



Situacija in tloris pritličja

## OPIS PROJEKTA

Objekt je sestavljen iz treh delov, stanovanjske stolpnice etažnosti P+16, poslovne stavbe etažnosti P+3 in trgovske stavbe etažnosti P. Zasnovani so karseda racionalno, ter upoštevajo vse robne pogoje lokacije. Oblikovani so z mislijo na ohranjanje osonečnosti sosednjih objektov in vzpostavljanje povezav v prostoru.

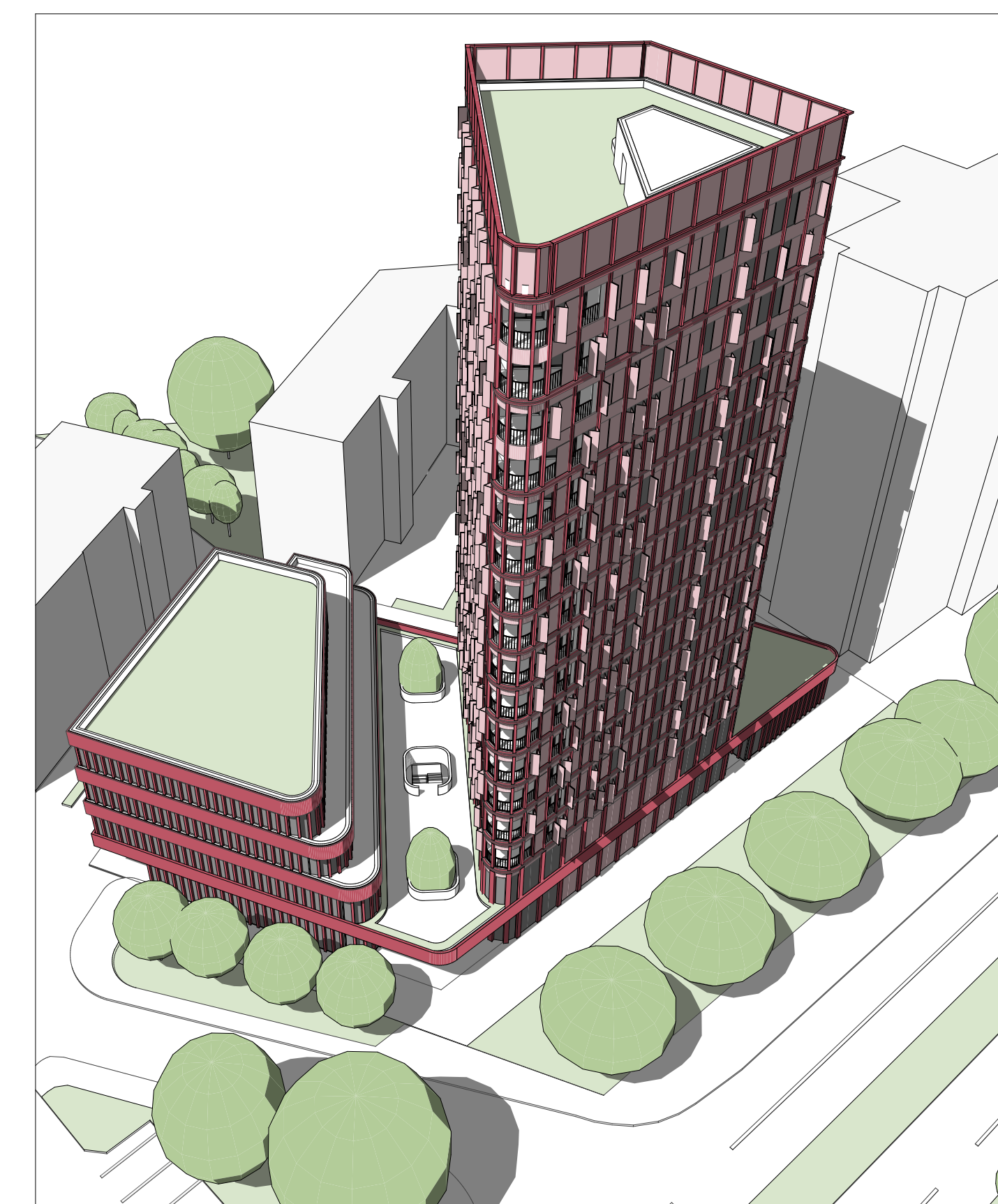
Stanovanja so oblikovana skladno z zahtevami natečajne naloge. Organizirana so v posamezne tipične etaže, tako da smo dosegli željeno strukturo stanovanj. Na ta način smo dobili tri tipične stanovanjske etaže, oblikovane glede na željeno velikost stanovanj.

V pritličju so objekti med sabo povezani z nadstrešnico, ki predstavlja hkrati morfološki in funkcionalni element, saj združuje tri ločene elemente v enotno potezo, obenem pa označuje s vhodni prostor stanovanj in poslovnega objekta.

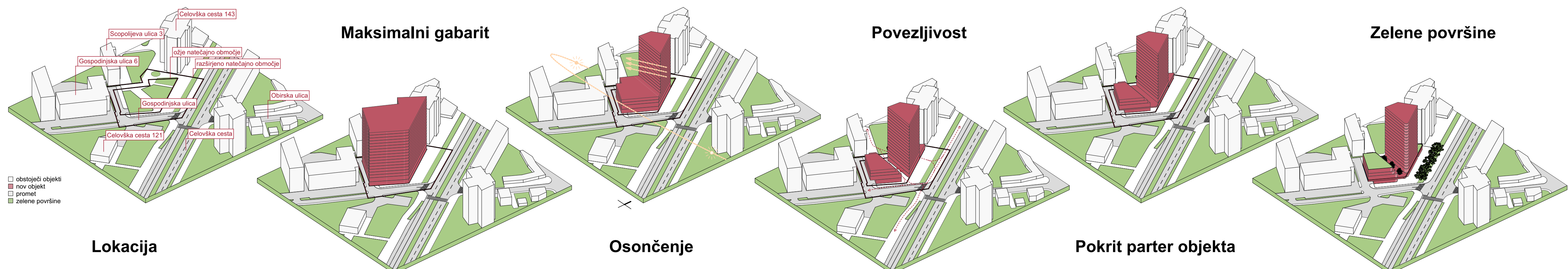
Nadstrešnica se pri vhodnih delih v objekt odpre z namenom posaditve drevesa. Drevo s svojim podstavkom, ki ima hkrati funkcijo klopi, tvori interaktiven prostor skupnosti, kjer se stanovalci in obiskovalci srečujejo in družijo.

Komunikacije stanovanjske stolpnice so naravno osvetljene s pomočjo svetlobnega jaska preko strehe. Kolesarnice so predvidene ob vseh vhodih, v pritličju, deloma pod nadstrešnico, deloma pa je izkoriščen zaprt prostor nad uvozno ramno.

Zunanja podoba objekta je posledica notranje organizacije prostorov, ter željene po čim večji fleksibilnosti notranjih prostorov. Fasada je narejena na funkcionalnem rastru, ki ustreza stanovanjskemu programu in se v spodnjih nadstropjih prilagodi poslovnemu programu. Po celotni višini objekta je predvidena trajna prezračevana fasadna obloga iz kovinskih plošč. Dodatno dinamiko na fasadnem plašču ustvarjajo drsna perforirana senčila.



Pogled



Lokacija

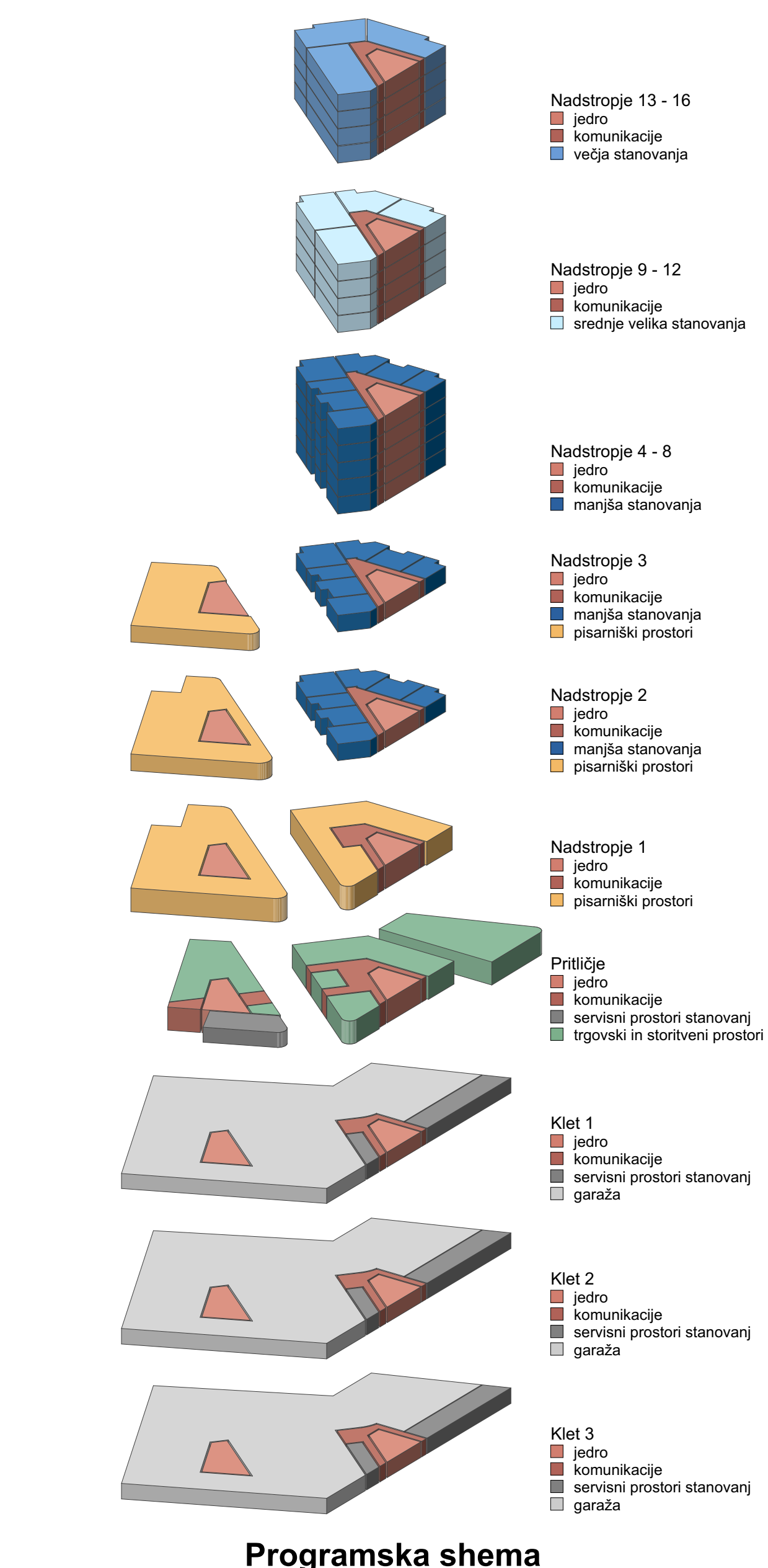
Maksimalni gabarit

Osončenje

Povezljivost

Pokrit parter objekta

Zelene površine



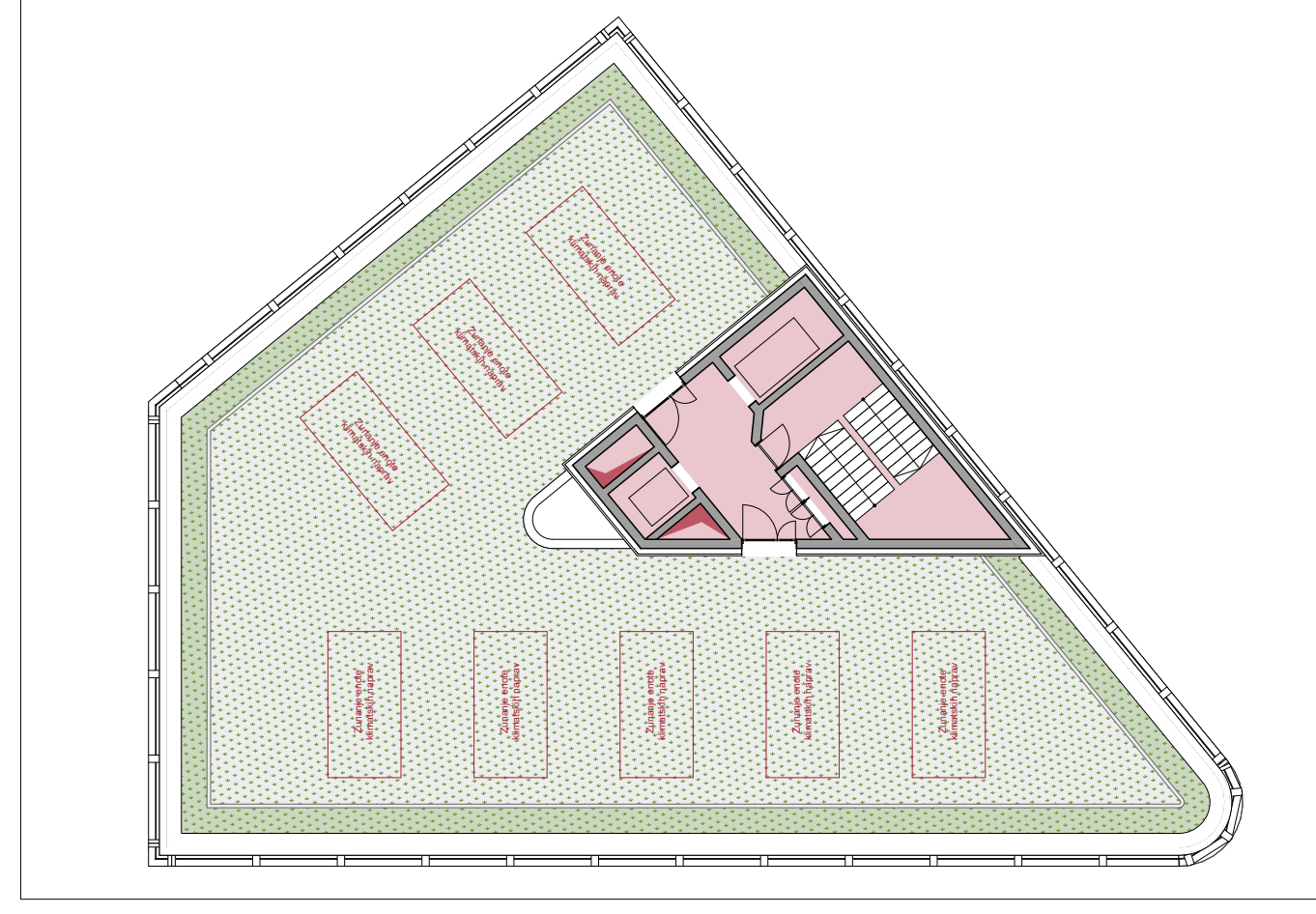
Programska shema



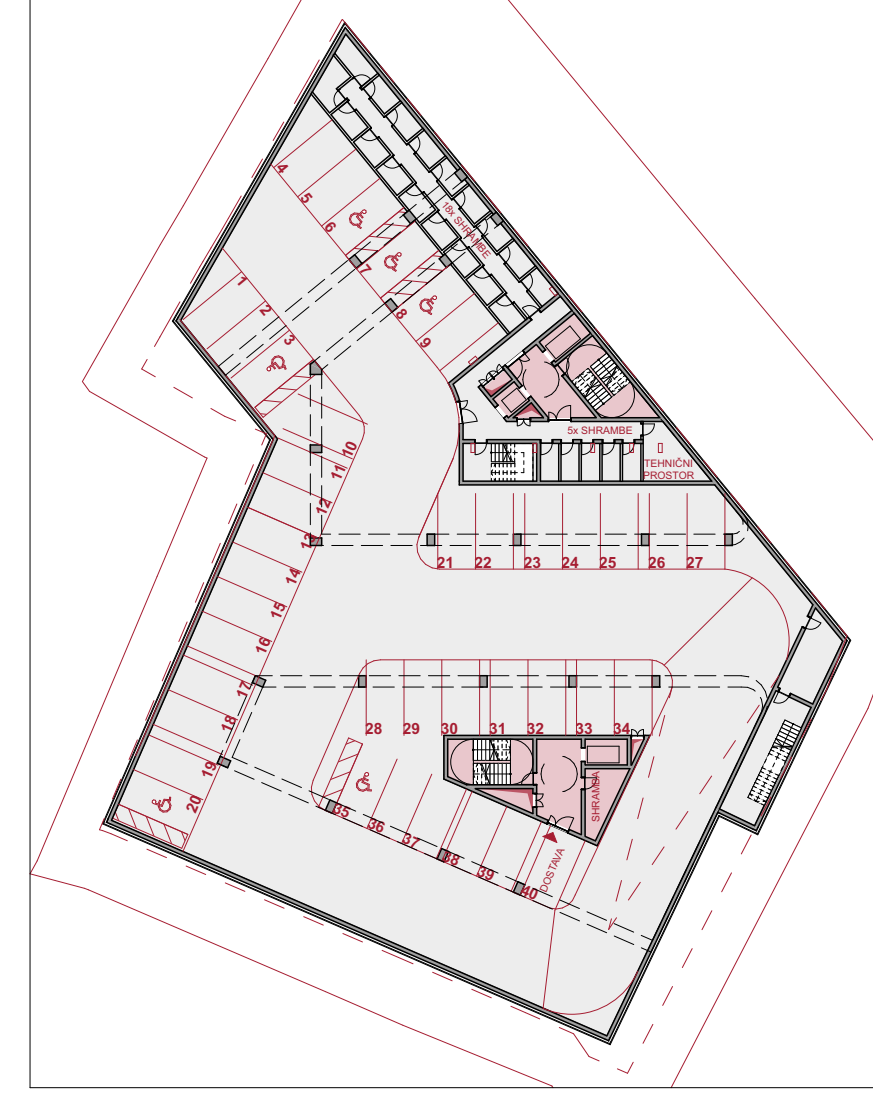
Perspektivni pogled



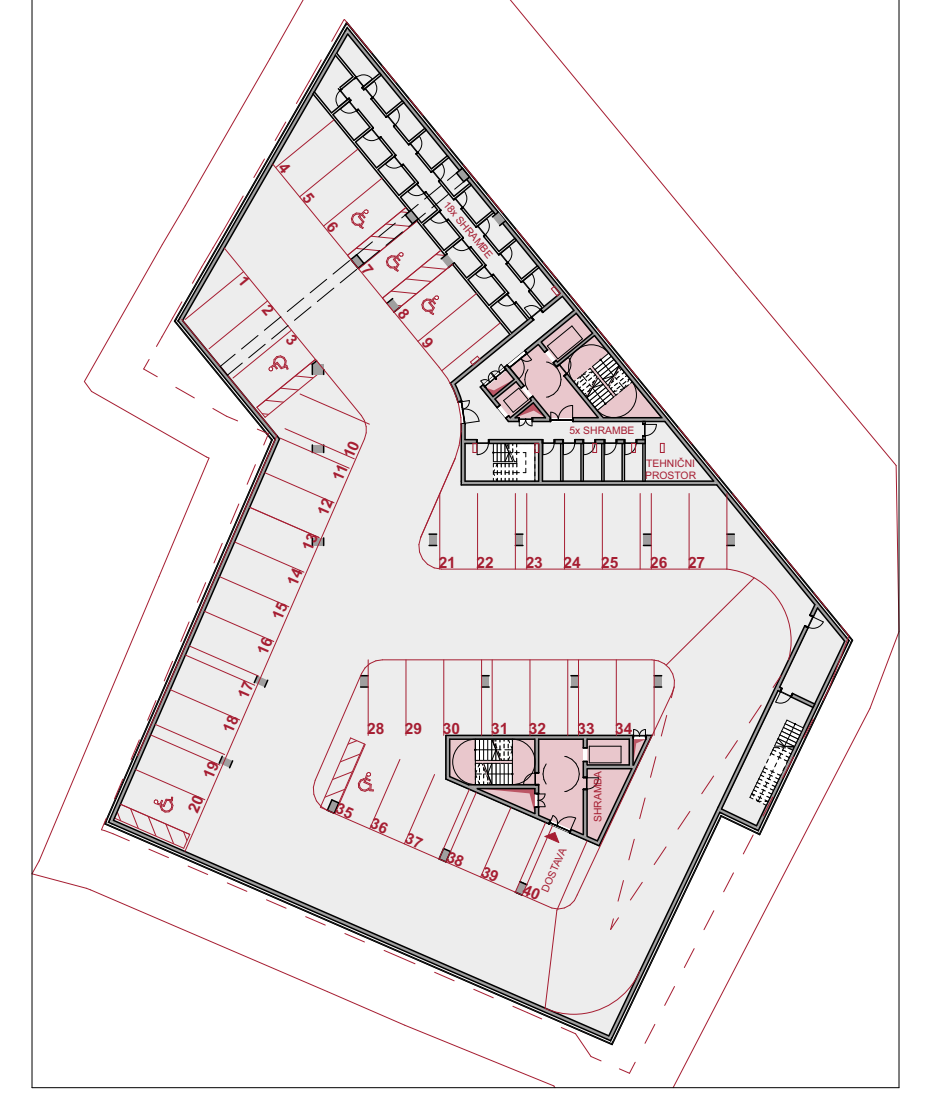
Perspektivni pogled



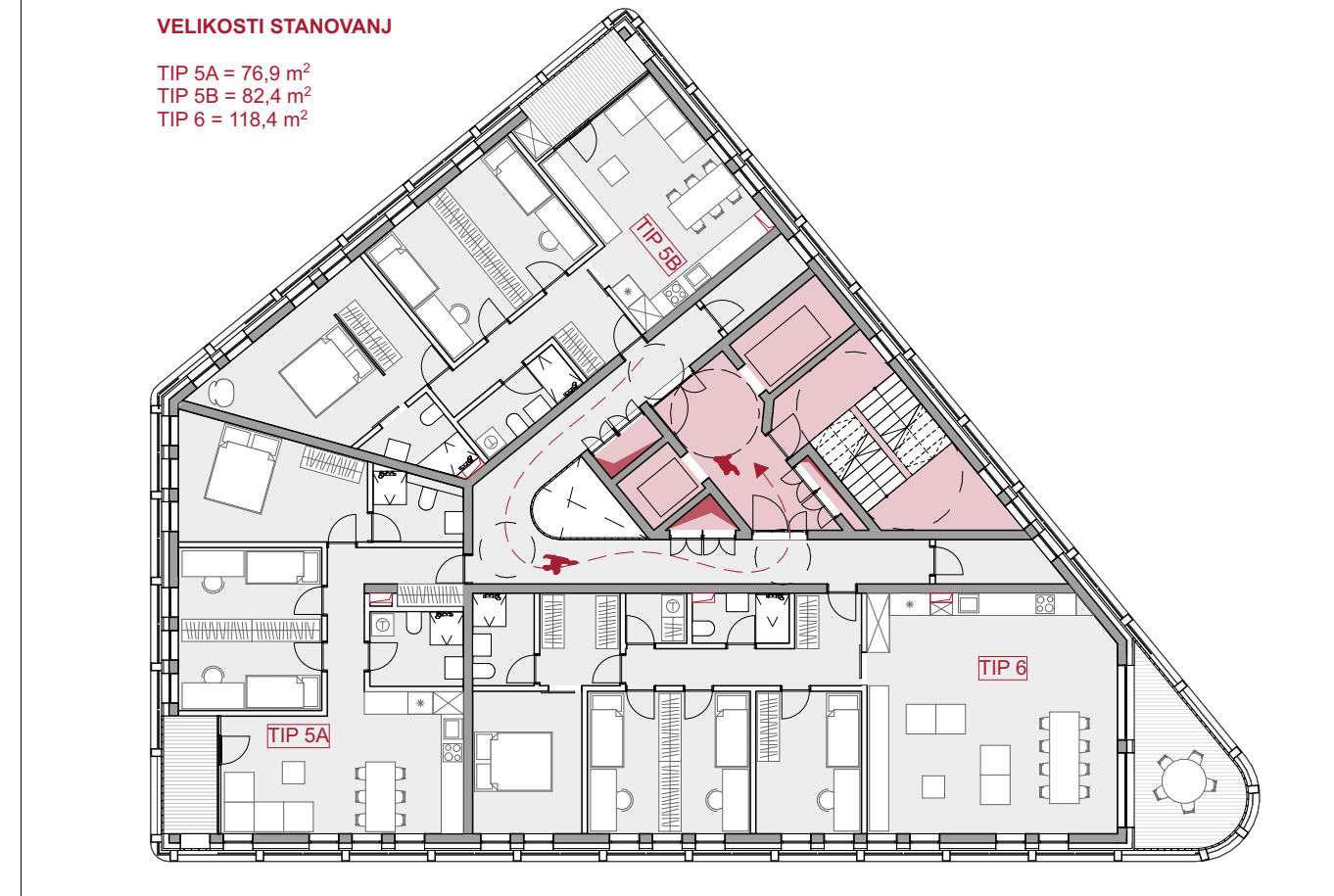
Tehnična etaža



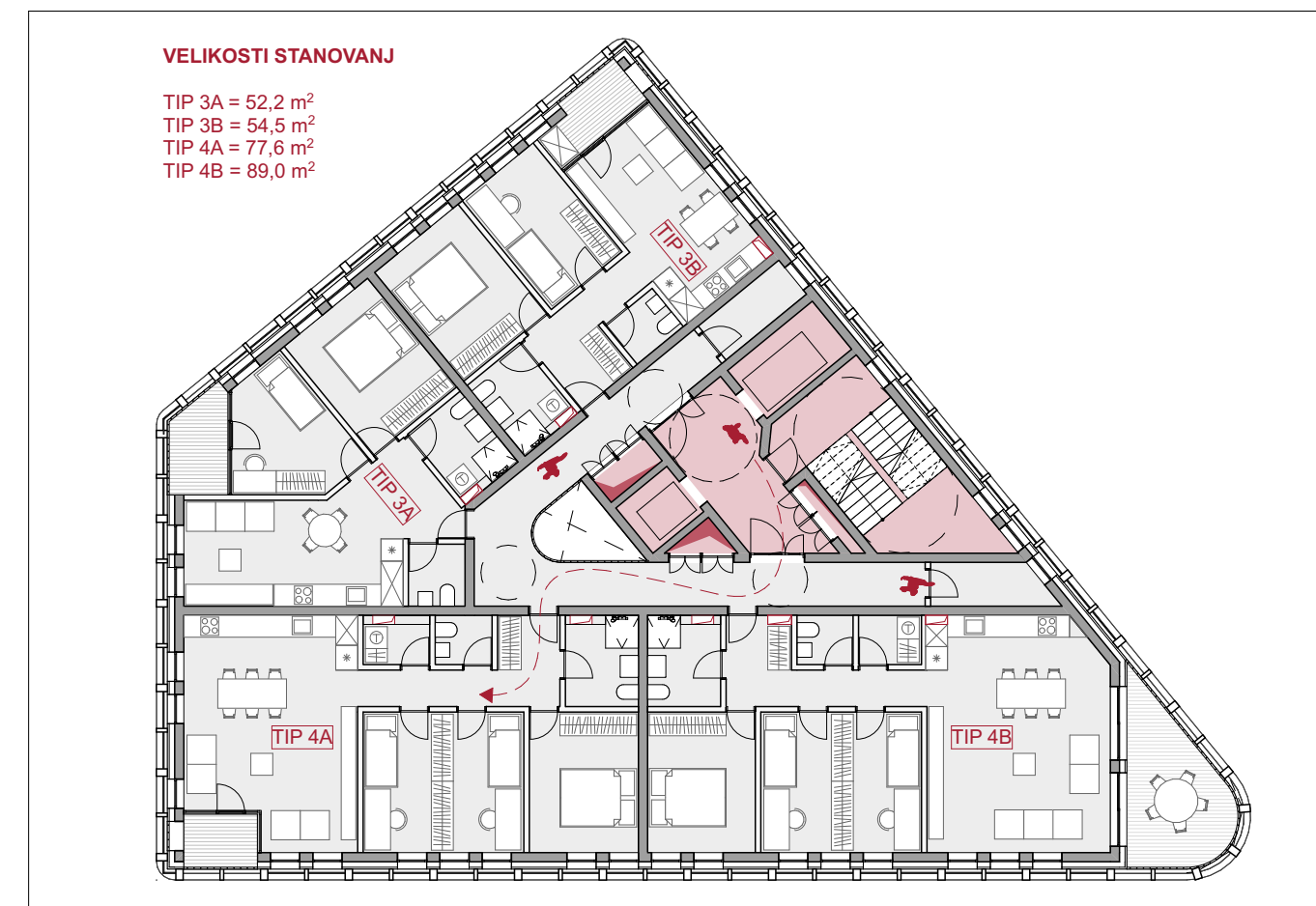
Tloris 2. kleti



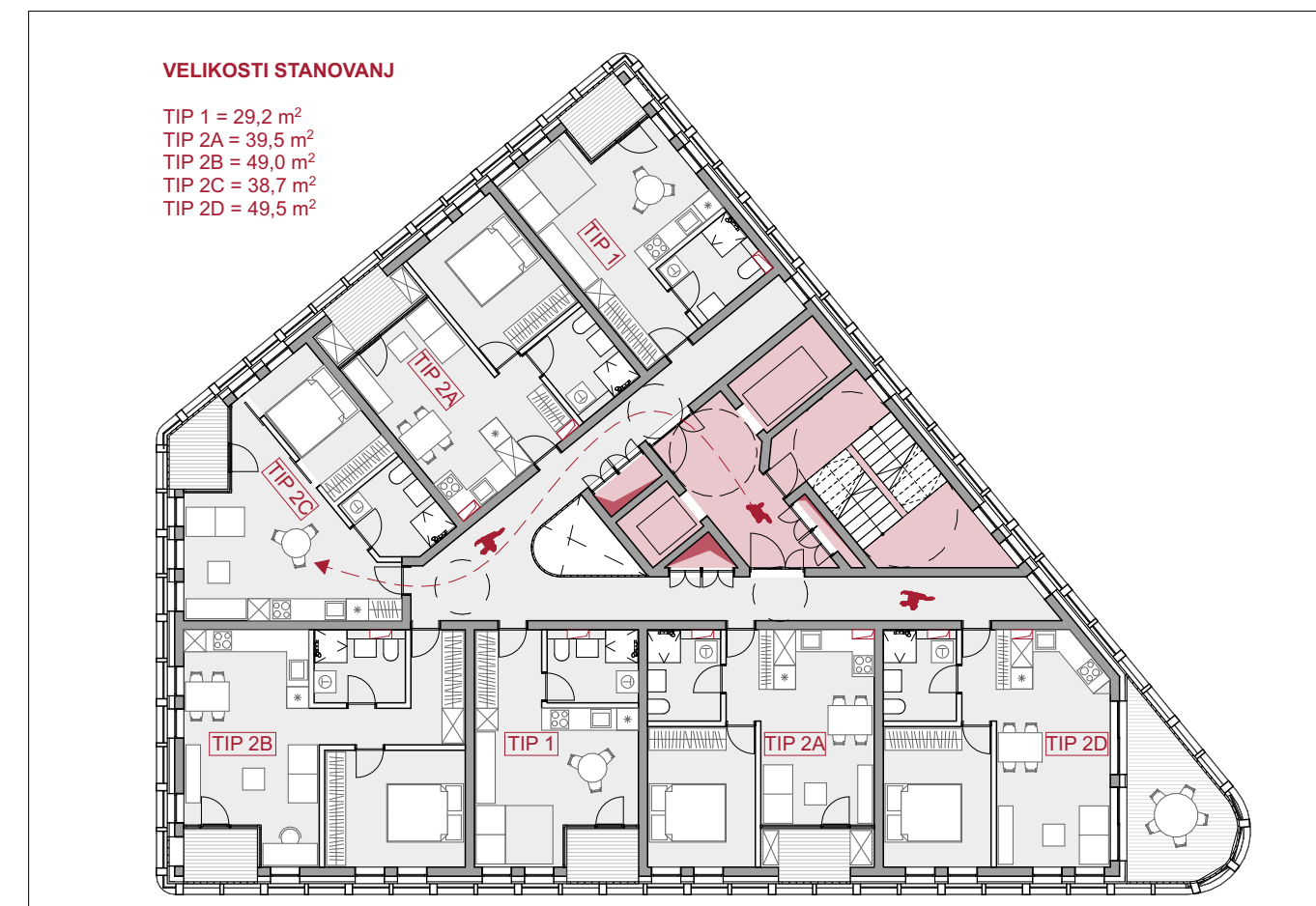
Tloris 3. kleti



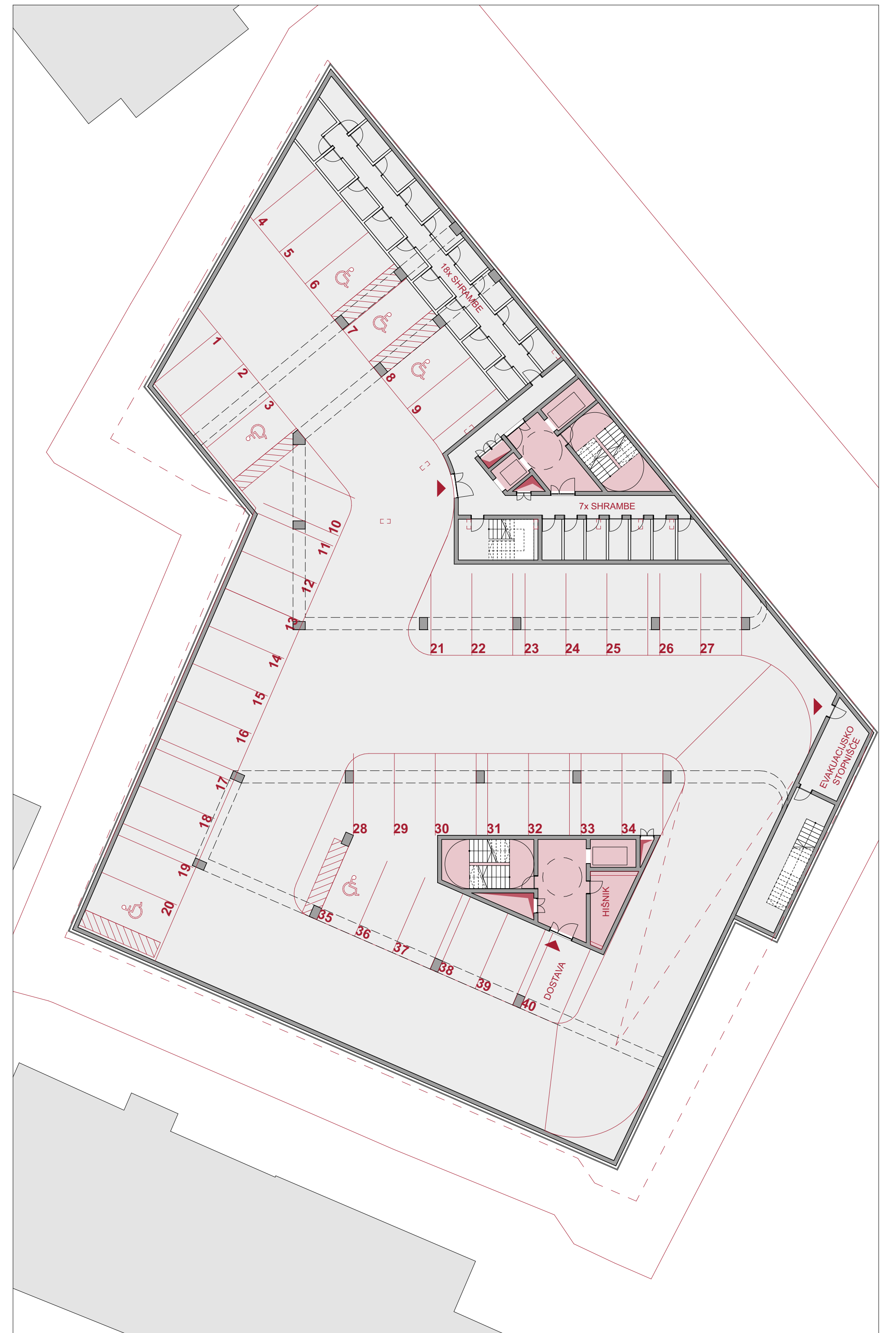
Tloris 13.-16. nadstropja



Tloris 9.-12. nadstropja



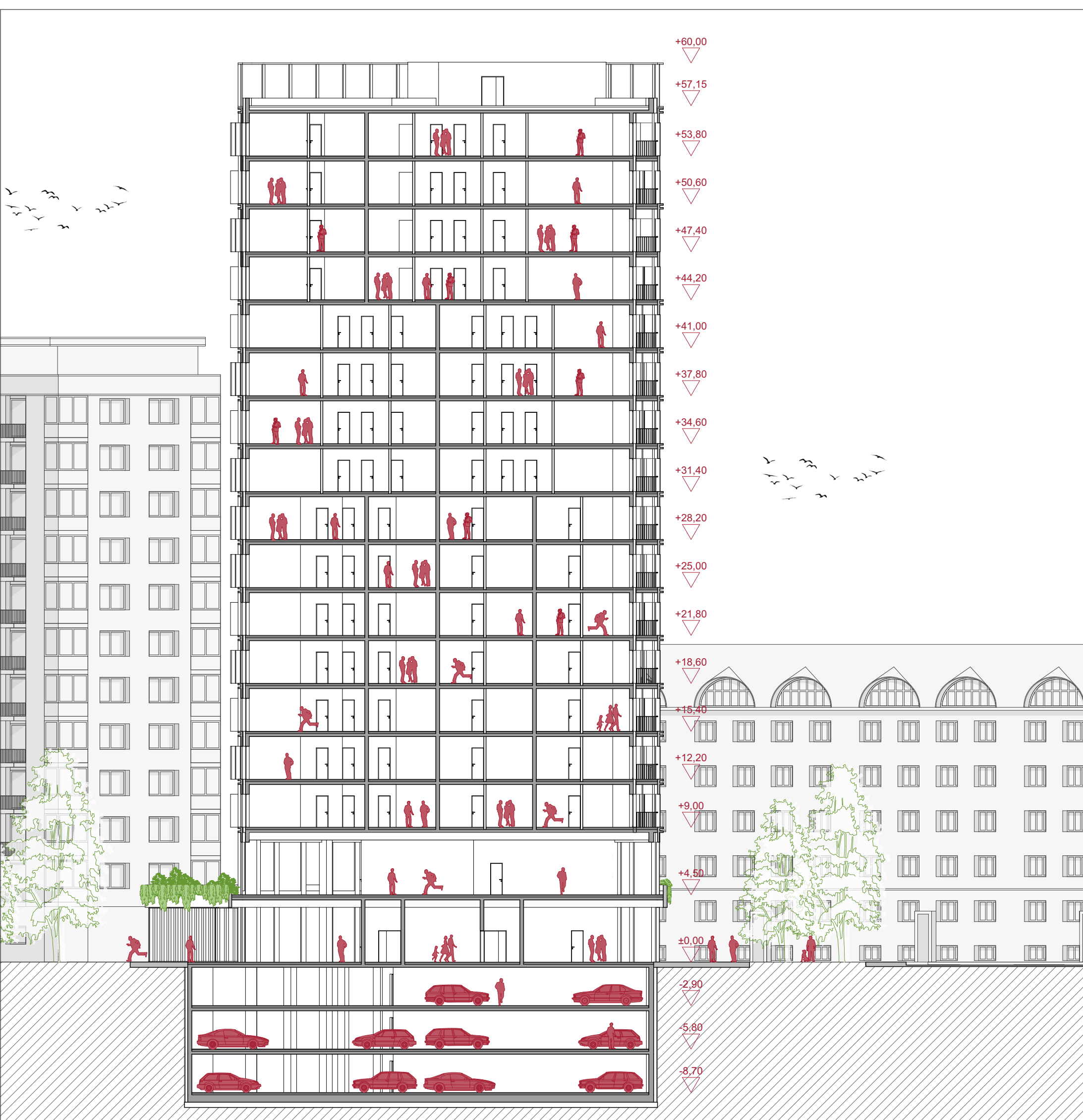
Tloris 2.-8. nadstropja



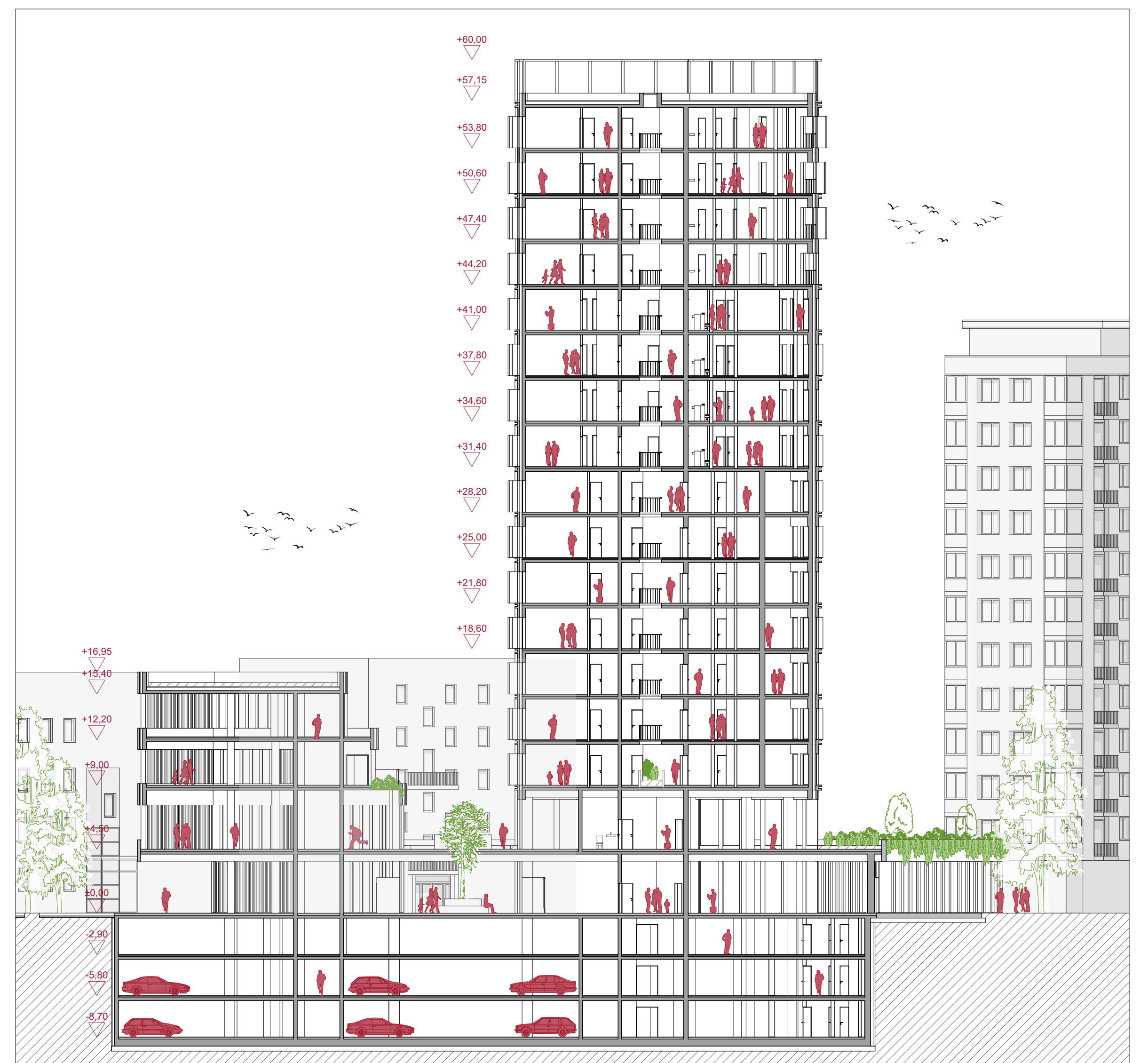
Tloris 1. kleti



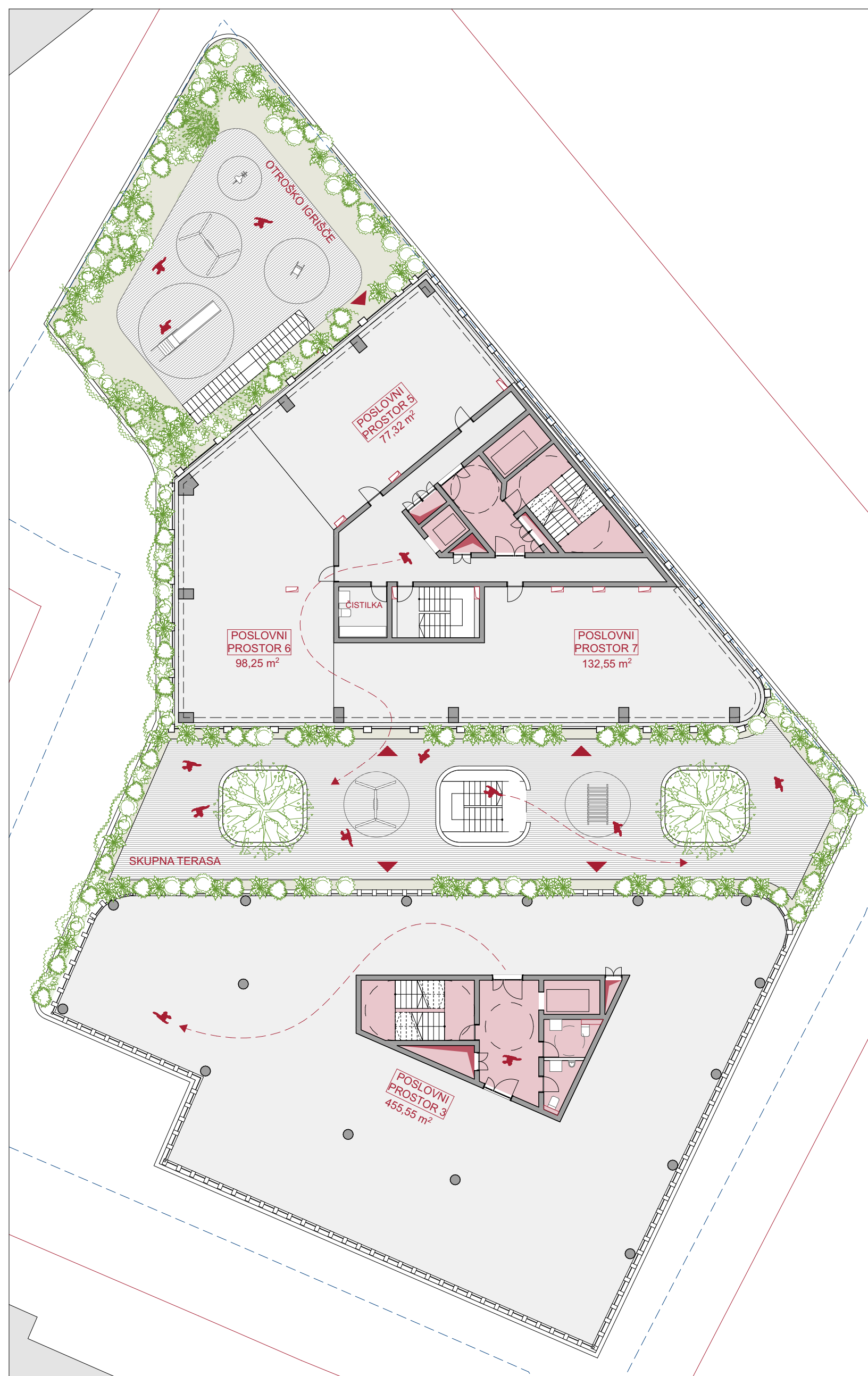
Perspektivni pogled



Prerez A-A



Prerez B-B



Tloris 1. nadstropja



Tloris 2. nadstropja



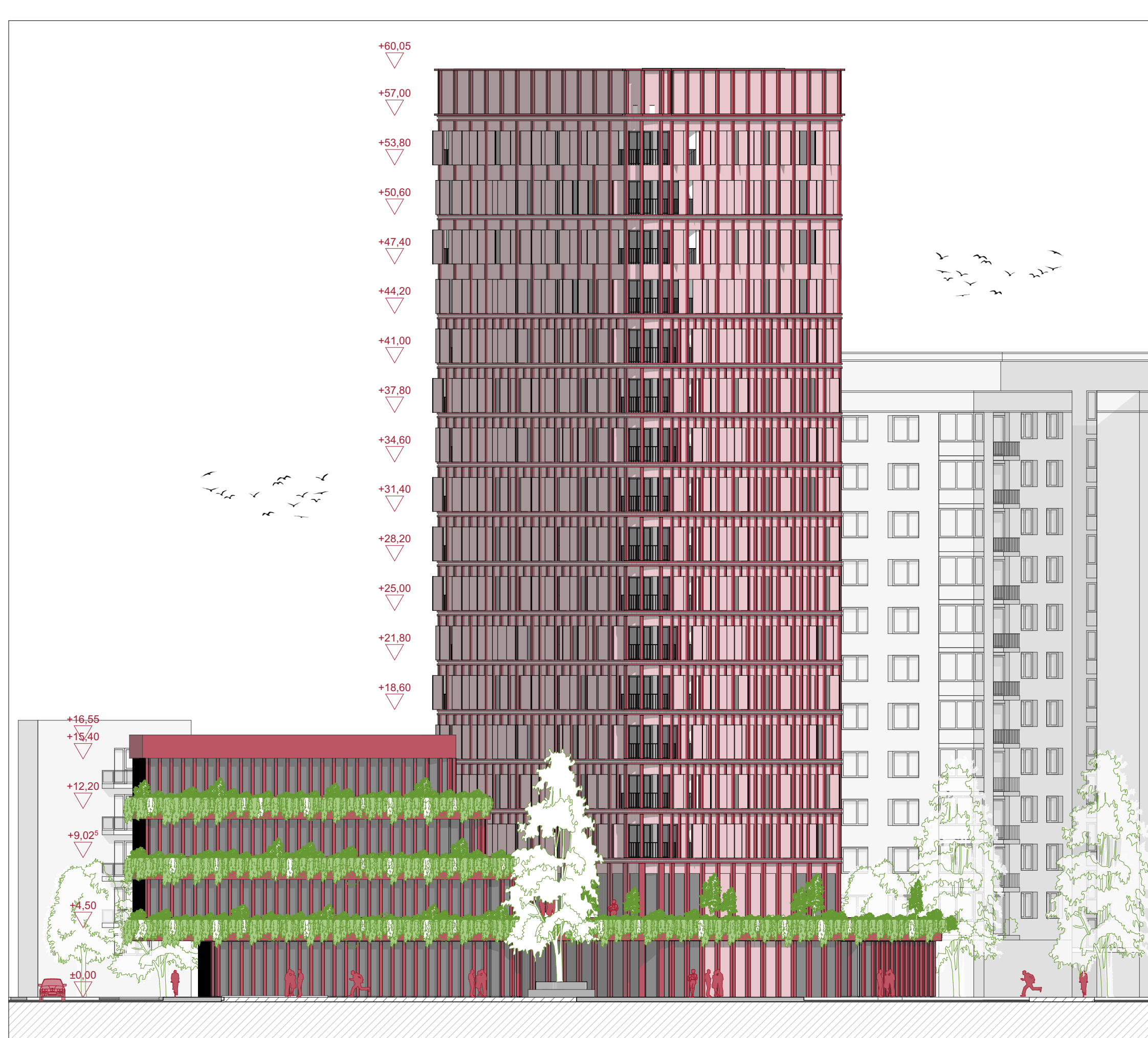
Tloris 3. nadstropja



Južna fasada



Severna fasada



Vzhodna fasada



Perspektivni pogled