

Generalni sekretariat vlade Republike Slovenije  
Gregorčičeva ulica 20, Ljubljana

Ministrstvo za naravne vire in prostor  
Dunajska cesta 48, Ljubljana

VEGOVA 8  
1000 LJUBLJANA  
SLOVENIJA  
+386 1 24 20 670  
ZAPS@ZAPS.SI  
WWW.ZAPS.SI

## ZADEVA MANJKAJOČI IZVRŠILNI PREDPISI GZ-1

2. FEBRUAR 2023  
V LJUBLJANI

### Spoštovani!

Z dopisom dne 16.12.2022 smo vas opozorili na nevezdržno stanje, ki nastaja zaradi nesprejema podzakonskih aktov Gradbenega zakona (GZ-1) in vas pozvali, da problematiko čim prej uredite. Prosili smo tudi za odgovor na vprašanje, do kdaj namerava Vlada RS oziroma Ministrstvo za okolje in prostor sprejeti akte, katerih sprejem zahteva Gradbeni zakon. Ker odgovora še vedno nismo prejeli, se ponovno obračamo na vas.

Gradbeni zakon je bil sprejet konec leta 2021, sedaj smo že v 2023, pa še vedno ni sprejetih 14 od 17ih podzakonskih aktov, katerih sprejem predvideva Gradbeni zakon. Za sedem, torej polovico izmed manjkajočih aktov, je bil z zakonom predpisan tudi rok za njihov sprejem – v tem trenutku beležimo že več kot polletno zamudo tega z zakonom predpisanega roka. Med akti, za katere zakon sicer ne predpisuje roka sprejema, pa na nekatere čakamo že več kot pet let, saj jih je predvideval že prejšnji Gradbeni zakon iz leta 2017.

Manjkajoči podzakonski akti so resnično nujno potrebni za polno izvrševanje gradbenega zakona. V pomanjkanju predpisov se projektanti, investitorji in celo upravne enote morajo znajti vsak/a po svoje, zato se gradbeni zakon trenutno na različnih delih Slovenije ter pri različnih projektantih in investitorjih uporablja na različne načine.

Popolnoma neprimerno je, da se tako pomembna dejavnost, kot je gradbena, zaradi nesprejema predpisov mora izvajati na podlagi sprotne improvizacije – in to ravno v času, ko je gradbena dejavnost na višku in je gradenj največ.

**Pooblaščenih arhitektov, krajskih arhitektov in pooblaščenih inženirjev, pa tudi investitorjev, nadzornikov in izvajalcev gradenj že več mesecev delujemo v stanju, ki bi ga zaradi manjkajočih predpisov vsaj delno lahko opisali kot brezpravno – udeleženci pri gradnji objektov bi namreč morali upoštevati predpise, ki ne obstajajo. Svojim članom in njihovim naročnikom bi želeli sporočiti, kako dolgo bo takšno stanje še trajalo.**

IDENT. ŠT. ZA DDV  
SI10754938  
MAT. ŠT. 1913433

Ponovno vam pošiljamo seznam manjkajočih predpisov in vas vljudno prosimo za informacijo, kdaj je načrtovan sprejem vsakega izmed njih.

Z najlepšimi pozdravi,



Zbornica za arhitekturo  
in prostor Slovenije:

Tomaž Krištof,  
univ. dipl. inž. arh.

Predsednik

VEGOVA 8  
1000 LJUBLJANA  
SLOVENIJA  
+386 1 24 20 670  
ZAPS@ZAPS.SI  
WWW.ZAPS.SI

Priloga 1:

Načrtovana izvedba sprejetja manjkajočih izvršilnih predpisov

-