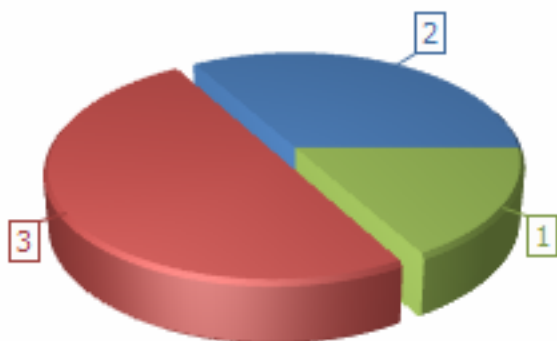
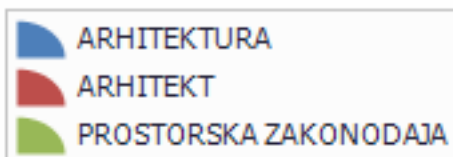


# press. clipping

## Poročilo medijskih objav

02.03.2023

Objave v poročilu:



---

2. 03. 2023	Dnevnik	Stran/Termin: 1	SLOVENIJA
Naslov:	Plečnikov stadion, kot je bil nekoč		
Vsebina:	Konservatorski načrt za Plečnikov stadion je pokazal, da bi celovita obnova v njegovi izvorni obliki skupaj s krajinskoarhitekturno ureditvijo stala okoli 2, 5 milijona. Dobro je ohranjenega 53 odstotkov spomenika.		
Avtor:	Vanja Brkič		
Rubrika, Oddaja:	Naslovna stran	Žanr: NAPOVEDNIK	Naklada: 15.822,00
Gesla:	ARHITEKTURA, ARHITEKT		

---

2. 03. 2023	Dnevnik	Stran/Termin: 8	SLOVENIJA
Naslov:	Prenova bi stala okoli 2,5 milijona evrov		
Vsebina:	PLEČNIKOV STADION		
Avtor:	Vanja Brkič		
Rubrika, Oddaja:	LJUBLJANA	Žanr: POROČILO	Naklada: 15.822,00
Gesla:	ARHITEKTURA, ARHITEKT		

---

2. 03. 2023	Dnevnik	Stran/Termin: 5	SLOVENIJA
Naslov:	Avstrijska Magna zapira hoško lakirnico		
Vsebina:	Po večkratnih začasnih zaustavitvah lakirnice v občini Hoče- Slivnica je vodstvo Magne zdaj poslalo svoj obrat v "fazo mirovanja" Podjetje bo odpustilo približno 90 preseženih delavcev.		
Avtor:	Tomaž Klipšteter		
Rubrika, Oddaja:	POSLOVNI	Žanr: POROČILO	Naklada: 15.822,00
Gesla:	PROSTORSKA ZAKONODAJA		

---

2. 03. 2023	Vestnik MS	Stran/Termin: 6	SLOVENIJA
Naslov:	Poudarek na trajnostni in nizkoenergijski gradnji		
Vsebina:	Poleg razstavnega programa še pestra ponudba kariernih možnosti za mlade		
Avtor:	Damjana Nemeš		
Rubrika, Oddaja:	GOSPODARSTVO	Žanr: POROČILO	Naklada: 11.850,00
Gesla:	ARHITEKT		

---

2. 03. 2023 Dnevnik

Stran/Termin: 1

Naslov: Plečnikov stadion, kot je bil nekoč

Avtor: Vanja Brkič

Rubrika/Oddaja: Naslovna stran

Žanr: NAPOVEDNIK ČLANKA

Površina/Trajanje: 108,23

Naklada: 15.822,00

Gesla: ARHITEKTURA, ARHITEKT



LJUBLJANA / PRENOVA

# Plečnikov stadion, kot je bil nekoč

Konservatorski načrt za Plečnikov stadion je pokazal, da bi celovita obnova v njegovi izvirni obliki skupaj s krajinskoarhitekturno ureditvijo stala okoli 2,5 milijona. Dobro je ohranjenega 53 odstotkov spomenika.

**Vanja Brkič**

Ministrstvo za kulturo, ki ga vodi Asta Vrečko, je lani naročilo izdelavo novelacije konservatorskega načrta za Plečnikov stadion, saj je bil prvotni načrt izdelan že leta 2010. Novelacijo je pripravil restavratorski center Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije (ZVKDS), ki je v elaboratu podal tudi usmeritve za njegovo preno. Dokument razkriva, da bi brez davka na dodano vrednost obnova stadiona v njegovi prvotni arhitekturni zasnovi stala nekaj manj kot 2,1 milijona evrov, pri čemer stroški elementov, ki bi nadomestili manjkajoče oziroma uničene, znašajo 273.500 evrov. Najdražja bi bila prenova obodne ograje, ki meri kar 630 metrov.

Restavratorski center je opozoril, da pri oceni niso zajeti denimo stroški, ki bi nastali zaradi pridobivanja dovoljenj za uporabo javnih površin oziroma zaporo ceste, ali stroški vzpostavitve gradbišča. Prav tako so poudarili, da lahko pri prenovi določenih elementov, ki obsegajo veliko količino, kot je denimo površina opečnatega obodnega zidu ali tribun, že manjša sprememba sanacijskih posegov znatno spremeni končni znesek. Obnova krajinskoarhitekturne ureditve, ki je bila po drugi svetovni vojni skoraj v celoti odstranjena, pa bi stala še dodatnih 395.200 evrov.

**Nadaljevanje** ➔ 8

2. 03. 2023 Dnevnik

Stran/Termin: 8

Naslov: Prenova bi stala okoli 2,5 milijona evrov

Avtor: Vanja Brkič

Rubrika/Oddaja: LJUBLJANA

Žanr: POROČILO

Površina/Trajanje: 899,69

Naklada: 15.822,00

Gesla: ARHITEKTURA, ARHITEKT



## PLEČNIKOV STADION

# Prenova bi stala okoli 2,5 milijona evrov

### Nadaljevanje s strani 1

#### Slabo ohranjenega ali uničenega 47 odstotkov spomenika

Restavratorski center je po natančnem pregledu stanja Plečnikovega stadiona ugotovil, da je dobro ohranjenega okoli 53 odstotkov spomenika, slabo ohranjenega ali neohranjenega oziroma celo uničenega pa skupaj 47 odstotkov. »Ob pregledu spomenika na terenu ni bilo mogoče prepoznati elementov ali delov kompleksa, ki bi bili odlično ohranjeni,« pravi dokument. Dobro ohranjeni elementi imajo

predvsem površinske poškodbe, nečistoče, konstrukcijskih poškodb pa strokovnjaki niso zaznali. Najbolj ogrožena enota spomenika je spominski steber, v slabšem stanju sta tudi obodna ograja in glorieta. V najboljši kondiciji je tako imenovani vhodni portik oziroma pokrito stebrišče ob Dunajski cesti. »Tu praktično ni povsem uničenih elementov oziroma so ti manjši (na primer nosilci zastav),« je razbrati iz analize.

K slabšemu stanju spomenika so po oceni pripravljavcev elaborata prispevali različni zapleti, zaradi katerih »stadion daljše obdobje ni bil vzdrževan, bil je zapuščen in brez vsebine. V tem času niso bile odpravljene posamezne zatečene poškodbe, zato so se te močneje razširile ali poglobile. Odsotnost dejavnosti pa je prispevala tudi k razrastu vandalizma.« Poudarili so, da se stanje spomenika zaradi dotrajanosti, načetosti materiala in pomanjkljivega vzdrževanja hitro slabša. Če je torej v interesu ohraniti stadion v njegovi izvorni obliki, strokovnjaki priporočajo čim hitrejši začetek prenove ali

pa vsaj dodatno zaščito varovanih elementov stadiona, na primer s postavitvijo nadstreškov.

- In kaj te ugotovitve pomenijo za projekt poslovneža Jožeta Peččnika ter partnerjev Mestne občine Ljubljana in Olimpijskega komiteja Slovenije (OKS)? Če bo ministvo za naravne vire in prostor v ponovljenem postopku odločanja o gradbenem dovoljenju za projekt Bežigranski športni park (BŠP) izdalo pravnomočno dovoljenje, omenjeni elaborat ne bo imel bistvenega vpliva. Postopek na ministrstvu še poteka in niso mogli napovedati, kdaj se bo zaključil. A pomemben podatek pri odločanju utegne biti to, da ZVKDS vztraja pri mnenju, da načrtovana gradnja BŠP ni sprejemljiva, saj da bi bil Plečnikov spomenik popolnoma podrejen načrtovanim gradbenim posegom.

#### Ministrstvo naročilo cenitev nepremičnin

»Ministrstvo je želelo z elaboratom pridobiti verodostojne strokovne podatke, na podlagi katerih bo mogoča relevantna razprava vseh o možnih scenarijih prenove in oživitve stadiona na način, da se Plečnikova dediščina primerno ohrani za sodobne potrebe skupnosti,« so odločitev za novelacijo konservatorskega načrta utemeljili na kulturnem ministrstvu. Ena od alternativ, ki je bila očitno resno v igri v času ministrovanja Vaska Simonitija, je ta, da bi država kupila stadion.

Peččnik je januarja lani Simonitiju poslal ponudbo, da država odku-

pi 59-odstotni delež Elektrončka v projektni družbi Bežigranski športni park (solastnika sta še občina Ljubljana in OKS). K omenjenemu de-



ležu je Pečečnik prišel še zamudne obresti od leta 2007, kar je takrat skupaj znašalo skoraj 27,9 milijona evrov. Ministrstva nakup solastniškega deleža v podjetju ni zanimal, temveč bi kupilo le tiste parcele BŠP, na katerih dejansko je stadion. Zato so naročili cenitev parcel v skupni izmeri okoli 31.900 kvadratnih metrov, ki je pokazala, da je njihova tržna vrednost 7,2 milijona evrov. Na ministrstvu so dejali, da je tudi BŠP naročil cenitev, ki je pokazala vrednost nekaj manj kot 10,4 milijona evrov.

Nato je upravno sodišče odločilo, da mora ministrstvo za naravne vire in prostor ponovno odločiti o izdaji

gradbenega dovoljenja za projekt BŠP. Maja lani je nato Pečečnik ministru dal dve novi ponudbi: ali 18 milijonov evrov kupnine ali pa 9,8

milijona evrov kupnine in Vila Tartini v Strunjanu. Ni pa jasno, ali je zadnji ponudbi dal v imenu družbe BŠP ali svojega Elektrončka. Simoniti naj bi mu odgovoril, da druga ponudba ne pride v poštev in da se o kupnini lahko pogovarjajo zgolj znotraj okvira ocene vrednosti nepremičnin. Simoniti in Pečečnik na koncu nista sklenila dogovora, saj se je vmes zamenjala vlada.

Po zamenjavi na čelu kulturnega ministrstva je slednje glede Plečnikovega stadiona zavzelo nekoliko drugačno stališče, in sicer da bi bilo bolje, če bi stadion odkupila lokalna skupnost, saj so se po njihovem mnenju prav primeri, ko je kulturno dediščino kupila, prenovila in vzela v upravljanje lokalna skupnost, izkazali za najboljše. Še vedno so

prepričani, da rešitev, po kateri bi lastnica Plečnikovega stadiona postala država, ni najboljša. Bi pa država »pomagala zagotoviti finančno pomoč pri prenovi Plečnikove dediščine v skladu s konservatorskim načrtom«, so dejali na ministrstvu. Predstavniki kulturnega ministrstva in ljubljanske občine so se na delovnem sestanku konec lanskega oktobra med drugim pogovarjali tudi o bežigrajskem stadionu. »Strani sta si izmenjali mnenja o projektu in odgovornostih lastnikov, a sklepov ni bilo,« so priznali na ministrstvu. Župan Zoran Janković je doslej zagovarjal prenovu Plečnikovega stadiona po Pečečnikovem načrtu oziroma odkup s strani države. ✕

Vanja Brkić

**Na kulturnem ministrstvu menijo, da bi bilo bolje, če bi stadion odkupila lokalna skupnost, saj so se po njihovem mnenju prav primeri, ko je kulturno dediščino kupila, prenovila in je vzela v upravljanje lokalna skupnost, izkazali za najboljše.**

**Pečečnik je maja lani ministru dal dve novi ponudbi: ali 18 milijonov evrov kupnine ali 9,8 milijona evrov kupnine in Vila Tartini v Strunjanu.**

## Pečečnik do dela Plečnikovega stadiona prišel prek SCT

Družba GSA (pozneje Elektronček) Jožeta Pečečnika je 5600 kvadratnih metrov veliko zemljišče na severnem delu Plečnikovega stadiona kupila leta 2007 za 2,5 milijona evrov od propadlega gradbenega velikana SCT. Nepremičnino je skupaj z denarnim vložkom 10,4 milijona evrov vložila v

projektno družbo Bežigrajski športni park (BŠP), ki jo je ustanovila z Mestno občino Ljubljana in Olimpijskim komitejem Slovenije. Slednja sta v BŠP vložila svoja zemljišča. Prav OKS je imel v lasti večinski delež zemljišč na stadionu, in sicer okoli 25.500 kvadratnih metrov.



## Lastništvo zemljišč na Plečnikovem stadionu pred ustanovitvijo družbe Bežigranski športni park

PODATKI urbinfo.ljubljana.si

● ELEKTRONČEK ● OLIMPIJSKI KOMITE SLOVENIJE ● MOL



Nika van Berkel je pred leti v magistrski nalogi predstavila idejo, kako bi degradiran Plečnikov stadion lahko postal zelen mestni park s številnimi vsebinami za občane. Z nalogo si je prislužila študentsko Prešernovo nagrado.

📍 osebni arhiv Nike van Berkel



Restavratski center je analiziral stanje Plečnikovega stadiona in ugotovil, da je dobro ohranjenega 53 odstotkov. A opozoril je, da se zaradi načetosti materialov in pomanjkljivega vzdrževanja njegovo stanje hitro slabša. 📷 Nik Erik Neubauer

---

2. 03. 2023 **Dnevnik**

Stran/Termin: 5

Naslov: Avstrijska Magna zapira hoško lakirnico

Avtor: Tomaž Klipšteter

Rubrika/Oddaja: POSLOVNI

Žanr: POROČILO

Površina/Trajanje: 617,57

Naklada: 15.822,00

Gesla: PROSTORSKA ZAKONODAJA

---



GOSPODARSTVO

# Avstrijska Magna zapira hoško lakirnico





Po večkratnih začasnih zaustavitvah lakirnice v občini Hoče - Slivnica je vodstvo Magne zdaj poslalo svoj obrat v "fazo mirovanja". Podjetje bo odpustilo približno 90 preseženih delavcev.

#### ✂ Tomaz Klipšteter

Po odprtju lakirnice je v njej redna proizvodnja potekala le šest mesecev, zaposleni so bili večino časa bodisi na čakanju bodisi so se vozili na delo v matično tovarno v Gradec. Včeraj so zaposleni v hoški Magni, skupaj 158, na zboru delavcev prejeli obvestilo delodajalca: »Družba je zaradi razmer na trgu in trenutnih potreb kupcev začela postopek preoblikovanja proizvodnih procesov. V okviru preoblikovanja poslovanja bodo aktivnosti, povezane z lakiranjem, v začetku marca prestavljene v Gradec, v Hočah pa bo lakirnica postopoma prešla v fazo mirovanja. V programu preseženih delavcev se bo znašlo približno 90 zaposlenih.«

»Delavce je sporočilo presenetilo,« je dogajanje povzel Gvido Novak iz



»Magna je terna, ki se nam je prikazala,« je bil navdušen nad Magnino tovarno Zdravko Počivalšek, ki je imel ob odprtju tovarne slavnostni govor. ☛ Matjaž Rušič

DOKUMENTACIJA  
DNEVNIKA

Konfederacije slovenskih sindikatov, ki je doslej vedno hvalil socialni dialog z vodstvom Magne. »Številni so bili zaradi takega razpleta jezni. Težko se je čez noč sprijazniti, da boš ostal brez službe.«

#### Dolg seznam razlogov za zaprtje obrata

V Hočah bodo službo obdržali le tisti zaposleni, ki delajo na področju in-

ženiringa in povečanja podpornega razvojnega središča za vse druge Magne lokacije po svetu. Chris Schwarz, zadolžen za projekt preoblikovanja proizvodnih procesov, je zbranim zagotovil, da bodo poskušali čim večjemu številu zaposlenih zagotoviti delovno mesto znotraj skupine. A večine zaposlenih v proizvodnji ne mika, da bi se morali ponovno voziti v Gradec na delo, ki pogosto poteka v nočni izmeni.



Desetega julija 2019 je bila slovesnost ob začetku proizvodnje v tovarni Magna Steyr. Včeraj so sporočili, da bodo obrat poslali v »fazo mirovanja«. ☛ Matjaž Rušič

DOKUMENTACIJA  
DNEVNIKA



## Počivalšku se je prikazala Magna

Vlada Mira Cerarja je leta 2016 s sprejetjem posebnega zakona omogočila Magni obsežno pozidavo prvovrstnih kmetijskih zemljišč, legalizirala razlastitev lastnikov parcel in omogočila začetek gradnje še pred pridobitvijo pravnomočnega gradbenega dovoljenja. »Meni je škoda vsakega hektarja, toda ko dam na tehtnico tri tisoč delovnih mest ali sto hektarjev

kmetijskih zemljišč, od katerih lahko živijo do tri kmetije, se bom s težkim srcem odločil za delovna mesta,« je julija 2017 govoril tedanji gospodarski minister in glavni, najbolj zagret zagovornik investicije v tedanji vladi Zdravko Počivalšek. »Magna je terna, ki se nam je prikazala,« je bil v Dnevnikovem Objektivu navdušen Zdravko Počivalšek.

Kaj so razlogi za nenadno zaprtje lakirnice? »Uprava je delavcem razložila, da so razlogi epidemija covida, vojna v Ukrajini, v ZDA sprejet zakon o zaščiti domačega gospodarstva, pika na i naj bi bila odločitev evropskega parlamenta, da bo po letu 2035 prepovedana prodaja novih vozil z notranjem izgorevanjem,« je razložil Novak. »Obenem naj bi bili lanski prihodki Magna za tretjino pod načrtovanimi.«

Magna se je pogodbeno zavezala, da bo z naložbo ustvarila najmanj tisoč delovnih mest in bo najmanj deset let od sklenitve pogodbe zagotavljala dolgoročno ohranitev investicijskega projekta in proizvodnje v Sloveniji, torej do oktobra 2027. Če vsi naštetih pogoji ne bodo izpolnjeni, se bo država znašla v situaciji, da je v zasebno lastnino posegala nezakonito.

### Oktobra 2024 bi morala imeti vsaj 404 zaposlene

Podrobnosti o izpolnjevanju zakonskih pogojev je vlada dorekla v pogodbi o izvedbi strateške investicije, podpisana je bila 17. oktobra 2017. V njej so določili tudi pogodbene kazni za Magna. Maksimalen znesek globe je pet milijonov evrov. Leta 2017 je Počivalšek podpisal še pogodbo o dodelitvi finančne vzpodbude Magni Steyr, na podlagi katere je Magna prejela 18,61 milijona evrov državnih subvencij. Kasneje je Počivalšek podpisal še aneks, ki je določil, da mora naložbenik vrniti celotno subvencijo, če bo 30. oktobra 2024 Magna imela manj kot 202 zaposlene. Če bo Magna imela od 202 do 404 zaposlene, bo morala vrniti zgolj sorazmerni delež naka-

zanega davkoplačevalskega denarja. »Glede državne spodbude tesno sodelujemo s pristojnimi službami vlade,« so včeraj sporočili in napovedali, da bodo skušali nadaljevati poslovanje v Sloveniji. »Ostajamo optimistični, da se bodo razmere na trgu kmalu stabilizirale, povpraševanje kupcev pa povečalo,« so včeraj zapisali v Magni. Po informacijah sindikalista Novaka v Magni zdaj razmišljajo o tem, da bi hoški obrat prestrukturirali in v njem ne bi več lakirali avtomobilskih karoserij, temveč bi se preusmerili v drugo industrijsko panogo.

Minister za gospodarstvo Matjaž Han je povedal, da so se včeraj dogovorili, da bo Magna vso državno pomoč vrnila, in sicer skupaj z obrestmi, ker se ne bodo držali pogodbenih določil. »Kar je država vložila neposrednih finančnih sredstev v Magna – in zaradi neizpolnjevanja vseh pogojev – bo zahtevala nazaj z obrestmi vred in uprava se s tem strinja,« je povzel minister Han. V Levici pa so bili kritični do glavnega operativca in podpornika graditve lakirnice na Hoškem polju: »Od velikopoteznih načrtov, zaradi katerih je minister Počivalšek dobesedno čez noč izsilil bližnjice okoli naše okoljske in prostorske zakonodaje, zagotovil ogromne subvencije ter zmerjal kritike za ekoteroriste in bedake, ki ne razumejo, kako se on spozna na biznis, očitno ne bo ostalo nič. Namesto kmetijskih zemljišč, ki bi služila lokalni samopreskrbi v dobi globalnih ekoloških pretresov in kriz dobavnih verig, nam bodo tako ostale prazne tovarniške hale.« x

Naslov: Poudarek na trajnostni in nizkoenergijski gradnji

Avtor: Damjana Nemeš

Rubrika/Oddaja: GOSPODARSTVO

Žanr: POROČILO

Površina/Trajanje: 382,14

Naklada: 11.850,00

Gesla: ARHITEKT



## Sejem Megra

# Poudarek na trajnostni in nizkoenergijski gradnji

*Poleg razstavnega programa še pestra ponudba kariernih možnosti za mlade*

Na sejmišču v Gornji Radgoni bo med 8. in 11. marcem potekal 32. mednarodni sejem gradbeništva, energetike, komunale, obrti in trajnostnih tehnologij (Megra), ki bo na 9500 kvadratnih metrih površine predstavil najnovejšo možnost sodobne in zelene gradnje ter možnosti za obnovo stavb in urejanje okolice. Na sejmu, ki ga bo odprla ministrica za infrastrukturo Alenka Bratušek, se bo predstavilo 185 razstavljalcev iz dvanajstih držav.

### Dan slovenskega gradbeništva

Pod okriljem Zbornice gradbeništva in industrije gradbenega materiala se bodo predstavili najpomembnejši slovenski ponudniki gradbenih storitev in materialov, svojo ponudbo bodo predstavili tudi člani območnih obrtno-podjetniških zbornic Pomurja ter člani sekcij Obrtno-podjetniške zbornice Slovenije (OZS). Glavni poudarek sejma bo na nizkoenergijski in trajnostni gradnji ter na energetski in siceršnji sanaciji stavb. V bogatem razstavnem programu bodo predstavljeni raznoliki materiali in oprema za gradnjo, urejanje okolice, pa tudi oprema za prezračevanje in centralno kurjavo, naprave za pranje vozil ter vzpostavitev sončnih elektrarn in toplotnih črpalk.

Poleg razstavnega programa, ki bo glavni del sejemskega dogajanja,



Sejem Megra so predstavili Natalija Dvoršak, projektna vodja sejma, Boris Nicolas Erjavec, izvršni direktor Pomurskega sejma, in Sandra Sedmak, strokovna vodja programa (z leve). FOTO JURE KLJAJIČ

bo pestra tudi ponudba izobraževanja in kariernih možnosti za mlade. Območne obrtno-podjetniške zbornice Pomurja in sekcije OZS bodo s Pomursko gospodarsko zbornico in Zavodom Republike Slovenije za zaposlovanje predstavile deficitarne poklice v gradbeništvu, med katerimi so klepar, tesar, krovec, zidar in keramičar. Vsi ti poklici bodo predstavljeni na izobraževalnem dnevu slovenskega gradbeništva v petek, 10. marca, ko se bodo predstavile tudi vse izobraževalne ustanove v Sloveniji, ki se ukvarjajo z gradbeništvom. To bo tudi priložnost, da mladi spoznajo največja slovenska gradbena pod-

jetja in možnosti za zaposlitev pri teh podjetjih, spoznali pa bodo lahko še najsodobnejše digitalne tehnologije, ki si tudi v gradbeništvu vse hitreje utirajo pot.

### Na sporedu več tekmovanj

Zanimivost sejma bodo svetovanja za obiskovalce o pridobitvi nepovratnih sredstev in ugodnih kreditov Eko sklada, sodelujoči pripravljajo individualna svetovanja **arhitektov** in svetovanja o celoviti prenovi stavb, trajnostnem ogrevanju, hlajenju in prezračevanju stavb, strokovnjaki pa bodo odgovarjali tudi na vprašanja o

sodobnih bivalnih okoljih v zvezi z zdravstvenimi tveganji.

Potekali bodo še številni strokovni posveti in različna tekmovanja za mlade. Med drugim pripravljajo mednarodno tekmovanje mladih slikopleskarjev v okviru evropskega projekta Erasmus+ Painting Skills Academy, na katerem bodo sodelovali mladi iz šestih držav. Potekali bodo še tekmovanje dijakov in študentov gradbeništva v gradnji mostov iz špagetov, tekmovanje na protipotresni mizi ter kviz in tekmovanje dijakov srednjih gradbenih šol v znanju in različnih veščinah iz gradbeništva.

**Damjana Nemeš**