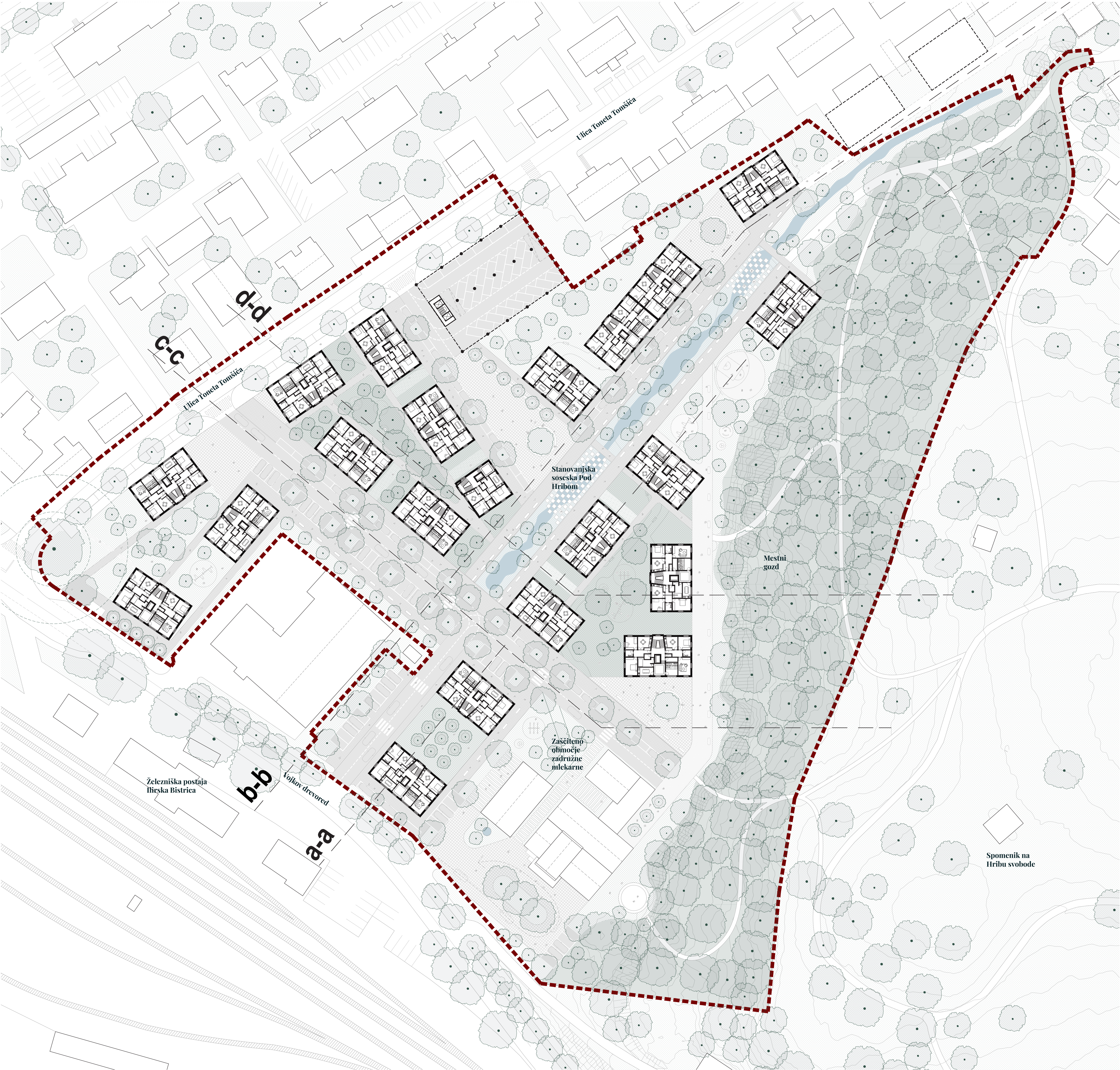
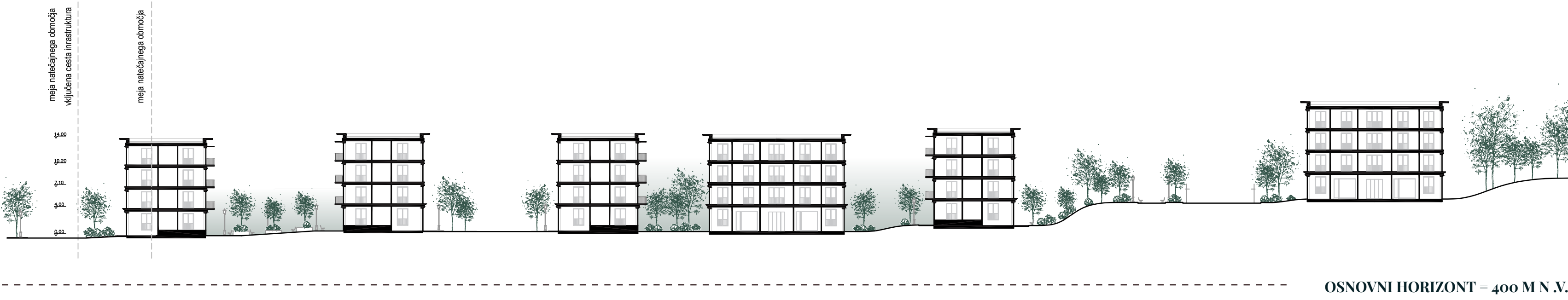




Ureditvena situacija natečajnega in razširjenega območja, M 1:500



Prerez čez natečajno območje a-a, M 1:500

STANOVANJSKA SOSESKA POD HRIBOM

Prostorska zasnova temelji na temeljnih trajnostnega načrtovanja mest. Ulična mreža soseske je razvita iz obstoječih povezav in jih dopolni v zaključeno celoto. Stanovanjske hiše so umeščene ob nove mestne osi in definirajo polodprti mestni otok. Znotraj stavbnih otokov je ustvarjen zeleni in intimen del soseske, ki dobro dopolnjuje bolj javni ulični in mestni prostor. Prav tako so mestne osi bogate z zeleno in modro infrastrukturo, ki se zgleduje po nekdanjem ambientu ob potoku Bistrica.

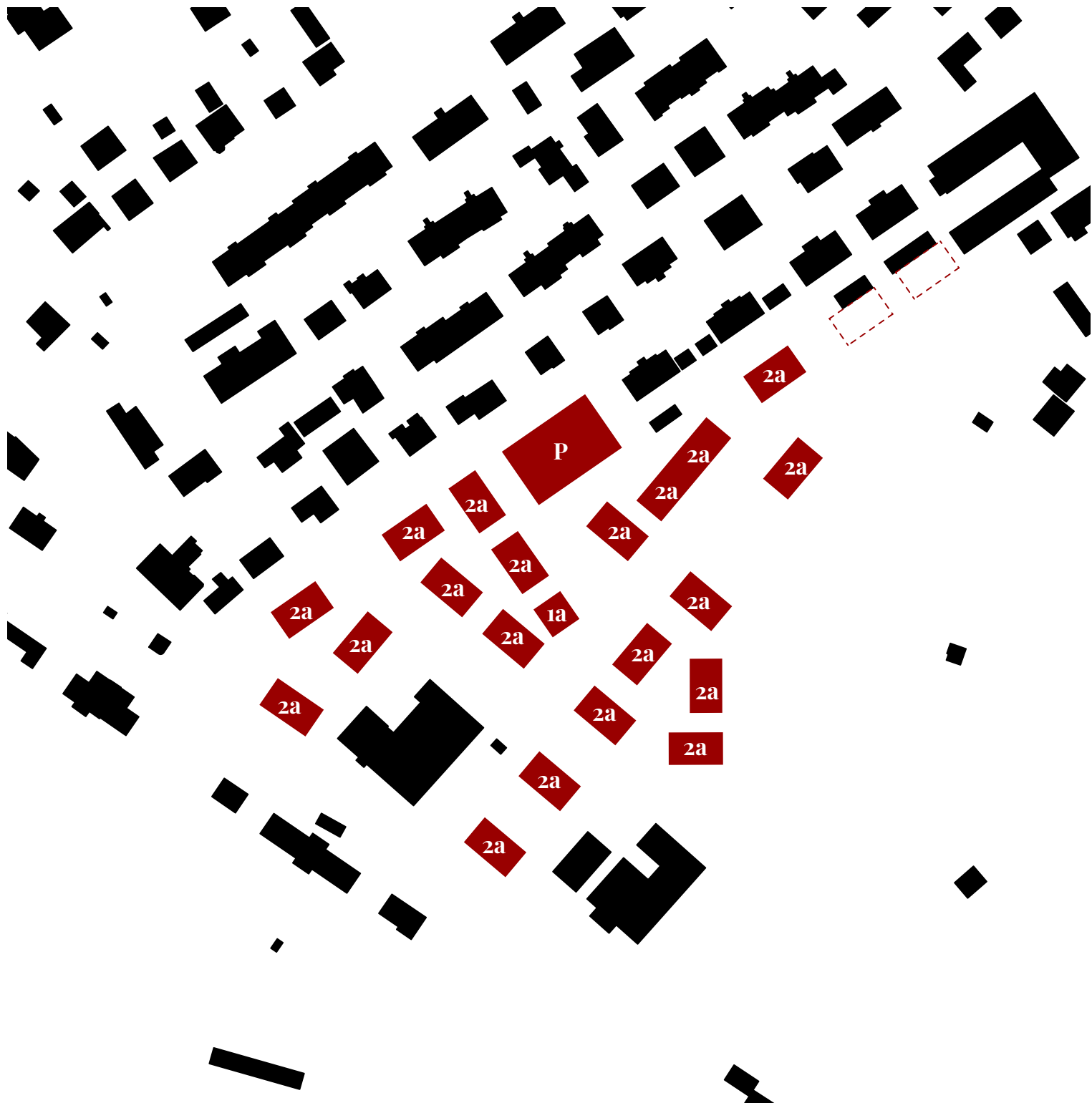
Zasnova je sestavljena iz trinadstropnih stavb, ki dimenzijsko ustrezajo Ilirski Bistrici in okoliski zazidavi. Predvidenih je 20 stavb enakega tipa, ki imajo vsaka deset stanovanj v željenih razmerjih. Gre za tip večstanovanjske hiše, značilno za evropska mesta in jo najdemo tudi v okolici lokacije. Zaradi zmerne števila stanovanj in s tem preglednega števila sosedov stopnišče postane prostor srečevanja in gradnje odnosov.



Shema zelenih in modrih površin, M 1:2500



Shema ulic in trgov, M 1:2500



Shema natečajnega območja, M 1:2000

STANOVANJSKA
SOSESKA
POD HRIBOM

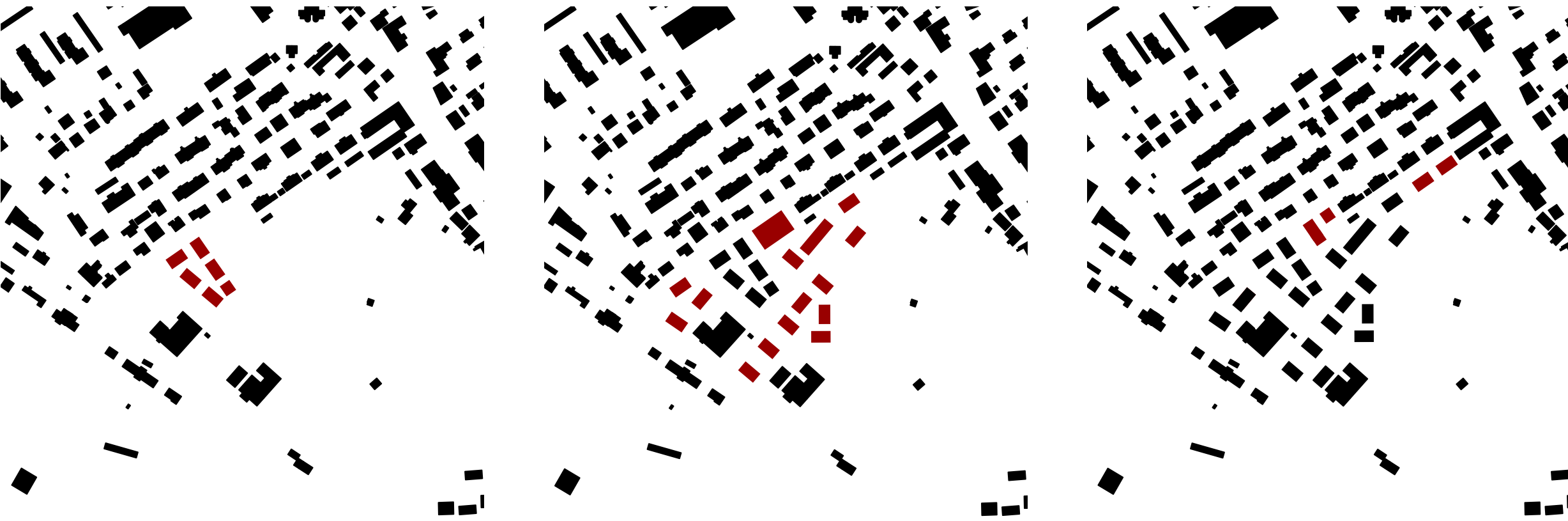
190ca



Prostorski prikaz



Tloris pritrilja objektov z zunanjo ureditvijo, TIP 2A, M 1:200

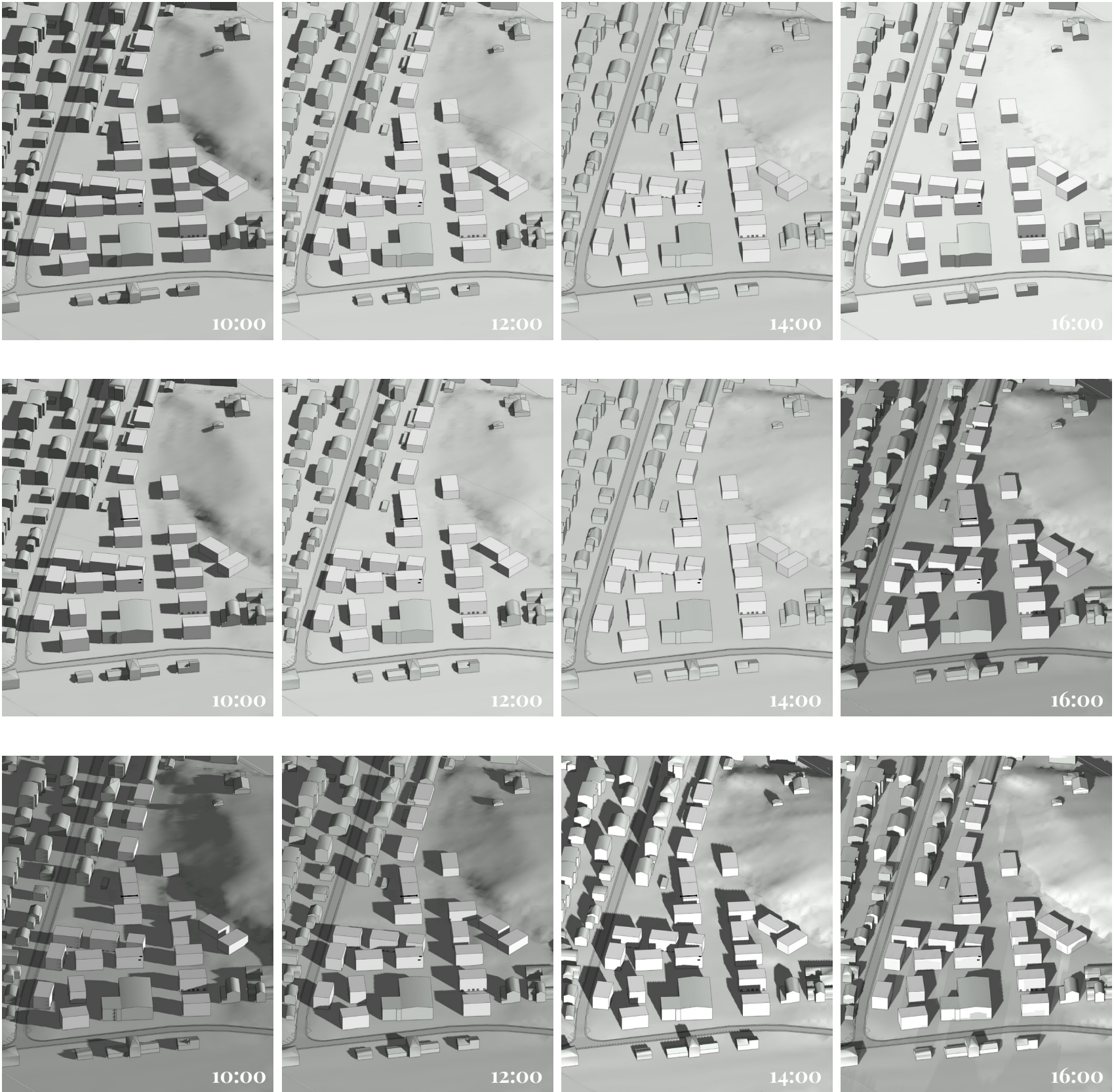


FAZA 1
Izgradnja je predvidena v dveh fazah. V prvi fazi se izdelava pol odprti stavbni otok, ki ga sestavlja 6 blokov. Vsa stanovanja so zasnovana dostopna za gibalno ovirane ali pa to lahko postanejo z manjšo reorganizacijo pohištva. Z zasnovo je v primeru spremenjenih potreb omogočena velika mera fleksibilnosti, združevanje in deljenje stanovanj. Vsaka kombinacija stanovanj je ponovljiva v vseh ostalih nadstropjih.

FAZA 2
V drugi fazi se dozida preostale stavbne otoke in definira vse osi zasnove. Poleg zmanjšanih parkirskih se zgradi tudi parkirno hišo. Dnevni promet je omejen na južni del zasnove, medtem, ko je dostava in privoz možen do vseh stavb. Celotna zasnova temelji na sožitju narave in kulture. Tako se na lokaciji prepleta novi potok in ulični prostor, ki je poudarjen z drevoredi in skupinami dreves. Znotraj stavbnih otokov je pozelenitev še bolj intenzivna in prebivalcem omogoča sprostitve in odmor.

FAZA 3
Stanovanja v pritličju in kolesarnice se lahko v prihodnosti preuredijo v trgovske lokale in prostore za storitve. Z mešanjem rabe prostora se lahko sosesko razbremenijo odvisnosti od avtomobila. V takšnem scenariju je možna demontaža začasne garazne hiše in izgradnja dodatnih 20 stanovanj z javnim pritriljem. Poteno nove četrti se lahko nadaljuje do Gregorčičeve ulice in bodočega trga ter s tem ustvari dodatnih 20 stanovanj na anketnem območju.

Shema faznosti gradnje, M 1:5000



Prikaz osonečnosti na dan 21. 3.

Prikaz osonečnosti na dan 21. 9.

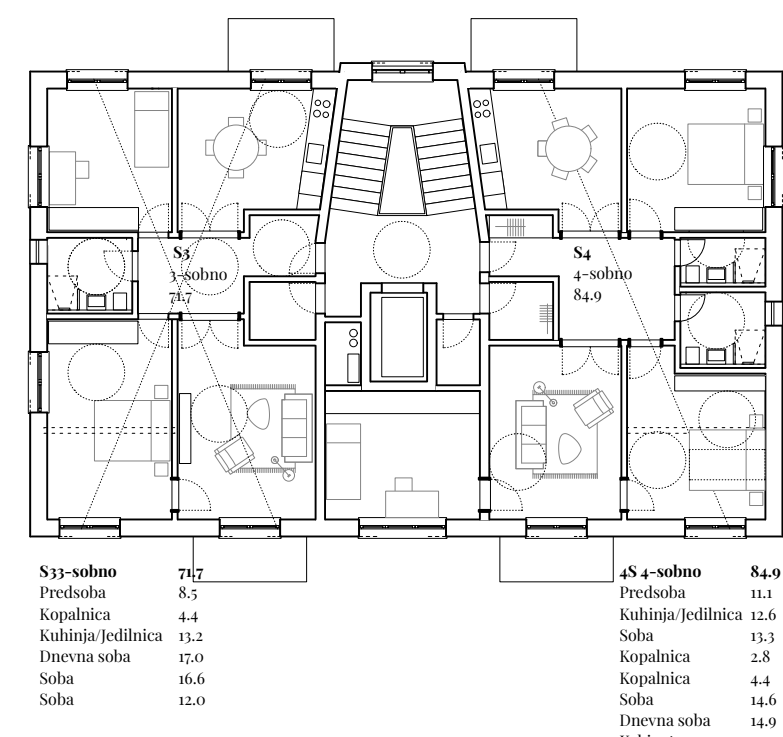
Prikaz osonečnosti na dan 21. 12.

Studija osonečnosti

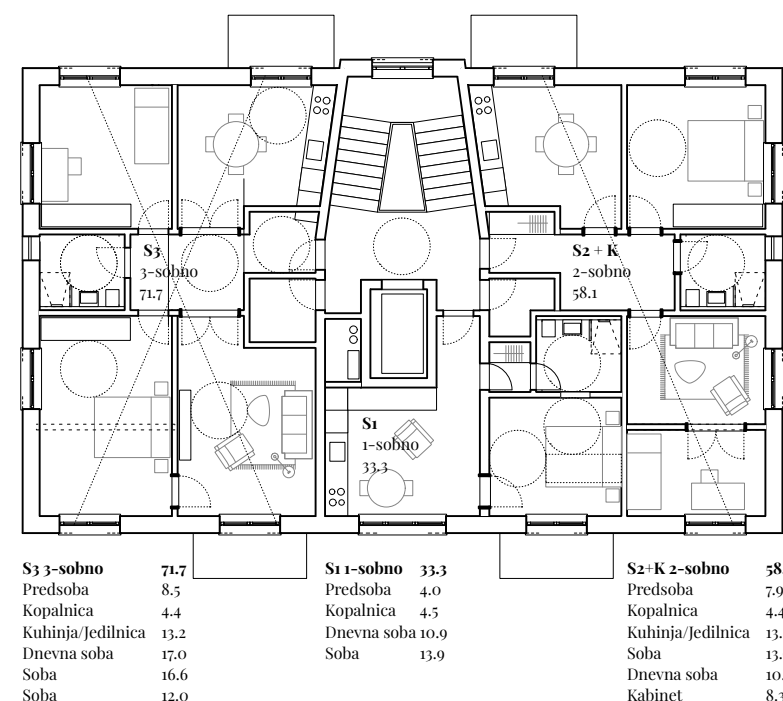
STANOVANJSKA SOSESKA POD HRIBOM

190ca

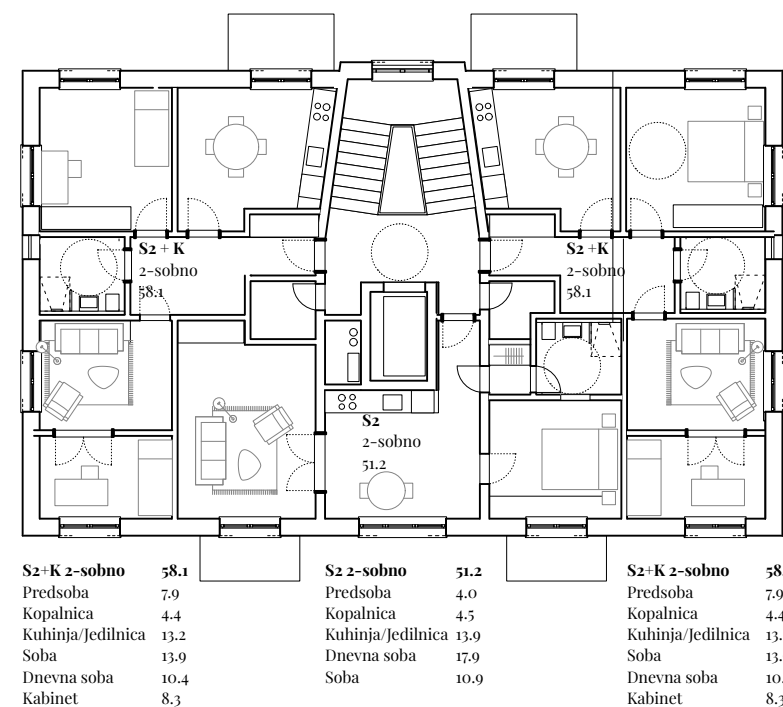
3. NADSTROPJE



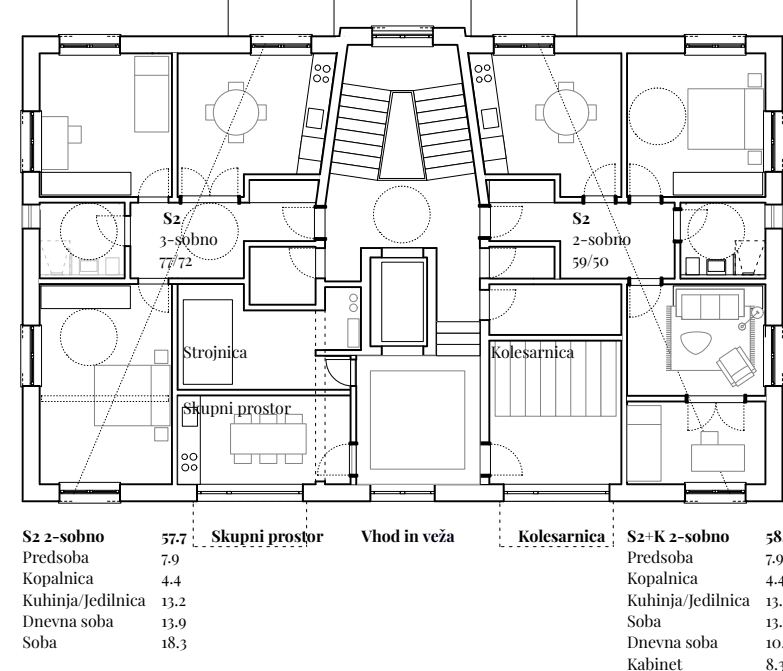
2. NADSTROPJE



1. NADSTROPJE

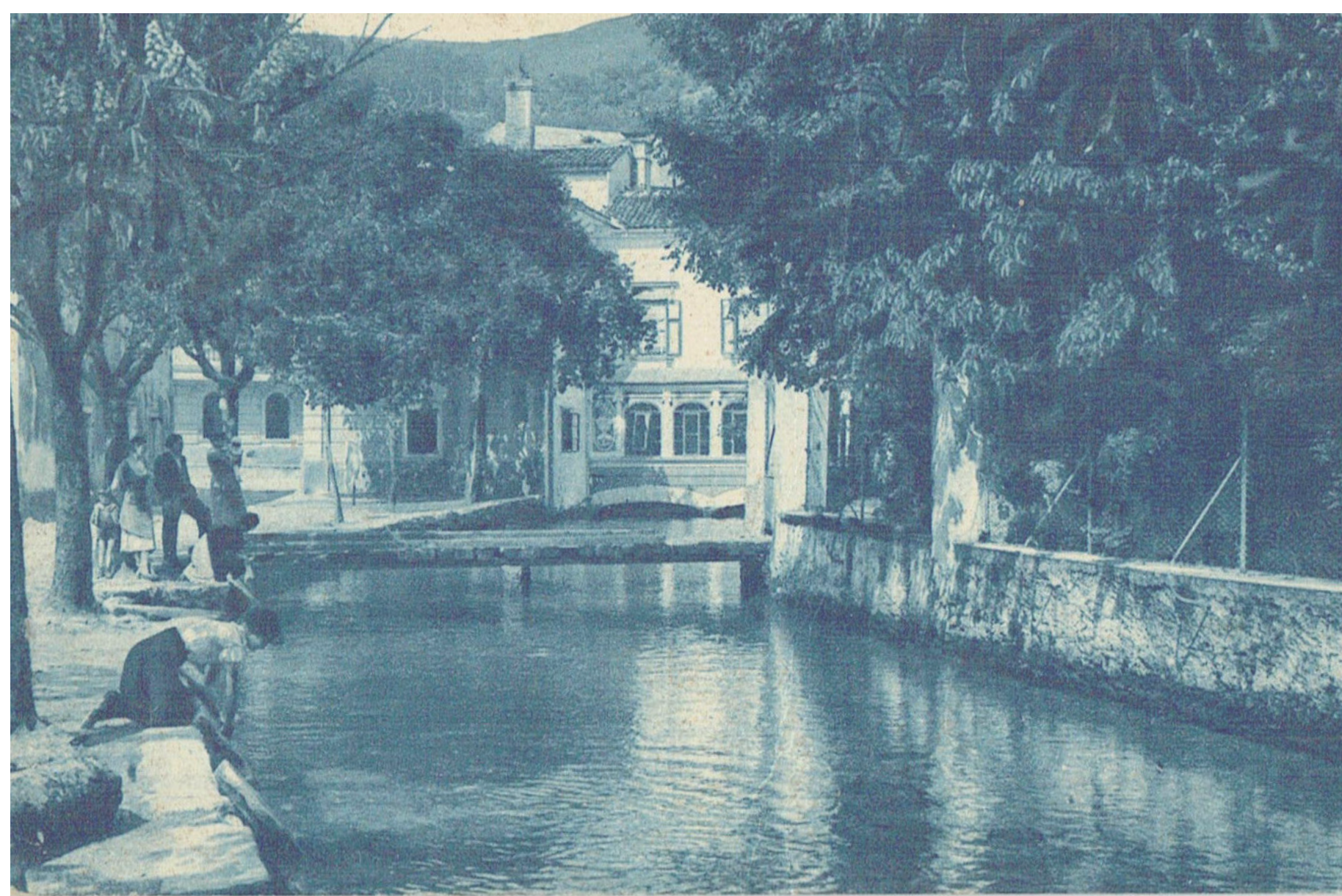


PRITLIČJE



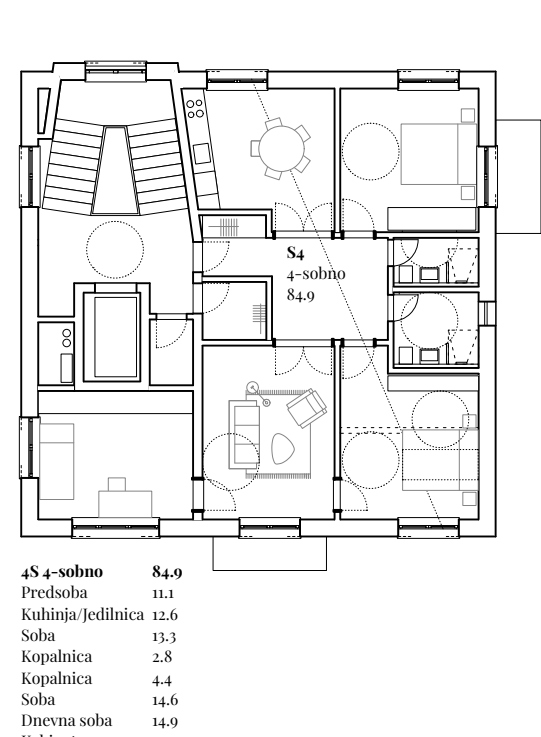
TIP 2A

Prikaz tlorisov glede na tipologijo bloka, M 1:200

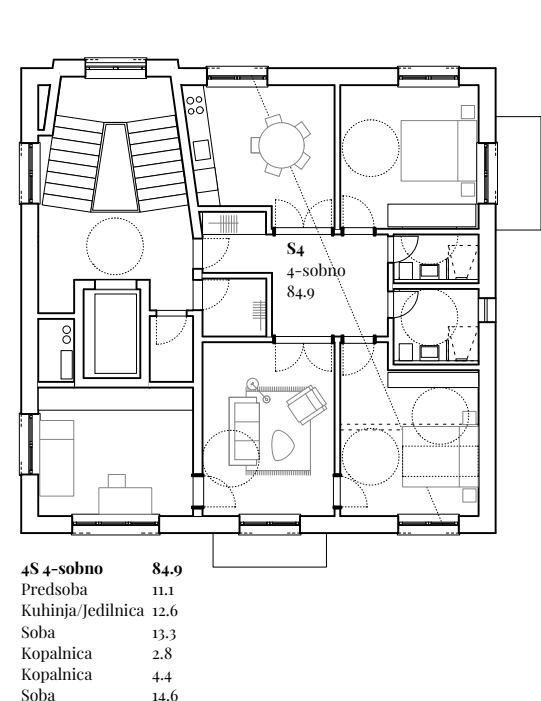


Slika 1. Fotografija potoka Bistrica, okrog 1935 leta (Vir: Kamra.si)

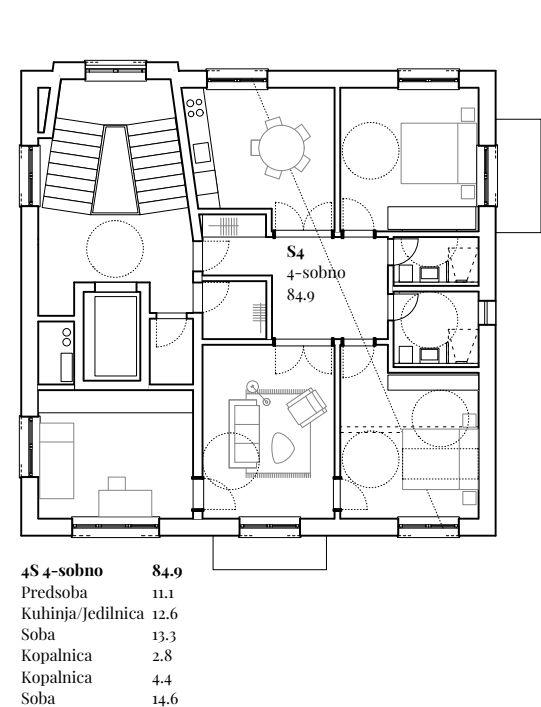
3. NADSTROPJE



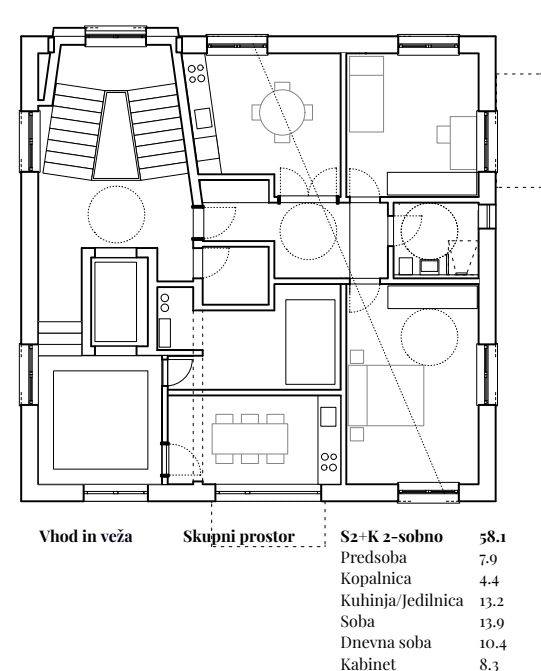
2. NADSTROPJE



1. NADSTROPJE



PRITLIČJE



TIP 1A



Prostorski prikaz modro-zelene osi skozi naselje



OSNOVNI HORIZONT = 400 M N.V.

Prerez c-c, M 1:500



OSNOVNI HORIZONT = 400 M N.V.

Prerez d-d, M 1:500



OSNOVNI HORIZONT = 400 M N.V.

Prerez b-b , M 1:500

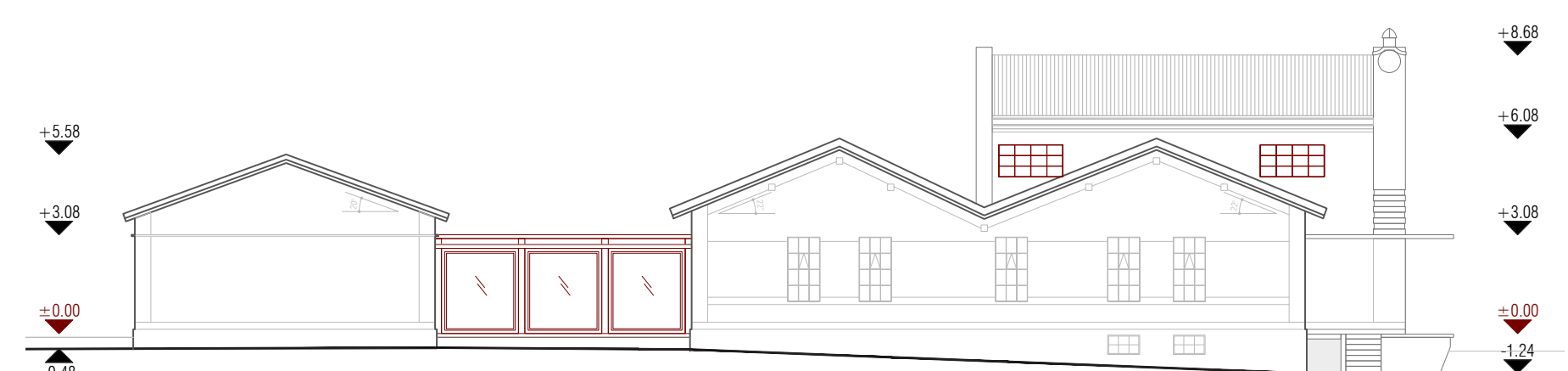
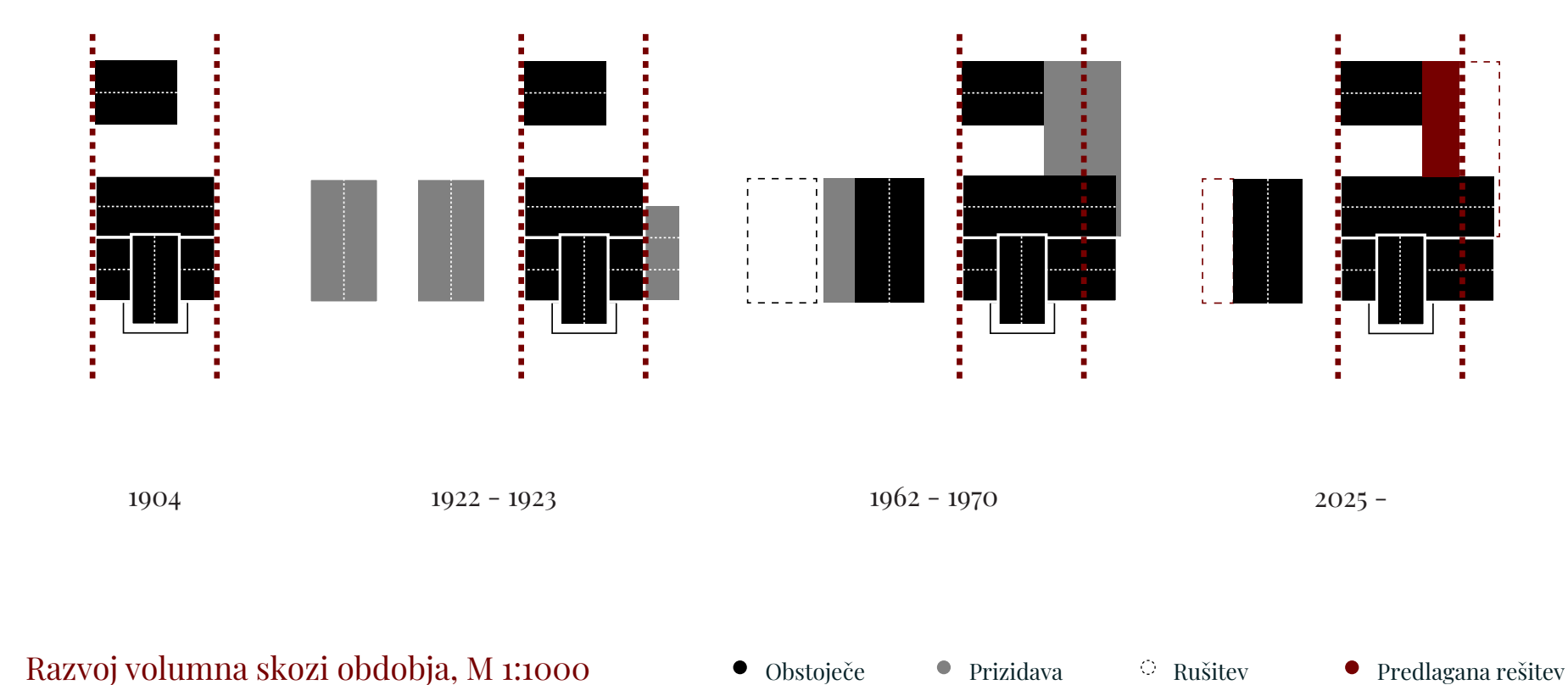
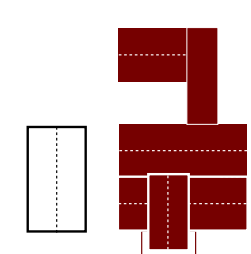


Tipični prerez čez vodotok , M 1:200

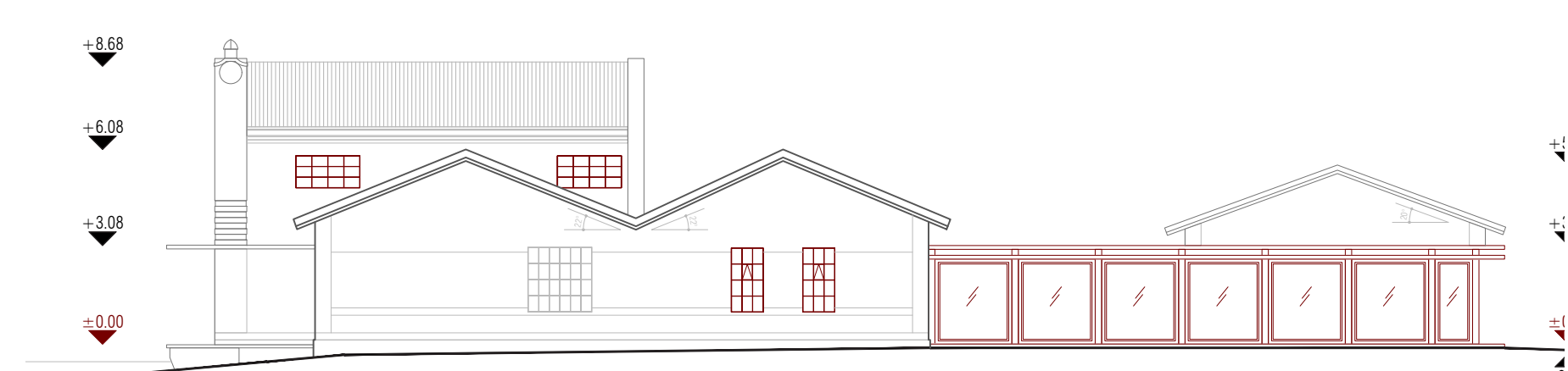
OBMOČJE ZADRUŽNE MLEKARNE

190ca

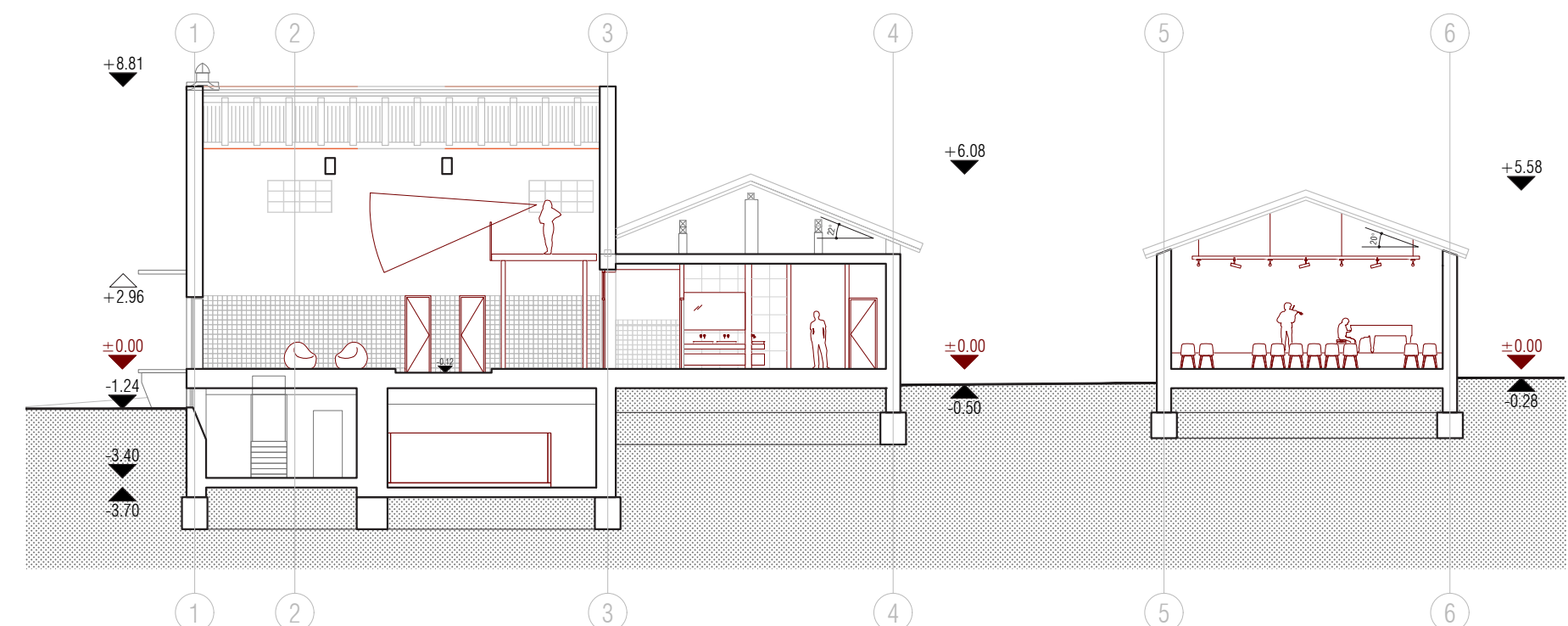
OSREDNJI OBJEKT MLEKARNE



Zahodna fasada, M 1:200



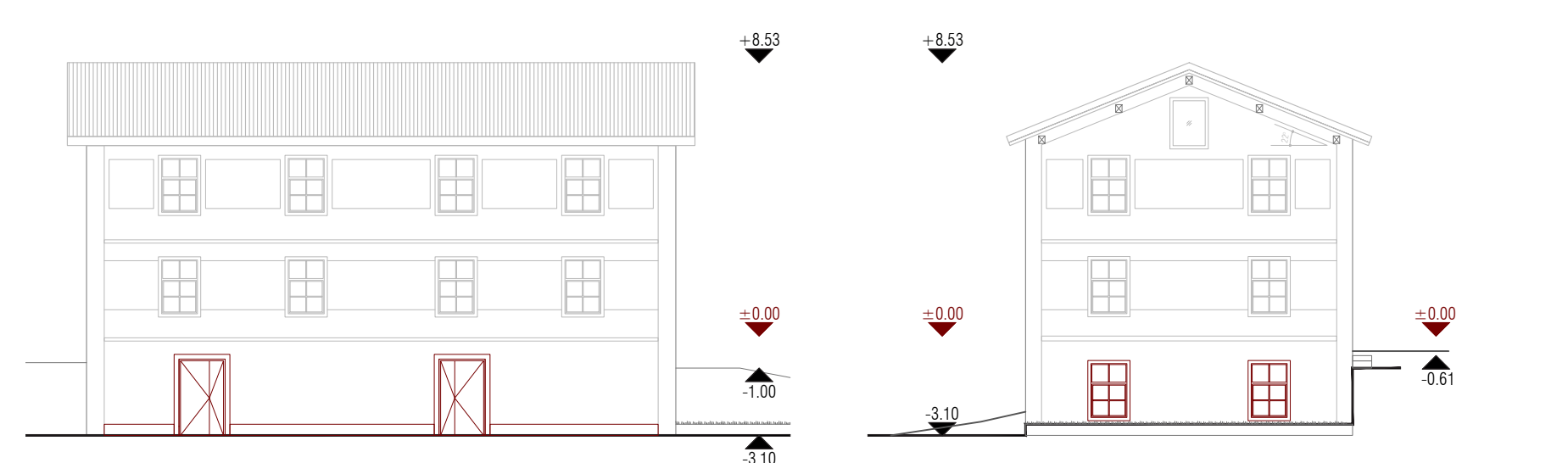
Vzhodna fasada, M 1:200



Prerez BB, M 1:200



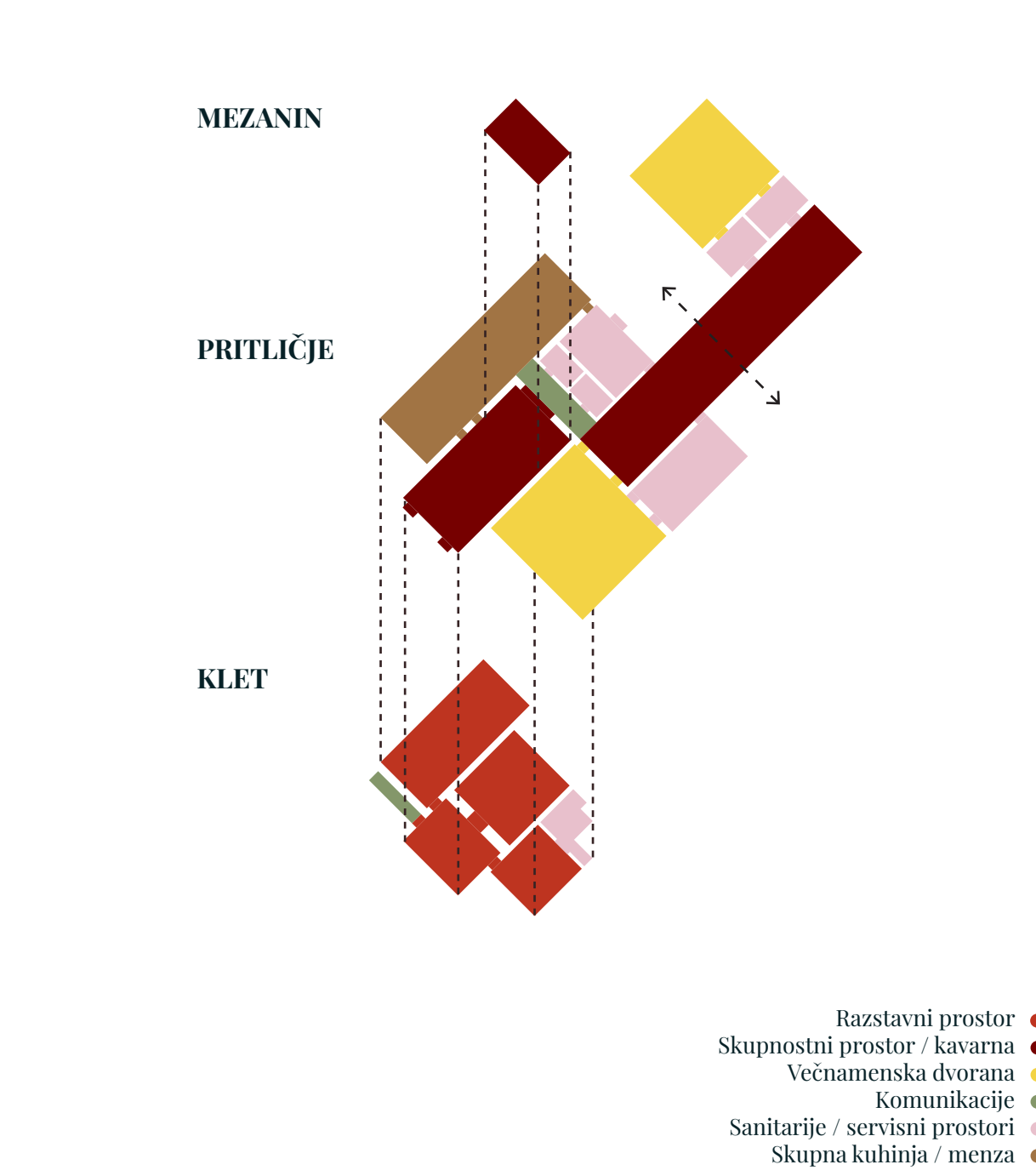
Slika 2, Fotografija mlekerskega poslopja, objavljena v časopisu Tovariš, 28.5.1954 (Vir: Tovariš, let. 10, 28.5.1954, št. 22, str.V).



Zahodna fasada, M 1:200



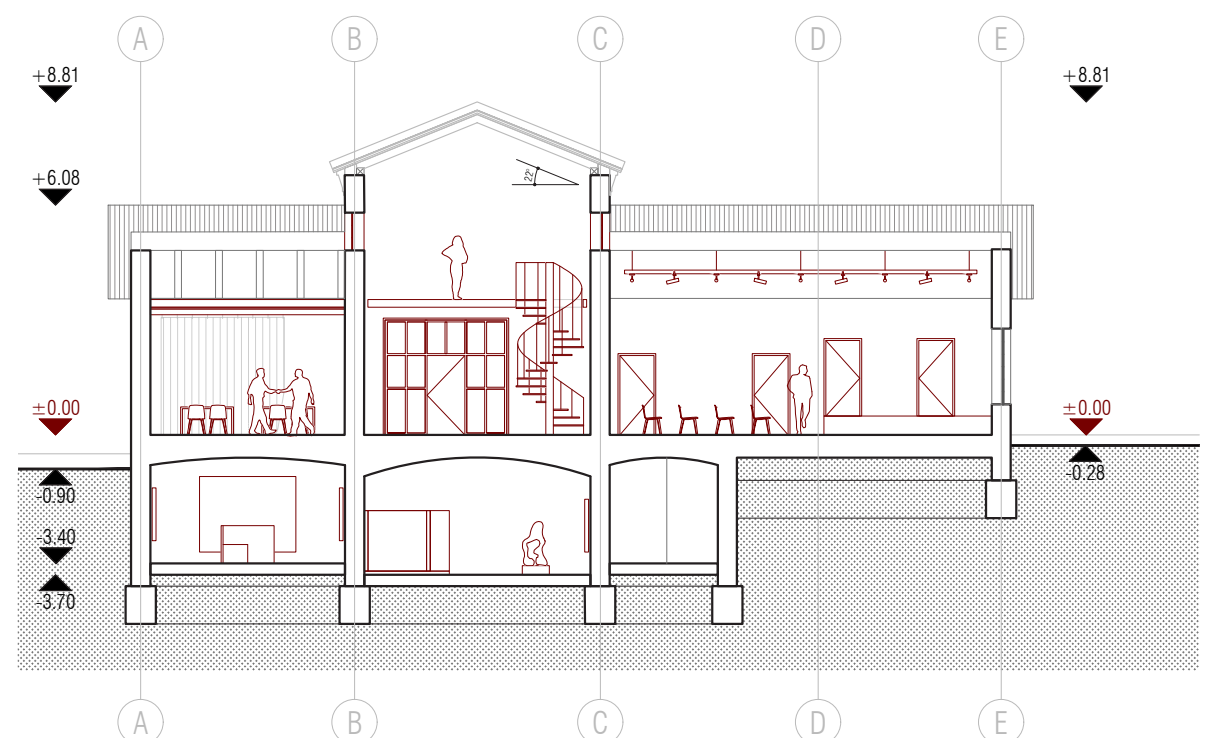
Vzhodna fasada, M 1:200



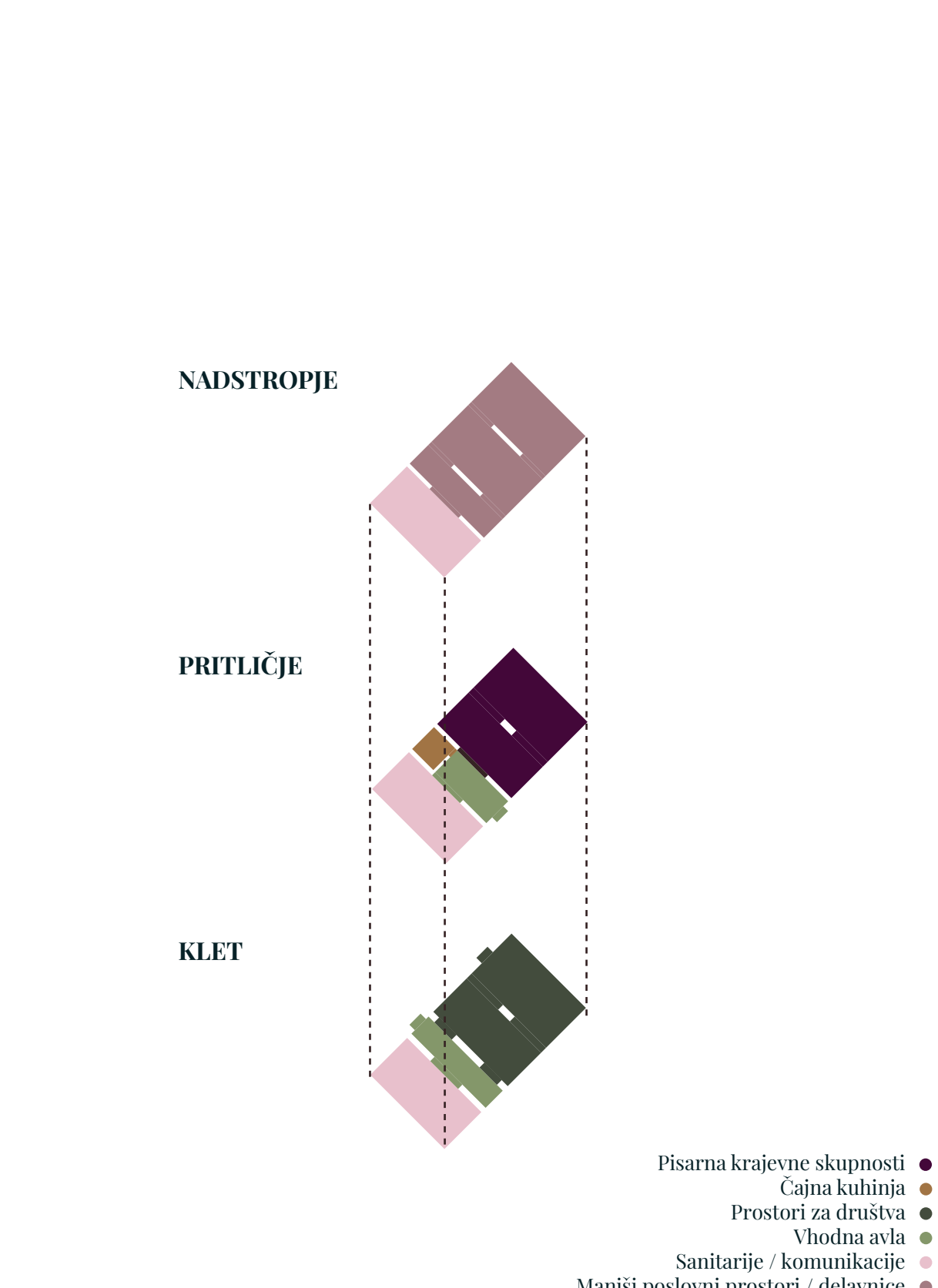
Programska shema, M 1:500



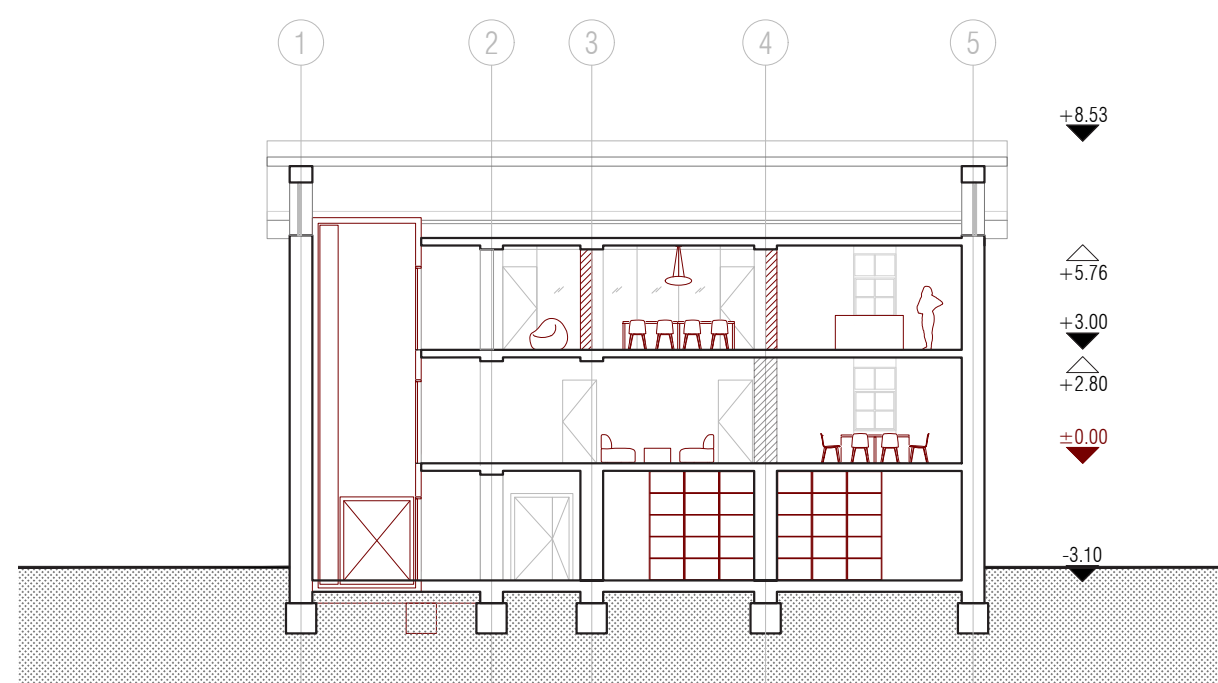
Južna fasada, M 1:200



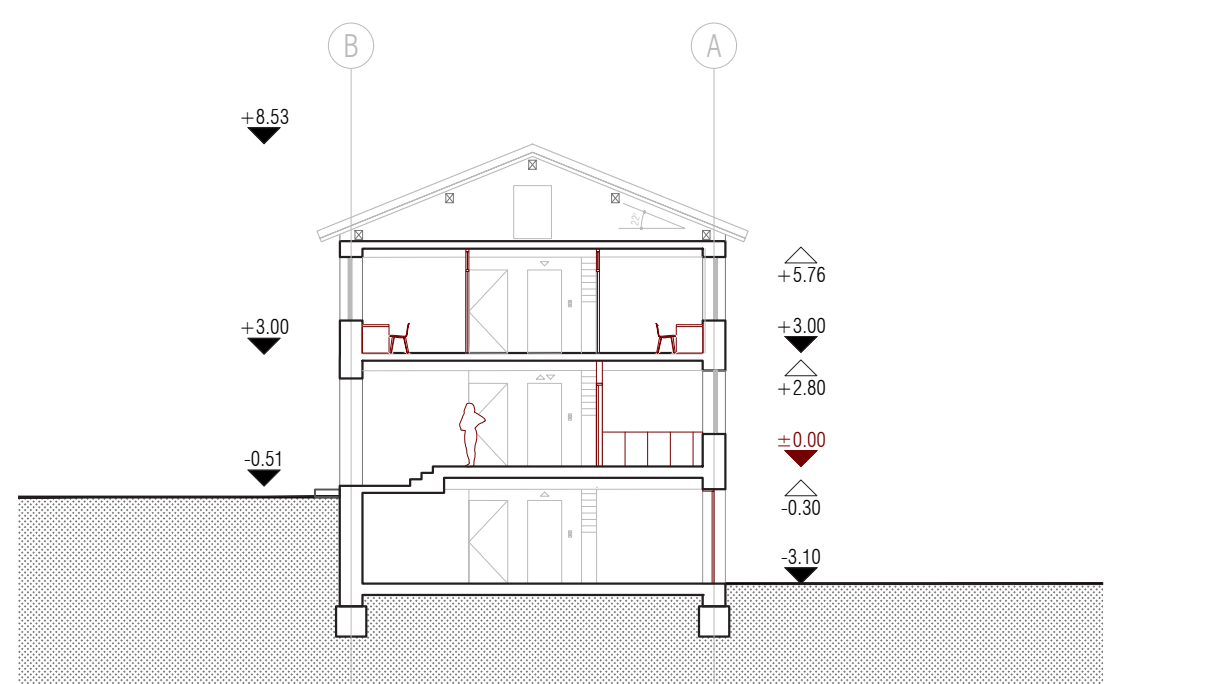
Prerez AA, M 1:200



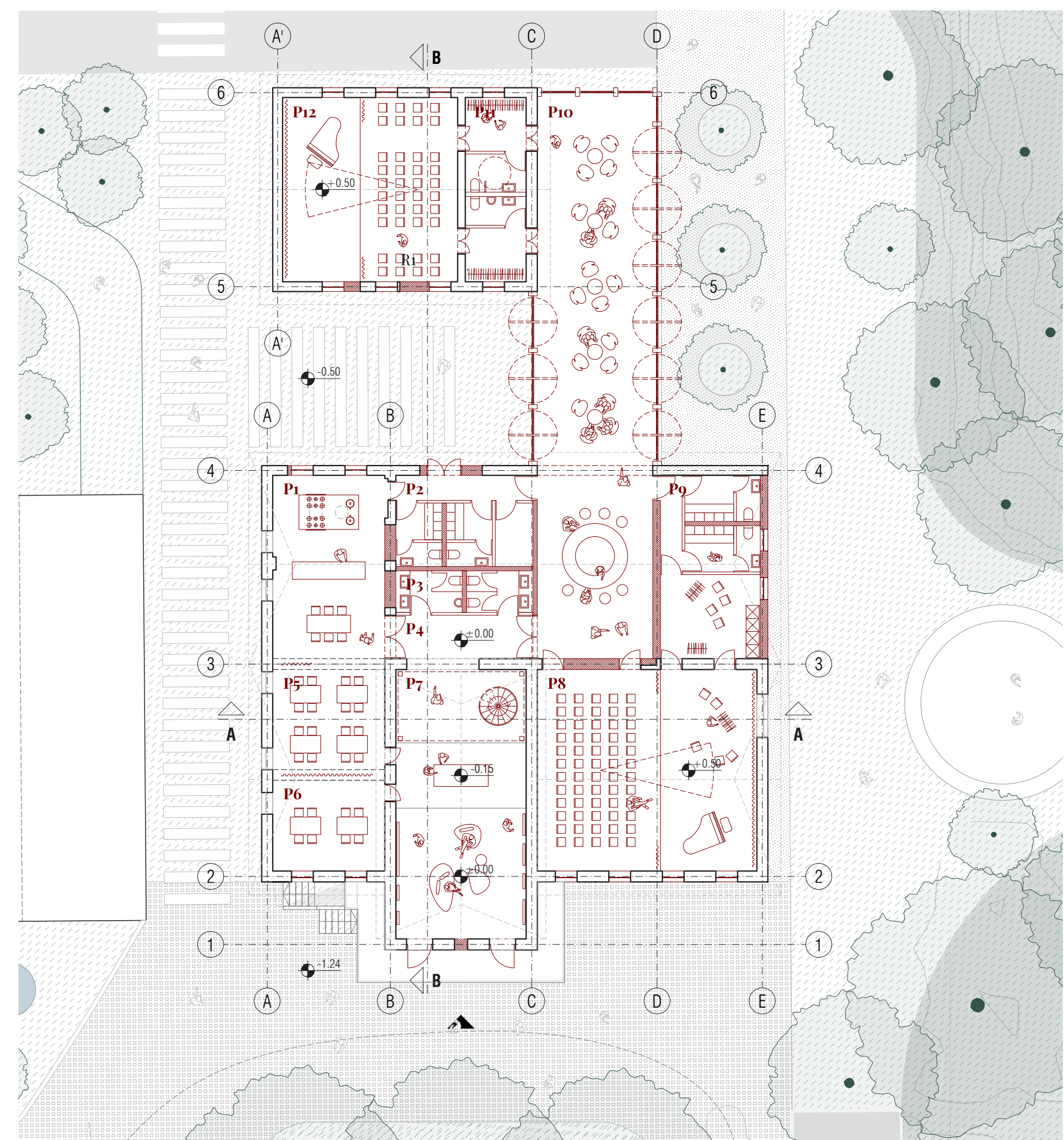
Programska shema, M 1:500



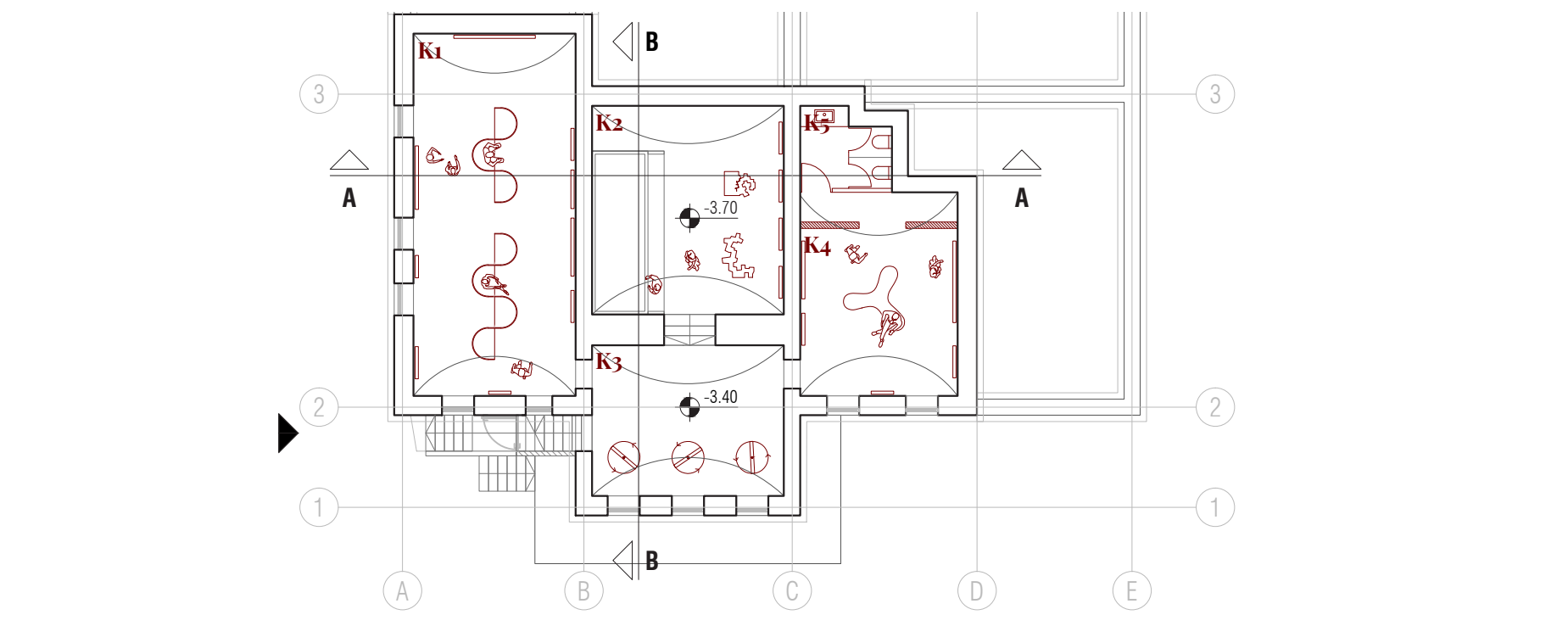
Prerez BB, M 1:200



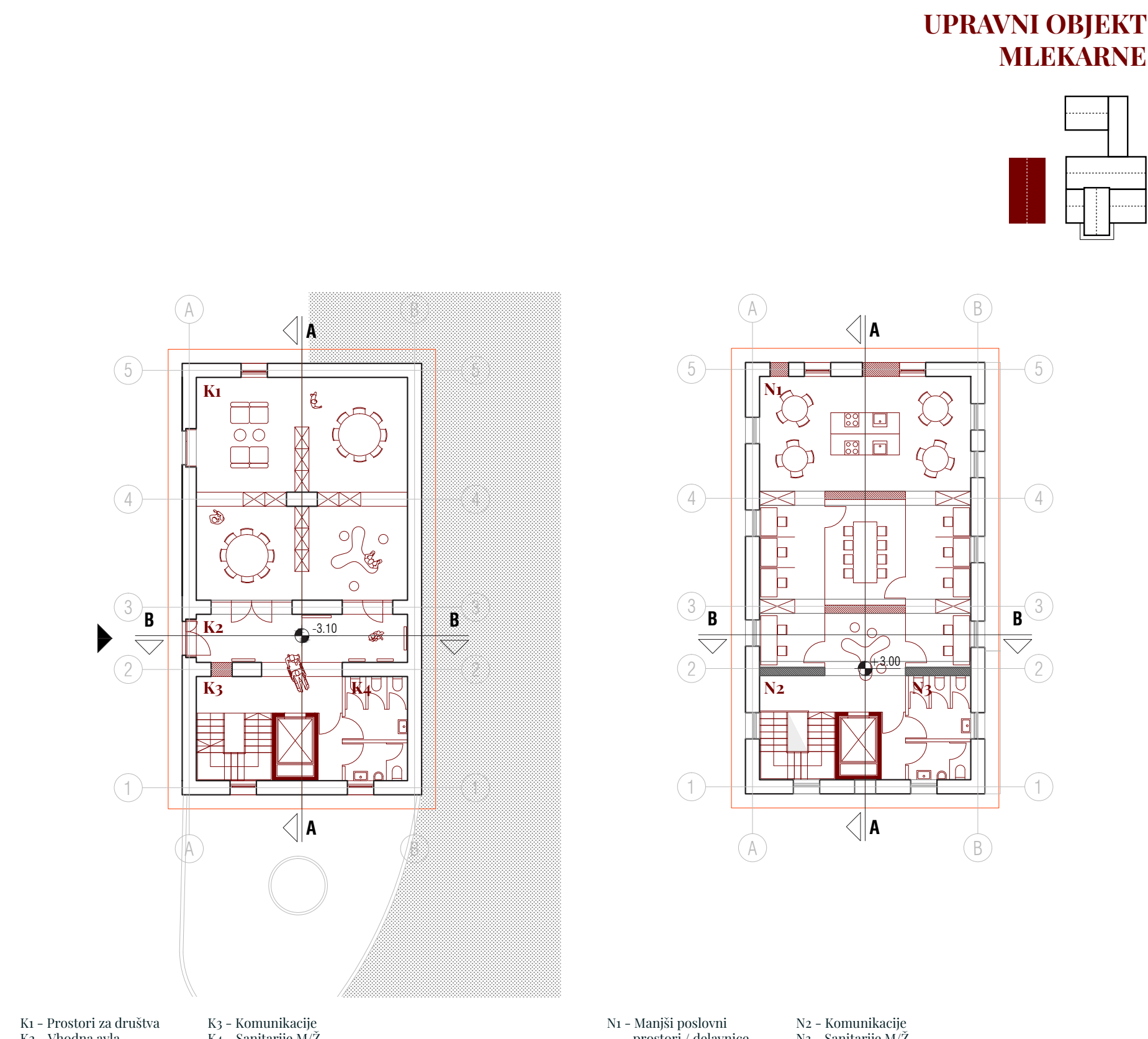
Prerez AA, M 1:200



Tloris pritličja z zunanjo ureditvijo, M 1:200

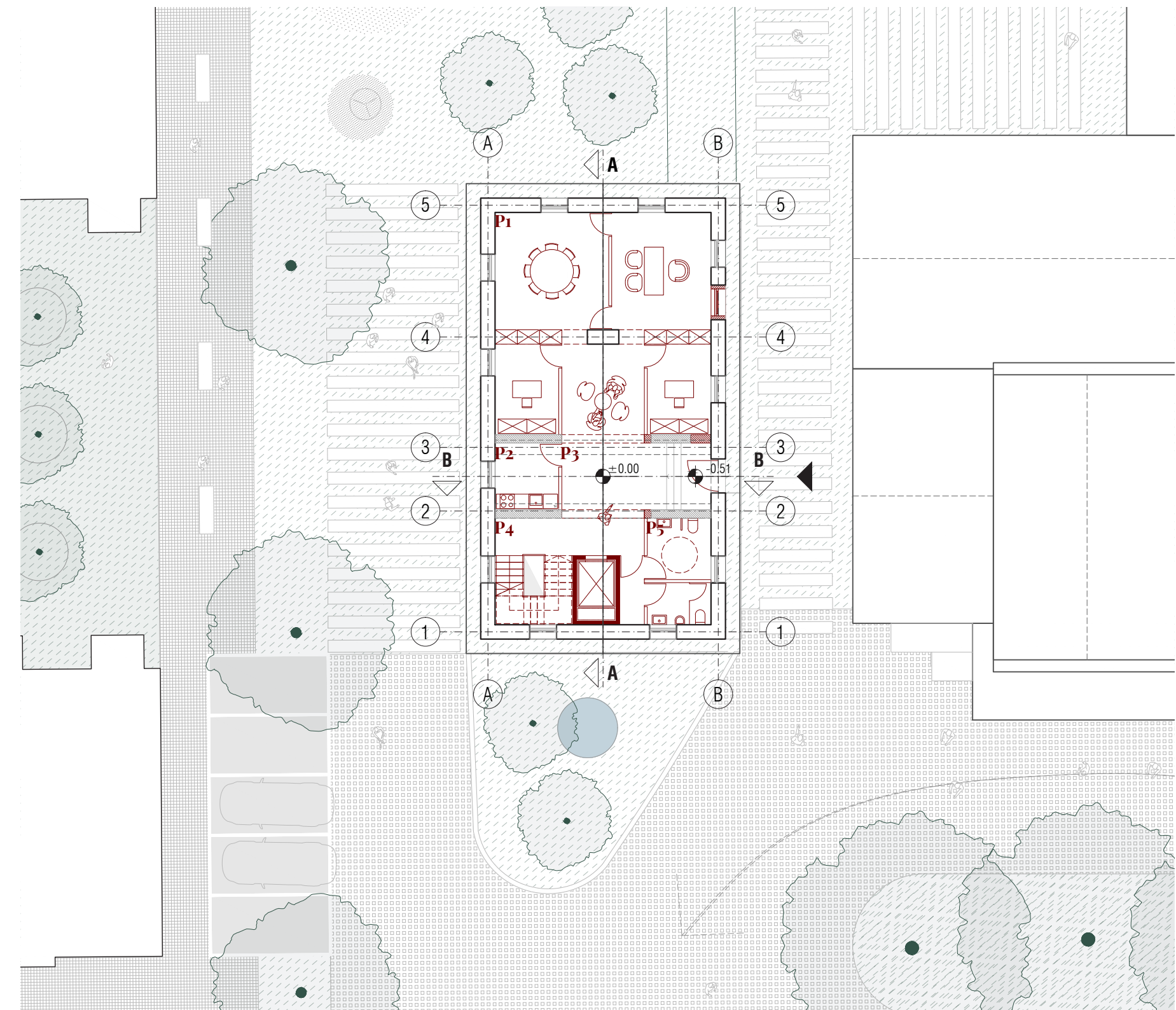


Tloris kleti, M 1:200



Floris kleti, M 1:200

Tloris nadstropja, M 1:200



Tloris pritličja z zunanjo ureditvijo, M 1:200