

**To:** [ctower@zaps.si](mailto:ctower@zaps.si)

**Sent:** Friday, July 21, 2023 4:24:30 PM

**Subject:** Natečaj C tower

Pozdravljeni!

1. V natečajni nalogi, v poglavju 5.1.2. na strani 47 so opisani posamezne tipologije stanovanj. Pri najmanjšem tipu je opredeljeno, da naj bi bila njegova kvadratura 40m<sup>2</sup> neto brez zunanjih površin, pri ostalih dveh tipih pa ni opredeljeno. Prosimo, da razjasnete ali isto velja za vse tipe stanovanj.

**ODGOVOR:**

Pri vseh tipih stanovanj so navedene okvirne pričakovane površine, pri katerih so upoštevani le zaprti prostori, torej brez zunanjih površin.

2. Ali neto kvadraturu stanovanja upoštevate vključno z kvadraturu, ki jih zasedajo predelne stene ali le uporabno površino?

**ODGOVOR:**

Upošteva naj se neto površina skladno s SIST ISO 9836. V površino torej niso vključene površine konstrukcijskih elementov, okenskih in vratnih odprtih in niš, ki omejujejo prostor, vključeni pa so elementi, ki jih je mogoče demontirati, kot. npr. predelne stene, cevi in kanali za napeljave. Ponovno pa poudarjamo, da so navedene površine le okvirne, podane kot usmeritev za načrtovanje, in se lahko smiselno prilagodijo arhitekturni zasnovi stavbe.