



situacija pritrčja 1.500 - celotno območje

shema obstoječega stanja

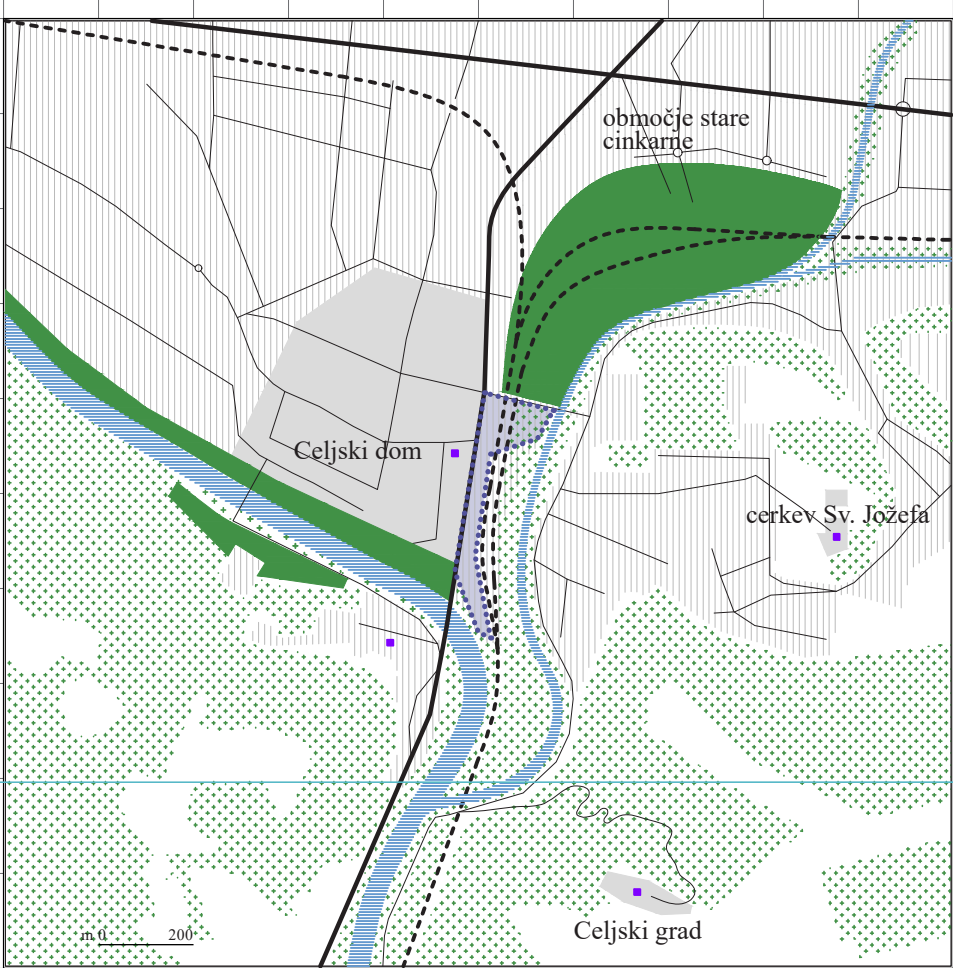
ZZ120

principi projekta

V spodnji tabeli so osnovni koncepti projekta predstavljene skozi faze, predlagane v natečajnem elaboratu.

Za zasnovo objekta in krajskih ureditev, ki bodo skozi čas ostale relevantne, je ključno razumevanje dolgotrajne strategije razvoja mesta.

Z urbanističnega vidika predstavlja največji potencial območje stare cinkarne. Projekt je zasnovan skozi široko vizijo razvoja mesta, ampak z enostavno arhitekturno zasnovo zagotavlja učinkovito in prilagodljivo delovanje objekta tudi v drugih scenarijih razvoja.



1. faza

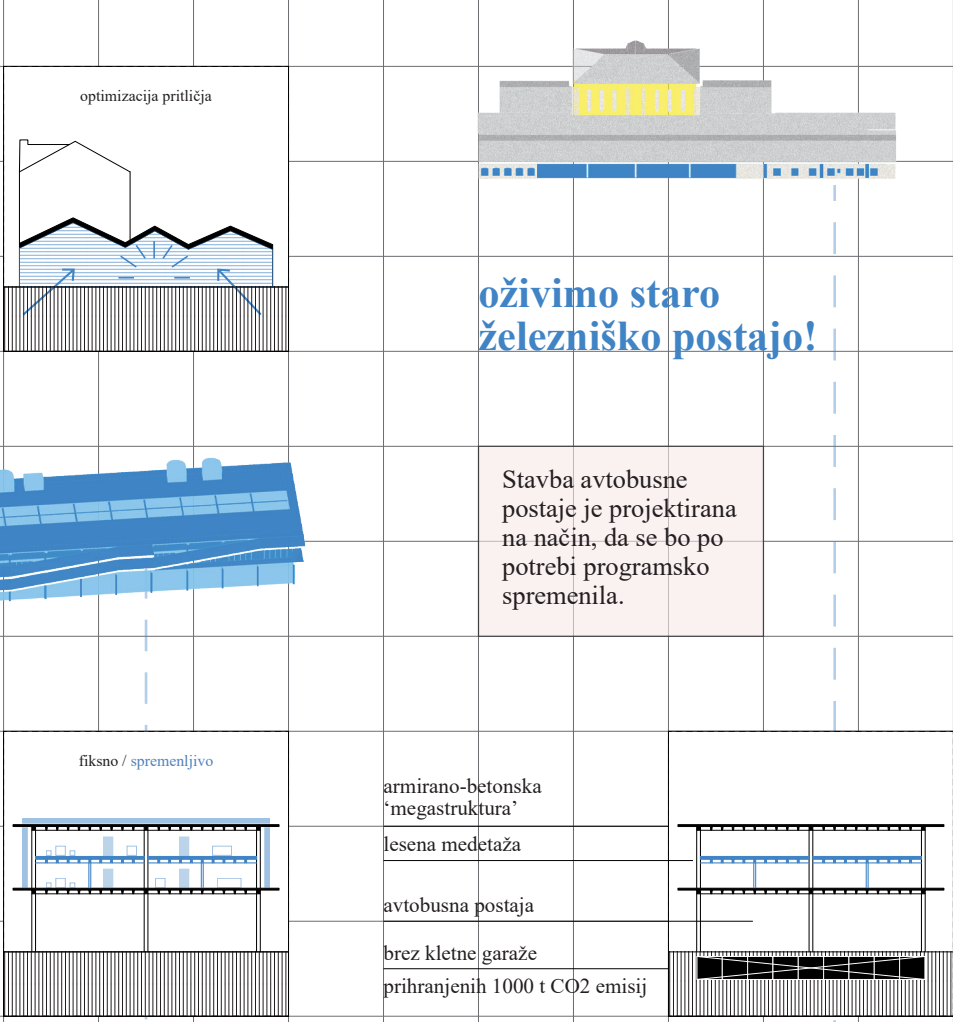
2030

prenova pritrčja železniške postaje

Glede na slabo izkoriščenost obstoječe postaje vanjo umestimo nekatere programe potniškega centra. V osrednjem prostoru ŽP se uredi konceptualna 'os', ki se nadaljuje skozi celotno območje PCC-ja.

gradnja nove avtobusne postaje

Umestitev garažne hiše v kletno etažo je gnajena saj bi to ustvarilo veliko odpadnega materiala in dodatnega hrupa, povečalo stroške objekta in njegovi ogledni vidiki (New Green Deal). Prav tako je lokacija še sama po sebi poplavljena, obenem pa parkirišče v kleti ne dopušča prilagodljivosti programa v budnost. (future-proofing).

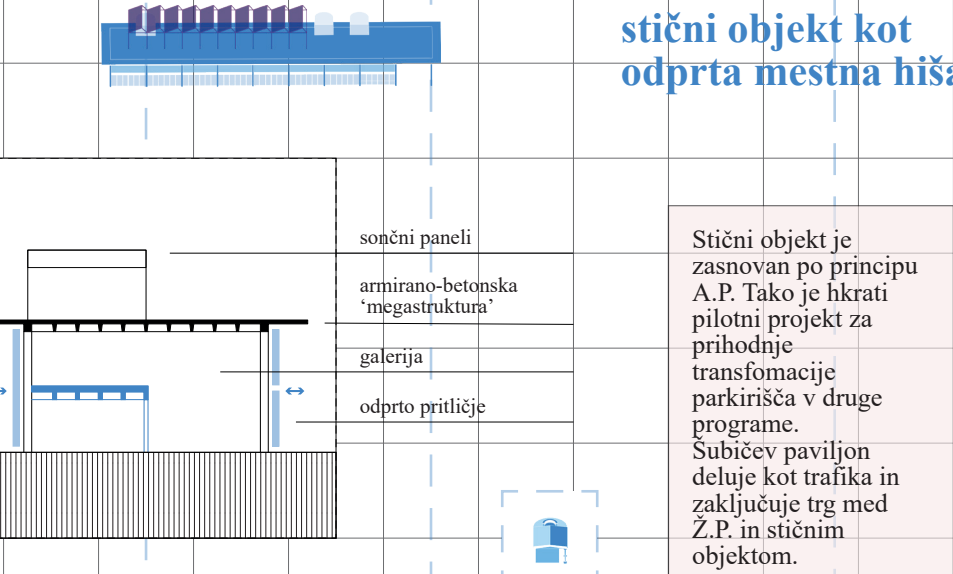


2. faza

2040

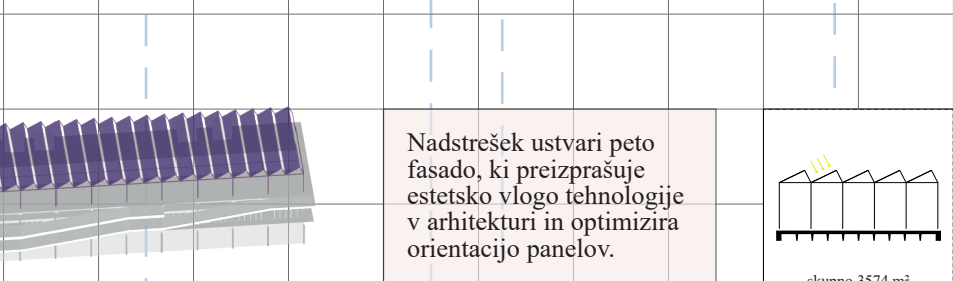
gradnja stičnega objekta in rekonstrukcija Subičevega paviljona

Stični objekti vsebuje, poleg predvidenih poslovnih in pomožnih programov, prostore za sodelo in druženje za obiskovalce, ki so najrednejši uporabniki potniškega centra (dijaki). Galerija pregledno povezuje A.P. z Ž.P. in se odpira na zeleno krajinsko ureditev.



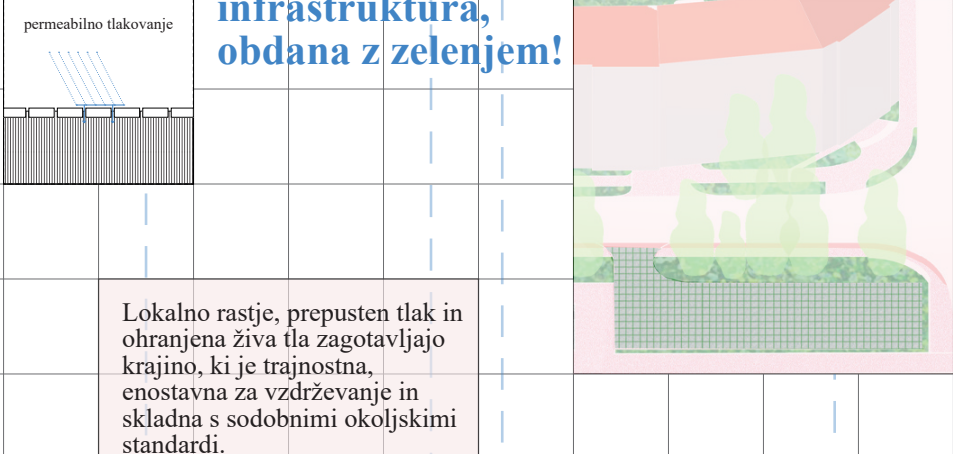
gradnja strehe na avtobusni postaji

Nadstrešek ustvari peto fasado, ki preizkusi estetsko vlogo tehnologije v arhitekturi in optimizira orientacijo panelov.



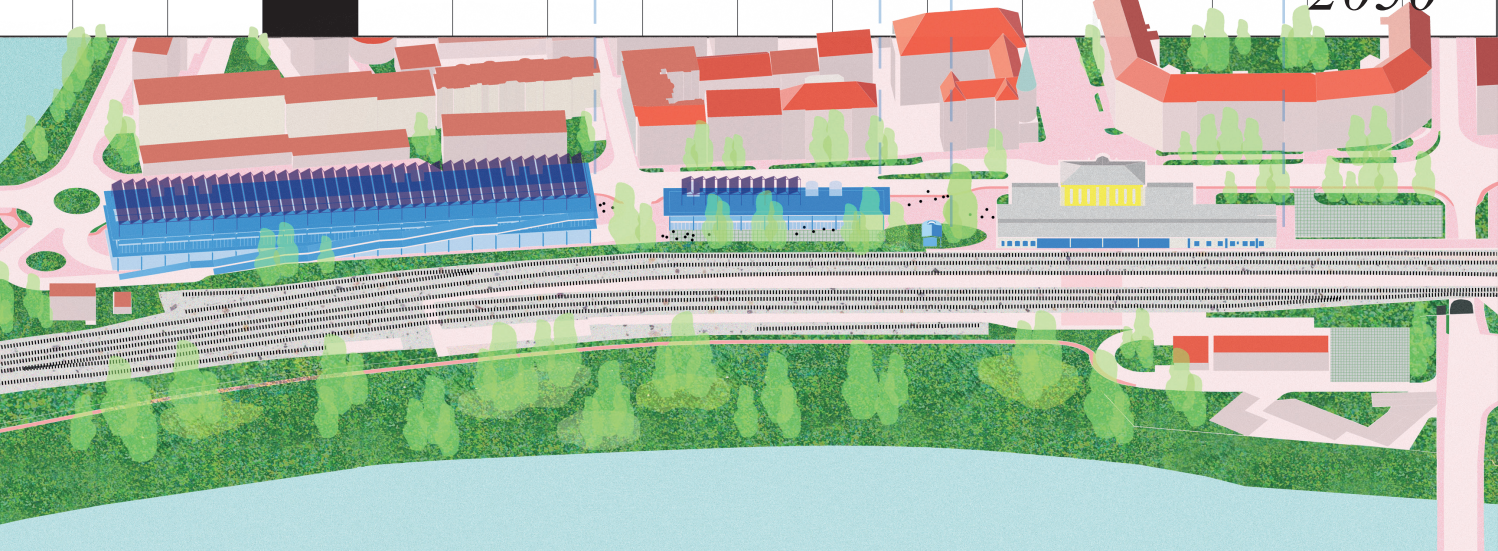
strategija ozelenitve

Krajska ureditev temelji na uporabi lokalnih drevesnih, grmovnih in travnih vrst. Takovane površine so zasnovane kot permeabilne, kjer je to izvedljivo. Predvidena so tudi območja ne-kolaje, namenjena ohranjanju živil ter in spodbujanju biotske raznovrstnosti.



2. faza

2050

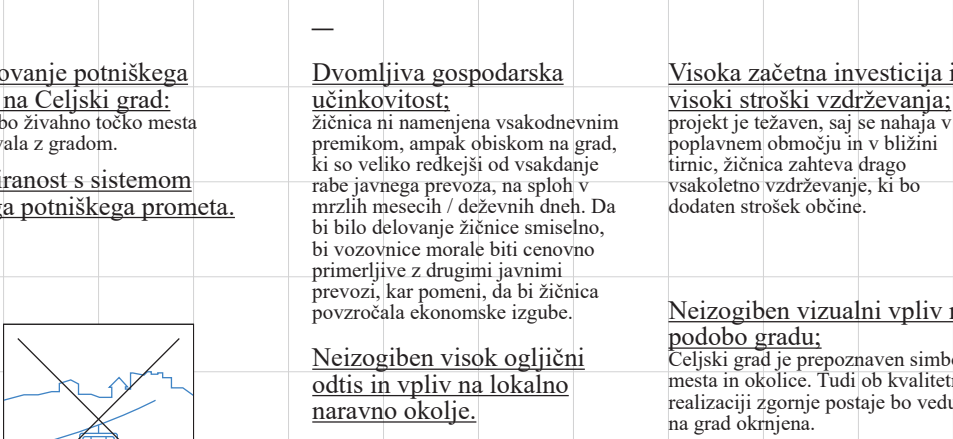


3. faza

2070

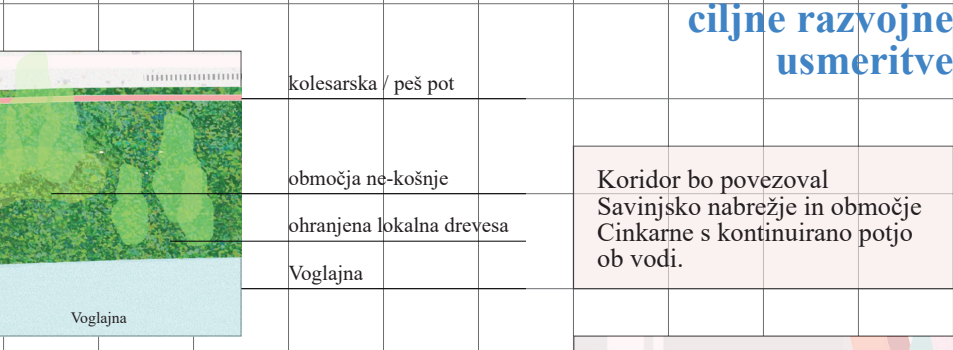
namesto žičnice

Po pregledu prostorskih pogojev, trajnostnih in ekonomskih vidikov, se natečajniki odločimo, da žičnice ne umestimo v zasnovo. Investicija v kontinuiran in sonaraven javni prostor ob reki je pomembnejša za vsakdanje življenje mesta ter spodbuja trajnostne metode turizma. Hrati je za naravno okolje, mesto in človeka zagotovo koristen, ne glede na demografsko-gospodarski razvoj mesta.



zelena poteza

Namesto umestitve žičnice se pri projektu kot izhodišče ureditve območja na vzhodni strani železnice upoštevajo zelene koridorje in mreže aktivne mobilnosti, ki so bili predlagani v značilni rešitvi natečaja European za območje Cinkarne.



obvoznica

Glede na načrt obvoznice in posredno sprejeto prometa na Ulici XIV. divizije se velik potencial za prihodnost prepoznava v spremembi ulice na prometno omrežje celotnega Potniškega centra bi tako postal sestavni del mestnega jedra, sama ulica pa prijeten javni prostor.

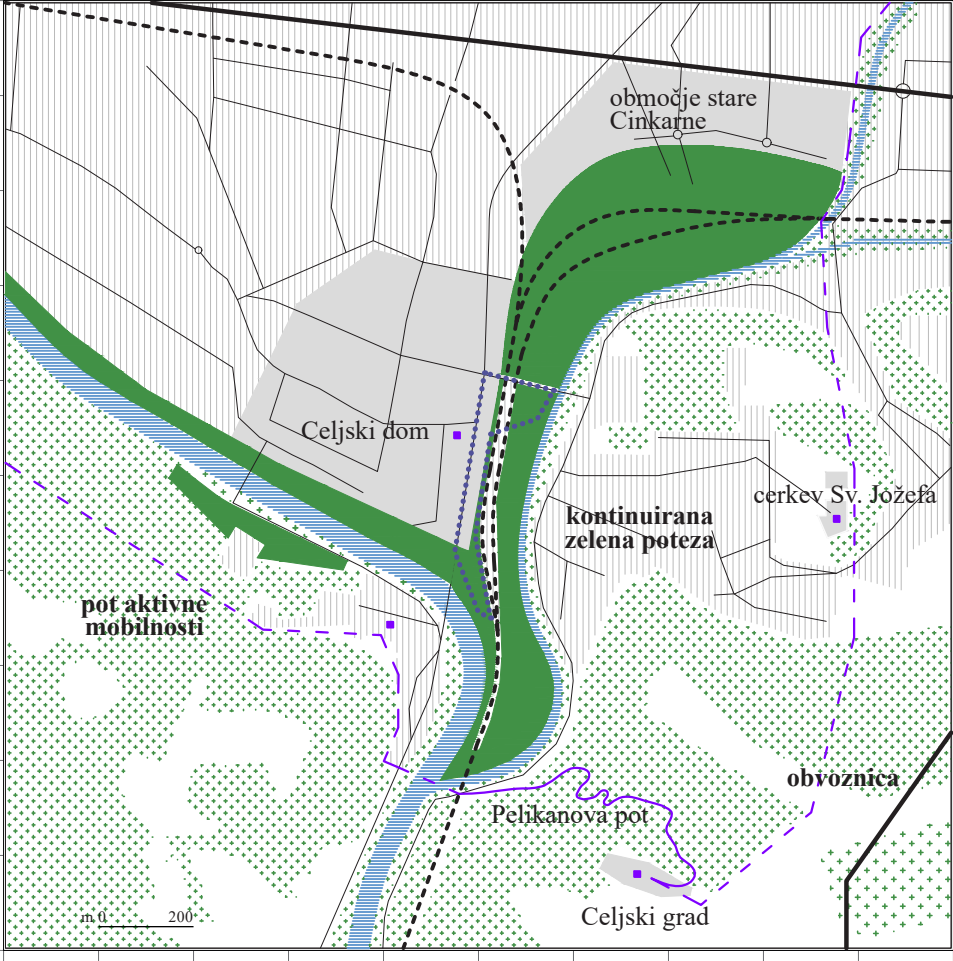


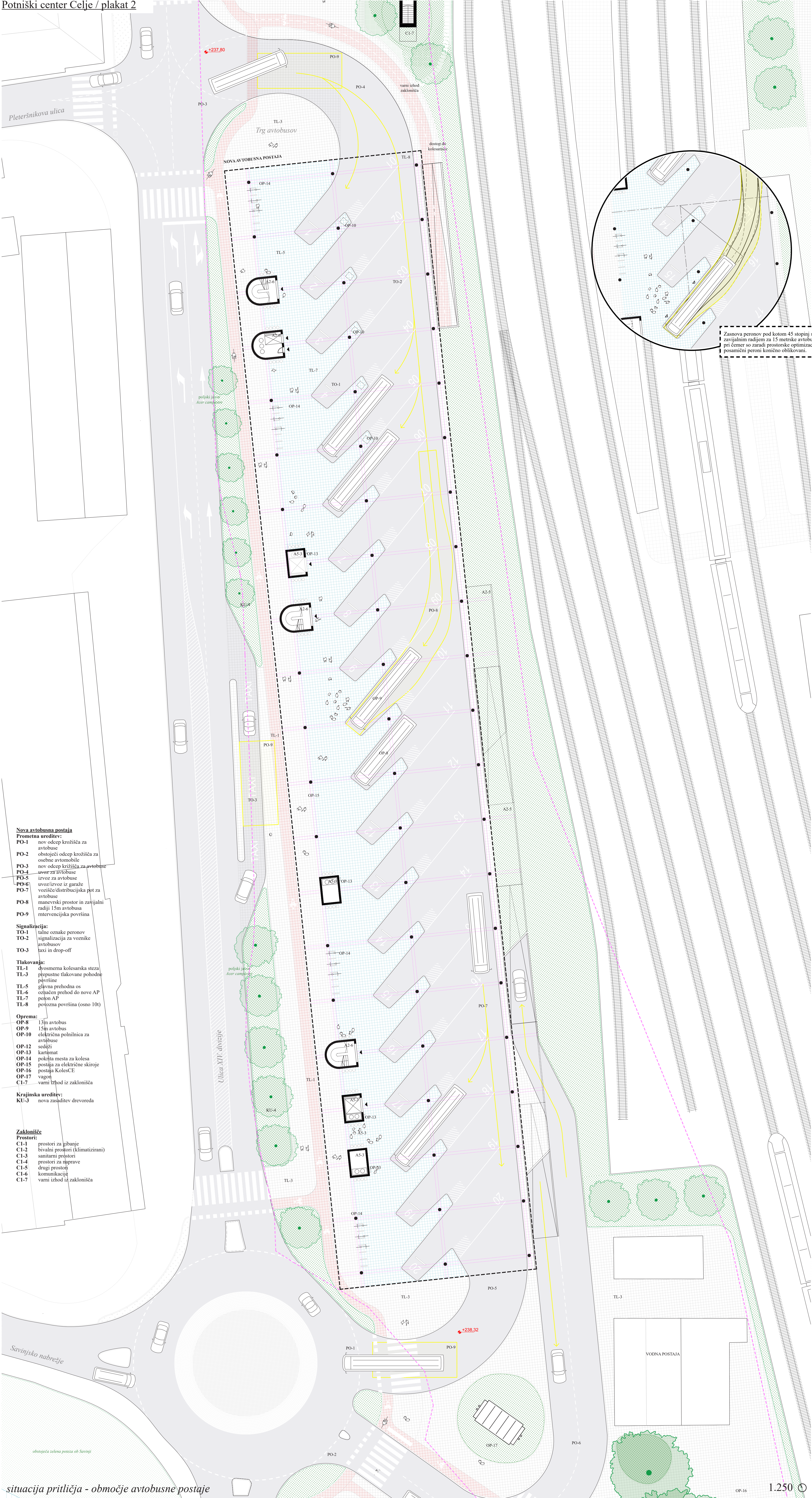
shema ciljnega razvojnega stanja

2100

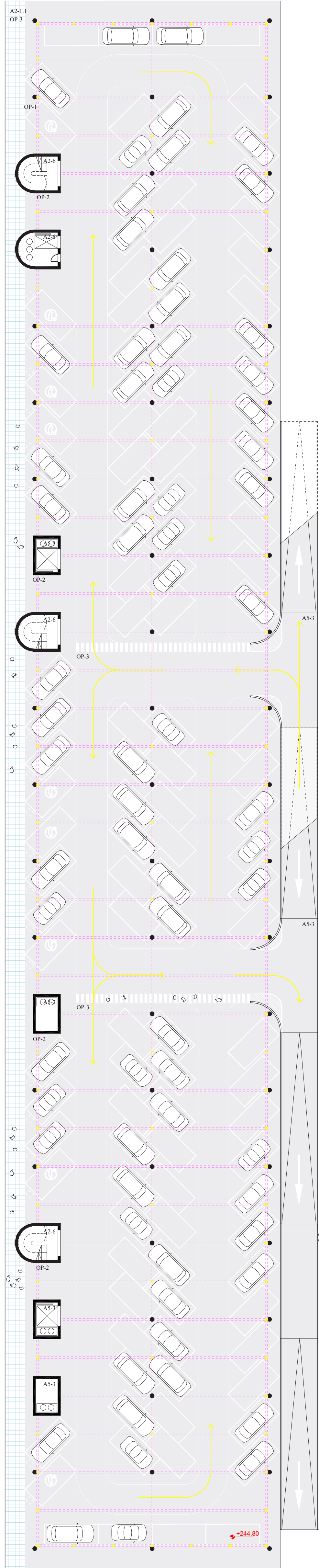
PCC kot mestotvorni kompleks

Potniški center Celje ima, poleg programa tranzicijskega centra, vlogo postati mestotvoren kompleks, ki povezuje prebivalce na vsakodnevem nivoju.

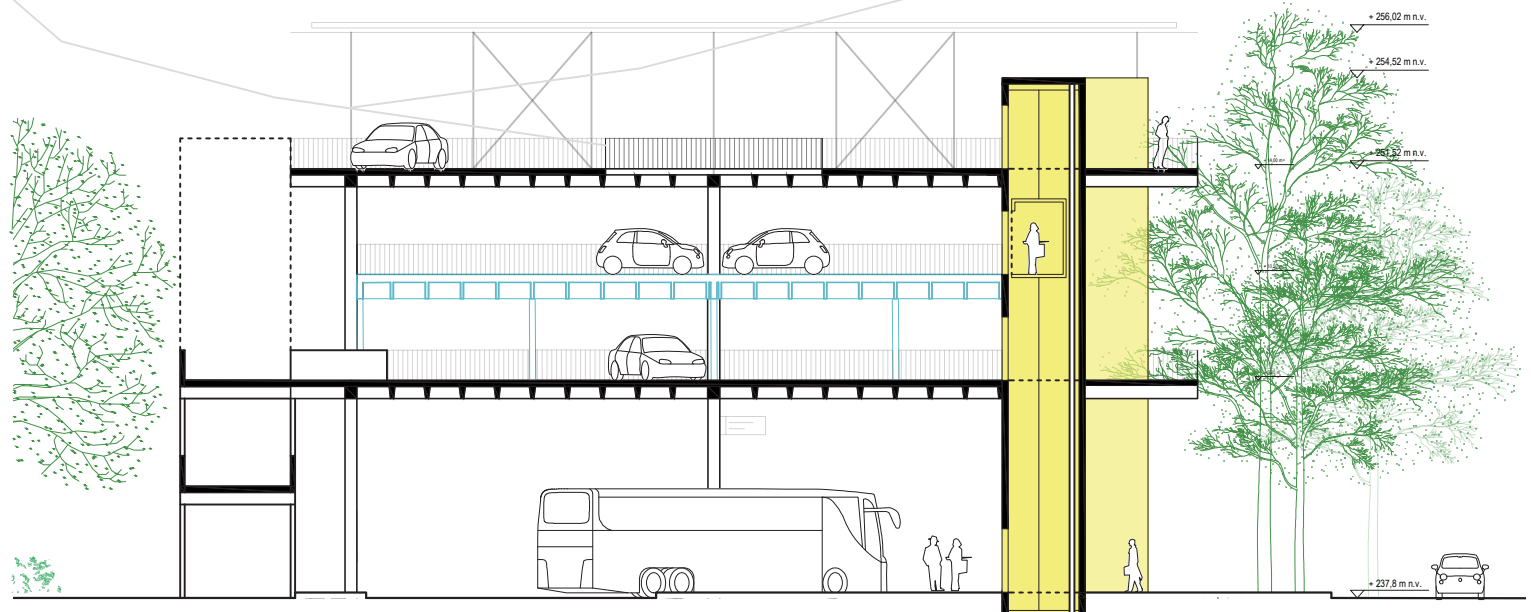




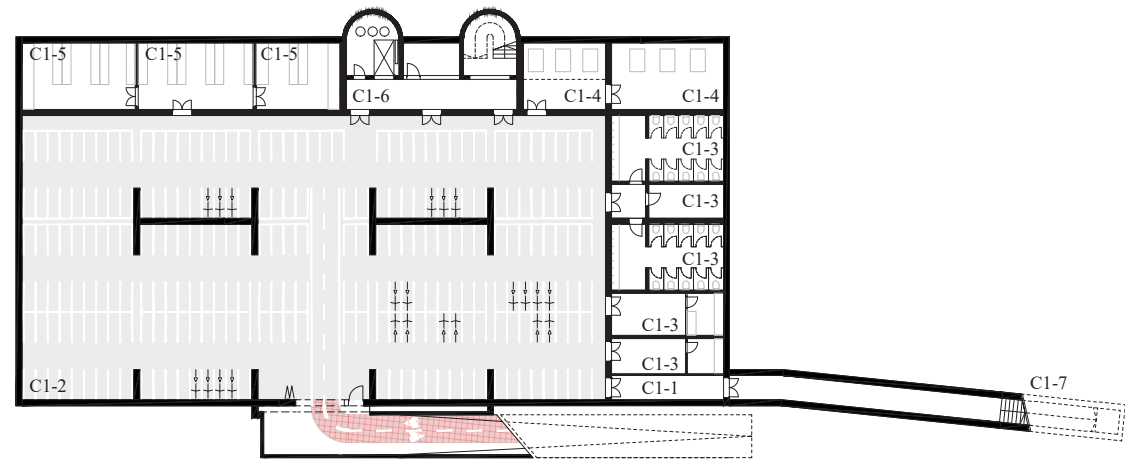
- Nova avtohusna postaja**
Promena ureditev:
PO-1 nov odcep krožišča za avtohus
PO-2 obstoječi odcep krožišča za osebac avtomobile
PO-3 nov odcep krožišča za avtohus
PO-4 avtohus
PO-5 izvoz za avtohus
PO-6 postaja za električne skiroje
PO-7 postaja KolesCE
PO-8 manevrski prostor in zavijalni radij 15m avtohusa
PO-9 intervencijska površina
- Signalizacija:**
TO-1 talne oznake peronov
TO-2 signalizacija za voznike avtohusov
TO-3 taxi in drop-off
- Tlakovanje:**
TL-1 dvosmerna kolesarska steza
TL-3 pešpoteze tlakovane pohodne površine
TL-5 glavna prehodna os
TL-6 ojačen prehod do nove AP
TL-7 pešon AP
TL-8 povezna površina (osno 10t)
- Oprema:**
OP-8 13m avtohus
OP-9 15m avtohus
OP-10 električna polnilnica za avtohus
OP-12 sedalji
OP-13 kartirnat
OP-14 pokrita mesta za kolesa
OP-15 postaja za električne skiroje
OP-16 postaja KolesCE
OP-17 vagon
CI-7 varni izhod iz zaklonišča
- Krajijska ureditev:**
KU-3 nova zasaditev drevesa
- Zaklonišče**
Prostori:
CI-1 prostori za pibanje
CI-2 livadni prostori (klimatizirani)
CI-3 sanitarni prostori
CI-4 prostori za naprave
CI-5 drugi prostori
CI-6 komunikacije
CI-7 varni izhod iz zaklonišča



tloris parkirišča IN 1.250

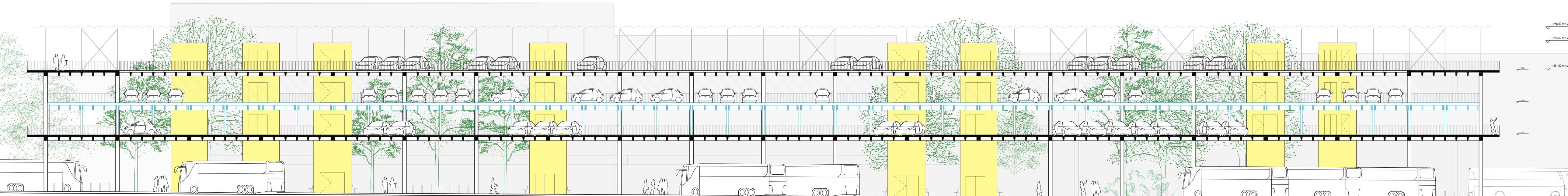


prečni prerez avtohusne postaje 1.250

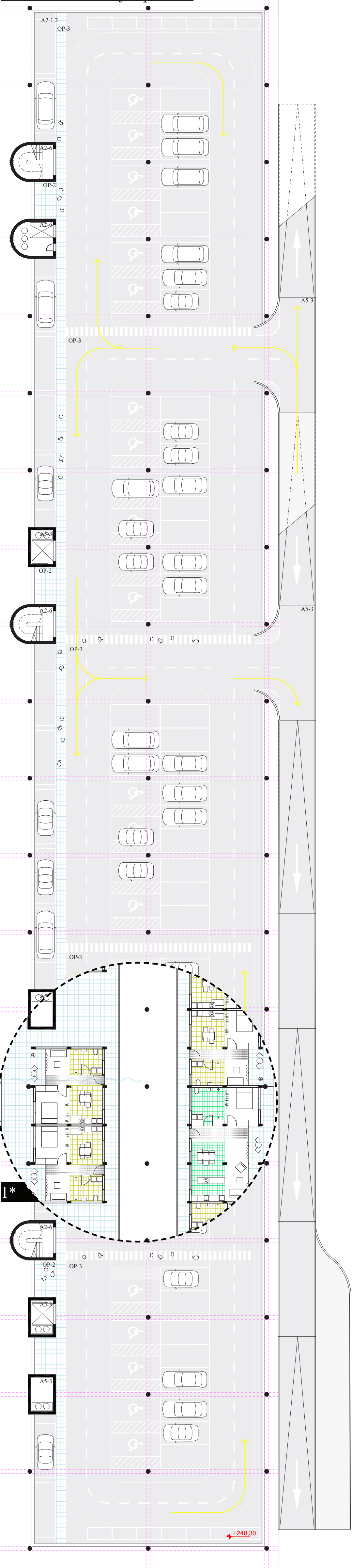


tloris kletne etaže (zaklonišče) 1.500

situacija prtiličja - območje avtohusne postaje



vzdolžni prerez skozi avtohusno postajo

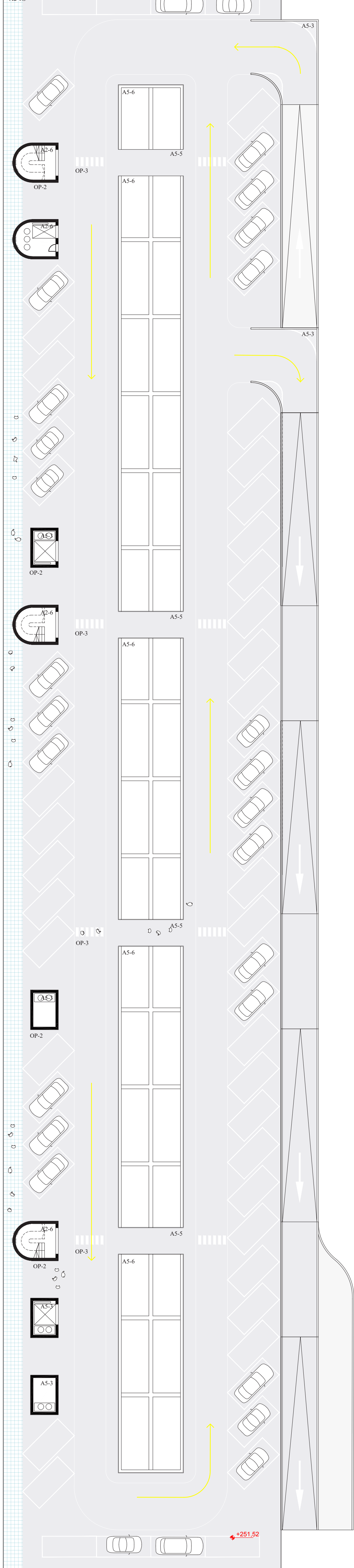


tloris parkirišča 2N 1.250

1* preizkus fleksibilnosti objekta: umestitev stanovanjskega programa.



Stični objekt je obenem prototip za drugačno naselitev dvoetažne konstrukcije, ki se pojavi že v zasnovi garažne hiše.



tloris parkirišča na strehi 1.250

Na lokaciji izreca določila o določitvi najvišje kote celotnega objekta mislo podana. Natečajni predlog sledi smertim ZVKS in upošteva zgornjo koto najvišje etažne plošče (strehe). Le to presegajo servisa jedra. TI tehnični izrazi niso bivalni prostori, temveč so nujni funkcionalni deli objekta. Njihovo proučevanje vlinisce kote zato ne pomeni kritike i gabaritov, saj sledi praksi OPN Mestne občine Celje. 273. člen Zakona o urejanju prostora i (ZUraP-2). Uradni list RS, št. 61/17), zato so i vsi gabariti stavbe skladni s pogoji natečajne naloge.

► Celostna prenova ZP
Prostori v pritličju:
B+1 solna soba
B+2 tehnična soba
B+3 skladišče TDV
B+4 shranba
B+5 skladišče
B+6 pisarne TDV IN ZIP
B+7 pisarne SZ
B+8 sanitarje uslužbenici
B+9
B+9.1 sanitarje za uslužbenice ženske
B+9.2 sanitarje za uslužbenice moški
B+9.3 univerzalno dostopne sanitarje
B+10 čajna kuhinja
B+11 skupni družbeni prostor
B+12 potniške blagajne
B+13 poslovni prostori
B+14 vhodna avla
B+15 paketomati
B+16 stranski prehodni avli
B+17 javne sanitarje
B+18 osrednja čakalnica
B+19 prostor za shranjevanje prtljage
B+20 gostinski program
B+21 prostor za servis koles
B+22 vertikalne komunikacije
B+23
A5-1 zbirno mesto za smeti

Tlakovanja:
TL-1 dvosmerna kolesarska steza
TL-3 prepustne tlakovane pohodne površine
TL-4 obstoječe parkirne
TL-5 glavna prehodna os

Oprema:
OP-12 sedeži
OP-13 kartofnat

Krajska ureditev:
KU-1 nova zasaditev dreves
KU-2 obstoječa zasaditev dreves

► Garažna hiša
Prostori:
A2-1 garažna hiša nadzemno
A2-1.1 prva betonska etaža
- pod katom: 118PM
- bočno: 8 PM
- za električna vozila: 22PM
skupaj: 148PM
A2-1.2 druga betonska etaža (pohodna streha)
- pravokotno: 54PM
- bočno: 16 PM
- univerzalno dostopna: 27PM
- enosledna vozila: 14PM
skupaj: 111PM
A2-1.3 druga betonska etaža (pohodna streha)
- pod katom: 54PM
- bočno: 8 PM
skupaj: 62PM
A2-6 komunikacijska jedra
A5-3 jaški
A5-5 klancina za uvoz/izvoz
A5-5 mostički
A5-6 atrij

Oprema:
OP-1 električna polnilnica
OP-2 parkomat
OP-3 varen prehod

► "Trg vlakov"
Tlakovanja:
TL-1 dvosmerna kolesarska steza
TL-3 prepustne tlakovane pohodne površine
Krajska ureditev:
KU-3 zeleni otok, območje nekočnje
KU-5 kostanj
KU-6 zaščiteni platna

Oprema:
A4-2 trafika (prenovljen Šušterjev paviljon)
OP-4 prostor za spomenik
OP-5 parkirna mesta za kolesa
OP-6 mizice na prostem

► Stični objekt
Prostori v pritličju:
A1-3 promena pisarna
A1-4 prostor za voinike
A1-5 sanitarje zaposleni
A1-6 varovani prostor za denar
A1-10 serviska soba
A1-11 prostor za čiščenje
A1-12 komunikacije
A1-14 dodatni prostor
A2-1 čakalnica
A2-2 blagajna/informacijski center
A2-3 javne sanitarje
A2-3.1 javne sanitarje ženske
A2-3.2 javne sanitarje moški
A2.3.3 univerzalno dostopne
javne sanitarje in prevajalnica
gardenba zaposleni s sanitarnimi
vhodna avla
A4-1 gostinski program
A5-3 kioski K07
A5-3 jaški

Prostori v nadstropju:
A1-1 promena pisarna
A1-2 strokovni sodelavec za promet
A1-5 sanitarje zaposleni
A1-7 čajna kuhinja
A1-8 strokovni sodelavec
A1-9 vodja posaje
A1-12 komunikacije
A1-13 prostor za sodelo
A1-14 sanitarje uporabniki
A4-4 sodelo za obiskovalce
A5-3 jaški

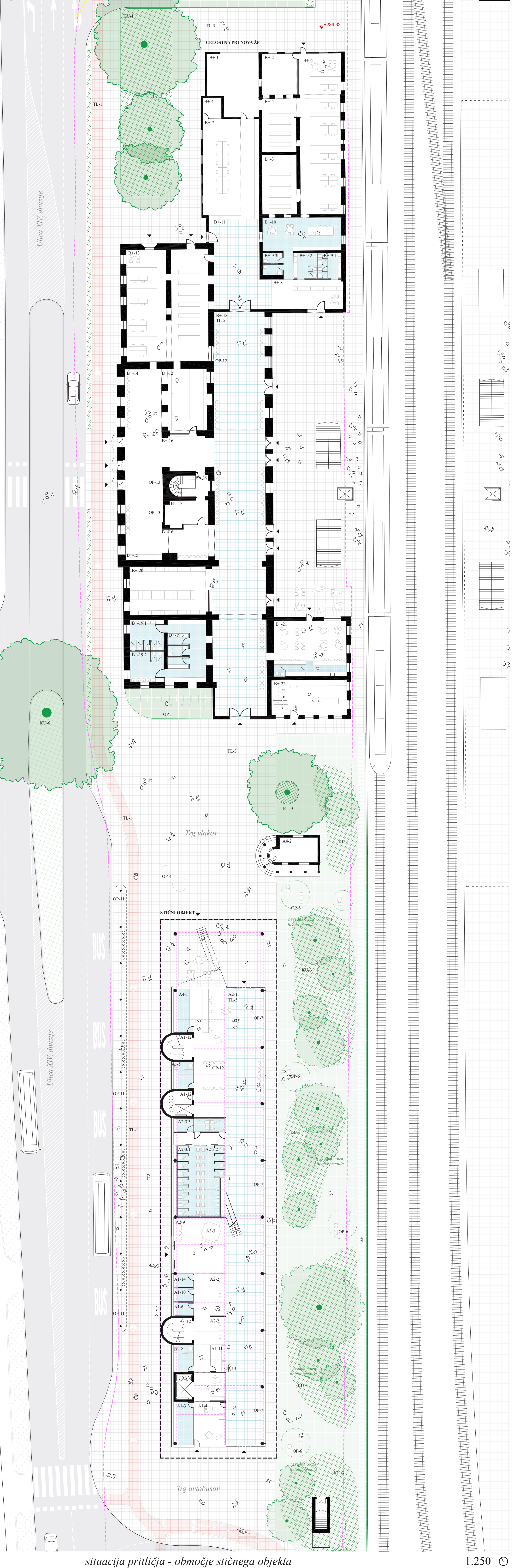
Tlakovanja:
TL-1 dvosmerna kolesarska steza
TL-3 prepustne tlakovane pohodne površine
TL-5 glavna prehodna os
TL-6 označen prehod do nove AP

Oprema:
OP-7 vertikalna steklena "garažna" vrata
OP-6 mizice na prostem
OP-11 nadstrelski avtobusnega postajališča
OP-12 sedeži
OP-13 kartofnat

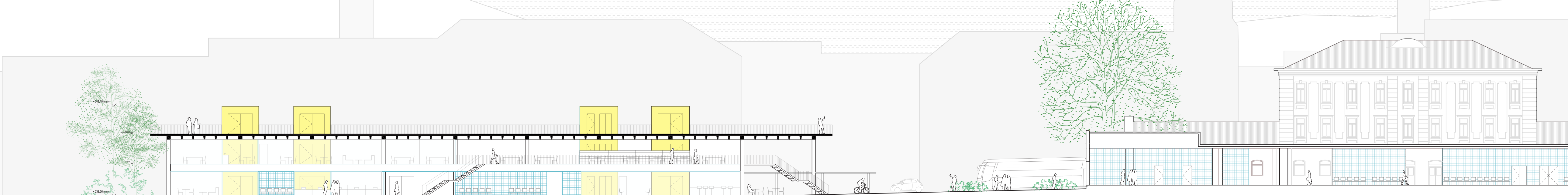
Krajska ureditev:
KU-3 zeleni otok, območje nekočnje



Kiosk K07 se trenutno nahaja na natečajnem področju P2. Predlagamo njegovo prenovo in uporabo v kompleksu K.C.



situacija prtiličja - območje stičnega objekta



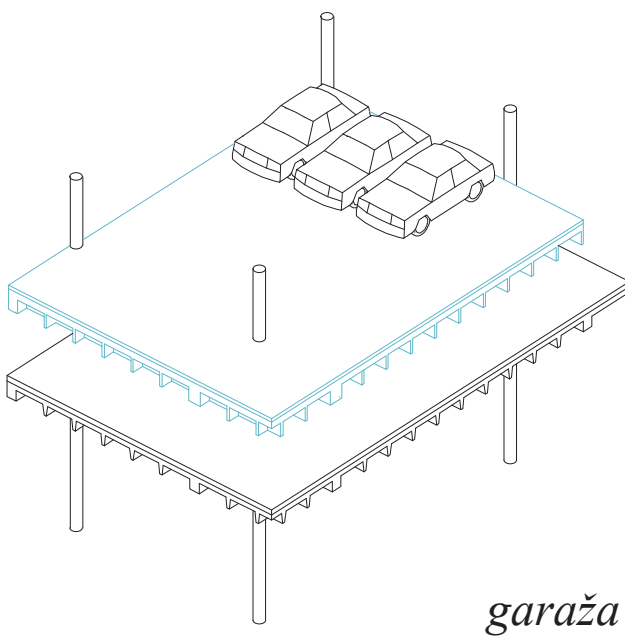
vzdolžni prerez skozi stični objekt in železniško postajo

Dvovišinska zasnova garažne hiše omogoča prilagodljivost.

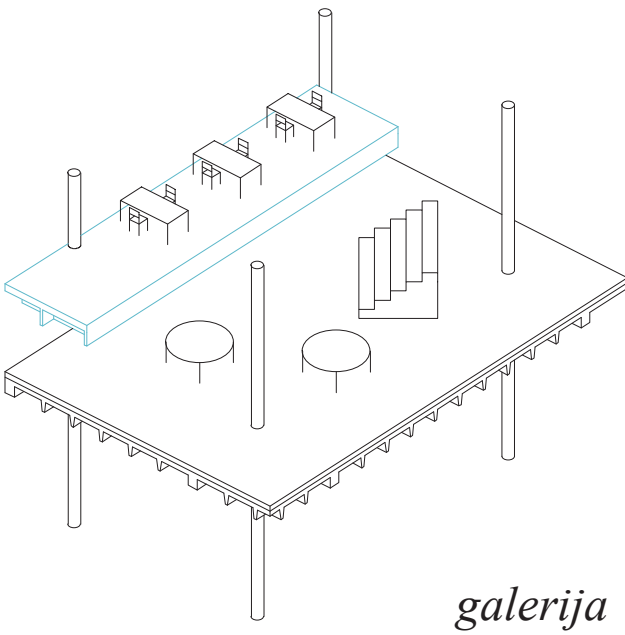
Izvedena je bila preveritev za bivalni program, ki je navadno najzahtevnejši.

Ni se nam zdelo dovolj, da je to izvedljivo - pomembno je, da so ta stanovanja tudi kvalitetna. Svetlost nam omogoča dvovišinski raster betonske konstrukcije, za namen bodočega prečnega prezračevanja stanovanj pa smo v strešni plošči pustili odprt atrij. S tem smo sicer žrtvovali nekaj parkirnih mest, vendar je to tudi spodbuda za drugačno, neavtomobilsko prihodnost, kar se sklada z natečajno nalogo.

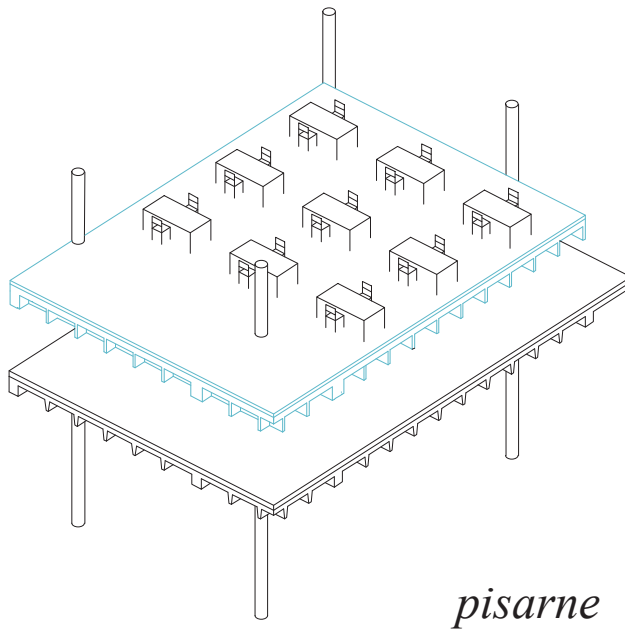
Lesena medetaža dopušča enostavno umestitev dvoetažnih prostorov in s tem spremembo programa med kompaktnimi (bivalnimi, poslovnimi) in večjimi (dvorane, avle) tipologijami. Stični objekt tukaj deluje kot pilotni projekt za bodočo transformacijo, saj vsebuje dvoetažni prostor in galerijo ter seveda pripadajoče fasade.



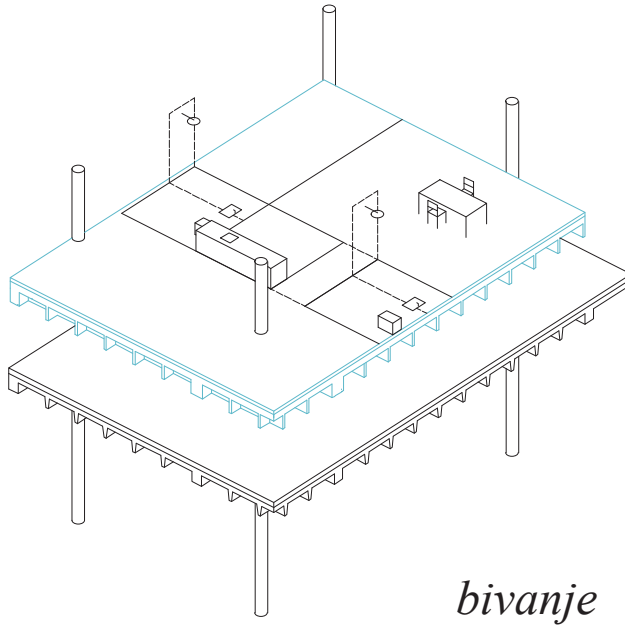
garaža



galerija

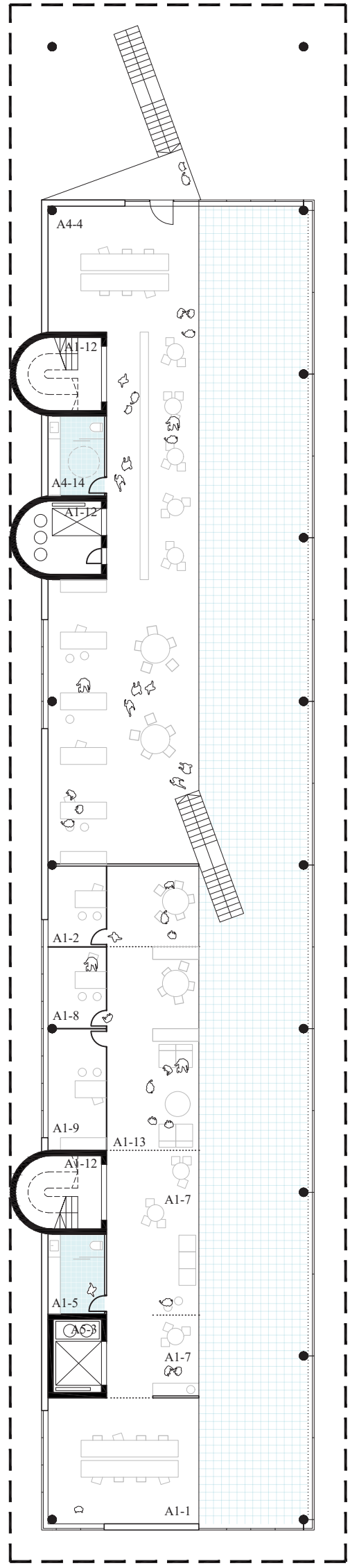


pisarne



bivanje

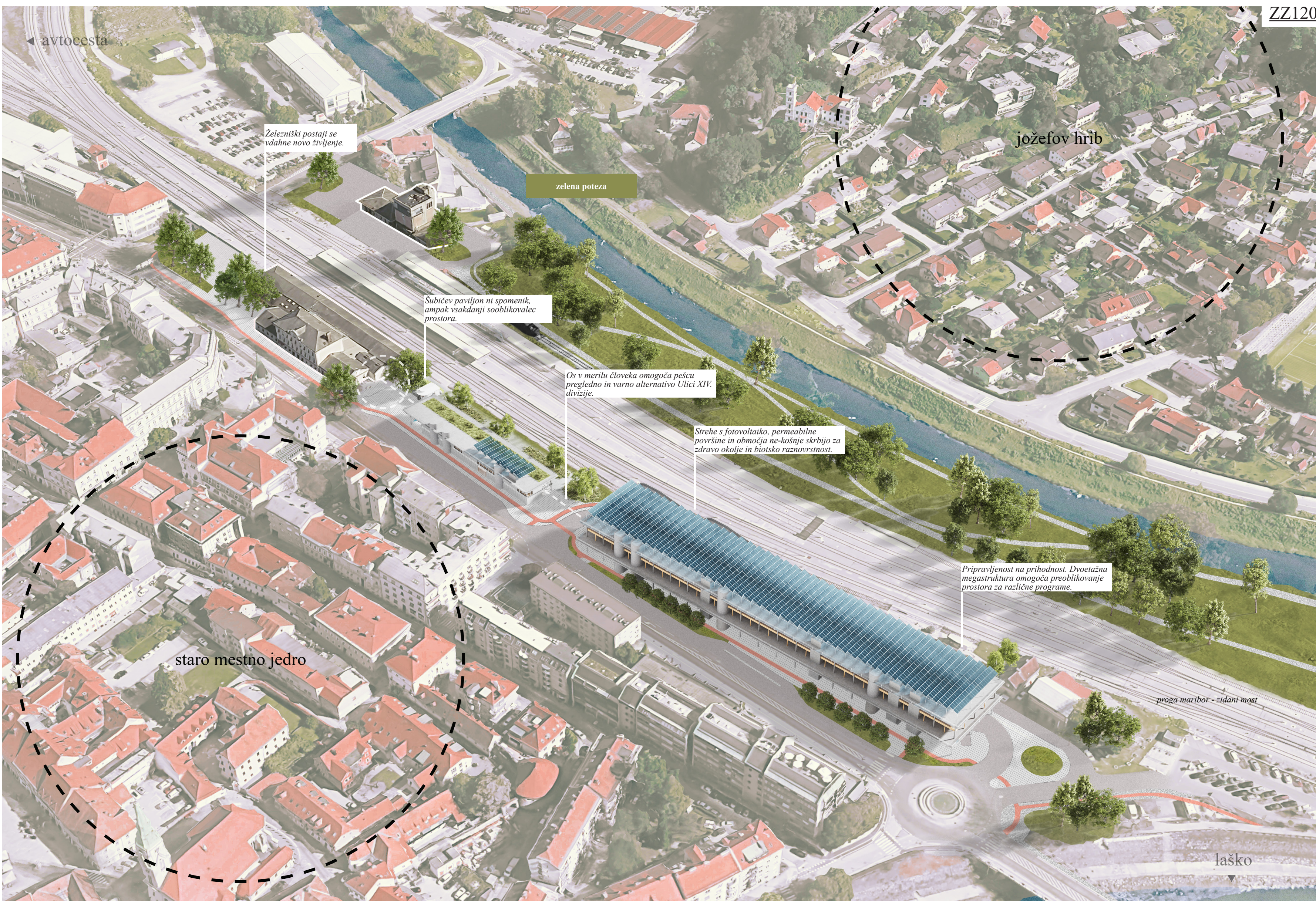
Čeprav sam program določa izrazito infrastrukturen značaj, je odnos z merilom človeka premoščen skozi stavbne elemente, kot so jedra, nadstreški in vertikalna delitev fasade.



tloris nadstropja stičnega objekta 1.250



prečni prerez skozi stični objekt 1.250



Glavna prostorsko-funkcionalna os teče od železnice do avtobusne postaje vzporedno s prometno Ulico XIV. divizije. Omogoča varno in jasno prehajanje med raznimi prevoznimi sredstvi. Kljub pregledni tranzitni zasnovi se v osi pojavijo razne sekvence ambientov - od trga, galerije in parka, do manjših, prijetnih niš. To v kombinaciji z javnim programom omogoča, da center deluje mestotvorno.



S smiselno uporabo materialov in stavbnih elementov se objekti približajo merilu človeka. Tako se, na primer, garažna vrata - tipski element infrastrukturnih stavb - uporabijo na fasadi stičnega objekta. S skromnim značajem se odpirajo in vabijo vsakogar v potniški center.

