

POLNILNI PARK VELIKIH MOČI NOVO MESTO



SPLOŠEN OPIS PROSTORSKE IN ARHITEKTURNE ZASNOVE

Kontekst

Natečajno območje v gospodarski coni Brezovica pri Novem mestu, je umeščeno med prazgodovinsko gomilo na njegovi zahodni strani in pod vinogradniškim območjem Trške gore na njegovi severni strani, ponuja zanimivo izhodišče, za raziskavo in definicijo koncepta prvega vzorčnega polnilnega parka za električna vozila, v Sloveniji.

Naša urbanistično arhitekturna zasnova se tako v veliki meri odziva na dane pogoje

območja, ki je neposredno dobro vpeto tako v prometno/avtocestno infrastrukturo, kot tudi v naravno krajino, vinogradniškega območja in v neposredno bližino kulturne dediščine.

OBLIKOVNA ZASNOVA

Naše vodilne smernice pri oblikovanju glavne ideje polnilnega parka za električna vozila, so bile:

- zasnovati uporabniku prijazno okolje, tako na nivoju materialnosti arhitekturne zasnove, celostne krajinske ureditve, organizacije prostorov, enostavne orientacije in povezanosti celotnega parka
- zasnovati učinkovito prepletenost in povezanost območij polnilnic, parkirnih prostorov, zelenih površin in objekta s programsko vsebino
- zasnovati mikro ambiente zazelenitev, otroških igrišč in prostorov za druženje na prostem, ki povezujejo polnilnice in parkirna mesta z osrednjim objektom polnilnega parka
- zasnovati mikro ambiente zazelenitev, otroških igrišč in prostorov za druženje na prostem na način, da postanejo znotraj atrijev varna območja, ločena od glavnih vozniških površin znotraj polnilnega parka
- zasnovati zelene atrije in območja za druženje na prostem na način, da postanejo tudi glavni katalizator programskih sklopov osrednjega objekta polnilnega parka in dalje tudi ostalih sklopov električnih polnilnic
- zasnovati osrednji objekt polnilnega parka na način, da se program razširi tudi v 1.nadstropje, na streho objekta. Tako se ustvari horizontalna povezava parkovnih površin na pritličnem nivoju, kot tudi na nivoju 1.etaže
- zasnovati del strehe osrednjega objekta in osrednje nadstrešnice kot razgledišče proti historični gomili na zahodni strani in Trški gori na severni strani.
- zasnovati del strehe osrednjega objekta kot vizuelno povezavo z zeleno okoliško krajino. Nivo strehe tako ponuja obiskovalcu dodaten oddih in umik od 'prometnega' pritličnega nivoja k bolj tihi, umirjeni in zeleni krajini. Tu je dodaten prostor za počitek, sprostitve in sprehod z razgledišči
- zasnovati modularen, sestavljen in enostavno prilagodljiv koncept polnilnega parka, ki se bo lahko umeščal v različna okolja izbranih novih lokacij po Sloveniji
- zasnovati objekt, ki bo prepoznaven v svoji arhitekturni pojavnosti znotraj naravne krajine



Pogled iz vozišča, ki ločuje osrednji objekt in nadstrešnico na severni strani



Pogled na polnilni park iz glavne ceste

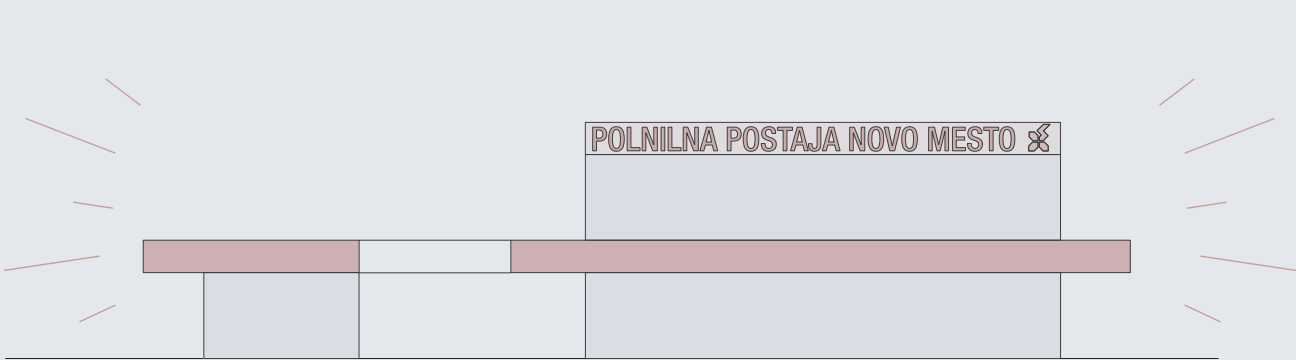
LEBDEČA STREHA – PREPOZNAVNI LANDMARK V PROSTORU

Osnovno vodilo pri oblikovanju polnilnega parka je vzpostavitev jasne, prepoznavne podobe parka in njegove subtilne vpetosti v okoliško krajino.

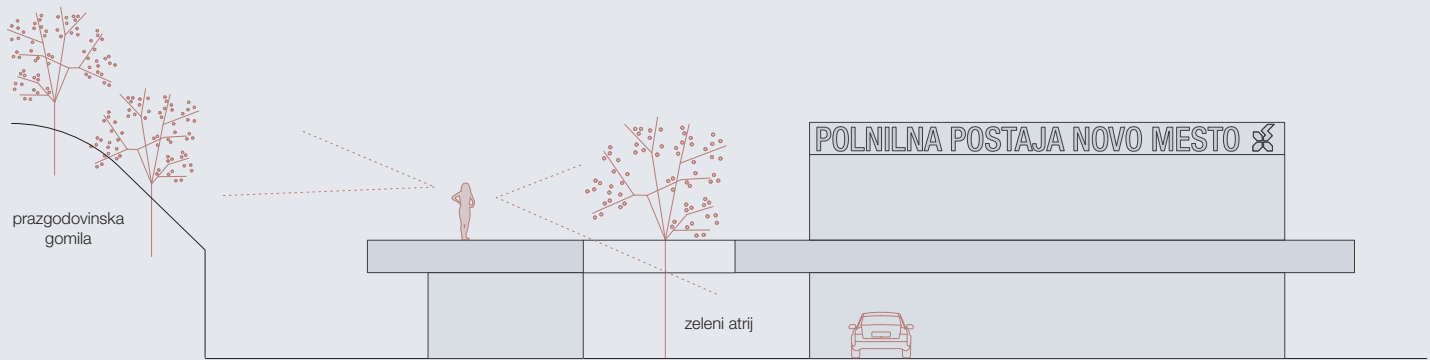
Glavna ideja oblikovne in funkcionalne zasnove je združitev osrednje stavbe z nadstrešnico za polnilna mesta osebnih vozil, ki tako prevzame vodilno prepoznavno podobo – landmark znotraj naravne krajine na eni in prometne infrastrukture na drugi strani. Ob osrednji stavbi/nadstrešnici, se ostala polnilna mesta z nadstrešnicami dodajajo v posamičnih, manjših modularnih sklopih, skladno z zahtevami izbrane lokacije.

V arhitekturnem smislu je za likovno in vsebinsko prezentacijo osrednje stavbe/nadstrešnice izbrana tema ‘lebdeče strehe’, ki ima zaradi svoje konstrukcijske zasnove in dimenzije, učinek ‘od tal dvignjenega’ prostorskega elementa. Osrednji objekt skupaj z lebdečo streho, tako združuje naše glavne arhitekturno/prostorske oblikovalske ideje: prostorsko prepoznavnega landmarka, dodatne zeleno-rekreacijske-razgledne površine na nivoju strehe, združevanja zelenih atrijev ki povezujejo program tako v horizontalni kot v vertikalni smeri.

Element lebdeče strehe, je dobro viden prostorski element, ki ima znotraj polnilnega parka vlogo osrednjega katalizatorja.



OSREDNJI OBJEKT Z NADSTREŠNICO PREDSTAVLJA PREPOZNAVNI LANDMARK V PROSTORU



NA POHODNI STREHI SE ODPIRAJO POGLEDI NAVZVEN PROTI TRŠKI GORI, ZGODOVINSKI GOMILI IN NAVZNOTER PROTI ZELENEMU ATRIJU

ZELENA ATRIJA - SVOJEVRSTNI OAZI IN DODANA VREDNOST ZNOTRAJ POLNILNEGA PARKA

Krajinskoarhitekturna zasnova se subtilno prepleta z arhitekturno in prometno zasnovo. V tem pogledu, smo želeli, da se zelena krajina, ki definira območja vzdolž polnilnih mest in južni rob območja, kar v največji možni meri preplete z osrednjim objektom/nadstrešnico. Tako smo mrežo dostopov, peščevih poti in zelenic postopno pripeljali do osrednje nadstrešnice, kjer znotraj dveh povezovalnih atrijev definirata zelene, varne, umirjene površine. Glavna dostopa do atrijev –

iz južne in vzhodne strani – potekata preko površin, tlakovanih s tlakovci iz recikliranega betona. Drugače oblikovana tekstura cestnih površin na povezovalnih območjih, deluje tako s svojo materialnostjo - kot preproga na asfaltiranih voziščih in doda obiskovalcu prijetno izkušnjo urbanega trga. Zelena atrija predstavljata svojevrstno dodano vrednost znotraj polnilnega parka. Predstavljata oazo, stran od hrupnih prometnic in polnilnega parka. Ponujata priložnost, da se na zelenih površinah, v neposredni bližini kavarne, restavracije in polnilnih površin, zasnuje raznovrsten program: območja za posedanje pod drevesnimi krošnjami, igrala za otroke, elementi za fitnes na prostem in podobno.

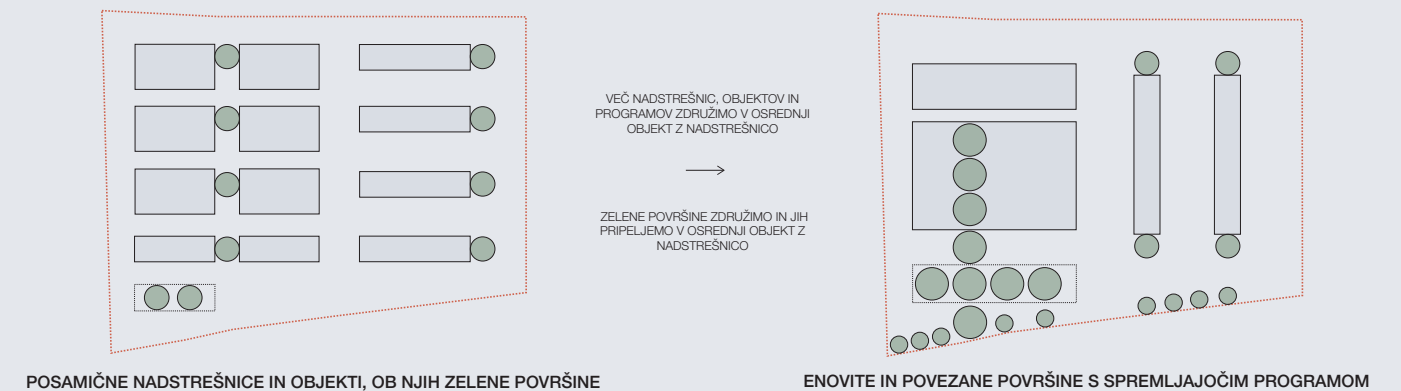
ZELENA STREHA - NADALJEVANJE ZELENE KRAJINE IN RAZGLEDNO REKREACIJSKE POVRŠINE

Ideja združevanja osrednjega objekta z nadstrešnico za osebna vozila, je v veliki meri težila tudi k želji, da se na nivoju strehe pridobi dodatna zelena površina, kjer se nadaljuje program na nivoju strehe in na ta način omogoči vizuelno povezavo z okoliško krajino – na dotični lokaciji je to historična gomila in območje Trške gore. Del strehe, vzdolž restavracije je pohoden in tlakovan z lesenimi macesnovimi podnicami, na preostali površini strehe pa je predvidena ekstenzivna zazelenitev. Na pohodnem delu je možna postavitvev klopnic in podobne urbane opreme, ali pa je preprosto narejena kot rekreacijsko-razgledna ploščad, dvignjena nad polnilnim parkom.

PROSTORI DRUŽENJA IN POČITKA NA PROSTEM – KOT DEL ZELENE KRAJINE, ZA VSE LETNE ČASE

Pri prostorsko arhitekturni zasnovi je bila posebna skrb namenjena oblikovanju prostorov za druženje in počitek na prostem. Na tem mestu smo, poleg klasičnih površin za posedanje pod drevesnimi krošnjami, zasnovali tudi območja za posedanje/počitek - pod nadstrešnico. Tako so v neposredni bližini naših dveh zelenih atrijev, pod streho zasnovane površine s klopnicami in mizami, s prostorom za food truck, z info točko, s stojali za kolesa, z avtomati za hrano in pijačo.

Te pokrite površine vidimo kot izjemno vrednost znotraj polnilnega parka. Zasnovane so na način, da so v neposredni bližini zelenic in pod streho, kar omogoča, da urbana oprema ni podvržena stalni izpostavljenosti nepredvidljive dinamike vremenskih situacij in je tako možno te površine uporabljati v vseh letnih časih. Konstruktivna zasnova teh pokritih površin omogoča, da je organizacija urbane opreme fleksibilna in prilagodljiva, skladno s potrebami uporabnikov in upravljalcev polnilnega parka.



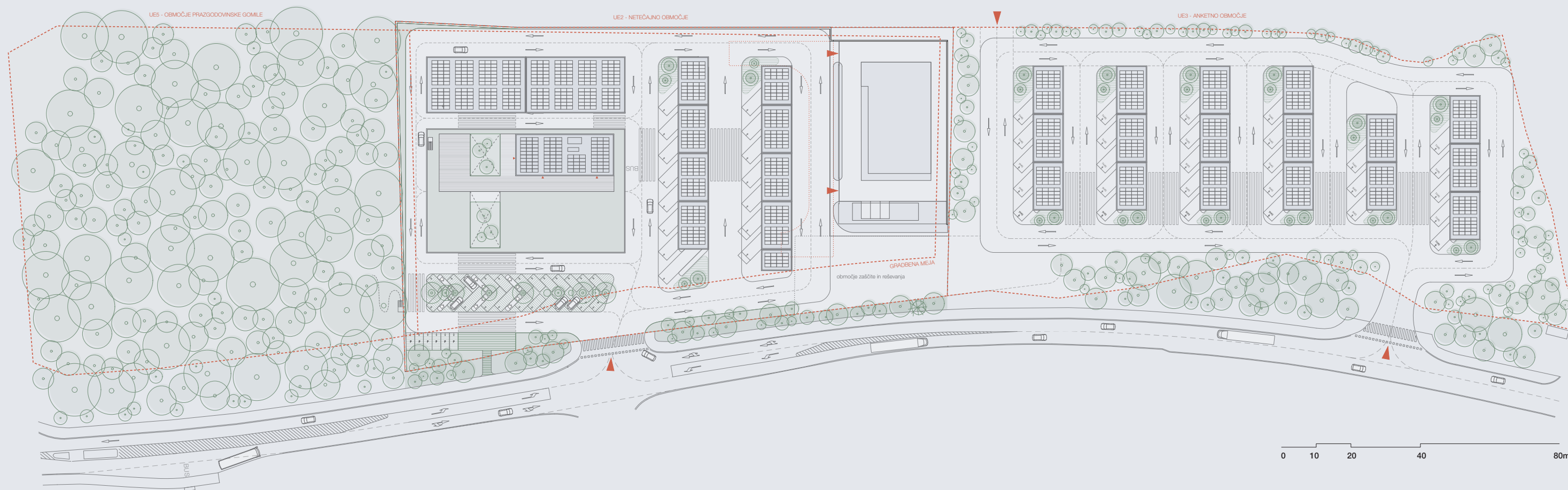
Pogled iz pohodne strehe proti gomili

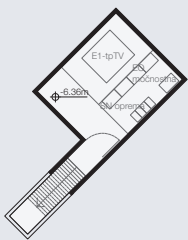
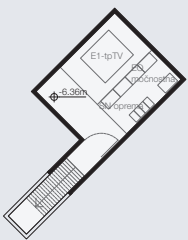
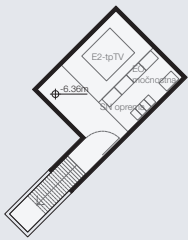
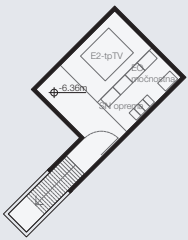
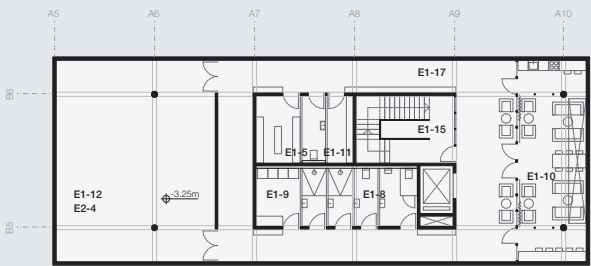
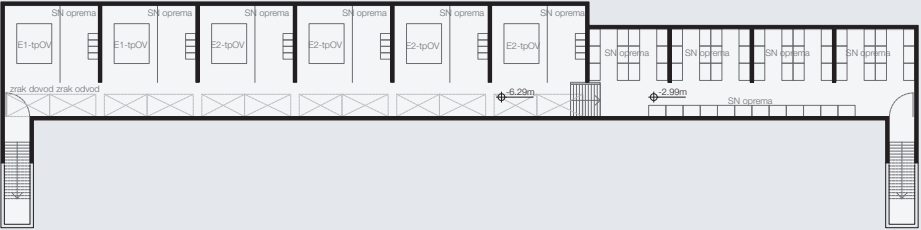


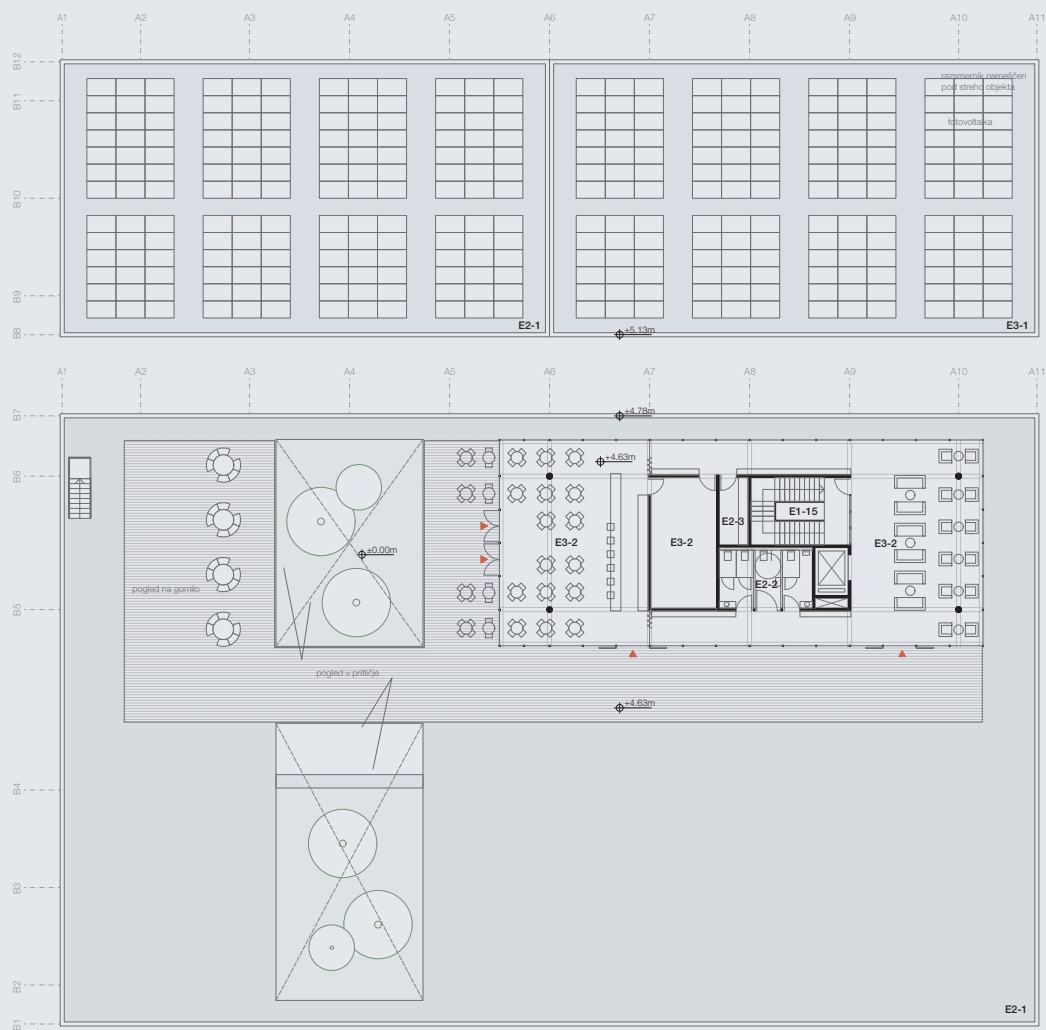
Pogled na osrednja atrija iz zahodne strani



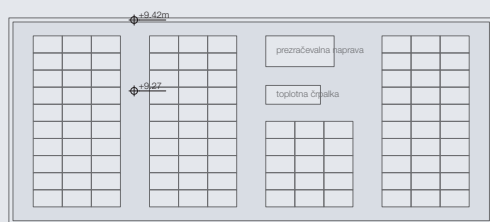
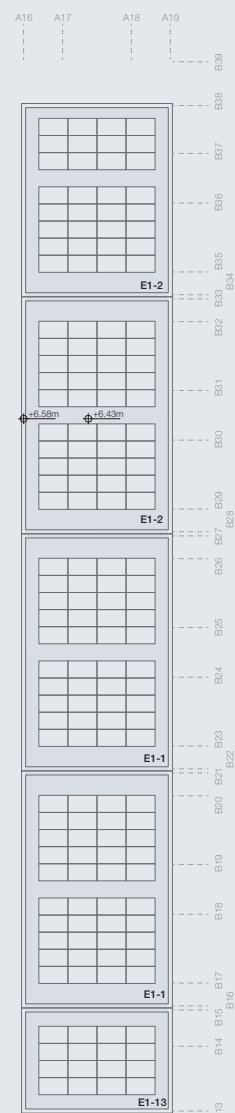
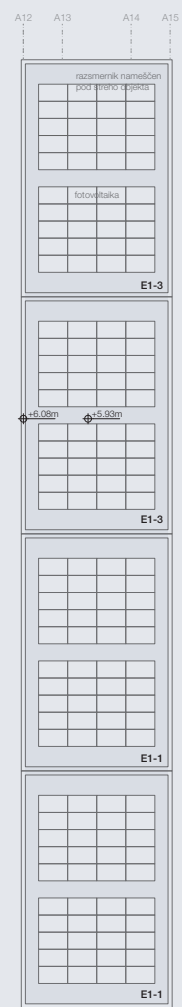
Pogled proti osrednjem atriju s kavarno, trgovino in otroškim igriščem







Tloris 1. nadstropja in strehe nadstrešnic



Tloris strehe objekta

ORGANIZACIJA PROSTOROV

Pri organizaciji posamičnih prostorov znotraj arhitekturne zasnove, je bilo naše osrednje vodilo - ustvariti edinstveno izkušnjo različnih uporabnikov parka. Osredotočili smo se na oblikovanje prostorov, ki uporabniku ne omogočajo le funkcionalnosti, temveč tudi občutek povezanosti z naravnim okoljem in posamičnimi programskimi sklopi. Prostori z razgledom omogočajo povezavo z naravo in sprostitev; prostori srečevanja in druženja spodbujajo medsebojne interakcije in občutek udobja. Vse to, pa v sklopu skrbno oblikovanih prostorov, uporabniku zagotavljajo tudi estetsko zadovoljstvo.

Pritlična etaža osrednjega objekta:

- na zahodnem robu je trgovina s skladiščem, do katerega je omogočena enostavna dostava
- dalje proti zahodu, vzdolž atrija je kavarna s pripadajočo teraso
- servisni sklop s sanitarijami in stopniščem je v sredini objekta
- prostor za druženje/coworking na vzhodnem delu, vzdolž drop-off postajališča za avtobuse
- južno, vzdolž atrija sta pisarna in info točka
- skladišče GRC je na vzhodnem vogalu parcele, v neposredni bližini območja za zaščito in reševanje

Kletna etaža osrednjega objekta:

- na vzhodnem robu je prostor za počitek in druženje voznikov tovornih vozil. Prostor ima zagotovljen svetlobnik z naravno svetlobo
- v osrednjem delu je servisni sklop s sanitarijami, pralnico in stopniščem
- na zahodnem robu so tehnični prostori

Nadstropje osrednjega objekta:

- restavracija s pripadajočimi prostori zavzema celotno nadstropje
- v sredini je servisni del s sanitarijami in stopniščem

PRILAGODLJIVOST PROSTOROV

Konstruktivska zasnova prav tako omogoča prilagodljivost osrednjega objekta, skladno z različnimi scenariji vsebinskih in prostorskih potreb v prihodnje.

Znotraj posamičnih vsebinskih sklopov je možna prilagoditev velikosti prostorov in to brez vpliva na funkcionalnost in kakovost uporabniške izkušnje. Zmanjšanje kvadrature v določenih delih projekta lahko omogoči optimizacijo celotnega prostora, pri čemer bodo ohranjene vse ključne lastnosti, kot so udobje, prostornost in funkcionalnost.



Restavracija v nadstopju z razgledom proti naravi



Prostori za počitek s svetlobnikom v ozadju, za voznike tovornih vozil



NI PREDSTAVLJENO NA PLAKATU

Tloris 1. nadstropja



Tloris p...



NI PREDSTAVLJENO NA PLAKATU

Tloris kleti

OPIS RAZPOREDITVE PROGRAMSKIH SKLOPOV IN FUNKCIONALNIH POVEZAV

Zasnova razporeditve programskih sklopov in povezav med njimi je v veliki meri izhajala iz že določene pozicije uvoza na natečajno območje; uvoz je nakazoval funkcionalno delitev na zahodno in vzhodno polovico natečajnega območja.

Vezano na pozicijo glavnega uvoza v polnilni park, smo tako na vzhodni polovici zasnovali polnilna mesta z nadstrešnicami za tovorna vozila in avtobuse ter na zahodni polovici polnilna mesta z nadstrešnicami in osrednjim objektom za osebna vozila.

Osrednja ideja je bila, da se sklop polnilnic za tovorna vozila in avtobuse organizira na vzhodnem delu, saj se na ta način ustrezno naveže na anketno območje UE3 (vzhodno od natečajnega območja), kjer bodo v prihodnje prav tako zasnovane polnilnice za tovorna vozila. Kontinuiteta obeh sklopov polnilnic in nadstrešnic za tovorna vozila, se zdi tako še najbolj smiselna in učinkovita.

Dejstvo, da je na zahodnem delu naše lokacije v neposredni bližini prazgodovinska gomila, pa je tako le še dodatno potrdilo, da je odločitev - za umestitev osrednjega objekta z nadstrešnico za osebna vozila, v neposredno bližino kulturne dediščine - prava. Tako smo celotno območje na levi, zahodni strani namenili področju polnilnih in parkirnih mest za osebna vozila, medtem ko vzhodna polovica v celoti pripada programskemu sklopu tovornih vozil in avtobusov. Zraven je dodano le še skladišče za sredstva GRC, z namenom da je v neposredni bližini zunanje površine za zaščito in reševanje, ki se nahaja na območju ponikovalnega polja, kot je bilo predlagano v natečajni nalogi.

Organizacija vozišča in modularnih nadstrešnic za tovorna vozila je zasnovana na način, da pušča minimalni zahtevani prosti dostop za plato RTP v celoti prost, tako kot je bilo zahtevano v natečajni nalogi.

Osrednji objekt združuje programske sklope tako za uporabnike osebnih vozil kot tudi za uporabnike tovornih vozil. Namenoma je umešen v sredinski pas nadstrešnic na zahodni strani, ki s svojo lego ustrezno združuje in povezuje pešpoti tako iz vzhodne, južne in severne strani. Ob zasnovi dostopov smo posebno pozornost namenili da so oblikovani enostavno, varno in primernih dimenzij. Prav tako smo težili k zasnovi, da imajo dostopi različnih uporabnikov čim manj prečkanj.

DOSTOPI – PEŠPOTI

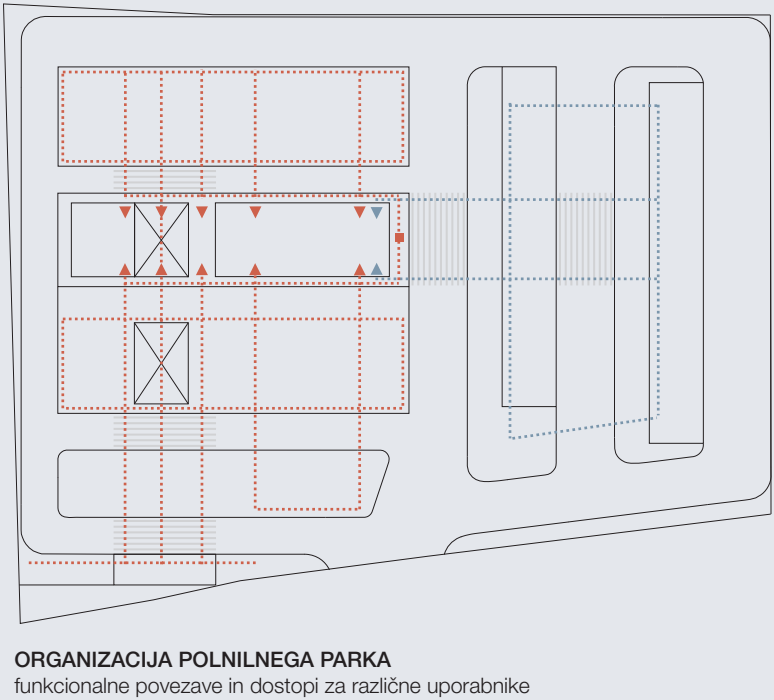
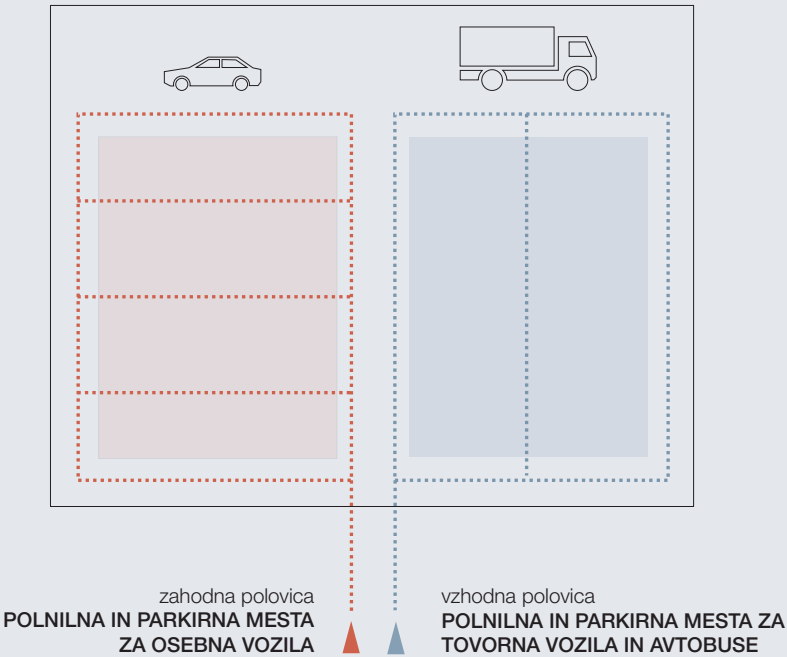
Osrednji osi pešpoti za dostop do osrednje nadstrešnice sta zasnovani v smeri sever-jug in vzhod zahod. Uporabniki osebnih vozil, ki uporabljajo polnilnice in parkirišča na južni strani, dostopajo do glavnega objekta mimo južnega atrija in dalje do objekta, kjer je na zahodni strani umeščena trgovina, na vzhodni strani pa kavarna s servisnimi prostori. Uporabniki polnilnic osebnih vozil na severni strani, dostopajo do objekta iz severne strani. Programski sklopi v osrednjem objektu so zasnovani simetrično, kar omogoča enakovreden dostop iz vseh strani polnilnega parka. Uporabniki tovornih vozil in avtobusov, dostopajo do osrednjega objekta preko tlakovanih površin iz vzhodne strani. Na vzhodni strani objekta se predvidi večja površina pod nadstreškom, kjer je drop-off postajališče za avtobuse. Drop-off postajališče je opremljeno s klopicami.

Uporabniki tovornih vozil dalje dostopajo preko stopnišča na vzhodni strani objekta do svojih servisnih prostorov in prostorov za počitek, ki so v kletni etaži pod svetlobnikom.

V pritličju, v vzhodnem delu stavbe je prostor za srečevanje, počitek in delo, ki ga je možno uporabiti tudi za ‘coworking’ prostor.

Dostava za skladišče trgovine se vrši iz zahodne strani objekta. Na južnem robu osrednje nadstrešnice je prostor za zbiranje odpadkov, kjer se lahko enostavno izvaja odvoz smeti.

V neposredni bližini površine za zaščito in reševanje, ki je umeščena na jugovzhodnem delu parcele, na območju ponikovalnega polja, je skladišče za skladiščenje GRC opreme, v velikosti 30m2 in 4,5 svetle višine, skladno z zahtevami v natečajni nalogi.



MODULARNOST

PRILAGODLJIVOST NA RAZLIČNE TERENE

Skladno z zahtevami v natečajni nalogi, so tako polnilna mesta kot tudi nadstrešnice zasnovane modularno, kar v prihodnje omogoča dobro prilagodljivost prostorsko arhitekturne zasnove, na najrazličnejše lokacije in v različnih etapah gradnje.

Zasnovani modularni sistem vzorčnega polnilnega parka je zamišljen na način, da se lahko organizira na pretežno ravnem terenu, kot tudi na terenu z rahlim naklonom.

Pomembna se nam zdi odločitev, da zaradi velikih višinskih razlik natečajnega območja v Novem mestu, nismo izbrali terasaste/stopničate tipologije, ki bi se prilagajala naravnemu poteku obstoječega terena. Namesto tega, smo izbrali tipologijo, ki povezuje sklope polnilnega parka z blagimi nagibi in tako ohranja enovitost prostorsko arhitekturne zasnove. Ta odločitev je pomembna predvsem zato, ker je tak način umeščanje polnilnega parka na teren, veliko bolj prilagodljiv in ustrezen za vse bodoče izbrane lokacije, z najrazličnejšimi oblikami poteka naravnega terena.

V Novem mestu je prezentirana rešitev polnilne postaje z blagimi nagibi: od izhodiščne višinske kote državne ceste na južnem robu, ki je na 224,7m, smo se znotraj polnilnega parka dvignili do višinske kote 226,1m na severnem robu območja in do višinske kote 226,7 m na vzhodnem robu natečajnega območja. Kota na vzhodnem robu je tako skladna z nulto koto objekta RTP in območja za zaščito in reševanje ter povezovalno cesto z anketnim območjem UE3 na vzhodni strani.

TLORISNA PRILAGODLJIVOST NA RAZLIČNE LOKACIJE

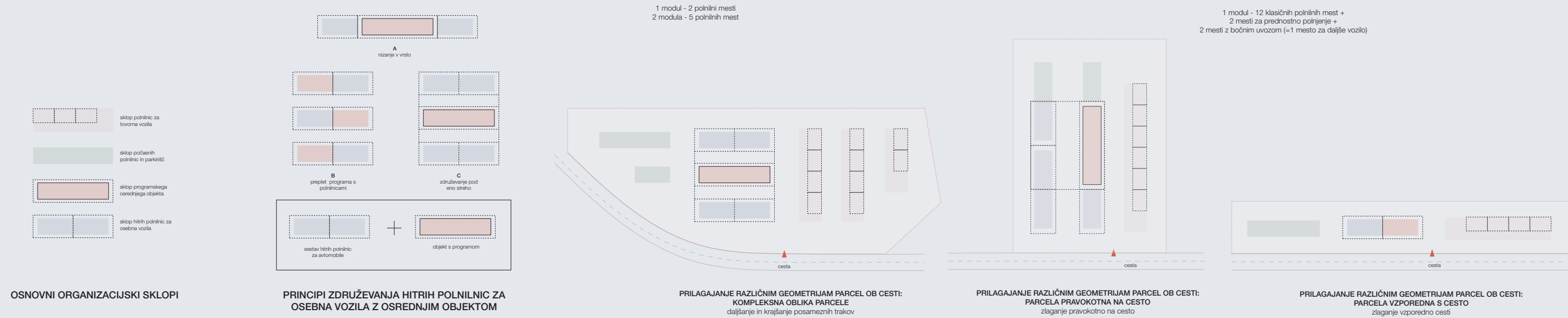
Zasnovani modularni sistem omogoča različne postavitve/združevanja posamičnih sklopov.

En modul polnilnic za osebna vozila združuje pod nadstrešnico: 16 (2x8) polnilnih mest različnih tipologij, skladno z zahtevami v natečajni nalogi: 2PM za gibalno ovirane osebe in 14PM klasičnih polnilnih mest.

Od tega se na 2 polnilnih mestih z bočnim parkiranjem predvidi 1PM za polnjenje večjih vozil (avtodom etc.) preko dveh parkirnih mest. Modul nadstrešnice za osebna vozila je tlorisnih dimenzij 28,62m x 16,2m in svetle višine 3,5m.

V prvi etapi se predvidi postavitev 2 modulov nadstrešnic za osebna vozila, južno od osrednjega objekta. V drugi in tretji etapi pa še dodatna 2 modula nadstrešnic severno od osrednjega objekta polnilnega parka. Ideja združevanja modularnih sklopov je, da sta osrednji objekt in 2modula nadstrešnic s polnilnicami za osebna vozila vedno skupaj in tako tvorita prepoznavni ‘landmark’ v prostoru. Zaradi programskega združevanja osrednjega objekta z nadstrešnicami, se ustvarijo različni ambient, ki dajejo enovito noto preostalemu delu polnilnega parka in dodatno povežejo preostale sklope z osrednjim objektom.

Na naši natečajni lokaciji v Novem mestu smo se odločili, da se zaradi potrebe po kvalitetnih zelenih površinah in zunanjih površinah za druženje in počitek, pod 1 modulom nadstrešnice za osebna vozila, nameni pokriti prostor za mizice, klopi, food truck, info točko in podoben program, umeščen ob



zelenem atriju. Je pa možno naš ‘zeleni modul’ nadomestiti s klasičnim modulom za dodatnih 16(2x8) polnilnih mest.

Modularni sistem sklopa za tovorna vozila in avtobuse predvideva združevanje posamičnih nadstrešnic, tlorisnih dimenzij 13,85m x 8,82m in svetle višine 4,5m. Za modul 5 polnilnih mest za tovorna vozila se združi skupaj 3 nadstrešnice, ki pokrijejo sprednjo polovico vozila.

Zaradi oblike natečajne lokacije in želje, da se polnilnice za tovorna vozila umestijo v neposredno bližino anketnega območja UE3 (ki bo prav tako namenjeno polnilnicam za tovorna vozila), smo 15 zahtevanih polnilnih mest, zaradi čimboljše izkoriščenosti parcele in možnosti za čimvečje zelene intervencije, zasnovali v 2 vzdolžnih linijah na vzhodni polovici območja. To pomeni, da je potrebno v 1.etapi združiti 3 in 2 polnilna mesta v 1 modularni sklop. Posledično je zaradi zahtevanega max 10m odmika polnilnega mesta od transformatorske postaje, potrebno v 1.etapi zagotoviti 2 transformatorski postaji za potrebe polnilnih mest za tovorna vozila.

V nadaljevanju naslednjih etap, se v 2.etapi doda 1 modul 5 polnilnih mest v eni liniji in v 3.etapi še dodaten modul 5 polnilnih mest v eni liniji, skladno z zahtevami v natečajni nalogi.

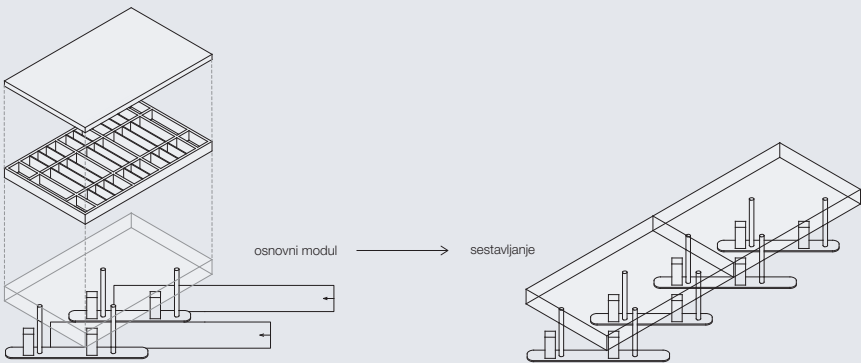
Na anketnem območju UE3 smo predvideli minimalno 5 modulov po 5 polnilnih mest za tovorna vozila, z dodatnim prostorom, kjer je možno umestiti še dodatna 3 polnilna mesta ali pa se ta prostor nameni za zelenico z urbano opremo.

Na ta način, se vertikalna nanizanost modularnih nadstrešnic za tovorna vozila na natečajnem območju lepo navezuje in nadaljuje na območju UE3.



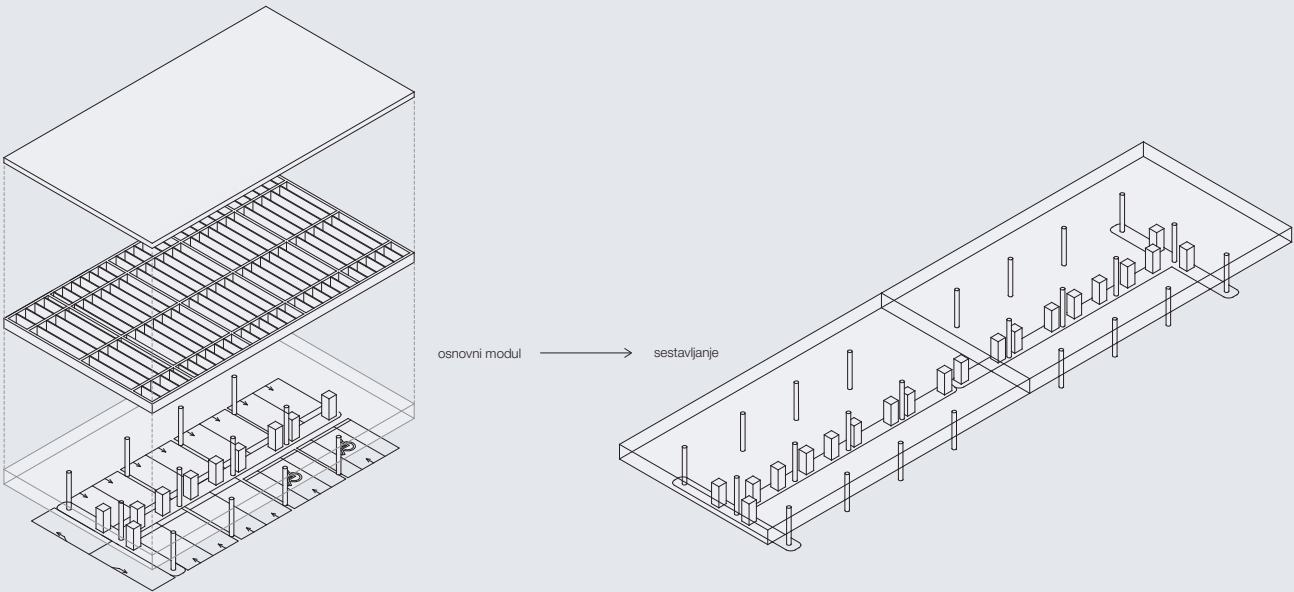
**MODULARNOST POLNILNIH MEST ZA POČASNO
POLNJE IN PARKIRIŠČ ZA OSEBNA VOZILA**

1 modul - 4 polnilna mesta (2 tudi za daljša vozila)
(1 modul - 4 parkirna mesta)



MODULARNOST NADSTREŠNICE ZA TOVORNA VOZILA IN AVTOBUSE

1 modul - 2 polnilni mesti
2 modula - 5 polnilnih mest



MODULARNOST NADSTREŠNICE ZA OSEBNA VOZILA

1 modul - 12 klasičnih polnilnih mest +
2 mesti za prednostno polnjenje +
2 mesti z bočnim uvozom (=1 mesto za daljše vozilo)



Pogled iz vzhodnega roba parka proti nadstrešnicam za tovorna vozila

ZUNANJA UREDITEV IN KRAJINSKA ZASNOVA

Zunanja ureditev in krajinska zasnova sta zasnovani na način, ki v največni meri korespondira z izbrano tipologijo polnilnega parka in oblikuje z objektom in nadstrešnicami svojevrsten preplet dostopov, poti, zelenih poudarkov in vedut. Pri zasnovi zunanje, krajinsko arhitekturne ureditve, je bila glavna prioriteta oblikovanje polnilnega parka, ki bi bilo ob spoštovanju trajnostnih usmeritev, v prvi vrsti in na vseh nivojih, prijazno uporabniku.

Na tem mestu je bila posebna skrb namenjena:

- urejenosti zunanjih površin in urbane opreme
- zagotavljanju zadostne kvadrature urejenih zelenih površin, večjih dreves in urbane opreme
- zagotavljanju območij z naravnim senčenjem
- zasnovi varnih poti za pešce po vozišču
- preglednosti in lahki orientaciji
- dostopnosti površin za osebe z različnimi oblikami oviranosti

Izpeljana je ideja, da se vsi zgoraj naštetih sklopi, skozi celotno območje in na različnih nivojih prepletajo z arhitekturno zasnovo in z zasnovo polnilnih mest. Tako ustvarijo kompaktno mrežo, kjer so zelena območja, poti za pešce, polnilnice in cestne povezave – del arhitekturnega objekta in obratno. Na ta način je ustvarjen ENOVIT in POVEZAN ambient celotnega območja.



Pogled na atrij z otroškim igriščem in trgovino v ozadju

ZELENE POVRŠINE

Zelene površine polnilnega parka so zasnovane na način, da od južnega roba parcele proti njenemu severu, spreminjajo svojo pojavnost in teksturo:

tako je zeleni pas na skrajnem južnem robu natečajnega območja, vzdolž ceste, zasnovan kot travnata površina, s pretežno nizkim rastjem avtohtonih grmovnic in dalje linijo avtohtonih listnatih dreves na območju parkirišč za osebna vozila in območjih za druženje z urbano opremo.

Naprej proti severu postane zelena površina na zahodni polovici območja (kjer so polnilnice za počasno polnjenje in na spodnjem robu polnilnic za tovorna vozila) tlakovana s travnimi ploščami in z zasaditvijo avtohtonih, višjih drevesnih zasaditev med oz.pred polnilnimi mesti.

Dalje proti severu, se zeleni pas združi z osrednjo nadstrešnico, kjer se preko atrijev nadaljuje v notranjost, vse do osrednjega programa kavarne, trgovine, restavracije in pokritih prostorov za druženje. V območju prepleta zelenih površin s polnilnimi mesti in objektom osrednjega programa, se oblikujeta osrednja atrija, ki predstavljata stičišče različnih pešpoti, programskih vsebin in polnilnic. Na južnem atriju se predvidi travne plošče, z večjimi avtohtonimi drevesnimi vrstami in urbano opremo za druženje in posedanje. Severni atrij, vzdolž terase kavarne, je delno namenjen otroškemu igrišču. Tu se pod igrali predvidi gumi travne plošče v kombinaciji z varovalnim peskom (npr.: rečni prodec 4-8mm) ali pa lepljenim peskom (Conipave) na robu.

Na severnem robu polnilnega parka, na vzhodni polovici območja, kjer se končajo nadstrešnice polnilnic za tovorna vozila, se nadaljujejo zeleni otoki s travnimi ploščami in drevesno zasaditvijo in urbano opremo za posedanje in druženje. Med posamičnimi otoki polnilnic za tovorna vozila se predvidi zasaditev avtohtonih grmovnih vrst.

Razporeditev dreves in grmovnic podpira členjenje zunanjega prostora na mikro-ambiente. Na vstopnem delu je razporeditev dreves bolj formalna. Na območju atrijev je razporeditev neformalna, drevesa so združena v gruče, kar je v dialogu z drugimi prvinami odprtega prostora ter vzpostavlja vabljive prostore za igro in druženje na prostem. Ti bodo zasenčeni z naravno senco, kadar je ta najbolj zaželena – v mesecih toplega in vročega vremena. Pri razporejanju dreves v gruče je osrednje vodilo, da se umesti eno drevo večje rasti, ki tvori poudarek, spremlja pa ga več dreves srednje rasti. Zasaditev drevnine je zgoščena predvsem v atrijih in severno in južno od nadstrešnic za tovorna vozila. Pri izboru drevnine, predvidene za zasaditev so bila upoštevana naslednja izhodišča:

- avtohtone vrste, ki so prisotne v okoliški kulturni krajini,
- vzpostavitev zasaditve, ki bo tvorila ekološko pestrost,
- estetsko privlačne vrste po habitusu,
- vrste, ki se razrastejo v različne velikosti (manjša, srednja in velika drevesa),
- rastline brez strupenih delov (predvsem listov in plodov),
- rastline brez trnov
- rastline, ki niso alergene
- nezahtevnost za rast in vzdrževanje.

ZELENA POVRŠINA NA STREHI OSREDNJEGA OBJEKTA IN NADSTREŠNICE

Streha osrednjega objekta, južno od restavracije v nadstropju, je v izogib pretiranega pregrevanja, krita z ekstenzivno ozelenitvijo.

Vzdolž restavracije je pohodna terasa iz lesenih podnic. Terasa vodi do zahodnega roba strehe, kjer je razgledna točka za območje halštatske gomile na zahodni strani in Trške gore proti severu. Pohodna terasa ima tako funkcijo razgledišča, kot tudi rekreativne površine in dodatnega prostora za druženje. Na tej površini se lahko zasnuje postavitve lončnic z zimzelenimi in okrasnimi rastlinami.

IZBRANA DREVNINA

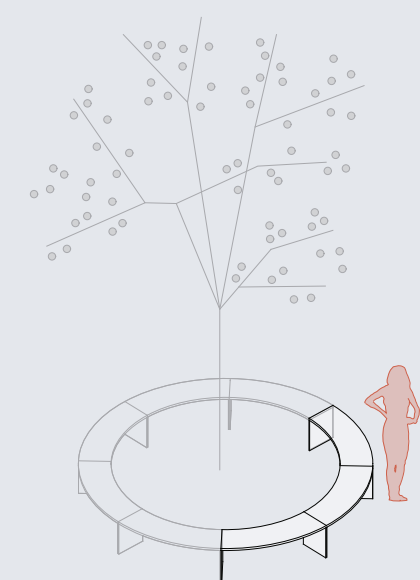
Ker so lahko pogoji na lokaciji natečajnega območja vroči in suhi, predlagamo izbor avtohtonih dreves in grmovnic, ki so odporna na sušo. Obenem se izbere vrste, ki niso visoko alergene:

DREVESNE VRSTE:

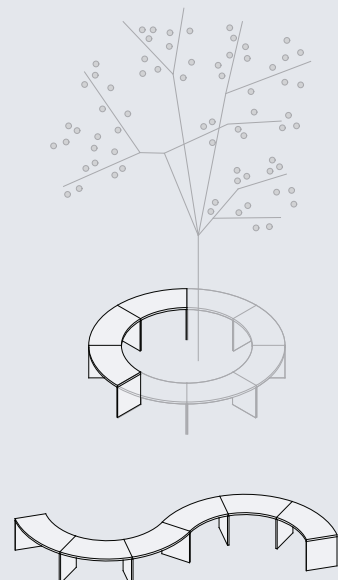
- gozdni/poljski javor (*Acer campestre*): na južnem robu
- gorski javor (*Acer pseudoplatanus*): na južnem delu in na S delu ob nadstrešnicah tovornih vozil
- lipa (*Tilia cordata*): na južnem delu, v atrijih osrednje nadstrešnice in na S delu ob nadstrešnicah tovornih vozil
- mokovec (*Sorbus aria*) : v atrijih osrednje nadstrešnice
- japonski javor (*Acer japonicum*): v atrijih osrednje nadstrešnice
- sivka javor (*Acer campestre*): v atrijih osrednje nadstrešnice

GRMOVNICE:

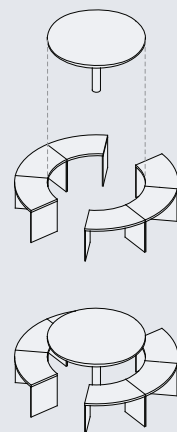
- leska (*Corylus avellana*): na južnem robu in med polnilnimi otoki tovornih vozil
- gorski javor (*Acer pseudoplatanus*): na južnem robu in med polnilnimi otoki tovornih vozil
- beli gaber (*Crpinus betulus*): živa meja na severnem robu otroškega igrišča
- navadni rman (*Achillea millefolium*): na južnem robu in med polnilnimi otoki tovornih vozi



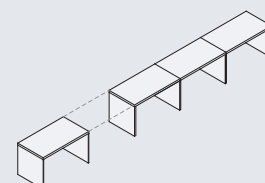
urbana oprema
VELIKA KROŽNA KLOP



urbana oprema
MALA KROŽNA KLOP



urbana oprema
PIKNIK MIZA



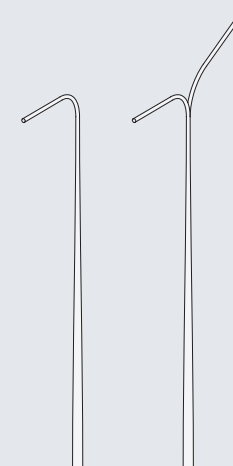
urbana in notranja oprema
LINIJSKA KLOP



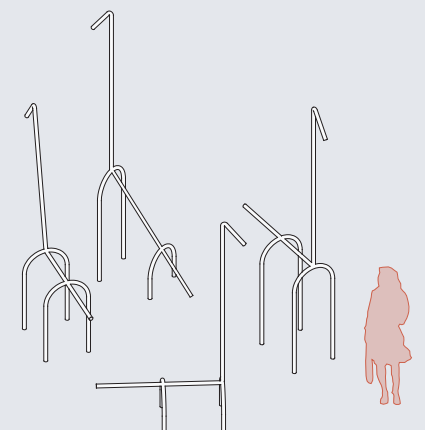
urbana oprema
PITNIK



urbana oprema
SMETNJAK



urbana oprema
CESTNA RAZSVETLJAVA



urbana oprema
IGRALA

TLAKOVANE POVRŠINE

Pri izbiri materialov za tlakovane površine polnilnega parka Novo mesto, smo posebno pozornost namenili trajnostnemu vidiku, podnebni odpornosti in upoštevanju načel DNSH. Pri zasnovi materialov smo težili k izboru, ki zagotavlja zmanjšan okoljski odtis, trajnostno rabo virov in odpornost na podnebne spremembe.

OBMOČJE OSREDNJEGA OBJEKTA Z NADSTREŠNICAMA ZA POLNILNICE OSEBNIH VOZIL:

V tem delu se na območju vozišč predvidi asfalt. Na polnilnih/parkirnih mestih, brušen beton. Peš povezave ob robovih polnilnih mest so iz lepljenega peska (Conipave). Na območjih, ki povezujejo osrednja atrija s programskimi vsebinami osrednjega objekta in polnilnimi postajami za osebna vozila, se predvidi tlakovce iz recikliranega betona. Območja tlakovcev recikliranega betona tako definirajo prehode in poti za pešce, kot tudi oblikujejo značaj trga, ki povezuje zelene površine s polnilnimi mesti in preostalim programom.

OBMOČJE PARKIRIŠČ IN POLNILNIC ZA POČASNO POLNJENJE:

Južno od osrednje nadstrešnice, na območju počasnih polnilnic in parkirišč, se zaradi čim manjšega pregrevanja predvidi travne plošče.

OBMOČJE POLNILNIC IN PARKIRNIH MEST ZA TOVORNA VOZILA:

Na vzhodni polovici natečajnega območja, kjer so parkirna mesta in polnilnice za tovorna vozila, se predvidi asfalt.

VOZIŠČA MED POLNILNIMI POSTAJAMI IN PARKIRIŠČI:

Na vseh voziščih natečajnega območja, tako tistih na zahodni polovici namenjeni osebnim vozilom, kot tistih na vzhodni polovici namenjenim tovornim vozilom in avtobusom, se prav tako predvidi asfalt.

MATERIALNA ZASNOVA

Za osrednji objekt z nadstrešnicami Polnilnega parka velikih moči v Novem mestu je bila zasnovana trajnostna in okolju prijazna materialna rešitev, ki je skladna z načeli trajnostne arhitekture ter cilji natečaja. Projekt se osredotoča na uporabo materialov in konstrukcijskih rešitev, ki ne povzročajo pomembnih škodljivih vplivov na okolje, kar je v skladu z načelom DNSH (do no significant harm).

Lesena nosilna konstrukcija je izbrana zaradi svojih vrhunskih mehanskih lastnosti, majhne teže in nizkih emisij CO₂ v primerjavi z drugimi gradbenimi materiali. Hkrati je les naravni material, ki prispeva k zmanjšanju ogljičnega odtisa objekta, saj skozi svoj življenjski cikel absorbira ogljikov dioksid.

Lesena konstrukcija je zasnovana na način, da omogoča enostavno montažo, hkrati pa zagotavlja dolgo življenjsko dobo z minimalnim vzdrževanjem. Pri oblikovanju nosilne konstrukcije smo upoštevali tudi potrebo po prilagodljivosti za morebitne prihodnje nadgradnje oz. prilagoditve tipske zasnove na lokacije, ki bodo izbrane v prihodnje. Lesena nosilna konstrukcija je podprta s sovprežnimi jeklenimi stebri, napolnjenimi z armaturo in betonom. Preko nosilcev so nameščene CLT plošče, ki omogočajo, da se strešna konstrukcija hitro in učinkovito sestavi ter zagotavlja trajnostno in okolju prijazno rešitev, saj so plošče izdelane iz certificiranega lesa in jih je mogoče reciklirati ob koncu življenjske dobe objekta. Takšna zasnova omogoča visoko nosilnost, stabilnost in trajnost strešne konstrukcije, hkrati pa se sklada z načeli trajnostne gradnje, saj vključuje reciklabilne materiale, kot so les in beton, ter uporablja jeklene elemente za zagotavljanje trdnosti in dolgotrajnosti objekta.

Fasada objekta je zasnovana kot obešena aluminijasta konstrukcija, ki je lahka in enostavna za montažo. Aluminij je material, ki se lahko v celoti reciklira, s čimer prispeva k zmanjšanju količine odpadkov. Aluminijasti paneli so predvideni v matirani izvedbi, kar bo objektu zagotavljalo estetski videz in hkrati zmanjšalo potrebo po vzdrževanju fasade.

Zaščita venca lesenih nadstrešnic in strehe osrednjega objekta je izvedena z uporabo trapezne pločevine, ki učinkovito ščiti leseno konstrukcijo pred vplivi vremenskih pogojev. Trapezna pločevina ni le funkcionalna, temveč tudi estetsko usklajena z zasnovo objekta, saj s svojo enostavno, a elegantno linijo dopolnjuje celotni izgled nadstrešnic.

Osrednja nadstrešnica bo prekrita z ekstenzivno ozelenitvijo, ki omogoča vegetacijo. Zelena streha predstavlja ekološko in energetske učinkovito rešitev, saj pomaga pri izboljšanju toplotne izolacije objekta ter zmanjšanju učinka urbanih toplotnih otokov. Poleg tega zelena streha izboljšuje kvaliteto zraka in zmanjša padavinsko odpadno vodo.

Na ostalih nadstrešnicah, kjer bo nameščena fotovoltaika, se predvidi izvedba svetle hidroizolacije z visoko odbojnostjo sončne energije za zmanjšanje efekta pregrevanja okolice ("cool roof"). Svetli materiali z visoko odbojnostjo pomagajo zmanjšati temperaturne spremembe na površini kritine, kar pripomore k manjši obrabi in podaljša njeno življenjsko dobo. Manjša temperaturna nihanja tudi preprečujejo poškodbe, kot so razpoke in razgradnja materiala zaradi toplotnega širjenja. Sistemi "cool roof" omogočajo enostavno in hitro montažo, kar zmanjša stroške namestitve in omogoča hitrejši začetek uporabe sistema. Vsi materiali, uporabljeni v natečajni zasnovi, so izbrani z namenom doseči trajnostni pristop k gradnji

objekta. Vse komponente so usklajene z načelom DNSH, saj ne povzročajo pomembnih negativnih vplivov na okolje. Zeleno streho in reciklirane materiale, kot so aluminij in les, smo izbrali zaradi njihovih okolju prijaznih lastnosti, trajnosti in energetske učinkovitosti. Poleg tega smo v fazi projektiranja poskrbeli za uporabo materialov, ki zagotavljajo minimalno rabo virov in energijo ter prispevajo k dolgoročni trajnosti objekta. Zasnova je bila pripravljena v skladu z načeli krožnega gospodarstva, saj omogoča enostavno obnovo in reciklažo materialov ob koncu življenjske dobe objekta.



Sprejemnica osrednjega objekta s prostorom za coworking

ZASNOVA ELEKTROINSTALACIJ

Polnilni park bo namenjen polnjenju in postankom osebnih vozil, tovornih vozil in avtobusov s potniki. Poleg polnilnih mest z nadstrešnicami je predviden osrednji objekt s pripadajočim programom: kavarno, trgovino, restavracijo in servisnimi prostori.

Za napajanje polnilnih postaj in osrednjega objekta polnilnega parka je predvidena namestitev več transformatorskih postaj (10 kom) , ki bodo vkopane v zemljo. Posamezna transformatorska postaja bo moči do 6MVA. Srednje napetostni razvod do navedenih transformatorskih postaj se bo izvedel iz novega RTP stikališča. V vsako transformatorsko postajo se bo namestilo ustrezno SN in NN opremo z meritvami. Transformatorske postaje so predvidene za napajanje z električno energijo sledečih objektov ali naprav:

- osrednji objekt polnilnega parka
- polnile postaje za osebna vozila
- polnilne postaje za tovorna vozila in avtobuse

Za vsako polnilno postajo se predvidi lasten električni razdelilnik (močnostna omara), prav tako se bo v osrednjem objektu namestil lasten električni razdelilnik. Močnostne omare za polnilne postaje se bodo namestile deloma v lasten prostor, deloma bodo nameščene v SN/NN prostoru transformatorske postaje. Na parkirnih mestih oz. ob parkirnih mestih se bo namestilo polnilne postaje za vozila, ki bodo priključena na lastne močnostne omare. Glede na velikost polnilnih mest predlagamo združevanje močnostnih omar. Polnilne postaje bodo omogočale počasno in hitro polnjenje.

NN razvod od SN/NN prostora do močnostnih omar polnilnih postaj bo potekalo v dvojnem podu. NN razvod od močnih omar do polnilnih postaj pa se bo razvod izvedel v cestišču.

Na nadstrešnicah polnilnih mest se bo namestilo fotovoltaike. Na strehe nadstrešnic se bo namestilo PV panele. Razmernike in DC/AC omare se bo namestilo pod nadstrešnice – obešeno na konstrukcijo. Fotovoltaike se bo priključilo na najbližjo NN omaro transformatorske postaje.

Osrednji objekt se bo napajal iz bližnje transformatorske postaje. Sistem napajanja bo TN-C-S. Priključno merilno omara se bo namestila pred objektom. Glavni električni razdelilnik se bo namestilo v pritlični etaži. V osrednjem objektu se bodo instalacije izvedle v dvojnem stropu po kabelskih policah, delno podometno v instalacijskih ceveh.

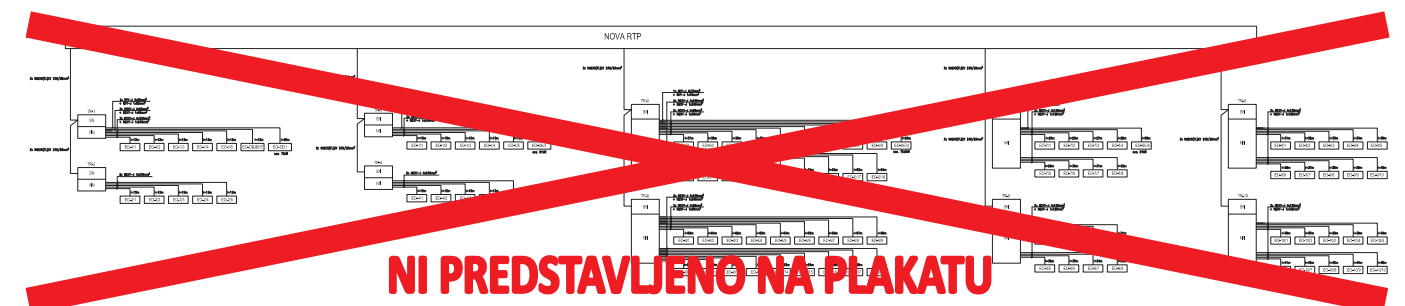
V objektu se bo namestilo LED svetilke (splošna in zasilna razsvetljava). Barva svetlobe bo 3000-4000K. Vkllop razsvetljave se bo vršil preko stikal in IR senzorjev.

Število vtičnic in priključkov se bo prilagodilo končni arhitekturni opremi, strojnim instalacijam in tehnološki opremi kavarne in kuhinje z jedilnico. Izvedlo se bo kvalitetno izenačitev potenciala. Na objektu se bo namestilo strelvodno instalacijo. V električnih razdelilnikih se bo namestilo prenapetostno zaščito.

Za potrebe uporabe interneta, predvajanje TV programov, ipd se bo v pritlični etaži namestilo glavno komunikacijsko omaro. Glavna komunikacijska omara bo povezana na Telekomovo omrežje preko optičnega kabla. Razvod univerzalnega ožičenja bo izveden z U/UTP kabli cat.6a. Vodniki bodo potekali delno po kabelskih policah, delno bodo uvlečeni v zaščitne cevi. U/UTP kabli se bodo na mestih zaključili na komunikacijsko vtičnico RJ45. Javljanje požara se izvede skladno z načrtom požarne varnosti.

Na objektu se bo namestilo po vseh javnih površinah in okolici objekta sistem videonadzora.

Zunanja razsvetljava se bo izvedla v kombinaciji ambientalnih svetilk (pohodne poti) s kandelaborskimi svetilkami, ki bodo osvetljevale parkirišča in prehode za pešce.



ZASNOVA STROJNIH INSTALACIJ

Uvod in cilji projekta:

Polnilni park velikih moči Novo Mesto je zasnovan kot energetska učinkovit objekt ki ne zahteva le majhne porabe energije za delovanje, temveč tudi prilagodljivost sistemov in uporabo sistemov na dolgi rok in posledično trajnost. Objekt je energetska zasnovan kot zelo učinkovit, saj za ogrevanje in hlajenje v veliki meri izkorišča termično maso same konstrukcije z izkoriščanjem alternativnih sistemov kot je sončna energija in voda. Doseganje trajnostnega modela zagotovo zahteva visoko stopnjo napora in usklajenosti vseh udeležencev kreativne skupine, zlasti v zvezi z energetsko učinkovitostjo. Prav tako premišljen, inovativen model gradnje z zanesljivo konstrukcijo za doseganje osnove energetske učinkovitosti. Ključnega pomena so tudi gradbeni postopki in vedenje porabnikov. Iz navedenega izhaja, da je zelo pomembno spodbujati ozaveščenost porabnikov o njihovem vplivu na kakovost okolja in energetska učinkovitost znotraj skupnosti.

Lokacija objekta:

Normalna povprečna letna temperatura zraka za predvideno lokacijo je 9,4 stopinje Celzija. Občutnega nihanja letnih povprečnih temperatur ni. Najnižja mesečna povprečna temperatura je v januarju - 1,3 stopinje Celzija, najvišja pa v juliju 19,7 stopinje Celzija. Prav tako je povprečno na leto kar 266 sončnih dni, kar kaže na to, da je potencial izkoriščanja sončne energije velik in s tem učinkovito izkoriščanje sončne energije za ogrevanje objekta v prehodnih obdobjih ter za hlajenje preko absorpcijskega hlajenja z binarnimi zmesi voda/LiBr amonijak/voda in sistemom hlapilnega navlaževanja svežega zraka v kombinaciji z prezračevalnim sistemom (klimatom). Glede na zasnovo objekta in namembnost ter povprečnim letnim padavinam 1050 mm letno je smotrno vključiti v objekt zbiranje deževnice in uporabo le te za potrebe kot so WC-ji, pisoarji,...

Energetski sistem

Prednostni cilj zasnove je izkoriščanje lokalnih virov za zmanjšanje porabe energije ter zmanjšanje CO₂ emisij. Zato koncept upošteva lokalne vire, kot je odpadna toplota za potrebe ogrevanja, veter za izboljšanje naravnega prezračevanja, sonce za naravno osvetlitev in izkoriščanje sončne energije, izkoriščanje deževnice in odpadne vode z reciklažo.

- Ogrevanje

Ogrevanje objekta se bo izvajalo prednostno preko sistema toplotne črpalke, ki bo za ogrevanje uporabljala odpadno energijo. Kot dodatni vir ogrevanja in primarni vir hlajenja je se predvidi sistem toplotne črpalke zrak-voda. Vsa pridobljena energija se bo skladiščila v hranilnikih toplote in se preko toplotne/hladilne postaje vodila do porabnikov v objektu.

Za ogrevanje in hlajenje se predvidi sistem stropnega/talnega- ploskovnega ogrevanja in hlajenja (THERMALLY ACTIVE BUILDING SYSTEM), ki bo vgrajeno v stropno konstrukcijo ter v prostorih kjer je predviden spuščen strop z stropnimi konvektorji . Regulacija temperature bo izvedena preko lokalnega krmilnika, ki bo po povezan na CNS. Prav tako bo preko lokalnega krmilnika vodena regulacija prezračevanja. Temperaturni režim pri ogrevanju bo nizkotemperaturni.

- Prezračevanje

Za prezračevanje objekta se predvidi kombinacija prisilnega in naravnega prezračevanje v odvisnosti od zunanje temperature. Za prisilno prezračevanje se predvideva s klimatsko napravo z rekuperacijo odpadne toplote - klimat. Ob ugodnih zunanjih pogojih (prehodna obdobja ter ponoči v poletnem obdobju) se bo za prezračevanje izkoriščalo naravno prezračevanje. Naravno prezračevanje se bo lahko izvajalo v prehodnih obdobjih in sicer med temperaturo okolice 15 in 25°C, brez da bi objekt dodatno obremenjevali z toplotno ali hladilno obremenitvijo. Klimatska naprava bo opremljena z regulacijsko opremo ki bo omogočala povezavo v CNS objekta. Prezračevanje sanitarij in ostalih prostorov se predvidi s samostojnimi prezračevalnimi napravami z rekuperacijo odpadne toplote.

- Uporaba in recikliranje odpadnih voda

Predvidi se ločena kanalizacija odpadne vode iz umivalnikov, tušev, kadi, kuhinjskih pomivalnih korit, itd. Sem ne sodijo fekalne vode kot so vodi iz WC-jev in pisoarjev. Zbiranje odpadnih vod se predvidi zaradi izkoriščanja energije iz nje ter za nadaljnjo uporabo. V ta namen se predvidi dvojno kanalizacijsko omrežje in sicer kanalizacijsko omrežje za fekalne vode, katero je vodeno v javno kanalizacijsko omrežje in kanalizacijsko omrežje za odpadne vode katere se zbirajo v podzemnem rezervoarju namenjenemu za odpadne vode. Iz zbirnega podzemnega rezervoarju se odpadna voda prečrpava v vmesni rezervoar od koder se preko toplotne črpalke voda/voda in prenosnika toplote izkorišča toplota odpadnih voda. S toplotno odpadnih voda predgrejamo sanitarno vodo in vodo za nizkotemperaturno ogrevanje. Odpadno ohlajeno vodo nato odvajamo v javno kanalizacijsko omrežje.

- Uporaba deževnice

Uporaba deževnice je namenjena za splakovanje stranišč in pisoarjev ter za zalivanje. Deževnica, ki odteka s strehe, se vodi po zbiralnih ceveh oziroma žlebovih do vertikalne cevi, ki vodi v glavni hranilnik. Od tu jo črpamo v dnevni hranilnik nato pa po omrežju do posameznih potrošnikov.

KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA

Natečajni projekt obravnava tri sklope nadstrešnic na območju polnilnega parka Noveg 55,4 m. Streha objekta je ravna.

OBMOČJE OSREDNJEGA OBJEKTA Z NADSTREŠNICAMA ZA POLNILNICE OSEBNIH VOZIL

Strešna konstrukcija osrednjega objekta je sestavljena iz nosilcev dimenzij 24/56 cm (GL24h), ki potekajo v prečni smeri objekta in so podprti s sovprežnimi stebri iz jeklenih cevi fi 351/14 mm, zapolnjenih z armaturo in betonom. Stebri so enakomerno razporejeni v vzdolžni smeri na razdalji približno 5,8 m. V jedru objekta so nosilci podprti s CLT 3s stenami debeline 90 mm. Preko nosilcev se izvedejo CLT L3s plošče debeline 120 mm, ki potekajo v vzdolžni smeri objekta. Nadstropna plošča nadstrešnice, ki je deloma pohodna in deloma služi zgolj kot strešna konstrukcija, je sestavljena iz nosilcev dimenzij 24/90 cm (GL24h), ki potekajo v prečni smeri objekta. V zadnjem polju pred konzolo in v sami konzoli so dodatno vgrajeni vzdolžni nosilci enakih dimenzij. Nosilci so podprti s sovprežnimi stebri iz jeklenih cevi fi 351/14 mm, zapolnjenih z armaturo in betonom, postavljenih na enakomernem rastru približno 5,8 m v vzdolžni smeri. Pohodna plošča nadstrešnice je izvedena iz CLT L5s plošč debeline 180 mm, ki potekajo v vzdolžni smeri objekta, medtem ko je nepohodna strešna konstrukcija sestavljena iz e 120 mm, prav tako orientiranih v vzdolžni smeri.

Temeljna plošča oziroma pritlična plošča nad kletjo je armiranobetonska, debeline 30 cm (C25/30). Zunanje kletne stene so debeline 25 cm, notranje pa 15-20 cm. Temeljna plošča kleti je prav tako debeline 30 cm (C25/30).

NADSTREŠNICI ZA POLNILNA MESTA S OD OSREDNJEGA OBJEKTA

Strešna konstrukcija nadstrešnice je sestavljena iz nosilcev dimenzij 24/90 cm (GL24h), ki potekajo v vzdolžni smeri objekta. Nosilci so podprti s sovprežnimi stebri iz jeklenih cevi fi 351/14 mm, zapolnjenih z armaturo in betonom, postavljenih na enakomernem rastru približno 5,8 m v vzdolžni smeri. Preko nosilcev so nameščene CLT L5s plošče debeline 160 mm, ki potekajo v prečni smeri objekta.

Nadstropna plošča nadstrešnice, ki je deloma pohodna in deloma služi zgolj kot strešna konstrukcija, je sestavljena iz nosilcev dimenzij 24/90 cm (GL24h), ki potekajo v prečni smeri objekta. V zadnjem polju pred konzolo in v sami konzoli so dodatno vgrajeni vzdolžni nosilci enakih dimenzij. Nosilci so podprti s sovprežnimi stebri iz jeklenih cevi fi 351/14 mm, zapolnjenih z armaturo in betonom, postavljenih na enakomernem rastru približno 5,8 m v vzdolžni smeri. Pohodna plošča nadstrešnice je izvedena iz CLT L5s plošč debeline 180 mm, ki potekajo v vzdolžni smeri objekta, medtem ko je nepohodna strešna konstrukcija sestavljena iz CLT L3s plošč debeline 120 mm, prav tako orientiranih v vzdolžni smeri.

Temeljna plošča oziroma pritlična plošča nad kletjo je armiranobetonska, debeline 30 cm (C25/30). Zunanje kletne stene so debeline 25 cm, notranje pa 15-20 cm. Temeljna plošča kleti je prav tako debeline 30 cm (C25/30).

NADSTREŠNICI ZA POLNILNA MESTA S OD OSREDNJEGA OBJEKTA

Strešna konstrukcija nadstrešnice je sestavljena iz nosilcev dimenzij 24/90 cm (GL24h), ki potekajo v vzdolžni smeri objekta. Nosilci so podprti s sovprežnimi stebri iz jeklenih cevi fi 351/14 mm, zapolnjenih z armaturo in betonom, postavljenih na enakomernem rastru približno 5,8 m v vzdolžni smeri. Preko nosilcev so nameščene CLT L5s plošče debeline 160 mm, ki potekajo v prečni smeri objekta.

OBMOČJE POLNILNIC IN PARKIRNIH MEST ZA TOVORNA VOZILA

Streha posameznega modula je sestavljena iz nosilcev dimenzij 24/80 cm (GL24h), ki potekajo v vzdolžni smeri modula in so podprti s sovprežnimi stebri iz jeklenih cevi fi 351/14 mm, zapolnjenih z armaturo in betonom. Stebri so razporejeni v enakomernem rastru v vzdolžni smeri, ki znaša približno 6,9 m. Preko nosilcev so nameščene CLT L5s plošče debeline 150 mm, ki potekajo v prečni smeri modula.

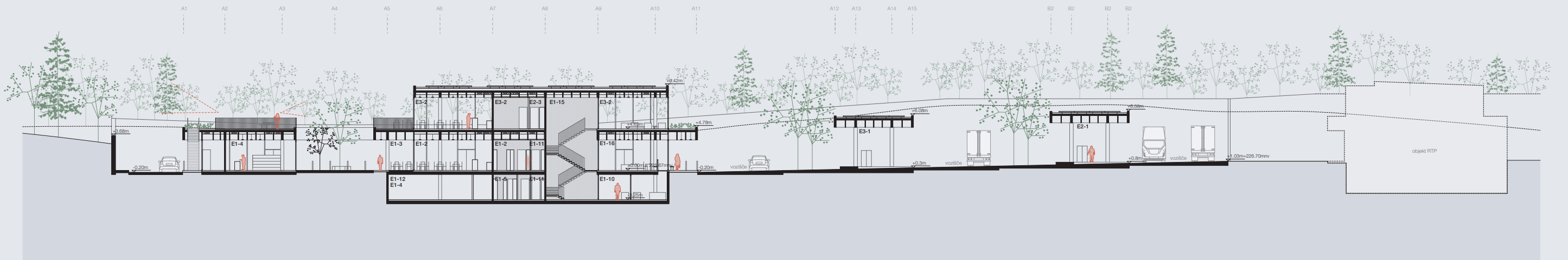
ZASNOVA POŽARNE VARNOSTI

Sončna elektrarna na strehi objekta in na strehah nadstrešnic, bo izvedena v skladu s smernico SZPV 512, pri čemer so bili upoštevani vsi ustrezni odmiki med sončnimi paneli in nezaščitenimi površinami. Zajem požarne vode pa bo realiziran skladno s smernico IZS MST-13-2020. Voda, ki bi nastala med gašenjem, bo lovljena s sistemom meteorne kanalizacije, ki bo avtomatsko preusmeril vodo (sistem AJP) v zadrževalnik ali lovilni rezervoar. Po končani intervenciji bo voda ustrezno deponirana. Zadrževalni bazen bo predviden za zajem vode za dve uri gašenja predvidenega požarnega scenarija. Na celotnem območju objekta bo nameščen sistem AJP (avtomatsko javljanje požara), ki vključuje plamenske javljalnike in sistem za detekcijo dima iz video slike. Ta tehnologija bo omogočila takojšnje prepoznavanje požara v odprtem okolju. Ob zaznavi požara bo sistem samodejno prekinil polnjenje vseh baterij avtomobilov. Za učinkovito gašenje bo zagotovljeno ustrezno število zunanjih hidrantov in ustrezno označene delovne ter postavitvene površine za gasilska vozila.

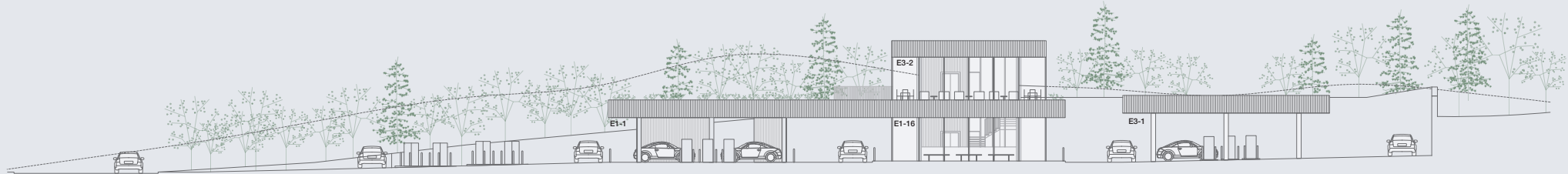
Vsi predeli objekta, ki so bližje od 2,5 m od polnilnih mest, bodo zasnovani tako, da bodo imele fasade požarno odpornost najmanj EI30 minut. Osrednji objekt in nadstrešnice bodo imeli odpornost nosilne konstrukcije najmanj R30 min (pogojujejo jo odmiki od relevantne meje). Osrednji objekt bo zasnovan z najmanj REI30 minutno požarno odpornostjo, pri čemer bodo tehnični prostori v kleti ločeni v svoj požarni sektor. Notranje evakuacijsko stopnišče bo izvedeno kot zaščiteno in bo imelo vgrajen sistem za redčenje dima. Iz nadstropja vodi neposredno na prosto še eno zunanje evakuacijsko stopnišče, na zahodni fasadi, vzdolž skladišča trgovine. V pritličju, kjer poteka izhod iz objekta, bodo uporabljene negorljive obloge. V celotnem objektu pa bo nameščen sistem AJP in varnostna razsvetljava.



Prerez BB



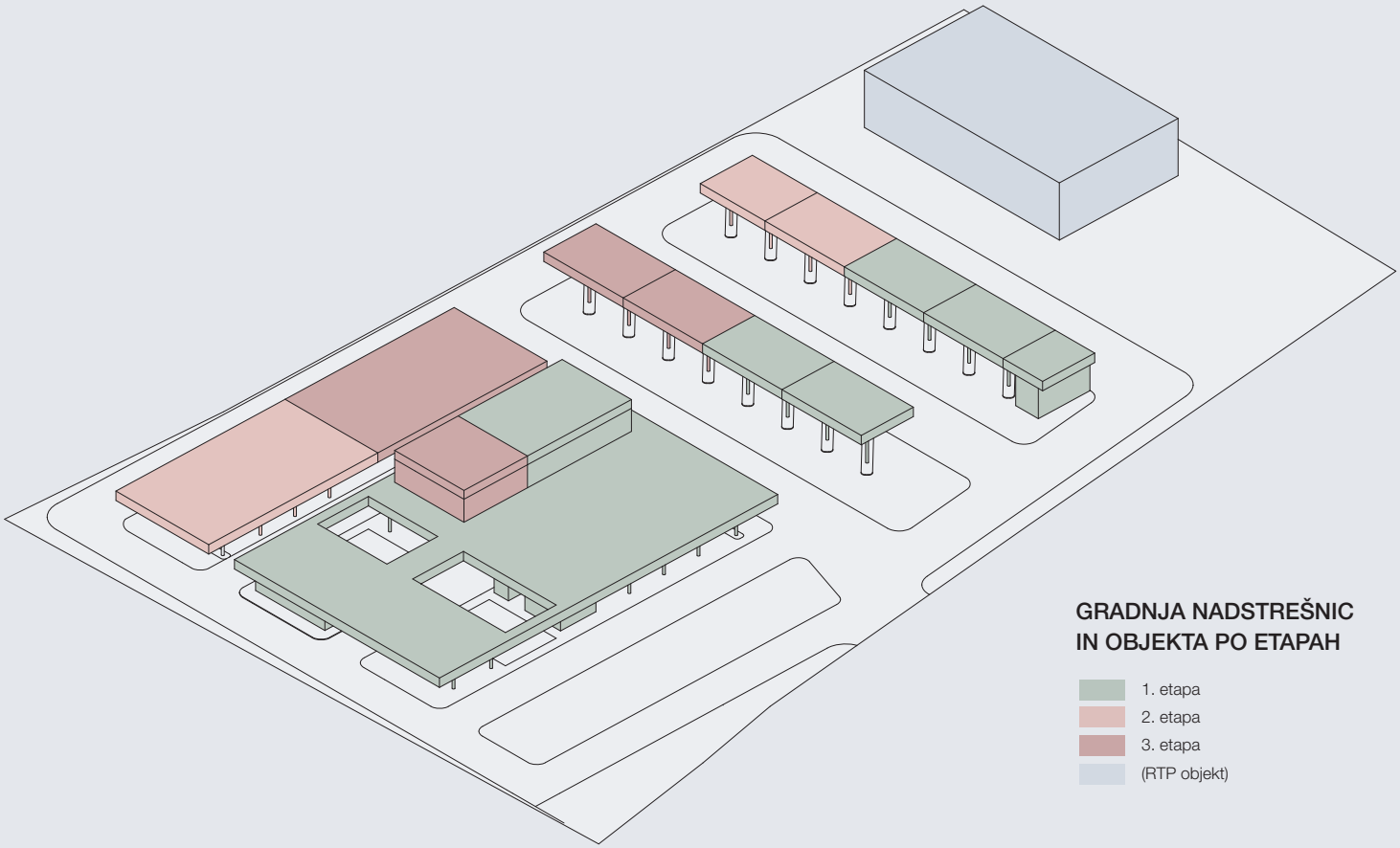
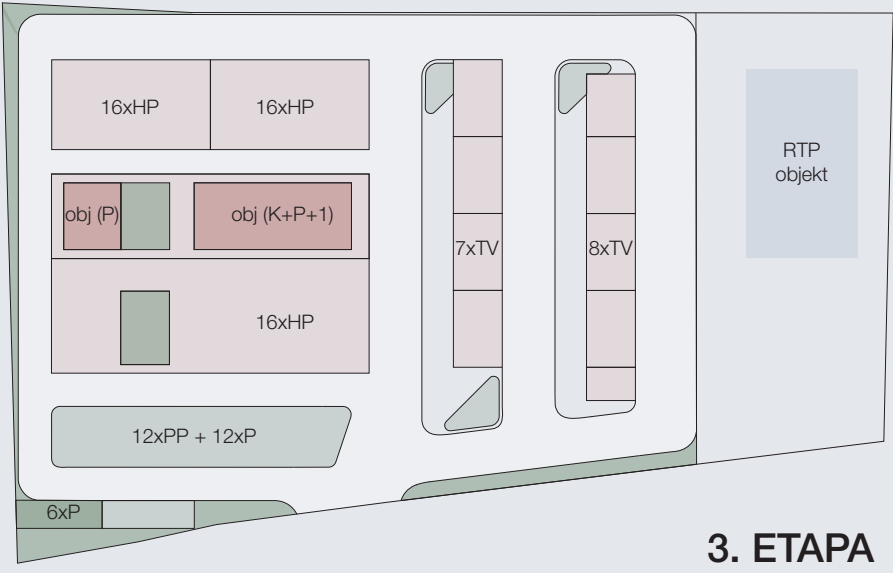
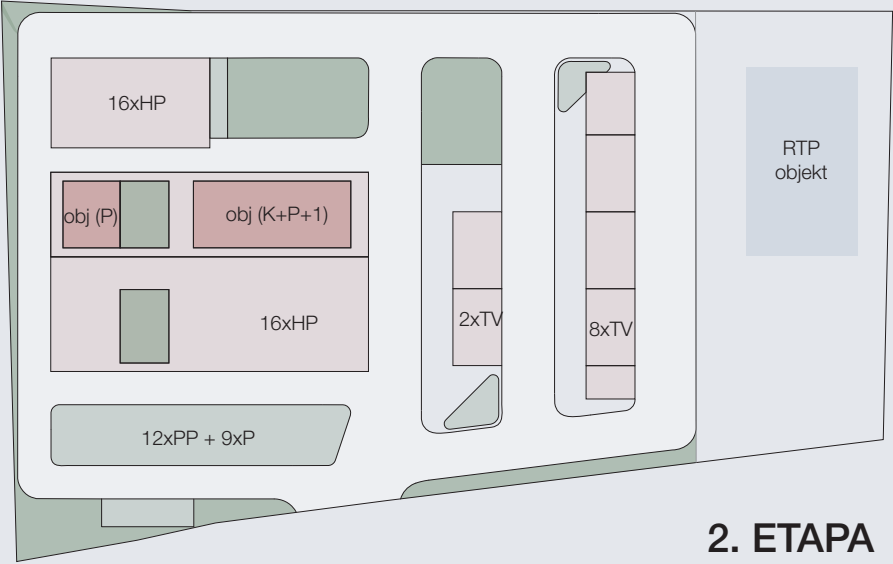
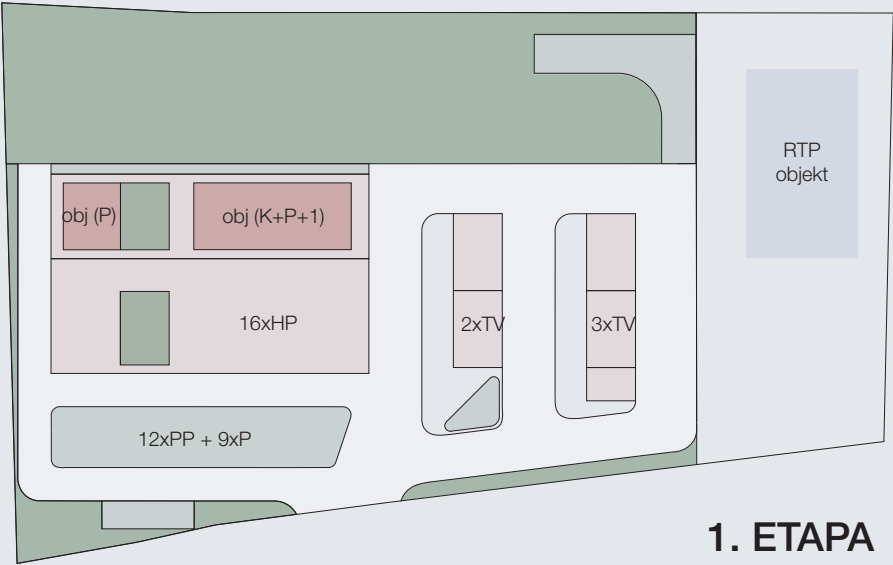
Prerez AA



Fasada 1



Fasada 2



LEGENDA SCHEME POVRŠIN PO ETAPAH

stavba (obj)	
nadstrešnice	
zelene površine	
travne plošče	
povozne površine	
hitra polnilnica mesta (avtomobili)	hp
počasna polnilnica mesta (avtomobili)	pp
parkirno mesto	P
polnilnica za tovorna vozila in avtobuse	TV

PROMETNA ZASNOVA

Prometna zasnova se v prvi meri prilagaja že obstoječemu križišču na državni cesti, ki je danes organizirano kot kanalizirano križišče z ločenimi prometnimi pasovi za leve zavijalce. Uvoz na območje se v celoti prilagaja lokaciji obstoječega križišča, pri čemer se delno korigirajo zavijalni loki uvoznega izvoznega lijaka, na območje, kjer je glavno vodilo komfortno in jasno vodenje tako osebnih kot tudi tovornih vozil.

Območje se prometno zasnuje v dveh delih in sicer na vzhodni del, ki je namenjen polnilnicam za potrebe tovornih vozil in avtobusov in na zahodni del, ki je namenjen polnilnicam osebnih vozil in lahkih dostavnikov – kombijev.

Vzhodni in zahodni del sta ločena z dvosmerno osrednjo dostopno cesto skupne širine 9.50 m in prometnimi pasovi širine 4.75 m, ki je tudi prednostna cesta na katero se priključujejo vse ostale notranje poti in ceste.

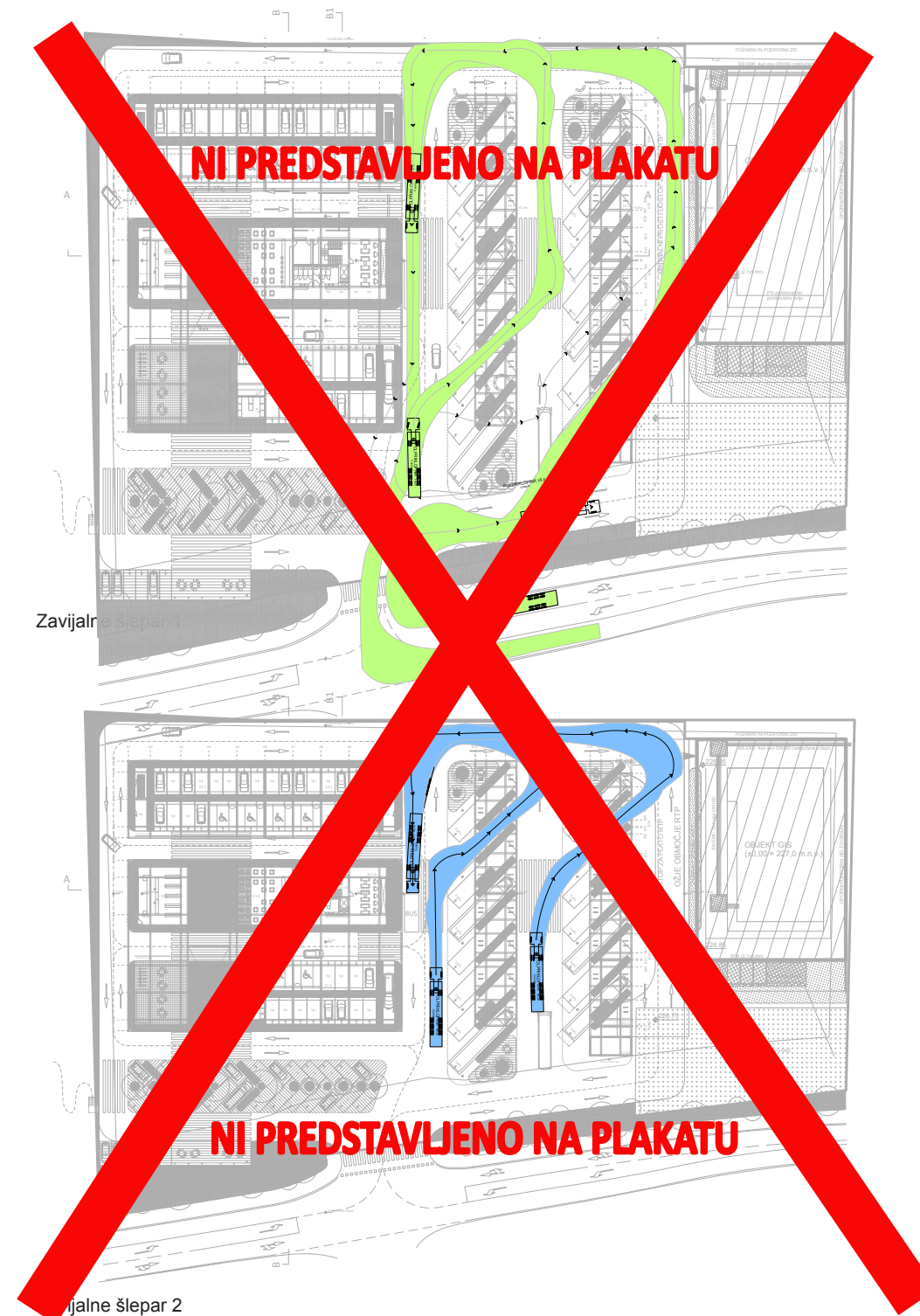
Vzhodni del ima na skrajnem vzhodnem delu urejeno dvosmerno cesto širine 9.50 m, z možnostjo manevrirne širine 11.00 m. Osrednja dostopna pot skozi vzhodni del je širine 9.50 m in je enosmerna v smeri jug-sever. Severna in južna cesta vzhodnega dela sta prav tako dvosmerni širine 8.00 m in sta urejeni dvosmerno. Princip odvijanja prometnih tokov skozi območje je krožno brez manevriranja na mestu. Opisana organizacija vzhodnega dela in širine dostopnih cest omogočajo komfortno vožnjo in prometno varno, enostavno vodenje in odvijanje prometa tovornih vozil. Predvidena tovorna vozila za katera je bilo območje preverjeno so: »tovorni polpriklonnik dolžine 16.50 m«, »tovorno vozilo s prikolico dolžine 18.75 m«, »linijski avtobus dolžine 11.00m«. Prevoznost in enostavno manevriranje je omogočeno na vseh parkirnih mestih za vsa opisana vozila, oziroma vozila manjših dimenzij.

Zahodni del je namenjen polnjenju osebnih vozil in lažjih tovornih vozil – kombijev do dolžine 7.60 m. Prometno je organiziran s pravokotnimi nišami globine 5,6m in 6,2m in dvosmernimi dostopnimi potmi širine 6.00 m. Edina enosmerna dostopna pot je v zahodnem delu predvidena skrajno južno, na območju počasnih polnilnic. Na južnem robu osrednje nastrešnice je omogočen tudi dostop smetarskim vozilom dolžine 10.50 m, ki se jih vodi krožno.

Vodenje prometa bo urejeno s primerno prometno horizontalno in vertikalno signalizacijo in morebitnimi obvestilnimi tablamami s fiksnimi oziroma dinamičnimi (led zasloni) napisi. Vodenje pešcev bo urejeno s talno horizontalno signalizacijo v smislu označitve pešpoti s piktogrami pešcev in na mestih prehajanja preko prometnih poti s prehodi za pešce. V celotnem območju se hitrost omeji na 20 km/h, da se zagotovi prometno varnost in zmanjša možnost konfliktnih situacij.

Vsi arhitekturni in gradbeni elementi so prilagojeni tako, da s svojimi gabariti in konstrukcijskimi elementi ne posegajo v manevrska območja vozil.

Območje se preko osrednje dostopne ceste smiselno navezuje na obstoječe križišče na državni cesti.



NI PREDSTAVLJENO NA PLAKATU

Zavijalne šlepar 3

Prikoličar 1

Prikoličar 2

NI PREDSTAVLJENO NA PLAKATU

Zavijalne tovorno vozilo

Zavijalne kombi

TABELA POVRŠIN

UN218

STAVBE NETO TLORISNA POVRŠINA

*ne uključuje površine nadstrešnic	Σ	1.117,8
------------------------------------	---	---------

NATEČAJNA NALOGA			
Programski sklop	m ²	m ²	opomba
UTRJEANE POVRŠINE			
Povozne in parkirne površine	ni določeno	8.302,1	
Ostale tlakovane in utrjene površine	ni določeno	900,1	
ZELENE POVRŠINE			
	I	1.549,1	
	St. PM	St. PM	
Hitra DC polnilna mesta za osebna vozila	48-64	48	
Počasna AC polnilna mesta za osebna vozila	12	12	
Hitra DC polnilna mesta za tovorna vozila	15-20	15	

NATEČAJNA NALOGA		ELABORAT	
Programski sklop		opomba	
Faktor zazidanosti FZ*	max. 0,8	0,08	
Zazidana površina 1. etapa	m²	542,0	
Zazidana površina 2. etapa	m²		
Zazidana površina 3. etapa	m²		
Faktor izrabe FI**	max. 1,5	0,2	
Bruto tlorisna površina 1. etapa	m²	774,7	
Bruto tlorisna površina 2. etapa	m²	904,4	
Bruto tlorisna površina 3. etapa	m²		
Faktor zelenih površin	min. 10	%	11%
Zelene površine za FZP	m²	1.549,1	

*OPN MONM: Faktor izrabe gradbene parcele (FI) je razmerje med bruto tlorisno površino stavbe in celotno površino gradbene parcele, pri čemer je bruto tlorisna površina stavbe skupna površina vseh polnih etaž stavbe. V izračunu FI se upošteva skupna bruto površina vseh stavb na gradbeni parceli.
Bruto tlorisna površina RTP stikališča se avtomatsko upošteva pri preračunu FI in je ni potrebno dodatno prištevati!

Natečaj za gradnjo polnilnega parka velikih moči Novo mesto

UN218

E1 1. ETAPA

NATEČAJNA NALOGA						NATEČAJNI ELABORAT			
Šifra	Ime prostora	Podatni opis, uporaba	Št. prostorov	m²	Σ m²	Št.	m²	Σ m²	Opombe
E1-1	Nadstrešnice	vključuje nadstrešnice nad parkirnimi mesti, dostopnimi potmi, postajališči in vhodi	/	/	/	5	1.532,5	1.532,5	
E1-2	Kavarna	obsega notranji prostor z mizami za goste, izdajni pult, pult z umivalnikom in prostorom za pripravo hrane ter skladišče (20 m²) s hladilnico; prodajna površina se upošteva za preračun parkirnih mest (BTP)	1	120,0	120,0	1	120,0	120,0	
E1-3	Terasa kavarne	površina terase naj se upošteva in vpiše na list B - Zunanje površine	1	25,0	25,0				
E1-4	Trgovina	obsega prodajni prostor (100 m²) ter skladišče (25 m²) s hladilnico; prodajna površina se upošteva za preračun parkirnih mest (BTP)	1	125,0	125,0	1	122,0	122,0	
E1-5	Garderoba zaposleni	s sanitarijami, ločeno na zaposlene v trgovini in kavarni	1	18,0	18,0	1	15,7	15,7	
E1-6	Pisarna	skupna pisarna za vse zaposlene	1	12,0	12,0	1	12,5	12,5	
E1-7	Sanitarije POV	za potrebe v osebnih vozilih (POV), vključuje ženske sanitarije (4 WC-j), moške sanitarije (2 WC-ja, 2 pisarje, lahko v ločenem prostoru), sanitarije za invalide (1 WC), družinske sanitarije s prevajalnico (1 WC)	1	28,0	28,0	1	31,8	31,8	
E1-8	Sanitarije VTV	za vozilke tovarnih vozil (VTV), vključuje ženske sanitarije (1 WC), moške sanitarije (1 WC, 1 pisar) ter po možnosti kabine za tuširanje s predprostorom z umivalniki (1x2 + 1xM)	1	20,0	20,0	1	21,9	21,9	
E1-9	Pralnica, sušilnica	za uporabo voznikov tovarnih vozil	1	8,0	8,0	1	8,8	8,8	
E1-10	Prostor za počitek	za uporabo voznikov tovarnih vozil, vključuje lounge, jedilnico ter kuhinjski pult za pripravo in pogrevanje hrane	1	45,0	45,0	1	47,4	47,4	
E1-11	Prostor za čiščila	ločeno za storitvene prostore in sanitarne prostore	2	5,0	10,0	2	6,0	12,0	
E1-12	Tehnični prostori	obsega strojno, elektro prostor, serverno sobo, lahko v kletnih prostorih	1	80,0	80,0	1	109,5	109,5	združeno s tehničnimi prostori E2-4, 2. etape (29,5 m²)
E1-13	Skladišče GRC NM	notranji prostor, za potrebe drugega namena območja za zaščito in rezerviranje; naj se nahaja v neposredni bližini zunanjih površin, z izhodom na prosto; okvirni gabariti prostora 5 x 6 m	1	30,0	30,0	1	30,2	30,2	
E1-14	Prostor za zbiranje odpadkov	umeščen na vidno neizpostavljeno mesto; dostopno za komunalna vozila; umeščiti je potrebno 0-8 zapornikov prostornine 1100 l; glede na umeščenost se upošteva pri površini objekta postajališča ali ločeno	1	20,0	20,0	1	20,5	20,5	
E1-15	Komunikacije	delež okvino 10% NTP	1	59,6	59,6	1	249,7	249,7	znotraj komunikacij so tudi območja za posedenje
E1-16	prostor za počitek, druženje, coworking	po presoji natečajnika	/	/	/	2	61,5	123,0	
E1-17	prostor za počitek zaposleni	po presoji natečajnika	/	/	/	1	27,6	27,6	
E1-18	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E1-19	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E1-20	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	

Σ Skupna površina 1. etapa

Σ Skupna površina 1. etapa (brez nadstrešnic)

2.485,1

952,6

NATEČAJNA NALOGA						NATEČAJNI ELABORAT			
Šifra	Ime prostora	Podatni opis, uporaba	Št. prostorov	m²	Σ m²	Št.	m²	Σ m²	Opombe
E2-1	Nadstrešnice	Vključuje nadstrešnice nad parkirnimi mesti, dostopnimi potmi, postajališči in vhodi	/	/	/	3	228,6	685,8	
E2-2	Sanitarije	za potnike v osebnih vozilih, vključuje ženske sanitarije (2 WC-ja), moške sanitarije (1 WC-ja, 1 pisarnj), sanitarije za invalide (1 WC), družinske sanitarije s prevežalnico (1 WC)	1	20,0	20,0	1	17,9	17,9	
E2-3	Prostor za čistila		1	5,0	5,0	1	6,0	6,0	
E2-4	Tehnični prostori	obsega stropnico, elektro prostor, serversko sobo, lahko v kletnih prostorih	1	25,0	25,0			0,0	upolnotevno 29,5 m² v 1.etapi pod šifro E1-12
E2-5	Komunikacije	delež okoli 10% NTP	1	5,6	5,6			0,0	
E2-6	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E2-7	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E2-8	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E2-9	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E2-10	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
Σ Skupna površina 2. etapa						709,7			
Σ Skupna površina 2. etapa (brez nadstrešnic)						23,9			

NATEČAJNA NALOGA						NATEČAJNI ELABORAT			
Šifra	Ime prostora	dodatni opis, uporaba	Št. prostorov	m²	Σ m²	Št.	m²	Σ m²	opombe
E3-1	Nadstrešnice	vključuje nadstrešnice nad parkirnimi mesti, dostopnimi potmi, postajališči in vhodi	/	/	/	3	236,1	708,3	
E3-2	Restavracija	vidljive prostore za stredo, kuhinjo, skladišča, prostore za osebe, tehnične prostore itd.; prodajna površina se upošteva za preračun parkirnih mest (BTP)	1	200,0	200,0	1	141,3	141,3	del kvadrature za restavracijo 58,4 m² upoštevan že v 1.etapi pod šifro E1-16
E3-3	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E3-4	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E3-5	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E3-6	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
E3-7	Dodatni prostori	po presoji natečajnika	/	/	/			0,0	
Σ Skupna površina 3. etapa								849,6	
Σ Skupna površina 3. etapa (brez nadstrešnic)								141,3	

TABELA POVRŠIN

Natečaj za gradnjo polnilnega parka velikih moči Novo mesto

Šifra natečajnega elaborata

UN218

B - ZUNANJE POVRŠINE

OSEBNA VOZILA

NATEČAJNA NALOGA Programski sklop	Št.				ELABORAT Št.				opombe
	1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ	1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ	
Hitra DC polnilna mesta (dodajati po 8 polnilnih mest)	16	16-24	16-24	48-64	16	16	16	48	
Počasna AC polnilna mesta (vključuje tudi parkirne prostore za ICE vozila)	12			12	12			12	
Parkirna mesta* (za ICE vozila, del PM se lahko zagotovi na počasnih polnilnih mestih)	9	0	9	18	9		9	18	

*Št. parkirnih mest za osebna vozila je preračunano glede na OPN in predvideno klasifikacijo objekta 12303 – Oskrbne postaje, upoštevajo se prodajni prostori trgovine, kavarne in restavracije
-število PM za motorni promet: 1PM/30 m2 BTP **prodajnih površin**, ne manj kot 3PM

TOVORNA VOZILA/AUTOBUSI

NATEČAJNA NALOGA Programski sklop	Št.				ELABORAT Št.				opombe
	1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ	1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ	
Hitra DC polnilna mesta	5-10	5	5	15-20	5,0	5,0	5,0	15	

ZUNANJE POVRŠINE

NATEČAJNA NALOGA Programski sklop	Št. / m2				ELABORAT Št.				opombe
	1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ	1. ETAPA	2. ETAPA	3. ETAPA	Σ	
Povozne in parkirne površine (vključuje pločnike in prostore za umestitev polnilnih postaj ter nadstrešnice)	ni določeno	ni določeno	ni določeno	ni določeno	5.742,7	8.281,7	8.302,1	22.326,5	
Ostale tlakovane in utrjene površine	ni določeno	ni določeno	ni določeno	ni določeno	82,8		900,1	982,9	v tej površini je všteta površina za zaščito in reševanje v izmeri 875,67m2
Zelene površine	min 10% gradbene parcele	min 10% gradbene parcele	min 10% gradbene parcele	/	4.876,6	2.245,2	1.549,1	8.670,9	skupna kvadratura zelenih površin 3.etape = 1.549,05
Parkirna mesta za kolesa, min.	4	0	1	5	6			6	
Prostor za naprave SN/NN transformatorji (površina iz 2. etape se lahko zagotovi v 2. ali 3. etapi, glej naloge)	99,0	148,5	/	247,5	411,2	45,2	45,2	501,6	pod nivojem vozišča in pod polnilnimi mesti tovornih vozil
ZP1 - nadkriti prostor za informacijsko točko, prostor za stojnico s hrano, s klopmi in mizami, z avtomati za hrano					217,1			217,1	
E1-3_ terasa kavarne					32,8			32,8	
Dodatne površine (po presoji natečajnika)								0,0	

*minimalno št. parkirnih mest za osebna vozila je preračunano glede na OPN in predvideno klasifikacijo objekta 12303 – Oskrbne postaje, upošteva se ocenjena površina BTP objektov:
-število PM za kolesarski promet: 1 PM/200 m2 BTP objekta

TABELA POVRŠIN

Natečaj za gradnjo polnilnega parka velikih moči Novo mesto

Šifra natečajnega elaborata

UN218

OCENA INVESTICIJE

STAVBA

Oceno investicije se vpiše po sklopih glede na ceno/m², npr. klet, nadzemna etaža, garaža ipd. in etapnost.

kategorija	BTP 1. etapa (m²)	BTP 2. etapa (m²)	BTP 3. etapa (m²)	Σ BTP (m²)	€/m²	Σ 1. etapa (€)	Σ € (vključno s 1. etapo)	opombe
osrednji objekt E1 z opremo	863,5		129,0	992,5	1.950,0	1.683.825,0	1.935.375,0	
podzemni prostor SS/NN na severni strani rzhovne fmi in podzemni prostor mali, pod nadstrešnico za tovornjake - 2 nadstrešnice	353,3			353,3	1.500,0	529.950,0	529.950,0	
	91,4	45,7	45,7	182,8	1.000,0	91.400,0	182.800,0	
	1.541,3	686,1	708,7	2.936,2	714,3	1.100.928,6	2.097.257,1	
strojne instalacije	956,0	24,0	141,0	1.121,0	300,0	286.800,0	336.300,0	
Skupaj:	3.805,5	755,8	1.024,4	5.585,8		3.692.903,6 €	5.081.682,1 €	

ZUNANJE UTRJENE POVRŠINE

Oceno investicije se vpiše po sklopih glede na ceno/m² npr. tlakovana površina, asfaltna površina, asfaltna površina visoke nosilnosti ipd. ter etapnost. Površine naj ustrezajo vrednostim na listu B - Zunanje površine.

kategorija	površina 1. etapa (m²)	površina 2. etapa (m²)	površina 3. etapa (m²)	Σ BTP (m²)	€/m²	Σ 1. etapa (€)	Σ € (vključno s 1. etapo)	opombe
zemeljska dela z opornim zidom			9.434,0	9.434,0	95,0	0,0	896.230,0	pri zunanji ureditvi je upoštevan zgornji in spodnji ustroj. meteorna kanalizacija. razsvetljava. kloode
betonske površine in otoki			1.576,2	1.576,2	85,0	0,0	133.977,0	
asfalt			7.051,4	7.051,4	88,0	0,0	620.212,8	
				0,0		0,0	0,0	
(vpisati kategorijo)				0,0		0,0	0,0	
(vpisati kategorijo)				0,0		0,0	0,0	
(vpisati kategorijo)				0,0		0,0	0,0	
(vpisati kategorijo)				0,0		0,0	0,0	
Skupaj:	0,0	0,0	18.061,6	18.061,6		0,0 €	1.650.419,9 €	

ZELENE POVRŠINE

Oceno investicije se vpiše po sklopih glede na ceno/m² npr. grmovnice, ekstenzivni travnik, drevnina ipd. ter etapnost. Površine naj ustrezajo vrednostim na listu B - Zunanje površine.

kategorija	površina (m²) / število	€/m²	Σ €	opombe
zazelenitev	1.549,1	136,0	210.670,8	vključuje zelenice in površine s travnimi ploščami in zasaditvijo
			0,0	
(vpisati kategorijo)			0,0	
(vpisati kategorijo)			0,0	
(vpisati kategorijo)			0,0	
(vpisati kategorijo)			0,0	
(vpisati kategorijo)			0,0	
(vpisati kategorijo)			0,0	
Skupaj:	1.549,1		210.670,8	

**ZNESEK: SKUPAJ POGODBENA CENA BREZ DDV:
415.000,00 EUR**

**ZNESEK: KATALOG, ODKUP AVTORSKIH PRAVIC BREZ DDV:
180.000,00 EUR**



Ureditvena situacija projektnega in anketnega natečajnega območja M 1:750



POGOVORNE IZOBRAZILNE IN OBLIKE, OB NOVI ZELENE POKRITOSTI

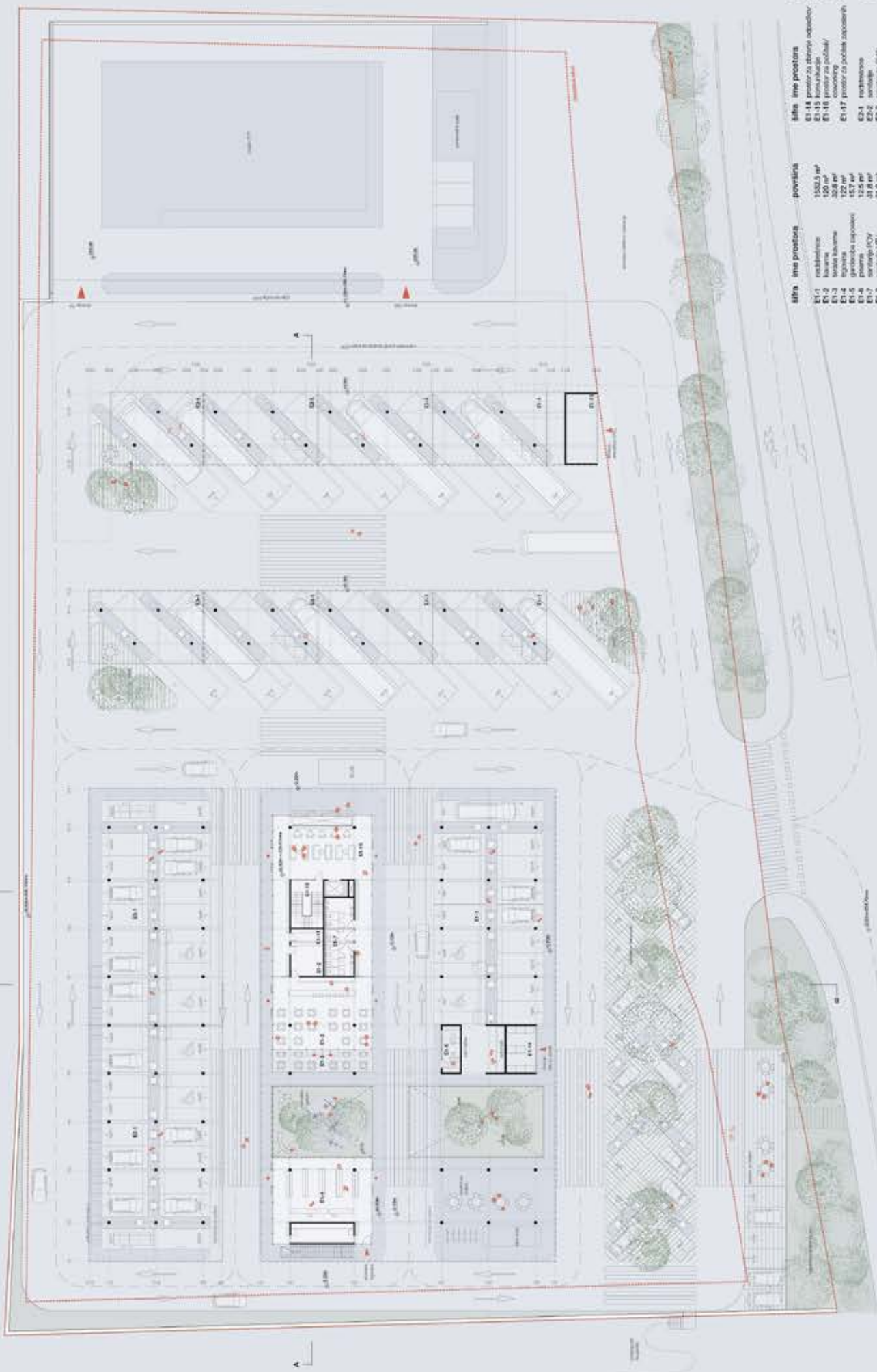
ENOTE IN POKRITOSTI POKRITOSTI S SPREMLJALNO PROGRAMOM

OPREMA OBLIKI Z NAŠTEJENIM POKRITOSTI POKRITOSTI S SPREMLJALNO PROGRAMOM

MA FOKUSNE STENJE SE GORJALO POKRITOSTI POKRITOSTI POKRITOSTI S SPREMLJALNO PROGRAMOM



Pogled na polnilni park iz glavne ceste



Ureditvena situacija UE2 s štorisom prtiljila M 1:250

šifra	ime prostora	površina
E1-1	restoracija	1502,3 m ²
E1-2	restoracija	1502,3 m ²
E1-3	restoracija	1502,3 m ²
E1-4	restoracija	1502,3 m ²
E1-5	restoracija	1502,3 m ²
E1-6	restoracija	1502,3 m ²
E1-7	restoracija	1502,3 m ²
E1-8	restoracija	1502,3 m ²
E1-9	restoracija	1502,3 m ²
E1-10	restoracija	1502,3 m ²
E1-11	restoracija	1502,3 m ²
E1-12	restoracija	1502,3 m ²
E1-13	restoracija	1502,3 m ²
E1-14	restoracija	1502,3 m ²
E1-15	restoracija	1502,3 m ²
E1-16	restoracija	1502,3 m ²
E1-17	restoracija	1502,3 m ²
E1-18	restoracija	1502,3 m ²
E1-19	restoracija	1502,3 m ²
E1-20	restoracija	1502,3 m ²
E1-21	restoracija	1502,3 m ²
E1-22	restoracija	1502,3 m ²
E1-23	restoracija	1502,3 m ²
E1-24	restoracija	1502,3 m ²
E1-25	restoracija	1502,3 m ²
E1-26	restoracija	1502,3 m ²
E1-27	restoracija	1502,3 m ²
E1-28	restoracija	1502,3 m ²
E1-29	restoracija	1502,3 m ²
E1-30	restoracija	1502,3 m ²
E1-31	restoracija	1502,3 m ²
E1-32	restoracija	1502,3 m ²
E1-33	restoracija	1502,3 m ²
E1-34	restoracija	1502,3 m ²
E1-35	restoracija	1502,3 m ²
E1-36	restoracija	1502,3 m ²
E1-37	restoracija	1502,3 m ²
E1-38	restoracija	1502,3 m ²
E1-39	restoracija	1502,3 m ²
E1-40	restoracija	1502,3 m ²
E1-41	restoracija	1502,3 m ²
E1-42	restoracija	1502,3 m ²
E1-43	restoracija	1502,3 m ²
E1-44	restoracija	1502,3 m ²
E1-45	restoracija	1502,3 m ²
E1-46	restoracija	1502,3 m ²
E1-47	restoracija	1502,3 m ²
E1-48	restoracija	1502,3 m ²
E1-49	restoracija	1502,3 m ²
E1-50	restoracija	1502,3 m ²
E1-51	restoracija	1502,3 m ²
E1-52	restoracija	1502,3 m ²
E1-53	restoracija	1502,3 m ²
E1-54	restoracija	1502,3 m ²
E1-55	restoracija	1502,3 m ²
E1-56	restoracija	1502,3 m ²
E1-57	restoracija	1502,3 m ²
E1-58	restoracija	1502,3 m ²
E1-59	restoracija	1502,3 m ²
E1-60	restoracija	1502,3 m ²
E1-61	restoracija	1502,3 m ²
E1-62	restoracija	1502,3 m ²
E1-63	restoracija	1502,3 m ²
E1-64	restoracija	1502,3 m ²
E1-65	restoracija	1502,3 m ²
E1-66	restoracija	1502,3 m ²
E1-67	restoracija	1502,3 m ²
E1-68	restoracija	1502,3 m ²
E1-69	restoracija	1502,3 m ²
E1-70	restoracija	1502,3 m ²
E1-71	restoracija	1502,3 m ²
E1-72	restoracija	1502,3 m ²
E1-73	restoracija	1502,3 m ²
E1-74	restoracija	1502,3 m ²
E1-75	restoracija	1502,3 m ²
E1-76	restoracija	1502,3 m ²
E1-77	restoracija	1502,3 m ²
E1-78	restoracija	1502,3 m ²
E1-79	restoracija	1502,3 m ²
E1-80	restoracija	1502,3 m ²
E1-81	restoracija	1502,3 m ²
E1-82	restoracija	1502,3 m ²
E1-83	restoracija	1502,3 m ²
E1-84	restoracija	1502,3 m ²
E1-85	restoracija	1502,3 m ²
E1-86	restoracija	1502,3 m ²
E1-87	restoracija	1502,3 m ²
E1-88	restoracija	1502,3 m ²
E1-89	restoracija	1502,3 m ²
E1-90	restoracija	1502,3 m ²
E1-91	restoracija	1502,3 m ²
E1-92	restoracija	1502,3 m ²
E1-93	restoracija	1502,3 m ²
E1-94	restoracija	1502,3 m ²
E1-95	restoracija	1502,3 m ²
E1-96	restoracija	1502,3 m ²
E1-97	restoracija	1502,3 m ²
E1-98	restoracija	1502,3 m ²
E1-99	restoracija	1502,3 m ²
E1-100	restoracija	1502,3 m ²

