



3G

KAZALO VSEBINE

TEKSTUALNI DEL

OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE
OPIS TRAJNOSTNE ZASNOVE
OPIS POŽARNE VARNOSTI

GRAFIČNI DEL

SHEME
UREDITVENA SITUACIJA 1:500
TLORIS KLETI 2 1:200
TLORIS KLETI - MEDETAŽA 1:200
TLORIS KLETI 1 1:200
TLORIS PRITLIČJA 1:300
TLORIS PRITLIČJA 1:200
TLORIS 1. NADSTROPJA 1:200
TLORIS 2. NADSTROPJA 1:200
TLORIS 3. NADSTROPJA 1:200
TLORIS 4. NADSTROPJA 1:200
PREREZ A-A 1:200
PREREZ B-B 1:200
SEVERNA FASADA 1:200
JUŽNA FASADA 1:200
KONSTRUKCIJSKI MODEL
VIZUALIZACIJA 1
VIZUALIZACIJA 2
PLAKAT 1
PLAKAT 2
PLAKAT 3

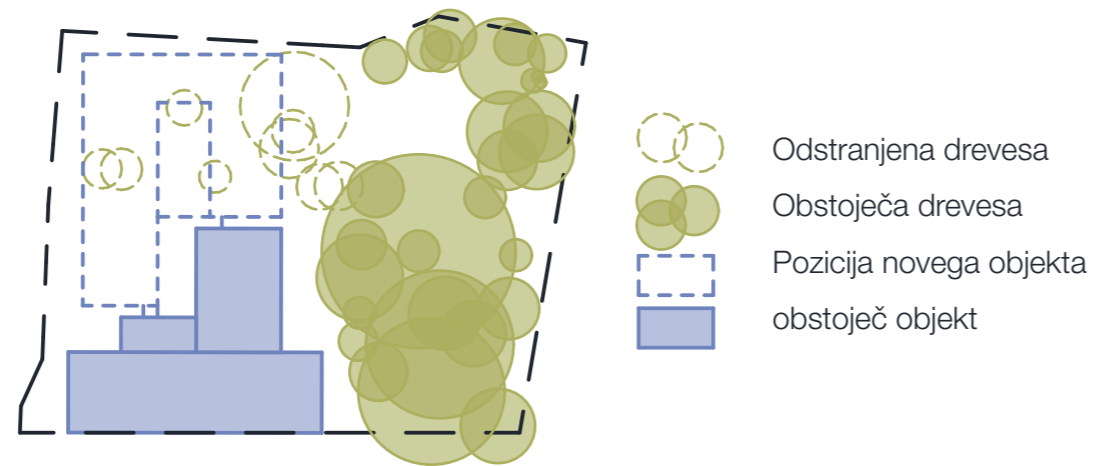
PRILOGE
TABELA POVRŠIN A
TABELA POVRŠIN B
TABELA POVRŠIN C D E F

PRILOGE
PRIKAZ POVRŠIN
OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE
SKUPAJ POGODBENA CENA

PRIZIDAVA III. GIMNAZIJE MARIBOR

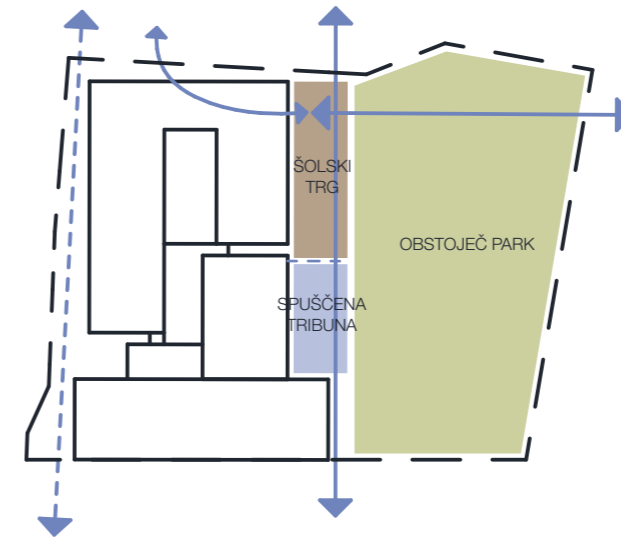
ARHITEKTURA

Prizidava III. gimnazije Maribor je oblikovana kot ponovitev osnovnega volumna, zarotiranega za 180 stopinj. Skupaj z osnovnim objektom nastane kompaktna in pravilna forma novega kompleksa, ki ga uravnoteženo tvorita staro in novo. Projekt je zastavljen, da išče vzpostavitev kvalitetnega šolskega predprostora, ki ga gimnazija trenutno nima (glavni vhod s pločnika Gosposvetske ceste) in dobro notranjo organizacijo z osrednjim prostorom - avlo, ki bo združevala dijake po vseh etažah. V širšem kontekstu se III. gimnazija naveže na ureditev šolskega parterja, ki ga ima I. gimnazija, to je velik trg v navezavi s parkom. Vzpostavitev vhodne parkovne promenade ob severnem robu parka vodi s križišča Gregorčičeve in Strossmayerjeve ulice do glavnega vhoda in ločuje dijake od motornega prometa. Streha popolnoma vkopane telovadnice ustvarja šolski parter, ki je jasno zamejen in ohranja največjo možno površino zelenih površin. Nagib terena, ki raste v smeri proti severu, omogoča vzpostavitev zunanega vhoda v galerijo telovadnice in oblikovanje tribun, kar je predvsem koristno pri večjih dogodkih in dovajanju naravne osvetlitve telovadnice. Obstoječ gospodarski objekt na vzhodni stranici gimnazije se odstrani, namesto njega nastane nova peščena pot med Gregorčičevo in Gosposvetsko. Vzhodna stranica novega volumna je poravnana s severnim krakom obstoječega objekta, kar vzpostavlja jasno in enakovredno novo pročelje kompleksa. Preko novega glavnega vhoda na severni strani dijaki vstopijo v večnamenski prostor in vertikalno avlo – odprto stopnišče s tribunami, ki povezuje nadzemne dele šole. Forma novega osrednjega stopnišča je v dialogu z obstoječim monumentalnim stopniščem, skupaj s krožno potjo v vsaki etaži ustvarjata neskončno povezavo med različnimi vsebinami gimnazije. Kvaliteta stavbne dediščine je narekovala vzpostavitev notranjega atrija, ki prezentira mrežo historičnih oken, ki se v stopniščnem delu ritmično vzpenjajo po fasadi. Preko atrija se ponovno ustvarja odnos med starim in novim, hkrati ta služi za naravno osvetlitev notranjih komunikacij, športnih površin v kleti, izboljšuje pa tudi orientacijsko izkušnjo objekta. Učilnice in kabineti so kompaktno razporejeni okoli notranje krožne poti, z vseh etaž je omogočen enostaven dostop do osrednje avle, jedilnice ali knjižnice. Vsi osrednji prostori imajo zagotovljeno vizualno povezavo s parkom, v pritličju se avla, jedilnica in večnamenski prostor neposredno povezujejo z zunanjimi površinami, knjižnica nad njimi pa omogoča prijetno delo in sprostitev v krošnjah dreves. Poseben izživ predstavlja telovadnica, ki jo je zaradi varovanja kvalitetnega okoliškega prostora gimnazije smiselno postaviti v klet. Za premostitev razpona telovadnice oz. razbremenitev strešnih nosilcev telovadnice je zato ustvarjen betonski lok (most), na katerega so položena zgornja tri nadstropja vzhodnega kraka prizidave. Na zahodnem kraku je ob servisnih prostorih telovadnice možno izvesti konvencionalen sistem betonskih sten, ki skupaj z betonskim lokom tvorita podstavek za višja nadstropja. V teh se v kombinaciji z jeklom ustvari lahkotna konstrukcija, ki s poševnimi nosilci po obodu zagotavlja stabilnost in premošča večje razpone. Skeletni konstrukcijski sistem omogoča vgraditev večjih prostornin lesnih tvoriv, s čimer se omogoči doseganje predpisanih deležev teh materialov. Telovadnica v kleti je osvetljena z obeh smeri preko osrednjega atrija in zunanega dostopa na južnem delu in preko svetlobnikov v severnem pasu, ki jih pokriva zunanja šolska klop. Fasada objekta je zasnovana na mreži, ki upošteva razmerje obstoječe stavbe, polnila pa se naslanjajo na razigranost, dinamiko in sodoben arhitekturni nagovor. Konstrukcijski sistem nadstropij se subtilno nakazuje skozi zamikanje okenskih odprtín.



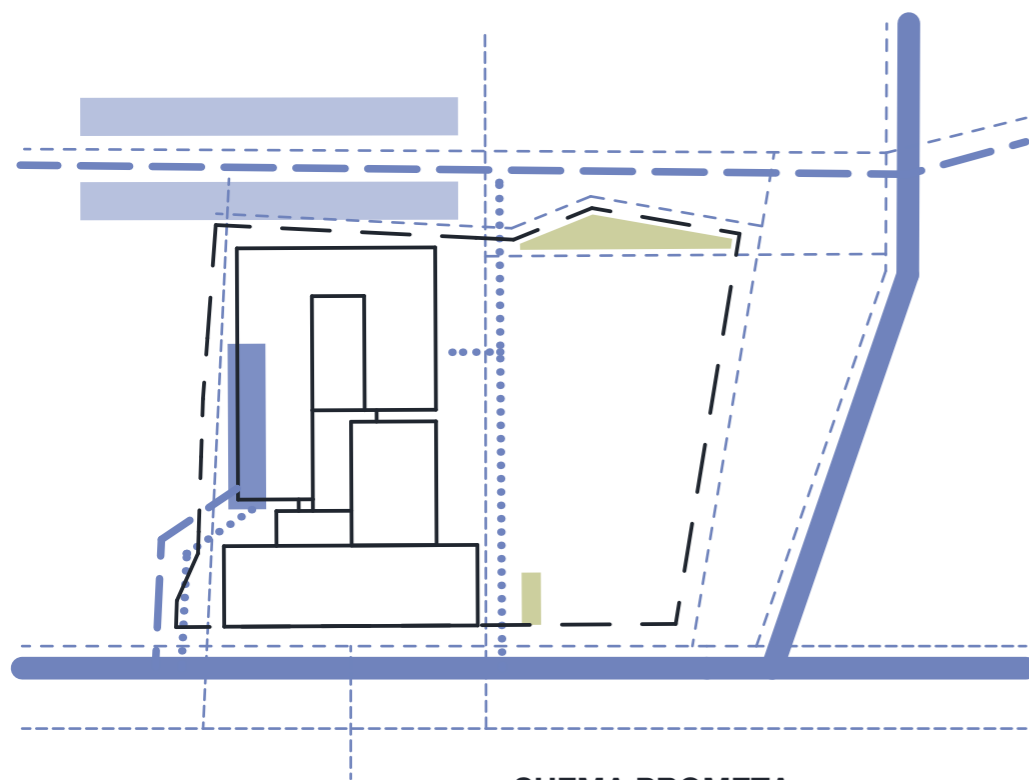
STANJE DREVES

Posamezna drevesa so odstranjena za potrebe gradnje. Obstoječa drevesa se ohranjajo z neinvazivnimi posegi v njihovo okolje.



NOVA PREHODNOST

Nove površine zbiranja so na vzhodu med parkom in prizidkom. Nova glavna pot se steka ob robovih parka v smereh vzhod-zahod in sever-jug.



SHEMA PROMETA

Gimnazija je dostopna pešcem in kolesarjem z vseh smeri. Parkirna mesta so skrita ob servisnem dvorišču.

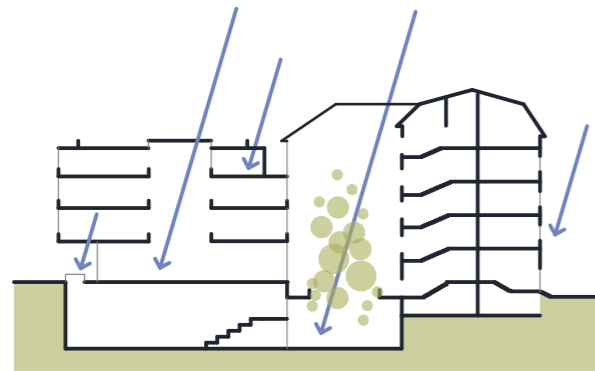
- Motorni promet / intenzivno
- Motorni promet / manj intenzivno
- Dostava, intervencija
- pešci in kolesarji
- okoliško parkiranje
- pokrita parkirna mesta
- prostor za kolesa

Motorni promet je nespremenjen osrednje območje gimnazije je park, odmaknjen prostor je primeren za pešce in kolesarje



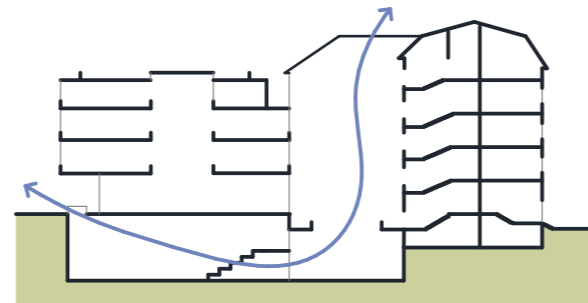
G3 = G1

Ustvarjanje trga pred gimnazijo in povezava s parkom.



NARAVNA OSVETLITEV

Zasnova omogoča naravno osvetlitev po obodu in v jedru stavbe.



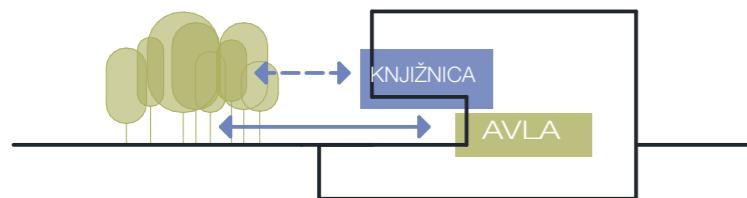
NARAVNI ODVOD DIMA

Atrij, ki poteka do druge kleti omogoči naravni odvod dima in toplote iz telovadnice v primeru požara.



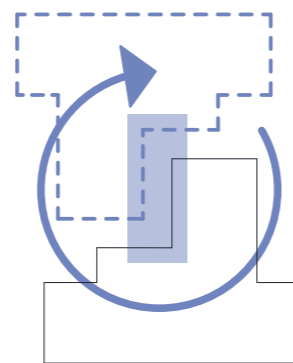
PROGRAMSKA SHEMA

Osrednja avla povezuje različne programe, olajša orientacijo uporabnikov in vspodbuja druženje in interakcijo med dijaki.



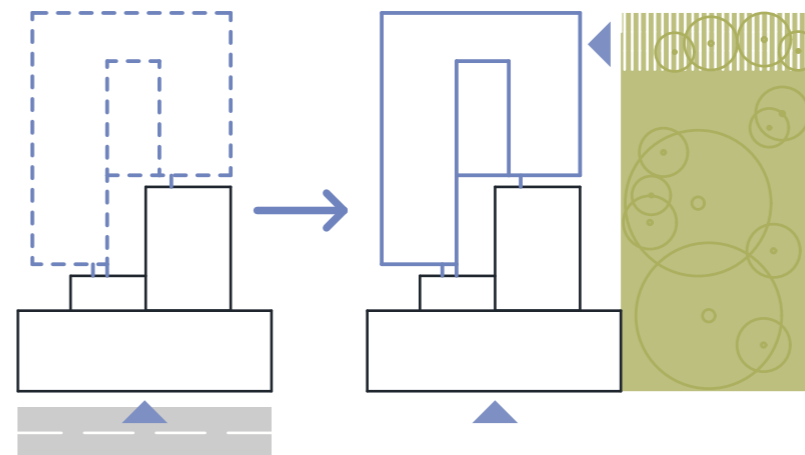
NAVEZAVA NA OKOLICO

Neposredna navezava prizidka na park ter vključitev parterja kot sestavnega dela šolskega prostora, ustvarja prijetno učno okolje in ustvarja povezavo z naravo.



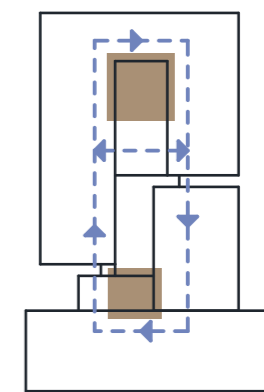
FORMA

Prizidava je zasnovana kot ponovitev osnovnega volumna, zarotiranega za 180. Med starim in novim nastane prostor združevanja.



VHOD

Poteza nove vhodne promenade ob severnem robu parka povezuje gimnazijo s starim mestnim jedrom.



KOMUNIKACIJA

Učilnice so razporejene okoli krožne poti, ki obhaja notranja atrija in staro stopnišče.



Gregorčičeva ulica

Strossmayerjeva ulica

Gosposvetska cesta

Poslovno-stanovanjski objekt

Poslovno-s

Samostan šolskih sester Sv. Frančiška Kristusa kralja

Srednja elektro-računalniška šola

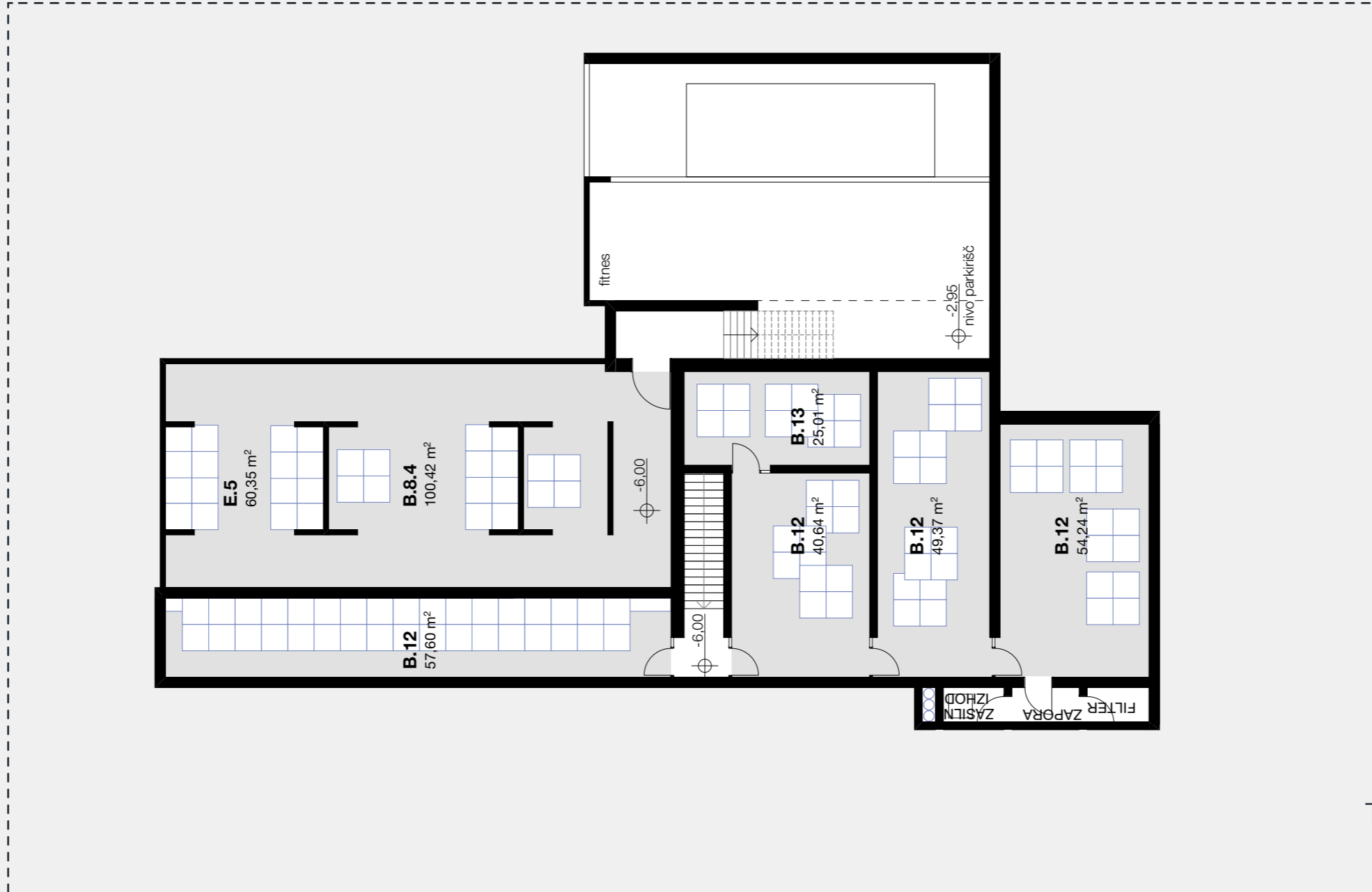
Stanovanjski objekt

anjski objekt

UREĐITVENA SITUACIJA 1:500



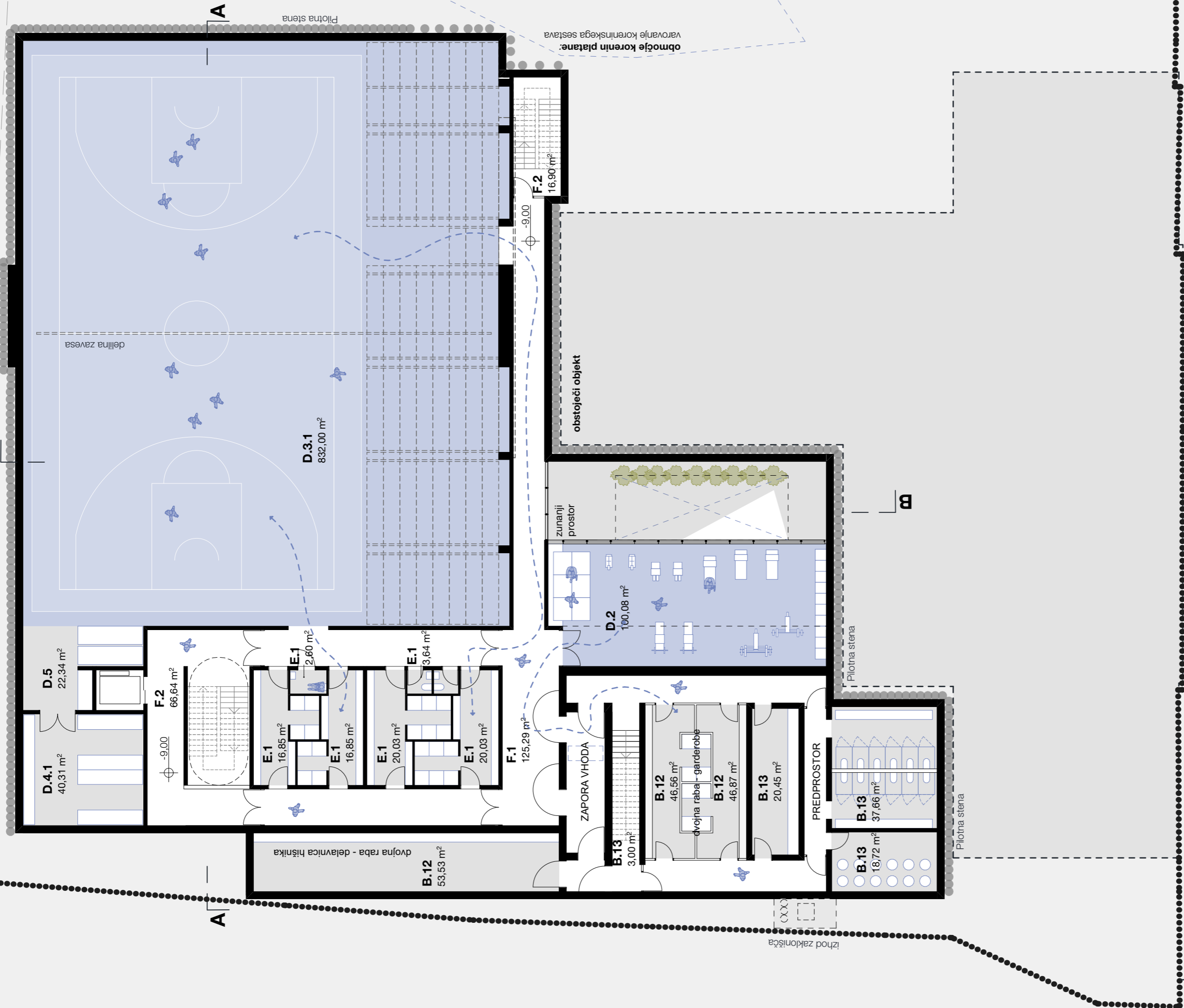
Slovenska ulica



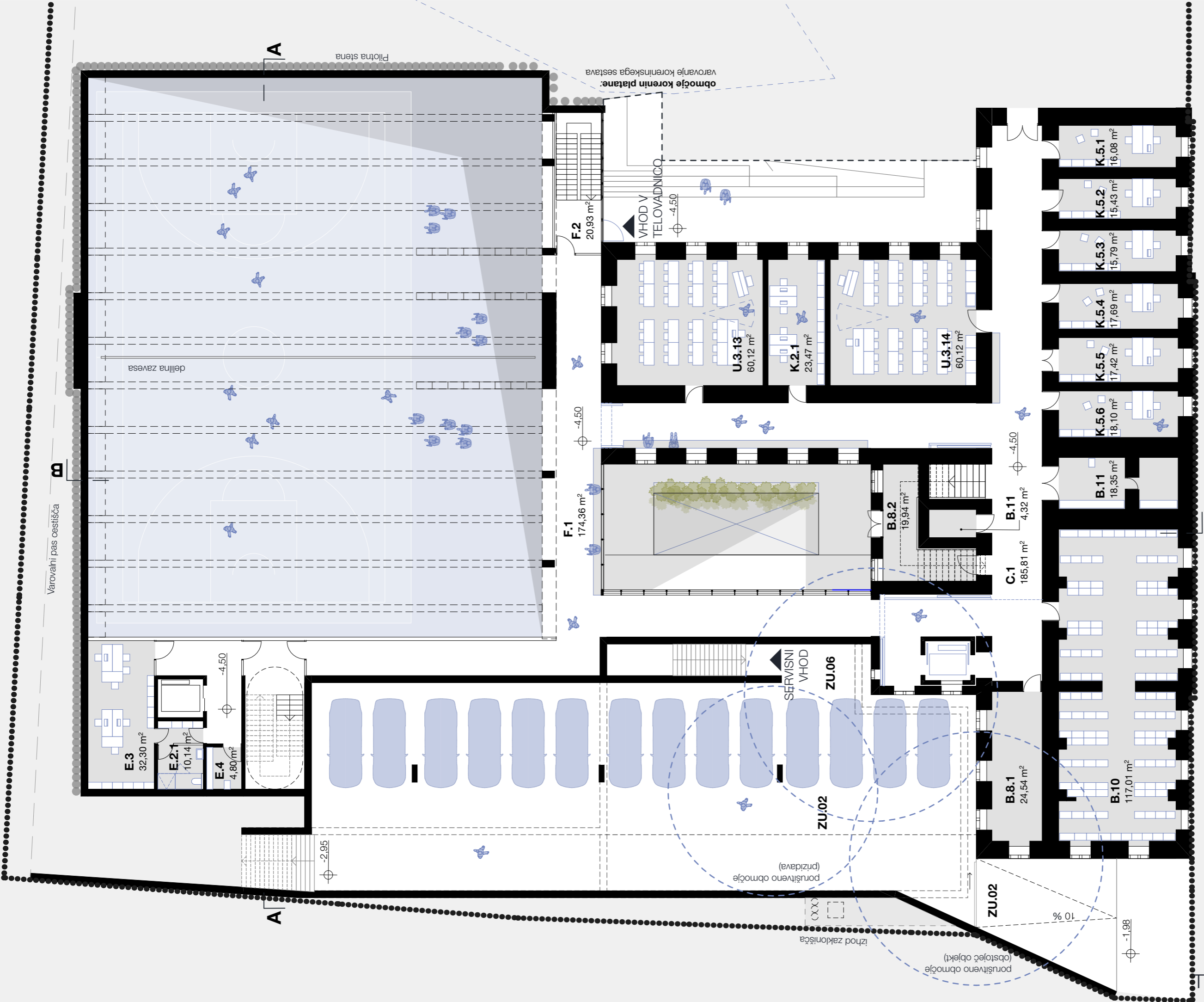
PLORIS KLETI - MEDETAŽA 1:200



Varovaini pas cestišča



KLET 2		
št.	prostor	[m2]
SPREMLJAJOČI PROSTORI (novo)		
E.1	Garderobe	80,00
E.5	Tehnični prostor - prizidek	60,35
		140,35 m²
POVRŠINE ZA ŠPORT (novo)		
D.2	Fitnes	100,08
D.3.1	Telovadnica	832,00
D.4.1	Shramba	40,31
D.5	Sodniška niša	22,34
		994,73 m²
OSTALI PROSTORI (novo)		
B.8.4	Gospodarski prostori	100,42
B.12	Zaklonišče - bivalni	348,82
B.13	Zaklonišče - naprave	3,00
B.13	Zaklonišče - odpadki	18,72
B.13	Zaklonišče - prostor za gibanje	20,45
B.13	Zaklonišče - stranišča	37,66
B.13	Zaklonišče - voda in skladiščenje	25,01
		554,07 m²
KOMUNIKACIJE		
F.1	Komunikacije	125,29
F.2	Komunikacije	83,54
		208,83 m²
		1.897,98 m²



KLET 1		
št.	prostor	[m2]
SPREMLJAJOČI PROSTORI (novo)		
E.2.1	Kabinet	10,14
E.3	Pedagog	32,30
E.4	Čistila	4,80
		47,24 m²
PROSTORI ZA POUK (obstoječe)		
K.2.1	Mali kabinet	23,47
K.5.1	Ind. kabinet	16,08
K.5.2	Ind. kabinet	15,43
K.5.3	Ind. kabinet	15,79
K.5.4	Ind. kabinet	17,69
K.5.5	Ind. kabinet	17,42
K.5.6	Ind. kabinet	18,10
U.3.13	Učilnica mala	60,12
U.3.14	Učilnica mala	60,12
		44,22 m²
OSTALI PROSTORI (obstoječe)		
B.8.1	Kotlovnica	24,54
B.8.2	Skladišče	19,94
B.10	Arhiv	117,01
B.11	Čistila	4,32
B.11	Čistila	18,35
		84,15 m²
KOMUNIKACIJE (obstoječe)		
C.1	Komunikacije	185,81
		85,81 m²
KOMUNIKACIJE		
F.1	Komunikacije	174,36
F.2	Komunikacije	20,93
		95,29 m²
		856,82 m²



PRITLIČJE

št.	prostor	[m2]
-----	---------	------

PROSTORI ZA POUK (obstoječe)

U.3.1	Učilnica mala	59,25
U.3.2	Učilnica mala	60,13
U.3.3	Učilnica mala	61,64
U.3.4	Učilnica mala	57,88
U.7	Amfiteatralna učilnica	155,05
		393,96 m²

PROSTORI ZA POUK (novo)

K.8	Kabinet praktični pouk	25,05
U.8	Učilnica praktični pouk	82,05
		107,10 m²

OSTALI PROSTORI (obstoječe)

B.5	Garderobe	11,38
B.5	Garderobe	20,38
B.7	Sanitarije zaposleni	12,86
S.1	Sanitarije	17,76
		62,38 m²

OSTALI PROSTORI (novo)

B.1	Večnamenski prostor	229,67
B.2	Jedilnica	211,46
B.3	Razdelilna kuhinja	83,60
B.5	Garderobe	29,54
B.6.7	Kopirnica	22,52
B.11	Čistila	5,18
S.1	Sanitarije	5,90
S.1	Sanitarije	10,65
ZU.03	Smeti	7,38
		605,90 m²

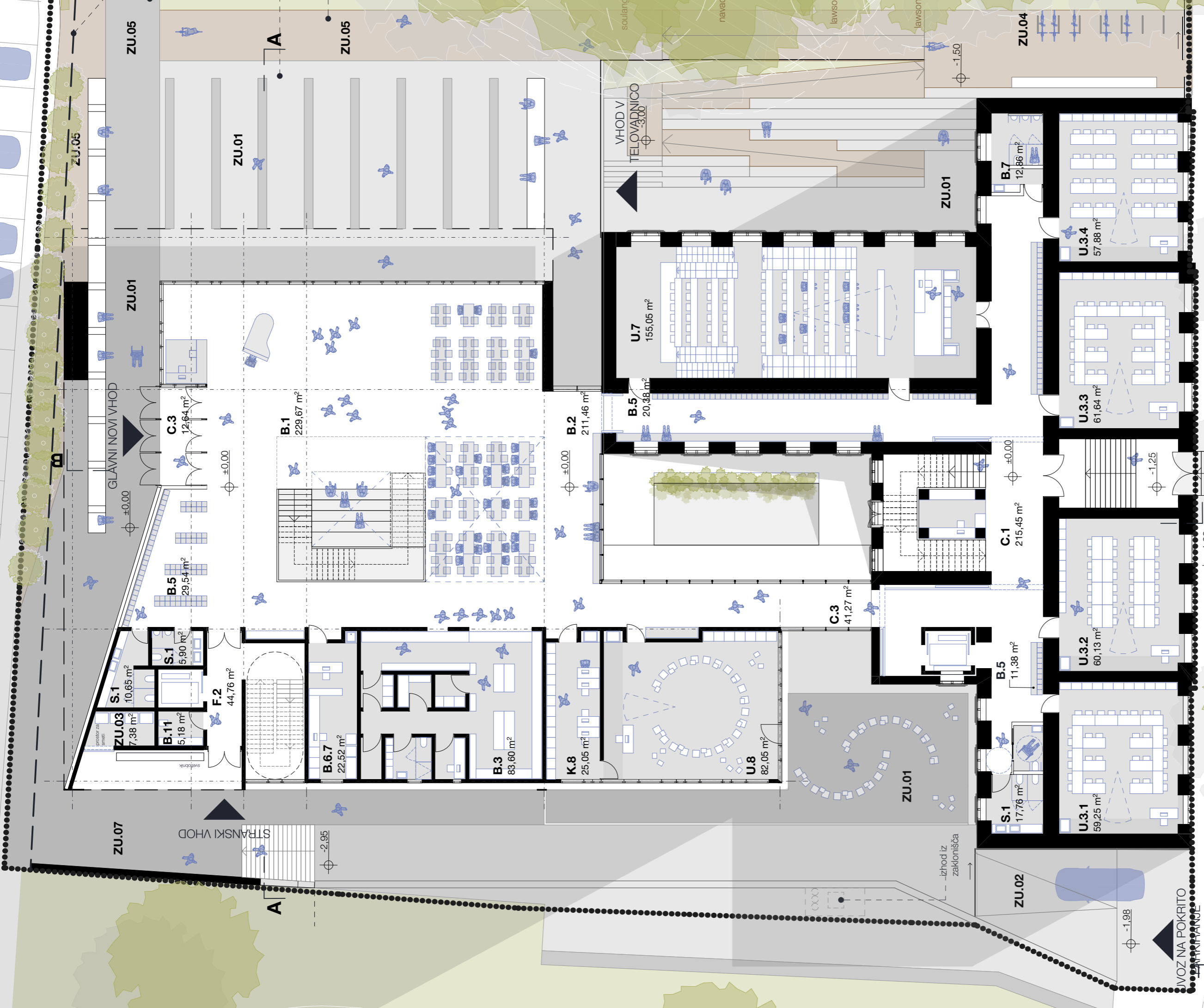
KOMUNIKACIJE (obstoječe)

C.1	Komunikacije	215,45
		215,45 m²

KOMUNIKACIJE (novo)

C.3	Komunikacije	41,27
C.3	Vetrolov	12,64
F.2	Komunikacije	44,76
		98,67 m²

1.483,45 m²



PRITLIČJE		
št.	prostor	[m ²]
PROSTORI ZA POUK (obstoječe)		
U.3.1	Učilnica mala	59,25
U.3.2	Učilnica mala	60,13
U.3.3	Učilnica mala	61,64
U.3.4	Učilnica mala	57,88
U.7	Amfiteatralna učilnica	155,05
		393,96 m²

PROSTORI ZA POUK (novo)		
K.8	Kabinet praktični pouk	25,05
U.8	Učilnica praktični pouk	82,05
		107,10 m²

OSTALI PROSTORI (obstoječe)		
B.5	Garderobe	11,38
B.5	Garderobe	20,38
B.7	Sanitarije zaposleni	12,86
S.1	Sanitarije	17,76
		62,38 m²

OSTALI PROSTORI (novo)		
B.1	Večnamenski prostor	229,67
B.2	Jedilnica	211,46
B.3	Razdelilna kuhinja	83,60
B.5	Garderobe	29,54
B.6.7	Kopirnica	22,52
B.11	Čistila	5,18
S.1	Sanitarije	5,90
S.1	Sanitarije	10,65
ZU.03	Smeti	7,38
		605,90 m²

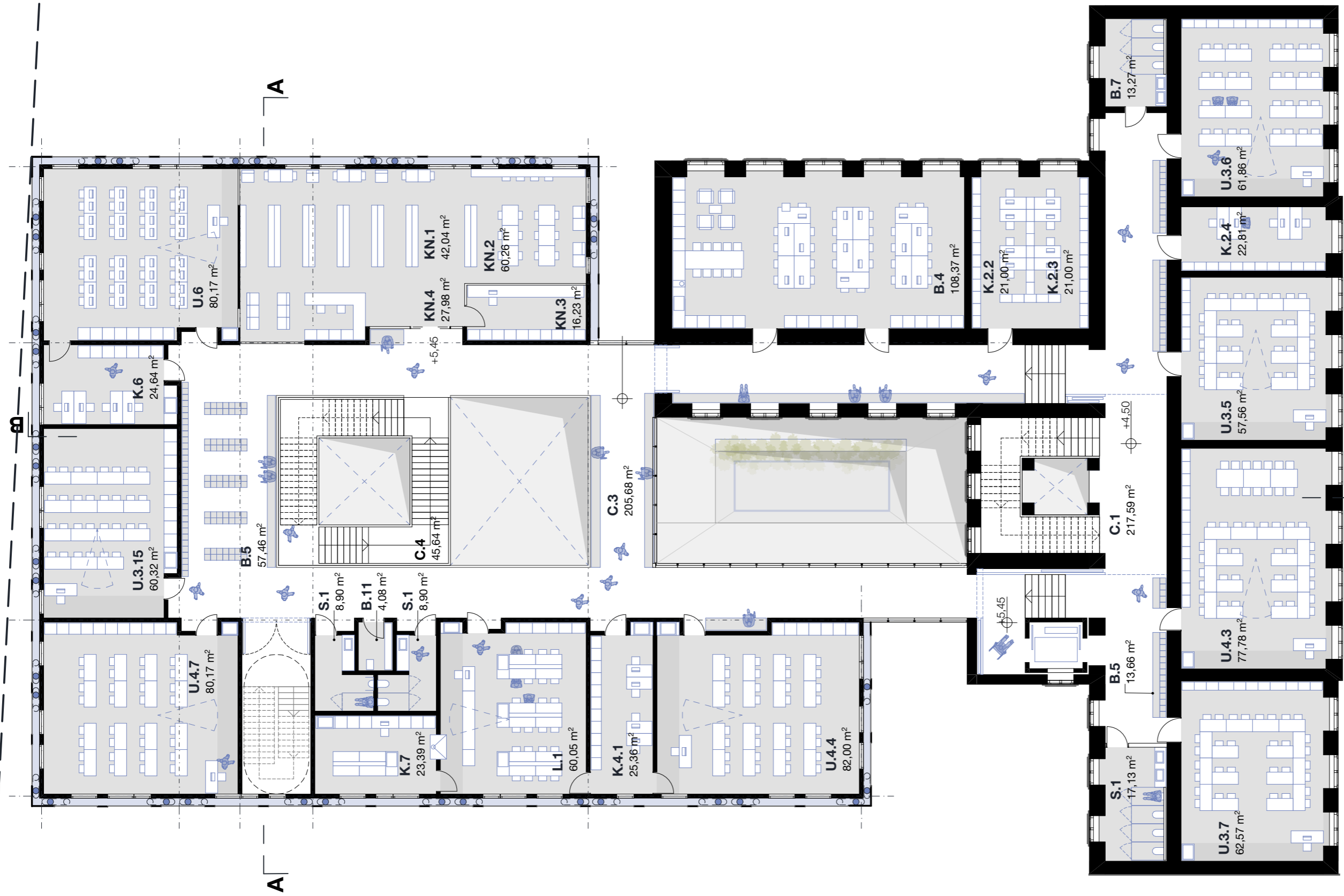
KOMUNIKACIJE (obstoječe)		
C.1	Komunikacije	215,45
		215,45 m²

KOMUNIKACIJE (novo)		
C.3	Komunikacije	41,27
C.3	Vetrolov	12,64
F.2	Komunikacije	44,76
		98,67 m²
1.483,45 m²		

GLAVNI STARIVHOD

JVOZ NA POKRITO PARIHANJE

PRILUČJE PRITLIČJA 1:200



1. NADSTROPJE

št. prostor [m2]

PROSTORI ZA POUK (obstoječe)

K.2.2	Mali kabinet	21,00
K.2.3	Mali kabinet	21,00
K.2.4	Mali kabinet	22,81
U.3.5	Učilnica mala	57,56
U.3.6	Učilnica mala	61,86
U.3.7	Učilnica mala	62,57
U.4.3	Učilnica mala	77,78
		324,58 m²

PROSTORI ZA POUK (novo)

K.4.1	Veliki kabinet	25,36
K.6	Kabinet multimedija	24,64
K.7	Pripravljalnica	23,39
KN.1	Knjige	42,04
KN.2	Čitalnica	60,26
KN.3	Pisarna	16,23
KN.4	Del. prostor	27,98
L.1	Laboratorij Ke	60,05
U.3.15	Učilnica mala	60,32
U.4.4	Učilnica velika Ke	82,00
U.4.7	Učilnica velika	80,17
U.6	Multimedijaska učilnica	80,17
		582,61 m²

OSTALI PROSTORI (obstoječe)

B.4	Zbornica	108,37
B.5	Garderobe	13,66
B.7	Sanitarije zaposleni	13,27
S.1	Sanitarije	17,13
		152,44 m²

OSTALI PROSTORI (novo)

B.5	Garderobe	57,46
B.11	Čistila	4,08
S.1	Sanitarije	8,90
S.1	Sanitarije	8,90
		79,34 m²

KOMUNIKACIJE (obstoječe)

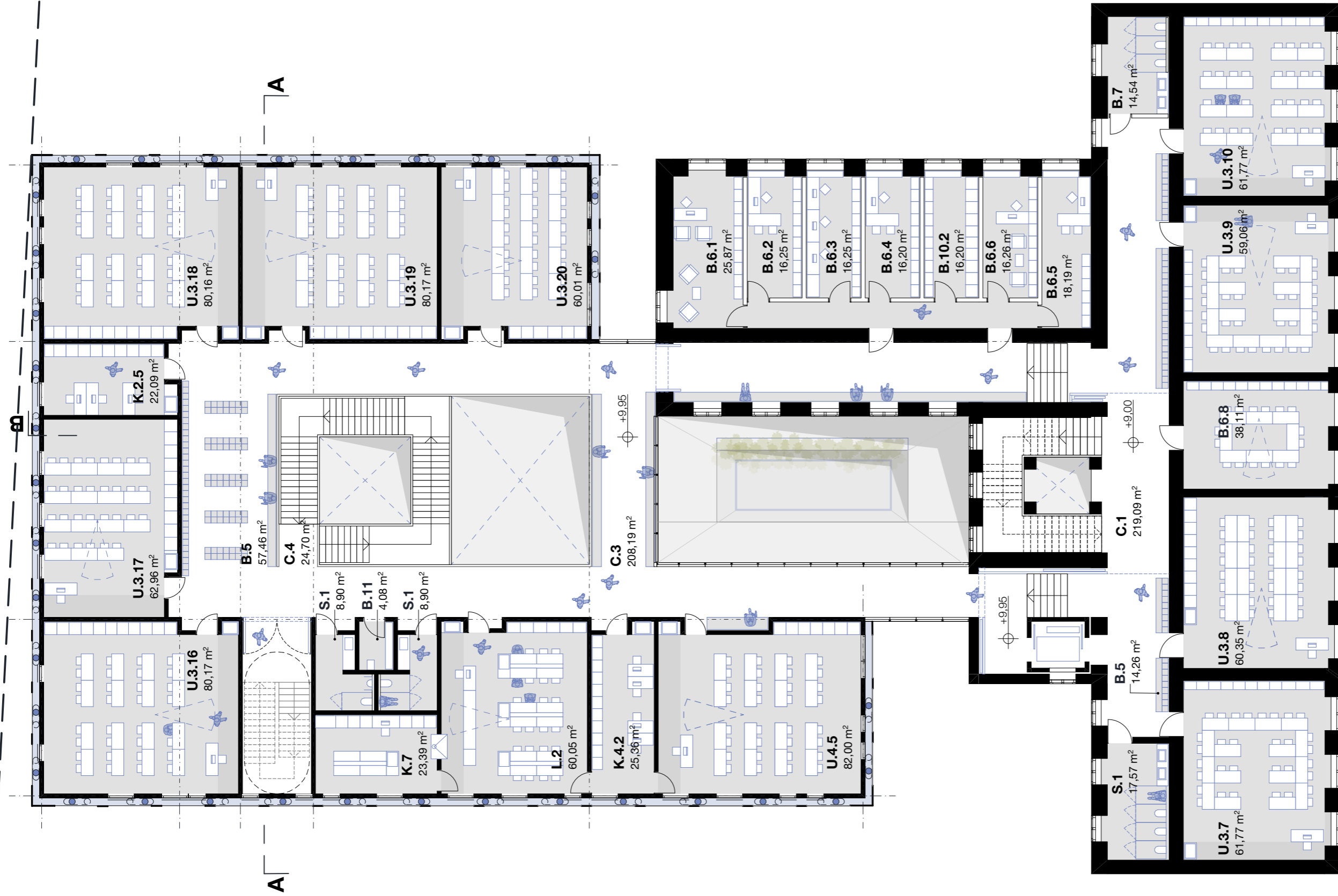
C.1	Komunikacije	217,59
		217,59 m²

KOMUNIKACIJE (novo)

C.3	Komunikacije	205,68
C.4	Avla	45,64
		251,31 m²
		1.607,87 m²



TLORIS 1. NADSTROPJA 1:200



2. NADSTROPJE		
št.	prostor	[m2]
PROSTORI ZA POUK (obstoječe)		
U.3.7	Učilnica mala	61,77
U.3.8	Učilnica mala	60,35
U.3.9	Učilnica mala	59,06
U.3.10	Učilnica mala	61,77
		242,95 m²
PROSTORI ZA POUK (novo)		
K.2.5	Mali kabinet	22,09
K.4.2	Veliki kabinet	25,36
K.7	Pripravljalnica	23,39
L.2	Laboratorij Bi	60,05
U.3.16	Učilnica mala	80,17
U.3.17	Učilnica mala	62,96
U.3.18	Učilnica velika	80,16
U.3.19	Učilnica mala	80,17
U.3.20	Učilnica mala	60,01
U.4.5	Učilnica velika Bi	82,00
		576,35 m²
OSTALI PROSTORI (obstoječe)		
B.5	Garderobe	14,26
B.6.1	Ravnateljica	25,87
B.6.2	Pomočnica	16,25
B.6.3	Računvodstvo	16,25
B.6.4	Tajništvo	16,20
B.6.5	Svet. del.	18,19
B.6.6	Prostor za raz.	16,26
B.6.8	Sejna soba	38,11
B.7	Sanitarije zaposleni	14,54
B.10.2	Arhiv	16,20
S.1	Sanitarije	17,57
		209,69 m²
OSTALI PROSTORI (novo)		
B.5	Garderobe	57,46
B.11	Čistila	4,08
S.1	Sanitarije	8,90
S.1	Sanitarije	8,90
		79,34 m²
KOMUNIKACIJE (obstoječe)		
C.1	Komunikacije	219,09
		219,09 m²
KOMUNIKACIJE (novo)		
C.3	Komunikacije	208,19
C.4	Avla	24,70
		232,89 m²
		1.560,31 m²



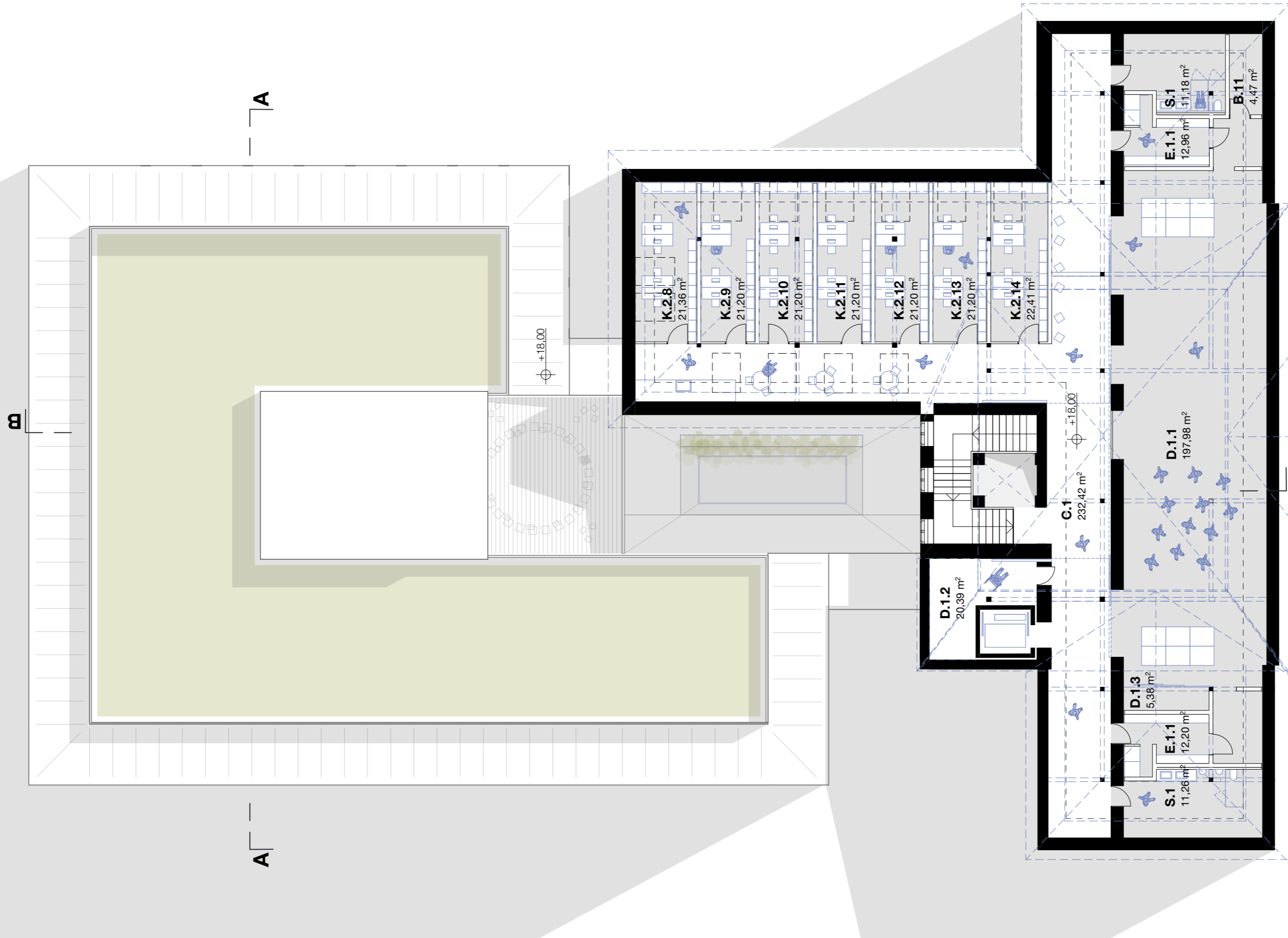
TLORIS 2. NADSTROPJA 1:200



3. NADSTROPJE		
št.	prostor	[m2]
PROSTORI ZA POUK (obstoječe)		
K.2.7	Mali kabinet	28,94
U.3.11	Učilnica mala	63,72
U.3.12	Učilnica mala	62,29
U.3.26	Učilnica mala	63,15
U.3.27	Učilnica mala	61,13
U.4.3	Učilnica mala	77,12
U.5.1	Učilnica jeziki	43,28
U.5.2	Učilnica jeziki	42,10
		441,72 m²
PROSTORI ZA POUK (novo)		
K.2.6	Mali kabinet	22,09
K.4.3	Veliki kabinet	25,05
K.7	Pripravljalnica	23,39
L.3	Laboratorij Fi	60,05
U.3.21	Učilnica mala	80,17
U.3.22	Učilnica mala	62,96
U.3.23	Učilnica mala	80,17
U.3.24	Učilnica mala	80,17
U.3.25	Učilnica mala	60,00
U.4.6	Učilnica velika Fi	82,00
		576,04 m²
OSTALI PROSTORI (obstoječe)		
B.5	Garderobe	17,12
B.5	Garderobe	20,57
B.7	Sanitarije zaposleni	10,39
S.1	Sanitarije	16,54
		64,61 m²
OSTALI PROSTORI (novo)		
B.5	Garderobe	57,46
B.11	Čistila	4,08
S.1	Sanitarije	8,90
S.1	Sanitarije	8,90
		79,35 m²
KOMUNIKACIJE (obstoječe)		
C.1	Komunikacije	189,38
		189,38 m²
KOMUNIKACIJE (novo)		
C.3	Komunikacije	53,80
C.3	Komunikacije	126,98
		180,78 m²
		.531,87 m²



TLORIS 3. NADSTROPJA 1:200

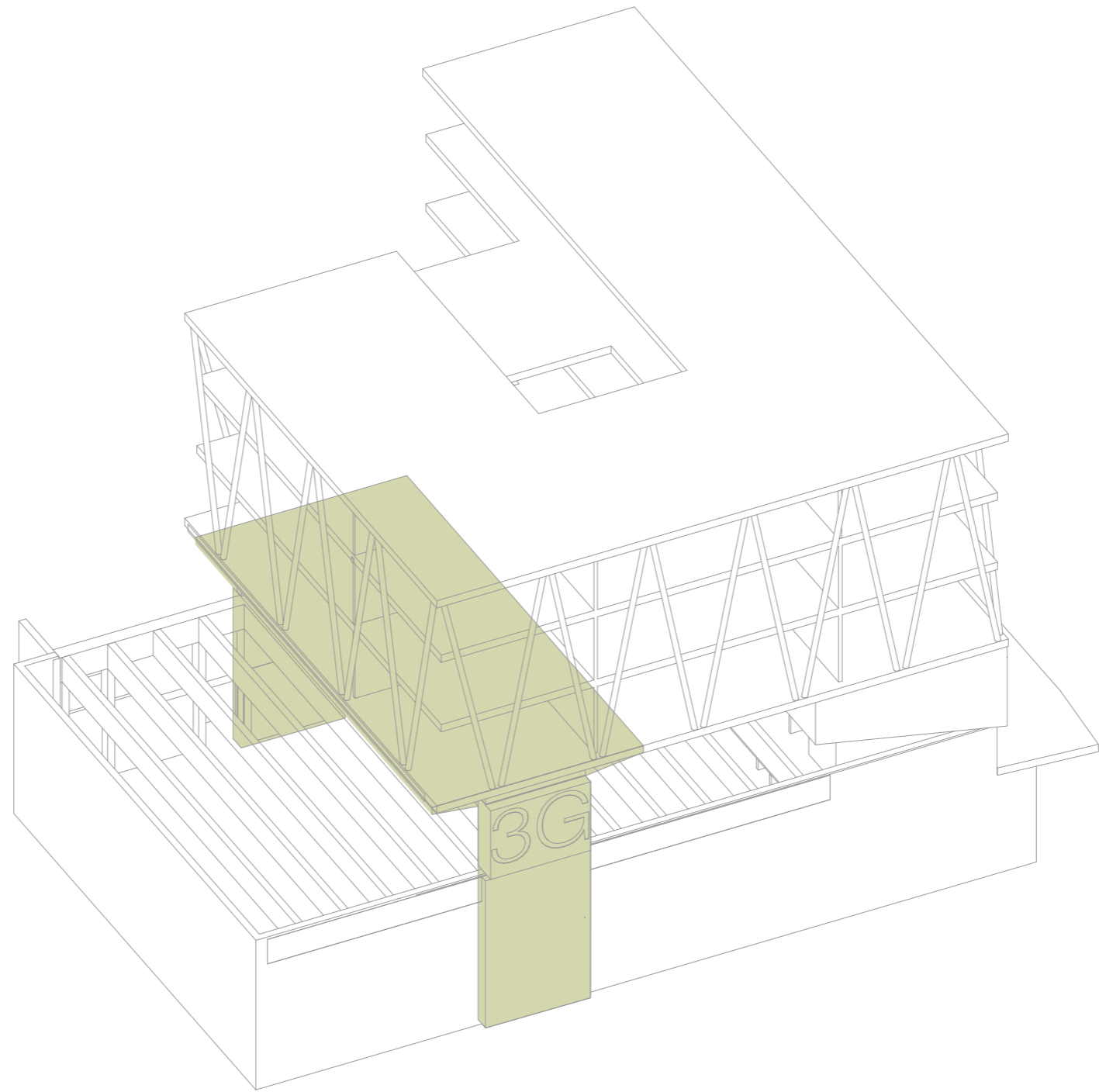


PODSTREŠJE		
št.	prostor	[m2]
SPREMLJAJOČI PROSTORI (obstoječe)		
E.1.1	Garderobe	12,20
E.1.1	Garderobe	12,96
		25,15 m²
PROSTORI ZA POUK (obstoječe)		
K.2.8	Mali kabinet	21,36
K.2.9	Mali kabinet	21,20
K.2.10	Mali kabinet	21,20
K.2.11	Mali kabinet	21,20
K.2.12	Mali kabinet	21,20
K.2.13	Mali kabinet	21,20
K.2.14	Mali kabinet	22,41
		149,75 m²
POVRŠINE ZA ŠPORT (obstoječe)		
D.1.1	Plesna dvorana	197,98
D.1.2	Shramba	20,39
D.1.3	Studio	5,38
		223,76 m²
OSTALI PROSTORI (obstoječe)		
B.11	Čistila	4,47
S.1	Sanitarije	11,18
S.1	Sanitarije	11,26
		26,91 m²
KOMUNIKACIJE (obstoječe)		
C.1	Komunikacije	232,42
		232,42 m²
		657,99 m²

TLORIS 4. NADSTROPJA 1:200

















UREDITVENA SITUACIJA - TLOVIS STREHE, 1:500



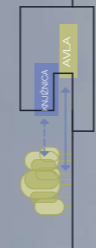
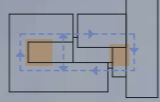
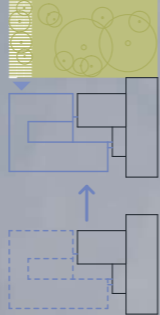
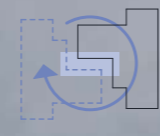
FORMA
Prizidava je zasnovana kot ponovitev osnovnega volumna, zadržanega za tlo. Med starami nastane prostor združevanja.

VHOD
Prizida nova vhodna rampa, ob severnem robu paška povezuje gimnazijo s starim mestnim jedrom.

KOMUNIKACIJA
Uštevitev komunikacijske okoliščine, ki obseva rotirajuča atelja in stare stopnišča.

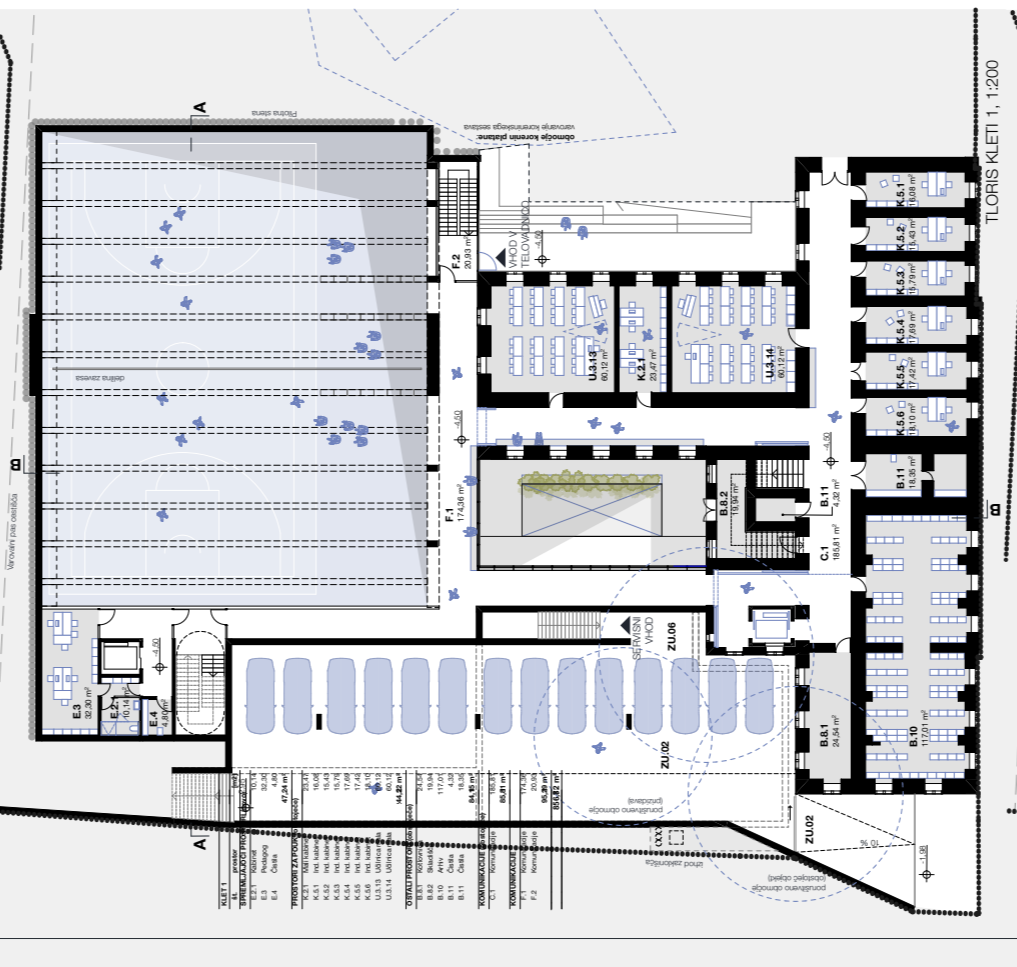
NAVEZAVA NA OKOLICO
Nove atelje na park, ter vključitev partija kot sestavnega dela šolskega prostora, ustvarja prijetno učno okolje in ustvarja povezavo z naravo.

GS = GI
Ustvarjanje tuga pred gimnazijo in povezava s parkom.





TLORIS PRILUČJA, 1:200

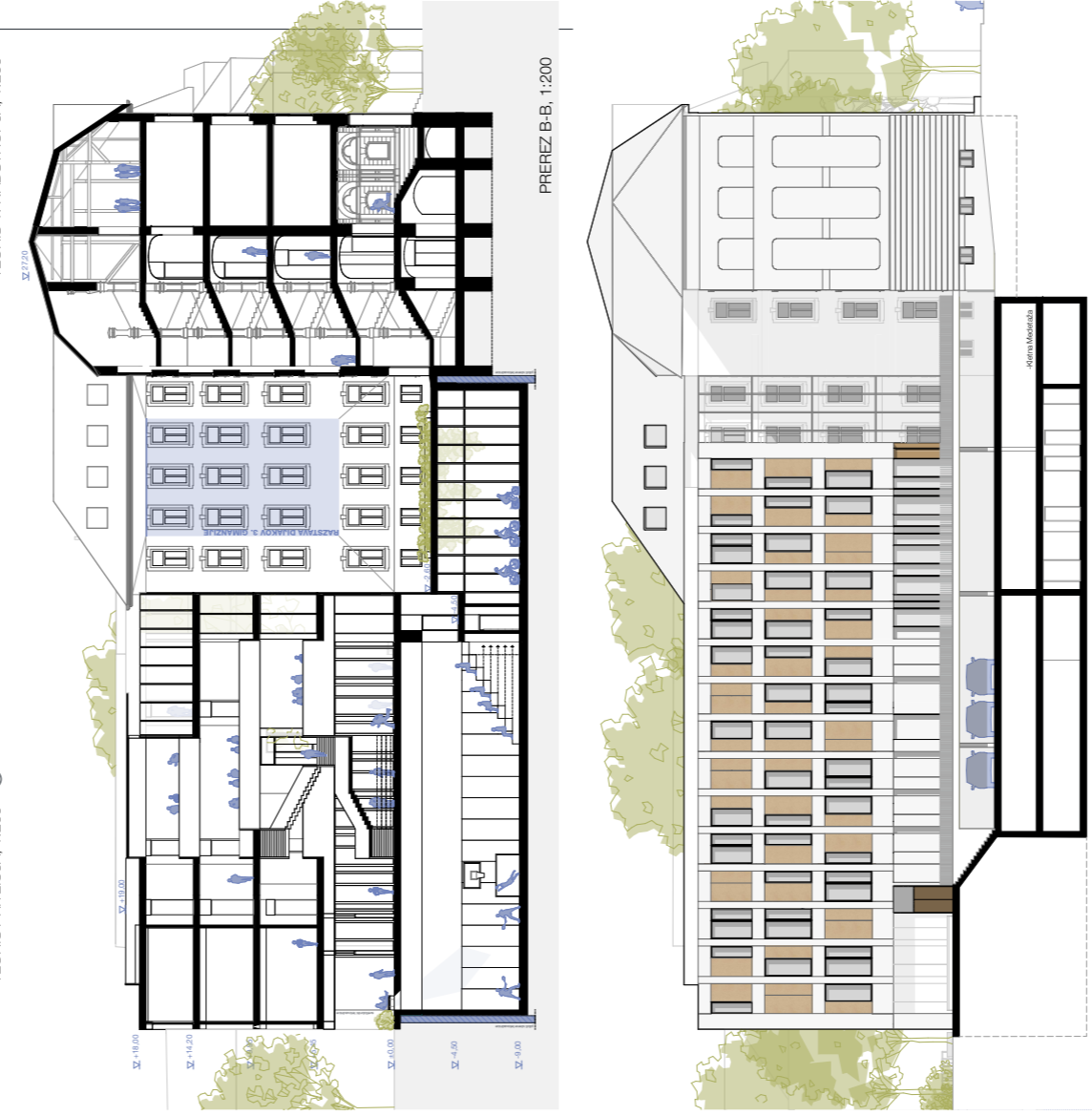


TLORIS KLETI 1, 1:200

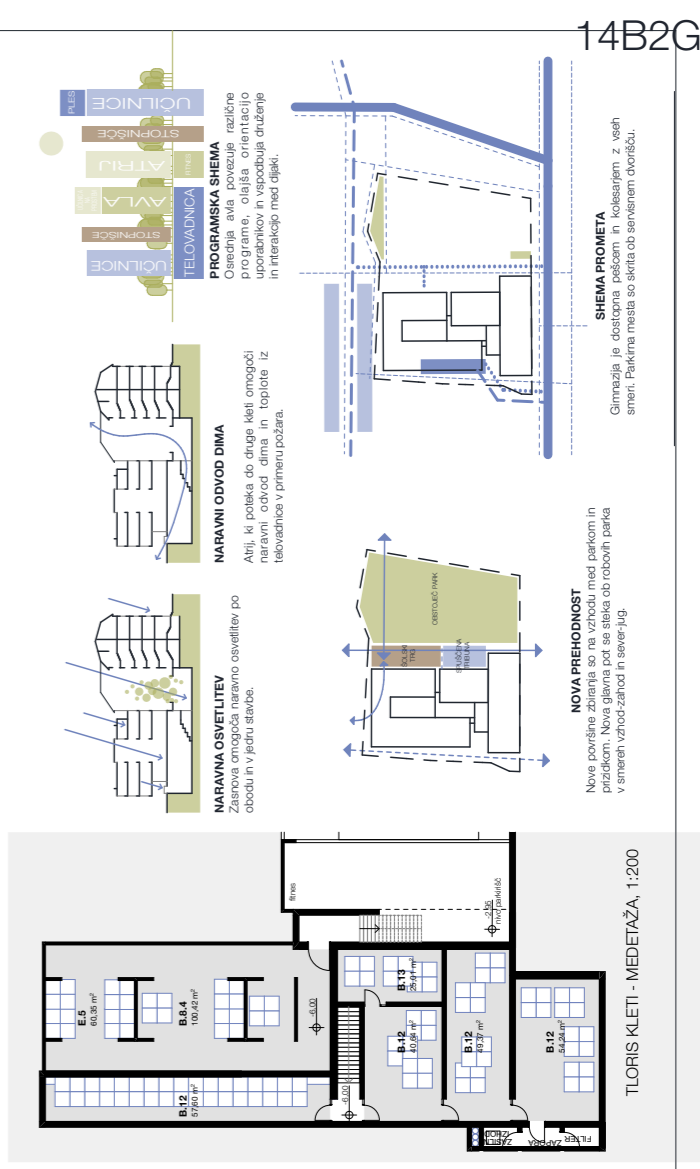


TLORIS KLETI 2, 1:200

TLORIS 1. NADSTROPJA, 1:200

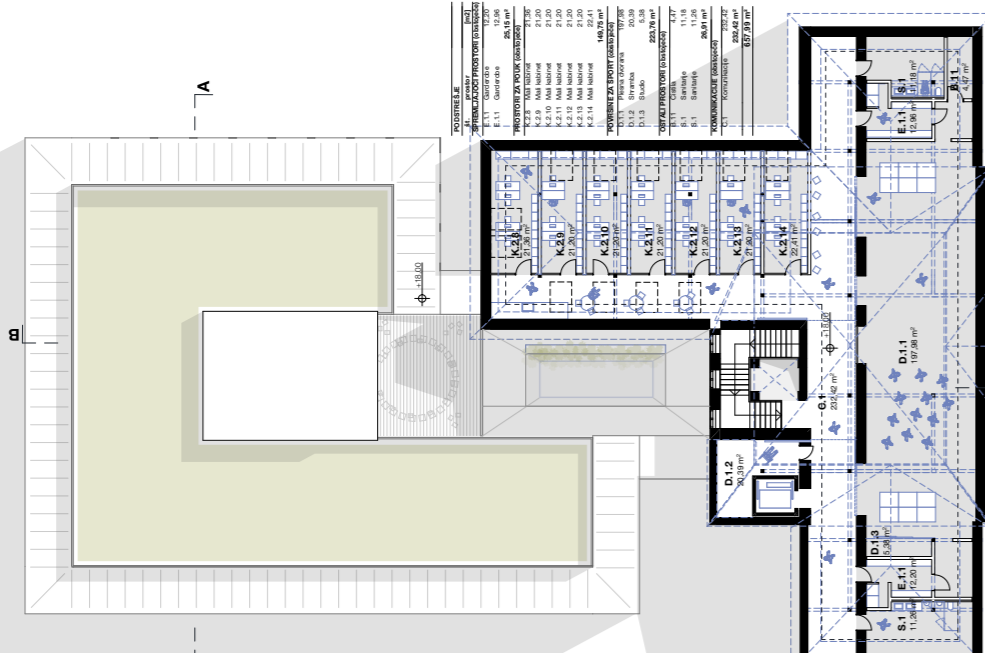


ZAHODNA FASADA, 1:200

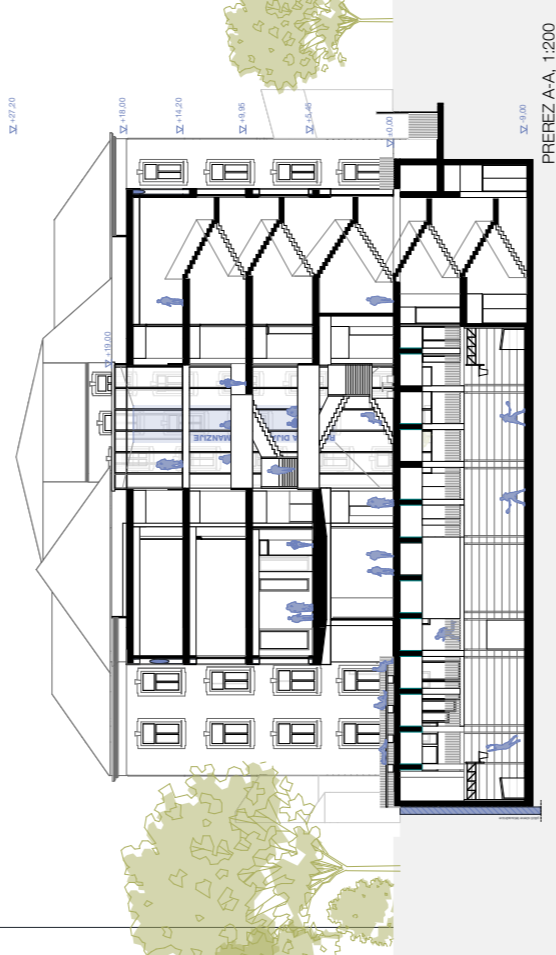




TLORIS 2. NADSTROPJA, 1:200



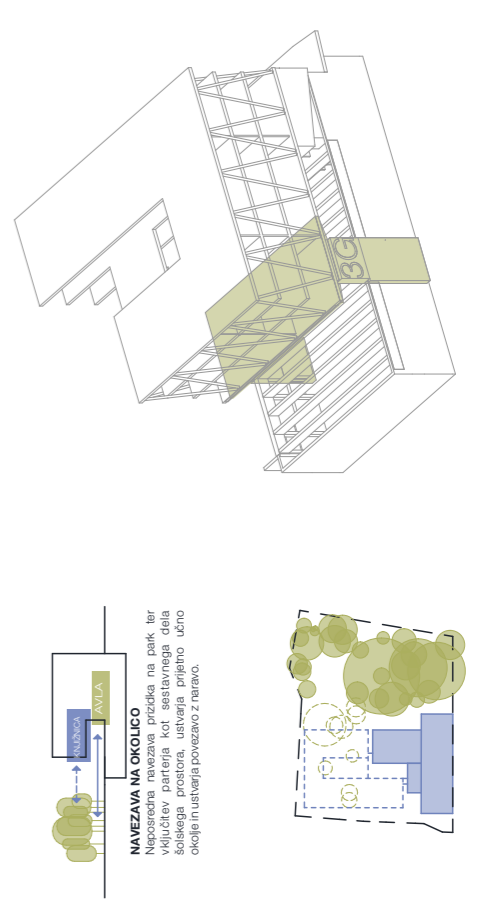
TLORIS 3. NADSTROPJA, 1:200



PREREZ A-A, 1:200

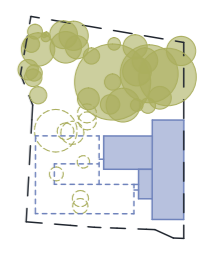


SEVERNA FASADA, 1:200



KONSTRUKCIJSKI MODEL

NAVEZAVA NA OKOLICO
 Navsezava na okolico na park, br. vključitev parkirna kot sestavnega dela šolskega prostora, ustvarja prijetno učno okolje in ustvarja povezavo z naravo.



STANJE DREVES
 Posamzna drevesa so odstranjena za potrebe gradnje. Obstojela drevesa se ohranjajo z neinvazivnimi posegi v njihovo okolje.

oznaka	prostor	obstoječe število	m2	skupaj m2 obstoječe	potrebno število	potrebna velikost m2	skupaj potrebnih m2	manjkajoče število	manjkajoče kvadrature	nova oznaka (kjer druga namembnost)	nova namembnost (kadar je)	oznaka	novi št. prostorov	m2	skupaj m2 nove površine	pozicija/nadstropje	opombe	razlaga	
III. GIMNAZIJA MB - SEZNAM PROSTOROV. MANJKAJOČI PROSTORI SO NAVEDENI V MODRI BARVI TEKSTA IN CELICE OBARVANE Z ZELENO. V NEOBARVANIH CELICAH SO OPISI PROSTOROV V OBSTOJEČEM OBJEKTU. ČE NOV PROSTOR UMESTITE V OBSTOJEČ OBJEKT, SE TO VPIŠE V RUMENE STOLPCE K, L IN R.																			
A. PROSTORI ZA POUK																			
U.1	majhna učilnica 25 m2	1		24,93						C.3	hodnik								
U.2	manjša učilnica 40 m2	5		218,81															
U.2.1		1	43,50							K.2.2, K.2.3	kabinet manjši								42
U.2.2		1	43,80							B.10.2, B.6.6, B.6.5	arhiv, svetovni delavci, prostor za razgovore								50,65
U.2.3		1	45,52							U.3.27	učilnica mala								61,13
U.2.4		1	43,89							U.5.1	učilnica za tuje jezike								43,28
U.2.5		1	42,10							U.5.2	učilnica za tuje jezike								42,1
U.3	večja učilnica 60 m2 obstoječe	12		727,84	27	60	1620	15	892,16			U3.13-27	učilnice 60 m2 nove						v zelene celice N12-26 in O12-26 se vnese nove učilnice v kvadraturi 60 m2
U.3.1		1	59,25							/	/	U.3.13	1	0,00	0,00	KLET 1			U.3.13 se zagotovi v obstoječem objektu
U.3.2		1	60,13							/	/	U.3.14	1	0,00	0,00	KLET 1			U.3.14 se zagotovi v obstoječem objektu
U.3.3		1	61,51							/	/	U.3.15	1	60,32	60,32	1. NADSTROPJE			
U.3.4		1	57,89							/	/	U.3.16	1	80,17	80,17	2. NADSTROPJE			
U.3.5		1	57,96							/	/	U.3.17	1	62,96	62,96	2. NADSTROPJE			
U.3.6		1	61,42							/	/	U.3.18	1	80,16	80,16	2. NADSTROPJE			
U.3.7		1	62,12							/	/	U.3.19	1	80,17	80,17	2. NADSTROPJE			
U.3.8		1	60,35							/	/	U.3.20	1	60,01	60,01	2. NADSTROPJE			
U.3.9		1	60,06							/	/	U.3.21	1	80,17	80,17	3. NADSTROPJE			
U.3.10		1	61,14							/	/	U.3.22	1	62,96	62,96	3. NADSTROPJE			
U.3.11		1	63,72							/	/	U.3.23	1	80,17	80,17	3. NADSTROPJE			
U.3.12		1	62,29							/	/	U.3.24	1	80,17	80,17	3. NADSTROPJE			
												U.3.25	1	60,00	60,00	3. NADSTROPJE			
												U.3.26	1	0,00	0,00	3. NADSTROPJE			U.3.26 se zagotovi v obstoječem objektu
												U.3.27	1	0,00	0,00	3. NADSTROPJE			U.3.27 se zagotovi v obstoječem objektu
U.4	velika učilnica 80 m2 obstoječe	3		251,46	7	80	560	4	308,54			U4.4-4.7	učilnice 80 m2 nove						v zelene celice N28-31 in O28-31 se vnese nove učilnice v kvadraturi 80 m2
U.4.1		1	84,83							B.6.1, B.6.2, B.6.3, B.6.4	ravnateljica, pomočnica ravnateljice, računovodstvo, tajništvo	U.4.4	1	82,00	82,00	1. NADSTROPJE			
U.4.2		1	89,51							U.3.26	učilnica mala	U.4.5	1	82,00	82,00	2. NADSTROPJE			63,15
U.4.3		1	77,12							/	/	U.4.6	1	82,00	82,00	3. NADSTROPJE			
												U.4.7	1	80,17	80,17	1. NADSTROPJE			
U.5	učilnica za tuje jezike	0			2	40	80	2	80			U.5	2	0,00	0,00	3. NADSTROPJE			se zagotovi v obstoječem objektu
L.1	laboratorij kemija	0			1	60	60	1	60			L.1	1	60,05	60,05	1. NADSTROPJE			
L.2	laboratorij biologija	0			1	60	60	1	60			L.2	1	60,05	60,05	2. NADSTROPJE			
L.3	laboratorij fizika	0			1	60	60	1	60			L.3	1	60,05	60,05	3. NADSTROPJE			
U.6	multimedija	0			1	80	80	1	80			U.6	1	80,17	80,17	1. NADSTROPJE			
U.7	amfiteatralna učilnica	0			1	120	120	1	120			U.7	1	0,00	0,00	PRITLIČJE			se zagotovi v obstoječem objektu (155,05 m2)
U.8	učilnica za praktični pouk	0			1	80	80	1	80			U.8	1	82,05	82,05	PRITLIČJE			
SKUPAJ UČILNICE (obstoječe in pričakovano)		41		1223,04	42		2260	21	1036,96										
SKUPAJ VSE UČILNICE IN LABORATORIJI (obstoječe in pričakovano)		21		1223,04	48		2720	27	1496,96										
SKUPAJ NOVE UČILNICE IN LABORATORIJI (doseženo)													27		1455,80				
K.1	kabinet - manjši ca. 8 - 18 m2	10		126,84															
K.1.1			12,60							S.1	sanitarije								
K.1.2			11,04							B.5 in C.1	Garderobe in hodnik								
K.1.3			17,86							S.1	sanitarije								
K.1.4			11,07							S.1	sanitarije								
K.1.5			17,95							B.5 in C.1	Garderobe in hodnik								
K.1.6			8,12							B.5 in C.1	Garderobe in hodnik								
K.1.7			8,65							B.5 in C.1	Garderobe in hodnik								
K.1.8			15,12							K.2.7	kabinet manjši								28,94
K.1.9			16,54							S.1	sanitarije								
K.1.10			7,89							S.1	sanitarije								
K.2	kabinet manjši ca. 21 m2	0			14	21	294	14	294			K.2.1-2.14	14	0,00	44,18	2., 3. NADSTROPJE			m2) vnese se skupno kvadraturu novih kabinetov, velikosti ca. 21 m2
K.3	kabinet večji ca. 40 m2	1	38,11	38,11						B.6.8	sejna soba								
K.4	kabinet večji ca. 24 m2	0			3	24	72	3	72			K.4.1-K4.3	3		76,08	1., 2., 3. NADSTROPJE			vnese se skupno kvadraturu kabinetov, velikosti ca. 24 m2
K.5	kabinet individualno 10 m2	0			6	10	60	6	60			K.5.1-K5.6	6	0,00	0,00	KLET 1			se zagotovi v obstoječem objektu (100,51 m2) vnese se skupno kvadraturu kabinetov, velikosti 10 m2
K.6	kabinet multimedije	0			1	24	24	1	24			K.6	1	24,64	24,64	1. NADSTROPJE			
K.7	pripravljalnica Ke, Bi, Fi	0			1	24	24	1	24			K.7	3	23,39	70,17	1., 2., 3. NADSTROPJE			
K.8	kabinet praktični pouk	0			1	24	24	1	24			K.8	1	25,05	25,05	PRITLIČJE			
SKUPAJ KABINETI (obstoječi in pričakovano)		11		164,95	26		498	26	333,05										
SKUPAJ NOVI KABINETI (doseženo)													28		240,12				
KNJIŽNICA																			v celice N64-67 se vnese nove kvadrature knjižničnih prostorov
KN.1	knjižnica - prostor za knjige in kataloge	1	39,38	39,38	1	42	42		2,62	U.4.3	učilnica večja	KN.1	1	42,04	42,04	1. NADSTROPJE			77,78
KN.2	čitalnica	1	36,22	36,22	1	60	60		23,78	U.4.3	učilnica večja	KN.2	1	60,26	60,26	1. NADSTROPJE			
KN.3	pisarna vodje knjižnice	0			1	16	16	1	16	/	/	KN.3	1	16,23	16,23	1. NADSTROPJE			
KN.4	delovni prostor knjižničarja	0			1	30	30	1	30	/	/	KN.4	1	27,98	27,98	1. NADSTROPJE			
SKUPAJ KNJIŽNICA (obstoječi in pričakovano)		2		75,60	4	148	148	2	72,4										
SKUPAJ NOVI PROSTORI KNJIŽNICA (doseženo)													4		146,51				
SKUPAJ A. PROSTORI ZA POUK (obstoječe in pričakovano)				1463,59			3366		1442,41										
SKUPAJ A. NOVI PROSTORI ZA POUK (doseženo)															1842,43				

B. OSTALI PROSTORI																			
B.1	večnamenski prostor	0			1	200	200	1	200			B.1	1	229,67	229,67	PRITLIČJE			
B.2	jedilnica	1	113,75	113,75	1	160	160		46,25	B.10	arhiv	B.2	1	211,46	211,46	PRITLIČJE		vnese se kvadratura dodatnih površin	
B.3	razdelilna kuhinja	0			1	80	80	1	80			B.3	1	83,60	83,60	PRITLIČJE			
B.4	zbornica	1	108,75	108,75	1	110	110		1,25	/	/							prizidek, hkrati se v celice K78 in L78 vpiše nova namebnost obstoječega prostora	
B.5	garderobe	0			1	297	297	1	297			B.5	0	0,00	201,92	P, 1., 2., 3. NADSTROPJE	(97,36 m2)	vnese se skupna kvadratura garderob	
S.1	sanitarije	4		84,54			186		101,46	C.1	Hodnik in dvigalo	S.1		69,95	P, 1., 2., 3. NADSTROPJE	m2)	v celice N81-84 in O81-84 se vnese nove površine za sanitarije		
S.1.1	WC Ž	1	20,62							C.1	Hodnik in dvigalo		0	0,00	0,00				
S.1.2	WC profesorji	1	21,65							C.1	Hodnik in dvigalo		0	0,00	0,00				
S.1.3	WCM	1	21,65							C.1	Hodnik in dvigalo		0	0,00	0,00				
S.1.4	WC Ž	1	20,62							C.1	Hodnik in dvigalo		0	0,00	0,00				
B.6	upravni prostori	7		163,66						-	-		0	0,00	0,00			upravni prostori se preselijo v drugo nadstropje obstoječega objekta	
B.6.1	ravnatelj/ica	1	39,30		1	24	24			U.3.7	učilnica mala		0	0,00	0,00			se zagotovi v 2. nadstropju obstoječega objekta	
B.6.2	pomočnik ravnatelja/ice	1	21,43		1	16	16			U.3.7	učilnica mala		0	0,00	0,00			se zagotovi v 2. nadstropju obstoječega objekta	
B.6.3	računovodstvo	1	22,9		1	16	16			K.2.4	kabinet manjši		0	0,00	0,00			se zagotovi v 2. nadstropju obstoječega objekta	
B.6.4	tajništvo	1	30,38		1	16	16			S.1	sanitarije		0	0,00	0,00			se zagotovi v 2. nadstropju obstoječega objekta	
B.6.5	svetovalni delavci	1	13,49		1	16	16			S.1	sanitarije		0	0,00	0,00			se zagotovi v 2. nadstropju obstoječega objekta	
B.6.6	prostor za razgovore	1	18,74		1	16	16			S.1	sanitarije		0	0,00	0,00			se zagotovi v 2. nadstropju obstoječega objekta	
B.6.7	kopirnica	1	17,42		1	16	16			K.5.5	kabinet individualno	B.6.7	1	22,52	22,52	PRITLIČJE			
B.6.8	sejna soba	0			1	40	40		40			B.6.8	1	0,00	0,00		(38,11 m2)		
B.7	sanitarije zaposleni	0			2	8	16		16			B.7	0	0,00	0,00			se zagotovi v pritličju, 2., 2. in 3. nadstropju obstoječega objekta (51,06 m2)	
B.8	gospodarski prostori	4		48,07	1	100	100		51,93	-	-	B.8.4	1	100,42	100,42	KLET 2 - medetaža		vnese se nove kvadrature gospodarskih prostorov	
B.8.1	kotlovnica	1	27,12							/	/		0	0,00	0,00			vnese se nove kvadrature kotlovnice	
B.8.2	skladišče	2	9,45							/	/		0	0,00	0,00				
B.8.3	skladišče	1	11,5							rušitev	rušitev		0	0,00	0,00				
B.9	hišnik	2		80,04						-	-	B.12	1	53,53	53,53	KLET 2			
B.9.1	delavnica hišnika	1	66,60		1	40	40			U.3.13	učilnica mala		0	0,00	0,00	KLET 2 - medetaža		se zagotovi v zakonišču - dvojna raba (50,10 m2)	
B.9.2	hišnik	1	13,44							B.5 in C.1	Garderobe in hodnik		0	0,00	0,00			v celice N97-105 in O97-105 se vpisuje v primeru, da se prostor premesti v nov prizidek, hkrati se v celice K97-105 in L97-105 vpiše nova namebnost obstoječega prostora	
B.10	arhiv	2		94,67	1	60	60			K.5.1, K.5.2,	kabinet individualni		0	0,00	0,00			se zagotovi v kleti obstoječega objekta (117,01 m2)	
B.10.1	arhiv	1	72,54							-	-		0	0,00	0,00				
B.10.2	arhiv	1	22,13							-	-		1	0,00	0,00			se zagotovi v 2. nadstropju obstoječega objekta (1	
B.11	prostor za čistila	2	25,20	25,20	1	15	15			C.1	Hodnik in dvigalo		4	0,00	17,42	PRITLIČJE, 1., 2., 3. NADSTROPJE			
B.12	zaklonske - bivalni prostori kjer ni dvojne rabe. Kjer je, se to posebej označi. En prostor je velikosti max. 60 m2.	0					340					B.12	4		201,85	KLET 2 in KLET 2 - medetaža		vnese se skupna kvadratura zaklonske - bivalni prostori	
B.13	zaklonske ostali prostori (prostor za gibanje 20 m2, stranišča 37 m2, prostor za odpadke 17 m2, prostor za naprave 3 m2, prostor za vodo in skladiščenje 25	0					102					B.13	5		104,84	KLET 2 in KLET 2 - medetaža		vnese se skupna kvadratura zaklonske - ostali prostori	
SKUPAJ B. OSTALI PROSTORI (obstoječi in pričakovano)				718,68			1866		1147,32										
SKUPAJ B. NOVI OSTALI PROSTORI (doseženo)													21		1297,18				

C. KOMUNIKACIJE																	
C.1	hodnik, stopnišča, dvigala				689,96			1400			710,04				C.3	652,25	vnese se skupno kvadratura novih površin
C.2	avla													C.4	66,34		
SKUPAJ C. NOVE KOMUNIKACIJE															718,59		
A+B+C SKUPAJ (obstoječe in pričakovano)					2872,23			6632			3759,77						
A+B+C NOVO SKUPAJ (doseženo)															3858,20		
POVRŠINE ZA ŠPORT																	
D. PROSTORI ZA IZVAJANJE POUKA																	
D.1	plesna dvorana	1	78,12	78,12	1,0	196,00	196,00		117,88	U.3.1, K.2.1	večja učilnica 60 m2, kabinet manjši 21 m2	D.1.1	0	0,00	0,00		se zagotovi na podstrešju obstoječega objekta (197,98 m2)
D.1.2	shramba	0			1,0	12,00	12,00		12,00			D.1.2	0	0,00	0,00		(20,39 m2)
D.1.3	studio	0			1,0	4,00	4,00		4,00			D.1.3	0	0,00	0,00		(5,38 m2)
D.2	fitnes	0			1,0	96,00	96,00		96,00			D.2	1	100,08	100,08	KLET 2	
D.3	telovadnica	1	154,50	154,50	1,0	832,00	832,00		677,50	U.7	Amfiteatralna učilnica	D.3.1	1	832,00	832,00	KLET 2	
D.4	shramba orodja in opreme	0	16,80	16,80	1,0	40,00	40,00		23,20	B.5 in C.1	Garderobe in hodnik	D.4.1	1	40,31	40,31	KLET 2	
D.5	sodniška niša in goli	0			1,0	22,00	22,00		22,00			D.5	1	22,34	22,34	KLET 2	
SKUPAJ D. PROSTORI ZA IZVAJANJE POUKA (obstoječi in pričakovano)					249,42		1202,00		952,58								
SKUPAJ D. NOVI PROSTORI ZA IZVAJANJE POUKA (doseženo)															994,73		
E. SPREMLJAJOČI PROSTORI																	
E.1	garderoba/sanitarni blok	1	20,41	20,41	1,0	130,00	130,00		109,59	B.5 in C.1	Garderobe in hodnik	E.1.1	9		173,43	KLET 2	raba, del garderob se zagotovi na podstrešju ob plesni dvorani
E.2	kabinet	1	6,38	6,38						B.5 in C.1	Garderobe in hodnik	E.2.1	1	10,14	10,14	KLET 1	del prostorov za športne pedagoge
E.3	prostor za športnega pedagoga (1-3 prostori)	0			1,0	32,00	32,00	1,0	32,00			E.3	1	32,30	32,30	KLET 1	
E.4	prostor za čistila	0			1,0	4,00	4,00	1,0	4,00			E.4	1	4,80	4,80	KLET 1	
E.5	tehnični prostori prizidek	0			1,0	60,00	60,00	1,0	60,00			E.5	1	60,35	60,35	KLET 2 - medetaža	
SKUPAJ E. SPREMLJAJOČI PROSTORI (obstoječe in pričakovano)					26,79		226,00		205,59								
SKUPAJ E. SPREMLJAJOČI PROSTORI (doseženo novo)													13		281,02		
F. KOMUNIKACIJE																	
F.1	komunikacije telovadnice in naprave za gledalce	0										F.1	0	0,00	299,65		vnese se skupna kvadratura
F.2	dostop z dvigalom in stopniščem	0										F.2	0	0,00	149,23		vnese se skupna kvadratura
SKUPAJ F. KOMUNIKACIJE (doseženo)													0		448,88		
SKUPAJ (D+E+F)					276,21										1724,63		
SKUPAJ (A+B+C+D+E+F)					3148,44												
SKUPAJ NOVO (A+B+C+D+E+F)															5582,83		
DODATNI PROSTORI																	

PREGLED BRUTO/NETO NOVIH TLOKISNIH POVRŠIN

PRIZIDAVA IN NOVE POVRŠINE V OBSTOJEČEM OBJEKTU (PODSTREŠJE)

	ETAŽA	BRUTO POVRŠINA m ²
1	KLET 2	1712,58
2	MEDETAŽA	477,93
1	KLET 1	1174,18
3	PRITLIČJE	871,25
4	1. NADSTROPJE	1107,46
5	2. NADSTROPJE	1107,46
6	3. NADSTROPJE	1107,46
7	PODSTREŠJE V OBSTOJEČEM OBJEKTU	886,52
	SKUPAJ BRUTO	8444,84

	ETAŽA	NETO POVRŠINA m ²
1	KLET 2	1510,36
2	MEDETAŽA	387,63
1	KLET 1	242,53
3	PRITLIČJE	804,29
4	1. NADSTROPJE	913,26
5	2. NADSTROPJE	888,59
6	3. NADSTROPJE	836,17
7	PODSTREŠJE V OBSTOJEČEM OBJEKTU	657,99
	SKUPAJ NETO	6240,82

OCENA INVESTICIJE

		EUR	DDV	SKUPAJ Z DDV
1.	GRADNJA PRIZIDAVE (brez opreme)	0,00	0,00	0,00
2.	OBNOVA OBSTOJEČEGA OBJEKTA IN REKONSTRUKCIJA PODSTREŠJA	0,00	0,00	0,00
3.	ZUNANJA UREDITEV	0,00	0,00	0,00
4.	KOMUNALNA OPREMA OBJEKTA	0,00	0,00	0,00
	SKUPAJ	0,00	0,00	0,00

ZUNANJE POVRŠINE

oznaka	ZUNANJE POVRŠINE <i>prostor</i>	NATEČAJNA REŠITEV	
		količina	m ² Σ m ²
ZU	ZUNANJA UREDITEV - CELOTNO OBMOČJE		4080,8
	javne in servisne površine		2027,1
ZU.01	ploščad pred novim vhodom	1	865,6
ZU.02	dostop za avtomobile, parkirna mesta	1	535,8
ZU.03	prostor za odpadke	1	7,4
ZU.04	prostor za kolesa	1	294,5
ZU.05	peš poti	1	230,4
ZU.06	servisni vhod	1	29,5
ZU.07	dostava - telovadnica	1	64,0
	igrišča		80,7
ZU.8	zunanja učilnica	1	80,7
	zelene površine		1973,0
ZU.9	zelene površine na raščenem terenu	1	1973,0

ŠTEVILO PARKIRNIH MEST

število parkirnih mest za avtomobile	14
število parkirnih mest za kolesa	60

Skupaj cena vseh del brez DDV

1.071.744,00 EUR