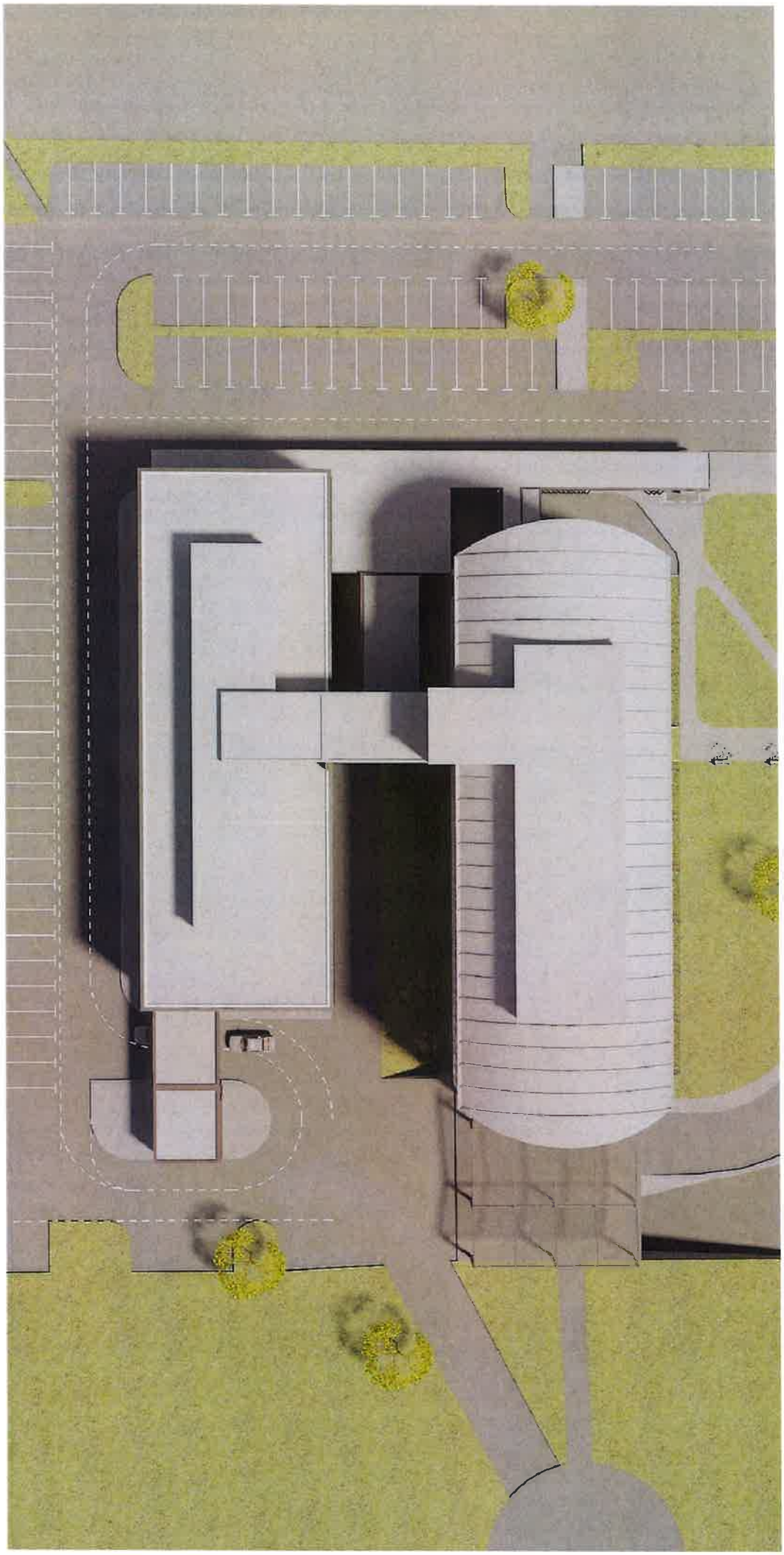


naslovna stran

DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO

IDEJNA ZASNOVA, Investitor OBČINA KRŠKO, projektant Kostak GIP d.o.o. in Arhitektura MJ d.o.o., september 2021

ŠTEVILČNA OZNAKA NAČRTA IN VRSTA NAČRTA,

0/1 – vodilni načrt – načrt arhitekture

INVESTITOR

Občina Krško,

Cesta krških žrtev 14,

8270 Krško

NAZIV GRADNJE

DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO

VRSTA DOKUMENTACIJE

IDEJNA ZASNOVA

ZA GRADNJO

NOVOGRADNJA – DOZIDAVA OBJEKTA

PROJEKTANT

vodilni partner **KOSTAK GIP d.o.o.**, CKŽ 47, Krško

dr. Mihaela RUDAR NERAL, mag. medk. menedž.

in

Arhitektura MJ d.o.o., Koblarjeva ulica 7A, 1000 Ljubljana

Miloš JEFTIČ, univ. dip. Inž. Arh.

kostak GIP

Cesta krških žrtev 47, SI-8270 Krško

POOBLAŠČENI ARHITEKTI

Ervin Mahne, univ. dipl. inž. arh.

Miloš JEFTIČ, univ. dipl. inž. arh.

Andrej Bučar, mag. inž. arh.

VODJA PROJEKTA

Ervin Mahne, univ. dipl. inž. arh.

ERVIN MAHNE

UNIV.DIPL.INŽ.ARH.

POOBLAŠČENI ARHITEKT,

POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC

ZAPS 0422

ŠTEVILKA PROJEKTA, NAČRTA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA

KGIP 2021/014; KGIP 2021/014/1/idz; KRŠKO, september 2021

KAZALO VSEBINE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

TEHNIČNO POROČILO

1.	PROJEKTNA NALOGA
2.	PREDVIDENO STANJE

GRAFIČNA PRILOGA

	3D PREDSTAVITEV
1.	PREGLEDNA SITUACIJA - PRITLIČJE, M 1:250
2.	OBSTOJEČI ZDRAVSTVENI DOM - PRITLIČJE, M 1:100
3.	ZDRAVSTVENI DOM PRIZIDAVA – KLET, M 1:100
4.	ZDRAVSTVENI DOM PRIZIDAVA – PRITLIČJE, M 1:100
5.	ZDRAVSTVENI DOM PRIZIDAVA – 1. NADSTROPJE, M 1:100
6.	ZDRAVSTVENI DOM PRIZIDAVA – 2. IN 3. NADSTROPJE, M 1:200
7.	ZDRAVSTVENI DOM PRIZIDAVA – PREREZ, M 1:200
8.	ZDRAVSTVENI DOM PRIZIDAVA – FASADI JUG IN SEVER, M 1:200

TEHNIČNO POROČILO

1. PROJEKTNA NALOGA

Investitor Občina Krško je z javnim naročilom JN001039/2021-ODL01 z dne 19.04.2021 oddal delo za »Izdelavo idejne zasnove za dozidavo Zdravstvenega doma Krško«. Kot projektant je bil izbran partnerski dvojec, Kostak GIP d.o.o. kot vodilni partner in Arhitektura MJ d.o.o..

Povzetek osnovne projektne naloge iz razpisne dokumentacije.

Zdravstveni dom Krško, ki pod isto streho združuje še Lekarno Krško, je bil zgrajen leta 2003 s skupno kvadraturo 4.779,30 m2. Od tega je za potrebe Lekarne Krško oblikovana etažna lastnina velikosti 291,30 m2, preostali del površin velikosti 4.488 m2 pa se uporablja za potrebe Zdravstvenega doma Krško. Obseg potreb ZD Krško se je v letih od 2003 do danes bistveno povečal, tako da je uprava javnega zavoda spreminjala namene posamičnih prostorov in tako omogočila izvajanje potrebnih nalog. V letu 2020 je dodatne potrebe oblikovala obravnava bolnikov s hitro nalezljivimi boleznimi. ZD Krško za tovrstne potrebe v obstoječih prostorih nima možnosti izvajanja nalog, zato je na zunanjih površinah vzpostavil začasne objekte, ki omogočajo nujno delo, nikakor pa niso primerni za dolgotrajno izvajanje nalog.
S prostorsko stisko pa se srečuje tudi Lekarna Krško, ki na zagotovljeni kvadraturi 291,30 m2 ne more učinkovito izvajati svoje dejavnosti.

Razlogi za naročilo: Občina Krško je ustanoviteljica obeh javnih zavodov, ki se nahajata v stavbi štev. 1849 na parceli štev.972/9 k.o. Leskovec – 1321 in kot taka skrbi za zagotavljanje pogojev za delovanje obeh zavodov. Na podlagi ugotovljenih potreb obeh zavodov je ustanoviteljica pristopila k naročilu idejnih zasnov.

Med izdelavo idejne zasnove sta se projektant in investitor večkrat sestala in v detajlih ter površinah delno preoblikovala projektno nalogo. Predana Idejna zasnova v rešitvi vključuje vse zahteve razpisne dokumentacije in korespondence med izvajanje projekta.

2. PREDVIDENO STANJE

PROSTORSKA UMESTITEV

Objekt se bo dozidal na severni strani na zelenici izza osnovnega objekta z ustreznim požarnim odmikom med objektoma. Objekta bosta fizično povezana v vseh etažah. Na vzhodni strani ureditve je predvidena parterna nadstrešnica, ki povezuje zunanji prostor med parkirišči in vstopom v objekt. Glavni vhod za stranke se bo prestavil iz južne strani na vzhodno stran na predel med obema objektoma, ki bosta s tem postala enakovredna in uravnotežena. Iz parkirišča na severni strani se predvidi tudi cestna povezava do helioporta. Število parkirnih mest se s tem projektom ni spremenilo. Obstaja možnost širitve na južni strani obstoječega objekta, kjer je sedaj vhod v objekt in na zahodni strani proti helioportu.

GABARITI DOZIDAVE

Dozidani objekt bo imel klet, pritličje, 1. in 2. nadstropje ter terasno etažo. Etažne višine bodo v obeh objektih enake, tako da bo omogočen neoviran horizontalni prehod med objektoma. Končna višina objekta dozidave od sedanjega terena do vrha terasne etaže bo cca 14.4 m, do nivoja tlaka kletne etaže pa cca 3.4 m. Dozidani gabarit objekta bo predvidene dimenzije cca 17.5 x 49.45 m, z dodatki povezav med objektoma kot je parterna nadstrešnica dimenzije cca 50 x 5m x 3.4m, hodnika s stopniščem in dvigalom dimenzije cca 12 x 9 x 17.5m. Na zahodni strani je dozidavi dodana ločena »drivein« ambulanta dimenzije 15.8 x 8.4 x 3.4m.

KVADRATURE NOVOGRADNJE PO ETAŽAH:

KLET skupaj	neto 1.549,1 m2 oziroma	bruto 1.661,3 m2
PRITLIČJE skupaj	neto 947,5 m2 oziroma	bruto 1.035,5 m2
PRVO NADSTROPJE skupaj	neto 831,1 m2 oziroma	bruto 951,9 m2
DRUGO NADSTROPJE skupaj	neto 877,2 m2 oziroma	bruto 951,9 m2
TERASNA ETAŽA skupaj	neto 290,9 m2 oziroma	bruto 337,4 m2
Skupaj	neto **4.495,8 m2** oziroma	bruto **4.938 m2**

KVADRATURE NOVEGA OBJEKTA PO DEJAVNOSTIH:

SKUPNI prostori v kleti, pritličju in 1. nadstropju skupaj neto 1.432,9 + 184,3 + 284,3 = 1901,5 m2
FIZIOTERAPIJA v kleti skupaj neto 116,2 m2
COVID AMBULANTA v pritličju skupaj neto 165,3 m2
LEKARNA v pritličju skupaj neto 597,9 m2
SPLOŠNE AMBULANTE v 1. nadstropju skupaj neto 272,2 m2
SV ZVC v 1. nadstropju skupaj neto 274,6 m2
NEODREJENI PROSTORI v 2. nadstropju skupaj neto 877,2 m2
STROJNICA v terasni etaži skupaj neto 290,9 m2

Opomba. Drugo nadstropje je predvideno v izvedbi samo kot 3. gradbena faza izgradnje. Terasna etaža je namenjena samo strojnici za klimate in ostalo tehnološko opremo.

V starem delu objekta se v pritličju predela 247,2 m2 za potrebe RAZVOJNE AMBULANTE.

NEOVIRANI DOSTOP

Objekt bo dostopen za vse ljudi, tudi za fizično hendikepirane. Etaže med novim in starim delom objekta bodo višinsko poravnane. V novem delu bo umeščeno veliko dvigalo, ki bo dimenzijsko prilagojeno tudi za prevoz bolnikov na bolniški postelji. Isto dvigalo bo povezano tudi do terasne etaže, kjer bo lahko oskrbovalo strojnico objekta s potrebo po vnosu večjih kosov tehnološke opreme.
Parkirna mesta za invalide so prestavljena bliže vhoda v objekt.

OBLIKOVANJE OBJEKTA IN FASADE

Na obstoječem objektu se pojavlja kronični problem pregrevanja skozi steklene fasadne površine. V ta namen je predvideno, da se predeli s strukturno fasado sanirajo na način, da se zasteklitev v celoti odstrani, zid se pozida s siporeksom z dodano fasadno toplotno izolacijo ter okni manjših dimenzij. Za poseg bo v fazi izdelave projektne dokumentacije za izgradnjo vsekakor potrebno narediti statični izračun.

Dozidani objekt bo imel okna velikosti, kot je to potrebno samo za naravno osvetlitev prostorov, sicer pa zidani zid s toplotno izolacijo. V nadstropjih bodo fasadi dodane ALU vertikalne lamele, ki bodo poleg boljšega izgleda objekta služile tudi kot delna senčila.

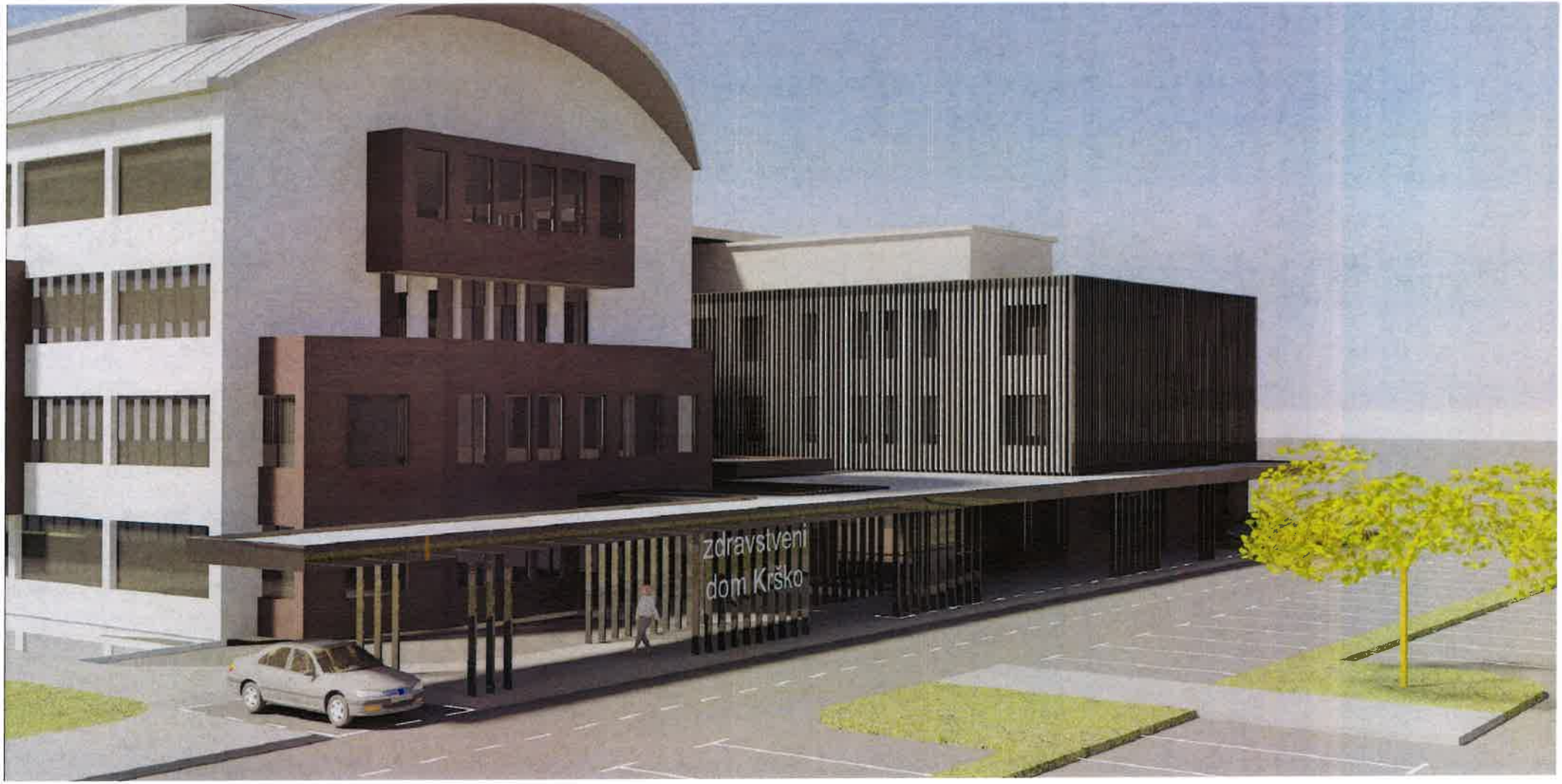
Nadstrešnice bodo lahke, kovinske izvedbe s polnili in ponavljanjem barv ter oblik osnovne fasade.

Barva fasade bo v globalu bela s temnimi poudarki na parterju in vertikalnih jedrih, kovinski deli fasadnih oblog in obrob bodo prav tako temni.

Oblika terasne etaže novogradnje bo delno sledila obliki strešnega zaključka obstoječega objekta.

POŽARNA VARNOST

Požarna varnost obstoječega objekta s z novogradnjo ne sme poslabšati. Požarno ločnico med objektoma predstavlja hodnik s požarnimi stopnicami, dvigalom in pritličnim vstopnim delom. Ta predel bo požarno zaprt s stekleno steno z vrati proti novem in starem delu objekta in bo predstavljal požarno varno pot. Ostali požarno varstveni ukrepi bodo predmet izvedbenega projekta.



DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO

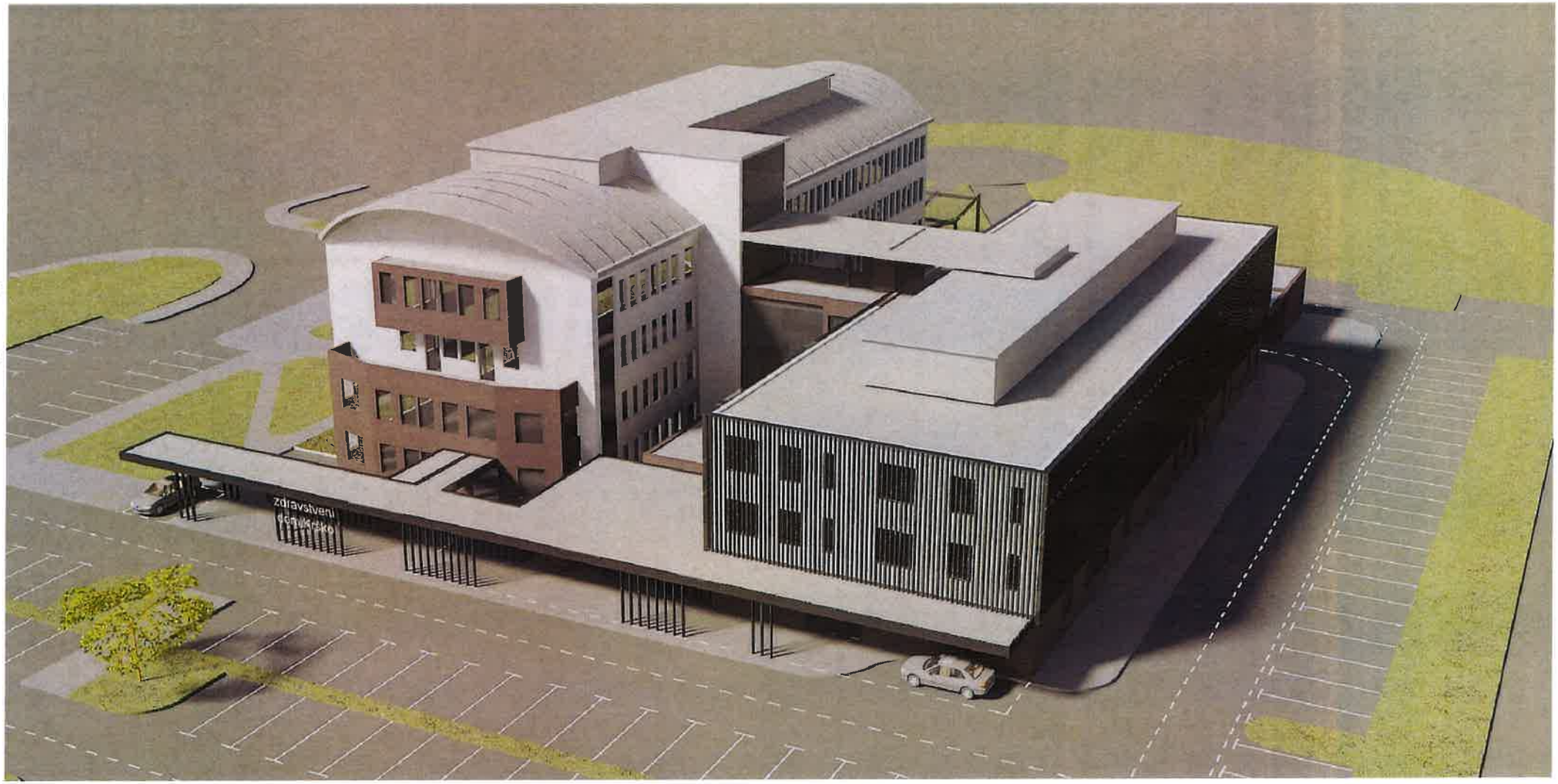
IDEJNA ZASNOVA, Investitor OBČINA KRŠKO, projektant Kostak GIP d.o.o. in Arhitektura MJ d.o.o., september 2021

DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO

IDEJNA ZASNOVA, Investitor OBČINA KRŠKO, projektant Kostak GIP d.o.o. in Arhitektura MJ d.o.o., september 2021

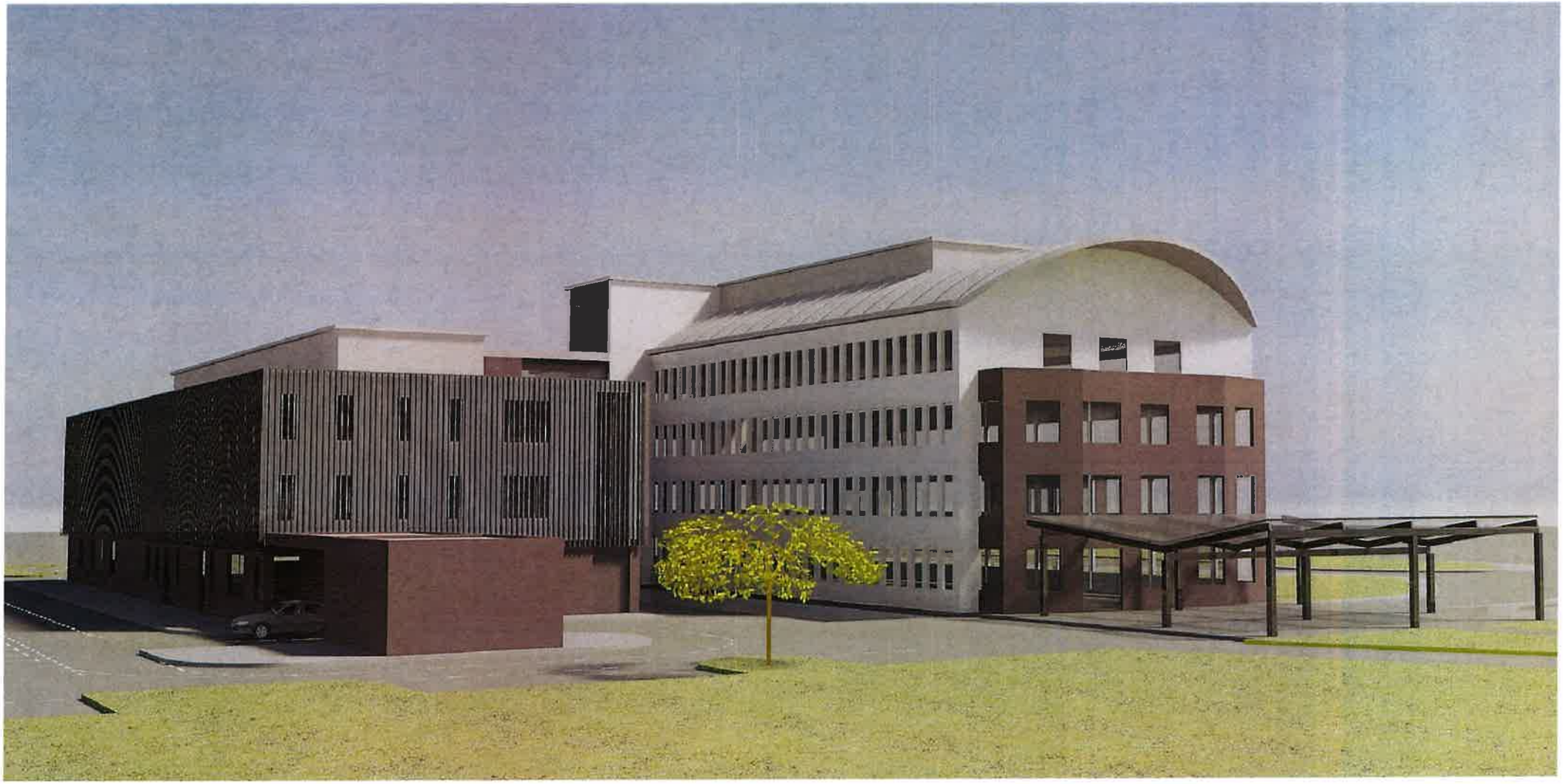
DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO

IDEJNA ZASNOVA, Investitor OBČINA KRŠKO, projektant Kostak GIP d.o.o. in Arhitektura MJ d.o.o., september 2021



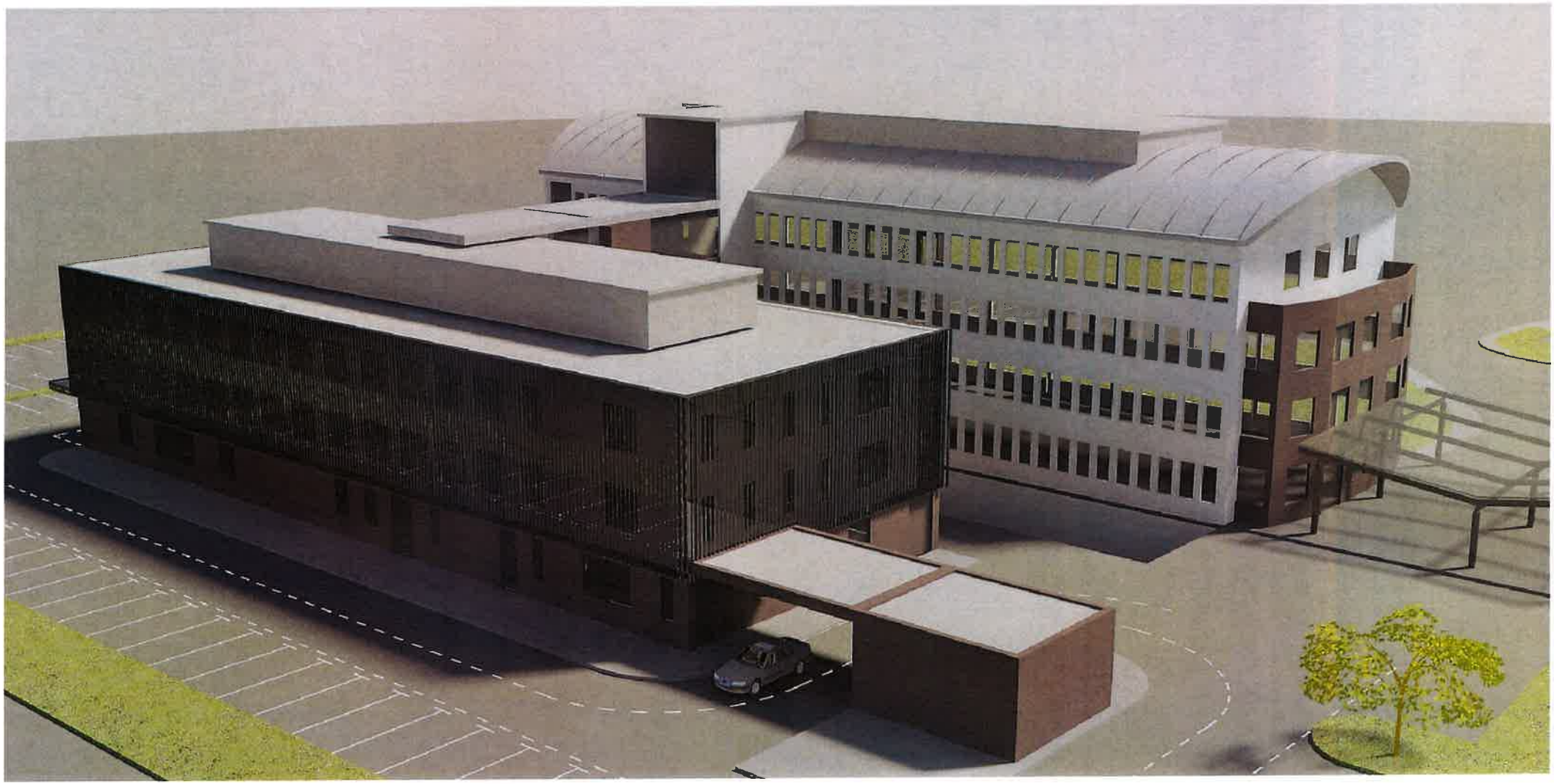
DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO

IDEJNA ZASNOVA, Investitor OBČINA KRŠKO, projektant Kostak GIP d.o.o. in Arhitektura MJ d.o.o., september 2021



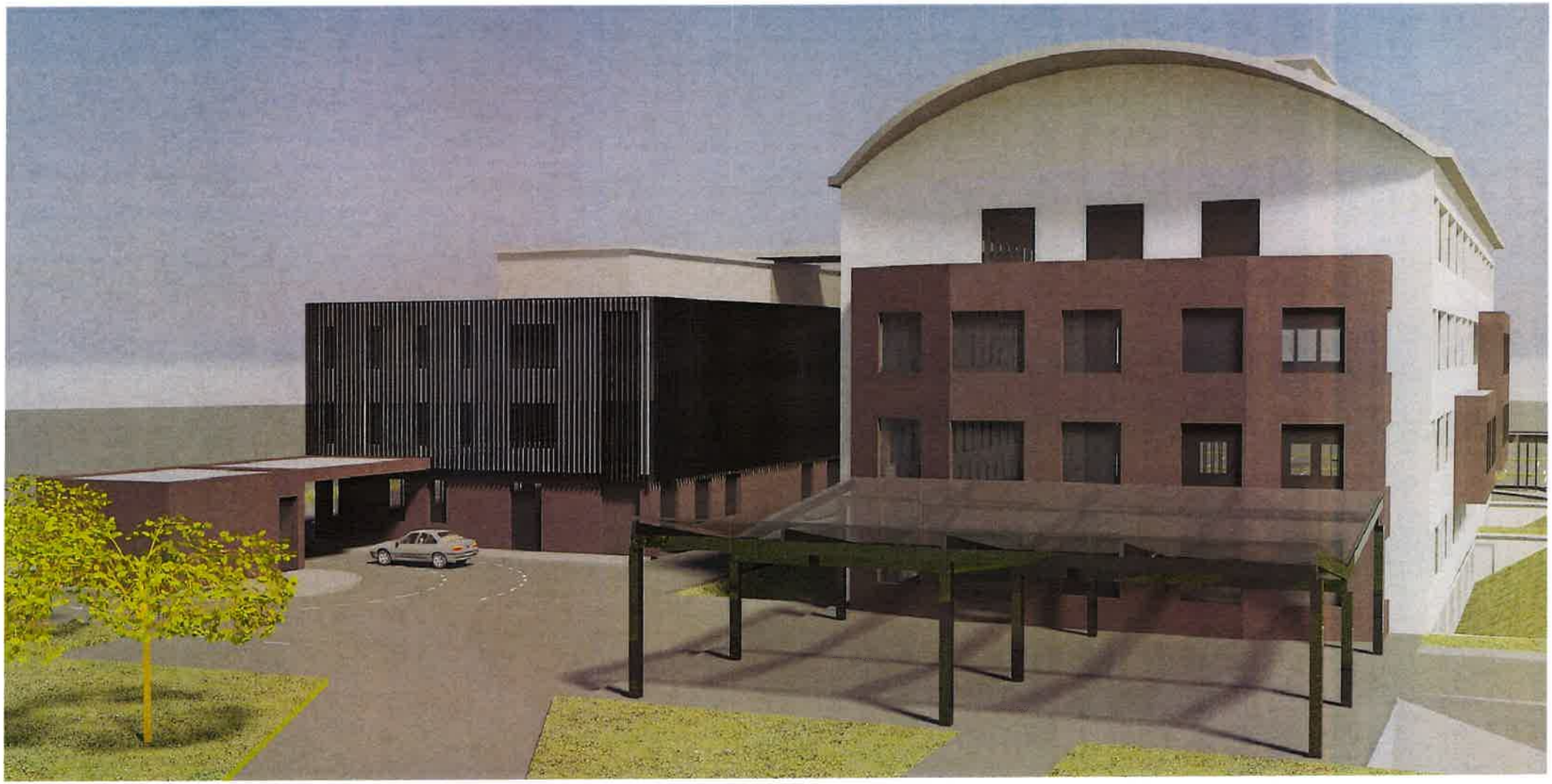
DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO

IDEJNA ZASNOVA, Investitor OBČINA KRŠKO, projektant Kostak GIP d.o.o. in Arhitektura MJ d.o.o., september 2021



DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO

IDEJNA ZASNOVA, Investitor OBČINA KRŠKO, projektant Kostak GIP d.o.o. in Arhitektura MJ d.o.o., september 2021



DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO

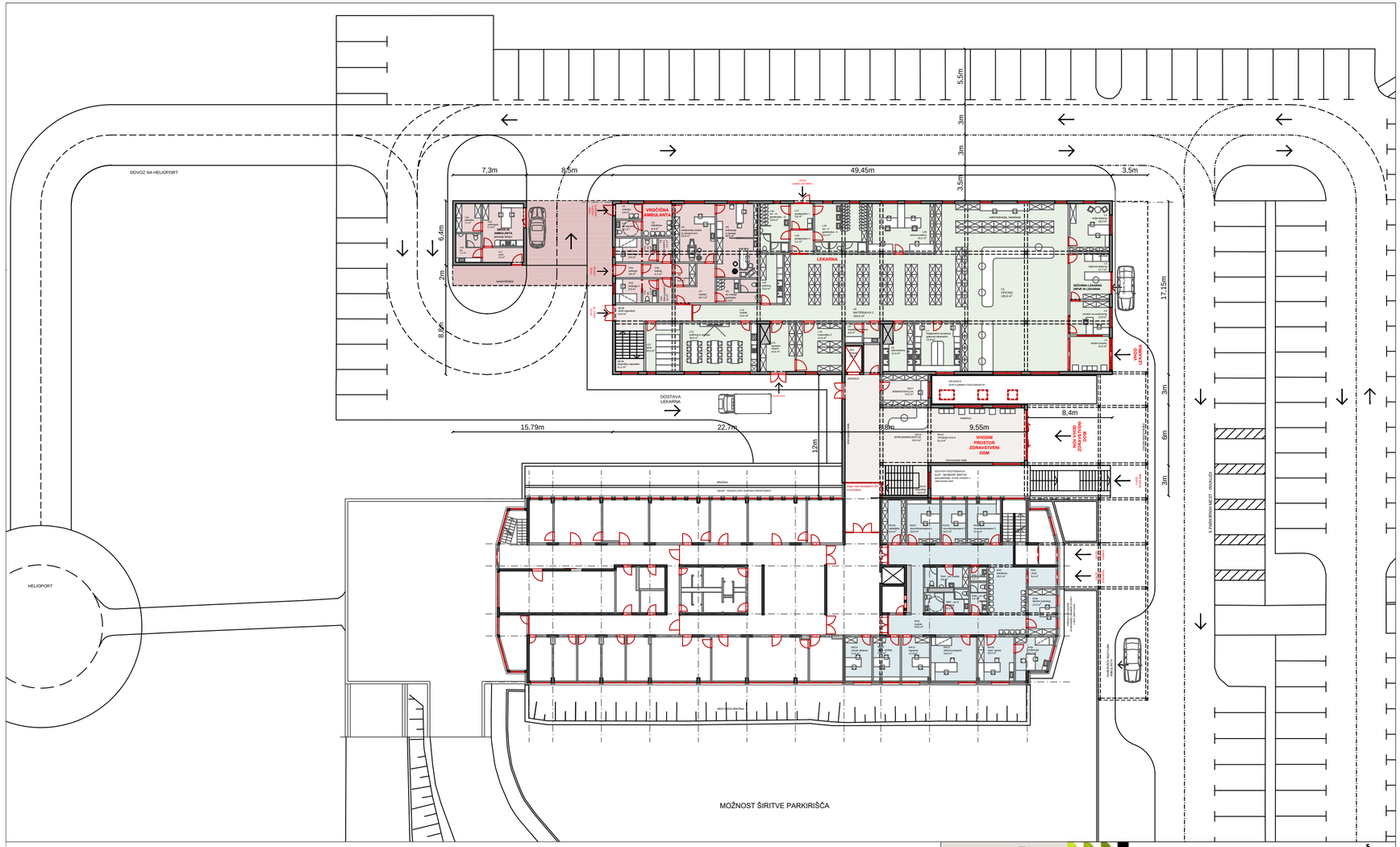
IDEJNA ZASNOVA, Investitor OBČINA KRŠKO, projektant Kostak GIP d.o.o. in Arhitektura MJ d.o.o., september 2021

DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO

IDEJNA ZASNOVA, Investitor OBČINA KRŠKO, projektant Kostak GIP d.o.o. in Arhitektura MJ d.o.o., september 2021

DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO

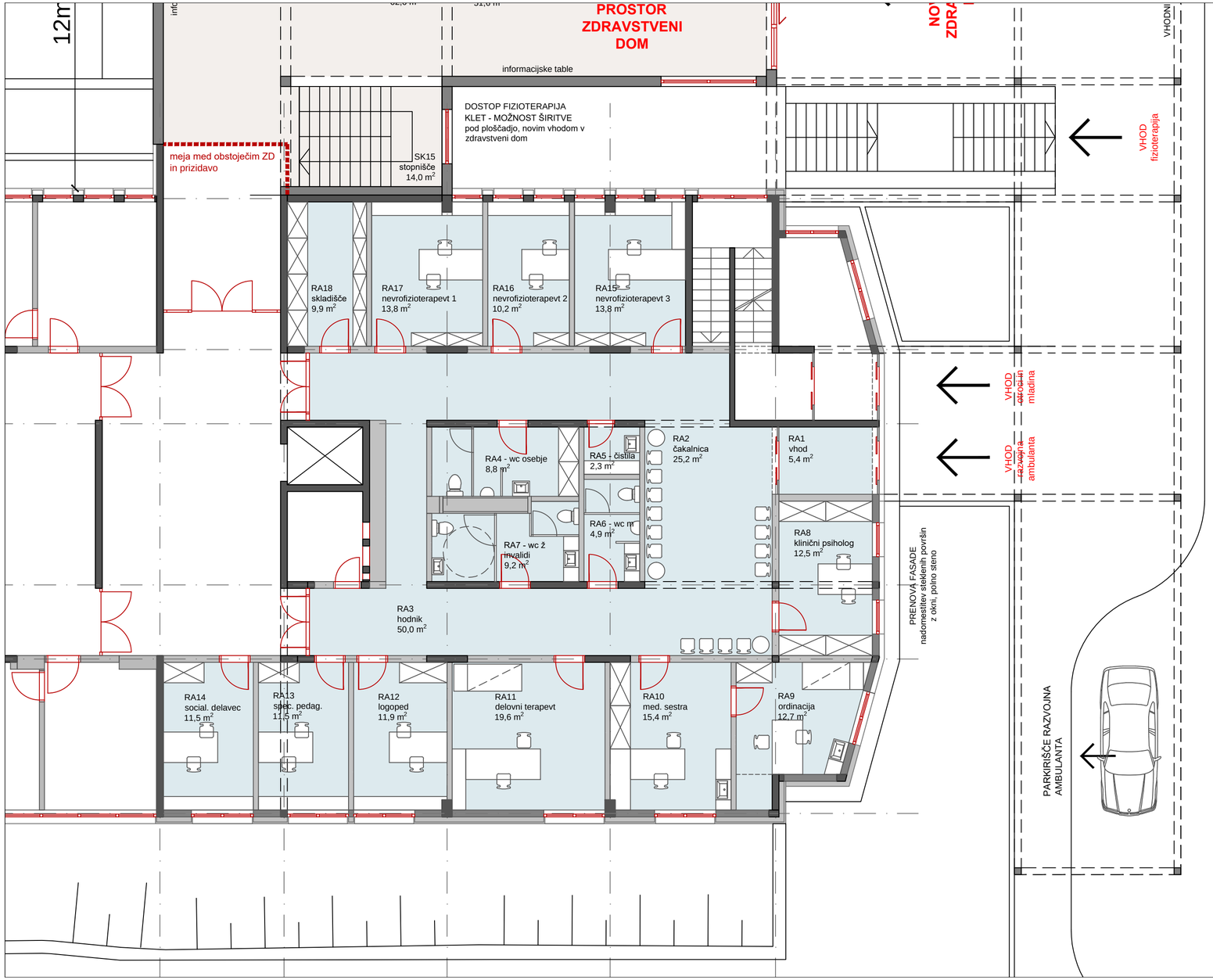
IDEJNA ZASNOVA, Investitor OBČINA KRŠKO, projektant Kostak GIP d.o.o. in Arhitektura MJ d.o.o., september 2021



kostak GIP

investitor:	OBČINA KRŠKO, Cesta krških žrtev 14, 2870 Krško
objekt:	**DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO**
vrsta projekta:	**IDEJNA ZASNOVA**
vrsta načrta:	NAČRT ARHITEKTURE št. KGIP 2021/014/1
projektant (naziv družbe):	KOSTAK GIP d.o.o. in ARHITEKTURA MJ d.o.o.
pooblaščeni arhitekti:	ERVIN MAHNE u.d.i.a., MILOŠ JEFTIĆ u.d.i.a., ANDREJ BUČAR m.i.a.
št.projekta:	KGIP 2021/014
datum:	SEPTEMBER 2021

PREGLEDNA SITUACIJA - PRITLIČJE **M 1:250** št. lista **1**



SEZNAM PROSTOROV IN KVADRATURE

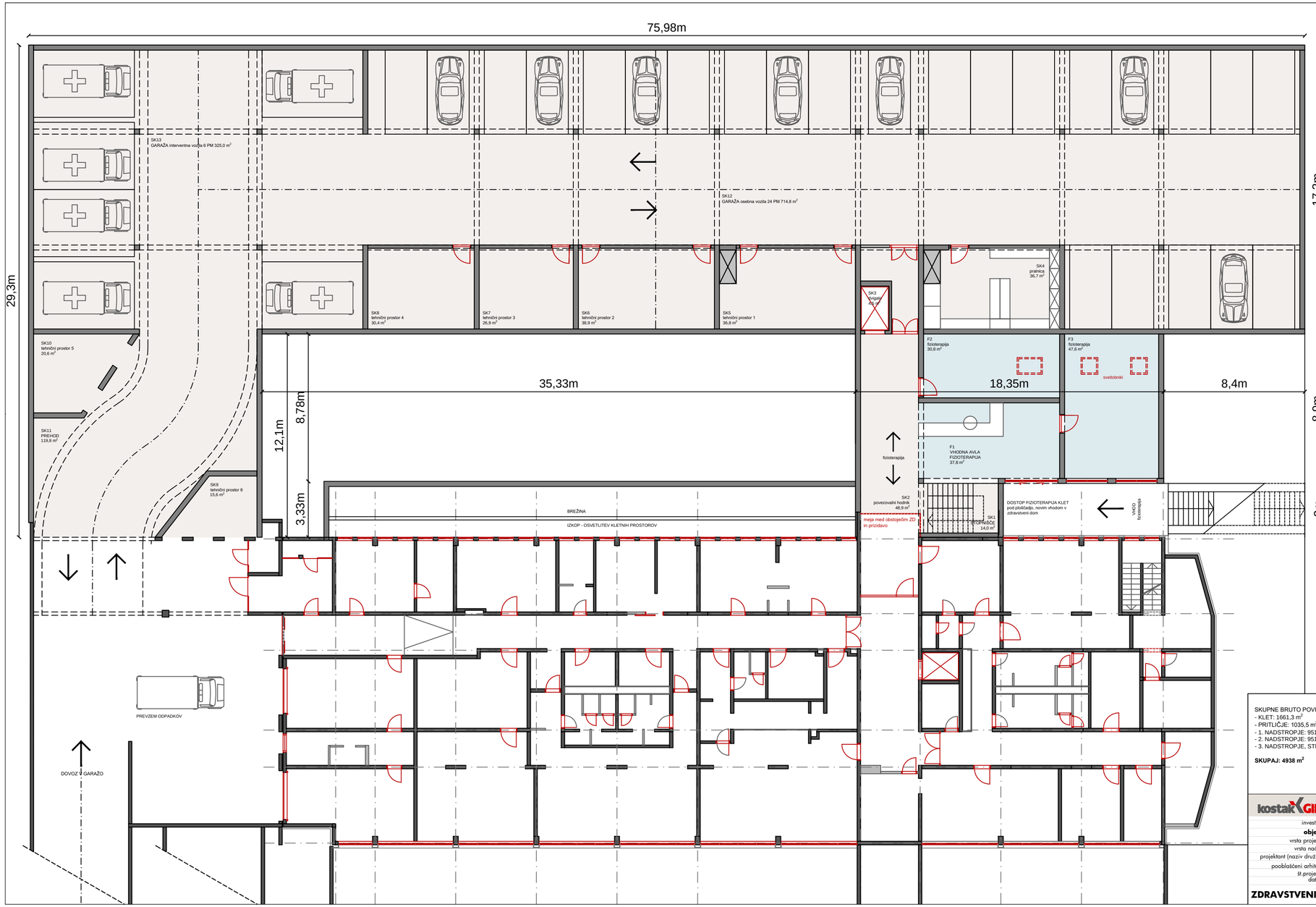
OBSTOJEČI ZDRAVSTVENI DOM
odstranitev lekarne in umestitev RAZVOJNE AMBULANTE

RA1 vhod	5,4 m^2
RA2 - čakalnica	25,2 m^2
RA3 - hodnik	50,0 m^2
RA4 - wc osebje	8,8 m^2
RA5 - čistila	2,3 m^2
RA6 - wc m	4,9 m^2
RA7 - wc ž in invalidi	9,2 m^2
RA8 - klinični psiholog	12,5 m^2
RA9 - ordinacija	12,7 m^2
RA10 - medicinska sestra	15,4 m^2
RA11 - delovni terapevt	19,6 m^2
RA12 - logoped	11,9 m^2
RA13 - spec. pedagog	11,5 m^2
RA14 - socialni delavec	11,5 m^2
RA15 - nevrofiziolog 3	13,8 m^2
RA16 - nevrofiziolog 2	10,2 m^2
RA17 - nevrofiziolog 1	13,8 m^2
RA18 - skladišče	9,9 m^2
SKUPAJ	247,2 m^2

kostak GIP

investitor:	OBČINA KRŠKO, Cesta krških žrtev 14, 2870 Krško
objekt:	**DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO**
vrsta projekta:	**IDEJNA ZASNOVA**
vrsta načrta:	NAČRT ARHITEKTURE št. KGIP 2021/014/1
projektant (naziv družbe):	KOSTAK GIP d.o.o. in ARHITEKTURA MJ d.o.o.
pooblaščeni arhitekti:	ERVIN MAHNE u.d.i.a., MILOŠ JEFTIČ u.d.i.a., ANDREJ BUČAR m.i.a.
št.projekta:	KGIP 2021/014
datum:	SEPTEMBER 2021

OBST. ZDRAVSTVENI DOM - PRITLIČJE **M 1:100** št. lista **2**



SEZNAM PROSTOROV IN KVADRATURE

PRIZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA - KLET

Umestitev novega, centralnega vhoda v zdravstveni dom.

SK1 stopnišče	14.0 m²
SK2 povezovalni hodnik	48.9 m²
SK3 dvigalo	4,5 m²
SK4 pralnica	36.7 m²
SK5 tehnični prostor 1	36,8 m²
SK6 tehnični prostor 2	38,9 m²
SK7 tehnični prostor 3	26,9 m²
SK8 tehnični prostor 4	30,4 m²
SK9 tehnični prostor 5	20,6 m²
SK10 tehnični prostor 6	15,6 m²
SK11 prehod	119,8 m²
SK12 garaža osebna vozila	714,8 m²
SK13 garaža intervencijska vozila	325,0 m²
SKUPAJ	1432.9 m²

FIZIOTERAPIJA

F1 vhodna avla fizioterapija	37.8 m²
F2 fizioterapija	30.8 m²
F3 fizioterapija	47,6 m²
SKUPAJ	116.2 m²
SKUPAJ KLET	1549.1 m²

SKUPNE BRUTO POVRŠINE:
- KLET: 1661,3 m²
- PRITLIČJE: 1035,5 m²
- 1. NADSTROPJE: 951,9 m²
- 2. NADSTROPJE: 951,9 m²
- 3. NADSTROPJE, STREHA: 337,4 m²

SKUPAJ: 4938 m²

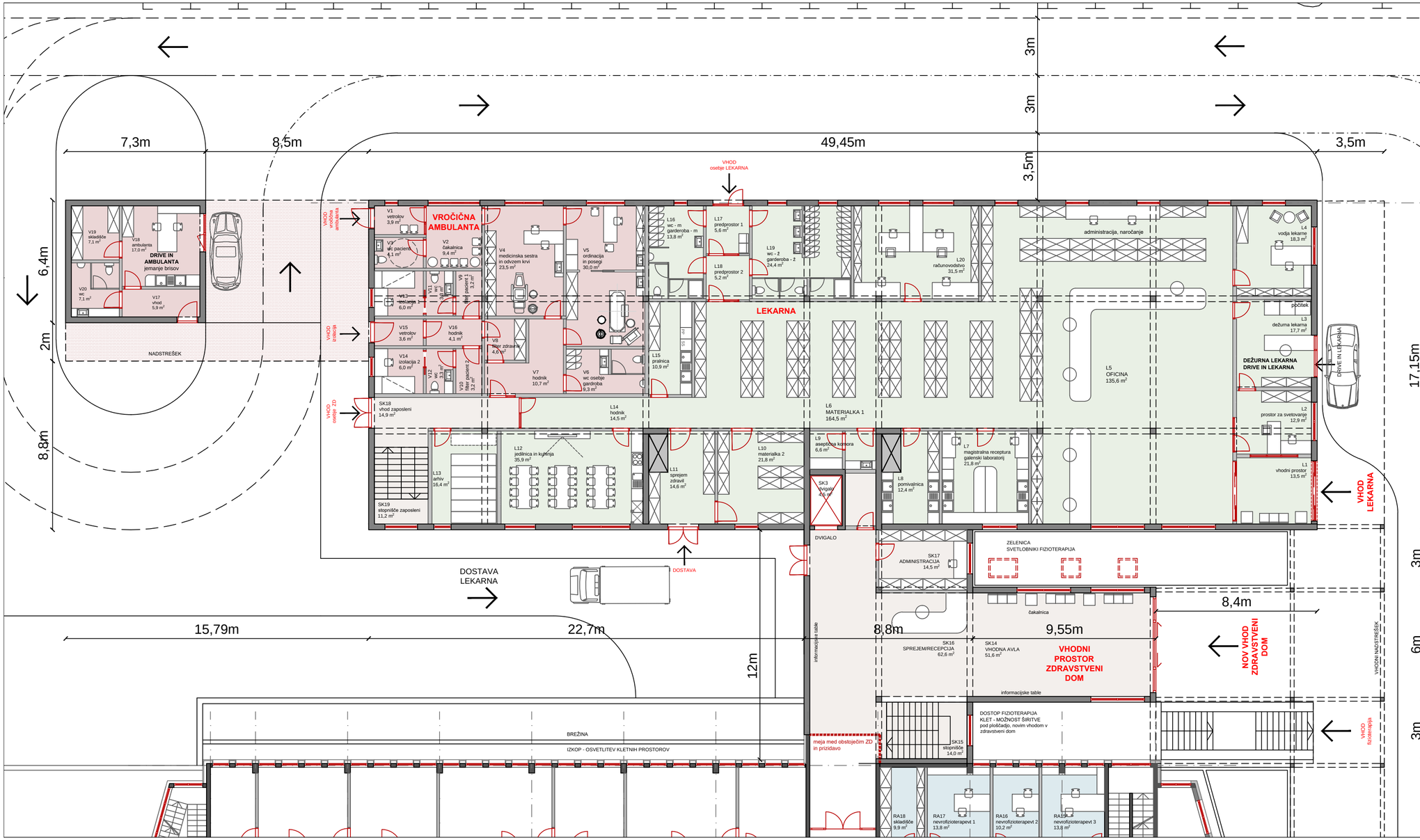
SKUPNE NETO POVRŠINE:
- KLET: 1549,1 m²
- PRITLIČJE: 947,5 m²
- 1. NADSTROPJE: 831,1 m²
- 2. NADSTROPJE: 877,2 m²
- 3. NADSTROPJE, STREHA: 290,9 m²

SKUPAJ: 4495,8 m²

kostak GIP

investitor:	OBČINA KRŠKO, Cesta krških žrtev 14, 2870 Krško
objekt:	**DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO**
vrsta projekta:	**IDEJNA ZASNOVA**
vrsta načrta:	NAČRT ARHITEKTURE št. KGIP 2021/014/1
projektant (naziv družbe):	KOSTAK GIP d.o.o. in ARHITEKTURA MJ d.o.o.
pooblaščeni arhitekti:	ERVIN MAHNE u.d.i.a., MILOŠ JEFTIČ u.d.i.a., ANDREJ BUČAR m.i.a.
št.projekta:	KGIP 2021/014
datum:	SEPTEMBER 2021

ZDRAVSTVENI DOM PRIZIDAVA - KLET **M 1:100** št. lista **3**



SEZNAM PROSTOROV IN KVADRATURE

PRIZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA - PRITLIČJE

Umestitev novega, centralnega vhoda v zdravstveni dom.

Obstoječi vhod v zdravstveni dom se prestavi na prehodno območje med obstoječim zdravstvenim domom in predvideno prizidavo. S prestavitvijo se oblikuje centralni vhod z novim stopniščem. Vzpostavlja se horizontalne povezave med obstoječim zdravstvenim domom in novo prizidavo. Lahko se pridobijo tudi nova parkirišča na južni strani.

LEKARNA

L1 vhodni prostor	13,5 m²
L2 svetovanje	12,9 m²
L3 dežurna lekarna	17,7 m²
L4 vodja lekarne	18,3 m²
L5 OFICINA	135,6 m²
L6 MATERIALKA 1	164,5 m²
L7 laboratorij	21,8 m²
L8 pomivalnica	12,4 m²
L9 aseptična komora	6,6 m²
L10 materialka 2	21,8 m²
L11 sprejem zdravil	14,6 m²
L12 jedilnica in kuhinja	35,9 m²
L13 arhiv	16,4 m²
L14 hodnik	14,5 m²
L15 pralnica	10,9 m²
L16 wc in garderoba - m	13,8 m²
L17 predprostor 1	5,6 m²
L18 predprostor 2	5,2 m²
L19 wc in garderoba - ž	24,4 m²
L20 računovodstvo	31,5 m²
SKUPAJ	597,9 m²
*sejna soba v nadstropju	38,4 m²

AMBULANTA ZA VROČIČNA STANJA - COVID AMBULANTA

V1 vetrolov 1	3,9 m²
V2 čakalnica	9,4 m²
V3 WC - pacienti	4,1 m²
V4 medicinska sestra in odvzem krvi	23,5 m²
V5 ordinacija in prostor za posege	30,0 m²
V6 garderoba in wc osebje	9,3 m²
V7 hodnik	10,7 m²
V8 filter zdravnik	4,6 m²
V9 filter pacient 1	3,2 m²
V10 filter pacient 2	3,2 m²
V11 wc 1	3,3 m²
V12 wc 2	3,3 m²
V13 izolacija soba 1	6,0 m²
V14 izolacija soba 2	6,0 m²
V15 vetrolov	3,6 m²
V16 hodnik	4,1 m²
V17 vhod ambulanta covid	5,9 m²
V18 ambulanta covid, jemanje brisov	17,0 m²
V19 skladišče ambulanta covid	7,1 m²
V20 wc	7,1 m²
SKUPAJ	165,3 m²

SKUPNI PROSTORI

SK14 VHODNA AVLA	51,6 m²
SK15 stopnišče	14,0 m²
SK16 sprejem/recepcija	78,2 m²
SK17 administracija	14,5 m²
SK18 vhod zaposleni	14,8 m²
SK19 stopnišče zaposleni	11,2 m²
SKUPAJ	184,3 m²
SKUPAJ PRITLIČJE	947,5 m²

SKUPNE BRUTO POVRŠINE:
- KLET: 1661,3 m²
- PRITLIČJE: 1035,5 m²
- 1. NADSTROPJE: 951,9 m²
- 2. NADSTROPJE: 951,9 m²
- 3. NADSTROPJE, STREHA: 337,4 m²

SKUPAJ: 4938 m²

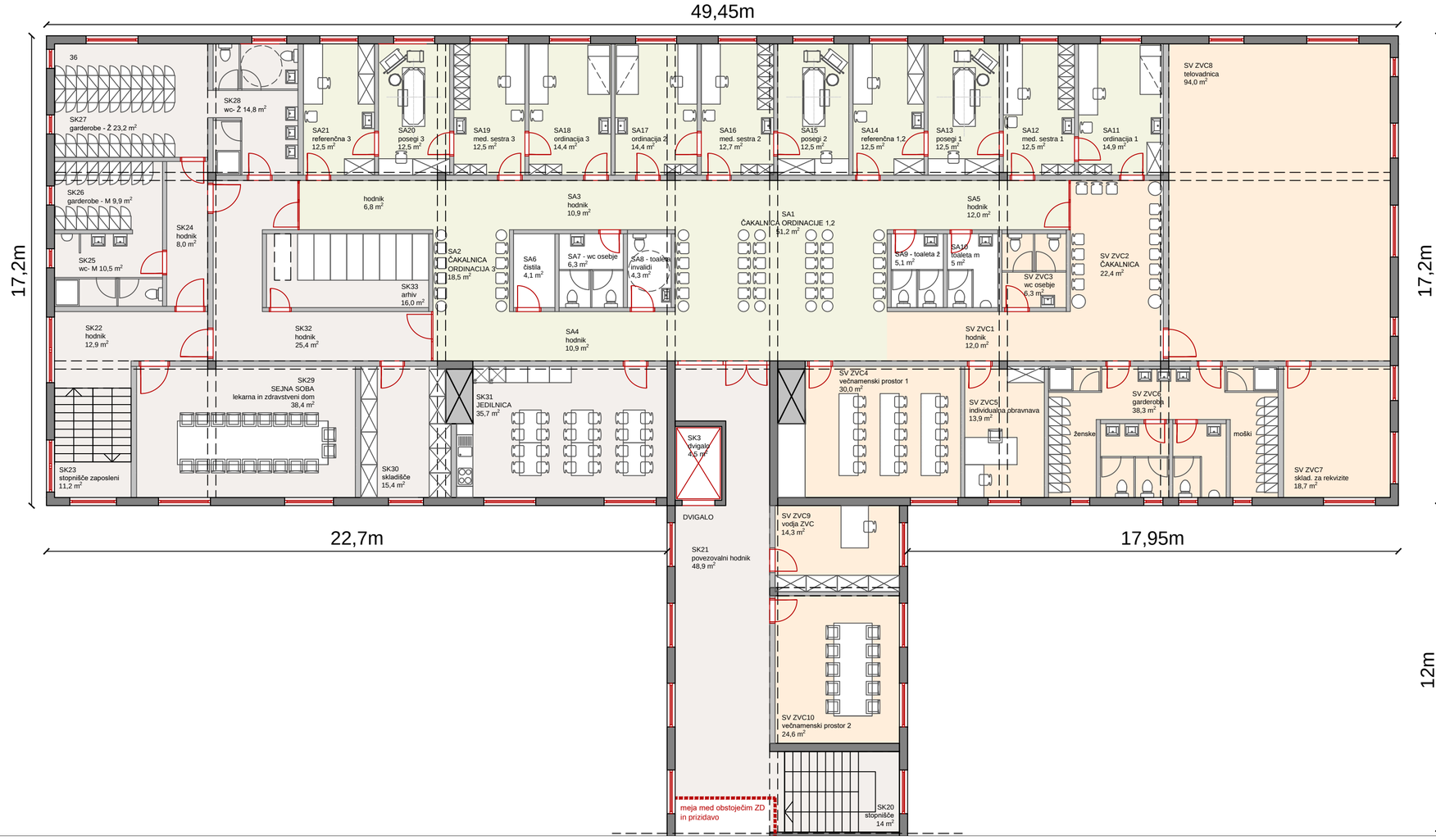
SKUPNE NETO POVRŠINE:
- KLET: 1549,1 m²
- PRITLIČJE: 947,5 m²
- 1. NADSTROPJE: 831,1 m²
- 2. NADSTROPJE: 877,2 m²
- 3. NADSTROPJE, STREHA: 290,9 m²

SKUPAJ: 4495,8 m²

kostak GIP

investitor:	OBČINA KRŠKO, Cesta krških žrtev 14, 2870 Krško
objekt:	**DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO**
vrsta projekta:	**IDEJNA ZASNOVA**
vrsta načrta:	NAČRT ARHITEKTURE št. KGIP 2021/014/1
projektant (naziv družbe):	KOSTAK GIP d.o.o. in ARHITEKTURA MJ d.o.o.
pooblaščeni arhitekti:	ERVIN MAHNE u.d.i.a., MILOŠ JEFTIĆ u.d.i.a., ANDREJ BUČAR m.i.a.
št.projekta:	KGIP 2021/014
datum:	SEPTEMBER 2021

ZDRAVSTVENI DOM PRIZIDAVA - PRITLIČJE **M 1:100** št. lista **4**



SEZNAM PROSTOROV IN KVADRATURE

PRIZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA - 1. NADSTROPJE

Umestitev novega, centralnega vhoda v zdravstveni dom.

SV ZVC

SV ZVC1 hodnik	12,1 m²
SV ZVC2 čakalnica	22,4 m²
SV ZVC3 wc osebje	6,3 m²
SV ZVC4 večnamenski prostor 1	30,0 m²
SV ZVC5 individualna obravnava	13,9 m²
SV ZVC6 garderoba	38,3 m²
SV ZVC7 skladišče za rekvizite	18,7 m²
SV ZVC8 telovadnica	94,0 m²
SV ZVC9 vodja ZVC	14,3 m²
SV ZVC10 večnamenski prostor 2	24,6 m²
SKUPAJ	274,6 m²

SPLOŠNE AMBULANTE

SA1 ČAKALNICA 1 IN 2	51,2 m²
SA2 ČAKALNICA 3	18,5 m²
SA3 hodnik	10,9 m²
SA4 hodnik	10,9 m²
SA5 hodnik	12,0 m²
SA6 čistila	4,1 m²
SA7 wc osebje	6,3 m²
SA8 toaleta invalidi	4,3 m²
SA9 toaleta 2	5,1 m²
SA10 toaleta m	5,0 m²
SA11 ordinacija 1	14,9 m²
SA12 medicinska sestra 1	12,5 m²
SA13 posegi 1	12,5 m²
SA14 referenčna 1,2	12,5 m²
SA15 posegi 2	12,5 m²
SA16 medicinska sestra 2	12,7 m²
SA17 ordinacija 2	14,4 m²
SA18 ordinacija 3	14,4 m²
SA19 medicinska sestra 3	12,5 m²
SA20 posegi 3	12,5 m²
SA21 referenčna 3	12,5 m²
SKUPAJ	272,2 m²

SKUPNI PROSTORI

SK20 stopnišče	14,0 m²	SK29 sejna soba	38,4 m²
SK21 povezovalni hodnik	48,9 m²	SK30 skladišče	15,4 m²
SK22 hodnik	12,9 m²	SK31 jedilnica	35,7 m²
SK23 stopnišče zaposleni	11,2 m²	SK32 hodnik	25,4 m²
SK24 hodnik	8,0 m²	SK33 arhiv	16,0 m²
SK25 wc - m	10,5 m²		
SK26 garderobe - m	9,9 m²		
SK27 garderobe - ž	23,2 m²		
SK28 wc - ž	14,8 m²		
SKUPAJ	284,3 m²		
SKUPAJ 1. NADSTROPJE	831,1 m²		

SKUPNE BRUTO POVRŠINE:
- KLET: 1661,3 m²
- PRITLIČJE: 1035,5 m²
- 1. NADSTROPJE: 951,9 m²
- 2. NADSTROPJE: 951,9 m²
- 3. NADSTROPJE, STREHA: 337,4 m²

SKUPAJ: 4938 m²

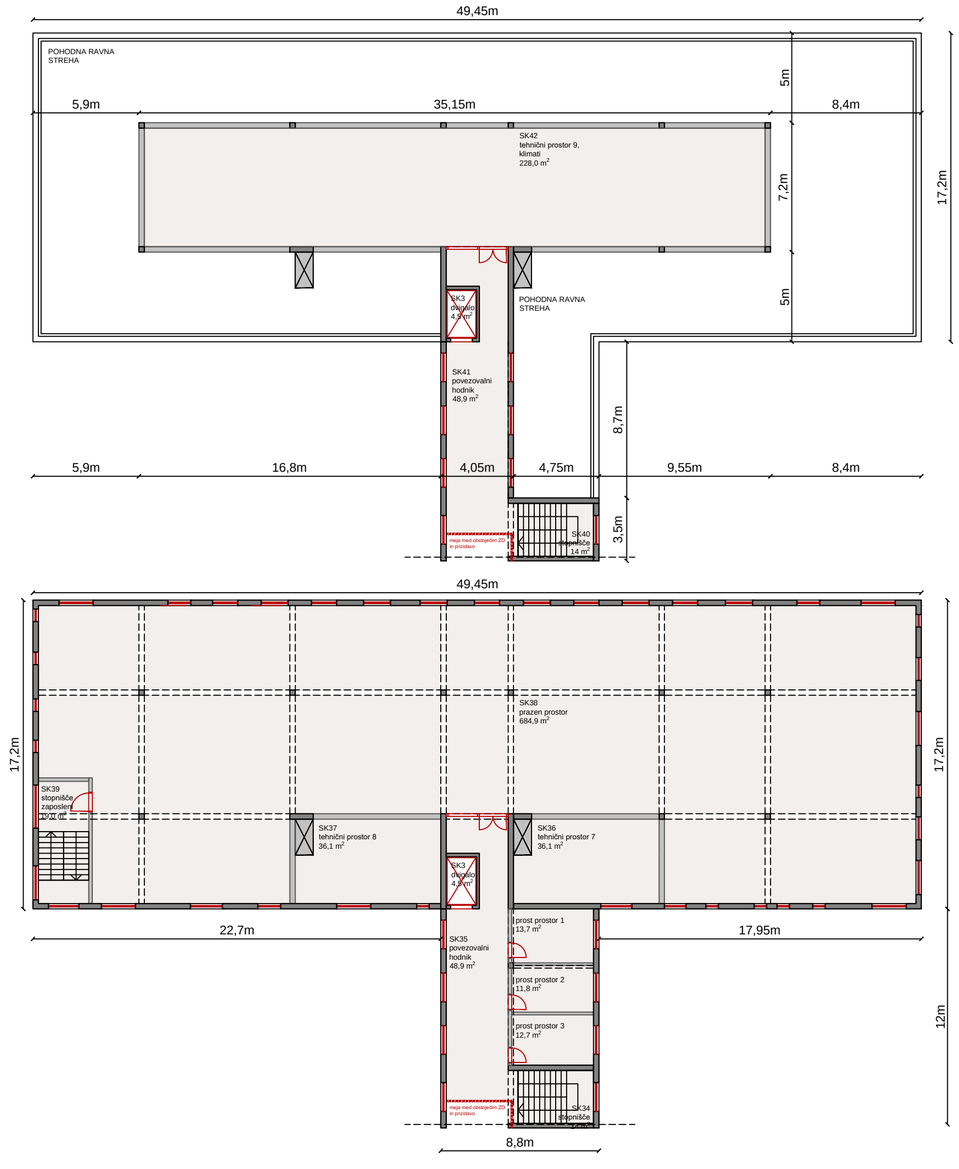
SKUPNE NETO POVRŠINE:
- KLET: 1549,1 m²
- PRITLIČJE: 947,5 m²
- 1. NADSTROPJE: 831,1 m²
- 2. NADSTROPJE: 877,2 m²
- 3. NADSTROPJE, STREHA: 290,9 m²

SKUPAJ: 4495,8 m²

kostak GIP

investitor:	OBČINA KRŠKO, Cesta krških žrtev 14, 2870 Krško
objekt:	**DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO**
vrsta projekta:	**IDEJNA ZASNOVA**
vrsta načrta:	NAČRT ARHITEKTURE št. KGIP 2021/014/1
projektant (naziv družbe):	KOSTAK GIP d.o.o. in ARHITEKTURA MJ d.o.o.
pooblaščeni arhitekti:	ERVIN MAHNE u.d.i.a., MILOŠ JEFTIČ u.d.i.a., ANDREJ BUČAR m.i.a.
št.projekta:	KGIP 2021/014
datum:	SEPTEMBER 2021

ZDR. DOM PRIZIDAVA - 1. NADSTROPJE **M 1:100** št. lista **5**



SEZNAM PROSTOROV IN KVADRATURE

PRIZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA - 2. NADSTROPJE IN STREHA
Umestitev novega, centralnega vhoda v zdravstveni dom.

2. NADSTROPJE

SK 34 stopnišče	14,0 m²
SK 35 povezovalni hodnik	48,9 m²
SK 36 tehnični prostor 7	36,1 m²
SK 37 tehnični prostor 8	36,1 m²
SK 38 prazen prostor	684,9 m²
SK 39 stopnišče zaposleni	19,0 m²
prost prostor 1	13,7 m²
prost prostor 2	11,8 m²
prost prostor 3	12,7 m²
SKUPAJ	877,2 m²

STREHA - 3. NADSTROPJE

SK40 stopnice	14,0 m²
SK41 povezovalni hodnik	48,9 m²
SK42 tehnični prostor 9, klimati	228,0 m²
SKUPAJ	290,9 m²

SKUPNE BRUTO POVRŠINE:
- KLET: 1661,3 m²
- PRITLIČJE: 1035,5 m²
- 1. NADSTROPJE: 951,9 m²
- 2. NADSTROPJE: 951,9 m²
- 3. NADSTROPJE, STREHA: 337,4 m²

SKUPAJ: 4938 m²

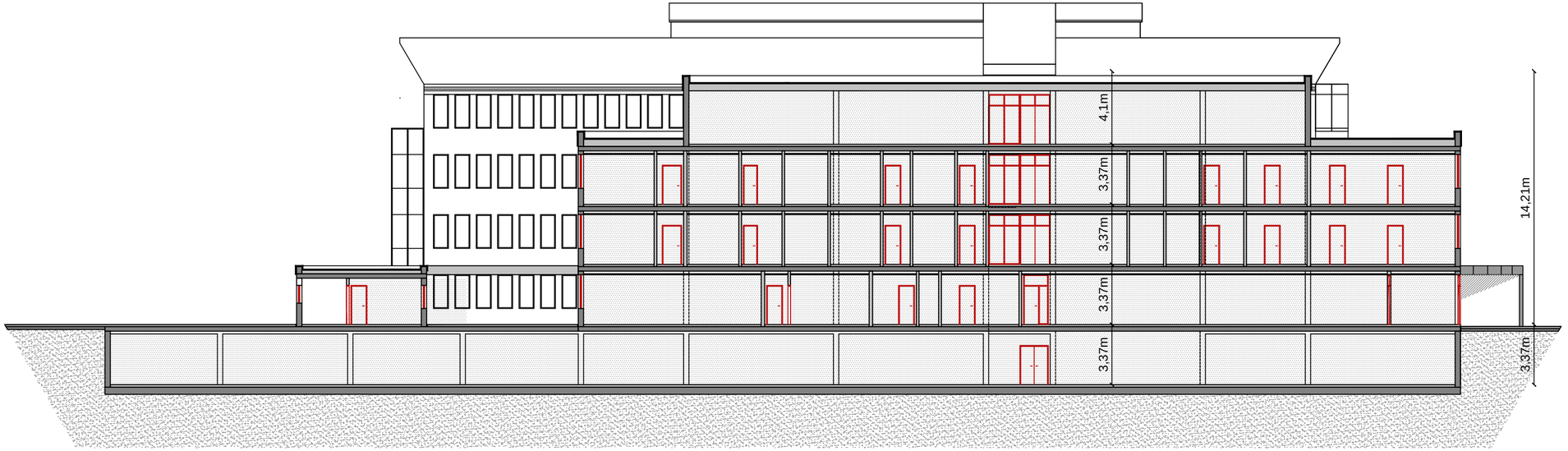
SKUPNE NETO POVRŠINE:
- KLET: 1549,1 m²
- PRITLIČJE: 947,5 m²
- 1. NADSTROPJE: 831,1 m²
- 2. NADSTROPJE: 877,2 m²
- 3. NADSTROPJE, STREHA: 290,9 m²

SKUPAJ: 4495,8 m²

kostakGIP

investitor:	OBČINA KRŠKO, Cesta krških žrtev 14, 2870 Krško
objekt:	**DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO**
vrsta projekta:	**IDEJNA ZASNOVA**
vrsta načrta:	NAČRT ARHITEKTURE št. KGIP 2021/014/1
projektant (naziv družbe):	KOSTAK GIP d.o.o. in ARHITEKTURA MJ d.o.o.
pooblaščeni arhitekti:	ERVIN MAHNE u.d.i.a., MILOŠ JEFTIČ u.d.i.a., ANDREJ BUČAR m.i.a.
št.projekta:	KGIP 2021/014
datum:	SEPTEMBER 2021

ZDR. DOM PRIZIDAVA - 2. in 3. NADSTROPJE **M 1:200** št. lista **6**

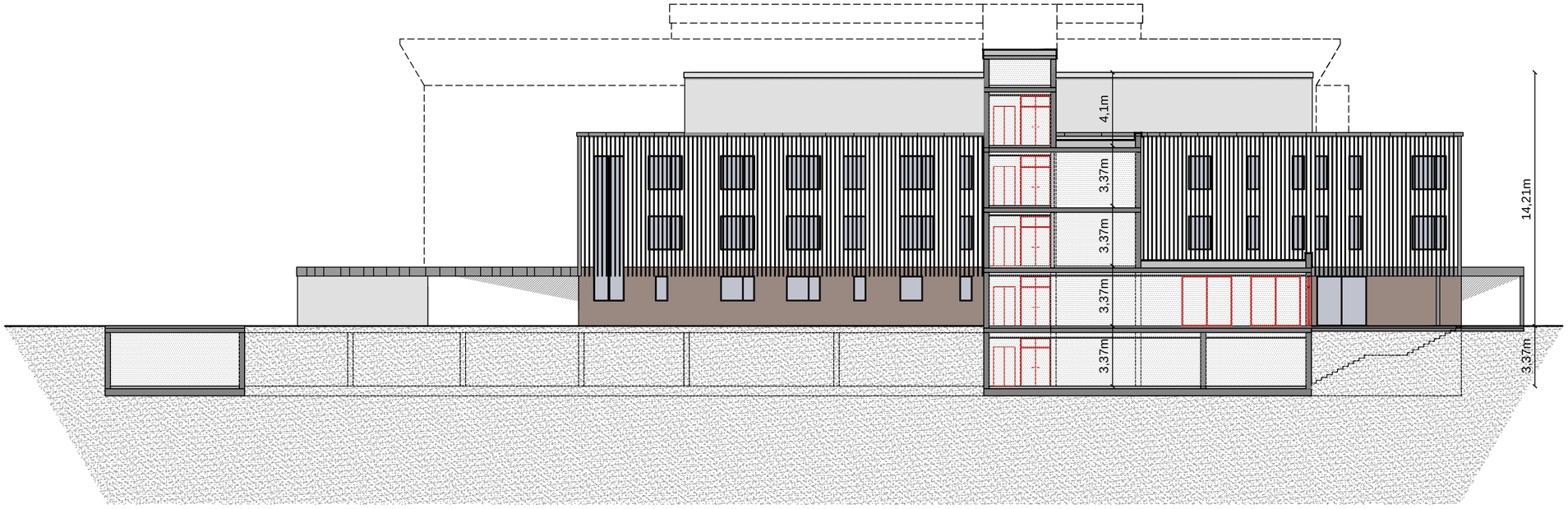


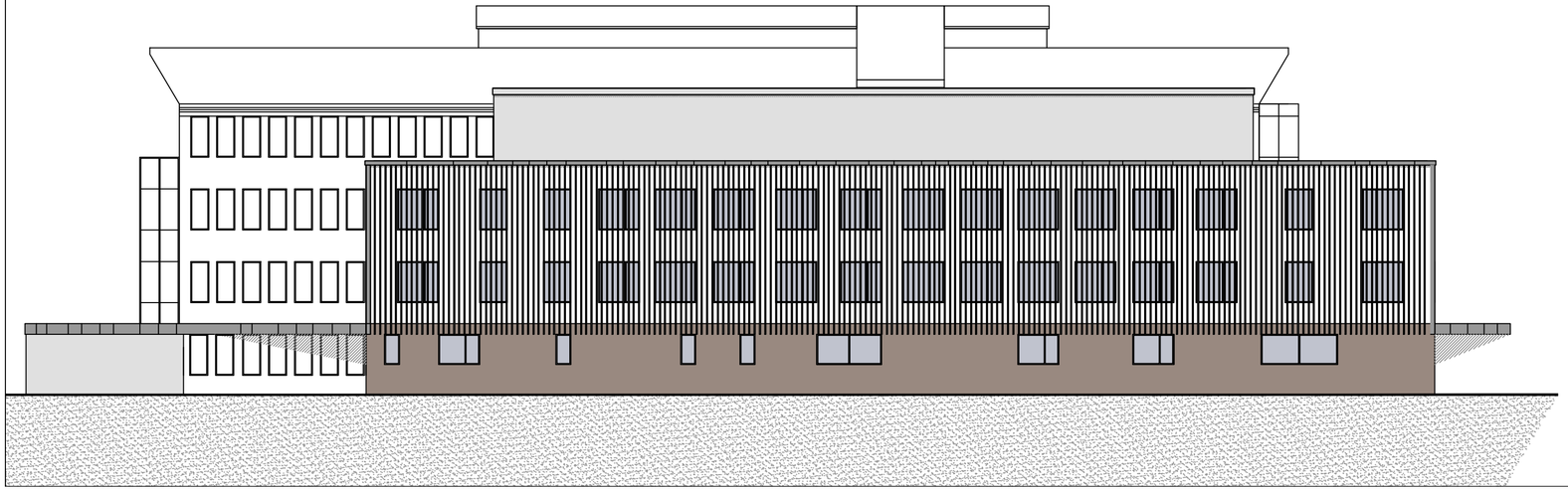
kostak GIP

S

investitor:	OBČINA KRŠKO, Cesta krških žrtev 14, 2870 Krško
objekt:	**DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO**
vrsta projekta:	**IDEJNA ZASNOVA**
vrsta načrta:	NAČRT ARHITEKTURE št. KGIP 2021/014/1
projektant (naziv družbe):	KOSTAK GIP d.o.o. in ARHITEKTURA MJ d.o.o.
pooblaščeni arhitekti:	ERVIN MAHNE u.d.i.a., MILOŠ JEFTIČ u.d.i.a., ANDREJ BUČAR m.i.a.
št.projekta:	KGIP 2021/014
datum:	SEPTEMBER 2021

ZDR. DOM PRIZIDAVA - PREREZ **M 1:200** št. lista **7**





kostak GIP

investitor:	OBČINA KRŠKO, Cesta krških žrtev 14, 2870 Krško
objekt:	**DOZIDAVA ZDRAVSTVENEGA DOMA KRŠKO**
vrsta projekta:	**IDEJNA ZASNOVA**
vrsta načrta:	NAČRT ARHITEKTURE št. KGIP 2021/014/1
projektant (naziv družbe):	KOSTAK GIP d.o.o. in ARHITEKTURA MJ d.o.o.
pooblaščeni arhitekti:	ERVIN MAHNE u.d.i.a., MILOŠ JEFTIČ u.d.i.a., ANDREJ BUČAR m.i.a.
št.projekta:	KGIP 2021/014
datum:	SEPTEMBER 2021

ZDR. DOM PRIZIDAVA - FASADE

M 1:200 št. lista **8**