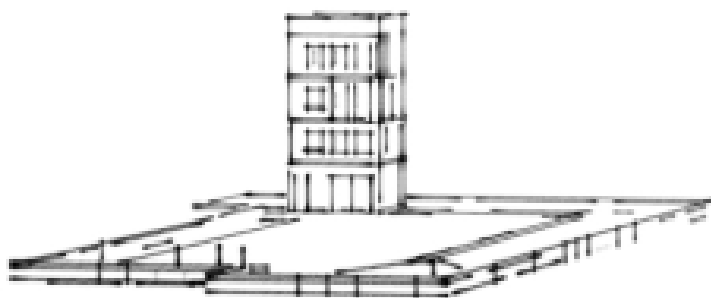




SEMINARSKA NALOGA
TEČAJA ZA GASILSKE VODJE V REGIJI IN DRŽAVI

IZGRADNJA REGIJSKIH VADBENIH POLIGONOV ZA USPOSABLJANJE GASILCEV



Avtor: DUŠAN VIŽINTIN, VGČ II.st.

Poljčane, februar – junij 2015

KAZALO VSEBINE

1. UVOD	3
1.1. Splošno	3
1.2. Namen regijskega vadbenega poligona	4
1.3. Sestavni deli regijskega vadbenega poligona	6
2. GRADNJA REGIJSKEGA VADBENEGA POLIGONA	7
2.1. Postopek pridobivanja dovoljenja za gradnjo	8
2.2. Potrebna dokumentacija za gradnjo	9
3. PROJEKTNA NALOGA ZA IZDELAVO PROJEKTA ZA IZVEDBO	10
3.1. Osnovni podatki.....	10
3.2. Opis objekta in namembnost	11
3.2.1. Plato za vaje.....	11
3.2.2. Stolp za vaje.....	15
3.2.3. Bazen z vodo.....	26
3.2.4. Plato za tehnično reševanje	27
3.3. Obseg projektiranja	29
4. INVESTICIJSKA VREDNOST, UPRAVLJANJE IN UPORABA.....	29
4.1. Stroški izgradnje	29
4.2. Pogoji za sofinanciranje iz strani GZS	30
4.3. Postopnost izgradnje.....	30
4.3.1. Korak 1.....	31
4.3.2. Korak 2.....	32
4.3.3. Korak 3.....	33
4.3.4. Korak 4.....	34
4.3.5. Korak 5.....	35
4.3.6. Korak 6.....	36
4.3.7. Korak 7.....	37
4.3.8. Korak 8.....	38
4.3.9. Korak 9.....	39
4.3.10. Korak 10.....	40
4.3.11. Korak 11.....	41
4.3.12. Korak 12.....	42

4.3.13.	Korak 13.....	43
4.4.	Uporaba in nadzor	44
4.5.	Upravljanje in nadzor	44
5.	VIRI IN LITELATURA	45
6.	PRILOGE	46
6.1.	Priloga 1 - pooblastilo	46
6.2.	Priloga 2 – pogodba o ustanovitvi stavbne pravice	47
6.3.	Priloga 3 - pogodba o ustanovitvi služnostne pravice	49
6.4.	Priloga 4 – brušura za prenosne gasilske lestve	51
6.5.	Priloga 5 - projektantski predračun	51
6.6.	Priloga 6 - ponudba št. 1	51
6.7.	Priloga 7 – ponudba št. 2	51
6.8.	Priloga 8 - ponudba št. 3	51
6.9.	Priloga 9 – plan koriščenja vadbenega poligona.....	52

1. UVOD

1.1. Splošno

Poveljstvo GZS je na seji poveljstva sprejelo sklep o izgradnji regijskih vadbenih poligonov za gasilce. Sklep je bil sprejet na osnovi gradiva »Dispozicije regijskega poligona za usposabljanje gasilcev«, katera nakazuje namen, vaje, sestavne dele poligona, inštruktorski kader, pristojnosti, nadzor, opis sestavnih delov poligona in možnosti uporabe poligona za tekmovanja. Omenjena dispozicija je s svojo vsebino osnova za pripravo izvedbene dokumentacije za izgradnjo vadbenih poligonov in ureditev razmerij med Gasilsko zvezo Slovenije, gasilskimi regijami, Gasilskimi zvezami in lokalnimi skupnostmi v zvezi z investiranjem, upravljanjem in uporabo vadbenih poligonov.

V seminarski nalogi so predstavljeni postopki in potrebna dokumentacija za potrebe gradnje vadbenih poligonov. Del seminarske naloge vsebuje projektno nalogo za izdelavo tipskega projekta za izvedbo, ki bo izhodišče za pridobitev investicijske vrednosti izgradnje poligona. Podani so predlogi ureditve razmerij med investitorji, načinom upravljanja poligona in nadzora uporabe poligona. Vsebina naloge so tudi kriteriji za vstop Gasilske zveze Slovenije v soinvestiranje vadbenega poligona, ter primer izračuna razpoložljivosti poligona za posamezno gasilsko društvo v regiji.

Seminarska naloga daje odgovore na naslednja vprašanja:

- katera dokumentacija je potrebna za izgradnjo poligonov vključujoč posamične vzorce dokumentov
- kakšne so zahteve (projektna naloga) za izdelavo »Tipskega projekta za izgradnjo poligonov«
- kakšna je investicijska vrednost poligona po posameznih sestavnih delih poligona
- kakšni so pogoji za vstop GZS v soinvestitorstvo izgradnje vadbenih poligonov
- kako bo urejeno upravljanje poligonov
- kakšne bodo razpoložljive kapacitete uporabe poligonov za posamezne gasilske enote
- kako bo potekala prijava za usposabljanje gasilcev
- kako se bo izvajal nadzor nad uporabo poligonov

Pri pripravljanju zahtev za poligon sem upošteval njegovo uporabnost, ekonomičnost in namen uporabe. Prioriteta pri postavljanju zahtev je bila uporabnost posameznih delov poligona upoštevajoč, da je poligon namenjen vajam gasilcev in mora biti čim manj občutljiv na poškodbe zaradi vaj ter inštruktorjem nuditi čim večjo preglednost nad tečajniki. Sestavni deli poligona zaradi njihove osnovne funkcije in namena niso luksuzno obdelani ter so konstruirani na način, da je njihova gradnja in vzdrževanje čim bolj ekonomična.

1.2. *Namen regijskega vadbenega poligona*

Regijski gasilski vadbeni poligoni bodo namenjeni praktičnemu usposabljanju gasilcev na regijski oziroma lokalni ravni. Na poligonu se bo izvajalo praktično usposabljanje gasilcev na tečajih za gasilca (osnovni in nadaljevalni), tečaju za vodjo skupine, ter pripravljalne vaje na tečajih za vodjo enote in vodjo enot. Prav tako se bo poligon uporabljal za izvajanje praktičnih vaj gasilcev v obliki urjenja enot, oddelkov in skupin. Poligon izpolnjuje pogoje za opravljanje vaj predlaganih v učnih načrtih Gasilske zveze Slovenije, ki vsebujejo vaje s cevmi, vaje z lestvami, vaje v vrvi tehniki, reševanju iz višin in globin, vaje z izolirnimi dihalnimi aparati in vaje v gibanju v notranjosti objektov.

Na regijskem poligonu bo tako možno izvajati:

- Vaje v polaganju cevovoda, oblikovanje in vodenje vodnega curka:
 - polaganje in podaljševanje gasilskih cevi po ravnem
 - polaganje in podaljševanje gasilskih cevi po stopnišču - polaganje
 - polaganje in podaljševanje gasilskih cevi po stopnišču - obežanje
 - polaganje in podaljševanje gasilskih cevi po fasadi - obežanje
 - polaganje in podaljševanje gasilskih cevi po lestvi
- Sestavljanje sesalnih cevi
- Oblikovanje vodnega curka z različnimi vrstami ročnikov
- Vodenje in usmerjanje vodnih curkov z različnimi vrstami ročnikov
- Uporaba prenosnih gasilskih lestev
 - kljukaste lestve
 - sklopne lestve
 - stikalne lestve ob fasadi (2, 3 in 4 deli)
 - stikalne lestve v jašku (2, 3, in 4 deli)
 - raztegljive lestve (postavljanje pravokotno na fasado)
 - raztegljive lestve (postavljanje vzporedno s fasado)
 - plezanje po lestvi
 - reševanje osebe po lestvi
- Vaje v uporabi vrvi
 - vezanje vozlov
 - navezava in dvig orodja in cevi
 - samoreševanje z vrvjo
 - reševanje osebe z vrvjo
 - samoreševanje z napravami za reševanje
 - reševanje osebe z napravami za reševanje
 - spuščanje nosil z vrvjo (navpično ali horizontalno)
 - spuščanje nosil s pomočjo lestev (drsenje, preklop)

- Gibanje z izolirnimi dihalnimi aparati (IDA)
 - priprava za uporabo IDA in opremljanje z IDA
 - gibanje z IDA v notranjosti objekta
 - hitri vzpon z IDA po stopnišču
 - reševanje ponesrečenca ob uporabi IDA
 - reševanje gasilca pri uporabi IDA
- Vaje z uporabo hidranta
 - uporaba podzemnega hidranta z nastavkom
 - uporaba teleskopskega podzemnega hidranta
 - uporaba nadzemnega hidranta
- Vaje z gasilskimi vozili
- Vaje tehničnega reševanja
 - dvig in premik bremena
 - uporaba vzvoda
 - uporaba žičnega potega
 - uporaba vitla na vozilu
 - uporaba motorne verižne žage

Na vadbenih poligonih bo možno izvajati vaje in tekmovanja gasilsko športnih tekmovalnih disciplin, in sicer:

- vajo z vedrovko za pionirje in pionirke
- štafeto s prenosom vode za pionirke in pionirje
- vajo z ovirami za mladince in mladinke
- mokro vajo z hidrantom za mladince in mladinke
- vajo z motorno brizgalno
- taktično mokro vajo
- vajo v spajanju sesalnega voda
- vajo s hidrantom - 9 tekmovalcev
- vajo s hidrantom – 7 tekmovalcev
- vajo raznoterosti
- vajo razvrščanja za pionirje in pionirke
- vajo razvrščanja za člane, članice, mladince in mladinke
- teoretično testiranje za člane, članice, mladince in mladinke
- tekmovanje gasilskih dvojic (fire combat)

Regijski vadbeni poligoni bodo primerni tudi za usposabljanje ostalih pripadnikov sil za zaščito in reševanje.

Teritorialna razdelitev poligonov po gasilskih regijah omogoča pogostejšo udeležbo posameznih gasilskih enot na usposabljanjih oz. praktičnih vajah ob bistveno nižjih stroških, saj niso potrebna daljša potovanja, niso potrebne nastanitvene kapacitete, ni redno zaposlenega osebja na poligonu ter ni gasilske zaščitne in reševalne opreme in vozil, saj enote uporabljajo lastno.

Ker bodo usposabljanje na regijskem poligonu gasilci uporabljali lastno opremo iz svojih gasilskih vozil, se bodo tako natančneje seznanjali z orodjem in opremo s katero razpolagajo in njeno razporeditvijo v gasilskih vozilih. Oprema bo tako večkrat preizkušena in uporabljena, kar pa hkrati pomeni tudi pogostejši nadzor nad njenim stanjem, kar bo koristno predvsem za enote z manjšim številom intervencij.

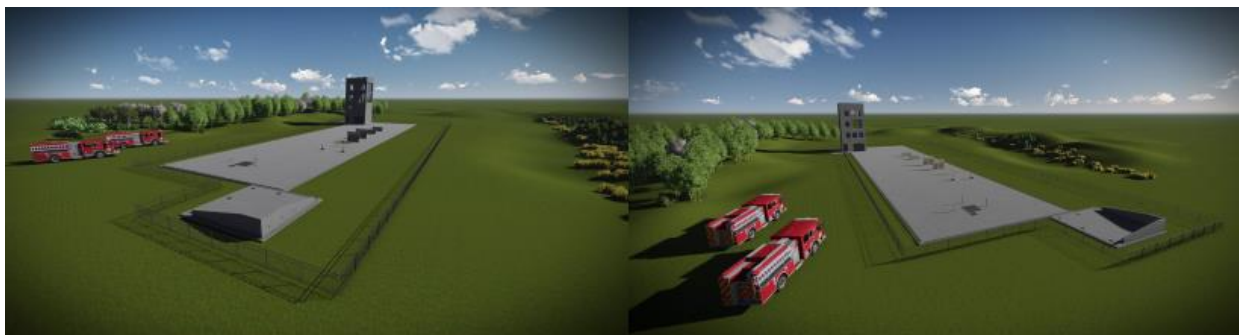
Usposabljanja bodo izvajali lokalni inštruktorji iz vrst gasilcev, ki so usposobljeni v Izobraževalnem centru za zaščito in reševanje. Zato tak poligon pomeni tudi spodbudo za aktivnejše delo posameznikov na regijskem oziroma lokalnem nivoju, ki s tem obnavljajo, poglobljajo in širijo svoje strokovno znanje na področju gasilstva ter zaščite in reševanja.

Gasilski vodje na nivoju regije, gasilske zveze in gasilskega društva bodo lažje spremljali procese praktičnega usposabljanja in s tem pridobili realno sliko o usposobljenosti in opremljenosti enot in njihovi pripravljenosti za delo.

1.3. Sestavni deli regijskega vadbenega poligona

Regijski vadbeni poligon ima naslednje sestavne dele:

- Plato za vaje

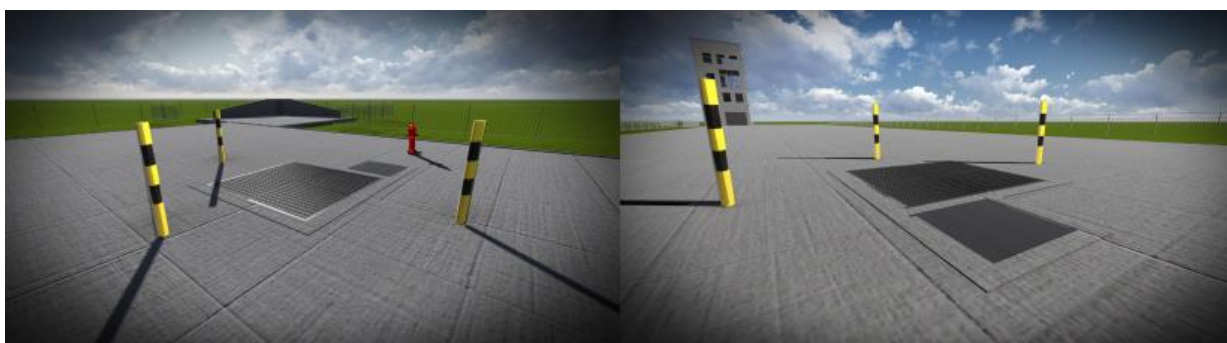


- Stolp za vaje

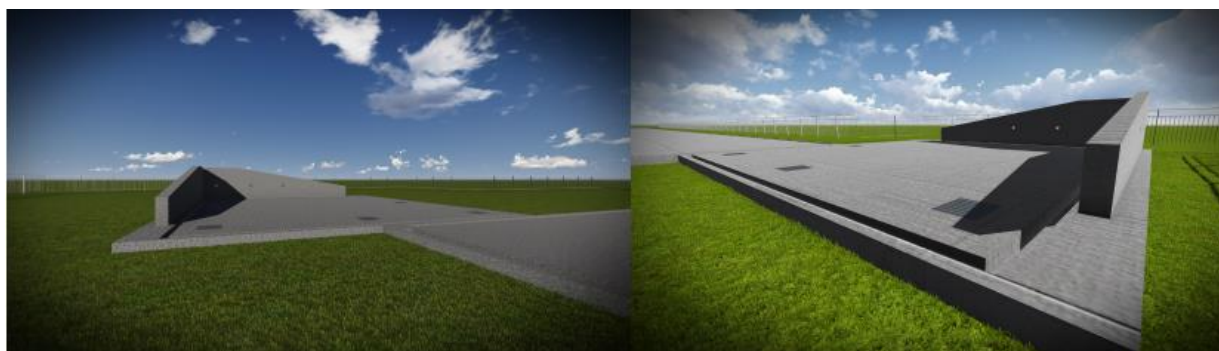




➤ Bazen z vodo



➤ Plato za tehnično reševanje



2. GRADNJA REGIJSKEGA VADBENEGA POLIGONA

Gradnjo regijskega vadbenega poligona je glede na izbrano lokacijo in stanje obstoječe infrastrukture možno izvesti na dva načina, in sicer:

- gradnja na lokacij, kjer je na razpolago nepozidano zemljišče
- gradnja na lokaciji, kjer je določena infrastruktura že obstoječa

2.1. Postopek pridobivanja dovoljenja za gradnjo

Zakaj potrebujem gradbeno dovoljenje

Gradnja, rekonstrukcija objekta, nadomestna gradnja ali odstranitev objekta se lahko začnejo šele po pridobitvi pravnomočnega gradbenega dovoljenja.

Izjema velja za enostavni objekt, za katerega ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja, če je pridobljena lokacijska informacija, iz katere izhaja, da je takšna gradnja v skladu z izvedbenim prostorskim aktom in če je njegova velikost, način gradnje in rabe ter odmik od meje sosednjih zemljišč v skladu z zakonom in predpisi.

Gradbeno dovoljenje je odločba, s katero pristojni upravni organ po ugotovitvi, da je nameravana gradnja zahtevnega, manj zahtevnega ali nezahtevnega objekta v skladu z izvedbenim prostorskim aktom, da bo zgrajeni ali rekonstruirani objekt izpolnjeval bistvene zahteve in da z nameravano gradnjo ne bodo prizadete pravice tretjih in javna korist, dovoli takšno gradnjo in s katero predpiše konkretne pogoje, ki jih je treba pri gradnji upoštevati.

Razvrščanje objektov glede na zahtevnost gradnje

Objekti se glede na zahtevnost gradnje razvrščajo med zahtevne, manj zahtevne, nezahtevne in enostavne objekte, kar je opredeljeno v Uredbi o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Ur.l.RS št. 18/2013) in Uredbi o spremembi Uredbe o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Ur.l.RS št. 24/2013).

Izdaja gradbenega dovoljenja

Pred začetkom gradnje je priporočljivo preveriti, ali je na parceli oziroma parcelah, na katerih se namerava izvesti gradnja, le ta dopustna. Podatek o tem je mogoče dobiti pri pristojni občini, z vpogledom v prostorski akt občine ali s prošnjo za izdajo lokacijske informacije, iz katere so razvidni podatki o dopustnosti gradnje.

Poleg preveritve dopustnosti gradnje glede na prostorski akt je priporočljivo preveriti, ali je predmetna parcela ali parcele morebiti varovana na podlagi posebnega predpisa oziroma ali je treba pred začetkom gradnje pridobiti soglasja pristojnih soglasjedajalcev.

Pred vložitvijo zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja mora biti urejena pravica graditi, saj je to temeljni pogoj za izdajo gradbenega dovoljenja.

Poskrbeti je treba tudi za plačilo morebitnega komunalnega prispevka in drugih dajatev, katerih plačilo je pogoj za izdajo gradbenega dovoljenja.

Projektna dokumentacija, ki jo je treba priložiti zahtevi za izdajo gradbenega dovoljenja, se pridobi pri projektivnem podjetju, izdelava pa jo lahko pooblaščen projektant oziroma projektanti, ki imajo pri Zbornici za arhitekturo in prostor (ZAPS) ali Inženirski zbornici Slovenije (IZS) pridobljeno pooblastilo za projektiranje.

Zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja se vloži pri pristojni upravni enoti, v kateri leži zemljišče. Gradbeno dovoljenje za zahteven, manj zahteven ali nezahteven objekt izda pristojna upravna enota, na območju katere leži nepremičnina, na kateri se uveljavlja gradbena pravica. Gradbeno dovoljenje se izda za celoten objekt ali pa zgolj za njegov del, ki pomeni tehnično ali funkcionalno celoto in se da samostojno uporabljati.

Veljavnost gradbenega dovoljenja

Gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne začne z gradnjo:

- v primeru zahtevnega objekta – v roku treh let po pravnomočnosti
- v primeru manj zahtevnega objekta – v roku dveh let po pravnomočnosti
- v primeru nezahtevnega objekta – v roku enega leta po pravnomočnosti.

Organ, ki izda gradbeno dovoljenje, lahko v času njegove veljavnosti na zahtevo stranke podaljša njegovo veljavnost, vendar največ za dve leti. Veljavnost gradbenega dovoljenja se podaljša z odločbo, izdano v skrajšanem postopku.

2.2. *Potrebna dokumentacija za gradnjo*

Gradbeno dovoljenje za regijske vadbene poligone

Pri določanju lokacij regijskih vadbenih poligonov za gasilce je potrebno upoštevati določbe prostorskih aktov ali drugih predpisov občine v kateri je predvidena gradnje vadbenega poligona.

V kolikor bo gradnja regijskega vadbenega poligona na lokacij, kjer je na razpolago nepozidano zemljišče je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje za manj zahtevni objekt, ki zajema vse sestavne dele poligona kot celoto, vključno z ograjo okoli poligona.

V kolikor bo gradnja regijskega vadbenega poligona na lokacij, kjer je že obstoječa asfaltna ali betonska površina, pa je z organom, ki izdaja gradbena dovoljenja potrebno pretehtati možnosti izdaje gradbenega dovoljenja le za stolp za vaje, med tem, ko bi se bazen za vaje ter plato za tehnično reševanje gradil kot enostavni objekt, za katerega skladno z 22. točko priloge 2 uredbe o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje ni potrebno gradbeno dovoljenje.

Zaradi sofinanciranja regijskih vadbenih poligonov iz strani Gasilske zveze Slovenije, mora biti na dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja kot soinvestitor navedena tudi Gasilska zveza Slovenije. Ker se bodo vloge za izdajo gradbenih dovoljenj urejale lokalno v regijah, je za vložitev vloge za izdajo gradbenega dovoljenja potrebno pooblastilo vložniku (priloga 1), ki bo v njenem imenu podal vlogo.

Ker Gasilska zveza Slovenije ne bo lastnik zemljišča na katerem bo zgrajen regijski vadbeni poligon, mora pa imeti kot soinvestitor za pridobitev gradbenega dovoljenja izkazano pravico graditi, je potrebno, da ji lastnik zemljišča podeli stavbno pravico (priloga 2) na parceli oz.

parcelah, kjer se bo gradil vadbeni poligon in služnostno pravico (priloga 3) za dostop do te parcele oz. parcel.

3. PROJEKTNA NALOGA ZA IZDELAVO PROJEKTA ZA IZVEDBO

3.1. Osnovni podatki

INVESTITOR:

Gasilska zveza Slovenije, Tržaška cesta 221, 1000 Ljubljana

OBJEKT:

Regijski vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev - novogradnja

NAMEN OBJEKTA:

Regijski gasilski vadbeni poligoni bodo namenjeni praktičnemu usposabljanju gasilcev v sklopu katerega se bodo izvajale vaje s cevmi, vaje z lestvami, vaje v vrvni tehniki, reševanju iz višin in globin, vaje z izolirnimi dihalnimi aparati in vaje v gibanju v notranjosti objektov. Na vadbenih poligonih bo možno izvajati vaje in tekmovanja gasilsko športnih tekmovalnih disciplin.

LOKACIJA OBJEKTA:

Dokumentacija PZI se izdeluje za regijski vadbeni poligon za usposabljanje gasilcev kot tipski objekt, ki je predviden za izgradnjo na več lokacijah po republiki Sloveniji ter bo lahko sestavni del projektne dokumentacije za pridobitev gradbenih dovoljenj vseh vadbenih poligonov.

CILJ PROJEKTANTA:

Cilj projektanta je izdelava tipske projektne dokumentacije (PZI), ki bo skladna z veljavnimi predpisi, normativi in standardi na način, da bo vsak sestavni del vadbenega poligona obdelan kot samostojna enota. Prav tako je cilj projektanta izdelava kataloga za potrebe predstavitve namena gradnje tako, da so sestavni deli poligona v katalogu razporejeni na način v obliki logične in funkcionalne uporabnosti poligona. Katalog naj tako predstavlja ciljno razporeditev sestavnih delov poligona za vse predvidene regijske vadbene poligone. Ciljna razporeditev bo kot priporočilo in se lahko spreminja v odvisnosti od načina umestitve v prostor.

3.2. Opis objekta in namembnost

Regijski vadbeni poligon mora za izpolnjevanje svojega namena vsebovati

- plato za vaje
- stolp za vaje
- bazen z vodo
- plato za tehnično reševanje

kateri združeni v celoto predstavljajo vadbeni poligon, vključujoč ograjo ter priključna mesta za priključevanje na javno in komunalno infrastrukturo.

Dovoz do poligona mora biti ustrezen za gasilska vozila. Tipska ograja mora imeti vrata za prehod gasilskih vozil širine minimalno 3,6 metra in vrata za prehod oseb širine minimalno 1,1 metra.

3.2.1. Plato za vaje

Plato za vaje je namenjen izvajanju gasilskih vaj z različno gasilsko tehniko in opremo, ki je potrebna za izvajanje vaj iz poglavja 3.1 – NAMEN OBJEKTA. Plato mora biti ravna betonska površina, ki mora zdržati povoznost gasilskih vozil do 30 ton skupne mase z ustreznimi vzdolžnimi in prečnimi padci, da bo zagotovljeno zadostno odvodnjavanje tako meteorne vode, kot vode, ki se bo uporabljala pri izvajanju praktičnih vaj. Ob robu poligona mora biti nameščen linijski požiralnik pokrit z rešetkami enake nosilnosti kot betonska površina platoja. Vsa voda iz linijskega požiralnika, platoja za tehnično reševanje in bazena z vodo mora biti pred izpustom v javno kanalizacijo speljana skozi tipski lovilec olj ustrezne kapacitete. Na platoju so nameščeni stolp za vaje, bazen z vodo in podzemni hidrant z nastavkom, teleskopski hidrant in nadzemni hidrant, ki so vezani na javno vodovodno omrežje.

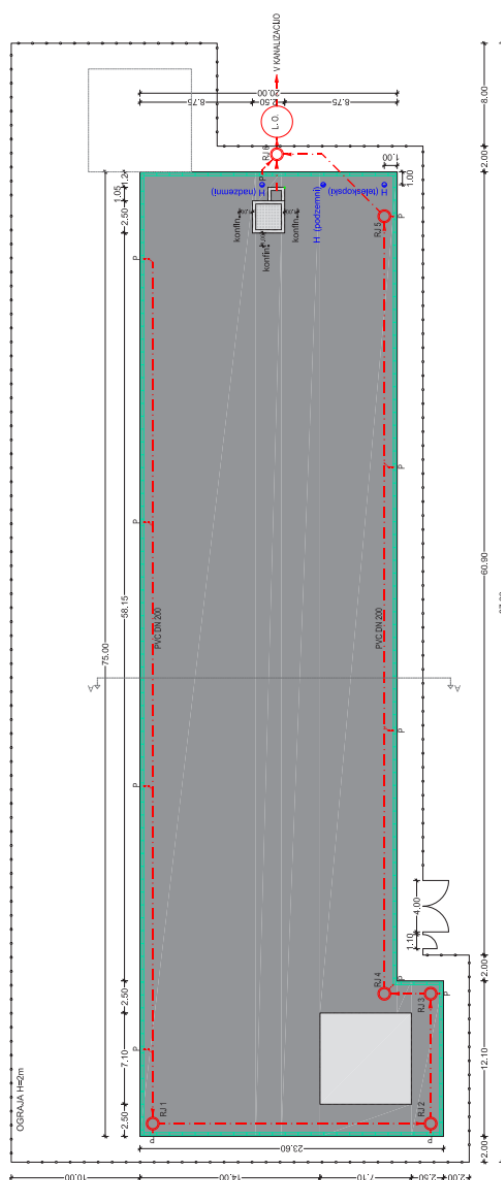
Pri projektiranju je potrebno upoštevati:

Pogoj	Obrazložitev
Površina platoja mora biti 75 x 20 metrov v območju stolpa za vaje razširjena za 12,1 x 3,6 metra.	Širina in dolžina zagotavljata izvajanje praktičnih vaj, postavitev stolpa za vaje, bazena z vodo, hidrantov in izvajanje tekmovalnih disciplin. Razširjen del platoja v območju lokacije stolpa za vaje je potreben zaradi pozicioniranja stolpa za vaje znotraj katerega bo integriran stolp za izvedbo tekmovanja gasilskih dvojic (Fire Combat) tako, da bo pozicija stolpa ustrezala tlorisu
Plato naj bo iz betonske površine.	
Okolica platoja naj bo zatravljena.	

	<p>tekmovalnega prostora gasilskih dvojic. Betonska površina je v primerjavi z asfaltno ugodnejša zaradi boljše odpornosti na visoko temperaturo in korozijo, ki spreminja kemijske, fizikalne in mineraloške značilnosti podlage.</p>
<p>Ograja poligona bo od roba platoja za vaje na ožjih straneh in na eni daljši stranici odmaknjena 2 metra, na drugi daljši stranici pa 10 metrov. Vhodna vrata za vozila in osebe v ograji poligona naj bodo v neposredni bližini stolpa.</p>	<p>Pri izvajanju vaj v stolpu pri katerih bodo uporabljena gasilska vozila s tako postavitvijo vhoda ne motimo aktivnosti na ostalem delu platoja, 10 metrski pas ob eni stranici pa nudi prostor za izvajanje tekmovalnih vaj trodelnega napada za člane, vaje z ovirami za mladince in vaje s hidrantom za starejše gasilce.</p>
<p>Lokacija stolpa za vaje je na skrajnem koncu platoja pomaknjen v rob razširjenega dela, tako, da bo okoli njega iz vsake strani še minimalno 2,5 metra betonske površine. Pri umestitvi stolpa za vaje v plato je potrebno upoštevati, da bo v stolp za vaje uporabljen tudi za potrebe izvedbe tekmovanja gasilskih dvojic.</p>	<p>Z postavitvijo stolpa za vaje v razširjen del poligona zagotovimo uporabo le tega za tekmovanje gasilskih dvojic, hkrati pa površine okoli dveh stranic stolpa omogočajo normalno delo z gasilskimi lestvami (lice in desna stranica) in gibanje gasilcev okoli vseh štirih stranic stolpa, kjer bo nameščen priključek za suho hidrantno omrežje v stolpa in vadbene priključne omare za elektriko in plin.</p>
<p>Lokacija hidrantov naj bo glede na stolp za vaje na nasprotnem skrajnem koncu platoja v liniji do ½ ožje stranice platoja in naj si od roba proti sredini sledijo v vrstnem redu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • teleskopski • podzemni • nadzemni 	<p>Z tako umestitvijo pridobimo primerno oddaljenost virov napajanja z gasilno vodo za izvedbo trodelnega napada pri vaji gašenja objekta v stolpu za vaje z zunanjimi, notranjimi ali kombiniranimi napadi. Razporeditev v eno polovico ožje stranice zagotovi nemoten dostop gasilskih vozil do platoja za tehnično reševanje. Umestitev zagotavlja preprosto polnjenje bazena z vodo, lokacija nadzemnega hidranta zraven treh konfinov okoli bazena pa nudi možnost pritrditve cerade oz. ponjave za pokrivanje bazena z vodo.</p>
<p>Lokacija bazena za vodo naj bo glede na stolp za vaje na nasprotnem skrajnem koncu platoja v sredini vzdolžne osi platoja.</p>	<p>Z tako umestitvijo bazen služi kot simulacija vodnega vira (zajetje, bazen, reka) kot vir napajanja z gasilno vodo za izvedbo trodelnega napada pri vaji</p>

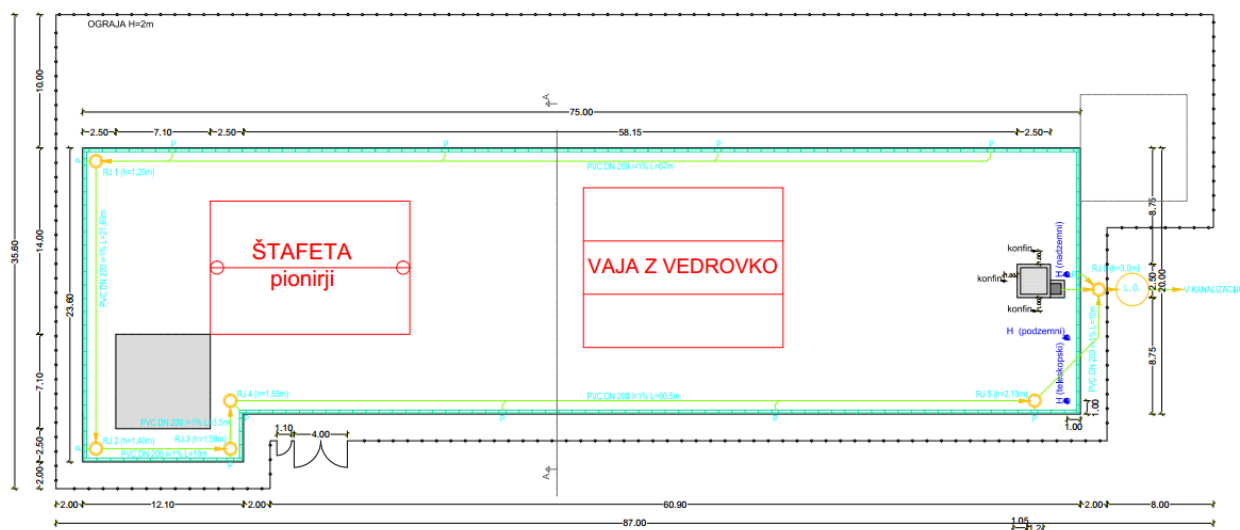
	gašenja objekta v stolpu za vaje z zunanjiimi, notranjiimi ali kombiniranimi napadi, hkrati pa v primeru izvajanja vaj reševanja iz globin omogoča nemoteno uporabo ostalega dela poligona. Bazen je tako tudi v neposredni bližini tipskega lovilca olj, kar iz vidika gradnje pomeni lažjo in ekonomično rešitev.
Lokacija platoja za tehnično reševanje naj bo glede na stolp za vaje na nasprotnem skrajnem robu izven platoja za vaje, ampak tako, da je vsaj polovica njegove stranice v neposredno v stiku z platojem za vaje.	Z tako umestitvijo je na plato za tehnično reševanje možno z vozili dovažati različna bremena potrebna za simulacijo pri izvajanju vaj. Prav tako pa je v neposredni bližini tipskega lovilca olj, kar iz vidika gradnje pomeni lažjo in ekonomično rešitev.

Tloris poligona:

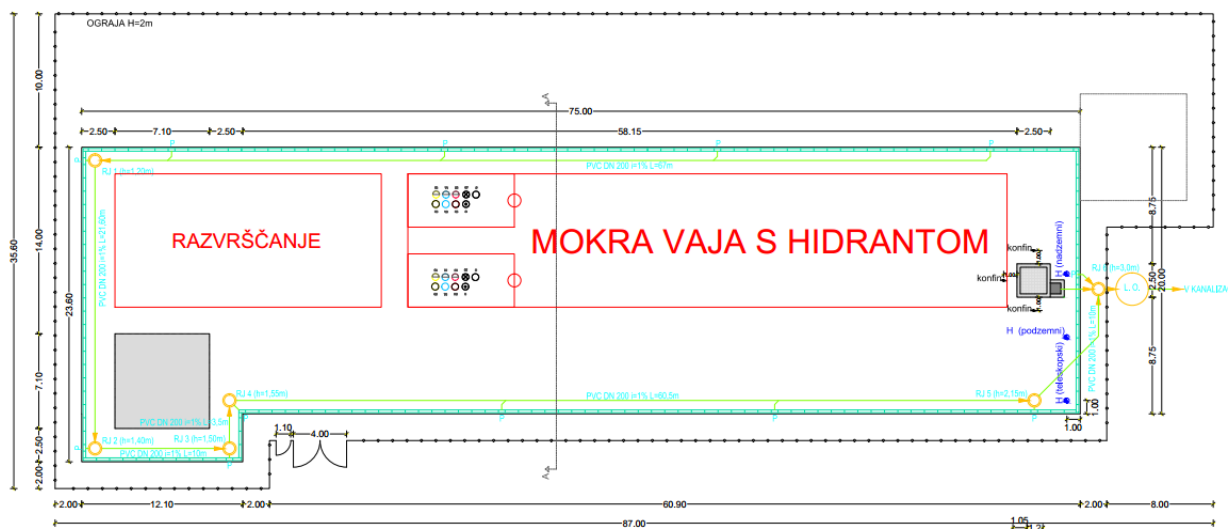


Integracija površin za izvajanje tekmovalnih disciplin:

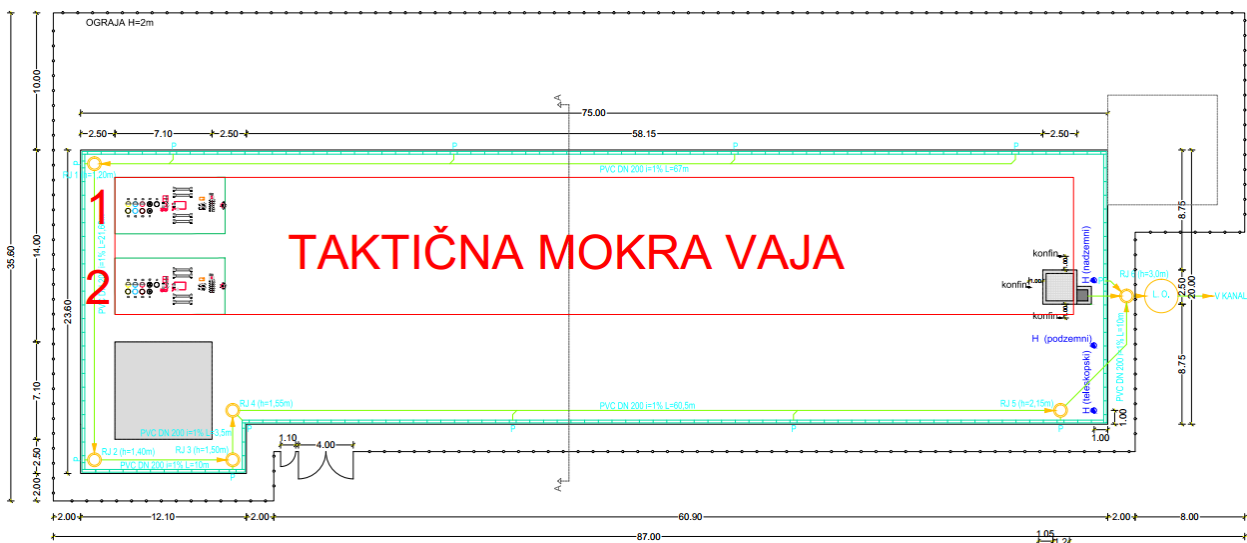
a.) pionirji



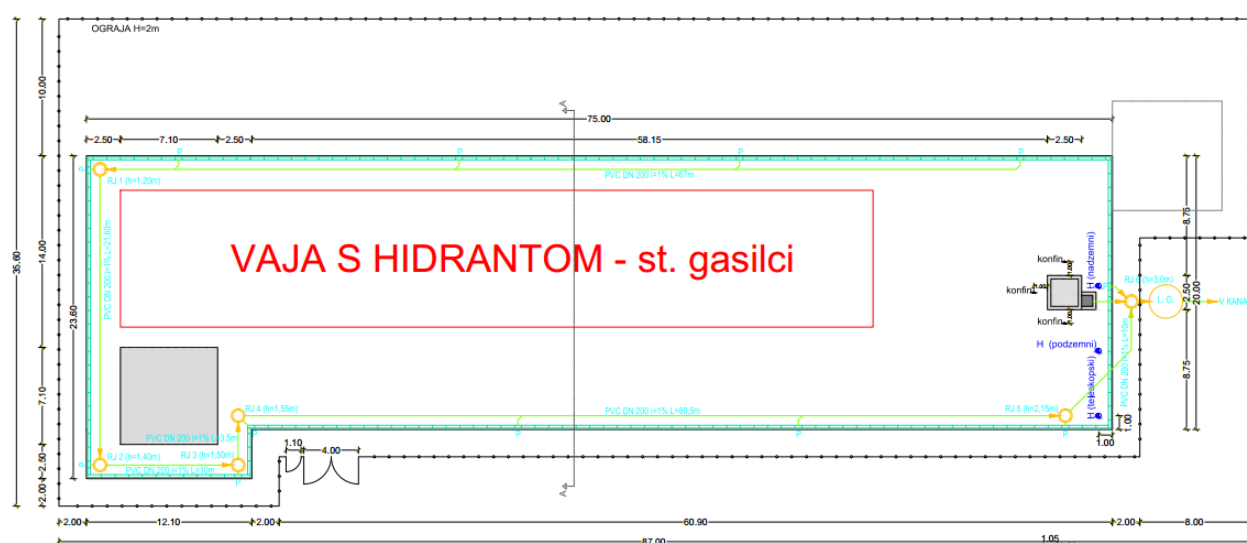
b.) mladina



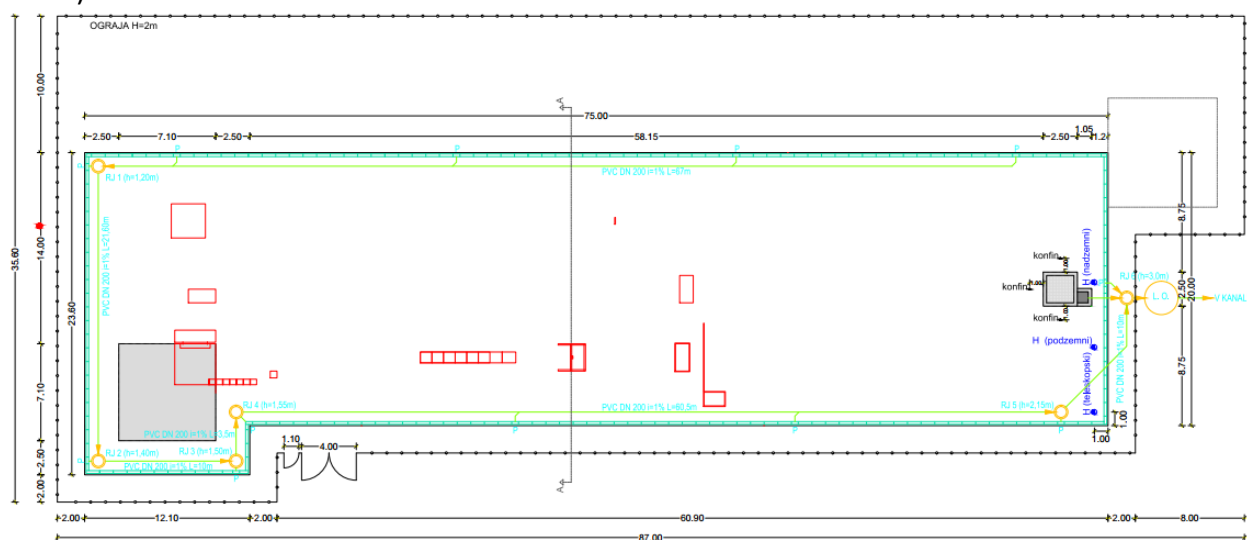
c.) člani



d.) starejši gasilci



e.) Fire Combat



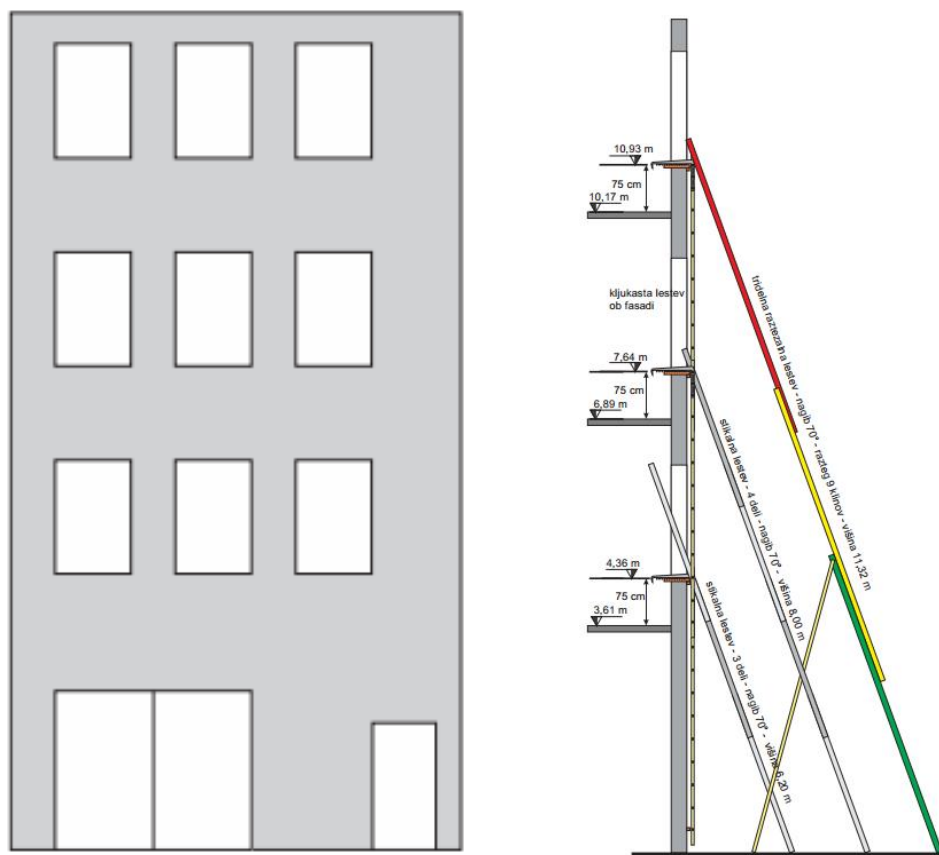
3.2.2. Stolp za vaje

SPLOŠNO

Stolp za vaje je namenjen usposabljanju gasilcev z uporabo prenosnih lestev, samoreševanju, reševanju drugih, uporabi vrhne tehnike, polaganju cevovodov po stopnišču, gibanju v notranjosti objektov. Ker je namenjen vajam, mora biti izdelan tako, da bo lahko v njem uporabljen vodni curek, ne da bi s tem povzročili škodo na objektu.

Stolp mora biti dimenzijsko prilagojen uporabi standardiziranih prenosnih lestev, ki se uporabljajo v gasilstvu (raztezalne dvo ali tri delne, stikalne, kljukaste in sklopne - SIST EN 1147:2010). Pri projektiranju naj se glede uporabe lestev upošteva »Informacijska brošura za

prenosne lestve za gasilske službe EN 1147 - Günzburger Steigtechnik GmbH« (priloga 4). Razporeditev in velikost odprtin (oken) na fasadi naj bo takšna, da je zagotavlja optimalno uporabo lestev pri vajah.



Okenske police naj bodo narejene iz hrasta debeline 5 cm. Za zagotavljanje varnosti pri vajah naj ima stolp nad najvišjim oknom na fasadi za vaje fiksno vgrajeno varovalno gred, v notranjosti pa za vsako okno po tri varovalne obroče (v stropu tik nad oknom, v steni ob oknu na višini 2,0 m in 1,2 m).

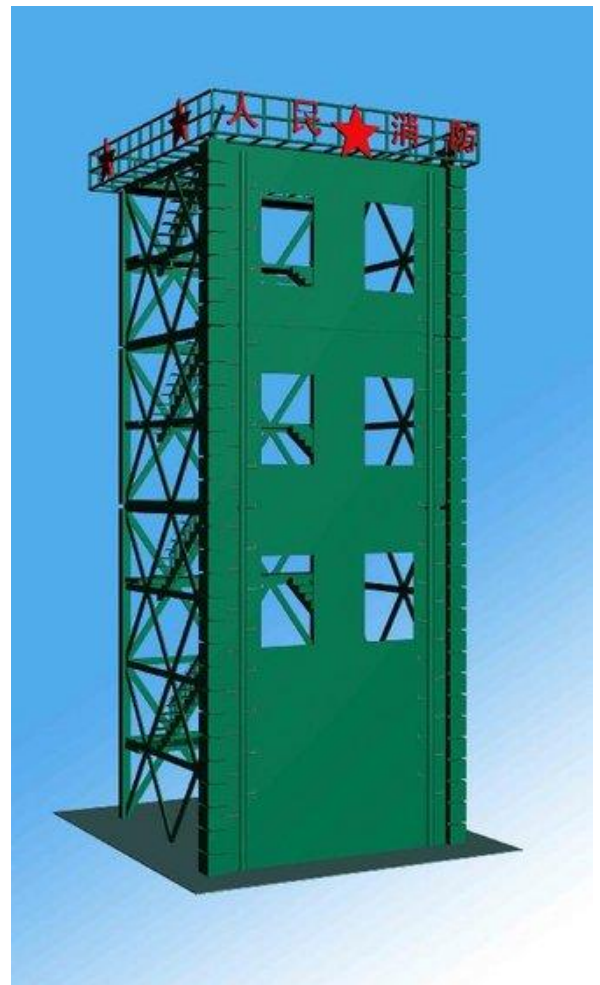
V stolpu morata biti na stopnišču vgrajena mokra in suha hidrantna mreža z Euro hidranti. Oba hidrantna sistema naj imata možnost izpusta vode, tako da bo nevarnost poškodb zmrzali preprečena. Na fasadi se naj namesti vadbena plinsko omarico z glavno požarno pipo objekta (samo ventil brez priklopa) in vadbena priključna elektro omara za simulacijo odklopa električne energije.

V stolpu naj bo splošna razsvetljava, na stopnišču pa še varnostna razsvetljava. Vklon razsvetljave je v razdelilniku. Na vrhu stolpa se predvidi led svetilka za zunanjo razsvetljavo poligona z ročnim vklopom. Stolp naj se zapira z vrati, ki se zaklepajo s sistemsko ključavnico.

Ker je stolp namenjen vajam, naj bo za potrebe lažjega spremljanja tečajnikov iz strani inštruktorjev, čim več površin fasad stolpa izdelano iz kovinskih mrež (odprti tip).

Pri iskanju rešitev za zahteve, ki jih mora iz vidika uporabe zagotavljati stolp za vaje podajam primerljive izvedbe podobnih vadbenih stolpov v tujini, kot so na primer:







THE COMMISSIONER

THE COMMISSIONER IS THE LARGEST STANDARD FIRE FACILITIES TRAINING TOWER MODEL, WITH SPANS OF 73' LONG AND STANDS 40' HIGH.

 [LEARN MORE](#)

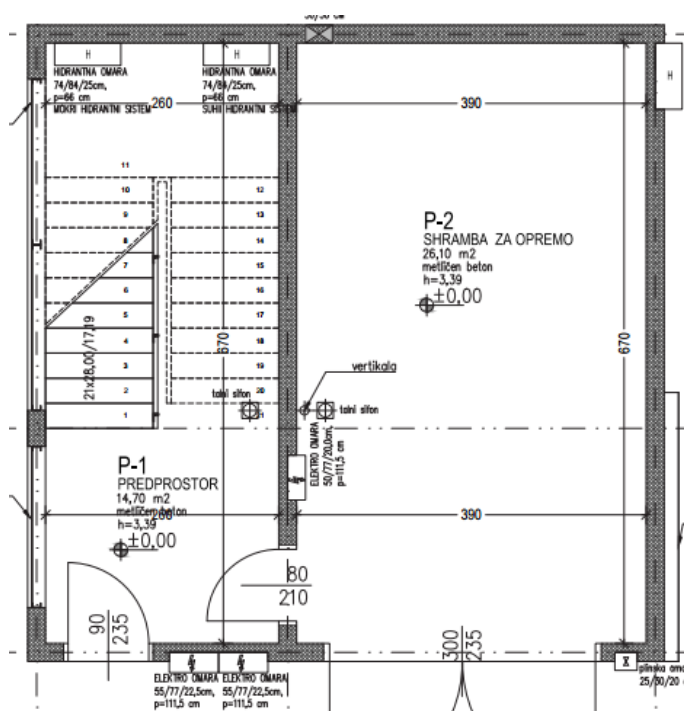
A 3D architectural rendering of the training tower, showing its full structure including multiple levels, balconies, and a red door at the base. The rendering is set against a dark background with a cloudy sky.



PRITLIČJE

Pritličje naj ima dva prostora, in sicer stopnišče ter prostor za shrambo opreme, ki bo namenjen shrambi opreme na poligonu, v njem pa bo možno po potrebi urediti tudi manjšo predavalnico (odvisno od potreb posamezne lokacije poligona). Ker bo prostor namenjen še morebitnim vzdrževalnim delom na opremi naj bo osvetljen ter opremljen z dvema enofaznima vtičnicama (16A 230V) ter dvema trifaznima vtičnicama (16A 400V) s stikalom, ki omogoča zamenjavo faz. V tem prostoru naj bo tudi obratovalna razvodna elektro omarica. Vrata v prostor so v območju za vaje zato so izdelana iz plohov 50mm in od znotraj zapahnjena z močnimi zapahi, da bodo vzdržala naslanjanje (horizontalna obremenitev).

V območju stopnišča se vgradi suho in mokro hidrantno mrežo. Na podestu stopnišča mora biti nameščen Euro hidrant. Na stopnišču je zraven splošne še varnostna razsvetljava, stopnice pa so ob bočni strani zaščitene z ograjo. Zunanja vzdolžna stena stopnišča se naj zapira z mrežami, kar omogoča inštruktorjem spremljanje izvajanja vaj iz zunanje strani.

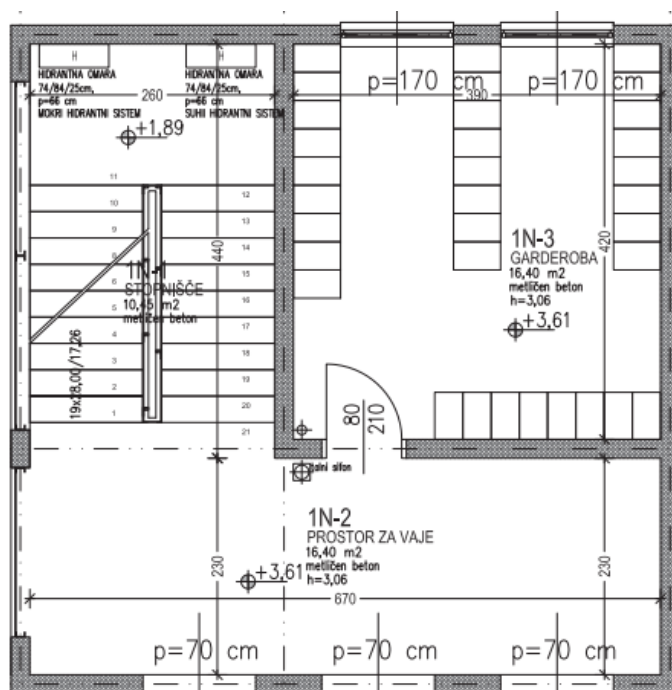


PRVO NADSTROPJE

Prvo nadstropje vsebuje garderobo, prostor za vaje ter stopnišče. Garderoba je od ostalih prostorov ločena s steno in vrati, ki se zaklepajo. V zunanjo steno na zadnji stranici stolpa za vaje naj bodo vgrajena okna. Garderoba je osvetljena in opremljena s tremi enofaznimi vtičnicami (16A 230V).

Prostor za vaje je vzdolžno ob oknih vadbene fasade in mora biti širok najmanj 3 metre.

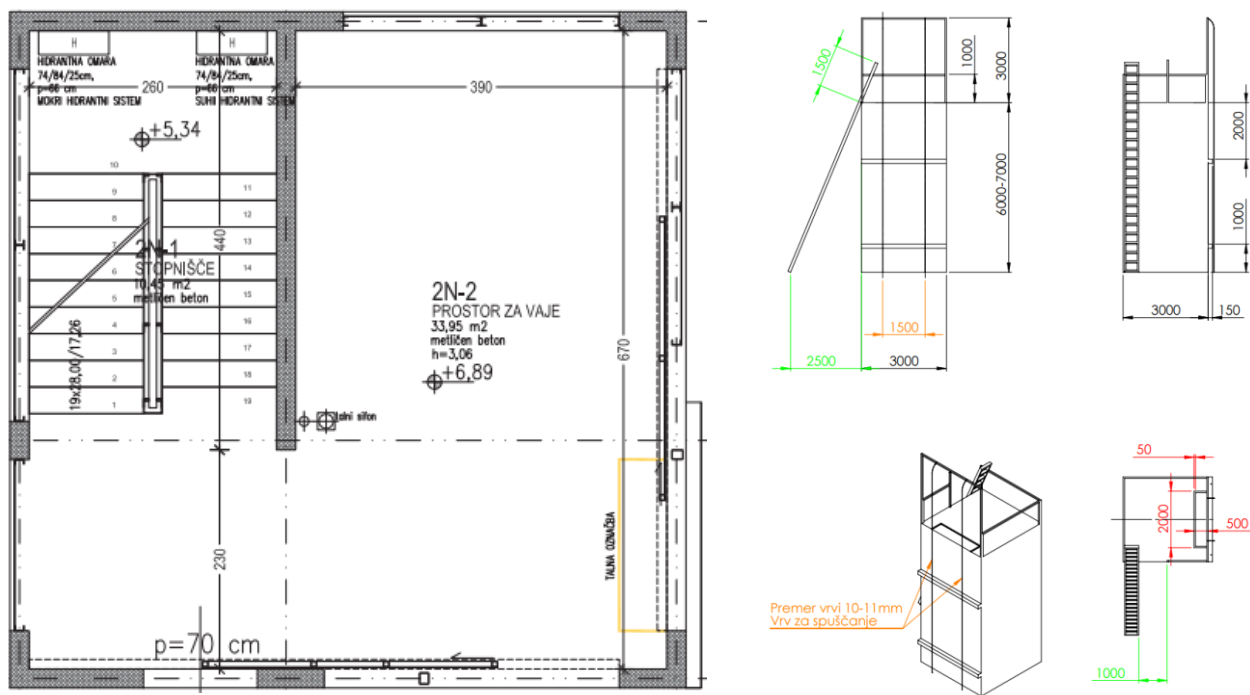
V območju stopnišča se vgradi suho in mokro hidrantno mrežo. Na podestu stopnišča mora biti nameščen Euro hidrant. Na stopnišču je zraven splošne še varnostna razsvetljava, stopnice pa so ob bočni strani zaščitene z ograjo. Zunanja vzdolžna stena stopnišča se naj zapira z mrežami, kar omogoča inštruktorjem spremljanje izvajanja vaj iz zunanje strani.



DRUGO NADSTROPJE

Drugo nadstropje vsebuje prostor za vaje ter stopnišče. Prostor za vaje bo namenjen vajam z izolirnimi dihalnimi aparati. Prostor se opremi s premičnimi ovirami, ki se po potrebi postavijo v prostor. Kadar se ne opravljajo vaje ga izkoristimo za deponiranje ovir. Stena na sprednji (vadbeni) fasadi mora biti delno montažna, kakor tudi stena desno od sprednje (vadbene) stene, zaradi uporabe stolpa za vaje za potrebe tekmovanja gasilskih dvojic. Iz istega razloga mora biti možno namestiti montažno ogrodje in nameščena fiksna varovalna konzola za potrebe izvedbe vaje gasilskih dvojic.

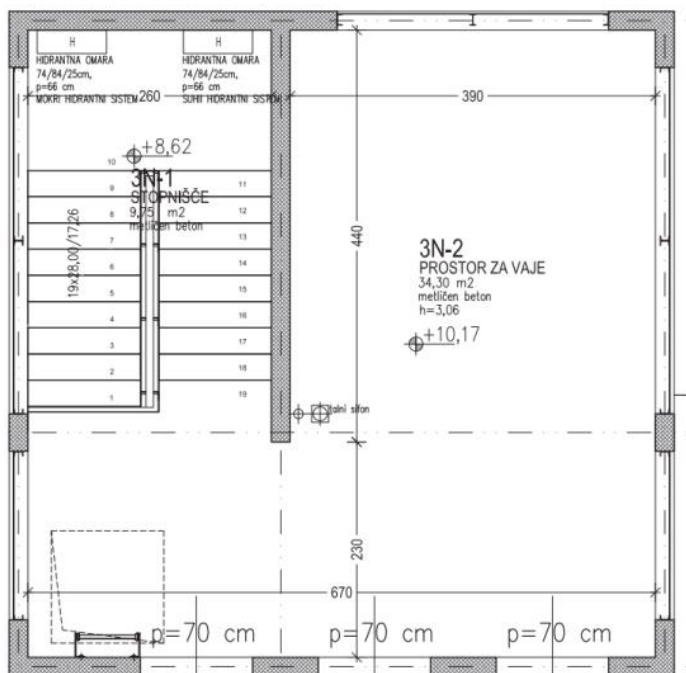
V območju stopnišča se vgradi suho in mokro hidrantno mrežo. Na podestu stopnišča mora biti nameščen Euro hidrant. Na stopnišču je zraven splošne še varnostna razsvetljava, stopnice pa so ob bočni strani zaščitene z ograjo. Zunanja vzdolžna stena stopnišča se naj zapira z mrežami, kar omogoča inštruktorjem spremljanje izvajanja vaj iz zunanje strani.



TRETJE NADSTROPJE

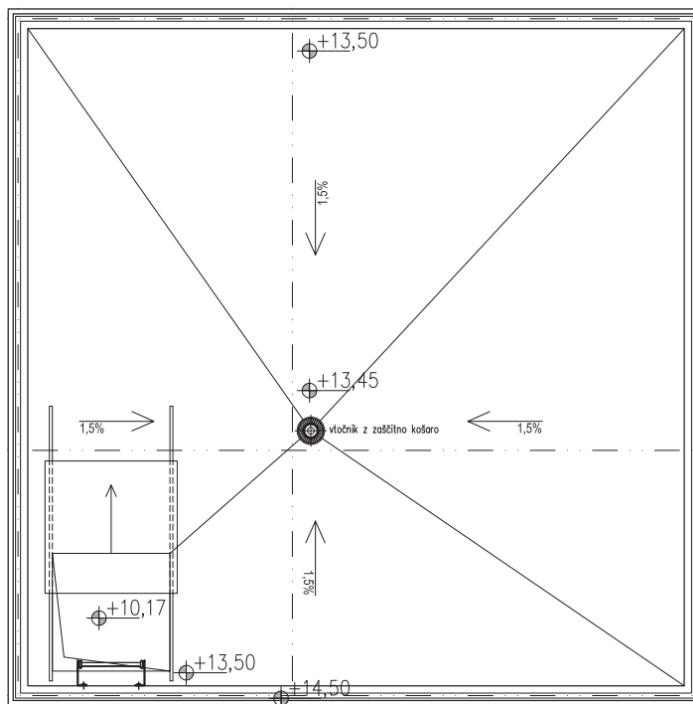
Tretje nadstropje vsebuje prostor za vaje ter stopnišče. Prostor za vaje bo namenjen različnim vajam gašenja notranjih požarov. Iz stopnišča naj bo tudi izhodu na streho z pohodnim drsnim pokrovom in varnostnim varovalom odpiranja iz zunanje strani.

V območju stopnišča se vgradi suho in mokro hidrantno mrežo. Na podestu stopnišča mora biti nameščen Euro hidrant. Na stopnišču je zraven splošne še varnostna razsvetljava, stopnice pa so ob bočni strani zaščitene z ograjo. Vse stene razen vadbene se naj zapirajo z mrežami, kar omogoča spremljanje izvajanja vaj inštruktorja zunaj stolpa.



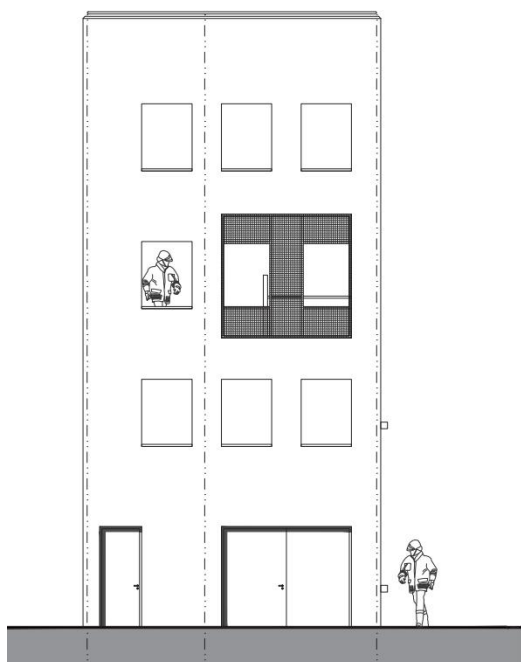
STREHA

Streha mora biti pohodna z varovalnim zidom ali ograjo višine 1 meter, ki se naj zaključi s pritrdilno cevjo za potrebe pritrdišč nosilnosti 500 kilogramov za izvajanje vaj spuščanja v globino. Dostop na streho bo po jekleni lestvi iz stopnišča tretjega nadstropja. Odprtina mora biti minimalnih dimenzij 1 x 1 meter, z varnostnim zapiralom iz zunanje strani.

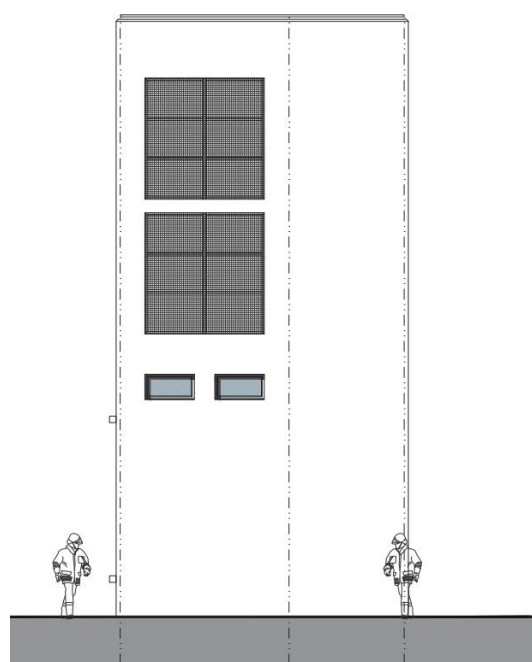


FASADE

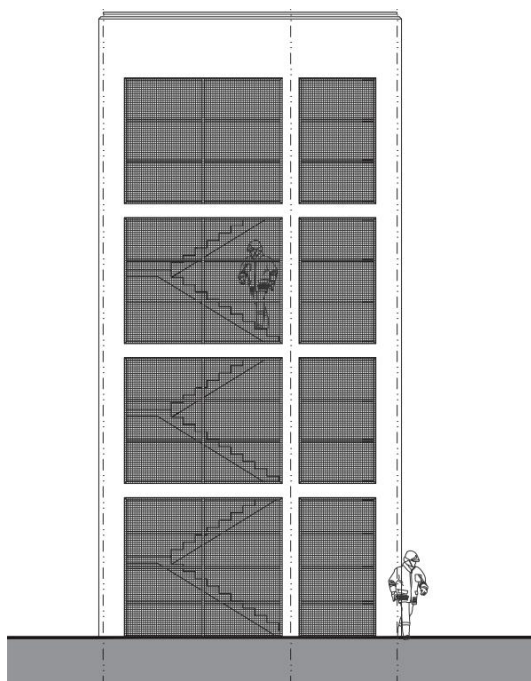
a.) Spredaj – vadbena stena in Fire Combat



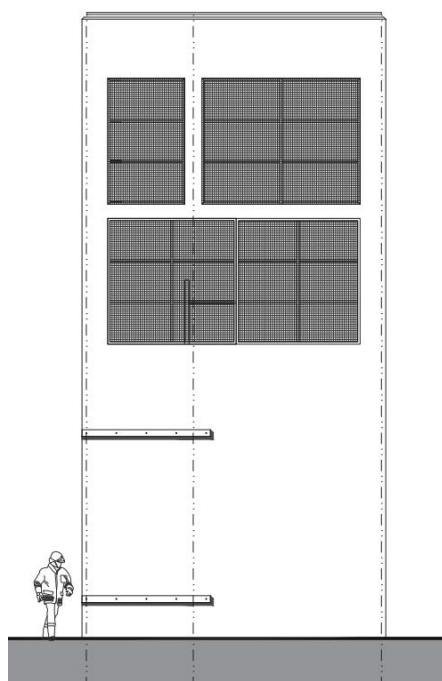
b.) Zadaj



c.) Levo (stopnišče)



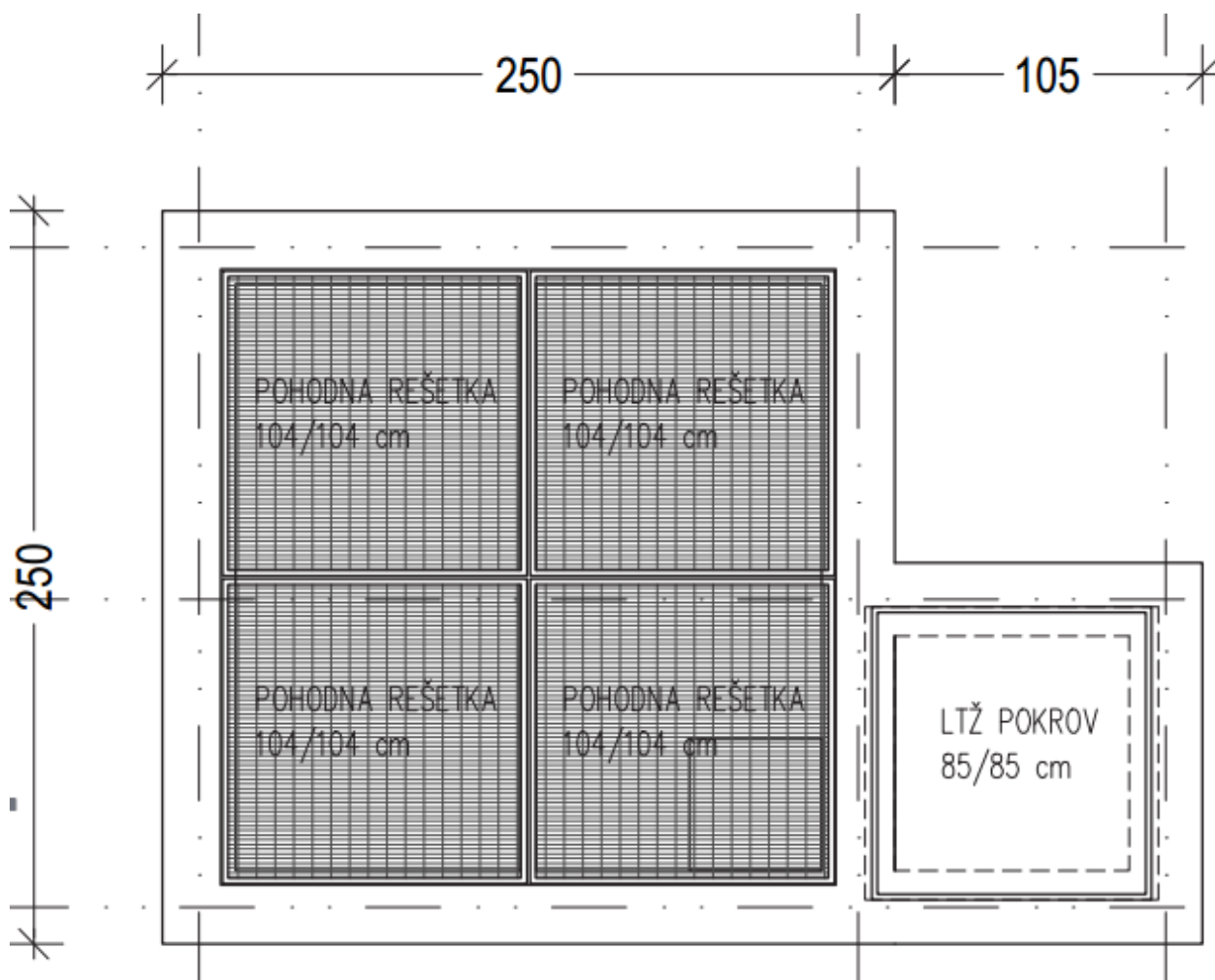
d.) Desno (Fire Combat)



3.2.3. Bazen z vodo

Bazen za vodo je namenjen simulaciji vodnega vira in izvajanju vaj za reševanje iz globin. Bazen za vodo je betonski notranjih dimenzij 2 x 2 x 2,5 m, kar znaša prostornino 10m³. Bazen mora biti pokrit z pohodnimi rešetkami, ki jih je možno odstraniti, tako da dobimo odprtino 1 x 1 m za vstavev sesalnega voda ali tako, da dobimo odprtino 2 x 2 m. Praznitev bazena naj se vrši skozi praznilno odprtino in skozi nadzorni jašek preko lovilca olj v javno kanalizacijo. Praznjenje se bo opravljalo z odpiranjem zasuna v nadzornem jašku. Kadar je bazen prazen (brez vode) se bo uporabljal za vaje reševanja iz globin zato mora biti omogočeno, da se po potrebi lahko odstrani toliko rešetak kolikor veliko odprtino želimo ali pa vse rešetke vključno z nosilnimi profili rešetak. Ob bazenu naj se postavijo ovire - zabetonirane jeklene cevi - KONFINI premera 100 mm, pobarvane črno/rumeno, ki preprečujejo, da bi gasilsko vozilo zapeljalo na pohodne rešetke.

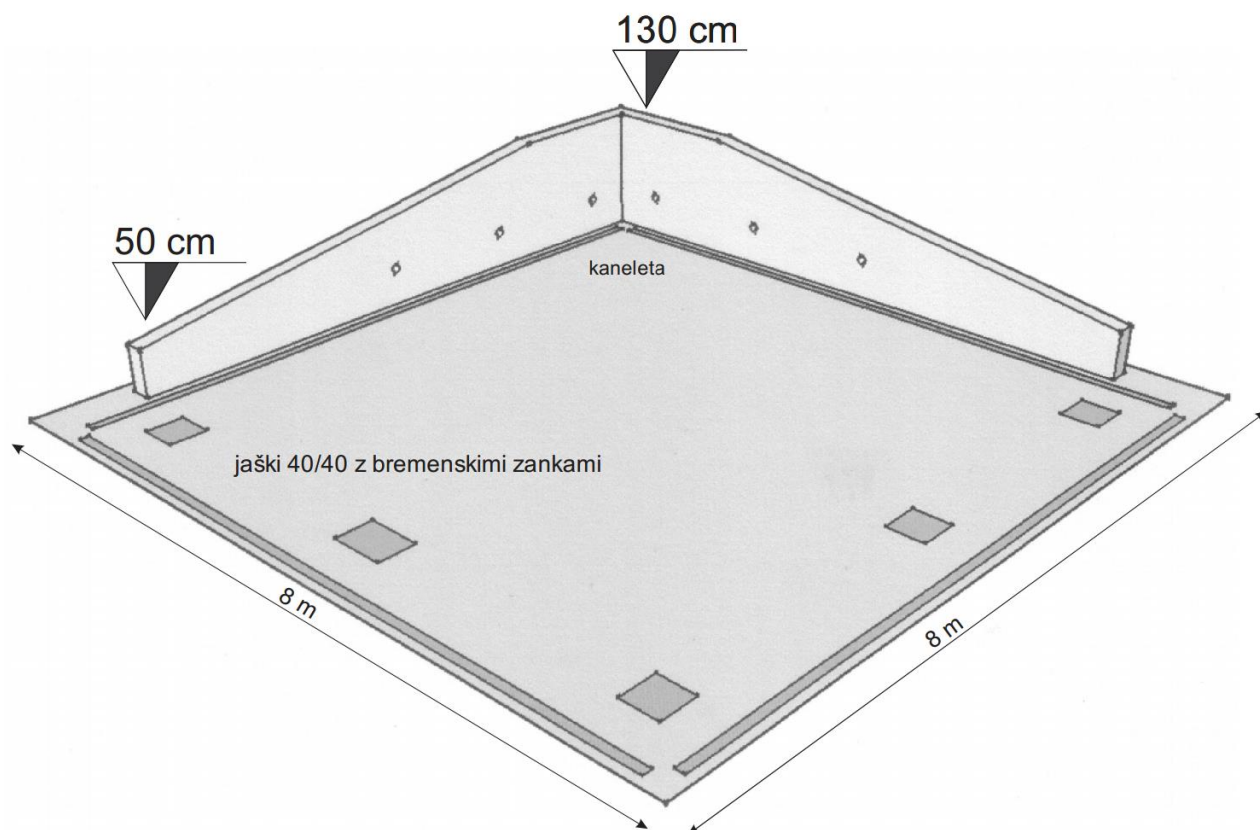
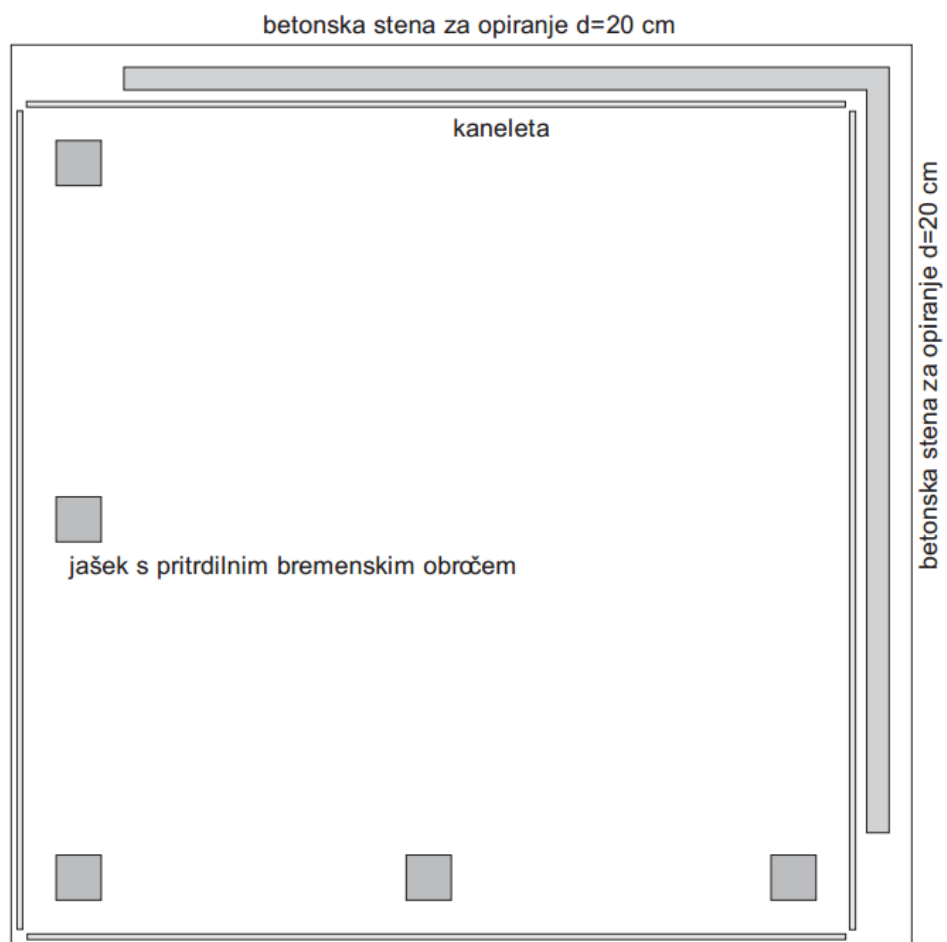
Tloris:



Technical cross-section drawing of a building foundation and ground level. The drawing shows a concrete foundation with a depth of 250 cm. The ground level is marked as $\pm 0,00$. The foundation has a width of 235 cm. The drawing includes labels for various components: "vmesna podpora, IPE 100" (intermediate support, IPE 100), "POHODNA REŠETKA 104/104 cm" (movable grate 104/104 cm), "LTŽ POKROV 85/85 cm" (thermal insulation cover 85/85 cm), and "kotnik 50/50/10 mm" (angle 50/50/10 mm). The drawing also shows a cross-section of a wall with a thickness of 20 cm and a height of 300 cm. The wall has a diameter of $\varnothing 10$ cm. The drawing includes dimensions for the foundation and wall, as well as labels for the ground level and various components.

Plato za tehnično reševanje je namenjen izvajanju vaj tehničnega reševanja izpod ruševin, vajam iz dvigovanja in premikanja bremen, razrezom osebnih vozil ipd.. Za potrebe izvajanja vaj naj bo plato za tehnično reševanje betonska površina 8 x 8 m, omejena z linijskim požiralnikom , ki bo preko lovilca olja speljana v javno kanalizacijo .

27



3.3. Obseg projektiranja

Projektna dokumentacija mora vsebovati (v treh tiskanih izvodih in na CD-ju):

- VODILNO MAPO
- PLATO ZA VAJE
 - Načrt arhitekture
 - Načrt gradbenih konstrukcij in druge gradbene načrte
 - Načrt električnih inštalacij in električne opreme
- STOPL ZA VAJE
 - Načrt arhitekture
 - Načrt gradbenih konstrukcij in druge gradbene načrte
 - Načrt električnih inštalacij in električne opreme
 - Načrt strojnih inštalacij in strojna oprema
- BAZEN ZA VODO
 - Načrt arhitekture
 - Načrt gradbenih konstrukcij in druge gradbene načrte
- PLATO ZA TEHNIČNO REŠEVANJE
 - Načrt arhitekture
 - Načrt gradbenih konstrukcij in druge gradbene načrte
- POPISE DEL kot sledi:
 - v formatu XLS (MS Excel) v 2-ločenih delih in sicer brez cen in s projektantskimi cenami na enoto in izračunom vrednosti za vsa dela (arhitektura, strojne instalacije, elektro instalacije, itd),
 - v formatu XLS (MS Excel) prikazati rekapitulacijo – pregledno tabelo posameznih del za posamezen načrt in skupno rekapitulacijo posameznih del (arhitektura, strojne instalacije, elektro instalacije, itd),

4. INVESTICIJSKA VREDNOST, UPRAVLJANJE IN UPORABA

4.1. Stroški izgradnje

Na osnovi projektne naloge je bil izdelan tipski projekt za izvedbo (PZI) »Regijski poligon za usposabljanje gasilcev«, Projekta inženiring Ptuj d.o.o., marec 2015 in na osnovi njega izdelani popisi vseh potrebnih del z materiali in z oceno vrednosti (priloga 5).

Na osnovi popisa vseh potrebnih del z materiali so bile pridobljene ponudbe za izgradnjo (priloge 6, 7 in 8), kar je združeno prikazano v tabeli, in sicer:

SESTAVNI DEL POLIGONA	PROJEKTANTSKI PREDRAČUN	PONUDBA 1	PONUDBA 2	PONUDBA 3
PLATO ZA VAJE	263.633,52 €			
STOLP ZA VAJE	153.069,04 €			
BAZEN ZA VODO	15.207,67 €			
PLATO ZA TEHNIČNO REŠEVANJE	29.951,73 €			
SKUPAJ	461.861,95 €			
DDV 22 %	101.609,63 €			
SKUPAJ z DDV	563.471,57 €			

4.2. *Pogoji za sofinanciranje iz strani GZS*

Gasilska zveza Slovenije vstopi v sofinanciranje regijskih vadbenih poligonov na osnovi izdanega gradbenega dovoljenja na katerem je navedena kot soinvestitor in takrat, ko lokalna gasilska regija zagotovi:

- ustrezno zemljišče oz. ustrezen obstoječ plato
- projektno dokumentacijo (PGD) za pridobitev gradbenega dovoljenja – sestavni del PGD je izdelana tipska projektna dokumentacija za izvedbo (PZI) regijskega poligona za usposabljanje gasilcev
- gradbeno dovoljenje
- priključitev na javno elektro omrežje
- priključitev na hidrantno omrežje
- priključitev na kanalizacijsko omrežje

4.3. *Postopnost izgradnje*

Pri analizi postopnosti gradnje je upoštevan kriterij minimalnega števila operativnih gasilcev glede na kategorijo gasilskih društev povzeto iz »Uredbe o organiziranju, opremljanju in usposabljanju sil za zaščito, reševanje in pomoč«. Predlog predvideva 13 korakov izgradnje regijskih centrov in ni vezan na finančne vire, posledično čemur tudi ni časovno opredeljen. Predlagana postopnost temelji zgolj na enakomernosti porazdelitve izgradnje po regijah glede upoštevan kriterij, kot sledi:

4.3.1. Korak 1

V prvem koraku se zgradi **pet poligonov**, ki bodo pokrivali območja:

- Pomurske in Podravske regije
- Gorenjske, Severno Primorske, Obalno Kraške in Notranjske regije
- Celjske, Savinjsko Šaleške, Mariborske in Koroške regije
- regij Ljubljana 1, Ljubljana 2 in Ljubljana 3
- Posavske, Dolenjske, Belokranjske in Zasavske regije

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	6488
Podravska	2456	
Gorenjska	2370	5351
Severno Primorska	1149	
Obalno kraška	954	
Notranjska	878	
Celjska	1816	5125
Savinjsko Šaleška	1419	
Mariborska	1111	
Koroška	779	
Ljubljana 1	2173	4920
Ljubljana 2	1463	
Ljubljana 3	1284	
Posavska	1624	4633
Dolenjska	1528	
Belokranjska	883	
Zasavska	598	



4.3.2. Korak 2

V drugem koraku se zgradi **šesti poligon**, ki bo razbremenil območje Pomurske in Podravske regije:

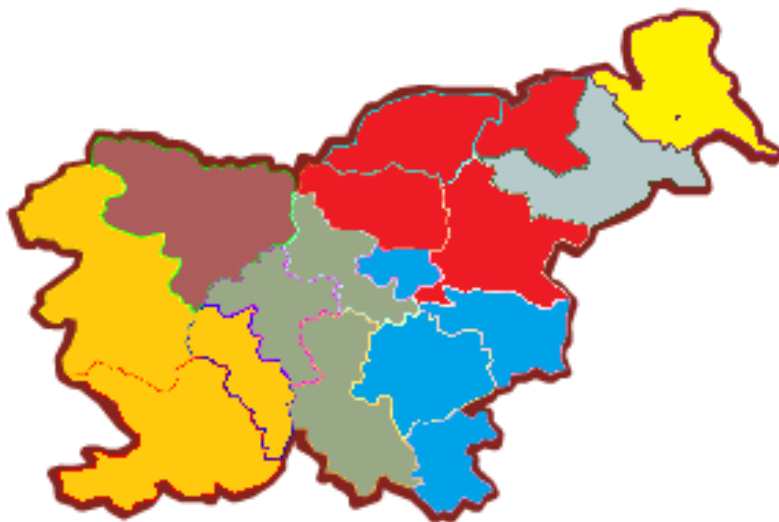
Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	5351
Severno Primorska	1149	
Obalno kraška	954	
Notranjska	878	
Celjska	1816	5125
Savinjsko Šaleška	1419	
Mariborska	1111	
Koroška	779	
Ljubljana 1	2173	4920
Ljubljana 2	1463	
Ljubljana 3	1284	
Posavska	1624	4633
Dolenjska	1528	
Belokranjska	883	
Zasavska	598	



4.3.3. Korak 3

V nadaljevanju se zgradi **sedmi poligon**, ki bo razbremenil območje Gorenjske, Severno Primorske, Obalno Kraške in Notranjske regije:

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	2370
Severno Primorska	1149	
Obalno kraška	954	
Notranjska	878	2981
Celjska	1816	
Savinjsko šaleška	1419	
Mariborska	1111	
Koroška	779	5125
Ljubljana 1	2173	
Ljubljana 2	1463	
Ljubljana 3	1284	4920
Posavska	1624	
Dolenjska	1528	
Belokranjska	883	
Zasavska	598	4633



4.3.4. Korak 4

V četrtem koraku se zgradi **osmi poligon**, ki bo razbremenil območje Celjske, Savinjsko Šaleške, Mariborske in Koroške regije:

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	2370
Severno Primorska	1149	
Obalno kraška	954	
Notranjska	878	2981
Celjska	1816	1816
Savinjsko Šaleška	1419	
Mariborska	1111	
Koroška	779	3309
Ljubljana 1	2173	
Ljubljana 2	1463	
Ljubljana 3	1284	4920
Posavska	1624	
Dolenjska	1528	
Belokranjska	883	
Zasavska	598	4633



4.3.5. Korak 5

V nadaljevanju se zgradi **deveti poligon**, ki bo razbremenil območje regij Ljubljana 1, Ljubljana 2 in Ljubljana 3:

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	2370
Severno Primorska	1149	2981
Obalno kraška	954	
Notranjska	878	
Celjska	1816	1816
Savinjsko Šaleška	1419	3309
Mariborska	1111	
Koroška	779	
Ljubljana 1	2173	2173
Ljubljana 2	1463	2747
Ljubljana 3	1284	
Posavska	1624	4633
Dolenjska	1528	
Belokranjska	883	
Zasavska	598	



4.3.6. Korak 6

V tem koraku se zgradi **deseti poligon**, ki bo razbremenil območje Posavske, Dolenjske, Belokranjske in Zasavske regije:

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	2370
Severno Primorska	1149	2981
Obalno kraška	954	
Notranjska	878	
Celjska	1816	1816
Savinjsko Šaleška	1419	3309
Mariborska	1111	
Koroška	779	
Ljubljana 1	2173	2173
Ljubljana 2	1463	2747
Ljubljana 3	1284	
Posavska	1624	1624
Dolenjska	1528	3009
Belokranjska	883	
Zasavska	598	



4.3.7. Korak 7

V sedmem koraku se zgradi **enajsti poligon**, ki bo ponovno razbremenil območje Savinjsko Šaleške, Mariborske in Koroške regije:

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	2370
Severno Primorska	1149	
Obalno kraška	954	
Notranjska	878	2981
Celjska	1816	1816
Savinjsko Šaleška	1419	1419
Mariborska	1111	
Koroška	779	1890
Ljubljana 1	2173	2173
Ljubljana 2	1463	
Ljubljana 3	1284	2747
Posavska	1624	1624
Dolenjska	1528	
Belokranjska	883	
Zasavska	598	3009



4.3.8. Korak 8

V tem koraku se zgradi **dvanajsti poligon**, ki bo razbremenil območje Dolenjske, Belokranjske in Zasavske regije:

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	2370
Severno Primorska	1149	
Obalno kraška	954	
Notranjska	878	2981
Celjska	1816	1816
Savinjsko Šaleška	1419	1419
Mariborska	1111	
Koroška	779	1890
Ljubljana 1	2173	2173
Ljubljana 2	1463	
Ljubljana 3	1284	2747
Posavska	1624	1624
Dolenjska	1528	1528
Belokranjska	883	
Zasavska	598	1481



4.3.9. Korak 9

V devetem koraku se zgradi **trinajsti poligon**, ki bo razbremenil območje Severno Primorske, Obalno Kraške in Notranjske regije:

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	2370
Severno Primorska	1149	1149
Obalno kraška	954	
Notranjska	878	1832
Celjska	1816	1816
Savinjsko Šaleška	1419	1419
Mariborska	1111	
Koroška	779	1890
Ljubljana 1	2173	2173
Ljubljana 2	1463	
Ljubljana 3	1284	2747
Posavska	1624	1624
Dolenjska	1528	1528
Belokranjska	883	
Zasavska	598	1481



4.3.10. Korak 10

V desetem koraku se zgradi **štirinajsti poligon**, s katerim bodo regiji Ljubljana 2 in Ljubljana 3 imeli vsaka svoj poligon:

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	2370
Severno Primorska	1149	1149
Obalno kraška	954	
Notranjska	878	1832
Celjska	1816	1816
Savinjsko Šaleška	1419	1419
Mariborska	1111	
Koroška	779	1890
Ljubljana 1	2173	2173
Ljubljana 2	1463	1463
Ljubljana 3	1284	1284
Posavska	1624	1624
Dolenjska	1528	1528
Belokranjska	883	
Zasavska	598	1481



4.3.11. Korak 11

V tem koraku se zgradi **petnajsti poligon**, s katerim bodo Mariborska in Koroška regija imeli vsaka svoj poligon:

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	2370
Severno Primorska	1149	1149
Obalno kraška	954	
Notranjska	878	1832
Celjska	1816	1816
Savinjsko Šaleška	1419	1419
Mariborska	1111	1111
Koroška	779	779
Ljubljana 1	2173	2173
Ljubljana 2	1463	1463
Ljubljana 3	1284	1284
Posavska	1624	1624
Dolenjska	1528	1528
Belokranjska	883	
Zasavska	598	1481



4.3.12. Korak 12

V predzadnjem koraku se zgradi **šestnajsti poligon**, s katerim bodo Obalno Kraška in Notranjska regiji imele vsaka svoj poligon:

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	2370
Severno Primorska	1149	1149
Obalno kraška	954	954
Notranjska	878	878
Celjska	1816	1816
Savinjsko Šaleška	1419	1419
Mariborska	1111	1111
Koroška	779	779
Ljubljana 1	2173	2173
Ljubljana 2	1463	1463
Ljubljana 3	1284	1284
Posavska	1624	1624
Dolenjska	1528	1528
Belokranjska	883	
Zasavska	598	1481



4.3.13. Korak 13

V zadnjem koraku se zgradi **sedemnajsti poligon**, s katerim bodo vse regije imele lasten poligon:

Gasilska regija	Minimalno število operativnih članov	Skupaj
Pomurska	4032	4032
Podravska	2456	2456
Gorenjska	2370	2370
Severno Primorska	1149	1149
Obalno kraška	954	954
Notranjska	878	878
Celjska	1816	1816
Savinjsko Šaleška	1419	1419
Mariborska	1111	1111
Koroška	779	779
Ljubljana 1	2173	2173
Ljubljana 2	1463	1463
Ljubljana 3	1284	1284
Posavska	1624	1624
Dolenjska	1528	1528
Belokranjska	883	883
Zasavska	598	598



4.4. Uporaba in nadzor

Po izgradnji regijskih vadbenih poligonov bodo le ti predani v upravljanje lokalni gasilski zvezi ali gasilskemu društvu. Regijski poligon bodo v skladu z namenom uporabljali:

- Gasilska društva
- Gasilske zveze
- Gasilska regija
- Gasilska zveza Slovenije
- Ostale gasilske enote in enote sil za zaščito in reševanje

Za koriščenje regijskega poligona se izdela vsakoletni plan koriščenja (priloga 9), katerega bo pripravil upravnik in potrdil regijski poveljnik. Iz plana koriščenja bo razvidna razpoložljivo število vadbenih ur. Vadbene ure bodo določene na posamezno gasilsko zvezo na osnovi števila društev vključenih v gasilsko zvezo in njihove kategorije ter na osnovi planiranih osnovnih in nadaljevalnih tečajev za gasilca, tečajev za vodjo skupine, ter pripravljalnih vaj na tečajih za vodjo enote in vodjo enot, ki jih bodo izvajala gasilska društva, gasilske zveze in regija.

Nadzor nad uporabo poligona bo na osnovi pooblastila Gasilske zveze Slovenije izvajal regijski poveljnik, ki bo zadolžen za administracijo izvajanja praktičnih vaj v VULKANU.

4.5. Upravljanje in nadzor

Odnos med lastniki in upravnikom se uredi s pogodbo o upravljanju. Pogodba med drugim vsebuje pooblastila in obveznosti upravnika, finančne obveznosti, čas, za katerega se sklene pogodba in druge zakonsko določene vsebine. Pogodba sklenejo upravnik in lastniki regijskega vadbenega poligona, ki imajo skupaj več kot polovico solastniških deležev. Naloge in dolžnosti upravnika so skrb za redno vzdrževanje in obratovanje poligona, izvajanje vzdrževalnih del manjše vrednosti (manjša pleskarska dela, zamenjava manjših rezervnih delov, stikal in podobno) priprava načrta vzdrževanja poligona, priprava poročil o upravljanju objekta in stroški vzdrževanja.

Nadzor nad upravljanjem poligona na osnovi pooblastila Gasilske zveze Slovenije izvaja regijski poveljnik.

5. VIRI IN LITELATURA

- Hočevar, J. (2014): Dispozicija regijskega poligona za usposabljanje gasilcev
- Brlec, J.; Cividini, A (2013): Pravila gasilskih in gasilskošportnih tekmovalnih disciplin
- Gasilska zveza Slovenije (2015): - Pravila tekmovanja gasilskih dvojic
- RS, Ministrstvo za obrambo: Izobraževalni programi pripadnikov prostovoljnih gasilskih enot
- Uradni list RS št. 102/04, 126/07, 108/9 in 57/12: Zakon o graditvi objektov
- Uradni list RS št. 92/07: Uredba o organiziranju, opremljanju in usposabljanju sil za zaščito, reševanje in pomoč
- Uradni list RS št. 18/13: Uredba o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje
- Uradni list RS št. 24/13: Uredba o spremembi Uredbe o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje
- SIST EN 1147:2010
- Günzburger Steigtechnik GmbH - Informacijska brošura za prenosne lestve za gasilske službe EN 1147
- spletne strani

6. PRILOGE

6.1. Priloga 1 - pooblastilo

Zadeva : POOBLASTILO

GASILSKA ZVEZA SLOVENIJE, Tržaška cesta 221, 1000 Ljubljana kot soinvestitor izgradnje regijskega vadbenega poligona za usposabljanje gasilcev, daje:

POOBLASTILO

Ime in priimek, Ulica, Kraj, EMŠO _____, poveljniku gasilske regije _____, da nas v skladu s 53. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.l.RS 22/05, ZUP UPB-1) zastopa pri urejanju pravnih in upravnih postopkov za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja.

Gasilska zveza Slovenije:

Dostavljeno:

1 x regijski poveljnik, _____

1 x arhiv

6.2. Priloga 2 – pogodba o ustanovitvi stavbne pravice

Matična št: _____
ki jo zastopa: _____
(v nadaljevanju: lastnik zemljišča)

in

Gasilska zveza Slovenije
Tržaška cesta 221
1000 Ljubljana
Matična št: 5147379
ki jo zastopa: Jošt Jakša
(v nadaljevanju: imetnik stavbne pravice)

skleneta

POGODBO O USTANOVITVI STAVBNE PRAVICE

1. člen

Pogodbene stranke uvodoma ugotavljajo:

- da je _____ lastnik nepremičnine parc.št. _____, k.o. _____, prosta vseh bremen,
- da se predmetna pogodba sklepa z namenom ustanovitve stavbne pravice na nepremičnini iz prve alineje za potrebe gradnje vadbenega poligona za gasilce, za obdobje 99 let.,

2. člen

Grafični prikaz zemljišča, ki je predmet podelitve stavbne pravice, je priloga in sestavni del te pogodbe.

Imetnik stavbne pravice pridobi pravico vpisa stavbne pravice v zemljiško knjigo na nepremičnini iz prvega člena te pogodbe. v obsegu, kot izhaja iz grafičnega prikaza zemljišča, ki je predmet podelitve stavbne pravice.

3. člen

Pogodbeni stranki se dogovorita, da se _____ odpoveduje nadomestilu za podelitev stavbne pravice.

Pogodbeni stranki ugotavljata, da znaša sama vrednost zemljišča na dan podpisa te pogodbe _____ €/m², kar predstavlja tudi minimalno postavko za ugotavljanje povečane vrednosti nepremičnine zaradi izgradnje objektov.

4. člen

Lastnik zemljišča je upravičen upravljati vsa zemljiškoknjižna opravila, povezana z vpisom pravice v zemljiško knjigo.

Lastnik zemljišča se zavezuje to pogodbo tudi notarsko overiti. Stroške vpisa stavbne pravice v zemljiško knjigo nosi lastnik zemljišča.

5. člen

_____, Matična št: _____, Ulica _____, Kraj _____, izrecno in nepogojno dovoljuje, da se pri nepremičnini parc.št. _____, k.o. _____, ID _____, v zemljiško knjigo vknjiži stavbna pravica za potrebe gradnje vadbene poligona za gasilce, za dobo 99 let v korist upravičenca Gasilska zveza Slovenije, matična št: 5147379, Tržaška cesta 221, 1000 Ljubljana.

6. člen

To pogodbo, ki je zavezujoča, sta pogodbeni stranki sklenili prostovoljno, zavezujoč se vseh pravic in obveznosti ter morebitnih posledic, ki lahko nastanejo.

Pogodbeni stranki sta to pogodbo prebrali in s svojimi podpisi na tej pogodbi potrjujeta, da jima je v celoti razumljiva in da v celoti soglašata z njeno vsebino.

Ta pogodba je veljavno sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

7. člen

Pogodba je podpisana v 4 (štirih) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po 1 (en) izvod, 1 (en) izvod je namenjen davčnemu postopku, overjen izvod pa po vpisu stavbne pravice v zemljiško knjigo pripada imetniku stavbne pravice.

V _____, dne _____

V Ljubljani, dne _____

Gasilska zveza Slovenije:

Jošt Jakša, predsednik

Priloga in sestavni del pogodbe:
- grafični prikaz zemljišča

6.3. Priloga 3 - pogodba o ustanovitvi služnostne pravice

POGODBA O USTANOVITVI SLUŽNOSTI

ki jo dogovorita in skleneta:

1. GASILSKA ZVEZA SLOVENIJE

Tržaška cesta 221, 1000 Ljubljana, ki jo zastopa predsednika Jošt Jakša
matična številka: 5147379000

(v nadaljevanju: služnostni upravičenec)

2. _____
_____, ki jo zastopa _____
matična številka: _____

(v nadaljevanju: služnostni zavezanec)

1. člen

Pogodbene stranke ugotavljajo:

- da je služnostni zavezanec lastnik parc. št. _____, k.o. _____,
- da se ta pogodba sklepa za namen ustanovitve služnosti za namen dostopa do regijskega vadbenega poligona za usposabljanje gasilcev.

2. člen

S podpisom te pogodbe pogodbene stranke na zemljišču, _____, k.o. _____, ustanovijo služnostno pravico dostopa do predvidenega regijskega vadbenega poligona, ki bo zgrajen na zemljišču, parcelna št. _____, k.o. _____ za potrebe gradnje, uporabe in vzdrževanja, v korist služnostnega upravičenca GASILSKA ZVEZA SLOVENIJE, Tržaška cesta 221, 1000 Ljubljana, matična št. 5147379000.

3. člen

Služnostni zavezanec se zavezuje, da od služnostnega upravičenca za ustanovitev služnosti po tej pogodbi, ne bodo zahtevali nikakršnega nadomestila (neodplačna služnost).

Služnostni upravičenec se zavezuje izvajati služnost v obsegu in v skladu z namenom, za katerega je ustanovljena.

4. člen

Zemljiškoknjižno dovolilo:

Služnostni zavezanec

_____, _____, _____, matična številka: _____

izrecno soglaša in brezpogojno dovoljujejo, da se na zemljiških parcelna št.,

- _____, k.o. _____, ID _____ in
- _____, k.o. _____, ID _____

ustanovi služnostna pravica dostopa za potrebe gradnje, uporabe in vzdrževanja vadbenega poligona na zemljišču, parcelna št. _____, k.o. _____ v korist služnostnega upravičenca:

GASILSKA ZVEZA SLOVENIJE, Tržaška cesta 221, 1000 Ljubljana, matična št. 5147379000.

5. člen

Morebitno škodo na zemljišču, parcelna št. _____ in _____, k.o. _____, ki bi nastala pri gradnji bodo pogodbeni stranki po končanih delih komisijsko popisali, višino odškodnine pa določili sporazumno oziroma na podlagi cenitve sodnega cenilca, v kolikor ni sporazuma o višini škode. Služnostni upravičenec se obveže tako določeno škodo povrniti v roku 30 dni po sklenitvi sporazuma, v kolikor to ne bo mogoče, pa v roku 30 dni po izdelani cenitvi.

6. člen

V primeru, da zaradi formalnopравnih razlogov vpis služnostne pravice v zemljiško knjigo po tej pogodbi ne bo mogoč, se služnostni upravičenec in služnostni zavezanec zavežejo poskrbeti za sklenitev aneksa k tej pogodbi.

7. člen

Služnostni zavezanec se zavezuje notarsko overiti svoj podpis na tej pogodbi. Pogodba je napisana v treh izvodih, od katerih vsaka pogodbeni stranka prejme po en izvod, overjen izvirnik te pogodbe pa prejme predlagatelj vpisa v zemljiško knjigo.

Datum:

Datum:

SLUŽNOSTNI ZAVEZANEC:

SLUŽNOSTNI UPRAVIČENEC:

Gasilska zveza Slovenije:

Jošt Jakša, predsednik

6.4. Priloga 4 – brušura za prenosne gasilske lestve

Priloženo v posebni mapi z oznako »PRILOGA 4«

6.5. Priloga 5 - projektantski predračun

Priloženo v posebni mapi z oznako »PRILOGA 5«

6.6. Priloga 6 - ponudba št. 1

Priloženo v posebni mapi z oznako »PRILOGA 6«

6.7. Priloga 7 – ponudba št. 2

Priloženo v posebni mapi z oznako »PRILOGA 7«

6.8. Priloga 8 - ponudba št. 3

Priloženo v posebni mapi z oznako »PRILOGA 8«

6.9. Priloga 9 – plan koriščenja vadbenega poligona

GASILSKA ZVEZA	GASILSKO DRUŠTVO	KAT.	UPORABA NA PGD	UPORABA NA GZ	Pedagoška ura na PGD in GZ			
					VIKEND	DELAVNIK	SKUPAJ	NA GZ
OBČINE DORNAVA	MEZGOVCI OB PESNICI	1	0,48%	2,90%	4	3	7	36
OBČINE DORNAVA	ŽAMENCI	1	0,48%		4	3	7	
OBČINE DORNAVA	DORNAVA	2	0,97%		8	3	11	
OBČINE DORNAVA	POLENSAK	2	0,97%		8	3	11	
GORIŠNICA	GAJEVCI-PLACEROVCI	1	0,48%	6,76%	4	3	7	98
GORIŠNICA	MALA VAS	1	0,48%		4	3	7	
GORIŠNICA	MURETINCI	1	0,48%		4	3	7	
GORIŠNICA	FORMIN	2	0,97%		8	6	14	
GORIŠNICA	MOŠKANJCI	2	0,97%		8	6	14	
GORIŠNICA	ZAGOJIČI	2	0,97%		8	6	14	
GORIŠNICA	ZAMUŠANI	2	0,97%		8	6	14	
GORIŠNICA	GORIŠNICA	3	1,45%		12	9	21	
KIDRIČEVO	APAČE NA DR. POLJU	1	0,48%	6,28%	4	3	7	91
KIDRIČEVO	MIHOVCE-DRAGONJA VAS	1	0,48%		4	3	7	
KIDRIČEVO	PLETERJE	1	0,48%		4	3	7	
KIDRIČEVO	STAROŠINCE	1	0,48%		4	3	7	
KIDRIČEVO	JABLANE	2	0,97%		8	6	14	
KIDRIČEVO	LOVRENC NA DR. POLJU	2	0,97%		8	6	14	
KIDRIČEVO	ŠIKOLE	2	0,97%		8	6	14	
KIDRIČEVO	TALUM KIDRIČEVO	3	1,45%		12	9	21	
LENART	GOČOVA	1	0,48%	10,63%	4	3	7	154
LENART	OSEK	1	0,48%		4	3	7	
LENART	SELCE	2	0,97%		8	6	14	
LENART	SV. TROJICA	2	0,97%		8	6	14	
LENART	SVETI JURIJ SL. GORICAH	2	0,97%		8	6	14	
LENART	VOLIČINA	2	0,97%		8	6	14	
LENART	BENEDIKT	3	1,45%		12	9	21	
LENART	CERKVENJAK	3	1,45%		12	9	21	
LENART	LENART	3	1,45%	4,35%	12	9	21	63
LENART	SV. ANA	3	1,45%		12	9	21	
MAJŠPERK	MAJŠPERK - BREG	1	0,48%		4	3	7	
MAJŠPERK	MEDVEDCE	1	0,48%		4	3	7	
MAJŠPERK	PTUJSKA GORA	2	0,97%		8	6	14	
MAJŠPERK	STOPERCE	2	0,97%		8	6	14	
ORMOŽ	BRESNICA	1	0,48%		4	3	7	
ORMOŽ	CVETKOVCI	1	0,48%		4	3	7	
ORMOŽ	HERMANCI	1	0,48%		4	3	7	
ORMOŽ	KLUČAROVCI PRI ORMOŽU	1	0,48%		4	3	7	
ORMOŽ	LOPERŠICE	1	0,48%		4	3	7	
ORMOŽ	PODGORCI	1	0,48%		4	3	7	

ORMOŽ	SENEŠCI	1	0,48%	11,11%	4	3	7	161
ORMOŽ	TRGOVIŠČE	1	0,48%		4	3	7	
ORMOŽ	ŽEROVINCI	1	0,48%		4	3	7	
ORMOŽ	HARDEK	2	0,97%		8	6	14	
ORMOŽ	IVANIKOVCI	2	0,97%		8	6	14	
ORMOŽ	MIKLAVŽ PRI ORMOŽU	2	0,97%		8	6	14	
ORMOŽ	VELIKA NEDELJA	2	0,97%		8	6	14	
ORMOŽ	VITAN - KOG	2	0,97%		8	6	14	
ORMOŽ	ORMOŽ	4	1,93%		16	12	28	
SLOVENSKA BISTRICA	KEBELJ	1	0,48%	16,91%	4	3	7	238
SLOVENSKA BISTRICA	VIDEŽ	1	0,48%		4	3	7	
SLOVENSKA BISTRICA	LAPORJE	2	0,97%		8	6	14	
SLOVENSKA BISTRICA	MAKOLE	2	0,97%		8	6	14	
SLOVENSKA BISTRICA	SPODNJA POLSKAVA	2	0,97%		8	6	14	
SLOVENSKA BISTRICA	ŠMARTNO NA POHORJU	2	0,97%		8	6	14	
SLOVENSKA BISTRICA	TINJE	2	0,97%		8	6	14	
SLOVENSKA BISTRICA	ZGORNJA POLSKAVA	2	0,97%		8	6	14	
SLOVENSKA BISTRICA	IMPOL SLOV. BISTRICA	3	1,45%		12	9	21	
SLOVENSKA BISTRICA	POLJČANE	3	1,45%		12	9	21	
SLOVENSKA BISTRICA	PRAGERSKO	3	1,45%		12	9	21	
SLOVENSKA BISTRICA	ZGORNJA BISTRICA	3	1,45%		12	9	21	
SLOVENSKA BISTRICA	OPLOTNICA	4	1,93%		12	9	21	
SLOVENSKA BISTRICA	SLOVENSKA BISTRICA	5	2,42%		20	15	35	
VIDEM PRI PTUJU	SELA	2	0,97%	7,73%	8	6	14	112
VIDEM PRI PTUJU	VIDEM PRI PTUJU	2	0,97%		8	6	14	
VIDEM PRI PTUJU	PODLEHNIK	3	1,45%		12	9	21	
VIDEM PRI PTUJU	ŽETALE	3	1,45%		12	9	21	
VIDEM PRI PTUJU	LESKOVEC	3	1,45%		12	9	21	
VIDEM PRI PTUJU	TRŽEC	3	1,45%		12	9	21	
DESTRNIK	DESENCI	2	0,97%	2,42%	8	6	14	35
DESTRNIK	DESTRNIK	3	1,45%		12	9	21	
OBMOČNA GZ PTUJ	DRAŽENCI	1	0,48%		4	3	7	
OBMOČNA GZ PTUJ	SLOVENJA VAS	1	0,48%		4	3	7	
OBMOČNA GZ PTUJ	BOROVCI	1	0,48%		4	3	7	
OBMOČNA GZ PTUJ	NOVA VAS PRI MARKOVCIH	1	0,48%		4	3	7	
OBMOČNA GZ PTUJ	SOBETINCI	1	0,48%		4	3	7	
OBMOČNA GZ PTUJ	ZABOVCI	1	0,48%		4	3	7	
OBMOČNA GZ PTUJ	KICAR	1	0,48%		4	3	7	
OBMOČNA GZ PTUJ	PACINJE	1	0,48%		4	3	7	
OBMOČNA GZ PTUJ	SPODNJI VELOVLEK	1	0,48%		4	3	7	
OBMOČNA GZ PTUJ	CIRKULANE	2	0,97%		8	6	14	
OBMOČNA GZ PTUJ	GEREČJA VAS	2	0,97%		8	6	14	
OBMOČNA GZ PTUJ	HAJDOŠE	2	0,97%		8	6	14	
OBMOČNA GZ PTUJ	MARKOVCI	2	0,97%		8	6	14	
OBMOČNA GZ PTUJ	PRVENC-STRELICI	2	0,97%		8	6	14	
OBMOČNA GZ PTUJ	STOJNCI	2	0,97%		8	6	14	
OBMOČNA GZ PTUJ	PODVINCI	2	0,97%		8	6	14	
OBMOČNA GZ PTUJ	SPUHLJA	2	0,97%		8	6	14	

OBMOČNA GZ PTUJ	TURNIŠČE	2	0,97%	21,26%	8	6	14	308
OBMOČNA GZ PTUJ	ŽELEZNIČAR PTUJ	2	0,97%		8	6	14	
OBMOČNA GZ PTUJ	ZAVRČ	2	0,97%		8	6	14	
OBMOČNA GZ PTUJ	HAJDINA	3	1,45%		12	9	21	
OBMOČNA GZ PTUJ	BUKOVCI	3	1,45%		12	9	21	
OBMOČNA GZ PTUJ	GRAJENA	3	1,45%		12	9	21	
OBMOČNA GZ PTUJ	PTUJ	4	1,93%	1,93%	16	12	28	28
OBČINE JURŠINCI	GABRNIK	2	0,97%		8	6	14	
OBČINE JURŠINCI	GRABŠINSKI BREG	2	0,97%	2,42%	8	6	14	35
TRNOV. VAS-VITOMARCI	VITOMARCI	2	0,97%		12	9	21	
TRNOV. VAS-VITOMARCI	BIŠ	3	1,45%	2,90%	4	3	7	42
SVETI TOMAŽ	SAVCI	1	0,48%		4	3	7	
SVETI TOMAŽ	TRNOVCI	1	0,48%		8	6	14	
SVETI TOMAŽ	KORAČICE	2	0,97%		8	6	14	
SVETI TOMAŽ	PRŠETINCI	2	0,97%	2,42%	8	6	14	35
SREDIŠČE OB DRAVI	OBREŽ	2	0,97%		12	9	21	
SREDIŠČE OB DRAVI	SREDIŠČE OB DRAVI	3	1,45%					
		207	100,00%	100,00%	824	612	1436	1436