

B_NATEČAJNA NALOGA

JAVNI, PROJEKTNI, ENOSTOPENJSKI NATEČAJ
ZA IZBIRO STROKOVNO NAJPRIMERNEJŠE REŠITVE ZA PROJEKT

PARK URBANIH ŠPORTOV KRŠKO - VRAŽJA LUKNJA

naročnik:	MESTNA OBČINA KRŠKO Cesta krških žrtev 14 8270 Krško
razpisovalec:	MESTNA OBČINA KRŠKO Cesta krških žrtev 14 8270 Krško
izdelovalec natečajne naloge:	AB-biro d.o.o. Levstikova ul. 3 1000 Ljubljana
odgovorna oseba izdelovalca:	Lidija Malerič Kamnikar, u.d.i.a. ZAPS PA-PPN 0358
sodelujoče osebe izdelovalca:	Lidija Malerič Kamnikar, u.d.i.a. mag. Maja Črepinšek, u.d.i.a.
sodelujoče osebe:	Dejan Sevšek Luka Šebek
Sodelujoče osebe razpisovalca:	Peter Planinc, MOKK Aleš Eržen, MOKK mag. Janja Jordan, MOKK Ana Belej, MOKK

maj, 2023

1. NAMEN NATEČAJA.....	7
1.1 NAMEN IN CILJ NATEČAJA.....	7
1.2 PREDMET NATEČAJA	7
1.3 NATEČAJNO OBMOČJE	7
1.3.1 LEGA NATEČAJNEGA OBMOČJA.....	7
2. IZHODIŠČA	11
2.1 ZNAČILNOSTI NATEČAJNEGA OBMOČJA.....	11
2.1.1 VELIKOST IN SEZNAM PARCEL	11
2.1.2 SPLOŠEN OPIS NATEČAJNEGA OBMOČJA	12
2.1.3 URBANISTIČNE, ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN NARAVNE ZNAČILNOSTI	14
2.1.4 MORFOLOŠKE ZNAČILNOSTI ŠIRŠEGA OBMOČJA	14
2.1.5 PROMET IN GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA.....	14
2.1.5.1 Splošno GJI.....	18
2.1.5.2 Vodovod	18
2.1.5.3 Odvajanje padavinskih in komunalnih vod	18
2.1.5.4 Električna	19
2.1.5.5 Javna razsvetljava	19
2.1.5.6 Plin	19
2.1.5.7 Telekomunikacije.....	20
2.1.5.8 Odpadki	20
2.1.5.9 Območja varovalnih pasov	21
2.2 NAMENSKA IN DEJANSKA RABA ZEMLJIŠČ.....	21
2.3 NAČIN UREJANJA EUP	22
2.4 LASTNIŠTVO	23
2.5 VARSTVENI REŽIMI IN VAROVANJA	23
2.5.1 Varstvo kulturne dediščine	24
2.5.2 Varstvo narave.....	24
2.5.3 Varstvo gozdov	25
2.5.4 Varstvo vodnih virov	25
2.5.5 Poplavno območje	26
2.5.6 Plazljivo in erozijsko območje	28
2.6 GEOMEHANSKE, HIDROLOŠKE, SEIZMIČNE LASTNOSTI	29
2.6.1 Geomehanske in hidrološke lastnosti	29
2.6.2 Seizmične lastnosti - Potresna nevarnost in projektni pospešek tal	29
2.7 PODATKI O OBSTOJEČIH OBJEKTIH IN UREDITVAH NA NATEČAJNEM OBMOČJU	30

2.8 FOTOGRAFSKI PRIKAZ OBJEKTOV IN UREDITEV	34
3. PODATKI O PROSTORSKIH AKTIH, POGOJIH NOSILCEV UREJANJA PROSTORA TER IZDELANIH IDEJNIH ZASNOVAH	39
3.1 VELJAVNI PROSTORSKI IN DRUGI AKTI	39
3.2 PROJEKTNI POGOJI NOSILCEV UREJANJA PROSTORA	43
3.3. IZDELANE PROJEKTNE ZASNOVE	43
4. PROJEKTNA NALOGA	43
4.1 URBANISTIČNA ZASNOVA	43
4.1.1 Dispozicija športnih površin in objektov ter zunanje ureditve	44
4.1.2. Upoštevanje načel »zeleni sistem v mestih in naseljih«	46
4.1.3 Upoštevanje načela DNSH.....	46
4.1.4 Upoštevanje zelenega javnega naročanja.....	47
4.1.5 Urbanistično oblikovanje, morfologija, višina in tlorsne dimenzije objektov	47
4.2 PROJEKTNI DEL NATEČAJA	48
4.2.1 Osnovne usmeritve.....	48
4.2.2 Predstavitev in opis programov	49
4.2.2.1 Igrišča za skupinske športe.....	49
4.2.2.2 Športne površine in igrala za otroke	52
4.2.2.3 Balvanska stena za plezanje	54
4.2.2.4 Kolesarski poligoni, steze in proge.....	55
4.2.2.5 Parkour steza	59
4.2.2.6 Tekoške, sprehajalne in dostopne ter intervencijske in dostavne poti	59
4.2.2.7 Fitness ob tekaški progi	61
4.2.2.8 Stavbe	62
4.2.2.9 Urbana oprema	64
4.2.2.10 Piknik prostori, prostor za počitek	66
4.2.2.11 Zelene površine	67
4.2.2.12 Športna oprema na natečajnem območju	68
4.3 SEZNAM OBJEKTOV IN PROSTOROV S POVRŠINAMI.....	68
4.3.1 Programsko funkcionalna zasnova objektov	68
4.4 SEZNAM ŠPORTNIH IN REKREACIJSKIH UREDITEV S POVRŠINAMI	69
4.5 SEZNAM ARHITEKTURNO-KRAJINSKIH IN KRAJINSKIH UREDITEV	70
4.6 SEZNAM PROMETNIH POVRŠIN	70
5. PRAVNE IN NORMATIVNE PODLAGE	71
6. USMERITVE.....	73
6.1 URBANISTIČNA ZASNOVA	73

6.2 USMERITVE ZA PROMET	73
6.3 USMERITVE ZA KRAJINSKO-ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE.....	74
6.4 USMERITVE ZA ARHITEKTURNO ZASNOVO IN OBLIKOVANJE.....	76
6.4.1 Splošne usmeritve	76
6.4.2 Usmeritve za vertikalne in horizontalne komunikacije	76
6.4.3 Usmeritve glede materialov, obdelave, trajnostne gradnje, gospodarnosti in energetske učinkovitosti	77
6.4.4 Usmeritve za instalacije	77
6.5 USMERITVE ZA ŠPORTNE POVRŠINE	77
6.6 USMERITVE ZA OTROŠKO IGRIŠČE.....	78
8. OBLIKOVANJE PROJEKTNE PONUDBE	79
9. FAZNOST	79
10. VIRI.....	79
11. SEZNAM NATEČAJNIH PODLAG IN NATEČAJNIH PRILOG	80

UVOD

Mestna občina Krško načrtuje ureditev sodobnega parka urbanih športov na nepozidanem zemljišču kot nadaljevanje obstoječih površin za šport in rekreacijo na območju športnega centra ob stadionu Matije Gubca. Delovno ime načrtovanega sodobnega parka urbanih športov je Park urbanih športov Krško - Vražja luknja.

Vizija Mestne občine Krško je ureditev površin, ki bodo z novo in raznoliko ponudbo pritegnile športnike in rekreativce, družine in posameznike vseh generacij. Park urbanih športov bo namenjen prebivalcem MOKK, obiskovalcem in turistom, zaradi specifične vsebine pa bo pritegnil tudi športnike in rekreativce na državni ravni. Del površin kolesarskega poligona za spretnostno vožnjo »Pumptrack« je načrtovan tako, da bo omogočal poleg športno rekreacijske rabe tudi organizacijo tekmovanj na državni ravni in opsijsko na evropski ravni.

Sodobni park urbanih športov v obstoječi športni kompleks Stadion Matija Gubca vnaša nove športne aktivnosti in športne objekte, ki jih Mestna občina Krško in sosednje občine še ne nudijo. Hkrati je namenjen tudi rekreaciji in medgeneracijskemu druženju.

Natečajno območje obravnava ureditev športno rekreacijskih površin s servisnimi objekti in zelenimi površinami. Velikost natečajnega območja je 15.580 m².

Pomen kratic:

- CKŽ = Cesta Krških žrtev
- DPN = državni prostorski načrt
- DNP HE Brežice= Državni prostorski načrt za območje hidroelektrarne Brežice
- EUP = enota urejanja prostora
- MOKK = Mestna občina Krško

1. NAMEN NATEČAJA

1.1 NAMEN IN CILJ NATEČAJA

Namen natečaja je pridobitev kakovostne idejne rešitve za urbanistično, arhitekturno in arhitekturnokrajinsko ureditev Parka urbanih športov Krško - Vražja luknja in umestitev spremljajočih objektov v prostor tako, da bo omogočena optimalna uporaba danega prostora.

Cilj natečaja je izbor najprimernejše rešitve kot podlage za pridobitev projektne dokumentacije za gradnjo objekta v fazah DPP / DGD / PZI.

Cilj natečaja je pridobiti:

- najprimernejšo urbanistično umestitev objektov za šport, rekreacijo in prosti čas v prostor, tako, da se v odnosu do okoliške zazidave zagotovi smiselno funkcioniranje parka urbanih športov in njegovo vizualno vpetost v okolje,
- najprimernejšo arhitekturno rešitev, ki bo z umestitvijo predvidenega programa zagotovila funkcionalno in prostorsko celoto,
- najprimernejšo arhitekturnokrajinsko rešitev natečajnega območja s predvidenimi objekti, dostopi in zelenimi površinami, preoblikovanjem reliefa in zasaditev, rešitve v zvezi z urejanjem parkovnih in rekreacijskih površin, ter umeščanjem in oblikovanjem urbane opreme,
- izvirno in kvalitetno rešitev, ki bo zagotavljala kakovostne sodobne pogoje športne vadbe in rekreacije vsem obiskovalcem,
- izdelovalca projektne dokumentacije.

1.2 PREDMET NATEČAJA

Predmet natečaja:

- celovita funkcionalna umestitev različnih športnih in rekreacijskih programov in objektov,
- umestitev vhodov, povezovalnih površin za pešce in kolesarje ter servisnih dostavnih in intervencijskih površin,
- ureditev parkirnih površin za kolesa in motorni promet,
- ureditev odprtih površin na natečajnem območju, to je, vseh površin odprtega prostora, vključno z zelenimi in tlakovanimi površinami in opremo zunanjega prostora.

1.3 NATEČAJNO OBMOČJE

1.3.1 LEGA NATEČAJNEGA OBMOČJA

Natečajno območje je umeščeno na urbanistično urejenem območju na južnem delu mesta Krško, na predelu, ki meji na Leskovec pri Krškem v bližini glavne prometne žile Ceste Krških žrtev, v nadaljevanju obstoječega športnega kompleksa na desnem bregu Save. Z levega brega Save je dosegljivo preko Mostu čez Savo pri Žadovinku in mostu čez Savo na Prešernovi ulici. Po rekonstrukciji bo za pešce (in predvidoma kolesarje) z levega brega dosegljiv tudi preko rekonstruiranega Vojaškega mostu. Natečajno območje leži ob obstoječi kolesarski poti.

Obstoječi športni kompleks, ki se nahaja izven natečajnega območja, obsega: asfaltirano košarkarsko igrišče, nogometno igrišče, stadion Matije Gubca, teniška igrišča, balinišče, urejeno parkirišče za avtodome in novo načrtovani pokriti bazen.

Natečajno območje obsega pretežno nepozidano zemljišče med načrtovanim bazenskim kompleksom na severu (natečajna rešitev julij 2022), reko Savo na vzhodu in neimenovanim potokom (Leskovški potok, tudi Pašnik) na jugu. Na vzhodu ga omejuje vzdrževalna pot po kroni nasipa ob Savi. Na zahodu natečajno območje meji na slepi krak

občinske ceste Ceste krških žrtev in na Pokopališče Krško. Pokopališče se nahaja izven območja urejanja, vendar je treba zaradi njegove neposredne bližine pri urejanju natečajnega območja vse ureditve načrtovati v pietetnem odnosu do pokopališča ter pri zasnovi upoštevati zvočno in optično ločitev obeh območij, kar bo omogočalo hkratno rabo športno rekreacijskih vsebin in izvajanje pokopališke dejavnosti, vključno z izvedbo pogrebom.



Slika 1: Umeščenost natečajnega območja v širšem prostoru mesta Krško. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

LEGENDA:

1. MOST ČEZ SAVO NA PREŠERNOVI ULICI
2. SPREHAJALNE POTI
3. VOJAŠKI MOST (BRV), NAČRTOVANA JE REKONSTRUKCIJA
4. NASIP Z VZDRŽEVALNO POTJO
5. NATEČAJNO OBMOČJE
6. MOST ČEZ SAVO PRI ŽADOVINKU
7. KOLESARSKA POT



Slika 2: Umeščenost natečajnega območja na stiku prostora Krškega in Leskovca. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).



natečajno območje



meja rezervacije prostora za odprti bazen

LEGENDA:

1. VEČNAMENSKO TRAVNATO IGRIŠČE
2. NOGOMETNO IGRIŠČE Z UMETNO TRAVO
3. STADION MATIJE GUBCA
4. TENIŠKA IGRIŠČA
5. POSTAJALIŠČE ZA AVTODOME
6. NAČRTOVANI POKRITI BAZEN
7. POKOPALIŠČE
8. INFORMACIJSKE TABLE - STEBER GEOLOŠKIH OBDOBIJ

Stavbe v bližini natečajnega območja so: na južni strani industrijske hale, na zahodni strani pokopališki objekt (pokopališče, poslovilni objekt, mrliške vežice ...) in na severni strani načrtovani objekt pokritega bazena. Pokopališče je ograjeno z zidom, ki ni dovolj visok, da bi ustvaril protihrupno in vizualno bariero. Na zelenih površinah pred pokopališčem je urejena pokopališka ploščad s klopmi. Pred njo razen posameznih večjih dreves ni višje vegetacije, ki bi preprečevala poglede v smeri proti poslovilnemu objektu.



Slika 3: Ožja umeščenost natečajnega območja. (Vir grafične podlage: Google Maps, maj 2023).

- natečajno območje
- meja rezervacije prostora za odprti bazen

LEGENDA:

1. TENIŠKA IGRIŠČA
2. POSTAJALIŠČE ZA AVTODOME
3. NAČRTOVANI POKRITI BAZEN
4. POKOPALIŠČE
5. CESTA KRŠKIH ŽRTEV
6. INDUSTRIJSKE HALE
7. POTOK
8. NASIP Z VZDRŽEVALNO POTJO
9. KOLESARSKA STEZA



2. IZHODIŠČA

2.1 ZNAČILNOSTI NATEČAJNEGA OBMOČJA

2.1.1 VELIKOST IN SEZNAM PARCEL



Slika 4: Parcele natečajnega območja. (Vir grafične podlage: ipi.epostor, maj 2023).

-  natečajno območje
-  meja rezervacije prostora za odprti bazen

Seznam parcel natečajnega območja:

	parcels št.	k.o.
01	1022/6	1321 - Leskovec
02	1022/7 (del)	1321 - Leskovec
03	1022/10	1321 - Leskovec
04	1022/11	1321 - Leskovec
05	1022/16	1321 - Leskovec
06	1022/57	1321 - Leskovec
07	1022/59	1321 - Leskovec
08	1022/63	1321 - Leskovec

Velikost natečajnega območja je 15.580 m².

2.1.2 SPLOŠEN OPIS NATEČAJNEGA OBMOČJA

Na natečajnem območju trenutno stojijo manjši objekti (opuščene barake), ki so predvidene za rušenje. Večina območja služi za odlaganje odpadnega izkopnega materiala (zemlja, pesek, kamenje, delno beton in asfalt). Območje je degradirano. Toksikološka ali druga analiza odloženega materiala na lokaciji ni bila izvedena. Naročnik ocenjuje, da je večina materiala odloženi gradbeni material, ki ni toksičen odpad, zato ravnanja v tej smeri v tem trenutku niso predvidena.

Neutrjeno nasutje odpadnega materiala je na večjem delu natečajnega območja spremenilo višinske kote terena do izravnave s sosednjimi parcelami, kjer je načrtovan Bazén Krško. Na delu raščenega terena ob potoku znaša najnižja višinska kota cca. 156,10 m n. v.. Razen dela ob potoku je teren razmeroma raven, z blagim padcem proti Savi in potoku, to je, od SZ proti JV.

Kota pritličja načrtovanega Bazena Krško je 158,50 m n. v.. **Kota vstopa na nov načrtovano javno promenado je 158,00 m n. v.**, kar je kota navezave natečajnega območja na sosednje zemljišče Bazena Krško.

Na severni strani so izven natečajnega območja načrtovani pokrit bazen z zelenimi površinami **(1)**, javna promenada **(2)** in parkirišča **(3)**. Zemljišča za našete ureditve severno od natečajnega območja so v lasti MOKK. **(1A)*** je prostor, rezerviran za zunanji bazen.

Na vzhodni strani izven natečajnega območja po kroni nasipa Save poteka peščena vzdrževalna pot nasipa **(4)**. Peščena vzdrževalna pot ni urejena kot pot za pešce in kolesarje, je pa v takšni rabi.



Na južni strani izven natečajnega območja teče potok **(5)**, ki je reguliran. Zemljišča ob potoku so v lasti Republike Slovenije. Potok občasno naraste (ima hudourniški značaj) in na območju pred izlivom v Savo občasno povratno poplavlja. Na delu zemljišča v bližini potoka na natečajnem območju občasno zastaja tudi padavinska voda (mlakuža) **(6)**. Na jugozahodnem vogalu izven natečajnega območja je betonski mostič **(7)** čez potok. Pred mostičem se zaključi občinska cesta in prične kolesarska steza **(8)**. Na JZ vogalu izven natečajnega območja je turistični informacijski pano Steber geoloških obdobj **(9)**.

Na zahodni strani izven natečajnega območja poteka občinska cesta. Ob njej so urejena parkirišča za pokopališče **(10)**, drevesne in grmovne zasaditve **(11)**, zelene površine, rezervirane za širjenje pokopališča **(12)**, vstopna ploščad in portal pred poslovnim objektom, mrliške vežice in obzidano pokopališče **(13)**.

Pojasnilo*: Del natečajnega območja 1A, ki se nahaja na natečajnem območju izven meje za umestitev objektov, je rezerviran za gradnjo odprtega bazena. Območje 1A se zato v natečajni rešitvi predvidi za manj ekstenzivno začasno rabo, pri čemer lahko natečajnik predlaga dopolnilni začasni program na tem območju. Vse programe predvidene z natečajno nalogo je potrebno umestiti znotraj modro označenega dela ožjega natečajnega območja.



Slika 5: Opis natečajnega območja. (Vir grafične podlage: ipi.eprostor, maj 2023).

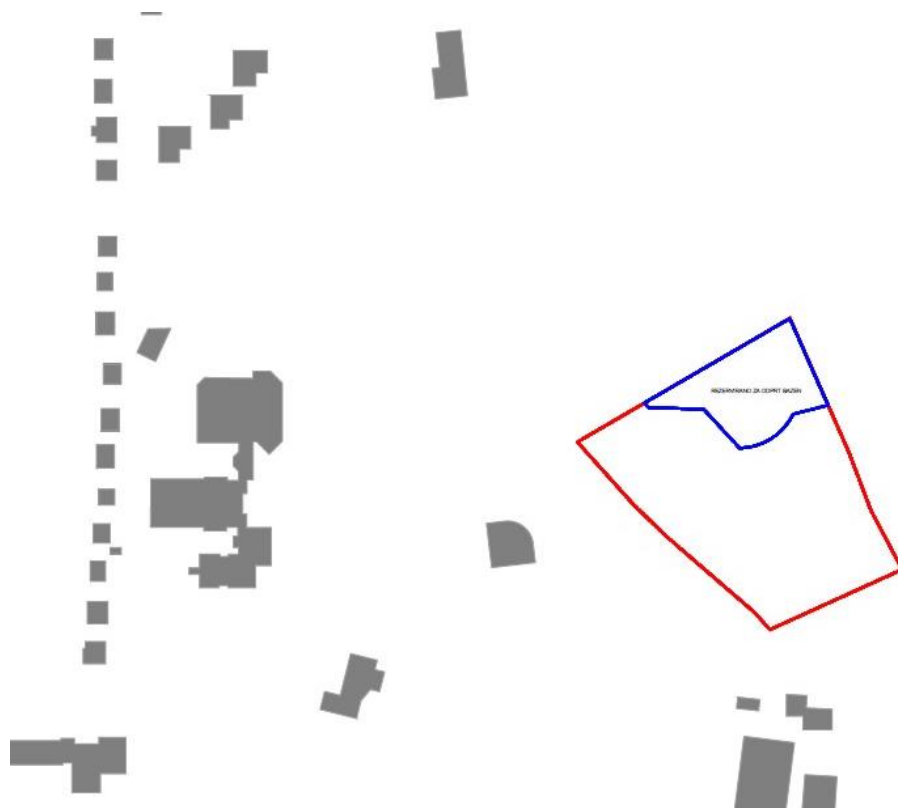
Legenda:  meja natečajnega območja
 meja rezervacije prostora za odprti bazen

LEGENDA:

1. NAČRTOVANI BAZEN KRŠKO
- 1A REZERVACIJA PROSTORA ZA ZUNANJI BAZEN
2. NAČRTOVANA JAVNA PROMENADA
3. PARKIRIŠČA ZA NAČRTOVANI BAZEN
4. VZDRŽEVALNA POT NASIPA
5. POTOK
6. OBČASNA MLAKUŽA
7. BETONSKI MOSTIČ
8. KOLESARSKA STEZA
9. STEBER GEOLOŠKIH OBDOBIJ
10. PARKIRIŠČA ZA POKOPALIŠČE
11. DREVORED (IZVEDEN DELNO)
12. ZELENE POVRŠINE (ŠIRITEV POKOPALIŠČA)
13. PLOŠČAD PRED POSLOVILNIM OBJEKTOM IN MRLIŠKIMI VEŽICAMI, VHOD NA POKOPALIŠČE

2.1.3 URBANISTIČNE, ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN NARAVNE ZNAČILNOSTI

2.1.4 MORFOLOŠKE ZNAČILNOSTI ŠIRŠEGA OBMOČJA



Slika 6: Morfološke značilnosti dela EUP HEB 016 in sosednjih objektov. (Vir: Ab-biro d.o.o.).

Legenda:  natečajno območje  meja rezervacije prostora za odprti bazen

Natečajno območje se nahaja znotraj enota urejanja prostora HEB 016¹. Vse obstoječe stavbe na območju EUP so predvidene za rušenje. V neposredni bližini na sosednjih EUP stojijo pokopališče, postajališče za avtodome, industrijske hale (točkovni objekti), športni objekti in športna igrišča. Natečajno območje je opredeljeno z namensko rabo BC (športni centri). V bolj oddaljeni okolici se na sosednjih EUP nahajajo industrijska gradnja, gradnja družbene infrastrukture in storitvene dejavnosti. Vsi objekti so točkovni.

2.1.5 PROMET IN GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

Dostopna cesta do natečajnega območja je slepi krak občinske Ceste krških žrtev na odseku 694961. Priključek na natečajno območje ni urejen. (Natečajno območje meji na javno cesto.) Na jugu se javni cesti priključi kolesarska

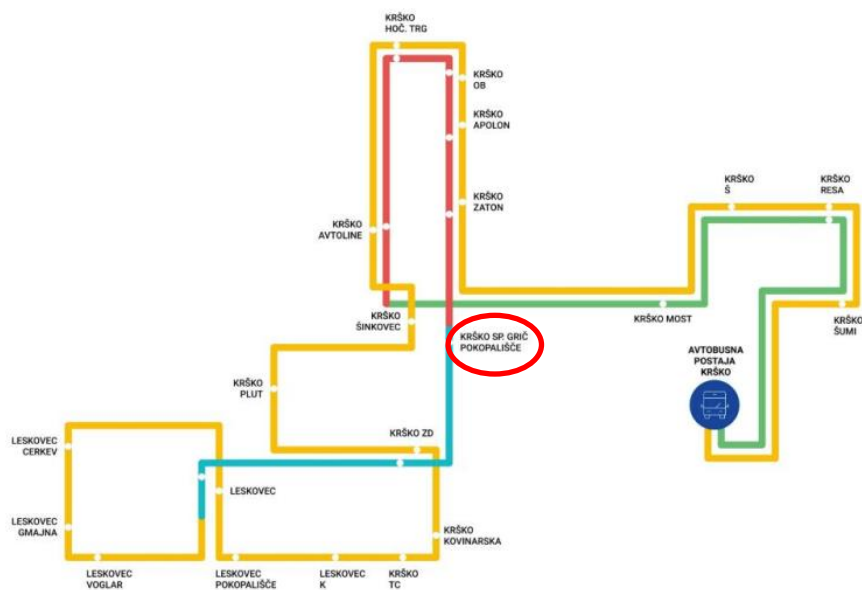
¹ HEB 016 je del večjega ureditvenega območja Hidroelektrarne Brežice (HEB). EUP HEB 016 zajema območje med mostom čez reko Savo na Prešernovi cesti do EUP DBR 011 koridorja visokonapetostnega daljnovoda 2x400 kV Beričevo-Krško. Poleg natečajnega območja so sestavni del EUP HEB 016 tudi obvozna cesta in most čez reko Savo v Žadovinku, vodnogospodarske ureditve izvedene v sklopu izgradnje HEB, kmetijske površine med posameznimi ureditvami ter del športnih površin gorvodno od Stadiona Matije Gubca..

pot, ki pripelje iz smeri Žadovinka in v nadaljevanju vodi do starega jedra Krškega. Kolesarska steza je del razpredene mreže kolesarskih poti v Mestni občini Krško. Območje je dostopno tudi z javnim potniškim prometom (avtobusna postaja Krško Sp. Grič / Pokopališče). Z DPN HE Brežice je načrtovana nova lokalna cesta za navezavo industrijske cone Žadovinek na krožišče na desnem bregu Save.



Slika 7: Prometna ureditev natečajnega območja. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

Dostopnost območja z javnim potniškim prometom



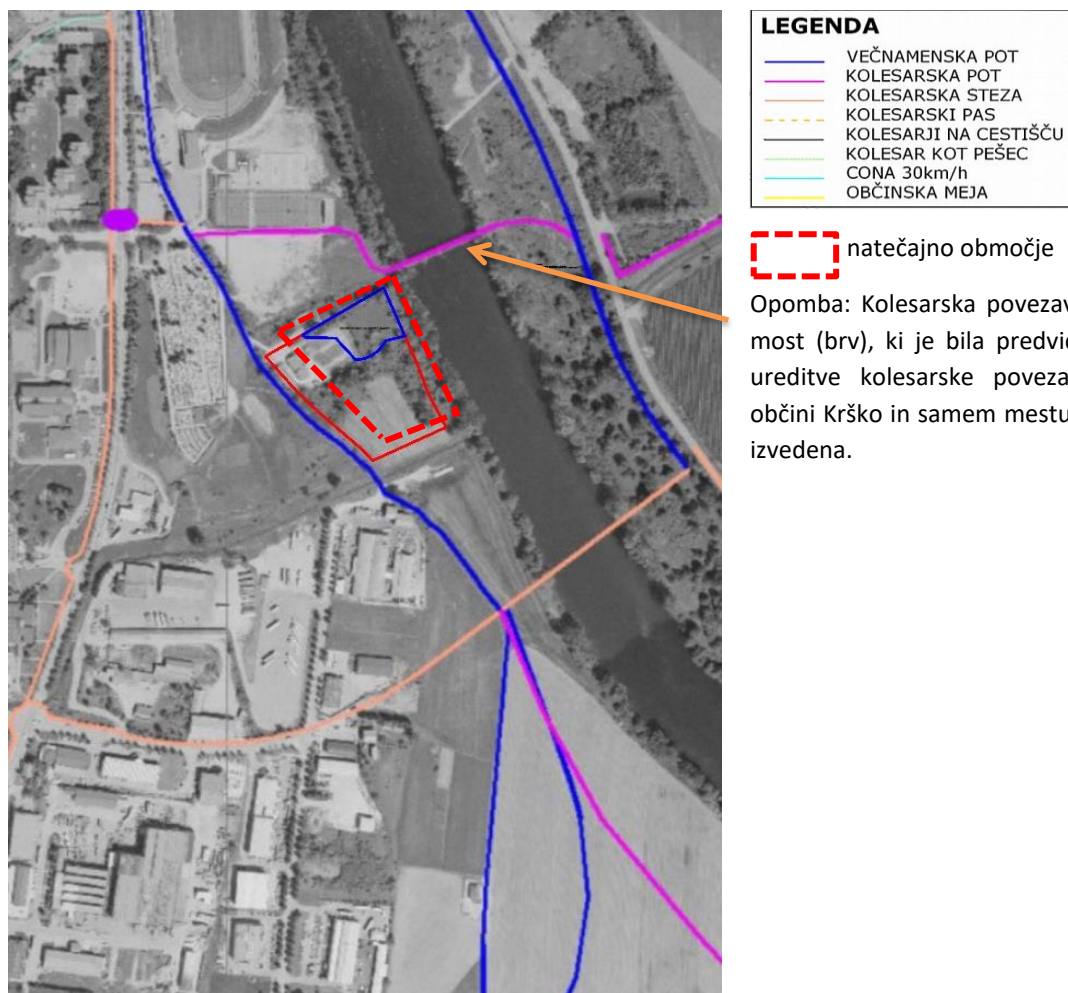
Slika 8: Shema linij javnega potniškega prometa »Lokal«. (Vir grafične podlage: Študija variant prometnega režima in mirujočega prometa v starem mestnem jedru Krškega, proj. št. 017/2022, Univerza v Ljubljani, Prometnotehniški inštitut, maj 2022).

Avtobusna postaja je oddaljena 279 m (manj kot 300 m) ali manj kot 5 minut hoje.



Slika 9: Oddaljenost avtobusne postaje javnega potniškega prometa. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

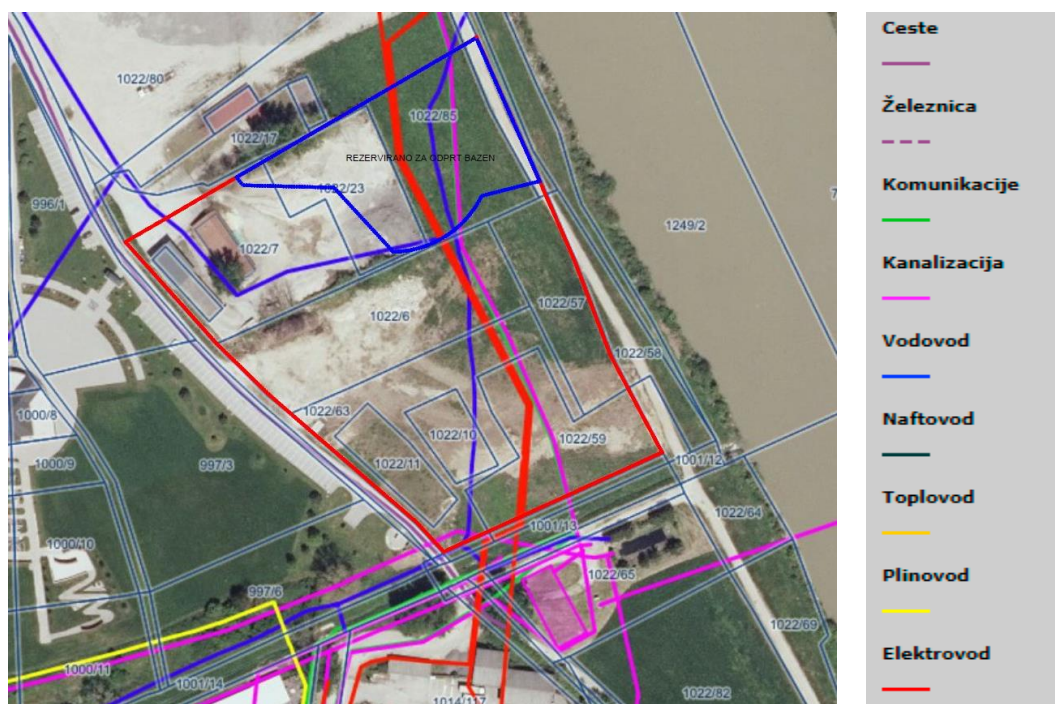
MOKK ima izdelano Strategijo razvoja Mestne občine Krško 2040+, ki vključuje strategijo na področju prometa (<https://www.krsko.si/DownloadFile?id=523118>). Aprila 2017 je bil izdelan dokument Celostna prometna strategija Občine Krško: CELOSTNA prometna strategija občine Krško / [Goran Jovanović ... [et al.] ; fotografije Uroš Zagožen]. - Krško : Občina, 2017. (<https://www.krsko.si/DownloadFile?id=86023>).



Slika 10: Predvidene kolesarske poti ob natečajnem območju. Izrez iz Študije ureditve kolesarske povezave v Mestni občini Krško in samem mestu Krško. (Vir grafične podlage: Savaprojekt, september 2008, spletna stran <https://dokumen.tips/documents/studija-ureditve-kolesarske-povezave-v-obcini-krsko-in-samem-mestu-krsko.html>).

2.1.5.1 Splošno GJI

Natečajno območje ni opremljeno z javno gospodarsko infrastrukturo. Čez natečajno območje potekajo naslednji javni vodi: elektrika, vodovod, kanalizacija, elektronske komunikacije. Na natečajnem območju je novo načrtovane ureditve predvidoma možno priključiti na obstoječe infrastrukturno omrežje. Potek vodov obstoječe infrastrukture in priključkov ter poseganje v varovalne pasove infrastrukture se dokončno določi v projektni dokumentaciji za katero se, skladno z zakonodajo, pridobijo projektni pogoji in mnenja NUP.



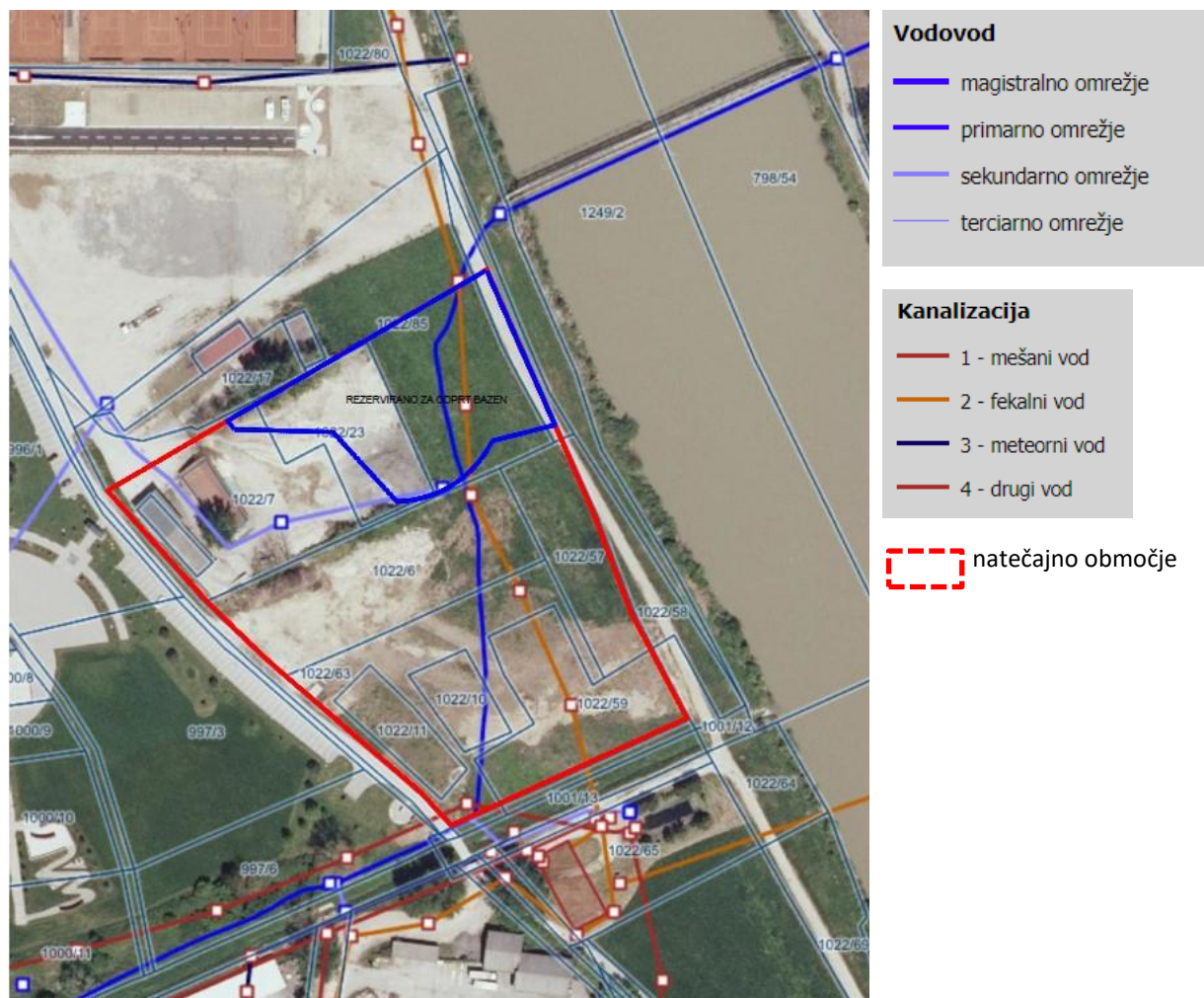
Slika 11: Skupni prikaz GJI natečajnega območja. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

2.1.5.2 Vodovod

Na natečajnem območju poteka obstoječe vodovodno omrežje, ni pa urejen vodovodni priključek. Obstoječi cevovod se po potrebi prestavi. Požarna zaščita se zagotovi preko novo načrtovanega hidrantnega omrežja.

2.1.5.3 Odvajanje padavinskih in komunalnih vod

Na natečajnem območju se nahaja obstoječe kanalizacijsko omrežje (fekalni vod in mešani vod), na katerega se predvidi priključitev načrtovanih objektov. Po potrebi se vodi prestavijo. Priključek ni obstoječ. V bližini na parceli št. 1022/65, k.o. 1321-Leskovec v lasti DL-Občina Krško, Cesta krški žrtev 14, Krško se nahajata kanalizacijski zadrževalni bazen in črpališče proti čistilni napravi.



Slika 12: Vodovodni in kanalizacijski vodi. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

2.1.5.4 Elektriika

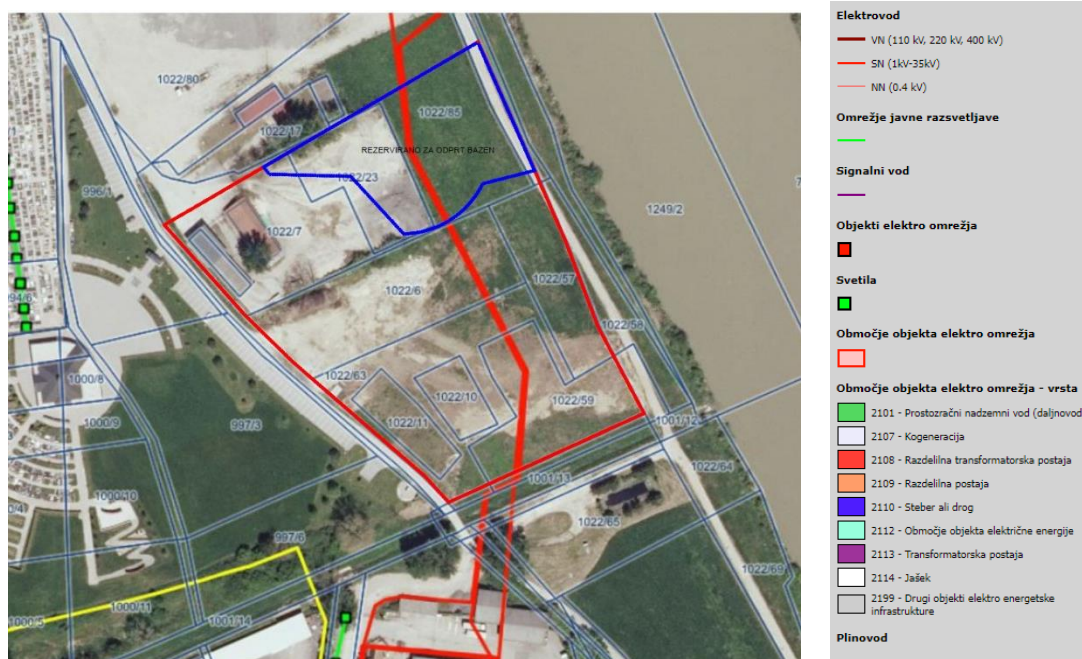
Na natečajnem območju se nahajajo obstoječi električni kablovodi (3 x podzemni kabelski SN vod, ID: 18417941, 18419221, 18420491). Priključek ni obstoječ. Predvidi se priključitev skladno s pogoji NUP.


2.1.5.5 Javna razsvetljava

Javna razsvetljava je urejena vzdolž slepega kraka Ceste krških žrtev. Javni informacijski sistem obstoječe ureditve ne prikazuje.

2.1.5.6 Plin

Na natečajnem območju se ne nahaja niti plinovod niti plinski priključek. Najbližje poteka plinski vod po parceli 997/6, k.o. 1321 -Leskovec. Zemljišče je v lasti MOKK.

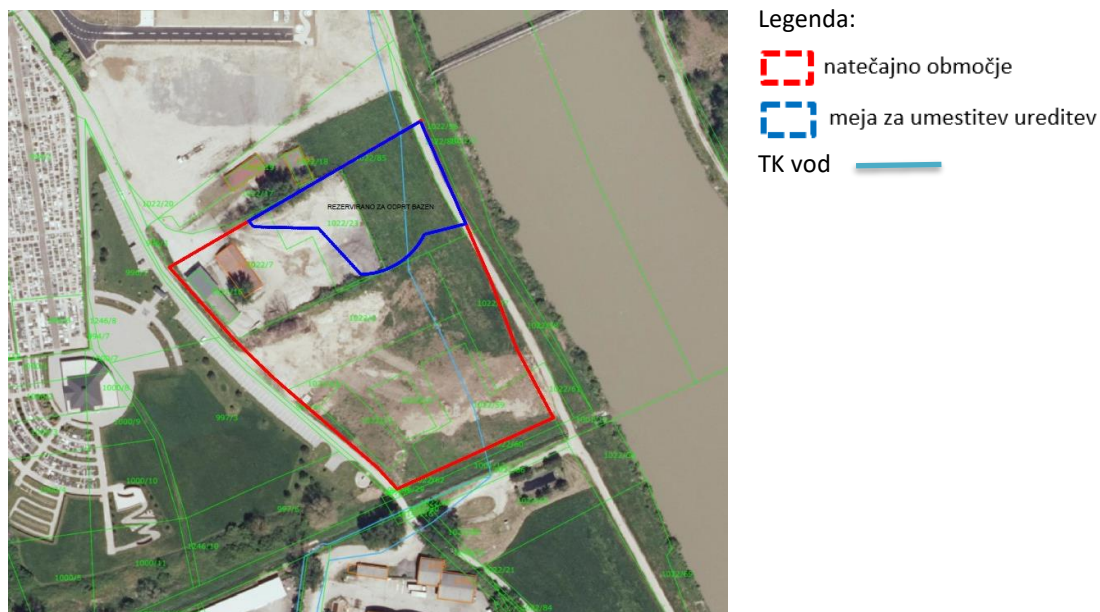


 natečajno območje

Slika 13: Elektro omrežje, javna razsvetljava in plinovod. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

2.1.5.7 Telekomunikacije

Na natečajnem območju se nahajajo obstoječi TK kablovod. Priključek ni izveden. Eventualna prestavitev in priključitev se ureja skladno s pogoji NUP.



Slika 14: Telekomunikacijski vod. (Vir grafične podlage: ipi.eprostor, maj 2023).

2.1.5.8 Odpadki

Zbiranje in odvoz odpadkov na natečajnem območju še ni urejeno. Urejeno je na območju obstoječega športnega

parka in pokopališča.

2.1.5.9 Območja varovalnih pasov

OMREŽJE	DA /NE	OPOMBA
Cestno omrežje	DA	Varovalni pas poteka čez natečajno območje (krajevna cesta = 12 m)
vodovod	DA	Varovalni pas poteka čez natečajno območje (širina = 3,0 m)
elektroenergetsko	DA	Varovalni pas poteka čez natečajno območje (širina = 1m na vsako stran voda)
Komunalne odpadne vode	DA	Varovalni pas poteka čez natečajno območje (širina = 3 m na vsako stran voda)
Meteorne vode	NE	(širina = 3 m na vsako stran voda)
Plin	NE	(5 m od osi plinovoda na vsako stran)
Daljinsko ogrevanje	NE	/
Telekomunikacije	DA	Varovalni pas poteka čez natečajno območje (širina= 3 m na vsako stran voda)
Železnica	NE	/

2.2 NAMENSKA IN DEJANSKA RABA ZEMLJIŠČ

Natečajno območje leži v enoti urejanja prostora HEB 016, na območju stavbnih zemljišč. Po namenski rabi so površine namenjene razvoju športnih centrov (BC – športni centri).



Slika 15: Podrobnejša namenska raba. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023). natečajno območje

Namenska in dejanska raba parcel natečajnega območja:

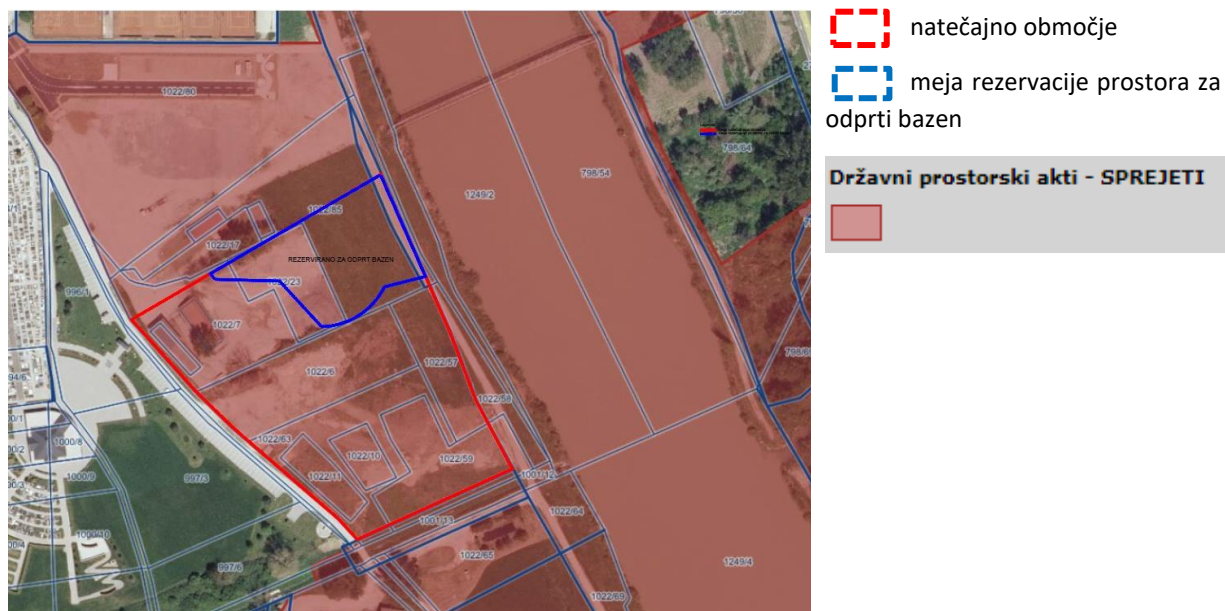
	parcels št.	k.o.	Namenska raba			Dejanska raba
01	1022/6	1321 - Leskovec	BC = 100%	/		Kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov= 100%
02	1022/7 (del)	1321 - Leskovec	BC = 100%	/	/	Pozidana zemljišča, tloris stavbe = 9,5% Pozidana zemljišča = 90,5%

03	1022/10	1321 - Leskovec	BC = 100%	/		Kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov= 100%
04	1022/11	1321 - Leskovec	BC = 100%	/		Kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov= 100%
05	1022/16	1321 - Leskovec	BC = 100%	/		Pozidana zemljišča = 100%
06	1022/23 (del)	1321 - Leskovec	BC = 100%	/		Pozidana zemljišča = 100%
07	1022/57	1321 - Leskovec	BC= 27%	ZP = 73%		Kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov= 100%
08	1022/59	1321 - Leskovec	BC= 80%	ZP = 20%		Kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov= 100%
09	1022/63	1321 - Leskovec	BC = 100%	/		Kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov= 100%
10	1022/85 (del)	1321 - Leskovec	BC= 85%	ZP= 13%	PC= 2%	Pozidana zemljišča = 8,7% Nedoločena raba= 23% Kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov= 68,2%
11	1022/86 (del)	1321 - Leskovec		ZP = 81%	PC = 19%	Nedoločena raba = 100%

BC= športni centri ZP = druge urejene zelene površine PC= površine cest

2.3 NAČIN UREJANJA EUP

Ureditev na območju EUP HEB 016 se načrtujejo v skladu z veljavnim državnim prostorskim načrtom za območje hidroelektrarne Brežice, Uredba o državnem prostorskem načrtu za območje hidroelektrarne Brežice (Uradni list RS, št. 50/12 in 69/13).



Slika 16: Izsek območja, ki se ureja z DNP HE Brežice. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

2.4 LASTNIŠTVO

Lastništvo parcel na natečajnem območju in na sosednjih parcelah:

Seznam parcel natečajnega območja

	parc. št.	k.o.	lastništvo	delež
01	1022/6	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško	1/1
02	1022/7	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško	1/1
03	1022/10	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško	1/1
04	1022/11	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško	1/1
05	1022/16	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško	1/1
06	1022/57	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško	1/1
07	1022/59	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško	1/1
08	1022/63	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško	1/1

Seznam sosednjih parcel ob natečajnem območju

	parc. št.	k.o.	lastništvo
	1022/17	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško
01	1022/20	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško
02	1022/23	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško
03	1022/56	1321 - Leskovec	RS, Gregorčičeva ul. 20, 1000 Ljubljana
04	1022/58	1321 - Leskovec	RS, Gregorčičeva ul. 20, 1000 Ljubljana
05	1022/60	1321 - Leskovec	RS, Gregorčičeva ul. 20, 1000 Ljubljana
06	1022/61	1321 - Leskovec	RS, Gregorčičeva ul. 20, 1000 Ljubljana
07	1022/62	1321 - Leskovec	RS, Gregorčičeva ul. 20, 1000 Ljubljana
08	1022/80	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško
09	1022/85	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško
10	1022/86	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško
11	1246/29	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško
12	1246/37	1321 - Leskovec	MOKK, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško

Razen parcel neposredno ob Leskovškem potoku in ob reki Savi so vse parcele ob natečajnem območju v lasti MOKK.

2.5 VARSTVENI REŽIMI IN VAROVANJA

Prikaz stanja varstvenih, zavarovanih, ogroženih in drugih območij za natečajno območje je povzet po javno dostopnih podatkih (PISO, ARSO):

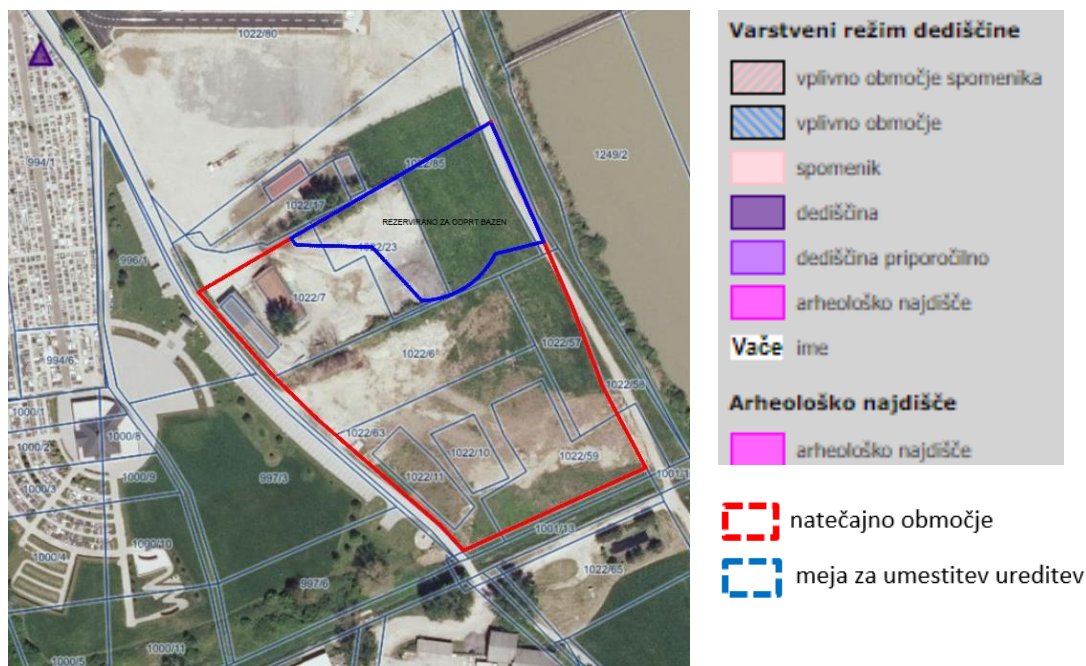
	VRSTA VAROVANJA	DA/NE	REŽIM
1	Varstvo kulturne dediščine	NE	
2	Varstvo narave	NE	
3	Varstvo gozdnih rezervatov, varovanih območji gozdov in gozdov s posebnim namenom	NE	

4	Varstvo vodnih virov (vodovarstvena območja, priobalna zemljišča, vodotoki itd.)	DA	občinski nivo - vodovarstveno območje 4. reda, VVO III 5 m varovalni pas potoka in varovalni pas reke 15 m, ne segata na natečajno območje
5	Erozijsko območje	DA	Običajni zaščitni ukrepi
6	Varstvo pred poplavami (poplavno območje, poplavni pasovi)	DA	Območje majhne poplavne nevarnosti, območje srednje poplavne nevarnosti + opozorilna karta poplav
8	Obramba	NE	
9	Potresna nevarnost		$g = 0,2$

Za ureditve v varovalnih pasovih in območjih bo treba pridobiti mnenje NUP (DRSV), kar pa ni predmet natečajne rešitve.

2.5.1 Varstvo kulturne dediščine

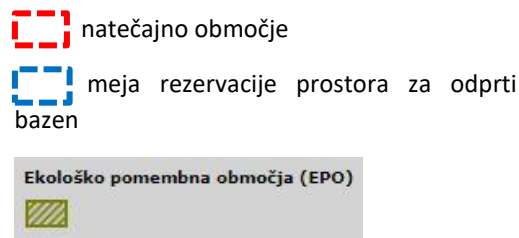
Na natečajnem območju ni registrirane kulturne dediščine



Slika 17: Varstvo kulturne dediščine. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

2.5.2 Varstvo narave

Na natečajnem območju ni registriranega območja varstva narave. V bližini na vzhodni in južni stranici natečajnega območja se nahaja ekološko pomembno območje (EPO) reka Sava z Leskovškim potokom.



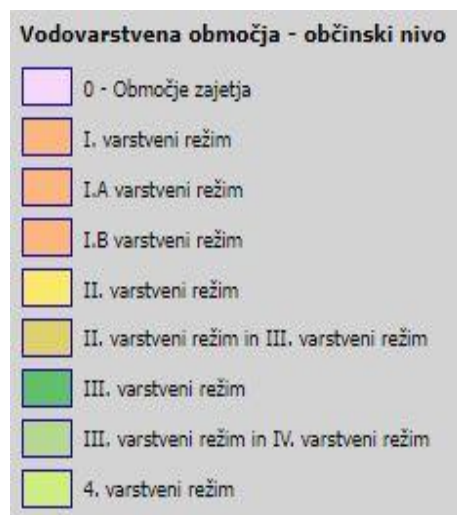
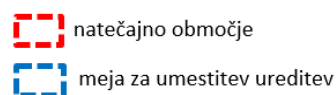
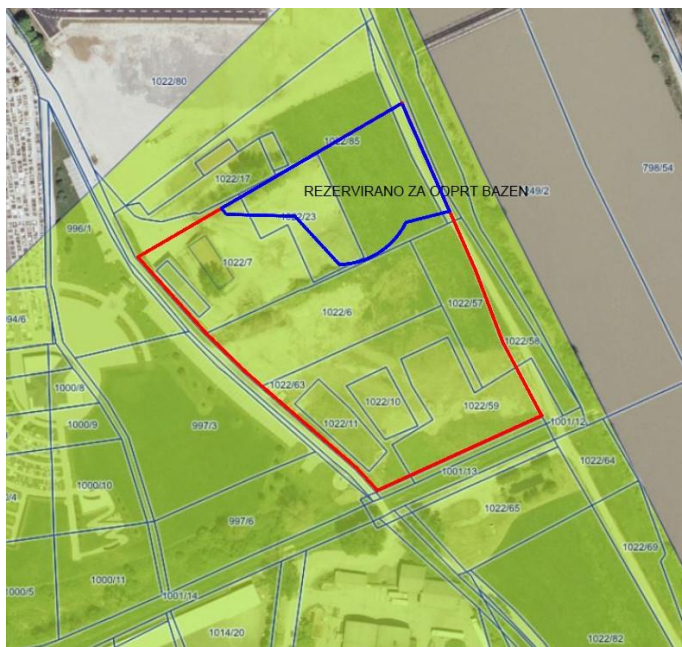
Slika 18: Varstvo narave. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

2.5.3 Varstvo gozdov

Na natečajnem območju ali v njegovi bližini ni območja varstva gozdov, gozdnih rezervatov ali gozdov s posebnimi nameni.

2.5.4 Varstvo vodnih virov

Natečajno območje leži na vodovarstvenem območju varstveni režim 4. reda, občinski nivo. Priobalno zemljišče - varovalni pas Leskovškega potoka znaša 5 m, varovalni pas reke Save meri 15 m.

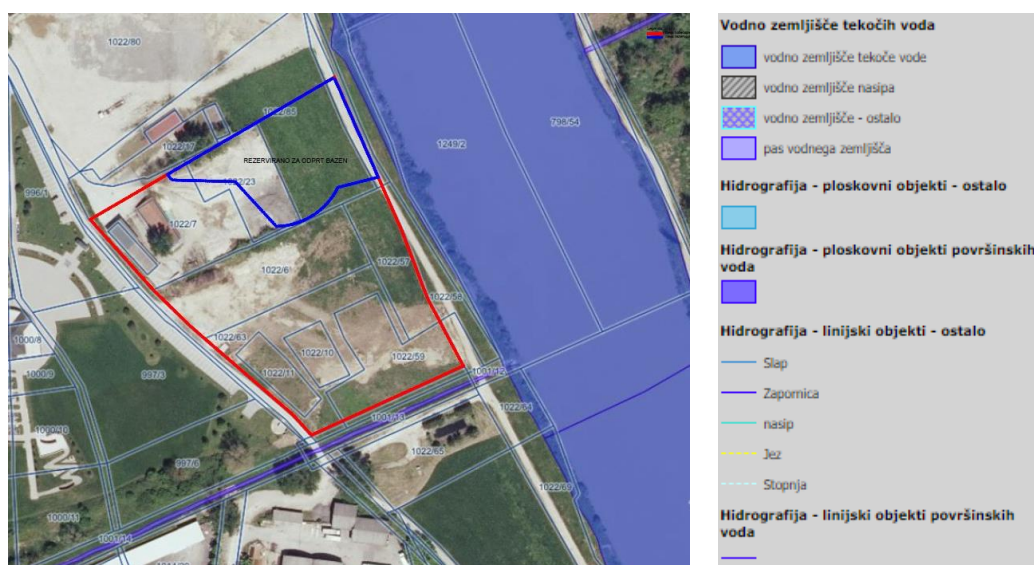


Slika 19: Varstvo voda – vodovarstveno območje. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

Priobalno zemljišče in vodno zemljišče

Južno od natečajnega območja (izven njega) teče Leskovški potok, ki je vodotok 2. reda s priobalnim pasom 5 m od meje vodnega zemljišča in reka Sava, ki je vodotok 1. reda s priobalnim pasom 15 m, oboje skladno z Zakonom o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl – A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20 in 35/23 – odl. US), 8. člen (razvrščanje voda v reke), 14. člen (priobalno zemljišče celinskih voda) in Priloga. S predvidenimi ureditvami se ne posega v priobalni pas.

- Hidrografska območja
- Ime območja (4. nivo): Sava-Sremič
- Opis območja: Porečje Save do sotočja z Brestanico do Krškega
- Ime območja (3. nivo): Sava-Blanca
- Ime območja (2. nivo): Krška Sava
- Ime območja (1. nivo) : Porečje Save



Slika 20: Vodno zemljišče tekoče vode – površinska voda (potok, reka). (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

2.5.5 Poplavno območje

Natečajno območje se po javno dostopnih podatkih nahaja na poplavnem območju Opozorilne karte poplav (Katastrofalna območja poplavljanja), vendar se od časa izvedbe zaščitnih ukrepov v sklopu ureditev HEB poplave na natečajnem območju ne pojavljajo. Na natečajnem območju so območja opozorilnih kart poplav Pm - majhna poplavna nevarnost in Ps – srednja poplavna nevarnost. V pripravi je nova Hidrološko-hidravlična študija. Predvideva se, da se bodo z novo študijo poplavni pasovi in ocena poplavne nevarnosti na natečajnem območju spremenili.

Geološke raziskave na sosednji parceli za gradnjo Bazena Krško so v maju 2023 pokazale nivo podzemne vode na koti okoli **152,15 m n. v.** Lapor (ali glina trdne konsistence) se pojavi na globini 8,0 m do 10,8 m.

Opomba*: Natečajna rešitev naj pri umeščanju objektov in ureditev upošteva Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20) vključno s priloženo 1 in 2; še zlasti 6. člen uredbe.

(<http://www.pisrs.si/Pis.web/pregledPredpisa?id=URED4840>)

Izvleček:

Odločba za umeščanje objektov klasifikacije (CC-si) določa pogoje in omejitve glede na razred nevarnosti:

Posegi v prostor v skladu z enotno klasifikacijo vrst objektov (CC-SI)	Pogoji in omejitve		
	Razred nevarnosti		
	Velika	Srednja	Majhna
12112 Gostilne, restavracije in točilnice	-	- ¹	+
24110 Športna igrišča	+	+	+
24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	- ²	- ²	+

6. člen

(pogoji in omejitve za izvajanje posegov v prostor in njihovo označevanje)

(1) V prilogi 1 te uredbe so glede na razred nevarnosti določeni pogoji in omejitve za izvajanje posegov v prostor, ki imajo lahko vpliv na cilje za zmanjševanje poplavne ogroženosti.

(2) Na območjih poplav in erozije so posegi v prostor iz priloge 1 te uredbe, označeni z oznako »+«, dovoljeni, z upoštevanjem pogojev iz vodnega soglasja.

(3) Na območjih poplav in z njimi povezane erozije so posegi v prostor iz priloge 1 te uredbe, označeni z oznako »-«, prepovedani.

(4) Na območjih poplav in z njimi povezane erozije so posegi v prostor iz priloge 1 te uredbe, označeni z oznako »-1«, prepovedani. Dovoljeni so le na območju strnjeno grajenih stavb enakovrstne namembnosti v obstoječih naseljih, kadar je mogoče s predhodno izvedenimi omilitvenimi ukrepi in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja zagotoviti, da vpliv načrtovanega posega v prostor ni bistven.

(5) Na območjih poplav in erozije so posegi v prostor iz priloge 1 te uredbe, označeni z oznako »-2«, prepovedani.

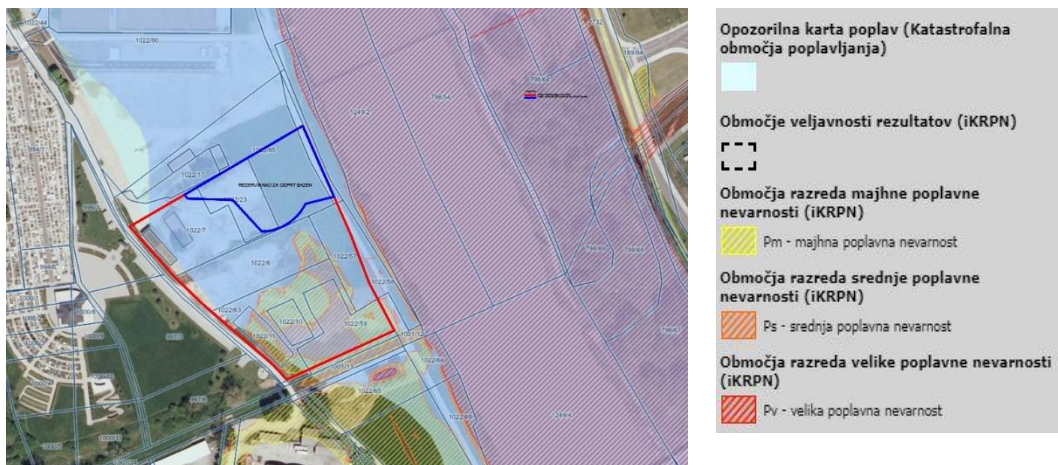
(6) Ne glede na prejšnji odstavek so posegi v prostor iz prejšnjega odstavka dovoljeni, če:

- se v predhodnem postopku, ki se izvede v skladu s predpisi, ki urejajo presojo vplivov na okolje, ugotovi, da presoja vplivov na okolje ni potrebna, ali

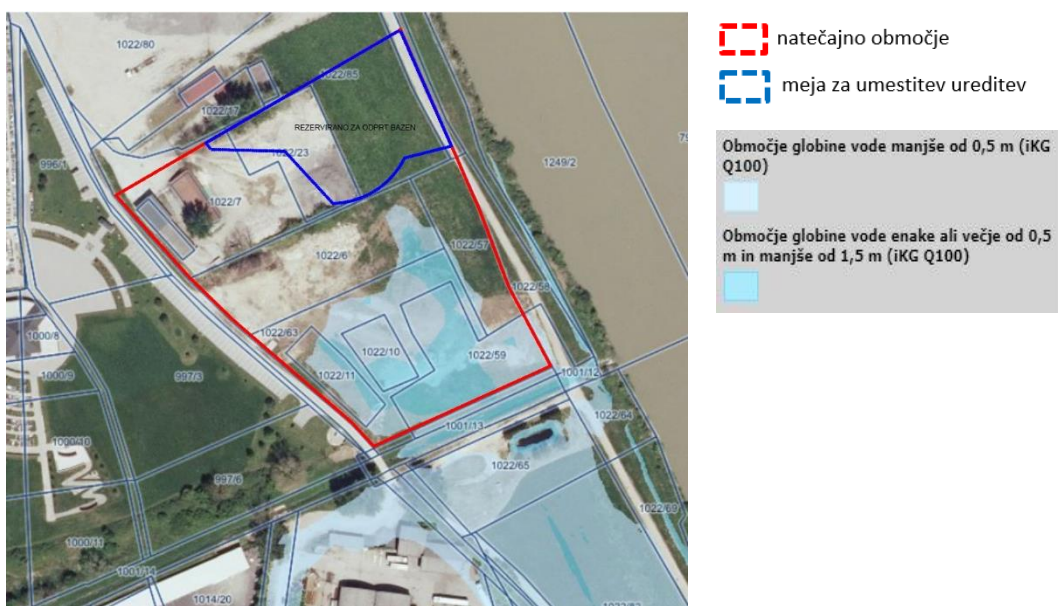
- ugotovitve celovite presoje vplivov na okolje ali presoje vplivov na okolje, ki se izvede v skladu s predpisi, ki urejajo presojo vplivov na okolje, niso ocenjene kot uničujoče ali bistvene in je mogoče s predhodno izvedbo omilitvenih ukrepov v skladu z okoljevarstvenim soglasjem ali vodnim soglasjem zagotoviti, da njihov vpliv ni bistven.

(7) Pogoje in omejitve iz te uredbe je treba upoštevati tudi pri gradnji in izvajanju gradbenih del tistih objektov, ki se štejejo za nezahtevne in manj zahtevne objekte v skladu s predpisi o graditvi.

Opomba**: Predhodni postopek ni bil izveden. Celostna presoja vplivov na okolje ni bila izvedena. HH študija bo izvedena v nadaljnjem postopku načrtovanja.



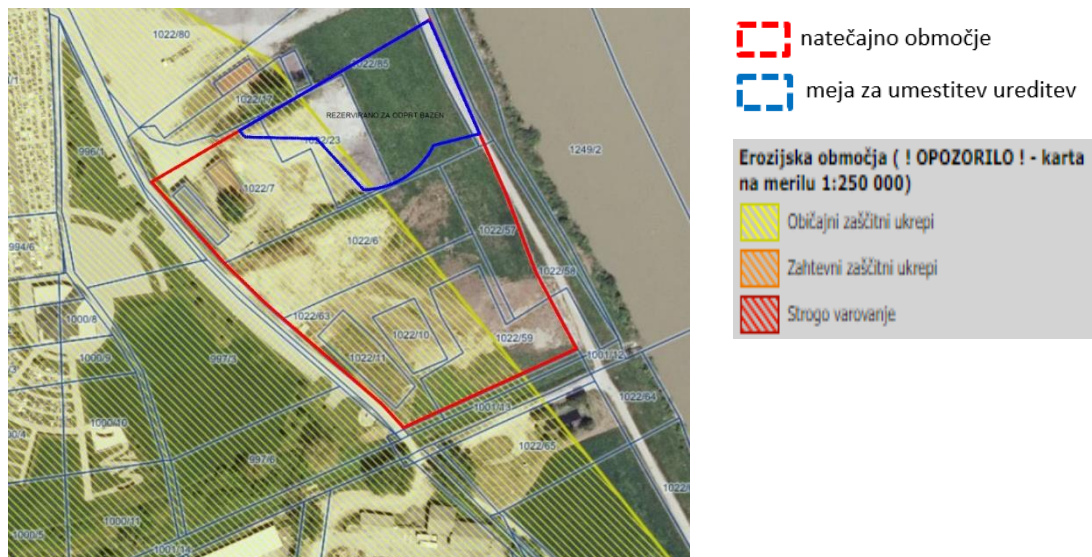
Slika 21: Opozorilna karta poplav in pasovi poplavne nevarnosti. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).



Slika 22: Območja globine vode (iKG Q100) manjše od 0,5 m in območja globine vode enake ali večje od 0,5 m in manjše od 1,5 m. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

2.5.6 Plazljivo in erozijsko območje

Natečajno območje se ne nahaja na plazljivem območju. Nahaja se na erozijskem območju **običajnih zaščitnih ukrepov**.

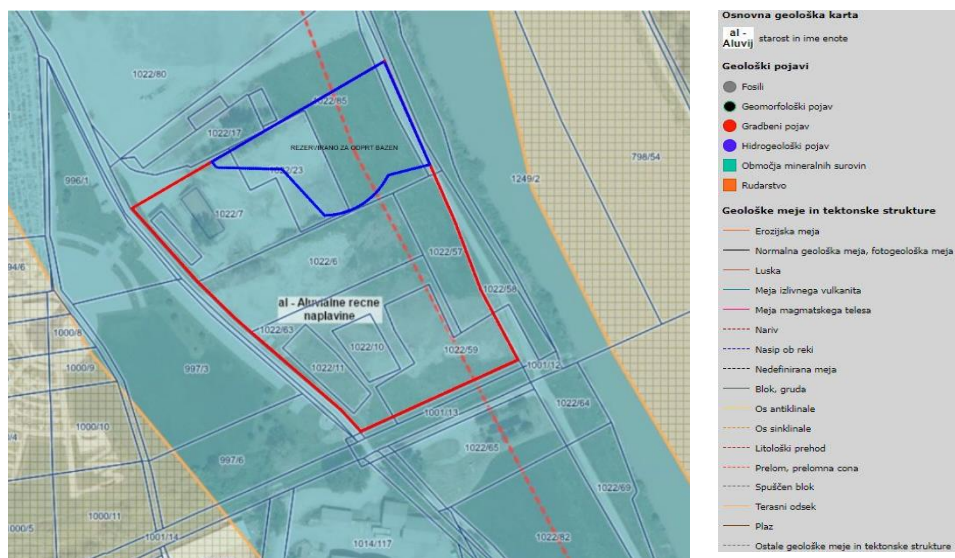


Slika 23: Erozijska območja. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

2.6 GEOMEHANSKE, HIDROLOŠKE, SEIZMIČNE LASTNOSTI

2.6.1 Geomehanske in hidrološke lastnosti

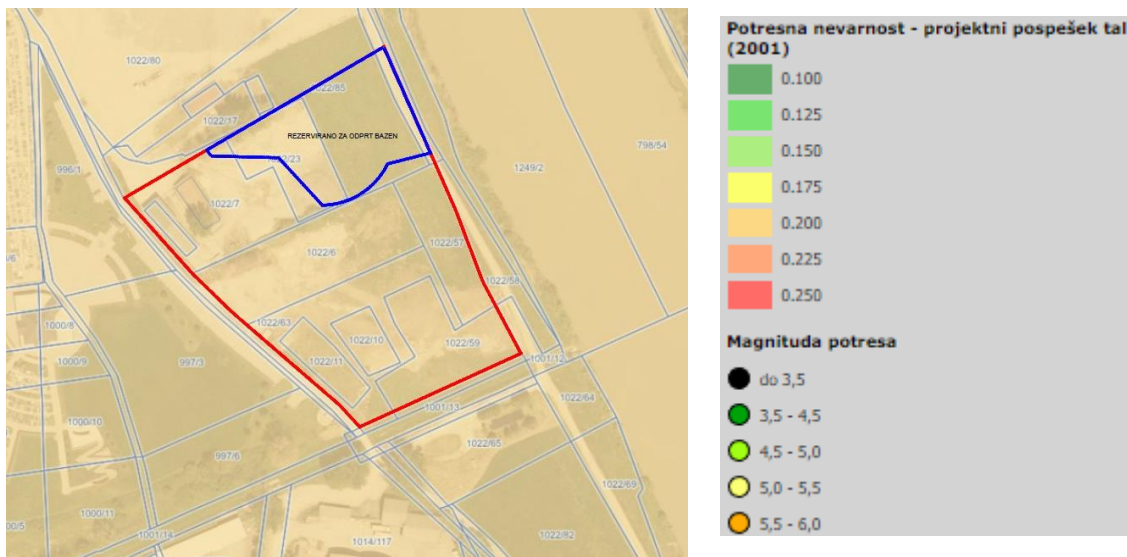
Osnovna geološka karta temeljih tal kaže, da leži pretežni del natečajnega območja na »al - Aluvialnih rečnih naplavinah«. Čez območje teče prelom.



Slika 24: Osnovna geološka karta s prelomom. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

2.6.2 Seizmične lastnosti - Potresna nevarnost in projektni pospešek tal

Za natečajno območje velja projektni pospešek tal 0,2 in magnituda potresa 5,5 – 6,0.



Slika 25: Potresna nevarnost na natečajnem območju – projektni pospešek in magnituda potresa. (Vir grafične podlage: PISO, maj 2023).

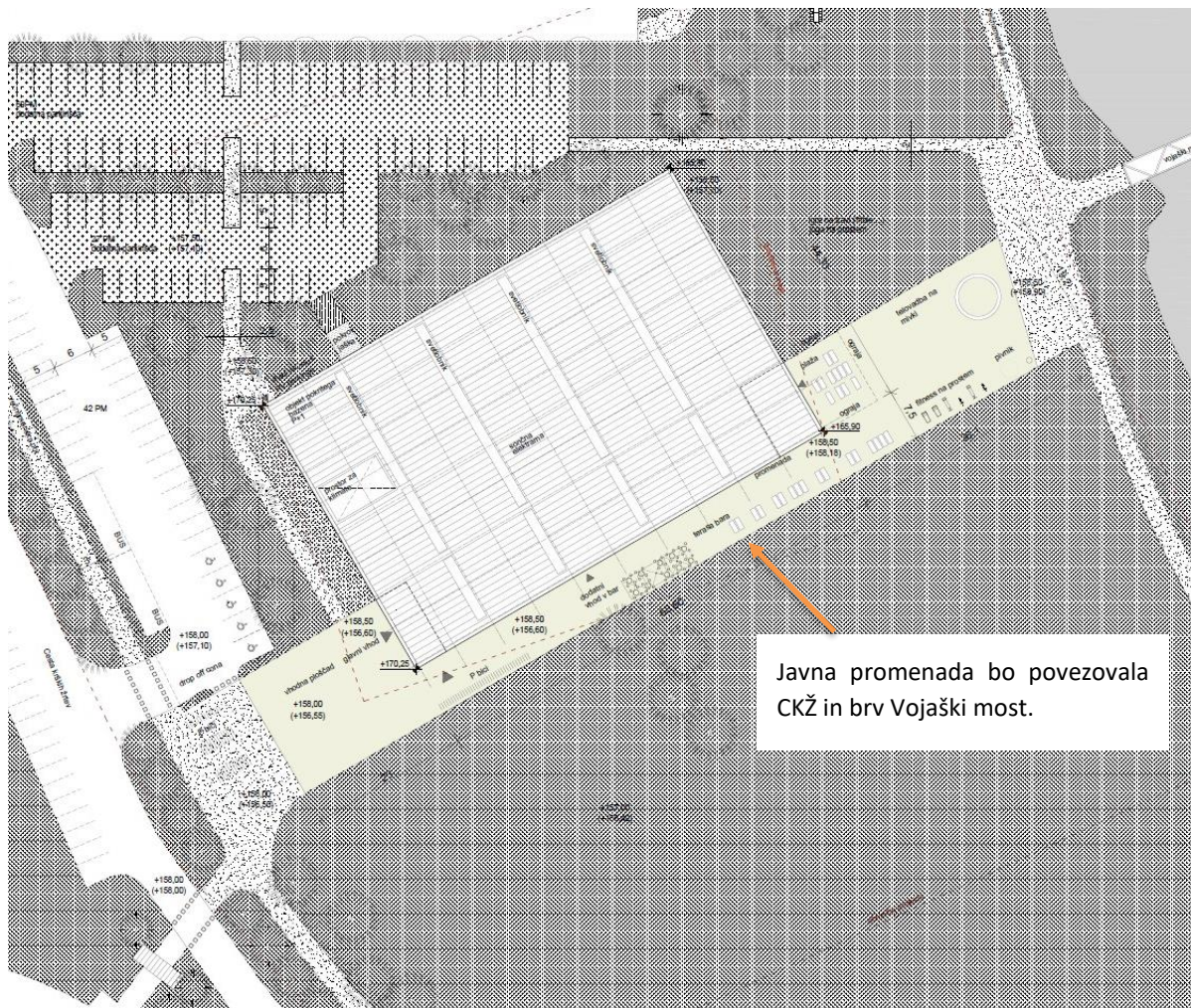
2.7 PODATKI O OBSTOJEČIH OBJEKTIH IN UREDITVAH NA NATEČAJNEM OBMOČJU

Na natečajnem območju se vsi obstoječi objekti odstranijo. Največji del območja je nepozidan. Na njem je neutrjeno nasutje materiala, delno je zatravljen. Uvoz na parcelo ni urejen.

Na sosednjem območju je načrtovan objekt Bazen Krško. Projekt za načrtovano ureditev je bil pridobljen z javnim natečajem. Načrtovano ureditev območja in objekt si je mogoče ogledati na povezavi <https://zaps.si/natecaji/bazen-krsko-2/>, glej 1. nagrajeno rešitev.



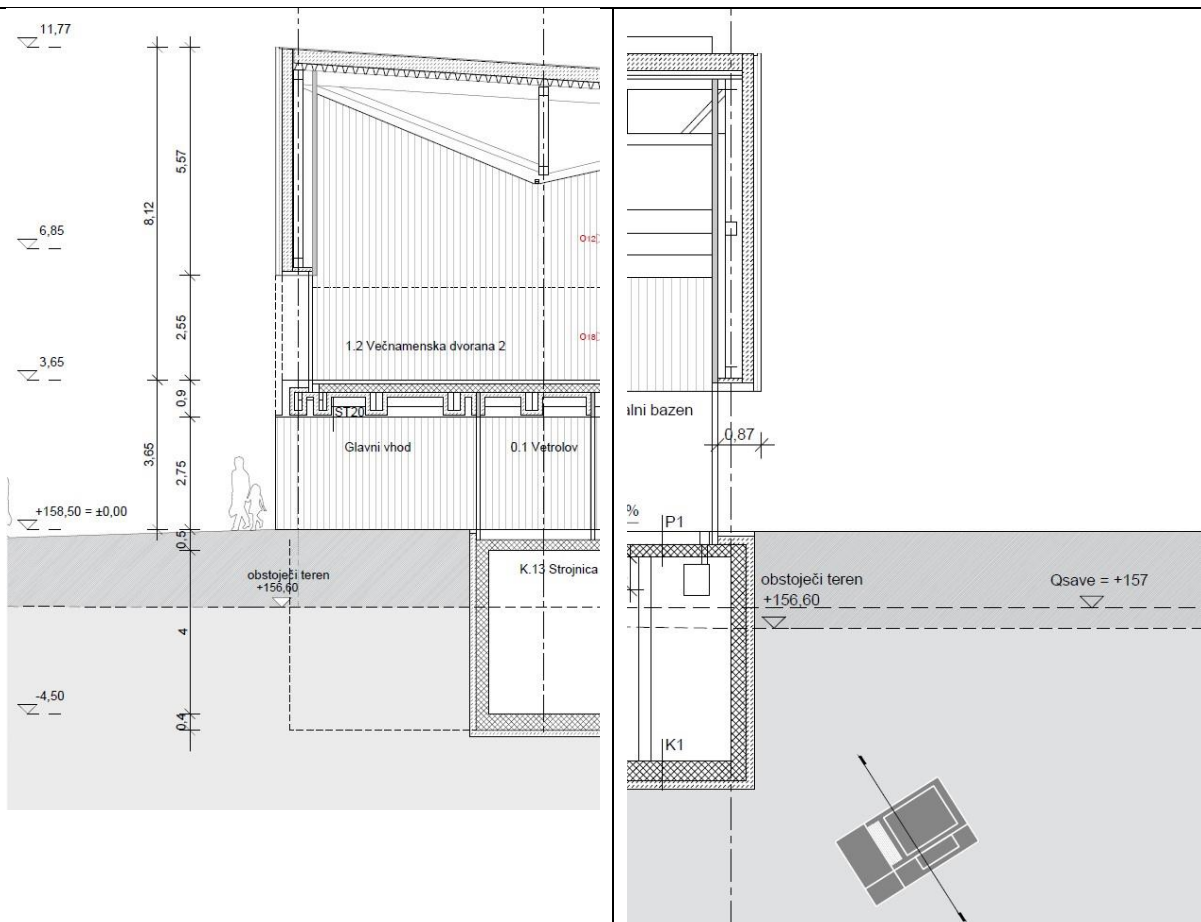




Javna promenada bo povezovala CKŽ in brv Vojaški most.

Slike 26, 27, 28 in 29: Idejni projekt za načrtovano gradnjo Bazena Krško na sosednjem zemljišču. Kote v obkrepajih so kote obstoječega terena. Podrobneje jih prikazuje slika 30. (Vir slike 26, 27, in 28 ZAPS, spletna stran, maj 2023). (Vir slike 29: arhiv naročnika, avgust 2023).

V nadaljnji fazi načrtovanja Bazena Krško je prišlo do sprememb. Bistvena sprememba, ki vpliva na natečajno nalogo Park urbanih športov Krško je dvig kote pritličja bazena na **158,50 m n. v.** in določitev višinske kote uvoza in promenade v neposredni bližini natečajnega območja na koto **158,00 m n. v.**. Kota promenade je kota zahodne vstopne točke v park urbanih športov.



33

2.8 FOTOGRAFSKI PRIKAZ OBJEKTOV IN UREDITEV



Slika 33: Prikaz pogledov na fotografijah od 1 do 26. (Vir grafične podlage slike 27: Google Maps, maj 2023).



Foto 01: Pogled na lokalno cesto ob natečajnem območju. Natečajno območje je levo.



Foto 02: Pogled na natečajno območje.



Foto 03: Steber geoloških obdobij.



Foto 04: Edukativna tabla ob stebru geoloških obdobij.



Foto 06: Ob natečajnem območju po lokalni cesti poteka kolesarska steza. Natečajno območje je levo.



Foto 07: Mostiček čez potok izven natečajnega območja. Natečajno območje označuje puščica.



Foto 07: Kolesarska pot izven natečajnega območja v smeri proti Žadovinku.



Foto 08: Pogled na južni rob natečajnega območja. Puščica označuje potok.



Foto 09: Leskovški potok teče na južni strani izven natečajnega območja. Puščica označuje natečajno območje.



Foto 10: Travniške površine na jugu izven natečajnega območja. V ozadju je s puščico označen cesta do mostu čez Savo pri krožišču Žadovinek.



Foto 11: Pot po vzdrževalnem nasipu izven natečajnega območja. V ozadju je s puščico označeno krožišče Žadovinek.



Foto 12: Izliv Leskovškega potoka v Savo – izven natečajnega območja.



Foto 13: Pogled na natečajno območje z vzdrževalne poti na nasipu ob bregu Save.



Foto 14: Pogled na natečajno območje. V ozadju je šotor pokritih teniških igrišč.



Foto 15: Neutrjen nasip materiala na natečajnem območju.



Foto 16: Vzdrževalna pot po nasipu Save (izven natečajnega območja), pogled proti severu. Puščica označuje brežino Save.



Foto 17: Pogled z natečajnega območja proti severu. Puščica označuje lego načrtovanega pokritega bazena.



Foto 18: Puščica označuje Vojaški most čez Savo (načrtovana je rekonstrukcija brvi za pešce in kolesarje) – lega izven natečajnega območja.



Foto 19: Severovzhodni vogal natečajnega območja. Drevje je izven natečajnega območja.



Foto 20: Lokacija načrtovanega pokritega bazena – izven natečajnega območja.



Foto 21: Vsi objekti in ureditve na natečajnem območju se rušijo. Pogled z načrtovane promenade pred bazenom Krško.



Foto 22: Vsi objekti in ureditve na natečajnem območju se rušijo.



Foto 23: Prostor za uvoz / izvoz na lokacijo načrtovanega skupinskega priključka za natečajno območje in Bazen Krško.



Foto 24: Pogled na parkirišča (za pokopališče) ob lokalni cesti. V ozadju zid pokopališča. Ureditve izven natečajnega območja.



Foto 25: Portal in dostop do mrliških vežic – izven natečajnega območja.



Foto 26: Zunanja ureditev pred mrliškimi vežicami – izven natečajnega območja. Natečajno območje v ozadju je označeno z rdečo puščico.

(Vir fotografij 01-26: AB-biro d.o.o., foto Maja Črepinšek, maj 2023).

3. PODATKI O PROSTORSKIH AKTIH, POGOJIH NOSILCEV UREJANJA PROSTORA TER IZDELANIH IDEJNIH ZASNOVAH

3.1 VELJAVNI PROSTORSKI IN DRUGI AKTI

Na obravnavanem območju veljajo določila Državnega prostorskega načrta za območje (DPN) HE Brežice².

3. člen (predmet državnega prostorskega načrta)	Prostorske ureditve, ki se načrtujejo s tem državnim prostorskim načrtom, so: - umestitev športno-rekreacijskega območja v Krškem, - ureditve državne kolesarske povezave in lokalnih kolesarskih povezav na vplivnem območju HE Brežice v občinah Brežice in Krško, vključno s premostitvami,
5. člen (raba zemljišč)	Na območju državnega prostorskega načrta je glede na zasedbo zemljišč opredeljena ta njihova raba: zemljišča na območjih za rekreacijo: to so območja izključne rabe za šport in rekreacijo ter spremljajoče dejavnosti;
25. člen (umestitev športno-rekreacijskega območja v Krškem)	<p>(1) Južno od Stadiona Matije Gubca je v sklopu športno-rekreacijskega območja predvidena ureditev bazenskega kompleksa, športnega parka, večnamenske poti, rečnega pristana s spremljajočimi objekti ter pripadajočih funkcionalnih površin in infrastrukturnih ureditev. Dostop do območja je po Cesti krških žrtev in načrtovani lokalni cesti za navezavo industrijske cone Žadovinek na krožišče na desnem bregu Save. (Glej opombo *.)</p> <p>(3) Južno od bazenskega kompleksa se na območju do Leskovškega potoka uredijo površine za umestitev zunanjih športno-rekreacijskih vsebin oziroma športni park, v katerem so lahko drsališče, kotalkališče, igrišča za hokej, odbojko, nogomet, minigolf, rolkanje, zunanje kegljišče, trimska steza ter prostori za druge športne, skupinske in družabne igre, pa tudi otroška igrišča z igrali. Vsebine se med seboj povežejo in prepletejo s kolesarskimi in pešaškimi povezami ter utrjenimi površinami, namenjenimi teku in uporabi rolerjev. Na vzhodnem delu kompleksa se uredijo razgledne terase, ki se spuščajo pod koto 100-letne poplavne vode in so orientirane proti reki. Nad koto 100-letne visoke vode je ob terasah in na preostalih delih parka dopustna postavitve manjših stalnih ali začasnih objektov – paviljonov z gostinsko, turistično in priložnostno ponudbo za kulturne predstave, prireditve, delavnice in druge dogodke. Če se zgradi več objektov, morajo biti po velikosti in oblikovanju med seboj usklajeni. Predvideni so pritlični objekti največjih tlorsnih gabaritov 6,00 x 4,00 m.</p> <p>(4) Za obiskovalce se na območju bazenskega kompleksa in športnega parka zagotovi najmanj 200 parkirnih mest** oziroma v skladu s predpisi glede na predvideno ureditev.</p> <p>(5) Ob zahodni, severni in vzhodni meji športno-rekreacijskega območja se uredi večnamenska javna pot, kolesarska in pešpot, ki se čez vojaški most*** naveže na načrtovano pot na levem bregu Save. (Glej opombo ***)</p> <p>(6) Celoten severni del športno-rekreacijskega območja se čim bolj zasadi, izvede se</p>

² Državni prostorski načrt za območje (DPN) HE Brežice, Ur. l. RS, št. 50/12-2112 in 69/13-2686 (143).

	<p>kakovostna krajinska ureditev. Gostejša, intenzivnejša zasaditev se izvede vzdolž zahodne meje ob javni cesti, ki meji na površine, namenjene razširitvi pokopališča Krško.</p> <p>(7) Območje južno od Leskovškega potoka se nameni gradnji rečnega pristana ter ureditvi dostopa do vode z zatokom s pristani za plovila in čolnarno na vodi. Čolnarjenje je dopustno zunaj območja omejene rabe Nuklearne elektrarne Krško. Poleg zatoka se nad koto 100-letne visoke vode uredi en ali več večnamenskih objektov za spravilo ali izposajo čolnov in druge športno-rekreacijske opreme ali za umestitev drugih turističnih, športnih, rekreacijskih in gostinskih dejavnosti. Lega večnamenskih objektov in njihova največja dopustna tlorisna površina je določena z gradbeno mejo. Če se zgradi več objektov, morajo biti oblikovno med seboj poenoteni. Njihova največja dopustna etažnost je P + 1.</p> <p>(8) Športni park se protipoplavno zaščiti s povišanjem celotnega območja z nasipom, da bodo ureditvene kote terena in objektov po zgraditvi HE Brežice segale vsaj 0,50 m nad poplavno koto Q_{100} Save in Leskovškega potoka. Zavarovanje zasipa terena proti strugama Save in Leskovškega potoka se izvede tako, kakor je opisano v 15. členu te uredbe. (Glej opombo****)</p> <p>(9) Dopustna je postavitev enostavnih objektov (začasni in vadbni objekti ter objekti urbane opreme) in nezahtevnih objektov (začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi in prireditvam, ter pomožni infrastrukturni objekti) pod pogojem, da se z njihovo postavitvijo ne zmanjšajo retenzijske sposobnosti območja.</p> <p>(10) Na območju okoljske infrastrukture ob Leskovškem potoku je dopustna gradnja infrastrukturnih gradbenih inženirskih objektov in stavb v skladu z namensko rabo območja.</p> <p>Opomba*: Glej sliko 7 v natečajni nalogi. Krožišče je zgrajeno, ni pa urejena načrtovana lokalna cesta za navezavo krožišča in industrijske cone Žadovinek. Prometna povezava do natečajnega območja je zato trenutno urejena le preko Ceste krških žrtev. Natečajna rešitev naj upošteva obstoječe stanje in načrtovano prometno ureditev.</p> <p>Opomba**: V okviru idejnega projekta Bazena Krško je načrtovanih 100 PM.</p> <p>Opomba***: Za Vojaški most glej foto 18 v natečajni nalogi. Vsebina (5) alineje se nanaša na območje izven natečajnega območja. Natečajna rešitev naj upošteva navezavo na predvidene ureditve izven natečajnega območja, to je, povezavo z javno pešpotjo potjo in kolesarsko potjo.</p> <p>Opomba****: Protipoplavna zaščita je izvedena. Q_{100} Sava = cca 157,00 m nv.</p>
39. člen (krajinskoarhitekturne ureditve)	<p>(1) Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja za ureditve, načrtovane s tem državnim prostorskim načrtom, mora vsebovati načrt krajinske arhitekture, ki bo vseboval kakovostne krajinskoarhitekturne rešitve v zvezi s preoblikovanjem reliefa in zasaditev, ureditvami nadomestnih habitatov in dostopov do vode, ureditvami vodotokov, rešitve v zvezi z urejanjem javnih parkovnih in rekreacijskih površin, predvsem ureditev za rekreacijo in dostopov do vode, ter rešitve v zvezi z urejanjem vodotokov ter umeščanjem in oblikovanjem urbane opreme. Vodnogospodarske ureditve se izvajajo čim bolj sonaravno.</p> <p>(2) Obstoječe rastje se na širšem območju posegov čim bolj ohranja, kar velja</p>

	<p>predvsem za avtohtone vrste in naravno obvodno zarast. Sklenjeno obrežno rastje se prav tako čim bolj ohranja; kjer to ni mogoče, se takoj po končanih zemeljskih delih zasadi ustrezno avtohtono rastje.</p> <p>(3) Vzдолž brežin bazena in pritokov Save ter gramoznic oziroma nadomestnih habitatov in na drugih površinah, določenih s tem državnim prostorskim načrtom, se zasadijo drevesa in grmovnice. Zasaditve morajo čim bolj povzemati vzorce in vrstno sestavo obstoječe obvodne zarasti, med drugimi se zasadijo vrba iva, rumeni dren, divja češnja, ostrolistni javor, ozkolistna lipa, navadna vrba in vrba žalujka. Na teh površinah se z upoštevanjem krajinskega vzorca območja zasadijo drevesa in grmovnice v gručah in v obliki mejic. Zasaditve se izvajajo takoj po končanih zemeljskih delih kot prvi ukrep, s katerim bo zagotovljena nadaljnja razrast z naravno sukcesijo.</p> <p>(4) Zarast se odstrani samo v nujnem obsegu, postopoma in na manjših odsekih.</p> <p>(5) Na rekreacijskih območjih in območjih prezentacije kulturne dediščine (deželna meja med Štajersko in Kranjsko, arheološko najdišče Zasavje) se zasadi drevnina zato, da se oblikujejo ambientni in vidne, prepoznavne točke v prostoru.</p> <p>(6) Brežine Save se na odsekih, na katerih niso potrebne utrditve, ohranijo v obstoječem stanju, na odsekih, na katerih so predvidene obloge in lokalno zavarovanje, pa se urejajo sonaravno, s pretežno vegetacijskimi zaščitami. Brežine pritokov se razen izjem, pri katerih je zaradi neposredne bližine pozidave in cest v naseljih potrebna klasična ureditev, urejajo sonaravno, z zasaditvijo večjih sadik dreves.</p> <p>(9) Elementi urbane opreme morajo biti na območjih posameznih prostorskih ureditev usklajeni med seboj ter skladni tudi z arhitekturnim in krajinskoarhitekturnim oblikovanjem na teh območjih in v širšem prostoru*.</p> <p>Opomba*: Za MOKK je urejen Katalog urbane opreme in objektov za oglaševanje v Mestni občini Krško, ki je priložen v natečajnih prilogah (D_2). Natečajnik v urbanem športnem parku <u>ni obvezan</u> uporabiti Katalog urbane opreme in objektov za oglaševanje v Mestni občini Krško v kolikor načrtuje (in grafično prikaže) sodobno, kvalitetno oblikovano urbano opremo skladno s svojim konceptom Urbanega športnega parka Krško.</p>
40. člen (arhitekturno-urbanistične ureditve)	<p>(1) Na celotnem območju se zagotovi medsebojna funkcionalna in oblikovna usklajenost načrtovanih objektov* in ureditev znotraj posameznih funkcionalnih sklopov in med njimi. (Glej opombo*)</p> <p>(2) Zagotovi se kakovostno urbanistično oblikovanje posameznih ureditev z upoštevanjem medsebojne skladnosti višine objektov, kot pritličij, gradbenih linij in odmikov od javnih površin, pa tudi kakovostno arhitekturno oblikovanje mostov, brvi, nezahtevnih in enostavnih objektov ter urbane opreme.</p> <p>(3) Zagotovi se kakovostno urbanistično oblikovanje odprtih površin na območju posameznih prostorskih ureditev.</p> <p>Opomba*: Severno ob natečajnem območju sta načrtovana ureditev zunanjih površin s promenado od CKŽ do Save in objekt Bazena Krško.</p>
43. člen	<p>(1). Zaradi izvajanja ureditev tega državnega prostorskega načrta so dopustne</p>

<p>(skupne določbe glede gospodarske javne infrastrukture)</p>	<p>gradnja in vzdrževanje objektov in naprav gospodarske javne infrastrukture državnega in lokalnega pomena.</p> <p>(2) Lokacija objektov in naprav, potek tras in vsa križanja komunalnih, energetskih in komunikacijskih vodov se medsebojno uskladijo z upoštevanjem ustreznih medsebojnih odmikov in odmikov od naravnih ali grajenih struktur.</p> <p>(3) Pri pripravi projektne dokumentacije se podrobno obdelajo križanja in vzporedni poteki predvidenih ureditev s komunalnimi, energetskimi in komunikacijskimi vodi ter prometno infrastrukturo in podajo ustrezne tehnične rešitve. Projektne rešitve za vsa križanja in tangence se izvedejo v skladu z veljavno zakonodajo in usmeritvami pristojnih upravljavcev.</p> <p>(4) Objekti znotraj območja državnega prostorskega načrta se priključijo na obstoječe ali predvideno kanalizacijsko, vodovodno, elektroenergetsko, komunikacijsko in plinovodno omrežje. Priključitev se izvede skladno s pogoji upravljavcev posameznih vodov in po pridobitvi njihovih soglasij. Dopustna je ureditev lastnih sistemom za čiščenje odpadnih voda, v skladu s predpisi, ki urejajo odvajanje odpadnih voda.</p> <p>(5) Potek vodov se zagotovi po ali ob prometnih, intervencijskih površinah ali površinah v javni rabi. Če zaradi časovne ali funkcionalne neusklajenosti ni mogoče uskladiti poteka prometnic in drugih infrastrukturnih vodov, je vode dopustno graditi tudi izven koridorjev teh površin, vendar tako, da je omogočeno njihovo vzdrževanje.</p> <p>(6) Znotraj meje območja tega državnega prostorskega načrta so dopustni gradnja in vzdrževanje tudi drugih infrastrukturnih omrežij in priključkov lokalnega pomena v skladu z načrti Občin, upravljavcev vodov in občinskimi prostorskimi akti, v kolikor niso v nasprotju z določili te uredbe in ne poslabšajo ali kakor koli spreminjajo vodnega režima in ostalih ureditev, ki so predmet tega državnega prostorskega načrta.</p> <p>(7) Pred predvideno gradnjo se zakoliči obstoječa komunalna, energetska in komunikacijska infrastruktura na kraju samem.</p> <p>(8) Infrastruktura se ne sme predstavljati na območja kulturne dediščine, križanja infrastrukture pa morajo biti izvedena tako, da ne prizadenejo kulturne dediščine. Če se gradnji infrastrukture na območjih kulturne dediščine ni mogoče izogniti, je ta dopustna le v skladu s soglasjem pristojnega organa.</p> <p>(9) Dopustne so spremembe tras in lokacij posameznih infrastrukturnih vodov, objektov in naprav ter priključkov zaradi ustrežnejše oskrbe in racionalnejše izrabe prostora.</p> <p>(10) Natančni potek priključkov, lokacije in oprema priključnih mest ter drugi tehnični elementi za vso gospodarsko javno infrastrukturo se določijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.</p>
<p>44. člen (omrežje cest, kolesarskih in drugih poti)</p>	<p>(5) Na območju državnega prostorskega načrta se uredijo kolesarske povezave lokalnega pomena vzdolž bazena po večnamenskih poteh, po obstoječih prometnicah ter po novih poteh in cestah iz tega državnega prostorskega načrta. Vse rekonstrukcije mostov in prehodov čez potoke ter nove premostitve potokov se</p>

	izvedejo v širini, ki omogoča kolesarski in pešaški promet . Za dostop kolesarjev v inundacijo se izvede dostopna klančina z železnega mostu tik ob obstoječih stopnicah. Uredi se še dodaten dostop v inundacijo. Kolesarske povezave se ne urejajo v neposredni bližini nadomestnih habitatov. Za urejanje kolesarskih poti po obstoječih poljskih poteh na posebnem ohranitvenem območju SCI Vrbina niso dopustni posegi zunaj teh poti. Ob kolesarskih poteh se lahko uredijo počivališča in pripadajoča drobna urbana oprema (klopi) ter javna razsvetljava, ta pa ni dopustna na odsekih tik ob nadomestnih habitatih, na drugih mirnih območjih in območjih Natura 2000.
72. člen (dopustna odstopanja)	(1) Pri uresničevanju državnega prostorskega načrta so dopustna odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev, določenih s to uredbo, če se pri nadaljnjem podrobnejšem preučevanju tehnoloških (hidroenergetskih), vodnogospodarskih, prometnih, inženirsko-geoloških, hidroloških, geomehanskih, seizmičnih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše s tehnološkega (hidroenergetskega), vodnogospodarskega, oblikovalskega, prometnotehničnega, ekonomsko-finančnega ali okoljevarstvenih vidikov. Opomba*: skozi dopustna odstopanja je mogoče tolmačiti tudi drugačno oblikovanje objektov in ureditve (ki bi odstopali po velikosti za cca 50% in oblikovanju – etažnost). Odstopanja je potrebno obrazložiti in utemeljiti.

3.2 PROJEKTNI POGOJI NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Predhodni projektni pogoji NUP niso bili pridobljeni.

3.3. IZDELANE PROJEKTNE ZASNOVE

Projektna zasnova za Park urbanih športov Krško – Vražja luknja ni bila izdelana.

4. PROJEKTNA NALOGA

Načrtovani Park urbanih športov Krško – Vražja luknja je športno-rekreacijski park. Športno-rekreacijski parki so običajno samostojna, zaključena območja, posebej urejena in opremljena za šport in rekreacijo, z odprtimi športnimi igrišči, manjšimi športnimi objekti ter večjim deležem zelenih površin. V teh posebno opremljenih območjih, se izvaja več raznovrstnih športno-rekreacijskih dejavnosti (raznoliki športi). Športno-rekreacijski parki so lahko del ureditve javnih prostorov v grajenem okolju, lahko so tudi posamezne, specializirane ter selektivno dostopne površine (komercialna ponudba), vendar pa mora biti prevladujoči del območja javno dostopen. Priporočeno je, da vključujejo tudi otroško igrišče. Poleg usmeritev za načrtovanje športno-rekreacijskih parkov, ki so navedene v nadaljevanju, je pri njihovih ureditvah treba upoštevati tudi splošne smernice in standarde za urejanje in vzdrževanje vseh zelenih površin ter posebne smernice za športna in otroška igrišča (v kolikor so slednja del zasnove). Pri njihovem urejanju je pomembna celostna ureditev vseh zunanjih prostorov (funkcionalna organiziranost in povezovanje podprostorov). Pri urejanju zelenih površin se upošteva se usmeritve priročnika Zeleni sistem v mestih in naseljih. Priročnik je sestavni del natečajnih prilog (D_8)

4.1 URBANISTIČNA ZASNOVA

Načrtovani posegi na natečajnem območju upoštevajo obstoječo urbanistično zasnovo širšega območja in ne spreminjajo načrtovanih ureditev, ki jih na natečajnem območju ureja veljavni prostorski akt DPN HE Brežice. DPN HE Brežice na natečajnem območju načrtuje Park urbanih športov Krško – Vražja luknja kot nadaljevanje cone športnih ureditev ob Savi.

4.1.1 Dispozicija športnih površin in objektov ter zunanje ureditve

V okviru celostne urbanistične in krajinsko arhitekturne ureditve parka urbanih športov je na natečajnem območju treba zasnovati:

1. IGRISČA ZA SKUPINSKE ŠPORTE:

- a. splošno igrišče na mivki (nogomet, rokomet, odbojka)
- b. 2x igrišče za košarko 3x3, ki se lahko spremeni v igrišče za košarko 1 x 5x5

2. ŠPORTNE POVRŠINE IN IGRALA ZA OTROKE:

- a. Souporaba splošnega igrišča na mivki (odbojka, nogomet, rokomet, frizbi)
- b. Souporaba košarkarskega igrišča (2x 3x3 ali 1x 5x5)
- c. Otroško igrišče 0-3 let in motorični park (3-14 let)
- d. Hrib s tunelom in toboganom
- e. Zipline (manjši)
- f. Trampolini (manjši) potopljene v zemljo
- g. Majhna stena za plezanje v okviru otroškega igrišča

-

3. BALVANSKA STENA ZA PLEZANJE

4. KOLESARSKI POLIGONI, STEZE IN PROGE:

- a. Tekmovalni Pumptrack poligon
- b. Dirtjump linija
- c. Otroški Pumptrack poligon
- d. Spretnostna proga (Skill park)

-

5. PARKOUR STEZA (Naročnik daje prednost kovinskim oviram)

6. TEKAŠKE, SPREHAJALNE IN DOSTOPNE TER INTERVENCIJSKE IN DOSTAVNE POTI

- a. Tekška steza
- b. Sprehajalne poti
- c. Urejene dostopne poti prilagojene kolesarjem, pešcem in invalidom
- d. Intervencijske poti, dostavne poti

7. FITNESS OB TEKAŠKI STEZI

8. STAVBE:

- a. Izposojevalnica športne opreme (kolesa, skiroji, žoge...)
- b. Skladišče opreme za hrambo večjih kosov kot so goli, stojala, koši, mreže
- c. Gostinski lokal s teraso
- d. Skladišče gostinskega lokala
- e. Nadstrešnici 2x s klopmi (z možnostjo nadgradnje s fotovoltaike)
- f. WC (moški / ženski / invalid) in poleg tuši na prostem

-

9. URBANA OPREMA:

- a. Polnilnica za kolesa
- b. Stojala za kolesa (tudi ob vseh conah z večjimi ureditvami npr. fitnesom na prostem)
- c. Razgledišče (ozelenela brežina) s platformami za sedenje
- d. Ograja okoli celotnega parka urbanih športov v višini 2m zaradi preprečevanja vandalizma
- e. Varovalne ograje okoli posameznih igrišč in kolesarskih poligonov, stez in prog - kjer so nujno potrebne
- f. Pitnik (vsaj 2x + otroško igrišče + 1x športna igrišča)
- g. Klopi za starše ob vseh ureditvah za otroke
- h. Koši za smeti
- i. Urbane klopi ob sprehajalnih poteh in na razglednih točkah ter piknik klopi
- j. Reflektorji (sektorsko prižiganje)
- k. Razstavni panoji
- l. video nadzor

10. PIKNIK PROSTORI

-

11. ZELENE POVRŠINE:

- a. Oblikovanje reliefa glede na potrebe in značilnosti dejavnosti
- b. Ureditev zelenic (vključno s travno jaso za nestrukturirano igro in piknik prostora), drevoredov, nasadov grmovne in/ali drevesne vegetacije, zelenih barier z urejenim sistemom zalivanja
- c. ureditve utrjenih (tlakovanih) površin

Opomba: Pri načrtovanju zelenih površin se upošteva Uredbo o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. [51/17](#), [64/19](#) in [121/21](#)).

12. ŠPORTNA OPREMA NA NATEČAJNEM OBMOČJU:

- a. Kolesa in skiroji za izposajo**
- b. Drobni rekviziti za izposajo npr. žoge, loparji za badminton**

- c. Velika oprema kot so goli, stojala, mreže, koši in fiksne ureditve na poligonih in igriščih.

Opomba**: Kolesa, skiroji in drobni rekviziti za izposojlo niso predmet natečajne ponudbe in se jih ne vštete v oceno investicije. Všteje se velika oprema kot so goli, stojala, koši in fiksne ureditve na poligonih ter igriščih.

4.1.2. Upoštevanje načel »zeleni sistem v mestih in naseljih«

Izvleček usmeritev za načrtovanje športno-rekreacijskih parkov je povzet po priročniku Zeleni sistem v mestih in naseljih³:

- Oblikovanje: Pri njihovem urejanju je pomembna celostna ureditev vseh zunanjih prostorov (funkcionalna organiziranost in povezovanje podprostorov). Praviloma se jih umešča ob koridorje javnega potniškega prometa, navezujejo pa se lahko tudi na naravna zaledja. Parkirišča morajo biti ozelenjena.
- Minimalna velikost: Ni določena.
- Raščen teren: min. 30 %, na območjih z »režim zelenega sistema« min. 50 %.
- Dostopnost: Javno, poljavno, zasebno (režimi). Max. oddaljenost od javnega prevoza 5 min (300 m) hoje. Urejene dostopne poti za pešce, kolesarje in funkcionalno ovirane osebe, urejene povezave v širše območje; parkirišča za kolesa.
- Pokritost s krošnjami: V predvidenem končnem stanju min. 30 % (odvisno od klimatskih pogojev v regiji), zagotovitev senčenja parkirnih površin.
- Opremljenost: Stopnja opremljenosti II⁴. Priporočeno je, da vključujejo območja za igro otrok, min. velikosti 200 m² na igrišče.
- Vzdrževanje: Stopnja vzdrževanja I-III, Intenziteta odvisna od posameznih ureditev.

4.1.3 Upoštevanje načela DNSH

Pri pripravi natečajne rešitve je treba upoštevati načela DNSH (angleško Do No Significant Harm) = »načela, da se ne škoduje bistveno«. Uredba (EU) Evropskega parlamenta z dne 18. junija 2020 o vzpostavitvi okvira za spodbujanje trajnostnih naložb ter spremembi Uredbe (EU) 2019/2088 v 17. členu opredeli, kaj pomeni »bistveno škodovanje okoljskim ciljem«:

1. za dejavnost se šteje, da bistveno škoduje *blažitvi podnebnih sprememb*, kadar privede do znatnih emisij toplogrednih plinov;
2. za dejavnost se šteje, da bistveno škoduje *prilagajanju podnebnim spremembam*, kadar privede do povečanega škodljivega vpliva na sedanje podnebje in pričakovano prihodnje podnebje, na dejavnost samo ali na ljudi, naravo ali sredstva;
3. za dejavnost se šteje, da bistveno škoduje *trajnostni rabi in varstvu vodnih in morskih virov*, kadar škoduje dobremu stanju ali dobremu ekološkemu potencialu vodnih teles, vključno s površinskimi in podzemnimi

³ JERMAN, Zala et al. 2020. Zeleni sistem v mestih in naseljih. Ljubljana: RS Ministrstvo za okolje in prostor <https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/Prostorski-red/zeleni-sistem.pdf>

⁴ Stopnja opremljenosti II = srednja stopnja opremljenosti: Zajema javne zelene površine, kot so lokalni parki, rekreacijska območja, pokopališča in območja vrtičkov – pomeni opremljenost z manj številnimi elementi za sedenje, koši za smeti, stojali za kolesa, pitniki, elementi osvetlitve, informacijsko opremo ter drugo opremo v manjšem obsegu (npr. igrala, vodni motivi, senčnice)

vodami, ali dobremu okoljskemu stanju morskih voda;

4. za dejavnost se šteje, da bistveno škoduje *krožnemu gospodarstvu* (vključno s preprečevanjem odpadkov in recikliranjem), kadar privede do znatne neučinkovitosti pri uporabi materialov ali neposredne ali posredne rabe naravnih virov ali do znatnega povečanja nastajanja, sežiganja ali odlaganja odpadkov ali kadar lahko dolgoročno odlaganje odpadkov bistveno in dolgoročno škoduje okolju;
5. za dejavnost se šteje, da bistveno škoduje *preprečevanju in nadzoru onesnaževanja*, kadar privede do znatnega povečanja emisij onesnaževal v zrak, vodo ali zemljo;
6. za dejavnost se šteje, da bistveno škoduje *varstvu in obnovi biotske raznovrstnosti in ekosistemov*, kadar je bistveno škodljiva za dobro stanje in odpornost ekosistemov ali škodljiva za stanje ohranjenosti habitatov in vrst, vključno s tistimi, ki so v interesu Unije.

Uredba in načela DNSH so sestavni del natečajnih prilog.

4.1.4 Upoštevanje zelenega javnega naročanja

Pri načrtovanju Parka urbanih športov Krško – Vražja luknja je treba upoštevati načela zelenega javnega naročanja skladno z Uredbo o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. [51/17](#), [64/19](#) in [121/21](#)) v vseh segmentih arhitekturnega in krajinsko-arhitekturnega načrtovanja (izbor materialov, rastlin – okrasnih, medonosnih, namakalnega sistema ...).

4.1.5 Urbanistično oblikovanje, morfologija, višina in tlorisne dimenzije objektov

Morfološki vzorec na širšem območju ob natečajnem območju koncentrira objekte družbene infrastrukture (pokriti bazeni, tehniška igrišča, stadion, nogometno in košarkarsko igrišče, postajališče za avtodome, pokopališče, bencinska črpalka, šolski center in oskrbni objekti trgovskih centrov), ki jih umešča ob lokalnih cestah. Športne površine, ki so pretežno odprte, umešča na površino med lokalno cesto in Savo. Robno meji morfološki vzorec natečajnega območja na stanovanjsko gradnjo na zahodu in na nepozidane zelene površine na jugu, na jugozahodnem vogalu pa na industrijsko območje. Morfološki vzorec se ne spreminja.

Tipologija objektov: tipologijo objektov na natečajnem območju določa DPN HE Brežice v 25. členu, ki dopušča postavitev manjših stalnih ali začasnih objektov – paviljonov, ki morajo biti po velikosti in oblikovanju med seboj usklajeni. Predvideni so pritlični objekti največjih tlorisnih gabaritov 6,00 x 4,00 m. Dopustna je postavitev enostavnih objektov (začasni in vadbeni objekti ter objekti urbane opreme) in nezahtevnih objektov (začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi in prireditvam, ter pomožni infrastrukturni objekti) pod pogojem, da se z njihovo postavitvijo ne zmanjšajo retenzijske sposobnosti območja.

Višina: ni določena, vendar naj stavbe ustrezajo merilom za nezahtevne objekte kot jih podaja Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št., 96/22) v 10. členu in v Prilogi 1. Dopustni so tudi objekti proizvodi pod pogoji, ki jih navaja zgoraj navedena Uredba.

Etažnost: pritlična, opcijsko z možnostjo dostopa na strešno teraso ravne strehe.

Odstopanja: glede na 72. člen DPN HE Brežice je skozi dopustna odstopanja mogoče tolmačiti tudi drugačno oblikovanje objektov in ureditve (ki bi odstopali po velikosti za cca 50% in oblikovanju – etažnost. Odstopanja je potrebno v natečajni rešitvi obrazložiti in utemeljiti.

Gradbena meja: gradbena meja ni določena, upoštevati je treba odmike od parcelnih mej kot jih določa 117. člen Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Krško, Uradni list RS., št. 61/2015, 40/17- obvezna razlaga in 61/19 (Opomba: Glej navedbe v poglavju 3.1). Postavitev objektov je možna na vseh delih parka urbanih športov nad koto 100-letne visoke, ki zanaša $Q_{100} \text{ Sava} = \text{cca } 157,00 \text{ m nv}$. Geološke raziskave na sosednji parceli za gradnjo Bazena Krško so v maju 2023 pokazale nivo podzemne vode na koti okoli **152,15 m n. v.** Lapor (ali glina trdne konsistence) se pojavi na globini 8,0 m do 10,8 m.

Investitor želi, da so z razgledišča (terasasto urejene zazelenjene brežine) omogočeni pogledi na dogajanje v parku urbanih športov, še zlasti na kolesarsko progo v tekmovalnem delu. Znotraj natečajnega območja je prostor, rezerviran za odprti bazen, ki ga v grafičnih prikazih označuje modra črtkana črta. Na območju, ki je rezervirano za zunanji bazen v sklopu Bazena Krško, se do izgradnje zunanjega bazena v okviru natečajne rešitve predvidi za manj ekstenzivno začasno rabo, pri čemer lahko natečajnik predlaga dopolnilni začasni program v tem območju. Vse programe predvidene z natečajno nalogo, je potrebno umestiti znotraj natečajnega območja.

Urbanistično oblikovanje: naj bo enotno. Park urbanih športov Krško – Vražja luknja je dostopen z lokalnega cestnega omrežja. Glavni dostop in intervencijski dovoz / dostava se uredi iz skupinskega cestnega priključka z novo načrtovanim Bazenom Krško..

Uredi se glavni in stranski dostop za pešce, invalide in kolesarje s Ceste Krških žrtev.

Načrtuje se intervencijski dostop na mestu glavnega dovoza. Za intervencijske poti se načrtuje utrjeno peščeno poti za gasilska vozila (10 t). Na natečajnem območju se načrtuje utrjene peščene povezovalne poti za sprehajalce in kolesarje. Vse povezovalne poti in dostopi do ureditev ter objektov naj bodo načrtovane primerno za osebe na invalidskem vozičku.

Ureditev zelenih površin: naj upošteva elemente identitete prostora. Zasaditev naj povzema avtohtone vrste vegetacije kot jih navaja 39. člen DPN HE Brežice in usmeritve za zelene površine v natečajni nalogi.

4.2 PROJEKTNI DEL NATEČAJA

4.2.1 Osnovne usmeritve

Umestitev programov naj sledi kriteriju dostopnosti za vse skupine prebivalcev in za vse skupine uporabnikov (športniki in rekreativci, prebivalci občine in obiskovalci) ter načelom varnosti za vse uporabnike športnih površin in obiskovalce parka urbanih športov. Umestitev športnih igrišč in športnih stez ter prog naj sledi načelom, ki jih za igrišča in športne proge navajajo uradna pravila. Za tekaško stezo velja, da je namenjena rekreativnemu teku. Upoštevati je treba obvezne orientacije. Ureditve, namenjene programu za otroke, naj bodo varno ločene od možnih virov poškodb (na primer, poligona za kolesarje) in zavarovane pred nekontroliranim dostopom do brežine Save.

Vse ureditve naj sledijo načelu ustvarjanja kvalitetnega javnega prostora za preživljanje prostega časa v strukturiranem in nestrukturiranem naravnem okolju. Krajinska in arhitekturna zasnova naj kar najbolj ohranja naravne danosti natečajnega območja in izpostavlja identiteto prostora. Predlog natečajne ureditve mora zajemati tudi ureditev okolice z ozelenitvijo in racionalno organizacijo dostopov ter navezav na okoliške ureditve, na javne poti za pešce in kolesarje. Med sosednim območjem pokritega bazena in parkom urbanih športov – na območju izven natečajnega območja - je načrtovana promenada / intervencijski dostop / do reke s Ceste Krških žrtev (CKŽ). Promenada je hkrati javna pot, ki omogoča neoviran dostop pešcem, kolesarjem in intervencijskim vozilom do brežine Save. Stavbe in objekte urbane opreme je na natečajnem območju treba umestiti na način, da se z rešitvijo osmisli odnose med športnimi igrišči in stezami in omogoči razglede na dogajanje na njih, pa tudi poglede na Savo.

Zunanja ureditev naj sledi načelom sonaravnega bivanja z velikim deležem raznolikih zelenih površin. Poudarek je na neposredni bližini reke Save. Krajinsko-arhitekturne rešitve naj podajajo rešitve v zvezi s preoblikovanjem reliefa in zasaditev, rešitve v zvezi z ureditvijo parkovnih in rekreacijskih površin ter umeščanjem in oblikovanjem urbane opreme. Nakazujejo naj rešitev dostopov do javnih povezav za pešce in kolesarje izven natečajnega območja. Upoštevati je treba še zlasti 39. člen DPN HE Brežice. (Glej poglavje 3.1.)

Programe naj natečajnik glede na poplavno nevarnost razporeja skladno z veljavnimi predpisi. V nadaljnji razdelavi projekta, po natečaju, se lahko stanje poplavno po potrebi še izboljša s izvedbo protipoplavnih ukrepov.

Pri pripravi natečajne rešitve je treba upoštevati načela DNSH (angleško Do No Significant Harm) = načela »da se ne škoduje bistveno« in »zelenega naročanja«. Uredba o zelenem javnem naročanju je dosegljiva na povezavi

4.2.2 Predstavitev in opis programov

4.2.2.1 Igrišča za skupinske športe

-

Splošno:

Naročnik želi, da se igrišča čim bolj racionalno združujejo, tako da se lahko v okviru enega večjega igrišča umesti hkrati več manjših igrišč, upoštevajoč predpisane dimenzije igrišč in varovalne pasove. Varovalne ograje pri igriščih se predvidi samo tam, kjer so zahtevane oz nujno potrebne.

-

IGRIŠČE NA MIVKI – VEČNAMENSKO SPLOŠNO IGRIŠČE ZA NOGOMET, ROKOMET, ODBOJKO

Splošni podatki o večnamenskem igrišču:

- Igrišče naj bo ustrezno veliko, da glede na potrebe omogoča združevanje in razdruževanje različnih vsebin, to je, igro nogometa, odbojke in rokomet na mivki. Izhodiščna velikost za dimenzioniranje igrišča je velikost za nogomet, to je, **40 m x 30 m**, ker sta igrišči za odbojko in rokomet manjši. Za igrišče na mivki je treba urediti ustrezno drenažo in podlago (30-40 cm gramozna posteljica in geotekstil – gradbeni filc).
- Natečajna naloga naj načrtuje prostor za hrambo rekvizitov (gol, žoge, mreže...) in prostor za hrambo pripomočkov za sprotno vzdrževanje igrišča v velikosti do 24 m² (OB1_ 19).
- Igrišče mora imeti možnost osvetlitve, ki naj bo na celotnem parku urbanih športov načrtovana sektorsko.

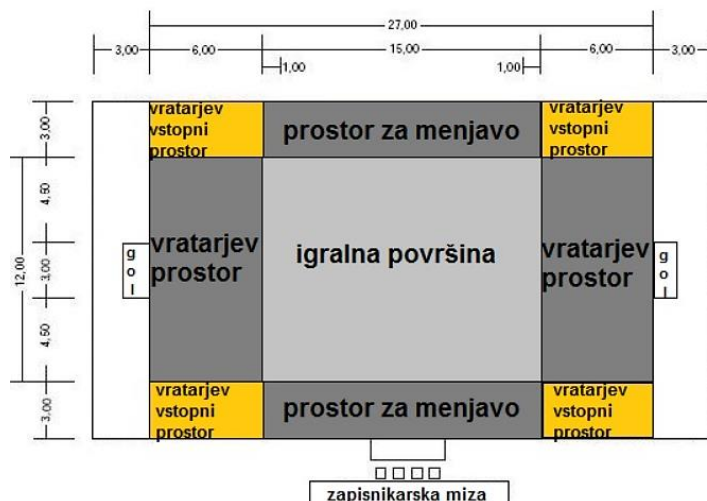
NOGOMET NA MIVKI, 1 IGRIŠČE

- Pravila za načrtovanje igrišča: Beach soccer 2022-23 (FIFA, 2022) (<https://digitalhub.fifa.com/m/6de1bfb3357e1be8/original/Beach-Soccer-Laws-of-the-Game-2022-2023-EN.pdf>). Dokument se nahaja v natečajnih prilogah.
- Velikost igrišča: dolžina 35 m - 37 m + 2 m (izletna cona), širina 26 m - 28 m + 2 m (izletna cona). Želja naročnika je igrišče v velikosti 40 m x 30 m (+ pas ob igrišču).
- Vrata : š/v/g - 5,50 m x 2,20 m x 1,50 m – vratnici 10 – 20 cm širine

ROKOMET NA MIVKI (29 M X 18 M)

- Igrišče za rokomet se locira se ga znotraj nogometnega igrišča.
- Pravila za načrtovanje igrišča: Propozicije državnega prvenstva v rokometu na mivki, Rokometna zveza Slovenije, spletna stran <http://www.rokometna-zveza.si/si/tekmovanja/pravila-tekmovanja/436>. Dokument se nahaja v natečajnih prilogah.
- Velikost igrišča: dolžina 27 m + 2 m (izletna cona), širina 12 m + 2 x 3 m vratarjevega vstopnega prostora, 2 m prostora za izmenjave (substitution area) in za zapisnikarjevo mizo. Želja naročnika je igrišče v velikosti 29 m x 18 m.
- Goli merijo š/v/g - 3,00 m x 2,00 m x 0,75 m; vratnici 8 cm širine. Pritrjeni morajo biti na sidrišče za pritrditev v tla.

- Mreže za roketne mreže: 4 kosi
- Žoge: gumijaste žoge za roket 8 kosov.
- Mivka: globina do 30 – 40 cm.
- Črte: stranske za omejitev igrišča in gol črta.



Slika 34: Igrišče za roket na mivki. (Vir: Rokometna zveza Slovenije, po International Handball Federation - IHF)

ODBOJKA NA MIVKI (22 M X 24 M)

- Igrišče se postavi po potrebi, locira se ga znotraj nogometnega igrišča. Igrišče na mivki naj omogoča umestitev **4 igrišč**.
- Pravila za načrtovanje igrišča: Pravila odbojarske igre 2021 – 2024, Odbojarska zveza Slovenije. Dokument se nahaja v natečajnih prilogah.
- Velikost igrišča: 16m + 6m (2x3 m) »servisna cona« = 22 m (max. servis cona 6 m = celo igrišče 28 m)
Širina : 8m + 4m (2x2m) »izletna cona«
- Želja naročnika je načrtovanje **1 igrišča** v velikosti 22 m x 24 m.
- Mivka: globina minimalno 30 cm, optimalno 40 cm.
- Stebri za mrežo: 4 kosi. Cevi za stebre premer 50 cm premera + 1 meter globine (sistem za pokrivanje lukenj / izvlačanje stebrov)
- Mreža: 2 kosa (+ 2 kosa rezerve). Uporablja se »Beach Volley« mreža.
- Žoge: žoge za odbojko 4 kosi.
- Črte: stranske omejitve za igrišča in servisni črti
- Drogovi, sodniški stol in ostali elementi igrišča naj bodo ustrezno zavarovani, da ne pride do nepotrebnih poškodb.
-
-

IGRIŠČE ZA IGRO KOŠARKA 3X3 – 2 IGRIŠČI, ki se opsijsko združita v 1 x 5x5 igrišče

- Načrtuje se veliko igrišče za igro 5x5, ki se po potrebi razdeli na dve igrišči za igro 3x3 v velikosti 17 m x 13 m (upoštevajoč mere igrišča z dodano oddaljenostjo do gledalcev, reklamnih napisov ali kakršnihkoli drugih ovir) ali 1 igrišče 34 x 26 m.
- Pravila za načrtovanje igrišča: Uradna pravila Košarkarske zveze Slovenije, Košarka 3x3, Pravila Košarkarska zveza Slovenije. Dokument se nahaja v natečajnih prilogah.
- Velikost igrišča: 2 igrišči v velikosti 17 m x 13 m, ki se združita v 1 igrišče 34 x 26 m.
- Tlakovanje: Želja investitorja je Hard Court teniška podlaga s plastjo 4 mm gume in 2 plastema premaza Mapei. Hard Court podlaga se polaga na asfaltno površino deb. 7 cm v izmerah 34 x 26 m na peščeni posteljici.
- Za asfaltno površino se načrtuje primerno podlago, padec od sredine proti robovom cca 2 stopinji. Natečajna ponudba naj upošteva izdelavo površine vključno z vrhno plastjo in drenažo.
- Športna oprema: Košarkarska konstrukcija s tablo 2x, mrežice 10 x, črte po spodnjem opisu igrišča.
- Igralna površina mora biti enakomerno in ustrezno osvetljena. Svetlobna telesa (luči) morajo biti nameščena tako, da ne motijo igralcev.

MERE IGRISČA

Igrišče mora biti pravokotno ali kvadratno, ravna in trda površina brez ovir. Za tekmovanje morajo biti mere igrišča 15 x 11 metrov (širina x dolžina), merjeno od notranjih robov mejnih črt. Celotne mere enega igrišča za košarko so 17 x 13 metrov (širina x dolžina), upoštevajoč mere igrišča z dodano oddaljenostjo do gledalcev, reklamnih napisov ali kakršnihkoli drugih ovir.

Igralna površina mora biti enakomerno in ustrezno osvetljena, če se tekmovanje odvija v večernih ali nočnih urah ali če je vidljivost zmanjšana. Svetlobna telesa (luči) morajo biti nameščena tako, da ne motijo igralcev.

MEJNE ČRTE - Igrišče za košarko 3x3 mora biti označeno s črtami - mere igrišča 15 x 11 metrov (širina x dolžina), merjeno od notranjih robov mejnih črt.

Črte so najmanj 1 meter oddaljene od gledalcev, reklamnih napisov ali kakršnihkoli drugih ovir. Črta pod košem je čelna črta, nasproti nje je zadnja črta, drugi dve črti sta bočni. Omenjene črte niso del igrišča.

ČRTA ZA PROSTE METE mora biti vzporedna s čelno črto. Njen zunanji rob mora biti 5,8 metra oddaljen od notranjega roba čelne črte. Njena dolžina je 1 meter, v kolikor ni zarisane polja omejitve. Njena središčna točka mora biti enako oddaljena od obeh bočnih črt.

POLJE ZA MET ZA 2 TOČKI (trojka), se nahaja povsod na igrišču, razen območja v bližini koša, ki ne spada v polje za 2 točki in je omejen:

- z 2 vzporednima črtama, ki izhajata s čelne črte in sta pravokotni nanjo ter sta z zunanjim robom oddaljeni 0,90 m od notranjega roba bočnih črt;
- z delom kroga polmera 6,75 m, merjeno od točke, ki je natanko pod središčem koša, do zunanjega roba dela kroga. Ta točka je od notranjega roba sredine čelne črte oddaljena 1,575 m. Del kroga se začne v koncu vzporednih črt iz prejšnje alineje. Črta za 2 točki ni del polja za 2 točki.

POLJE POLKROGA je zarisano na igrišču in omejeno s:

- polkrogom polmera 1,25 m, merjeno od točke, ki je natanko pod središčem koša, do notranjega roba polkroga.

Polkrog se poveže z:

- dvema vzporednima črtama, ki sta pravokotni na čelno črto in katerih notranji rob je oddaljen 1,25 m, merjeno od točke, ki je natanko pod središčem koša. Dolžina teh dveh črt je 0,375 m, končata se 1,20 m od notranjega roba čelne črte. Polje polkroga se konča z navidezno črto, ki se stika s koncem vzporednih črt in poteka pod sprednjim robom table. Črta polja polkroga je del polja polkroga.

IGRIŠČE KOŠARKA 5X5 = 2 x 3x3 igrišče





- Velikost igrišča: 1 igrišče v velikosti 28 m x 15 + 2 m prostor pred klopjo + klop moštva.


4.2.2.2 Športne površine in igrala za otroke

- Otroško igrišče naj sestavlja del, ki je namenjen najmanjšim otrokom (0 do 3 leta) in motorični ali gibalni park za otroke od 3-14 let. Motorični park naj omogoča gibanje, zabavo, razvoj motoričnih spretnosti in doživljanje novih gibalnih situacij. Sestavljen je iz naravnih ureditev (hribček) in iz elementov, ki so izdelani kot otroška igrala. Povzetek varnostnega standarda SIST EN 1176, ki ureja področje otroških igrišč in igral, je naveden v nadaljevanju.
- Natečajna rešitev upošteva ureditev, ki koncentrira ureditev, namenjeno otrokom do 3 leta. V natečajni nalogi je treba načrtovati del igral, dostopnih otrokom s posebnimi potrebami. Igrišče naj spodbuja družbeno vključenost vseh uporabnikov.
- Natečajna rešitev naj poda tudi izbrane materiale in vrsto varnostne podlage.
- Ob vseh površinah, namenjenih otrokom, se namesti klopi za starše. Načrtuje se tudi osenčene predele.
- Naročnik želi na natečajnem območju urediti športne površine in igrala za otroke, ki naj obsegajo spodaj navedene ureditve.

OTROŠKO IGRIŠČE Z MOTORIČNIMI IGRALI:

<ul style="list-style-type: none">- Igrišče naj obsega del za manjše otroke (0-3 leta) in del za večje otroke. Igrišče za večje otroke naj bo urejeno kot motorični park.- Igrišče naj bo urejeno po tematskih sklopih.- Zajema naj elemente - igrala za krepitev koordinacije, moči, hitrosti, gibljivosti, ravnotežja, preciznosti, prilagodljivosti, vzdržljivosti, motorike in senzorike.- Okvirna površina igrišča za manjše otroke in motoričnega parka je cca 600 m², od tega 180 m² za igrala manjših otrok in 420 m² za motorični park za večje otroke. <p>Primeri dobre prakse:</p> <ul style="list-style-type: none">- Doživljajski park Križevci- Motorični park ob Soboškem jezeru	
	<p>Vir obeh simbolnih fotografij: (https://www.prlekija-on.net)</p>

<p>Hrib s tunelom in toboganom</p> <ul style="list-style-type: none"> - vsaj dva tunela - vsaj dva valovita tobogana, od tega en lahko prilagojen terenu, - en tobogan naj bo prilagojen manjšim otrokom 	 <p>Vir simbolne fotografije: (https://www.playgroundcentre.com)</p>
<p>Zipline – žičnica (manjši zipline),</p> <ul style="list-style-type: none"> - dolžina 30 m, dovoljena teža uporabnika cca 120 kg, max hitrost gibanja 7m/s - zipline naj bo namenjen večjim otrokom <p>Opomba: upoštevati standarda EN 1176-1:2018 EN in EN 1176-4:2018</p>	 <p>Vir simbolne fotografije: (https://www.metroparks.net)</p>
<p>Trampolin</p> <p>vsaj dve manjši odskočni napravi ali trampolin, potopljen v zemljo) s ponjavo, manjšo od 1,44 m² oz okroglo obliko s premerom 1,35 m.</p> <p>Opomba: upoštevati standard EN 1176-1:2018 EN</p>	 <p>Vir simbolne fotografije: (https://www.playgroundcentre.com)</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ ureditev za otroke do 3. leta naj zajema 18 igral, od tega vsaj: <ul style="list-style-type: none"> - 2 x enotočkovna gugalnica na spiralno vzmet - 1 x viseča gugalnica s košaro – gnezdrom - Peskovnik (zasenčen) - 2 x 2 nihajna gugalnica s sedežem do 3 leta - Manjša grbina (hoja vkreber in navzdol) - Opozorilo: Za gugalnico s košaro-gnezdrom je treba dodatno upoštevati varnostne pogoje za skupinski gugalni sedež z veliko površino SIST EN 1176-2. 	 <p>Vir simbolne fotografije: (https://www.flightsoffantasy.co.uk)</p>


<ul style="list-style-type: none"> ▪ igrala za otroke na invalidskem vozičku - 1 gugalnica za invalidski voziček - 1 vrtiljak z vrtečim podom za 2 invalidska vozička + klop - 1 x peskovnik dvignjen - posoda, kjer je mogoče, čim več igral primernih za souporabo s splošno populacijo (načrtovati primeren dostop in površine ob igralih) 	
	Vir simbolne fotografije: (https://ptujinfo.com)

Splošno za otroška igrišča

- Pri načrtovanju otroškega igrišča se upošteva priročnik Varno otroško igrišče : Priročnik za skrbnike in lastnike avtorja Davida Yearley in drugi, ki ga je izdalo Ministrstvo za gospodarstvo RS leta 2008. Priročnik je sestavni del natečajnih prilog. Prav tako je priporočljiv informativni pregled vsebin spletne strani <http://www.modus-svetovanje.si/>.
- Igrala sodijo v področje Direktive o splošni varnosti proizvodov 2001/95/ES, ki je v slovenski pravni prostor prenesena z Zakonom o splošni varnosti proizvodov (Uradni list RS, št. 101/03). V skladu z zahtevo direktive/zakona je obveznost proizvajalcev in distributerjev, da dajo na trg le varne proizvode. Domneva se, da so igrala varno nameščena na ustrezni podlagi, kadar so skladna s standardoma SIST EN 1176 in SIST EN 1177.

4.2.2.3 Balvanska stena za plezanje

ZUNANJA SAMOSTOJEČA BALVANSKA STENA

<ul style="list-style-type: none"> - Objekt naj bo eden izmed vizualno estetskih poudarkov parka urbanih športov in element njegove prepoznavnosti, - Višina 4,5 m, - različne težavnostne stopnje - dve stranici izrazito lahki, primerni za začetnike, dve previsni. - Za manjše otroke se uredi ločena plezalna stena višine cca 1,6 m širine cca 3,7 m, lahko kot oporni zid kakšne druge ureditve v okviru otroškega igrišča. <p>Primer dobre prakse:</p>	<div data-bbox="798 1314 1466 1742">  </div> <ul style="list-style-type: none"> - Vir Vir simbolne fotografije: (http://www.1climbingwall.com, foto Matevž Gradišek in arhiv MR & Co. d.o.o.)
---	---

- Balvanska stena Murska Sobota	
---------------------------------	--

Splošno:

Naročnik želi doseči, da bodo uporabniki steno uporabljali dolgo (od začetnika do izurjenega plezalca). Na takšni steni si lahko vsak najde svojo linijo smeri.

Pri plezanju so pričakovani padci z višine. Varovano območje pod steno naj bo dovolj široko in naj vsebuje primerno podlago (prodec), za ublažitev padca in preprečevanje poškodb.

Materiali morajo biti vodoodporni in UV odporni ter odporni na podnebne vplive (zunanja raba).

Tehnične lastnosti so predpisane s standardom za nizke plezalne stene SIST EN 12572-2, 1. in 2. del. Ta standard določa varnostne zahteve in računske metode za balvanske stene, vključno z varnostnim območjem. Uporablja se za balvansko plezanje pri običajni uporabi.

4.2.2.4 Kolesarski poligoni, steze in proge

TEKMOVALNI PUMPTRACK POLIGON

<p>Pump Track poligon Vražja Luknja (Devill's Pit)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Skupna velikost vseh ureditev kolesarskih poligonov je cca 3.000 m². Od tega: <ul style="list-style-type: none"> - glavna pumptrack tekmovalna proga <u>z dvema vzporednima linijama</u> v velikosti asfaltirane površine od 1.100 m² do 1.200 m² vsaka proga - in - linija s skoki na asfaltirani površini - Načrtovati umestitev proge za organizacijo tekmovanj na državni ravni, opcijsko na evropski ravni – Glej Državni pravilnik nacionalnih pokalov in državnih prvenstev v disciplinah gorskega kolesarstva in BMX, Kolesarska zveza Slovenije, 2023 (poglavje 7 Pumptrack, str. 46-55), ki se nahaja v natečajnih prilogah. - Tekmovalna steza 1:1 <u>tekmovalec proti tekmovalcu paralelno</u>, na zasledovanje in za posamezne vožnje na čas (Tekmovalca pomerita tako, da startata eden na levi in drugi na desni progi.) - Za tekmovanje mora biti omogočeno merjene časa in ureditev dveh startnih mehanizmov - Načrtovati poligon s kompaktno, trdo površino, ki je 	 <p>Vir simbolne fotografije: (https://en.wikipedia.org/wiki/Pump_track)</p>
--	--

<p>odporna na vremenske vplive in erozijo (asfalt)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Celotna ureditev mora imeti enotno, jasno prepoznavno in kvalitetno vizualno podobo (navezno na identiteto prostora in / ali povezano z Mestno občino Krško) - Na tekmovalni del proge se morajo odpirati pogledi za gledalce, - V času, ko ni tekmovalcev, bo proga služila rekreativcem. <p>Minimalne zahteve za oblikovanje pumptrack proge za organizacijo meddržavne tekme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Minimalna površina: 800 m² - Minimalna širina proge: 2 m - Minimalna višina zavoja: 130 cm - Več višin grbin od 30 cm do 80 cm - Več razdalj med grbinami od 3 do 10 m - Na progi ne sme biti vertikalnih padcev - Ob progi mora biti dovolj prostora za druge tekmovalce in gledalce, območje za tekmovalce, - Razdalja med startno točko in startno-ciljno črto mora vsebovati dovolj grbin in zavojev, da tekmovalci brez pedaliranja pridobijo maksimalno hitrost. <p>Okvirne mere in druga priporočila:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zavoji različnih radijev, - Okvirne max mere <u>primera</u> dvojne zrcalne proge za paralelno tekmo: 40,0 m x 56,0 m (na skupni površini cca 2.200 m²) <p>Primer dobre prakse: Pumptrack Marino Moscow</p>	
---	--

Splošno:

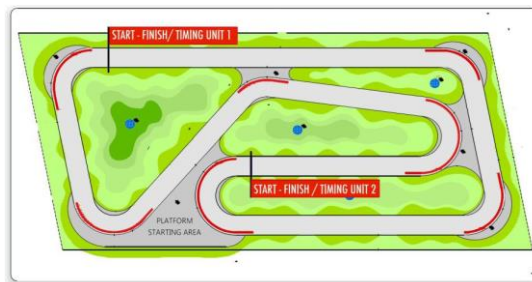
Pumptrack je poligon, ki ga sestavljajo grbine in nagnjeni zavoji različnih oblik in velikosti. Kolesar na poligonu namesto poganjanja kolesa s pedali razvija hitrost s pomočjo grbin in zavojev. Pumptrack poligon je oblikovan tako, da spodbuja razvoj tehničnih spretnosti. Hitrost se na razvija s potiskanjem kolesa (skiroja, rolke ...) v podlago oziroma »pumpanjem« in ne s pomočjo pedal ali gravitacije. Daljši ravni odseki, ki bi spodbujali poganjanje s pedali, niso zaželeni.

Pumptrack poligon ima lahko določen start ali cilj ali je krožne oblike. Priporočen je pumptrack poligon s kompaktno, trdo površino, ki je odporna na vremenske vplive in erozijo.

Pumptrack poligon se mora nahajati na ravni ali zmerno nagnjeni podlagi. Vključevati mora valove in nagnjene zavoje različnih oblik. Oblika poligona je poljubna ter lahko vključuje vzpone in spuste, a le v takšnem obsegu, da je »pumpanje« učinkovitejše od poganjanja s pedali. Poganjanje s pedali ni prepovedano. Daljši ravni odseki, ki bi spodbujali poganjanje s pedali, niso zaželeni.

Glavni del tekmovanja poteka v enem od 3 formatov:

1. tekmovalci proti tekmovalcu – zasledovanje, pri čemer se tekmovalca na progi pomerita hkrati tako, da startata na različnih mestih na progi in vozita v isti smeri.



Primer postavitve proge in sistema za merjenje časa: tekmovalac proti tekmovalcu – zasledovanje. (Vir: Pumptrack pravilnik, <https://pumptrack.si>)

2. tekmovalac proti tekmovalcu – paralelno (angl. head to head – dual), pri čemer se tekmovalca pomerita tako, da startata eden na levi in drugi na desni progi. **Investitor želi ureditev paralelne tekmovalne proge.**



Primer postavitve proge in sistema za merjenje časa: tekmovalac proti tekmovalcu – paralelno. (Vir: Pumptrack pravilnik, <https://pumptrack.si>).

3. posamezne vožnje na čas (angl. solo runs), pri čemer se dva tekmovalca se pomerita med seboj v ločenih vožnjah na isti progi.

OTROŠKI PUMPTRACK POLIGON

Skupna velikost cca od 200 do 250 m²

Površina je netekmovalna, primerna za začetnike, otroke in uporabnike na invalidskem vozičku, možna uporaba na poganjalčku, kolesu, skiroju, invalidskem vozičku ... in drugih športnih rekvizitih na kolesčkih,

možno je deljenje na dva vzporedna pumtracka za različne nivoje znanja, pri čemer se nameni eno tretjino za najmlajše




Vir simbolne fotografije:
(<https://en.lillehammer.com>)

Splošno:


Otroški pumptrack je zasnovan za začetnike, že za malčke od 2 let starosti dalje, in vse (tudi malo starejše) začetnike. Idealen je za učenje osnovnih motoričnih veščin in lovljenje ravnotežja na poganjalčku, kolesu, skiroju ... in drugih športnih rekvizitih na kolesčkih. Omogoča razvoj ravnotežja in koordinacije v varnem in nadzorovanem okolju. Zaradi blagih naklonov grbin in zavojev nadvse primeren tudi uporabnikom na invalidskih vozičkih. Otroški pumptrack poligoni so načeloma manjši od standardnih in jih lahko zato umestimo kjerkoli (ob otroško igrišče, ob večji pumptrack ...).

DIRTJUMP LINIJA

<p>DIRTJUMP LINIJA</p> <p>Površina cca 100-200 m²</p> <p>Ločena od asfaltiranih ureditev</p> <p>Primer dobre prakse:</p> <p>Dirt linija v MTB Trail v Centru Kočevje</p>	
Vir simbolne slike: (https://www.parkcity.org)	


Dirtjump linija je sestavljena je iz dveh linij, lažje s »tabli« in težje z »gapi«. Sestavljena iz 7 zaporednih skokov na obeh linijah. Če se želiš naučiti skakati, moraš osvojiti dirt linijo.

SPRETNOSTNA PROGA (SKILL PARK)

<p>Spretnostni park naj bo zasnovan za 3 stopnje znanja: proga za predšolske otroke, proga za 12. let, proga za 17+.</p> <p>Površina cca 215 - 400 m².</p> <p>Začilnosti:</p> <p>Površina ni asfaltirana</p> <p>Progo sestavljajo razne ovire kot na primer: neenakomeren slalom, slalom med ožinami, dolga ožina, žaga (stopnice), previsna gugalnica</p> <p>Primeri dobre prakse:</p> <p>Bike park Rogla; MTB Trail Center Kočevje, (Skill park)</p>	
Vir simbolne slike: (https://www.rogla.eu)	

Splošno: Skill park ali spretnostni poligon / proga je namenjen kolesarjem, ki jim primanjkuje tehničnega znanja ali pa bi znanje obogatili. Na skill parku se kolesarji naučijo ravnotežja, skokov in preostalih osnovnih prvin. Ovire poligona so lesene.

4.2.2.5 Parkour steza

<p>Steza s kovinskimi ovirami / konstrukcijami, ki omogoča kombiniranje raznolikega prostega gibanja, teka, skokov, plezanja, plazenja ...</p> <p>Velikost: cca 400 m²</p> <p>Podlaga: pesek</p> <p>Natečajna rešitev naj vključi elemente po svoji presoji.</p> <p>Zaželeno je:</p> <p>Različne višine elementov</p> <p>Razgibanost in raznolikost elementov</p> <p>Inovativnost, izziv</p> <p>Stene</p> <p>Skoki</p> <p>Ovire</p> <p>Elementi za visenje, zibanje</p> <p>ravnotežni elementi</p> <p>plezala</p> <p>elementi za plazenje</p> <p>- Primeri dobre prakse:</p> <p>Hounslow #ParkourPark</p> <p>Parkour park Ełk</p> <p>Parkour park Warsawa (Varšava)</p>	<div data-bbox="906 338 1465 672"></div> <p>-</p> <p>- Vir simbolne slike: (https://www.techrampsgroup.com)</p>
--	--

Splošno: veljajo enaka opozorila in varnostni standardi, kot so navedeni pri fitnes napravah na prostem (Street Workout), glej poglavje 4.2.2.7 FITNESS OB TEKAŠKI PROGI

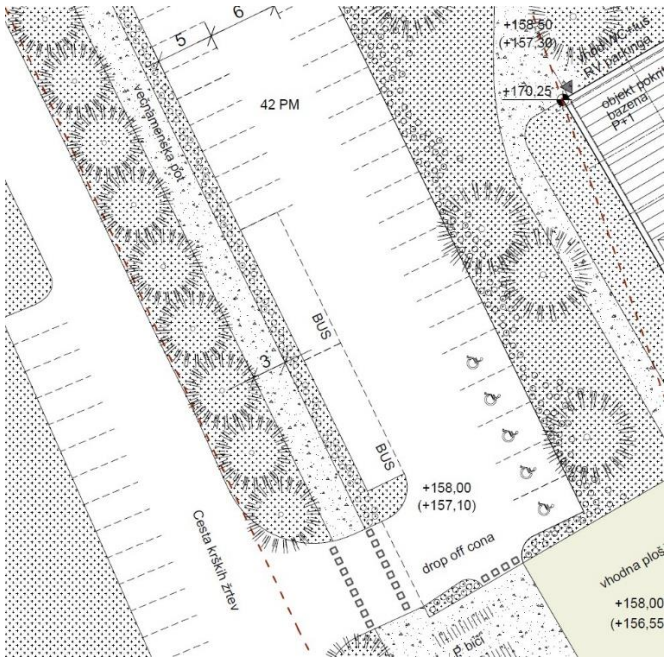
4.2.2.6 Tekaške, sprehajalne in dostopne ter intervencijske in dostavne poti

TEKAŠKA STEZA

<p>Načrtuje se stezo za rekreativni tek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vije naj se po vsem parku urbanih športov - Širina steze je osno 122 cm. - Proga naj bo označena vsakih 100 m, podlaga naj bo peščena. - Steza naj poteka po senci dreves kolikor je mogoče. - V bližini proge naj bo pitnik. ■ 	 <p>Vir simbolne slike: (https://bestofbudapest.hu)</p>
---	---

SPREHAJALNE IN KOLESARSKÉ (DOSTOPNE) POTI

<p>Načrtuje se večnamenska pot za dostop do ureditev za kolesarje <u>znotraj</u> parka urbanih športov, primerna za souporabo pešcev, kolesarjev in uporabnikov invalidskih vozičkov ter otroških vozičkov: Razpredena naj bo po vsem parku, krožna, omogočati mora razglede, zanimive poglede ter dostope do vseh ureditev,</p> <p>širina poti 1,8 m, v primeru souporabe za intervencijske poti širino prilagoditi,</p> <p>zarobničena proti zelenim površinam,</p> <p>peščena, utrjena podlaga, droben granulat, možno je smiselno kombiniranje z lesenim tlakom na posameznih odsekih,</p> <p>omogočati mora vožnjo z invalidskim vozičkom in otroškim vozičkom,</p> <p>ob poti klopi za počitek v senci, nekatere klopi naj bodo osenčene,</p> <p>primerna razmestitev košev za odpadke,</p> <p>steza naj poteka po senci dreves kolikor je mogoče,</p> <p>zasaditev ob poti naj bo element oblikovanja krajine.</p>	 <p>Vir simbolne slike: (https://pdop.org/walkingpaths)</p>
---	--

<p>Načrtuje se asfaltirana večnamenska pot za promet pešca in kolesarja skladno z veljavnim Pravilnikom o kolesarskih površinah, ki naj bo umeščena na natečajnem območju ob Cesti krških žrtev, vendar <u>zunaj</u> ograje parka urbanih športov, ker povezuje kolesarsko pot iz smeri Žadovinka z večnamensko potjo pred Bazenom Krško.</p> <p>Širina poti se bo v izvedbi uskladila z istonamensko potjo, ki poteka ob CKŽ vzdolž Bazena Krško. Načrtovana pot meri 3,0 m. Ob poti se načrtuje zelena bariera ali drevored.</p>	 <p>Prikaz večnamenske poti ob načrtovanem Bazenu Krško. (Vir: arhiv naročnika, avgust 2023).</p>
---	---

INTERVENCIJSKE POTI, DOSTAVNE POTI

<p>Intervencijske dovoze, dostope, intervencijske poti in intervencijske prostore se uredi skladno s tehničnimi smernicami in področnimi zakoni za ukrepe varstva pred požarom. Upošteva se možnost dostopa zdravstvenih intervencijskih vozil do vseh ureditev.</p> <p>Dostavne poti se načrtuje do objektov.</p>	
--	--

4.2.2.7 Fitness ob tekaški progi

<p>FITNESS OB TEKAŠKI PROGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lokacija ob tekaški progi, dostopna tudi iz poti za pešce - Cca 300 m² - načrtuje se robustne, statične, fiksno pritrjene naprave, brez gibljivih delov, - izbere se pretežno pokončne in vodoravne drogove, letvenike, klope, bradlje, drogove, kroge, - izbere se naprave s 	 <p>- Vir simbolne slike: (https://fitness.playcore.com)</p>
---	---

kovinskim ogrodjem (nerjavno jeklo ali aluminij ali prašno barvani jekleni elementi) - Naprave so namenjene uporabnikom, starejšim od 14 let ali višjim od 140 cm - Načrtuje se zaščitna talna površina s prodcem. - Predvidi se namestitev navodil za uporabo.	
---	--

Splošno o fitnes napravah na prostem (Street Workout):

- Na relativno majhnem prostoru je trajno postavljen sistem orodij, sorodnih klasičnem napravam za orodno telovadbo, delno pa tudi TRIM napravam (bradlje, drogovi, krogi, letveniki, vodoravne lestve, klopi, ...).
- V kategorijo naprav za telovadbo na prostem spadajo tudi »klasične fitnes naprave«, kot npr. stepperji, naprave za sukanje telesa, veslanje, dvigovanje uteži, tek, ... vendar postavitve teh naprav natečajna naloga ne predvideva.
- Objekt je sestavni del drugih športnorekreacijskih objektov, na vidni, izpostavljeni lokaciji;
- Naprave so poudarjeno robustne in prilagojene izpostavljenosti vremenskim vplivom.
- Naprave za telovadbo na prostem ureja standard SIST EN 16630: 2015 ; Trajno nameščena zunanja fitnes oprema - Varnostne zahteve in preskusne metode; Permanently installed outdoor fitness equipment - Safety requirements and test methods;
- Standard iz katerega izhajajo bistvene zahteve za Street Workout naprave (referenčni standard) je standard za otroška igrala SIST EN 1176-1:2018 Oprema in podloge otroških igrišč - 1. del: Splošne varnostne zahteve in preskusne metode;
- Standard (SIST EN 16630) narekuje, da „fiksne naprave za zunanjo telovadbo“ (Permanently installed outdoor fitness equipment) lahko uporabljajo osebe starejše od 14 let ali višje od 140 cm;
- Priporočila:
 - Upoštevati dejstvo, da Street Workout vadišče ni otroško igrišče. To še posebej velja za t.im. »klasične fitnes naprave«, saj so naprave dimenzionirane in konstruirane za odrasle osebe (telesna višina, dolžina rok, nog, ...) in jih otrok ne more varno uporabljati. Če se bližini igrišča ni mogoče izogniti, je treba poskrbeti, da so naprave za telovadbo na prostem skladne tudi s standardi za otroška igrala.
 - Poskrbeti, da je vadišče za telovadbo na prostem opremljeno z najnujnejšo urbano in komunalno opremo (klopi, mize, stojala za kolesa, ...)

4.2.2.8 Stavbe

Splošno:

Velikost in etažnost stavb določa DPN HE Brežice v 25. členu (Glej poglavje 3.1.) Kratek povzetek: »Nad koto 100-letne visoke vode je ob terasah in na preostalih delih parka urbanih športov dopustna postavitve manjših stalnih ali začasnih objektov – paviljonov z gostinsko, turistično in priložnostno ponudbo za kulturne predstave, prireditve, delavnice in

druge dogodke. Če se zgradi več objektov, morajo biti po velikosti in oblikovanju med seboj usklajeni. Predvideni so pritlični objekti največjih tlorisnih gabaritov **6,00 x 4,00 m.**«

Q₁₀₀ Sava = cca 157,00 m n.v.

-

Pri vseh objektih se prednostno upošteva trajnostna razsežnost in energetska vzdržnost. Vsi objekti morajo biti med seboj skladni.

-

Urediti je treba naslednje objekte:

<p>IZPOSOJEVALNICA ŠPORTNE OPREME IN INFORMACIJSKA TOČKA (OB1_19)</p> <ul style="list-style-type: none"> - (kolesa, skiroji, žoge...) - s fotovoltaike na strehi + zalogovnik energije / baterija <p>Predlog naročnika: ureditev, ki omogoča poganjanje sobnega kolesa za kavo / kepico sladoleda, energija se hrani in uporabi na lokaciji.</p>
<p>SKLADIŠČE OPREME (OB2_20)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hramba večjih kosov kot so goli, stojala, koši, mreže <p>Oblikovanje skladno z ostalimi objekti, umestitev v bližino športnih igrišč.</p>
<p>GOSTINSKI LOKAL (OB3_21, TEG_22) z gostinsko teraso</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vrsta gostinskega lokala je »bar«, ki nudi pijače in napitke ter vnaprej pripravljene tople in hladne progrizke ter vnaprej pripravljen sladoled. - Bar mora imeti točilnico in stranišče za goste. (Stranišče se uredi v ločenem objektu s sanitarijami, ki se umesti v bližini gostinskega lokala). - Gostinska terasa vsaj 5 x 4 sedežev - terasa je lahko skupna za več objektov <p>Opomba: Bar se uredi skladno s Pravilnikom o minimalnih tehničnih pogojih in o obsegu storitev za opravljanje gostinske dejavnosti (Uradni list RS, št. 35/17). (http://www.pisrs.si/Pis.web/pregledPredpisa?id=PRAV12989)</p>
<p>SKLADIŠČE ZA GOSTINSKI LOKAL (OB3_21a)</p> <p>umestitev v bližino gostinskega lokala, v objektu je možno urediti tudi WC za goste in zaposlenega</p>
<p>NADSTREŠNICI 2x (NA1_24, NA2_25)</p> <p>s klopmi (z možnostjo nadgradnje s fotovoltaike)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Večnamenska vsebina, pribežališče v primeru slabega vremena, senca v primeru vročine, prostor za srečanje in posedanje, prostor z informacijskimi tablam - Opremiti s koši za smeti - eno umestiti v bližino otroškega igrišča <p>oprema nadstrešnice sta 2 klopi (brez miz), postavitev tako, da je ena klop v senci</p>
<p>WC + TUŠI, (TUŠ_26)</p> <ul style="list-style-type: none"> - tuši na prostem, moški / ženski / invalid - načrtuje se vsaj: 3x ženski WC, 1 moški WC + 2 pisoarja + 1 invalidski WC + 2 otroška WC + prostor za previjanje

- WC se umesti v bližino gostiskega lokala, če služi tudi gostom gostinskega lokala
- 3 tuši na prostem (v bližini športnih igrišč)
 - Največje sočasno število obiskovalcev v parku urbanih športov na dni, ko ni tekem, se ocenjuje na cca 300 ljudi / h. Največje število obiskovalcev je ocenjeno (ne izračunano). Nosilno zmogljivost parka bo treba izračunati v primeru organizacije večjih tekem (ocena = + 350 ljudi).
 -
 - Število WC školjk in pisoarjev se določi na podlagi največjega dovoljenega števila obiskovalcev parka na dni, ko ni organizirana tekma, izhajajoč iz predpostavke, da je enako število moških in žensk ter da je na vsakih 100 obiskovalcev najmanj en pisoar in na vsakih 150 obiskovalcev ena WC školjka za moške ter na vsakih 50 obiskovalcev najmanj ena WC školjka*.
 -
 - Opomba*: Povzeto po standardu Fife za stadione. (Vir: <https://dokumen.tips/documents/fifa-football-stadiums-technical-recommendation-and-requirements-5th-edition.html?page=113>)
 -
 - Vsaka WC školjka mora biti v kabini z ločilnimi pregradami, visokimi najmanj 2 metra. Pregrade morajo biti najmanj 10 cm, a ne več kot 15 cm dvignjene od tal.
 -
 - Talna površina kabine ne sme biti manjša od 0,9 m x 1,2 m.
 -
 - Sanitarni prostori morajo imeti najmanj eno WC školjko, en pisoar in en umivalnik, namenjen otrokom.
 -
 - V sanitarnem prostoru mora biti na vsake štiri kabine najmanj en umivalnik s toplo in mrzlo vodo ter s tekočim milom in sistemom za sušenje rok.
 -
 - Urejen mora biti najmanj en prostor za previjanje otrok.
 -
 - Vhodna vrata v sanitarne prostore morajo biti opremljena z mehanizmom za samodejno zapiranje.

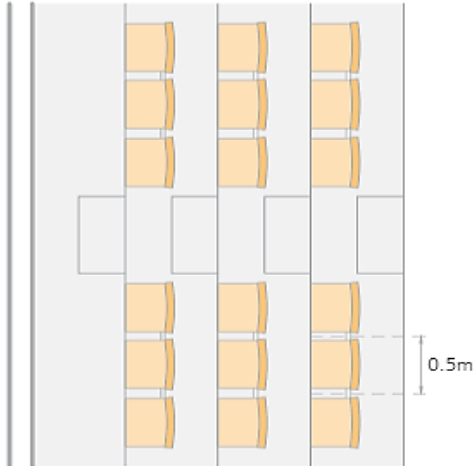
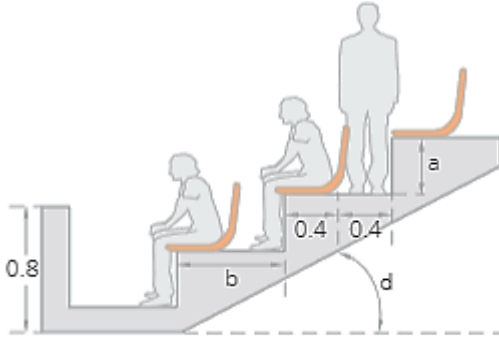
PROSTOR, REZERVIRAN ZA ZAČASNE UREDITVE

V času organizacije tekem in posebnih dogodkov je v bližini kolesarskih tekmovalnih prog treba zagotoviti prostor za postavitev prireditvenih šotorov (preoblačilnice, oprema, spremljevalci), za sprejem obiskovalcev, za pogostitev ter spremljajoči program.

Prostor za šotore se ne načrtuje v okviru parka urbanih športov, temveč na prostoru za avtodome na sosednjem zemljišču ob Bazenu Krško.

Povprečno število udeležencev v času tekmovanja je 300-350 ljudi, od tega 70-110 tekmovalcev.

4.2.2.9 Urbana oprema

<p>POLNILNICE ZA KOLESA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pet polnilnih mest za električna kolesa z opremo za nujno vzdrževanje ter univerzalno tlačilko - Umestitev v bližino ureditev za kolesarski šport <p>Možna umestitev tudi v bližini večnamenskih nadstrešnic in v bližino izposojevalnice koles</p>	
<p>STOJALA ZA KOLESA</p> <p>namesti se jih v bližini vhodov v park urbanih športov</p>	
<p>RAZGLEDIŠČE</p> <p>Razgledišče ob tekmovalni progi se uredi kot ozelenjeno, terasasto urejeno brežino za sedenje za cca 70 oseb. Z razgledišča naj se odpirajo pogledi na tekmovalno progo.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Platforme za sedenje se oblikuje brez sedežnega naslona - Brežine se načrtuje tako, da je na njih ali / in / ob njih možna ureditev začasnih montažnih tribun za dodatnih cca 230 oseb v primeru organizacije večjih tekem. 	  <div data-bbox="847 1406 1141 1603"> <p>Seating</p> <p>Riser (a) = min. 0.3m</p> <p>Tread (b) = min. 0.8m</p> <p>Rake angle (d) = max. 34°</p> </div> <p>Povzeto po standardu Fife za stadione.</p> <p>(Vir: https://dokumen.tips/documents/fifa-football-stadiums-technical-recommendation-and-requirements-5th-edition.html?page=111)</p>
<p>OGRAJA</p> <ul style="list-style-type: none"> - okoli celotnega objekta kompleksa v višini 2m - na vhodu zapora za motoriste, omogočen vhod za kolesarje - Omogočiti dostop intervencijskim vozilom. 	

<ul style="list-style-type: none"> - Ograja naj bo na notranji strani urbanega športnega parka najmanj delno zazelenjena npr. z grmovnicami, da je čim manj opazna / moteča. - V delih, kjer ograje ne bo, se predlaga tehnično varovanje. (V občini obstaja problem vandalizma.)
ZELENA BARIERA PROTI POKOPALIŠČU (Z VIZUALNO IN PROTIHRUPNO FUNKCIJO)
VAROVALNE OGRAJE <ul style="list-style-type: none"> - okoli posameznih igrišč in kolesarskih poligonov, stez in prog ter otroškega igrišča naj se umestijo le tam, kjer je ograja potrebna.
PITNIK <ul style="list-style-type: none"> - vsaj 2x na območju parka + 1x otroško igrišče + 1x za športna igrišča + 1x kolesarski poligoni, smiselna razporeditev
KLOPI <ul style="list-style-type: none"> - za starše ob vseh ureditvah za otroke - za sprehajalce ob sprehajalnih poteh - pod nadstrešnicami za primer slabega vremena / sence - na površinah za piknik - na razglednih točkah - del klopi naj bo zaščiten pred soncem <p>za vse klopi se načrtuje fiksna pritrditev</p>
KOŠI ZA SMETI z zaščito pred pticami
REFLEKTORJI <ul style="list-style-type: none"> - sektorsko prižiganje za posamezne ureditve / igrišča, vključno s progami za kolesarje, parkour in fitness - izbor varčnih, okolju prijaznih svetil, ki svetlobno ne onesnažuje okolja -
VIDEO NADZOR <ul style="list-style-type: none"> - tehnično varovanje vhodov - video nadzor vstopa na športni park. -
RAZSTAVNI PANOJI <ul style="list-style-type: none"> - šest razstavno-informacijskih panojev - namenjeni so različnim razstavam o Krškem, o športu + informacijam (ne oglaševanju) - umestitev na frekventno točko znotraj parka - velikost cca 1m x 2m

Splošno: Vsa urbana oprema naj bo med seboj skladna, sodobna in estetsko oblikovana.

4.2.2.10 Piknik prostori, prostor za počitek

Splošno: Prostori za piknik naj dopuščajo delno svobodno rabo prostora, ki se prilagaja trenutnim potrebam in nestrukturirani rabi / igri.

- Prvi del prostorov za piknik se uredi z mizami in klopmi za namestitev cca 8-10 oseb in s stebri za namestitev ponjave za senčenje nad ureditvijo za sedenje.
- Drugi del prostorov ima urejeno platformo za posedanje in poležavanje za cca 4 osebe.
- Tretji del prostorov se načrtuje na zelenici (piknik na odeji).

- Del prostora se pusti za nestrukturirano druženje in igro (frizbi, badminton, igre z vetrom, spuščanje zmaja ...)
- Uredi se stebre za slackline (lovljenje ravnotežja na traku).
- Uredi se koše za smeti.

4.2.2.11 Zelene površine

Park urbanih športov bo predstavljal pomembno obvodno zeleno površino mesta Krško, zato mora njegovo urejanje temeljiti na dobro zastavljenem sistemu zelenih prvin, ki se z grajenimi strukturami povezujejo v funkcionalno in oblikovno celoto. Cilj ureditev je, da se z njimi povečuje prepoznavnost prostora (identitete), omogoča boljšo orientacijo v prostoru ter omogoča zanimive poglede na ureditve in na bližnjo ter daljno okolico (reka Sava z obrežno vegetacijo, okoliške vzpetine).

Uporabljene oblikovalske prvine naj pri tem izhajajo iz kvalitetnih obstoječih prostorskih danosti in ob upoštevanju prostorskih omejitev in bodoče namembnosti širšega prostora.

Uporabijo naj se različni elementi urejanja:

- tlakovanja: ureditev smiselnih internih in povezovalnih poti različnih rangov in tlakovanih površin (počivališč, trgov, ploščadi, razgledišč, dostopov, manipulacijskih in servisnih površin) s poudarkom na poveztivosti z načrtovanim bazenskim kompleksom v neposredni bližini;
- oblikovanja reliefa: terase, tumulusi, zvezno oblikovane brežine, zidci in izravnave terena, s čimer se prispeva k pestrosti, preglednosti, pa tudi intimnosti (če je le-ta potrebna) posameznih funkcionalno zaokroženih podenot;
- zasaditve: zelenice, skupine dreves, skupine grmovnic, osamelca drevesa, živice, drevored, zeleni pas kot bariera in podobno. Predvidi se izbor vegetacije, ki izhaja iz avtohtonih vrst vegetacije z nadgradnjo s parkovnimi vrstami, ki so prilagojene za to okolje, ob tem pa trpežne, neškodljive za zdravje in enostavne za vzdrževanje. Izbor vrst in sama zasaditev morata omogočiti prijetnejšo klimo in prispevati k zmanjšanju toplotnih obremenitev, ki jih je sicer pričakovati na tovrstnih ureditvah, ob tem pa morajo vse zasaditve omogočati potrebno funkcionalnost športnih površin z ustreznimi odmiki in strukturiranjem elementov zasaditve. Nenazadnje morajo izbrane vrste povečevati ekološko pestrost ter privabljati nove živalske vrste (ptice, žuželke). Vse zasaditve morajo predvideti ureditev zalivalnega sistema. Pri izboru kvalitete sadik je potrebno upoštevati velikost sadik (dovolj velike sadike) in ustrezno zaščito drevnine, da je odporna na vandalizem. Upoštevajo naj se standardi za javne objekte, drevorede.
- urbana oprema: delno izhaja iz kataloga Mestne občine Krško, se pa smiselno prilagodi za potrebe tega parka; oprema se oblikovno poenoti in navezuje na ostale elemente urejanja.

Vse ureditve morajo biti trajnostno zasnovane, trpežne ter odporne na vandalizem in s čim manj potrebnimi stroški za vzdrževanje. Površina raščenege terena mora biti v skladu z določili priročnika Zeleni sistem v mestih in naseljih.

V sklopu urejanja parka se predvidi tudi:

- Jaso za nestrukturirano igro v velikosti cca 800 m².
- Odprt prostor za piknike.
- Senčne predele za vse ureditve, še zlasti pa ob poti za tek in poti sprehajalce.
- Zelena bariera proti pokopališču.
- Upošteva se bližino Leskovškega potoka in Save, čeprav se nahajata izven natečajnega območja.
- Upoštevajo naj se priporočila priročnika Zeleni sistem v mestih in naseljih (JERMAN, Zala et al. 2020. Zeleni sistem v mestih in naseljih. Ljubljana: RS Ministrstvo za okolje in prostor <https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/Prostorski-red/zeleni-sistem.pdf>)

- Pri umeščanju programa se upošteva možnost oblikovanja terena, pri čemer je potrebno upoštevati tudi Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja pri čemer je potrebno zagotavljati prost odtok meteorne vode.
(<http://www.pisrs.si/Pis.web/pregledPredpisa?id=URED4840>)

4.2.2.12 Športna oprema na natečajnem območju

- Splošno: Park urbanih športov Krško – Vražja luknja je opremljen z opremo športnih igrišč na natečajnem območju so goli, stojala, mreže in koši ter fiksno pritrjeni elementi (fitnes, parkour, motorični park ...). Na splošnem igrišču na mivki so elementi zamenljivi glede na rabo igrišča.
- Na voljo bo izposoja koles in skirojev, vsakega cca 15 kosov, za rabo na urejenih progah. Oprema, ki bo na izposajo, ni predmet natečaja in se ne všteje v oceno stroškov.
- Na voljo bo izposoja drobne opreme kot so žoge, čelade, kolenčniki itd. Oprema, ki bo na izposajo, ni predmet natečaja in se ne všteje v oceno stroškov.

4.3 SEZNAM OBJEKTOV IN PROSTOROV S POVRŠINAMI

4.3.1 Programsko funkcionalna zasnova objektov

Programsko in funkcionalno so za objekte (stavbe) predvideni naslednji sklopi:

- izposojevalnica športne opreme in informacijska točka (OB1_19)
- skladišče opreme (veliki kosi, npr. goli, mreže, kolesa) (OB2_20)
- gostinski lokal z gostinsko teraso in skladiščem gostinskega lokala (OB3_21, OB3_21a, OB3_1A, TEG_22)
- 2 nadstrešnici (NA1_24, NA2_25)
- wc + tuši na prostem (OB4_23, TUŠ_26)

OBJEKTI		BTP	
OB1_19	izposojevalnica športne opreme in informacijska točka	24,0	m ²
OB2_20	skladišče velikih kosov športne opreme	24,0	m ²
OB3_21	gostinski lokal	24,0	m ²
OBJ_21a	skladišče gostinskega lokala	24,0	m ²
TEG_22	gostinska terasa za min 5 x 4 sedežev	47,0	m ²
OB4_23	WC 3x Ž / 1x M / 1x invalidi / 2x otroški + previjanje	24,0	m ²
NA1_24	nadstrešnica 1	24,0	m ²
NA2_25	nadstrešnica 2	24,0	m ²
TUŠ_26	tuš na prostem	5,0	m ²
	SKUPAJ objekti	220,0	m ²

4.4 SEZNAM ŠPORTNIH IN REKREACIJSKIH UREDITEV S POVRŠINAMI

ŠPORTNA IGRIŠČA - STRUKTURIRANA IGRA			
ŠPORTNA IGRIŠČA DEFINIRANE VELIKOSTI			
MIG_01	večnamensko igrišče na mivki (nogomet, roket, odbojka na mivki)	1.462,0	m ²
KOŠ_02	košarkarsko igrišče 5x5 (ali 2x 3x3)	677,0	m ²
	SKUPAJ športna igrišča	2.139,0	m ²
OTROŠKO IGRIŠČE Z MOTORIČNIMI IGRALI			
OM0_03	otroško igrišče z motoričnimi igrali od 0 do 3 leta	180,0	m ²
OM3_04	otroško igrišče z motoričnimi igrali od 3. leta dalje	420,0	m ²
SPP_05	Splashpad - vodno igrišče	165,0	m ²
	SKUPAJ otroška igrišča in splash pad	765,0	m ²
BALVANSKA STENA ZA PLEZANJE			
BAS_06	balvanska stena za plezanje	60,0	m ²
	SKUPAJ balvanska stena	60,0	m ²

KOLESARSKI POLIGONI			
PTP_07	tekmovalna steza Pumtrack poligon (državnega tekmovanja) s tribunami	2.000,0	m ²
OPT_08	otroški Pumptrack poligon	800,0	m ²
DRT_09	Dirt track	150,0	m ²
SKL_10	Skill park	215,0	m ²
	SKUPAJ kolesarski poligoni	3.165,0	m ²
PARKOUR STEZA			
PST_11	parkour steza (14+)	400,0	m ²
FST_12	fitnes na prostem	300,0	m ²
	SKUPAJ parkour in fitnes na prostem	700,0	m ²
TEKAŠKA STEZA			
TST_13	tekaška steza širine 122 cm	600,0	m ²
SPP_14	peščene večnamenske poti v parku	600,0	m ²
VNP_15	asfaltirana večnamenska pot ob parku	300,0	m ²
IPT_16	intervencijske poti v parku	100,0	m ²
	SKUPAJ poti	1.600,0	m ²
	SKUPAJ ŠPORTNE UREDITVE, STEZE, POLIGONI IN IGRIŠČA	8.264,0	m ²

NESTRUKTURIRAN IN POLSTRUKTURIRAN PROSTOR			
NIG_17	nestrukturirana igra otroci in odrasli	800,0	m ²
PIK_18	prostori za piknik in počitek	300,0	m ²
	SKUPAJ NESTRUKTURIRAN IN POLSTRUKTURIRAN PROSTOR	1.100,0	m ²

4.5 SEZNAM ARHITEKTURNO-KRAJINSKIH IN KRAJINSKIH UREDITEV

ARHITEKTURNO-KRAJINSKE IN KRAJINSKE UREDITVE			
TRP_27	travniške površine brez določnega namena	2.976,0	m ²
HKU_28	hortikulturene ureditve	2.240,0	m ²
	SKUPAJ zelene ureditve	5.216,0	m ²

4.6 SEZNAM PROMETNIH POVRŠIN

PROMETNE POVRŠINE			
PRP_29	prometne površine	780,0	m ²

5. PRAVNE IN NORMATIVNE PODLAGE

Pri pripravi natečajne ponudbene dokumentacije je treba upoštevati naslednje:

S področja urejanja prostora:

- Državni prostorski načrt za območje (DPN) HE Brežice, Ur. l. RS, št. 50/12-2112 in 69/13-2686 (143)

S področja urejanja zelenih površin, rekreacijskih in parkovnih površin:

- Zeleni sistem v mestih in naseljih, ur. Jerman Zala et al., RS Ministrstvo za okolje in prostor, 2020
<https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/Prostorski-red/zeleni-sistem.pdf>

Vsebina je shranjena v mapi D_NATEČAJNE PRILOGE.

S področja gradnje športnih objektov in ureditev:

- Uradna pravila Košarkarske zveze Slovenije, Košarka 3x3, april 2022; spletna stran KZS
https://www.kzs.si/UserFiles/File/Uradna_pravila_3x3_2022_%C4%8Distopis.pdf
- Uradna pravila FIFA 2022-2023 za nogomet na mivki – Beach Soccer 2022 -2023, spletna stran
<https://beachsoccer.com/laws-of-the-game>
- Pravila odbojarske igre 2021-2024 : strokovna komisija Zveze odbojarskih sodnikov Slovenije, 2021, spletna stran
<https://www.odbojka.si/source/DOKUMENTI/2018/Pravila%20odbojka/Uradna%20pravila%202021-24.pdf>
- Propozicije državnega prvenstva v rokometu na mivki, Rokometna zveza Slovenije, spletna stran
<http://www.rokometna-zveza.si/si/tekmovanja/pravila-tekmovanja/436>
- Pumptrack : Tekmovalni pravilnik OGK-2023. Kolesarska zveza Slovenije, 2023, spletna stran
<https://kolesarska-zveza.si/wp-content/uploads/Tekmovalni-pravilnik-OGK-2023.pdf>

Vsebina je shranjena v mapi D_NATEČAJNE PRILOGE.

S področja naprav in ureditev za zunanjo telesno vadbo:

- Standard SIST EN 16630:2017, Trajno vgrajena zunanja fitnes oprema – Varnostne zahteve in preizkusne metode; Permanently installed outdoor equipment, Safety requirements and test methods
- Standard SIST EN 1176-1:2018 - Oprema in podloge otroških igrišč - 1. del: Splošne varnostne zahteve in preskusne metode; Playground equipment and surfacing - Part 1: General safety requirements and test methods (uporablja se, čeprav ne gre za otroško igrišče)

S področja plezalnih sten:

- SIST EN 12572-1:2017; Umetne plezalne stene - 1. del: Varnostne zahteve in preskusne metode za umetne plezalne stene z varovalnimi točkami
- SIST EN 12572-2:2017; Umetne plezalne stene - 2. del: Varnostne zahteve in preskusne metode za

balvanske stene

- SIST EN 12572-3:2017; Umetne plezalne stene - 3. del: Varnostne zahteve in preskusne metode za oprimke
- SIST EN 17164:2019; Plezalne/balvanske stene za uporabo na vodnih površinah javnih plavalnih bazenov - Zahteve za varnost in obratovanje

S področja gradnje otroških igrišč:

- Yearley, David in Berliński, Dominik. (2008). Varno otroško igrišče : Priročnik za skrbnike in lastnike. Ljubljana : Ministrstvo za gospodarstvo RS.
https://www.gov.si/assets/ministrstva/MIZS/Dokumenti/Sektor-za-predsolsko-vzgojo/5621568b4b/Varno_igrisce_publicacija.pdf
- Standard SIST EN 1176
- Standard SIST EN 1177

Priročnik je shranjen v mapi D_NATEČAJNE PRILOGE.

S področja urejanja površin za pešce in kolesarje:

- Gašperšič, Peter. (2017). Infrastruktura za pešce : Splošne usmeritve. Verzija 1.0. Ljubljana : Ministrstvo za infrastrukturo.
- Pravilnik o kolesarskih površinah, (Uradni list RS, št. [36/18 in 132/22-ZCes-2](#))
- Lipar, Peter in Kostanjšek, Jure. (2012). Navodila za projektiranje kolesarskih površin : novelacija, junij 2012. Ljubljana : Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direkcija Republike Slovenije za ceste.

S področja univerzalne graditve in zagotavljanja rabe vsem tudi funkcionalno oviranim ljudem:

- Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. [41/18](#) in [199/21](#) – GZ-1)
- Vovk, Marija. (2000). Načrtovanje in prilagajanje grajenega okolja v korist funkcionalno oviranim ljudem – priročnik. Ljubljana : Urbani izziv publikacije, Urbanistični inštitut RS Ljubljana.
- SIST ISO 21542 Building construction – Accessibility and usability of the built environment, SIST ISO 21542:2012, Gradnja stavb - Dostopnost in uporabnost grajenega okolja,
- IST 1186 (taktilne oznake) <http://www.sist.si/talni-taktilni-vodilni-sistem-za-slepe-in-slabovidne.html>

S področja trajnostne gradnje

- Načelo DNHS
- Tehnične smernice za uporabo načela DNHS
- Smernice za trajnostno gradnjo

Gradivo je shranjeno v mapi D_NATEČAJNE PRILOGE.

Drugo:

- Tehnična smernica TSG-1-005:2012 Zaščita pred hrupom v stavbah in Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (Uradni list RS, št. [10/12](#), [61/17](#) – GZ in [199/21](#) – GZ-1) ter Uredba o mejnih vrednostih kazalcev

hrupa v okolju, (Uradni list RS, št. [43/18](#), [59/19](#) in [44/22](#) – ZVO-2)

- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja, (Uradni list RS, št. [81/07](#), [109/07](#), [62/10](#), [46/13](#) in [44/22](#) – ZVO-2)
- Smernica SZPV 206 – Površine za gasilce ob stavbah

6. USMERITVE

6.1 URBANISTIČNA ZASNOVA

Pri načrtovanju:

- Upoštevati identiteto prostora,
- Upoštevati prostorske danosti območja,
- Zagotoviti racionalno izkoriščenost zemljišča,
- Upoštevati projektno nalogo in vso ostalo vsebino razpisne dokumentacije.
- Raščen teren mora obsegati minimalno 30% površin.
- Umestitev programov naj omogoča preprosto, jasno čitljivo orientacijo uporabnikom.
- Oddaljenost glavnega vhoda v park urbanih športov od avtobusne postaje javnega prevoza mora biti manjša od 300 m.

6.2 USMERITVE ZA PROMET

- Za glavni uvoz / izvoz od lokalne ceste do natečajnega območja se uporabi skupinski priključek, ki se načrtuje skupno z Bazenom Krško in ni predmet te natečajne rešitve. Informativni izris načrtovanega skupinskega priključka je prikazan na natečajni podlagi. V okviru natečajne naloge se oceni ustreznost podane rešitve (kot jo prikazuje ureditev za Bazeno Krško) za Park urbanih športov Krško – Vražja luknja, vendar skupinski priključek ni predmet natečajne naloge. Predmet natečajne naloge je priklop na uvoz skupinskega priključka z Bazenom Krško zaradi ureditve intervencijskega dostopa v park urbanih športov. Uvoz v natečajno območje mora omogočati dostop z gasilskimi vozili in drugimi intervencijskimi vozili. Višinsko koto na točki vstopa / uvoza v park urbanih športov določa kota ureditev načrtovanega Bazena Krško, ki znaša 158,00 m n.v..
- Uredi se asfaltirano večnamensko pot za kolesarje in pešce, ki vodi ob CKŽ v smeri Staro jedro Krškega - Žadovinek. Pot se nahaja na natečajnem območju. Umeščena naj bo izven ograje parka urbanih športov (zaradi uporabe kolesarske poti v času, ko je ograja parka opcijsko zaklenjena.) Večnamenska pot, je v delu, kjer poteka po natečajnem območju, predmet natečajne naloge.
- Ohrani se vzdrževalno pot po kroni nasipa Save. Pot se nahaja izven natečajnega območja, vendar je natečajna rešitev z njo vizualno in vsebinsko povezana, kar naj natečajna rešitev upošteva. (V rabi je kot neurejena sprehajalna in kolesarska pot ob reki. Vodi do načrtovane promenade ob bazenu Krško.)
- Predmet natečaja je zagotavljanje intervencijskih dostopov in dostavnih poti na natečajnem območju. Možna je ureditev dela sprehajalnih poti kot intervencijskih poti.
- Za park urbanih športov je treba po oceni zagotoviti cca 33 PM za športna igrišča brez gledalcev. Točen izračun potrebnih PM se določi glede na površine v natečajni rešitvi. Od tega je treba zagotoviti 5% za osebe na invalidskem vozičku. Za parkiranje se načrtuje ustrezno število parkirnih mest ob Cesti Krških žrtev skladno z ureditvijo parkirišč in kolesarske poti pri načrtovanem Bazenu Krško. V primeru organizacije športnih tekmovanj bo po oceni treba zagotoviti cca 100 PM na drugih obstoječih javnih

parkiriščih in začasnih parkiriščih. Umestitev začasnih parkirnih mest ni predmet natečajne rešitve. Predmet natečajne rešitve je umestitev potrebnega števila parkirnih mest. Število parkirnih mest za natečajno rešitev se določi skladno s priporočili Mirujoči promet v urbanih naseljih, Državni prostorski red, RS Ministrstvo za okolje in prostor, januar 2020. Skladno s priporočili je treba zagotoviti za:

- 24110 - športna igrišča (brez gledalcev) = četrtnina (0,4) PM na 100 m²
 - 12122 – gostilne, restavracije in točilnice = Eno (1) PM na 5 zaposlenih in 1 PM na 5 sedežev, ki morajo biti javno dostopna. Za posebna območja, kot so območja z manj ali brez avtomobilov, normativ ne velja.
- Predmet natečajne naloge je ureditev 20 PM za kolesa v bližini vhoda v park urbanih športov znotraj natečajnega območja. Naročnik želi, da je vsaj 30% parkirnih površin za kolesa zasenčenih. Urejena naj bo možnost priklopanja koles. Pet polnilnih mest za električna kolesa in opremo za nujno vzdrževanje ter univerzalno tlačilko se umesti pod nadstrešnico v bližini kolesarskih prog.
 - Kolesarji naj imajo možnost vstopa v park s kolesom.
 - Načrtuje se dva vhoda v park za pešce / kolesarje, ki so uporabniki kolesarskih športnih površin in en uvoz za interventna in dostavna vozila.
 - Asfaltirana večnamenska pot za promet pešca in kolesarja (skladno z veljavnim Pravilnikom o kolesarskih površinah), naj bo umeščena na natečajnem območju ob Cesti krških žrtev zunaj ograje parka urbanih športov, ker povezuje kolesarsko pot iz smeri Žadovinka z večnamensko potjo pred Bazenom Krško, se načrtuje skladno z istovrstno potjo na območju načrtovanega Bazena Krško. V natečajni nalogi jo natečajnik umesti in upošteva.

6.3 USMERITVE ZA KRAJINSKO-ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE

- Zunanja ureditev mora zagotavljati kvaliteten ambient za preživljanje prostega časa občanov, obiskovalcev in zaposlenih. Ambient mora biti primeren za najrazličnejše starostne skupine. Prostor naj bo hkrati tudi prostor medgeneracijskega srečevanja in druženja.
- Zaželeno je kvaliteten krajinsko oblikovanje, ki ustvarja prepoznavnost prostora ob upoštevanju načela varstva, ohranjanja in ustvarjanja biotske raznovrstnosti, varstva in ustvarjanja novih ekosistemov ter ob upoštevanju načel trajnostnega razvoja prostora in zmanjševanja vplivov na podnebne spremembe
- Natečajna rešitev mora predvideti ustrezen premik materiala, ki je trenutno odložen na natečajnem območju ter predvideti ustrezno končno oblikovanje reliefa, ki podpira usmeritve posameznih ureditev (prikaz s prerezi, ki pojasnjujejo navezave na okoliški teren).
- Določena je kota vhoda na natečajno območje ob javni promenadi (na zahodni strani natečajnega območja v bližini Ceste Krških žrtev), ki znaša **158,00 m n. v.** Znotraj urbanega športnega parka je dopustno načrtovanje smiselno višinsko razgibanega terena.
- Premoščanje višinskih razlik terena se na raščenem terenu ureja z brežinami.
- Razgledišče za gledalce se uredi skladno s projektno nalogo kot ozelenjene / zatravljene brežine. Del sedišč se uredi kot (kot potopljene) klopi. Na razgledišču ali / in ob njem se načrtuje prostor za postavitev začasnih montažnih tribun za gledalce ob organizaciji večjih dogodkov.
- Zagotoviti je treba neovirano uporabo površin za osebe na invalidskih vozičkih. Izjema so površine športnega igrišča z mivko.
- Peščene poti se uredi z drobnim, zbitim granulatom, ki omogoča uporabo invalidskih vozičkov. Na posameznih odsekih je možno urediti tudi lesene površine.

- Poti se načrtuje tako, da je mreža poti čim večja in omogoča dostop do vseh površin za šport in rekreacijo, hkrati pa odpira sekvence privlačnih pogledov.
- Poti znotraj parka naj bodo večnamenske (za kolesarje in pešce). Pri urejanju večnamenskih poti naj se upošteva tudi varnostni vidik, srečevanje pešcev, kolesarjev, rolkarjev, skirojev ...
- Upoštevati je treba potek zelene poteze v varovalnem pasu vodotokov.
- Predvidi naj se čimveč zelenih površin s čimveč visoke vegetacije, ki osmisli prostor kot odprto ozelenjeno površino.
- Zasaditev naj sledi načelom prepoznavnosti prostora (identitete), olajša naj orientacijo v prostoru, omogoča zanimive poglede na ureditve in vzpostavlja čim bolj naravno okolje tudi z izborom avtohtonih rastlin. Izbor rastlin naj sledi načelom Uredbe o zelenem javnem naročanju. Prepovedana je uporaba nevarnih in alergenih rastlin.
- Uredi naj se čim več raznovrstnih in kakovostno zasnovanih zelenih površin.
- Ograje naj bodo čim manj opazne. Celoten Park urbanih športov Krško – Vražja luknja se ogradi. Ogradi se posamezna športna igrišča, kjer je to zaradi rabe nujno (na primer, igre z žogo). Zagradi se dostop do športnih ureditev, kjer je to nujno iz varnostnih razlogov. Otroško igrišče se ogradi, če je to nujno iz varnostnih razlogov.
- Višinske razlike terena se prednostno premošča z zelenimi brežinami. Brežine naj se načrtujejo v ustreznih naklonih. Kjer taka ureditev ni možna, naj se brežina izvede z ozelenjeno armirano brežino. Na kritičnih mestih se ureditve izjemoma lahko uredijo z umetno travo ali ureditvijo s travnatimi rešetkami / tlakovci.
- Načrtuje se jaso (večjo zeleno površino brez zasaditev) /eno ali več / za nestrukturirano igro in za nestrukturirano rabo zelenih površin.
- Načrtuje se senčne predele za vse ureditve, še zlasti ob poteh za tekače, za sprehajalce in otroških igriščih.
- Ob prostorih za prosto igro, piknik prostoru in ob sprehajalnih poteh se ustvari zasaditve, ki pritegnejo ptice in manjše prosto živeče živali.
- Del prostorov za piknik se uredi z mizami, klopmi in s stebri za namestitev ponjave za senčenje. Del prostorov za piknik se uredi kot prostore s platformo za posedanje in poležavanje in del kot prostore za piknik na odeji.
- Uredi se stebre za »slackline« (lovljenje ravnotežja na traku).
- Upošteva se bližino Leskovškega potoka in Save, čeprav se nahajata izven natečajnega območja. Dopustno je uvajanje vodnih elementov, v kolikor je zagotovljena varnosti vseh uporabnikov parka.
- Ustvari se zeleno zvočno in optično (pietetno) bariero med parkom urbanih športov in pokopališčem.
- Predvideti je treba prevzemno mesto ločenega zbiranja odpadkov izven ograje parka urbanih športov.
- Smiselno se razporedi klopi in nadstrešnice, pitnike in koše. Stopnja opremljenosti javnih zelenih površin naj dosega II . stopnjo.⁵
- Najvišji grajeni element parka urbanih športov je predvidoma balvanska plezalna stena, zato naj bo načrtovana tako, da je orientacijska točka in kvaliteten vizualni poudarek (lahko tudi prostorska

⁵ Stopnja opremljenosti II pomeni opremljenost »z manj številnimi« elementi za sedenje, koši za smeti, stojali za kolesa, pitniki, elementi osvetlitve, informacijsko opremo ter drugo opremo v manjšem obsegu (npr. igrala, vodni motivi, senčnice).

dominanta). Drugi višinski in orientacijski poudarki parka so visoka drevesa, ki so lahko kot poudarki gručastih ali individualnih zasaditev.

- Razstavno informacijske panoje se umesti na frekventno mesto.
- Odprte tuše se umesti na tlakovano površino v bližino WC in športnih ureditev.
- Pri arhitekturno-krajinskih ureditvah naj ima prednost uporaba naravnih materialov – pesek, kamen, les.

6.4 USMERITVE ZA ARHITEKTURNO ZASNOVO IN OBLIKOVANJE

Arhitekturne rešitve morajo upoštevati določila in pogoje projektne naloge in razpisne dokumentacije. Pri izdelavi rešitve je treba upoštevati vso veljavno zakonodajo, pravilnike, predpise ter zakone in odloke o graditvi objektov in urejanju zunanjega prostora. Objekti morajo biti zasnovani tako, da bodo zagotavljali dobro počutje uporabnikov, pri čemer je treba zagotoviti ustrezno toplotno in protihrupno izolacijo, zaščito pred soncem in akustiko prostorov.

6.4.1 Splošne usmeritve

- Posamezen objekt naj upošteva maksimalno tlorisno velikost in etažnost, ki jo določa veljavni prostorski akt (6,0 m x 4,0 m, etažnost P). Odstopanja so možna v okviru 72. člena DPN HE Brežice.
- Natečajna naloga predvideva umestitev 7 objektov, možno je odstopanje ± 1 , ki ga je treba utemeljiti.
- Umestitev naj omogoča preprosto, jasno čitljivo orientacijo uporabnikom.
- Objekte se umesti nad koto stoletne vode.
- Objekte je mogoče sestavljati v grupe.
- Objekti morajo biti po oblikovanju med seboj usklajeni.
- Oblikovanje naj poda sodobno arhitekturno rešitev in izkazuje skladnost z naravnim okoljem, v katerega so objekti umeščeni.
- Zasnova objektov naj bo racionalna glede stroškov gradnje in vzdrževanja.
- Na nepohodnih strehah in nadstrešnicah se načrtuje fotovoltaične panele.
- Zasnova naj dosega čim nižje stroške vzdrževanja in energetske vzdržnost objektov.
- Upoštevati je treba kriterije »zelenega naročanja«.
- Upoštevati je treba določila univerzalne gradnje objektov.
- Upoštevati je treba načela DNSH – »ne škoduj bistveno«.
- Pri umestitvi objektov naj se upošteva organizacijo intervencijskih poti in drugih dovozov.
- Ob stavbah se uredi tlakovano površino.
- Rešitve naj bodo odporne proti vandalizmu.

6.4.2 Usmeritve za vertikalne in horizontalne komunikacije

- Objekti so pritlični.
- Objekte se smiselno grupira.
- Komunikacije med objekti morajo biti zasnovane racionalno ter omogočati najkrajši dostop do zelenega cilja.

- Vse komunikacijske poti v pritličju morajo zagotavljati dostop in uporabo objektov telesno oviranim osebam.
- Skladno s požarnovarstvenimi zahtevami je treba zagotoviti varne poti umika.

6.4.3 Usmeritve glede materialov, obdelave, trajnostne gradnje, gospodarnosti in energetske učinkovitosti

Zahteve za materiale in obdelave:

- Upoštevati je treba kriterije »zelenega naročanja« in trajnostne gradnje. Upošteva naj se možnost rabe sončne energije in drugih alternativnih trajnostnih energetskih virov za ogrevanje /pohlajevanje in zračenje objektov.
- Upoštevati je treba določila univerzalne gradnje objektov.
- Upoštevati je treba medsebojno usklajenost objektov in ostalih ureditev glede materialov in obdelave. Cilj je skladnost ureditev za celoten park.
- Uporabljen naj bo naravna osvetlitev, prezračevanje in zaščita pred pregrevanjem.
- Upoštevati je treba načela DNSH – »ne škoduj bistveno«.

6.4.4 Usmeritve za instalacije

Natečajna rešitev mora podati tudi opis rešitev:

- strojnih instalacij,
- električnih instalacij in opreme, vključno z opisom sistema osvetljevanja športnih igrišč in pumptrack prog za odrasle,
- fekalnih in meteornih vod,
- telekomunikacij,
- tehničnega varovanja natečajnega območja.

Osvetlitev se načrtuje tako, da je mogoče sektorsko prižiganje za posamezne ureditve.

6.5 USMERITVE ZA ŠPORTNE POVRŠINE

- Zasnova športnih površin naj bo skladna s pravilniki in standardi za posamezne športne discipline.
- Ureditve naj upoštevajo varnostne smernice vključno s požarnimi, zdravstvenimi in higienskimi smernicami. Pri projektiranju športnih ureditev je treba dodatno upoštevati standarde SIST EN 1176 in SIST EN 1177
- Ureditve naj upoštevajo pravilnike, ki določajo ureditev športnih površin za posamezne športne panoge.
- Ureditve naj upoštevajo izhodišča projektne naloge.
- Višinski in oblikovni poudarek športnih ureditev naj bo balvanska plezalna stena.
- Proge za pumptrack program (tekmovalni program, ki omogoča organizacijo tekem na državni ravni, opsijsko tekme na evropski ravni in netekmovalni del), otroški pumptrack in dirtjump se v okviru natečajne naloge načrtuje **kot umestitev** ustreznih površin v skladu s projektno nalogo. Podrobnejše oblikovanje prog bo predmet načrtovanja v naslednjih fazah projekta. Glej tudi točko 6.5a Dodatno

pojasnilo glede sodelovanja strokovnjaka za izvedbeno tehnologijo kolesarskih prog.

- Vse ureditve naj bodo sodobne, inovativne in privlačne.
- Omogočena naj bo fleksibilnost programov.
- Zagotoviti je treba tudi nestrukturiran večnamenski prostor.
- Ureditve naj bodo inkluzivne, v čim večji meri namenjene vsem uporabnikom prostora.
- Celota naj v čim večji meri daje učinek odprtega prostora kljub nujnim ograjam.
- Športne ureditve, arhitekturno-krajinske in arhitekturne ureditve naj ustvarijo kvaliteten, doživljajsko enoten prostor.
- V bližino športnih igrišč naj se umesti zunanji tuš.
- Proga za rekreacijski tek naj bo krožna. Zaželeno je, da del proge vodi po senci dreves.
- Ob progi za tek se umesti vsaj en pitnik.
- Parkour in fitness naj bosta umeščena v bližino tekaške proge.

-

6.5a. Dodatno pojasnilo glede sodelovanja strokovnjaka za izvedbeno tehnologijo kolesarskih prog

Zaradi izjemno omejenega števila strokovnjakov za tehnologijo kolesarskih prog se od natečajnika v fazi natečaja pričakuje predvsem čim boljša prostorska umestitev ustrezno dimenzioniranih kolesarskih prog. Le te bo izbrani natečajnik naknadno izvedbeno - tehnično dodeloval in prilagajal v nadaljnjih fazah projektiranja, po zaključenem natečaju. Sodelovanje ustreznega kolesarskega strokovnjaka v fazi natečaja je zaželeno, ni pa obvezno. Po zaključenem natečaju in pred podpisom pogodbe se bo izbrani natečajnik povezal z ustrezno usposobljenim kolesarskim strokovnjakom, ki bo v fazi projektiranja izdeloval tehnične izvedbene načrte za kolesarske proge. Kolesarskega strokovnjaka bo izbral ali naročnik na ločenem razpisu ali se bo z njim samostojno povezal izbrani natečajnik sam. Informacijo o načinu izbora kolesarskega strokovnjaka bo naročnik posredoval naknadno. V primeru, da bo strokovnjaka izbral naročnik, bo izbrani natečajnik z njim dolžan sodelovati v skladu s pravili stroke, na enak način kot s strokovnjaki, ki jih izbira sam.

-

6.6 USMERITVE ZA OTROŠKO IGRIŠČE

-

- Vse ureditve naj bodo sodobne, inovativne in privlačne.
- Omogočena naj bo fleksibilnost programov.
- Uredi se igrišče za manjše otroke in večje otroke. Čim več ureditev naj bo takšnih, da omogoča inkluzivno rabo. Skladno s projektno nalogo naj bo del igral namenjen otrokom na invalidskem vozičku.
- Motorični park naj omogoča gibanje, zabavo, razvoj motoričnih spretnosti in doživljanje novih gibalnih situacij.
- Natečajna rešitev naj poda tudi izbrane materiale in vrsto varnostne podlage.
- Ob vseh površinah, namenjenih otrokom, se namesti klopi za starše. Načrtuje se tudi z drevesi osenčene predele otroškega igrišča.
- Pri umeščanju otroškega igrišča naj se načrtuje razmeroma kratko razdaljo do WC, pitnika in gostinskega lokala.

Pri pripravi natečajne rešitve je treba upoštevati načela DNSH (angleško Do No Significant Harm) = načela »da se ne škoduje bistveno« in »zelenega naročanja«. Uredba o zelenem javnem naročanju je dosegljiva na povezavi

Nespoštovanje zahtev, usmeritev in priporočil podanih v natečajni nalogi oz. gradivu B, C in D (v nadaljevanju zahtev naročnika) s strani natečajnika, ne pomeni avtomatične izključitve elaborata iz ocenjevanja. Vsi elaborati, ki so prestali predhodni preizkus (pogoje) morajo biti pripuščeni v ocenjevanje v skladu z merili, ki so navedena v teh natečajnih pogojih. V primeru, da rešitev odstopa v določenih delih od zahtev naročnika, mora natečajnik razloge za odstopanje natančno opredeliti in utemeljiti. Ocenjevalna komisija bo proučila posledice, ki iz teh odstopanj izhajajo in presodila ali so odstopanja strokovno utemeljena in posledično ponujajo naročniku boljše in bolj celovito rešitev. Natečajnik, ki odstopa od zahtev naročnika se polno zaveda tveganja in posledic tovrstnih odločitev. Zaveda se, da bo s predlagano rešitvijo lahko ustvaril tveganje, ki je za naročnika nesprejemljivo.

Razlika med natečajnimi pogoji in merili za ocenjevanje je podrobneje opisana v poglavju 7.1. dokumenta A_natečajni pogoji.

7. VREDNOST INVESTICIJE

Ciljna vrednost investicije, ki je predmet javnega natečaja, je **1.229.508,2 EUR** brez DDV (1.500.000,00 EUR z DDV).

- GOI dela obsegajo vsa pripravljalna, gradbena, obrtniška, instalacijska in zaključna dela na gradbišču vključno z zunanjo ureditvijo natečajnega območja ter komunalnimi hišnimi priključki in prometno, komunalno in energetske infrastrukturo s priključitvijo na javno infrastrukturo. Deli se na vrednost GOI za stavbe in za zunanjo ureditev.
- Zunanja ureditev obsega dela na celotnem natečajnem območju.
- Oprema predvideva vso potrebno nepremično športno opremo in opremo urbanih prostorov. Izbere se izdelke srednje vrednosti.
- Ocenjen finančni okvir investicije temelji na podlagi aproksimativnega izračuna.
- Za ugotavljanje ekonomskih parametrov ekonomske upravičenosti projektne rešitve mora projektant podati izračune površin v skladu z veljavnim SIST ISO 9836.

8. OBLIKOVANJE PROJEKTNE PONUDBE

Oblikovanje projektne ponudbe je podano v dokumentu A_NATEČAJNI POGOJI.

9. FAZNOST

Projektiranje se **ne bo** izvajalo fazno. Izvajanje del bo potekalo skladno s potrebami in razpoložljivimi finančnimi sredstvi.

10. VIRI

- Uredba o državnem prostorskem načrtu za območje hidroelektrarne Brežice (Uradni list RS, št. [50/12](#) in [69/13](#)); <http://www.pisrs.si/Pis.web/pregledPredpisa?id=URED6213>
- Zakon o cestah (ZCes-2), (Uradni list RS, št. [132/22](#), [140/22](#) – ZSDH-1A in [29/23](#)); <http://www.pisrs.si/Pis.web/pregledPredpisa?id=ZAKO8298>

- Odlok o občinskih javnih cestah in drugih javnih površinah v Občini Krško (Uradni list RS, št. 72/2011) <https://www.krsko.si/act/29842>
- Odlok o spremembah odloka o občinskih javnih cestah ter drugih javnih površinah v Občini Krško (ur. l. RS 8/2018) <https://www.krsko.si/act/29849>
- Pravilnik o kolesarskih površinah (Uradni list RS, št. 36/18 in 132/22 – ZCes-2), <http://www.pisrs.si/Pis.web/pregledPredpisa?id=PRAV13447>
- Kolesarjem prijazna infrastruktura – Smernice za umeščanje kolesarske infrastrukture v urbanih območjih, Ministrstvo za infrastrukturo, avgust 2017, https://www.ekosklad.si/uploads/220f8bbd-550e-4ecb-8a72-55b7a3efe5e8/Priloga_1_Kolesarjem_prijazna_infrastruktura_-_smernice_za_umescanje_kolesarskih_povrsin_v_urbana_naselja_verzija_1_avgust_2017.pdf
- Infrastruktura za pešce, Splošne usmeritve (Ministrstvo za infrastrukturo, Ljubljana, avgust 2017), <https://www.gov.si/assets/ministrstva/MzI/Dokumenti/TRAJNOSTNA-MOBILNOST/Infrastruktura-za-pesce-splosne-usmeritve-avgust-2017.pdf>

S področja univerzalne graditve in načrtovanja v korist funkcionalno oviranim ljudem:

- Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18 in 199/21 – GZ-1), <http://www.pisrs.si/Pis.web/pregledPredpisa?id=PRAV12693>
- SIST ISO 21542:2012 Building construction – Accessibility and usability of the built environment, SIST ISO 21542:2012, Gradnja stavb - Dostopnost in uporabnost grajenega okolja,
- Načrtovanje in prilagajanje grajenega okolja v korist funkcionalno oviranim ljudem - priročnik, Urbani izziv publikacije, 2000,

S področja načrtovanja zelenih površin:

- Zeleni sistem v mestih in naseljih, ur. Jerman Zala et al., RS Ministrstvo za okolje in prostor, 2020 <https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/Prostorski-red/zeleni-sistem.pdf>
- Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20) (<http://www.pisrs.si/Pis.web/pregledPredpisa?id=URED4840>)
-
-

S področja »zelenega naročanja«:

- Uredba o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19 in 121/21), <http://www.pisrs.si/Pis.web/pregledPredpisa?id=URED7202>

Drugo:

- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja, (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 -ZVO-2)
- Smernica SZPV 206 – Površine za gasilce ob stavbah

11. SEZNAM NATEČAJNIH PODLAG IN NATEČAJNIH PRILOG

C_NATEČAJNE PODLAGE

C_1 GEODETSKI POSNETEK v DWG formatu
C_2 ORTOFOTO POSNETEK DOF v DWG formatu
C_3 TABELA PROSTOROV IN POVRŠIN v xlsx formatu
C_4 SHEMA PLAKATOV v pdf formatu

D_NATEČAJNE PRILOGE

D_1 FOTODOKUMENTACIJA

D_2 KATALOG URBANE OPREME

D_3 ŠTUDIJA KOLESARSKE STEZE V MOKK

D_4 PRIPOROČILA MIRUJOČI PROMET V URBANIH NASELJIH

D_5 IZBRANI PRAVILNIKI ŠPORTNIH PANOG

D_6 VARNO OTROŠKO IGRIŠČE

D_7 SMERNICE DNHS

D_8 PRIROČNIK ZELENİ SISTEMI V MESTIH IN NASELJIH