

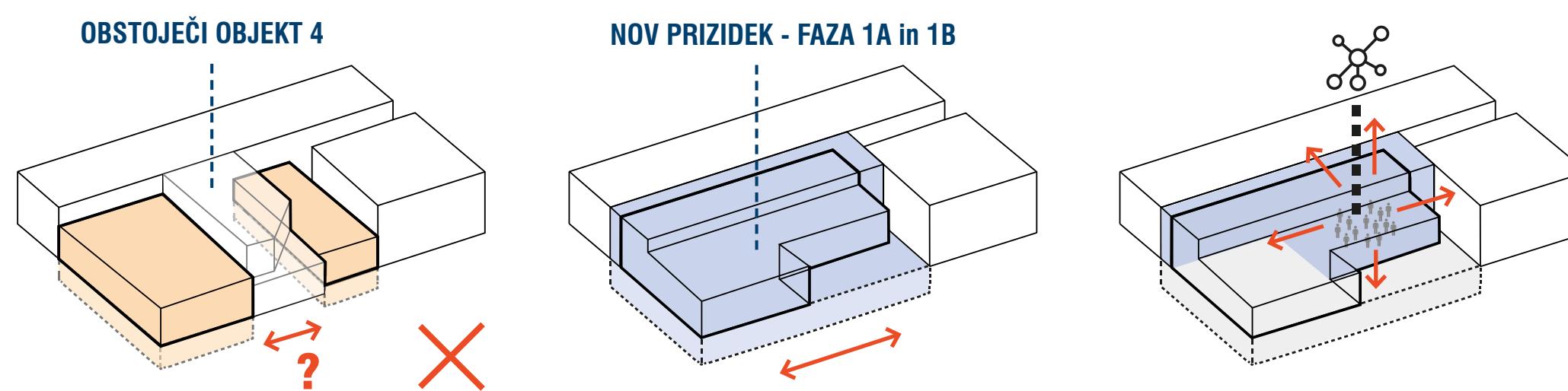


## **NAMESTO KAOTIČNEGA, ENOTEN IN CELOSTEN PRIZIDEK**

Ena izmed osnovnih vodil pri konceptu arhitekturne zasnove projekta je želja po kvalitetnem, ljudem prijaznem, povezanem in enovitem prostoru, pri čemer zagotavljanje teh kvalitet ne vpliva na funkcionalno in tehnološko neoporečnost objekta, vendar trenutno situacijo le izboljša.

Od nastanka prve »glavne« stavbe Inštituta v 50-ih letih, pa do danes je bilo zgrajenih več prizidkov, ki so odgovori na vsakokratne aktualne potrebe. Kolikor bolj se je razpoložljiv prostor zapolnjeval, toliko bolj so prihajali do izraza funkcionalni in prostorski konflikti med objekti. Gradnja dodatnih prizidkov brez premišljenega generalnega koncepta in celovitega pristopa, bodo kaotičnost in disfunkcionalnost sistema le še povečevali.

Kot rešitev predlagamo, da se na mestu porušenih stavb (4 in 5) zgradijo nova stavbna krila, ki bodo funkcionalna, fleksibilna in povezovalna tako, da bodo integrirala obstoječe stavbe v logično in homogeno celoto.



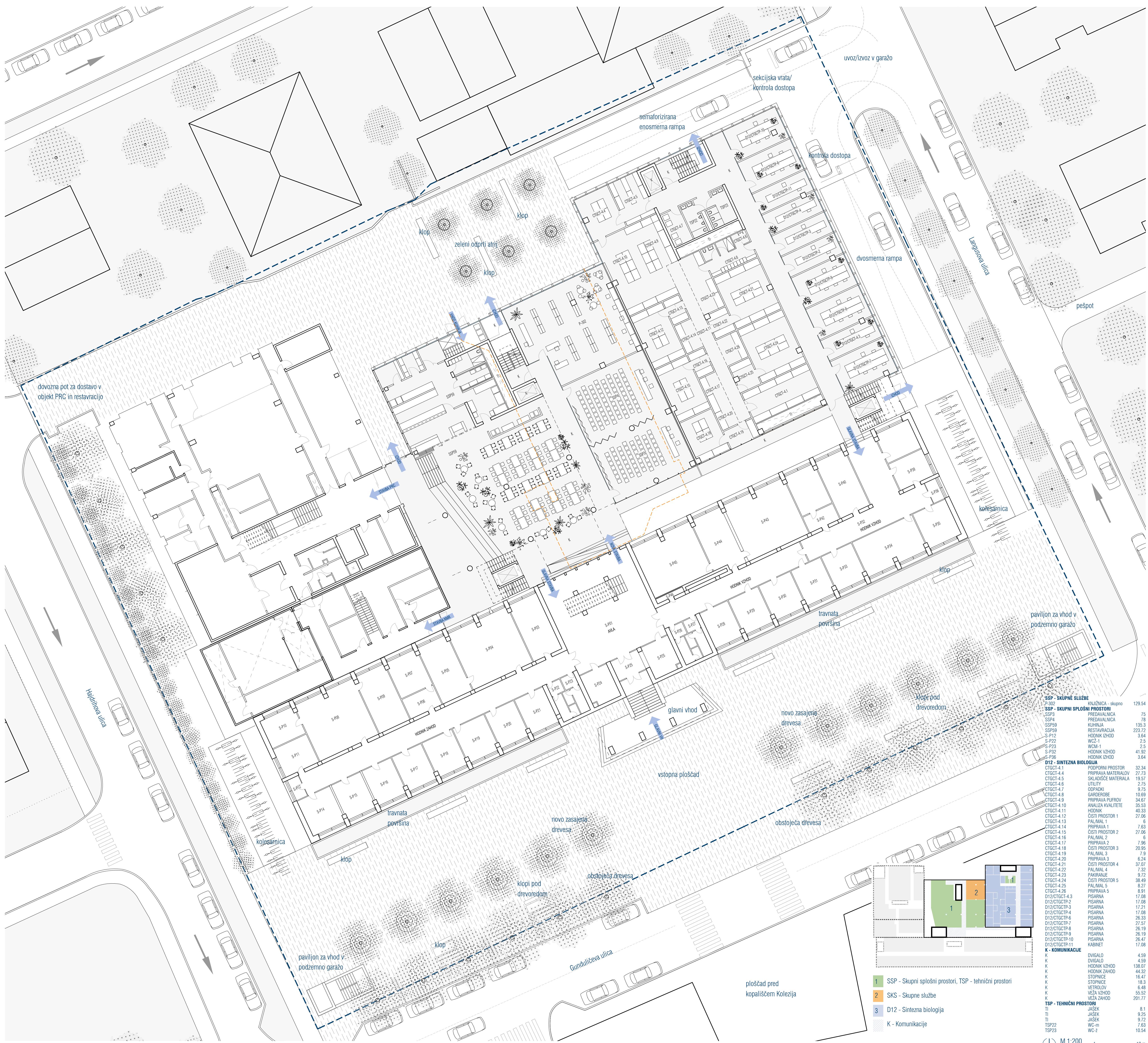
Zasnova ne omogoča neposrednega povezovanja med objekti, zasnova deluje stihijsko.

Nov prizidek je enoten v svoji pojavnosti, povezan j  
z ostalim delom inštituta

Osrednji del prizidka je novo komunikacijsko in družabno središče inštituta.

**Gradnja novih funkcionalnih objektov s prilagodljivimi tlorisi, ki bodo povezali vse stavbe kompleksa okoli skupnega jedra, novega družabnega in komunikacijskega vozlišča Kemijskega inštituta.**

**Osrednji prostor bo deloval kot katalizator izmenjave znanj, druženja in ostalih aktivnosti Inštituta.**

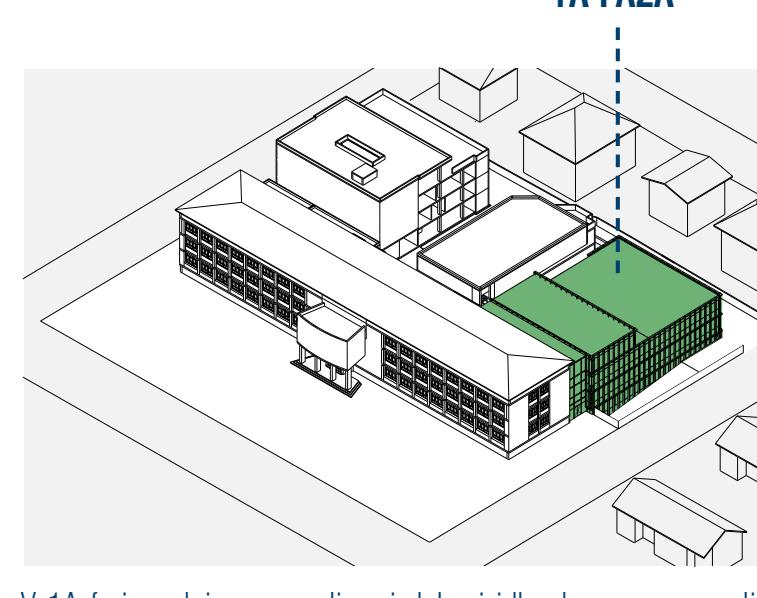


## ODSTRANITEV OBJEKTA 4 - PRIDOBIMO POVEZANOST CELOTNEGA INSTITUTA

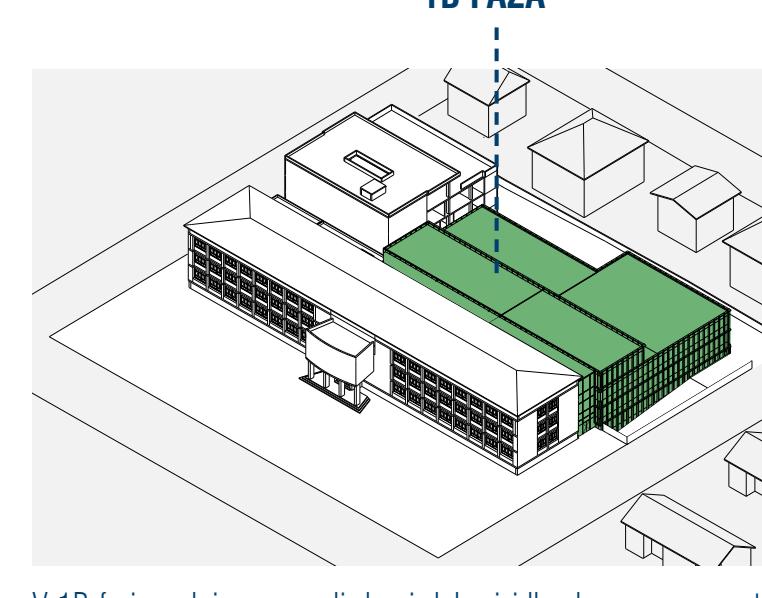
Kompleks Kemijskoga instituta sestavlja več stavb, ki so med seboj slabo povezane. Med analizo objektov smo prišli do zaključka, da prizidek iz leta 1980 (stavba 4) onemogoča nadaljnji razvoj in povezovanje novih programov na severni strani kompleksa. Stavba je »priprta« k osnovnemu objektu tako, da je na spouj precej nefunkcionalnih površin, ki med seboj niso usklajene. Konceptualno je stavba dokaj zapletena in nečitljiva, z množico hodnikov in stopnišč pa tudi manj intenzivno izkorisčena. Porušitev obstoječe stavbe 4 je pogoj, da se programi znotraj kompleksa dopolnijo in povežejo v funkcionalen in skladen sistem.

Nov prizidek bo postal osrednji prostor instituta, ki bo deloval kot katalizator izmenjave znanj, druženja in ostalih aktivnosti instituta.

Predvidena je faznost gradnje objekta kar omogoča nemoteno funkcioniranje Instituta skozi celoten čas gradnje prizidka.



V 1A fazi gradnje se zgradi prvi del del prizidka, kamor se preseli odstopek D12 in nekatere dodatne pisarne in laboratorijske.



V 1B fazi gradnje se zgradi drugi del prizidka, kamor se umesti preostanek pisarn, laboratorijskih in restavracijskih prostorov.

## FAZNOST GRADNJE NE OMEJI DELOVANJA INSTITUTA

Dali smo velik poudarek na ohranitvi funkcionalnosti instituta skozi vse faze gradnje, saj je pomembno, da se zaradi gradbenih del ne ustavlja akademsko delo Instituta. V fazi 1A se k Objektu 4 dogradi prizidek. Vanj se nato iz Objekta 4 preseli celoten oddelek D12. Tako ostane Objekt 4 prazen in pripravljen na rušenje v naslednji fazi 1B. Na njegovem mestu se zgradi preostali del prizidka, ki je ključen za ohranjanje socialnih in družabnih stikov ter izmenjaj znanj znotraj Instituta. V tem delu se namreč načrtuje restavracija, predavalnice, knjižnica in preostali del laboratorijskih in pisarn za ostale oddelke.

## 1A FAZA:

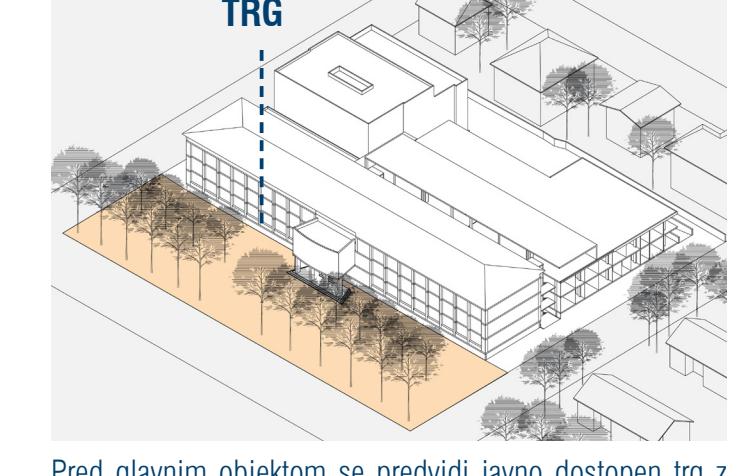
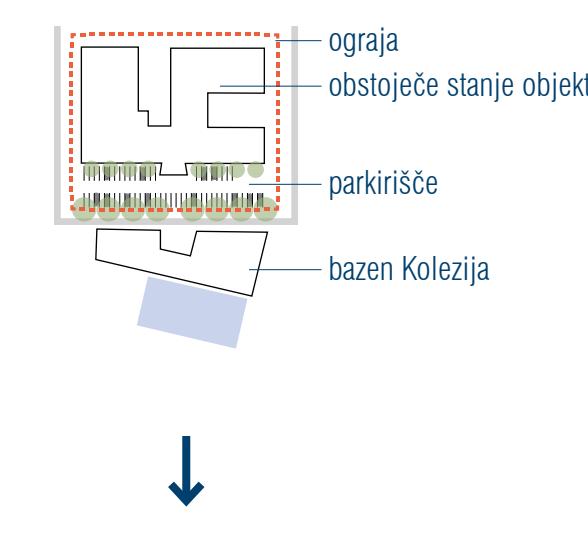
- Odstranitev stavbe FKKT in izgradnja novega stavbnega krila etažnosti 2K+P+2N in velikosti 4589 m<sup>2</sup> bruto tlorsne površine.
- V to krilo se preselijo obstoječi prostori odsek D12/CTGCT (iz stavbe 4) in uredijo vsi potrebeni novi prostori za D12/CTGCT. V kletnih etažah se uredijo podporni in servisni prostori.

## 1B FAZA:

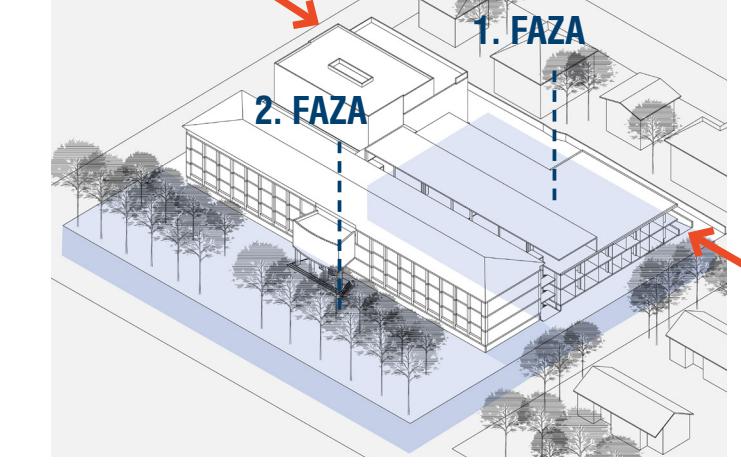
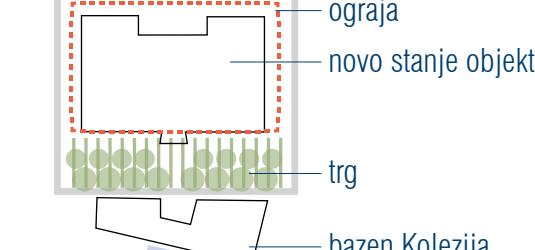
- Odstranitev stavbe 4 (prizidek iz leta 1980) in izgradnja osrednjega povezovalnega krila etažnosti 2K+P+2N in velikosti 4774 m<sup>2</sup> bruto tlorsne površine, vključno z dvozono/izvozno klančino za dostavo v klet.
- V celotni drugi kleti se uredi dostavni prometni terminal s parkirišči za službeno vozila in vsemi podpornimi prostori.
- V pritličju, v podaljšku vhodne avle glavne stavbe (stavba 1), se uredi osrednji prostor, ki neposredno poveže glavno stavbo, stavbo NMR, Preglev center in novozgrajeno severno krilo. V okviru osrednjega prostora bosta urejeni predavalnice, knjižnica in interna restavracija v jedilnici. To bo postal prostor srečevanja, druženja, izmenjave idej in izobraževanja.

## 2. FAZA:

- Temeljita prenova in potresna sanacija glavne stavbe (1) z upoštevanjem smernic ZVKD.
- Izvedba podzemne garaže pod plodščadjo na južni strani s kapaciteto cca 55 PM.
- Izgradnja izvozne rampe/klančine iz podzemne garaže na vzhodni strani kompleksa.



Pred glavnim objektom se predviča javno dostopen trg z zasezenljivijo.

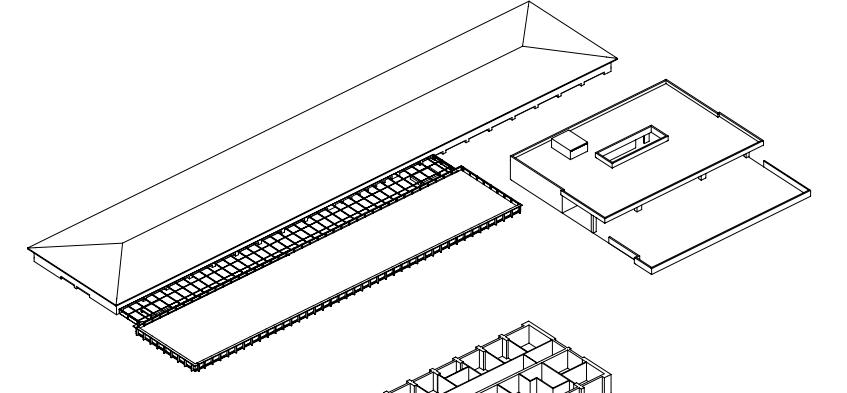


V 1. fazi gradnje se zgradi prometni terminal za dostavo, v 2. fazi pa se pod tromi zgradi parkirna garaž za zaposlene.

## PROGRAMSKA SHEMA

- stopnišča z dvigalom znotraj objekta
- stopnišča z dvigalom - parkirna garaža
- skupni prostori prizidka
- ostali deli prizidka

- parkirišča
- pisarne
- predavalnice
- restavracija in kuhinje
- laboratorijski

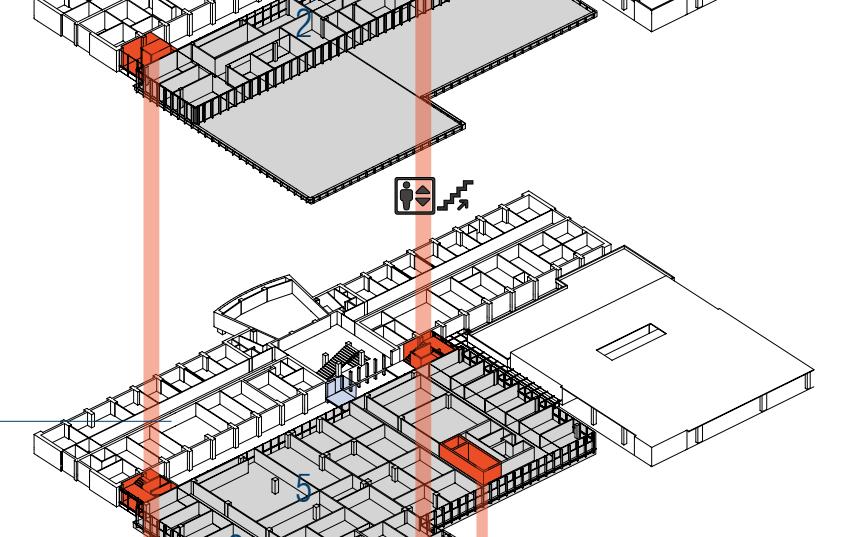


## 2. NADSTROJE

D11, D12

## 1. NADSTROJE

D11, D12, D13, D15, STP

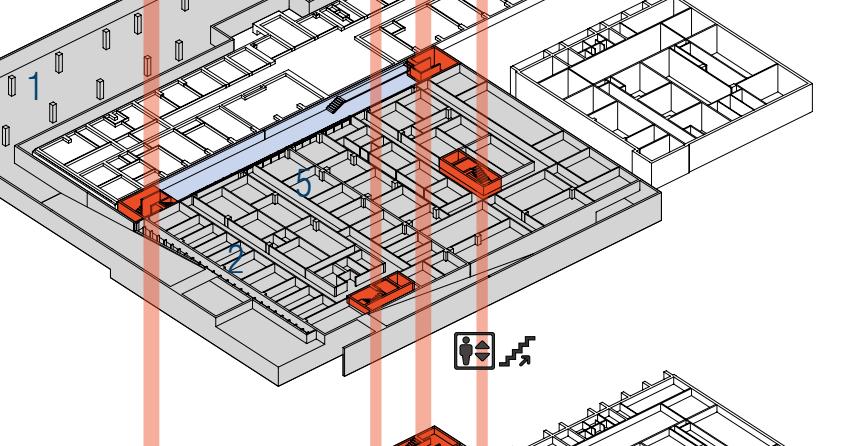


## PRITLIČJE

D12, SSP, SKS

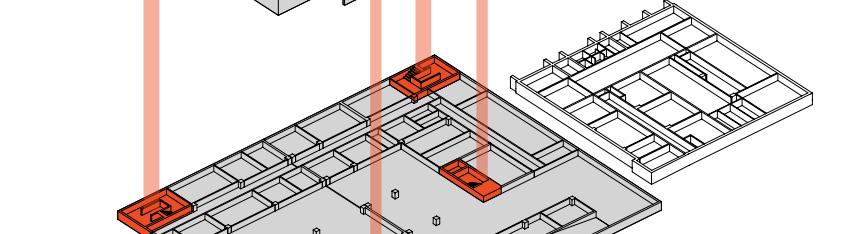
## 1. KLET

D12, D15, STP

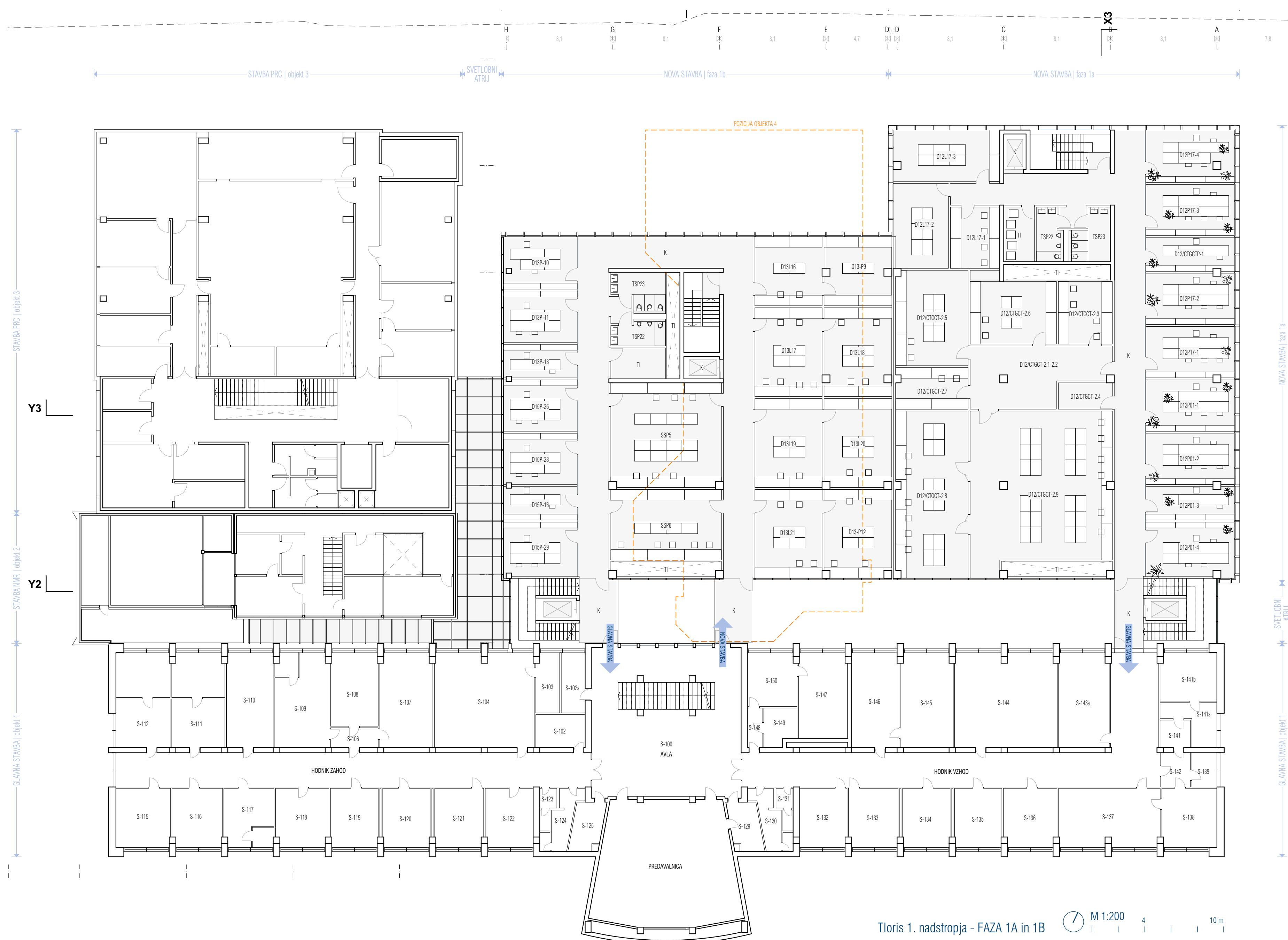


## 2. KLET

D12, D15, STP



V fazi 1A se k Objektu 4 dogradi nov prizidek v katerega se preseli celoten oddelek D12. Tako ostane Objekt 4 prazen in pripravljen na rušenje v fazi 1B.



## D12 - SINTEZA BIOLOGIJA

D12/CTGCT-2.1-2.2 VHO0

SIRALNI MEDJEV

OPRZED

DRUGI

D12/CTGCT-2.5

PRIPIAVA NUK. KISLIN

39,7

D12/CTGCT-2.6

AMBIENTNI

69,09

D12/CTGCT-2.8

PRIPIAVA VIRUSOV

69,37

D12/CTGCT-2.9

PRIPIAVA CEL. LINU

124,56

D12/CTGCT-1

PROSTORNA

17,44

D12/CTGCT-1

LAB

26,61

D12/CTGCT-2

LAB

31,32

D12/CTGCT-3

PIRSARNA

26,19

D12/CTGCT-4

PIRSARNA

11,90

D12/CTGCT-5

PIRSARNA

27,57

D12/CTGCT-6

PIRSARNA

26,19

D12/CTGCT-7

PIRSARNA

26,33

D12/CTGCT-8

PIRSARNA

26,47

D12/CTGCT-9

PIRSARNA

26,19

D12/CTGCT-10

PIRSARNA

11,78

D12/CTGCT-11

PIRSARNA

34,42

D12/CTGCT-12

PIRSARNA

34,56

D12/CTGCT-13

PIRSARNA

22,1

D12/CTGCT-14

PIRSARNA

21,84

D12/CTGCT-15

PIRSARNA

14,92

D12/CTGCT-16

PIRSARNA

26,23

D12/CTGCT-17

PIRSARNA

34,49

D12/CTGCT-18

PIRSARNA

27,31

D12/CTGCT-19

PIRSARNA

34,42

D12/CTGCT-20

PIRSARNA

34,56

D12/CTGCT-21

PIRSARNA

27,57

D12/CTGCT-22

PIRSARNA

21,84

D12/CTGCT-23

PIRSARNA

26,23

D12/CTGCT-24

PIRSARNA

34,49

D12/CTGCT-25

PIRSARNA

27,31

D12/CTGCT-26

PIRSARNA

14,23

D12/CTGCT-27

PIRSARNA

21,79

D12/CTGCT-28

PIRSARNA

22,98

D12/CTGCT-29

PIRSARNA

## NOV TERMINAL ZA VOZILA V KLETI OBJEKTA

Območje Koležije v bližini instituta ima pretežno stanovanjsko rabo, večina ulic je enosmernih in zazelenjenih. Prometno je kompleks KI navezan na dve enosmerni prometnici (Hajdrihovo in Langusovo), ki potekata v smeri sever jug. Grandulčeva ulica na jugu objekta je dvosmerna. Namenjena je uvoz v garažo bazena Koležija in občasnemu prometu, ki je malošteviljen.

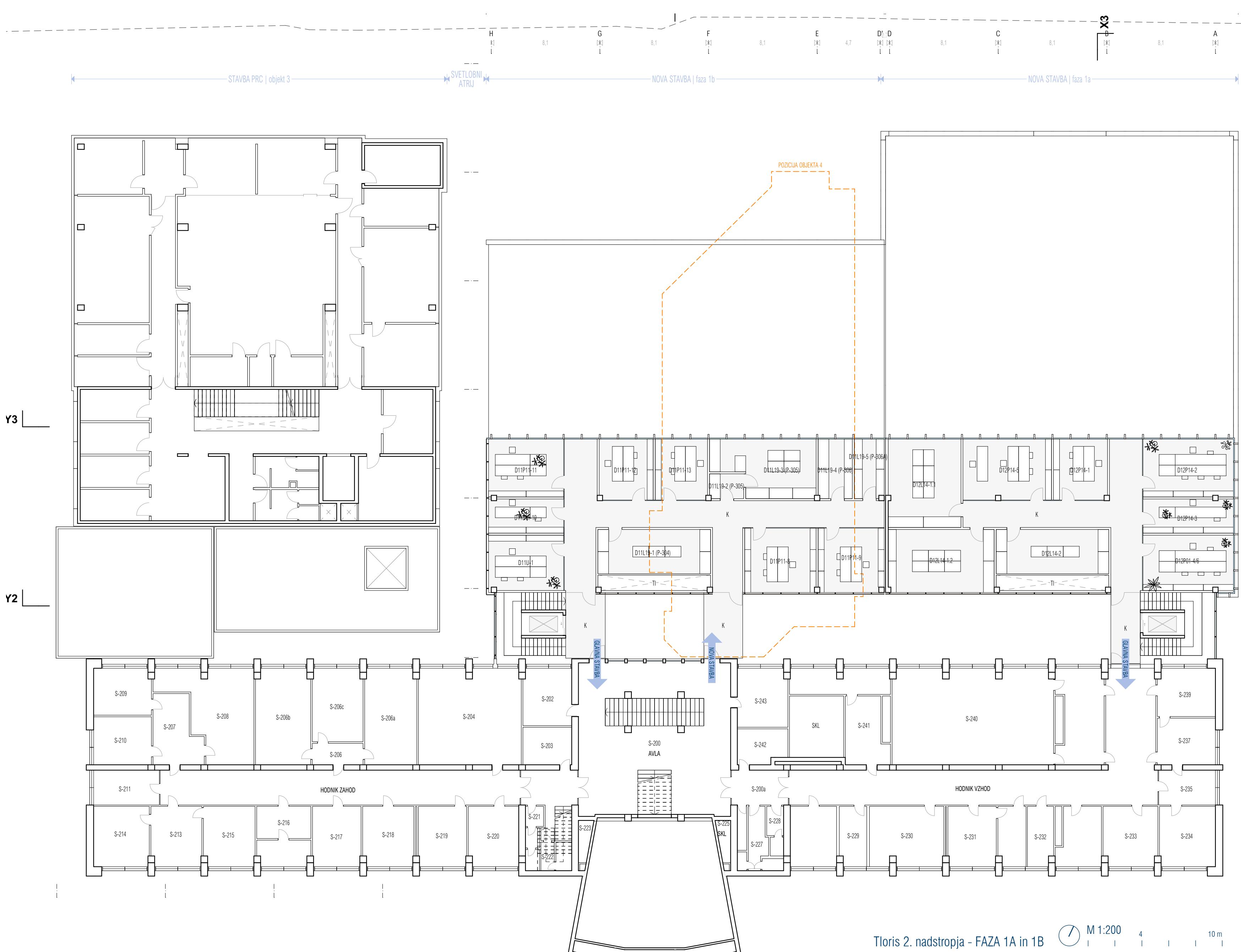
Nesistematično urejene parkirne površine, ki se danes nahajajo po vseh dvostrših med stavbami se ukinejo. Razen obstoječega servisnega dostopa do Pregljevega centra, se novi dostop za vozila uredi iz Langusove ulice na novi terminal v kleti. V 2. fazi gradnje se pod vstopno ploščadjo zagotovi garaža, ki sprosti prostor pred glavnim objektom KI in ga poveže z mestom v obliki javnega trga.

## JAVNI TRG NAMESTO ZAPRTEGA PRIVATNEGA PARKIRIŠČA

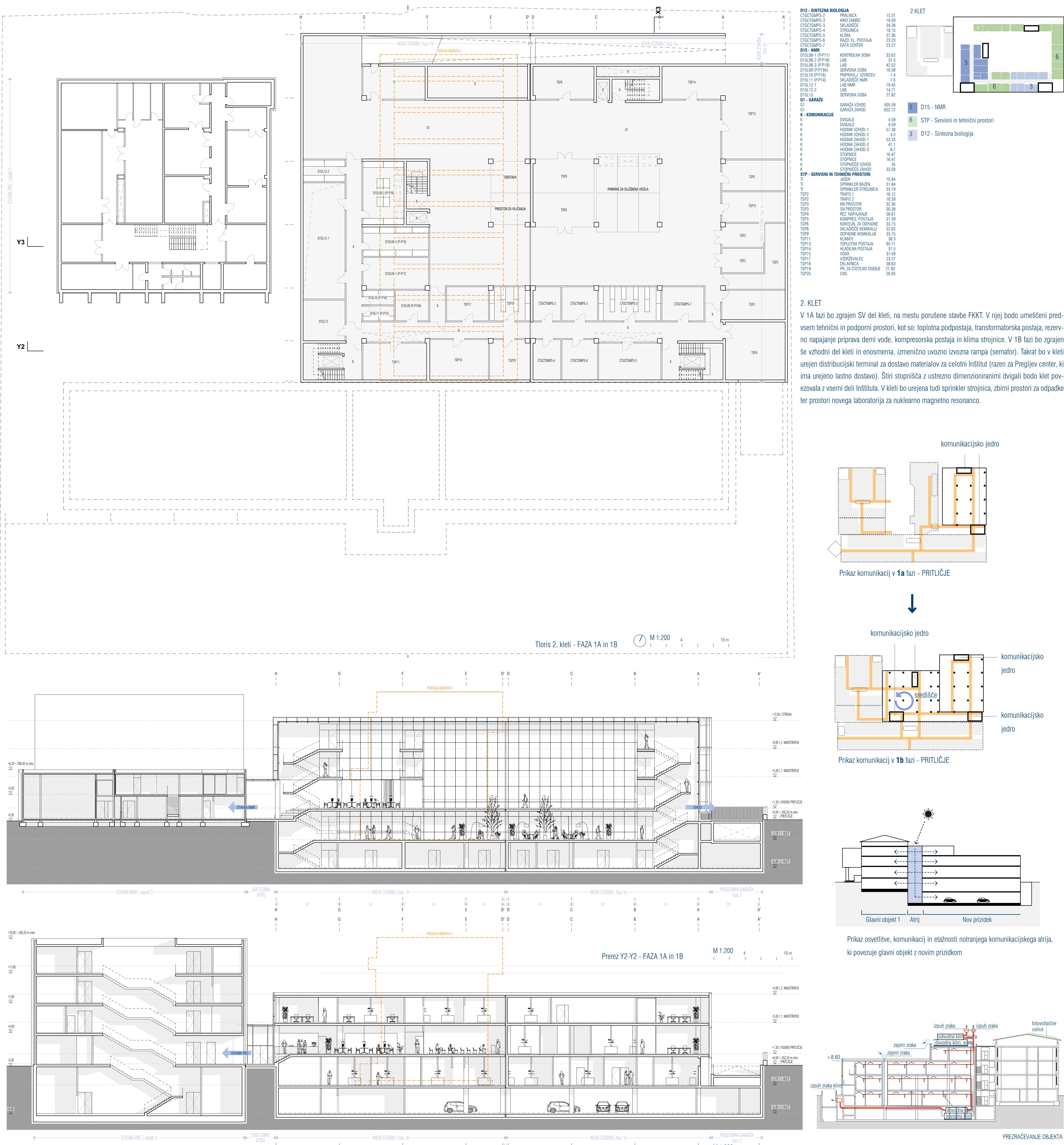
Kemski institut je pomemben ne le iz vidika stavne dediščine, vendar tudi iz družbenega vidika, saj skozi svoje delovanje bogati svetovno zakladnico znanja in sodeluje pri reševanju najbolj perečih izivov družbe. Da bi se pomembnost te institucije poudarila preko grajene strukture je pomembno, da se glavni objekt vrne v prvotno obliko in zagotovi reprezentančni prostor pred institutom. Ukinitev internega parkirišča pred glavnim prostorom/tra pred njim je ena izmed bistvenih urbanih intervencij za integracijo instituta v urbano ikivo kot dominantnega mestotvorilnega elementa.



Shema zazelenitve območja



1. NADSTROJ		2. NADSTROJ	
D11 - MOLEKULARNA BIOLOGIJA	LAB 11-1 (P-334)	LAB 11-2 (P-335)	7 D11 - Molekularna biologija
D11-19-2 (P-335)	CELOVI LAB. PREPR.	D11-19-3 (P-336)	8 D12 - Sintetska biologija
D11-19-4 (P-336)	POST POR	D11-19-5 (P-306A)	9 K - Komunikacije
D11-19-6 (P-306)	SKLADIŠE	D11-19-7	
D11-19-7	ANALIZA	D11-19-8	
D11-19-8	ANALIZA RIVALI	D11-19-9	
D11-19-9	KARANTENA	D11-19-10	
D11-19-10	SEKCIJA	D11-19-11	
D11-19-11	VSTOR	D11-19-12	
D11-19-12	PREDMETNI PROSTOR	D11-19-13	
D11-19-13	HODNIK ZAHOD	D11-19-14	
D11-19-14	VEŽA ZAHOD-1	D11-19-15	
D11-19-15	VEŽA ZAHOD-2	D11-19-16	
D11-19-16	AVLA	D11-19-17	
D11-19-17	S-300	D11-19-18	
D11-19-18	S-311	D11-19-19	
D11-19-19	S-312	D11-19-20	
D11-19-20	S-323	D11-19-21	
D11-19-21	TI	D11-19-22	
D11-19-22	JASEK	D11-19-23	
D11-19-23	JASEK	D11-19-24	
D11-19-24	JASEK	D11-19-25	
D11-19-25	JASEK	D11-19-26	
D11-19-26	JASEK	D11-19-27	
D11-19-27	JASEK	D11-19-28	
D11-19-28	JASEK	D11-19-29	
D11-19-29	JASEK	D11-19-30	
D11-19-30	JASEK	D11-19-31	
D11-19-31	JASEK	D11-19-32	
D11-19-32	JASEK	D11-19-33	
D11-19-33	JASEK	D11-19-34	
D11-19-34	JASEK	D11-19-35	
D11-19-35	JASEK	D11-19-36	
D11-19-36	JASEK	D11-19-37	
D11-19-37	JASEK	D11-19-38	
D11-19-38	JASEK	D11-19-39	
D11-19-39	JASEK	D11-19-40	
D11-19-40	JASEK	D11-19-41	
D11-19-41	JASEK	D11-19-42	
D11-19-42	JASEK	D11-19-43	
D11-19-43	JASEK	D11-19-44	
D11-19-44	JASEK	D11-19-45	
D11-19-45	JASEK	D11-19-46	
D11-19-46	JASEK	D11-19-47	
D11-19-47	JASEK	D11-19-48	
D11-19-48	JASEK	D11-19-49	
D11-19-49	JASEK	D11-19-50	
D11-19-50	JASEK	D11-19-51	
D11-19-51	JASEK	D11-19-52	
D11-19-52	JASEK	D11-19-53	
D11-19-53	JASEK	D11-19-54	
D11-19-54	JASEK	D11-19-55	
D11-19-55	JASEK	D11-19-56	
D11-19-56	JASEK	D11-19-57	
D11-19-57	JASEK	D11-19-58	
D11-19-58	JASEK	D11-19-59	
D11-19-59	JASEK	D11-19-60	
D11-19-60	JASEK	D11-19-61	
D11-19-61	JASEK	D11-19-62	
D11-19-62	JASEK	D11-19-63	
D11-19-63	JASEK	D11-19-64	
D11-19-64	JASEK	D11-19-65	
D11-19-65	JASEK	D11-19-66	
D11-19-66	JASEK	D11-19-67	
D11-19-67	JASEK	D11-19-68	
D11-19-68	JASEK	D11-19-69	
D11-19-69	JASEK	D11-19-70	
D11-19-70	JASEK	D11-19-71	
D11-19-71	JASEK	D11-19-72	
D11-19-72	JASEK	D11-19-73	
D11-19-73	JASEK	D11-19-74	
D11-19-74	JASEK	D11-19-75	
D11-19-75	JASEK	D11-19-76	
D11-19-76	JASEK	D11-19-77	
D11-19-77	JASEK	D11-19-78	
D11-19-78	JASEK	D11-19-79	
D11-19-79	JASEK	D11-19-80	
D11-19-80	JASEK	D11-19-81	
D11-19-81	JASEK	D11-19-82	
D11-19-82	JASEK	D11-19-83	
D11-19-83	JASEK	D11-19-84	
D11-19-84	JASEK	D11-19-85	
D11-19-85	JASEK	D11-19-86	
D11-19-86	JASEK	D11-19-87	
D11-19-87	JASEK	D11-19-88	
D11-19-88	JASEK	D11-19-89	
D11-19-89	JASEK	D11-19-90	
D11-19-90	JASEK	D11-19-91	
D11-19-91	JASEK	D11-19-92	
D11-19-92	JASEK	D11-19-93	
D11-19-93	JASEK	D11-19-94	
D11-19-94	JASEK	D11-19-95	
D11-19-95	JASEK	D11-19-96	
D11-19-96	JASEK	D11-19-97	
D11-19-97	JASEK	D11-19-98	
D11-19-98	JASEK	D11-19-99	
D11-19-99	JASEK	D11-19-100	
D11-19-100	JASEK	D11-19-101	
D11-19-101	JASEK	D11-19-102	
D11-19-102	JASEK	D11-19-103	
D11-19-103	JASEK	D11-19-104	
D11-19-104	JASEK	D11-19-105	
D11-19-105	JASEK	D11-19-106	
D11-19-106	JASEK	D11-19-107	
D11-19-107	JASEK	D11-19-108	
D11-19-108	JASEK	D11-19-109	
D11-19-109	JASEK	D11-19-110	
D11-19-110	JASEK	D11-19-111	
D11-19-111	JASEK	D11-19-112	
D11-19-112	JASEK	D11-19-113	
D11-19-113	JASEK	D11-19-114	
D11-19-114	JASEK	D11-19-115	
D11-19-115	JASEK	D11-19-116	
D11-19-116	JASEK	D11-19-117	
D11-19-117	JASEK	D11-19-118	
D11-19-118	JASEK	D11-19-119	
D11-19-119	JASEK	D11-19-120	
D11-19-120	JASEK	D11-19-121	
D11-19-121	JASEK	D11-19-122	
D11-19-122	JASEK	D11-19-123	
D11-19-123	JASEK	D11-19-124	
D11-19-124	JASEK	D11-19-125	
D11-19-125	JASEK	D11-19-126	
D11-19-126	JASEK	D11-19-127	
D11-19-127	JASEK	D11-19-128	
D11-19-128	JASEK	D11-19-129	
D11-19-129	JASEK	D11-19-130	
D11-19-130	JASEK	D11-19-131	
D11-19-131	JASEK	D11-19-132	
D11-19-132	JASEK	D11-19-133	
D11-19-133	JASEK	D11-19-134	
D11-19-134	JASEK	D11-19-135	
D11-19-135	JASEK	D11-19-136	
D11-19-136	JASEK	D11-19-137	
D11-19-137	JASEK	D11-19-138	
D11-19-138	JASEK	D11-19-139	
D11-19-139	JASEK	D11-19-140	
D11-19-140	JASEK	D11-19-141	
D11-19-141	JASEK	D11-19-142	
D11-19-142	JASEK	D11-19-143	
D11-19-143	JASEK	D11-19-144	
D11-19-144	JASEK	D11-19-145	
D11-19-145	JASEK	D11-19-146	
D11-19-146	JASEK	D11-19-147	
D11-19-147	JASEK	D11-19-148	
D11-19-148	JASEK	D11-19-149	
D11-19-149	JASEK	D11-19-150	
D11-19-150	JASEK	D11-19-151	
D11-19-151	JASEK	D11-19-152	
D11-19-1			





Fasada objekta ustvarja ritmično modularno repetativnost sestavljeno iz enakih elementov v izvedbi aluminijastih profilov.



Restavracija v pritličju je glavni socialni povezovalni element v objektu, okoli njega so nанизani programi

