

POLNILNI PARK VELIKIH MOČI NOVO MESTO





E_Spark



KAZALO VSEBINE

4	koncept zasnove 'E_Spark'
6	prostorska zasnova 'E_Spark'
8	ime polnilnega parka in logo
9	oblikovna zasnova 'E_Spark'
10	prometna zasnova 'E_Spark'
12	shema umeščanja tehnične opreme
13	trajnostni vidik 'E_Spark'
14	shema etapnosti
15	prostorski prikaz
16	shema umeščanja informacijskih tabel
17	informacijske table
18	fasade postajališča
19	arhitekturna zasnova 'E_Spark'
20	tloris postajališča
21	arhitekturna zasnova 'E_Spark'
22	prerez A-A
23	prerez B-B
24	prerez C-C
26	katalog urbane opreme
27	krajinska zasnova 'E_Spark'
28	tabela površin
31	ocena vrednosti investicije
32	plakati



KONCEPT ZASNOVE 'E_Spark'

Koncept zasnove polnilnega parka 'E_Spark' velikih moči v Novem mestu vzpostavlja ravnovesje med naravno in urbanizirano krajino.

Osrednja ideja koncepta temelji na delitvi celotnega prostora na dva dela, pri čemer osrednji linearni objekt služi kot programska in prostorska ločnica med zgodovinskim območjem prazgodovinske gomile na zahodnem delu ter območjem prometne infrastrukture polnilnega parka na vzhodnem delu. Takšna prostorska razporeditev omogoča harmoničen dialog med varovanjem dediščine in ustvarjanjem vizije trajnostne prihodnosti.

-

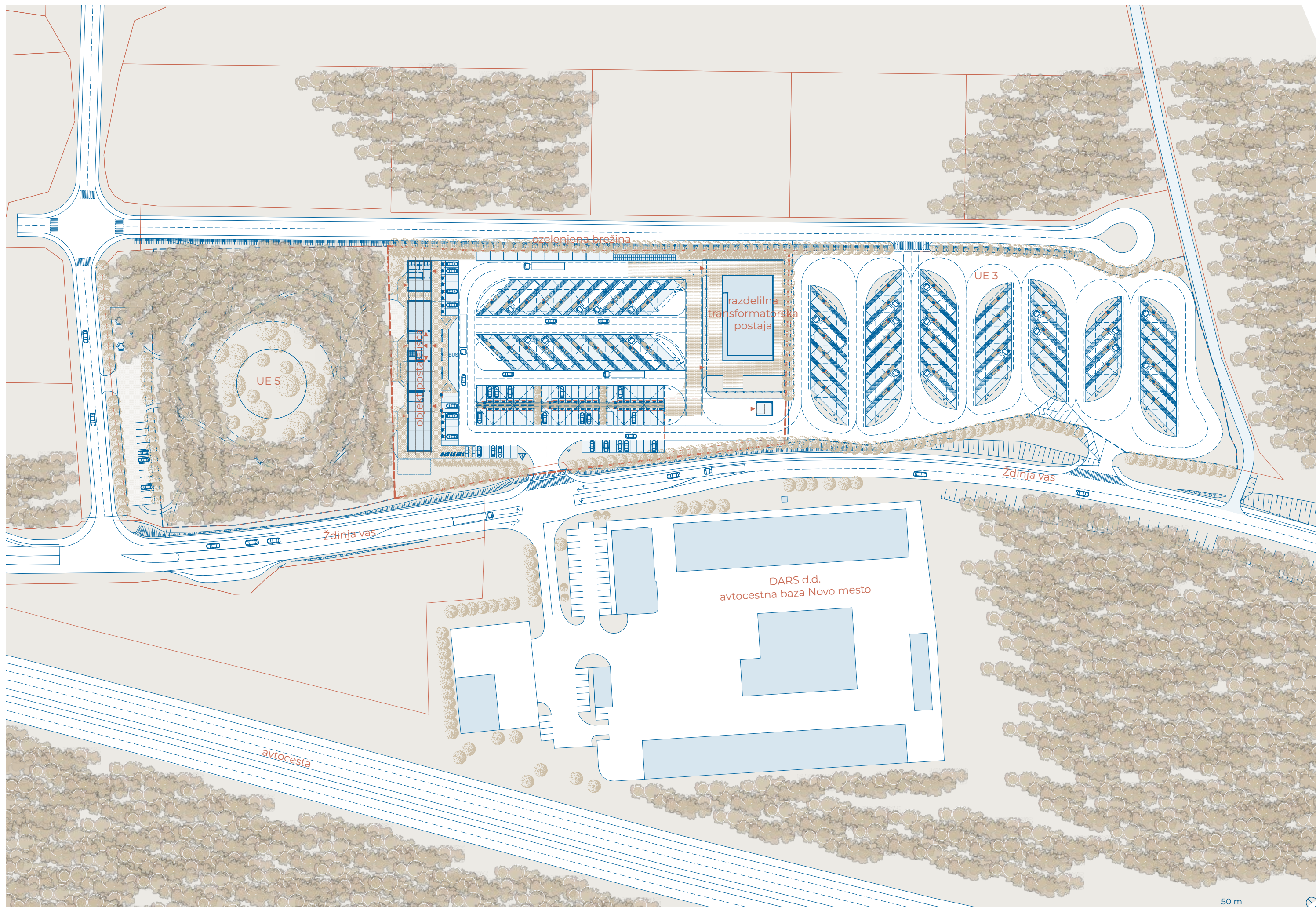
-

-

NI PREDSTAVLJENO NA PLAKATU



NI PREDSTAVLJENO NA PLAKATU



50 m



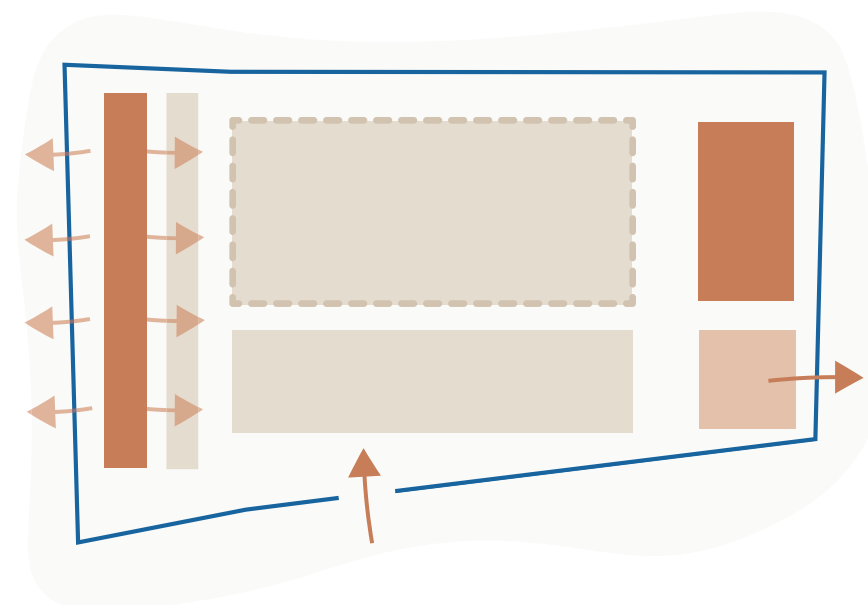


PROSTORSKA ZASNOVA 'E_Spark'

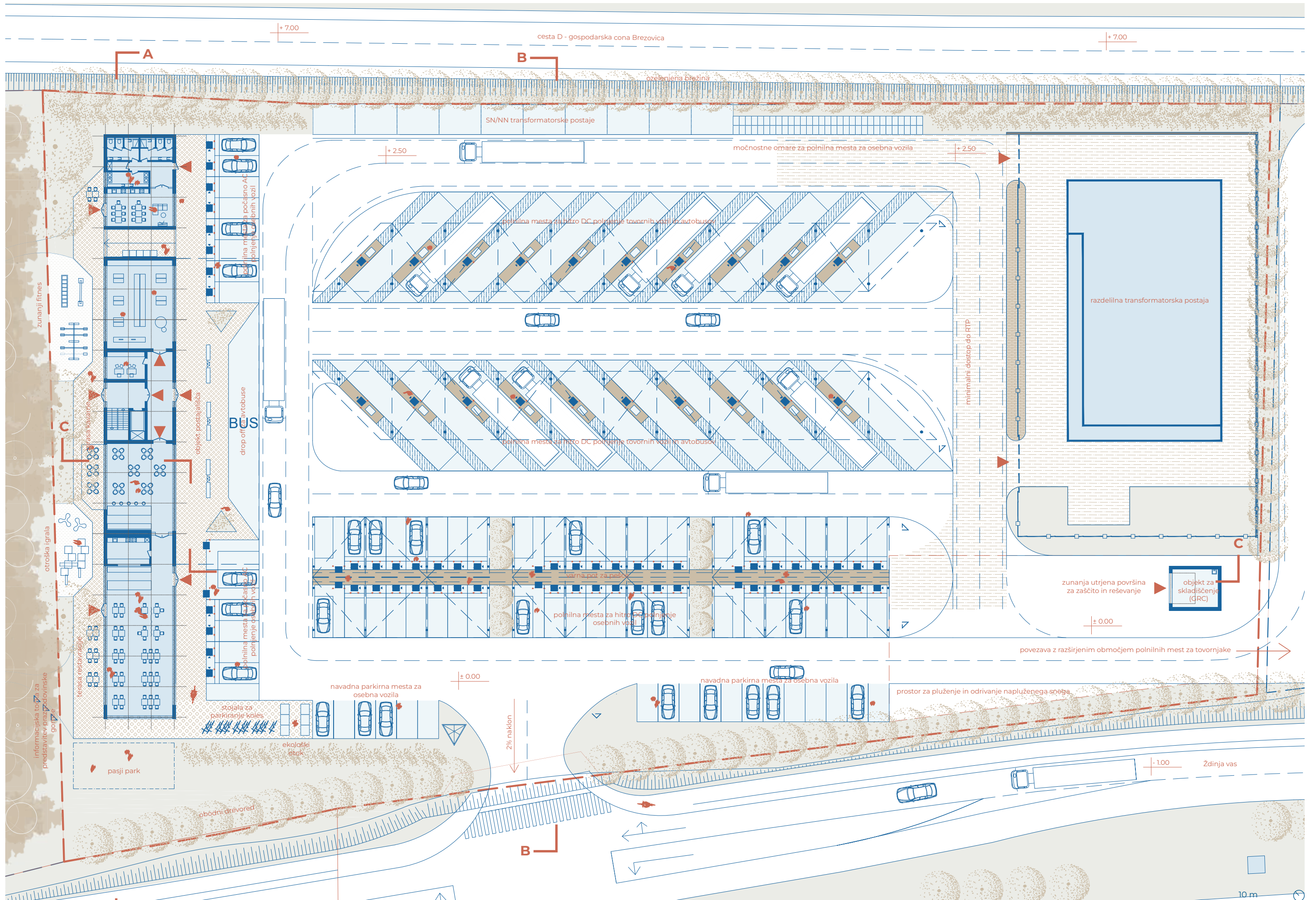
Polnilni park 'E_Spark' je prostorsko razdeljen na dve funkcionalno ločeni območji. Vzhodni del je namenjen polnjenju vozil in prometnim površinam, zahodni del z linijskim objektom pa je namenjen podpornim funkcijam za blagostanje uporabnikov. Severni del prometnega dela je namenjen polnjenju težkih tovornih vozil in avtobusov, medtem ko južni del služi polnjenju osebnih vozil. Takšna razporeditev zagotavlja optimalno prometno pretočnost in zagotavlja jasno ter varno organizacijo uporabnikov. Na skrajnem južnem delu so urejena standardna parkirna mesta za osebna vozila, vzdolž osrednjega objekta postajališča pa je predvidenih še 14 polnilnih mest za počasno polnjenje.

Območje za gasilce je smiselno umeščeno v jugovzhodni del polnilnega parka, kjer se nahaja ponikalno polje. Lokacija je strateško umeščena tako, da ne ovira primarne prometno / parkirne funkcije polnilnega parka, hkrati pa omogoča hiter dostop in optimalne pogoje za usposabljanje ter vzdrževanje gasilske opreme. Ta lokacija omogoča dvojno funkcionalnost – je povozna površina, ki omogoča dostop do razširjenega dela polnilnega parka, ter je hkrati tudi namenski prostor za postavitev šotorov za dekontaminacijo in dodatno opremo v primeru izrednih razmer.

Osrednji servisni objekt je zasnovan kot linearna grajena poteza, sestavljena iz posameznih programskih sklopov, ki se med seboj smiselno povezujejo. Zasnova volumna omogoča enostaven dostop do vsebin in preglednost nad prostorom, pri čemer imajo vsi uporabniki – tako vozniki tovornih vozil in avtobusov kot tudi lastniki osebnih vozil – omogočen enak dostop do servisnih storitev. Teraso so orientirane proti zahodu, kar omogoča odprt pogled proti prazgodovinski gomili in vzpostavlja vizualno povezavo z naravno dediščino območja. Ob postajališču je zasnovano tudi urejeno postajališče za avtobuse (drop-off cona), ki omogoča varen in enostaven izstop potnikov ter uporabo servisnih vsebin v objektu.



- polnilna mesta za tovorna vozila in avtobuse
- polnilna mesta za osebna vozila
- objekti
- območje za zaščito in reševanje



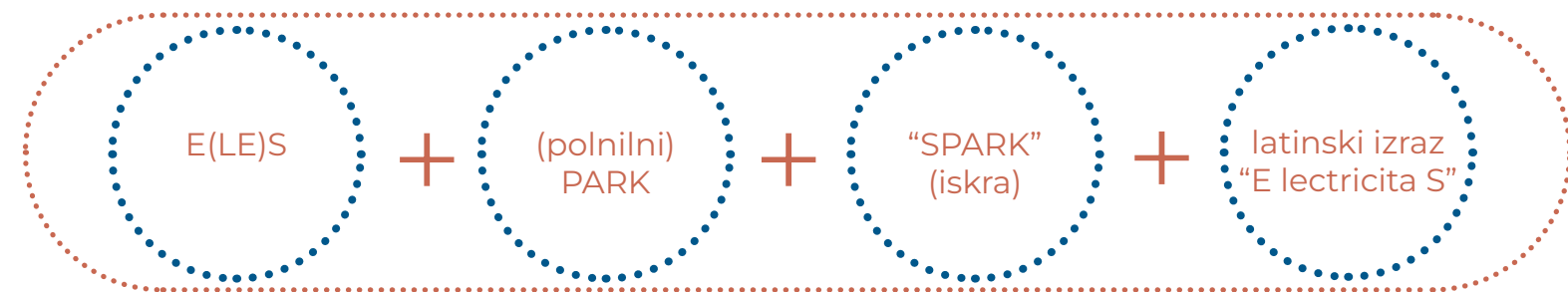


IME POLNILNEGA PARKA IN LOGO

Ime polnilnega parka združuje kratico ELES, ki je preoblikovana tako, da jasno nakazuje koncept polnilnega PARKA. Besedna kompozicija Spark simbolizira tudi asociacijo na iskro, elektriko ali energijo kot žarek svetlobe v procesu trajnostnega razvoja našega okolja.

Predlagan logotip polnilnega parka ohranja osnovni logotip podjetja ELES, s prilagoditvijo z namenom zasnove enotno oblikovnega jezika polnilnega parka.

LOGOTIP IN IME POLNILNEGA PARKA



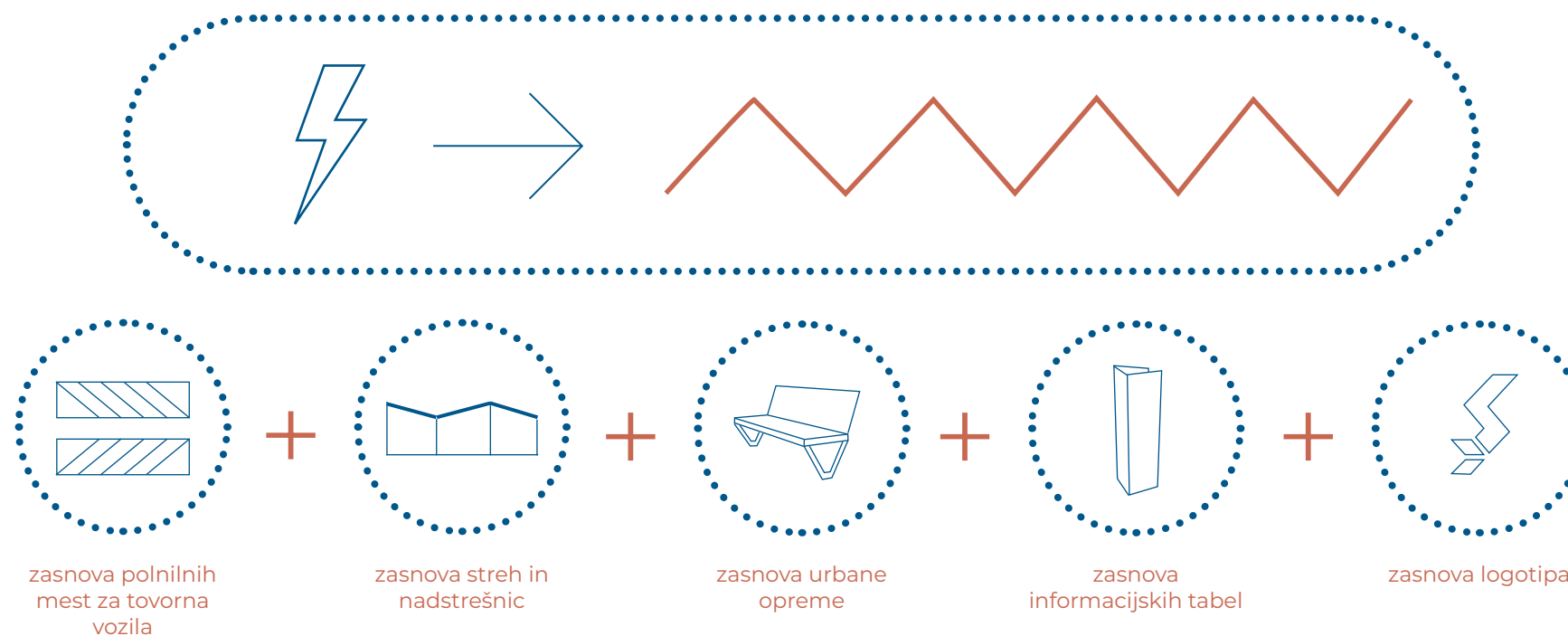
E_Spark





OBLIKOVNA ZASNOVA 'E_Spark'

GEOMETRIJA OBLIKOVANJA



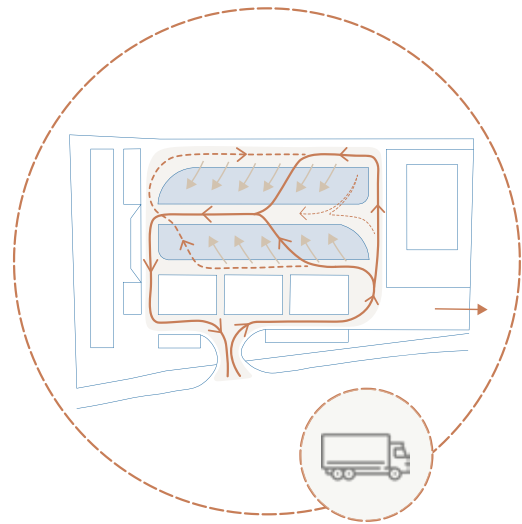
Zasnova polnilnega parka 'E_Spark' v Novem mestu zasleduje enoten in prepoznaven koncept oblikovanja z geometrijo lomljene črte, ki ponazarja vzorec in shematski prikaz električnega toka. Ta oblika nakazuje osnovno dejavnost parka in uvaja dinamičnost, ki se namenoma odraža v oblikovni zasnovi 'E_Spark', zasnovi arhitekture strešin nad polnilnimi mesti za tovornjake in osebna vozila ter strehe objekta postajališča, kar ustvarja prepoznaven vizualni izraz celotnega parka.

Soroden oblikovni princip se prenese do detajla, v oblikovanje elementov urbane opreme, kot so klopi, piknik mize in informacijske table. Vsi elementi aktivno prispevajo k enotni izraznosti prostora, ki je vizualno dinamičen in sodobno zasnovan za prijetno in prepoznavno uporabniško izkušnjo. Skladnost v prostoru ustvarja koherentno oblikovalsko podobo, hkrati pa omogoča fleksibilnost uporabe za različne uporabnike.

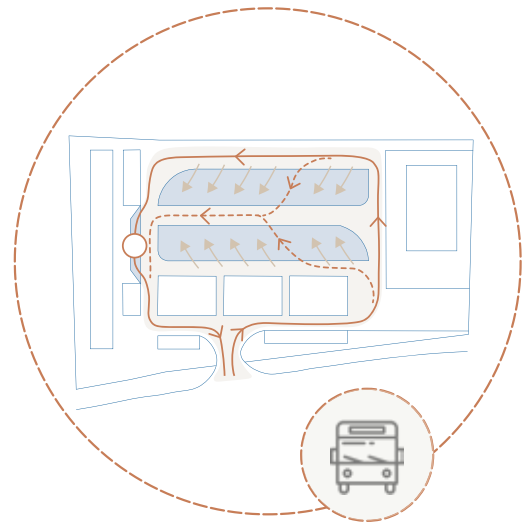
Geometrijski princip lomljenih linij simbolizira pretok energije, hitrost in prilagodljivost sodobne električne mobilnosti, hkrati pa projekt povezuje v celovito arhitekturno zgodbo. S takšno celostno zasnovo polnilni park ne služi le kot funkcionalna infrastruktura, temveč postaja prepoznaven arhitekturni element – znak v prostoru, ki združuje trajnostnost, tehnologijo in estetsko dovršenost.



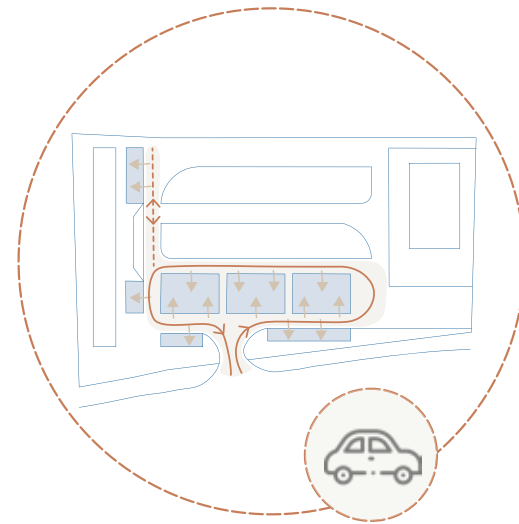
PROMETNA ZASNOVA 'E_Spark'



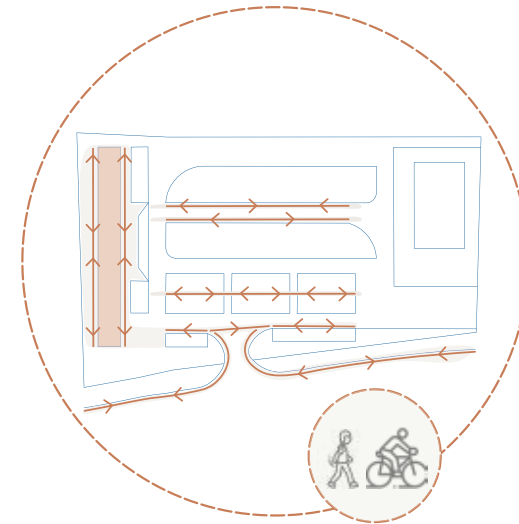
POTI PREHAJANJA TOVORNIH VOZIL



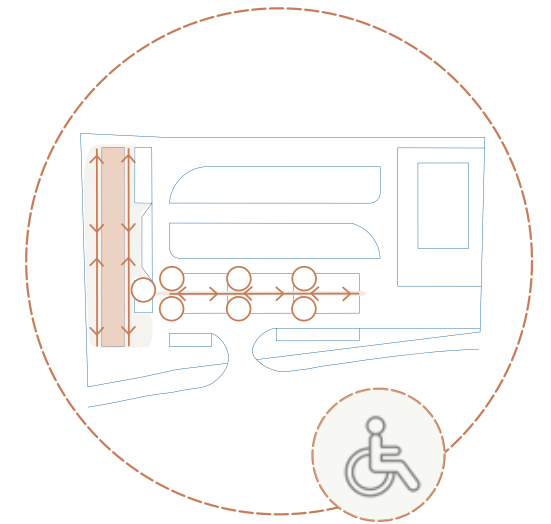
POTI PREHAJANJA AVTOBUSOV



POTI PREHAJANJA OSEBNIH VOZIL



POTI PREHAJANJA PEŠCEV IN KOLESARJEV



POTI PREHAJANJA GIBALNO OVIRANIH



PROMETNA ZASNOVA 'E_Spark'

20 PM	tovorna vozila in avtobusi s polnilnimi postajami za hitro polnjenje
48 PM	osebna vozila s polnilnimi postajami za hitro polnjenje (od tega je 6 namenjenih invalidom)
14 PM	osebna vozila s polnilnimi postajami za počasno polnjenje (od tega so 4 namenjeni invalidom)
18 PM	navadna polnilna mesta

Prometne poti v polnilnem parku 'E_Spark' so skrbno načrtovane tako, da zagotavljajo varnost, pretočnost in enostavno uporabo za vse skupine uporabnikov, vključno s pešci, kolesarji, invalidi, osebnimi vozili, avtobusi in tovornimi vozili. Zasnova poti upošteva jasne ločitve med posameznimi prometnimi tokovi, kar zmanjšuje morebitne konfliktna točka med različnimi udeleženci ter omogoča nemoten potek polnjenja in prehajanja skozi park.

Pešci imajo urejene ločene varne poti, ki so zasnovane tik ob polnilnih mestih in nadkrite za zaščito pred vremenskimi vplivi. Pot je speljana tako, da omogoča direktno povezavo do objekta postajališča, kar zagotavlja prijetno in varno peš povezavo. Pot je skrbno prilagojena gibalno oviranim uporabnikom, saj je zasnovana brez višinskih razlik in prostorskih ovir, kar omogoča nemoteno in varno gibanje. Parkirišča za invalide so umeščena v neposredno bližino dostopnih točk in vseh ponudbenih vsebin objekta, kar omogoča enostavno polnjenje in nemoteno prehajanje po prostoru.

Do polnilnega parka je speljana tudi kolesarska steza, ki omogoča varen in nemoten dostop kolesarjev do polnilnega parka. Ob objektu postajališča so predvidena stojala za kolesa, kjer lahko kolesarji varno parkirajo svoja kolesa med postankom. Električna kolesa pa lahko uporabniki polnijo na polnilnih mestih namenjenim osebnim vozilom.

Osebna vozila imajo posebej namenjeno polnilno območje, ki se nahaja na južnem delu parka, v bližini glavnega uvoza. Ta strateška umestitev omogoča enostaven dostop in učinkovito organizacijo prometa. Polnilna mesta za osebna vozila so ločena od polnilnih mest za tovorna vozila, kar povečuje varnost in zmanjšuje možnosti križanja različnih prometnih tokov. Prometna zasnova sledi krožnemu sistemu, ki omogoča tekoč pretok vozil in s tem prispeva k večji varnosti ter boljši uporabniški izkušnji.

Tovornjaki imajo posebej zasnovana polnilna mesta, ki so prostorsko odmaknjena od območij za osebna vozila in pešce, proti severu obravnavanega območja. Na ta način se zmanjša število križanj in izboljša varnost za vse udeležence. Vozne poti za tovorna vozila so širše in omogočajo enostavno manevriranje tudi večjih vozil, ne da bi pri tem ovirale promet osebnih vozil ali ogrožale pešce in kolesarje.

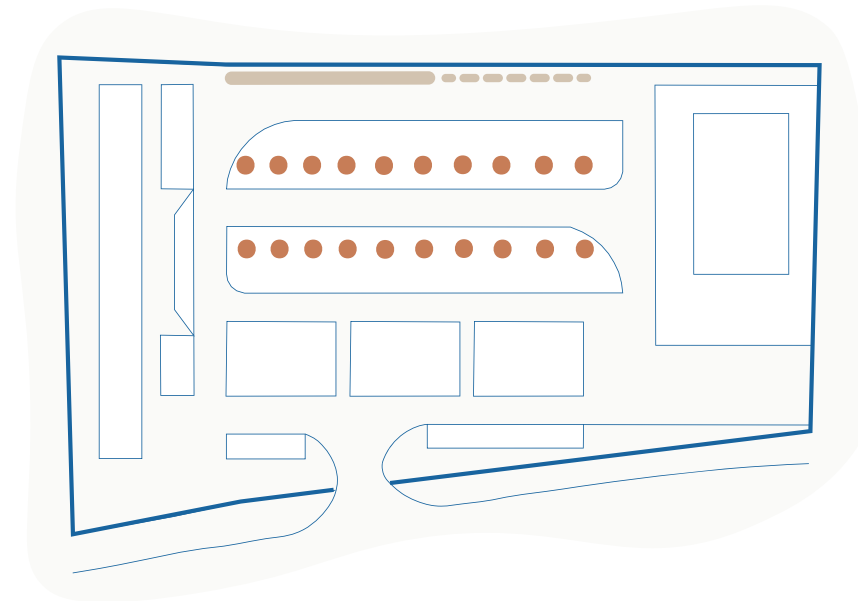
Zasnova celotnega polnilnega parka 'E_Spark' v blagem, še dovoljenem prečnem naklonu 2,5 % zmanjšuje količino izkopa ter višine robnih nasipov, ki so oblikovani kot naravno zasajene brežine z ustreznimi nakloni za postopno prilagajanje višinskim razlikam z okolico.



SHEMA UMEŠČANJA TEHNIČNE OPREME

Tehnična oprema, vključno s SN/NN transformatorskimi postajami, je v celoti umeščena na severni del polnilnega parka, kjer so diskretno integrirane v brežino in teren. Ta umestitev omogoča optimalno rabo prostora ter zmanjšuje vizualni in prostorski vpliv na okolico.

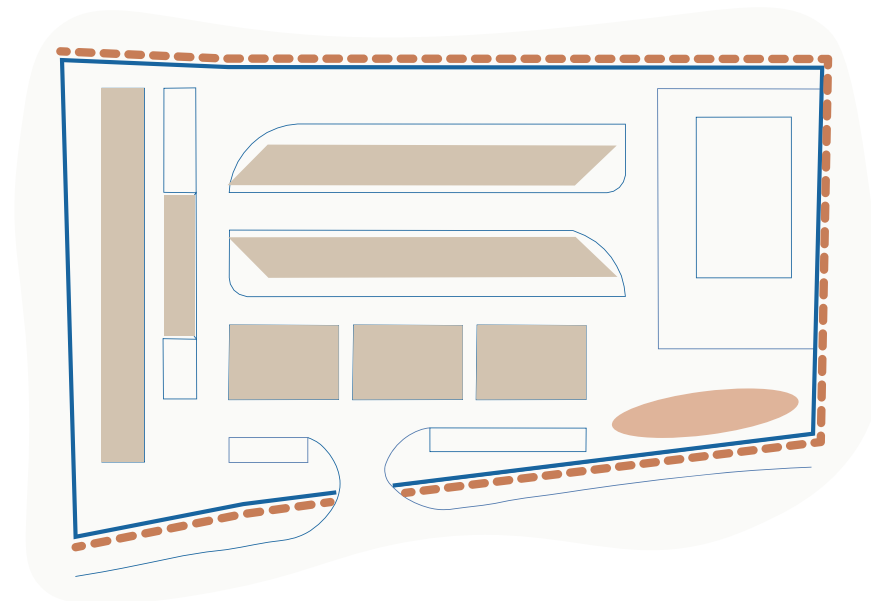
V neposredni bližini transformatorskih postaj so nameščene tudi močnostne omare za osebna vozila, kar omogoča učinkovito distribucijo energije in nemoteno delovanje polnilnih mest. Močnostne omare za tovorna vozila in avtobuse pa so strateško umeščene ob polnilne postaje, kar skrajša razdalje med distribucijskimi enotami in porabniki.



- SN/NN transformatorske postaje
- močnostne omare za polnilna mesta za osebna vozila
- močnostne omare za polnilna mesta za tovorna vozila in avtobuse



TRAJNOSTNI VIDIK 'E_Spark'



- fotovoltaične naprave na strehah
- ponikalno polje
- drevored

Zasnova 'E_Spark' vključuje številne napredne trajnostne rešitve, ki zagotavljajo ekološko odgovornost in energetsko učinkovitost. Med temi rešitvami so fotonapetostne naprave, nameščene tako na nadstreških polnilnih mest kot tudi na strehi osrednjega objekta, ki zagotavljajo dodatno obnovljivo energijo za potrebe celotnega kompleksa. S tem se zmanjša odvisnost od zunanjih virov energije, hkrati pa se zmanjšuje ogljični odtis objekta.

Poleg tega so vgrajeni sistemi pametne razsvetljave, ki se dinamično prilagajajo potrebam uporabnikov, s čimer optimizirajo porabo energije. Takšna tehnologija omogoča, da se svetlobna jakost samodejno prilagodi glede na čas dneva in naravne svetlobne pogoje, kar zmanjša nepotrebno porabo energije. Ob tem sistemi upoštevajo zmanjšanje svetlobnega onesnaževanja, saj se osvetlitev omeji le na potrebne površine in ne vpliva na okolico. Ta pristop prispeva k bolj prijaznemu in zdravemu okolju, saj zmanjšuje negativne vplive umetne svetlobe na ekosisteme in hkrati omogoča večjo energetsko učinkovitost.

Zazelenitev z drevnino obkroža celoten polnilni park in deluje kot naravna zaščita pred hrupom, gosta vegetacija namreč učinkovito zmanjšuje zvočne valove in blaži hrup iz okolice. Poleg tega zelenje deluje kot naravni filter, ki izboljšuje kakovost zraka, kar dodatno povečuje udobje in zdravje prebivalcev ter obiskovalcev območja. S svojo obliko in zasnovo zasaditev drevnine zagotavlja tudi vizualno ločitev polnilnega parka od okolice, kar omogoča večjo zasebnost in povečuje občutek varnosti ter udobja znotraj parka.

Materialnost nadstrešnic je pretežno izvedena iz jeklene nosilne konstrukcije, kar zagotavlja izjemno trpežnost in dolgo življenjsko dobo objekta. Jeklena struktura je izbrana tudi zaradi svoje robustnosti, odpornosti na vremenske vplive in enostavnega vzdrževanja skozi čas. Poleg tega je uporaba jekla v skladu z načeli trajnostnega oblikovanja, saj omogoča recikliranje materiala in modularni izvedbi ob morebitni nadgradnji ali prenovi.

V projektu so povozne površine zasnovane brez uporabe tradicionalnega asfalta, kar prispeva k večji ekološki odgovornosti. Namesto tega so površine delno prepustne, izvedene z uporabo tlakovanja, ki omogoča boljšo absorpcijo vode in zmanjšuje povratno odtekanje. Tlakovanje omogoča učinkovito upravljanje z vodami in zmanjšuje onesnaženje, saj se voda vpije v tla, kar pripomore k zmanjšanju poplavnih tveganj. Tlakovane površine zmanjšujejo temperaturne učinke urbanih toplotnih otokov, saj so vodopropustne površine manj vroče kot asfaltirane ceste. Izbrani vodopropustni materiali za tlakovanje območja parkirnih površin omogočajo tudi morebitno zbiranje meteorne vode v zadrževalnikih za njeno ponovno uporabo, kar upošteva sodobne smernice urejanja zunanjih odprtih površin po konceptu NBS (Nature based Solutions – na naravi temelječe rešitve, Na naravi temelječe rešitve so rešitve, ki hkrati prinašajo družbene, okoljske in ekonomske koristi). Sistem za zbiranje in ponovno uporabo deževnice je prav tako ključna trajnostna rešitev projekta. Zbrana deževnica se lahko uporablja za sanitarne potrebe ali namakanje zelenih površin, kar zmanjšuje potrebo po porabi pitne vode in spodbuja krožno gospodarjenje z viri.

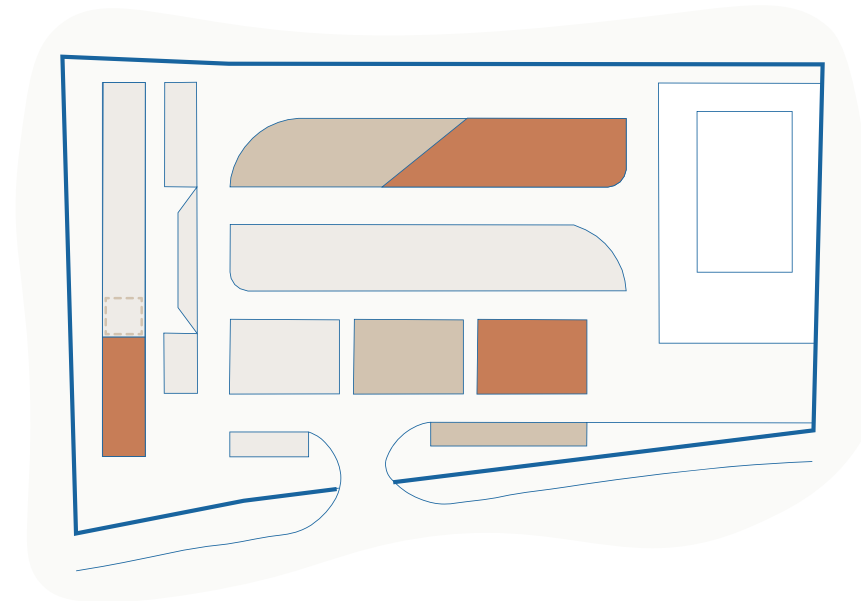
Skupaj te predlagane rešitve zagotavljajo, da zasnova projekta 'E_Spark' ne le zadostuje sodobnim energetskim in prometnim standardom, ampak tudi aktivno prispeva k varovanju narave in trajnostnemu razvoju širšega prostora.



SHEMA ETAPNOSTI

Etapnost izgradnje polnilnega parka 'E_Spark' je skrbno načrtovana, tako da omogoča postopno širitev kapacitet v skladu s potrebami uporabnikov in tehnološkim razvojem. Parkirne površine in polnilna mesta so organizirana na način, ki omogoča fazno izvajanje gradnje, pri čemer modularna zasnova objekta zagotavlja prilagodljivost in optimalno izrabo prostora. S takšnim pristopom je mogoče park postopoma nadgrajevati, ne da bi to vplivalo na optimalno delovanje že vzpostavljenih polnilnih mest.

Prav tako se lahko etapno dograjuje osrednji objekt postajališča, pri čemer je zasnova prilagojena postopni rasti. Arhitekturna zasnova objekta upošteva modularnost, kar pomeni, da se posamezni deli lahko dograjujejo brez večjih posegov v obstoječo infrastrukturo. S tem se zagotavlja nemoteno delovanje postajališča tudi med posameznimi fazami gradnje.



- 1. etapa
- 2. etapa
- 3. etapa



PROSTORSKI PRIKAZ



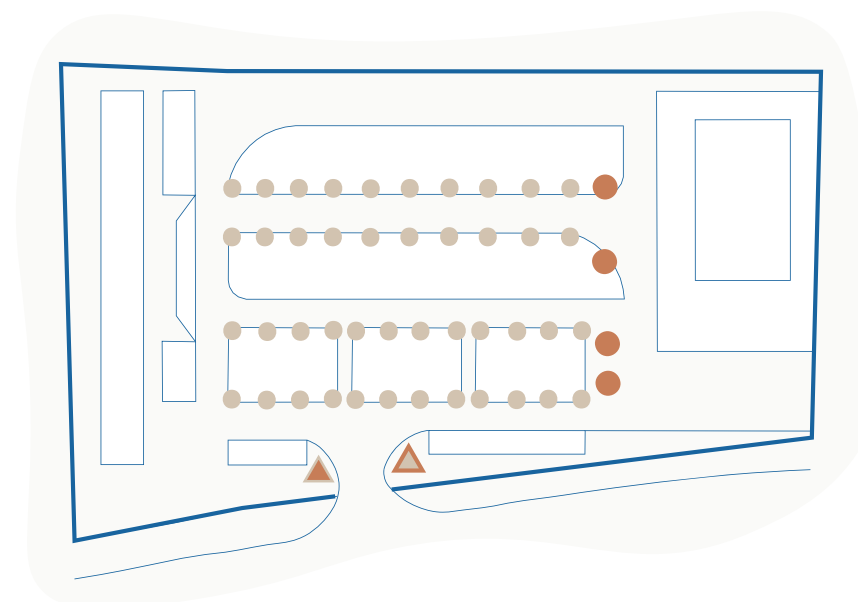


HEMA UMEŠČANJA INFORMACIJSKIH TABEL

Po celotnem polnilnem parku so umeščene informacijske table, ki jasno določajo organiziranost 'E_Spark' ter označujejo vse ponudnike storitev polnjenja (CPO), ki zagotavljajo električno energijo na določenih polnilnih mestih. Table so različnih velikosti in strateško razporejene v 'E_Spark' za enostavno orientacijo. Informacije o ponudnikih so podane tudi ob posameznih polnilnih mestih za različna vozila.

Na vstopu v 'E_Spark' je postavljen dominantni označevalec, ki že iz daljave označuje pozicijo in vsebino prostora, kot info totem z ustrezno celotno zasnovano grafično podobo. Ob uvozu v park je umeščena glavna informacijska tabla s preglednim zemljevidom ponudnikov na celotnem območju parka. Ta vizualno prikazuje razporeditev polnilnih mest in jasno označuje lokacije posameznih CPO, kar voznikom omogoča učinkovito načrtovanje lokacije polnjenja. Dodatno so manjše informacijske table umeščene ob začetku niza posameznih polnilnih postaj in tudi tik ob posamezni polnilni postaji.

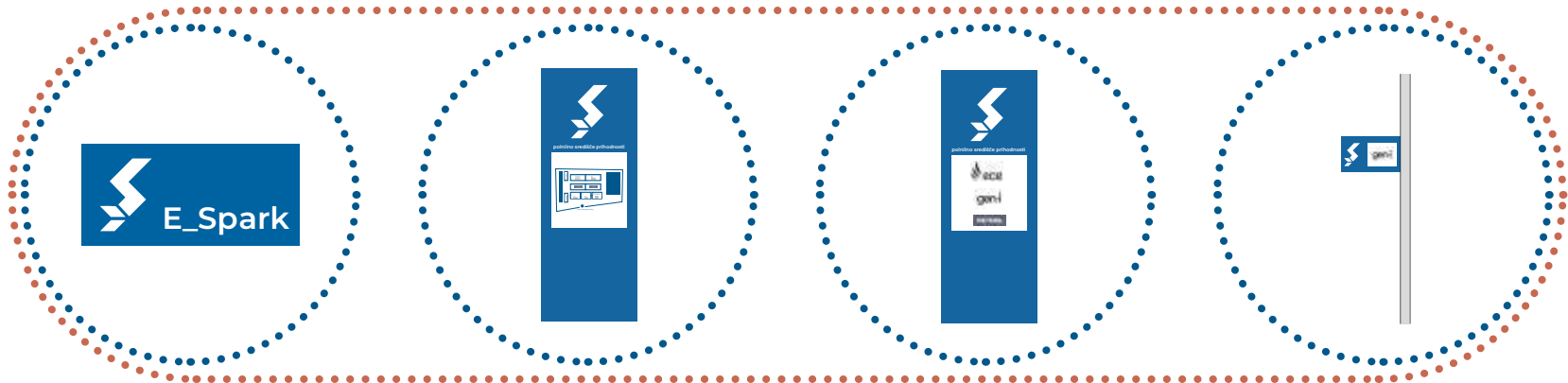
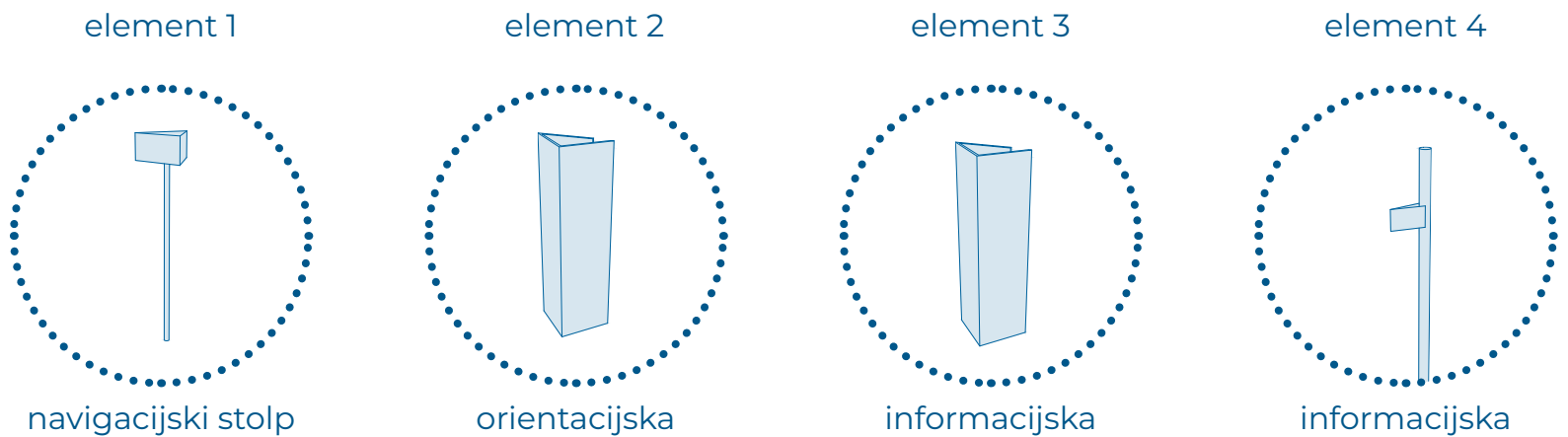
Vse informacijske table so oblikovane v enotnem vizualnem jeziku – lomljena oblika trikotne info table postane prepoznavni vizualni element, ki povezuje celoten park v enotno vizualno podobo. Informacijske površine so integrirane v strukturo celotnega območja, s čimer se nudi subtilna komunikacija informacij brez dodatnega vizualnega onesnaževanja okolja.



- ▲ informacijske table - element 1
- ▲ informacijske table - element 2
- informacijske table - element 3
- informacijske table - element 4



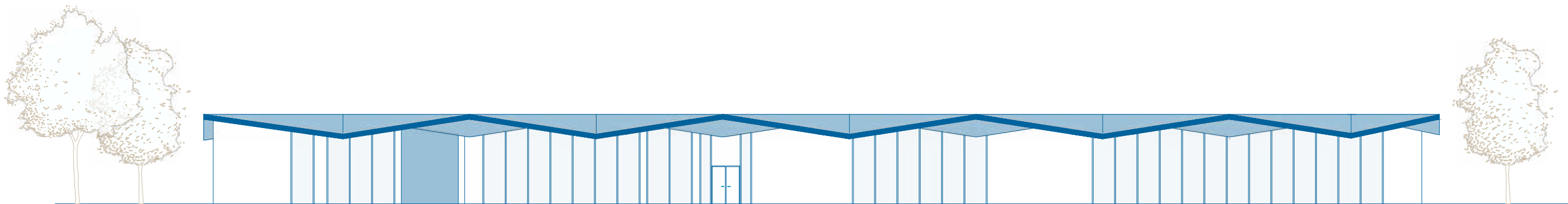
ELEMENTI



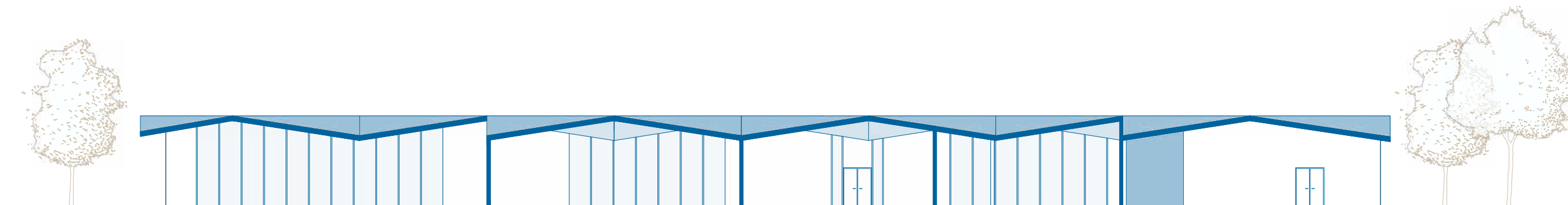
primeri oblikovanja tabel



FASADE POSTAJALIŠČA



zahodna fasada postajališča



vzhodna fasada postajališča



ARHITEKTURNA ZASNOVA 'E_Spark'

Osrednji objekt postajališča 'E_Spark' je oblikovan linear-no in s svojo umestitvijo ustvarja mejo med naravno in ur-banizirano krajino polnilnega parka. Objekt je zasnovan v dveh etažah, s kletjo in pritličjem, pri čemer so upoštev-anе vse konstrukcijske dilatacije, ki omogočajo postopno izvedbo gradnje. Postajališče je zasnovano modularno, kot sistem vsebinskih enot, ki se lahko prilagodljivo sestavlja-jo in širijo glede na potrebe ponudbe in povpraševanja. Takšen pristop omogoča tudi enostavno prilagajanje ra-zličnim lokacijam po Sloveniji, kar zagotavlja enoten, pre-poznaven in funkcionalen koncept polnilnih parkov.

Modularna zasnova omogoča etapno gradnjo, pri čemer se objekt sprva vzpostavi v osnovni obliki, nato pa post-opoma dograjuje in dopolnjuje z dodatnimi vsebinskimi enotami. Tako se lahko infrastruktura razvija skladno z rastjo polnilnega parka in povečanimi potrebami uporab-nikov, ne da bi pri tem vplivala na obstoječo funkcionalnost polnilnega parka. Takšen pristop zagotavlja dolgoročno fleksibilnost in optimizacijo prostora, hkrati pa omogoča standardizirano, a prilagodljivo arhitekturno rešitev, ki se lahko optimalno implementira tudi na drugih lokacijah po državi.

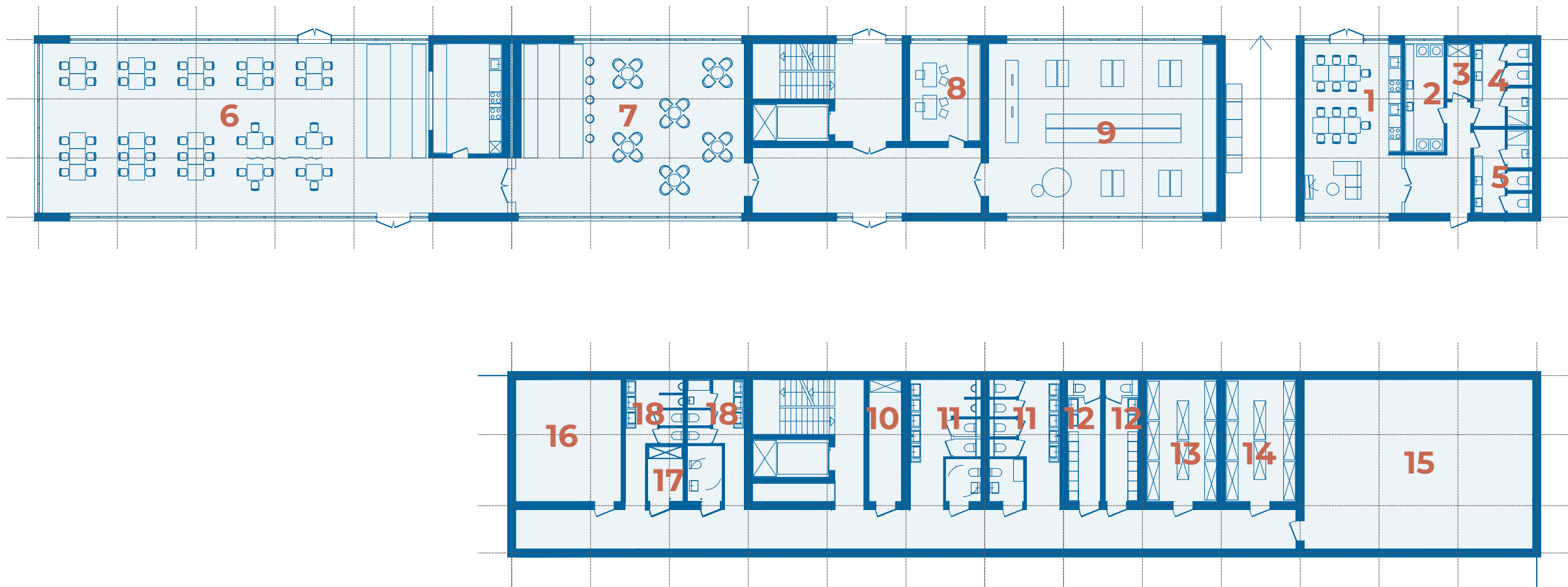
Vsi javno dostopni programi so umeščeni v pritličje objek-ta, kar omogoča enostavno dostopnost za vse obiskovalce ter zagotavlja funkcionalno preglednost nad prostorom. Servisni prostori, vključno z javnimi sanitarijami, so locira-ni v kleti, kar omogoča ločitev tehničnih funkcij od glavne vsebinske ponudbe v pritličju.

Streha objekta je konstrukcijsko ločena od glavne zgrad-be, kar omogoča dodatno fleksibilnost v oblikovanju in izvedbi. Streha sledi skladnemu oblikovnemu konceptu celotnega parka, kjer je poudarek na minimalizmu, čistih linijah in usklajenih geometrijskih oblikah lomljenih črt. Streha predstavlja vizualni element, ki združuje funkciona-lnost z estetiko ter vzpostavlja usklajenost in prepoznavno podobo celotnega polnilnega parka.

Nadstrešnice nad polnilnimi mesti za osebna in tovor-na vozila ter avtobuse, so oblikovno usklajene z ostalimi strehami v polnilnem parku, saj sledijo istemu geometri-jskemu slogu. Skladnost v oblikovanju streh in nadstrešnic prispeva k celostnemu doživetju prostora, ki povezuje ar-hitekturo s funkcionalnostjo, hkrati pa ustvarja vizualno podobo, ki je zapomnljiva in jasno izpovedna – deluje kot znak v prostoru.



TLORIS POSTAJALIŠČA





ARHITEKTURNA ZASNOVA 'E_Spark'

m²

SERVISNI OBJEKT ZA VOZNIKE TOVORNIH VOZIL

1	42.5	prostor za počitek
2	11.0	pralnica in sušilnica
3	3.4	prostor za čistila
4	12.6	sanitarije - ženske
5	12.6	sanitarije - moški

6	199.4	restavracija
---	-------	--------------

7	98.1	kavarna
8	17.9	pisarna
9	99.7	trgovina

KLET

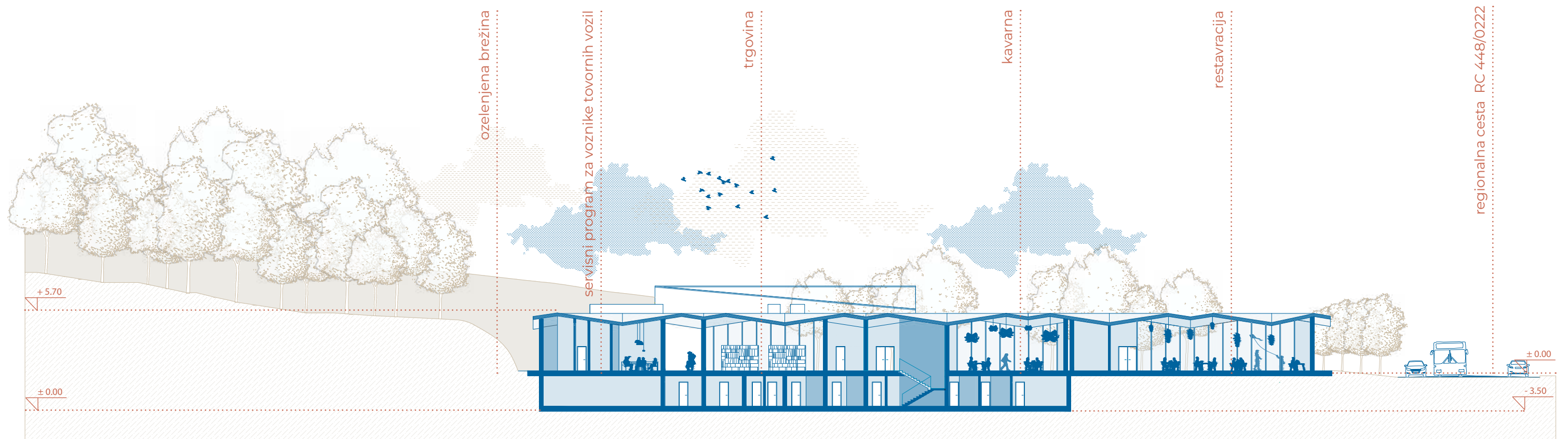
10	10.4	prostor za čistila
11	44.6	sanitarije
12	21.0	garderobe za zaposlene
13	22.3	skladišče - trgovina
14	22.3	skladišče - kavarna
15	99.8	tehnični prostor

2. ETAPA

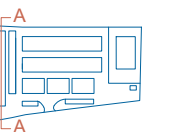
16	33.2	tehnični prostor
17	5.1	prostor za čistila
18	30.8	sanitarije



PREREZ A-A

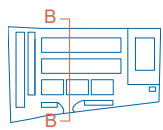
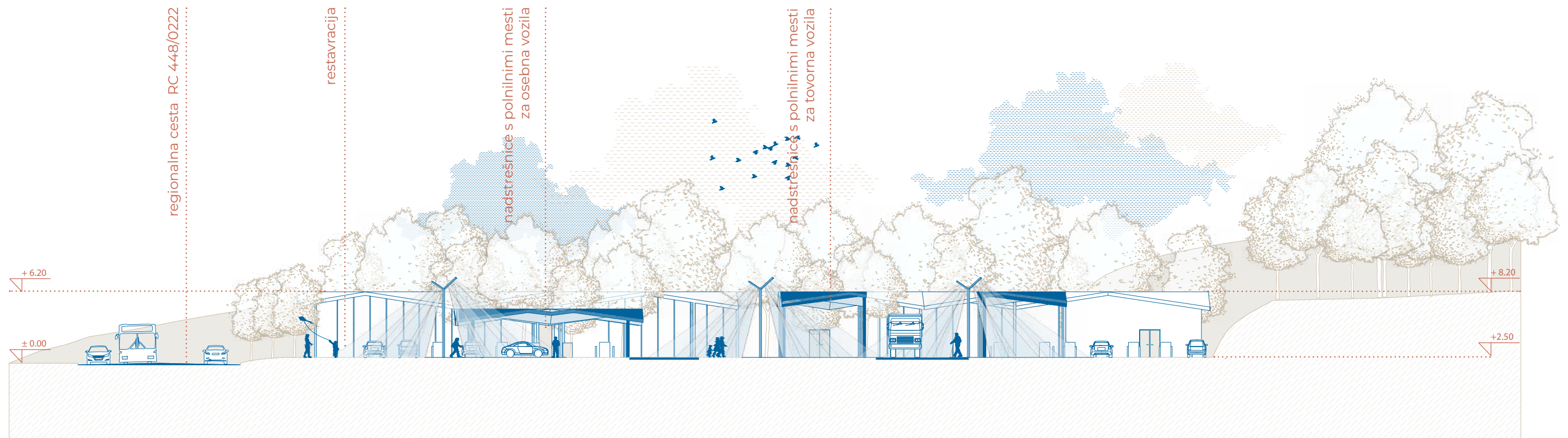


5 m



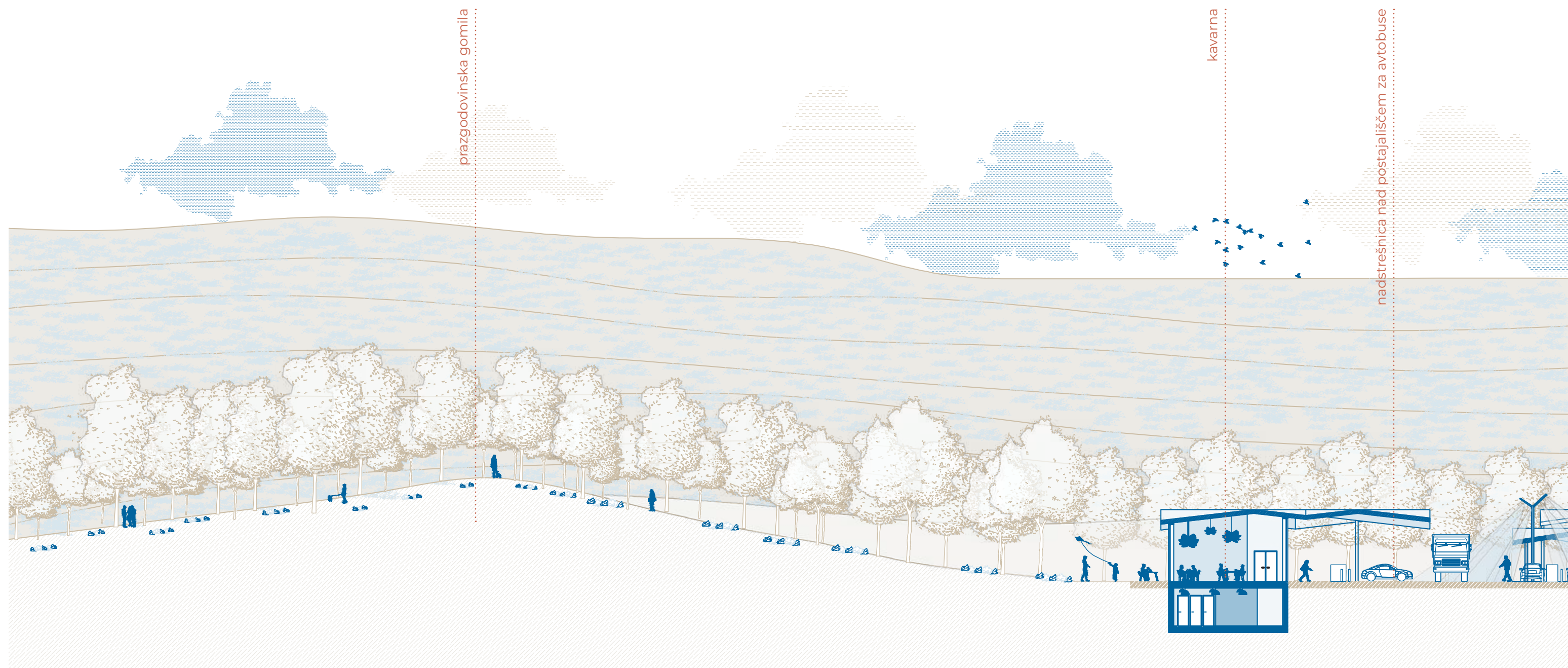


PREREZ B-B



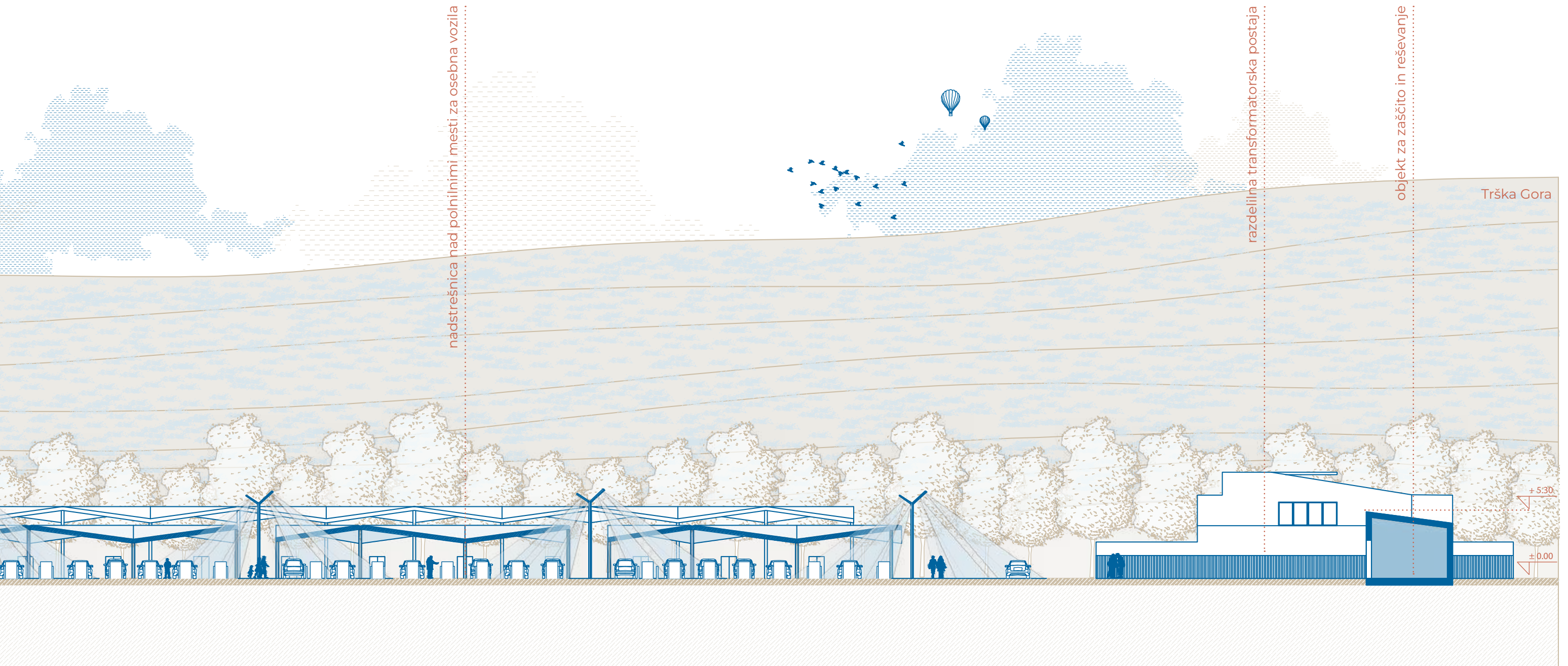


PREREZ C-C



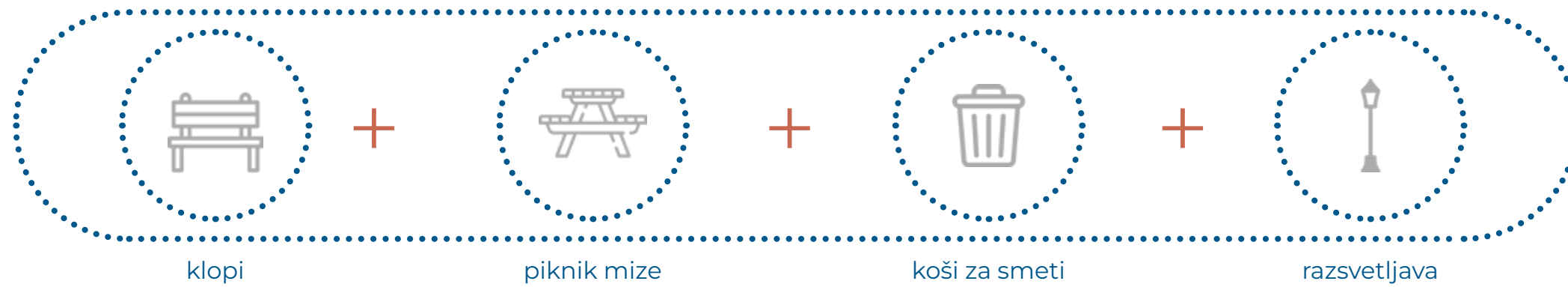


PREREZ C-C

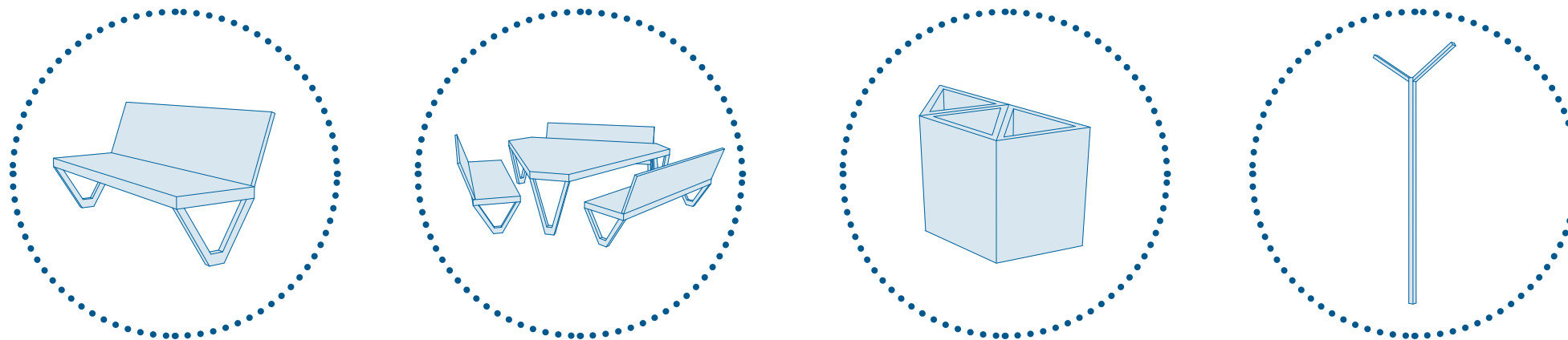




KATALOG URBANE OPREME



oblikovanje urbane opreme z integracijo lomljenih geometrijskih vzorcev





KRAJINSKA ZASNOVA 'E_Spark'

Rastlinske vrste:

- črni topol (*Populus nigra*)
- gaber (*Carpinus betulus*)
- lipovec (*Tilia cordata*)
- navadni glog (*Crataegus laevigata*)

Predlagana krajinska zasnova namenja posebno pozornost integraciji prazgodovinske gomile v zasnovo polnilnega parka 'E_Spark'. Osrednji servisni objekt, ki je zasnovan kot daljša grajena poteza, se subtilno umešča v prostor in vzpostavlja vizualno povezavo med naravno krajino gomile in sodobne grajene krajine infrastrukture. Na ta način se gomila tako prostorsko kot tudi vizualno loči od polnilnega dela parka in vzpostavi svoj lasten ambient.

Območje gomile se uredi kot parkovna površina z informacijskimi točkami, ki uporabnikom ponujajo vpogled v zgodovinski pomen lokacije in njeno arheološko vrednost. Oblikovane poti za obiskovalce omogočajo vodene sprehode na območju gomile ter povezavo s preostalim delom polnilnega parka 'E_Spark'.

Z uporabo trajnostnih materialov, premišljene krajinske ureditve in zelenih površin se zagotavlja minimalni vpliv na kulturno dediščino, hkrati pa se ustvarja prepoznaven ambient, ki dopolnjuje funkcionalnost polnilnega parka. Na ta način lokacija ne služi le kot tehnološko vozlišče e-mobilnosti, temveč tudi kot prostor za ozaveščanje in doživljanje zgodovine v sodobno urejenem kontekstu, ki ponuja poleg ključnih vsebin tudi možnost sproščanja in druženja.



TABELA POVRŠIN

TABELA POVRŠIN

Natečaj za gradnjo polnilnega parka velikih moči Novo mesto

Šifra natečajnega elaborata

MJTUM

POVZETEK POVRŠIN

STAVBE NETO TLORISNA POVRŠINA

NATEČAJNA NALOGA		ELABORAT	
<i>Etap</i>	<i>m²</i>	<i>m²</i>	<i>opomba</i>
1. Etapa*	600.6	752.4	
2. Etapa*	55.6	92.7	
3. Etapa*	200.0	199.4	
Dodatno (po potrebi)			
Dodatno (po potrebi)			
Dodatno (po potrebi)			
*ne vključuje površine nadstrešnic		Σ	1,044.6

ZUNANJE POVRŠINE

NATEČAJNA NALOGA		ELABORAT	
<i>Programski sklop</i>	<i>m²</i>	<i>m²</i>	<i>opomba</i>
UTRJE NE POVRŠINE			
Povozne in parkirne površine	ni določeno	10,000.0	
Ostale tlakovane in utrjene površine	ni določeno	50,000.0	
ZELENE POVRŠINE			
	<i>I</i>	5,000.0	
	<i>št. PM</i>	<i>št. PM</i>	
Hitra DC polnilna mesta za osebna vozila	48-64	48	
Počasna AC polnilna mesta za osebna vozila	12	14	
Hitra DC polnilna mesta za tovorna vozila	15-20	20	

URBANISTIČNI FAKTORJI

NATEČAJNA NALOGA		ELABORAT	
<i>Programski sklop</i>			<i>opomba</i>
Faktor zazidanosti FZ*	max. 0.8	0.04	
Zazidana površina 1. etapa	<i>m²</i>		
Zazidana površina 2. etapa	<i>m²</i>		
Zazidana površina 3. etapa	<i>m²</i>		
Faktor izrabe FI**	max. 1.5	0.1	
Bruto tlorisna površina 1. etapa	<i>m²</i>		
Bruto tlorisna površina 2. etapa	<i>m²</i>		
Bruto tlorisna površina 3. etapa	<i>m²</i>		
Faktor zelenih površin	min. 10	%	0%
Zelene površine za FZP	<i>m²</i>		

Površina parcele	13,845.40	<i>m²</i>
Zazidana površina RTP stikališča	592	<i>m²</i>
Okvirna BTP RTP stikališča	1,383	<i>m²</i>

*OPN MONM: Faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ) je razmerje med površino fundusa stavbe in celotno površino gradbene parcele. V izračunu FZ se upošteva skupna površina fundusov vseh stavb na gradbeni parceli.
Zazidana površina RTP stikališča se avtomatsko upošteva pri preračunu FZ in je ni potrebno dodatno prištevati!

**OPN MONM: Faktor izrabe gradbene parcele (FI) je razmerje med bruto tlorisno površino stavbe in celotno površino gradbene parcele, pri čemer je bruto tlorisna površina stavbe skupna površina vseh polnih etaž stavbe. V izračunu FI se upošteva skupna bruto površina vseh stavb na gradbeni parceli.
Bruto tlorisna površina RTP stikališča se avtomatsko upošteva pri preračunu FI in je ni potrebno dodatno prištevati!

TABELA POVRŠIN

Natečaj za gradnjo polnlinega parka velikih moči Novo mesto

Šifra natečajnega elaborata

MJTUM



TABELA POVRŠIN

A - STAVBE									
E1 1. ETAPA									
NATEČAJNA NALOGA						NATEČAJNI ELABORAT			
šifra	ime prostora	dodatni opis, uporaba	št. prostorov	m²	Σ m²	št.	m²	Σ m²	opombe
E1-1	Nadstrešnice	vključuje nadstrešnice nad parkirni mesti, dostopni poti, postajališči in vhodi	/	/	/	1	1.352,8	1.352,8	
E1-2	Kavarna	obsega notranji prostor z mizami za goste, ladajni pult, pult z umivalnikom in prostorom za pripravo hrane ter skladišče (20 m²) s hladilnico; prodajna površina se upošteva za preračun parkirnih mest (BTP)	1	120,0	120,0	1	120,4	120,4	
E1-3	Terasa kavarne	površina terase naj se upošteva in vpiše na list B - Zunanje površine	1	25,0	25,0				
E1-4	Trgovina	obsega prodajni prostor (100 m²) ter skladišče (25 m²) s hladilnico; prodajna površina se upošteva za preračun parkirnih mest (BTP)	1	125,0	125,0	1	122,1	122,1	
E1-5	Garderoba zaposleni	s sanitarijami, ločeno na zaposlene v trgovini in kavarni	1	18,0	18,0	2	10,5	21,0	
E1-6	Pisarna	skupna pisarna za vse zaposlene	1	12,0	12,0	1	17,9	17,9	
E1-7	Sanitarije POV	za potnike v osebnih vozilih (POV), vključuje ženske sanitarije (4 WC-j), moške sanitarije (2 WC-ja, 2 pisarje, lahko v ločenem prostoru), sanitarije za invalide (1 WC), družinske sanitarije s ozevialnico (1 WC)	1	28,0	28,0	1	44,6	44,6	
E1-8	Sanitarije VTV	za voznike tovarnih vozil (VTV), vključuje ženske sanitarije (1 WC), moške sanitarije (1 WC, 1 pisar) ter po spolu ločene kabine za tuširanje s predstoslorom z umivalniki (1x2 + 1x4)	1	20,0	20,0	1	25,4	25,4	
E1-9	Pralnica, sušilnica	za uporabo voznikov tovarnih vozil	1	8,0	8,0	1	11,0	11,0	
E1-10	Prostor za počitek	za uporabo voznikov tovarnih vozil, vključuje lounge, jedilnico ter kuhinjski pult za pripravo in pogrevanje hrane	1	45,0	45,0	1	42,5	42,5	
E1-11	Prostor za čistila	ločeno za shranjevanje prostora in sanitarne prostore	2	5,0	10,0	1	10,4	10,4	
E1-12	Tehnični prostori	obsega strojnico, elektro prostor, servisno sobo, lahko v kletnih prostorih	1	80,0	80,0	1	99,8	99,8	
E1-13	Skladišče GRC NM	notranji prostor, za potrebe drugega namena območja za zaklito in reševanje; naj se nahaja v neposredni bližini zunanjih površin, z izhodom na prsto; okvirni gabariti prostora 5 x 6 m	1	30,0	30,0	1	30,0	30,0	
E1-14	Prostor za zbiranje odpadkov	umeščen na vidno razpoložljivo mesto; dostopno za komunalna vozila; umestiti je potrebno 6-8 zabojnikov prostornine 1100 l, glede na umeščenost se upošteva pri povprečni obsesti postajališča ali ločeno	1	20,0	20,0	1	20,0	20,0	
E1-15	Komunikacije	delež okvirno 10% NTP	1	59,6	59,6	1	184,0	184,0	
E1-16	Prostor za čistila	po presoji natečajnika	/	/	/	1	3,4	3,4	za prostore voznikov tovarnih vozil
E1-17	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E1-18	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E1-19	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E1-20	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
Σ Skupna površina 1. etapa							2.105,2		
Σ Skupna površina 1. etapa (brez nadstrešnic)							752,4		

E2 2. ETAPA									
NATEČAJNA NALOGA						NATEČAJNI ELABORAT			
šifra	ime prostora	dodatni opis, uporaba	št. prostorov	m²	Σ m²	št.	m²	Σ m²	opombe
E2-1	Nadstrešnice	vključuje nadstrešnice nad parkirni mesti, dostopni poti, postajališči in vhodi	/	/	/	1	690,6	690,6	
E2-2	Sanitarije	za potnike v osebnih vozilih, vključuje ženske sanitarije (2 WC-ja), moške sanitarije (1 WC-ja, 1 pisar), sanitarije za invalide (1 WC), družinske sanitarije s ozevialnico (1 WC)	1	20,0	20,0	1	30,8	30,8	
E2-3	Prostor za čistila		1	5,0	5,0	1	5,1	5,1	
E2-4	Tehnični prostori	obsega strojnico, elektro prostor, servisno sobo, lahko v kletnih prostorih	1	25,0	25,0	1	33,2	33,2	
E2-5	Komunikacije	delež okvirno 10% NTP	1	5,6	5,6	1	23,6	23,6	
E2-6	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E2-7	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E2-8	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E2-9	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E2-10	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
Σ Skupna površina 2. etapa							783,3		
Σ Skupna površina 2. etapa (brez nadstrešnic)							92,7		

E3 3. ETAPA									
NATEČAJNA NALOGA						NATEČAJNI ELABORAT			
šifra	ime prostora	dodatni opis, uporaba	št. prostorov	m²	Σ m²	št.	m²	Σ m²	opombe
E3-1	Nadstrešnice	vključuje nadstrešnice nad parkirni mesti, dostopni poti, postajališči in vhodi	/	/	/	1	690,6	690,6	
E3-2	Restavracija	vključuje prostore za stredo, kuhinjo, skladišča, prostore za ozevje, tehnične prostore itd.; prodajna površina se upošteva za preračun parkirnih mest (BTP)	1	200,0	200,0	1	199,4	199,4	
E3-3	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E3-4	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E3-5	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E3-6	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E3-7	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
Σ Skupna površina 3. etapa							890,0		
Σ Skupna površina 3. etapa (brez nadstrešnic)							199,4		



TABELA POVRŠIN

TABELA POVRŠIN

Natečaj za gradnjo polnilnega parka velikih moči Novo mesto

Šifra natečajnega elaborata

MJTUM

B - ZUNANJE POVRŠINE

OSEBNA VOZILA

NATEČAJNA NALOGA					ELABORAT					
Programski sklop					Št.					
	1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ		1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ	opombe
Hitra DC polnilna mesta (dodajati po 8 polnilnih mest)	16	16-24	16-24	48-64		16	16	16	48	
Počasna AC polnilna mesta (vključuje tudi parkirne prostore za ICE vozila)	12			12		14			14	
Parkirna mesta* (za ICE vozila, del PM se lahko zagotovi na počasnih polnilnih mestih)	9	0	9	18		6		12	18	

*Št. parkirnih mest za osebna vozila je preračunano glede na OPN in predvideno klasifikacijo objekta 12303 – Oskrbne postaje, upoštevajo se prodajni prostori trgovine, kavarne in restavracije
-število PM za motorni promet: 1PM/30 m2 BTP **prodajnih površin**, ne manj kot 3PM

TOVORNA VOZILA/AVTOBUSI

NATEČAJNA NALOGA					ELABORAT				
Programski sklop					Št.				
	1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ	1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ	opombe
Hitra DC polnilna mesta	5-10	5	5	15-20	10.0	5.0	5.0	20	

ZUNANJE POVRŠINE

NATEČAJNA NALOGA					ELABORAT				
Programski sklop					Št. / m2				
	1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ	1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ	opombe
Povozne in parkirne površine (vključuje pločnike in prostore za umestitev polnilnih postaj ter nadstrešnic)	ni določeno	ni določeno	ni določeno	ni določeno	8,447.0			8,447.0	
Ostale tlakovane in utrjene površine	ni določeno	ni določeno	ni določeno	ni določeno	614.4			614.4	
Zelene površine	min 10% gradbene parcele	min 10% gradbene parcele	min 10% gradbene parcele	/	1,882.8			1,882.8	
Parkirna mesta za kolesa, min.	4	0	1	6	16			16	
Prostor za naprave SN/NN transformatorji (površina iz 2. etape se lahko zagotovi v 2. ali 3. etapi, glej nalogo)	99.0	148.5	/	247.5	127.8	164.1	15.4	307.3	
Dodatne površine (po presoji natečajnika)								0.0	
Dodatne površine (po presoji natečajnika)								0.0	
Dodatne površine (po presoji natečajnika)								0.0	

*minimalno št. parkirnih mest za osebna vozila je preračunano glede na OPN in predvideno klasifikacijo objekta 12303 – Oskrbne postaje, upošteva se ocenjena površina BTP objektov:
-število PM za kolesarski promet: 1 PM/200 m2 BTP objekta



OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE

Ocena vrednosti investicije:

Brez DDV: 12.531.802,80 EUR
Z DDV: 15.288.799,42 EUR

Navedba zneskov: katalog, odkup avtorskih pravic in skupaj brez DDV:

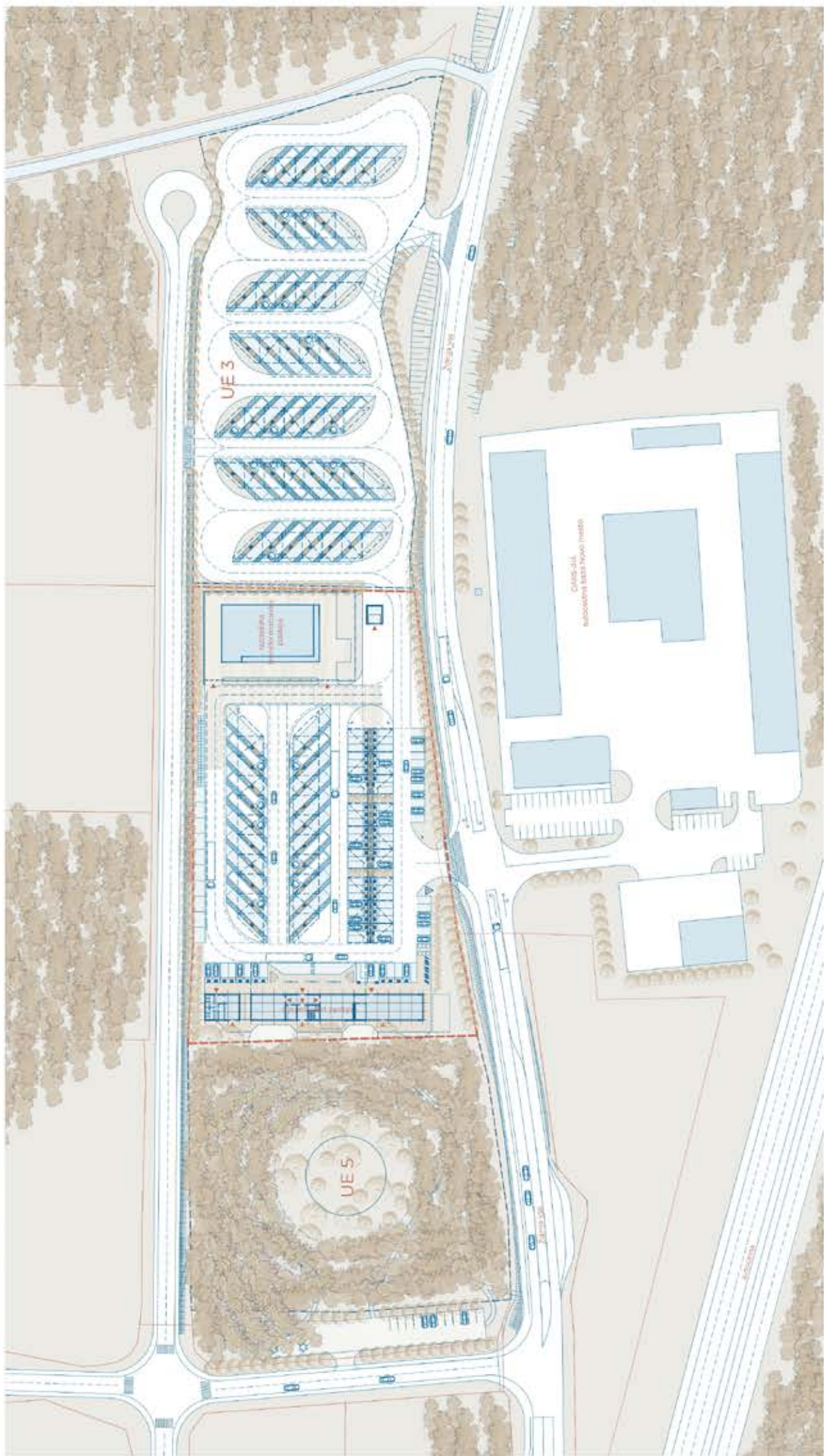
Katalog: 20.000,00 EUR
Odkup avtorskih pravic: 50.000,00 EUR
Skupaj cena brez DDV: 70.000,00 EUR
Skupaj cena z DDV: 85.400,00 EUR

Navedba zneska skupaj brez DDV:

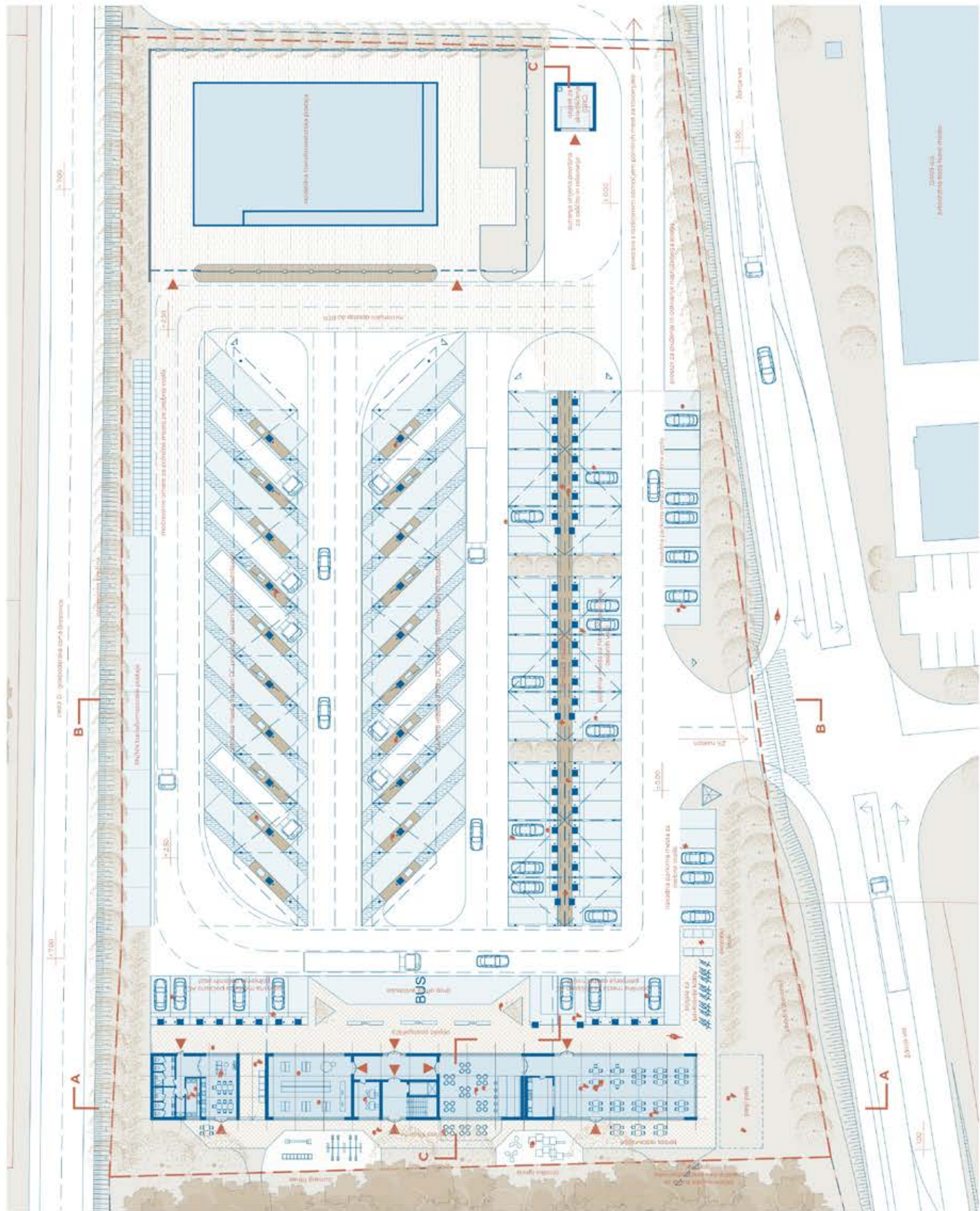
12.601.802,80 EUR

Ponudbena cena projektne dokumentacije:

Brez DDV: 655.000,00 EUR
Z DDV: 799.100,00 EUR



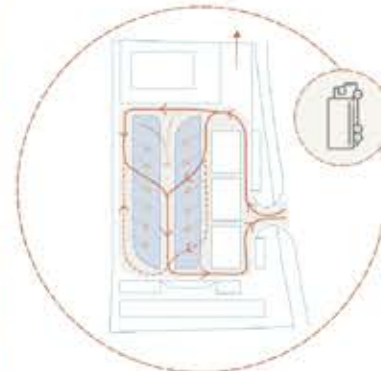
UREĐIVENA SITUACIJA PROJEKTECA IN NATEČNEGA OBMOČJA



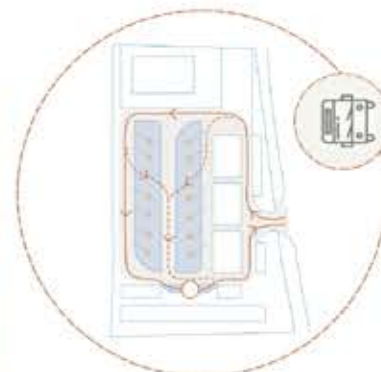
UREĐIVENA SITUACIJA UE 2 S TI OBMOČJEM DOLJE

POLNILNI PARK VELIKIH MOČI NOVO MESTO

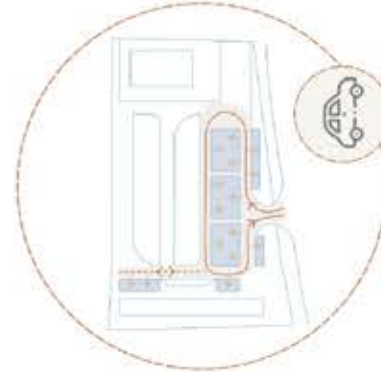
NOTUN



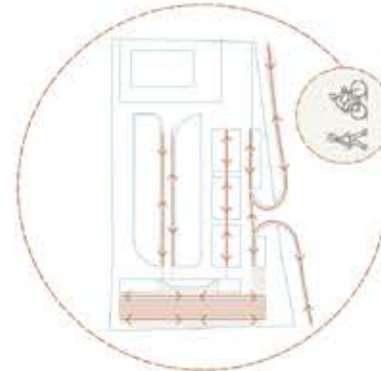
POTI PREHAJANJA TOVARNIH VOZIL



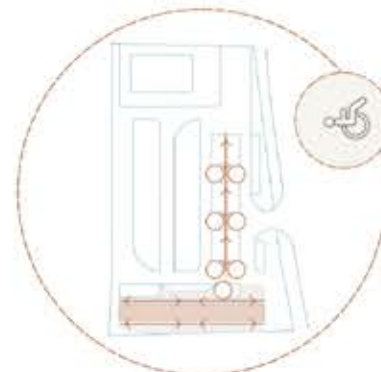
POTI PREHAJANJA AVTOBUSOV



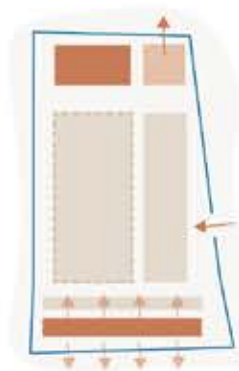
POTI PREHAJANJA OSEBNIH VOZIL



POTI PREHAJANJA PEŠCEV IN KOLESARJEV

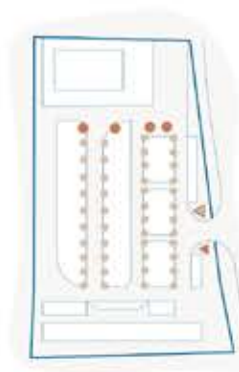


POTI PREHAJANJA GIBALNO OVIRANIH



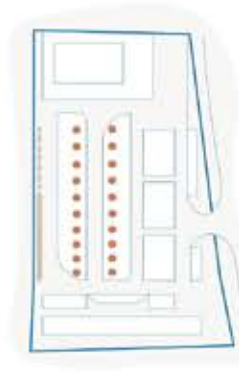
skupina mest za tovorna vozila in avtobuse
prostor za tovorna vozila
odgradi
območje za jabolka in redarstvo

KONCEPT ZASNOVE



informacijska tabela - element 1
informacijska tabela - element 2
informacijska tabela - element 3
informacijska tabela - element 4

SHEMA UMESČANJA INFORMACIJSKIH TABEL



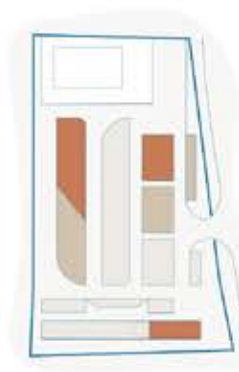
skupina transformacijske opreme
mestna svetilna stropa za podpiranje svetilne stropa
mestna svetilna stropa za podpiranje svetilne stropa

SHEMA UMESČANJA TEHNIČNE OPREME



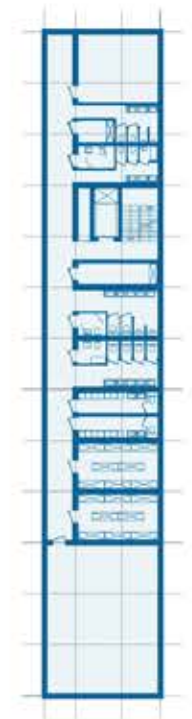
skupina svetilne opreme na stropu
skupina svetilne opreme
skupina svetilne opreme

SHEMA UMESČANJA ZASNOVA

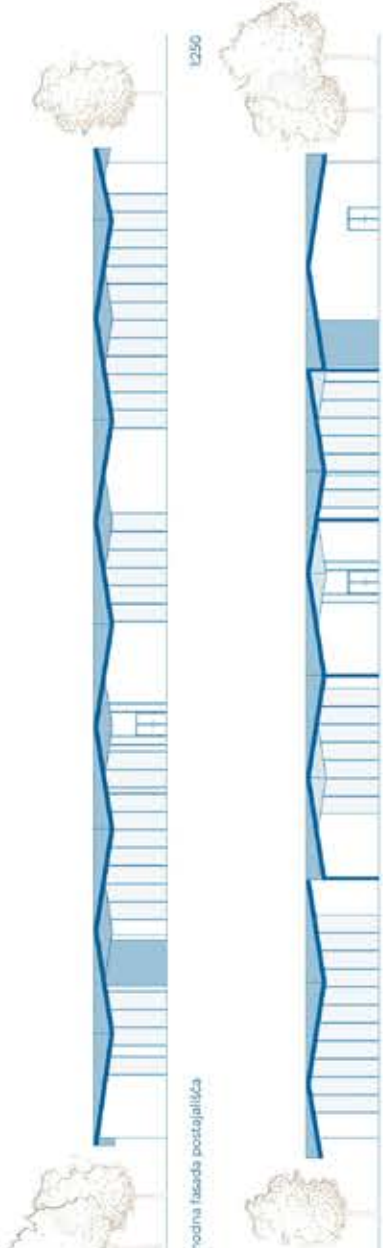


skupina svetilne opreme na stropu
skupina svetilne opreme
skupina svetilne opreme

SHEMA UMESČANJA ZASNOVA

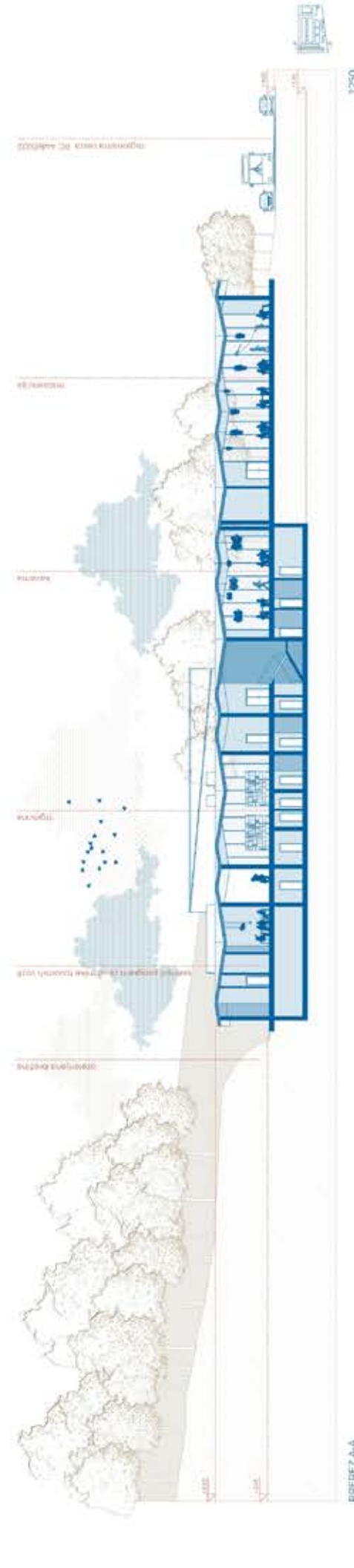


Skupina mest

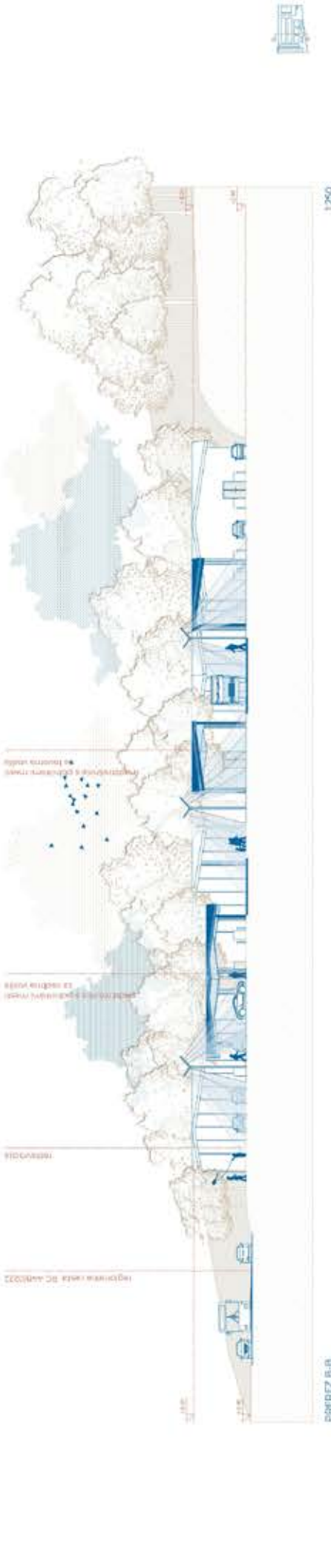


zahodna fasada postajališča

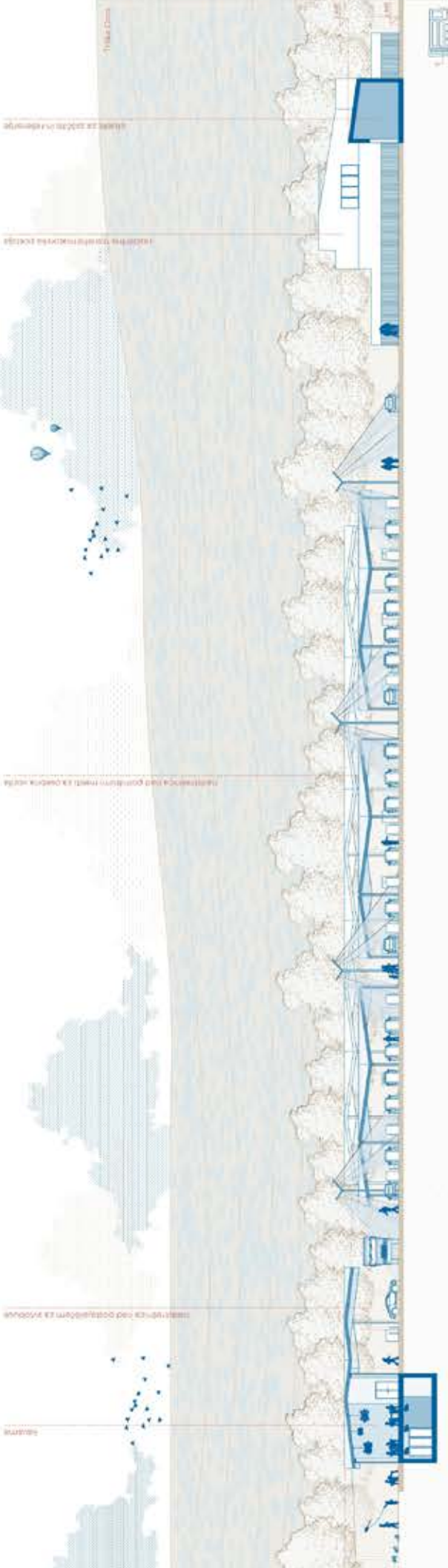
vzhodna fasada postajališča



PREKREZ A-A



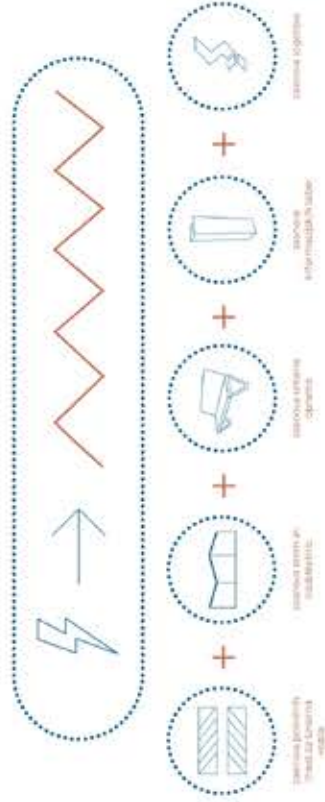
PREKREZ B-B



PREKREZ C-C

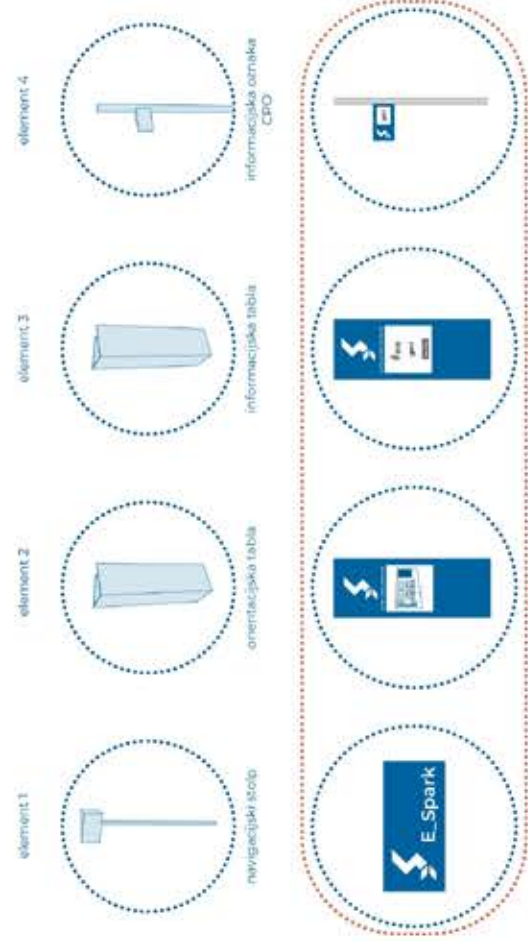
1250

GEOMETRIJA OBLIKOVANJA



Vsi elementi aktivno prispevajo k enotni izraznosti prostora, ki je vizualno dinamičen in sodobno zasnovan za prijetno in prepoznavno uporabniško izkušnjo. Skladnost v prostoru ustvarja koherentno oblikovalsko podobo, hkrati pa omogoča fleksibilnost uporabe za različne uporabnike.

ELEMENTI OZNAČEVANJA

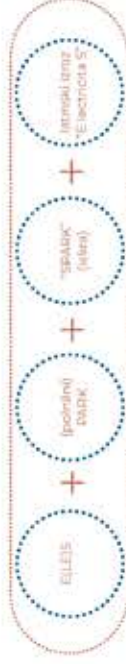


primerni oblikovanje tabele

Vse informacijske table so oblikovane v enotnem vizualnem jeziku – lomljena oblika trikotne info table postane prepoznavni vizualni element, ki povezuje celoten park v enotno vizualno podobo.

Geometrijski princip lomljenih linij simbolizira pretok energije, hitrost in prilagodljivost sodobne električne mobilnosti, hkrati pa projekt povezuje v celovito arhitekturno zgodbo. S takšno celotno zasnovo polnilni park ne služi le kot funkcionalna infrastruktura, temveč postaja prepoznaven arhitekturni element.

LOGOTIP IN IME POLNILNEGA PARKA



E_Spark



Oblikovanje stavb, nadstrešnic in urbane opreme sledi enotnemu oblikovnemu jeziku, ki prostor povezuje v prepoznavno in estetsko dovršeno celoto.

URBANA OPREMA



oblikovanje urbane opreme z integracijo lomljenih geometrijskih vzorcev

