



**IZOBRAŽEVALNO IN
ŠPORTNO SREDIŠČE KRIŽE**

KAZALO

OBMOČJE UREDITVE

URBANISTIČNA ZASNOVA

URBANISTIČNA UMESTITEV

FAZNOST

PROMETNA ZASNOVA

KRAJINSKA ZASNOVA

VRTEC

ARHITEKTURNA ZASNOVA

PROGRAMSKA ZASNOVA

KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA

PODOBA IN FASADNI OVOJ

POŽARNA VARNOST

ŠOLA

ARHITEKTURNA ZASNOVA

PROGRAMSKA ZASNOVA

KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA

PODOBA IN FASADNI OVOJ

POŽARNA VARNOST

NOGOMETNO ATLETSKI STADION

ARHITEKTURNA ZASNOVA

PROGRAMSKA ZASNOVA

KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA

PODOBA IN FASADNI OVOJ

POŽARNA VARNOST

GOSPODARNOST, TRAJNOSTNA ZASNOVA IN EKONOMIČNOST GRADNJE OBJEKTOV

ZASNOVA INŠTALACIJ

**SKLADNOST Z DOLOČILI PROSTORSKIH AKTOV TER
PRAVILNIKOV**

PRIKAZ POVRŠIN PO PRILOŽENI RAZPREDELNICI

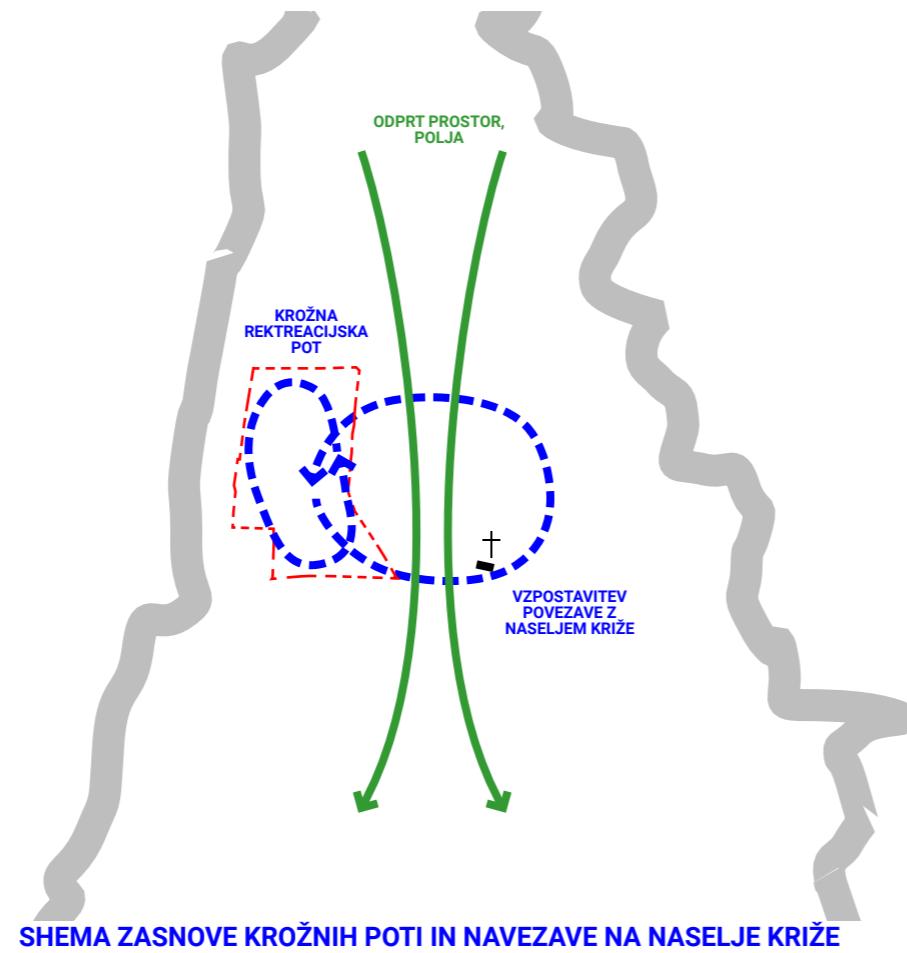
OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE

NAVEDBA ZNESKOV IZ PRILOGE INFORMATIVNA PONUDBA

POMANJŠANI PLAKATI

OBMOČJE UREDITVE

Natečajno območje ureditve leži na odprtem prostoru, vpeto med Kriško goro in dolino Tržiške Bistrice. Kljub neposredni bližini nima funkcionalne povezave z naseljem Križe niti ne izkorišča potenciala odprte krajine. Izhodišče natečajne zasnove je vzpostavitev nove povezave z naseljem, zato predvidena krožna pot po natečajnem območju z možnostjo povezave na krožno pot do naselja.

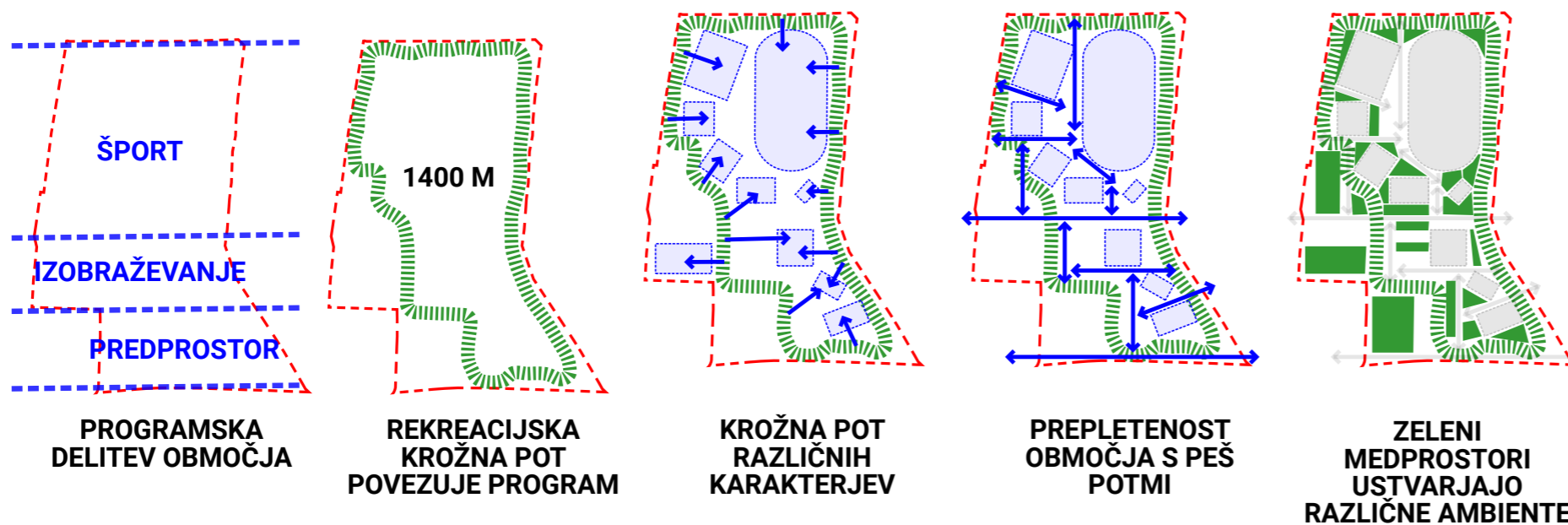


URBANISTIČNA ZASNOVA

Območje je programsko razdeljeno na tri sklope:

1. Predprostor izobraževanja in športa: Ta del predstavlja prehod med naseljem in šolo. Vključuje obstoječe storitvene dejavnosti ter novozasnovan park, šolska igrišča, sadovnjak in vstopno ploščad, ki vodi do prestavljene avtobusne postaje.
2. Prostor šole in vrtca: Osrednji, najbolj urban del območja, namenjen vzgojno-izobraževalnim dejavnostim.
3. Športni del: Namenjen je športnim, rekreativnim in profesionalnim dejavnostim ter ponuja različne možnosti aktivnega preživljanja prostega časa.

Celotno območje povezuje krožna rekreativna pot, dolga 1.400 metrov, ki vodi mimo igrišč ter s tem ustvarja raznolike ambience in popestri doživetje poti. Ob njej so načrtovana območja za počitek s klopmi pod krošnjami, zunanji fitness ter pitniki. Zasnovane so tudi prečne peščne poti, ki omogočajo različne načine prehajanja med prostori in ustvarjajo zelene medprostore. Ti različni ambience povečujejo atraktivnost območja ne le za otroke, ampak tudi za ostale obiskovalce.



HEMA URBANISTIČNE ZASNOVE

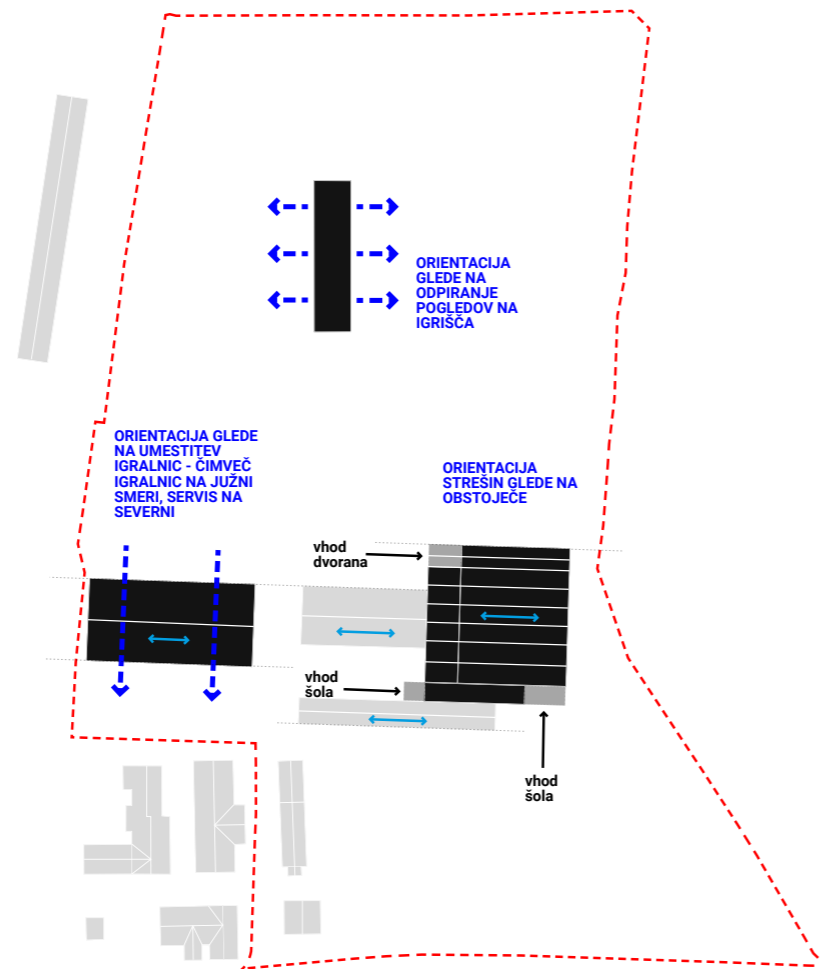
URBANISTIČNA UMESTITEV

Območje trenutno nima kakovostne grajene strukture, na katero bi se nove ureditve lahko smiselno navezale. Umestitev objektov vrtca in šole je načrtovana skladno z njihovim programom in prostorskimi zahtevami.

Vrtec je zasnovan kot podolgovat objekt, orientiran v smeri sever–jug, s čimer so igralnice umeščene na južno stran za optimalno osvetlitev. Kratka fasada je obrnjena proti prometni cesti, vzdolžna fasada pa se odpira proti igrišču na eni strani in novemu vhodnemu trgu na drugi.

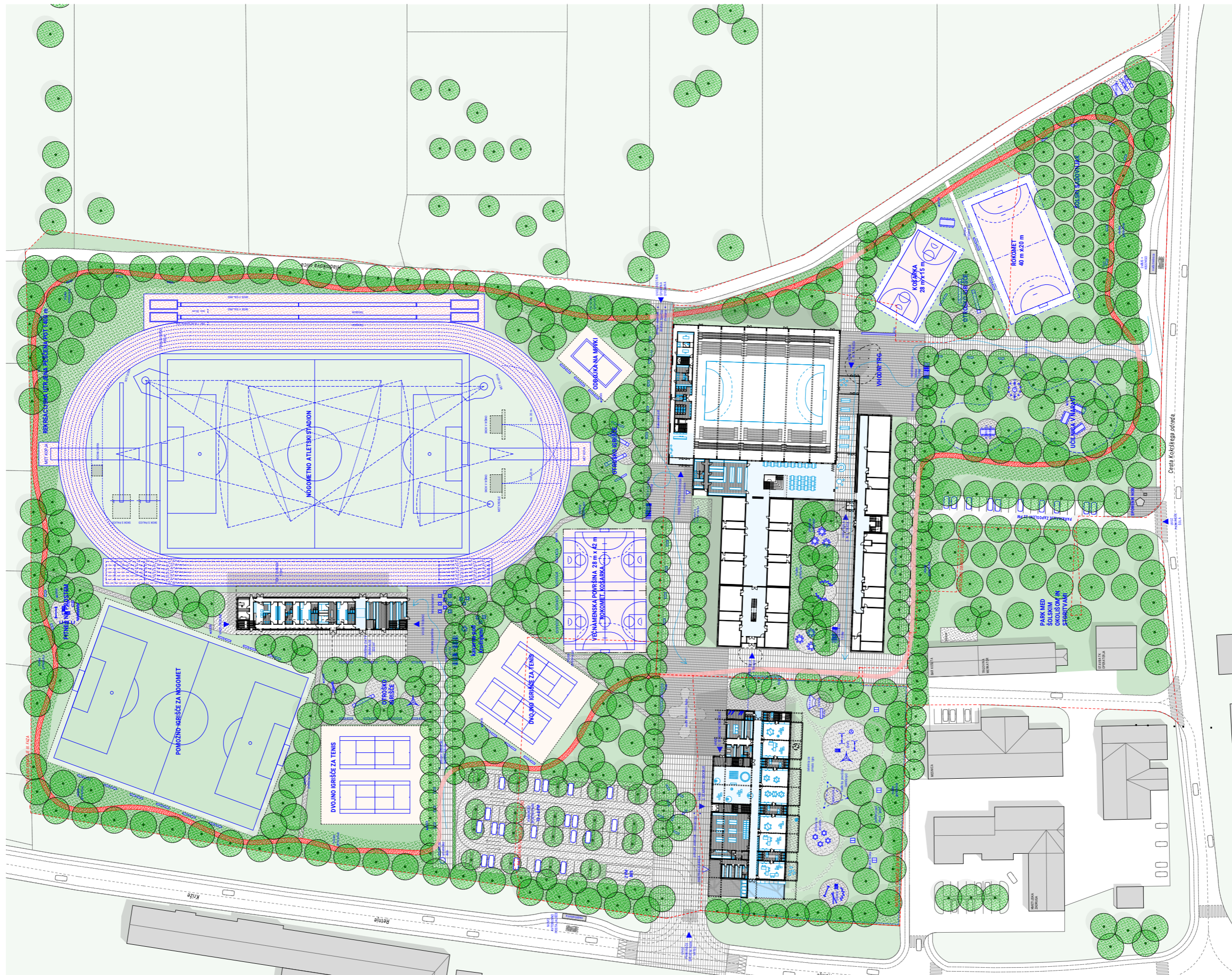
Objekt šole s pripadajočo športno dvorano je umeščen na edino območje, kjer je gradnja skladna z določili občinskega prostorskega načrta (OPN). Objekt šole s športno dvorano je zaradi obsežnega programa členjen na več simetričnih dvokapnic, kar zmanjša pojavnost stavbe in zagotovi skladnost s kontekstom okolice. Dvokapne strehe so orientirane v isti smeri kot strehe obstoječe šole.

Atletski center je zasnovan kot podolgovat objekt z upoštevanjem tribun, ki omogočajo optimalen pogled na atletsko stezo in nogometno igrišče. Zasnova predlaga umestitev objekta v središče športnih površin, kar omogoča učinkovito napajanje vseh zunanjih igrišč in zagotavlja krajše poti med posameznimi športnimi območji, objekt tako deluje kot središče prostora, vez med igrišči.



HEMA URBANISTIČNE UMESTITVE

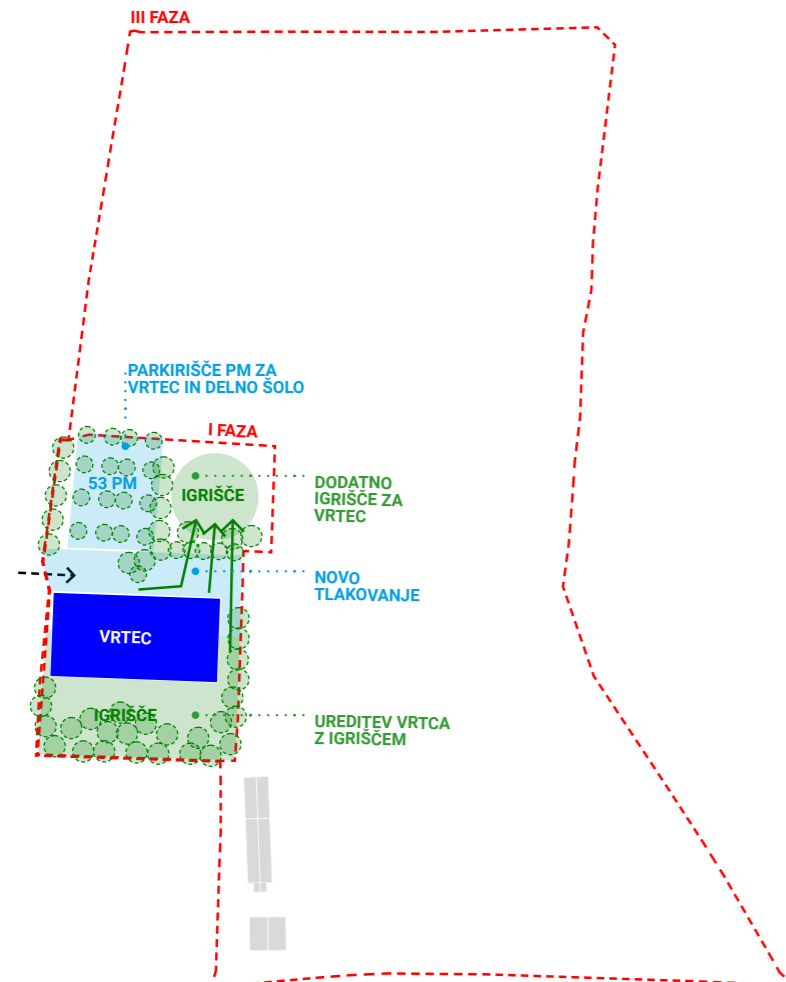




ŠIRŠA UREDITVENA SITUACIJA S PRIKAZOM III UREDITVENE FAZE M 1:500



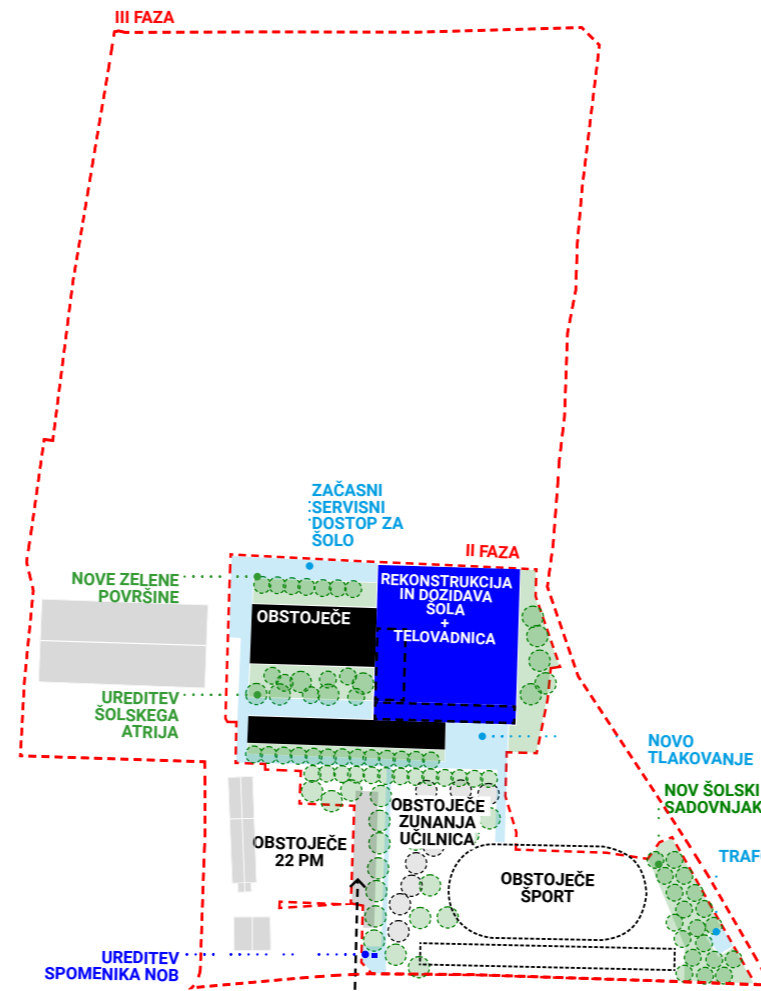
FAZNOST



SHEMA UREDITVE I. FAZE

V I. fazi se zasnuje nov vrtec s pripadajočim igriščem na južni strani objekta. Ohrani se obstoječ zahodni dostop na območje, vendar se severna dostopna pot preoblikuje v tlakovano pot z vstopnim trgom na desnem robu območja I. Faze. S tem se zmanjša hitrost motornih vozil in izboljša varnost na območju.

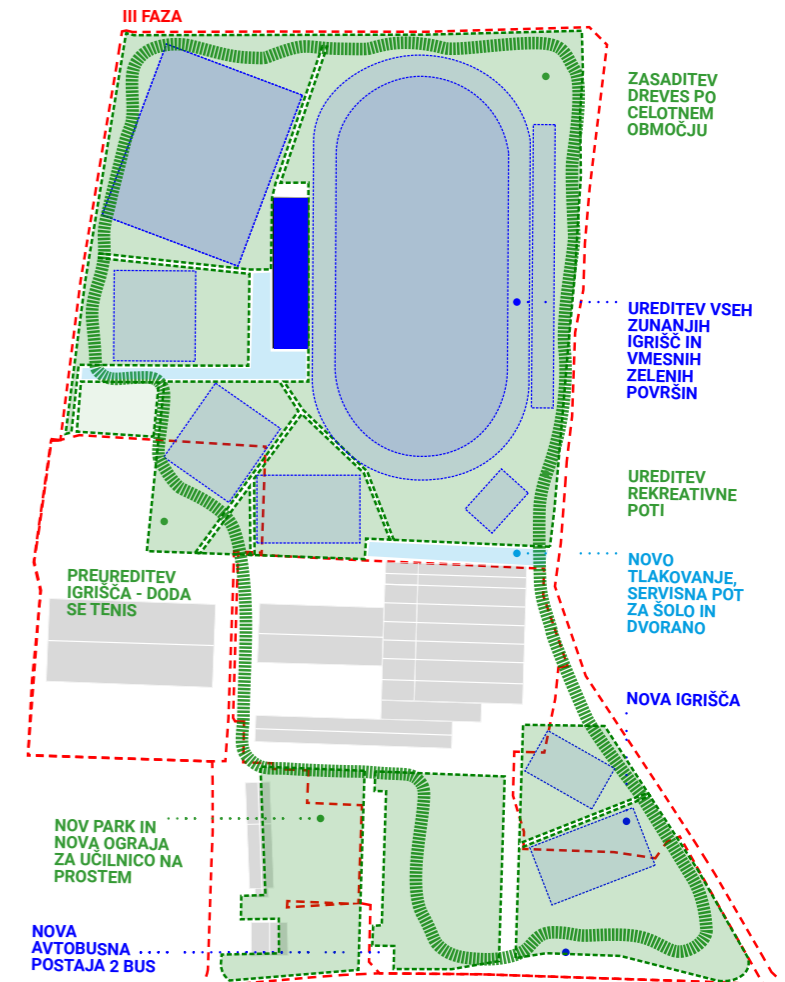
Na severnem delu območja se zasnuje novo parkirišče pod krošnjami ter dodatno igrišče z varno potjo, ki bo nudilo dodatne zelene površine za otroke.



SHEMA UREDITVE II. FAZE

V naslednji fazi je predvidena prenova in prizidava obstoječe šole, ki bo vključevala nov šolski program in večjo športno dvorano. Vstopna pot na severni strani se podaljša in vodi neposredno do vhoda v športno dvorano.

Na južni strani bo urejen nov šolski atrij ter vstopni trg z zasaditvijo novih dreves. Obstoječe parkirišče, namenjeno zaposlenim, bo ohranjeno, prav tako športne površine za šolo in zunanja učilnica. Na vzhodnem delu bo zasajen del šolskega sadovnjaka, ki bo zagotavljal pregrado med novo transformatorsko postajo, eko otokom in šolskim delom območja.



SHEMA UREDITVE III. FAZE

V tretji fazi je predvidena izvedba večine krajinskih ureditev, vključno s sklenjeno rekreativno krožno potjo. Na južnem delu območja bo urejeno novo avtobusno postajališče z vstopno potjo, igrišči in parkom, ki bo ločeval storitvene dejavnosti od šolskih površin. Vzhodna dostopna pot do šolske dvorane in šolske kuhinje bo asfaltirana, opremljena s pločnikom in novo kolesarsko stezo.

Na severnem delu območja se bodo izvedle vse predvidene ureditve, vključno z objektom atletskega centra. Dokonča se preostali del tlakovane poti na severni strani športne dvorane, ki bo služila tudi kot dostavna pot.

PROMETNA ZASNOVA

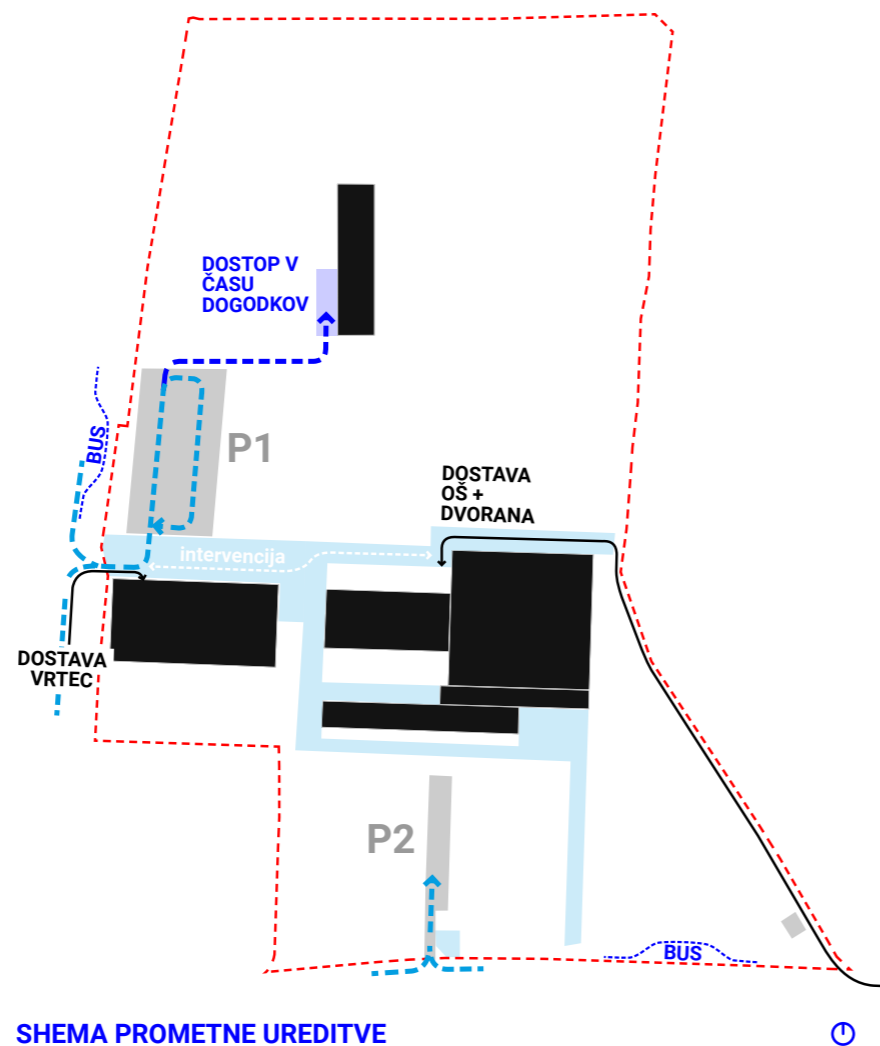
Prometna zasnova temelji na cilju ustvariti varno šolsko okolje, brez motornega prometa v osrednjem delu območja. Na zahodnem robu, severno od vrtca, je predvideno večje parkirišče pod krošnjami dreves, ki bo v prvi fazi zagotovilo 53 parkirnih mest (25 za vrtec in 28 za šolo) ter 2 parkirni mesti za avtobuse v času športnih prireditev. Obstoječe južno parkirišče s 22 parkirnimi mesti bo ohranjeno za zaposlene obeh objektov, kar omogoča, da v drugi fazi ni potrebno dodatno širiti parkirnih kapacitet za šolo in športno dvorano.

Severno od vrtca in šole bo tlakovana pot, namenjena pešcem, otroški igri in kolesarjem. Po tej poti bo možen tudi dostop za dostavo in intervencijska vozila, s potopnimi stebrički na obeh straneh pa bo preprečen dostop drugim motornim vozilom.

V tretji fazi je načrtovan servisni dostop do športne dvorane in šole z vzhodne strani, kar bo dodatno razbremenilo vzhodni dostop. Obstoječa makadamska pot bo asfaltirana do vhoda pri športni dvorani.

Predvideni sta dve novi avtobusni postajališči, ki bosta premaknjeni bližje šoli, kar bo zagotovilo boljšo in varnejšo povezavo za uporabnike javnega prevoza. Južno postajališče bo omogočalo začasno ustavljanje dveh avtobusov in je del natečajne ureditve, zahodno postajališče pa je informativna rešitev, umeščena na povezovalno os med šolo in vrtcem, kar otrokom omogoča kratke in varne poti.

V tretji fazi bo povečano glavno parkirišče pod krošnjami z dodatnimi 25 parkirnimi mesti, tako da bo območje skupno imelo 100 parkirnih mest in 2 avtobusni mesti, kar zadostuje zahtevam natečaja. Poleg tega so pri šoli in vrtcu predvidena tudi parkirna mesta za dostavo. Dostop do objekta nogometno-atletskega centra v času prireditev bo omogočen preko parkirišča in dostopne pločadi, kjer bo na tlakovanih površinah velikosti 200 m² urejen prostor za servisna vozila med tekmami.



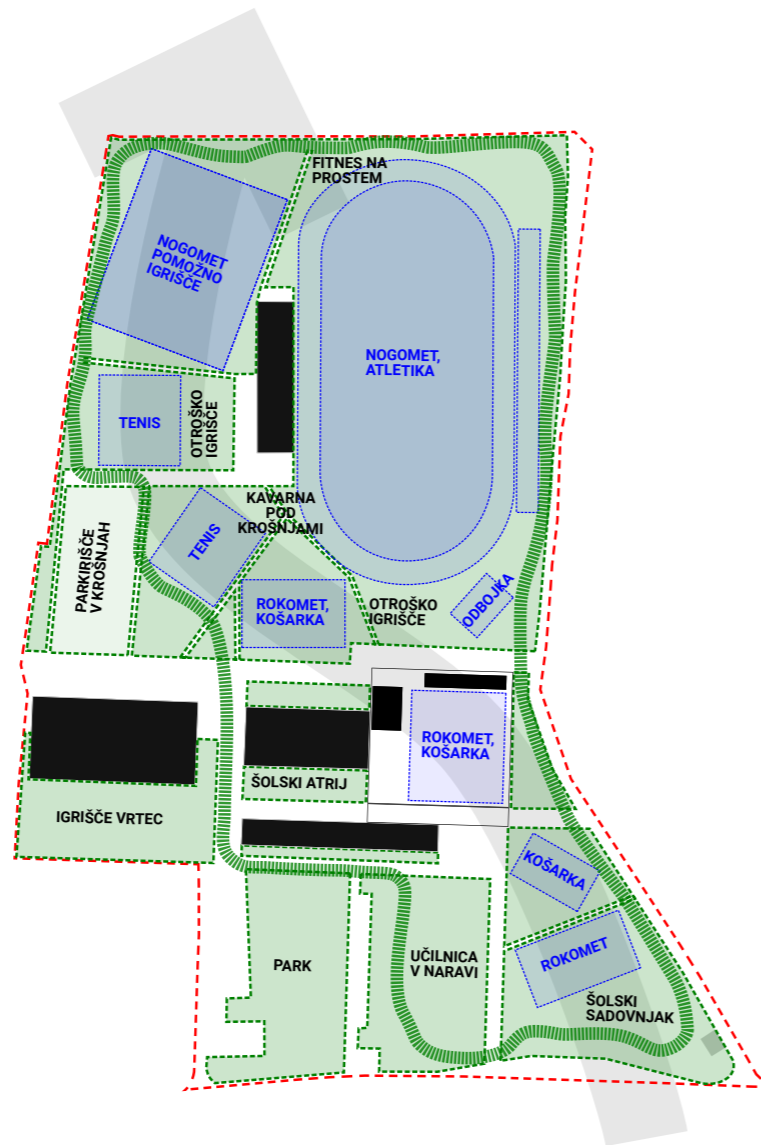
SHEMA PROMETNE UREDITVE

KRAJINSKA ZASNOVA

Zaradi umeščenosti območja v odprto krajino polj, je predvidena zadržana in minimalna krajinska ureditev. Zelene površine se delijo na površine s travno zasaditvijo ter površine z zasaditvijo višjih trajnic oziroma cvetoč travnik. Slednje se pojavljajo ob rekreacijski krožni poti ter predstavljajo mehek prehod med urejeno krajino ter obstoječimi polji. Ob enem tudi dajejo svoj karakter in razpoznavnost krožni poti.

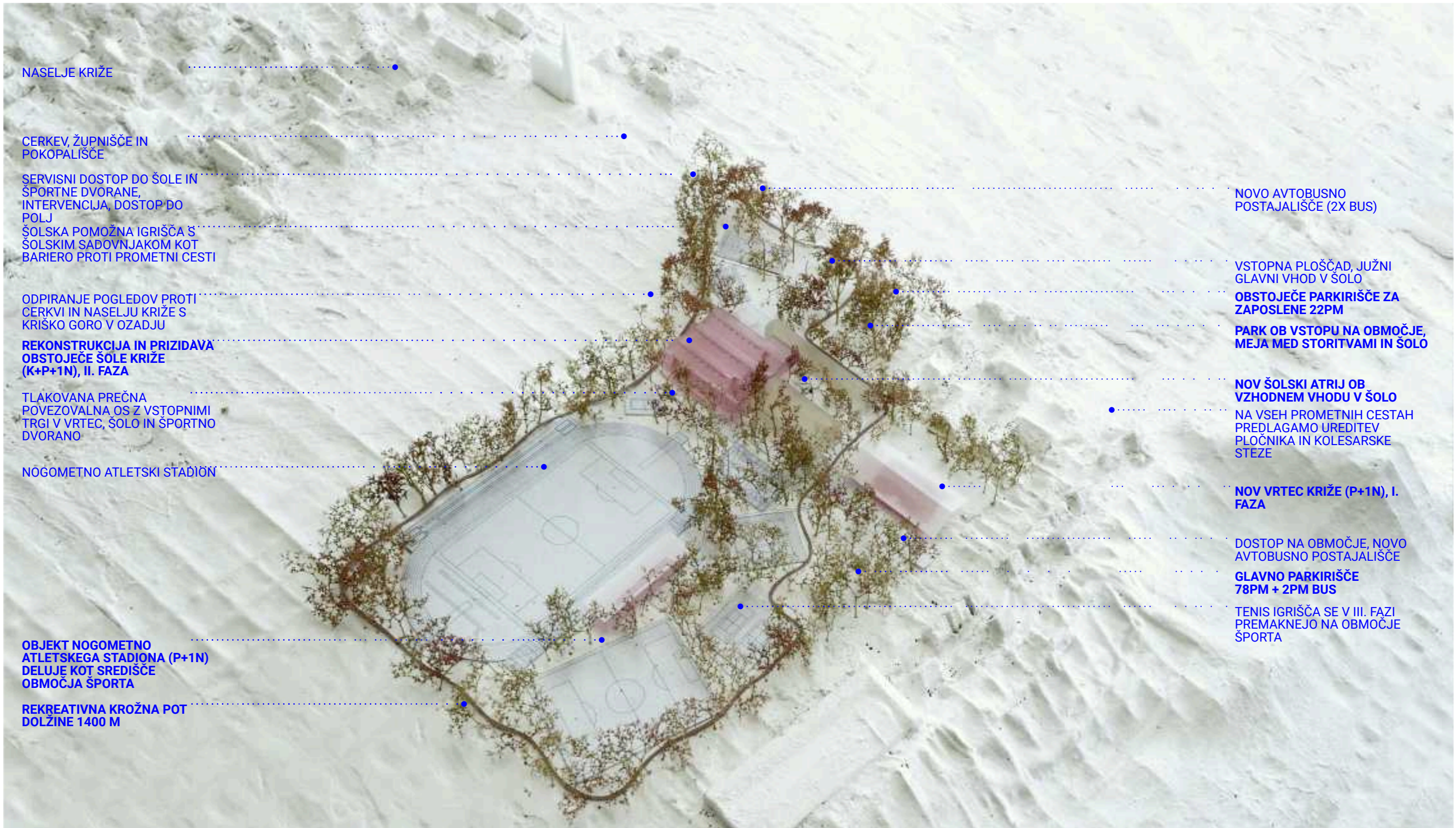
Obstoječa drevesa se v največji meri ohrani, prav tako se predvidi veliko zelenih površin z novo zasajenimi drevesi, ki ustvarjajo prijetno mikroklimo. Območje se zasadi z avtohtono ter vrstno pestro vegetacijo, med drevesne vrste predlagamo javorje (*Acer campestre*), lipo *Tilia cordata*, javor *Aver campestre*, gaber *Carpinus betulus*, vrbo iva *Salix caprea*, mali jesen, divjo češnjo, skorš, hrast... V šolskem sadovnjaku predlagamo stare sorte jablan, kjer se lahko zasadijo raznolike sorte, ki v vseh letnih časih obrodijo jabolka. Drevesa so postavljena tako, da se v največji meri zmanjša odpadanje listja na igrišča.

Za tlakovanje se uporabi v največji meri vodo prepustno tlakovanje. Predvideni so betonski tlakovci, ki so odporni tudi na visoke obtežbe, obenem pa omogočajo izdelavo območij, ki so porozna za padavinsko vodo. Predvidene so peščene poti ter ob objektih tlakovane poti in trgi. Za parkirišče se uporabi pesek v kombinaciji s travnatimi rešetkami na delu parkiranja.



SHEMA ZELENIH POVRŠIN

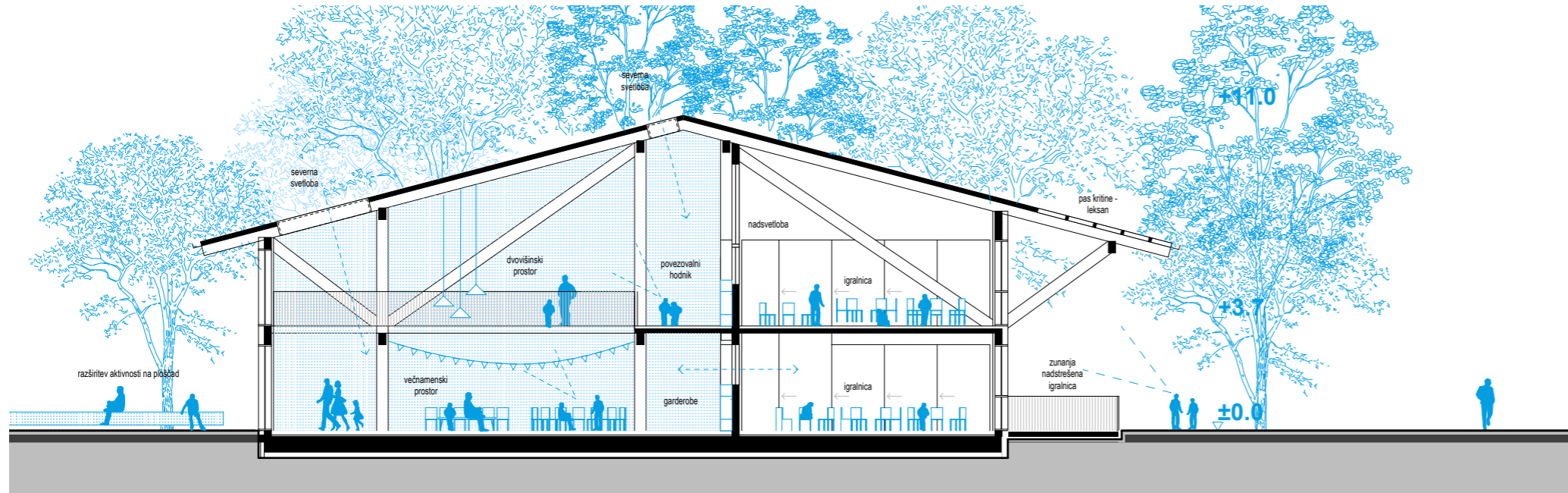




MAKETNI AKSONOMETRIČNI POGLED IZ SZ SMERI

VRTEC

ARHITEKTURNA ZASNOVA

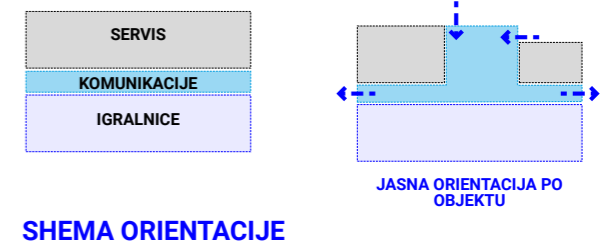


PREČNI PREREZ B-B M 1:200



ZAHODNA FASADA M 1:200

Arhitekturna zasnova vrta pragmatično abstrahira vzorce vernakularne arhitekture, ki se odraža v skeletu konstrukcije stavbe, ter zasnuje vrtec v dveh različnih rastrih, katere definira velikost igralnice in prostorov sanitarij med njimi. Osrednji povezovalni hodnik vzdolž igralnic pripenja nase preostale programske servise vrta. Arhitekturna zasnova vrta postavlja večnamenski prostor s komunikacijami v center objekta, tik ob komunikacijsko hrbtenico, ter z njim poveže južni del igralnic in severni del servisov. Večnamenski prostor se vrine med servisni del in s tem oblikuje dva ločena vhoda. Arhitekturna in konstrukcijska zasnova se prepletata; lesena skeletna konstrukcija je zasnovana vidno, s tem spodbuja raziskovanje, ustvarja pestre ambience in spodbuja igro, domišljijo. Ključna je orientacija vrta proti jugu in najkrajše stranice proti cesti. Streha objekta je oblikovana kot pokrivalo stavbe in zajed, ki tvorijo večje porkite zunanje prostore, ki služijo igri tudi takrat, ko vreme ne dopušča koriščenje odprtih zelenih in tlakovanih površin.



HEMA ORIENTACIJE



REKREATIVNA KROŽNA POT
DOLŽINE 1400 M

ZELENI MEDPROSTORI Z
DREVESI

VHODNI TRG PRED OBJEKTOM
NOGOMETNO ATLETSKEGA
CENTRA

OTROŠKO IGRIŠČE

PEŠČENE PEŠ POVEZAVE MED
IGRIŠČI

PARK OB VSTOPU NA OBMOČJE,
MEJA MED STORITVAMI IN ŠOLO

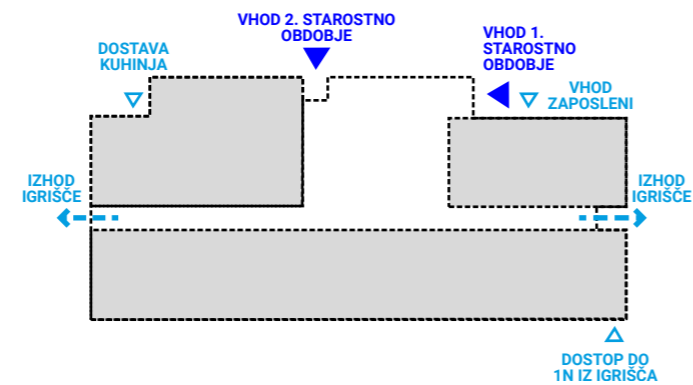
NOV ŠOLSKI ATRIJ

OTROŠKO IGRIŠČE, ZASADITEV
DREVES PROTI STORITVENIM
JAVNIM OBJEKTOM

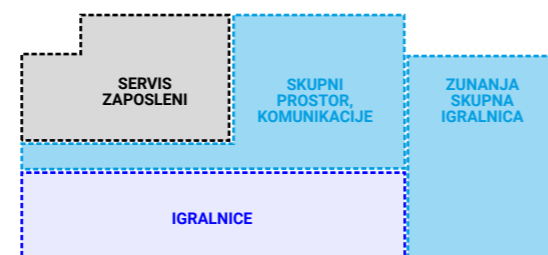
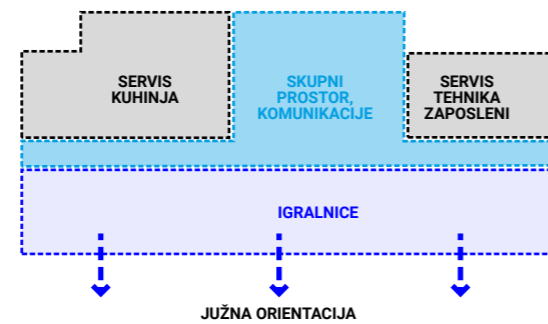
PARKIRIŠČE POD KROŠNJAMI

MAKETNI PRIKAZ UMESTITVE VRTCA (PRIKAZ V III. FAZI)

PROGRAMSKA ZASNOVA



SHEMA DOSTOPOV

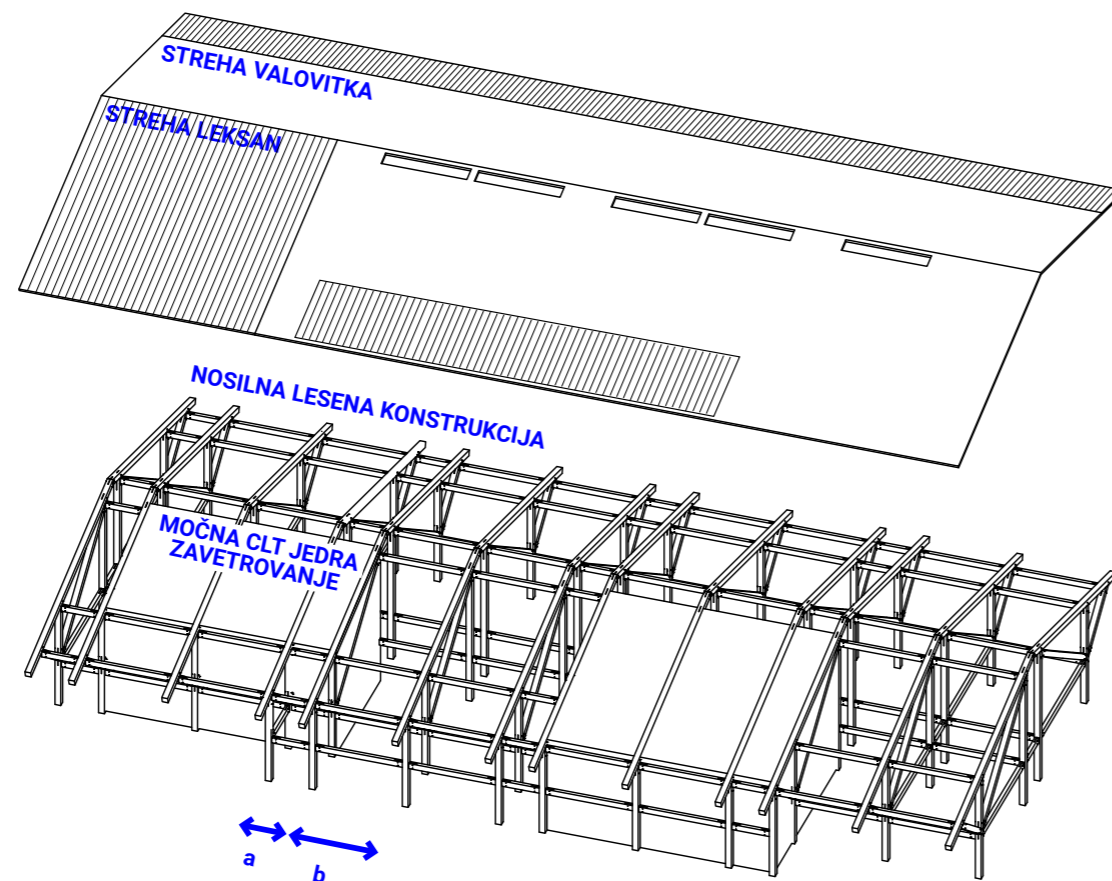


SHEMA PROGRAMSKE ZASNOVE

Koncept programske zasnove deli objekt vrtca na dva dela – servisni prostori ter prostor igralnic. Med te se vrine skupen večnamenski prostor, na katerega se navezujeta dva glavna vhoda – vhod za 1. in vhod za 2. starostno obdobje. Prostor igralnic se odpira na južno stran objekta, kjer so v pritličju umeščene igralnice 1. starostnega obdobja, v nadstropju pa igralnice 2. starostnega obdobja. V pritličju so umeščeni tudi kolesarnica, zunanje sanitarije za igrišče, shramba, tehnični prostori, garderobe za zaposlene z vhodom za zaposlene, prostor za smeti ter kuhinja z vhodom za dostavo in zaposlene v kuhinji. Za primer slabega vremena je del igrišča v pritličju tudi nadstrešen kot manjša skupna zunanja igralnica.

V prvem nadstropju so ob igralnicah 2. starostnega obdobja umeščeni prostori za zaposlene ter prostor za individualno delo z otroci. Slednji ima zasnovano manjšo zunanjo igralnico, ki omogoča možnost za individualno delo tudi zunaj. Za otroke 2. starostnega obdobja je zasnovana nadstrešena skupna igralnica, z zunanjim stopniščem povezana do igrišča. Večnamenski prostor v pritličju je delno dvovišinski ter tako povezan večnamenskim prostorom v nadstropju.

KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA



HEMA KONSTRUKCIJSKE ZASNOVE

Lesena skeletna konstrukcija stebrov in nosilcev iz lepljenega lesa stoji na armirano betonski temeljni plošči. Za zavetrovanje sta poleg polnil med igralnicami uporabljeni dve masivni jedri iz križno lepljenih sten, kamor so umeščene vertikalne komunikacije in servisi tehničnih prostorov in kuhinje. Preostali del vrtca konstrukcijsko dopušča možnost kasnejših predelav zaradi zagotavljanja primerne vzgojnega okolja. Ostrešje je klasično leseno iz lepljenih špirovcev.

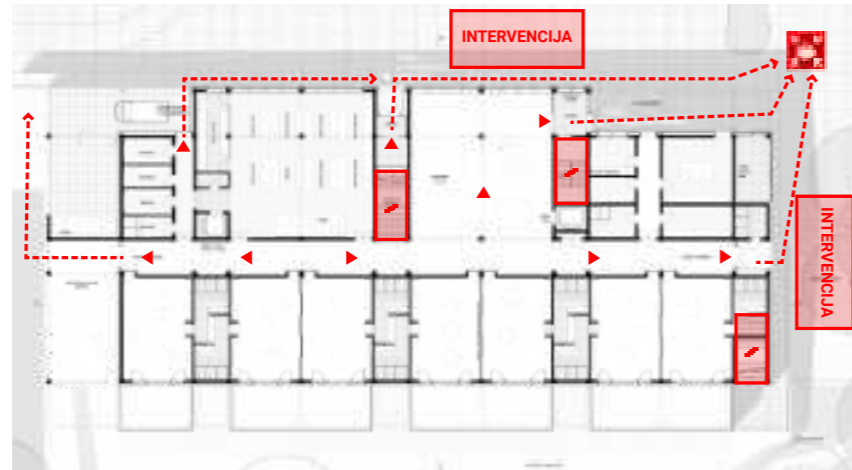
PODOBA IN FASADNI OVOJ

Fasada vrtca nakazuje členitev objekta na dva dela; masivni podstavek in lažji zgonji del, preko katerega je napeta enotna streha. Na fasadi pritličja je uporabljen grob omet strukture 4 - 6 mm, v nadstropju pa lesena prezračevana fasada iz letev v vertikalni smeri. Velik del lesene nosilne konstrukcije je viden. Streha je oblikovana iz valovitih strešnih plošč v svetlo sivem odtenku ter delno iz polikarbonatnih plošč. Slednje se uporabijo tam, kjer je želja po dodatni naravni svetlobi v prostoru. V notranjosti vrtca se ideja materializacije nadaljuje iz zunanosti; polnih ometanih sten, lesene konstrukcije ter pohištva iz lesa. Za tla je predviden trpežen, okolju prijazen in topel material linolej v zemeljsko rdečem odtenku. Ograje so v kombinaciji kovinske mreže, ki spodbujajo igro v prostorih, ter enostavne kovinske ograje iz vertikalnih palic okroglega profila. Barvni poudarki se pojavijo v modri barvi.

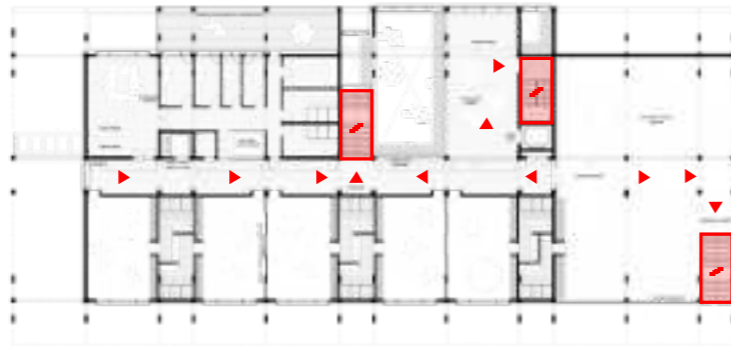


VIZUALIZACIJA VEČNAMENSKEGA PROSTORA S POGLEDOM NA IGRALNICE IN DVOVIŠINSKI PROSTOR

POŽARNA VARNOST



P

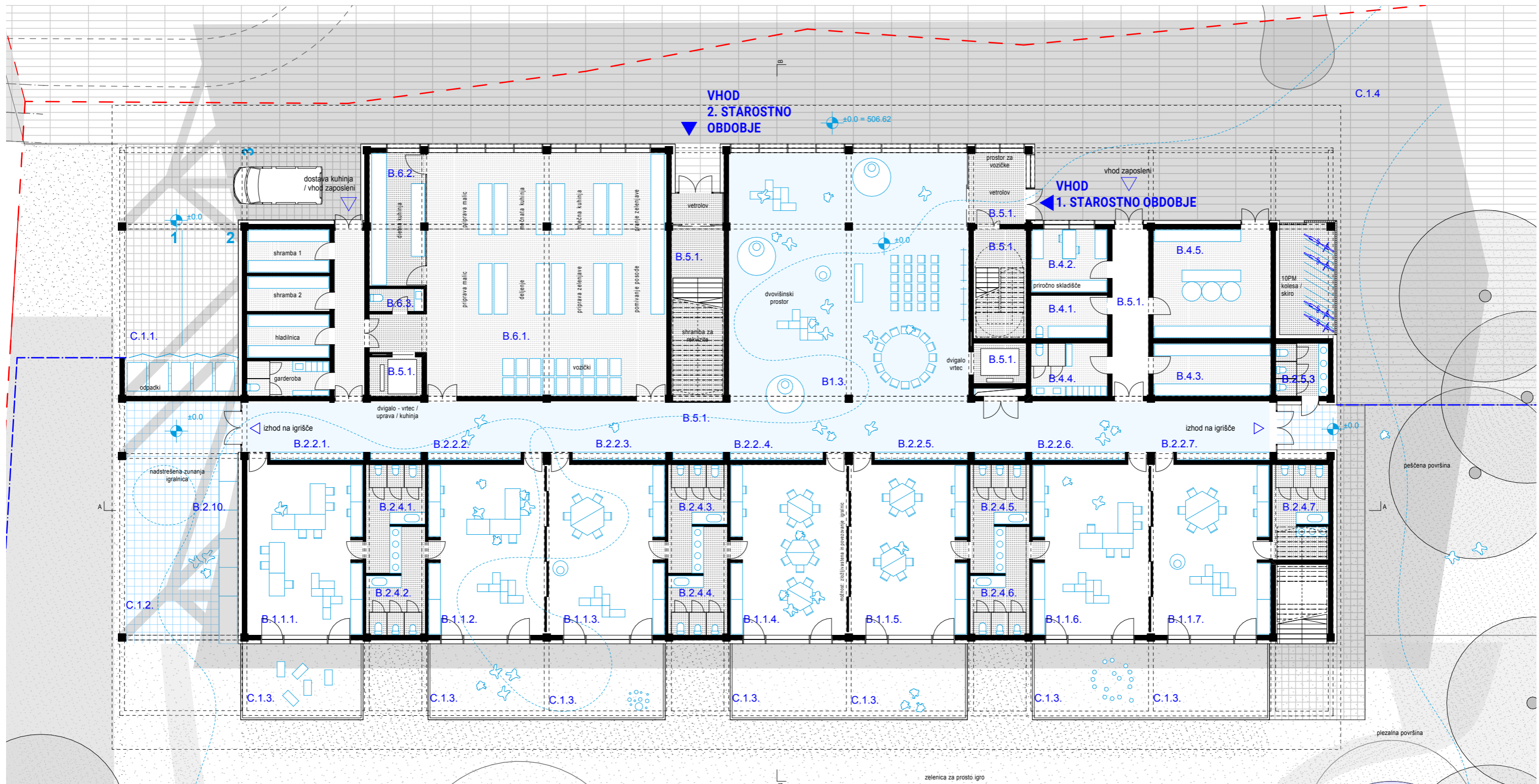


1N

SHEMA POŽARNE ZASNOVE

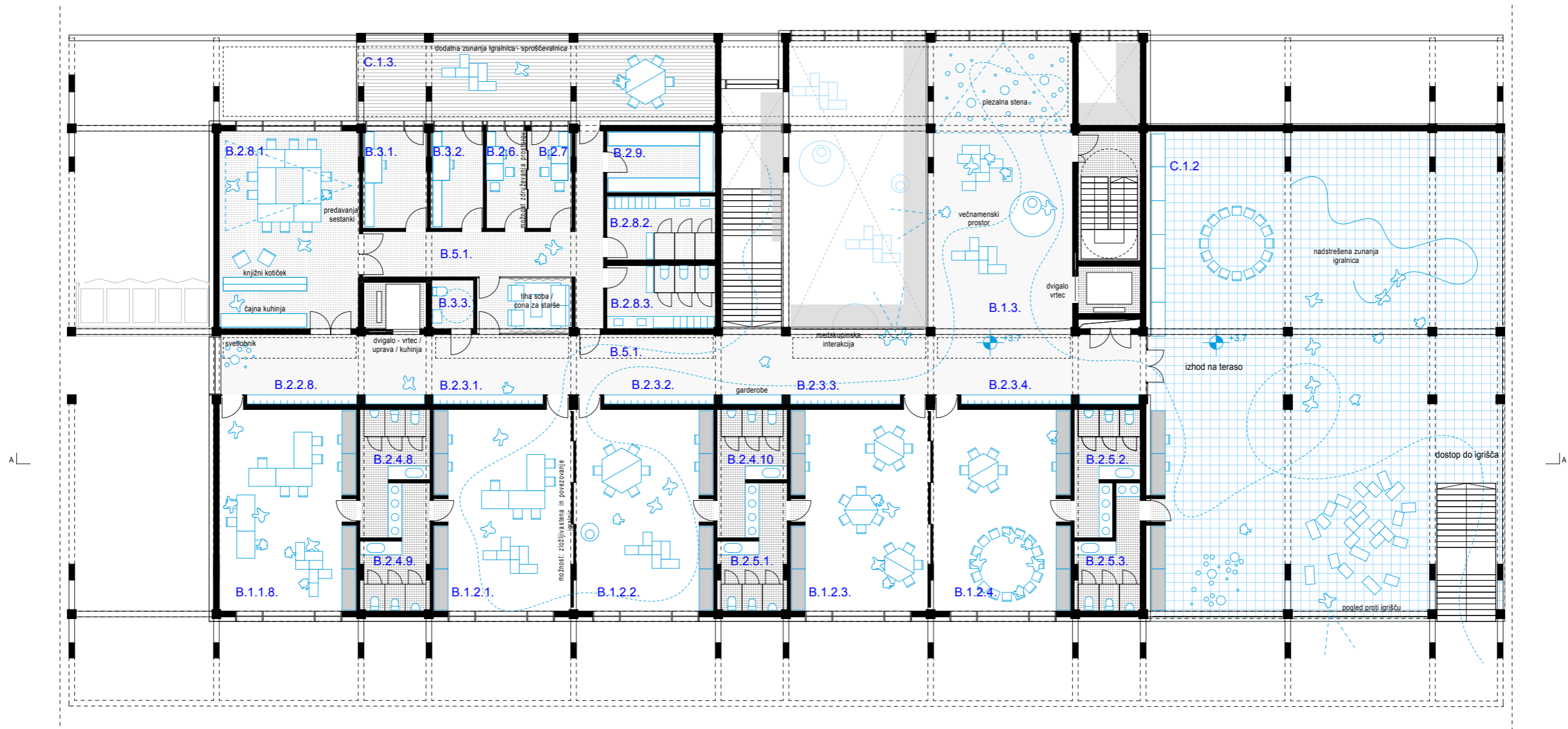
Vrtec spada med požarno zahtevne objekte, zato ima lesena nosilna konstrukcija predvideno požarno odpornost 30 minut. Objekt je razdeljen na tri požarne sektorje – sklop gospodarskih prostorov s kotlovnico, sklop kuhinje ter preostali del vrtca. Vrtec je primerno oddaljen od preostalih objektov, zato tukaj ni posebnih zahtev.

Za varno evakuacijo uporabnikov so predvidene ustrezne evakuacijske poti, kjer dolžina umika ne predega 35m v eni smeri oziroma 50 m v več smereh. Umeščeni sta dve notranji požarni stopnišči, prav tako pa je mogoča uporaba zunanjega stopnišča za požarno varnost. Evakuacija mobilno oviranih oseb je mogoča preko dvigala. V objektu je predviden avtomatski sistem javljanja požara, oddimljanje iz zaščitene stopnišča, avtomatizirana strešna okna, avtomatizirana vrata in požarne lopute za preprečevanje širjenja ognja in dima med požarnimi sektorji in varnostna razsvetljava.



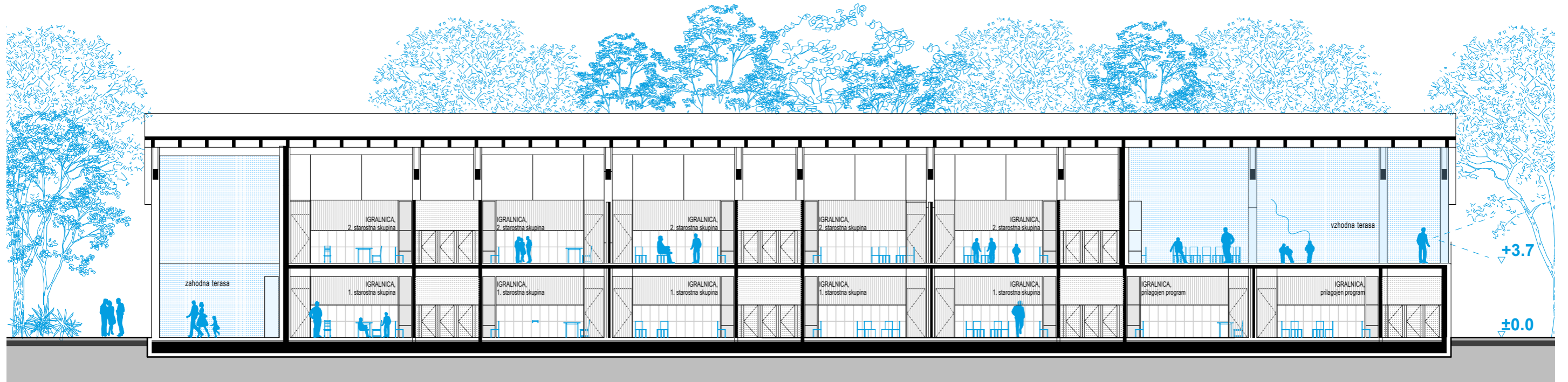
PRITLIČJE

B.1.1.1.	IGRALNICA A01	54,0 m ²	B.2.4.3.	SANITARIJE B03	13,6 m ²
B.1.1.2.	IGRALNICA A02	54,0 m ²	B.2.4.4.	SANITARIJE B04	13,6 m ²
B.1.1.3.	IGRALNICA A03	54,0 m ²	B.2.4.5.	SANITARIJE B05	13,6 m ²
B.1.1.4.	IGRALNICA A04	54,0 m ²	B.2.4.6.	SANITARIJE B06	13,6 m ²
B.1.1.5.	IGRALNICA A05	54,0 m ²	B.2.4.7.	SANITARIJE B07	14,0 m ²
B.1.1.6.	IGRALNICA A06	54,0 m ²	B.2.5.3.	SANITARIJE NA IGRIŠČU	7,6 m ²
B.1.1.7.	IGRALNICA A07	54,0 m ²	B.2.10.	SHRAMBA ZA VRTNA IGRALA B32	10,0 m ²
B.1.3.	VEČNAMENSKI SKUPNI PROSTOR	168,0 m ²	B.4.1.	PROSTOR ZA ČISTILO S TROKADEROM	9,0 m ²
B.2.2.1.	GARDEROBE B01	8,5 m ²	B.4.2.	PROSTOR ZA VZDRŽEVALCA	13,0 m ²
B.2.2.2.	GARDEROBE B02	8,5 m ²	B.4.3.	PRALNICA, SHRAMBA ČISTEGA PERILA	17,0 m ²
B.2.2.3.	GARDEROBE B03	8,5 m ²	B.4.4.	GARDEROBE IN SANITARIJE	11,0 m ²
B.2.2.4.	GARDEROBE B04	8,5 m ²	B.4.5.	KOTLOVNICA	35,0 m ²
B.2.2.5.	GARDEROBE B05	8,5 m ²	B.5.1.	KOMUNIKACIJE IN VHODI	188,7 m ²
B.2.2.6.	GARDEROBE B06	8,5 m ²	B.6.1.	CENTRALNA KUHINJA	216,0 m ²
B.2.2.7.	GARDEROBE B07	8,5 m ²	B.6.2.	DIETNA KUHINJA	20,0 m ²
B.2.4.1.	SANITARIJE B01	13,6 m ²	B.6.2.	SANITARIJE KUHINJA	3,3 m ²
B.2.4.2.	SANITARIJE B02	13,6 m ²			



1. NADSTROPJE

B.1.1.8.	IGRALNICA A08	54,0 m ²	B.2.4.10.	SANITARIJE B11	
B.1.2.1.	IGRALNICA A09	54,0 m ²	B.2.5.1.	SANITARIJE B12	13,6 m ²
B.1.2.2.	IGRALNICA A10	54,0 m ²	B.2.5.2.	SANITARIJE B13	13,6 m ²
B.1.2.3.	IGRALNICA A11	54,0 m ²	B.2.5.3.	SANITARIJE NA IGRISČU	13,4 m ²
B.1.2.4.	IGRALNICA A12	54,0 m ²	B.2.6.	PROSTOR ZA INDIVIDUALNO DELO B26	11,8 m ²
B.1.1.6.	IGRALNICA A13	54,0 m ²	B.2.7.	PROSTOR ZA INDIVIDUALNO DELO B27	8,0 m ²
B.1.3.	VEČNAMENSKI SKUPNI PROSTOR	66,0 m ²	B.2.8.1.	SKUPNI PROSTOR ZA STROK. DELAVCE B28	8,0 m ²
B.2.2.8.	GARDEROBE B08	8,5 m ²	B.2.8.2.	GARDEROBA ZA STROK. DELAVCE B29	54,0 m ²
B.2.3.1.	GARDEROBE B09	8,5 m ²	B.2.8.3.	SANITARIJE ZA STROKOVNE DELAVCE B30	13,6 m ²
B.2.3.2.	GARDEROBE B10	8,5 m ²	B.2.9.	KABIJET ZA VZGOJNA SREDSTVA B31	13,6 m ²
B.2.3.3.	GARDEROBE B11	8,5 m ²	C.1.2.	IGRIŠČE V 1N	13,0 m ²
B.2.3.4.	GARDEROBE B12	8,5 m ²	C.1.3.	IGRIŠČE V 1N	337,2 m ²
B.2.2.6.	GARDEROBE B06	8,5 m ²	B.3.1.	PISARNA VODJA ENOTE	55,0 m ²
B.2.2.7.	GARDEROBE B07	8,5 m ²	B.3.2.	PISARNA POMOČNIKA VODJA ENOTE	12,0 m ²
B.2.4.7.	SANITARIJE B08	13,6 m ²	B.3.3.	SANITARIJE ZAPOSLENI	10,0 m ²
B.2.4.8.	SANITARIJE B09	13,6 m ²	B.5.1.	KOMUNIKACIJE IN VHODI	4,0 m ²
B.2.4.9.	SANITARIJE B10	13,6 m ²			122,0 m ²



VZDOLŽNI PREREZ A-A M 1:200



VZHODNA FASADA M 1:200



JUŽNA FASADA M 1:200



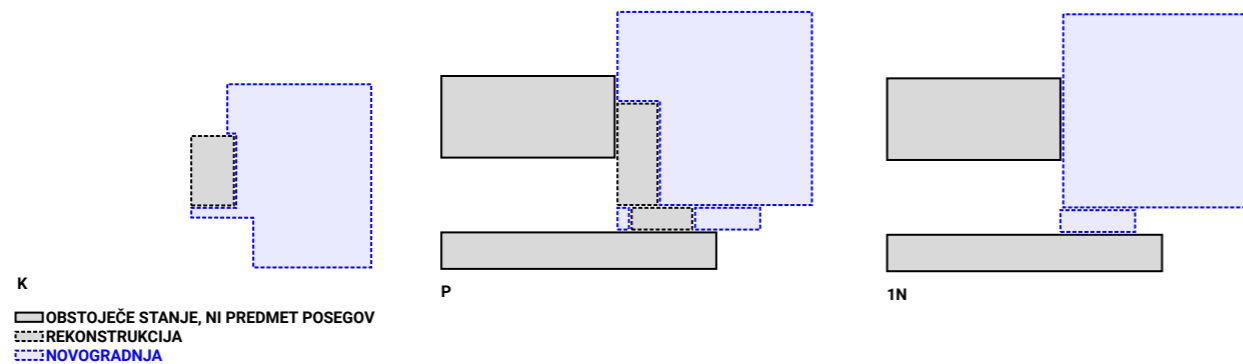
SEVERNA FASADA M 1:200

ŠOLA IN ŠPORTNA DVORANA

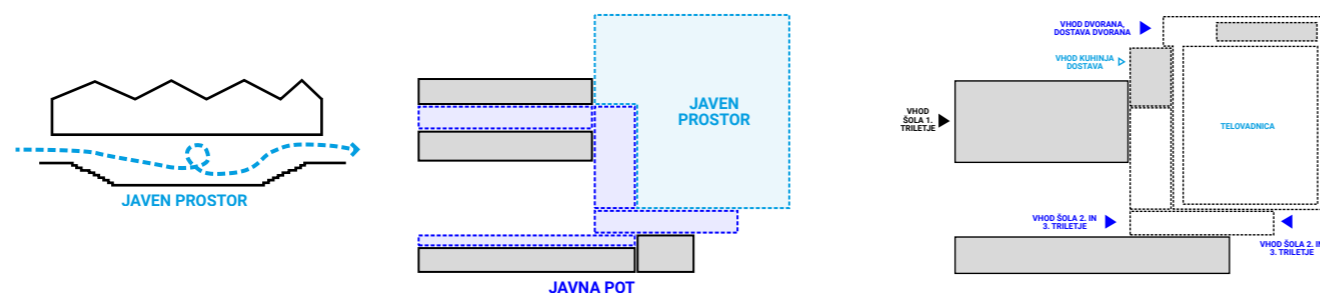


POGLED NA VHOD V ŠOLO - 2. IN 3. TRILETJE, IZ JUŽNE SMERI OBJEKTA, V OZADJU VELIKI VADBENI PROSTOR

ARHITEKTURNA ZASNOVA



SHEMA POSEGOV V OBSTOJEČI ŠOLI



SHEMA NOTRANJEGA JAVNEGA PROSTORA

SHEMA DOSTOPOV

Natečajna rešitev sledi prepoznavni ideji Navinškovih šol, ki je namesto ozkih hodnikov umeščal prostrane naravno osvetljene in naravno prezračevane večnamenske prostore, ki ob komunikaciji predstavljajo tudi družaben prostor šole. S tem prostor postane popolnoma čitljiv, postane podaljšek zunanjega prostora in poveže šolo v celoto. Izhajajoč iz te misli vzpostavimo ključni element povezovanja - horizontalno komunikacijsko os za 2. in 3. triletje, na katerega se prečno navezuje večnamenski prostor v pritličju in nadstropju. S tem praktično brez hodnikov povežemo oba obstoječa dela šole v celoto in s tem ustvarimo jasno orientacijo v prostoru. Avla in večnamenski prostor v nadstropju postaneta srce šole, ki ju vertikalno povezuje novo glavno stopnišče s tribunami za posedanje, druženje in učenje. Ta os se proti vzhodu vizualno odpira v telovadnico v obeh etažah. Prostori šole, kljub skromnosti, postanejo prostrani in svetli.

Drugi ključni element zasnove je formiranje jasno čitljivih vhodov, ki se opirajo na obstoječe. Obstoječ vhodni del šole, kjer sta iz dveh smeri predvidena vhoda za 2. in 3. triletje, se ohrani in dodatno razširi z avlo in povečanim prstorom garderob, ki je danes podhranjen. Vhod za 1. triletje puščamo predvidenega s projektom prizidave, saj je najbližji dostopni ploščadi ob vrtcu ter parkirišču. Vhode poudarimo z nadstrešnicami, ki so oblikovane v mehkih oblikah z namenom, da jasno nakazujejo glavne vhode v šolo.

Pri arhitekturni zasnovi smo upoštevali načelo prenove pred novogradnjo, zato smiselno ohranjamo in prenovimo obstoječe kletne prostore ter obstoječ večnamenski prostor v pritličju, ter ohranjamo formiranje vhodov, ki so smiselni in primerni.

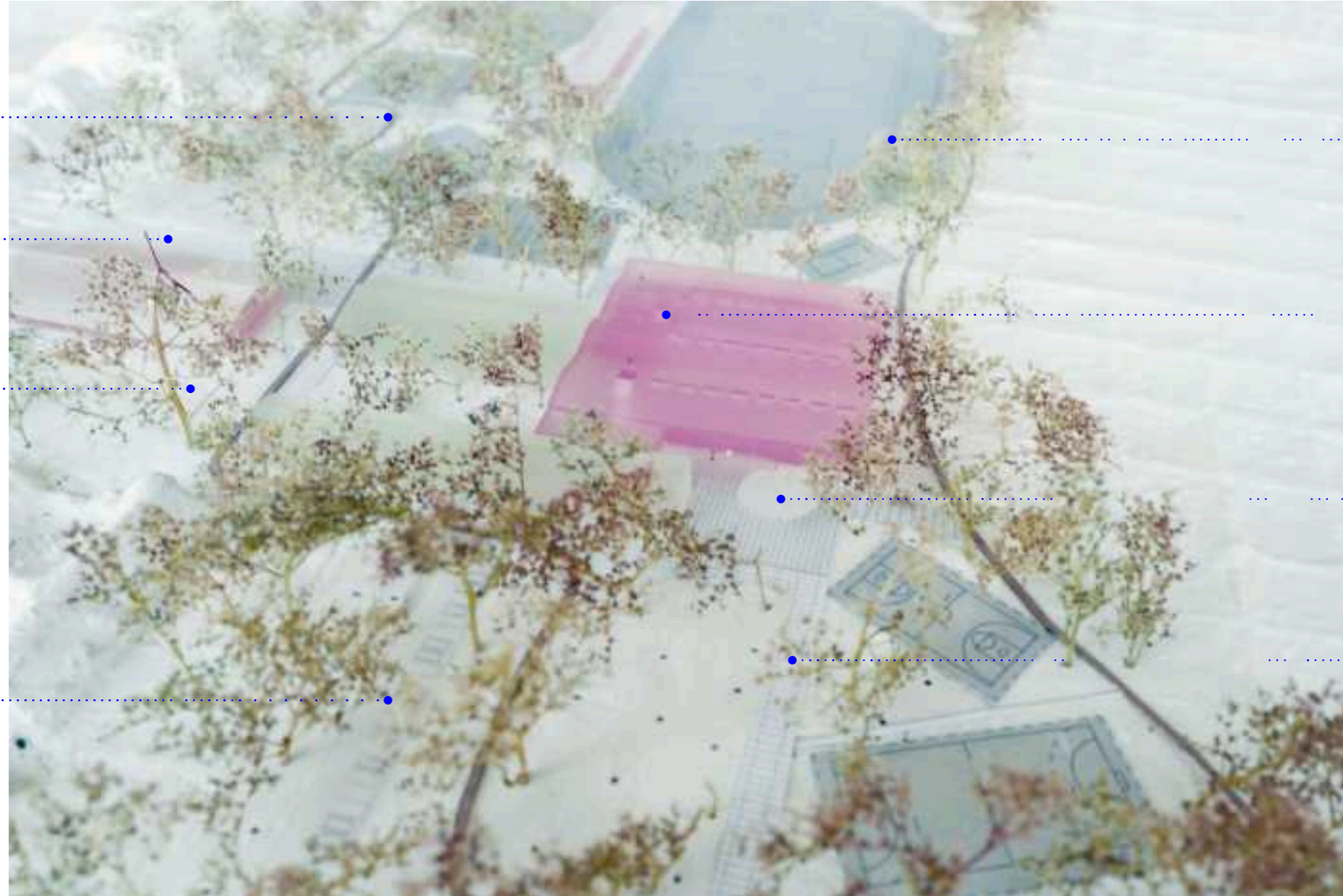
Dvorana se pripenja ob šolo na vzhodni strani, na severu se predvidi vhodna lamela, kamor so umeščeni servisi in podporni prostori za vadbe in borilnica. To je tudi vhodna avla za dogodke, do katerih se vstopa na tribune. Dvorana se odpira na skupne prostore šole ter na prostor polj s pogledom proti naselju Križe. Zaradi smotrnosti in uporabosti ima del tribun fiksen, preostanek pa se za potrebe organiziranja športne vzgoje zloži.

ZELENI MEDPROSTORI Z
DREVESI

DOSTOPNA TLAKOVANA
SEVERNA POT Z VHODNIMI TRGI

NOV ŠOLSKI ATRIJ

OBSTOJEČE PARKIRIŠČE 22 PM



ZASADITEV NOVIH DREVES
USTVARJA PRIJETNO
MIKROKLIMO

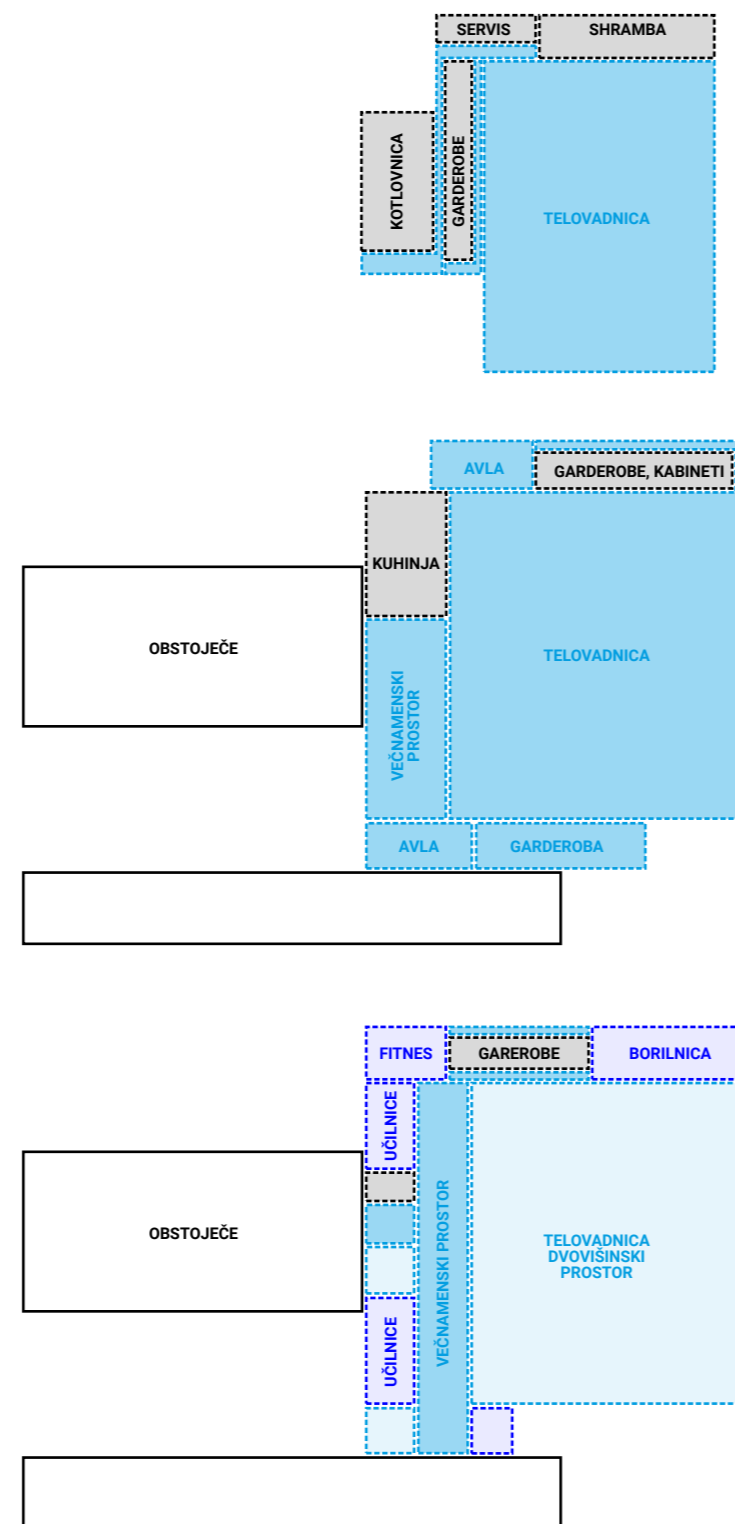
ŠOLSKI ATRIJ

LAHKA VHODNA NADSTREŠNICA

VHODNA TLAKOVANA POT DO
VHODA V ŠOLO

MAKETNI PRIKAZ UMESTITVE PRIZIDAVE ŠOLE IN ŠPORTNE DVORANE

PROGRAMSKA ZASNOVA



PROGRAMSKA ZASNOVA

ŠOLA

Zaradi navezave obstoječih delov objekta na novo je smiselna programska zasnova šole velik izziv. Poti so že danes nejasne, z novo dozidavo pa bodo le-te postale še bolj neprimerne za otroke. Skupni prostori morajo biti široki in predstavljati prostor za druženje, igro in pogovor. Tukaj si otroci med odmorom sprostijo misli, da so lahko zbrani med učnim procesom. Zato natečajna rešitev sledi ideji Navinškovih šol, kjer namesto ozkih hodnikov umešča široke skupne prostore, ki ob komunikaciji predstavljajo tudi družaben prostor šole. Tako je v pritličju kot tudi v nadstropju zasnovan širok skupni prostor, ki predstavlja povezavo med 1. ter med 2. in 3. triado šole. Nanj se naveže vhodna šolska os, ki jo natečajna rešitev razširi ter s tem omogoči zadostno kvadraturu garderob ter novo delno dvovišinsko vhodno šolsko avlo. Kot del skupnega prostora so zasnovani tudi večnamenski prostor oziroma jedilnica, glavno centralno stopnišče s tribunami za posedanje, ter v nadstropju prostor za pogovor, kabinet z učnimi pripomočki ter prostorom za skupno delo. V pritličju je umeščena še kuhinja s servisnim dostopom iz severne strani. V nadstropju so zasnovane učilnice, ki v obroč povežejo učilnice obstoječega ter novega dela šole. Kot lepo gesto vidimo umestitev učilnic programa za nižji izobrazbeni standard v središče šole.

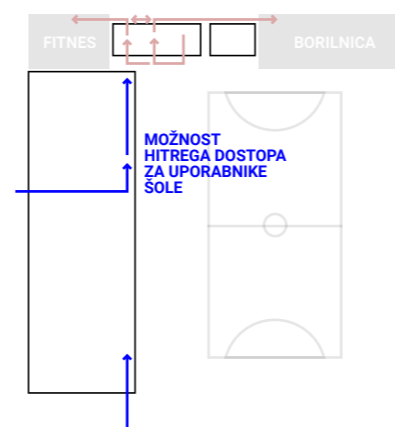
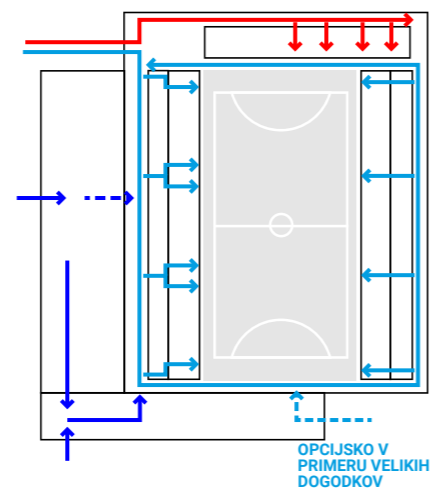
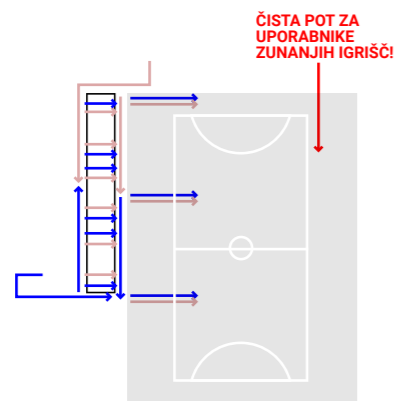
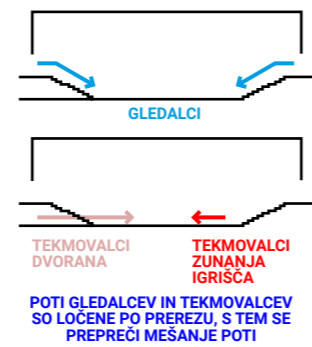
PROGRAMSKA ZASNOVA

ŠPORTNA DVORANA

Objekt je podkleten zaradi doseganja višine športne dvorane. V kletni etaži so zasnovani trije garderobni sklopi s sanitarijami, prostor za vzdrževalca, sanitarije, prostor za čistilko, veliki vadbeni prostor, shramba za rekvizite ter dodaten prostor za ogrevanje, ki se neposredno odpira na veliki vadbeni prostor. Omogoča uporabo tako za ogrevanje pred ali med tekmo kot tudi za uporabo med urami športne vzgoje. Ker imajo športne dvorane z manj sedeži za gledalce (600) večje površine za shrambo, natečajna rešitev umesti v kletni etaži tudi dodatno shrambo. Kotlovnica je na obstoječem mestu in je namenjena za športno dvorano ter za šolo.

V pritličju je na severni strani umeščena vhodna avla, vezana neposredno na vertikalne komunikacije (nečista pot) ter horizontalno povezavo do garderob, ki so namenjene uporabnikom zunanjega nogometnega igrišča. Prego slednjih ter pedagoških kabinetov je zasnovana čista vertikalna komunikacija do velikega vadbenega prostora v kleti. Tribune za gledalce so umeščene na dveh dolgih stranicah velikega vadbenega prostora ter krožno povezane z iztekom v vhodni avli. Ob večjih prireditvah je mogoče obiskovalce ločiti na dva vhoda, v tem primeru se lahko uporabi južni vhod v šolskem vetrolovu.

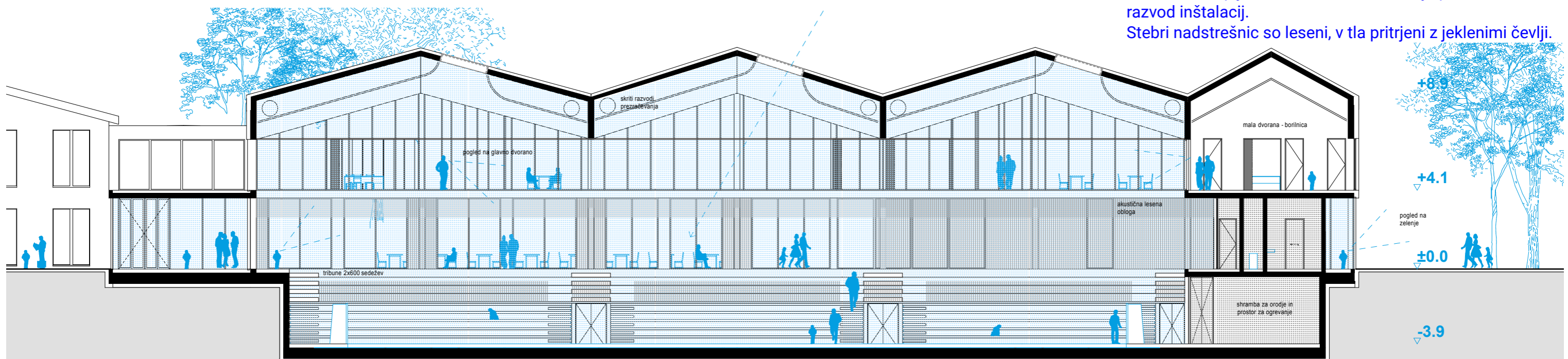
V nadstropju je umeščena borilnica in fitnes z vsem potrebnim podpornim programom ter ločeno čisto in nečisto potjo.



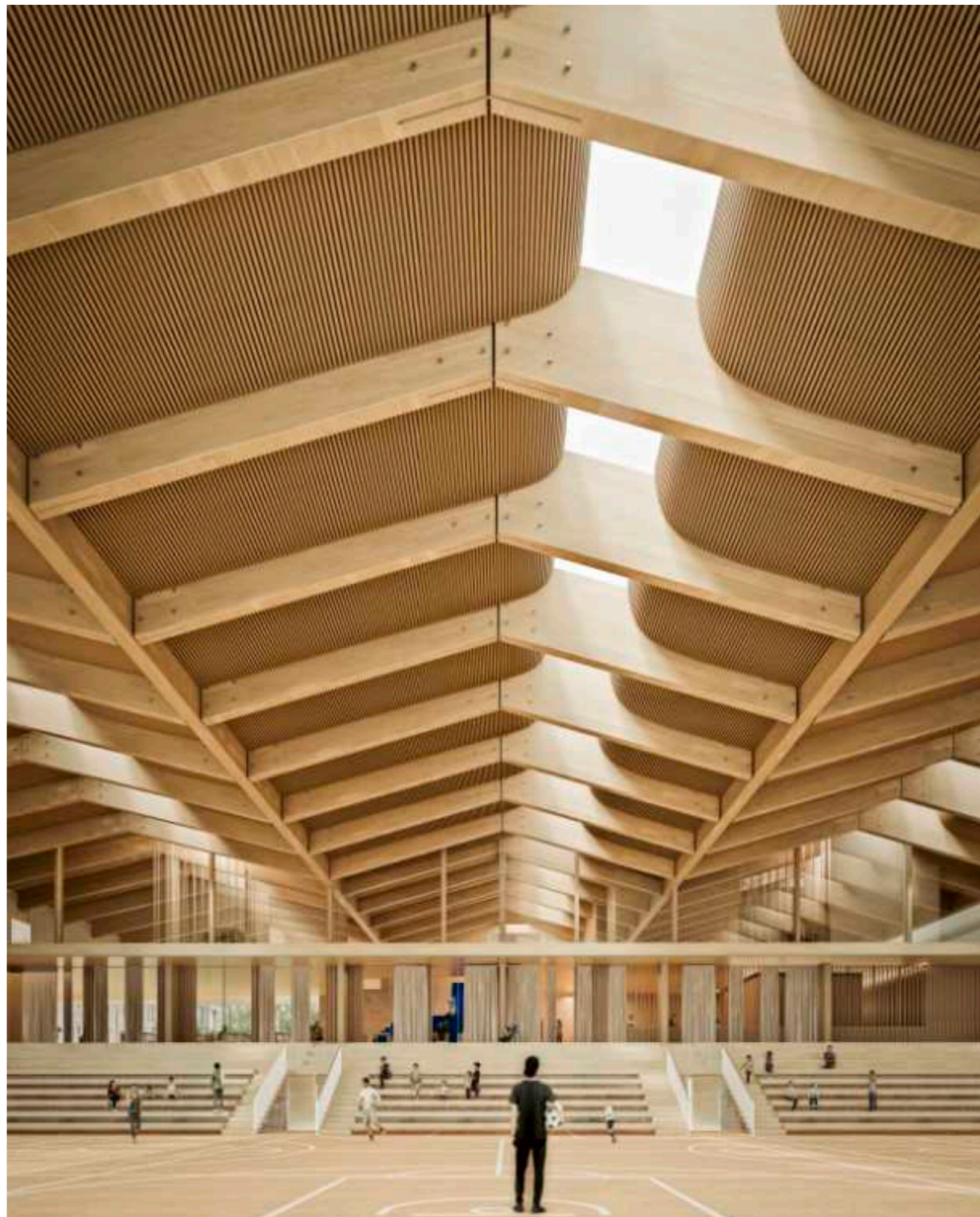
HEMA POTI UPORABNIKOV

KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA

Dvorana je zaradi zahtevane višine ter omejitve z višino slemena glede na OPN potisnjena v klet. Kletne dele stavb tvori armiranobetonska kad športne dvorane, ki se poveže na obstoječo klet šole. Zgornji del je kombinacija lesene konstrukcije iz križno lepljenih plošč, ki zaobjamejo obstoječo rekonstruirano konstrukcijo dela avle in jedilnice. Obstojec del objekta se v pritličju prenovi tako, da se glede na nadaljne faze projektiranja predvidijo tiste odprtine, ki omogočajo statično varnost objekta. Nosilna konstrukcija dvorane je sestavljena dvodelno - ožja lamela s servisi, borilnico in ostalimi servisnimi prostori za obiskovalce je sestavljena iz križno lepljenih masivnih lesenih plošč, medtem ko naslednje večje raste tvorijo lepljeni leseni okvirji, ki jih tvorijo stebri in nosilci, ki se nosijo v smeri vzhod-zahod, ter obenem oblikujejo objekt z zaporednimi simetričnimi dvokapnicami, ki stavbo razgibajo, ji prilagodijo merilo pojavnosti in ustvarijo razgibano strukturo strehe. Medetažne konstrukcije so iz križno lepljenih plošč. Strešna konstrukcija je klasično oblikovana s špirovci in zavetrovana s tanjšimi križno lepljenimi ploščami v sloju strešne izolacije. V dvorani okvirje povezujejo sekundarni lepljeni nosilci, med katerimi je prostor za razvod inštalacij. Stebri nadstrešnic so leseni, v tla pritrjeni z jeklenimi čevlji.



PREČNI PREREZ A-A M 1:200

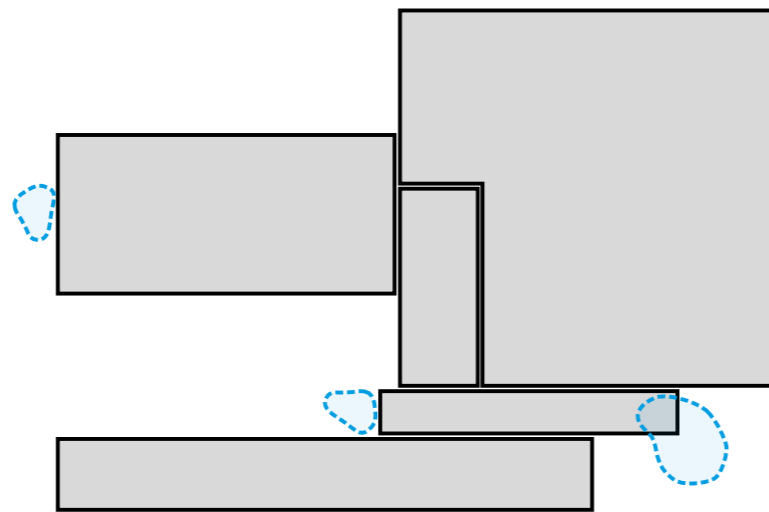


POGLED NA VELIKI VADBENI PROSTOR TER VEČNAMENSKI PROSTOR ŠOLE V OZADJU

PODOBA IN FASADNI OVOJ

Fasadni ovoj stavbe tvorijo površine belih barv, ki celovito povežejo celoten kompleks šole. Pritlični del je oblikovan pretežno iz grobega 4 - 6 mm zrnatega ometa, delno fasado tvorijo steklene površine vhodnih prostorov in oken, del pa lesena prezračevana fasada iz vertikalnih letev. Zgornji del stavbe je pretežno iz lesenih letev. Lesene letve so rahlo beljene, s tem se poenoti celoten izgled šole. Za doseganje kontrastov, je notranjost športne dvorane pretežno iz vidnega lesa z barvnimi poudarki; modro centralno stopnišče, rumena za servisni del športne dvorane...

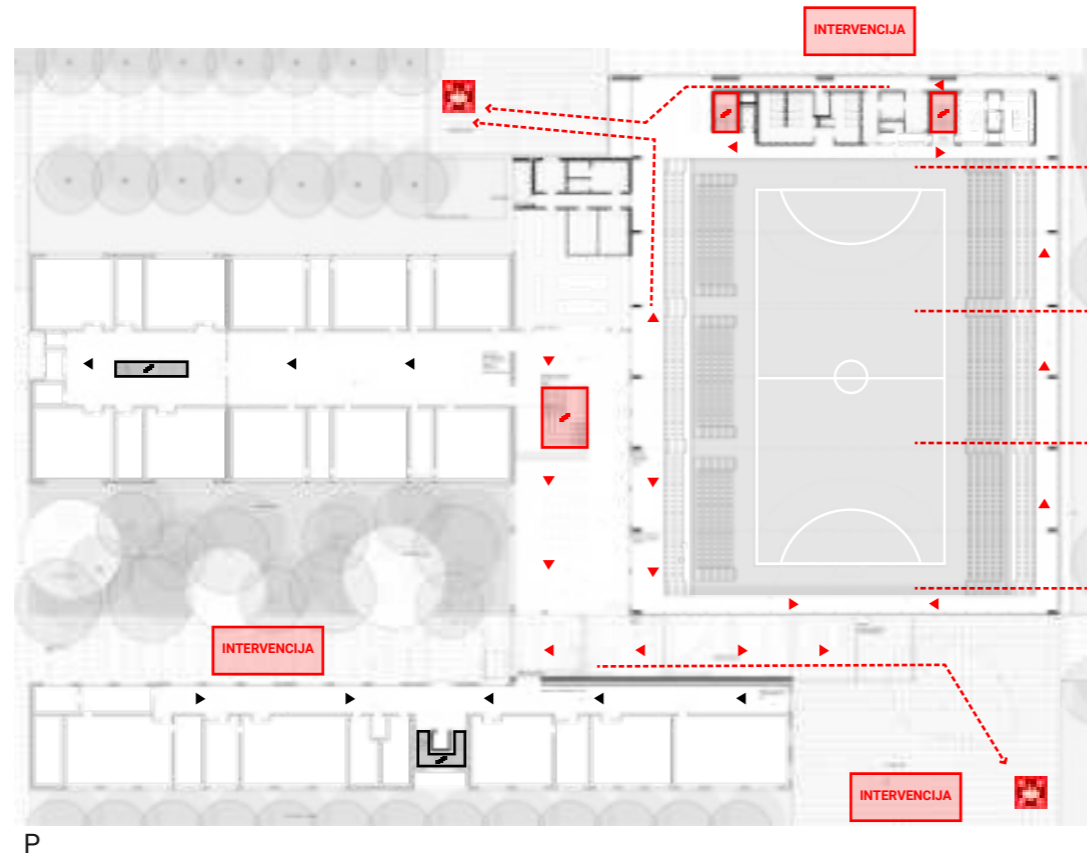
Stropovi v šoli in telovadnici so akustični stropovi iz lesa. V medstropovju so razeljene vse inštalacije, kar omogoča enostaven in lahek servis. Lesen strop se proti svetlobnikom upogne, da poveča vpadni kot in razpršenost naravne svetlobe. Svetlobniki so umeščeni na severne strešine na način, da prostor osvetlijo z difuzno severno indirektno svetlobo. Južne strešine se izkoriščajo postavitev fotovoltaičnih panelov.



VHODI ŠOLA = IGRA

SHEMA VHODNIH NADSTREŠKOV

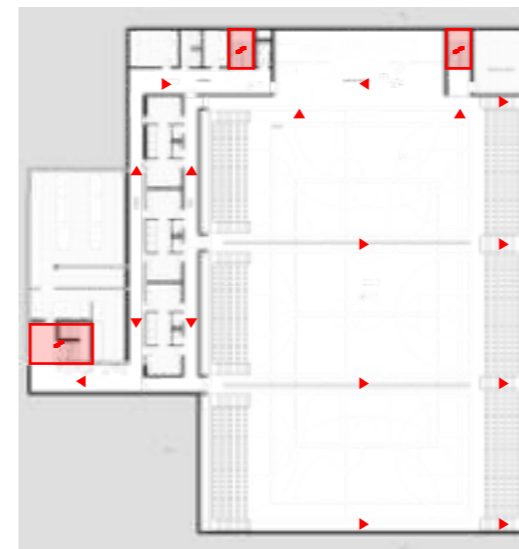
POŽARNA VARNOST



P



1N



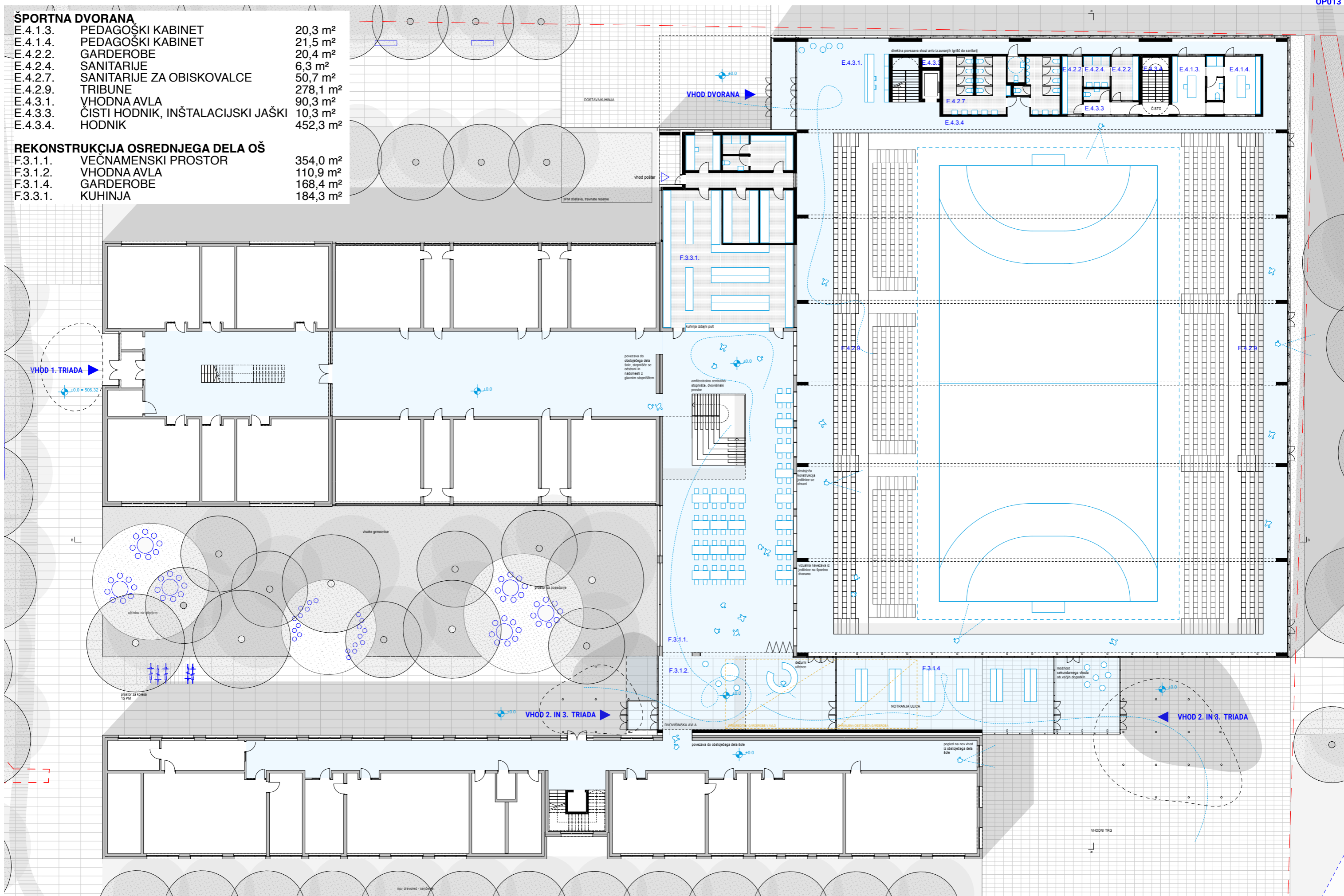
K

Objekt je deljen na več požarnih sektorjev, kjer je možnosti za delitev nekaj, zato natečajni elaborat predvideva osnutek, ki bo v nadaljnjih projektih služil kot osnova za elaborat požarne varnosti. Zaradi zahteve po možnosti ločene uporabe šolskih prostorov in prostorov športne dvorane, so požarni sektorji primarno ločeni glede na programsko delitev, kar omogoča uporabo športnega programa tudi v primeru, ko je šola zaprta, in obratno. V požarni varnosti se upošteva tudi obstoječi del šole, saj nova zasnova poveže obstoječi del z novim v obeh nadzemnih etažah.

Upoštevana je namembnost objekta, kjer imajo uporabniki posebne potrebe, zato je reševanje bolj zapleteno. Evakuacija je zelo enostavna, iz šole se predvideva preko centralnega stopnišča z izhodom v pritličju ter delno preko obstoječih stopnišč v obstoječem delu šole. Evakuacija iz velikega vadbenega prostora v športni dvorani je predvidena preko stalnih tribun direktno na izhod na prosto ter preko požarno varnega stopnišča na severni strani objekta. Iz borilnice in fitnesa sta omogočeni dve ebvakuacijski poti zaradi velikega števila uporabnikov. V objektu je predviden avtomatski sistem javljanja požara, oddimljanje iz zaščitene stopnišča, avtomatizirana strešna okna, avtomatizirana vrata in požarne lopute za preprečevanje širjenja ognja in dima med požarnimi sektorji in varnostna razsvetljava.

ŠPORTNA DVORANA		
E.4.1.3.	PEDAGOŠKI KABINET	20,3 m ²
E.4.1.4.	PEDAGOŠKI KABINET	21,5 m ²
E.4.2.2.	GARDEROBE	20,4 m ²
E.4.2.4.	SANITARIJE	6,3 m ²
E.4.2.7.	SANITARIJE ZA OBISKOVALCE	50,7 m ²
E.4.2.9.	TRIBUNE	278,1 m ²
E.4.3.1.	VHODNA AVLA	90,3 m ²
E.4.3.3.	ČISTI HODNIK, INŠTALACIJSKI JAŠKI	10,3 m ²
E.4.3.4.	HODNIK	452,3 m ²

REKONSTRUKCIJA OSREDNJEGA DELA OŠ		
F.3.1.1.	VEČNAMENSKI PROSTOR	354,0 m ²
F.3.1.2.	VHODNA AVLA	110,9 m ²
F.3.1.4.	GARDEROBE	168,4 m ²
F.3.3.1.	KUHINJA	184,3 m ²

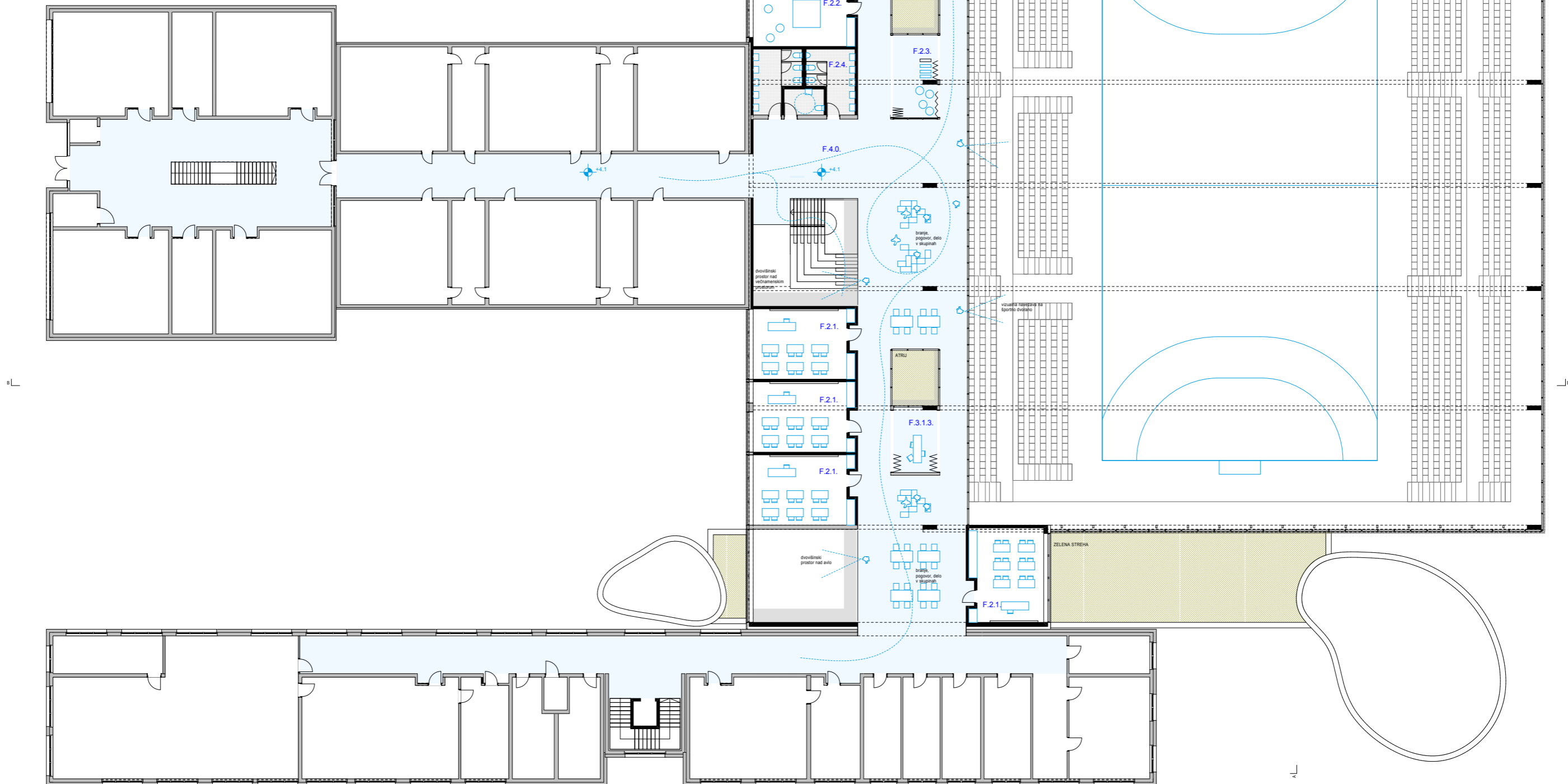


ŠPORTNA DVORANA

E.4.1.5.	BORILNICA/NAMIZNI TENIS/PLES	190,1 m ²
E.4.1.6.	SHRAMBA ZA OPREMO	12,1 m ²
E.4.1.7.	STUDIO	4,0 m ²
E.4.1.8.	FITNES	100,0 m ²
E.4.2.3.	GARDEROBE	24,8 m ²
E.4.2.5.	SANITARIJE	11,1 m ²
E.4.2.6.	PROSTOR ZA ČISTILKO	8,5 m ²
E.4.3.2.	NEČISTI HODNIK	53,0 m ²
E.4.3.3.	ČISTI HODNIK	25,5 m ²

REKONSTRUKCIJA OSREDNJEGA DELA OŠ

F.3.1.	SPLOŠNA UČILNIČA	58,2 m ²
F.2.1.	UČILNICA (NAJVEČ 12 UČENCEV)	146,8 m ²
F.2.2.	MULTISENZORNA SOBA	34,4 m ²
F.2.3.	KABINET ZA UČILA	20,0 m ²
F.2.4.	SANITARIJE MŽ/I	33,2 m ²
E.3.1.3.	PROSTOR ZA POGOVOR S STARŠI	16,0 m ²
E.4.0.	KOMUNIKACIJE SOLA	419,1 m ²

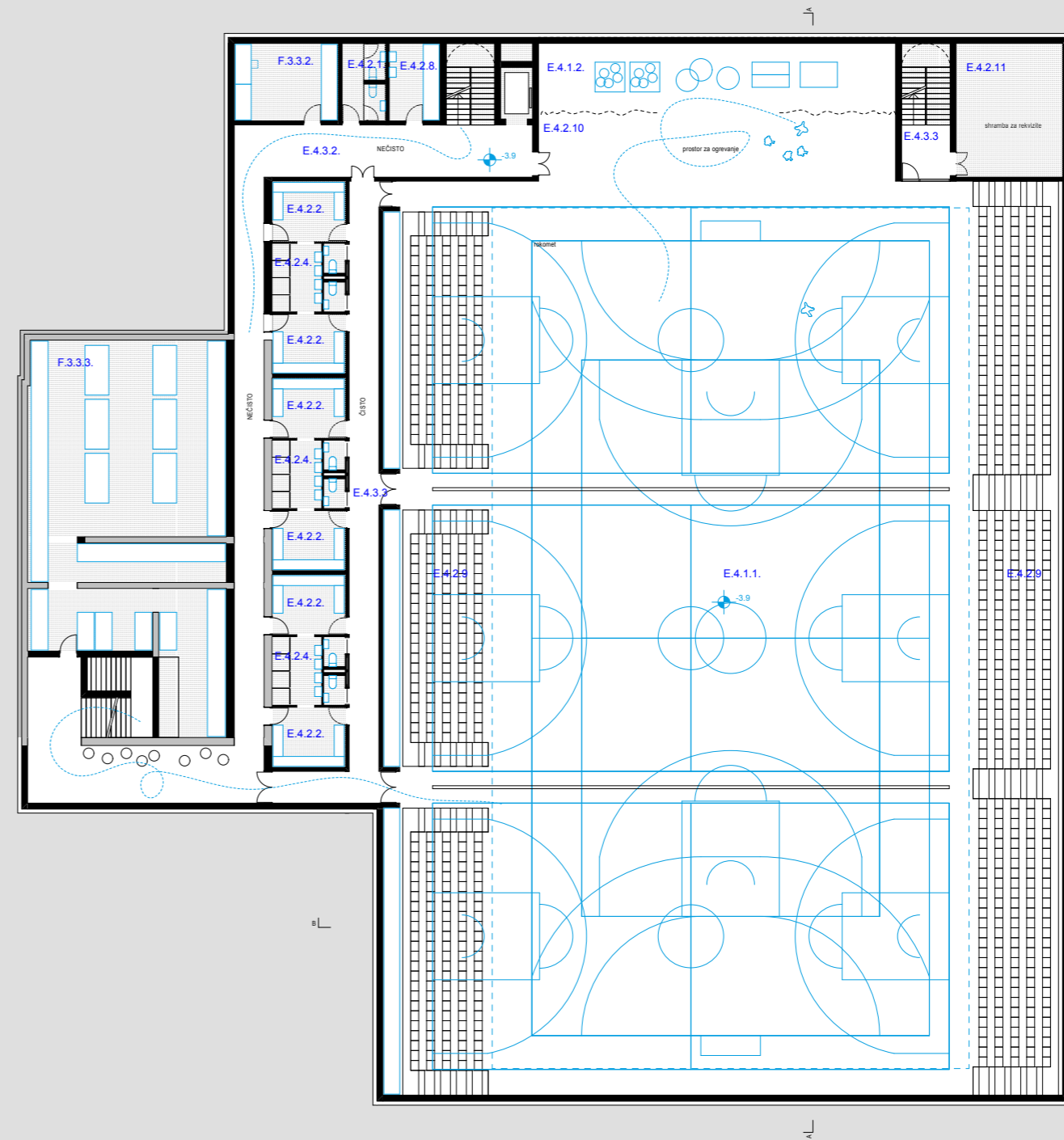


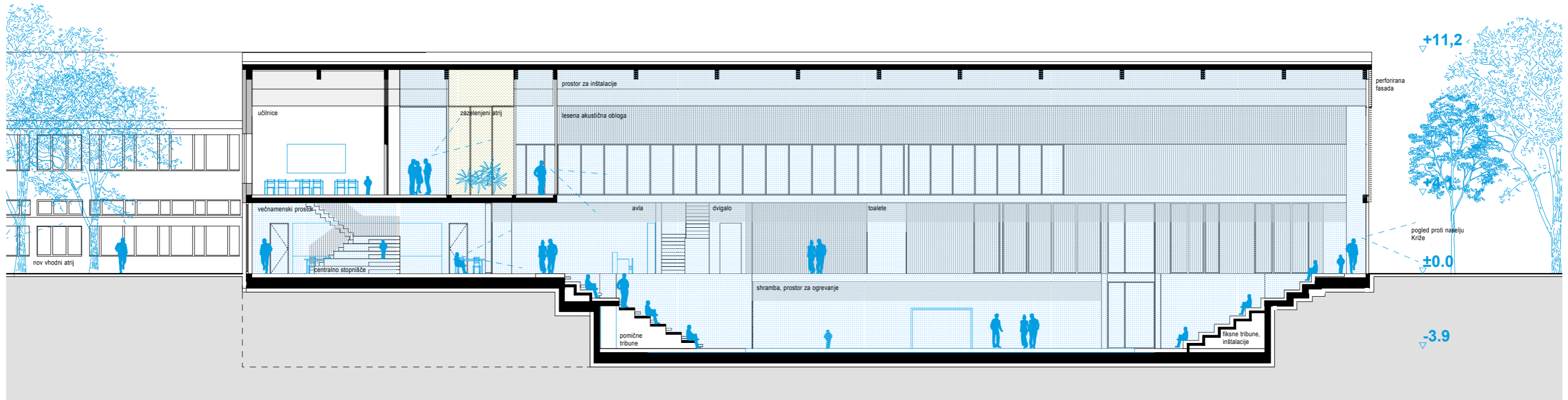
ŠPORTNA DVORANA

E.4.1.1.	GLAVNA DVORANA	1.327,1 m ²
E.4.1.2.	SHRAMBA ZA ORODJE	60,2 m ²
E.4.2.1.	SANITARIJE	8,5 m ²
E.4.2.2.	GARDEROBE	66,8 m ²
E.4.2.4.	SANITARIJE	38,5 m ²
E.4.2.8.	PROSTOR ZA ČISTILKO	10,0 m ²
E.4.2.9.	TRIBUNE	724,4 m ²
E.4.2.10.	PROSTOR ZA OGREVANJE	56,7 m ²
E.4.2.11.	SHRAMBA ZA REKVIZITE	36,0 m ²
E.4.3.2.	NEČISTI HODNIK	128,9 m ²
E.4.3.3.	ČISTI HODNIK	63,1 m ²
E.4.3.4.	HODNIK	10,1 m ²

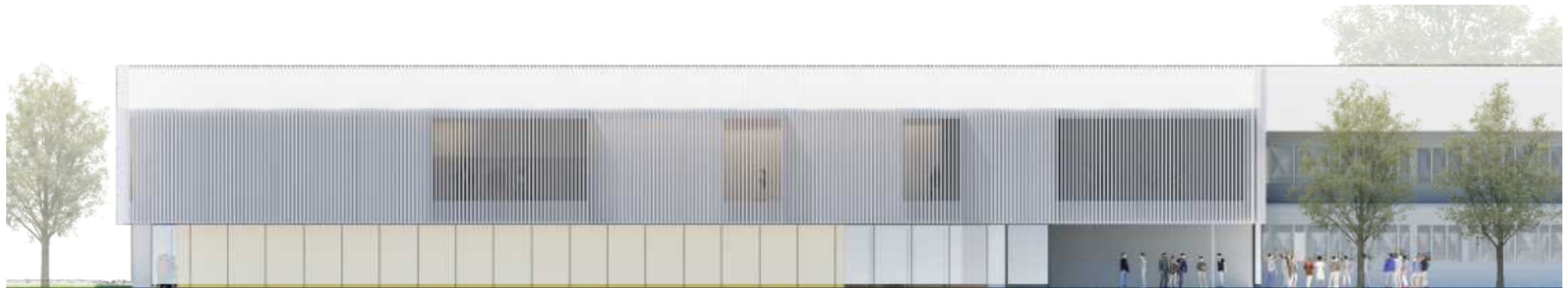
REKONSTRUKCIJA OSREDNJEGA DELA OŠ

F.3.3.2.	PROSTOR ZA VZDRŽEVALCA	20,4 m ²
F.3.3.3.	KOTLOVNICA (ZA OBA PROGRAMA)	163,9 m ²





VZDOLŽNI PREREZ B-B M 1:200



SEVERNA FASADA M 1:200



ZAHODNA FASADA M 1:200



VZHODNA FASADA M 1:200

OBJEKT NOGOMETNO ATLETSKEGA STADIONA

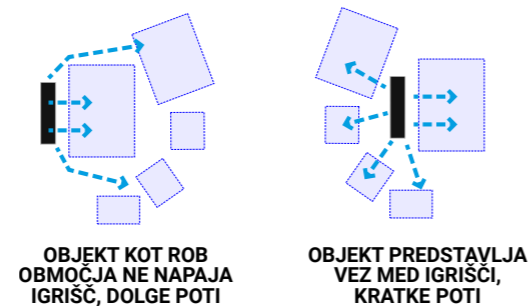


POGLED NA ATLETSKI CENTER S ŠPORTNIM PARKOM IN REKREACIJSKO KROŽNO POTJO

KRAJINSKO ARHITEKTURNA ZASNOVA ODPRTEGA PROSTORA



IZHODIŠČE ZA KONSTRUKCIJSKO ZASNOVO
IN POJAVNOST STADIONA



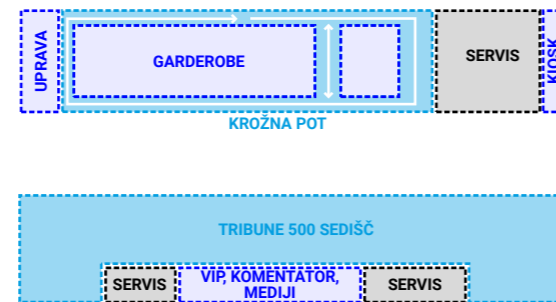
ŠHEMA KOMUNIKACIJE OBJEKTA S
ŠPORTNIM PARKOM

Zasnova odprtega prostora temelji na parkovni ureditvi športnih igrišč, ki daje pomembno težo celotnemu pedprostoru igrišč, ki se običajno pri oblikovanju športnih območij zapostavlja, obenem pa tvori pomemben ambient, možnost nadgradnje in ključno vpliva tako na trajnostnost zasnove, kot tudi na biotsko raznovrstnost območja. Ključno se nam zdi, da se v športni park umesti tudi večje raščene površine, ki so bile krajini odvzete. Te površine omogočajo kvalitetno odvodnjavanje in retenzijo padavinske vode ter pomagajo pri blaženju visokih temperatur, ki jih ustvarjajo tlakovane, asfaltne in opečne podlage igrišč.

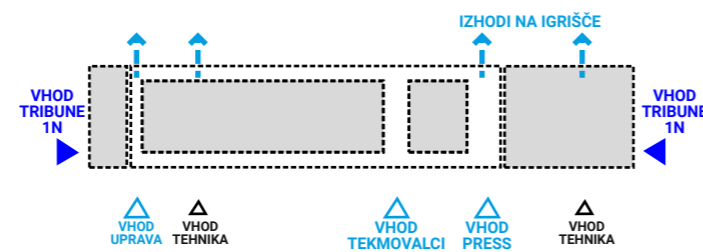
ARHITEKTURNA ZASNOVA

Pojavnost stavbe servisnega objekta med polji igrišč in raščenege terena predstavlja izziv za oblikovanje stavbe tribun, ki morajo ponujati dobre poglede za obiskovalce in medije. Izodišče za arhitekturno zasnovo atletskega centra enostavnost in struktura, ki črpa navdih v enostavnosti in primitivnosti kozolca, ki pojavlja v odprtem prostoru polj. Ritem konstrukcije in transparentnost stavbo pomanjšata in jo delata manj zaznavno v prostoru. Objekt postavimo v središče športnega območja, saj tako predstavlja vez med vsemi zunanjimi igrišči in omogoča kratke poti, ter dostope do športnih vsebin.

PROGRAMSKA ZASNOVA



PROGRAMSKA ZASNOVA

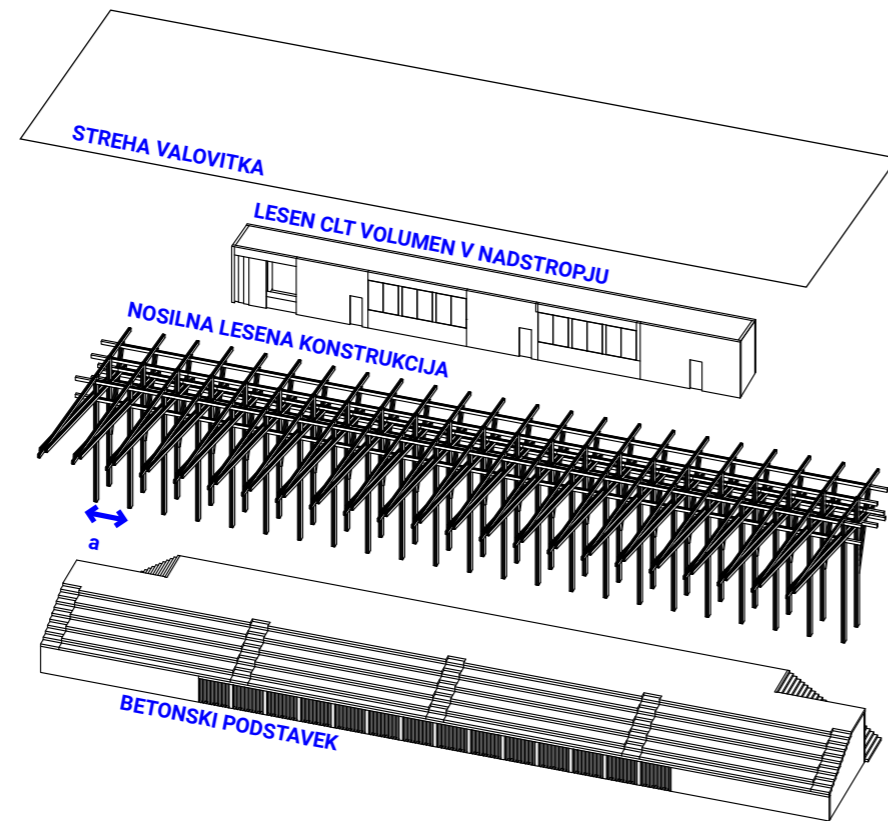


SHEMA DOSTOPOV

Koncept programske zasnove bazira na delitvi vhodov glede na ločitev obiskovalcev, medijev, tekmovalcev, tehnike ter uprave – vhodi se nizajo po vrsti od juga do severa iz zahodne strani objekta. V pritlični etaži je osrčje objekta sklop garderob s sanitarijami ter recepcija s prvo pomočjo in dopingom. Slednji prostori so vrinjeni med dve večji garderobi, da se tekmovalce med tekmo loči ter omogoči nadzor. Prostore obkroža krožni hodnik, ki omogoča prehajanje iz nečistih na čiste poti ter neposredno na steze in igrišče. Dostop je mogoč preko ti. mešane cone, kjer je predviden tudi prostor za podajanje izjav (dostop mediji). V pritličju so umeščeni še prostori uprave, vzdrževalca, tehnike ter shrambe. Dodatno je umeščen kiosk oziroma kavarna, ki lahko vedno obratuje in je namenjen obiskovalcem celotnega športnega parka. Dostop na tribune v prvi etaži je mogoč iz dveh širokih stopnišč – na južni in severni strani ter z dvigalom, ki je umeščeno ob južnem stopnišču.

V prvi etaži so v lameli zasnovani prostori sanitarij, kiosk ter dvignjen prostor TV komentatorjev, medijska tribuna s snemalno ploščadjo ter VIP loža.

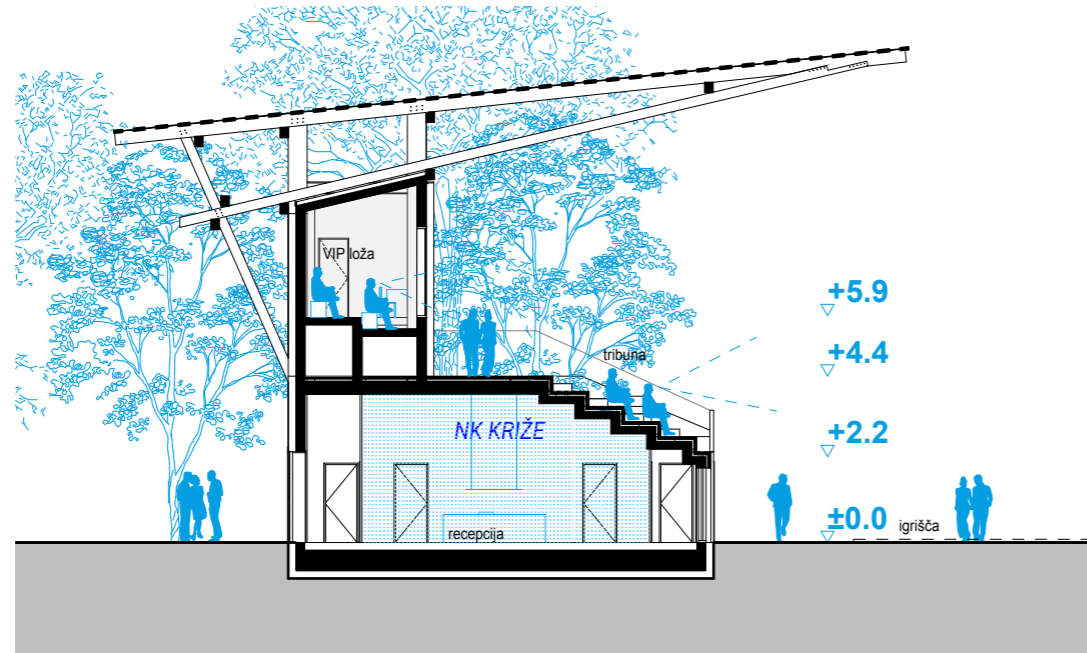
KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA



HEMA KONSTRUKCIJSKE ZASNOVE

Konstrukcija objekta je enostavna, sestavljena iz armiranobetonskega podstavka garderob in tribun, ter zgornjega dela lesene lahke strukture lepjenih nosilcev in stebrov, ki oblikujejo veliko konzolno nadstrešnico. Spodnji del deluje trdno, robustno, zgornji del pa lahko, prevetreno in transparentno. Servisni prostori v zgornji etaži, vip tribune in prostori za poročanje so iz lesene konstrukcije sten.

PODOBA IN FASADNI OVOJ



PREČNI PREREZ B-B M 1:200

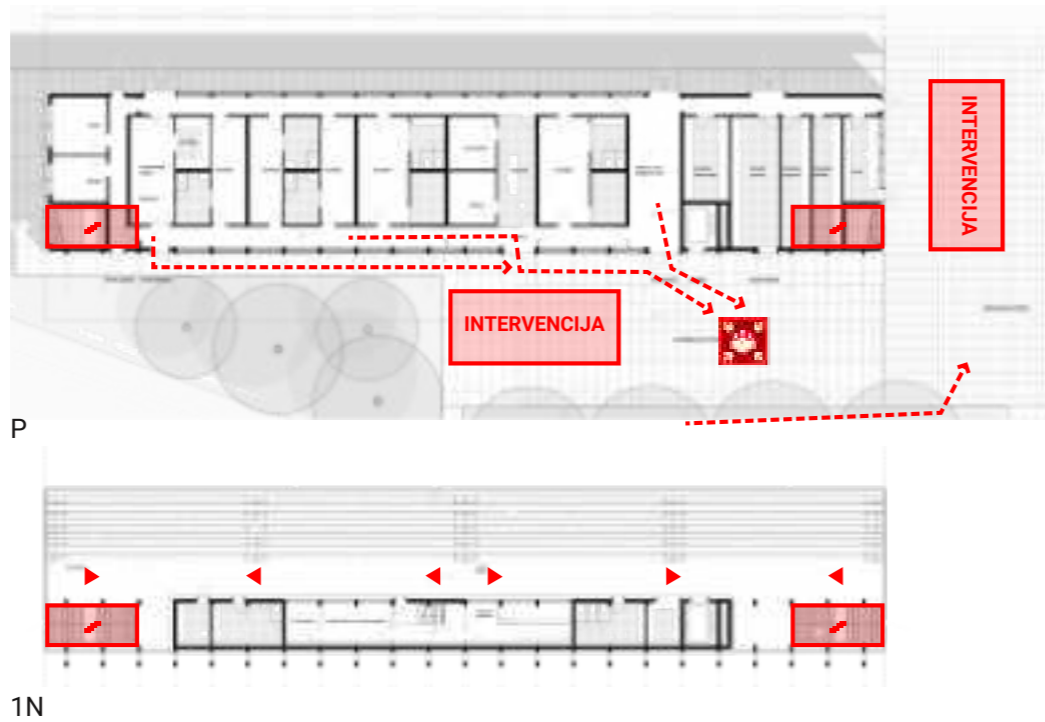
Fasadni ovoj je zasnovan iz vidnega betonskega podstavka v pritličju, na katerega se na mestu steklenih odprtih pripenja perforirana fasada iz lesenih letev, ki ščiti steklo pred vandalizmom, ter iz vidne lesene konstrukcije. Volumen v prvem nadstropju je oblikovan iz prezračevane lesene fasade vertikalnih letev. Streha je iz valovitih plošč, ograja kovinska v svetli sivi barvi.



JUŽNA FASADA M 1:200

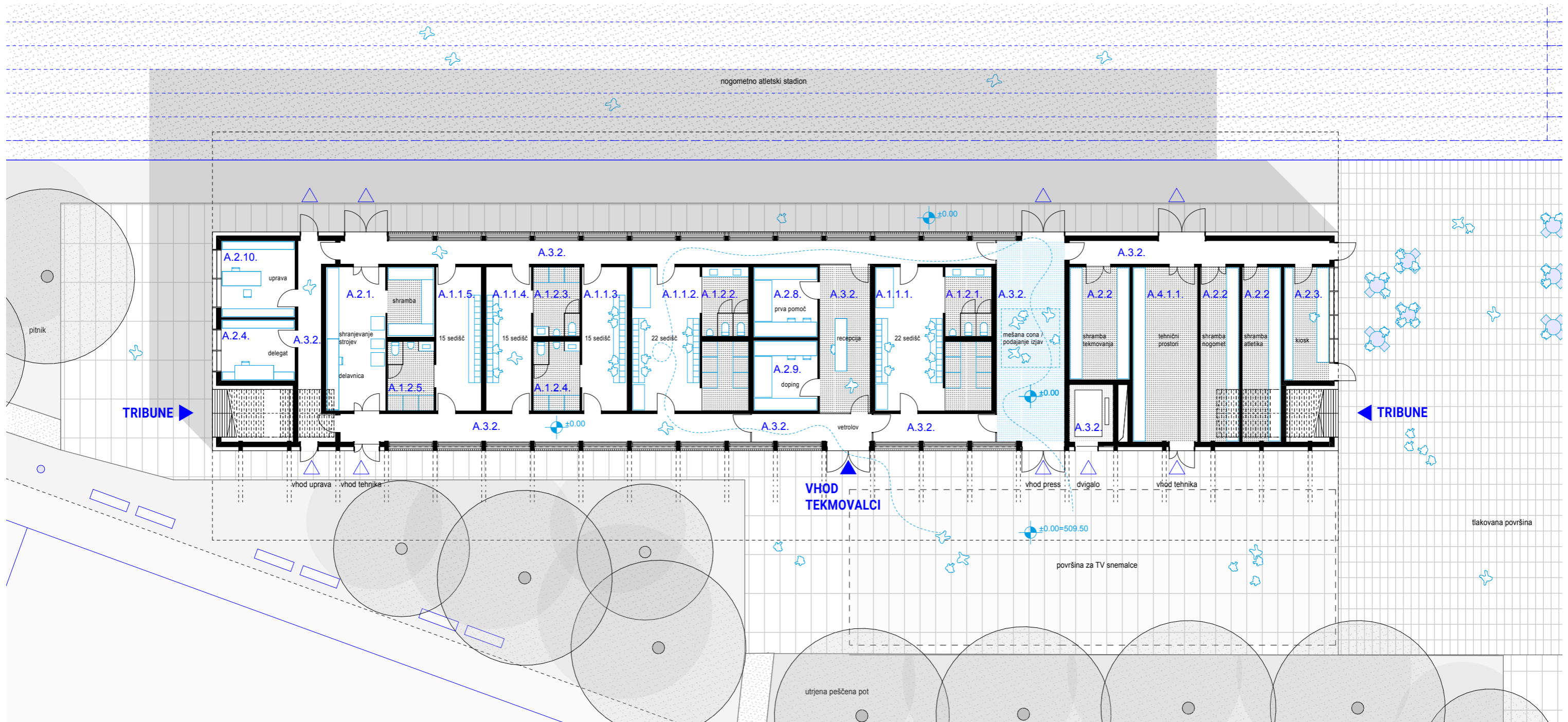
ZASNOVA POŽARNE VARNOSTI

Atletski center spada zaradi velikega števila uporabnikov med zahtevne objekte. Evakuacija iz pritličnih prostorov je enostavna zaradi kratkih poti uporabnikov. Evakuacija iz prve etaže je mogoča preko dveh širokih stopnišč ter za mobilno ovirane osebe preko dvigala. V notranjih prostorih objekta so predvideni naslednji ukrepi: avtomatski sistem javljanja požara, avtomatizirana vrata in požarne lopute za preprečevanje širjenja ognja in dima med požarnimi sektorji in varnostna razsvetljava. Pri vseh objektih je predvidena intervencijska površina, hidrant v bližini ter zbirno mesto.

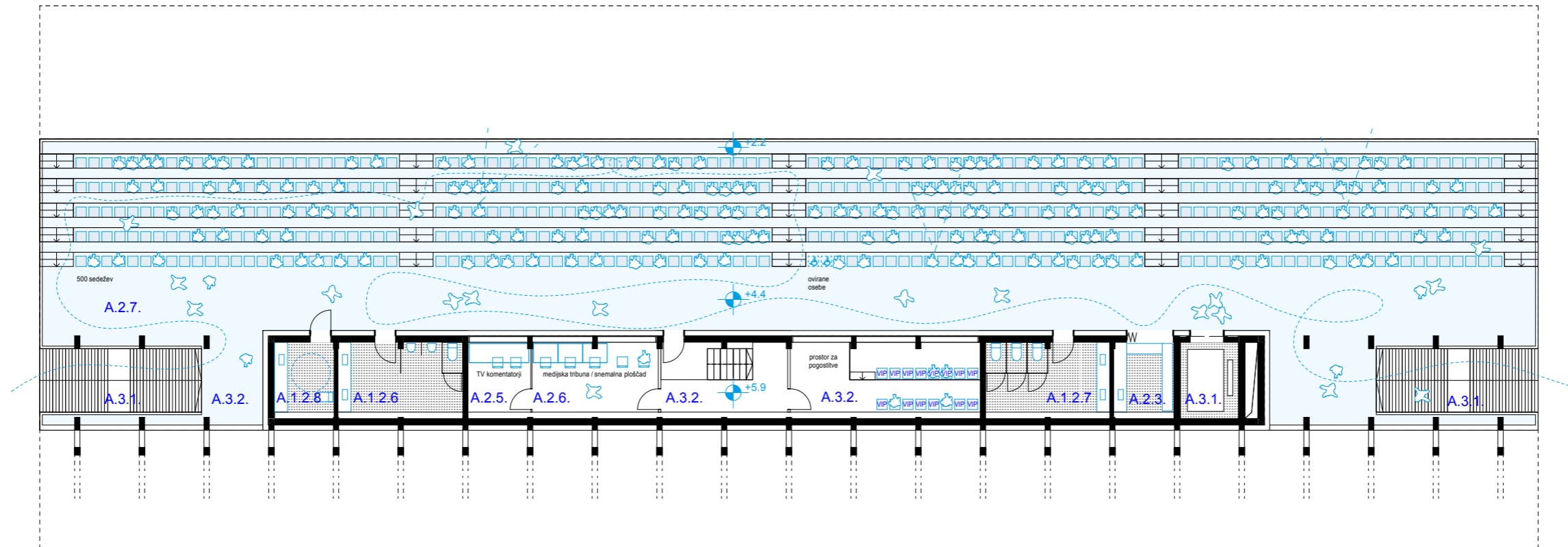


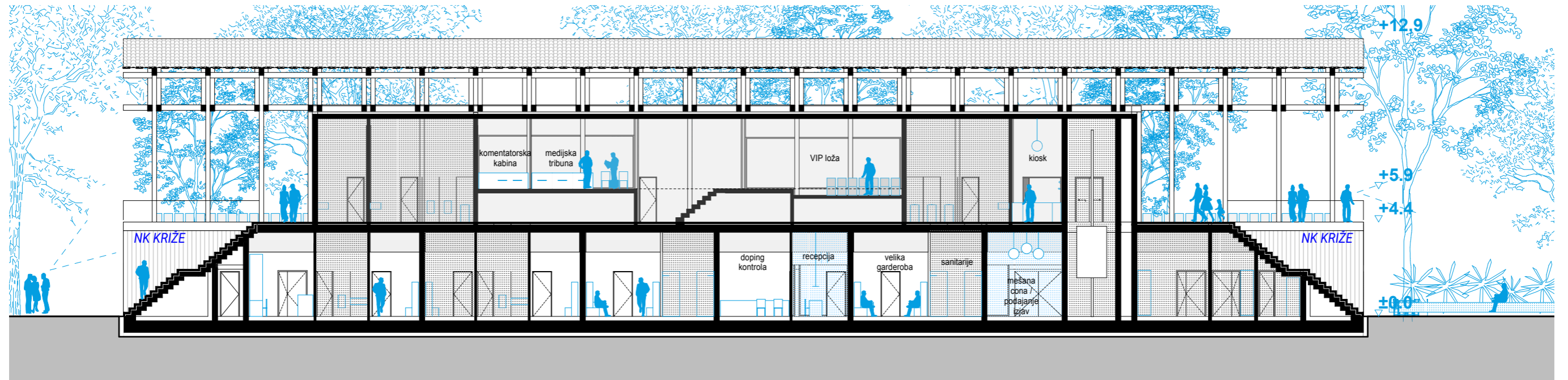
SHEMA POŽARNE ZASNOVE

A.1.1.1.	GARDEROBA A	25,9 m ²
A.1.1.2.	GARDEROBA B	25,9 m ²
A.1.1.3.	GARDEROBA C	17,2 m ²
A.1.1.4.	GARDEROBA D	17,2 m ²
A.1.1.5.	GARDEROBA E	17,2 m ²
A.1.2.1.	SANITARIJE GARDEROBA A	17,2 m ²
A.1.2.2.	SANITARIJE GARDEROBA B	17,2 m ²
A.1.2.3.	SANITARIJE GARDEROBA C	8,6 m ²
A.1.2.4.	SANITARIJE GARDEROBA D	8,6 m ²
A.1.2.5.	SANITARIJE GARDEROBA E	8,6 m ²
A.2.1.	PROSTOR VZDRŽEVALCA	31,2 m ²
A.2.2.	SKLADIŠČA	54,0 m ²
A.2.3.	PREHRAMBENI KIOSK	13,7 m ²
A.2.4.	PISARNA DELEGATA	12,0 m ²
A.2.8.	SOBA ZA PRVO POMOČ	12,0 m ²
A.2.9.	SOBA ZA DOPING KONTROLO	12,0 m ²
A.2.10.	PISARNA UPRAVE	15,0 m ²
A.3.2.	AVLA, HODNIKI	95,9 m ²
A.4.1.1.	TEHNIČNI PROSTORI	30,0 m ²

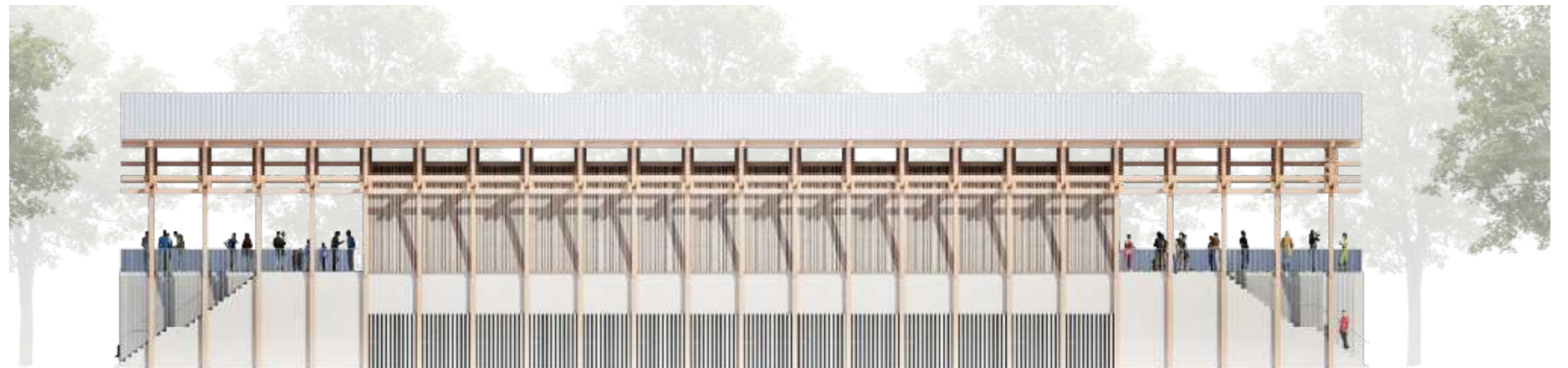


A.1.2.6.	SANITARIJE OBISKOVALCI / M	13,0 m ²
A.1.2.7.	SANITARIJE OBISKOVALCI / Ž	13,0 m ²
A.1.2.8.	SANITARIJE OBISKOVALCI / I	6,3 m ²
A.2.3.	PREHRAMBENI KIŠK	6,2 m ²
A.2.6.	SNEMALNA PLOŠČAD	13,0 m ²
A.2.7.	TRIBUNE	400,0 m ²
A.3.1.	STOPNIŠČE	31,2 m ²
A.3.2.	AVLA, HODNIKI	173,4 m ²



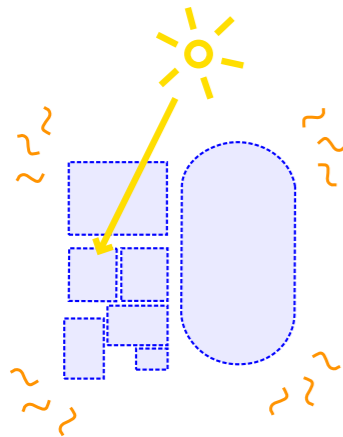


VZDOLŽNI PREREZ A-A M 1:200



ZAHODNA FASADA M 1:200

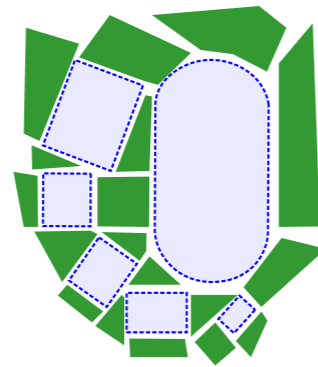
GOSPODARNOST, TRAJNOSTNA ZASNOVA IN EKONOMIČNOST GRADNJE OBJEKTOV



PREGREVANJE +50° C

**TEŽAVE S PONIKANJEM,
POTREBA PO
METEORNEM
KANALIZACIJSKEM
SISTEMU**

SHEMA ROTACIJE IGRIŠČ



MIKROKLIMA +35° C

**ZELNI MIKROKLIMATSKI
OTOKI, LOKALNA
DECENTRALIZIRANA
RETENZIJA PADAVIN**

Osnovna ideja gospodarnosti, trajnosti in ekonomičnosti je načelo prenova pred novogradnjo. Zato natečajni elaborat v največji meri ohranja obstoječo konstrukcijo jedilnice in kleti. Ob tem natečajna rešitev upošteva načelo enostavnih, tehnološko nezahtevnih ukrepov za doseganje ekonomičnosti in trajnosti objektov – tako v procesu proizvodnje materialov, gradnje kot tudi kasneje med obratovanjem objektov;

Orientacije objektov igrajo ključno vlogo pri izkoriščanju sonca. Svetlobniki na severnih straneh objektov po potrebi omogočajo dodatno naravno svetlobo ter v toplih mesecih delujejo kot dimnik za vlek toplega zraka pri naravnem prezračevanju.

Pri izkoriščanju obnovljivih naravnih virov in za doseganje zelenega sistema naročanja, je ključen izbor lesa kot konstrukcijskega materiala pri vseh objektih. S tem se zagotavlja tudi uporaba lokalnih materialov. Ker les kot naraven material omogoča boljše bivalno ugodje, je le-ta uporabljen v večji meri za notranjo opremo ter kot talna obloga v športni dvorani.

Vrtec in atletski center imata široke napušče, kar omogoča veliko mero naravnega senčenja. Po potrebi se umesti tudi dodatna senčila.

Objekti izkoriščajo možnost naravnega prečnega prezračevanja v čim večji meri, podolgovata zasnova vrtca in atletskega centra to še posebej izkorišča.

Šola nima napuščev, vendar je obdana s perforiranim fasadnim plaščom, ki predvsem na južni in zahodni strani deluje kot dodatni brisolej hkrati pa preprečuje bleščanje v velikem vadbenem prostoru.

Objekti so zasnovani kompaktno, kar je ugodno za ekonomičnost iz vidika porabe materialov in zmanjševanja termalnega ovoja

Senčenje objektov se zagotovi tudi z ustvarjanjem prijetne mikroklimе z zasaditvijo visokoraslih avtohtonih dreves. Mikroklima celotnega območja se zagotavlja z največjo mero zelenih površin, peščenih utrjenih površin ter tlakovanih površin, ki omogočajo ponikanje. Zaradi tega oblikovanja pri krajinski zasnovi, je rešitev ekonomična kot tudi trajnostna (uporabi se avtohtone rastline, ki potrebujejo malo vzdrževanja).

Strešno sončno elektrarno je mogoče umestiti na vse objekte na južni in vzhodni strani strešin, ki omogoča nadaljevanje energetske neodvisnosti šole. Pri vseh objektih je predvideno zbiranje deževnice.

Na območju se predvidi veliko kolesarskih stojal ter nove lokacije avtobusnih postaj, kar zmanjša uporabo motornih vozil in s tem pripomore k trajnosti kot tudi k ekonomičnosti vzdrževanja območja.

ZASNOVA INŠTALACIJ

STROJNE INŠTALACIJE

Celoten projekt zahteva sistematičen pristop k strojno-tehnični zasnovi objekta. Zasnova temelji na načelih učinkovitosti, ekonomičnosti in trajnostne naravnosti, kar omogoča optimalno izrabo energetskih virov ter zmanjšanje obratovalnih stroškov. Trenutne parcellne rešitve prizidav predvsem v šoli s področja strojnih inštalacij so slabo učinkovite in manj ekonomične, zato zasnova predvideva centralizirano integracijo zasnove strojnih inštalacij za vsako stavbo posebej.

Primarni vir energije za delovanje ogrevalno-hladilnega sistema za vrtec in šolo je toplotna črpalka, ki bo priključena na vrtine z geosondami, nameščenimi na gradbeni parceli posamezne stavbe. Atletsko nogometni center ima zaradi specifičnega urnika. Takšen način pridobivanja energije zagotavlja stabilen, učinkovit in okolju prijazen vir energije, predvsem v kombinaciji s sončno elektrarno. Kljub navedbam v lokalnem energetskem konceptu, da podatkov o izkoristku geotermalne energije ni, je na podlagi izvedenih vrtin za geosonde moč trditi, da ima območje občine več kot zanesljiv potencial izrabe tega vira obnovljive energije.

Strojne inštalacije - vrtec

Projekt sledi skupnemu sistematičnemu pristopu k zasnovi. Zasnova temelji na načelih učinkovitosti, ekonomičnosti in trajnostne naravnosti, kar omogoča optimalno izrabo energetskih virov ter zmanjšanje obratovalnih stroškov.

Primarni vir energije za delovanje ogrevalno-hladilnega sistema je toplotna črpalka, ki bo priključena na geosonde, nameščene na gradbeni parceli šole. V okviru tehničnega prostora v pritličju je predvidena izvedba toplotne in hladilne postaje, ki bo omogočila centralizirano pripravo toplote in hladu za ogrevanje, hlajenje in pripravo tople sanitarne vode (TSV).

Razvodi za toploto in hlajenje bodo izvedeni v spuščeni stropovih, kar omogoča estetsko neopazno in funkcionalno napeljavo ter prilagodljivost sistema. Konvektorji so štiricevnega sistema, v igralnicah je vgrajeno talno gretje.

Prezračevanje objekta bo mehansko, z uporabo dveh centralnih klimatov, ki omogočajo vračanje toplote in s tem prispevajo k energijski učinkovitosti sistema. Prvi klimat je namenjen prezračevanju igralnic in uprave. Drugi klimat je namenjen prezračevanju šolske kuhinje, kjer je v napo vgrajen toplotni izmenjevalec. Ta sistem preprečuje pregrevanje šolske kuhinje in višek energije vrača v sistem, ki ogreva hodnike in skupne prostore. Vse naprave toplotne postaje in klimatskih sistemov so povezane s centralnim nadzornim sistemom (CNS), ki omogoča nadzor, upravljanje in zaznavo napak v celotnem objektu.

Strojne inštalacije - šola

Zasnova s področja strojnih inštalacij predvideva centralizirano integracijo strojnih inštalacij, ki omogoča enostaven priklop novih naprav in obstoječih sistemov v obeh prizidavah v gradnji brez potrebe po zamenjavi konvektorskih enot. Zasnova temelji na načelih učinkovitosti, ekonomičnosti in trajnostne naravnosti, kar omogoča optimalno izrabo energetskih virov ter zmanjšanje obratovalnih stroškov.

V okviru rekonstrukcije kletnega prostora je predvidena izvedba toplotne in hladilne postaje, ki bo omogočila centralizirano pripravo toplote in hladu za ogrevanje, hlajenje in pripravo tople sanitarne vode (TSV). Primarni vir energije za delovanje ogrevalno-hladilnega sistema je toplotna črpalka, ki bo priključena na geosonde.

Razvodi za toploto in hlajenje bodo izvedeni v spuščeni stropovih, kar omogoča estetsko neopazno in funkcionalno napeljavo ter prilagodljivost sistema. Novi prizidavi se bosta priključili na centralizirani sistem, obstoječi konvektorji pa bodo ostali v uporabi, kar zmanjšuje stroške prenove in omogoča smotrno rabo obstoječih virov. Garderobe v telovadnici in sanitarni prostori bodo kompaktno zasnovani, s čimer se optimizira izkoristek prostora za izvedbo inštalacij.

Prezračevanje objekta bo mehansko, z uporabo treh centralnih klimatov, ki omogočajo vračanje toplote in s tem prispevajo k energijski učinkovitosti sistema. Prvi in največji klimat je namenjen prezračevanju telovadnice. Telovadnica v prehodnih obdobjih omogoča naravno prezračevanje prav tako naravno nočno pohlajevanje po legi. Drugi klimat je namenjen prezračevanju šolske kuhinje, kjer je v napo vgrajen toplotni izmenjevalec. Ta sistem preprečuje pregrevanje šolske kuhinje in višek energije vrača v sistem, kjer je to potrebno zaradi zasedenosti. Tretji klimat zagotavlja prezračevanje skupnih prostorov avle, garderobe in učilnic v prvem nadstropju. Vse naprave toplotne postaje in klimatskih sistemov so povezane s centralnim nadzornim sistemom (CNS), ki omogoča nadzor, upravljanje in zaznavo napak v celotnem objektu.

Strojne inštalacije - nogometno atletski stadion

Za razliko od šole in vrtca je servisni objekt nogometno atletskega centra manjši in njegova uporaba manjša. V objektu se predvidi priprava toplote za ogrevanje pripravo tople sanitarne vode (TSV). Kot vir se uporabi toplotna črpalka na zrak zaradi racionalnosti vzdrževanja in velikosti objekta. Toplotna črpalka je izvedena brez zunanje enote z sistemom zajema in izpiha zunanjega zraka na fasadi. Predvidi se večji zalogovnik za TSV zaradi večje možnosti sočasnosti tuširanja v garderobah. Prostor se ogreva preko konvektorjev, ki omogočajo hitrejšo odzivnost, v kombinaciji s talnim ogrevanjem v prostorih tušev. Prezračevanje se vrši prek odveh kompaktnih prezračevalnih naprav nameščenih v medstropovje hodnikov. Prostori se mehansko ne pohlajujejo. Možno je izvajanje naravnega nočnega pohlajevanja in omogočeno je naravno prezračevanje prostorov.

ELEKTRO INŠTALACIJE

Elektroinštalacije bodo zagotovile ustrezno osvetljenost prostorov ter tehnološko opremljenost pri vseh objektih. Predvidena osvetljenost je skladna z JKO in IEC priporočili za šolske objekte.

Elektroinštalacije - Priklučki - skupno

Nova transformatorska postaja (TP) se izvede v bližini športne dvorane v II. fazi projekta. Objekt šole ima obstoječi telekomunikacijski (TK) priključek, priključek vrtca se bo izdelal na novo, prav tako za stavbo atletskega centra.

Elektroinštalacije - vrtec

Elektroinštalacije vrtca obsegajo močnostne inštalacije, zaščito pred delovanjem strele, razsvetljavo na osnovi LED tehnologije in inštalacije za kuhinjsko tehnologijo. Posebna pozornost bo v učilnicah namenjena izbiri svetil z visoko stopnjo barvne razpoznavnosti ob zahtevi, da svetila ne utripajo v visokih frekvencah ("no flickering"), kar zagotavlja kvalitetno okolje za bivanje. V igralnicah se predvidi HCL svetila, ki omogočajo prilagoditev toplote svetil od 2700 - 4500 K. Zunanje površine objekta bodo osvetljene z zunanjimi svetilkami, pri čemer bo svetlobni tok usmerjen navzdol, s čimer se prepreči svetlobno onesnaženje. Na delu strehe, ki ni transparentna (svetlobniki, nad terasami,...) se namesti sončno elektrarno za samooskrbo in dvig uporabe OVE za potrebe obratovanja objekta.

Elektroinštalacije - šola

Elektroinštalacije obsegajo močnostne inštalacije, zaščito pred delovanjem strele, razsvetljavo na osnovi LED tehnologije, inštalacije za dogodke in šport v telovadnici ter tehnološke inštalacije v kuhinji. Posebna pozornost bo v učilnicah namenjena izbiri svetil z visoko stopnjo barvne razpoznavnosti, primerno temperaturo svetlobe ter zagotavljanju, da svetila ne utripajo v visokih frekvencah ("no flickering"), kar zagotavlja ugodno učno okolje. Zunanje površine objekta bodo osvetljene z zunanjimi svetilkami, pri čemer bo svetlobni tok usmerjen navzdol, s čimer se prepreči svetlobno onesnaženje. Z nadgradnjo sončne elektrarne na novih strehah se dopolni potrebe po elektriki za samooskrbo in dvig OVE za potrebe obratovanja objekta.

Elektroinštalacije - nogometno atletski stadion

Elektroinštalacije obsegajo močnostne inštalacije, zaščito pred delovanjem strele, razsvetljavo na osnovi LED tehnologije, inštalacije za dogodke - sistem ozvočenja, inštalacije za priklop RTV vozila obo bjektu, ter razpeljava kanalov za kable po stadionu. Na stadionu se predvidi tudi osvetlitev za trening in tekme v mraku, pei čemer se stikalni blok za osvetlitiev nahaja v tehničnem prostoru servisnega objekta - tribun.

SKLADNOST Z DOLOČILI PROSTORSKIH AKTOV TER PRAVILNIKOV

Projekt ne odstopa od določil prostorskih aktov (v I. In II. Fazi). Skladno z natečajno nalogo, projekt v III. fazi predvidi program, kjer bo zaradi namembnosti potrebna sprememba OPN. Objekti imajo zadostne višine, ne presegajo faktorja zazidanosti, upoštevajo predvidene dostope, upoštevajo naklon simetričnih dvokapnih strešin ter razmerje stranic objektov. Vsi objekti so zasnovani skladno z vsemi pravilniki, ki jih veleva natečajna naloga.

Predlogi natečajnega elaborata so predvideni znotraj natečajnega območja in spoštujejo območja posameznih faz. Kakršni koli grafični prikazi izven natečajnega območja, so informativna rešitev. Namenjeni so predvsem prikazu celovitosti obravnave prostora in potenciala za nadgradnjo projekta in predstavljajo osnovo za dialog z naročnikom.

Situacijska ureditev predstavlja končno stanje po posegih 3. faze. Mejna območja faze 1. in faze 2. se uredijo na način, da so posegi na teh območjih skladni z določili veljavnega prostorskega akta.

PREGLED TLOORISNIH POVRŠIN - IZOBRAŽEVALNO IN ŠOLSKO SREDIŠČE KRIŽE

Izpolnjujejo se polja, obarvana z modro barvo. Opombe se vpisuje v polja, ki so obarvana z zeleno barvo. Z rumeno barvo so označeni podatki, ki se izračunajo avtomatsko.

ŠIFRA NATEČAJNEGA ELABORATA

OP013

LEGENDA

PODATEK VPIŠE NATEČAJNIK

KONTROLNI FAKTOR

PODATEK SE IZRAČUNA AVTOMATIČNO

FI = FAKTOR IZRABE

OPOMBO VPIŠE NATEČAJNIK

1. PODATKI O PROJEKTU

ŠIFRA NATEČAJNEGA ELABORATA

2. POVRŠINE in FAKTORJI

VRTEC

	POVRŠINA	m ²	
NETO TLOORISNA POVRŠINA	2,285.1	m ²	
BRUTO TLOORISNA POVRŠINA ZA IZRAČUN FI	2,732.0	m ²	
VELIKOST GRADBENE PARCELE (brez javnega parkirišča in javnih zelenih površin)	5,684.0	m ²	
ZELENE POVRŠINE	3,326.3	m ²	vse zelene površine faze I.
FAKTOR ZAZIDANOSTI (FZ)*:	0.5		Opomba*: informativni podatek, dopustno izrabo prostora določa 43. člen OPN
FAKTOR ZELENIH POVRŠIN* (FRP)	59%		

OŠ PRIZIDAVA IN REKONSTRUKCIJA

OŠ ŠPORTNA DVORANA

	POVRŠINA	m ²	
NETO TLOORISNA POVRŠINA	3,528.3	m ²	
BRUTO TLOORISNA POVRŠINA ZA IZRAČUN FI	3,887.1	m ²	

REKONSTRUKCIJA OŠ

	POVRŠINA REKONSTRUKCIJE	m ²	POVRŠINA PRIZIDAVE	m ²	m ² OBSTOJEČE S PRIZIDAVO 1 IN 2 - NI POSEGOV	m ²	m ² SKUPAJ	m ²	
NETO TLOORISNA POVRŠINA	721.4	m ²	1,008.2	m ²	3,626.5	m ²	5,356.1	m ²	
BRUTO TLOORISNA POVRŠINA ZA IZRAČUN FI	805.2	m ²	1,112.7	m ²	4,133.0	m ²	6,050.9	m ²	
VELIKOST GRADBENE PARCELE OŠ (brez javne ceste za dovoz do športne dvorane)	20,567.0	m ²							na celotnem območju faze II.
ZELENE POVRŠINE	5,568.0	m ²							
FAKTOR ZAZIDANOSTI OŠ* (FZ):	0.5								
FAKTOR ZELENIH POVRŠIN OŠ*:	27%								

Opomba*: Športna dvorana, ki je tudi šolska telovadnica, spada k OŠ, zato se faktorje računa skupaj z OŠ. Podatek je informativen, dopustno izrabo prostora določa 43. člen OPN.

NOGOMETNO ATLETSKI STADION S ŠPORTNIM PARKOM

	POVRŠINA	m ²	
NETO TLOORISNA POVRŠINA	1,101.8	m ²	
POVRŠINA POD STAVBAMI	651.4	m ²	
SKUPNA ZAZIDANA POVRŠINA	651.4	m ²	
POVRŠINE RAŠČENEGA TERENA	14,328.4	m ²	Zelene površine celotne faze III.
VELIKOST GRADBENE PARCELE	51,312.6	m ²	Celotno območje faze III.
FAKTOR ZELENIH POVRŠIN (FRP)	28%		

PRIKAZ POVRŠIN PO PRILOŽENI RAZPREDELNICI

PREGLED PROSTOROV IN POVRŠIN: VRTEC

Izpolnjujejo se polja NTP, obarvana z modro barvo. Opombe se vpisuje v polja, ki so obarvana svetlo zeleno barvo.

Pri zasnovi objekta in določitvi površin prostorov je treba upoštevati normative, standarde in zakonodajna določila s predmetnega področja. Predlagane površine programov so ocenjene in lahko odstopajo glede na natečajne rešitve. V primeru, da posamezna površina v natečajni rešitvi odstopa za več kot 15%, je obvezna utemeljitev vrstici OPOMBE, kjer bo označeno. V stolec OPOMBE se lahko dodaja besedilo za boljše razumevanje natečajne rešitve, ne glede na omenjeno odstopanje.

1. PODATKI O PROJEKTU

ŠIFRA NATEČAJNEGA ELABORATA

OP013

LEGENDA

PODATEK VPIŠE NATEČAJNIK

PODATEK SE IZRAČUNA AVTOMATIČNO

OPOMBO VPIŠE NATEČAJNIK

ŠIFRA	ETAŽA	PROSTOR	število	površina (m ²)	površina skupno (m ²)	število	površina (m ²)	površina skupno (m ²)	površina (m ²)	opomba
-------	-------	---------	---------	----------------------------	-----------------------------------	---------	----------------------------	-----------------------------------	----------------------------	--------

V natečajnih rešitvah se lahko podajo tudi izboljšave z ustrezno obrazložitvijo.

ŠT	PROST	ETAŽA	PROSTOR	NATEČAJNA NALOGA	NATEČAJNA REŠITEV	ODSTOPANJE
----	-------	-------	---------	------------------	-------------------	------------

B VRTEC

B.1. Etaža IGRALNI PROSTORI

B.1.1.1.	0	Igralnica 1.starostno obdobje A01	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.1.2.	0	Igralnica 1.starostno obdobje A02	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.1.3.	0	Igralnica 1.starostno obdobje A03	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.1.4.	0	Igralnica 1.starostno obdobje A04	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.1.5.	0	Igralnica 1.starostno obdobje A05	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.1.6.	0	Igralnica 1.starostno obdobje A06	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.1.7.	0	Igralnica 2.starostno obdobje A07	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.1.8.	1	Igralnica 2.starostno obdobje A08	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.2.1.	1	Igralnica 2.starostno obdobje A09	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.2.2.	1	Igralnica 2.starostno obdobje A10	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.2.3.	1	Igralnica 2.starostno obdobje A11	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.2.4.	1	Igralnica 2.starostno obdobje A12	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.1.3.	0	Večnamenski skupni prostor A13	1	228.0	228.0	1	168.0	168.0	6.0	
	1	Večnamenski prostor A13-1 (če se A13 deli)			0.0	1	66.0	66.0		
		skupaj B.1.			828.0		882.0	882.0	54.0	

B.2. OSTALI PROSTORI IN PROSTORI ZA STROKOVNE DELAVCE

B.2.2.1.	0	Garderobe B01 /igralnica A01/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.2.2.	0	Garderobe B02 /igralnica A02/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.2.3.	0	Garderobe B03 /igralnica A03/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.2.4.	0	Garderobe B04 /igralnica A04/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.2.5.	0	Garderobe B05 /igralnica A05/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.2.6.	0	Garderobe B06 /igralnica A06/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.2.7.	0	Garderobe B07 /igralnica A07/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.2.8.	1	Garderobe B08 /igralnica A08/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.3.1.	1	Garderobe B09 /igralnica A09/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.3.2.	1	Garderobe B10 /igralnica A10/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.3.3.	1	Garderobe B11 /igralnica A11/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.3.4.	1	Garderobe B12 /igralnica A12/	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
B.2.4.1.	0	Sanitarije B13 /igralnica A01/	1	11.0	11.0	1	13.6	13.6	2.6	

B.2.4.2	0 Sanitarije B13 /igralnica A02/	1	11.0	11.0	1	13.6	13.6	2.6	
B.2.4.3	0 Sanitarije B15 /igralnica A03/	1	11.0	11.0	1	13.6	13.6	2.6	
B.2.4.4	0 Sanitarije B16 /igralnica A04/	1	11.0	11.0	1	13.6	13.6	2.6	
B.2.4.5	0 Sanitarije B17 /igralnica A05/	1	11.0	11.0	1	13.6	13.6	2.6	
B.2.4.6	0 Sanitarije B18 /igralnica A06/	1	12.0	12.0	1	13.6	13.6	1.6	
B.2.4.7	0 Sanitarije B19 /igralnica A07/	1	11.0	11.0	1	14.0	14.0	3.0	
B.2.4.8	1 Sanitarije B20 /igralnica A08/	1	11.0	11.0	1	13.6	13.6	2.6	
B.2.4.9	1 Sanitarije B21 /igralnica A09/	1	11.0	11.0	1	13.6	13.6	2.6	
B.2.4.10	1 Sanitarije B22 /igralnica A10/	1	11.0	11.0	1	13.6	13.6	2.6	
B.2.5.1	1 Sanitarije B23 /igralnica A11/	1	11.0	11.0	1	13.6	13.6	2.6	
B.2.5.2	1 Sanitarije B24 /igralnica A12/	1	12.0	12.0	1	13.4	13.4	1.4	
B.2.5.3	0 Sanitarije za otroke na igrišču B25	1	8.0	8.0	1	7.6	7.6	-0.4	
	1 / sanitarije na ločenem igrišču				1	11.8	11.8	11.8	<i> dodatne sanitarije v 1N na skupni terasi</i>
B.2.6.	1 Prostor za individualno delo z otroki B26	1	8.0	8.0	1	8.0	8.0	0.0	
B.2.7.	1 Prostor za individualno delo z otroki B27	1	8.0	8.0	1	8.0	8.0	0.0	
B.2.8.1	1 Skupni prostor za strokovne delavce B28	1	50.0	50.0	1	54.0	54.0	4.0	
B.2.8.2	1 Garderoba za strokovne delavce B29	1	12.0	12.0	1	13.6	13.6	1.6	
B.2.8.3	1 Sanitarije za strokovne delavce B30	1	15.0	15.0	1	13.6	13.6	-1.4	
B.2.9.	1 Kabinet za vzgojna sredstva in pripomočke B31	1	15.0	15.0	1	13.0	13.0	-2.0	
B.2.10.	0 Shramba za vrtna igrala B32	1	10.0	10.0	1	10.0	10.0	0.0	
C.1.2	1 Igrišče v 1N				1	337.2	337.2	337.2	<i> Igrišče na terasi v 1. nadstropju, povezan s stopnicami z vrtom</i>
C.1.3	1 Igrišče v 1N				1	55.0	55.0	55.0	<i> Manjša terasna igralnica na terasi v 1. nadstropju, povezana s prostori za individualno obravnavo</i>
	skupaj B.2.			356.00		797.2	797.20	386.20	
B.3.	UPRAVNI PROSTORI								
B.3.1.	1 Pisarna vodja enote	1	10.0	10.0	1	12.0	12.0	2.0	
B.3.2.	1 Pisarna pomočnika vodje enote	1	10.0	10.0	1	10.0	10.0	0.0	
B.3.3.	1 Sanitarije zaposleni	1	3.0	3.0	1	4.0	4.0	1.0	<i> dostopne za gibalno ovirane</i>
	skupaj B.3.			23.0		26.0	26.0	3.0	
B.4.	GOSPODARSKI PROSTORI								
B.4.1.	0 Prostor za čistila s trokaderom	1	6.0	6.0	1	9.0	9.0	3.0	
B.4.2.	0 Prostor za vzdrževalca / delavnica	1	8.0	8.0	1	13.0	13.0	5.0	
B.4.3.	0 Pralnica, shramba čistega perila	1	15.0	15.0	1	17.0	17.0	2.0	
B.4.4.	0 Garderobe in sanitarije za tehnično osebje	1	8.0	8.0	1	11.0	11.0	3.0	
B.4.5.	0 Kotlovnica	1	30.0	30.0	1	35.0	35.0	5.0	
	skupaj B.4.			67.0		85.0	85.0	18.0	
	SKUPAJ (B1+B2+B3+B4)			1274.0		1790.2	1,790.2	461.2	

B.5. KOMUNIKACIJE										
B.5.1	0+1	B.5. skupaj komunikacije in vhodi z vetrolovi + instalacijski jaški	1	246.0	246.0	1	310.6	310.6	64.6	
B.6. KUHINJA										
B.6.1	0	centralna kuhinja	1	220.0	220.0	1	216.0	216.0	-4.0	
B.6.2	0	dietna kuhinja - ločen prostor za pripravo dietnih obrokov	1	20.0	20.0	1	20.0	20.0	0.0	
B.6.3	0	Sanitarije kuhinja	1	3.0	3.0	1	3.3	3.3	0.3	
B.6. skupaj					243.0		239.3	239.3	-3.7	
SKUPAJ PROSTORI B1 + B2 + B3 + B4 + B5 + B6					1763.0		2340.1	2,340.1	522.1	
SKUPAJ BTP PROSTORI VRTEC							2,732.0			
C.1 ZEMLIŠČE										
C.1.1.		Gospodarsko dvorišče (najmanj 100 m2) - s parkirišči za 3 službena vozila, od tega 2 kombinirani vozili		100.0	100.0		190.0	190.0	90.0	
C.1.2.		Igrišče		3,960.0	3,960.0		3,960.0	3,960.0	0.0	
C.1.3.		Zunanje terase ob igralnicah vrtec*								
		igralnica A01		24.0	24.0		25.4	25.4	1.4	
		igralnica A02		24.0	24.0		24.6	24.6	0.6	
		igralnica A03		24.0	24.0		24.6	24.6	0.6	
		igralnica A04		24.0	24.0		24.6	24.6	0.6	
		igralnica A05		24.0	24.0		24.6	24.6	0.6	
		igralnica A06		24.0	24.0		24.6	24.6	0.6	
		igralnica A12		24.0	24.0		24.6	24.6	0.6	
		ostale igralnice					0.0	0.0	0.0	
C.1.4.		Tlakovane površine, ki niso del igrišča			0.0		80.8	80.8	80.8	
C.1 skupaj					4,228.0			4,403.8	175.8	
C.1.5.		Parkirišče / 24 PM		650.0	650.0		1,639.4	1,639.4	989.4	Izgradnja celotnega novega parkirišča v območju 1 faze - severno od vrta - 53 PM za vrtec in šolo - smotrnost izvedbe.

Opomba*: zunanje terase ob igralnicah se načrtujejo obvezno za igralnice prvega starostnega obdobja. V kolikor jih je mogoče umestiti, investitor želi terase ob vseh igralnicah.

Opomba**: tlorisne površine se navedejo po SIST ISO 9836

PREGLED PROSTOROV IN POVRŠIN: ŠPORTNA DVORANA IN REKONSTRUKCIJA OŠ

Izpolnjujejo se polja NTP, obarvana z modro barvo. Opombe se vpisuje v polja, ki so obarvana svetlo zeleno barvo.

Če so za funkcioniranje glede na predviden program potrebni dodatni prostori, ki niso eksplicitno navedeni, naj jih natečajnik vključi v natečajno rešitev. Tabela omogoča dodatne prostore po presoji natečajnikov, kar se vpiše v tabeli.

Pri zasnovi objekta in določitvi površin prostorov je treba upoštevati normative, standarde in zakonodajna določila s predmetnega področja. Predlagane površine programov so ocenjene in lahko odstopajo glede na natečajne rešitve. V primeru, da posamezna površina v natečajni rešitvi odstopa za več kot 15%, je obvezna utemeljitev vrstici OPOMBE, kjer bo označeno. V stoplec OPOMBE se lahko dodaja besedilo za boljše razumevanje natečajne rešitve, ne glede na omenjeno odstopanje.

1. PODATKI O PROJEKTU

ŠIFRA NATEČAJNEGA ELABORATA

OP013

LEGENDA

PODATEK VPIŠE NATEČAJNIK

PODATEK SE IZRAČUNA AVTOMATIČNO

OPOMBO VPIŠE NATEČAJNIK

ŠIFRA	ETAŽA	PROSTOR	število	površina (m ²)	površina skupno (m ²)	število	površina (m ²)	površina skupno (m ²)	površina	natečajnik izpolni po potrebi
-------	-------	---------	---------	----------------------------	-----------------------------------	---------	----------------------------	-----------------------------------	----------	-------------------------------

V natečajnih rešitvah se lahko podajo tudi izboljšave z ustrežno obrazložitvijo.

ŠT	PROST	ETAŽA	PROSTOR	NATEČAJNA NALOGA	NATEČAJNA REŠITEV	ODSTOPANJE	OPOMBE
----	-------	-------	---------	------------------	-------------------	------------	--------

E ŠOLA - ŠPORTNA DVORANA

E.4. PROSTORI ZA ŠPORTNO VZGOJO

E.4.1 Etaža PROSTORI ZA POUK

E.4.1.1.	-1	Glavna dvorana (46 m x 26 m)	1	1,196.0	1,196.0	1	1,327.1	1327.1	131.1	predvideno prosto površino XX je mogoče predvideti z delno odprtimi zložljivimi tribunami
E.4.1.2.	-1	Shramba za orodje	2	30.0	60.0	1	60.2	60.2	0.2	možna je tudi predelitev shrambe na dva prostora v primeru želje naročnika
E.4.1.3.	0	Pedagoški kabinet	1	16.0	16.0	1	20.3	20.3	4.3	
E.4.1.4.	0	Pedagoški kabinet	1	16.0	16.0	1	21.5	21.5	5.5	
E.4.1.5.	1	Borilnica-namizni tenis-plesna dvorana	1	190.0	190.0	1	190.1	190.1	0.1	
E.4.1.6.	1	Shramba za opremo / plesna dvorana	1	12.0	12.0	1	12.1	12.1	0.1	
E.4.1.7.	1	Studio	1	4.0	4.0	1	4.0	4.0	0.0	
E.4.1.8.	1	Fitness (višina prostora min. 3,4 m)	1	100.0	100.0	1	100.0	100.0	0.0	
skupaj E.4.1				1,594.0		1,735.3	1735.3	141.3		

E.4.2. OSTALI PROSTORI

E.4.2.1.	-1	Sanitarije	2	4.0	8.0	2	4.3	8.5	0.5	
	0,-1	Garderobe								ena garderoba je predvidena v pritličju ter tako enostavno dosegljiva tudi zunanjim igriščem, preostale tri v kleti ob velikem vadbenem prostoru
E.4.2.2.			4	22.0	88.0	4	21.8	87.2	-0.8	
E.4.2.3.	1	Garderobe	1	22.0	22.0	1	24.8	24.8	2.8	ob fitnessu in borilnici
E.4.2.4.	0,-1	Sanitarije in umivalnica	4	10.0	40.0	4	11.2	44.8	4.8	
E.4.2.5.	1	Sanitarije in umivalnica	1	10.0	10.0	1	11.1	11.1	1.1	
E.4.2.6.	1	Prostor za čistilko (del. orodje + garderoba)	1	8.0	8.0	1	8.5	8.5	0.5	
E.4.2.7.	0	tabelo) M: 5 WC+ 3 pisoar Ž: 8 WC, od tega 1 primeren za osebno na invalidskem vozičku	1	50.0	50.0	1	50.7	50.7	0.7	
E.4.2.8.	-1	Prostor za garderobo čistilke + čistila s trokadero	1	10.0	10.0	1	10.0	10.0	0.0	
E.4.2.9.	-1	Tribune (1.200 sedežev, polovica lahko zložljiva)	1	765.0	765.0	1	724.4	724.4	-40.6	na vzhodni strani dvorane so tribune v celoti fiksne, zato je zaradi manj stopnišč kvadratura nižja od predvidene

E.4.2.10	-1	Prostor za ogrevanje	1			1	56.7	56.7	56.7	DODATEN PROSTOR je namenjen kot prostor za ogrevanje ob dvorani, ki je posebej pomemben v času tekem kot tudi v času športnih šolskih ur
E.4.2.11	-1	Shramba za rekvizite	1			1	36.0	36.0	36.0	DODATEN PROSTOR, natečajna rešitev ga predlaga, saj je v dvoranah s 600 sedeži več prostora za shrambo, kot ga naloga s 1200 sedeži predvideva. Dodaten prostor za shranjevanje se lahko uporabi tudi za opremo v primeru dogodkov.
skupaj E.4.2.				1,001.0			959.5	1,062.7	61.7	
E.4.3. KOMUNIKACIJE										
E.4.3.1.	0	Vhodna avla za obiskovalce	1	80.0	80.0	1	90.3	90.3	10.3	zaradi velikega števila obiskovalcev predlagamo večjo avlo
E.4.3.2.	0,-1, 1	Nečisti hodnik	1	90.0	90.0	1	181.9	181.9	91.9	hodnik ob glavnem stopnišču je razširjen, da omogoča tudi prostor za druženje, čakanje na telovadbo itd, kvadratura spada lahko delno tudi pod šolo
E.4.3.3.	0,-1, 1	Čisti hodnik, instalacijski jaški	1	70.0	70.0	1	98.9	98.9	28.9	predvidena je čista povezava iz garderob in kabineta v pritličju do velikega vadbenega prostora v kleti
E.4.3.4.	0,-1	Hodnik	1	30.0	30.0	1	462.4	462.4	432.4	v kvadratura je všteta tudi ploščad ob tribunah, ki ni bila nikjer v tabeli predvidena. Zaradi velikega števila tribun menimo, da je pomembno, da je glavna dvorana v pritličju obkrožena s komunikacijami v sklenjenem krogu in je možno nemoteno prehajati okrog dvorane, v kvadratura sta všteti tudi obe stopnišči in dvigalo
skupaj E.4.3.				270.0			833.5	833.5	563.5	
SKUPAJ PROSTORI ŠPORTNE DVORANE E.4.1+E.4.2+E.4.3				2,865.0			3,528.3	3,631.5	663.3	
SKUPAJ BTP ŠPORTNE DVORANE							3,887.1			

F REKONSTRUKCIJA OSREDNJEGA DELA OŠ

F.1. PROSTORI ZA POUK										
F.1.1	1	Splošna učilnica	1	60.0	60.0	1	58.2	58.2	-1.8	
F.2.1	1	Učilnica (največ 12 učencev)	4	35.0	140.0	4	36.7	146.8	6.8	
F.2.2	1	Multisenzorna soba	1	35.0	35.0	1	34.4	34.4	-0.6	
F.2.3	1	Kabinet za učila in učne pripomočke	1	20.0	20.0	1	20.0	20.0	0.0	
F.2.4	1	Sanitarije M / Ž	2	15.0	30.0	2	16.6	33.2	3.2	
skupaj F.1.				285.0			165.9	292.6	-119.1	
F.3. OSTALI PROSTORI										
F.3.1. VEČNAMENSKI PROSTOR									0.0	
F.3.1.1	0	Večnamenski prostor, jedilnica - obstoječe	1	321.0	321.0	1	354.0	354.0	33.0	
F.3.1.2	0	Avla - večnamenski prostor	1	90.0	90.0	1	110.9	110.9	20.9	zaradi navezave na obstoječ del šole, je avla večja
F.3.1.3	1	Prostor za pogovor s starši	1	16.0	16.0	1	16.0	16.0	0.0	
F.3.1.4	0	Garderobe	1	0.0	0.0	1	168.4	168.4	168.4	DODATEN PROSTOR, ker se obstoječ prostor garderob rekonstruira, se upošteva tudi prostor garderob. Le-ta je večji kot obstoječ, saj je po zakonu potrebnih več garderobnih površin. Dodatno se doda tudi možnost vhoda v športno dvorano v primeru večjih dogodkov.
skupaj F.3.1.				427.0			649.3	649.3	222.3	

F.3.3. GOSPODARSKI PROSTORI										
F.3.3.1.	0	Kuhinja (centralna kuhinja) s stopniščem	1	185.0	185.0	1	184.3	184.3	-0.7	
F.3.3.2.	-1	Prostor za vzdrževalca	1	20.0	20.0	1	20.4	20.4	0.4	
F.3.3.3.	-1	Kotlovnica, tehnični prostor v kleti (prenova ali novogradnja)	1	50.0	50.0	1	163.9	163.9	113.9	za športno dvorano ni predvidena kotlovnica, upošteva se na mestu obstoječe šolske kotlovnice, kjer se tudi za šolo predvidi večja kotlovnica od obstoječe. Predvidena površina zadostuje potrebam obeh programov.
skupaj F.3.3.				255.0			368.6	368.6	113.6	
SKUPAJ F.1 + F.3				967.0			1,183.8	1,310.5	343.5	

F.4. KOMUNIKACIJE ŠOLA										
F.4.0.	1	komunikacije šola 25% (že všteto v bruto povr.)	0	0	0		419.1	419.1	419.1	skupni večnamenski prostori v 1N
SKUPAJ REKONSTRUKCIJA ŠOLE F.1 + F.2 + F.3 + F.4				967.0				1,729.6	762.6	
SKUPAJ BTP REKONSTRUKCIJE ŠOLE							1,917.9			
SKUPAJ BTP ŠOLE + ŠPORTNA DVORANA							5,805.0			

G. ZUNANJE POVRŠINE ŠOLA										
G.1. POVRŠINE RAŠČENEGA DELA										
G.1.1.		rekonstrukciji OŠ	cca	6,110.0			5,568.0	m ²	-542.0	celotne raščene površine v območju faze II.
G.2. UTRJENE ZUNANJE POVRŠINE (PROMET. KOMUNALA, TEHNIČNE POVRŠINE)										
G.2.1.		Po prizidavi športne dvorane in rekonstrukciji OŠ	cca	480.0			4,199.8	m ²	3,719.8	celotne tlakovane, prometne površine faze I.
G.3		PROMETNE POVRŠINE ZA DOVOZ JP 928835	cca	1,200.0			1,120.0	m ²	-80.0	

Opomba*: Sanitarije za obiskovalce športne dvorane M/Ž naj bodo umeščene na severni strani športne dvorane tako, da so do izgradnje nogometno atletskega stadiona namenjene tudi uporabnikom obstoječega nogometnega igrišča v času treningov.

PREGLED PROSTOROV IN POVRŠIN: ŠPORTNI PARK

Izpolnjujejo se polja NTP, obarvana z modro barvo. Opombe se vpisuje v polja, ki so obarvana svetlo zeleno barvo.

Če so za funkcioniranje glede na predviden program potrebni dodatni prostori, ki niso eksplicitno navedeni, naj jih natečajnik vključi v natečajno rešitev. Tabela omogoča dodatne prostore po presoji natečajnikov, kar se vpiše v tabeli.

Pri zasnovi objekta in določitvi površin prostorov je treba upoštevati normative, standarde in zakonodajna določila s predmetnega področja. Predlagane površine programov so ocenjene in lahko odstopajo glede na natečajne rešitve. V primeru, da posamezna površina v natečajni rešitvi odstopa za več kot 15%, je obvezna utemeljitev vrstici OPOMBE, kjer bo označeno. V stoplec OPOMBE se lahko dodaja besedilo za boljše razumevanje natečajne rešitve, ne glede na omenjeno odstopanje.

1. PODATKI O PROJEKTU

ŠIFRA NATEČAJNEGA ELABORATA

OP013

LEGENDA

- PODATEK VPIŠE NATEČAJNIK
- PODATEK SE IZRAČUNA AVTOMATIČNO
- OPOMBO VPIŠE NATEČAJNIK

ŠIFRA	ETAŽA	PROSTOR	število	površina (m ²)	površina skupno (m ²)	število	površina (m ²)	površina skupno (m ²)	površina (m ²)	natečajnik izpolni po potrebi
-------	-------	---------	---------	----------------------------	-----------------------------------	---------	----------------------------	-----------------------------------	----------------------------	-------------------------------

V natečajnih rešitvah se lahko podajo tudi izboljšave z ustrežno obrazložitvijo.

ŠT	PROST	ETAŽA	PROSTOR	NATEČAJNA NALOGA	NATEČAJNA REŠITEV	ODSTOPANJE	OPOMBE
----	-------	-------	---------	------------------	-------------------	------------	--------

A NOGOMETNO ATLETSKI STADION S ŠPORTNIM PARKOM - SERVISNI OBJEKT

A.1. PROSTORI ZA ŠPORTNIKE

A.1.1. Etaža GARDEROBE

A.1.1.1.	0	Garderoba A	1	25.0	25.0	1	25.9	25.9	0.9	
A.1.1.2.	0	Garderoba B	1	25.0	25.0	1	25.9	25.9	0.9	
A.1.1.3.	0	Garderoba C	1	15.0	15.0	1	17.2	17.2	2.2	
A.1.1.4.	0	Garderoba D	1	15.0	15.0	1	17.2	17.2	2.2	
A.1.1.5.	0	Garderoba E	1	15.0	15.0	1	17.2	17.2	2.2	
skupaj A.1.1					95.0		103.4	103.4	8.4	

A.1.2. SANITARNI PROSTORI

A.1.2.1.	0	Sanitarije / garderoba A	1	12.0	12.0	1	17.2	17.2	5.2	
A.1.2.2.	0	Sanitarije / garderoba B	1	12.0	12.0	1	17.2	17.2	5.2	
A.1.2.3.	0	Sanitarije / garderoba C	1	8.0	8.0	1	8.6	8.6	0.6	
A.1.2.4.	0	Sanitarije / garderoba D	1	8.0	8.0	1	8.6	8.6	0.6	
A.1.2.5.	0	Sanitarije / garderoba E	1	8.0	8.0	1	8.6	8.6	0.6	
A.1.2.6.	1	Sanitarije / obiskovalci - moški	1	12.0	12.0	1	13.0	13.0	1.0	
A.1.2.7.	1	Sanitarije / obiskovalci - ženske	1	12.0	12.0	1	13.0	13.0	1.0	
A.1.2.8.	1	Sanitarije - invalidi	1	4.0	4.0	1	6.3	6.3	2.3	
skupaj A.1.2.					76.0		92.5	92.5	16.5	

A.2 DRUGE UPORABNE POVRŠINE										
A.2.1.	0	Prostor vzdrževalca	1	30.0	30.0	1	31.2	31.2	1.2	
A.2.2.	0	Skladišča - nogomet/atletika/oprema za tekmovanja	3	18.0	54.0	3	18.0	54.0	0.0	
A.2.3.	0, 1	Prehrambeni kiosk	1	12.0	12.0	1	19.9	19.9	7.9	natečajna rešitev predlaga dodatno kiosk oz. kavarno v pritličju, ki je vedno odprt in namenjen stalnim obiskovalcem vseh športov, kiosk v 1N pa je namenjen zgolj za obratovanje v času tekem
A.2.4.	0	Pisarna delegata	1	10.0	10.0	1	12.0	12.0	2.0	
A.2.5.	1	Komentatorska kabina	1	6.0	6.0	1	6.3	6.3	0.3	
A.2.6.	1	Snemalna ploščad	1	12.0	12.0	1	13.0	13.0	1.0	
A.2.7.	1	Tribune	1	400.0	400.0	1	400.0	400.0	0.0	
A.2.8.	0	Soba za prvo pomoč	1	10.0	10.0	1	12.0	12.0	2.0	
A.2.9.	0	Soba za doping kontrolo	1	12.0	12.0	1	12.0	12.0	0.0	
A.2.10.	0	Pisarna uprave	1	15.0	15.0	1	15.0	15.0	0.0	
skupaj A.2				561.0			539.4	575.4	14.4	
A.3. KOMUNIKACIJE										
A.3.1.	1	Stopnišče	3	14.0	42.0	1	31.2	31.2	-10.8	
A.3.2.	0, 1	Avla, hodniki	1	150.0	150.0	1	269.3	269.3	119.3	v površine je všteta VIP loža, dvigalo, recepcija in prostor za podajanje izjav
skupaj A.3.				192.00			300.5	300.5	108.5	
A.4. OSTALI PROSTORI										
A.4.1. TEHNIČNE POVRŠINE										
A.4.1.1.	0	Tehnični prostori - kotlovnica, elektro in TK instalacije	1	30.0	30.0	1	30.0	30.0	0.0	
skupaj A.4.				30.0			30.0	30.0	0.0	
SKUPAJ SERVISNI OBJEKT A.1 + A.2 + A.3 + A.4				954.0			1,065.8	1,101.8	147.8	
SKUPAJ BTP SERVISNI PROSTORI ŠPORTNI PARK							1,302.7			
D.1. ŠPORTNA IGRIŠČA IN ZUNANJE POVRŠINE										
D.1.1.		Nogometno igrišče z atletsko progo 400 m, 6 stez	1	16,500.0	16,500.0		15,233.3		-1,266.7	
D.1.2.		Pomožno igrišče za nogomet (55 m x 72 m)	1	3,960.0	3,960.0		3,957.0		-3.0	
D.1.3.		Večnamenska ploščad (rokomet, mali nogomet, košarka)	1	1,176.0	1,176.0		1,176.0		0.0	večnamenska ploščad za igre z žogo
							330.0		330.0	opsijsko: dodatno igrišče za odbojko na mivki
							2,443.6		2,443.6	opsijsko - dodatna dva sklopa prestavljenih teniških igrišč
							420.0		420.0	opsijsko: igrišče za košarko v sadovnjaku na južnem delu območja
							800.0		800.0	opsijsko: igrišče za rokomet v sadovnjaku na južnem delu območja
D.1.4.		Utrjene površine /dopstopi, trgi, ...	1	2,200.0	2,200.0		2,899.7		699.7	vse utrjene poti, prostori za fitnes na prostem, prostori otroških igral, ponikovalne površine, krožna pot za tek
D.1.5.		Zelene površine	1	9,000.0	9,000.0		9,000.0		0.0	
D.1.6.		Parkirne in prometne površine	1	2,700.0	2,700.0		724.6		-1,975.4	samo dodatno parkirišče. Del parkirišča narejen že v 1. fazi - smotrnost izvedbe.
skupaj D.1. (ocena)				35,536.0			36,984.2		1,448.2	

OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE

VREDNOST INVESTICIJE

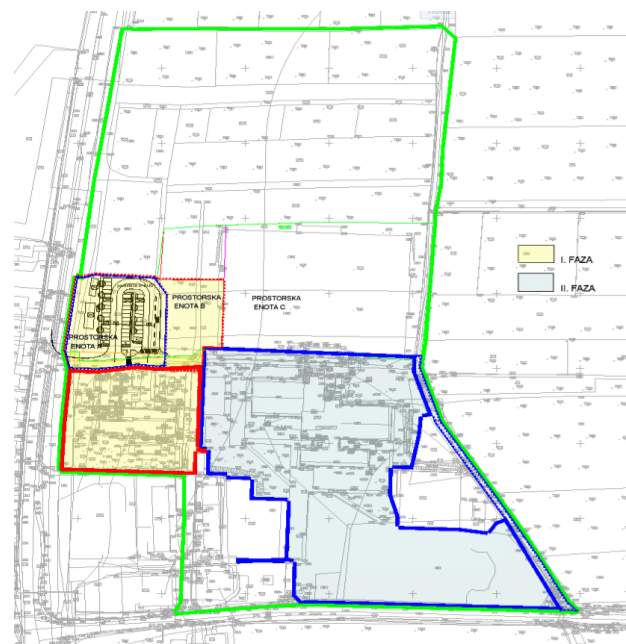
Izpolnjujejo se polja, obarvana z modro barvo. Opombe se vpisuje v polja, ki so obarvana svetlo zeleno barvo. Z rumeno barvo so označeni podatki za obstoječi objekt.

VRSTA DEL	NATEČAJNA NALOGA OCENJENA VREDNOST DEL (brez DDV)	NATEČAJNA REŠITEV		NATEČAJNA REŠITEV OCENJENA VREDNOST DEL SKUPAJ (brez DDV)	OPOMBE (izpolniti po potrebi)	ODSTOPANJE
		POVRŠINA (m ²)	€/m ²			
<p>LEGENDA</p> <p>ŠIFRA NATEČAJNEGA ELABORATA</p> <p>OP013</p> <p>PODATEK VPIŠE NATEČAJNIK</p> <p>PODATEK SE IZRACHUNA AVTOMATIČNO</p> <p>OPOMBO VPIŠE NATEČAJNIK</p>						
VRTEC - I. FAZA						
NOVOGRADNJA OBJEKT - I. faza		2,732.0	m ²	1,691.39 €	4,620,877.48 €	
ZUNANJA IN KOMUNALNA UREDITEV – ocena stroškov za začasno I. fazo v okviru OBMOČJA VRTEC (zvezna rdeča črta)		4,258.1	m ²	104.44 €	444,715.96 €	
ZUNANJA IN KOMUNALNA UREDITEV – predvidena z natečajnikovo rešitvijo za I. fazo v okviru OBMOČJA VRTEC + OBMOČJE JAVNIH PROMETNIH POVRŠIN IN ZELENIH POVRŠIN (souporaba vrtec, črtkana rdeča črta) - ocena stroška		3,359.2		188.10 €	631,865.52 €	
skupaj	6,800,000.00 €				5,697,458.96 €	- 1,102,541.04 €
I. FAZA SKUPAJ brez DDV	6,800,000.00 €				5,697,458.96 €	- 1,102,541.04 €
I. FAZA DDV 22%	1,496,000.00 €				1,253,440.97 €	- 242,559.03 €
I. FAZA SKUPAJ z DDV	8,296,000.00 €				6,950,899.94 €	- 1,345,100.06 €
OŠ - ŠPORTNA DVORANA, PRIZIDAVA IN REKONSTRUKCIJA - II.FAZA						
REKONSTRUKCIJA OBSTOJEČEGA OBJEKTA		805.2	m ²	1,680.27 €	1,352,949.38 €	
NOVOGRADNJA IN/ALI PRIZIDAVA OBJEKTA		4,999.8	m ²	1,352.23 €	6,760,899.55 €	
ZUNANJA IN KOMUNALNA UREDITEV – ocena stroškov za začasno II. fazo v okviru OBMOČJA ZA ŠOLO (zvezna modra črta)		7,185.0	m ²	95.64 €	687,173.40 €	
ZUNANJA IN KOMUNALNA UREDITEV – predvidena z natečajnikovo rešitvijo za II. fazo v okviru OBMOČJA ZA ŠOLO (zvezna modra črta) + območja OBMOČJE JAVNIH PROMETNIH POVRŠIN (souporaba OŠ) - ocena stroška		1,720.0	m ²	182.15 €	313,298.00 €	
skupaj	9,260,000.00 €				9,114,320.33 €	- 145,679.67 €
II. FAZA SKUPAJ brez DDV	9,260,000.00 €				9,114,320.33 €	- 145,679.67 €
II. FAZA DDV 22%	2,037,200.00 €				2,005,150.47 €	- 32,049.53 €
II. FAZA SKUPAJ z DDV	11,297,200.00 €				11,119,470.80 €	- 177,729.20 €

NOGOMETNO ATLETSKI STADION S ŠPORTNIM PARKOM - III. FAZA				
NOVOGRADNJA OBJEKTA / OV	1,302.7 m ²	1,371.15 €	1,786,190.59 €	
IZVEDBA PRIPADAJOČIH ZUNANJIH ŠPORTNIH POVRŠIN V SKLOPU STADIONA (ŠPORTNI PARK) – BREZ POVRŠIN ZA PARKIRANJE IN DOSTOPE	23,139.9 m ²	68.20 €	1,578,141.18 €	
skupaj brez DDV			3,364,331.77 €	
DDV 22%			740,152.99 €	
skupaj z DDV			4,104,484.76 €	

PREOSTALA CELOVITA ZUNANJA IN KOMUNALNA UREDITEV NA NATEČAJNEM OBMOČJU (zeleno, III. faza)				
Preostala celovita ZUNANJA IN KOMUNALNA UREDITEV – predvidena z natečajnikovo rešitvijo v severnem delu natečajnega območja (zeleno črta) – torej nad območjem vrtca (rdeča zvezna črta) in šole (modra zvezna črta) – ocena stroška	9,933.1 m ²	58.15 €	577,609.77 €	
Preostala celovita ZUNANJA IN KOMUNALNA UREDITEV – če predvidena z natečajnikovo rešitvijo v preostalem delu natečajnega območja (zeleno črta) – torej v območju vrtca (zvezna rdeča črta), šole (zvezna modra črta) in ostalih površinah južnega dela znotraj zelenega območja natečajnega območja - ocena stroška	3,911.2 m ²	39.48 €	154,414.18 €	
skupaj brez DDV			732,023.94 €	732,023.94 €
DDV 22%			161,045.27 €	161,045.27 €
skupaj z DDV			893,069.21 €	893,069.21 €

SKUPAJ III. FAZA				
III. FAZA SKUPAJ brez DDV	4,100,000.00 €		4,096,355.71 €	- 3,644.29 €
III. FAZA DDV 22%	902,000.00 €		901,198.26 €	- 801.74 €
III. FAZA SKUPAJ z DDV	5,002,000.00 €		4,997,553.97 €	- 4,446.03 €



LEGENDA:

- ▭ natečajno območje
- ▭ območje za vrtec
- ▭ območje za šolo
- ⋯ območje javnih prometnih površin in zelenih površin (souporaba vrtec)
- ⋯ območje javnih prometnih površin (souporaba OŠ)

NAVEDBA ZNESKOV IZ PRILOGE INFORMATIVNA PONUDBA

Informativna ponudba za izdelavo projektne dokumentacije posameznih faz brez DDV znaša:

- skupaj pogodbeni cena za nov vrtec (faza I.) znaša:

523.173,00 eur brez DDV.

- skupaj pogodbeni cena za novo športno dvorano OŠ in rekonstrukcijo OŠ (faza II.) znaša:

795.532,00 eur brez DDV.

- skupaj pogodbeni cena za nov nogometni atletski stadion s športnim parkom in celovito zunanjo ureditev celotnega natečajnega območja (faza III.) znaša:

364.072,00 eur brez DDV.

POMANJŠANI PLAKATI



NAZORNE KRIZE

CERKEV ŽUPNIŠČIN KOČIŠALJICE
 SEVRŠNI DOSTOP DO SOLE IN SPORTELNE DVORANE INTERVENCIJA, DOSTOPNO PROJEKCIJA
 SOLSKA POMOČNA TROŠČAVA SOLSKIM SMOVICARJAM KOT KLASE DO PRITTI PROMETNI ČISTI

ODSTRANJE POLESOV PRIHITI CERKVI IN NAŠELU KRIZE S PRISKO DORO V OZADJU
REKONSTRUKCIJA IN PRIZRANA OBSTOJEČE SOLE KRIZE (KMP+1M), 3. FAZA
TLAKOVANA POKRŠNA PROJEKCIJA NA OB AVTOBUSNIM TRAVI V KOTEL, SOLOVNI ŠPORTNO DVORANO
PROJEKCIJA ATLETIKI STADION



OBJEKT HOVOMETNO ATLETIŠKA STADIIONA (P+1M) SKLEPIE KOT SREDIŠČE OBMUČJA ŠPORTA

REKREATIVNA KROZNA POT DOLŽINE 1400 M

NOVO AVTOBUSNO POSTAJALIŠČE (2X 800)
VSTOPNA PLOŠČAD JAZNI GLAVNI VHOD V SOLO
OBSTOJEČE PARNIŠČE ZA ZAPOLENE 33PM
PARK OB VSTOPNI NA OBMUČJE MEJA MED STORITVAMI IN SOLO

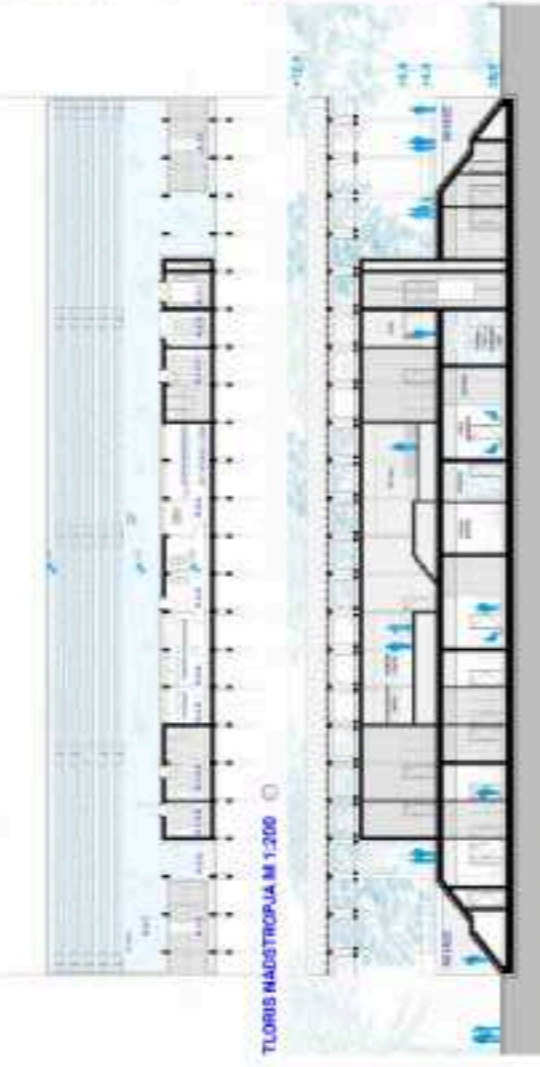
NOV ŠOLSKI ATRIJUM VZROHOM VHODU V SOLO NA VSEH PRIGMETNIH ČESTAH PREDLAGAMO UREDITEV PLOŠČINA IN KOLEŠARISKE STEZE
NOV VRTEC KRIZE (P+1M), 1. FAZA
DOSTOP NA OBMUČJE, NOVO AVTOBUSNO POSTAJALIŠČE
GLAVNO PAKIŠČE 78PM + 2PM SUB
TENIŠ IGRISKA SE V III. FAZI PREAMKNEJO NA OBMUČJE ŠPORTA



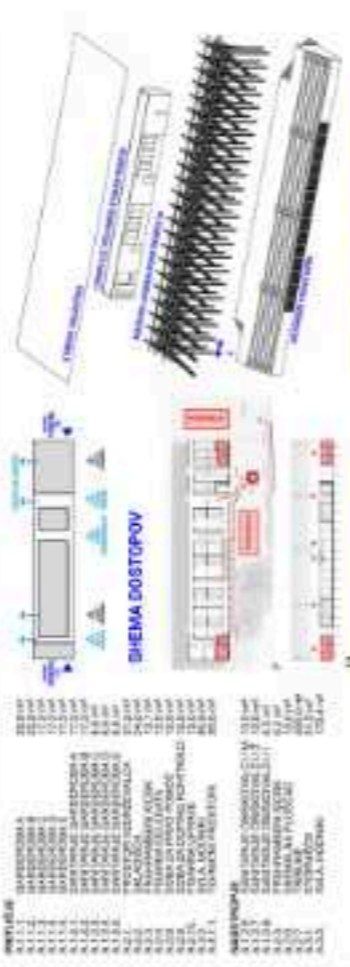
MAKETNI AKSONOMETRIČNI POGLED IZ SZ STRANI



TLOVIS PRITLIČJA M 1:200



TLOVIS NADSTROPJA M 1:200



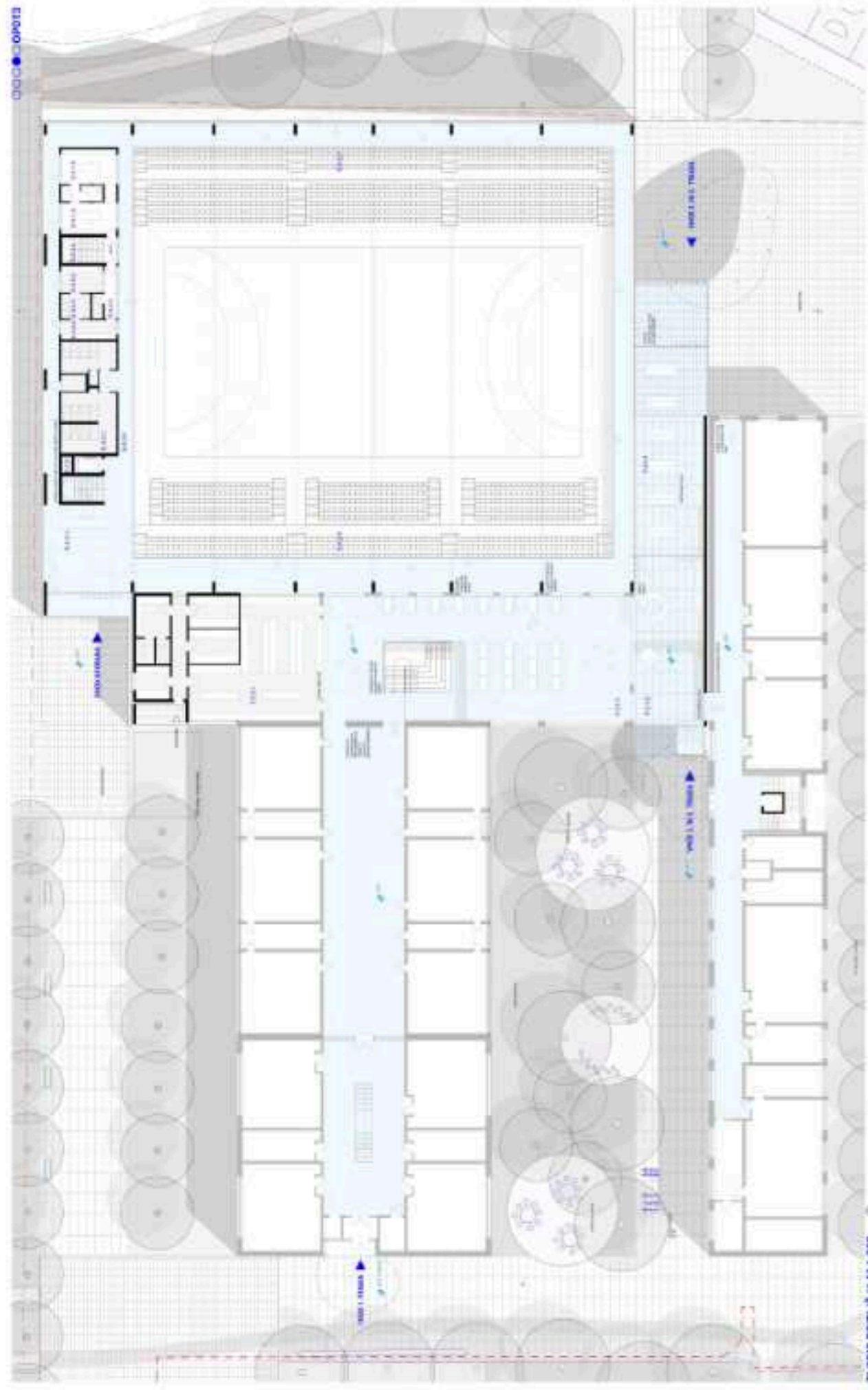
KREKILJE	
A11.1	28.300
A11.2	13.200
A11.3	10.200
A11.4	10.200
A11.5	10.200
A11.6	10.200
A11.7	10.200
A11.8	10.200
A11.9	10.200
A11.10	10.200
A11.11	10.200
A11.12	10.200
A11.13	10.200
A11.14	10.200
A11.15	10.200
A11.16	10.200
A11.17	10.200
A11.18	10.200
A11.19	10.200
A11.20	10.200
A11.21	10.200
A11.22	10.200
A11.23	10.200
A11.24	10.200
A11.25	10.200
A11.26	10.200
A11.27	10.200
A11.28	10.200
A11.29	10.200
A11.30	10.200
A11.31	10.200
A11.32	10.200
A11.33	10.200
A11.34	10.200
A11.35	10.200
A11.36	10.200
A11.37	10.200
A11.38	10.200
A11.39	10.200
A11.40	10.200
A11.41	10.200
A11.42	10.200
A11.43	10.200
A11.44	10.200
A11.45	10.200
A11.46	10.200
A11.47	10.200
A11.48	10.200
A11.49	10.200
A11.50	10.200
A11.51	10.200
A11.52	10.200
A11.53	10.200
A11.54	10.200
A11.55	10.200
A11.56	10.200
A11.57	10.200
A11.58	10.200
A11.59	10.200
A11.60	10.200
A11.61	10.200
A11.62	10.200
A11.63	10.200
A11.64	10.200
A11.65	10.200
A11.66	10.200
A11.67	10.200
A11.68	10.200
A11.69	10.200
A11.70	10.200
A11.71	10.200
A11.72	10.200
A11.73	10.200
A11.74	10.200
A11.75	10.200
A11.76	10.200
A11.77	10.200
A11.78	10.200
A11.79	10.200
A11.80	10.200
A11.81	10.200
A11.82	10.200
A11.83	10.200
A11.84	10.200
A11.85	10.200
A11.86	10.200
A11.87	10.200
A11.88	10.200
A11.89	10.200
A11.90	10.200
A11.91	10.200
A11.92	10.200
A11.93	10.200
A11.94	10.200
A11.95	10.200
A11.96	10.200
A11.97	10.200
A11.98	10.200
A11.99	10.200
A11.100	10.200



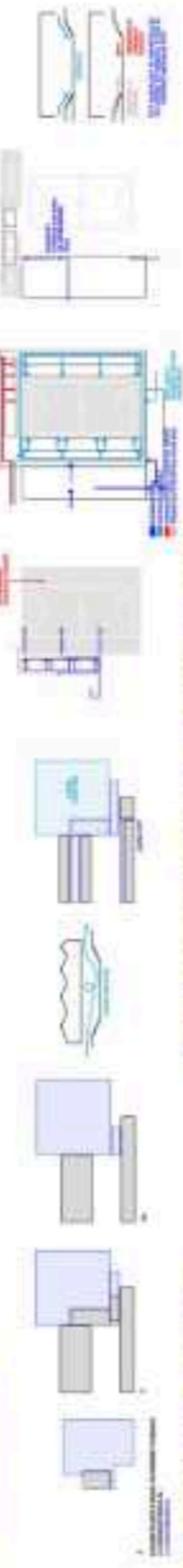
VZDOLŽNI PREZ A-A M 1:200



POGLAD NA ATLETŠKI CENTER S ŠPORTNIM PARIION IN REKREATIVNO KROZNO POTJO



TLORIS PRISTUJA M 1:200



SHEMA POREGIV V OBSTOJEČI ŠOLI

SHEMA METRIANJEJA JAVNEGA PROSTORA SHEMA POTOI UPORABNIŠKOV

STRANA, SODIŠNA
ELEKTARNA NA
SIVNI STRANI
SIVTLOBRANI NA
SEVERNI

VHODNA OS, VHOD
IZ V IN Z SMERI
GARDERIBE TER
POVEZAVA Z
OBSTOJEČIM

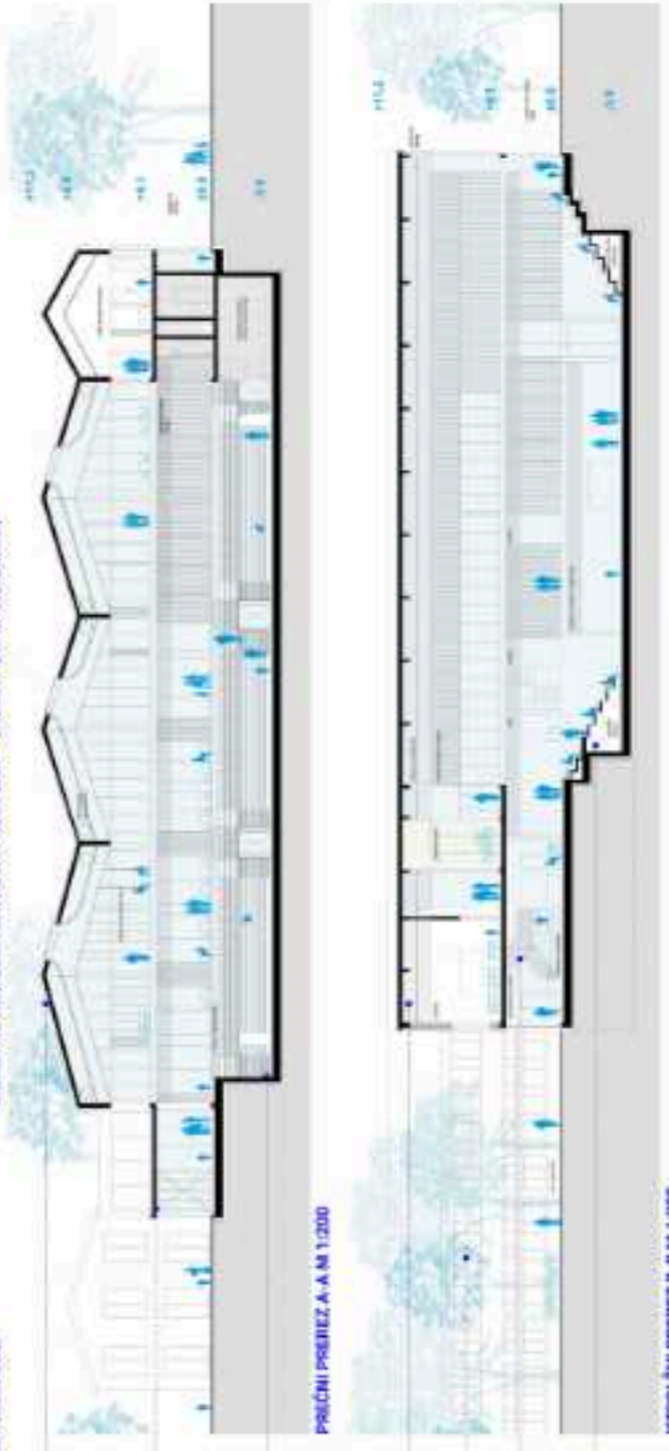
POLOVICA TRISUL
PROTI JETIHO JE
ZLOZLJVA

PROSTOR ZA
INSTALACIJE

NOV VHODNI ATRIJ
NA Z STRANI

CENTRALNO
STOPNIŠČE, DELNO
DVAOSISNI
PROSTOR

POGLOBLJEN VELIKO
VABERNI PROSTOR



PRISČNI PREZEV A-A M 1:200

VZDOLŽNI PREZEV B-B M 1:200

ORISERNA FASADA
LESENE LETVE
DREVLJE TUJI ROKI
BRISOLEJ

VHODNA AVILA
BARVNI POUČENIK,
ZASTEKLENO
PRITULIČJE DVORANE

RAVNA ZELENA
STRANA NA
POVEZOVANEM
DELU MED NOVIM IN
STARIM

VHODNE
NADSTREŠNICE ZA
SOLJ SO MENHOP
OSLIK SPODBULAJD
NA KORO



ZAHODNA FASADA M 1:200

VHODNA FASADA M 1:200



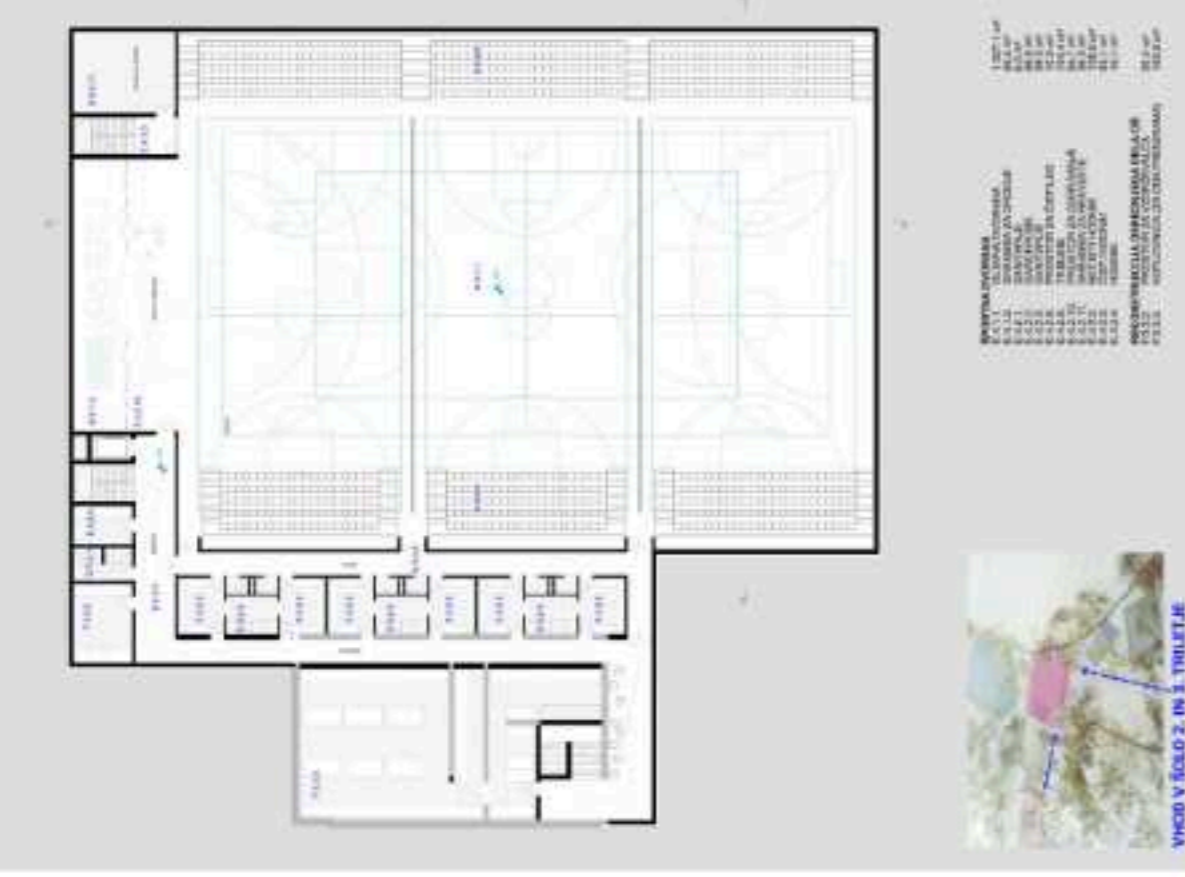
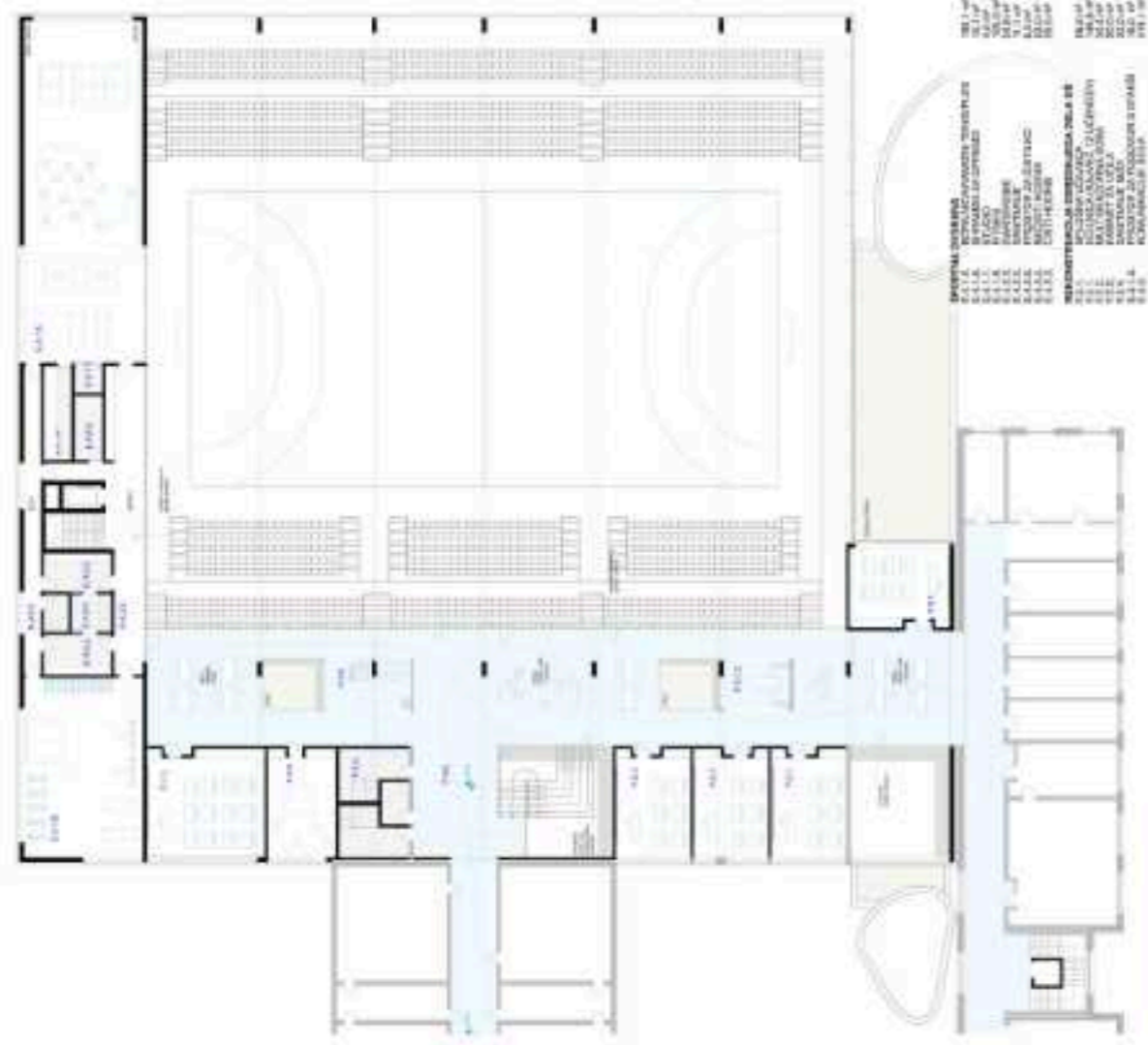
SEVERNA FASADA M 1:200

IMENIK SIMBOLA	
1.1.1	PROSTORNI OBRIS
1.1.2	PROSTORNI OBRIS
1.1.3	PROSTORNI OBRIS
1.1.4	PROSTORNI OBRIS
1.1.5	PROSTORNI OBRIS
1.1.6	PROSTORNI OBRIS
1.1.7	PROSTORNI OBRIS
1.1.8	PROSTORNI OBRIS
1.1.9	PROSTORNI OBRIS
1.1.10	PROSTORNI OBRIS
1.1.11	PROSTORNI OBRIS
1.1.12	PROSTORNI OBRIS
1.1.13	PROSTORNI OBRIS
1.1.14	PROSTORNI OBRIS
1.1.15	PROSTORNI OBRIS
1.1.16	PROSTORNI OBRIS
1.1.17	PROSTORNI OBRIS
1.1.18	PROSTORNI OBRIS
1.1.19	PROSTORNI OBRIS
1.1.20	PROSTORNI OBRIS
1.1.21	PROSTORNI OBRIS
1.1.22	PROSTORNI OBRIS
1.1.23	PROSTORNI OBRIS
1.1.24	PROSTORNI OBRIS
1.1.25	PROSTORNI OBRIS
1.1.26	PROSTORNI OBRIS
1.1.27	PROSTORNI OBRIS
1.1.28	PROSTORNI OBRIS
1.1.29	PROSTORNI OBRIS
1.1.30	PROSTORNI OBRIS
1.1.31	PROSTORNI OBRIS
1.1.32	PROSTORNI OBRIS
1.1.33	PROSTORNI OBRIS
1.1.34	PROSTORNI OBRIS
1.1.35	PROSTORNI OBRIS
1.1.36	PROSTORNI OBRIS
1.1.37	PROSTORNI OBRIS
1.1.38	PROSTORNI OBRIS
1.1.39	PROSTORNI OBRIS
1.1.40	PROSTORNI OBRIS
1.1.41	PROSTORNI OBRIS
1.1.42	PROSTORNI OBRIS
1.1.43	PROSTORNI OBRIS
1.1.44	PROSTORNI OBRIS
1.1.45	PROSTORNI OBRIS
1.1.46	PROSTORNI OBRIS
1.1.47	PROSTORNI OBRIS
1.1.48	PROSTORNI OBRIS
1.1.49	PROSTORNI OBRIS
1.1.50	PROSTORNI OBRIS
1.1.51	PROSTORNI OBRIS
1.1.52	PROSTORNI OBRIS
1.1.53	PROSTORNI OBRIS
1.1.54	PROSTORNI OBRIS
1.1.55	PROSTORNI OBRIS
1.1.56	PROSTORNI OBRIS
1.1.57	PROSTORNI OBRIS
1.1.58	PROSTORNI OBRIS
1.1.59	PROSTORNI OBRIS
1.1.60	PROSTORNI OBRIS
1.1.61	PROSTORNI OBRIS
1.1.62	PROSTORNI OBRIS
1.1.63	PROSTORNI OBRIS
1.1.64	PROSTORNI OBRIS
1.1.65	PROSTORNI OBRIS
1.1.66	PROSTORNI OBRIS
1.1.67	PROSTORNI OBRIS
1.1.68	PROSTORNI OBRIS
1.1.69	PROSTORNI OBRIS
1.1.70	PROSTORNI OBRIS
1.1.71	PROSTORNI OBRIS
1.1.72	PROSTORNI OBRIS
1.1.73	PROSTORNI OBRIS
1.1.74	PROSTORNI OBRIS
1.1.75	PROSTORNI OBRIS
1.1.76	PROSTORNI OBRIS
1.1.77	PROSTORNI OBRIS
1.1.78	PROSTORNI OBRIS
1.1.79	PROSTORNI OBRIS
1.1.80	PROSTORNI OBRIS
1.1.81	PROSTORNI OBRIS
1.1.82	PROSTORNI OBRIS
1.1.83	PROSTORNI OBRIS
1.1.84	PROSTORNI OBRIS
1.1.85	PROSTORNI OBRIS
1.1.86	PROSTORNI OBRIS
1.1.87	PROSTORNI OBRIS
1.1.88	PROSTORNI OBRIS
1.1.89	PROSTORNI OBRIS
1.1.90	PROSTORNI OBRIS
1.1.91	PROSTORNI OBRIS
1.1.92	PROSTORNI OBRIS
1.1.93	PROSTORNI OBRIS
1.1.94	PROSTORNI OBRIS
1.1.95	PROSTORNI OBRIS
1.1.96	PROSTORNI OBRIS
1.1.97	PROSTORNI OBRIS
1.1.98	PROSTORNI OBRIS
1.1.99	PROSTORNI OBRIS
1.1.100	PROSTORNI OBRIS

SHEMA DOSTOPOV

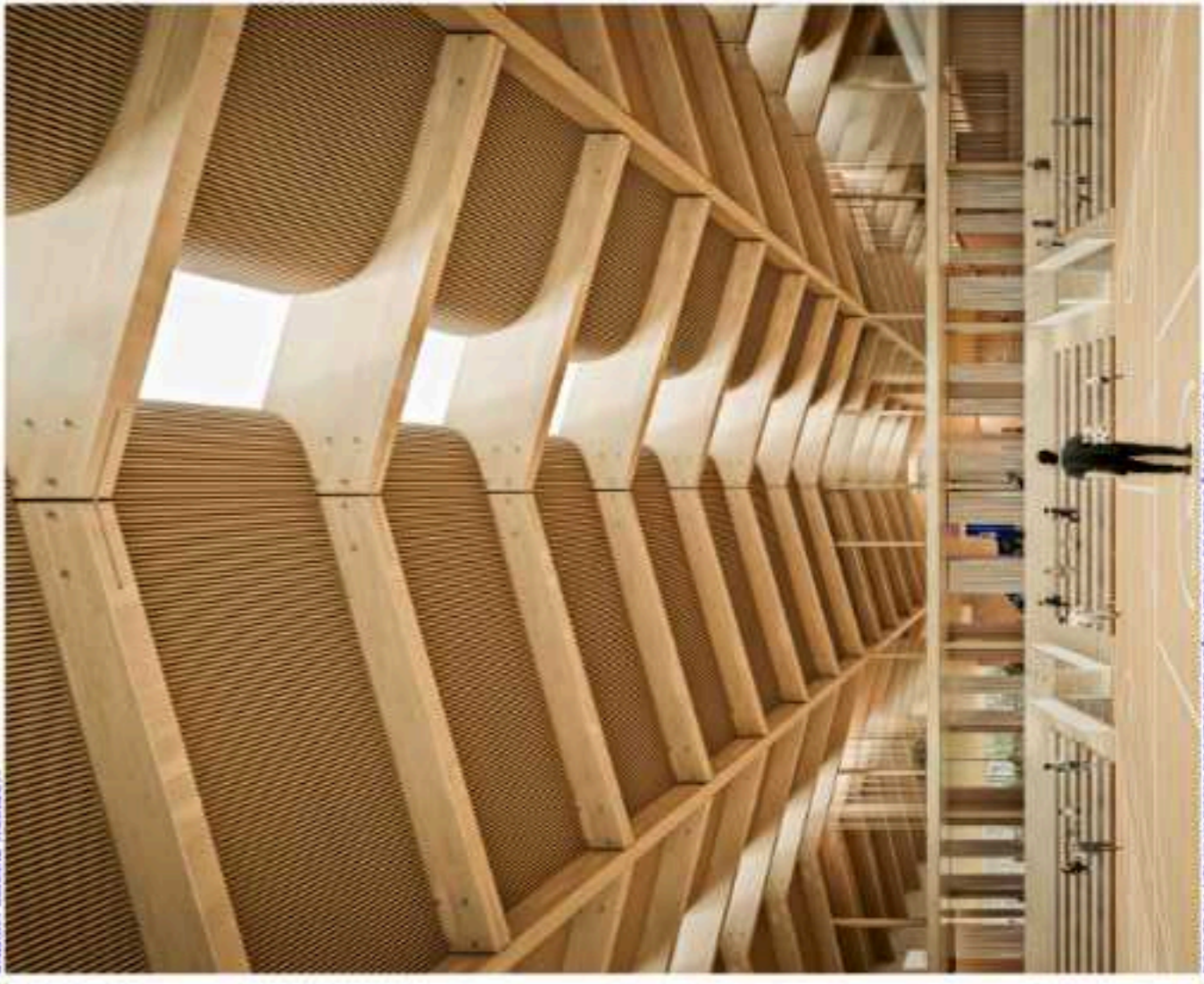
SHEMA VHODNIH NADSTREŠKOV

PROGRAMSKA ZASNOVA



TLORIS KLETIM 1:200

NATEČAJNA REŠITEV SLEDI IDEJI NAVIŠKOVIH SOL, KJER NAMESTO OZKIH HODNIKOV UMEŠČA PROSTRANE NARAVNO OSVETLJENE IN NARAVNO PREZRAČEVANE VEČNAMENSKE PROSTORE, KI OB KOMUNIKACIJI PREDSTAVLJAJO TUDI DRUŽABEN PROSTOR ŠOLE. PROSTOR POSTANE POPOLNOMA ČITLJIV, POSTANE PODALJŠEK ZUNANJEGA PROSTORA IN POVEŽE ŠOLO V CELOTO.



POGLED NA VELIKI VABERNI PROSTOR TER VEČNAMENSKI PREDSTOR ŠOLE V OZADJU



POGLED NA VHOD V ŠOLO - 2. IN 3. TRILETJE, IZ JUŽNE SMERI OB JEKTA, V OZADJU VELIKI VABERNI PROSTOR

