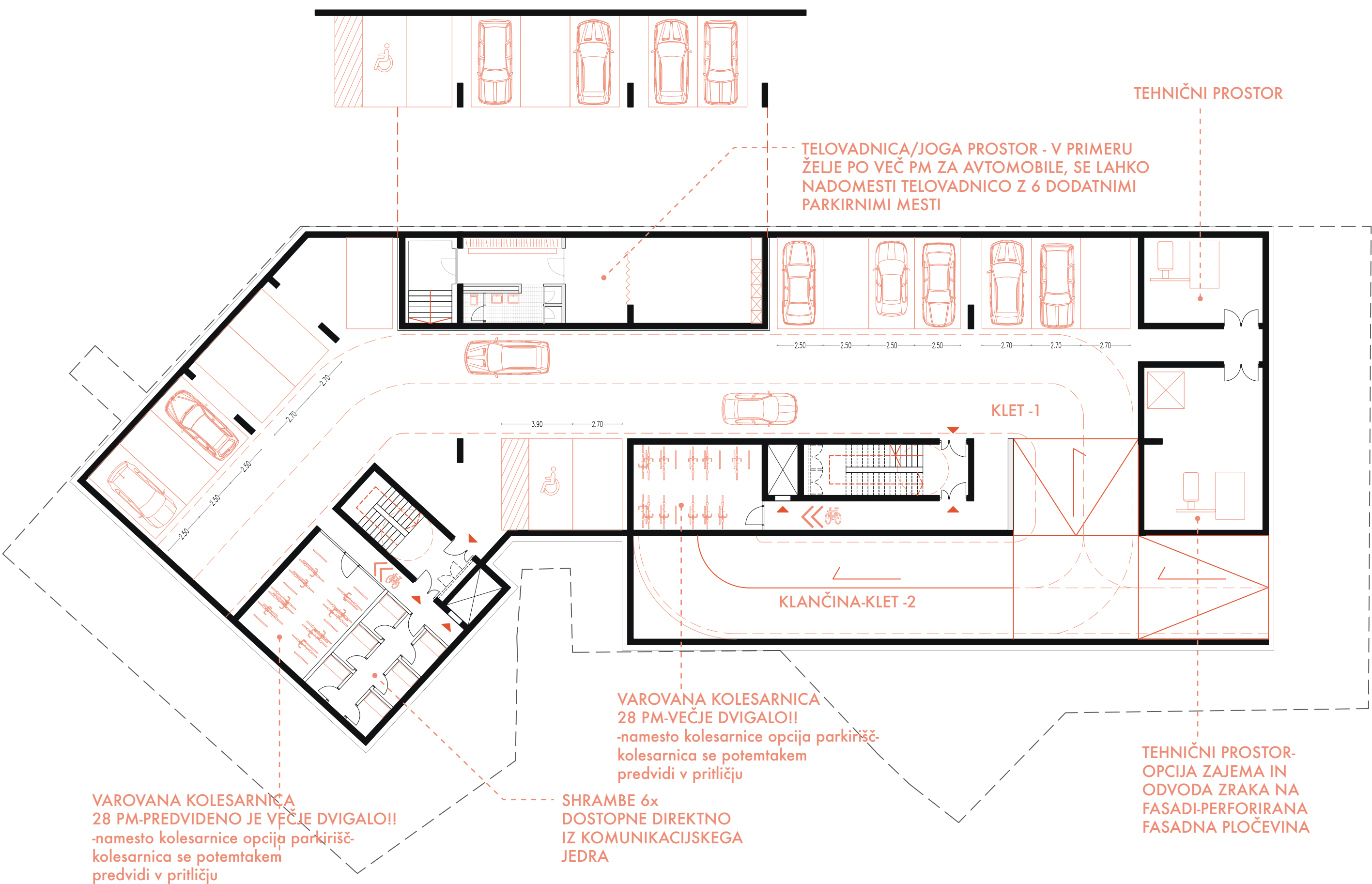
HEMA ZELENIH POVRŠIN



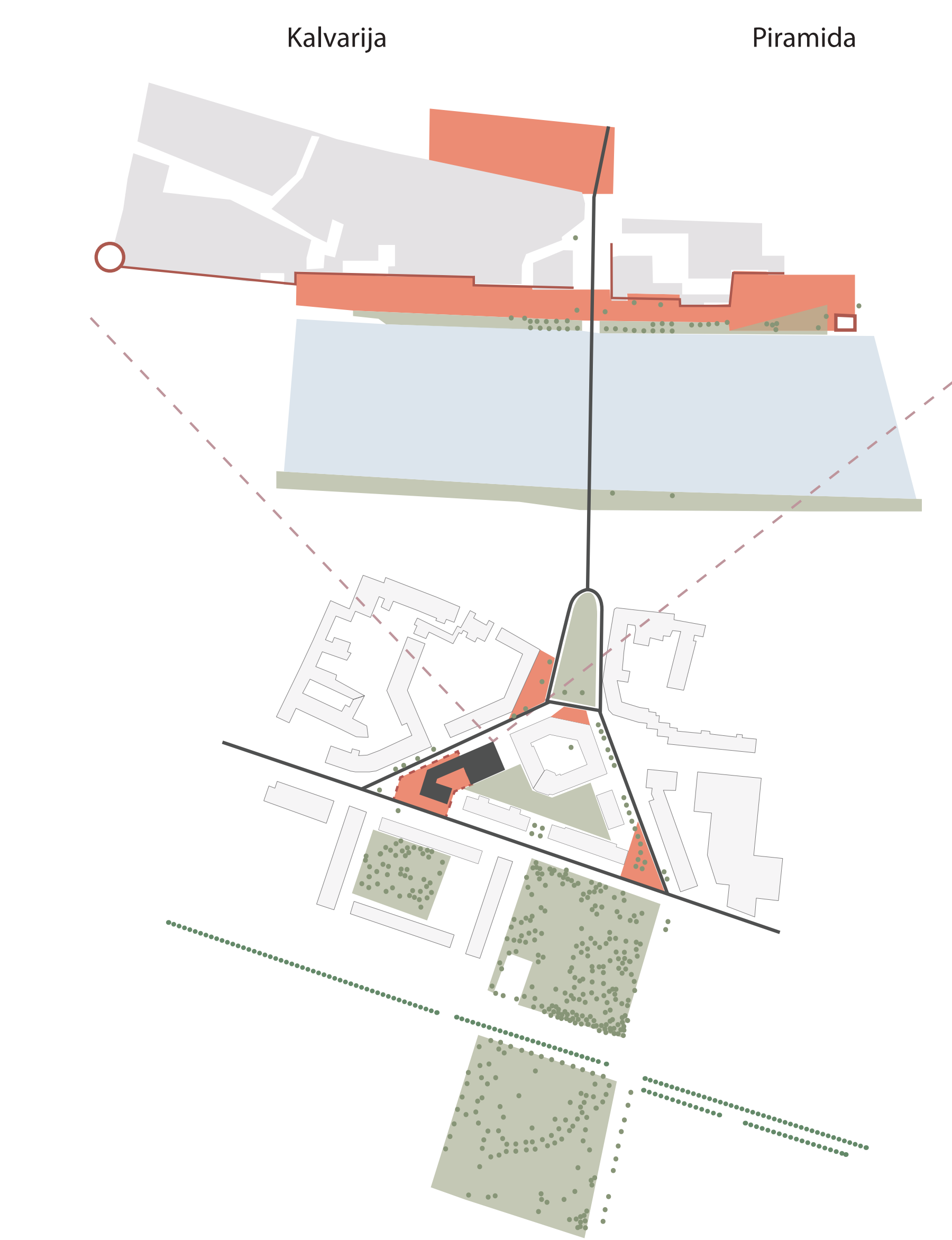
TLORIS GARAŽA, 3. KLET M 1:200



TLORIS GARAŽA, 2. KLET M 1:200



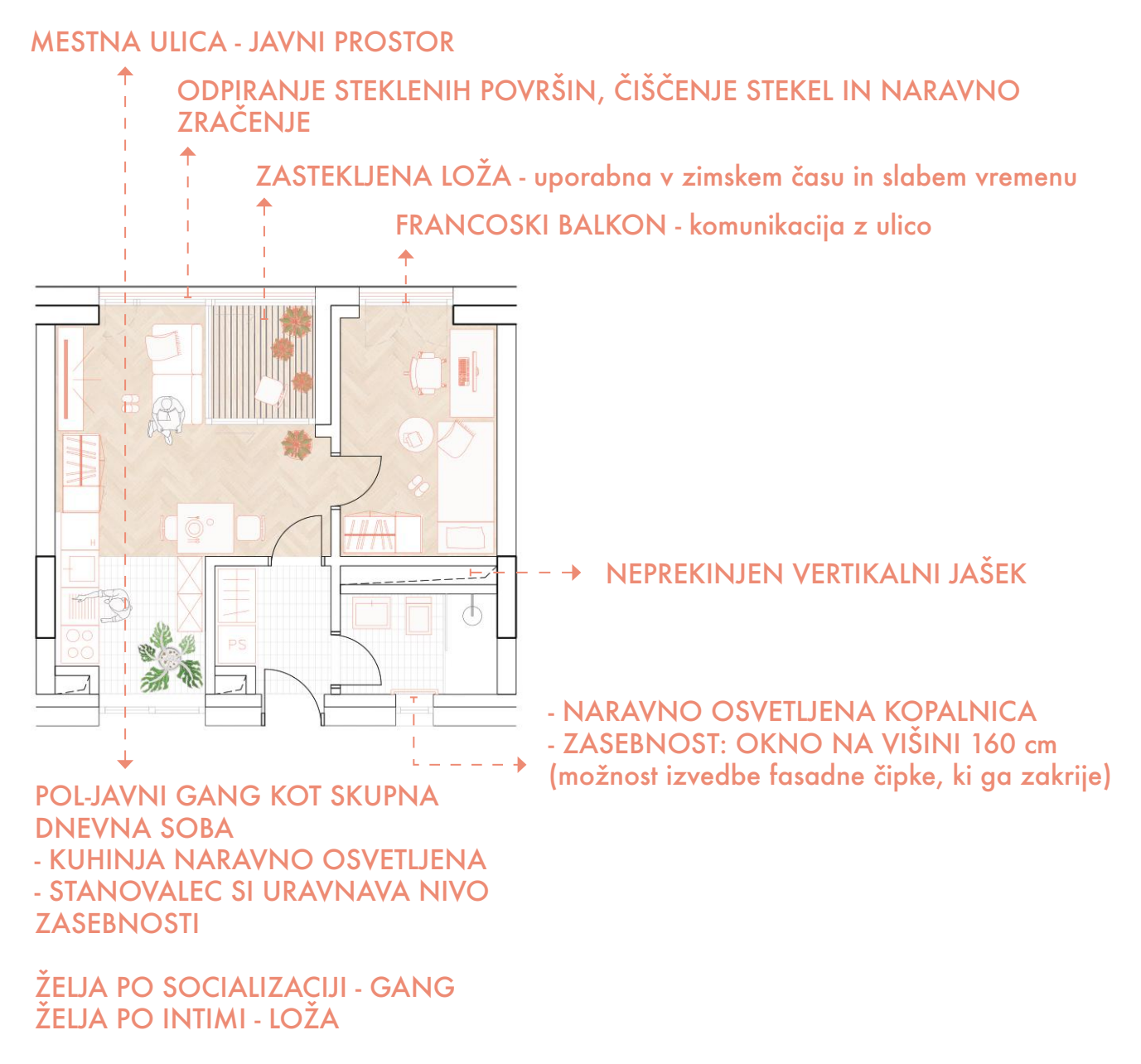
TLORIS GARAŽA, 1. KLET M 1:200



SHEMA ŠIRŠE UMEŠČENOSTI V PROSTOR

TIP 1

- KVADRATURE PROSTOROV
- PREDPROSTOR ... 3,50 m²
 - KOPALNICA ... 4,00 m²
 - SPALNICA, KABINET ... 9,73 m²
 - DNEVNI PROSTOR + KUHINJA + JEDILNICA ... 18,83 m²
 - SKUPAJ ... 36,06 m²
 - LOŽA ... 2,96 m²



TIP 2

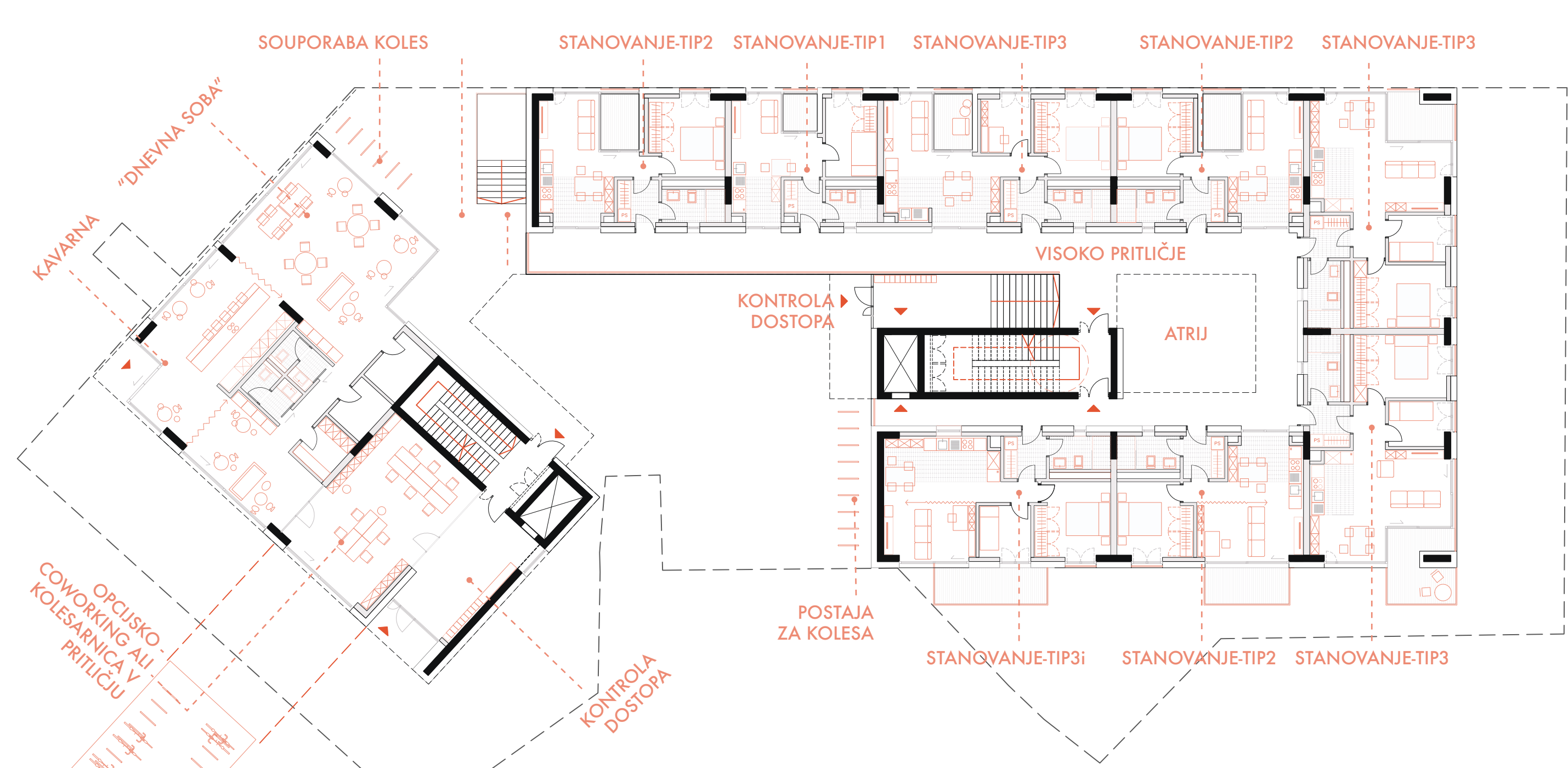
- KVADRATURE PROSTOROV
- PREDPROSTOR ... 4,10 m²
 - KOPALNICA ... 4,88 m²
 - SPALNICA ... 13,55 m²
 - DNEVNI PROSTOR + KUHINJA + JEDILNICA ... 22,56 m²
 - SKUPAJ ... 45,09 m²
 - LOŽA ... 5,00 m²



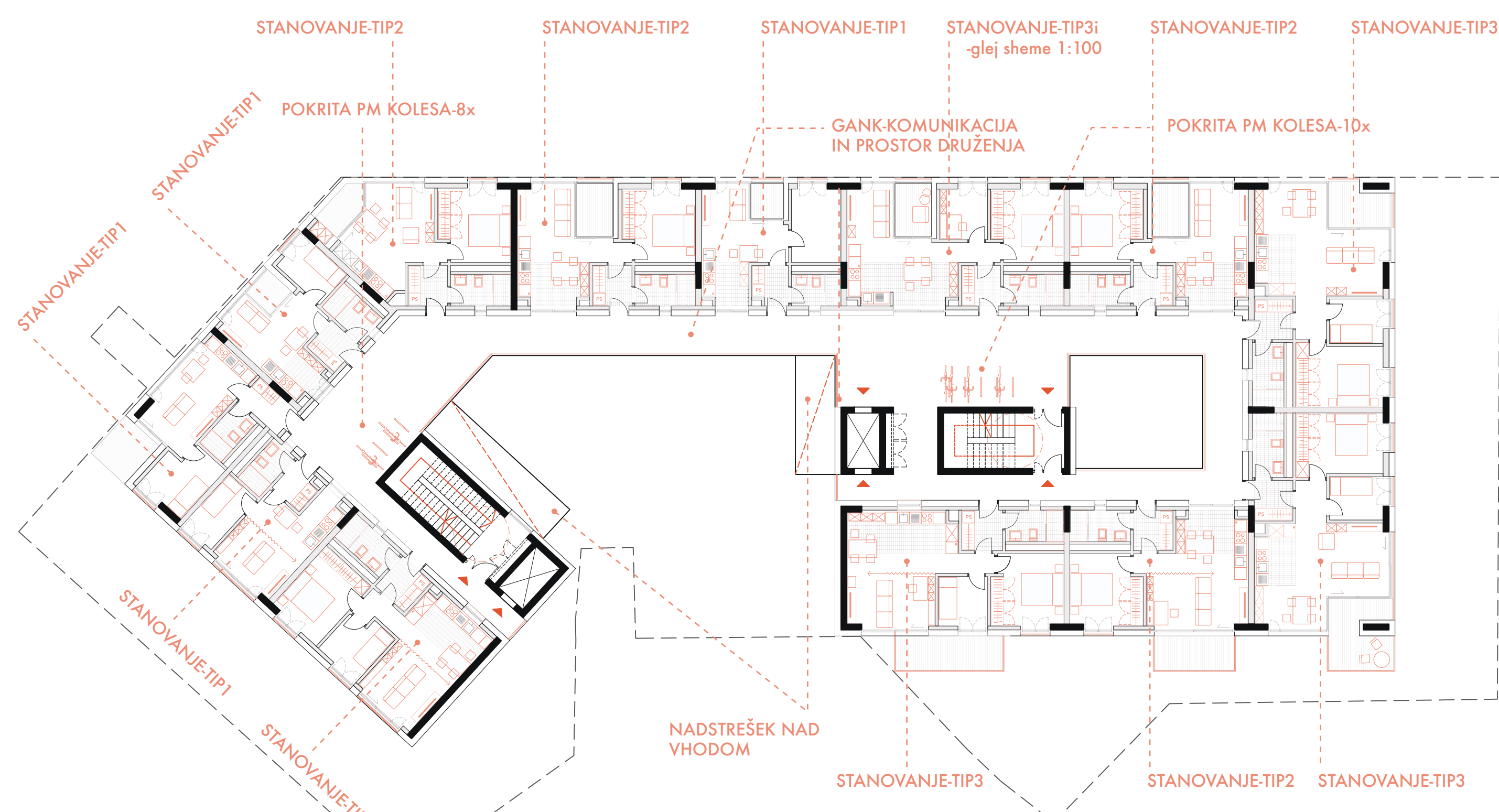
MESTNA FASADA STAVBE JE UMIRJENA, STROGA A HKRATI DINAMIČNA. UPORABILI SMO MATERIALE, KI SO TOPLI, ODPORNI, LAŽJI ZA VDRŽEVANJE IN PRIMERNI ZA PODNEBJE V KATEREM GRADIMO. TUKAJ VIDIMO PRAVI TRAJNOSTNI VIDIK GRADNJE SAME.



PROSTORSKI PRIKAZ 2_ZAKLJUČENI KAREJSKI VOGAL PREDSTAVLJA NOVO STIČNO TOČKO MESTNE ČETRTEI MAGDALENA "MESTNA" FASADA OBDANA Z NOVO ZASAJENIM VISOKODEBELNEM DREVOREDOM IN TRANSPARENTNIM PRITLIČJEM, POSTANE MESTNA DNEVNA SOBA, NAMENJENA DRUŽENJU PREBIVALCEV NOVE STAVBE, KOT ŠIRŠE OKOLICE.



TLORIS PRITLIČJE M 1:200



TLORIS 1. NADSTROPJE M 1:200

TIP 2b - jug

KVADRATURE PROSTOROV

PREDPROSTOR ... 4,10 m²

KOPALNICA ... 4,88 m²

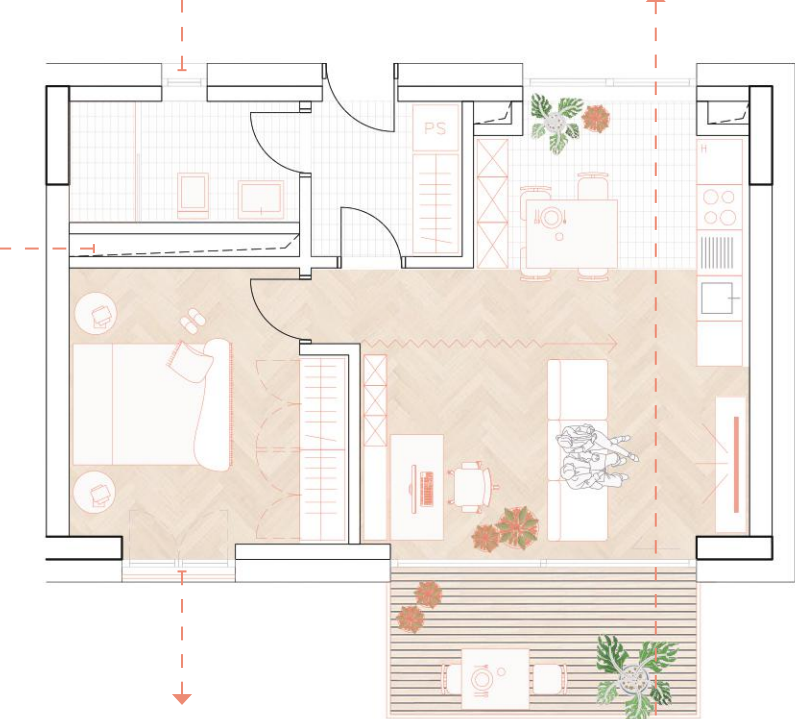
SPALNICA ... 12,98 m²

DNEVNI PROSTOR + KUHINJA + JEDILNICA ... 28,06 m²

SKUPAJ ... 50,02 m²

BALKON ... 7,90 m²

- NARAVNO OSVETLIJENA KOPALNICA
- ZASEBNOST: OKNO NA VIŠINI 160 cm (možnost izvedbe fasadne žipke, ki ga zakrije)
- POL-JAVNI GANG KOT SKUPNA DNEVNA SOBA
- KUHINJA NARAVNO OSVETLIJENA
- STANOVALEC SI URAVNAVA NIVO ZASEBNOSTI



TIP 2i

KVADRATURE PROSTOROV

PREDPROSTOR ... 4,41 m²

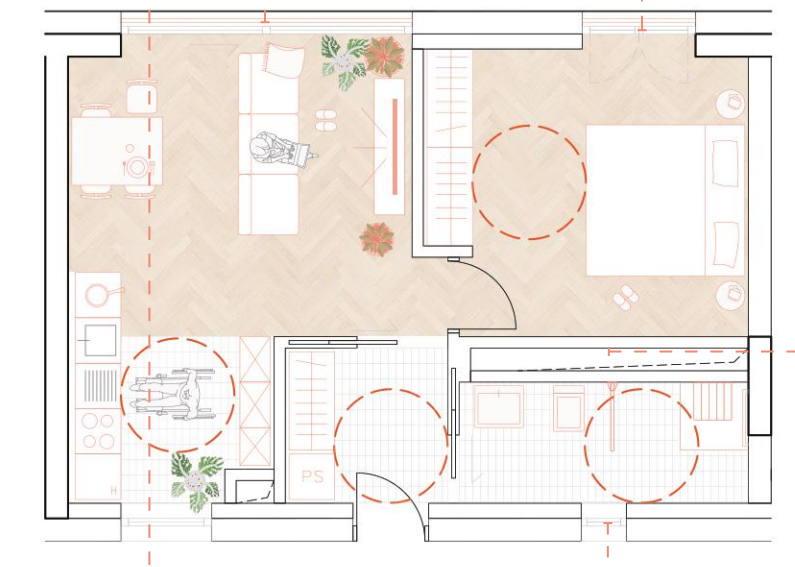
KOPALNICA ... 6,12 m²

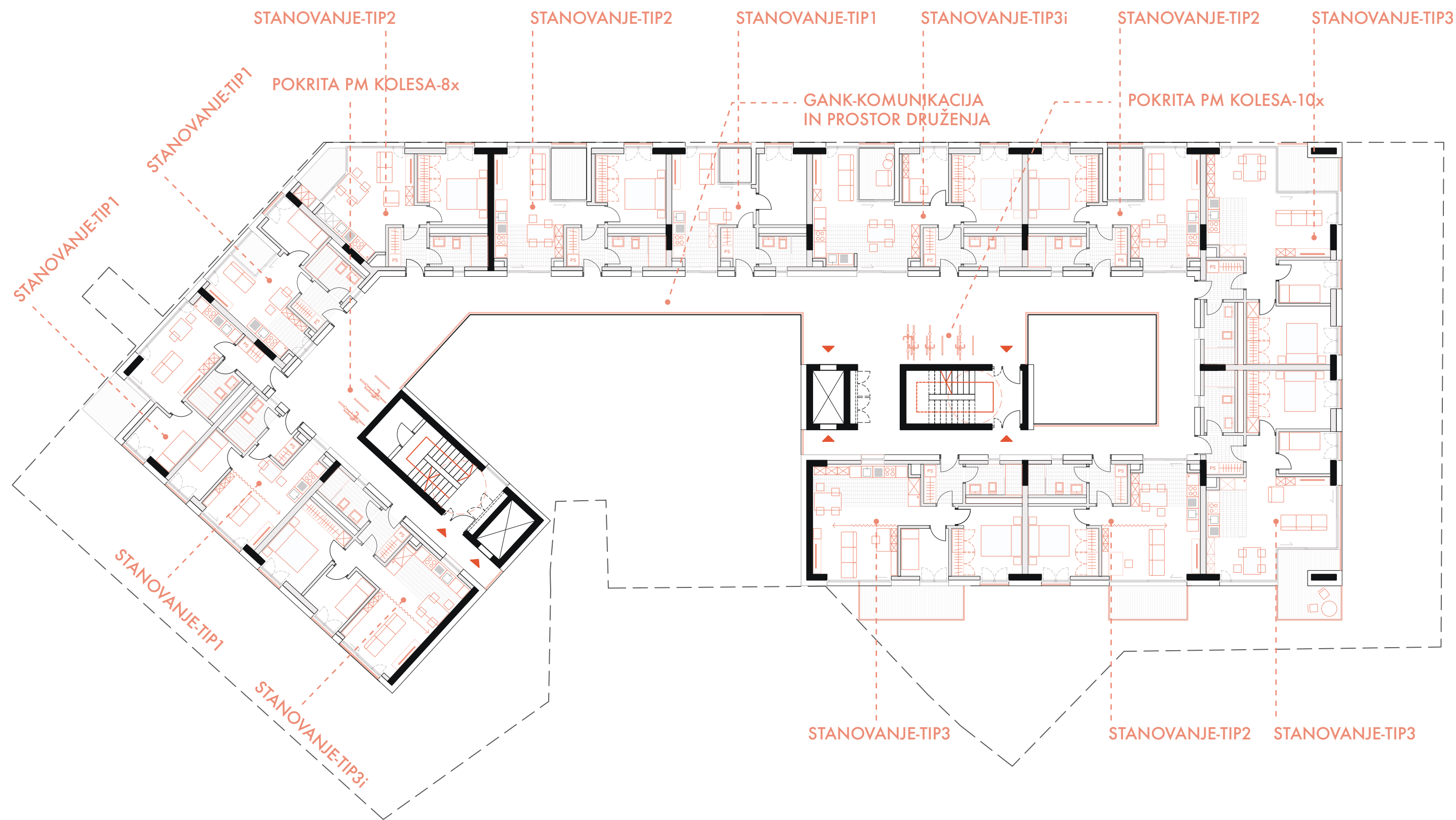
SPALNICA ... 15,98 m²

DNEVNI PROSTOR + KUHINJA + JEDILNICA ... 24,19 m²

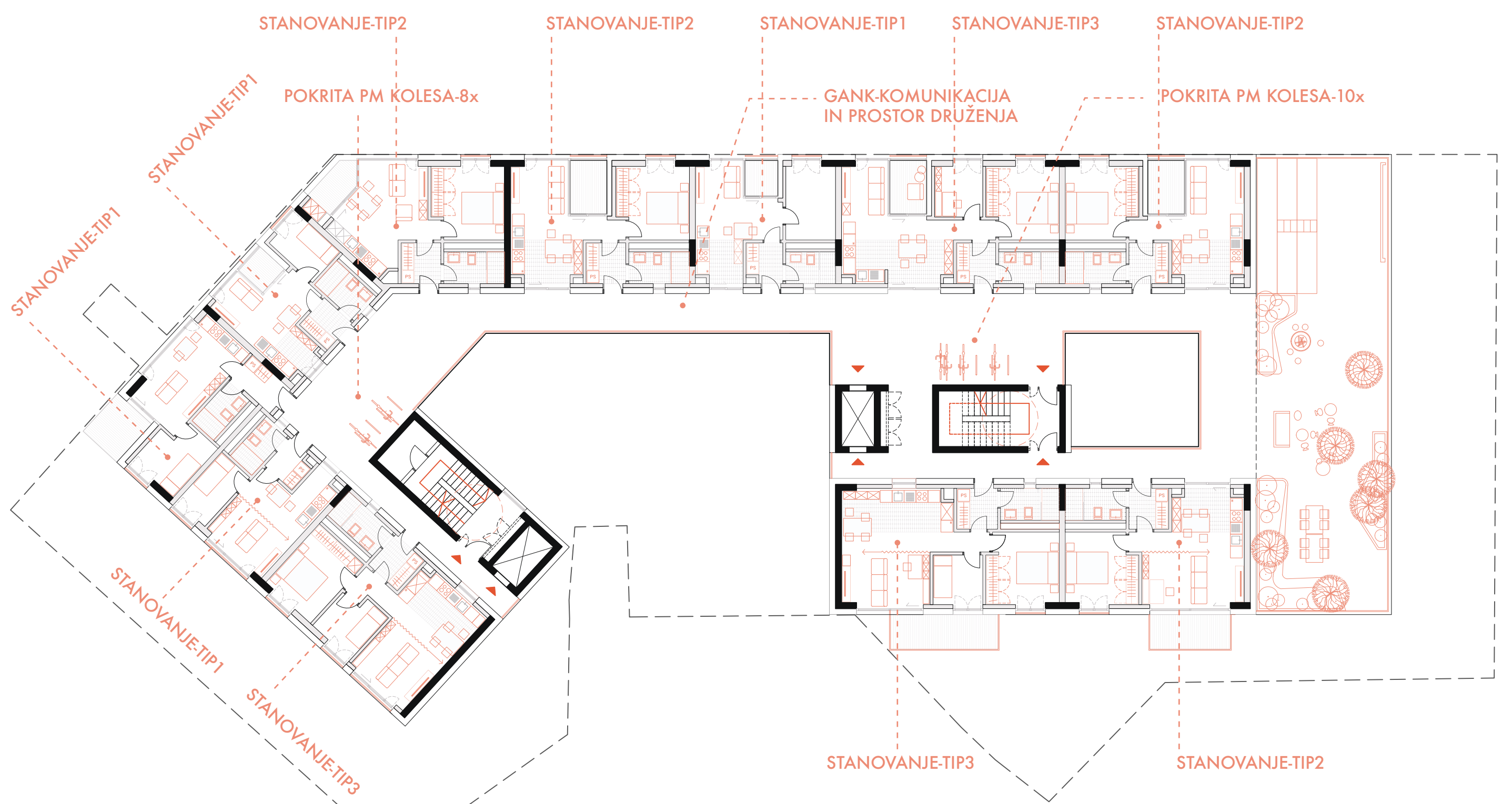
SKUPAJ ... 50,75 m²

- MESTNA ULICA - JAVNI PROSTOR
- FRANCOSKI BALKON - komunikacija z ulico
- POL-JAVNI GANG KOT SKUPNA DNEVNA SOBA
- KUHINJA NARAVNO OSVETLIJENA
- STANOVALEC SI URAVNAVA NIVO ZASEBNOSTI

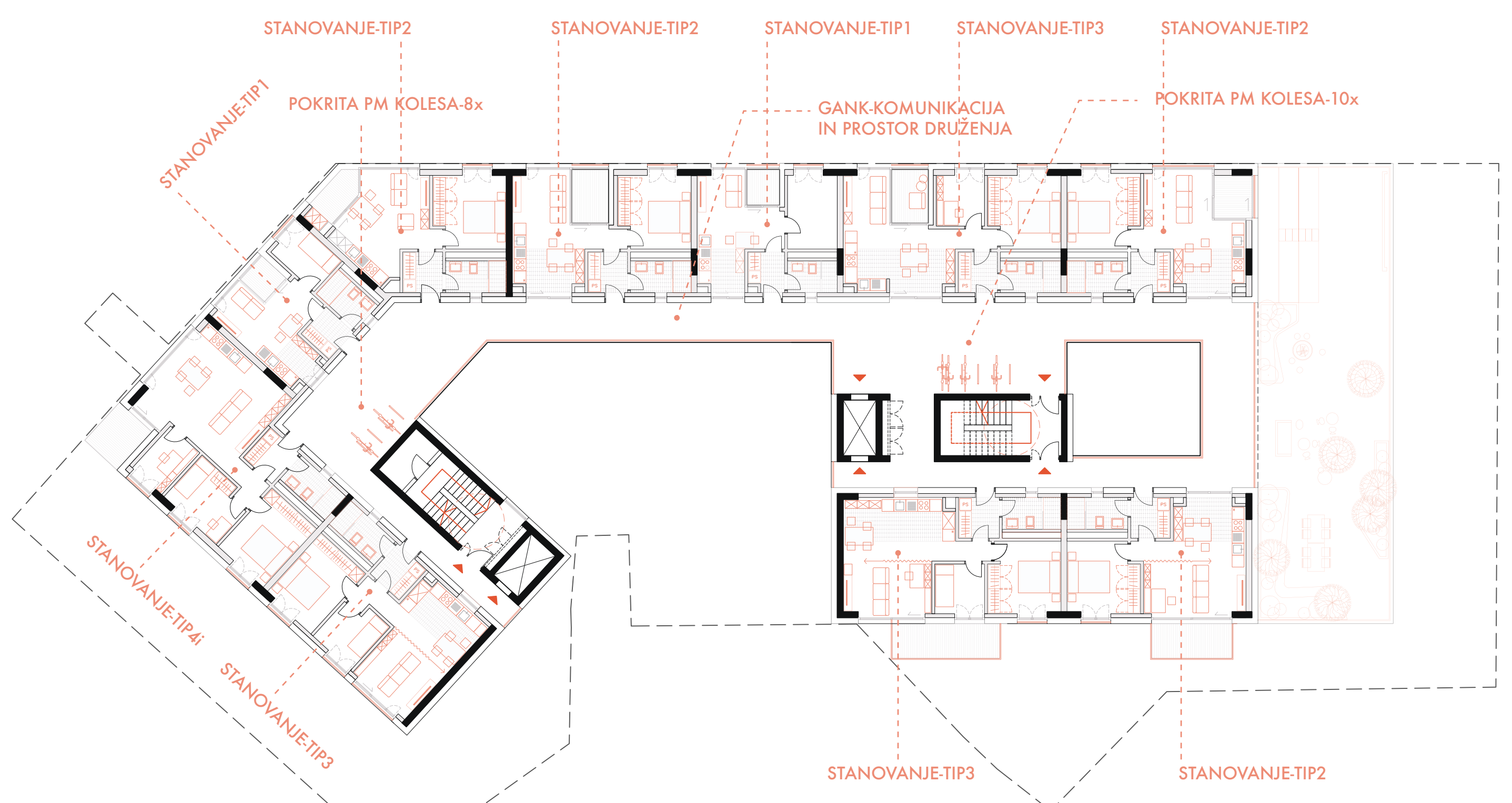




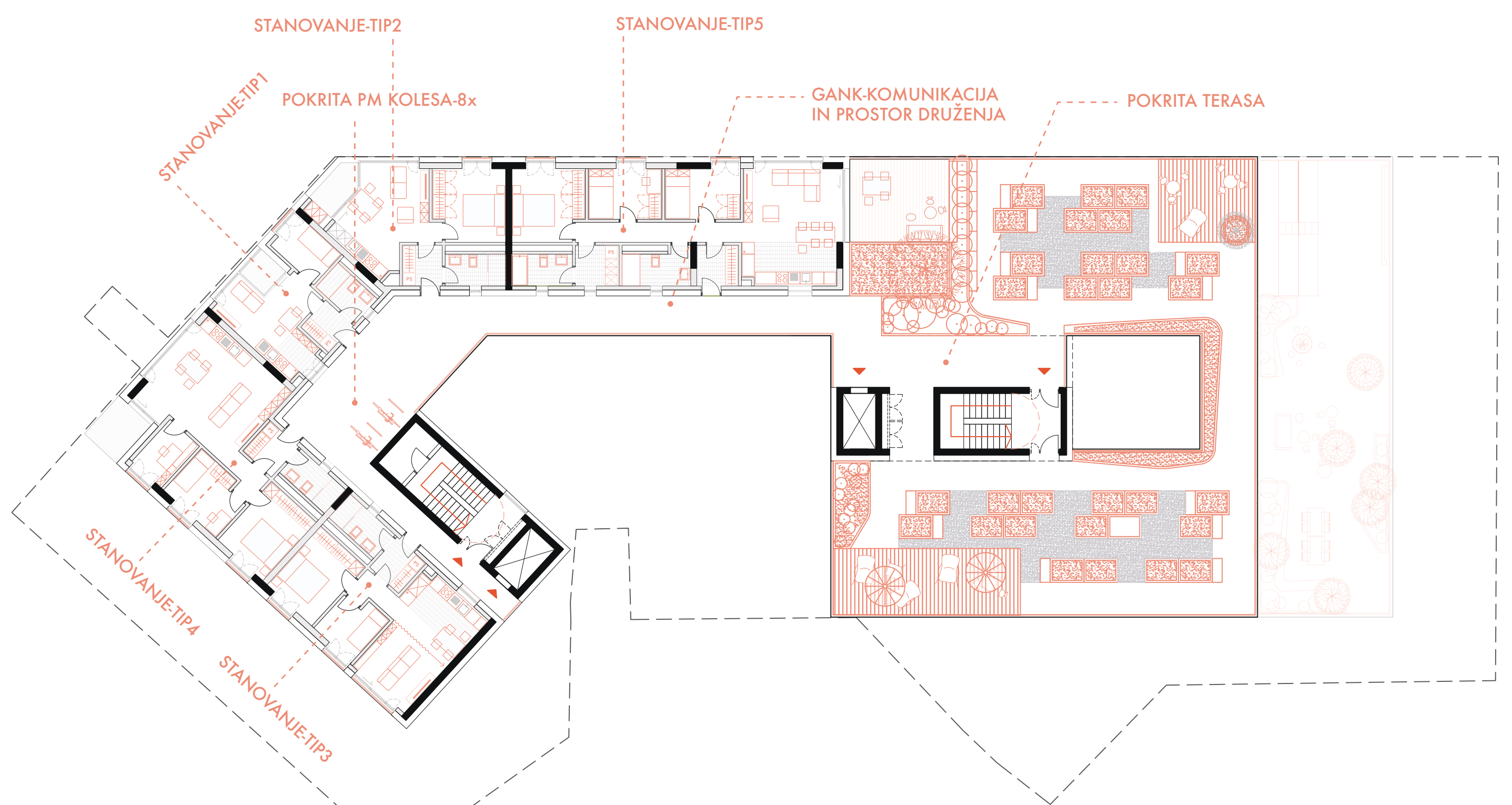
TLORIS 2. NADSTROPJE 1:200



TLORIS 3. NADSTROPJE 1:200



TLORIS 4. NADSTROPJE 1:200



TLORIS 5. NADSTROPJE 1:200

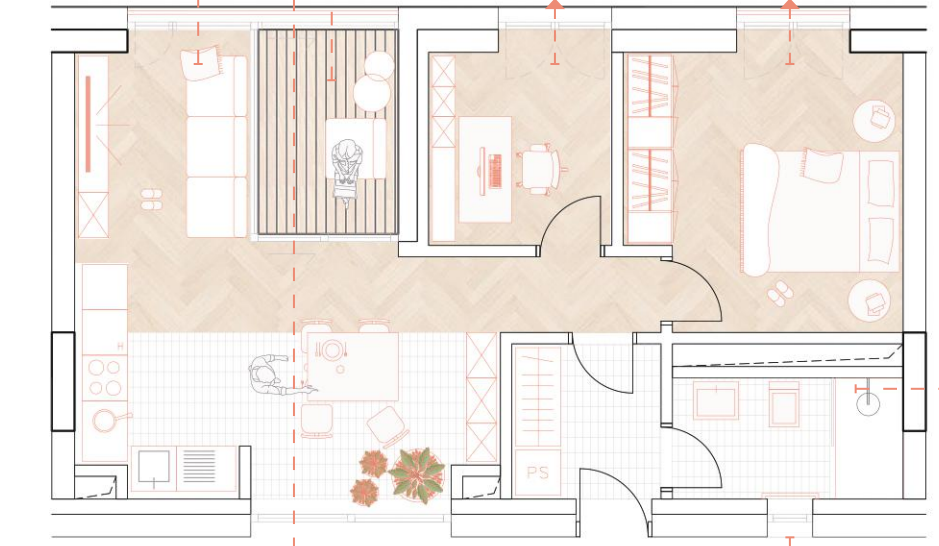
TIP 3

KVADRATURE PROSTOROV

PREDPROSTOR ... 4,05 m²
 KOPALNICA ... 4,88 m²
 SPALNICA ... 13,40 m²
 KABINET ... 6,63 m²
 DNEVNI PROSTOR +
 KUHINJA + JEDILNICA ... 27,13 m²
 SKUPAJ ... 56,08 m²
 LOŽA ... 5,00 m²

MESTNA ULICA - JAVNI PROSTOR

ODPIRANJE STEKLENIH POVRŠIN, ČIŠČENJE STEKEL IN NARAVNO ZRAČENJE
 ZASTEKLENA LOŽA - uporabna v zimskem času in slabem vremenu
 FRANCOSKI BALKON - komunikacija z ulico



NEPREKINJEN VERTIKALNI JAŠEK

POLJAVNI GANG KOT SKUPNA DNEVNA SOBA
 - KUHINJA NARAVNO OSVETLENA
 - STANOVALEC SI URAVNAVA NIVO ZASEBNOSTI
 - NARAVNO OSVETLENA KOPALNICA
 - ZASEBNOST: OKNO NA VIŠINI 160 cm (možnost izvedbe fasadne čipke, ki ga zakrije)

ŽELJA PO SOCIALIZACIJI - GANK
 ŽELJA PO INTIMI - LOŽA

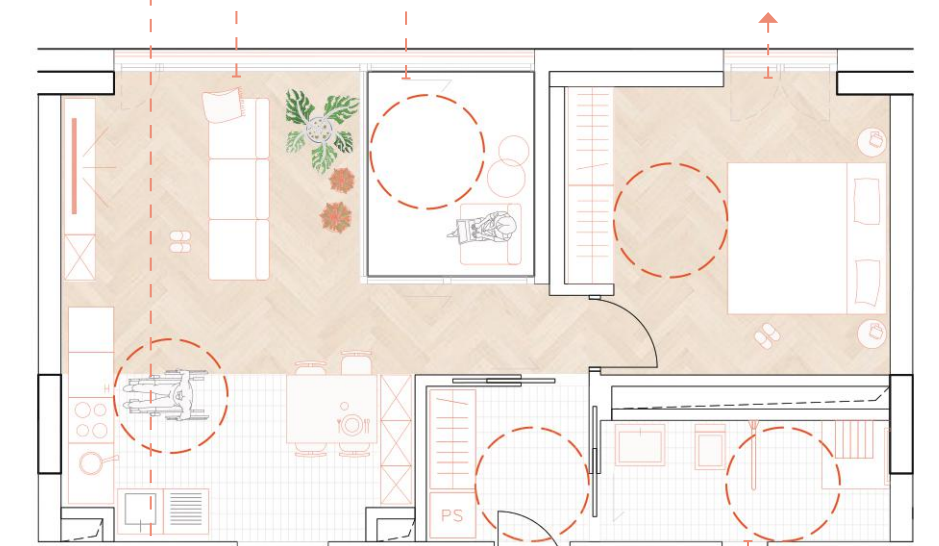
TIP 3i

KVADRATURE PROSTOROV

PREDPROSTOR ... 4,41 m²
 KOPALNICA ... 6,12 m²
 SPALNICA ... 15,97 m²
 KABINET ... 6,63 m²
 DNEVNI PROSTOR +
 KUHINJA + JEDILNICA ... 28,83 m²
 SKUPAJ ... 61,29 m²
 LOŽA ... 5,95 m²

MESTNA ULICA - JAVNI PROSTOR

ODPIRANJE STEKLENIH POVRŠIN, ČIŠČENJE STEKEL IN NARAVNO ZRAČENJE
 ZASTEKLENA LOŽA - uporabna v zimskem času in slabem vremenu
 FRANCOSKI BALKON - komunikacija z ulico



POLJAVNI GANG KOT SKUPNA DNEVNA SOBA
 - KUHINJA NARAVNO OSVETLENA
 - STANOVALEC SI URAVNAVA NIVO ZASEBNOSTI
 - NARAVNO OSVETLENA KOPALNICA
 - ZASEBNOST: OKNO NA VIŠINI 160 cm (možnost izvedbe fasadne čipke, ki ga zakrije)

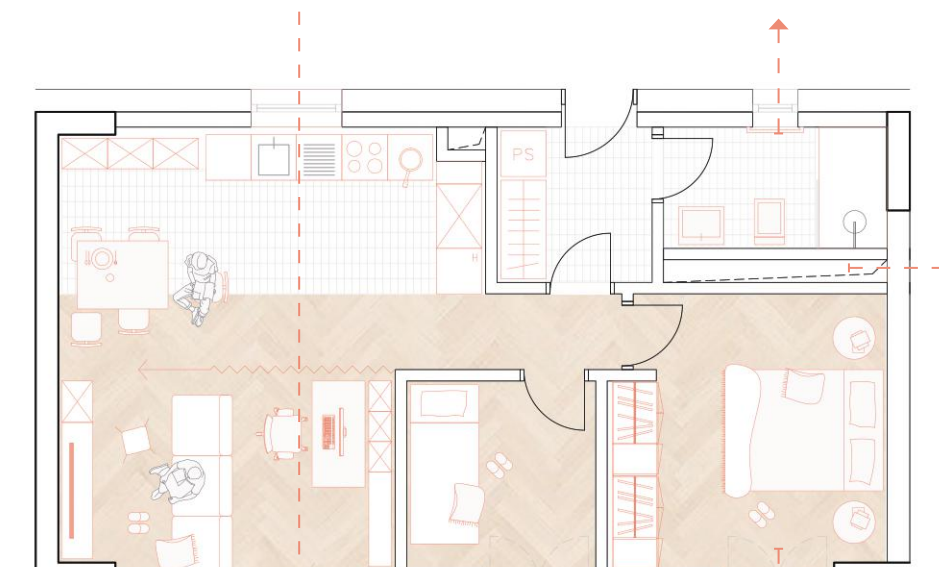
ŽELJA PO SOCIALIZACIJI - GANK
 ŽELJA PO INTIMI - LOŽA

TIP 3B - jug

KVADRATURE PROSTOROV

PREDPROSTOR ... 4,20 m²
 KOPALNICA ... 4,73 m²
 SPALNICA ... 13,28 m²
 KABINET ... 6,54 m²
 DNEVNI PROSTOR +
 KUHINJA + JEDILNICA ... 31,73 m²
 SKUPAJ ... 60,49 m²
 BALKON ... 9,94 m²

- KUHINJA NARAVNO OSVETLENA
 - NARAVNO OSVETLENA KOPALNICA
 - ZASEBNOST: OKNO NA VIŠINI 160 cm (možnost izvedbe fasadne čipke, ki ga zakrije)



NEPREKINJEN VERTIKALNI JAŠEK

FRANCOSKI BALKON - komunikacija z ulico

POKRIT BALKON

JAVNI PROSTOR - ZELENICA
 - NARAVNO ZRAČENJE PROSTORA

TIP 4

KVADRATURE PROSTOROV

PREDPROSTOR ... 4,00 m²
 KOPALNICA ... 4,88 m²
 SPALNICA ... 12,75 m²
 OTROŠKA SOBA ... 10,03 m²
 KABINET ... 6,16 m²
 DNEVNI PROSTOR +
 KUHINJA + JEDILNICA ... 33,82 m²
 SKUPAJ ... 71,65 m²
 LOŽA ... 6,03 m²

- NARAVNO OSVETLENA KOPALNICA
 - ZASEBNOST: OKNO NA VIŠINI 160 cm (možnost izvedbe fasadne čipke, ki ga zakrije)



NEPREKINJEN VERTIKALNI JAŠEK

FRANCOSKI BALKON - komunikacija z ulico

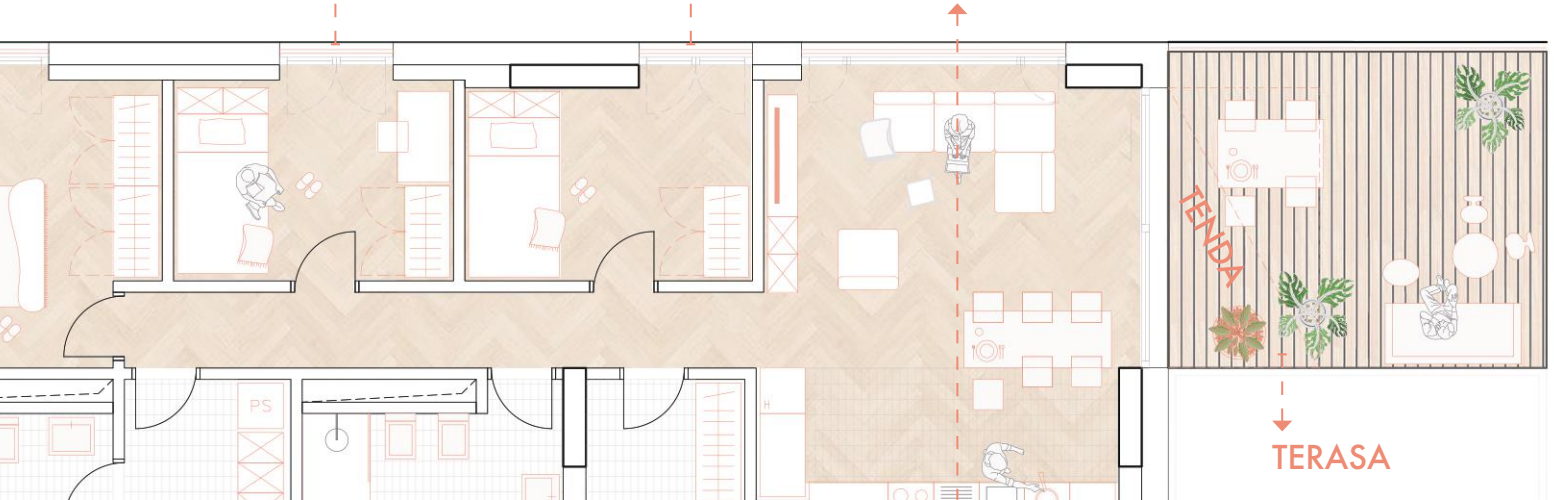
POKRIT VOGALNI BALKON (opcija - zastekljena loža)

TIP 5

KVADRATURE PROSTOROV

PREDPROSTOR ... 4,31 m²
 KOPALNICA ... 5,97 m²
 UTILITY ... 4,51 m²
 KOPALNICA 2 ... 4,88 m²
 SPALNICA ... 13,45 m²
 OTROŠKA SOBA 1 ... 10,10 m²
 OTROŠKA SOBA 2 ... 10,14 m²
 HODNIK ... 8,35 m²
 KABINET ... 6,16 m²
 DNEVNI PROSTOR +
 KUHINJA + JEDILNICA ... 29,95 m²
 SKUPAJ ... 91,75 m²
 TERASA ... 20,87 m²

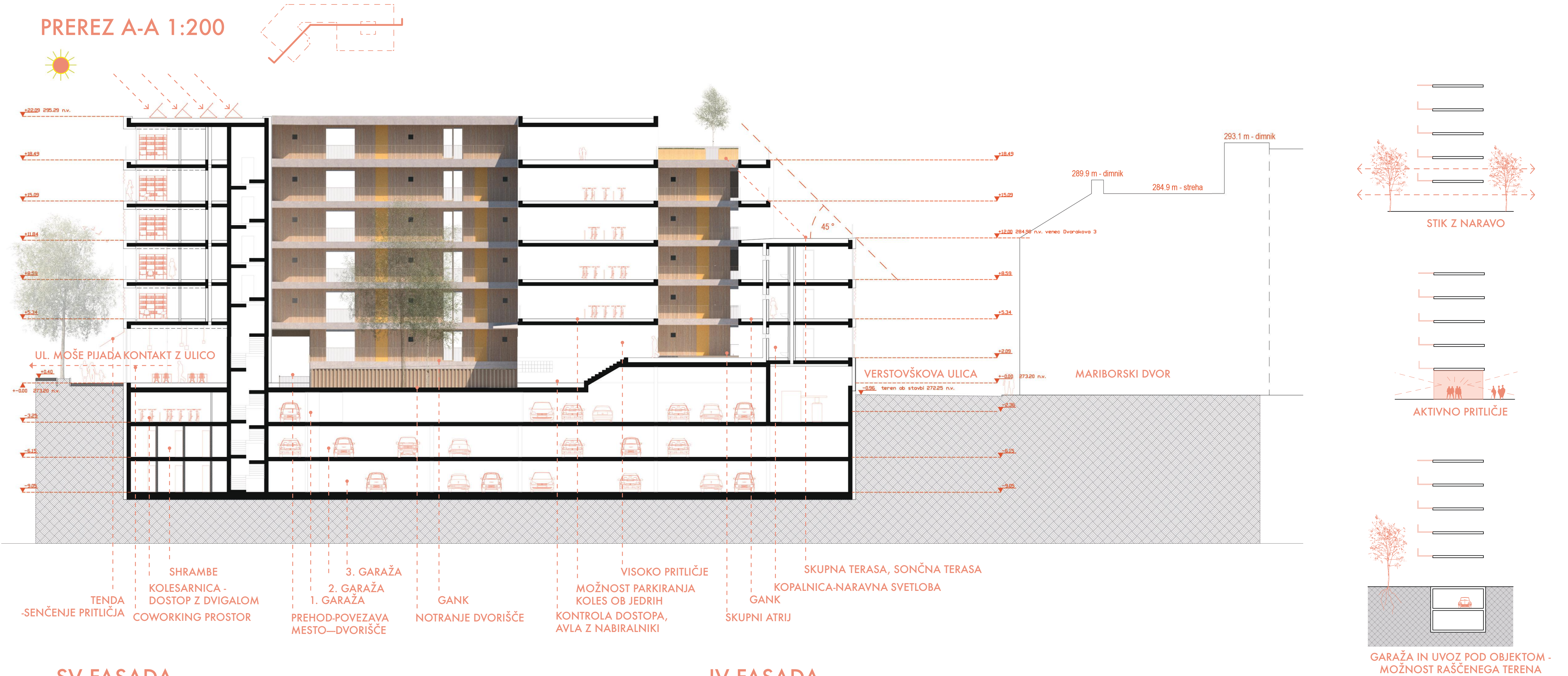
FRANCOSKI BALKON - komunikacija z ulico
 MESTNA ULICA - JAVNI PROSTOR



TERASA

NARAVNO OSVETLENE KOPALNICE IN UTILITY
 ZASEBNOST - OKNO NA VIŠINI 160 cm (možnost izvedbe fasadne čipke, ki ga zakrije)
 POLJAVNI GANG KOT SKUPNA DNEVNA SOBA

PREREZ A-A 1:200



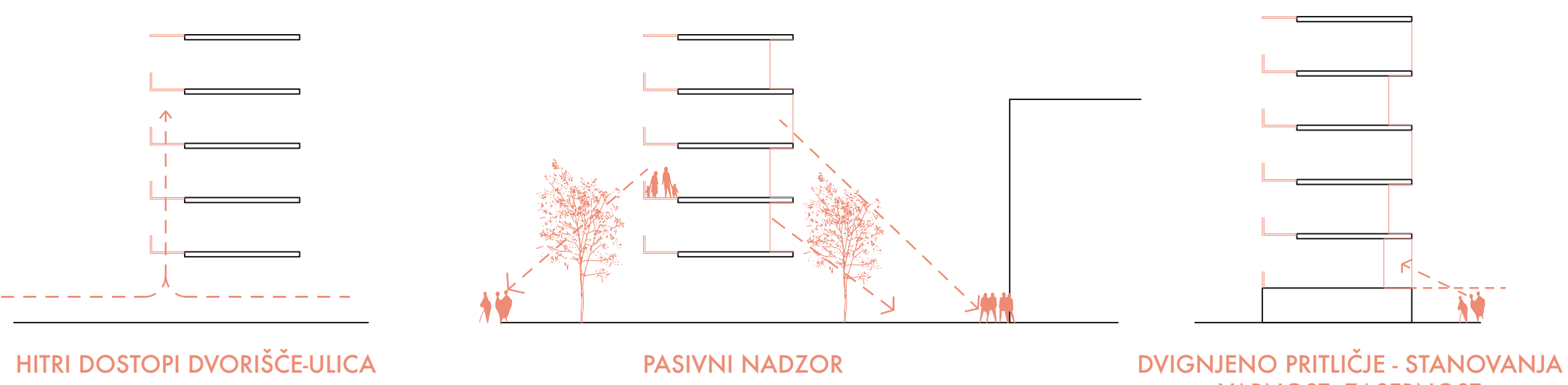
SV FASADA



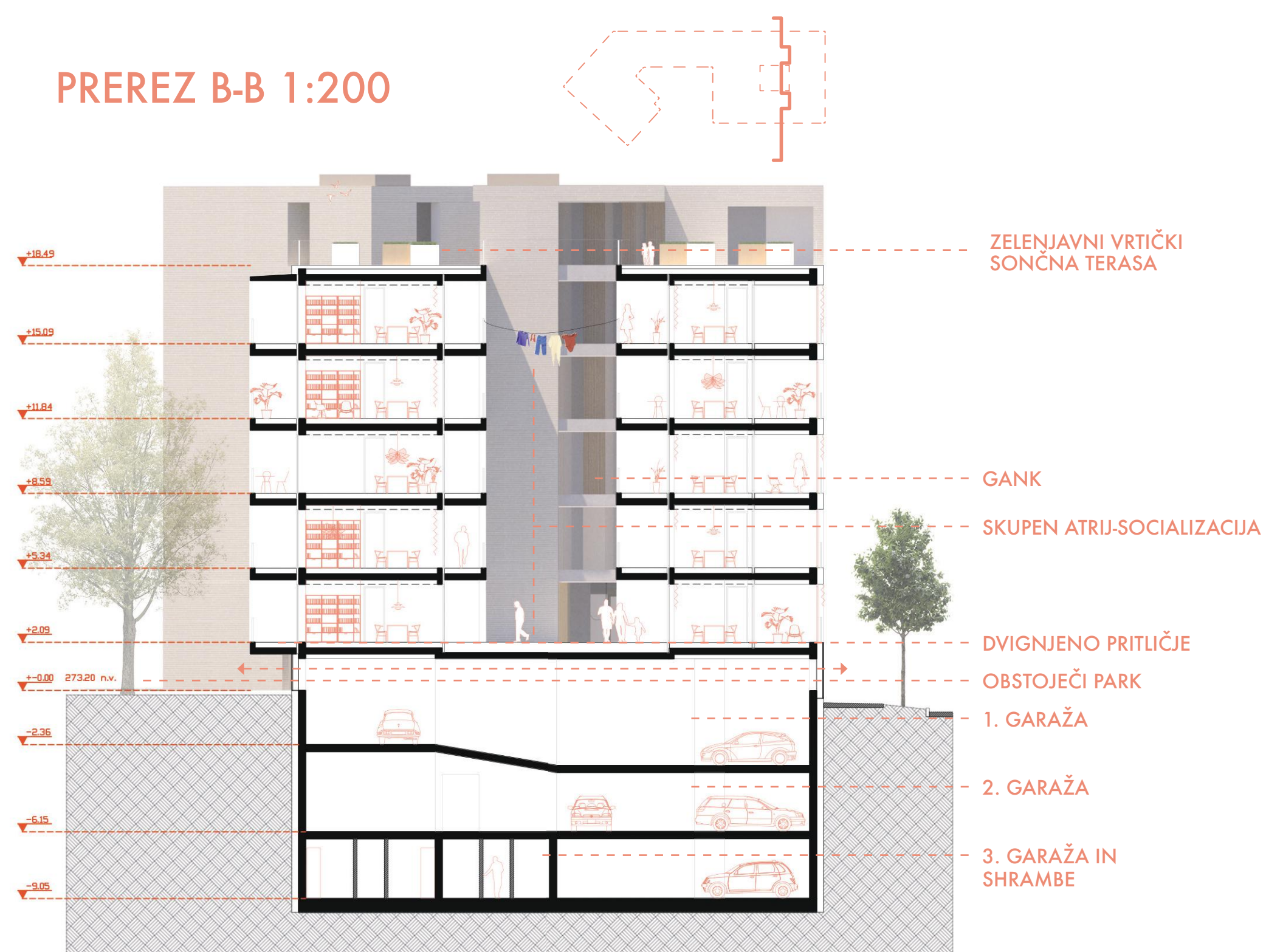
JV FASADA



PROSTORSKI PRIKAZ 3 STAVBNA MASA SE POSTOPOMA SPUŠČA IN NA KONCU PORAYNA Z VENCEM MARIBORSKEGA DVORA. S TEM USTVARIMO TERASNE POVRŠINE, KI POSTANEJO URBANI VRTIČKI IN SKUPNOSTNI PROSTORI, HKRATI PA POUČARJENO VOGAJNO MAŠO POSTOPOMA POENOTIMO Z OBSTOJEČO GRAJENO STRUKTURO NIZJIH ETAZNOSTI.



PREREZ B-B 1:200



PREREZ C-C 1:200

