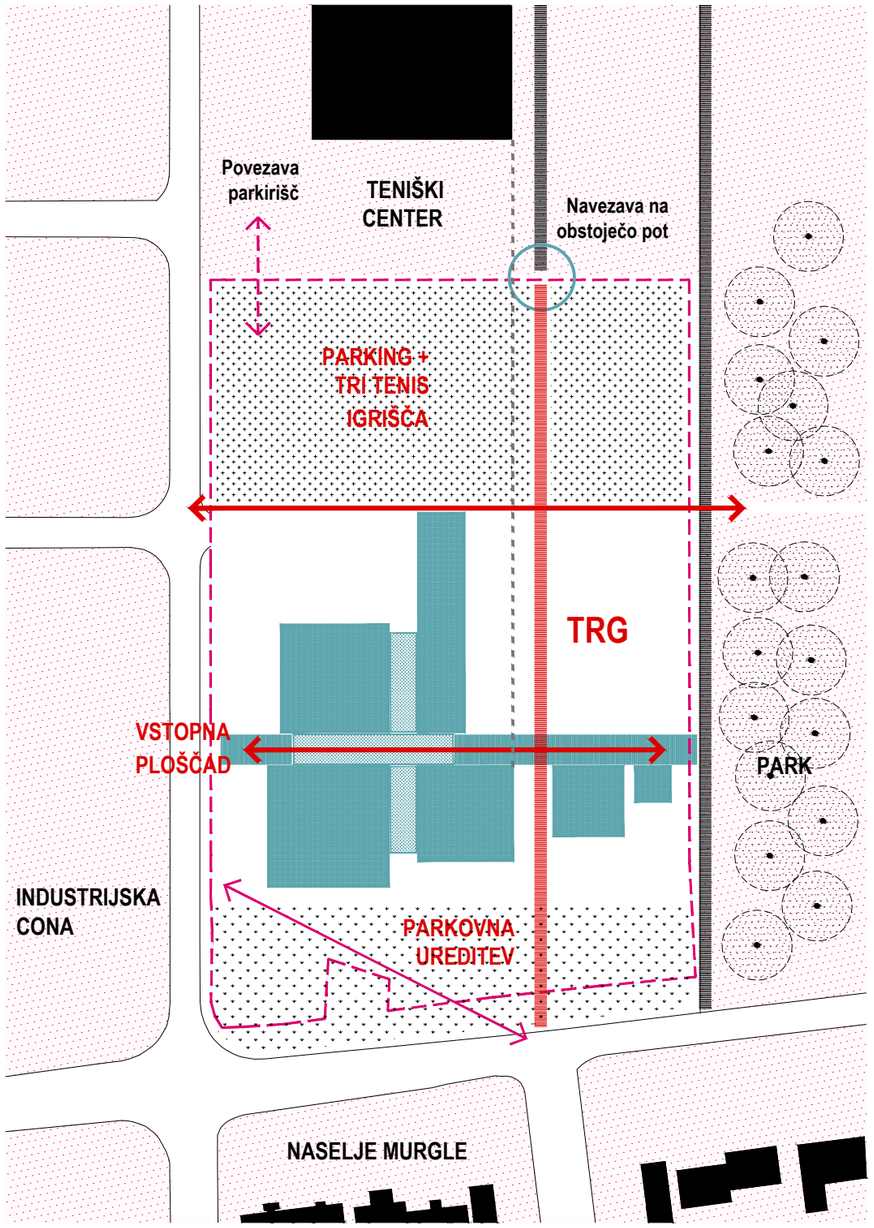
CENTER PLEZALNIH ŠPORTOV LJUBLJA

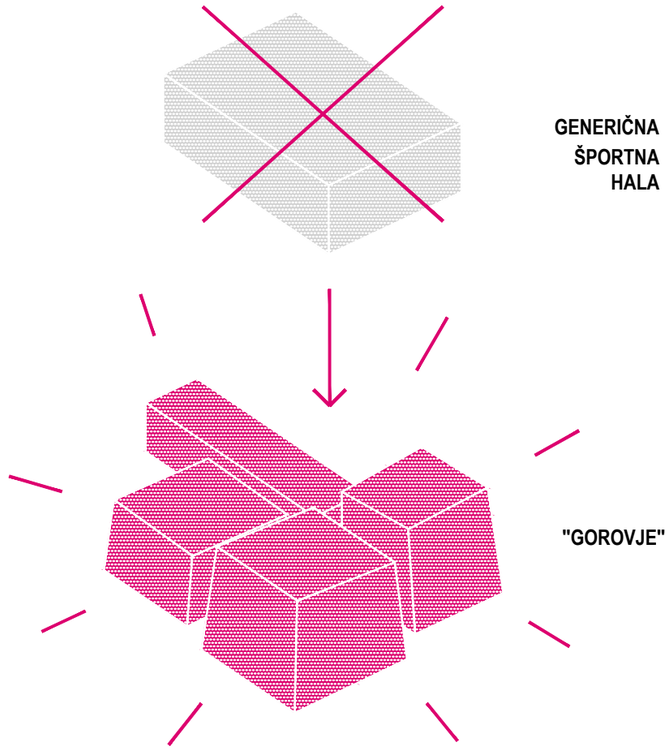
KONCEPT



STAVBO CENTRA UMESTIMO V PAS GRAJENEGA KOT ZAKLJUČEK URBANISTIČNE ZASNOVE OPPN 360 SVOBODA - DVEH ŠPORTNIH OBJEKTOV NA SEVERU, A HKRATI PREZENTNO BLIZU VOGALA CELOTNEGA OBMOČJA.

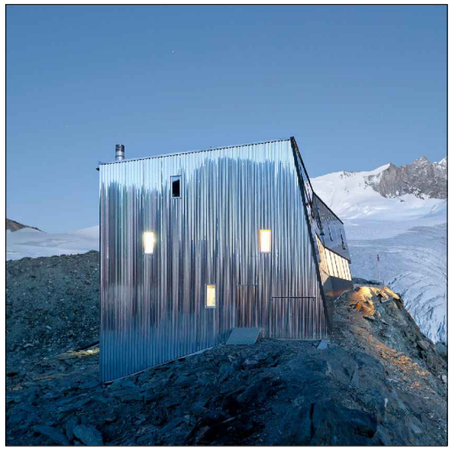
CENTER JE ZASNOVAN KOT 'GOROVJE', KOT SKUPINA SORODNIH RAHLO KONIČASTIH PRIZEM - VOLUMNOV, KI S SVOJO SPECIFIČNO OBLIKO IN MATERIALOM DOLOČAJO IDENTITO OBJEKTA.

GOROVJE KOT GEOMORFOLOŠKA SKUPINA GORSKIH VZPETIN JE EDEN KLJUČNIH SIMBOLOV SLOVENIJE, TAKO JE NJEGOVA ABSTRAKTNA PRISOTNOST V URBANEM OKOLJU, PROSTORSKO KRAJINSKI ZNAK CENTRA PLEZALNIH ŠPORTOV, LJUBLJANA.



PROSTORSKI PRIKAZ VHODA V OBJEKT

101LJ

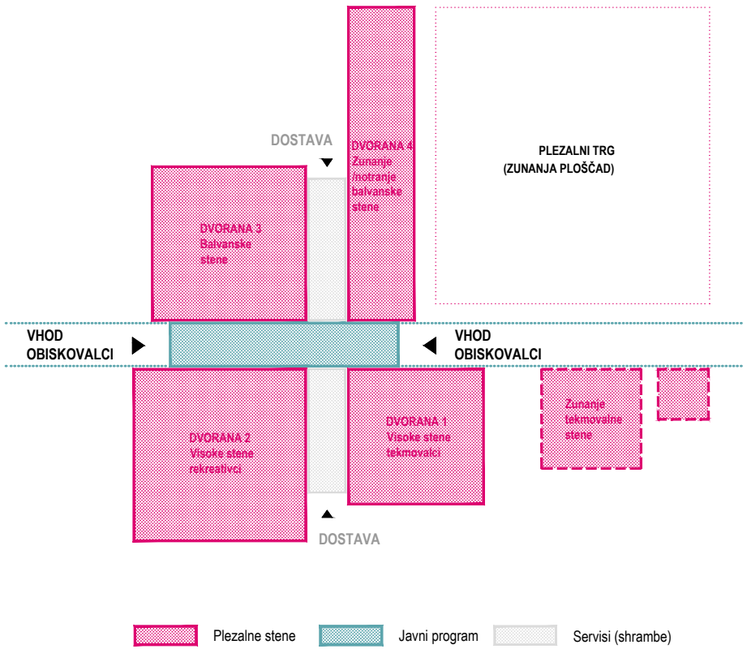


REFERENČNI PRIMER:
gorska koča, Švica
arh: savios fabrizi

MATERIALNOST - ZUNAJ:
profilirana pločevina iz
nerjavečega jekla

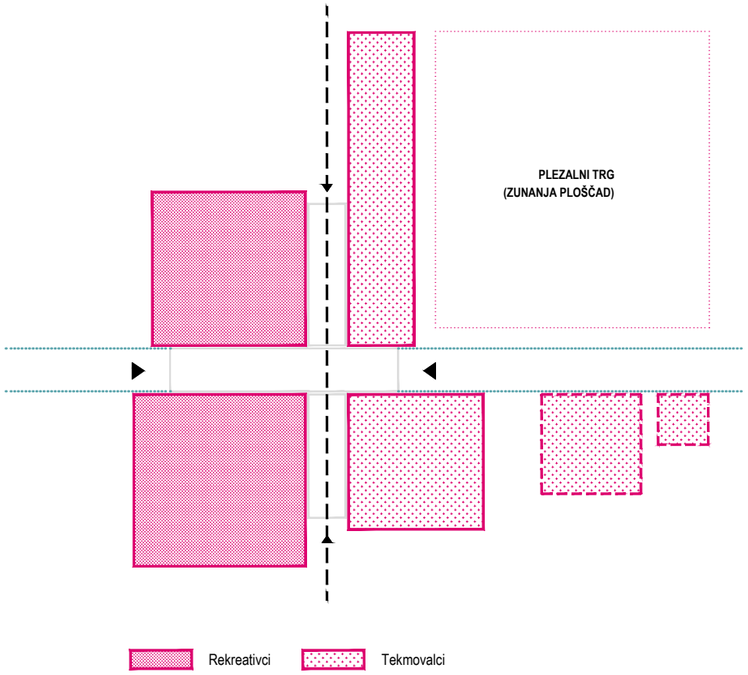
MATERIALNOST - ZNOTRAJ:
križno mozničene lesene plošče

PROGRAM/ORGANIZACIJSKA SHEMA



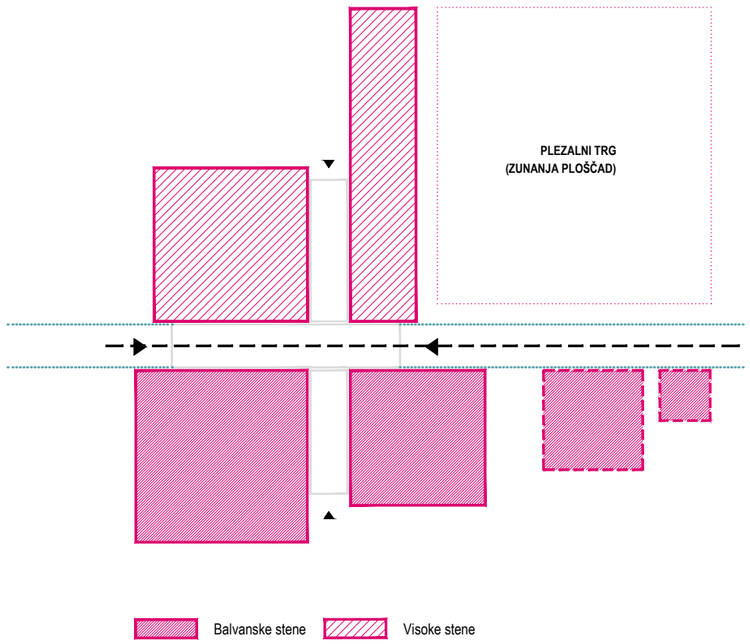
PROGRAMSKA ORGANIZACIJA NOVEGA PLEZALNEGA CENTRA TEMELJI NA INDIVIDUALNIH VOLMNIH Z RAZLIČNIMI TIPI PLEZALNIH STEN , KI JIH POVEZUJE NIZEK VOLUMEN Z JAVNIM PROGRAMOM IN STRATEŠKO POZICIONIRANIMI SERVISI.

TEKMOVALCI VS.REKREATIVCI



VOLUMNI Z RAZLIČNIMI TIPI PLEZALNIH STEN IN STRATEŠKO DOLOČENIMI VHODI IN PREHODI SO RAZPOREJENI NA NAČIN, KI OMOGOČA, DA LAHKO TUDI V ČASU DOLOČENIH TEKMOVANJ DEL PLEZALNEGA CENTRA DELUJE ZA REKREATIVCE.

VISOKE VS. BALVANSKE STENE



SEVERNO OD VHODNE AVLE IN KAVARNE SE NAHAJATA DVA NIŽJA VOLUMNA BALVANSKIH STEN, JUŽNO PA DVA VIŠJA VOLUMNA VISOKIH PLEZALNIH STEN.

SITUACIJA
OPPN 360
športni park svoboda
gradbena linija OPPN
3 nova tenis igrišča
parkirišče plezalnega centra - 90PM
pot ob parku
plezalni trg, tlakovci v travi
uvoz in izvoz za vozila
prostor za komunalne odpadke
PM za zaposlene in invalide
streha kot tribuna/platforma za gledalce
dostop za pešce in kolesarje
novo nasajeni drevored
pohodna zelena streha
fotovoltaika
vhodna ploščad
PM za kolesa - skupaj 100PM
ureditev kolesarske steze vzdolž celotne ulice
fitness na prostem
prostor za piknik in aktivnosti na prostem
balinišče
MIN. ODMIK 5m IZ JAVNEGA PROMETNEGA SOGLASJU
ji pobera parcela
MIN. ODMIK 5m IZ JAVNEGA CESTE
nasajeno obrobje
101LJ

TLORIS PRITLIČJA Z ZUNANJO UREDITVIJO

101LJ

Car sharing 2 PM za električna avtomobila

nov prehod za pešce in kolesarje

uvoz in izvoz za vozila

prostor za komunalne odpadke

PM za zaposlene in invalide

novo nasajeni drevored

reciklirani betonski drenažni tlakovci

4PM za invalide

nova zasaditev - drevo s klopjo

dostavna pot

zasaditev novih dreves ob fasadi

lesena klop/podest

reciklirani betonski drenažni tlakovci v travi

novo urejena kolesarska steza

PM za kolesa - skupaj 100PM

piknik klop - premična

otroško igrišče ob kavarni

vhodna ploščad

nizko rastje ob fasadi

dostavna pot

prostor za piknik in aktivnosti na prostem

fitness na prostem

obstoječa pot

293.50

0.00 = abs.v.k. 293.70

A.2.3 Tečaji plezanja

pilon

BALVANSKE PLEZALNE STENE

A.2.2 Stene za rekreativce

A.2.1 Šutalnica

C.2 SHRAMBE BALVANSKE DVORANE - DEL C2

V času tekem nudijo prostor za izločanje tekmovalcev

B.2 OTROŠKA PLEZALNICA

F.1 V. HALL SHRAMBA

E.1 DEL GARD.

E.6

E.5 ZAPO. Ž GARD.

E.4 ZAPO. M GARD.

shramba čistila

gugalnica

plezala

OTROŠKO IGRIŠČE

H.4 BALVAN. ZUNANJA/ NOTRANJA STENA

dostava

dostava opremov

požarni izhod

kontrola dostopa

VHODNA PLOŠČAD

vhod izhod

infopult & šank

F.1 VHODNI HALL & B.4 KAVARNA

I.2 VRT KAVARNE

B.3 VEČNAM. DVORANA

priročna garderoba za do 40 ljudi

B.4 KAVARNA SHRAMBA

C.1 SHRA. VISOKE DVORANE

tovorno dvigalo

A.1.4 Tečaji plezanja

VISOKE STENE REKREATIVCI IN TEČAJNIKI

VISOKE STENE PROFESIONALCI

A.1.1 Stena za tekmovalce

C.1 SHRAMBE VISOKE DVORANE

A.1.2 Stena za hitrostno plezanje

Možnost postavitve dodatnih visokih sten

A.1.3 Stena za rekreativce

ograja - kontrola vstopa

Zunanja plezalna stena za težavnost za tekmovalce

Zunanja plezalna stena za hitrostno plezanje

C.3 SHRAMBA ZUNANJIH PLEZALNIH STEN

Možnost postavitve dodatnih visokih zunanjih sten za rekreativce

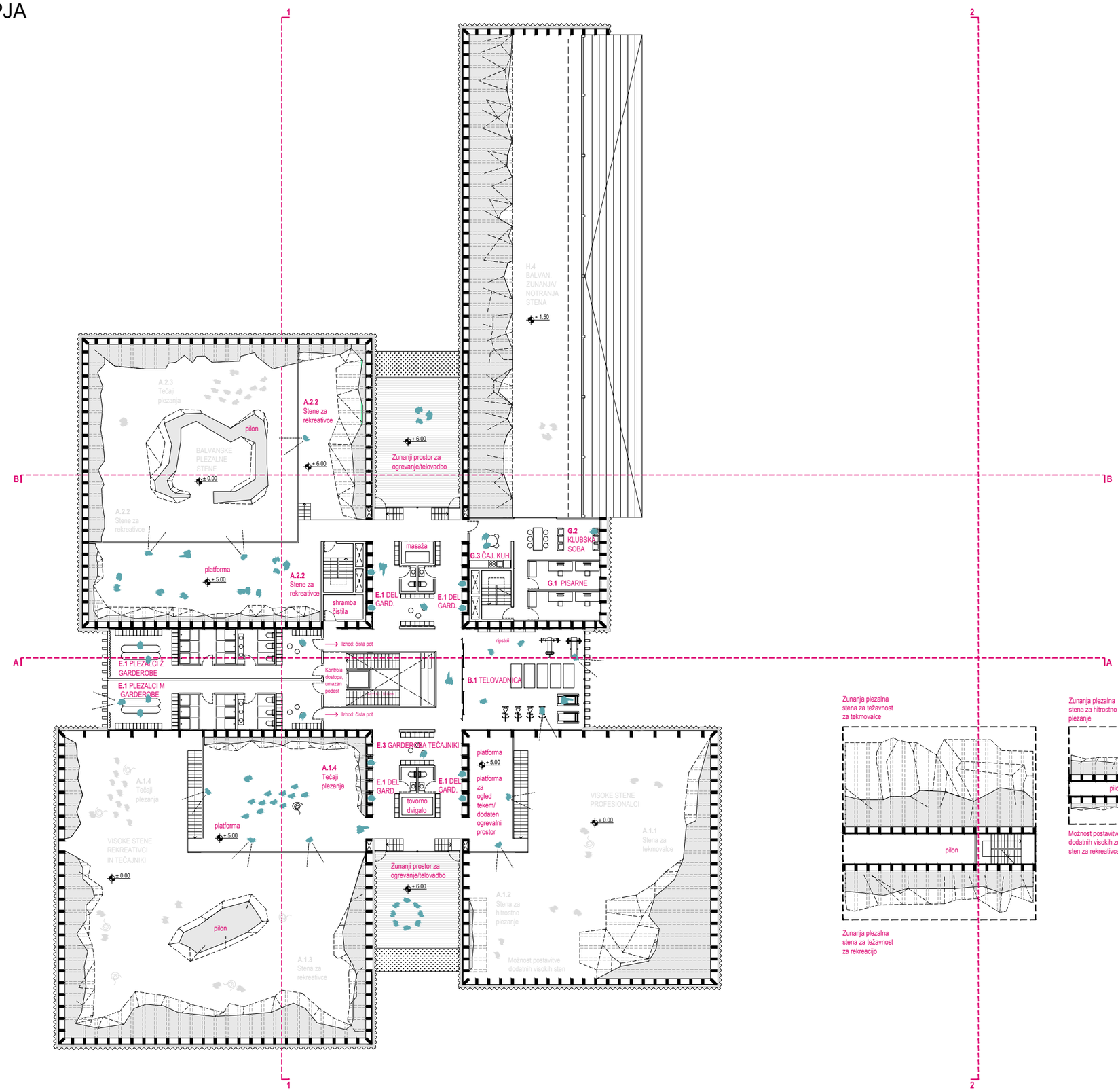
dostop do izhodišča za zip-line

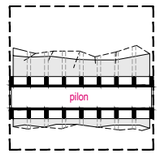
Zunanja plezalna stena za težavnost za rekreacijo

meja parcele

TLORIS NADSTROPJA

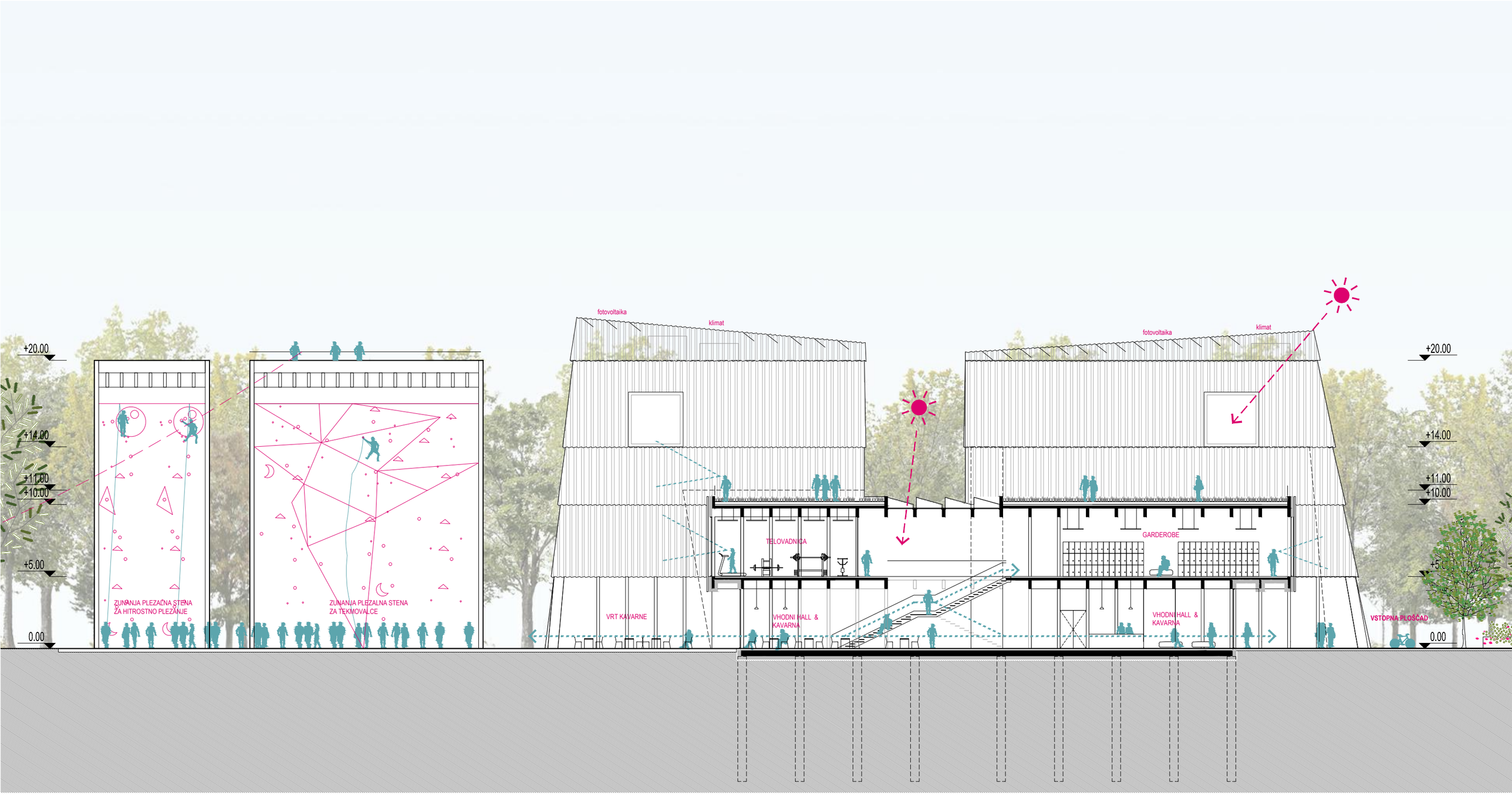
101LJ





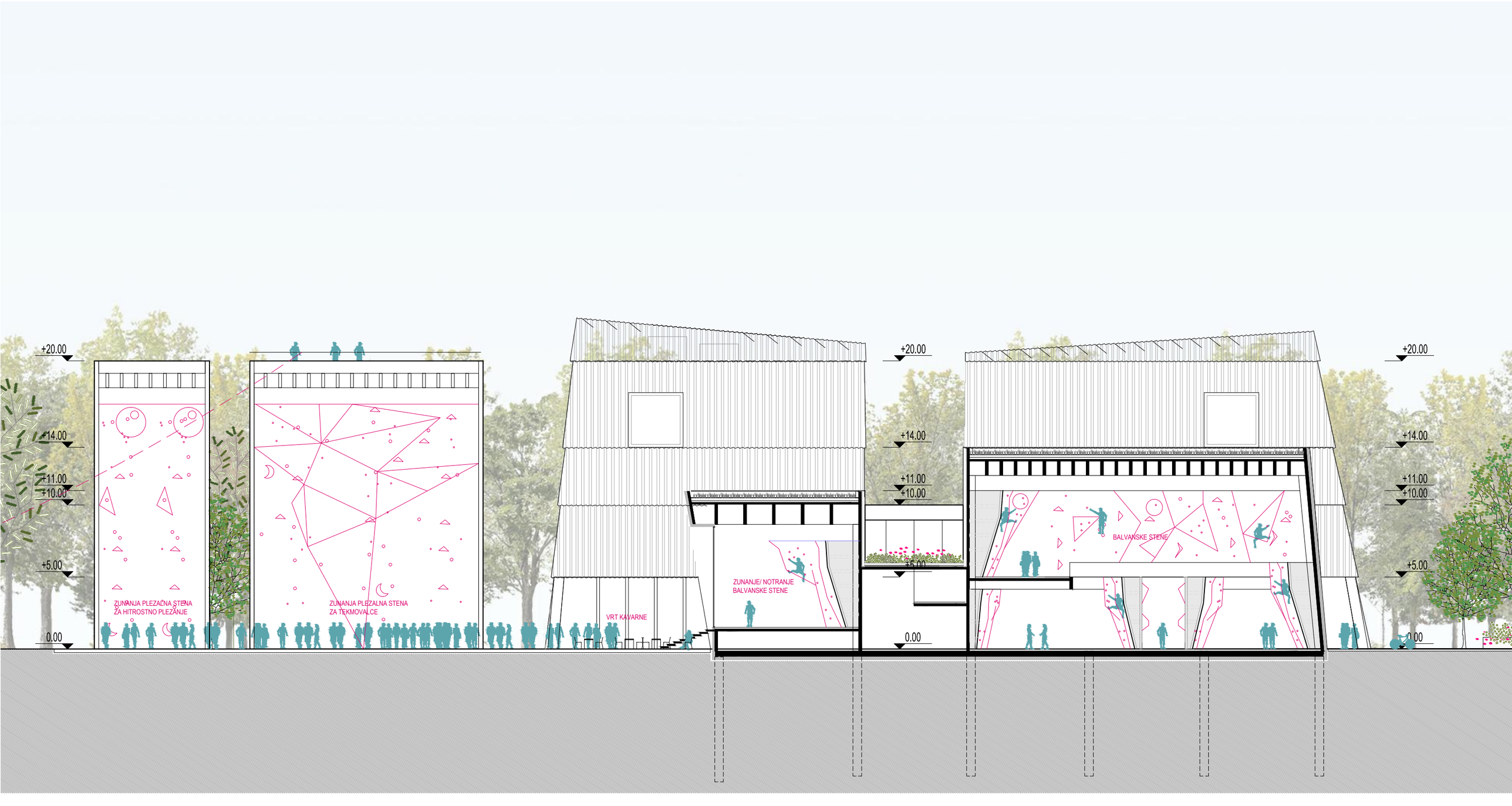
PREČNI PREREZ A-A

101LJ



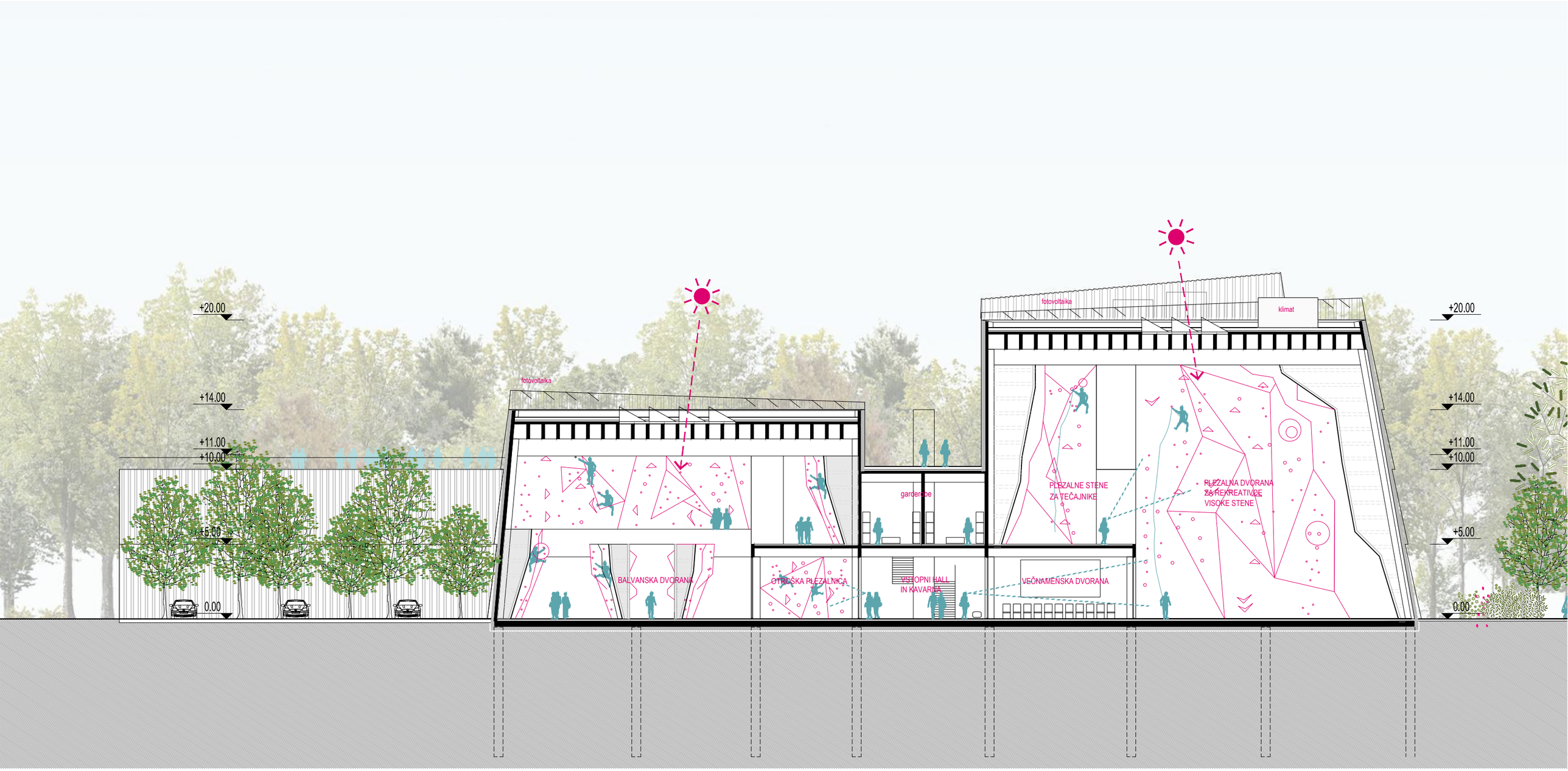
PREČNI PREREZ B-B

101LJ



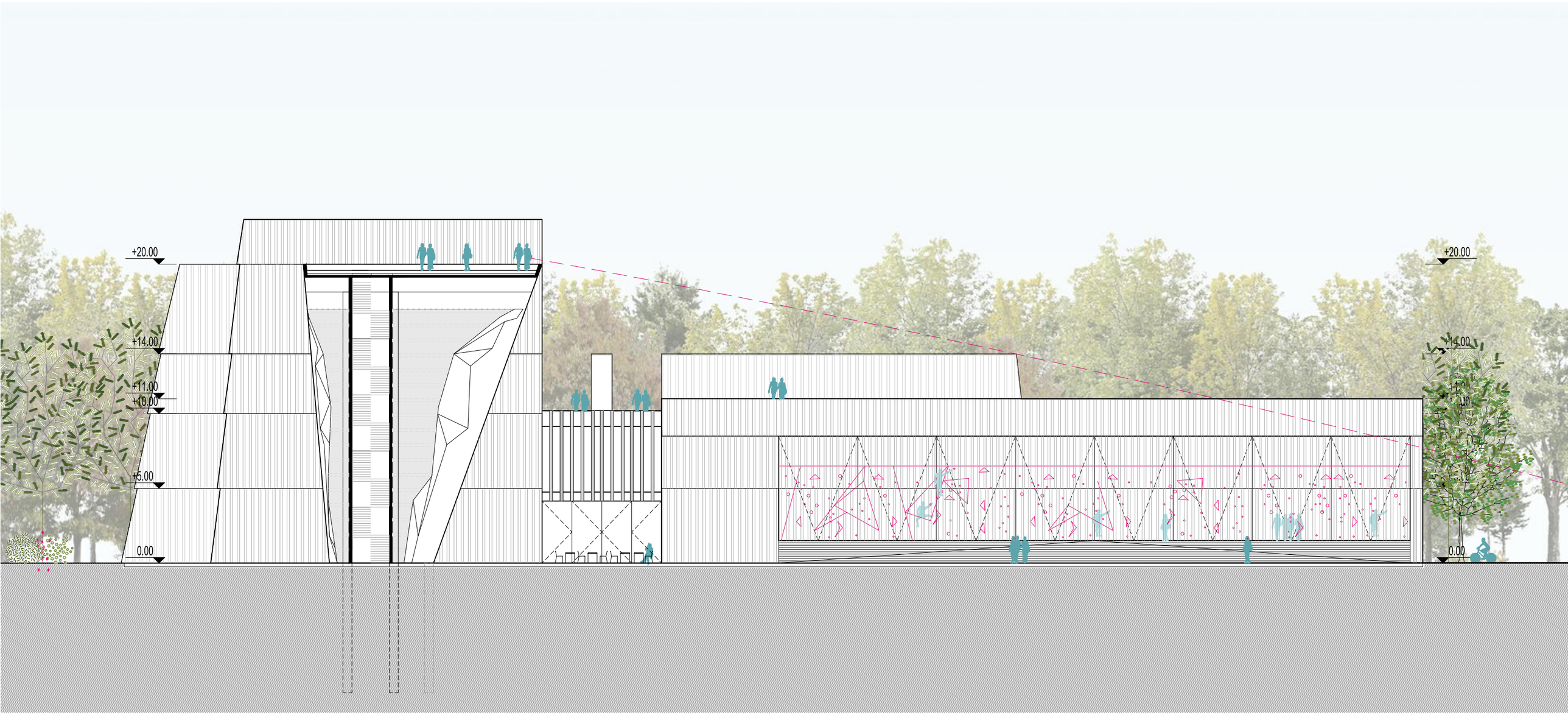
VZDOLŽNI PREREZ 1-1

101LJ

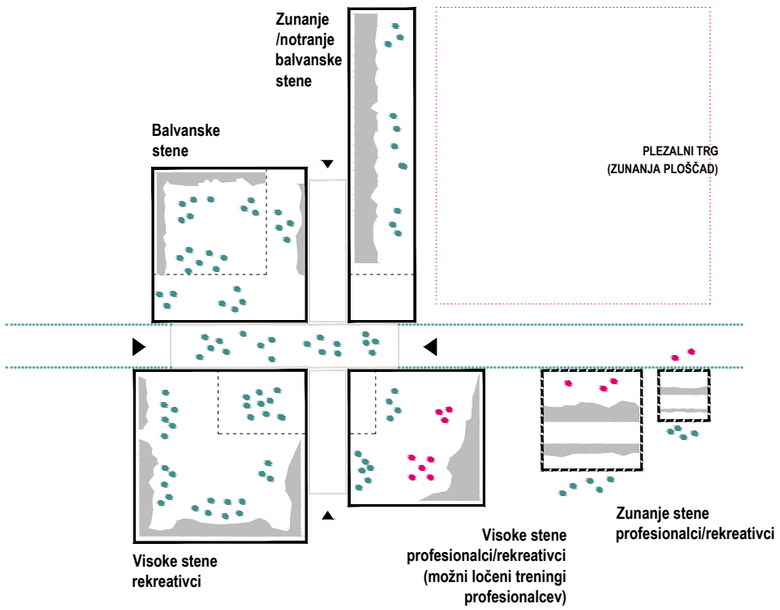


VZDOLŽNI PREREZ 2-2

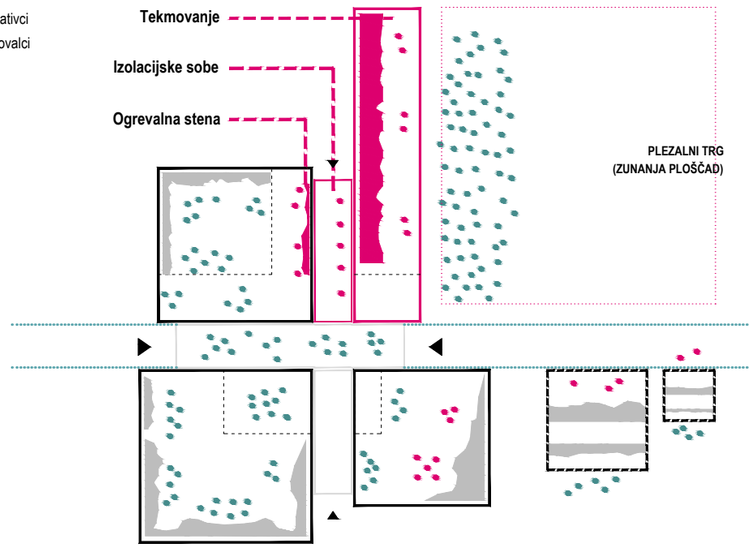
101LJ

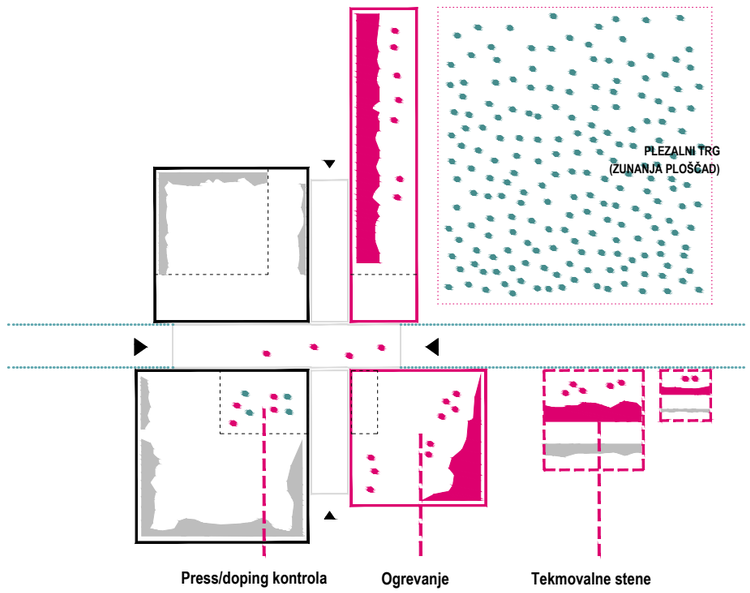


SCENARIJI UPORABE



Rekreativci
Tekmovalci





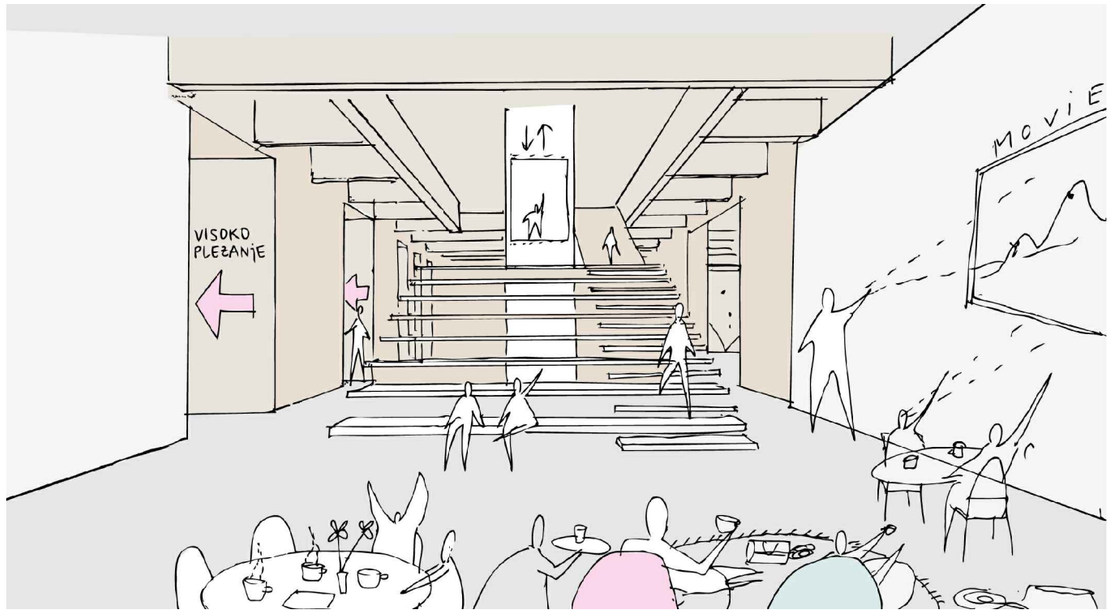
SCENARIJ UPORABE 1 - OBIČAJEN DAN
NA OBIČAJEN DAN SO VSE ŠTIRI PLEZALNE DVORANE DOSTOPNE VSEM OBISKOVALCEM CENTRA, PO POTREBI (TRENINGI) S ELAHKO VISOKA STENA ZA PROFESIONALCE "IZOLIRA" OD OSTALIH

SCENARIJ UPORABE 2 - TEKME BALVANSKE STENE
V ČASU TEKMOVANJ NA ZUNANJIH BALVANSKIH STENAH SE SHRAMBE UPORABIJO KOT IZOLACIJSKE DOBE. DEL BALVANSKEGA DVORANE SE UPORABI ZA OGREVANJE TEKMOVALCEV. MEDTEM KO LAHKO PREOSTAL DEL PLEZALNEGA CENTRA FUNKCIONIRA NEMOTENO

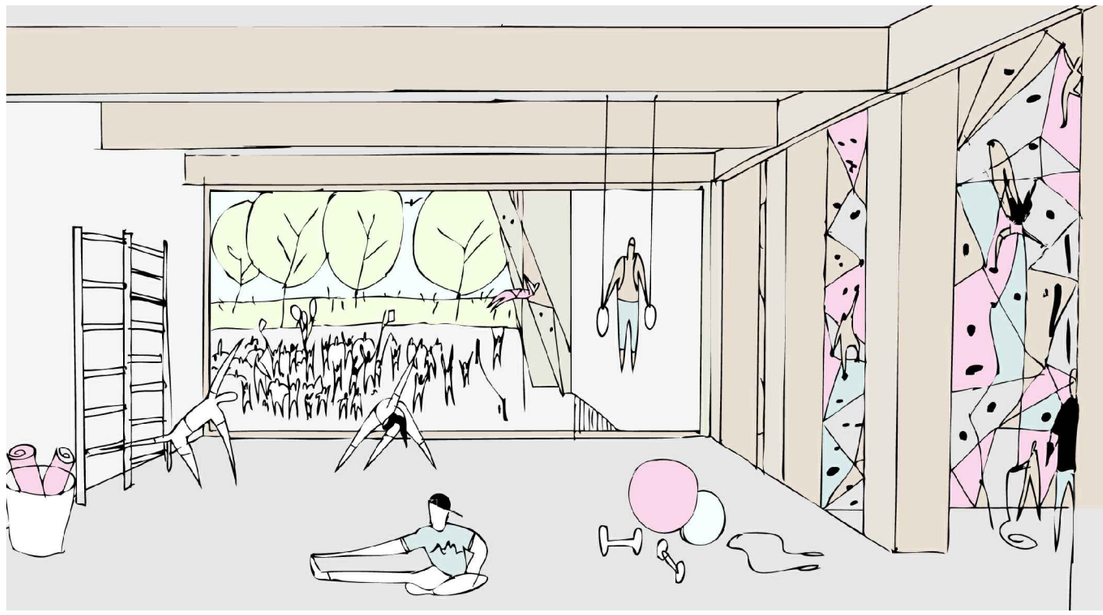
SCENARIJ UPORABE 3 - SVETOVNO PRVENSTVO
V ČASU SVETOVNEGA PRVEWNSTVA JE CENTER ZAPRT ZA ZUNANJE OBISKOVALCE; NOTRANJE STENE SE LAHKO UPORABIJO ZA OGREVANJE, VEČNAMENSKA DVORANA ZA PREDD/KOTROLO DOPINGA, ZUNANJI TRG POSTANE PROSTOR ZA MNOŽIČEN OGLED TEKEM

Pred vhodom v Center že vidim prijatelje, ki jim uspevajo prvi podvigi na visoki plezalni steni v dvorani za rekreativno plezanje.

Pri vhodu na recepciji dobim vstopnice in vse informacije o centru. Medtem opazujem tečaj joge in aktivnosti v dvorani visokega plezanja v ozadju.

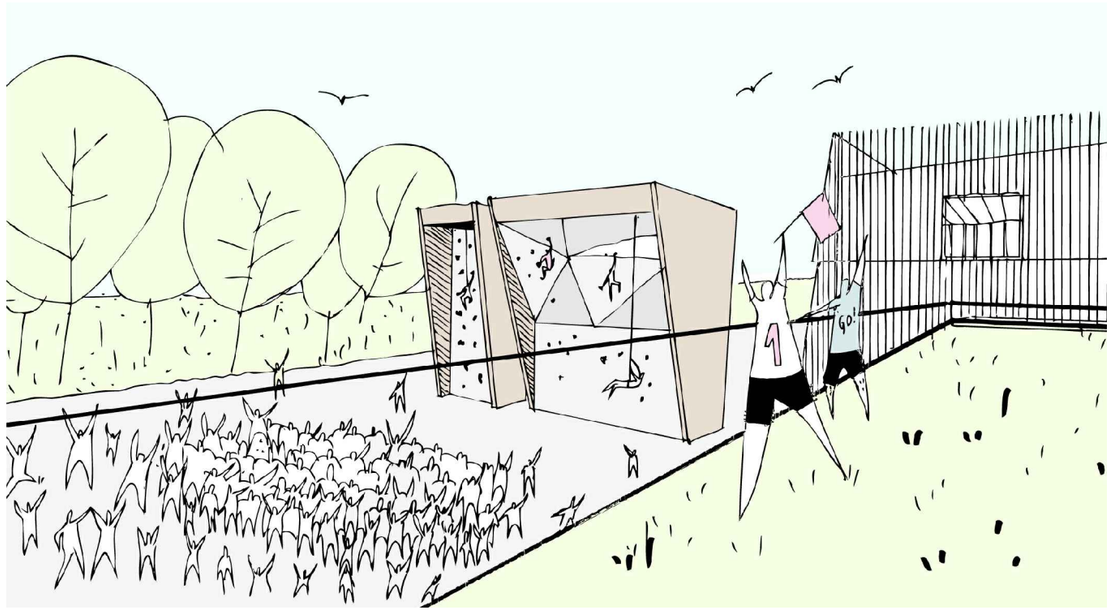


V kavarni se odvija potopisno predavanje iz Himalaje. Stopnišče postane tribuna, ki jo obiskovalci po končanem plezanju v večernih urah počasi polnijo.



Med ogrevanjem v 1. nadstropju lahko spremljam priprave na državno tekmovanje tako na zunanjih stenah kot v dvorani za profesionalno visoko plezanje.

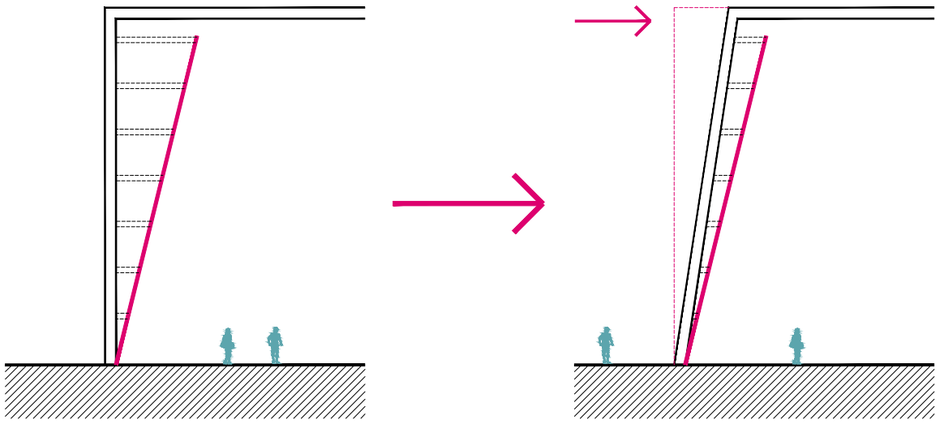
.



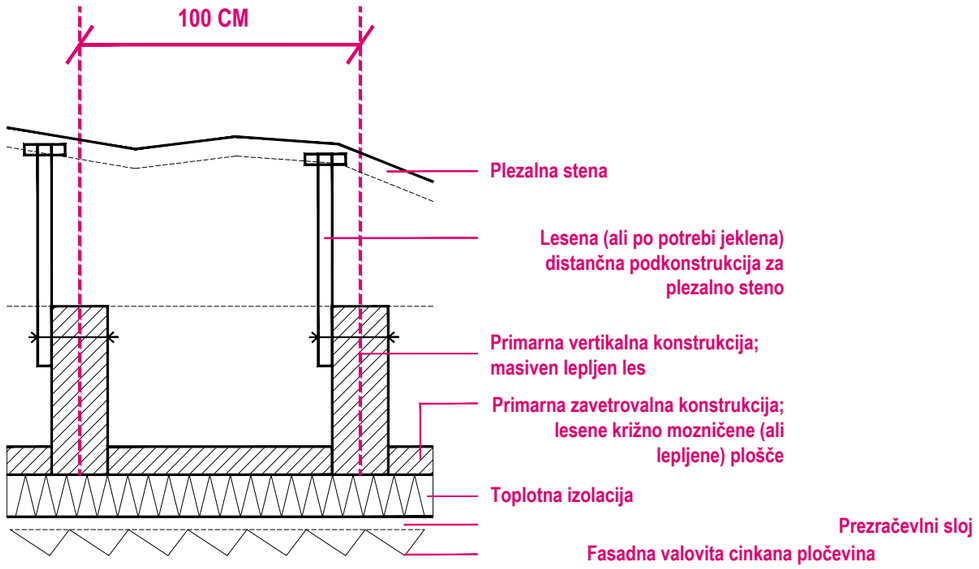
Ogled finala svetovnega prvenstva iz strehe balvanske zunanje dvorane je doživetje iz nove atraktivne perspektive in obogatitev izkušnje obiskovalca.

.

OBLIKOVNA IN KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA



NOSILNE STENE PLEZALNIH VOLUMNOV SO POD NAKLONOM, S ČIMER JE PORABA MATERIALA ZA PODKONSTRUKCIJO PLEZALNIH STEN MANJŠA, HKRATI PA JE DOSEŽEN TUDI SPECIFIČEN IZGLED CENTRA S KONIČASTIMI VOLUMNI



LESENA NOSILNA KONSTRUKCIJA JE ZASNOVANA NA OSNEM RAZMAKU 100 CM, KI SE NANAŠA NA STANDARD SIST-EN 12572-1, 2017 , S ČIMER JE ZAGOTOVLJENO RACIONALNO PRITRJEVANJE PODKONSTRUKCIJE PLEZALNIH STEN

SPLOŠEN OPIS URBANISTIČNE IN ARHITEKTURNE ZASNOVE

URBANISTIČNA UMESTITEV

Stavbo centra umestimo v pas grajenega kot zaključek urbanistične zasnove OPPN 360 Svoboda - dveh športnih objektov na severu, a hkrati prezentno blizu vogala celotnega območja. Vzhodna gradbena linija centra se direktno gradbeno linijo obstoječega OPPN. V severnem delu območja umestimo tri teniška igrišča, da je smiselno zaključen teniški center.
Poveava se vzpostavi tudi na nivoju prometne ureditve, saj strateško lociramo veliko večino PM na sever, ki so lahko tudi direktno dostopna iz parkirišča bodočega teniškega centra. Uvoz/izvoz iz Koprske ulice uredimo kot nadgradnjo obstoječega križišča.
Dve ključni pešpoti, ki ju predvideva OPPN 360 Svoboda smiselno vključimo v zasnovo zunanje ureditve in pomembno nadgradimo mrežo ključnih pešpoti za dobro dostopnost do vseh športnih in rekreativnih programov v celotnem območju Športnega parka Vič/Svoboda.

Ključne nastavke predvidene krajinske zasnove športnega parka nadaljujemo proti jugu:
- dreveored vzdolž Koprske ceste nadaljujemo do križišča s Cesto v Mestni log,
- obojestransko parkiranje nadaljujemo do nove uvozne ceste, vendar ga ne predvidimo pred Centrom plezalnih športov
- dve poti za pešče in kolesarje nadaljujemo vse do Ceste v Mestni log

Skladnost z OPN MOL ID:
- Največja višina zaključnega venca objekta je 20,00 m. Nad koto venca je ureditev tehničnih naprav s pripadajočo ograjo.
- Objekt zagotavlja dostop in uporabo funkcionalno oviranim osebam s pomočju ustrezno nameščenega dvigala in ostalih ukrepov.
- Cca 80% površine strehe je predvideno kot zelena streha, ki zadržuje večje količine meteornih vod

Koto pritličja objekta pozicioniramo 293.60 m.n.v. , da ga ustrezno navežemo na višinske kote ureditve Koprske ceste (pločnik ob vstopnem delu 293.43) ter se ustrezno dvignemo zaradi nevarnosti poplav.

KONCEPT CENTRA

Športno plezanje je danes eden ključnih športov v Sloveniji, ki omogoča zdrav telesni razvoj v ugodnih vremenskih razmerah preko celega leta, kot urbana nadgradnja plezanja v naravi. Njegov hiter vzpon in pomembnost je povezan z zgodovinsko pomembnostjo slovenskega planinstva in alpinizma, ki pa izvira neposredno iz izjemnosti slovenskega gorskega sveta.

Center je zasnovan kot 'gorovje', kot skupina sorodnih rahlo koničastih prizem - volumnov, ki s svojo specifično obliko in materialom določajo identito objekta. Gorovje kot geomorfološka skupina gorskih vzpetin je eden ključnih simbolov Slovenije, tako je njegova abstraktna prisotnost v urbanem okolju, prostorsko krajinski znak Centra plezalnih športov, Ljublajna.

PROGRAMSKO ORGANIZACIJSKA ZASNOVA

Vsak volumen predstavlja različno programsko plezalno dvorano:
- Dvorana 1: visoke stene tekmovalci
- Dvorana 2: visoke stene rekreativci / tečajniki
- Dvorana 3: balvanske stene
- Dvorana 4: zunanje-notranje balvanske stene

Koničaste volumne plezalnih dvoran povezuje dvoetažni prostor z javnim programom ter strateško pozicioniranimi servisi.

Osrednja avla je skupaj s kavarno zasnovana kot skupni hibridni prostor z dvema vhodoma in osrednjim stopniščem, kar omogoča uporabnikom prilagoditev prehodnega javnega pritličja glede na posebne dogodke. Osrednje stopnišče Z vzhodne strani se osrednje stopnišče razširi v manjše večnamenske tribune.

Vstop v center organiziramo enakovredno z dveh strani, z vzhoda - s strani parka in plezalnega trga ter z zahoda - iz vstopne ploščadi, ki se navezuje na parkirišče za kolesa in avtomobile.

Pot plezalca:
Iz osrednje avle so plezalci usmerjeni v prvo nadstropje, kjer je kontrola dostopa na vratih v glavni garderobi. Glavni garderobi vključujeta sanitarije in tuše ter omogočata čiste poti do telovadnice in do posameznih plezalnih dvoran v 1. nadstropju. Poleg zagotavljanja čistih poti omogočamo plezalcem posebno izkušnjo, ki vstopijo v dvorano na platformo v prvem nadstropju in se po opazovanju dogajanja preko internega stopnišča spustijo na tla dvorane. Alternativno je vstop v dvorane omogočen tudi direktno v pritličju preko kontrole dostopa in dodatnih, lokalnih garderob z mini sanitarnim sklopom neposredno pred vstopom v dvorano, kar je ugodno za plezalce, ki v center že prispejo v opremi in se le preobujejo v plezalke. Sanitarni sklopi z lokalnimi garderobami pred vhodi v plezalne dvorane tako v pritličju kot v nadstropju omogočajo kratke poti do sanitarij med plezanjem.

Pritličje obsega še otroško plezalnico dvorano in večnamesnko dvorano, ki sta neposredno dostopni iz osrednje avle in omogočata vizualno povezavo iz kavarne oziroma avle.

Prečni trakt vključuje shrambe za posamezno dvorano z dostopom do tovornega dvigala za premik dvižne ploščadi za preureditev smeri, sten ali vzdrževanje plezalnih sten v 1. nadstropju (tečajniki in dodatne balvanske stene). Shrambi imata v delu svetlo višino 4.7 m, delno pa 3m (v delu medetaže s tehničnimi prostori). Vsebujeta pult za pranje oprimkov, prostor za lestve in vsaka ima svoj zunanji dostop.

Prostori za zaposlene so vključeni v vzdolžni volumen zunanje notranje balvanske stene, z garderobami v pritličju in pisarnami s klubsko sobo v 1. nadstropju, s pogledoma na osrednji plezalni trg in zunanje plezalne stene. Za potrebe senčenja uredimo drni fasadni panel.

Scenariji uporabe

Posebno pozornost smo namenili različnim scenarijem uporabe centra, kjer smo s preciznim pozicioniranjem dostopov (2 ločena vhoda v center, 2 servisna vhoda), poti, lokalnih priročnih garderob s sanitarijami pred vsako dvorano, omogočili izvajanje rekreativnih programov v času manjših in srednjih tekmovanja ali prireditev.

- vsakodnevna uporaba z raznolikimi programi in tečaji (stene za tečajnike so v večini locirane na podestu v nadstropju rekreativne dvorane, večnamenska dvorane je locirana pod podestom in jo je možno delititi, otroška plezalnica je vidna iz osrednje avle...)

- državno prvenstvo ali podobno tekmovanje: balvansko dvorano in dvorano za rekreativce lahko uporabljajo obiskovalci, medtem ko dvorano z visokimi stenami za profesionalce in zunanje/notranjo balvansko dvorano uporabljajo tekmovalci in podporno osebje

- svetovni pokal ali svetovno prvenstvo zunaj: celoten center se podredi programu: del balvanske stene se oddeli za pripravo tekmovalcev, izolacija je možna v sklopu shramb ali v balvanski dvorani

Strehe

Vse strehe dvoran v anjvečji možni meri izvedemo kot zelene strehe.
- Strehe treh dvoran: dveh z visokimi stenami in balvanske dvorane so namenjene dovodu zenitalne svtlobe v sredni, ter namestitvi zunanjih enot tehničnih naprav in fotovoltaičnih panelov.
- Streho vzolžnega volumna zunanje/notranjo balvanske dvorane izvedemo v zeleni izvedbi in jo v času dogodkov odpremo za gledalce tekem na zunanjih plezalnih stenah
- Streha nizkega volumna z javnim in servisnim programom je namenjena vsakodnevni uporabi plezalcev za ogrevanje na svežem zraku, druženje...

SPLOŠEN OPIS KRAJINSKO-ARHITEKTURNE ZASNOVE, TRAJNOSTNE ZASNOVE IN POŽARNE VARNOSTI

KRAJINSKO ARHITEKTURNA ZASNOVA

Dve poti (S-J) povezujeta celotno območje urejanja z ostalimi športnimi programi na severu, prečna pot med območjem tik pod novimi teniškimi igrišči in predlaganim parkiriščem pa v smeri V-Z in se poveže z bližnjimi pločniki ter nakazuje povezavo s parkom na vzhodu.

Prehodna osrednja avla se nadaljuje v tlakovano linearno vstopno ploščad vse do parka na vzhodu in drugo vstopno ploščad dompločnika Koprske ceste na zahodu, ter jasno označi oba vhoda. Integrira zunanji prostor kavarne, ki se neposredno naveže na bližnje otroško igrišče namenjeno najmlajšim.

Vzhodno od objekta uredimo osrednji odprti prostor centra 'plezalni trg', ki se odpira proti parku na vzhodu in hkrati na vse zunanje plezalne stene. Vsakodnevno predstavlja kvalitetni zunanji prostor namenjen športu, igri in druženju različnih starostnih skupin z različnimi ambienti, v času tekmovanj pa deluje kot celostna prireditvena ploščad namenjena gledalcem tekem, TV prenosu...

Trg namenoma oblikujemo kot serijo treh različnih zunanjih površin:
- Pred zunanjo/notranjo balvansko steno uredimo v celotni širini dvorane lesene stopnice, ki dnevno delujejo kot večnamenske tribune za sprostitev, pogovor, piknik ali igro, v času tekmovanj pa tribune za ogled tekem na visokih zunanjih stenah. Stopnice premostijo višinsko razliko med balvansko dvorano ter zunanjo ureditvijo in tako zamenjajo ograjo ter omogočijo nemoten pogled na tekmovalce na balvanskih stenah. V nadaljevanju stopnic uredimo travnato površino, delno tlakovano z okroglimi recikliranimi betonskimi tlakovci ter velikimi leseni otoki za sedenje (3m)
- Severno in južno od zunanjih visokih balvanskih sten uredimo travnatno površino s tlakovanimi pasovi. Klopi in mize s klopmi so premični leseni elementi (po potrebi vijačeni v tlak), ki se jih lahko ob plezalnih tekmovanjih umakne, da se lahko postavijo začasne tribune.

Zunanja plezalna stena za tekmovanja je obrnjena na S direktno na trg, na jugu pilona pa omogočimo še dodatne zunanje visoke plezalne stene za rekreacijo. Dobro viden lesen totem vsebuje stopnišče za dostop na streho, od kjer se bo naknadno uredil zip line. Sorodno uredimo drugi športni totem v parku namenjen hitrostnemu plazanju.

Južno od objekta ohranimo v celoti vsa obstoječa drevesa in diagonalno pot, med drevesi predvidimo fitnes naprave na prostem. V največji možni meri smo ohranili obstoječa kvalitetna drevesa in jih vključili v krajinsko zasnovo, saj so ključna za takojšnje ustvarjanje kvalitetnih ambientov znotraj nove zasnove.

TRAJNOSTNA ZASNOVA - KONSTRUKCIJSKI KONCEPT

Objekt vsebuje 2 nadzemni etaži (pritličje in nadstropje) centralnega dela in štiri enoprostorne volumne različno visokih dvoranskih prostorov. Dodani sta dve konstrukcijsko ločeni strukturi zunanjih plezalnih sten. Objekt ni podkleten.
Temeljenje je zasnovano na globokih AB pilotih z AB temeljno ploščo na koti tal pritličja, ki je na obodih odebeljena z AB gredo. Nad koto tal pritličja je objekt v celoti predviden v leseni konstrukciji v kombinaciji laminiranih nosilcev in stebrov ter lesenih križno mozničenih (ali lepljenih) plošč za zagotavljanja zavetrovanja. Deloma, v minimalnem obsegu so predvidene jeklene ojačitve lesenih konstrukcij v obliki jeklenih zateg in spojnih členov lesenih konstrukcij.
Razmak primarne nosilne vertikalne konstrukcije je 1.00 m, da omogoča racionalno pritrjevanje konstrukcije plezalnih sten skladno s standardom SIST EN 12572-1: 2017.

TRAJNOSTNA ZASNOVA - ENERGETSKI KONCEPT

Objekt bo priključen na javni sistem električne energije. Predlagamo, da se preko konstrukcijskih pilotov izkorišča geotermalno energijo z izvedbo »geotermalnih pilotov«, ki s cirkulacijo zaprtega vodnega sistema črpajo toplotno energijo tal pod objektom. S toplotno črpalko zemlja-voda v hladnem obdobju segrevamo prostore v objektu preko vpihovanja segretega zraka v prezračevalni sistem, v toplem obdobju pa hladimo prostore preho vpiha ohlajenega zraka v prezračevalni sistem. Rekuperacijske in prezračevalne naprave so predvidene na strehah posameznih volumnov in zakrite pred pogledi z visokimi obodnimi ograjami. V centralen dvoetažnem objektu je predvideno talno gretje.
Notranja strojnica je pozicionrana centralno v 1. nadstropju in je neposredno dostopna od zunaj pri servisnem vhodu za preprosto montažo in vzdrževanje.
Na strehah (v obliki »energetskih pergol«) in opcijsko na nagnjenih južnih fasadah, ki so brez oken, so predvideni fotovoltaični paneli.

TRAJNOSTNA ZASNOVA - MATERIALNI KONCEPT

Prevladujoči gradbeni material nad koto tlaka pritličja je les. Vsa oprema v plezalnem centru je tudi predvidena lesena. Ambient notranjosti objekta tako v celoti materialno določajo lesene površine in plezalne plošče.
Tlaki v dvoetažnem centralnem delu, bodo iz recikliranega terazzo tlaka (agregat = recikliran beton ali odpadni PVC). V dvoranah z visokimi plezalnimi stenami je predviden elastični tlak v debelini 9cm. V dvoranah za balvansko plezanje je predviden končni tlak 40cm debeli mehki blazini.
Zunanji fasadni plašč objekta je obložen z nerjavečo rebrasto strešno pločevino vijačeno na cinkano podkonstrukcijo (prezračevalni sloj). Objekt bo tako dobro zaščiten pred vremenskimi vplivi in predmet zelo nizkih zahtev za vzdrževanje zunanjih fasadnih površin, obenem pa bo izkazoval materialno podobo gorskih objektov.
Zunanja ureditev bo kombinacija travnato urejenih parkovnih površin in povoznih ter pohodnih tlakovanih površin iz recikliranih betonskih drenažnih tlakovcev, ki zagotavljajo dobro prepustnost meteornih voda.
Pohodna ravna streha bo povsod tam, kjer ni tehničnih naprav, zaključena v sistemu zelene pohodne strehe, ki deluje kot delni zadrževalnik meteorne vode.

OPIS POŽARNE VARNOSTI

Objekt je razdeljen v dva požarna sektorja:
- Glavni požarni sektor vključuje vse plezalne volumne in nizek dvoetažni centralni volumen, s požarnim stopniščem v volumnu balvnskih sten.
- Drugi požarni sektor je volumen zunananje-notranja balvanska stena s pripadajočimi pisarnami in drugimi servisnimi prostori za zaposlene s svojim požarnim stopniščem in neposrednim izhodom na prosto.

Vsaka izmed štirih plezalnih dvoran ima po dva požarna izhoda, enega od teh neposredno na prosto. Kontrukcijska stabilnost v primeru požara se zagotovi z predimenzioniranjem lesenih konstrukcij in mestoma, kjer bo to potrebno, s transparentimi ekspanzijskimi proti-požarnimi premazi.

CENTER PLEZALNIH ŠPORTOV LJUBLJANA

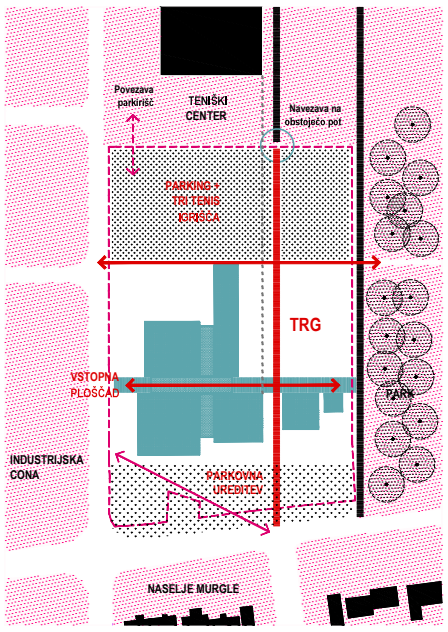
plakat 01

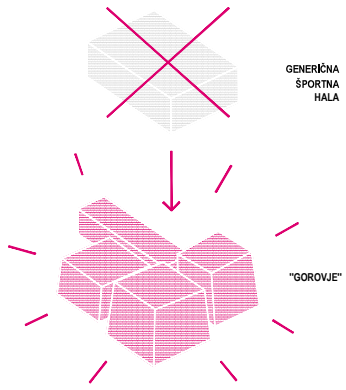
UREDITVENA SITUACIJA NATEČAJNEGA IN RAZŠIRJENEGA OBMOČJA S PRIKAZOM TLORISA STREH, M 1:1000

STAVBO CENTRA UMESTIMO V PAS GRAJENEGA KOT ZAKLJUČEK URBANISTIČNE ZASNOVE OPPN 360 SVOBODA - DVEH ŠPORTNIH OBJEKTOV NA SEVERU, A HKRATI PREZENTNO BLIZU VOGALA CELOTNEGA OBMOČJA.

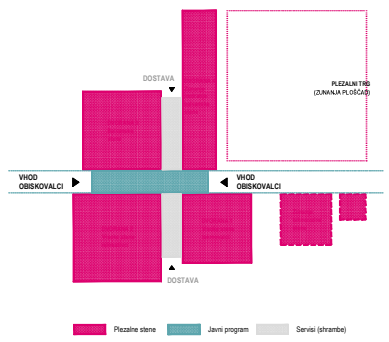
CENTER JE ZASNOVAN KOT 'GOROVJE', KOT SKUPINA SORODNIH RAHLO KONIČASTIH PRIZEM - VOLUMNOV, KI S SVOJO SPECIFIČNO OBLIKO IN MATERIALOM DOLOČAJO IDENTITO OBJEKTA.

GOROVJE KOT GEOMORFOLOŠKA SKUPINA GORSKIH VZPETIN JE EDEN KLJUČNIH SIMBOLOV SLOVENIJE, TAKO JE NJEGOVA ABSTRAKTNA PRISOTNOST V URBANEM OKOLJU, PROSTORSKO KRAJINSKI ZNAK CENTRA PLEZALNIH ŠPORTOV, LJUBLJANA.

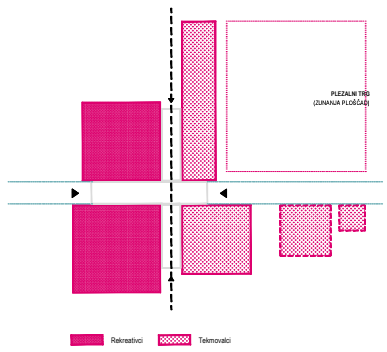




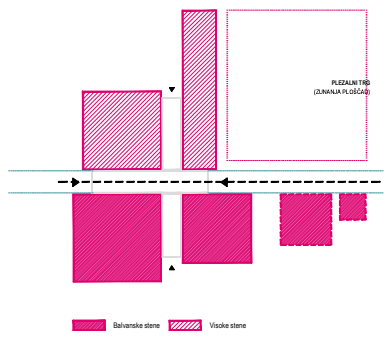
KONCEPT OBJEKTA
RAZGIBANA KONFIGURACIJA KONIČASTIH VOLUMNOV DELUJE KOT ABSTRAKTNA REPREZENTACIJA SLOVENSKIH GORSKIH MASIVOV



PROGRAMSKA/ORGANIZACIJSKA SHEMA
RAZGIBANA KONFIGURACIJA KONIČASTIH VOLUMNOV DELUJE KOT ABSTRAKTNA REPREZENTACIJA SLOVENSKIH GORSKIH MASIVOV



RAZLAGALNE SHEME (URBANISTIČNA UMESTITEV, KONCEPT ZASNOVE ZGRADBE, PROGRAMSKI SKLOPI, PROMET, ZELENE POVRŠINE....)



RAZLAGALNE SHEME (URBANISTIČNA UMESTITEV, KONCEPT ZASNOVE ZGRADBE, PROGRAMSKI SKLOPI, PROMET, ZELENE POVRŠINE....)

POGLED IZ ZUNANJEGA PRIREDITVENEGA PROSTORA NA TEKMOVALNE PLEZALNE STENE

REFERENČNI PRIMER:
gorska koča, Švica
arh: savios fabrizi

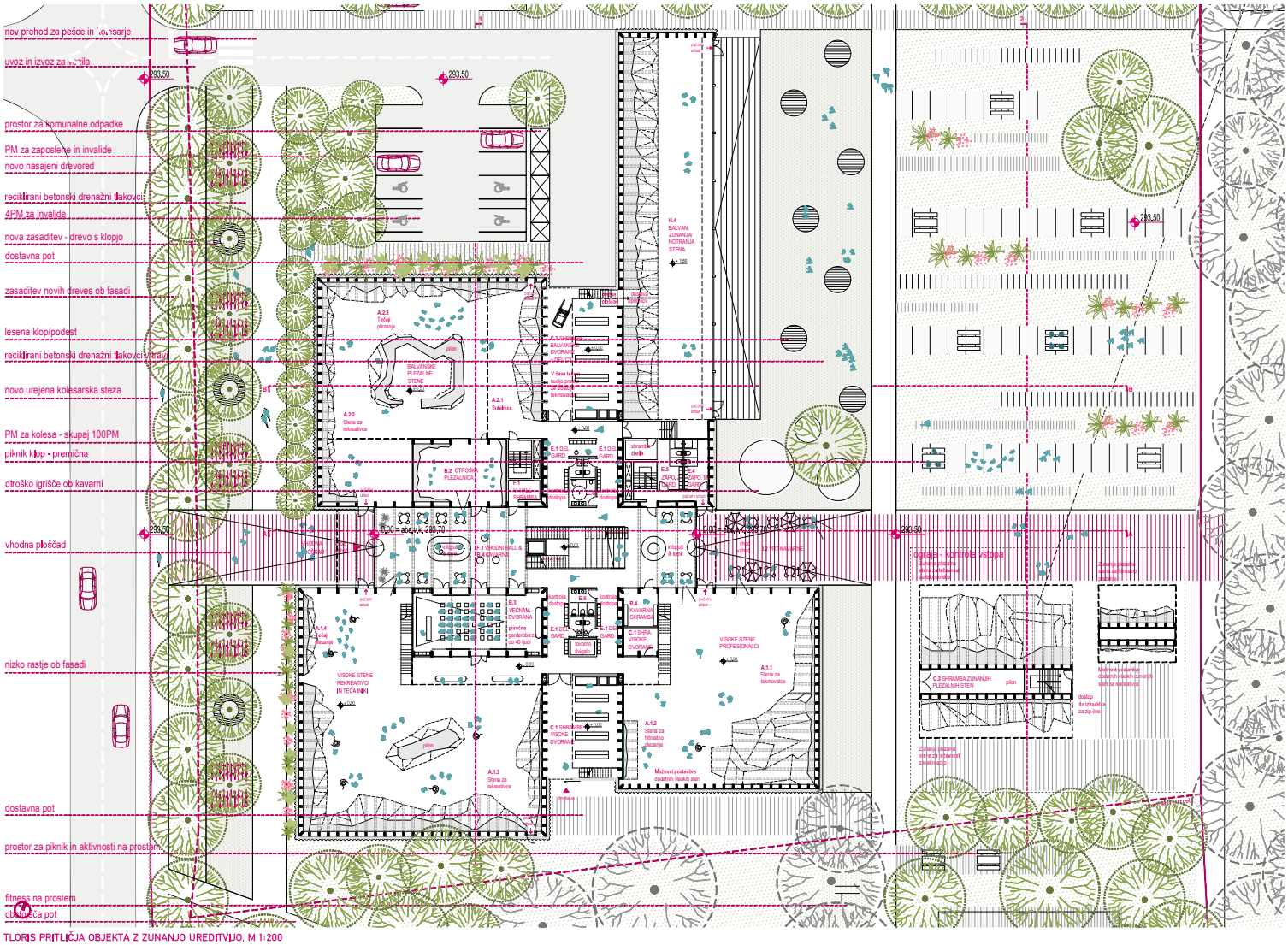
MATERIALNOST - ZUNAJ:
profilirana pločevina iz nerjavečega jekla

MATERIALNOST - ZNOTRAJ:
križno mozničene lesene plošče

POGLED NA VHOD V OBJEKT

CENTER PLEZALNIH ŠPORTOV LJUBLJANA

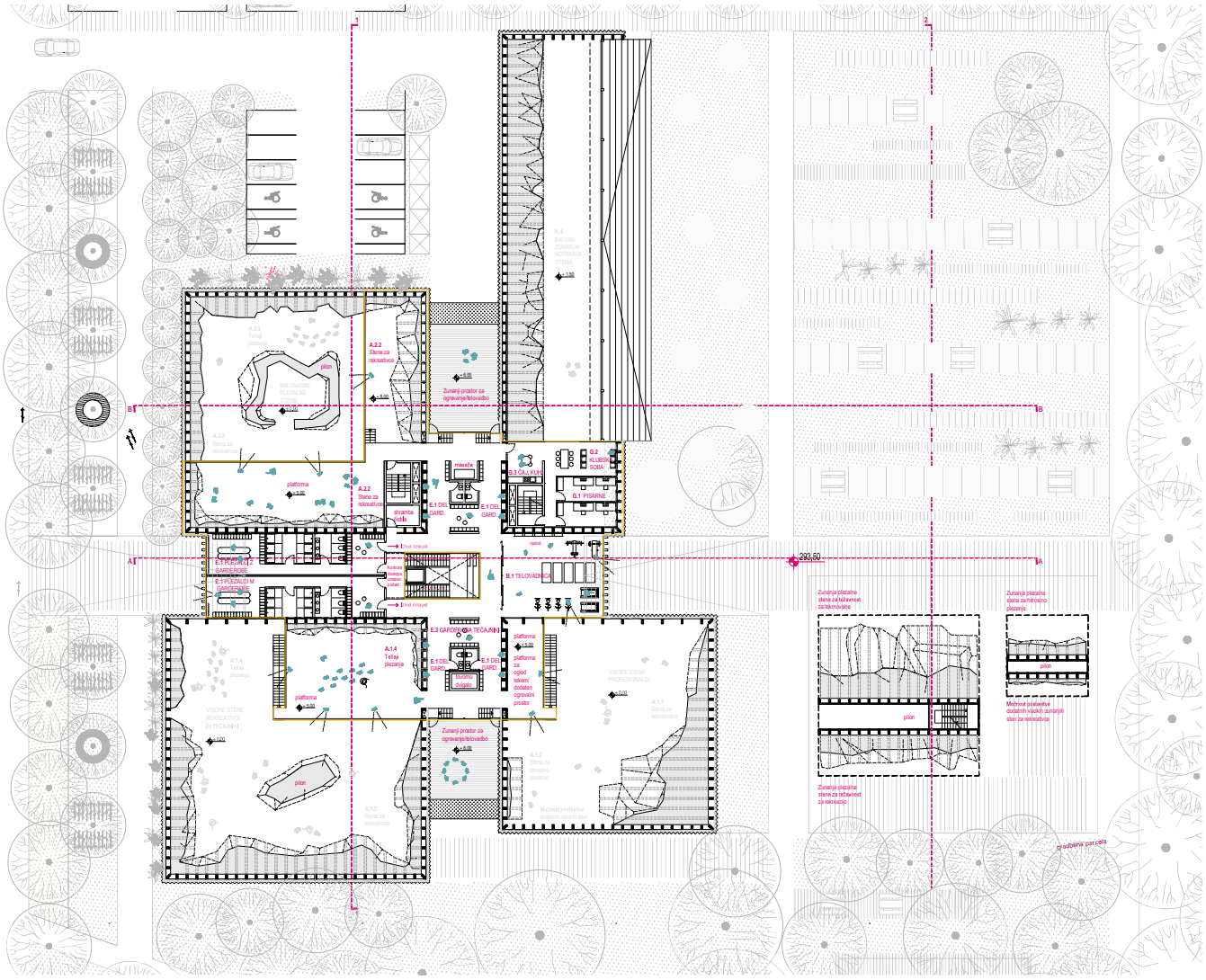
plakat 02



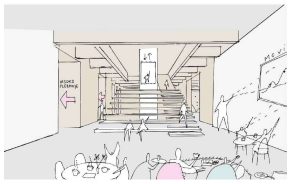
CENTER PLEZALNIH ŠPORTOV LJUBLJANA

plakat 03

101LJ

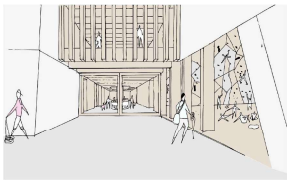


TLORIS NADSTROPJA, M 1:200



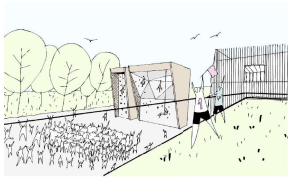
V KAVARNI SE ODVIJA POTOPISNO PREDAVANJE IZ HIMALAJE. STOPNIŠČE POSTANE TRIBUNA, KJJO OBISKOVALCI PO KONČANEM PLEZANJU V VEČERNIH URAH POČASI POLNIJO.

PRI VHODU NA RECEPCIJI DOBIM VSTOPNICE IN VSE INFORMACIJE O CENTRU. MEDTEM OPAZUJEM TEČAJ JOGE IN AKTIVNOST V DVORANI VISOKEGA PLEZANJA V OZADJU.

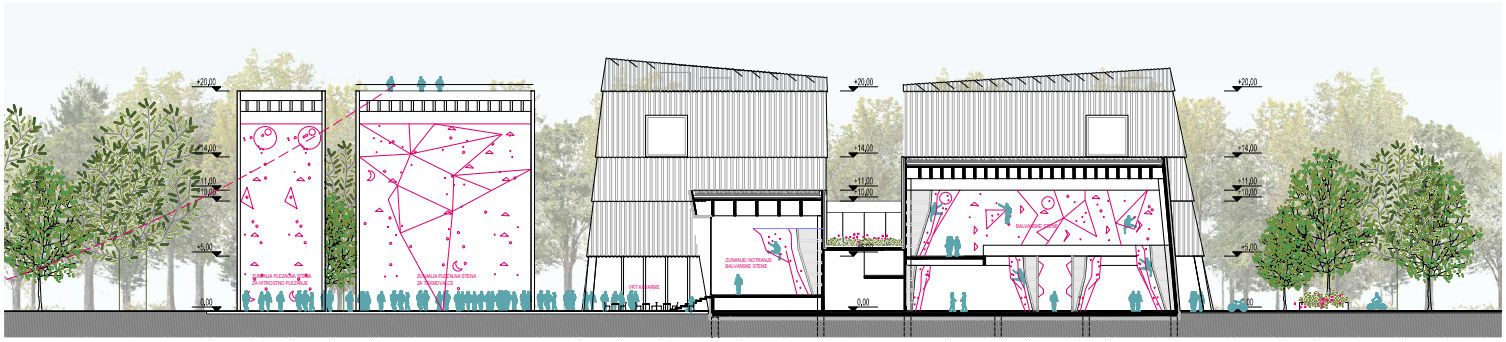


PRED VHODOM V CENTER ŽE VIDIM PRIJATELJE, KI JIM USPEVAJO PRVI PODVIGI NA VISOKI PLEZALNI STENI V DVORANI ZA REKREATIVNO PLEZANJE.

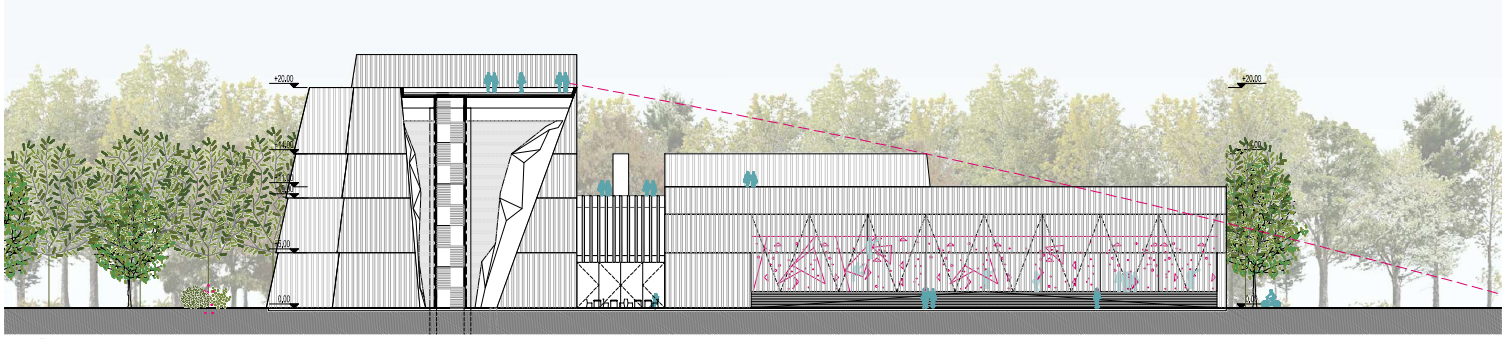
MED OGREVANJEM V 1. NADSTROPJU LAHKO SPREMLJAM PRIPRAVE NA DRŽAVNO TEKMOVANJE TAKO NA ZUNANJIH STENAH KOT V DVORANI ZA PROFESIONALNO VISOKO PLEZANJE.



OGLED FINALA SVETOVNEGA PRVENSTVA IZ STREHE BALVANSKE ZUNANJE DVORANE JE DOŽIVETJE IZ NOVE ATRAKTIVNE PERSPEKTIVE IN OBOGATITEV IZKUŠNJE OBISKOVALCA.



PREČNI PREREZ B-B, M 1:200



VZDOLŽNI PREREZ 2-2, M 1:200

CENTER PLEZALNIH ŠPORTOV

				doseženo		doseženo		doseženo	
	oznaka prostora*	namembnost prostorov	talna površina m2		površina plezalnih sten m2		širina X višina / kom	tekoči m	ocena potrebne širine prostora (m1)
A		**PLEZALNE STENE**							
A.1		visoke plezalne stene skupaj	900	1050	2.130				
	A.1.1	stena za tekmovalce			360	360	20 m X 17 (+1) m	20m	14
	A.1.2	stena za hitrostno plezanje			102	150	6 m X 15 (+2) m	6m + 4m	8
	A.1.3	stena za rekreativce			1.368	1422	76 m X 17 (+1) m	79m	8
	A.1.4	tečaji plezanja			300	336	25 m X 12 m	28m	9
A.2		balvanske plezalne stene	700	672	625				
	A.2.1	šutalnica (ogrevalna stena)			75	75	15 m X 5 m	15m	8
	A.2.2	stena za rekreativce			450	460	90 m X 5 m	92 m	6
	A.2.3	tečaji plezanja			100	105	20 m X 5 m	21m	6
B		SPREMLJEVALNI PROSTORI							
	B.1	telovadnica	80	87			višina min 4 m	4.5	
	B.2	otroška plezalnica	60	65			višina min 4 m	4.5	
	B.3	večnamenska dvorana	100	99			višina min 4 m	4.5	
	B.4	kavarna s shrambo	120	155					
C		SHRAMBE							
	C.1	shramba visoke plezalne dvorane	100	103			višina min 3 m	5m, 3 m	
	C.2	shramba balvanske dvorane	100	100			višina min 3 m	5m, 3 m	
	C.3	shramba zunanjih plezalnih sten	50	45			višina min 3 m	5m	
D		TEHNIČNI PROSTORI							
	D.1	za veliko plezalno dvorano (klimati, elektro…)	70	52					
	D.2	za balvansko dvorano (klimati, elektro…)	70	70					
	D.3	za preostale prostore	70	50					
E		GARDEROBE IN SANITARIJE							
	E.1	plezalci M, garderobe + sanitarije	120	131					
	E.2	plezalci, garderobe + sanitarije	120	131					
	E.3	garderoba šole, tečajniki	20	26					
	E.4	zaposleni M, garderobe + sanitarije	15	14					
	E.5	zaposleni Ž, garderobe + sanitarije	15	14					
	E.6	obiskovalci M + Ž sanitarije, invalidi (večnamenska dvorana, vhodni hall, kavarna)	20	16					
F		KOMUNIKACIJE							
	F.1	vhodni hall z info pultom in pripročno shrambo	115	150					
	F.2	hodniki, stopnišča, dvigala	270	234					
G		ZAPOSLENI							
	G.1	pisarne	30	30					
	G.2	klubska soba	30	30					
	G.3	čajna kuhinja	10	11					
H		ZUNANJE PLEZALNE STENE							
	H.1	visoka zunanja plezalna stena za reprezentanco			238	238	14 m X 17 m	14	14
	H.2	visoka zunanja plezalna stena za rekreacijo			238	238	14 m X 17 m	14	14
	H.3	visoka stena za hitrostno plezanje			102	102	6 m x 17 m	6	8
	H.4	balvanska zunanja stena - zaprta	320	387	200	200	40 m X 5 m	40	8
		SKUPAJ ZAPRTE POVRŠINE:	3.505	3722					
I	I.1	zunanja ploščad namenjena 2.000 obiskovalcem in gledalcem tekem	2.000	2810					
	I.2	vrt kavarne	100	100					
	I.3	izhodiščna ploščad za Zip-line	20	20					
	I.4	priročna shramba ob izhodišču Zip-line	12	12					
	I.5	ferata							

IZRAČUN POTREBNIH PARKIRNIH MEST PO OPN	zahteva investitorja	zahtevano po OPN (potreben izračun natečajnika glede na dosežene površine)	doseženo v projektu
za avtomobile	90	90	
za invalide			
za enosledna vozila			
za kolesa	75	100	

ŠTEVILO DREVES NA GRADBENI PARCELI	VELIKOST GRADBENE PARCELE	ŠT. DREVES KOT ZAHTEVA OPN (30 DREVES/HA)	DOSEŽENO ŠT. DREVES
	15.245	46	98

IZRAČUN FAKOTRJA ZAZIDANOSTI	gradbena parcela	zazidana površina po SIST ISO 9836 in MOL prostorski akt	izračun FZ v % (max 20%)
	15245	3001	0,196851427

OCENA INVESTICIJE	m2 Bruto tlorisna površina po SIST ISO 9836	cena gradnje eur/m2	skupaj
	4121	1430	**5.893.030,00 €**

SKUPAJ POGODBENA CENA BREZ DDV **647.900,00 €**

OPOMBA *: natečajniki naj v svojih podlogah sledijo označevanju prostorov z enakimi oznakami, kot so navedene v tej tabeli (A.1.1, A.1.2, A.1.3,….)

LEGENDA:

MINIMALNO

PRIPOROČENO

SMERNICA, NEMERODAJNO