

Naslov:

**Soglasja in mnenja pri graditvi objektov
Novela ZON-F**

Podnaslov :

**Soglasja in mnenja pri gradnjah brez in z gradbenimi dovoljenjem, legalizacijah
Novosti Zakona o ohranjanju narave in postopki pri gradnjah**

Datum: 6.3.2026; 9:00-12:15, spletno predavanje

Časovnica:

9:00-10:30 Nada Kogovšek

10:30-10:45 odmor

10:45-12:15 Aleksandra Velkovrh

Program Nada Kogovšek:

Novela ZON-F

V letu 2025 je pričela veljati novela Zakona o ohranjanju narave, ZON-F. Državni zbor je novelo potrdil 21.11.2025 pričela pa je veljati je pričela veljati v decembru 2025 .

S seboj prinaša nekatere ključne spremembe, ki jih v nadaljevanju naštevamo po področjih:

1. Invazivne tujerodne vrste
2. Ogledovanje in obiskovanje naravnih vrednot
3. Interventno ukrepanje ob neposredni ogroženosti zaradi velikih zveri
4. Vožnja v naravnem okolju
5. Predkupna pravica države
6. Druge spremembe oz. odprava administrativnih ovir

Država je v okviru novele sprejela ukrepe s ciljem odprave administrativnih ovir. Eden teh ukrepov je predkupna pravica na zavarovanih območjih. Uvedena je tudi zaznamba zavarovanega območja z vpisom v zemljiško knjigo po uradni dolžnosti. Spremembe se uvajajo tudi na področju naravovarstvenega soglasja in mnenja za gradnjo objektov, kjer se postopki usklajujejo z novo gradbeno zakonodajo. Upošteva se integracija postopkov in rokov za izdajo mnenj po gradbeni zakonodaji (pri presoji sprejemljivosti 30 dni). Uzakonjene so izjeme pri pridobivanju mnenj in soglasij za manjše rekonstrukcije, vzdrževanje objekta in v enotah urejanja prostora, v katerih je bila podana izrecna odobritev nosilca urejanja prostora že na ravni plana.

Opis predavateljice:

Sem Nada Kogovšek univerzitetna diplomirana biologinja in sem 12 let opravljala naloge nadzora s področja Zakona o ohranjanju narave in Zakona o vodah kot inšpektorica za okolje in naravo.

Odvodila sem okoli 1000 postopkov in se v svojem delu koncentrirala na posege v naravno okolje in rabo vode.

Verjamem, da vse zgodbe potrebujejo trdne temelje in jasno sliko, za to sta potrebna red in jasnost.

V prostem času sem navdušena rekreativna športnica, mati štirih otrok, žena in lastnica kužka s katerim se najraje odpravim čim dlje in čim više, kjer je dober razgled.

Program Aleksandra Velkovrh:

1. Pomen soglasij in mnenj v upravnih postopkih
2. Soglasja in mnenja v postopkih gradnje brez gradbenega dovoljenja, vzdrževanja, manjše rekonstrukcije
3. Soglasja in mnenja v postopkih pridobitve gradbenega dovoljenja in legalizacije
4. Presoja sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja, Uradni list RS, št. 130/04 in spremembe – z graditve

Opis predavateljice:

Aleksandra Velkovrh, dipl. gr. ing. spec. javn. uprav.

Gradbena inženirka Aleksandra Velkovrh se je specializirala v javni upravi na temo gradbene inšpekcije, vodila je gradbišča, bila je svetovalka župana za področje okolje in prostora, vodila investicije na Ministrstvu za pravosodje, zaporih in Ministrstvu za notranje zadeve, vodila Medobčinski inšpektorat petih občin, Inšpektorat RS za okolje in

prostor in Inšpektorat RS za promet, energetiko in prostor, bila je dolgoletna gradbena inšpektorica, je predavateljica, avtorica več knjig in priročnikov s področja gradbene zakonodaje.

Prijava na mail: aleksandra@velkovrh.com

Cena: 300,00 EUR + ddv

Organizator: Svetovanje Aleksandra Velkovrh s.p.