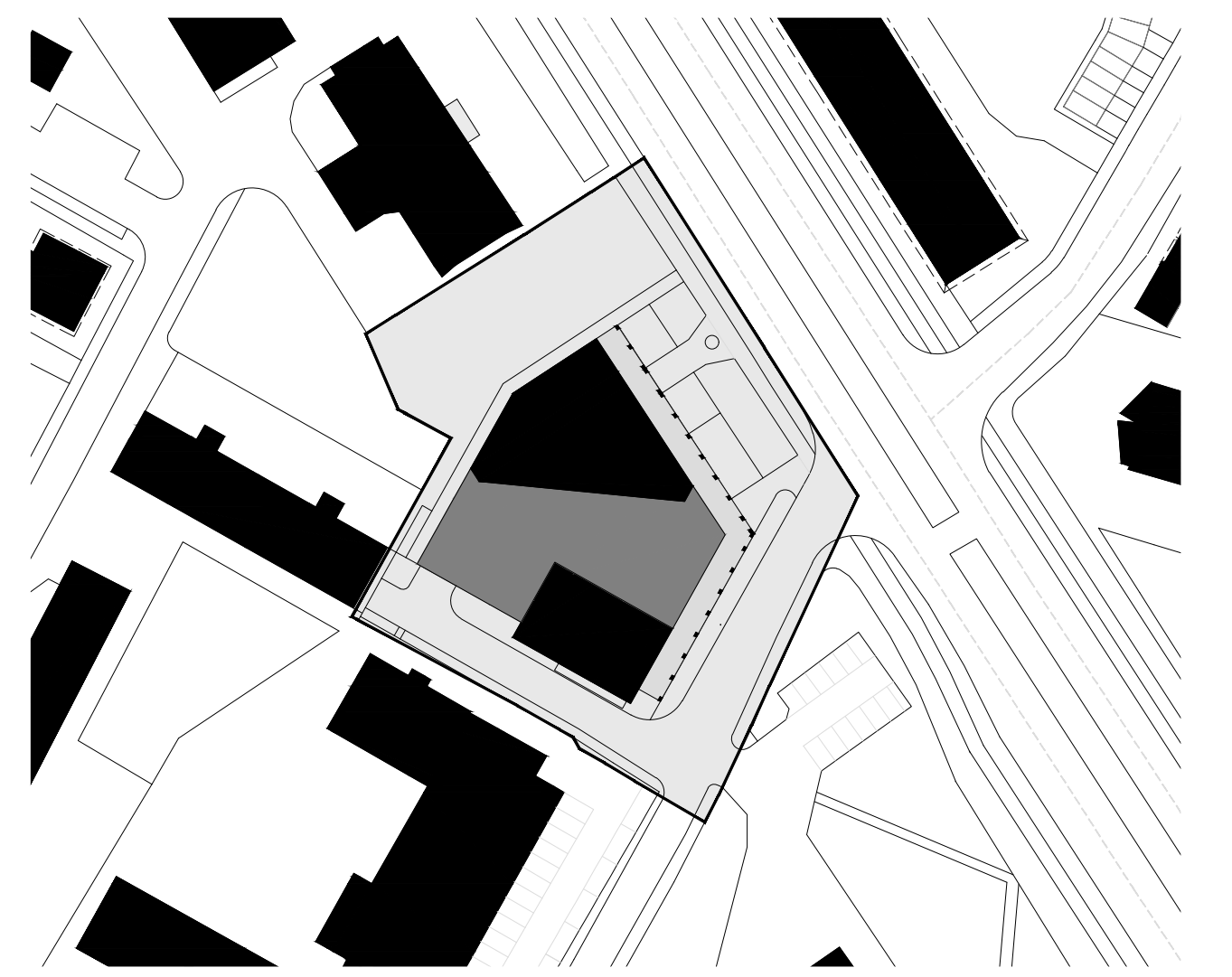


UREDITVENA SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA S PRITLIČJEM M 1:250



GRAJENA STRUKTURA



PROMETNA SHEMA



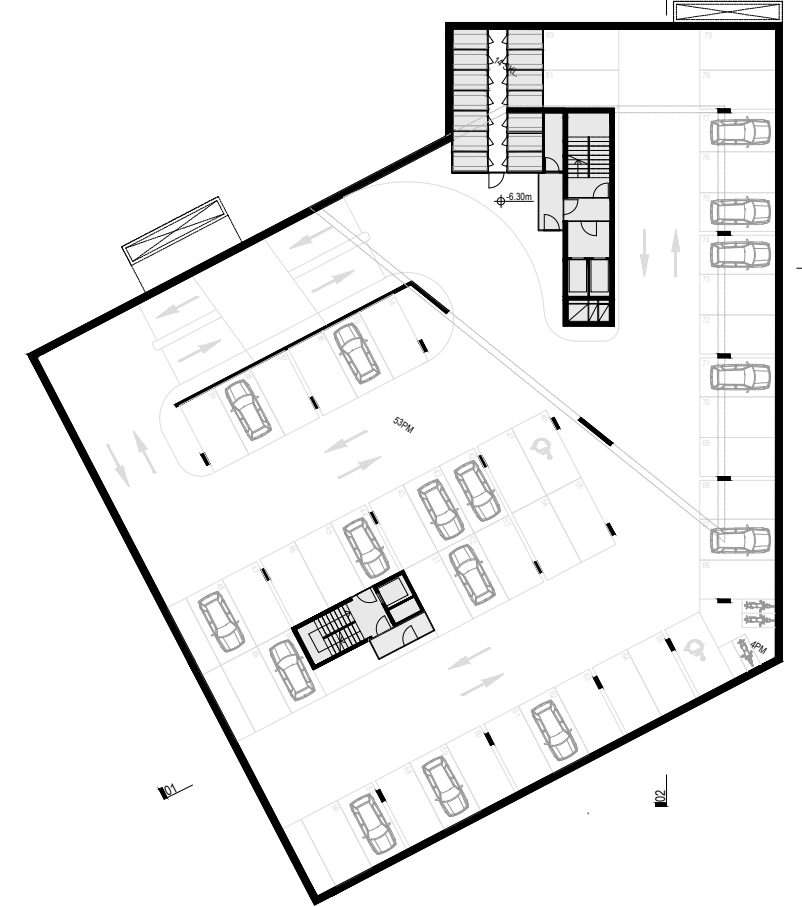
HEMA ZELENIH POVRŠIN



FOTOMONTAŽA



KLET 1
parkirna mesta 33PM
motorji 7 PM
kolesarnica 183,00m²
shrambe (3m²) 42 enot
površina garaže 1807,00m²
komunikacije - jedro 47,10m²
strojnica 49,00m²
NETO 1831,70m²

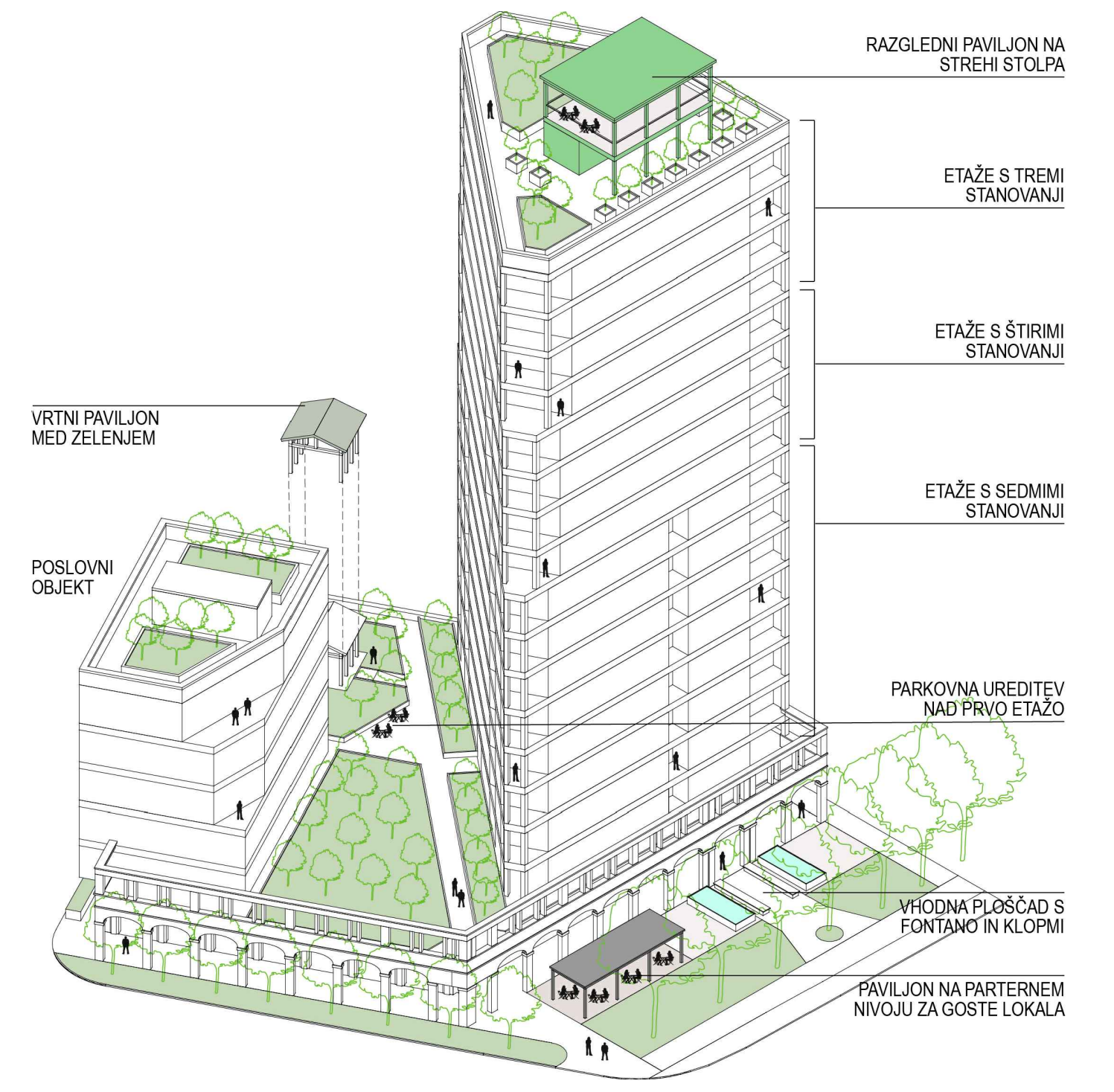


KLET 2
parkirna mesta 50PM
motorji 7 PM
shrambe (3m²) 14 enot
površina garaže 1807,00m²
komunikacije - jedro 23,80m²
NETO 1831,00m²



KLET 3
parkirna mesta 53PM
motorji 4 PM
shrambe (3m²) 28 enot
površina garaže 1703,00m²
komunikacije - jedro 23,80m²
NETO 1831,70m²

TLORISI KLETI



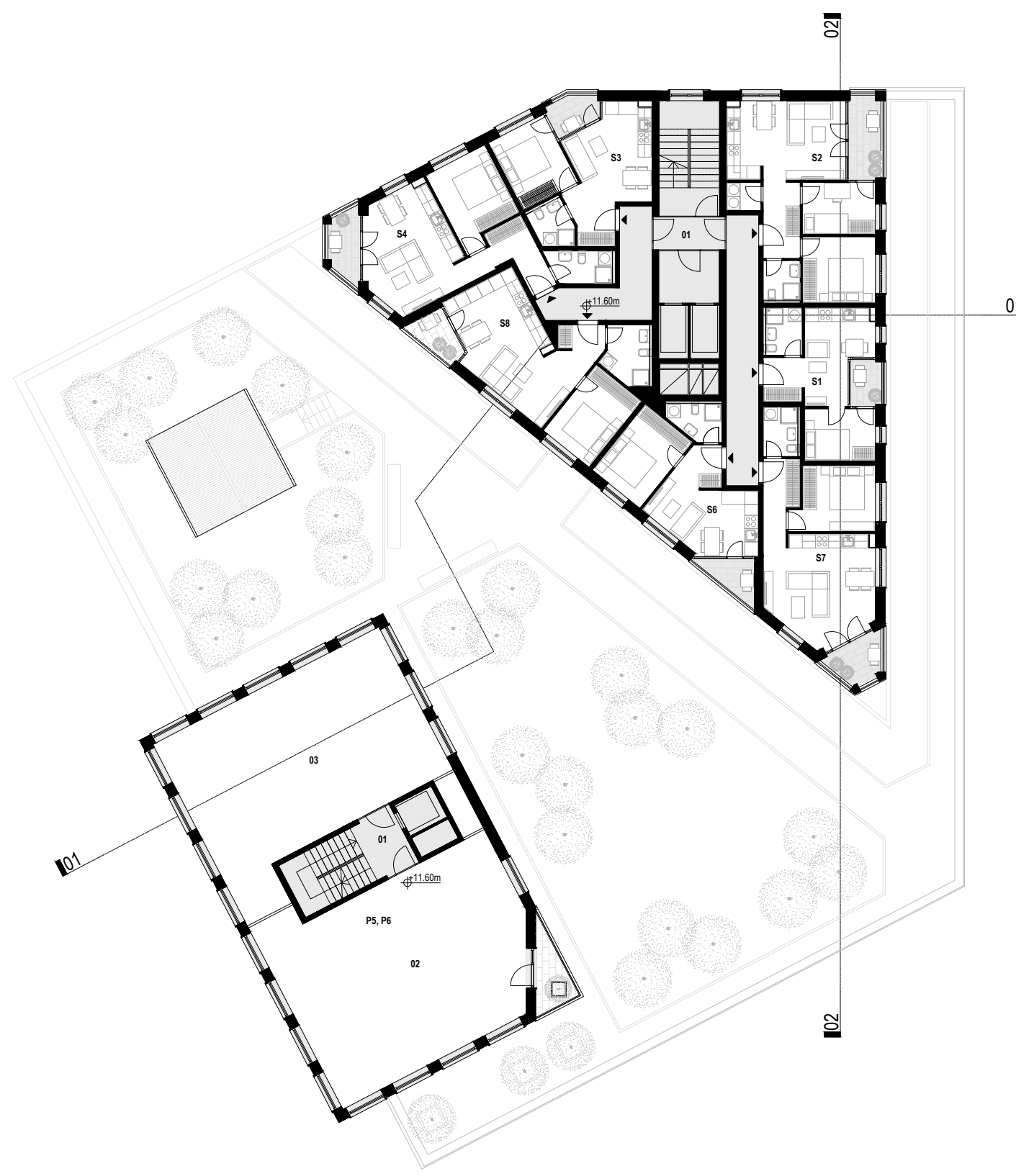
AKSONOMETRIJA - ZUNANJE POVRŠINE IN URBANI ELEMENTI



FOTOMONTAŽA - ZUNANJA UREDITEV Z GLAVNIM VHODOM V OBJEKT



1. NADSTROPJE
STANOVANJA
01 komunikacije - jedro 75,95m²
S1 (dvosobno) 27,00m²
S2 (trisosbno) 49,50m²
S3 (dvosobno) 33,40m²
S4 (dvosobno) 44,40m²
S5 (dvosobno) 33,30m²
POSLOVNI PROSTORI
01 komunikacije - jedro 23,20m²
02 poslovni prostori 1 106,20m²
03 poslovni prostori 2 86,70m²

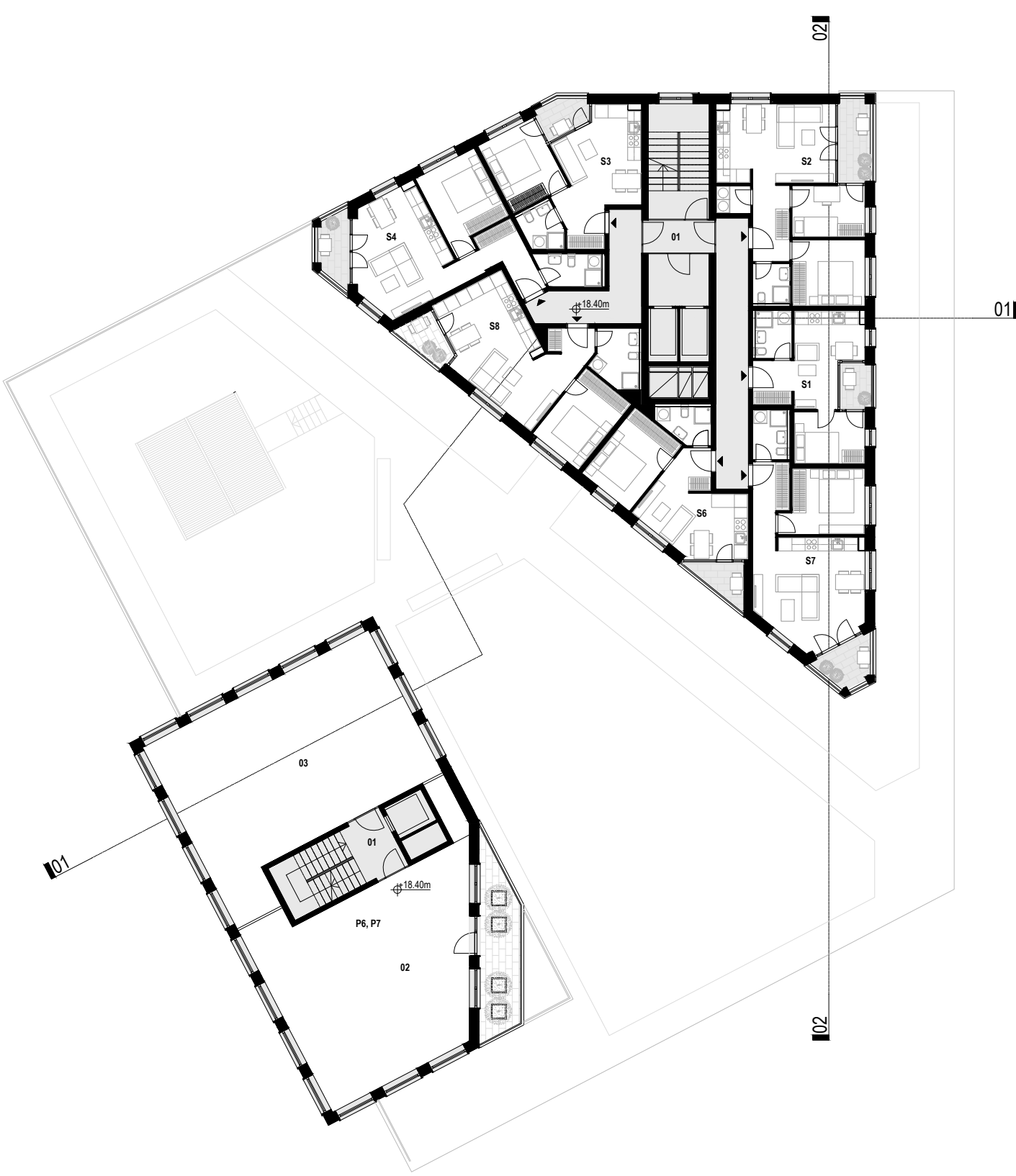


2. - 8. NADSTROPJE
STANOVANJA
01 komunikacije - jedro 65,90m²
S1 (dvosobno) 27,00m²
S2 (trisosbno) 49,50m²
S3 (dvosobno) 33,40m²
S4 (dvosobno) 44,40m²
S8 (dvosobno) 43,50m²
POSLOVNI PROSTORI
S6 (dvosobno) 32,30m²
S7 (dvosobno) 43,60m²
01 komunikacije - jedro 23,20m²
02 poslovni prostori 1 101,40m²
03 poslovni prostori 2 86,70m²

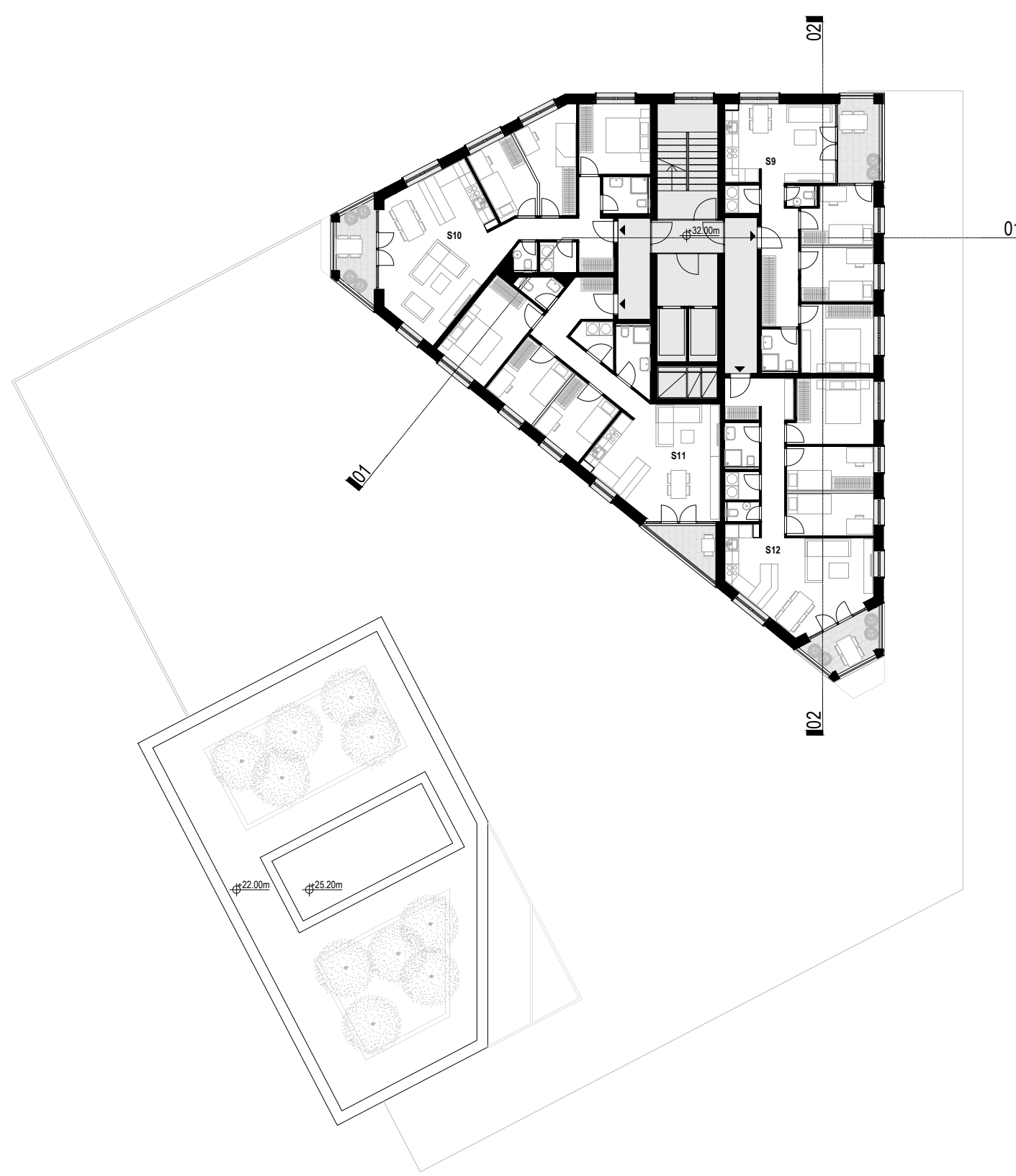
TLORISI M 1:250



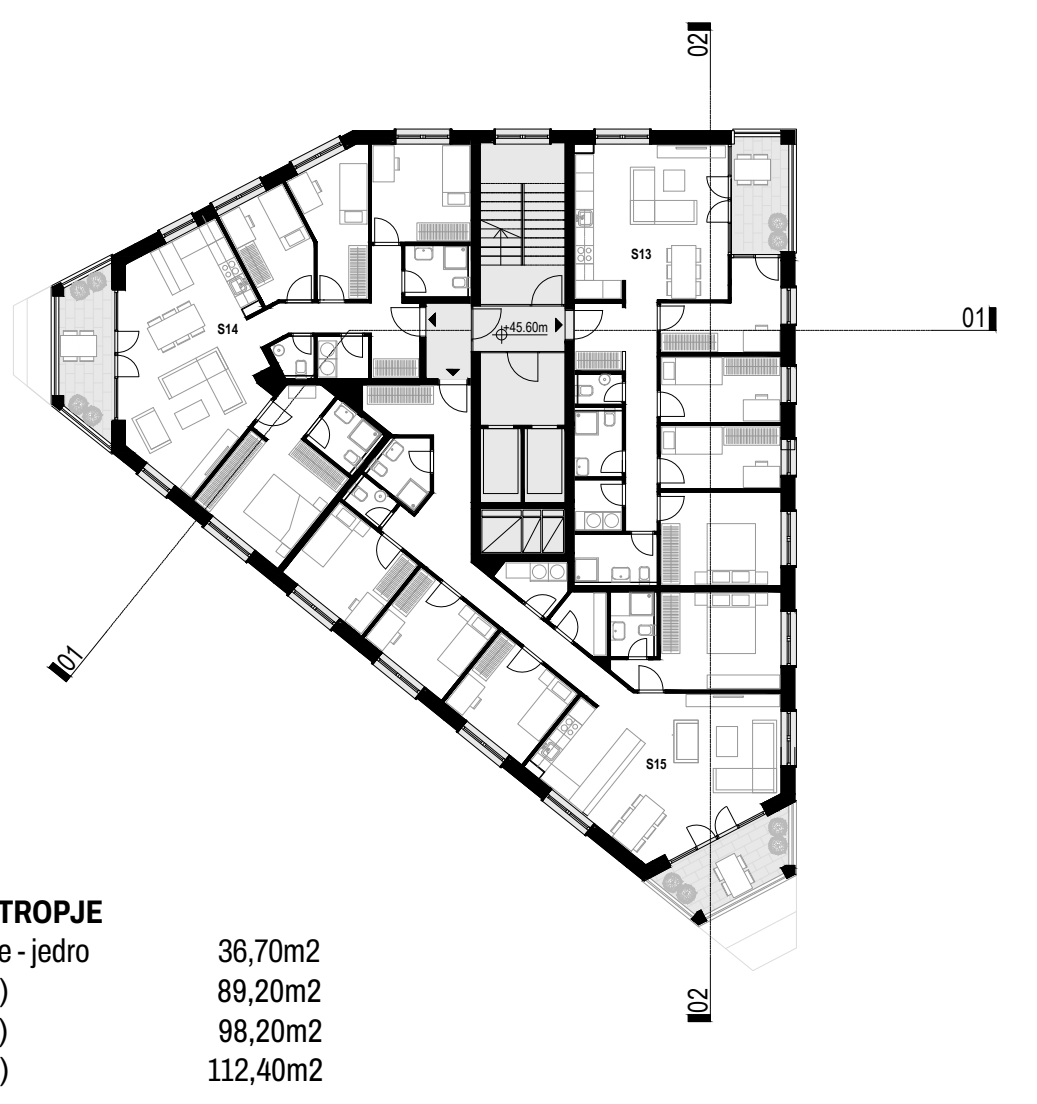
FOTOMONTAŽA - AMBIENT POD ARKADAMI



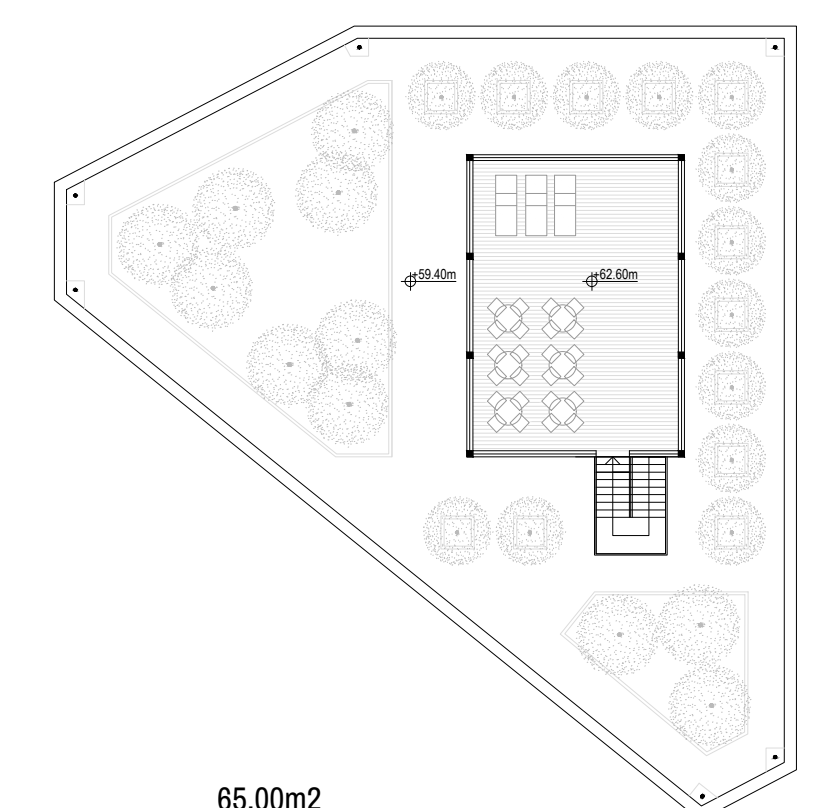
2. - 8. NADSTROPJE
STANOVANJA
01 komunikacije - jedro 65,90m²
S1 (dvosobno) 27,00m²
S2 (trisosbno) 49,50m²
S3 (dvosobno) 33,40m²
S4 (dvosobno) 44,40m²
S8 (dvosobno) 43,50m²
POSLOVNI PROSTORI
S6 (dvosobno) 32,30m²
S7 (dvosobno) 43,60m²
01 komunikacije - jedro 23,20m²
02 poslovni prostori 1 85,70m²
03 poslovni prostori 2 86,70m²



9. - 12. NADSTROPJE
01 komunikacije - jedro 50,90m²
S9 (stirisobno) 63,15m²
S10 (stirisobno) 79,20m²
S11 (stirisobno) 75,90m²
S12 (stirisobno) 71,30m²

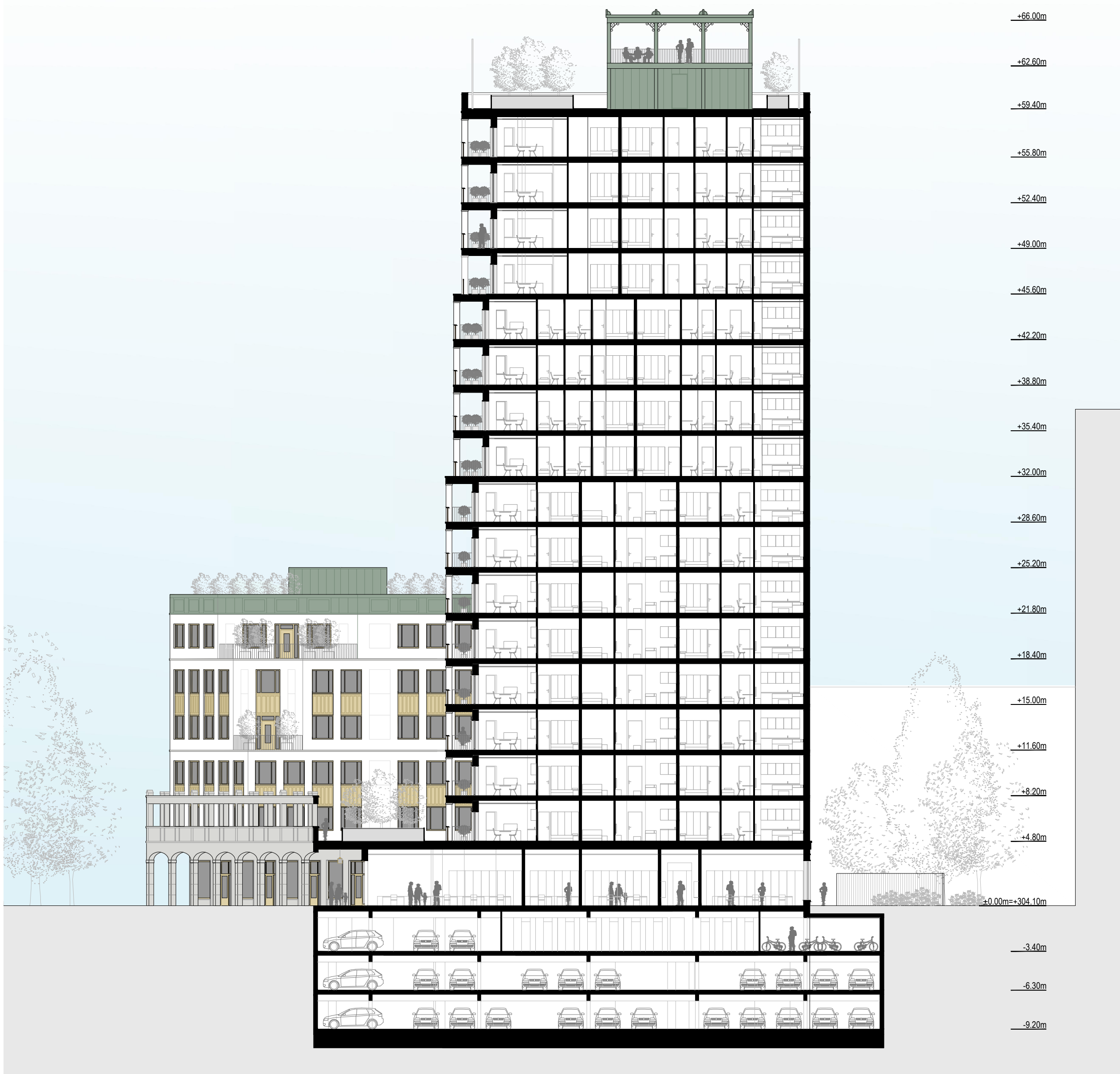


13. - 16. NADSTROPJE
01 komunikacije - jedro 36,70m²
S13 (petsobno) 89,20m²
S14 (petsobno) 98,20m²
S15 (petsobno) 112,40m²

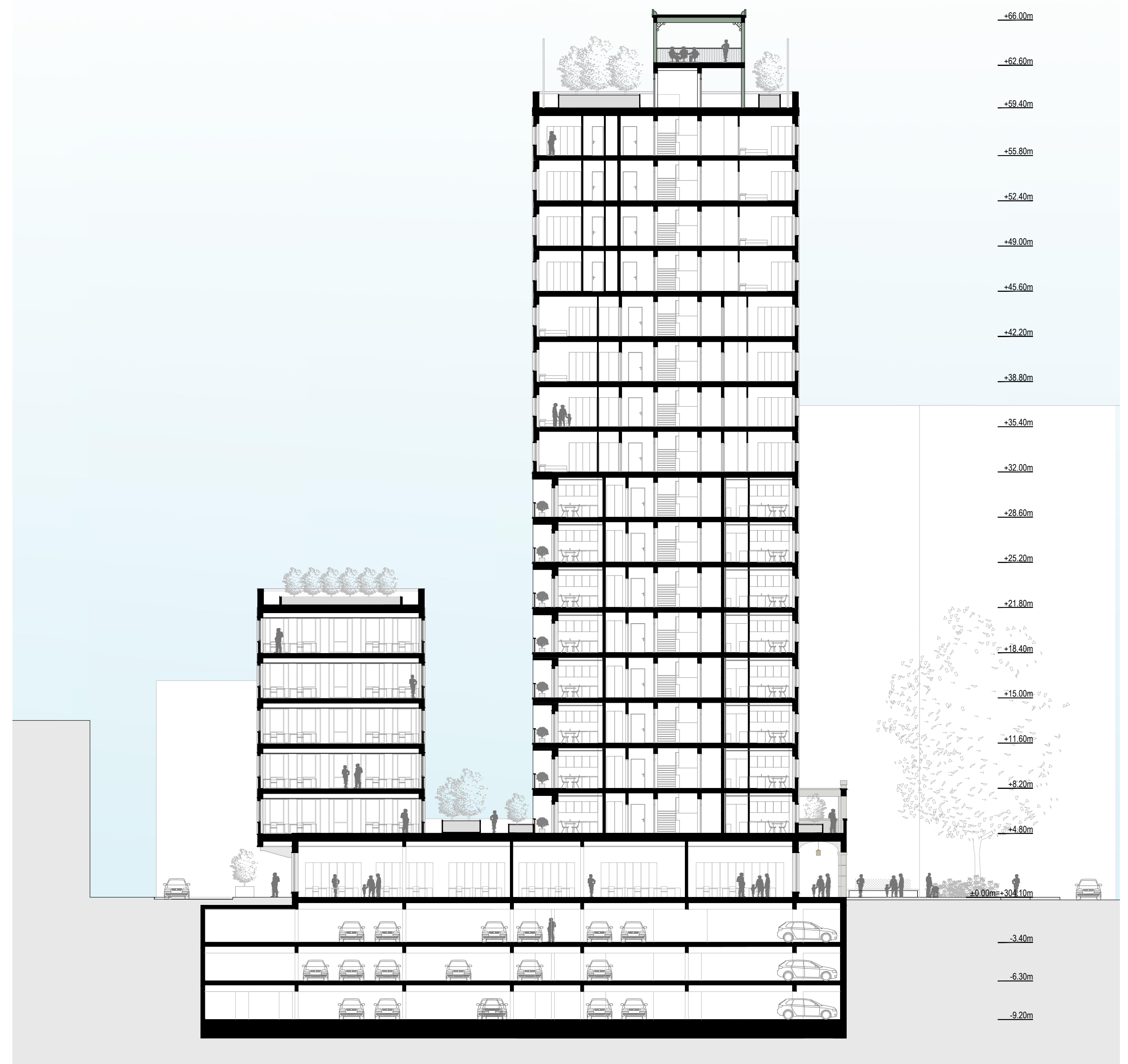


STREHA
01 paviljon 65,00m²
02 terasa 335,00m²

TLORISI M: 1:250



PREZ A



PREZ B



SV FASADE M 1:250



JV FASADE M 1:250



SZ FASADA M 1:250



JZ FASADA M 1:250