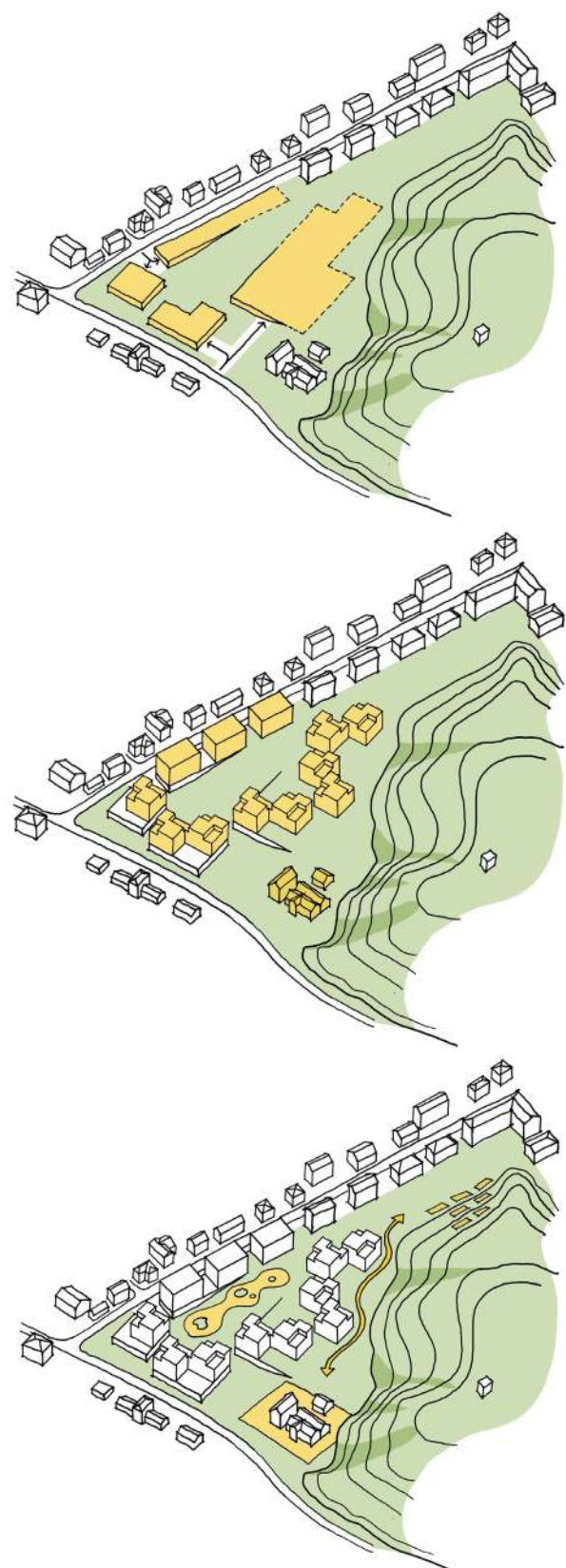


STANOVANJSKA SOSESKA POD HRIBOM V ILIRSKI BISTRICI

PLAKAT 1 AB123



1. PRITLIČNE PARKIRNE GARAŽE SO STRATEŠKO POZICIONIRANE PO LOKACIJI IN PREMOŠČAJO VIŠINSKE RAZLIKE OBSTOJEČEGA TERENA. PREDSTAVLJAJO LOČNICO MED ULICO IN OSREDNJIM PARKOM.

2. STANOVANJSKI VOLUMNI SO POSTAVLJENI NA PRITLIČNE GARAŽNE VOLUMNE. MORFOLOGIJA SLEDI OBSTOJEČI STRUKTURI OBJEKTOV OB TOMŠIČEVI ULICI, V NOTRANJOSTI PARCELE JE RAPOREJENA GRUČASTO PO PRINCIPU HIGH DENSITY - LOW RISE.

3. MED STAVBNIMI VOLUMNI IN HRIBOM SVOBODE NASTANEJO RAZNOLIKE JAVNE POVRŠINE TAKO NA PROSTEM KOT ZNOTRAJ.



POGLED IZ PARKA

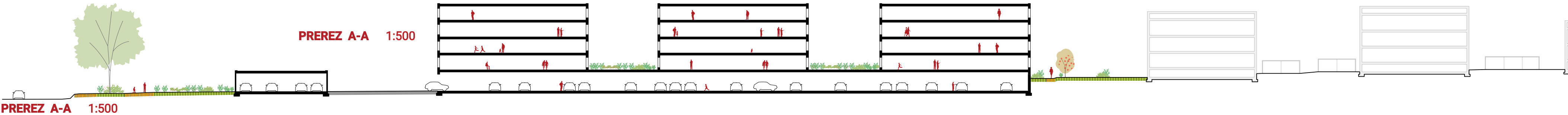
HEMA 1:2000 SHEMATSKI PRIKAZ ZASNOVE SOSESKE



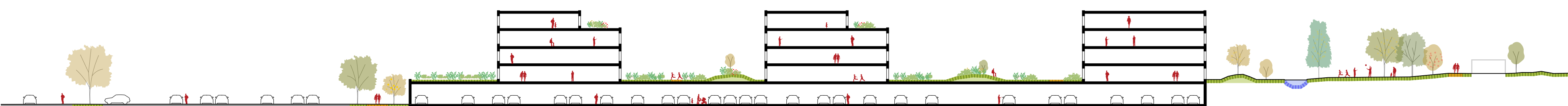
PARKOVNA ZASNOVA ORGANSKO POVEZUJE KLJUČNE DELE LOKACIJE. POTI POVEZUJEJO DEJAVNOSTNI PARK S STANOVANJI TER JAVNI PROGRAM OBJEKTA BIVŠE MLEKARNE, HKRATI PA OMOGOČAJO NEPOSREDEN DOSTOP DO HRIBA SVOBODE. VZDOLŽ POTI SE USTVARJAJO TAKO SENČNE POVEZAVE OB GRIČU KOT TUDI ODPRTE SONČNE POVRŠINE ZA DEJAVNOSTI.

NA SEVERNEM DELU LOKACIJE SE OHRANJA IDEJA VRTOV ZA OBSTOJEČE STANOVALCE TEGA OBMOČJA, PRI ČEMER SE JIH OBLIKUJE V TERASAH IN VZDOLŽ POTI OPTIČNO LOČI S SADNIM DREVJEM, KI SO NAMENJENI TAKO JAVNOSTI KOT MIMOIDOČIM.

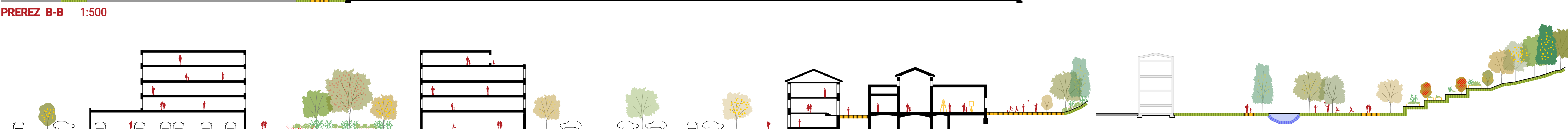
SITUACIJA 1:500



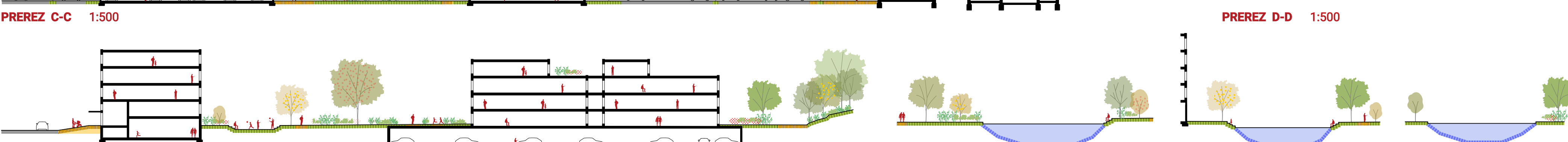
UMESTITEV GARAŽ NA TEREN USTVARI DVA NIVOJA PARTERJA, KI JU NE OPAZNO POVEZUJE OSREDNJI PARK. NOVE STAVBE, POSTAVLJENE NA GARAŽNE PLATFORME SLEDJO OBSTOJEČI POZIDAVE TER GOZDNEMU ROBU, IN S SVOJO POZICIJO GRADUJO OSREDNJI PROSTOR SOSESKE.



SRCE SOSESKE JE VEČJI PARK, KI POVEZUJE SOSESKO V SMERI SEVER-JUG IN PONUJA RAZNOLIKE PROSTORE ZA POČITEK IN AKTIVNOSTI. ZASNOVA ODPRTEGA PROSTORA PONUJA DVE DOŽIVLJAJSKO RAZLIČNI POVRŠINI, KI VODITA SKOZI SOSESKO. SKOZI SOSESKO VODIJO RAZGIBANE POTI, KI MED SVOJIMI ODSEKI USTVARJAJO OTOKI ZA DRUŽENJE, POČITEK IN REKREACIJO.



NA VZHODU SE MED STAVBAMI IN GOZDNIM ROBOM VIJE VEČJA PEŠPOT, KI POVEZUJE JAVNI DEL OBMOČJA S SEVEROM TER ODPIRA DOSTOP IZ OBMOČJA NA BLIŽNJO VZPETINO.



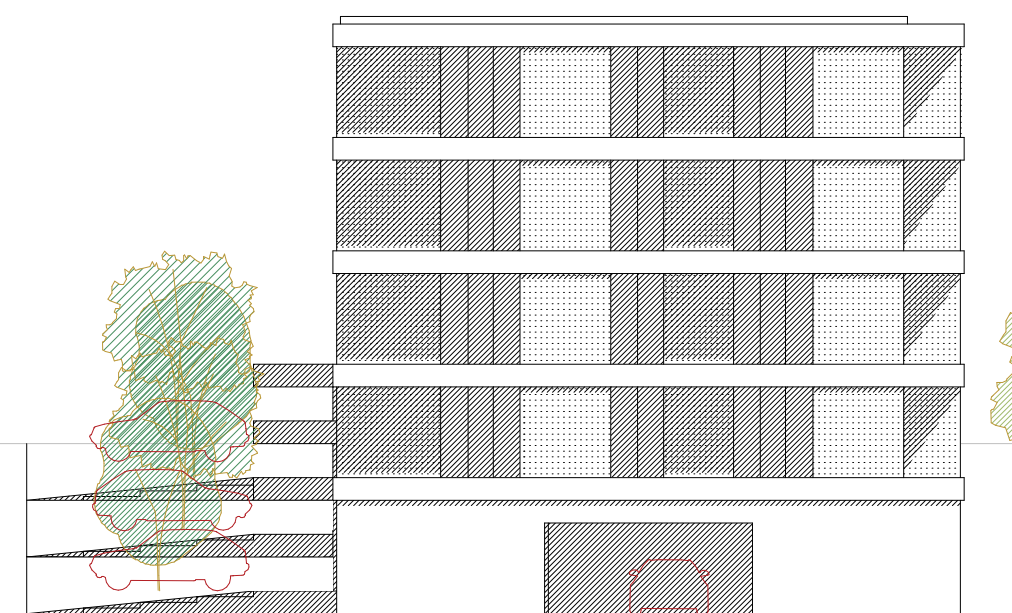
PREKO OSREDNJEGA PARKA POTEKA PODZEMNI VODOTOK, KI SE NA DVEH MESTIH POVZDIGNE NA POVRŠJE V OBLIKI VEČJIH RIBNIKOV, OBLIKOVANIH KOT NARAVNI BAJER. S SVOJO NARAVNO PODOBO PRINAŠATA V SOSESKO ELEMENT VODE IN AMBIENTALNO TOPLINO. OBA SLUŽITA V DEŽEVNEM OBDOBJU KOT ZADRŽEVALNIK PADAVINSKE VODE.

SSRS

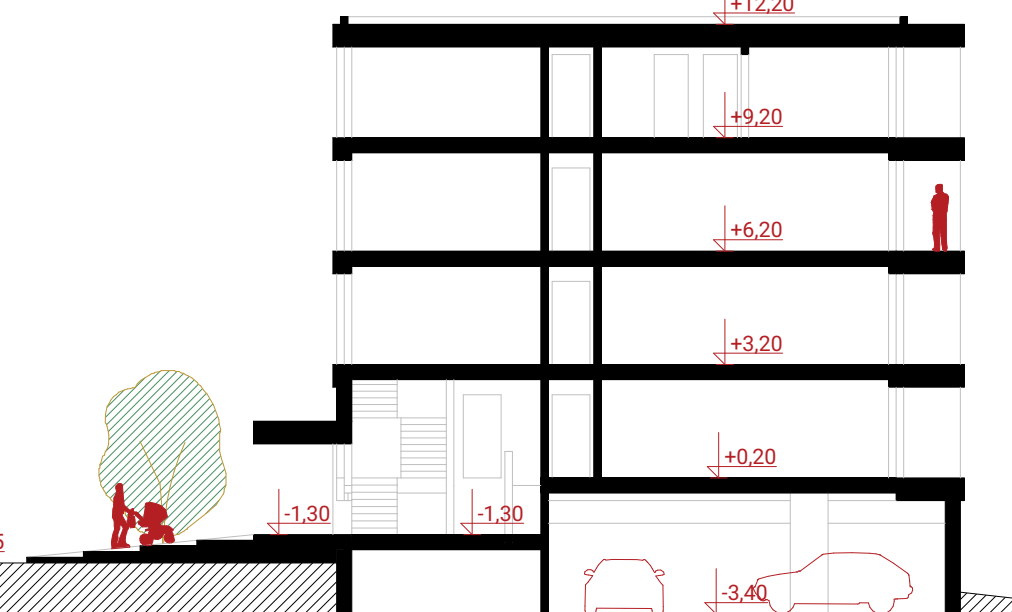
VZDOLŽ ULICE TONETA TOMŠIČA SE UMEMSTIJO VOLUMNI STANOVANJSKIH STAVB NA LAMELO, KI FIZIČNO LOČI ULICO TONETA TOMŠIČA IN OSREDNJI ZELENİ PARK. ARHITEKTURNA REŠITEV Z VOLUMNI SLEDI MORFOLOGIJI OBSTOJEČIH OBJEKTOV TER NADALJUJE VOLUMENSKO FORMACIJO ULICE, HKRATI PA NANJO DOPUŠČA PADEČ DNEVNE SONČNE SVETLOBE IN TAKO OHRANJA PRVOTNI ULIČNI AMBIENT. LAMELA, KI SLUŽI KOT POKRITA PARKIRNA POVRŠINA ZA STANOVALCE, JE LINIJSKO PORAVNANA Z OBSTOJEČIMI OBJEKTI NA ULICI. MED CESTO DOPUŠČA PROSTOR ZA ZUNANJE PARKIRNE POVRŠINE, HKRATI PA Z ZELENJEM LOČUJE PEŠCE IN KOLESARJE TER ZAGOTAVLJA MIREN DOSTOP DO STANOVANJSKIH BLOKOV.



FASADA SV 1:200



FASADA JZ 1:200

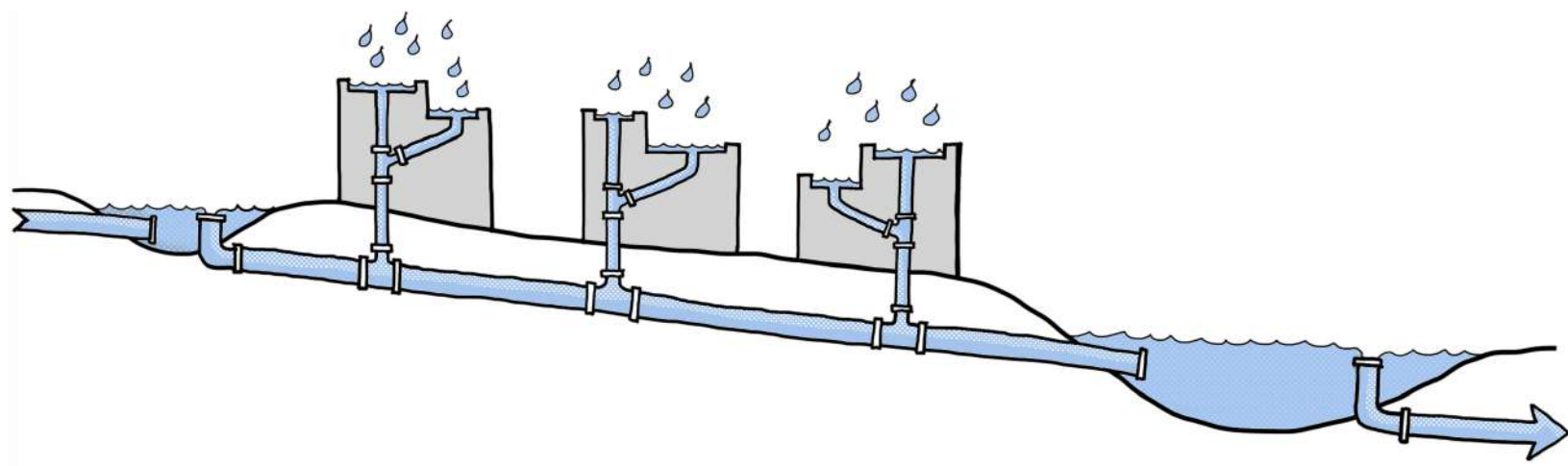


PREREZ Y-Y 1:200

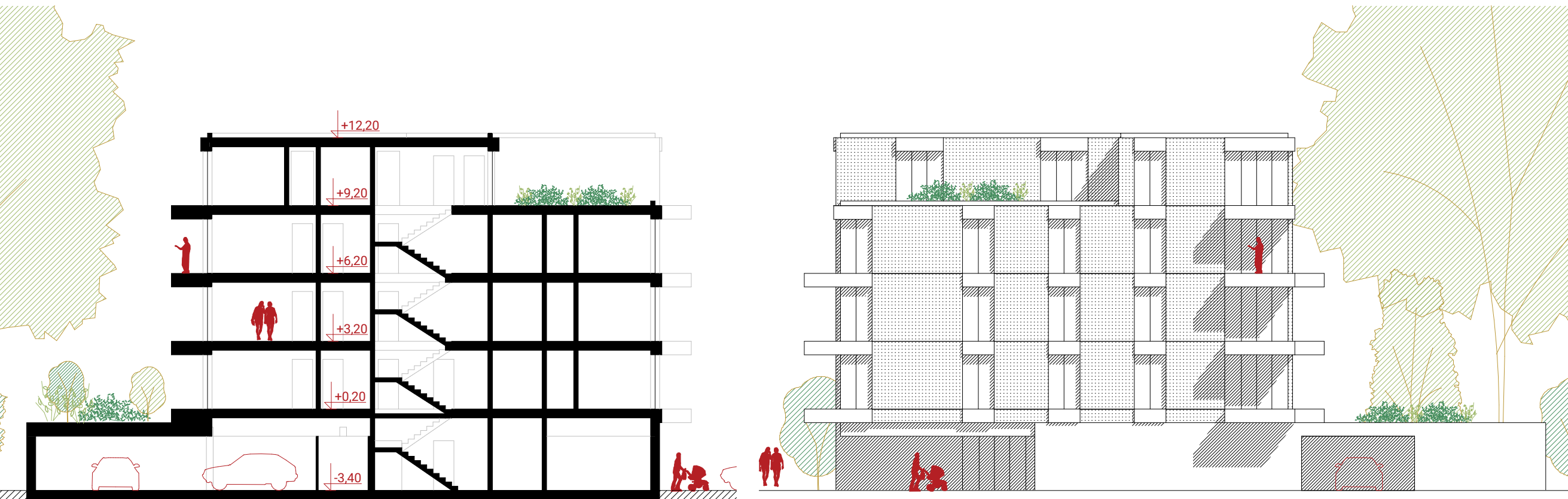
OBČINA

KRIŽIŠČE

NA JUGOZHODNEM DELU ARHITEKTURNA REŠITEV PREDVIDEVA STANOVANJSKI BLOK PODOBNE TIPOLOGIJE, UMEŠČEN NA PODSTAVEK, KI PREDSTAVLJA POKRITO PARKIRNO POVRŠINO ZA STANOVALCE TER FIZIČNO LOČUJE CESTO OD NOTRANJEGA ZELENEGA PARKA.



METEORNE VODE SO PREKO RAVNIH IN ZAZELENJENIH STREH SPELJANE NA PRIMARNO ODOČNO CEV, V NAMEN ZAMIKA OZ. OMILITEV PRETOKA V PRIMERU VEČJIH PADAVINSKIH KOLIČIN. KOLIČINO VODOTOKA TAKO URAVNAVA VIŠINO VODNE GLADINE DVEH BAJERJEV. POLEG FUNKCIONALNE NARAVE PONUJAJO TUDI VODNI ELEMENT V PROSTORU IN TOČKO SREČEVANJA.



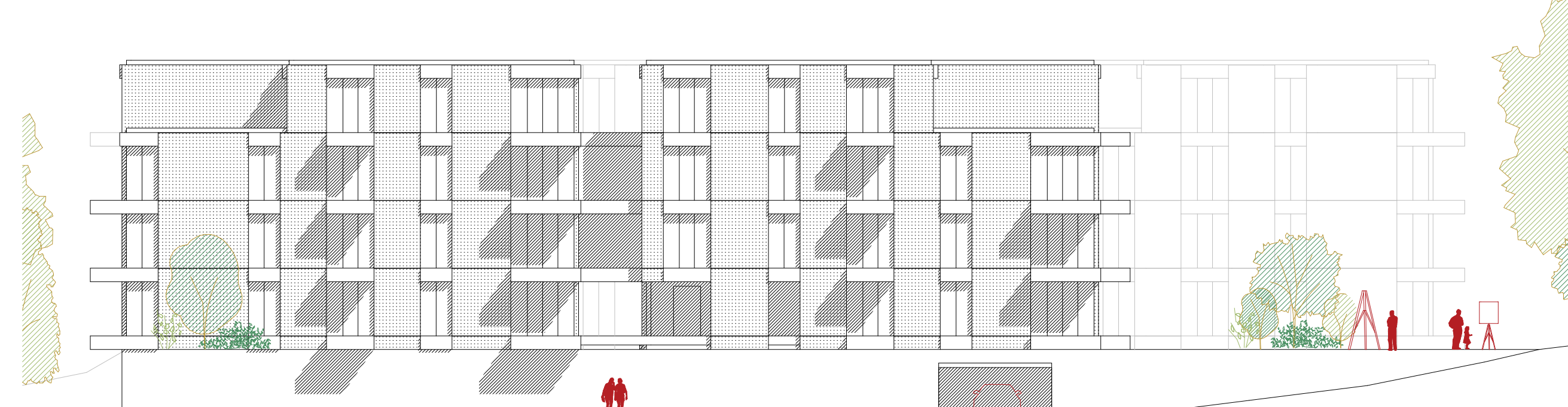
PREREZ Z-Z 1:200

FASADA SV 1:200

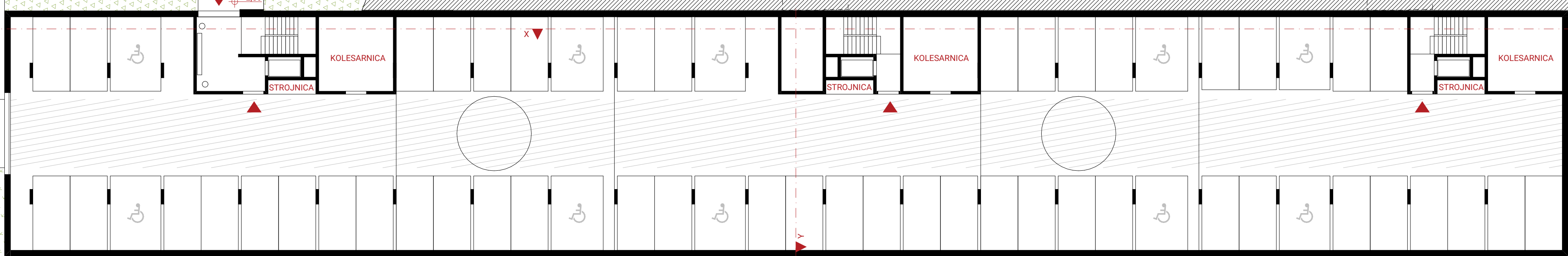
OBČINA

POD HRIBOM

STANOVANJSKI VOLUMENSKI SKLOPI SO OBLIKOVANI Z DVOSMERNIM ZAMIKOM, KI MED SEBOJ GRUČASTO FORMIRAJA NASELJE, HKRATI PA USTVARJAJO TAKO POJAVNE PROSTORE KOT VEČJE POVRŠINE Z IGRIŠČI IN DRUGIMI DEJAVNOSTMI.



FASADA JZ 1:200



TLORIS POL VKOPANEGA PRITLIČJA Z ZUNANJO UREDITVIJO 1:200



TLORIS PRITLIČJA Z ZUNANJO UREDITVIJO 1:200



TLORIS 3. NADSTROPJA 1:200



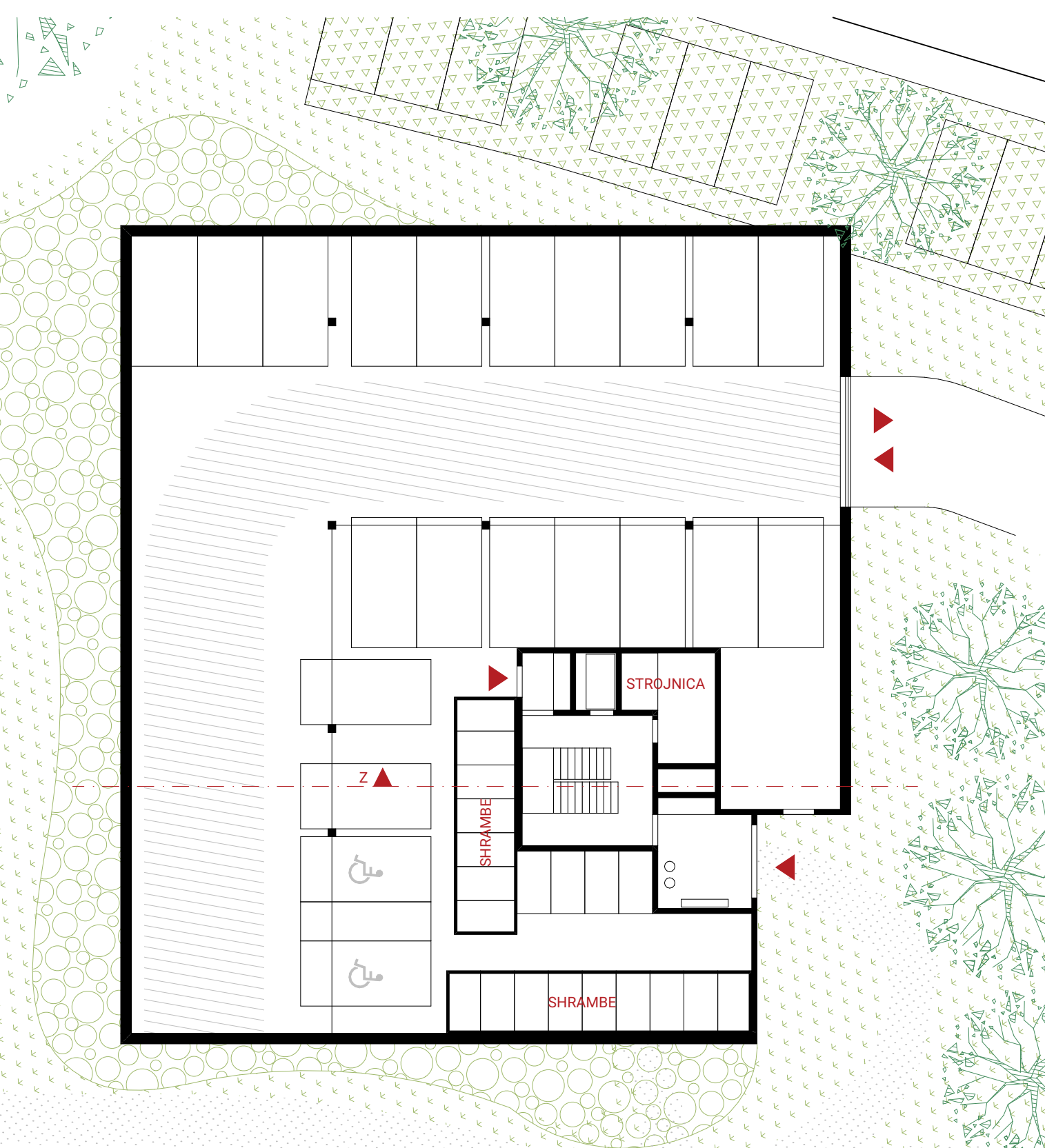
TLORIS 1. - 3. NADSTROPJA 1:200



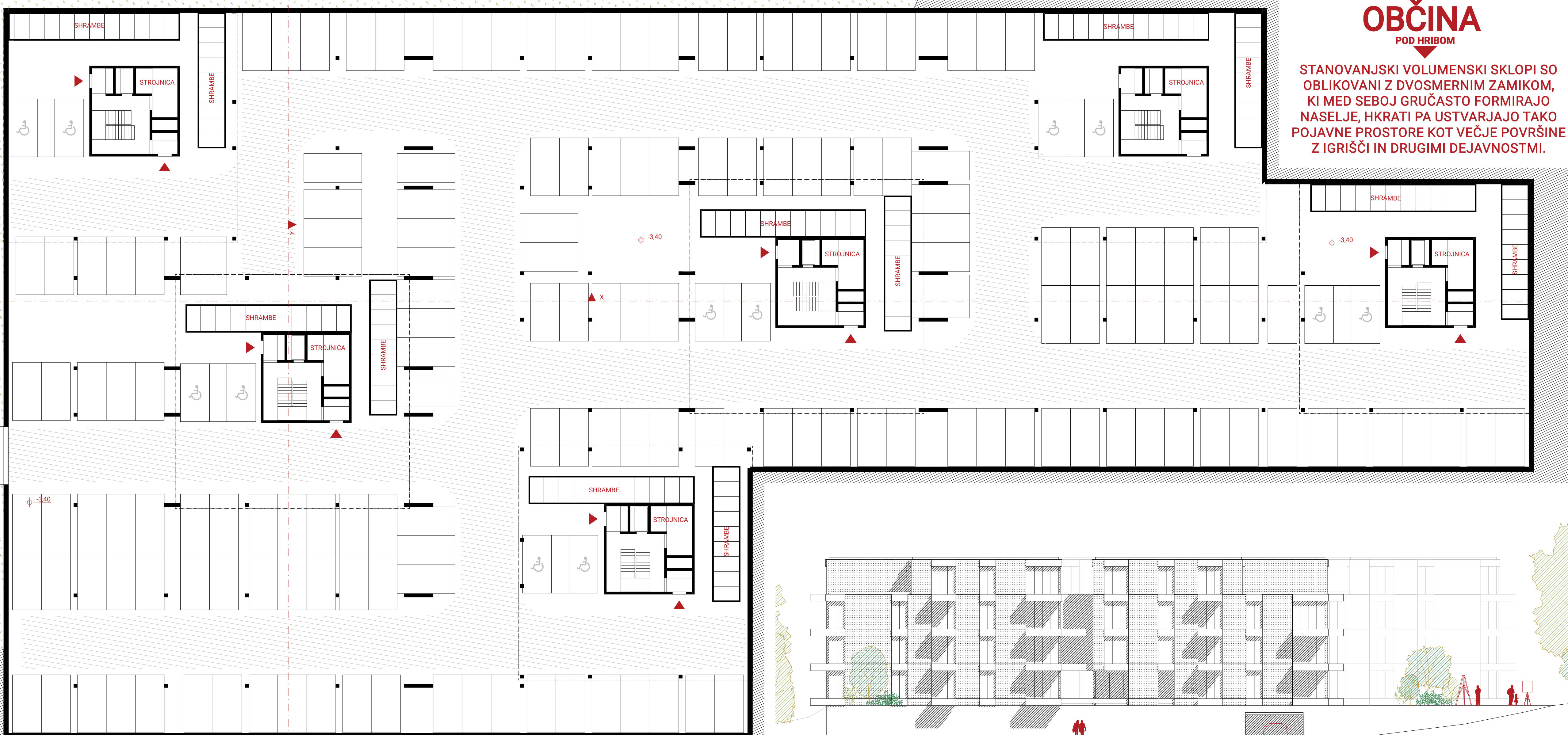
TLORIS 4. NADSTROPJA 1:200



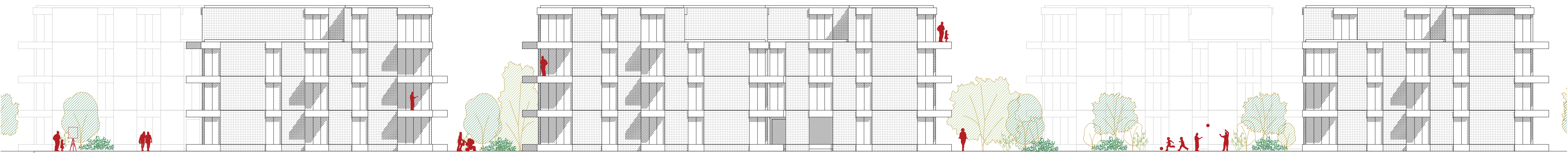
TLORIS 1. - 3. NADSTROPJA 1:200



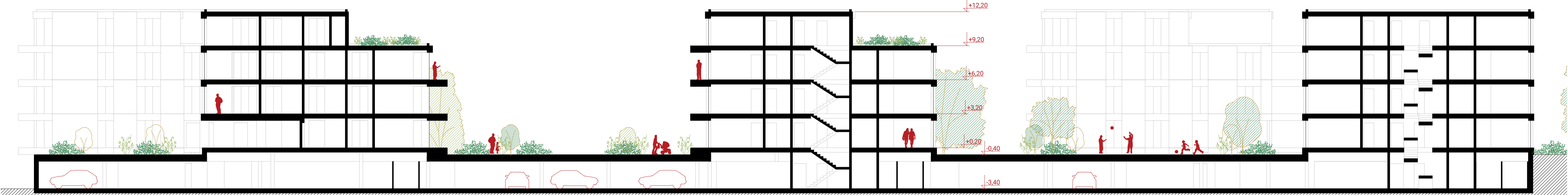
TLORIS PRITLIČJA Z ZUNANJO UREDITVIJO 1:200



TLORIS POL VKOPANEGA PRITLIČJA Z ZUNANJO UREDITVIJO 1:200



FASADE JV 1:200



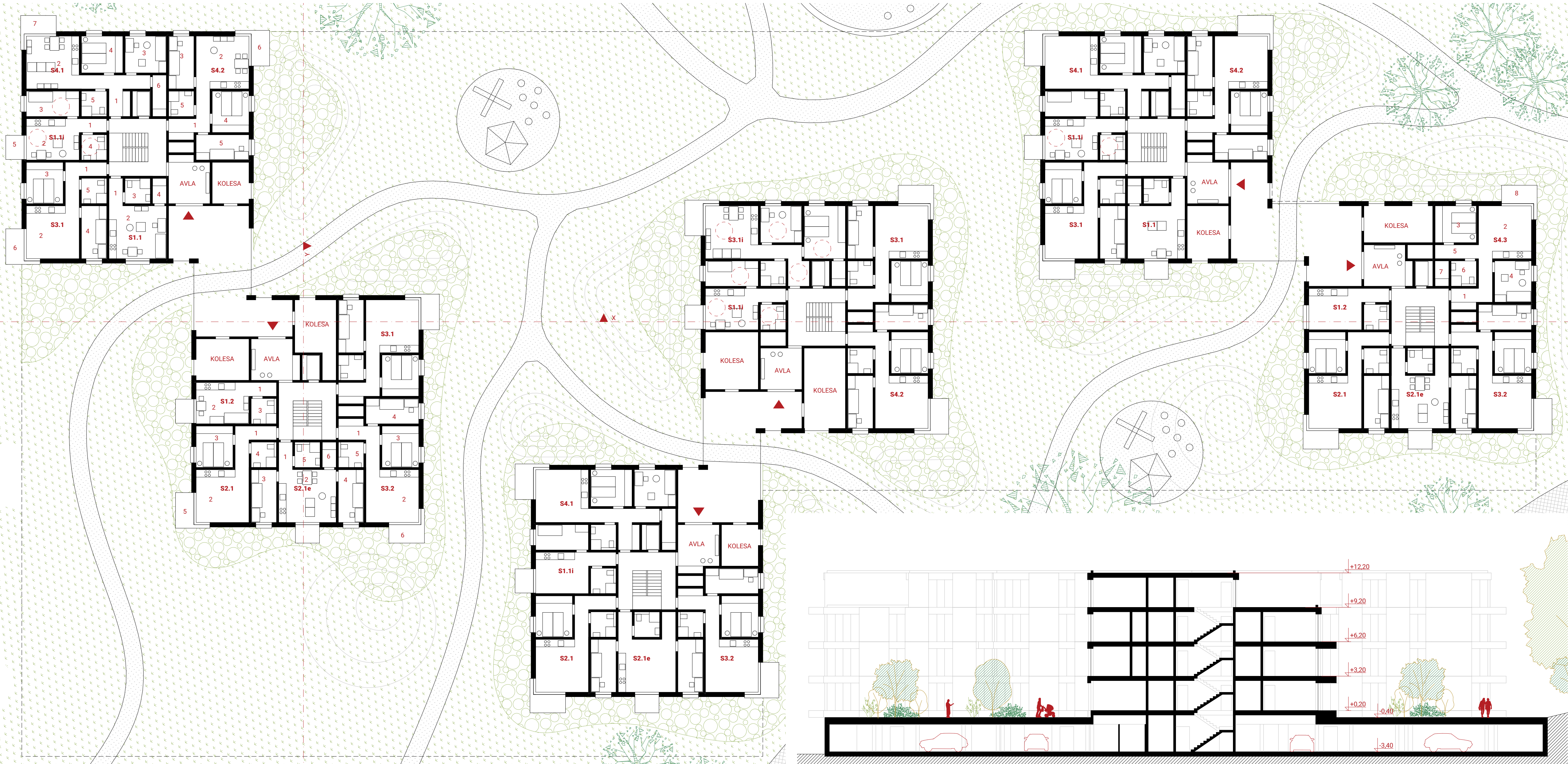
PREREZ X-X 1:200



TLORIS TERASNIH ETAŽ 1:200



TLORIS 1. IN 2. NADSTROPJA 1:200



TLORIS PRITLIČJA Z ZUNANJO UREDITVJO 1:200

PREREZ Y-Y 1:200

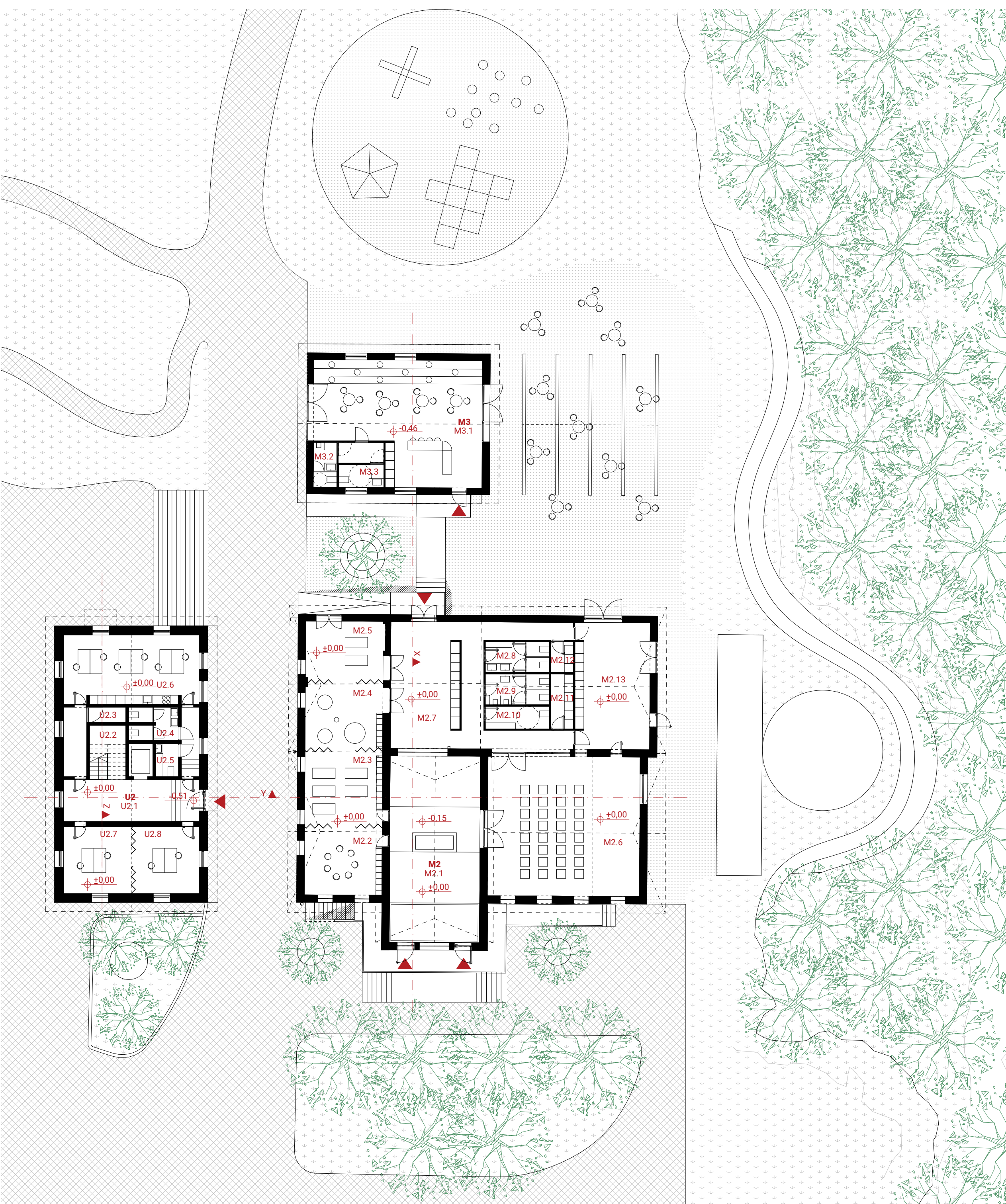
ARHITEKTURNA ZASNOVA SE UMAKNE V SMERI PROTI HRIBU SVOBODE TER TAKO DO LAMELNEGA STANOVANJSKEGA BLOKA FORMIRA NOV PARK, KI SLUŽI KOT GENERATOR ŽIVLJENJA TAKO STANOVALCEV SOSESKE KOT CELOTNE SKUPNOSTI ILIRSKÉ BISTRICE. UREJENO ZELENKO OKOLJE Z VODNIMI MOTIVI OMOGOČA PREPLET ZUNANJIH DEJAVNOSTI TER DOSTOPE DO STANOVANJSKIH STAVB, UMEŠČENIH NA RAZLIČNIH VIŠINSKIH NIVOJIH, KAR PROSTORU DAJE BOLJ NARAVEN IN DOMAČ OBČUTEK.



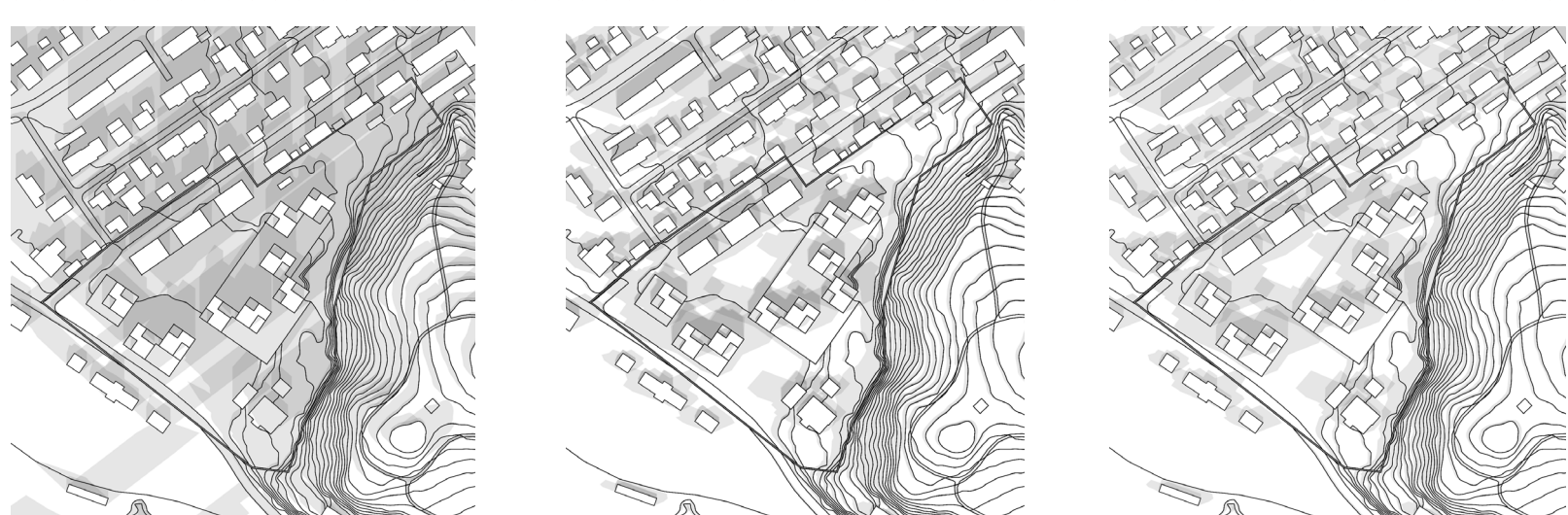
ŽAZIDAVA OB TOMŠIČEVI ULICI



ŽAZIDAVA OB POTI POD HRIBU SVOBODE



TLORIS PRITLIČJA 1:200

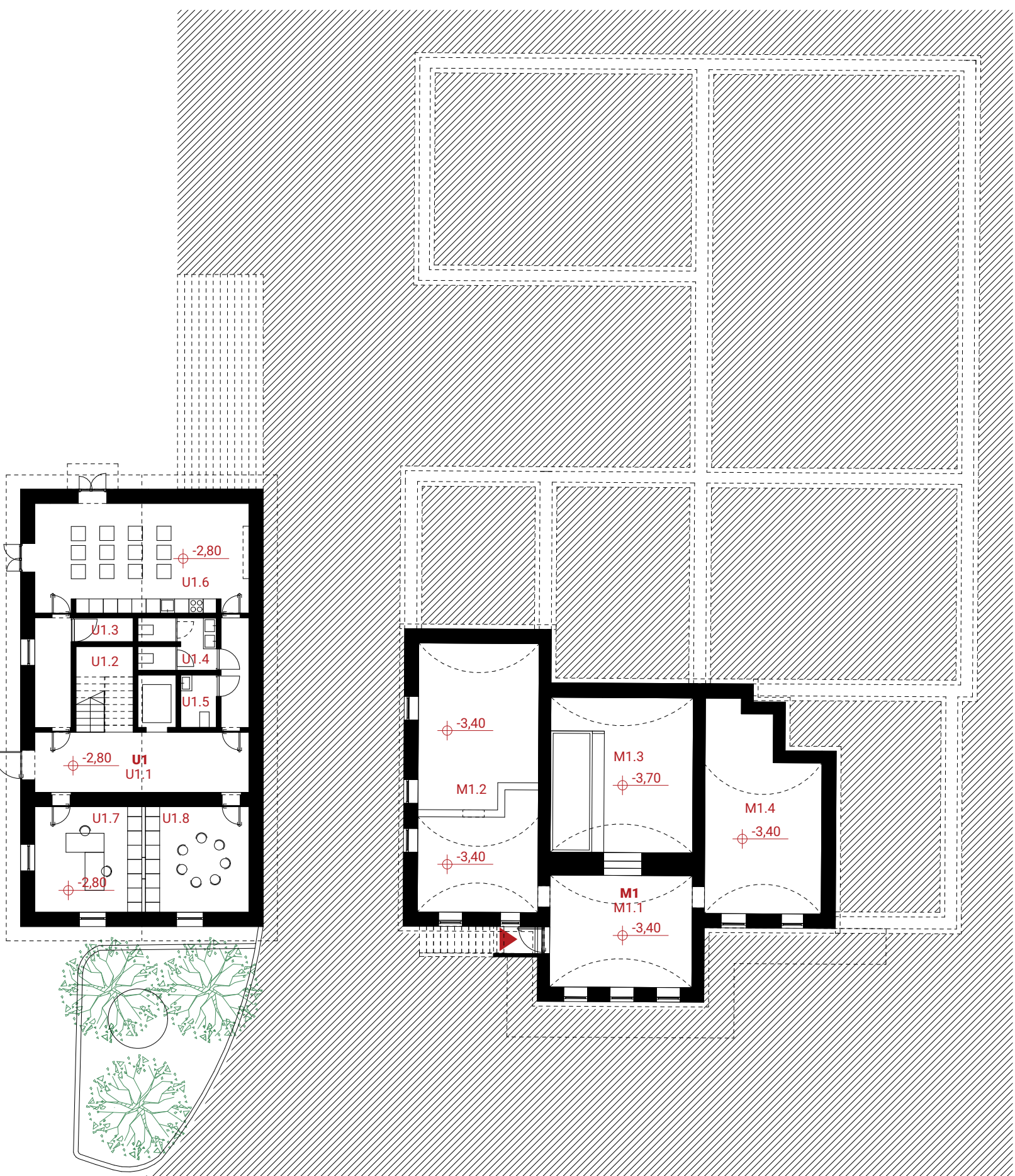


ŠTUDIJA OSONČENOSTI

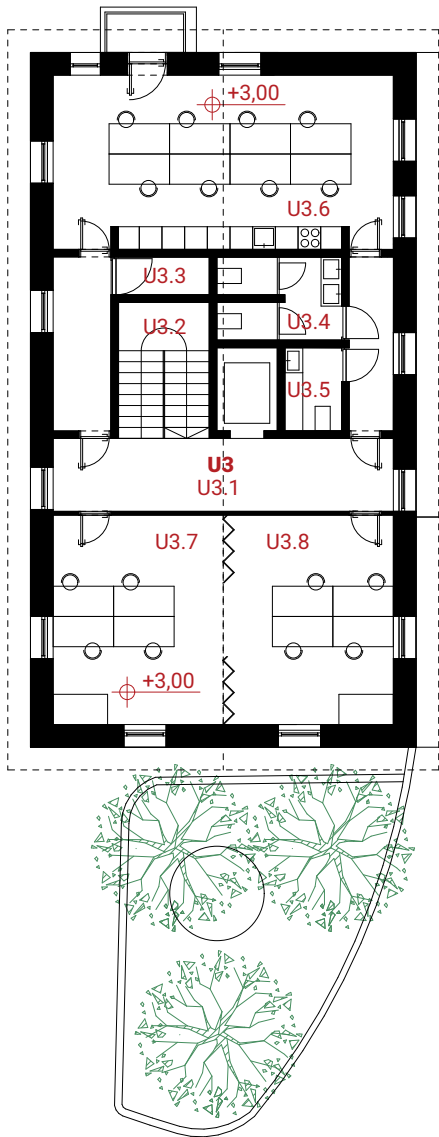
MLEKARNA

ZASNOVA TEMELJI NA PROGRAMSKI OŽIVITVI OBSTOJEČEGA HISTORIČNEGA SKLOPA OBJEKTOV STARE MLEKARNE. NA FASADI SE SANIRAJO IN REKONSTRUIRAJO STAVBNI ELEMENTI V PRVOTNO STANJE. Z ODSTRANITVIJO VMESNEGA POVEZOVALNEGA DELA SE PROGRAMSKO LOČI JAVNI DEL DEJAVNOSTNIH PROSTOROV OD NOVO UMEŠČENE KAVARNE, KI NA VZHODNI STRANI PRIDOBI KVALITETEN PROSTOR ZA ZUNANJE DEJAVNOSTI TAKO ZA KAVARNO KOT ZA DOGODKE NA PROSTEM.

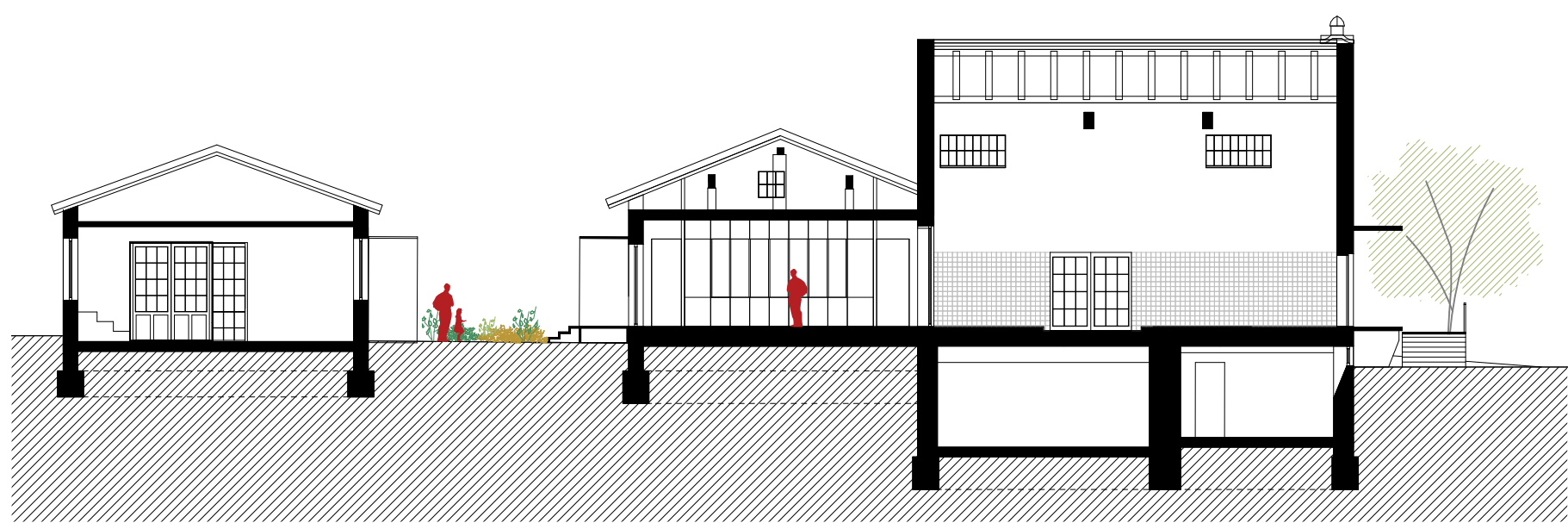
V PROSTOR BIVŠEGA OBJEKTA MLEKARNE SE VSTOPA S STRANI OBSTOJEČE DOMINANTNE FASADE IN IZ NOTRANJEGA PARKA OB KAVARNI, KJER SE JASNO NAKAŽE POVEZAVA VHODOV V KAVARNO IN MLEKARNO. S TEM SE PROSTOR FIZIČNO ODPRE, OPTIČNO PA POVEŽE OBA NEKOČ ZDRUŽENA OBJEKTA.



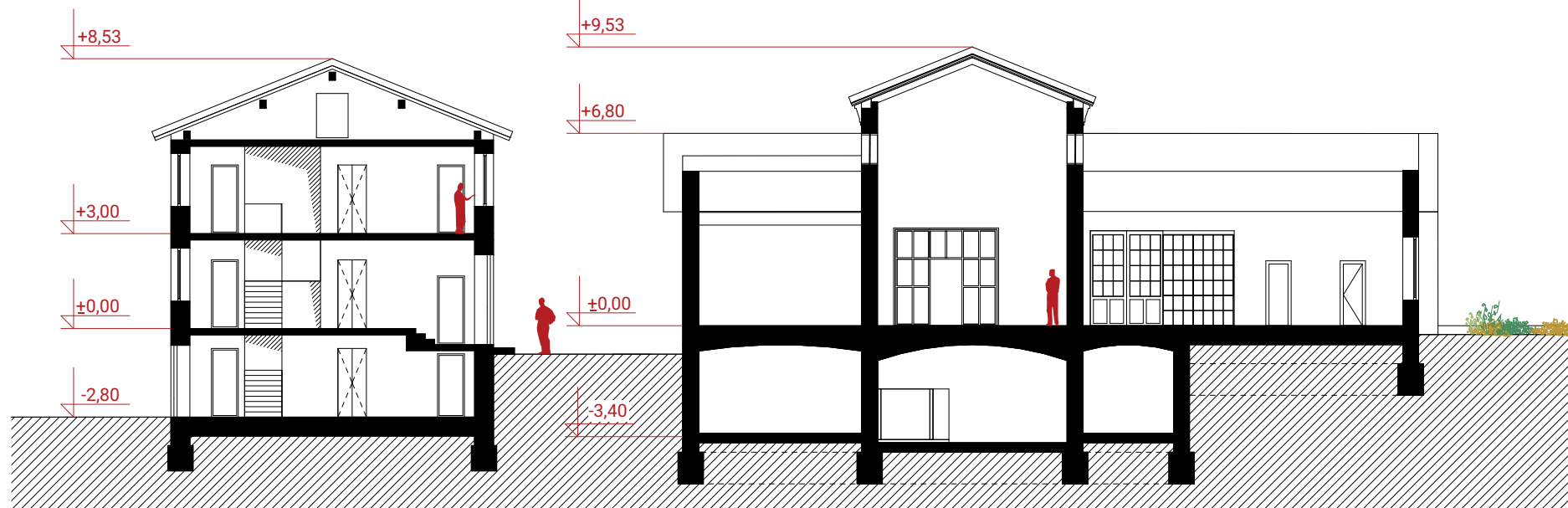
TLORIS KLETI 1:200



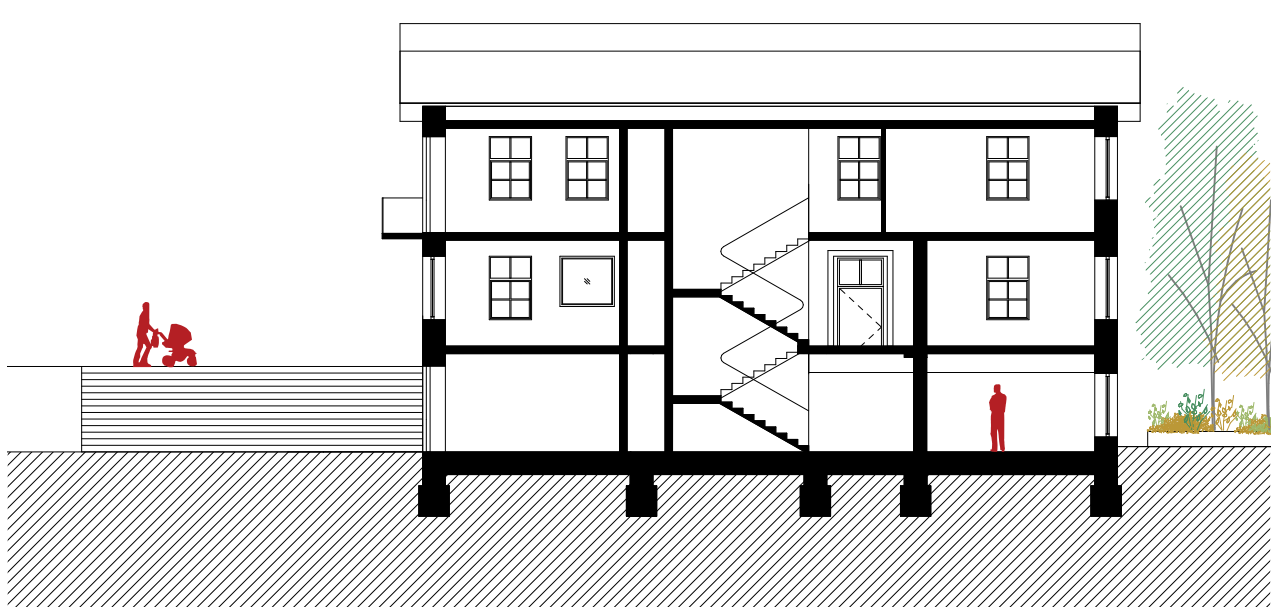
TLORIS NADSTROPJA 1:200



PREREZ X-X 1:200

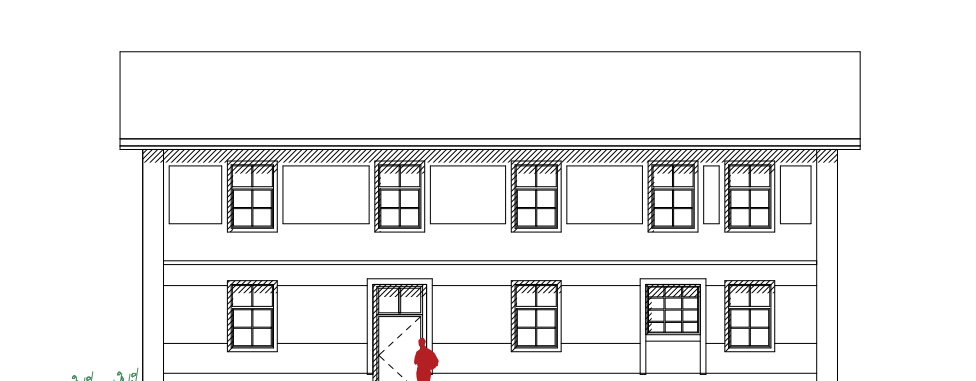


PREREZ Y-Y 1:200

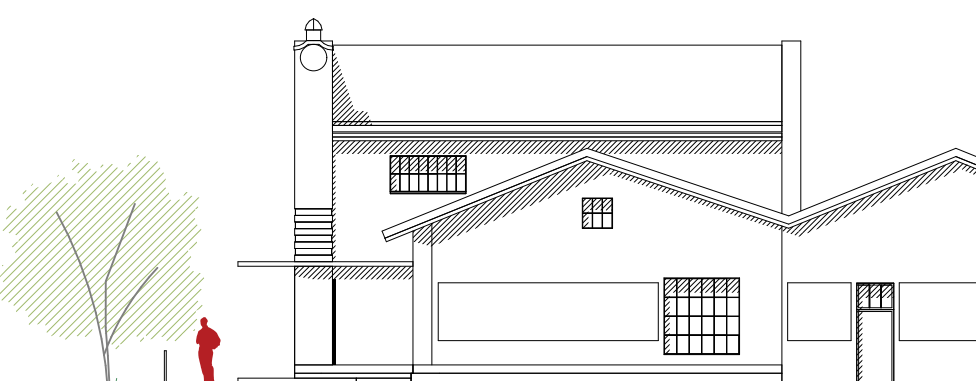


PREREZ Z-Z 1:200

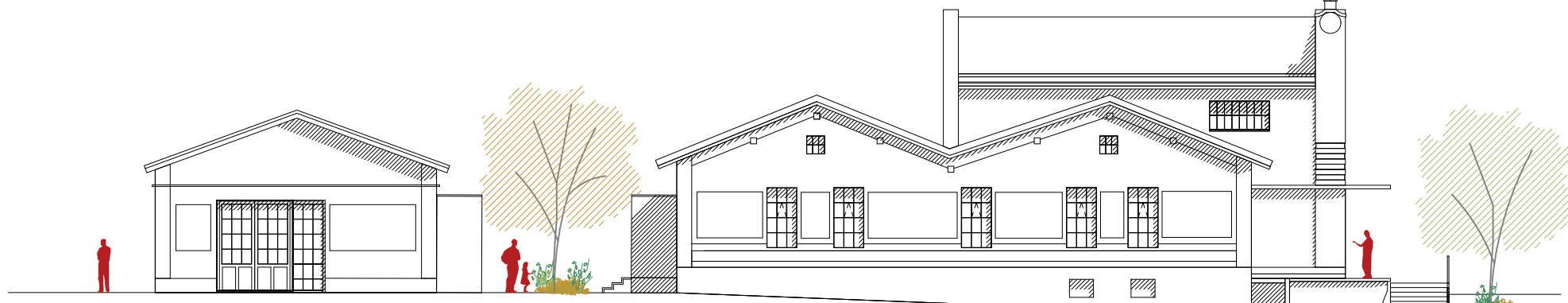
PLAŠČ UPRAVNEGA DELA MLEKARNE SE SANIRA V SKLADU Z ZAHTEVAMI ZVKDS. V INTERIERJU OBJEKTA SE OBLIKUJE JEDRO, KI S KOMUNIKACIJSKIM PROSTOROM KROŽNO POVEŽUJE DEJAVNOSTNE IN PISARNIŠKE PROSTORE. PROGRAMSKO JE OBJEKT ETAŽNO DELJEN: V POLVKOPANI KLETI SO PROSTORI ZA DRUŠTVA, V PRITLIČJU PISARNE IN PROSTORI KRAJEVNE SKUPNOSTI, V NADSTROPJU PA POSLOVNI PROSTORI IN DELAVNICE ZA NEPROFITNI NAJEM.



UPRAVNI DEL MLEKARNE, FASADA JV 1:200



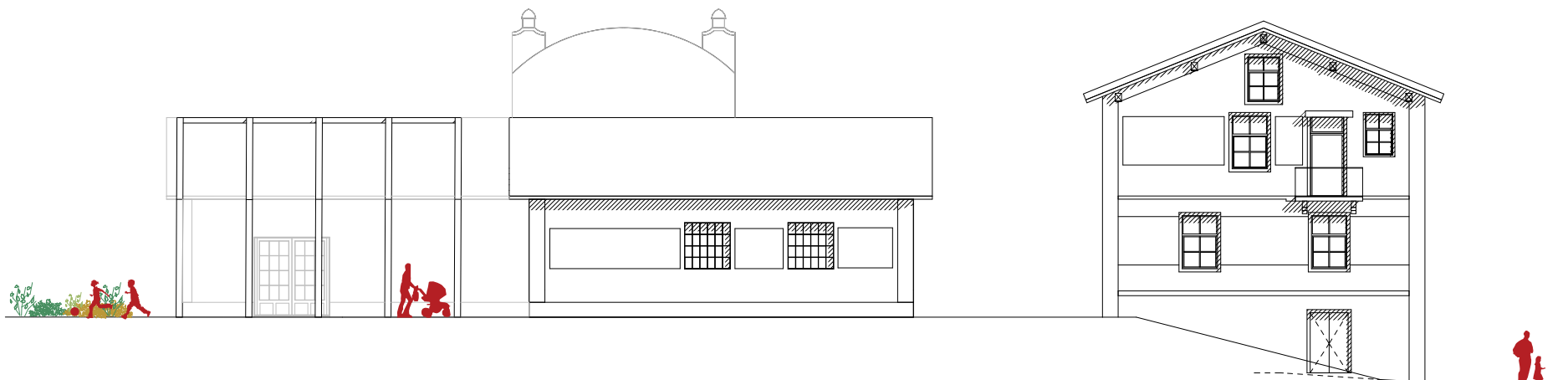
MLEKARNA, FASADA JV 1:200



MLEKARNA, FASADA SZ 1:200



UPRAVNI DEL MLEKARNE, FASADA SZ 1:200



MLEKARNA, UPRAVNI DEL MLEKARNE, FASADA SV 1:200



MLEKARNA, UPRAVNI DEL MLEKARNE, FASADA JZ 1:200