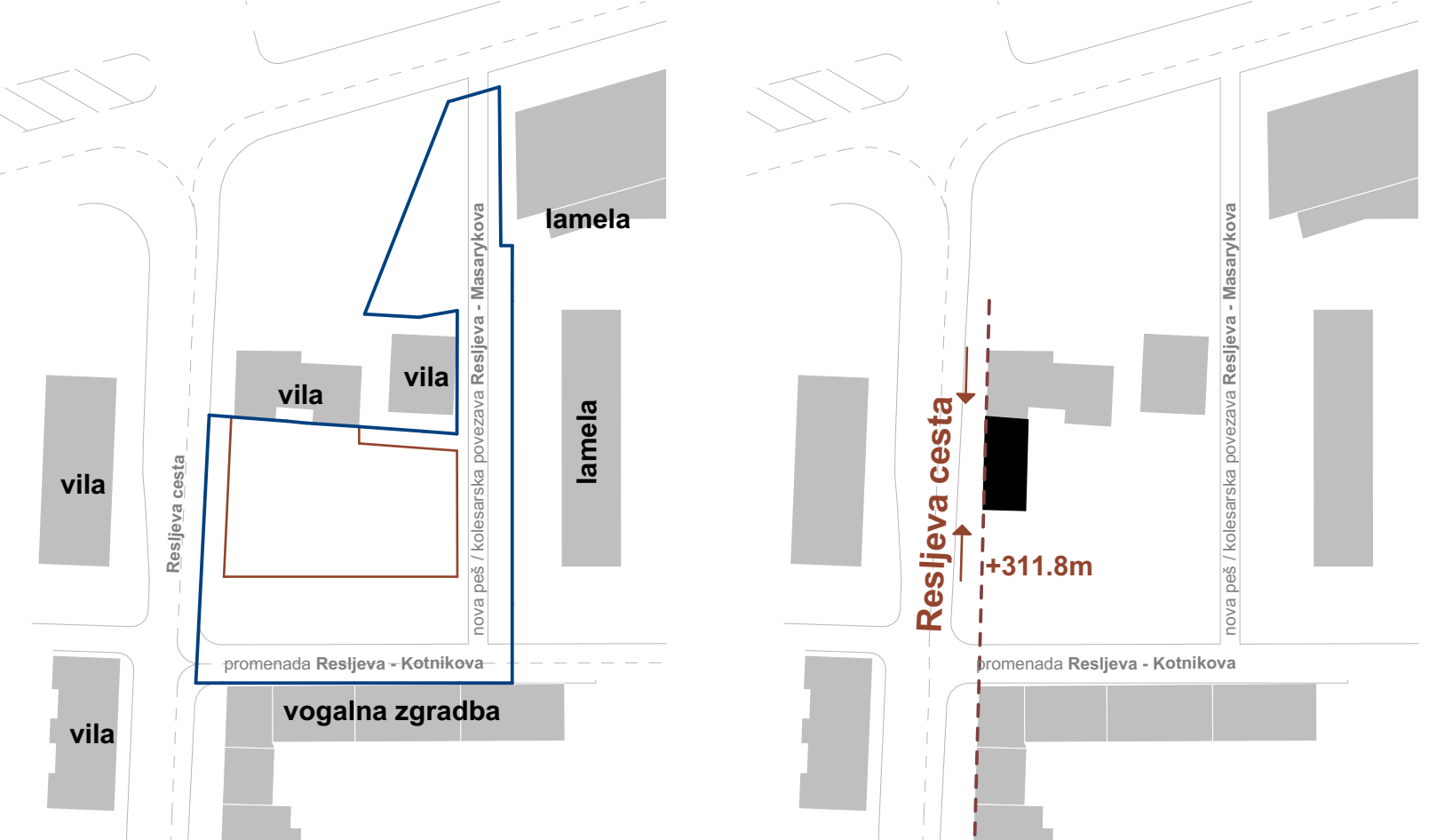
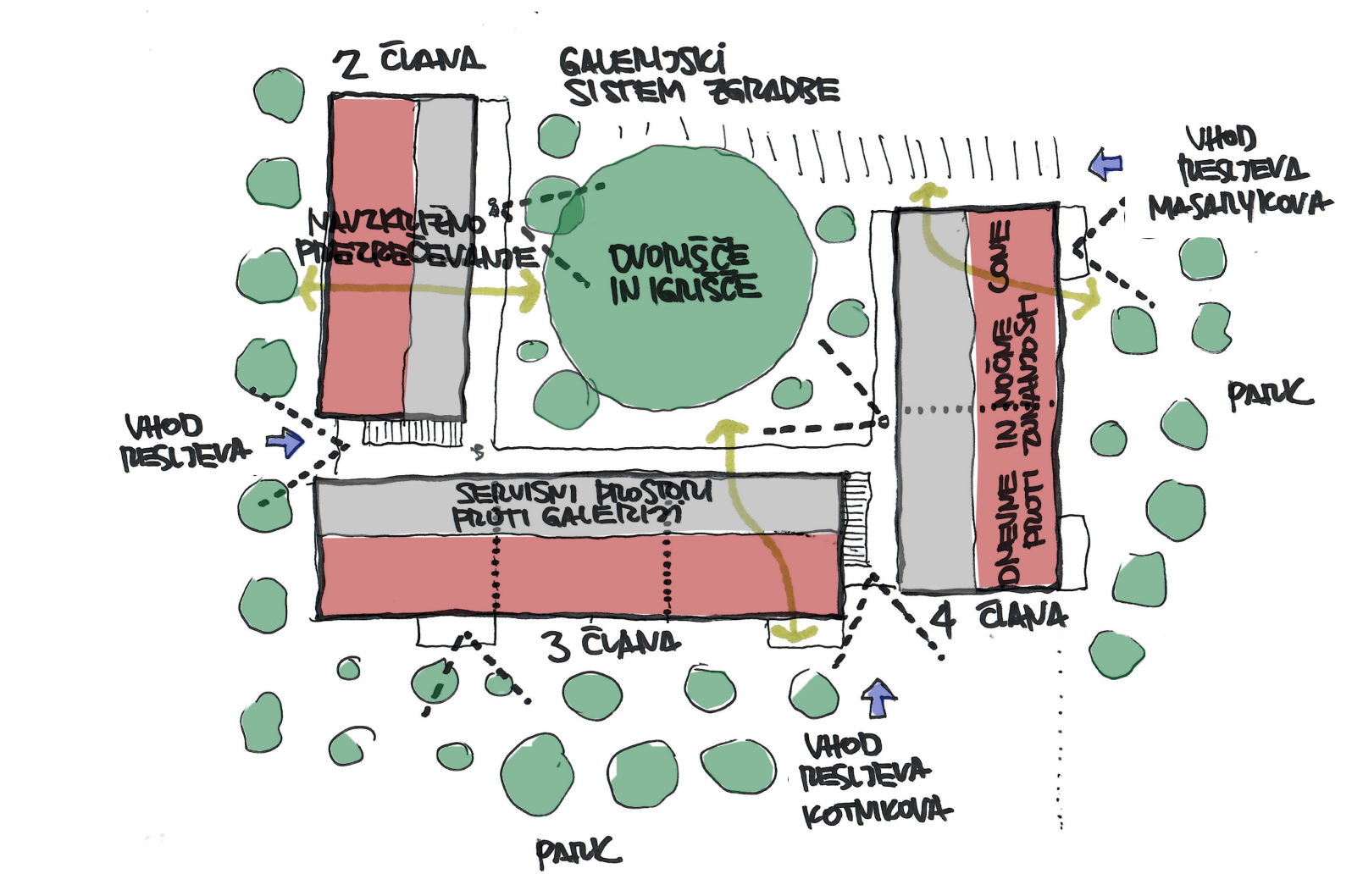
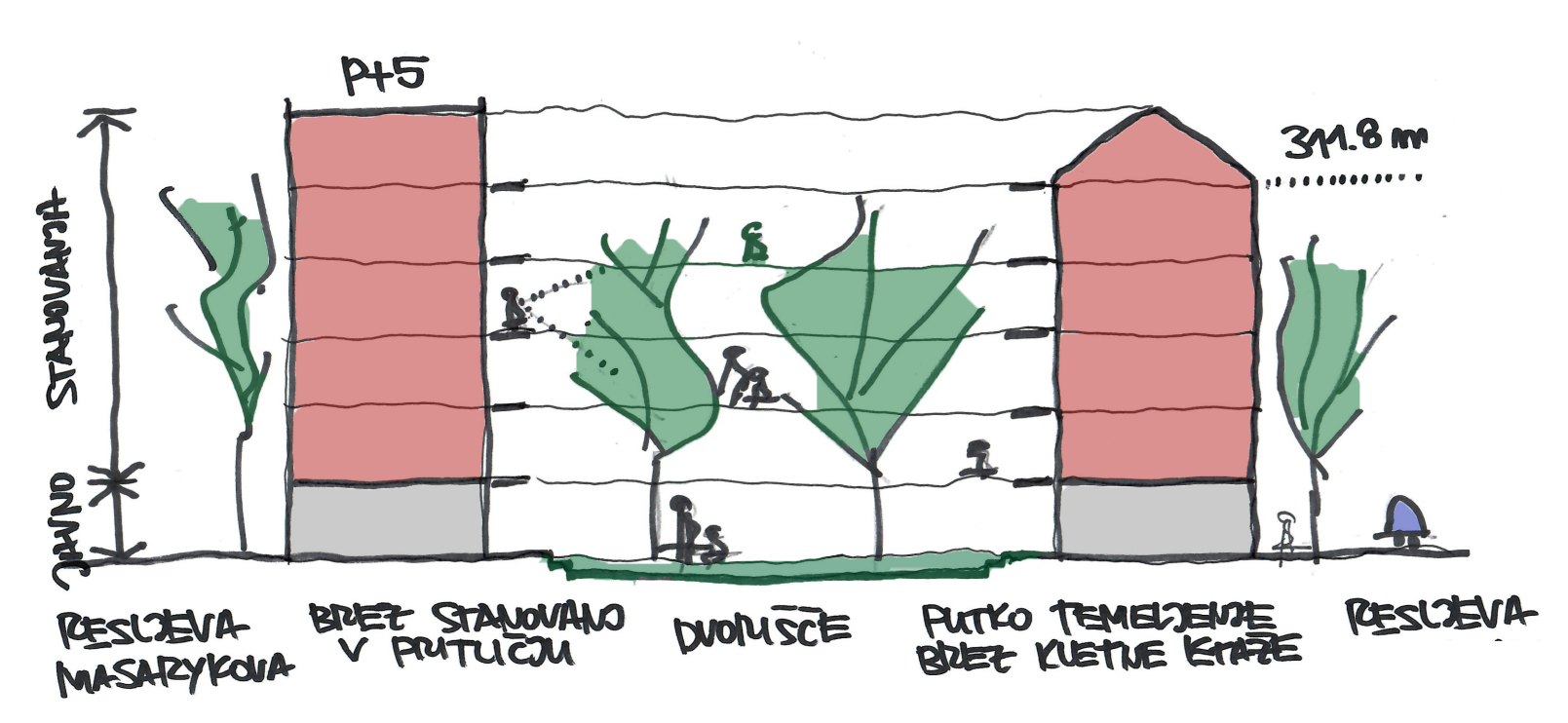


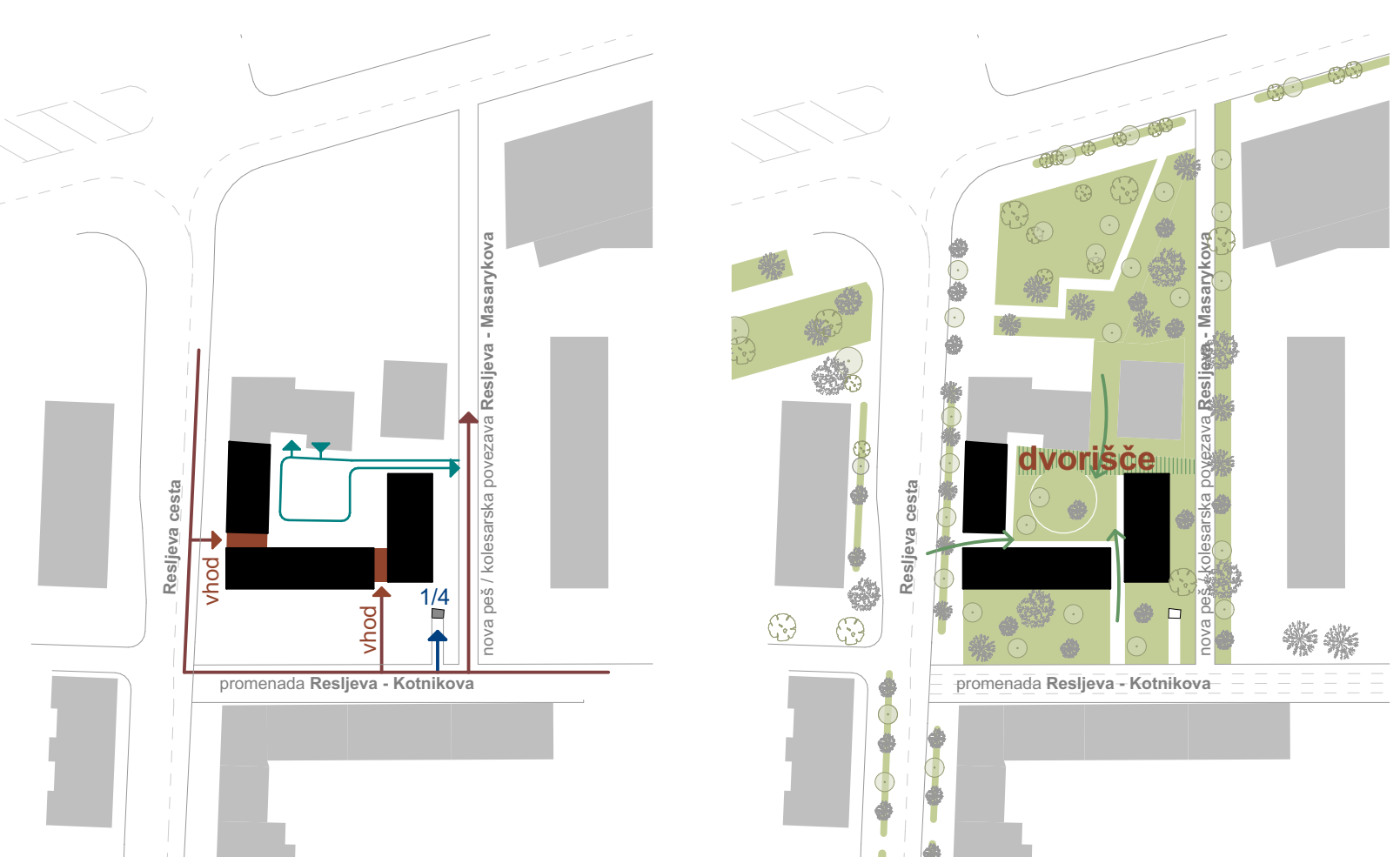
1:200 UREDITVENA SITUACIJA NATEČAJNEGA OBMOČJA S TLRISOM PRITLIČJA IN Z ZUNANJO UREDITVIJO



KONTEKST V ožjem obsegu natečajnega razpisa najdemo različne tipologije objektov od starejših vil do povojnih vogalnih objektov ter sodobnih lamel. Vila na Resljevi 48 je kulturno dobro, enako kot njen zahodni sosed - lamela na Resljevi 35.



URBANISTIČNI PRINCIPI Potenciranje vogala na jugo-zahodni strani parcele. Nadaljevanje prevladujoče gradbene linije v delu vzhodne promenade - peš povezava Resljeva -Kotnikova.



TIPOLOŠKI MIX / HIBRID Ideja je, da se v heterogenem urbanizmu naredi določeni tipološki hibrid - 3 hiše namesto ene. Izogiba se monolitnem obliku karejskega bloka, dolgi vogalni lameli ter se oblikuje prekinjena ohlapna hiša.

POJASNILNE SCHEME

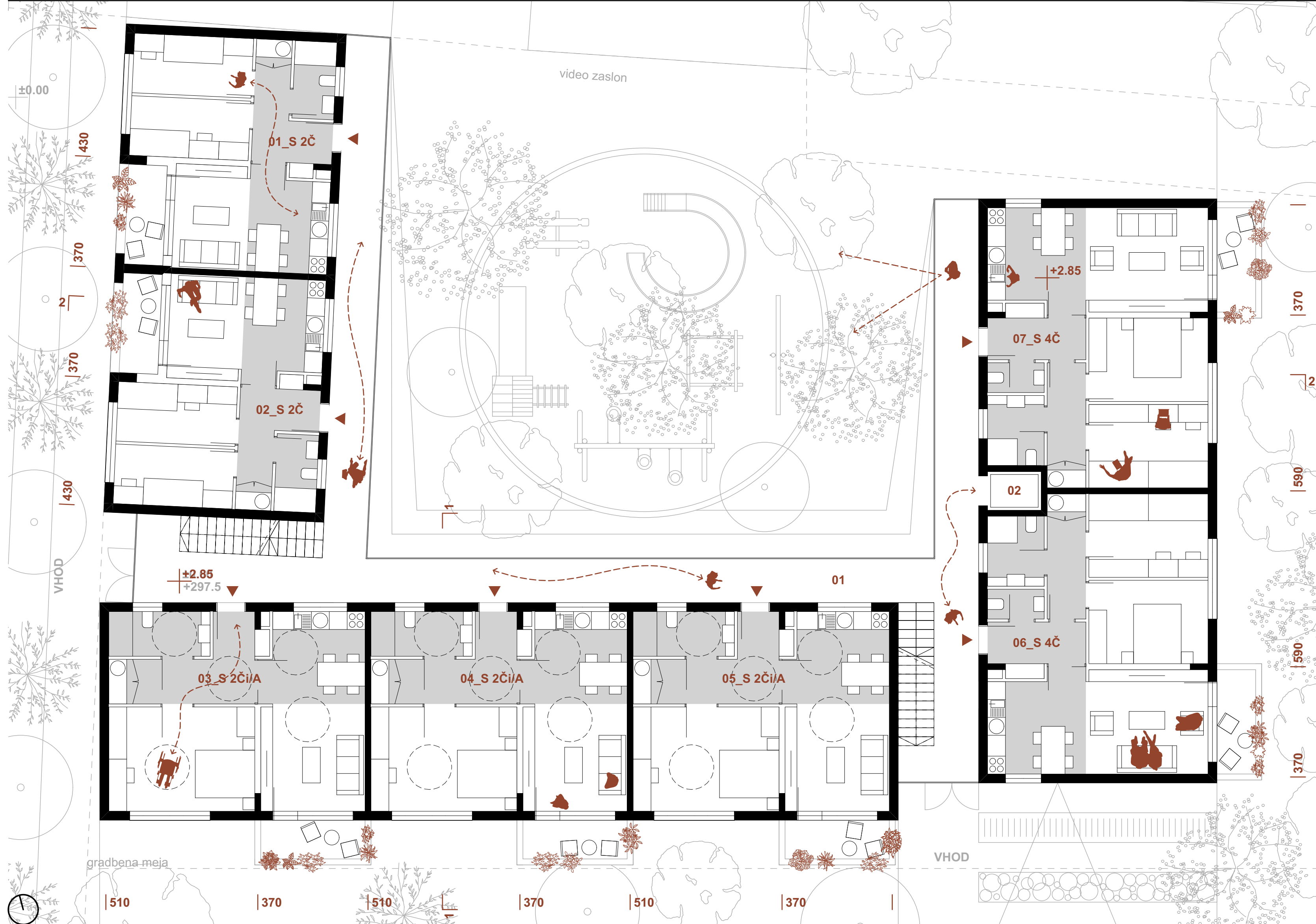


1:100 FASADAZ RESLJEVE CESTE

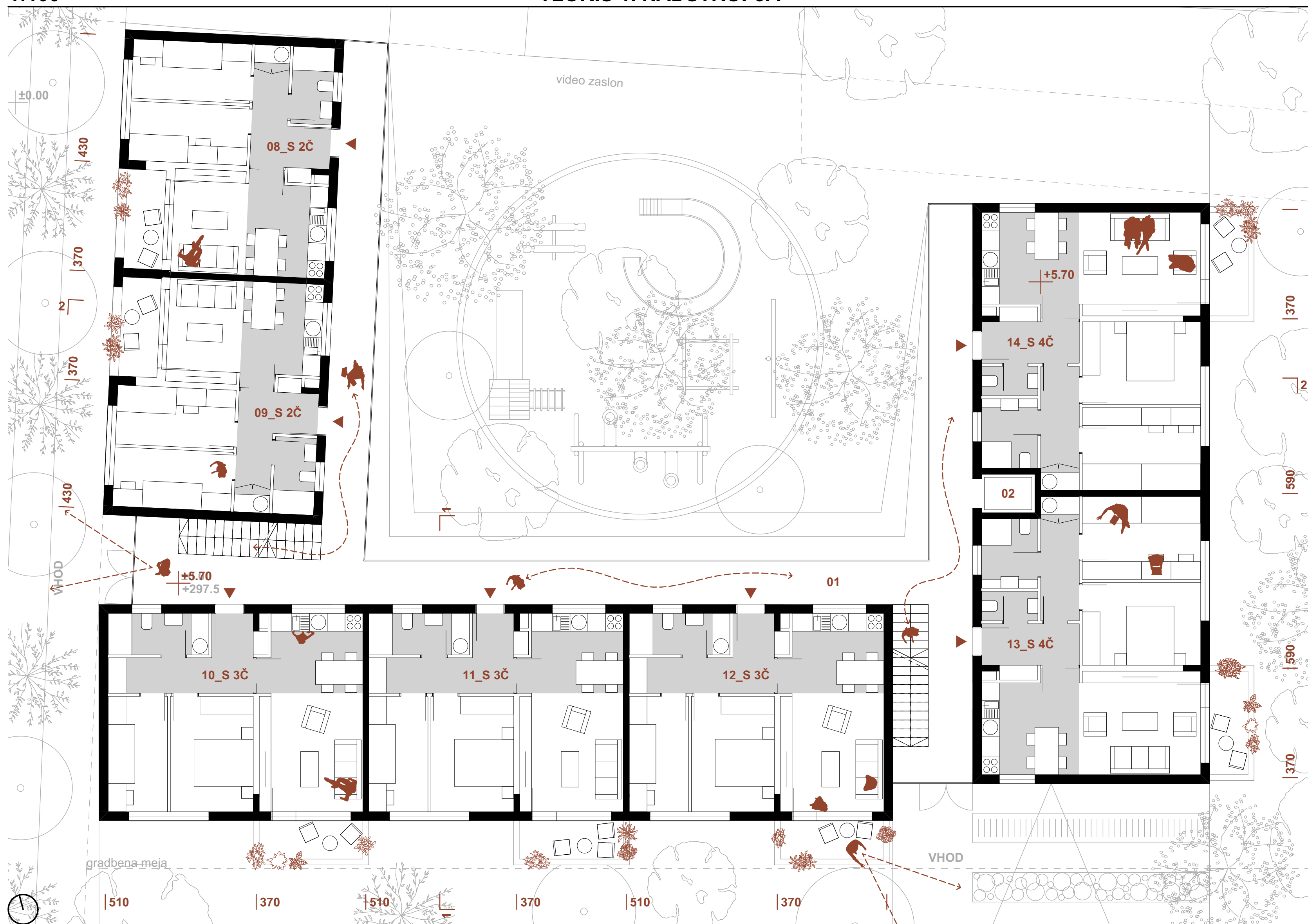


peš/kolesarska povezava Resljeva - Kotnikova

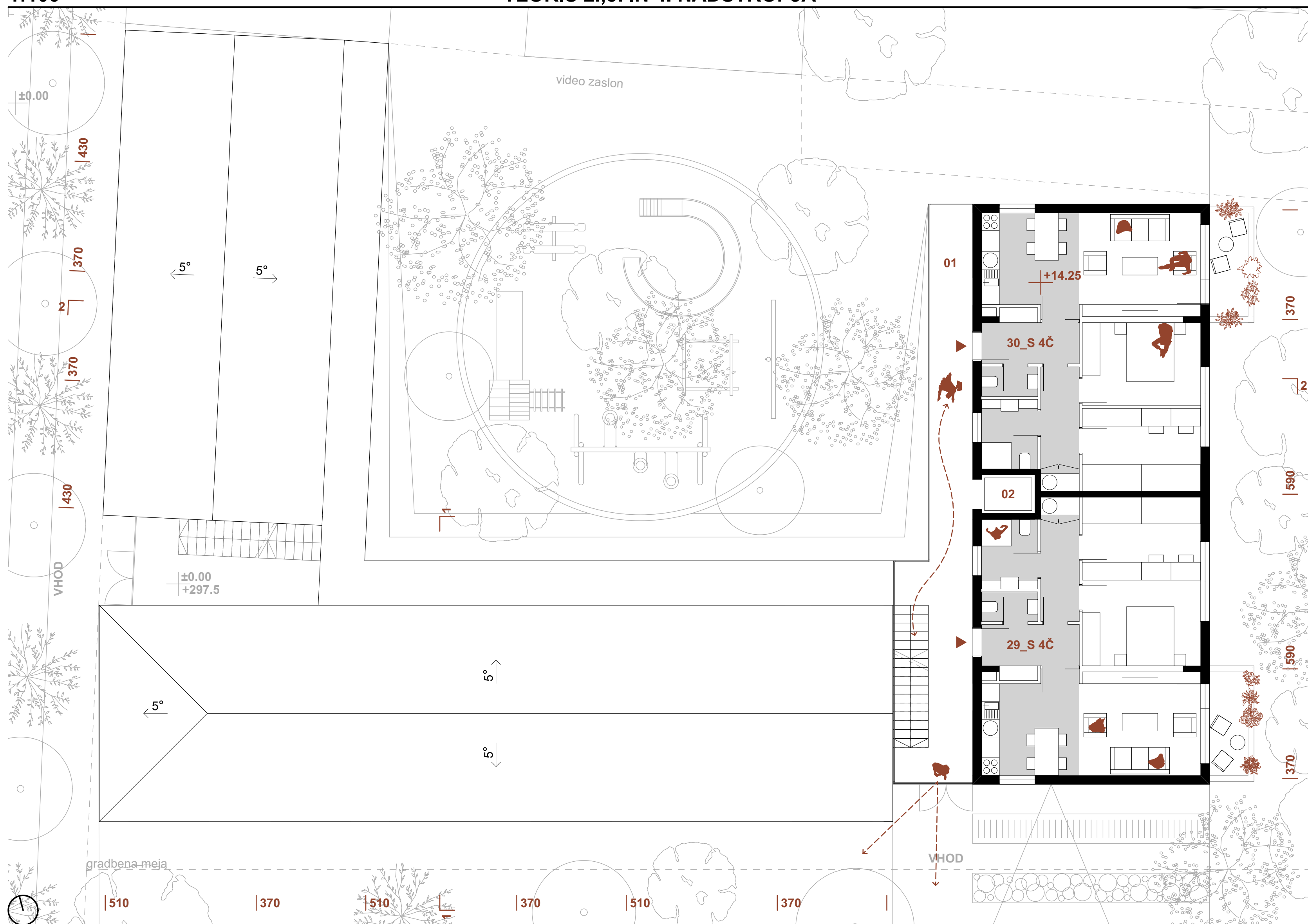




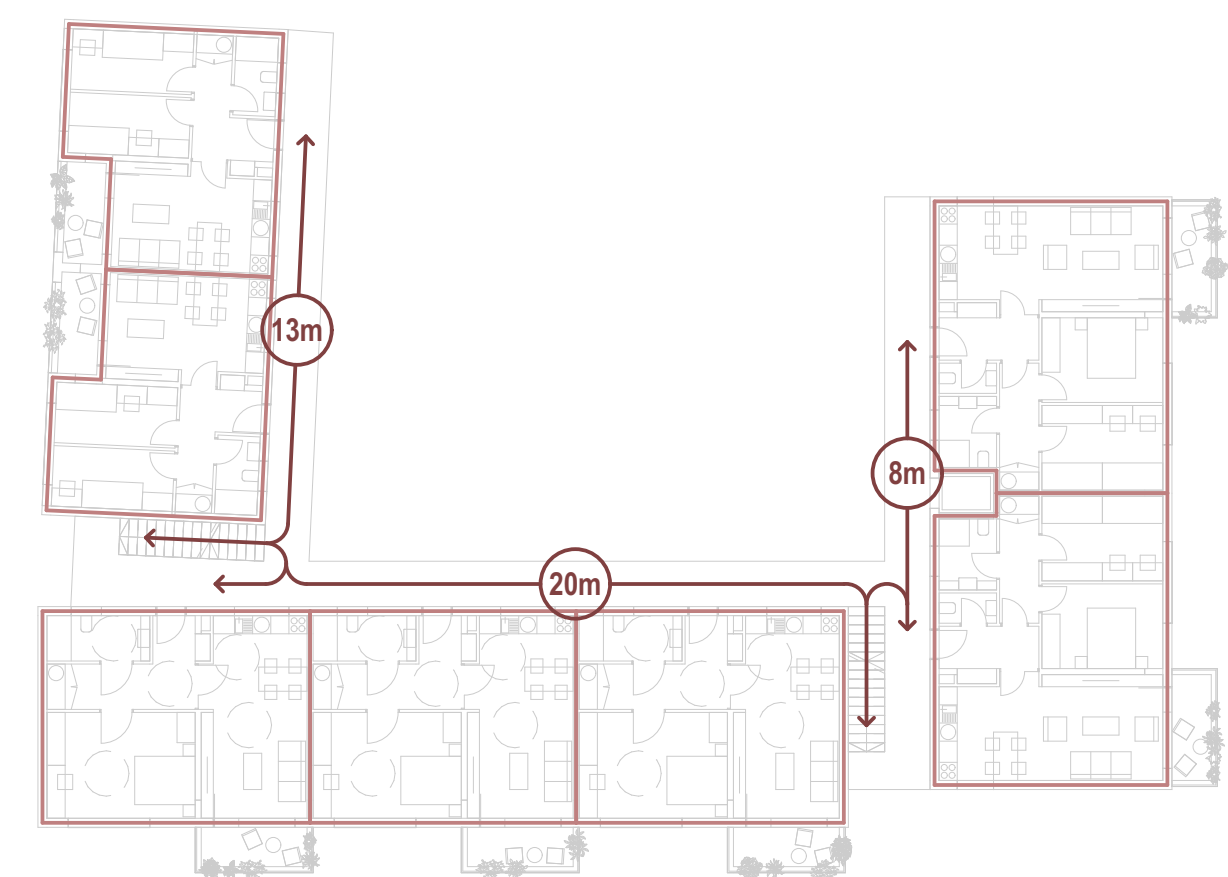
TLORIS 1. NADSTROPJA



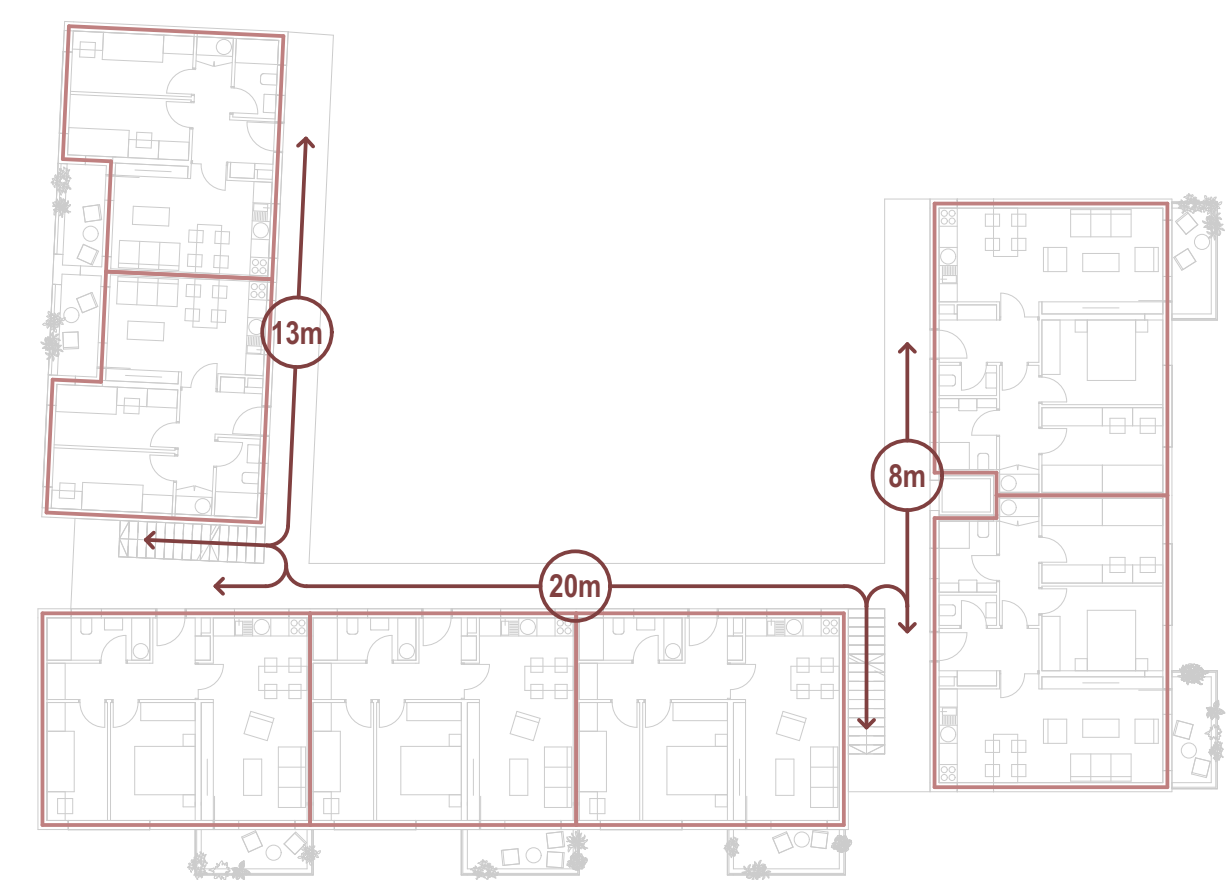
TLORIS 2.,3. IN 4. NADSTROPJA



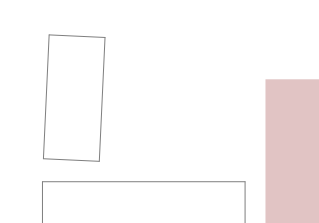
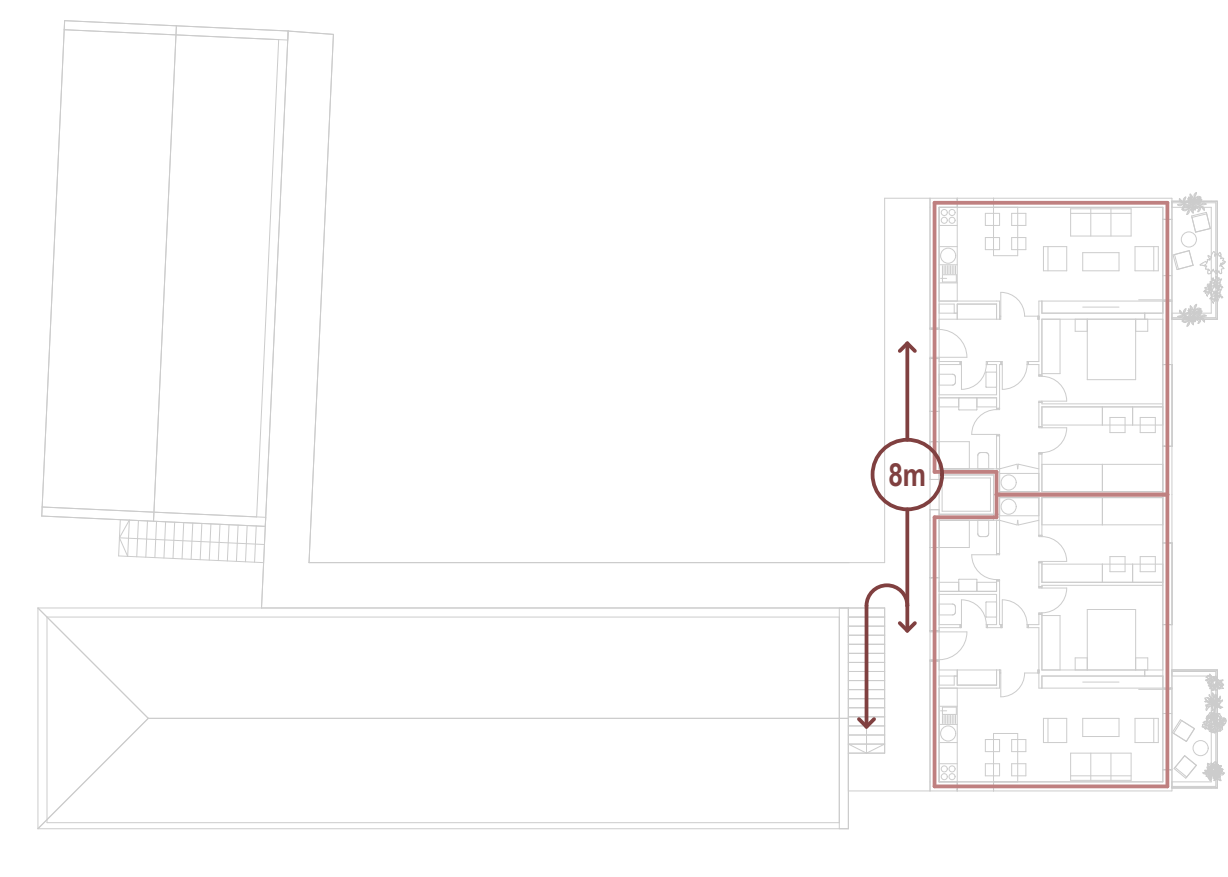
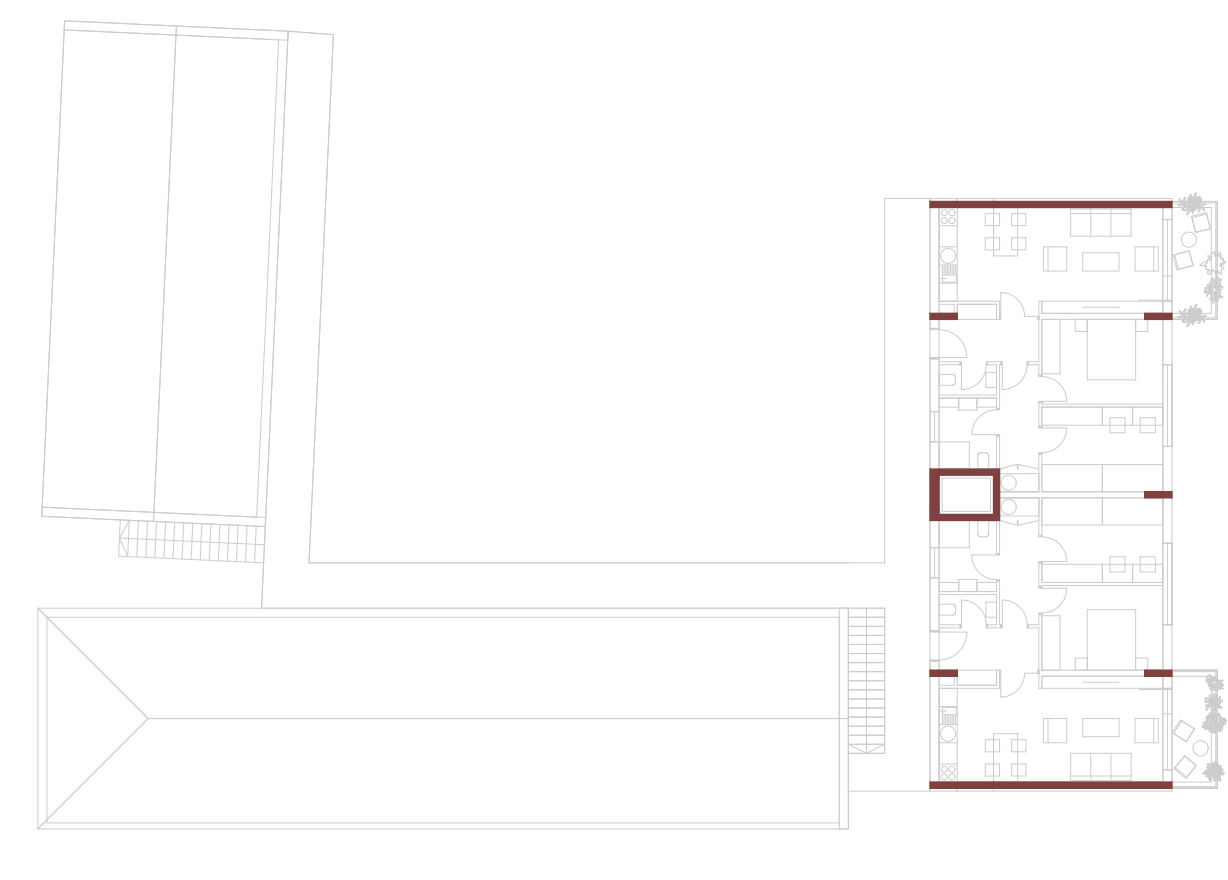
TLORIS 5. NADSTROPJA



HEME - KONSTRUKCIJA IN POŽARNA VARNOST

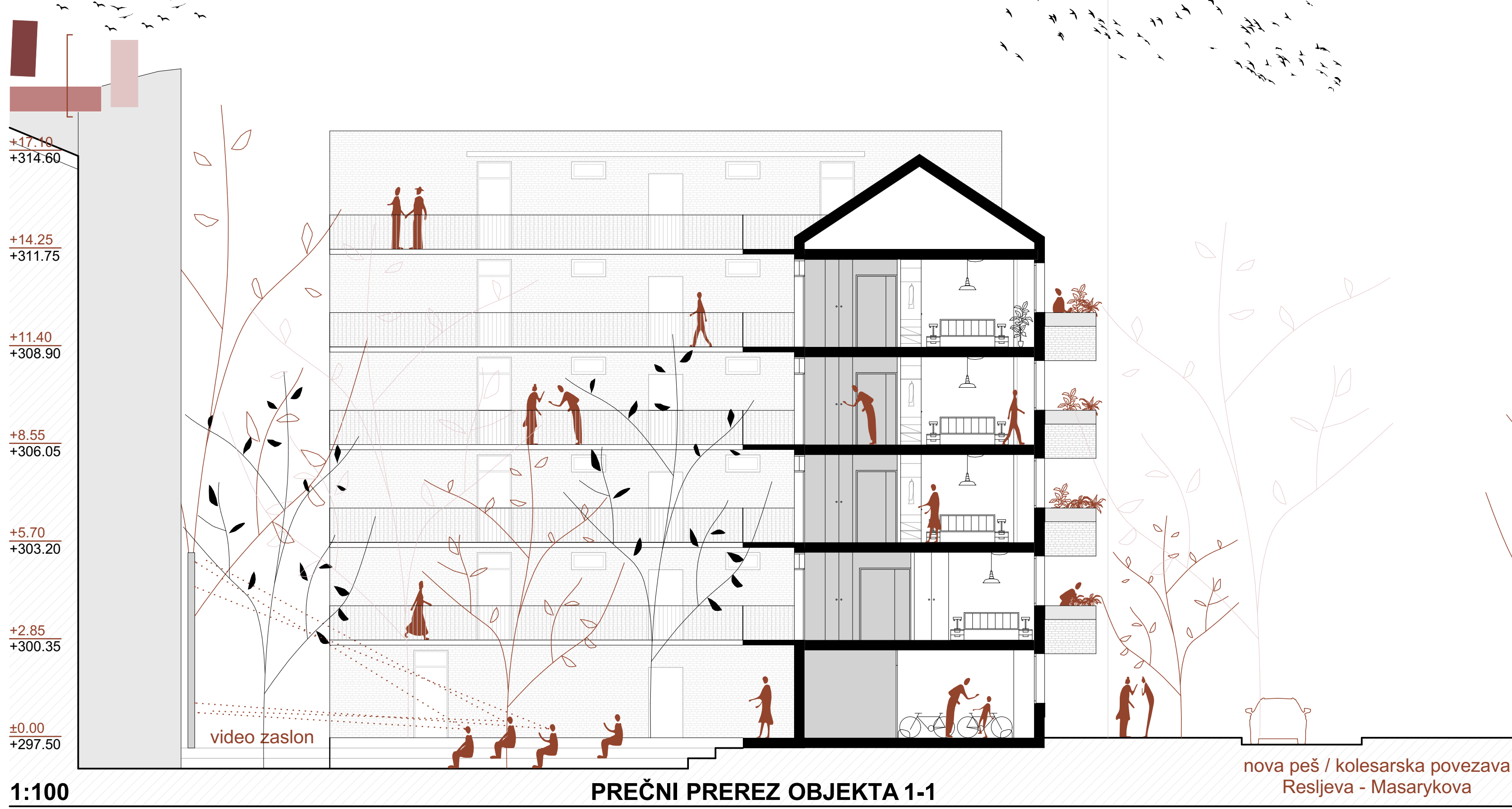


HEME - KONSTRUKCIJA IN POŽARNA VARNOST

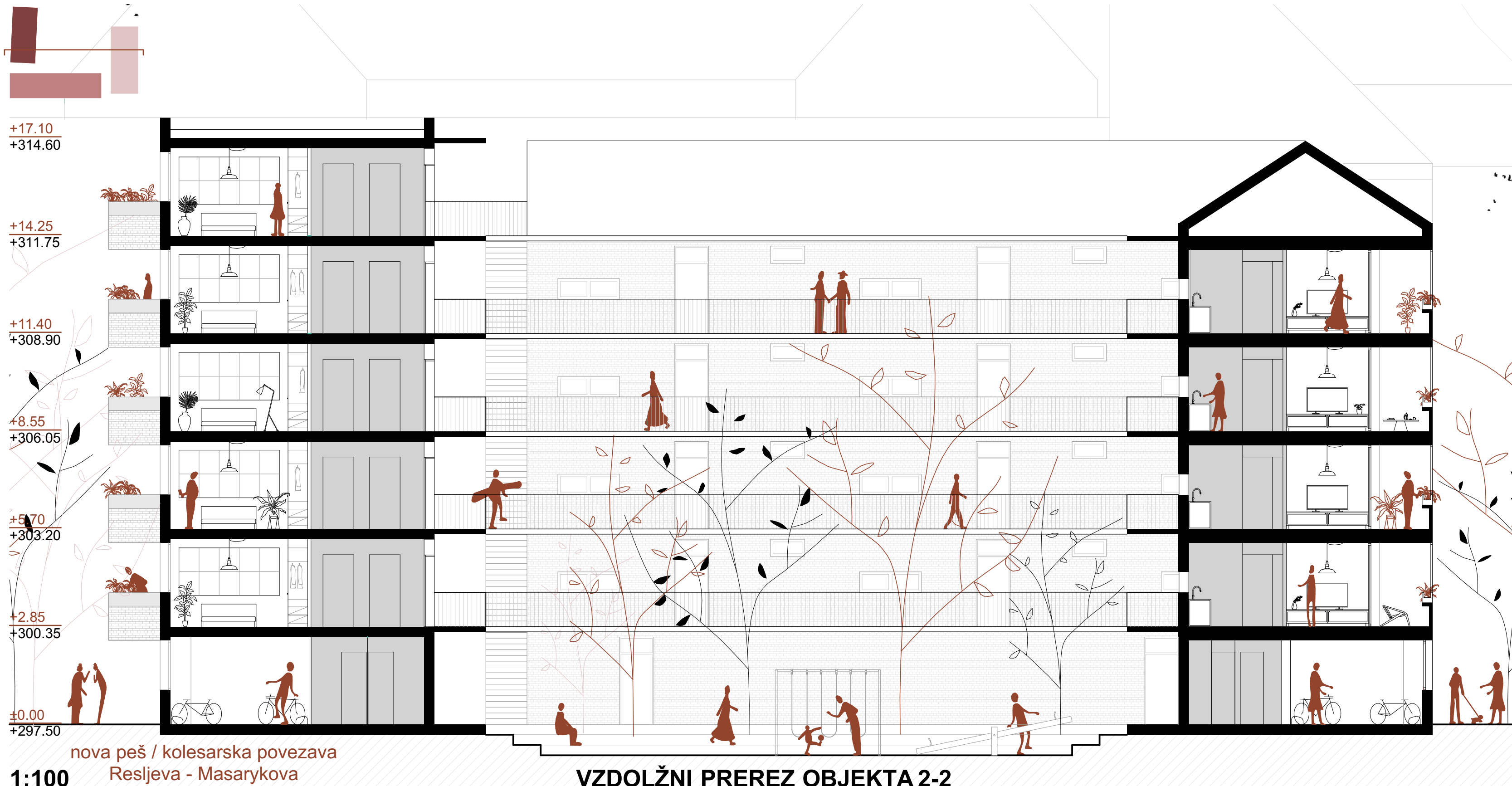


HEME - KONSTRUKCIJA IN POŽARNA VARNOST 02 I 03





1:100 PREČNI PREREZ OBJEKTA 1-1 nova peš / kolesarska povezava Resljeva - Masarykova



1:100 VZDOLŽNI PREREZ OBJEKTA 2-2 nova peš / kolesarska povezava Resljeva - Masarykova



1:100 FASADA VZHODNA peš/kolesarska povezava Resljeva - Kotnikova



1:100 FASADA JUŽNA Resljeva cesta nova peš / kolesarska povezava Resljeva - Masarykova

