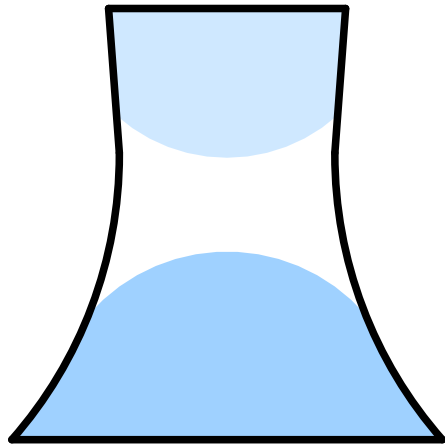
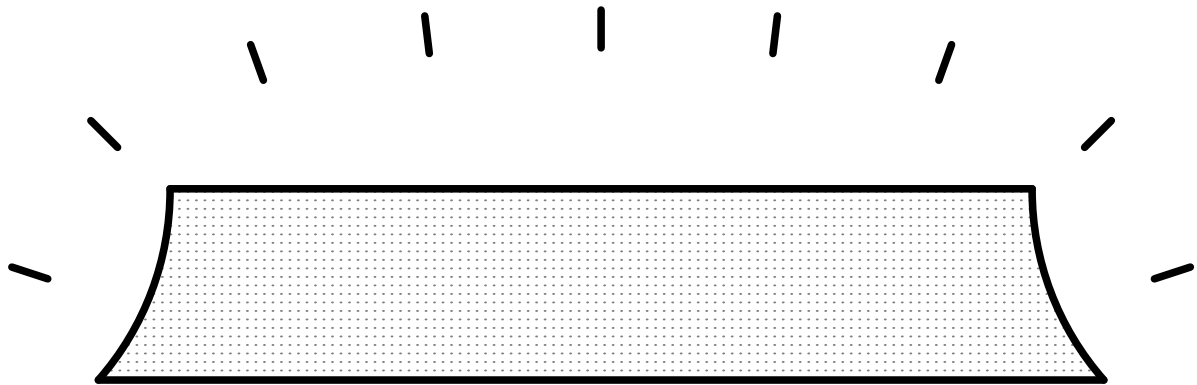
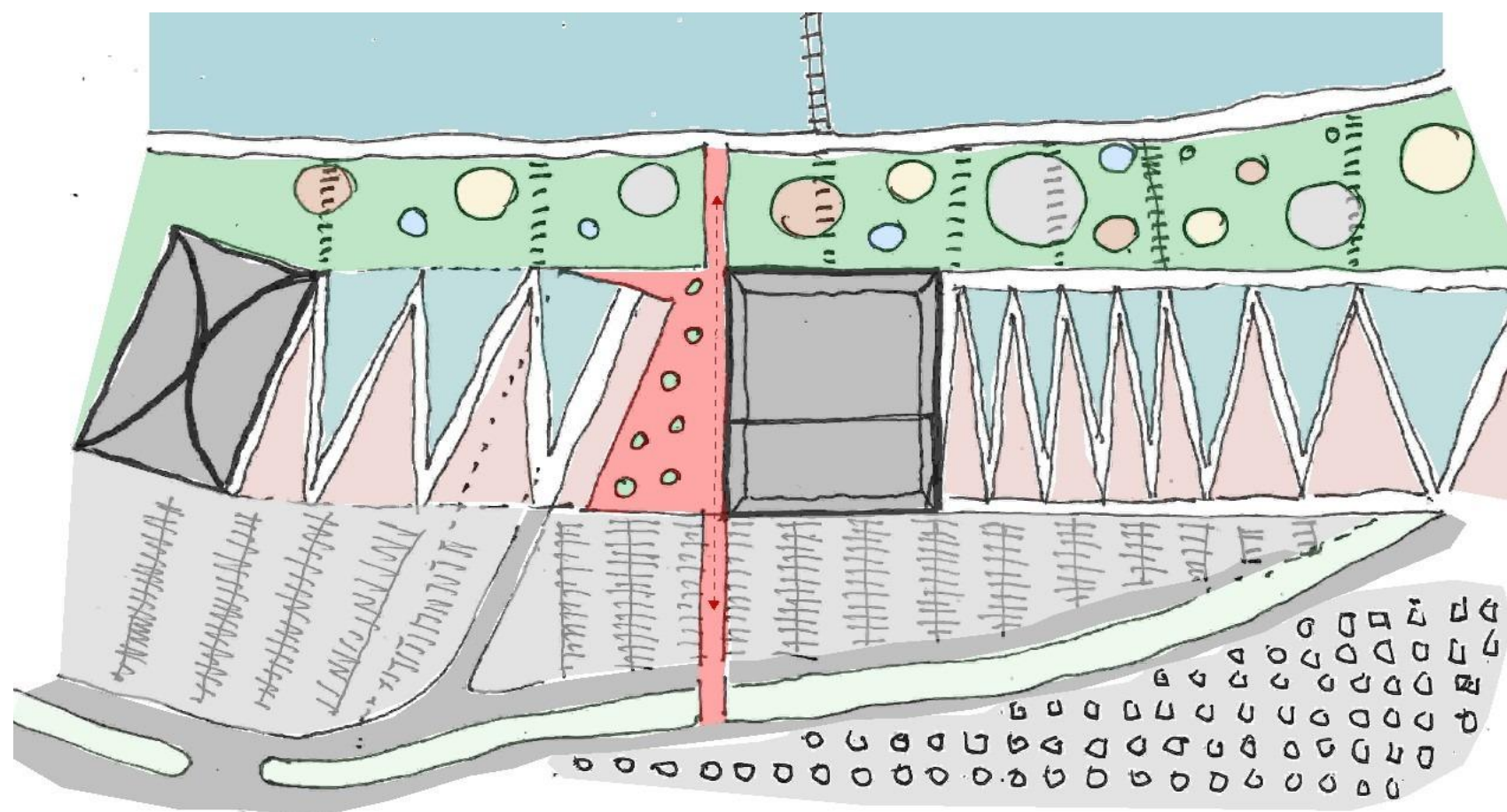




NUKLEARNA ELEKTRANA KRŠKO



BAZEN KRŠKO



REČNA INTERAKTIVNA ZONA

TENIS - AVTODOMI - VHODNI TRG - BAZEN - VRT

PARKIRIŠČE IN POKOPALIŠČE

LOKACIJA

Lokacija, na kateri je umeščen bazenski kompleks, se nahaja ob reki Savi, v sklopu športno-rekreativne cone. Parcela je urejena s tremi medsebojno povezanimi conami: dostopno parkirišče na zahodu, osrednja cona s vhodnim trgom, ter bazensko dvorano z južnim vrtom in interaktivno cono ob reki Savi.

PROMET

Za dovoz do parcele je uporabljen obstoječi priključek na severozahodu. Na zahodu parcele, je po celotni dolžini ob ulici Krških žrtev, projektirano parkirišče z 200 parkirnimi mesti za avtomobile. 5% parkirnih mest je namenjenih za invalide, kar pomeni 11 parkirnih mest. Parkirišče za avtobuse je zagotovljeno v sklopu dovoza na parcelo v radiju 200m od objekta. Dostop za pešce in kolesarje je omogočen iz zahoda in iz vzhoda iz smeri reke preko vojaškega mostu. Na dovoznem trgu, pred objektom, so predvidene tudi kolesarnice. Za gibalno ovirane osebe so poleg parkiranja zagotovljeni še neoviran dostop, gibanje in bivanje v bazenskem kompleksu.

UREJANJE TERENA IN ZASADITEV

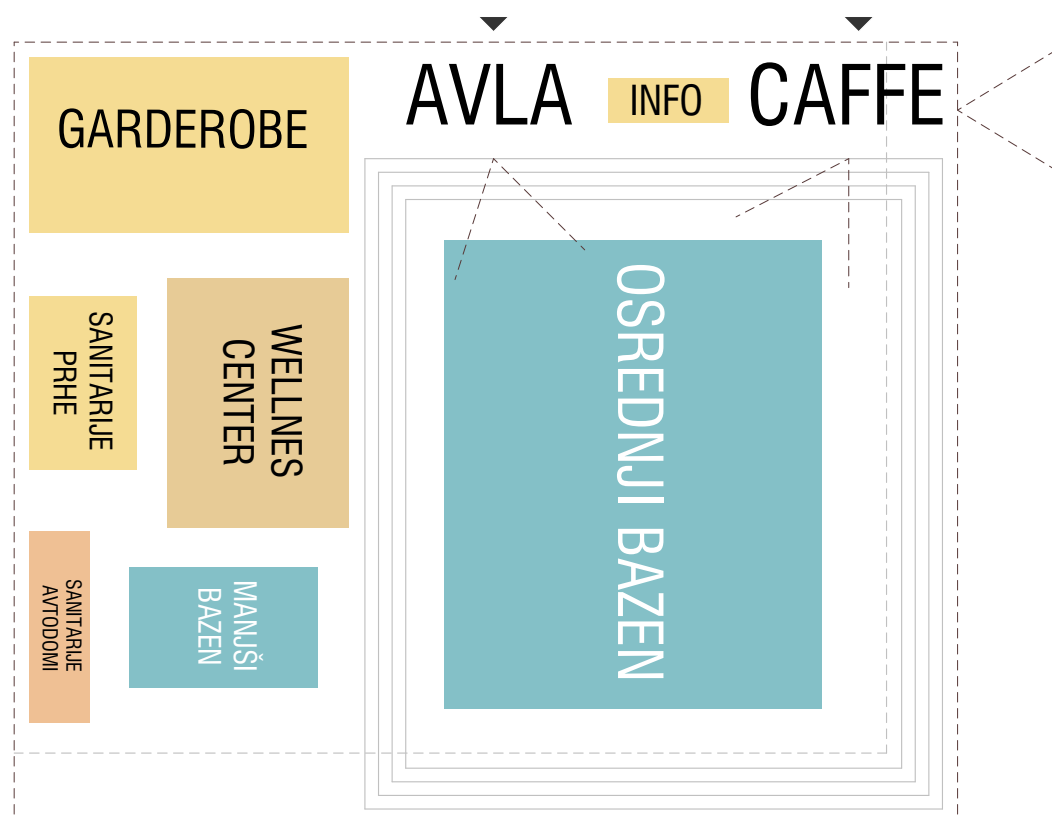
Vhodni trg je urejen parterno, je zasajen, ter opremljen z ustrezno urbano opremo: klopmi, koši za smeti, razsvetljavo, zelenjem, vizualnimi sporočili za usmerjanje gibanja ter preglednimi panoji z označenimi vsebinami itd.. Vhod v objekt je zaščiten z nadstreškom. Trg je obkrožen z dvojnimi drevoredom ob parkirišču, ki predstavlja zvočno in vizualno bariero. Lahko se uporablja za praznične dogodke ali za intervencijo sodobne umetnosti.

Drevoredi so predvideni tudi ob zahodni strani parcele, kot bariera med bazenskim kompleksom in parkiriščem ter pokopališčem Krško. Na južni strani parcele je zasnovan miren ozelenjen cvetlični vrt, ki omogoča sprehod in stimulira čutila z vonjavami.

Cona ob reki Savi je zasnovana kot niz interaktivnih ploščadi za sončenje, tek, ulično vadbo, otroška igrišča, hišne ljubljence, počitek, ...

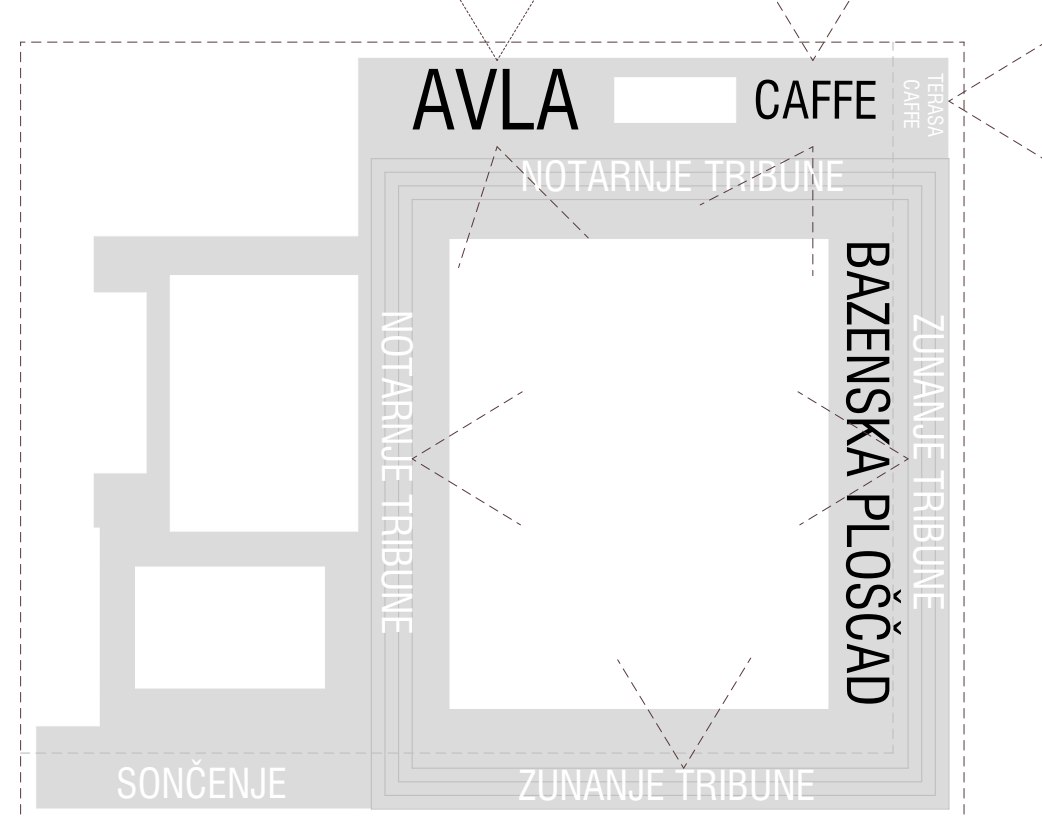
SOLID

VHODNI TRG



VOID

VHODNI TRG



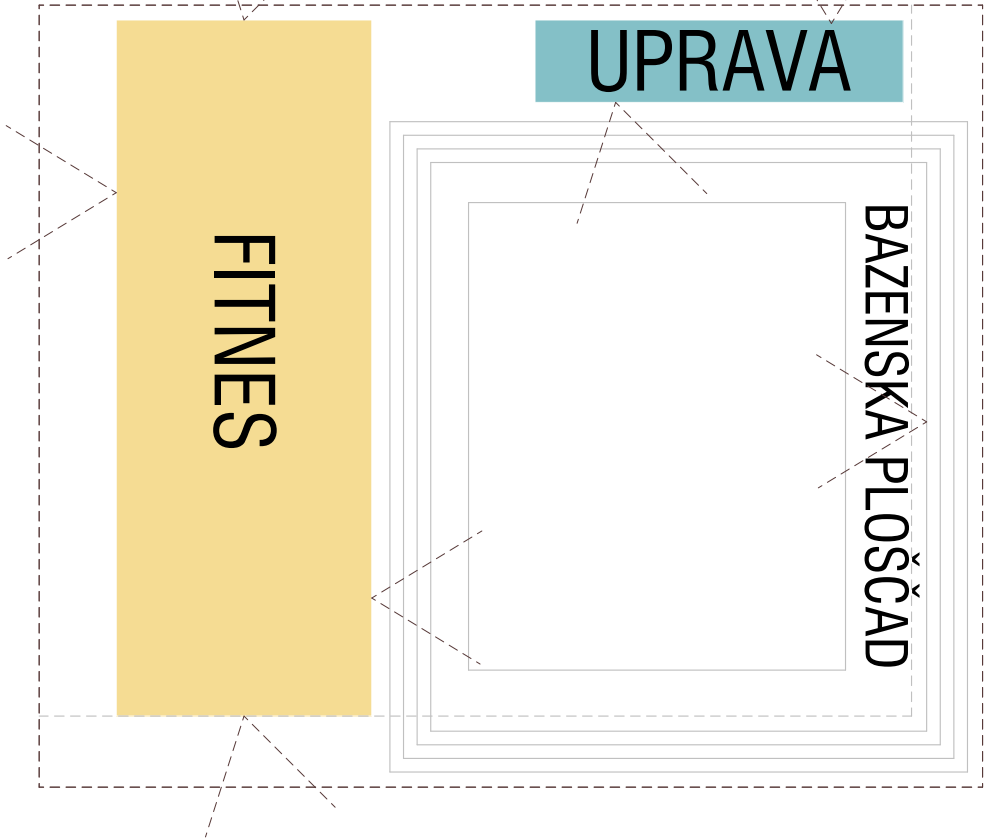
PRITLIČJE

Vhodni trg pred objektom je podaljšek peš in kolesarske ceste, ki povezuje parkirni prostor na zahodu z vsebinskim programom ob reki Savi. Hkrati trg predstavlja nevtralno cono proti parkirišču na severu. Na vhodni trg je orientirana javna vsebina avle in gostinski lokal, ki ponujata pogled na glavni bazen. Na ta način se vhodna fasada obravnava kot izložba, kar povečuje frekvenco uporabnikov na trgu - cesti.

Intimni programi bazena: garderobe, sanitarije, tuši in wellnes center so zasnovani kot polni paviljoni - SOLID v notranjosti objekta. VOID - praznino med njimi zapolnjujejo javni prostori: vhodna avla, gostinski lokal, manjši bazen, glavni bazen in komunikacijske poti, iz katerih se odpirajo specifični, dobro premišljeni pogledi na notranjost bazenske dvorane, na vhodni trg, na zunanost reke Save in na južni vrt. Gostinski lokal ima pokrito zunanjo teraso s pogledom na vhodni trg, bazen in reko Savo.

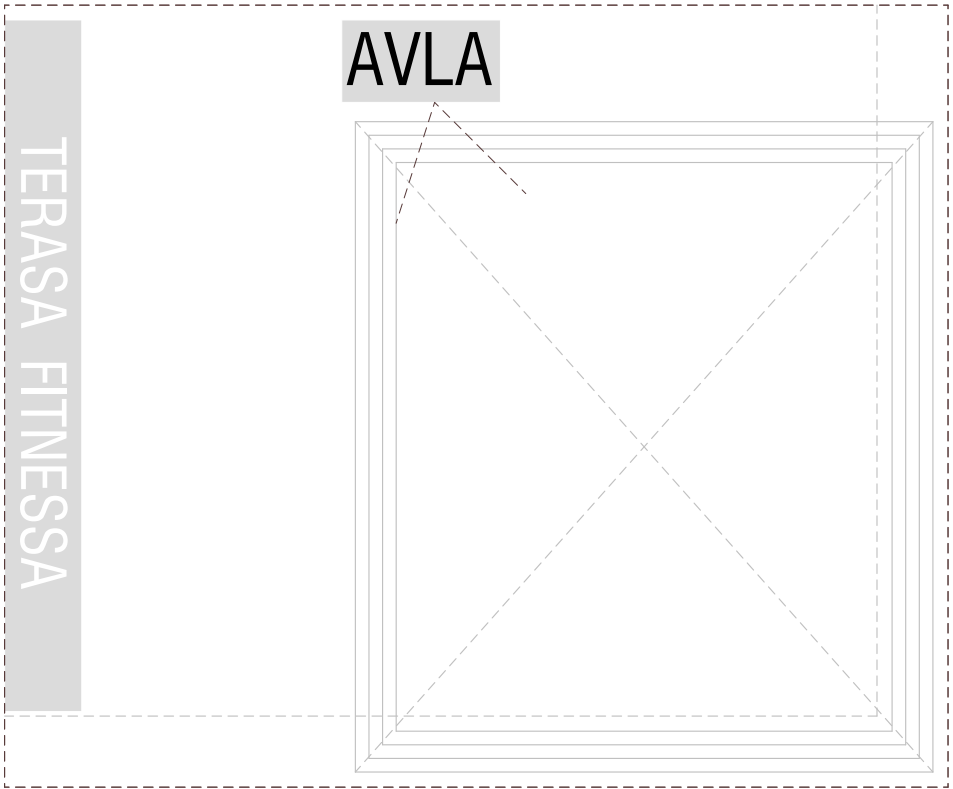
SOLID

VHODNI TRG



VOID

VHODNI TRG

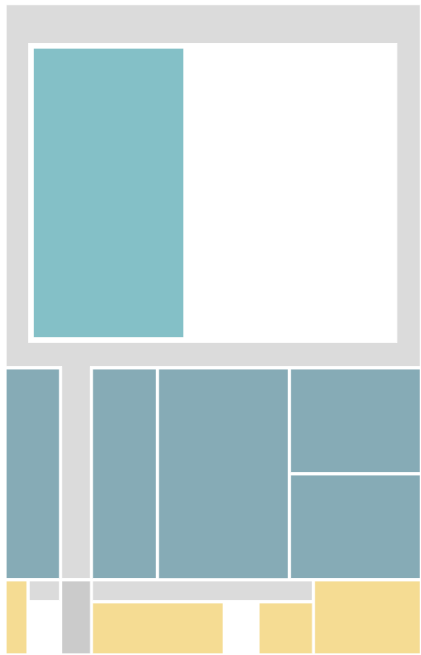


DELNO NADSTROPJE

SOLID prostore v pritličju predstavljata dva kubusa - fitnes center in uprava na medetaži. Uprava je orientirana proti bazenu in na vhodni trg, medtem ko je fitnes center orientiran indirektno na bazen in direktno na intimne zelene terase na zahodu.

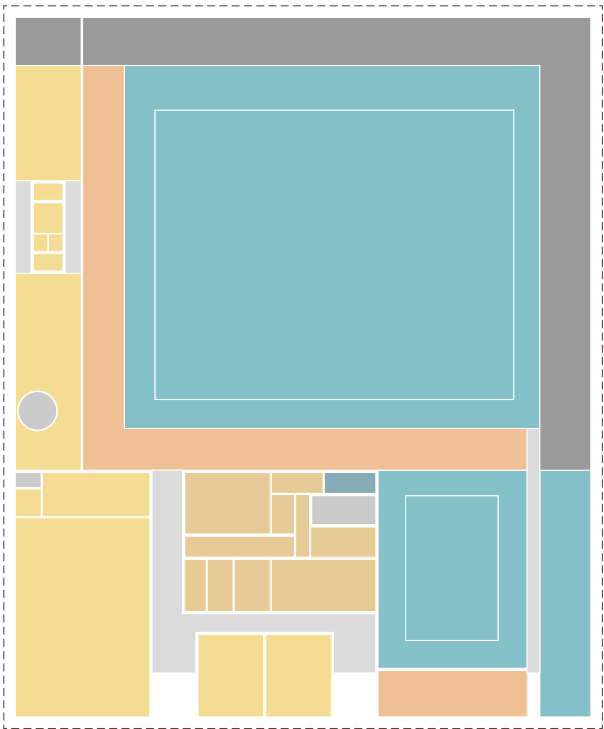


KLET



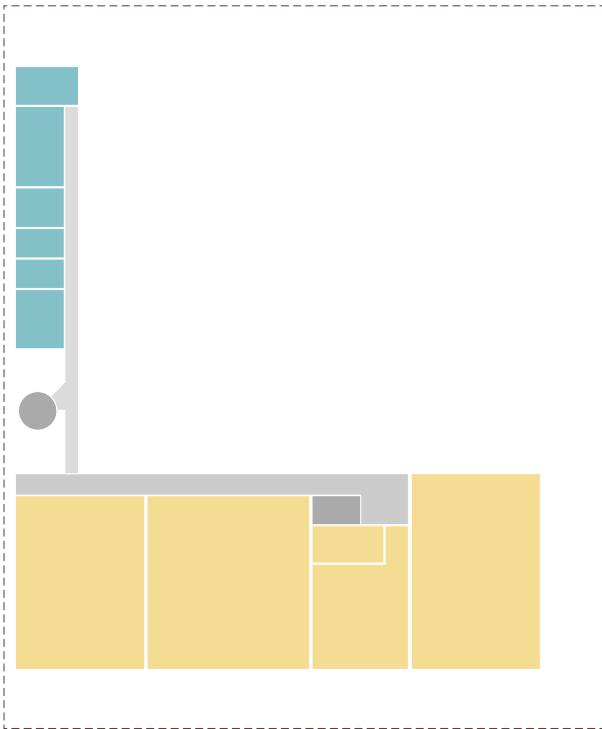
- TEHNIČNI DEL
- PODBAZENJE
- STROJNICA IN SKLADIŠČE
- HORIZONTALNE KOMUNIKACIJE
- VERTIKALNE KOMUNIKACIJE

PRITLIČJE

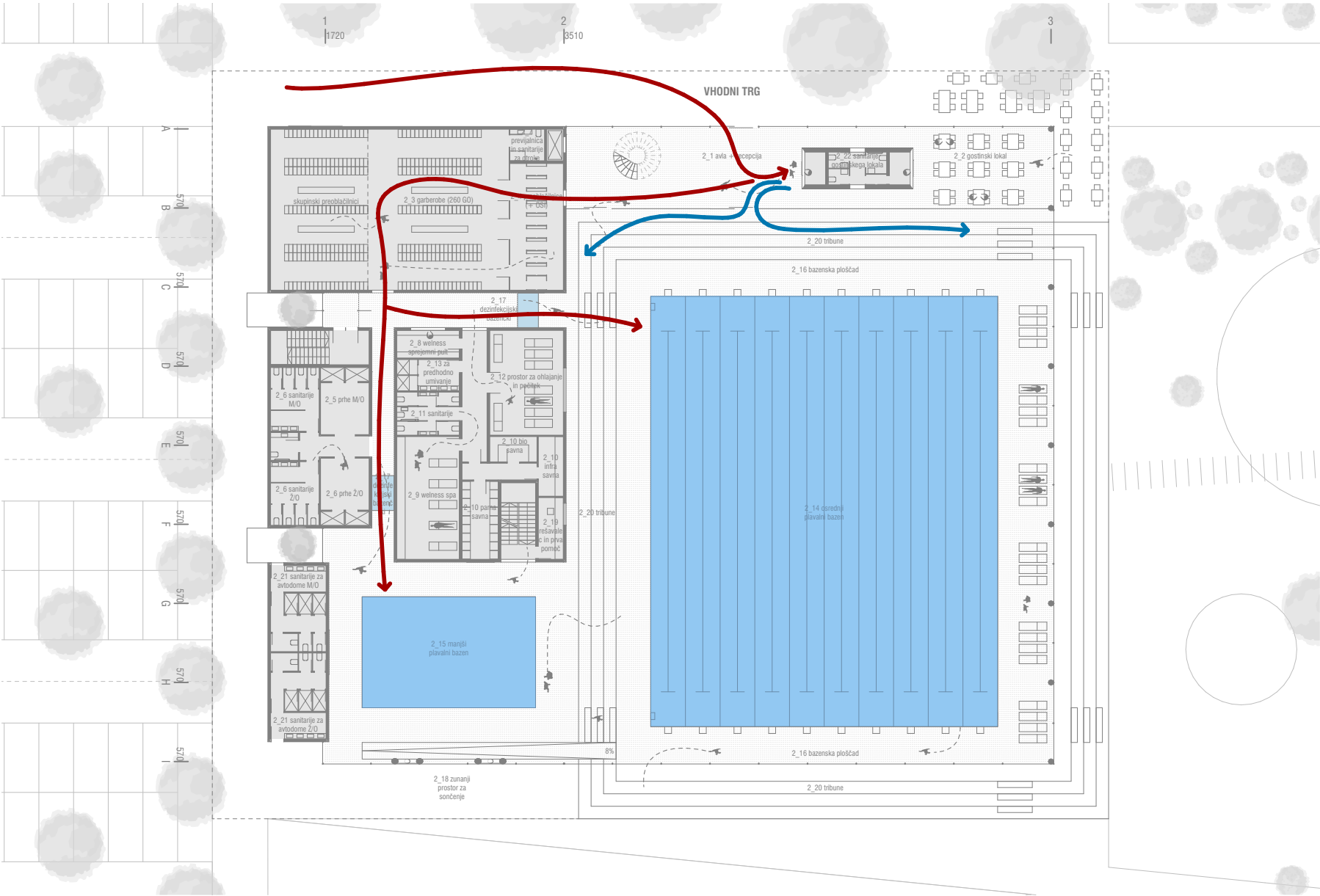


- VHODNI DEL
- WELLNESS CENTER
- BAZEN
- PROSTOR ZA REŠEVALCA
- TRIBUNE
- SANITARIJE ZA AVTODOME
- HORIZONTALNE KOMUNIKACIJE
- VERTIKALNE KOMUNIKACIJE
- TEHNIČNI IN SERVISNI PROSTORI
- ZUNANJE TRIBUNE

DELNO NADSTROPJE



- VEČNAMENSKI IN SPREMLJAJOČI PROSTORI
- UPRAVA
- HORIZONTALNE KOMUNIKACIJE - SUHE POTI
- HORIZONTALNE KOMUNIKACIJE - MOKRE POTI
- VERTIKALNE KOMUNIKACIJE



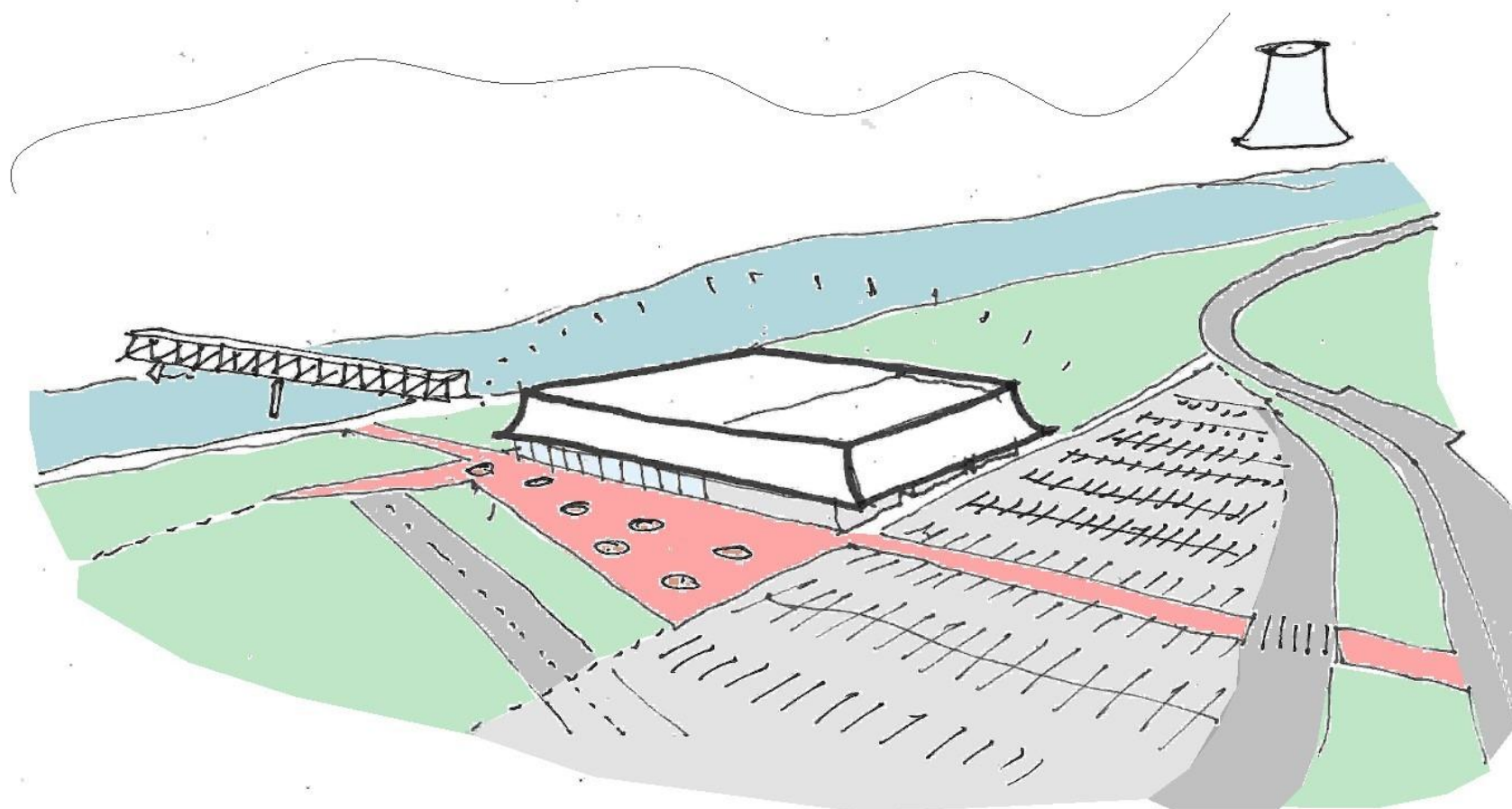
TOPOGRAFIJA

S pomočjo tribun se poravna glavni bazen glede na vhodno avlo in gostinski lokal, kar omogoča boljši pogled na prostor bazena iz vhodnega trga, avle, gostinskega lokala, garderob s sanitarijami, welles centra in manjšega bazena. Tribune so fiksne in so oblikovane na obeh straneh. Iz notranjosti se nadaljujejo izven objekta, kar notranji prostor prelije v zelenje južnega vrta in rečnega pasu. Zmogljivost notranjih tribun je cca 400 sedežev, prav toliko tudi zunanjih. Tribune so zasnovane v štirih vrstah, kar omogoča, da jih kopalci uporabljajo tudi izven športnih tekmovanj.

KONTROLA DOSTOPA

Iz vhodnega trga se dostopa do avle, iz katere se potem naprej kontrolirano dostopa do tribun, garderob, welles-a, fitnesa, uprave in gostinskega lokala. Organizacija gibanja in razporeditev vsebin v dvorani omogoča kratko pot za uporabnike do željenih vsebinskih prostorov. Omogočen je neposredno nadzorovan pristop z vizualnim nadzorom vseh prostorov.





IDENTITETA - STREHA

Videz in pojavnost, relativno nizkega in neopaznega volumna bazena Krško, temeljita na strehi - prosojnem jedru, ki objekt zasidra v neposredni kontekst. Streha lebdi in pokriva vso vsebino bazena. To je še posebej vidno v pogledu s ceste Krških žrtev, torej s starega vojaškega mostu, za katerega je načrtovana obnova. Prav tako je lebdeča streha dobro vidna ponoči, ko bazen sije kot kristal. Oblika strehe izhaja iz neposrednega konteksta, dimnika Nuklearne elektrarne Krško na jugu - stavbe, po kateri je mesto znano.

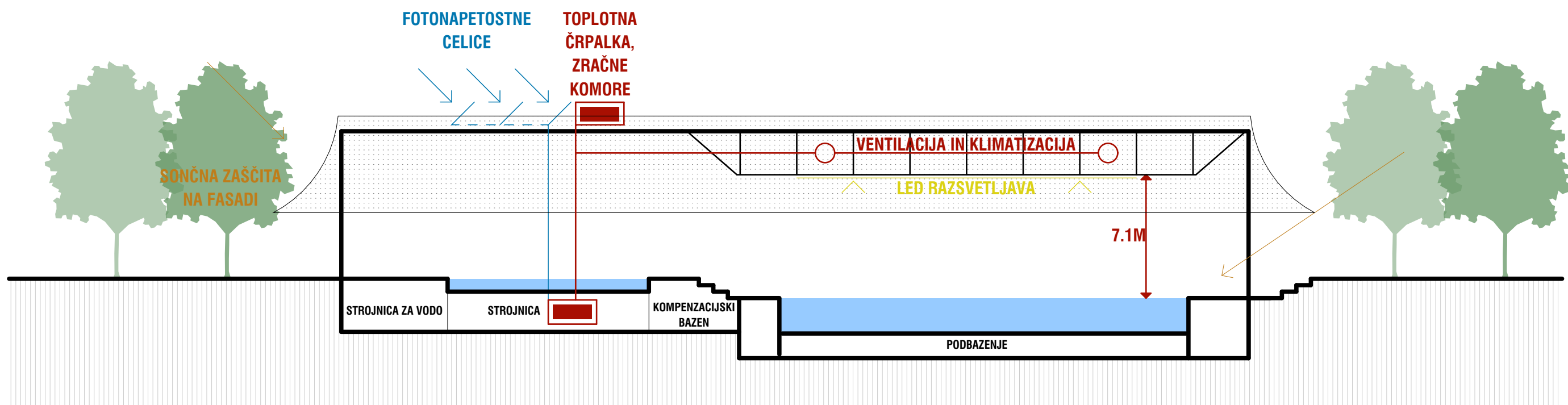


NUKLEARNA ELEKTRARNA KRŠKO



KONSTRUKCIJA

Konstrukcija objekta je kombinacija armirano-betonskega skeleta v kleti in pritličju z jekleno strešno konstrukcijo nad glavnim bazenom, fitnesom in upravo. Armirano-betonski stebri so okroglega prereza dimenzije 400mm v razponu 5,70m. Svetla višina bazena nad vodno gladino bazenske školjke do najnižje fizične ovire (jeklena strešna konstrukcija) je 7,10m. Jekleno konstrukcijo predstavljajo masivni nosilci in profili širine 250mm in višine 300mm ter stebri dimenzij 250*250mm. Vse bazenske školjke so dilatirane od konstrukcije tal. Deli, daljši od 25m, se lahko dilatirajo, odvisno od geomehanskih razmer tal.



ENERGETSKA UČINKOVITOST OBJEKTA

Bazenski kompleks je zasnovan kot kompakten volumen, z minimalnim volumnom zraka, kateri je klimatiziran. Velike steklene površine so zasnovane na severni in južni strani ter objekt odpirajo proti trgu, reki Savi in južnemu vrtu. Objekt se maksimalno zapira na zahodu - proti parkirišču in pokopališču Krško. Konzolni strešni napušči preprečujejo, da bi vzhodno in zahodno sonce prodrlo globoko v območje bazenske dvorane.

Delno zakopavanje objekta ob glavnem bazenu izboljšuje energetsko neodvisnost in učinkovitost objekta, saj se bo bazenska dvorana zaradi stalne temperature zemlje počasneje segrevala poleti, pozimi pa počasneje ohlajala. Predvidena je postavitve fotovoltaičnih panelov in sončnih kolektorjev na streho objekta, talno gretje, stropno hlajenje in visoko učinkovita LED razsvetljava, katera se bo uravnavala glede na količino dnevne svetlobe. Na strehi se bi zbirala deževnica. Reciklirana odpadna voda iz prh, umivalnikov in mehanskih sistemov se bo uporabljala za splakovanje stranišč in vzdrževanje zunanjih površin.

INŠTALACIJE

Sanitarije so združene na vseh mestih, kjer je to mogoče. Prezračevanje objekta je možno naravno ali mehansko. Na strešno konstrukcijo, ki pokriva bazensko dvorano, so vgrajeni sistemi prezračevanja, razsvetljave in ozvočenja. Streha je toplotno, hidro in zvočno izolirana, urejen je odvod meteorne vode s strehe itd.. Vsi elementi jeklene konstrukcije so zaščiteni oziroma odporni na udarce žoge.

Prostori tehničnih naprav za čiščenje vode in zraka, vzdrževalne delavnice in prostori za osebje se nahajajo v kleti, pod bazensko dvorano, in so tudi največji porabniki energije. Dostop do školjke glavnega bazena je omogočen po obodu školjke, do školjke malega bazena pa se dostopa direktno pod njo.



MATERIALI

Tla pritličja- vhodni trg, avla, gostinski lokal, bazenska ploščad, tribune, garderoba s sanitarijami in welles center, so urejeni z vlitim teracom sive barve. Tla v kleti in v medetaži so iz brušenega betona. Okna in vrata na objektu so izdelana iz aluminijastih profilov sive in črne barve. Fasade proti trgu, reki Savi in južnemu vrtu so v celoti zastekljene in omogočajo neprekinjen pogled na bazenski kompleks.

Na ta način se prostor bazenske dvorane v celoti odpira proti reki Savi.

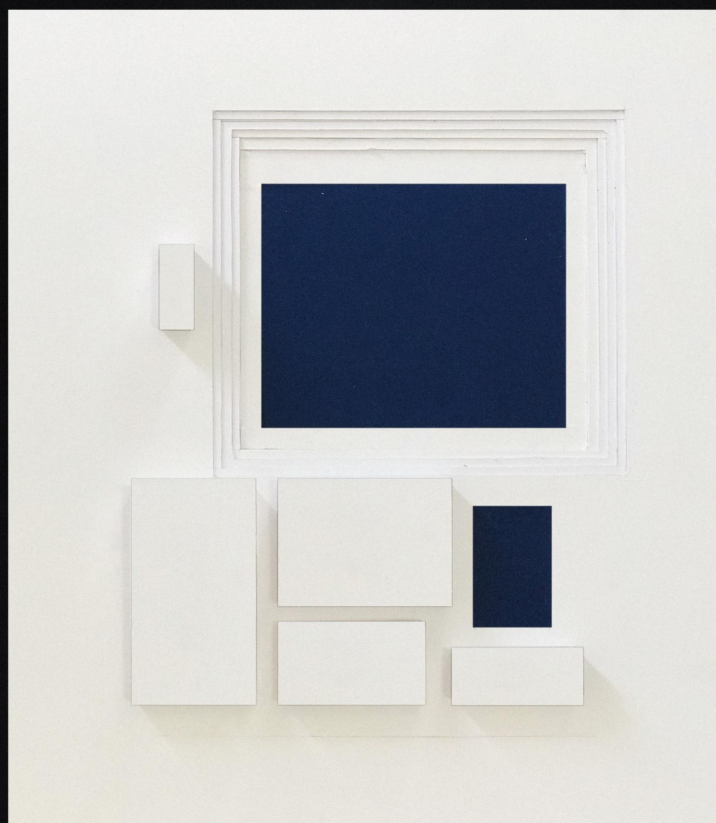
Zunanje stene paviljona v pritličju so zaključene v brušenem betona, njihova notranja površina pa je v celoti lesena. Delno nadstropje (medetaža) z upravo in fitnes centrom je iz jekla in stekla.

Stropovi nad pritličjem in medetažo so kovinski, izdelani iz trapezne pločevine.

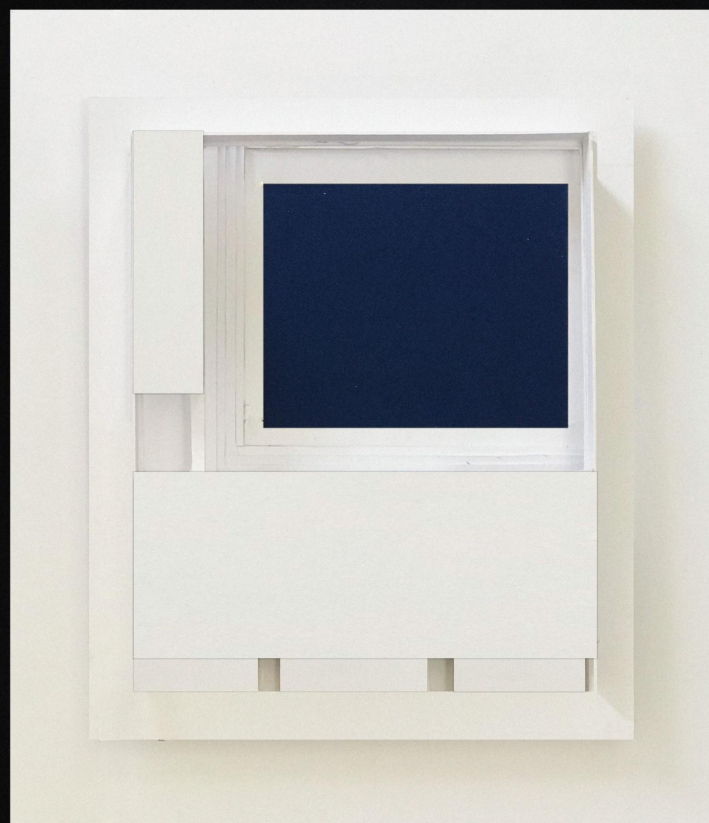
Glavni oblikovni element objekta, valjasta streha, je zasnovana kot dvojna fasada (double skin) predvidena s tekstilno membrano kot zaključno plastjo. Tekstil zagotavlja senco in intimo v prostorih fitnes centra in uprave, ter zagotavlja naravno prezračevanje in osvetlitev. Strešna plošča je zaključena z termoizolacijskimi paneli, kateri so vijačeni na jekleno konstrukcijo.



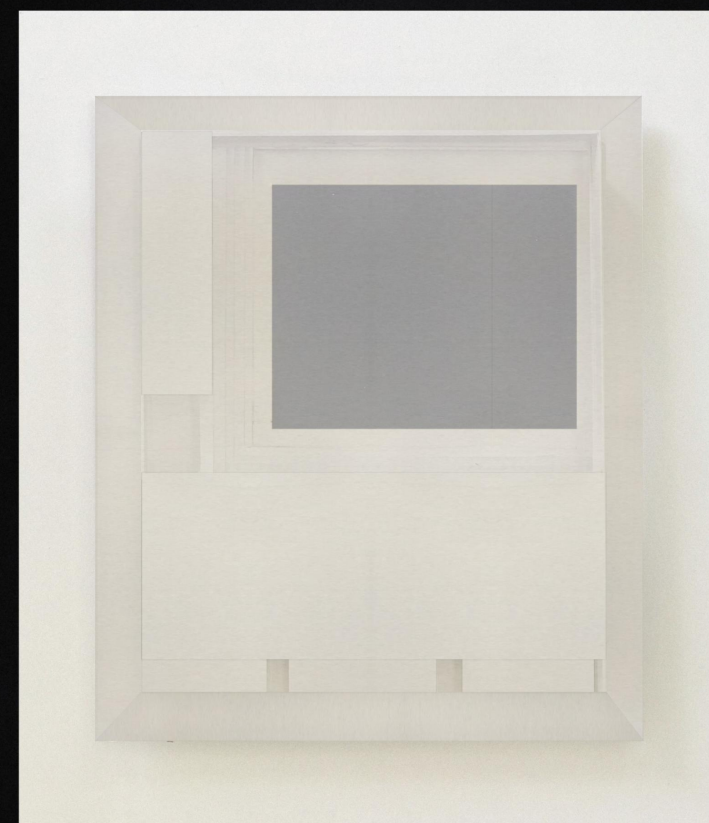
PRITLIČJE

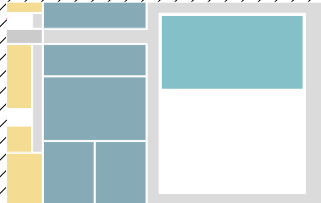
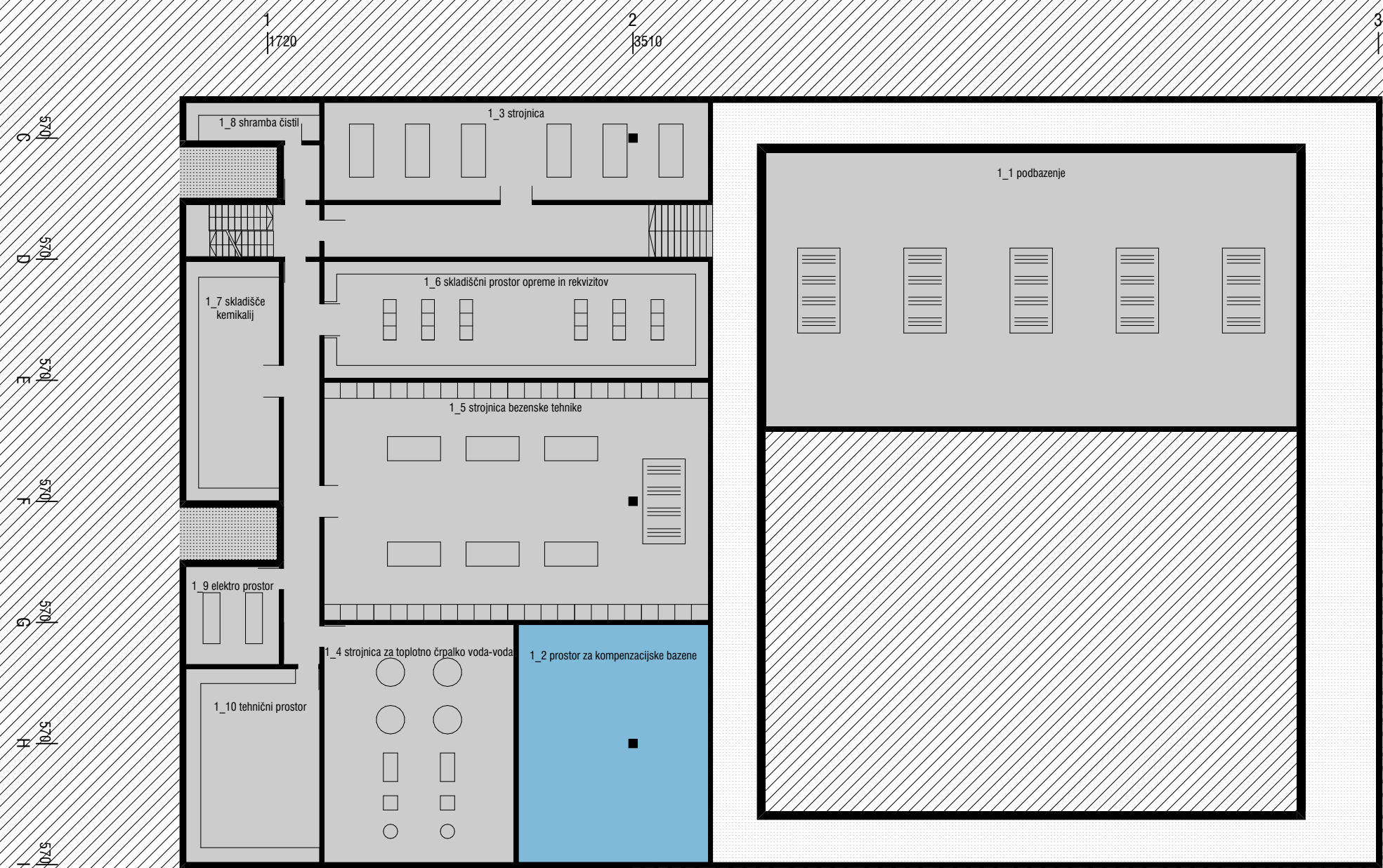


DELNO NADSTROPJE

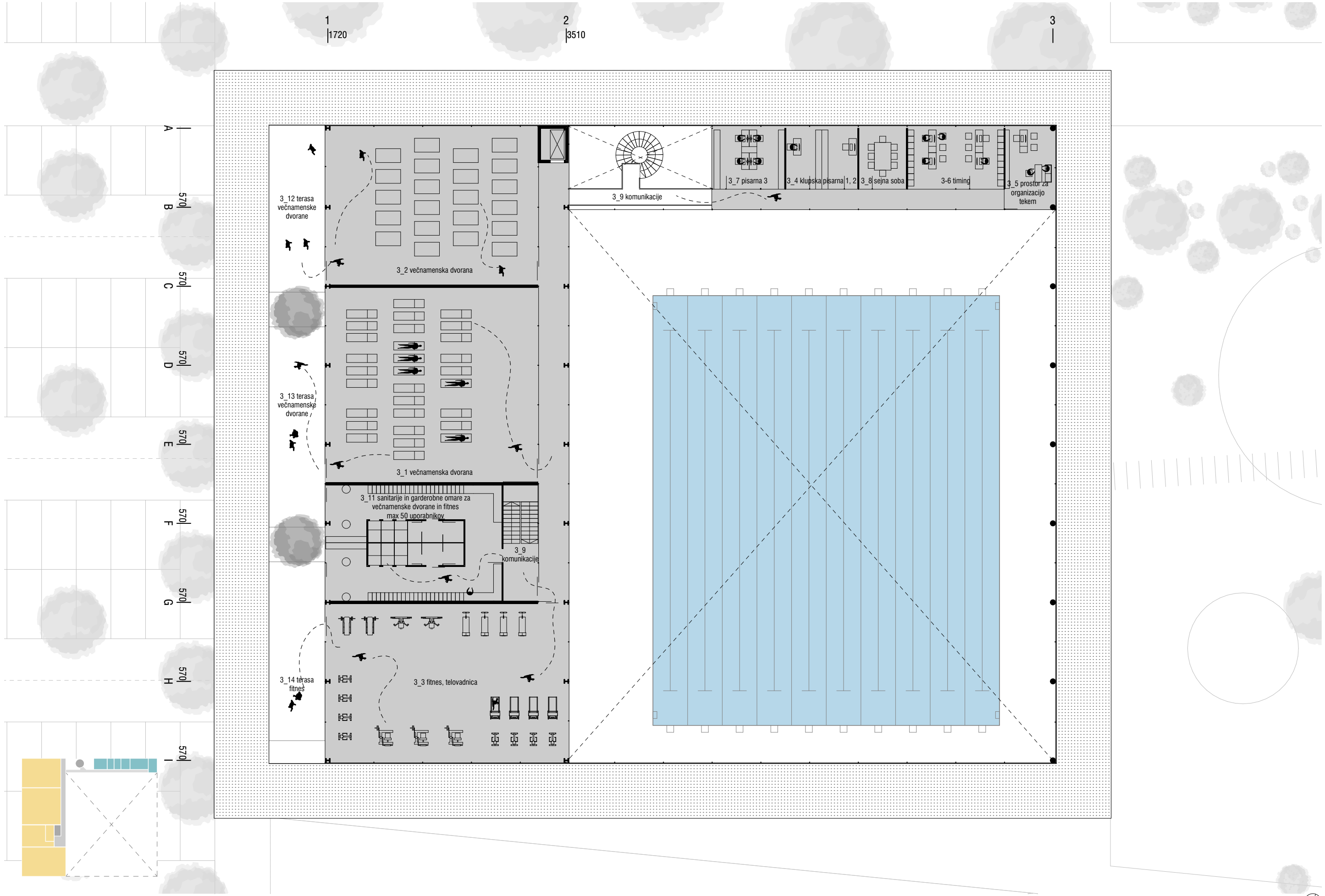


STREHA

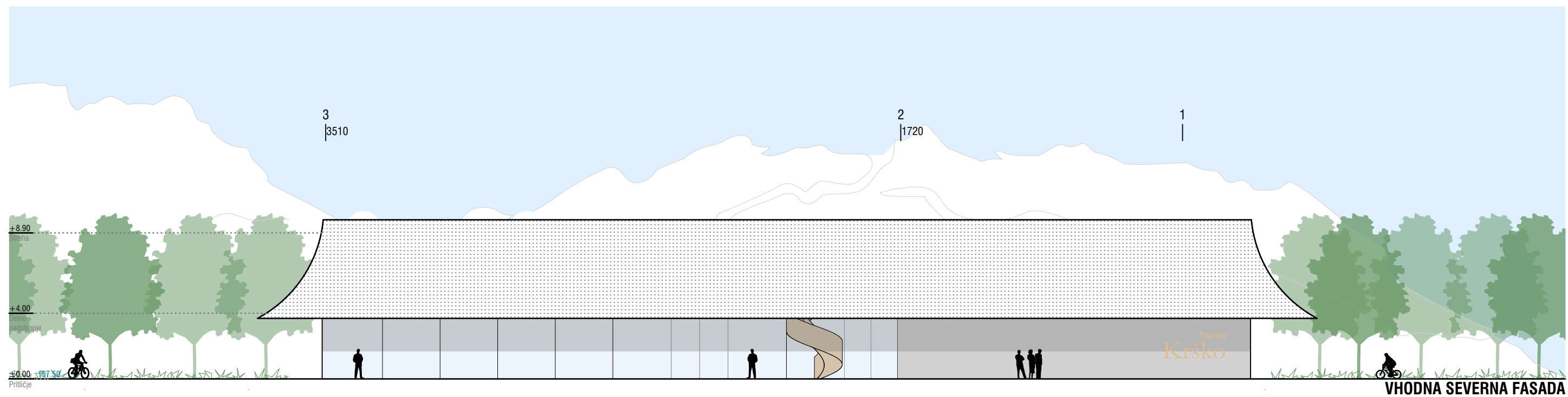
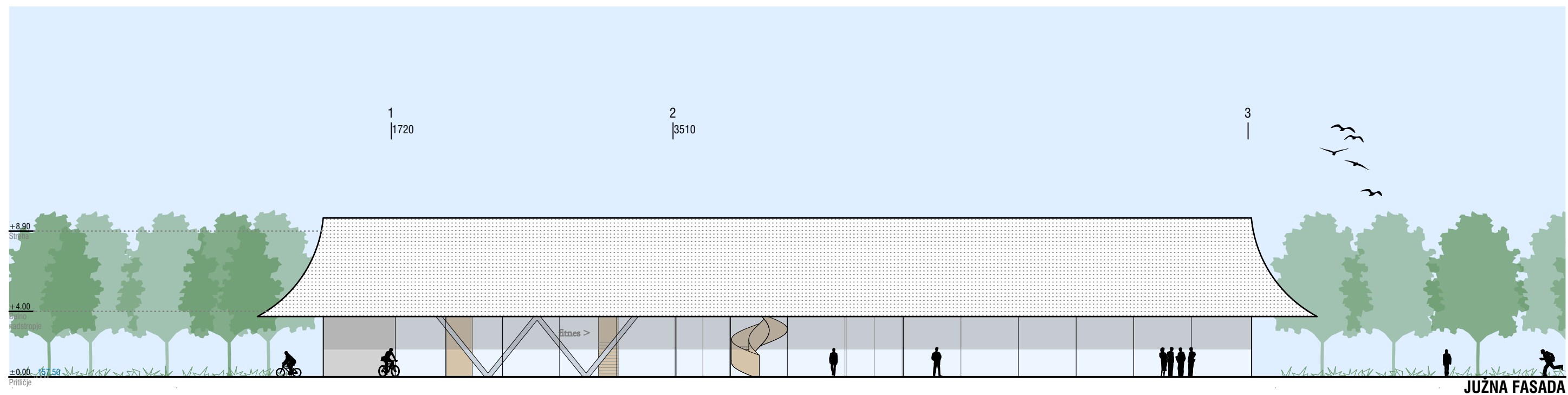




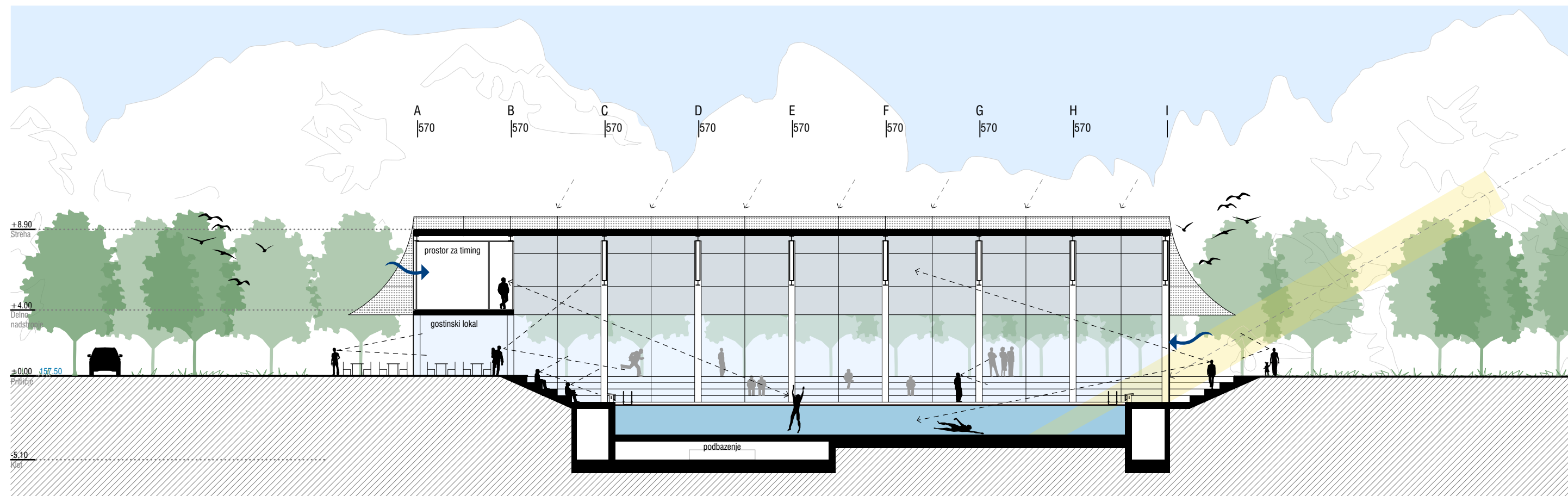




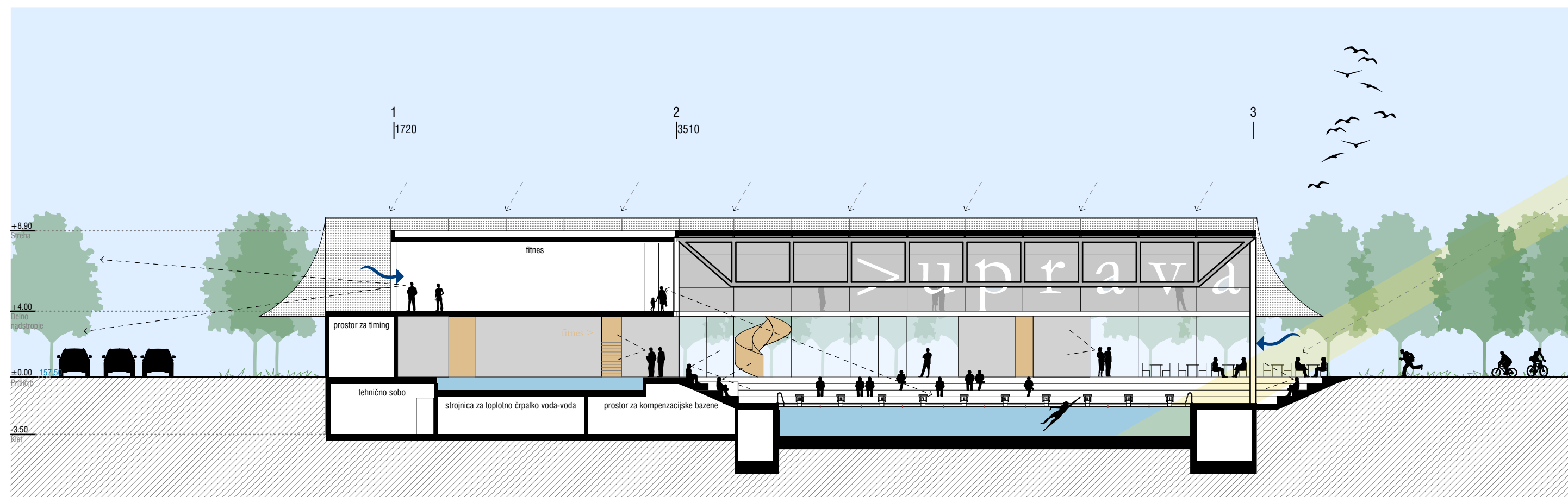








PREREZ A-A



PREREZ B-B



POVRŠINE NATEČAJNE REŠITVE BAZENSKEGA KOMPLEKSA KRŠKO - bazenska stavba in zunanje ureditve

Izpolnjujejo se polja, obarvana z modro barvo. Opombe se vpisuje v polja, ki so obarvana s svetlo zeleno barvo.

Faktor izrabe gradbene parcele (FI) je razmerje med bruto tlorisno površino objekta (vključno z zidovi) nad terenom in celotno površino gradbne parcele.

Faktor zazidanosti parcele namenjene gradnji, je razmerje med zazidano površino in celotno površino parcele, namenjene gradnji. V zazidano površino se štejejo tlorisni gabariti največje etaže stavb nad terenom, vključno s tlorisnimi gabariti vseh enostavnih in nezahtevnih objektov, ki so stavbe. (OPN KRŠKO)

Parcela namenjena gradnji je stavbno zemljišče, namenjeno gradnji. Sestavljena je iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji ali na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu. Sem se šteje gradbena parcela po prejšnjih predpisih. (OPN KRŠKO)

1. PODATKI O PROJEKTU

ŠIFRA NATEČAJNEGA ELABORATA

BK022

2. PREGLED BRUTO TLORISNIH POVRŠIN

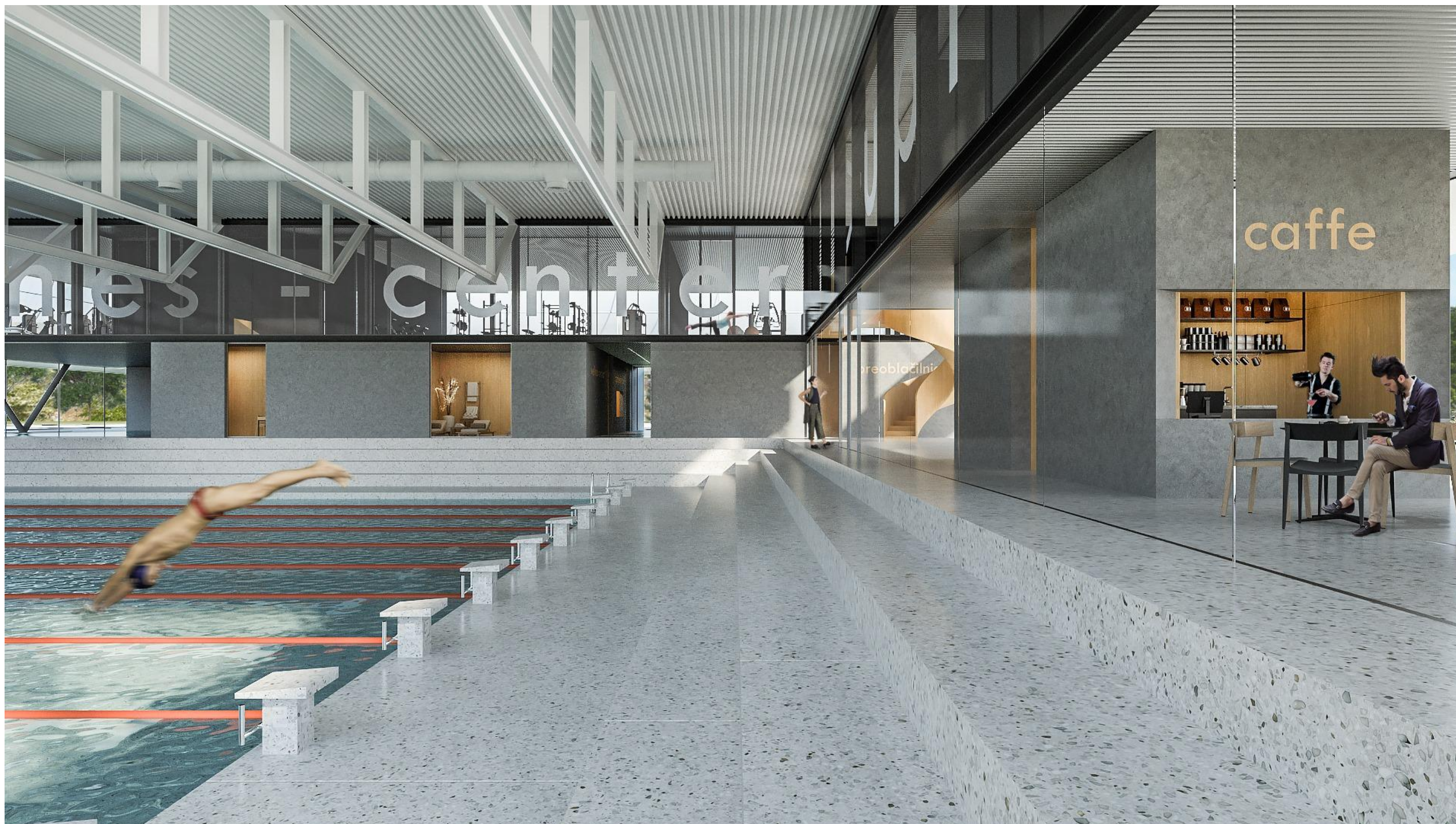
OCENJENA SKUPNA NETO TLORISNA POVRŠINA STAVBE (natečajna naloga)	4,023.00	m ²	
OCENJENA SKUPNA BRUTO TLORISNA POVRŠINA STAVBE (natečajna naloga)	/	m ²	
OCENJENA VELIKOST GRADBENE PARCELE	27,544.00	m ²	
NATEČAJNA REŠITEV	POVRŠINA		OPOMBE (izpolniti po potrebi)
BRUTO TLORISNA POVRŠINA KLET	1,503.63	m ²	
BRUTO TLORISNA POVRŠINA PRITLIČJE	2622.737	m ²	
BRUTO TLORISNA POVRŠINA DELNO NADSTROPJE	1139.328	m ²	
BTP SKUPAJ	5265.70	m ²	
Ureditve znotraj ograjenega dela bazenskega kompleksa	2889.05	m ²	
Ureditve zunaj ograjenega dela bazenskega kompleksa	20273.6	m ²	
UREDITVE SKUPAJ	23162.65	m ²	

3. IZRAČUN FAKTORJA IZRABE GRADBENE PARCELE (FI)

BRUTO TLORISNA POVRŠINA OBJEKTA NAD TERENOM	2642.96	m ²	
FAKTOR IZRABE GRADBENE PARCELE (FZ)	0.10		

4. IZRAČUN FAKTORJA ZAZIDANOSTI GRADBENE PARCELE (FZ)

TLORISNA PROJEKCIJA ZUNANJIH DIMENZIJ NAJVEČJIH ETAŽ NAD TERENOM	2622.74	m ²	
FAKTOR ZAZIDANOSTI GRADBENE PARCELE (FI)	0.10		



PREGLED KVADRATUR NATEČAJNE REŠITVE BAZENSKEGA KOMPLEKSA KRŠKO - bazenska stavba

Če so za funkcioniranje bazenske stavbe glede na predviden program potrebni dodatni prostori, ki niso eksplicitno navedeni, naj jih natečajnik vključi v natečajno rešitev. Tabela omogoča dodatne prostore po presoji natečajnikov, kar se vpiše v tabeli.

Pri zasnovi bazenskega objekta in določitvi kvadratur prostorov je treba upoštevati normative, standarde in zakonodajna določila s predmetnega področja. Predlagane površine programov so ocenjene in lahko odstopajo glede na natečajne rešitve. V primeru, da posamezna površina v natečajni rešitvi odstopa za več kot 15%, je obvezna utemeljitev vrstici OPOMBE, kjer bo označeno. V stoplec OPOMBE se lahko dodaja besedilo za boljše razumevanje natečajne rešitve, ne glede na omenjeno odstopanje.

1. PODATKI O PROJEKTU

ŠIFRA NATEČAJNEGA ELABORATA

BK022

2. PREGLED POVRŠIN

OCENJENA SKUPNA BRUTO TLORISNA POVRŠINA STAVBE (natečajna naloga)	/		
OCENJENA SKUPNA NETO TLORISNA POVRŠINA STAVBE (natečajna naloga)	4,023.00		
DOSEŽENA NETO TLORISNA POVRŠINA STAVBE (natečajna rešitev)	4431.455	m²	
DOSEŽENA BRUTO TLORISNA POVRŠINA STAVBE (natečajna rešitev)	5265.696778	m²	
OCENA INVESTICIJE	EUR	z 22% DDV	

NATEČAJNA NALOGA			NATEČAJNA REŠITEV		ODSTOPANJE	OPOMBE					
ŠIFRA	ETAŽA	PROSTOR	NTP	m2	m2	površina	natečajnik izpolni po potrebi	BTP	m2		
1.	KLET	TEHNIČNI IN SERVISNI PROSTORI					V natečajnih rešitvah se lahko podajo tudi izboljšave z ustrezno obrazložitvijo.				
1_1		podbazeenje (maksimalno 1/2 pritlične etaže)	324	m²	325.00	m²	-1	m²	386.17	m²	
1_2		prostor za kompenzacijske bazene	100	m²	101.14	m²	-1.14	m²	120.18	m²	
1_3		strojnica (klimat, hladilni agregat...)	80	m²	83.26	m²	-3.26	m²	98.93	m²	
1_4		strojnica za toplotn črpalko voda-voda	100	m²	101.14	m²	-1.14	m²	120.18	m²	
1_5		strojnica bazenske tehnike <i>Skupna za oba bazena. Višina 3 m.</i>	200	m²	204.53	m²	-4.53	m²	243.03	m²	
1_6		skladiščni prostori opreme in rekvizitov	100	m²	99.55	m²	0.45	m²	118.29	m²	
1_7		skladišče kemikalij za vzdrževanje bazenske vode	50	m²	49.61	m²	0.39	m²	58.95	m²	
1_8		prostor za hrambo čistil	8	m²	11.34	m²	-3.34	m²	13.47	m²	
1_9		elektro prostor	20	m²	20.24	m²	-0.24	m²	24.05	m²	
2.	PRITLIČJE	OSREDNJI PROSTORI									
2_1	vhodni del	vstopna avla, recepcija, blagajna / vstopnice	60	m²	101.15	m²	-41.15	m²	120.19	m²	
2_2		gostinski lokal <i>10 x miz/4 osebe; omogoči naj se pogled na notranji bazen</i>	60	m²	60.95	m²	-0.95	m²	72.42	m²	
2_3		garderobe <i>250 garderobnih omaric</i>	200	m²	200	m²	0	m²	237.64	m²	
2_4		preoblačilnice <i>2 x 25 oseb + preoblačilna kabina za invalide</i>	36	m²	36	m²	0	m²	42.78	m²	
2_5		prhe <i>M /Ž /invalidi; 20% prh mora biti v kabinah za prhanje</i>	40	m²	40.25	m²	-0.25	m²	47.83	m²	
2_6		sanitarije <i>M /Ž /invalidi</i>	34	m²	40.25	m²	-6.25	m²	47.83	m²	
2_7		previjalnica in sanitarije za otroke	5	m²	5.68	m²	-0.68	m²	6.75	m²	
2_8		wellness center	wellness center - sprejemni pult	10	m²	9.9	m²	0.1	m²	11.76	m²
2_9		wellness center- spa	40	m²	39.8	m²	0.2	m²	47.29	m²	
2_10		wellness center - savne <i>3 savne, vsaka v velikosti 4-5 sedežev</i>	36	m²	35.93	m²	0.07	m²	42.69	m²	
2_11		wellness center - sanitarije <i>M /Ž /invalidi</i>	14	m²	13.96	m²	0.04	m²	16.59	m²	
2_12		prostor za ohlajanje in počitek	40	m²	40.2	m²	-0.2	m²	47.77	m²	
2_13		prostor za predhodno umivanje	10	m²	10.13	m²	-0.13	m²	12.04	m²	
2_14		bazen	osrednji plavalni bazen <i>Dimenzije: 25 m x 31 m, da je možno izvesti 12 plavalnih prog širine 2,5 m in 2 x 0,5 m od prve in zadnje proge do stene bazena. Globina bazena 200 cm. Konfiguracija bazena mora omogočati stalne ali premične startner bloke za izvedbo tekmovanj s skokom v vodo. Stopnice za vhod in izhod iz bazena.</i>	775	m²	775	m²	0	m²	920.87	m²

2_15		manjši plavalni bazen	96 m ²	100 m ²	-4 m ²	118.82 m ²
<i>Dimenzije: 12,5 m x 8,00 m. Globina bazena 80 cm. Stopnice za vhod in izhod iz bazena naj bodo po daljši stranici bazena. Pri izvedbi vstopa in izstopa je treba načrtovati način prilagoditve vsem ciljnim skupinam. Vstopna točka naj bo zasnovana čim bolj enostavno in naj se ne opira na aistenco osebja kot tehnično rešitev.</i>						
2_16		bazenska ploščad	500 m ²	490.75 m ²	9.25 m ²	583.12 m ²
<i>Na bazenski ploščadi naj se predvidi prostor za okvirno 30 ležalnikov, širina pasu mora biti vsaj 4 m (ležalnik potrebuje cca 2 m prostora). predvideti je treba tudi lokacijo dvignjenega prostora /sotla za reševalca za neprekinjeno opazovanje (1 lokacija neposredno ob bazenih). V primeru, da bo bazenska ploščad večja kot 500 m2, je treba v skladu s Pravilnikom o minimalnih higienskih zahtevah, ki jih morajo izpolnjevati kopališča in kopalna voda v bazenih predvideti večje število obiskovalcev in več PM.</i>						
2_17		deinfekcijski bazenčki ali sistem bočnih prh za razkuževanje nog (v sklopu komunikacij)	2 m ²	4 m ²	-2 m ²	4.75 m ²
2_18		zunanji prostor za sončenje (plaža), povezan z bazeni	100 m ²	100 m ²	0 m ²	118.82 m ²
2_19	prostor za reševalca	prostor za reševalca iz vode in prvo pomoč	8 m ²	8 m ²	0 m ²	9.51 m ²
2_20	tribune	tribune za gledalce in tekmovalce <i>cca 400 oseb</i>	240 m ²	249.89 m ²	-9.89 m ²	296.92 m ²
2_21	sanitarije za potrebe parkirišča za avtodome	sanitarije za potrebe parkirišča za avtodome	50 m ²	50 m ²	0 m ²	59.41 m ²
3.	DELNO NADSTROPJE	VEČNAMENSKI IN SPREMLJEVALNI PROSTORI				
3_1	večnamenska dvorana 1	večnamenska dvorana 1 <i>cca 170-215 m2</i>	215 m ²	214.965 m ²	0.035 m ²	255.42 m ²
3_2	večnamenska dvorana 2	večnamenska dvorana 2 <i>cca 170-215 m2</i>	170 m ²	174.8 m ²	-4.8 m ²	207.70 m ²
3_3	fitnes	večnamenski fitnes, ogrevalna telovadnica <i>minimalna višina prostora 4 m</i>	190 m ²	199.94 m ²	-9.94 m ²	237.57 m ²
3_4	pisarna 1,2	klubska pisarna in pisarna uprave <i>2x pisarna; 12 m2, 12 m2</i>	24 m ²	26.58 m ²	-2.58 m ²	31.58 m ²
3_5	večnamenski prostor za ogranizacijo tekem	večnamenski prostor za ogranizacijo tekem (sodniki, organizatorji)	20 m ²	20.98 m ²	-0.98 m ²	24.93 m ²
3_6	timing	prostor, namenjen organizaciji tekmovanj (timing)	30 m ²	31.01 m ²	-1.01 m ²	36.85 m ²
3_7	pisarna 3	prostor vzdrževalca <i>alternativno možna lokacija v kleti</i>	20 m ²	23.27 m ²	-3.27 m ²	27.65 m ²
3_8	sejna soba	sejna soba	16 m ²	15.28 m ²	0.72 m ²	18.16 m ²
3_9	komunikacije	komunikacije - suhe poti <i>Količina komunikacij je odvisna od zasnove. Omogočati mora univerzalno dostopnost objekta. Zaželjena je racionalna zasnova.</i>	/ m ²	114.71 m ²	m ²	136.30 m ²
3_10		komunikacije - mokre poti <i>Količina komunikacij je odvisna od zasnove. Omogočati mora univerzalno dostopnost objekta. Zaželjena je racionalna zasnova.</i>	/ m ²	20.87 m ²	m ²	24.80 m ²
DODATNI PROSTORI			DODATNI PROSTORI		DODATNI PROSTORI	
KLET			/ m ²	57.49 m ²	m ²	68.32 m ²
PRITLIČJE			/ m ²	17.86 m ²	m ²	21.22 m ²
DELNO NADSTROPJE			/ m ²	106.05 m ²	m ²	126.19 m ²
				4431.455	-91.475	5265.697



PREGLED KVADRATUR NATEČAJNE REŠITVE BAZENSKEGA KOMPLEKSA KRŠKO - zunanja ureditev

Popis je informativen, natečajnik naj ga skladno s predlagano rešitvijo smiselno dopolni. Izpolnjujejo se polja, obarvana z modro barvo. Opombe se vpisujejo v polja, ki so obarvana s svetlo zeleno barvo.

ŠIFRA	UREDITEV	POVRŠINA	OPOMBE (natečajnik izpolni po potrebi)
	SKUPNA POVRŠINA (točka 11.)	2889.05 m ²	
	SKUPNA POVRŠINA (točka 12.)	20273.60 m ²	
11.	Ureditve znotraj ograjenega dela bazenskega kompleksa		V natečajnih rešitvah se lahko podajo tudi izboljšave z ustrezno obrazložitvijo.
11_1	terasa plaža	132.52 m ²	
11_2		m ²	
11_3	zelenice z drevjem	1075.58 m ²	
11_4	pešpoti	1680.95 m ²	
		2889.05	
12.	Ureditve zunaj ograjenega dela bazenskega kompleksa		
12_1	parkirišče za uprabnike bazenskega kompleksa in drop-off cona	7595.72 m ²	
12_2	prostor za parkiranje in shranjevanje koles	85.20 m ²	
12_3	poti za pešce	978.39 m ²	
12_4	kolesarske poti	261.30 m ²	
12_5	otroško igrišče	657.21 m ²	
12_6	rekreacija na prostem	814.43 m ²	
12_7	prostor za ustvarjanje posebnih pogojev (civilna zaščita, gasilci, potapljači)	66.00 m ²	
12_8	zasajene zelene površine	5585.87 m ²	
12_9	zatravljene površine	1525.66 m ²	
12_10	tlakovane površine	2109.92 m ²	
12_11	ploščad za obiskovalce ob reki	593.90 m ²	
		20273.60	
SKUPAJ 11. IN 12.		23162.65 m ²	

VREDNOST INVESTICIJE

Popis je informativen, natečajnik naj ga skladno s predlagano rešitvijo smiselno dopolni. Izpolnjujejo se polja, obarvana z modro barvo. Opombe se vpisujejo v polja, ki so obarvana s svetlo zeleno barvo.

ŠIFRA	VRSTA DEL	VREDNOST DEL NATEČAJNE REŠITVE (brez DDV)		OPOMBE (natečajnik izpolni po potrebi)	VREDNOST DEL NATEČAJNE NALOGE (z DDV)	ODSTOPANJE
13.		površina m2	vrednost € /m2			
13_1	gradbeno obrtniška dela	5,265.70	570.00 €	3,001,449.00 €		3,661,767.78 €
13_2	inštalacijska dela	5,265.70	130.00 €	684,541.00 €		835,140.02 €
13_3	tehnološka oprema	5,265.70	80.00 €	421,256.00 €		513,932.32 €
13_4	notranja oprema	5,265.70	35.00 €	184,299.50 €		224,845.39 €
13_5	zunanja ureditev	23,162.65	25.00 €	579,066.25 €		706,460.83 €
13_6	hortikultura ureditev	23,162.65	4.00 €	92,650.60 €		113,033.73 €
13_7	priključki na infrastrukturo	23,162.65	3.00 €	69,487.95 €		84,775.30 €
13_8	prometna ureditev	23,162.65	6.00 €	138,975.90 €		169,550.60 €
	skupaj stavba			4,291,545.50 €		5,235,685.51 €
	skupaj zunanja ureditev s komunalnimi vodi			880,180.70 €		1,073,820.45 €
	skupaj brez DDV			5,171,726.20 €		
	DDV 22%			1,137,779.76 €		
	skupaj z DDV			6,309,505.96 €	6,310,091.80 €	-585.84 €

POGODBENA CENA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE znaša (brez DDV): 315.504,59 eur

