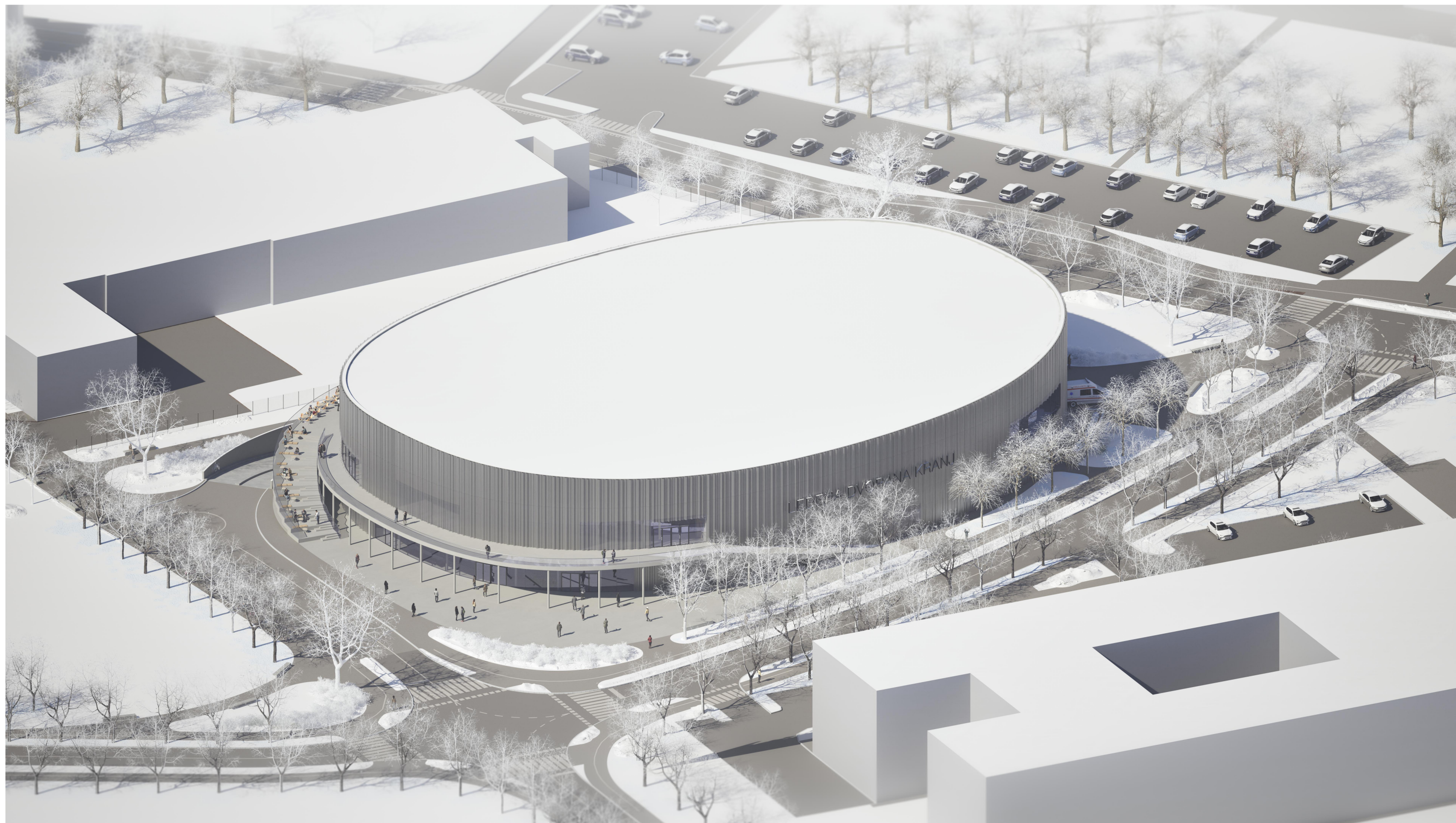




JAVNI, PROJEKTNI, ENOSTOPENJSKI NATEČAJ ZA IZBIRO
STROKOVNO NAJPRIMERNEJŠE REŠITVE ZA: **LEDENA DVORANA KRANJ**

januar 2026



AKSONOMETRIJA

URBANISTIČNA ZASNOVA

OBROBJE MESTA

Lokacija nove Ledene dvorane v severo-zahodnem delu Kranja, na obrobju mesta, v bližini severne vpadnice v mesto (Bleiweisova cesta), v izteku Kidričeve ceste. S planiranim podaljškom Kidričeve ceste, bo objekt dostopen predvsem iz Bleiweisove ceste.

AMORFNO TKIVO MESTA

Struktura cest je amorfna, ceste potekajo v različne smeri. Meša se več ortogonalnih sistemov, vsak se razrašča ob svoji mestni vpadnici, ki se "združujejo" v jedru mesta. Ožje območje omejujejo Kidričeva, Koroška in Bleiweisova cesta. Bleiweisova poteka v smeri sever-jug, Kidričeva zavija, en del je raven, vzporeden reki Savi, drugi del tangencialno zavija, pravokotno na Bleiweisovo.

MESTO V PARKU

Ob Bleiweisovi prevladuje točkovna pozidava, ki se od avtoceste proti centru zvišuje. Cesta ima avenijski izgled, med cesto in stavbami je drevored in parterji javnih prostorov. Javne zgradbe, ki so zlepki ortogonalnih volumnov, so od ceste odmaknjene, skrite za drevjem.

Kidričeva ima videz lokalne ceste. Podoba prostora je amorfna; pozidava je mešana, točkovna ali linearna. Linearni stanovanjski bloki niso vzporedni s cesto, na nekaterih točkah bloki segajo celo do roba pločnika. Javne zgradbe so umeščene v različnih zamikih in različnih smereh glede na cesto. Odprti prostori so zato stihijski, neenotni, večinoma so rezultat preostanka gradnje.

Za oblikovanje parcele Ledene dvorane je pomemben **avenijski videz Bleiweisove**, ki se bo zaradi zasnove drevoreda na novi povezavi med Bleiweisovo in Kidričevo, nadaljeval tudi na tem območju, in **videz vrtnega mesta**, ki ga na tem delu Kidričeve ustvarja park ob fakulteti in športni dvorani.

Na oblikovanje parcele Ledene dvorane pa vpliva tudi povezava treh šol (gimnazije Franceta Prešerna, osnovne šole Franceta Prešerna in osnovne šole Helene Puhar) s centrom mesta. Povezava med šolami v dolžini cca 300m je lahko oblikovana prioriteto kot peš-cona, z dovoljenimi dovozi do objektov, ali pa kot lokalna cesta s pločniki, ki se bo nadaljevala tudi proti severu (bodoča pozidava mesta). V predlagani natečajni rešitvi je prednost dana pešcem.

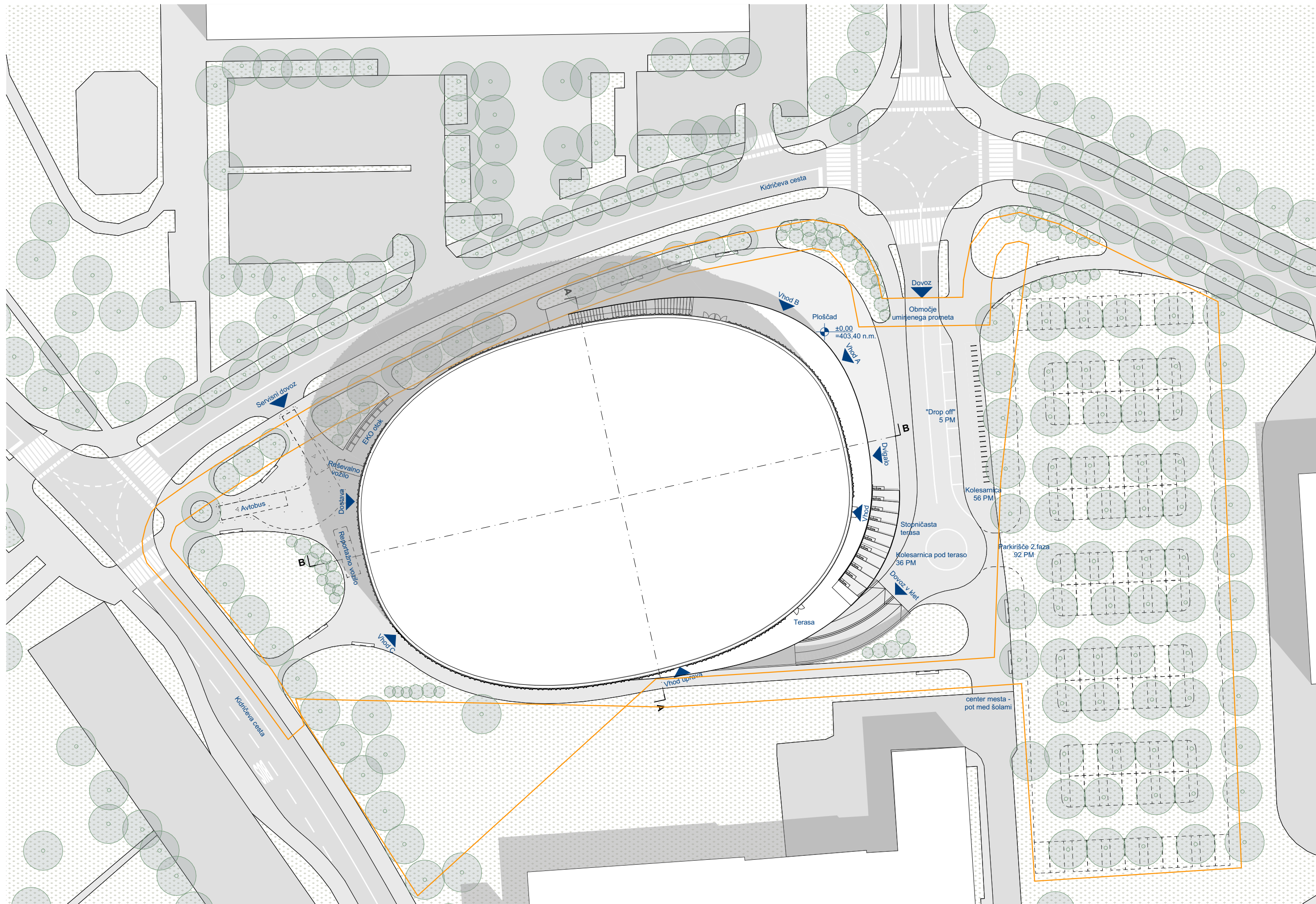
UMESTITEV OBJEKTA NA PARCELO

Natečajno območje je z uvozno cesto razdeljeno na dve območji: na zazidljivo območje Ledene dvorane in na nezazidljivo "zeleno" območje, ki bo v 2.fazi namenjeno parkirišču.

Objekt Ledene dvorane je na zazidljivi del parcele umeščen centralno z maksimalnim odmikom od ceste. Videz vrtnega mesta se ohranja z drevoredom na severnem in zahodnem robu parcele in zelenimi oazami med cesto in objektom. Uvozna cesta postavlja meje novi ploščadi pred dvorano.

Uvoza na parcelo sta dva: glavni uvoz in servisni uvoz.





PROMETNA UREDITEV

Glavni uvoz določajo načrti novega križišča Kr-7 (ZN), ki ga natečajna rešitev upošteva. Krak križišča je podaljšan v cesto z umirjenim prometom, ki se na mini-rondoju razveji v 3 poti:
(1) uvoz/izvoz v pokrito parkirišče v kleti Ledene dvorane,
(2) priključek na "šolsko cesto" (namenjen pešcem in kolesarjem) in
(3) na uvoz na bodoče zunanje parkirišče.

Uvozna cesta je dvopasovna, razširjena z drop-offom, in pločniki na obeh straneh. Pločniki na vzhodni strani so razširjeni, da je omogočeno parkiranje koles. Dilema je seveda bila, ali je uvoz v garažno hišo ortogonalen ali radialen. Zaradi oblikovanja pešpoti na južni meji parcele, je bila izbrana radialna rešitev, ki omogoča oblikovanje večje zelenice med pešpotjo in uvozom v garažno hišo, uvoz v garažno hišo pa je s tem potisnjen pod stopničasto teraso, tako da je maksimalno zakrit.

Uvoz na gospodarsko dvorišče je minimalen, skrit med drevesi.

Eko otok s smetnjaki je lociran ob gospodarskem dvorišču, s strani ceste je skrit za betonskim zidom. ZN pa omogoča namestitve smetnjakov v kletni etaži, kar je tudi izvedljivo.

PARKIRANJE

Parkiranje za osebne avtomobile je omogočeno na več parkiriščih:
(1) na drop-offu je predvidenih 5PM,
(2) v kleti Ledene dvorane 108 PM - skupaj 113 pm (13 več od zahtev) in
(3) na "bodočem" zunanjem parkirišču 92 PM.

Zunanje parkirišče v 2.fazi je nujno v primeru, da se bodo v dvorani poleti organizirale različne prireditve (več kot 650 ljudi), potrebno pa je tudi zaradi pomanjkanja parkirišč ob šolah. Ker je v garažni hiši zagotovljenih dovolj parkirnih mest, parkirna mesta na nivoju terena v 1.fazi niso potrebna.

Parkiranje za motorje je omogočeno v kleti Ledene dvorane - 14PM. Parkirišča za kolesarje so ob objektu, pod nadstreškom 36 PM, na pločniku ob drop-offu 56 PM. Parkirišča pod nadstreškom so lahko namenjena tudi električnim kolesom (polnilnice). Skupno število parkirnih mest za motoriste in kolesarje je 106 PM, kar je 33 več od zahtevanih.

Parkiranje za avtobuse (oz. reportažno vozilo) je urejeno na gospodarskem dvorišču - 2 PM.

TLAKOVANE POVRŠINE

Tlakovane površine ob objektu niso samo povezovalne poti, razpirajo se v večja tlakovana območja s klopami, ki so namenjena druženju mladih (šolski okoliš). Tudi gospodarsko dvorišče je več-funkcionalno. Ko ni tekem oz. dostav, je namenjeno pešcem. Velika ploščad pred glavnim vhodom pa je namenjena druženju ljudi različnih generacij. Ploščad je podkvaste oblike, najširša je na območju pred vhodi, kjer se zbira največja množica ljudi, najožja pa je v prehodih na stopnišči, ki vodita na teraso nad glavnimi vhodi.

Južno stopnišče je oblikovano kot stopničasta terasa, za posedanje mladine (tudi kadar je bife zaprt), severno stopnišče pa je namenjeno praznjenju tribune. Zunanje stopnice so del sprehajalnih poti, v mestnem okolju so pomembne, saj vzponi po stopnicah krepijo zdravje ljudi.

ZELENI SISTEMI

Zeleni sistemi so oblikovani po celotnem obodu Ledene dvorane, na severu so minimalni, dovolj veliki za oblikovanje drevoreda. Na zahodni strani objekta je zelenic več. Na vzhodni strani so oblikovane le zelenice, ki bodo zamejile poglede na bodoče parkirišče. Smiselno bi jih bilo zasaditi že v 1.fazi, tako da bodo drevesa ob izgradnji parkirišča že dovolj velika. Območje, ki bo namenjeno parkirišču (2.faza), je obdelano le programsko (kapaciteta parkirišča, uvozi, število potrebnih dreves).



POGLED SV

ARHITEKTURNA ZASNOVA

TIPOLOGIJA OBJEKTA

Hokejsko igrišče je podolgovato s polkrožnimi robovi. Obdano je s tribunami (eno-dvo ali več-stransko, različno glede na predvideno število obiskovalcev) in spremljajočimi prostori. Zunanja lupina dvorane se lahko prilagaja obliki igrišča (amfiteatralne in krožne zasnove) ali pa svoji zunanosti (podolgovate, škatlaste zasnove). Kadar je lupina dvorane oblikovana kot mestni simbol, je njena lupina navadno razlikujoča od pretežno škatlastih mestnih volumnov. Oblike simbolne stavbe so različne: cilindrične, amfiteatralne (elipsast cilinder), elipsoidne (elipsasto telo), ipd.

Zaradi posebne oblike parcele (krožni potek Kidričeve ceste) in oblike hokejskega igrišča je elipsasta struktura logičen izbor. Volumen natečajne rešitve je elipsast cilinder. Dilema je seveda bila, ali volumen elipse dvigniti v cilinder (vertikalni dvig) ali oblikovati prostorsko bolj atraktiven elipsoid. Razlika med cilindrom in elipsoidom je v funkciji in ceni. Elipsoid je bolj atraktiven in dražji, tovrstna arhitektura prevlada nad okolico, cilinder pa je izvedbeno bolj enostaven in cenejši. V prostoru mesta učinkuje drugače - je volumen z neskončno fasado, ki funkcionira kot kulisa različnim mikro-ambientom, ki si na krožni poti kontinuirano sledijo (ti. perpetuum mobile efekt).

Cilj natečajne rešitve ni prostorsko atraktiven arhitekturni volumen, ampak oblikovati volumen, ki je **prostorsko uravnotežen z mestom**, zaradi svoje oblike je poseben in deluje kot simbol mesta, vendar mestnega prostora ne nadvlada, ga ne uniči, ampak mu da novo vrednost.

Z arhitekturnimi dodatki (kolonada, terasa, stopnišča, vhod v garažno hišo) je monotonost cilindra razbita. Elipsasta oblika dodatkov in sekvenčno nizanje dodajajo dinamiko cilindru, ponazarjujoč krožno gibanje drsalcev na ledu.

STRUKTURA OBJEKTA

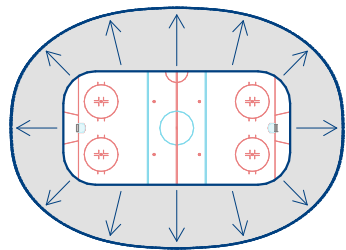
Struktura objekta je **centripetalna**. Hokejsko igrišče je obdano z elipsastimi koridorji različnih širin. Notranji koridor je del arene, sledi koridor vmesnih prostorov (garderobe idr prostori), zunanji koridor je obhodni hodnik, ki se sekvenčno zapira/odpira v zunanji obhodni koridor stavbe. Na tem koridorju so nameščena tudi stopnišča. V nadstropju se koridor premika (iz oboda navznoter) - zaradi umestitve sanitarij, pisarn, bifeja ipd prostorov na obod stavbe (naravna svetloba), a **krožna pot** je, ko je celoten sistem odprt (kontrola pristopov), omogočena. Na tej poti so nameščeni tudi kotički za druženje. Del krožne poti je tudi polkrožna zunanja terasa, s katere so omogočeni pogledi tako v dvorano kot na ploščad. Hokejska dvorana poleti lahko funkcionira kot skupnostni center, v katerem se odvijajo najrazličnejše aktivnosti (plesi, kino-projekcije, festivali, koncerti, valete in mature ipd), zato je pomembna ureditev vseh tistih prostorov, ki so lahko namenjeni javnosti.

LIKOVNA PODOBA OBJEKTA

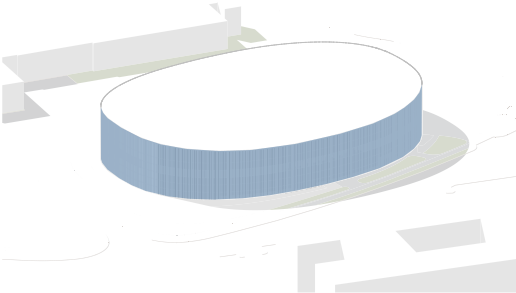
Elipsast cilinder s kontinuirano fasado je oblikovan **minimalistično**. Minimalistična estetika zahteva poenotenje materialov, nevpadljivost barv in struktur, uravnoteženost odprt in prefinjenost dodatkov. Ko je fasada oblikovana kot kulisa mestnega prostora, mora biti oblikovana nevtralnno, da ambienti pred njo pridejo do izraza. Vtis nevtralnosti je dosežen z zunanjo oblogo iz perforirane ekspandirane pločevine, barvane (barva ledu). Pločevinasti paneli niso ravni, ampak valoviti, kar povečuje kontraste in ustvarja videz ledene zavese (asociacija na zamrznjene slapove vode). Streha nima previsa, z ulice je vidna valovita kontura pločevine, kar povečuje vtis padajoče vode z neba. Fasada je čista kulisa na večjem delu stavbe, le na območju ploščadi dobi dodatke: arkado pred glavnimi vhodi s teraso nad njo. Povezovalni element s ploščadjo predstavljata obe stopnišči. Vsi elementi so minimalistični: stebri tanki, okrogli, brez robov, terasa ima transparentno ograjo, ki je komaj opazna, le stopničasta terasa je masivnejša, ker je simbol povezanosti stavbe z mestom. Stopnice terase so namenjene lokalu, a tudi ko je ta zaprt, bo na njih posedala mladina. Je prostor srečevanja, ki je dvignjen nad parter mesta. In ker je teh nivojev veliko deluje kot zunanja tribuna. Minimalistični so tudi napisi na fasadi. Glavni napis ni postavljen na območje ploščadi, da ne moti učinka ledenih slapov, ampak na avenijski del fasade kot fasadni akcent.

VIŠINA OBJEKTA

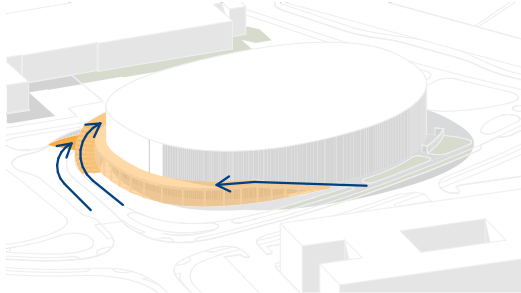
Višina objekta je 14,88 nad nivojem ledu, kar je skladno z zahtevami ZN (max 22m). Etažnost objekta je K+P+1N



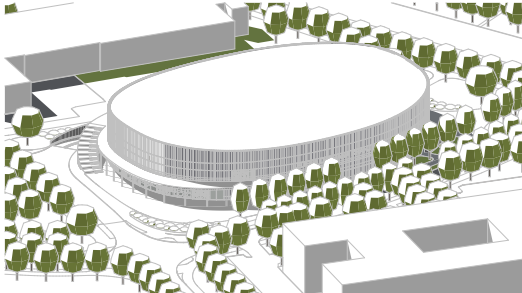
CENTRIPENTALNA ELIPSASTA ZASNOVA ODRAŽA OBLIKO HOKEJSKEGA IGRIŠČA



ELIPSASTI CILINDER KOMPAKTNA FORMA KONTINUIRANA FASADA FASADA KOT KULISA MESTNEGA PROSTORA FASADNI OVOJ KOT ASOCIACIJA LEDENIH SLAPOV



DINAMIČNI DODATKI VOLUMNA DAJEJO VTIS GIBANJA FORME IN ODRAŽAJO VSEBINO OBJEKTA - GIBANJE DRŠALCEV

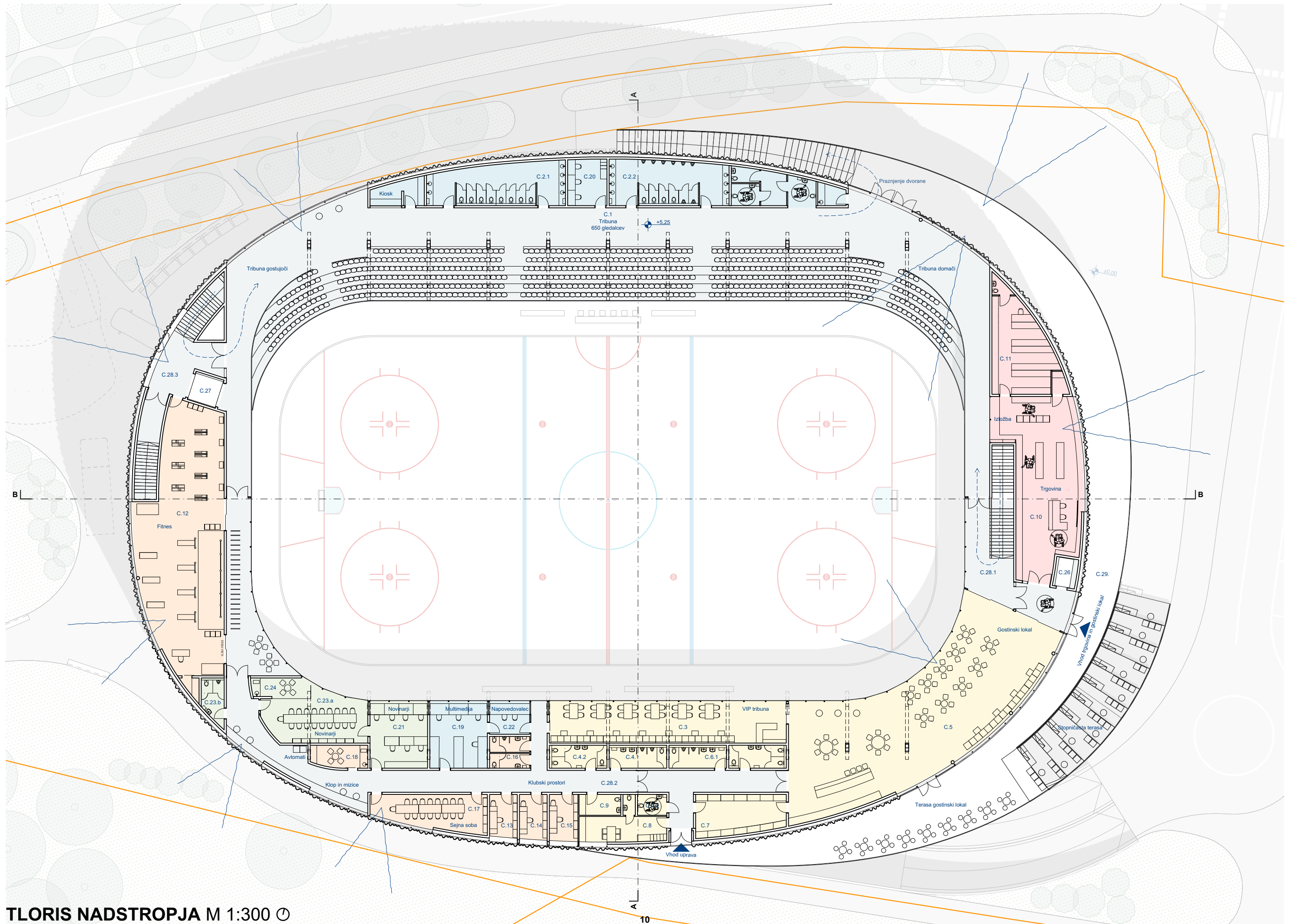


STAVBA KOT PAVILJON V PARKU - PRINCIP VRTNEGA MESTA



FUNKCIONALNI SKLOPI	VHODI A, B, C, ...	Vhodov v objekt je več.
		Glavna vhoda sta dva (vhod A in vhod B), ker je objekt načrtovan tako, da se da poti navijačev ločevati (pregraditev avle po potrebi). Iz vetrolova vhoda A vodi stopnišče v kletno etažo s parkirišči. Osebnodvigalo ima svoj vhod, kar omogoča dostop v etažo (bife, trgovina, klubski prostori) in klet (parkirna hiša), tudi ko je dvorana zaprta za javnost. Vetrolov A in B ter vetrolov dvigala so povezani v enoten prostor, ločitev je dosežena z notranjo zelenico in ograjo. Vhod C je na zahodni strani objekta. Namenjen je vhodu v fitnes, SPA-center in klubske prostore. V kletni etaži je vhod v vetrolov s stopniščem in dvigalom). Objekt ima še več zasilnih izhodov za hitrejše praznjenje dvorane in tehnične vhode (reševalci, vhod v tovarno dvigalo, vhod v rolbo oz. prehod v areno za tovarno vozilo. Vhodna avla je oblikovana tako, da se jo da v času tekem pregraditi in tako popolnoma ločiti poti domačih in gostujočih navijačev. Ločevanje navijačev na tribuni je tudi tehnično izvedljivo - kadar se oceni, da je potrebno. V vsakdanji rabi avla ni pregrajena. Avla je center druženja (med odmori tekem ali prireditvah), zato je oblikovana tako, da omogoča namestitvev kotičkov za druženje. Recepcija je velika, omogoča namestitvev 2 blagajn, receptorja, izposojodrsalk, sprejem drsalk za brušenje ipd. Avla je optično povezana s ploščadjo (velike panoramske stene) in tudi z dvorano.
	AVLA z recepcijo in blagajnami	
	GARDEROBE - REKREACIJA	Vstop v garderobe je urejen s kontrolo pristopa. Predvidene so zaprte omare s ključavnico, ki so uporabne tudi poleti v času prireditev (garderoba za obiskovalce). Sestavni del garderob so kotički za druženje in sanitarije za invalide. Sanitarij za invalide je v sistemu premalo - hokej namreč igrajo tudi invalidi (sledge hokej), zato bi morala sodobna hokejska dvorana imeti tudi garderobo, ki bi jo lahko uporabljali invalidni športniki. V nadaljnji fazi projektiranja se to še da urediti.
	GARDEROBE hokej - TEKMOVALCI	Garderobe za tekmovalce so nameščene na južni strani objekta. Dostop za gostujoče ekipe je iz vhoda C (iz parkirišča za avtobus), dostop za domačo ekipo je možen tudi iz parkirne hiše, preko garderobe rekreativcev. SPA center s prostorom za rehabilitacijo je v sistemu prostorov domače ekipe, vendar je oblikovan tako, da je lahko ločen in dostopen iz zunanjega hodnika (uporaben tudi za mlajše selekcije kluba in umetnostne drsalce). Znotraj klubskih prostorov je tudi prostor za brušenje drsalk, ki je lociran ob hokejsko igrišče, tako da je uporaben tudi za mlajše selekcije kluba. V vseh garderobah za tekmovalce so predvidene klopi globine 90cm, z oblazinjenim sediščem in policami za odlaganje garderobe. V garderobi za domače igralce in 1 garderobi za goste so nameščeni še nakladalni stoli in interaktivni zaslon za pripravo taktike in analize. V sklop tekmovalnih prostorov sodijo še prostori za gostujoče trenerje, prostori za sodnike in prostori za doping kontrolo. Vsi prostori so dostopni iz umazanega hodnika, iz vseh prostorov je izstop na obodni hodnik ob ledeni plošči.
	GARDEROBE - RAZNE SELEKCIJE	Garderobe za razne hokejske selekcije, garderobe za umetnostne drsalce, prostor za trenerje in prostor za power skating so nameščeni na severni strani objekta, pod tribunami gledalcev. Prostori so dostopni preko centralne avle. Garderobe s pripadajočimi sanitarijami so oblikovane skladno z zahtevami, delitev po spolu pa je problematična, kajti pri hokeju prevladujejo moški, pri umetnostnem drsanju pa ženske. Morda bi bilo smiselno pisoarje postaviti v kabine, tako da bi bile sanitarije univerzalne. V nadaljnji fazi projektiranja se to še da predelati. Vsi prostori so dostopni iz umazanega hodnika, iz vseh prostorov je izstop na obodni hodnik ob ledeni plošči.
	LEDENA PLOŠČAD	Za oblikovanje hokejskega igrišča so upoštewane zahteve iz natečajne naloge.

SEZNAM PROSTOROV PRITLIČJE									
B.1	LEDENA POVRŠINA S KROŽNO KOMUNIKACIJO	2.268,07	B.18	GARDEROBE SODNIKI S SAITARJAMI	23,10	B.29	DOPING KONTROLA		17,77
B.2	VHODNA AVLA Z BLAGAJNO - vhod A	167,34	B.19	GARDEROBE REKREACIJA DRSALCI	206,82	B.30	SANITARJE DOPING KONTROLA		2,74
B.3	VHODNA AVLA Z BLAGAJNO - vhod B	138,22	B.20	SANITARIJE	22,35	B.31	SOBA PRVA POMOČ/REŠEVALCI		13,25
B.4	POWER SKATING	22,82	B.21.1	GARDEROBA DOMAČA EKIPA (ČLANI)	48,21	B.32	PROSTOR ZA ČISTILA		8,00
B.5	GARDEROBE JUNIOR	38,01	B.21.2	GARDEROBA DOMAČA EKIPA (ČLANI)	52,94	B.33	PROSTOR ZA IZPOSOJO DRSALK		8,21
B.6	SANITARIJE JUNIOR + MLAJŠI	20,99	B.21.3	GARDEROBA DOMAČA EKIPA (ČLANI)	19,51	B.34	BRUSILNICA DRSALK		12,48
B.7	GARDEROBE MLAJŠI	41,00	B.21.4	GARDEROBA DOMAČA EKIPA (ČLANI)	15,00	B.35	SKLADIŠČE DRSALK		35,70
B.8	GARDEROBE S SANITARIJAMI ZA UMETNOSTNE DRSALCE (MOŠKI)	28,82	B.21.5	GARDEROBA DOMAČA EKIPA (ČLANI)	12,07	B.36	PROSTOR ZA SNEŽNO ROLBO, TALILNIK LEDU		85,83
B.9	GARDEROBE S SANITARIJAMI ZA UMETNOSTNE DRSALCE (ŽENSKE)	30,10	B.21.6	GARDEROBA DOMAČA EKIPA (ČLANI)	24,26	B.38	DVIGALO OSEBNO		5,50
B.10	GARDEROBE MLADI	38,23	B.21.7	GARDEROBA DOMAČA EKIPA (ČLANI)	25,31	B.39	DVIGALO TOVORNO		7,27
B.11	SANITARJE MLADI + STAREJŠI	20,57	B.22	GARDEROBA TRENER DOMAČE EKIPE	7,24	B.40	SKLADIŠČE OPREME		39,27
B.12	GARDEROBE STAREJŠI	42,51	B.23	SANITARJE DOMAČA EKIPA	24,91	B.41.1	KOMUNIKACIJE, AVLE		125,70
B.13	GARDEROBE MINI HOKEJ 1	44,11	B.24	GARDEROBE S SANITARJAMI GOSTUJOČA EKIPA (ČLANI)	79,30	B.41.2	KOMUNIKACIJE, AVLE		157,54
B.14	SANITARJE MINI HOKEJ 1+2	20,58	B.25	GARDEROBA TRENERJI GOSTUJOČA EKIPA	12,24	B.41.3	KOMUNIKACIJE, AVLE		27,15
B.15	GARDEROBE MINI HOKEJ 2	44,11	B.26	GARDEROBE GOSTUJOČA EKIPA - G1	36,66	B.41.4	KOMUNIKACIJE, AVLE		8,20
B.16	GARDEROBE TRENERJI S SANITARJAMI	42,14	B.27	SANITARIJE GOSTUJOČA EKIPA - G1 + G2	22,20	B.41.5	KOMUNIKACIJE, AVLE		3,37
B.17	PISARNA TRENERJI	10,74	B.28	GARDEROBE GOSTUJOČA EKIPA9 G2	44,47	C.25	STROJNE NAPRAVE		67,51



TRIBUNE, VIP loža

Kapaciteta dvorane za hokej je 650 sedežev in stojišča na galeriji in balkonih - kar je skladno z zahtevami (600-650). Kapaciteta dvorane za koncerte je večja zaradi izrabe parterja (stojišča). Tribune so urejene enostransko, skladno z željami naročnika, a pogled na igrišče je javnosti omogočen še z bočnih strani (stojišča) in iz bifeja. Sanitarije za obiskovalce so nameščene za tribunami, ločene po spolu. Vhod v sanitarije je dvojen - zaradi večje pretočnosti in možnosti pregraditve ženskih sanitarij v primeru ločevanja navijačev na tribunah. Zaradi ločevanja navijačev, je na območju gostujočih navijačev dodan kiosk za prodajo pijač in prigrizkov. Galerija nad tribunami ima naravno svetlobo in izhod na teraso - kar je pomembno za hitrejše praznjenje dvorane in za odmore na prostem v času tekem in prireditiv.

Na južnem delu je nameščena VIP-loža (v podaljšku bifeja), napovedovalec, multimedija in prostori novinarjev. Želja naročnika je sicer bila, da se VIP loža namesti na vzhodni strani igrišča, vendar je od tam pogled na hokejsko igrišče najslabši, saj vidnost ovirajo zaščitne mreže, ki so spuščene s stropa. Zato je v natečajni rešitvi VIP loža nameščena na južno stran, tik ob napovedovalca. Sanitarije za VIP goste so dostopne z internega hodnika, v katerega gostje lokala nimajo dostopa.

KLUBSKI PROSTORI

Klubski prostori se nahajajo v 1.nadstropju. Dostopni so iz več vhodov - iz vhoda A (preko bifeja), iz vhoda C (mimo fitnesa) in iz vhoda s terase nad ploščadjo (na katero vodi tudi dvigalo iz kleti in pritličja). Pisarne in sejna soba imajo naravno svetlobo in pogled navzven, čajna kuhinja je locirana v bližini sejne sobe in družabnih kotičkov na hodniku.

TRGOVINA

Trgovina je nameščena v 1.nadstropju. Dostopna je iz notranjega stopnišča in tudi preko zunanjega vhoda iz terase nad ploščadjo (v času, ko je dvorana zaprta). Z dvigalom je možen dostop neposredno iz parkirišča v kleti. Sestavni del trgovine je skladišče s sanitarijami za zaposlene. Trgovina je odprta na teraso (naravna osvetlitev) in proti dvorani. Na teh mestih je možno namestiti izložbo.

BIFE

Bife je nameščen na vzhodni strani objekta, odpira se na hokejsko dvorano in na zunanjo teraso. Točilni pult je nameščen ob prehodu na teraso, v bližini točilnega pulta v VIP-prostorih. Sanitarije za goste lokala so dostopne tako iz notranjosti lokala kot tudi iz terase. Skladišče je locirano za točilnim pultom, prostor za zaposlene in prostor za čistila pa v neposredni bližini. Število miz in stolov ustreza zahtevam. Glede na planirano dodatno parkirišče v 2.fazi, mora gostinski prostor in terasa lokala omogočati namestitev tudi dodatnih miz in stolov.

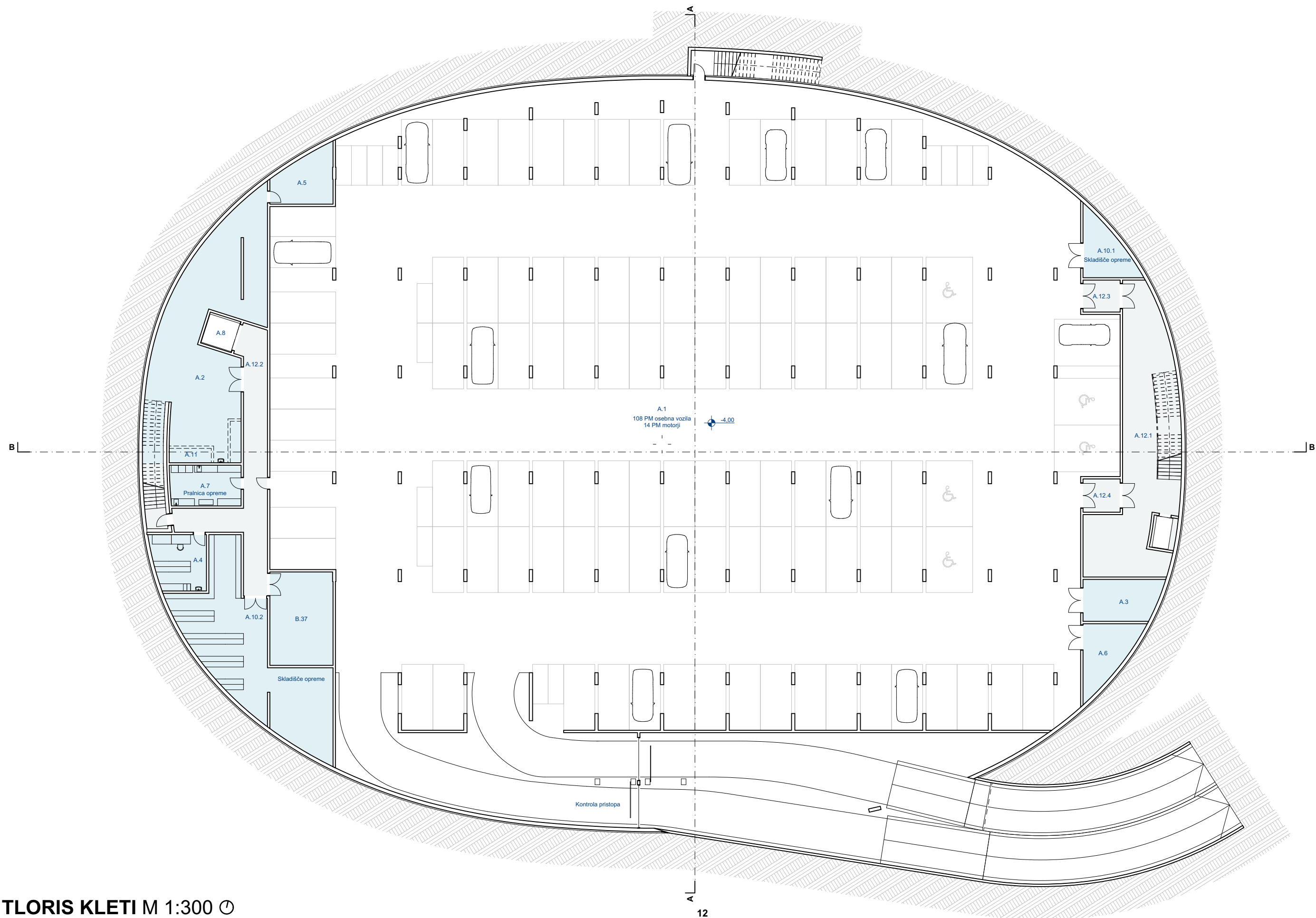
FITNES

Fitnes je dostopen iz vhoda C. Iz sistema garderob na severni in južni strani objekta je dostopen preko stopnišč. Dostop za invalide pa je možen z osebnim dvigalom (iz parkirišča v kleti) in s tovornim dvigalom (iz gospodarskega dvorišča). Fitnes je sestavljen iz več prostorov: (1) prostor s fitnes napravami je enota zase, (2) s predelnimi stenami se lahko poveže s hodnikom, ki omogoča tako vadbo kot počitek med vadbo ter druženje. (3) Sestavni del hodnika so tudi sanitarije, ki so v času tekem, namenjene novinarjem, sicer pa uporabnikom fitnesa. Fitnes ima panoramska okna, ki odpirajo prostor navzven, na zelene oaze, in navznoter, na hokejsko igrišče.

OSTALI PROSTORI

Sklop prostorov za novinarje, multimedija in napovedovalec so locirani ob igrišču za hokej, s pogledom na igrišče. Čajna kuhinja za novinarje je znotraj sejne sobe, sanitarije pa izven, tako da so uporabne tudi za uporabnike fitnesa.

SEZNAM PROSTOROV NADSTROPJE					
C.1	TRIBUNE ZA GLEDALCE	706,49	C.16	KLUBSKI PROSTORI - SANITARIJE Ž,M	10,70
C.2.1	SANITARIJE GLEDALCI	57,88	C.17	KLUBSKI PROSTORI - SEJNA SOBA	31,69
C.2.2	SANITARIJE GLEDALCI	74,47	C.18	KLUBSKI PROSTORI - ČAJNA KUHINJA	10,46
C.3	VIP TRIBUNA ZA GLEDALCE	84,19	C.19	MULTIMEDIJSKA SOBA (ozvočenje, semafor, reflektorji)	32,58
C.4.1	VIP SANITARIJE ZA GLEDALCE	11,08	C.20	PROSTOR ZA VARNOSTNO SLUŽBO	15,27
C.4.2	VIP SANITARIJE ZA GLEDALCE	11,08	C.21	PROSTOR ZA NOVINARJE S SANITARJAMI	32,58
C.5	GOSTINJSKI PROSTOR	248,86	C.22	PROSTOR ZA NAPOVEDOVALCA	11,30
C.6.1	SANITARJE GOSTNJSKEGA PROSTORA Ž,M, INVALIDI	22,57	C.23.a	SEJNA SOBA	41,69
C.6.2	SANITARJE GOSTNJSKEGA PROSTORA Ž,M, INVALIDI	5,11	C.23.b	SEJNA SOBA - sanitarije	7,83
C.7	SHRAMBA GOSTNJSKEGA PROSTORA	29,83	C.24	ČAJNA KUHINJA	9,80
C.8	PROSTORI ZA ZAPOSLENE GOSTINJSKI LOKAL S SANITAIJAMI	20,89	C.26	DVIGALO OSEBNO	5,47
C.9	PROSTOR ZA ČISTILA	7,31	C.27	DVIGALO TOVORNO	7,27
C.10	TRGOVINA S ŠPORTNO OPREMO S SANITARJAMI	104,99	C.28.1	KOMUNIKACIJE, AVLE	56,91
C.11	SKLADIŠČE TRGOVINE S ŠPORTNO OPREMO	48,71	C.28.2	KOMUNIKACIJE, AVLE	190,87
C.12	FITNES ZA ŠPORTNIKE	169,55	C.28.3	KOMUNIKACIJE, AVLE	57,43
C.13	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 1	10,21	C.29.	ZUNANJE TERASE S STOPNICAMI	579,31
C.14	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 2	10,48			2.736,06
C.15	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 3	11,20			



TLORIS KLETI M 1:300

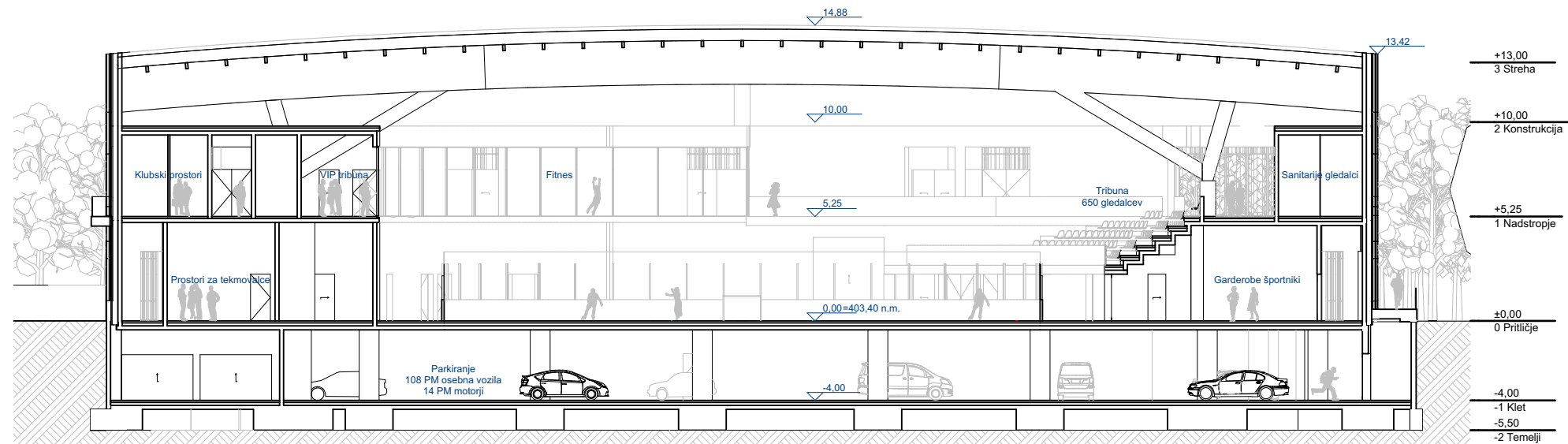
TEHNIČNI PROSTORI
TP pritličje

Prostor za prezračevalne naprave (za 1N) je nameščen v pritličju in je dostopen skozi vhod C.
Prostor za snežno rolbo je nameščen na zahodni strani objekta, dostopen je iz gospodarskega dvorišča.
Garažna vrata so dimenzionirana za prehod kamiona - skladno z željami naročnika.
Sestavni del rolbe je servisna jama in talilnik ledu.
V bližini je prostor za reševalce, saj je dostop za reševalno vozilo predviden z gospodarskega dvorišča.
Vhodi v prostore za reševalce, v tovarno dvigalo in rolbo so v niši, tako da je prostor pred vhodi pokrit.
Ob prostorih za reševalce je še skladišče za opremo, dostopno iz dvorane.

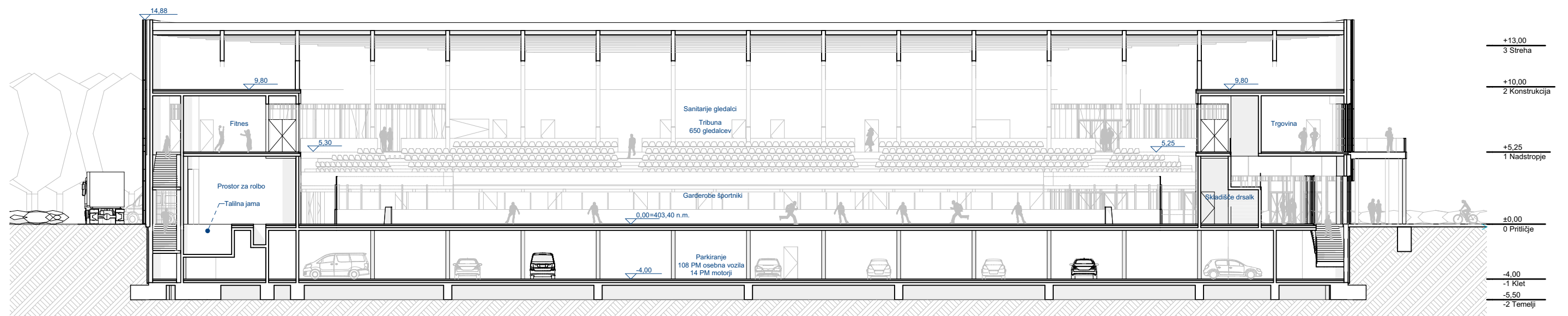
TP klet

V kleti, na zahodni strani objekta se nahajajo različni tehnični prostori.
Prostor za strojne naprave za pripravo ledu (s spodnjim delom talilne jame) , prostor za prezračevalne naprave za pritličje in tudi prostor za prezračevanje naprave za nadstropje (ki se nahaja etažo višje) so locirani blizu skupaj, saj so med seboj energetsko povezani. V zahodnem delu kleti je locirano še tovarno dvigalo, prostor za mehčalno napravo, pralnica in sušilnica hokejske opreme, prostori za hišnika, in skladišča. Prostor za hišnika je lahko naravno osvetljen. V kleti, na vzhodni strani objekta pa se nahajajo TP za elektriko, zasilni agregat in skladišče.

SEZNAM PROSTOROV KLET		
A.1	POKRITO PARKIRIŠČE	3.667,12
A.2	TEHNIČNI PROSTOR ZA STROJNE NAPRAVE	138,54
A.3	ELEKTRO PROSTOR	21,90
A.4	DELAVNICA	20,61
A.5	PROSTOR ZA MEHČALNO NAPRAVO	20,03
A.6	PROSTOR ZA ZAŠILNI AGREGAT	20,38
A.7	PRALNICA IN SUŠILNICA HOKEJSKE OPREME	20,16
A.8	DVIGALO TOVORNO	7,27
A.9	DVIGALO OSEBNO	5,49
A.10.1	SKLADIŠČE OPREME	17,71
A.10.2	SKLADIŠČE OPREME	107,27
A.11	SPODNJI DEL TALILNE JAME	5,19
A.12.1	KOMUNIKACIJE	116,32
A.12.2	KOMUNIKACIJE	67,97
A.12.3	KOMUNIKACIJE	8,26
A.12.4	KOMUNIKACIJE	8,60
B.37	STROJNE NAPRAVE	41,15
		4.293,96 m²



PREREZ A-A M 1:300



PREREZ B-B M 1:300

KONSTRUKCIJA		Predvideno je pasovno in točkovno temeljenje, na katere so naložene AB stene. Plošča na terenu, pritličju in nadstropju ter nosilne stene so armiranobetonske. Obodna ovalna stena nad 1. nadstropjem je lesena in je sestavni del lesene strešne konstrukcije, ki jo tvorijo tridelni, delno konzolni nosilci, ki so podprti z dvojnimi V stebri. Konzole so uravnotežene z vpetjem v obodno steno. Predvidena količina vgrajenega lesa v objekt je skladna z Uredbo o zelenem javnem naročanju. Streha je ločna, izvedena s toplotno-izolativnimi paneli, krita s tehničnimi membranami. Predelne stene so suhomontažne, da je omogočena fleksibilnost in morebitne predelave prostorov. Ledena dvorana je toplotno izolirana, zrako-tesna in ustrezno prezračevana, skladno z veljavnimi predpisi in posebnimi zahtevami naročnika. Zaradi izvedbe prireditev v poletnem času bo potrebna tudi ustrezna akustična ureditev dvorane. Namestitev foto-voltaike je možna (dovoljena po ZN).
EKONOMIČNOST	ZASNOVA	Ekonomična zasnova objekta zahteva kompaktno gradnjo, monoliten volumen s čim manjšimi zunanji površinami. Elipsast cilinder Ledene dvorane pomeni kompaktno in energetsko učinkovito gradnjo, Velike steklene panoramske stene so nameščene samo tam, kjer jih prostori res potrebujejo (osvetlitev bifeja, trgovine, pisarn, sejnih sob in komunikacij). Večina steklenih površin je zastrta s kovinsko mrežo, ki deluje kot senčilo, zato stavba (razen bifeja) ne potrebuje dodatnih senčil. Fasada je podobno kompaktna, vsi dodani elementi terasa, stopnišče, stebrišče so minimalistični, enostavni, brez kompliciranih detajlov. Zunanja ureditev je racionalna, tlaki so izvedeni v litem brušenem betonu (ploščad), granitnih kockah in asfaltu.
TRAJNOSTNA ZASNOVA	VZDRŽEVANJE	Izbor vgrajenih materialov vpliva na vzdrževalne stroške. Kovinska pocinkana fasada, barvana v barvo ledu, je praktično trajna in ne zahteva nobenega vzdrževanja. Barvni premaz predstavlja dodatno zaščito in podaljšuje trajnost fasade. Izvedba ploščadi in zunanjih stopnic v vidnem betonu ima podobno trajnost in odpornost na vandalizem. Vse zunanje in notranje ograje so steklene, odporne na vandalizem in ne zahtevajo posebnega vzdrževanja. Zimzeleni sistem je izveden z drevesi in grmovnicami (avtohtone sorte, lokalnega izvora), ki ne zahtevajo posebnega vzdrževanja
POŽARNA VARNOST	DOSTOPI ZA GASILCE	Dostop za gasilce je predviden iz povezave med Kidričevo in Bleiweisovo cesto. Prostor za gasilsko vozilo je omogočen na zahodni strani objekta (na gospodarskem dvorišču) in na vzhodni strani objekta (na ploščadi).
	AJP	Predvidena je vgradnja AJP.
	ODT	Predvidene so odprtine za odvod dima in toplote, skladno z zahtevami predpisom s področja Varnosti pred požarom
	EVAKUACIJA	Predviden je več-stranski umik iz dvorane - preko zaščitenih stopnic v notranjosti objekta in neposredni izhodi na odprto teraso. Predviden je več-stranski izhod iz garažne hiše.



POGLED SZ



POGLED JZ



POGLED JV

Oznaka	Namembnost prostorov	Natečajna naloga		Natečajni elaborat
		zahtevane površine		vpišejo natečajniki
		v m²	OPOMBE	v m²

1	NOTRANJE POVRŠINE		
---	-------------------	--	--

A	NOVE POVRŠINE KLET			
A.1	POKRITO PARKIRIŠČE (za cca. 110 vozil)	3600,0		3667,1
A.2	TEHNIČNI PROSTOR ZA STROJNE NAPRAVE	100,0		138,5
A.3	ELEKTRO PROSTOR	20,0		21,9
A.4	DELAVNICA	20,0		20,6
A.5	PROSTOR ZA MEHČALNO NAPRAVO	20,0		20,0
A.6	PROSTOR ZA ZASILNI AGREGAT	20,0		20,4
A.7	PRALNICA IN SUŠILNICA HOKEJSKE OPREME	20,0		20,2
A.8	DVIGALO TOVORNO	15,0		7,3
A.9	DVIGALO OSEBNO	5,0		5,5
A.10	SKLADIŠČE OPREME	100,0		125,0
A.11	SPODNJI DEL TALILNE JAME	5,0		5,2
B.37	STROJNE NAPRAVE - iz pritličja			41,2
A.12	KOMUNIKACIJE	785,0	cca 20% celotne površine	201,2
B	NOVE POVRŠINE PRITLIČJE			
B.1	LEDENA POVRŠINA S KROŽNO KOMUNIKACIJO	2400,0		2268,1
	ledena ploskev, 2x prostor za igralce, 2x kazenski prostor, prostor za sodnike, krožna pot okoli ploskve			
B.2	VHODNA AVLA Z BLAGAJNO - vhod A			
B.3	VHODNA AVLA Z BLAGAJNO - vhod B			
B.4	POWER SKATING / TRENING DRSANJA			
B.5	GARDEROBE JUNIOR			
B.6	SANITARIJE JUNIOR + MLAJŠI			
B.7	GARDEROBE MLAJŠI			
B.8	GARDEROBE S SANITARIJAMI ZA UMETNOSTNE DRSALCE (MOŠKI)			
B.9	GARDEROBE S SANITARIJAMI ZA UMETNOSTNI DRSALCE (ŽENSKE)			
B.10	GARDEROBE MLADI			
B.11	SANITARIJE MLADI + STAREJŠI			
B.12	GARDEROBE STAREJŠI			
B.13	GARDEROBE MINI HOKEJ 1			
B.14	SANITARIJE MINI HOKEJ 1+2	20,0		20,6
B.15	GARDEROBE MINI HOKEJ 2	40,0		44,1
B.16	GARDEROBE TRENERJI S SANITARIJAMI	40,0		42,1
B.17	PISARNA TRENERJI	10,0		10,7
B.18	GARDEROBE SODNIKI S SANITARIJAMI	20,0		23,1
B.19	GARDEROBE REKREACIJA DRSALCI	165,0		206,8
B.20	SANITARIJE	20,0		22,4
B.21	GARDEROBA DOMAČA EKIPA (ČLANI)			
	čista garderoba	30,0		48,2
	umazana garderoba	60,0		52,9
	rehabilitacijska soba	20,0		19,5
	brusilnica in skladišče drsalk	15,0		15,0
	sušilnica opreme	10,0		12,1
	SPA - SAUNA finska, infra	30,0		24,3
	SPA - PREDPROSTOR S SANITARIJAMI IN GARDEROBAM	20,0		25,3

B.22	GARDEROBA TRENER DOMAČE EKIPE	6,0		7,2
B.23	SANITARIJE DOMAČA EKIPA	20,0		24,9
B.24	GARDEROBE S SANITARIJAMI GOSTUJOČA EKIPA (ČLANI)	80,0		79,3
B.25	GARDEROBA TRENERJI GOSTUJOČA EKIPA	10,0		12,2
B.26	GARDEROBE GOSTUJOČA EKIPA- G1	40,0		36,7
B.27	SANITARIJE GOSTUJOČA EKIPA G1+G2	20,0		22,2
B.28	GARDEROBE GOSTUJOČA EKIPA- G2	40,0		44,5
B.29	DOPING KONTROLA	15,0		17,8
B.30	SANITARIJE DOPING KONTROLA	5,0		2,7
B.31	SOBA PRVA POMOČ/REŠEVALCI	12,0		13,3
B.32	PROSTOR ZA ČISTILA	8,0		8,0
B.33	PROSTOR ZA IZPOSOJO DRSALK	10,0		8,2
B.34	BRUSILNICA DRSALK	5,0		12,5
B.35	SKLADIŠČE DRSALK	25,0		35,7
B.36	PROSTOR ZA SNEŽNO ROLBO, TALILNIK LEDU	80,0		85,8
B.37	PROSTORI STROJNIC	40,0		
B.38	DVIGALO OSEBNO	5,0		5,5
B.39	DVIGALO TOVORNO	15,0		7,3
B.40	SKLADIŠČE OPREME	50,0		39,3
C.25	TEHNIČNI PROSTOR ZA STROJNE NAPRAVE - iz 1. nadstropja			67,5
B.41	KOMUNIKACIJE, AVLE	797,2	cca 20% celotne površine	322,0
C	NOVE POVRŠINE NADSTROPJE			
C.1	TRIBUNE ZA GLEDALCE	1250,0		706,5
C.2	SANITARIJE GLEDALCI	125,0		132,4
C.3	VIP TRIBUNA ZA GLEDALCE	70,0		84,2
C.4	VIP SANITARIJE ZA GLEDALCE	20,0		22,2
C.5	GOSTINSKI PROSTOR	250,0		248,9
C.6	SANITARIJE GOSTINSKEGA PROSTORA Ž, M, INVALIDI	20,0		27,7
C.7	SHRAMBA GOSTINSKEGA PROSTORA	30,0		29,8
C.8	PROSTORI ZA ZAPOSLENE GOSTINSKI LOKAL S SANITARIJAMI	20,0		20,9
C.9	PROSTOR ZA ČISTILA	8,0		7,3
C.10	TRGOVINA S ŠPORTNO OPREMO S SANITARIJAMI	100,0		105,0
C.11	SKLADIŠČE TRGOVINE S ŠPORTNO OPREMO	50,0		48,7
C.12	FITNES ZA ŠPORTNIKE	200,0		169,6
C.13	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 1	12,0		10,2
C.14	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 2	12,0		10,5
C.15	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 3	12,0		11,2
C.16	KLUBSKI PROSTORI - SANITARNIJE Ž, M	20,0		10,7
C.17	KLUBSKI PROSTORI - SEJNA SOBA	40,0		31,7
C.18	ČAJNA KUHINJA	10,0		10,5
C.19	MULTIMEDIJSKA SOBA (ozvočenje, semafor, reflektorji)	40,0		32,6
C.20	PROSTOR ZA VARNOSTNO SLUŽBO	15,0		15,3
C.21	PROSTOR ZA NOVINARJE S SANITARIJAMI	30,0		32,6
C.22	PROSTOR ZA NAPOVEDOVALCA	10,0		11,3
C.23	SEJNA SOBA	40,0		49,5
C.24	ČAJNA KUHINJA	10,0		9,8
C.25	TEHNIČNI PROSTOR ZA STROJNE NAPRAVE	60,0		
C.26	DVIGALO OSEBNO	5,0		5,5
C.27	DVIGALO TOVORNO	15,0		7,3
C.29	ZUNANJE TERASE S STOPNICAMI			579,3
C.28	KOMUNIKACIJE, AVLE	494,8	cca 20% celotne površine	305,2
	SKUPAJ A brez komunikacij	3925,0		4092,8
	SKUPAJ B brez komunikacij	3986,0		3998,5
	SKUPAJ C brez komunikacij	2474,0		2430,9
	SKUPAJ A + B + C brez komunikacij	10385,0		10522,2

A + B + C + 20% komunikacij

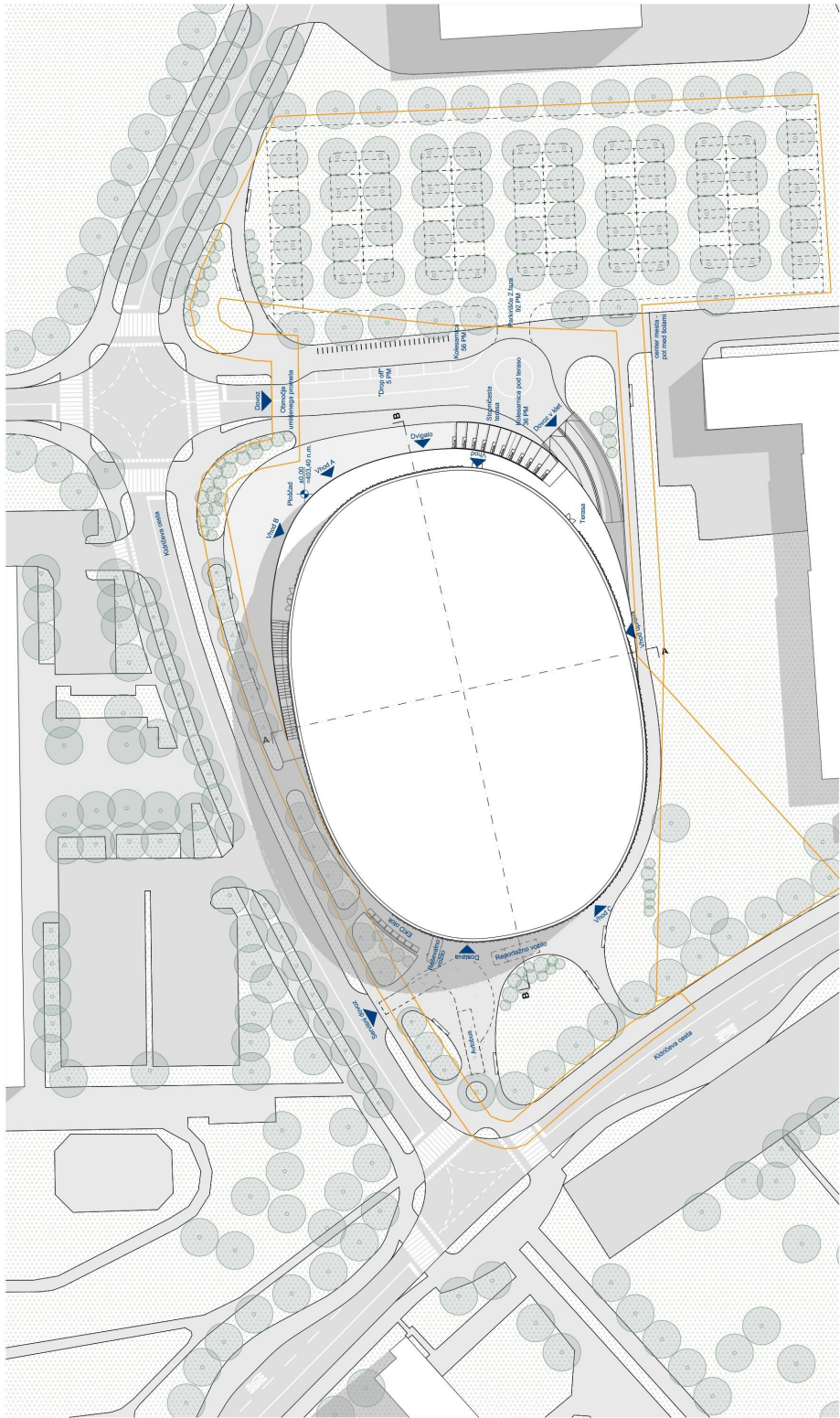
12462,0

11350,5

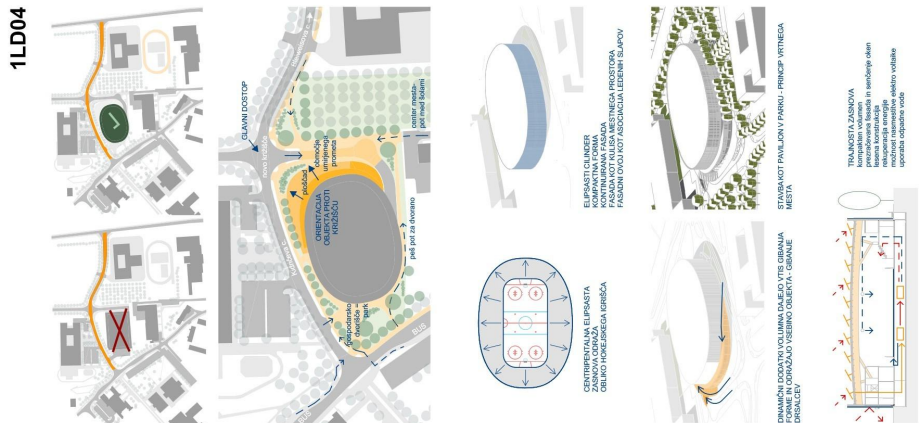
2 ZUNANJE POVRŠINE				
D	ZUNANJE POVRŠINE V NATEČAJNEM OBMOČJU	zahteve		elaborat
D.0	Stavbišče	5500,0		4596,7
D.1.	Utrjene pohodne površine	1000,0		2469,7
D.2.	Utrjene plovne površine	1000,0		714,4
D.3.	Parkirne površine na terenu (10-20 PM) in dovozne površine	3800,0		335,6
D.4.	Parkirna mesta za kolesa (73 M)	109,5		140,3
D.5.	Parkirna mesta za avtobus (1PM)	48,0		48,0
D.6.	parkirna mesta za repotražni avto (1 PM)	48,0		48,0
D.7.	parkirno mesto za reševalno vozilo (1 PM)	48,0		48,0
D.8.	Zelene površine	2824,5		5977,3
SKUPAJ D		14378,0		14378,0
	PARKIRNE IN DRUGE ZUNANJE POVRŠINE D	14378,0		14378,0

3 PODATKI O VREDNOSTI INVESTICIJE				
Oznaka	Vrsta gradnje	Površina	Vrednost investicije	
		bruto m²	Strošek EUR / m²	EUR
A+B+C	NOVOGRADNJA*	12104,0	1600	19366400,00
D.1.+D.2.	UTRIJENE POHODNE IN POVOZNE POVRŠINE	3184,2	350	1114456,00
D.3.+D.4.+ D.5.+D.6.+ D.7.	UTRIJENE PROMETNE POVRŠINE	619,8	320	198348,80
D.8.	ZELENE POVRŠINE	5977,3	120	717274,80
	SKUPAJ			21396479,60
* bruto površino vseh etaž natečajnik izračuna in vpiše.				
4 PODATKI O STAVBNEM OVOJU IN RAZMERJIH		m²		
	Površina stavbnega ovoja	63996		
	Razmerje med bruto površino in bruto prostornino	68500		
	Razmerje razmerje med zunanjo površino toplotnega ovoja stavbe in bruto prostornino stavbe znotraj toplotnega ovoja	0,934248175		

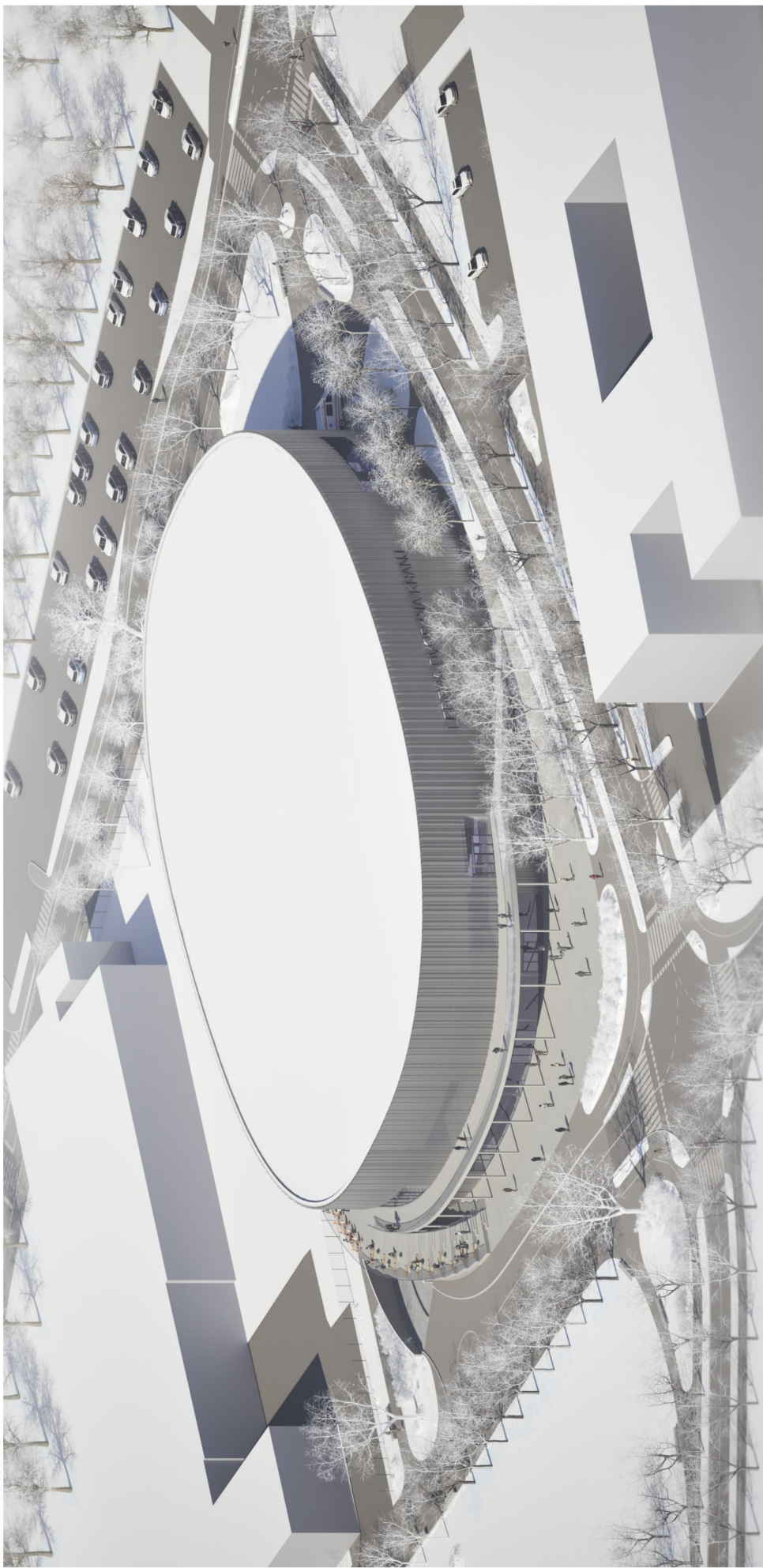
Cena projektantskih storitev		
	Skupaj cena vseh del brez DDV Tabela 1: Vrste del in rokov ter pogojev za izvedbo storitev po ST ZAPS	1.557.304,09 €
	Skupaj cena vseh del brez DDV Tabela 2: Dodatne projektantske in druge storitve	95.300,00 €
	Skupaj cena vseh del brez DDV Tabela 3: Druge dodatne projektantske in druge storitve po navedbi natečajnika	25.000,00 €
	Skupaj cena brez DDV	1.677.604,09 €
	22 % DDV	369.072,90 €
	SKUPAJ Z DDV	2.046.677,00 €



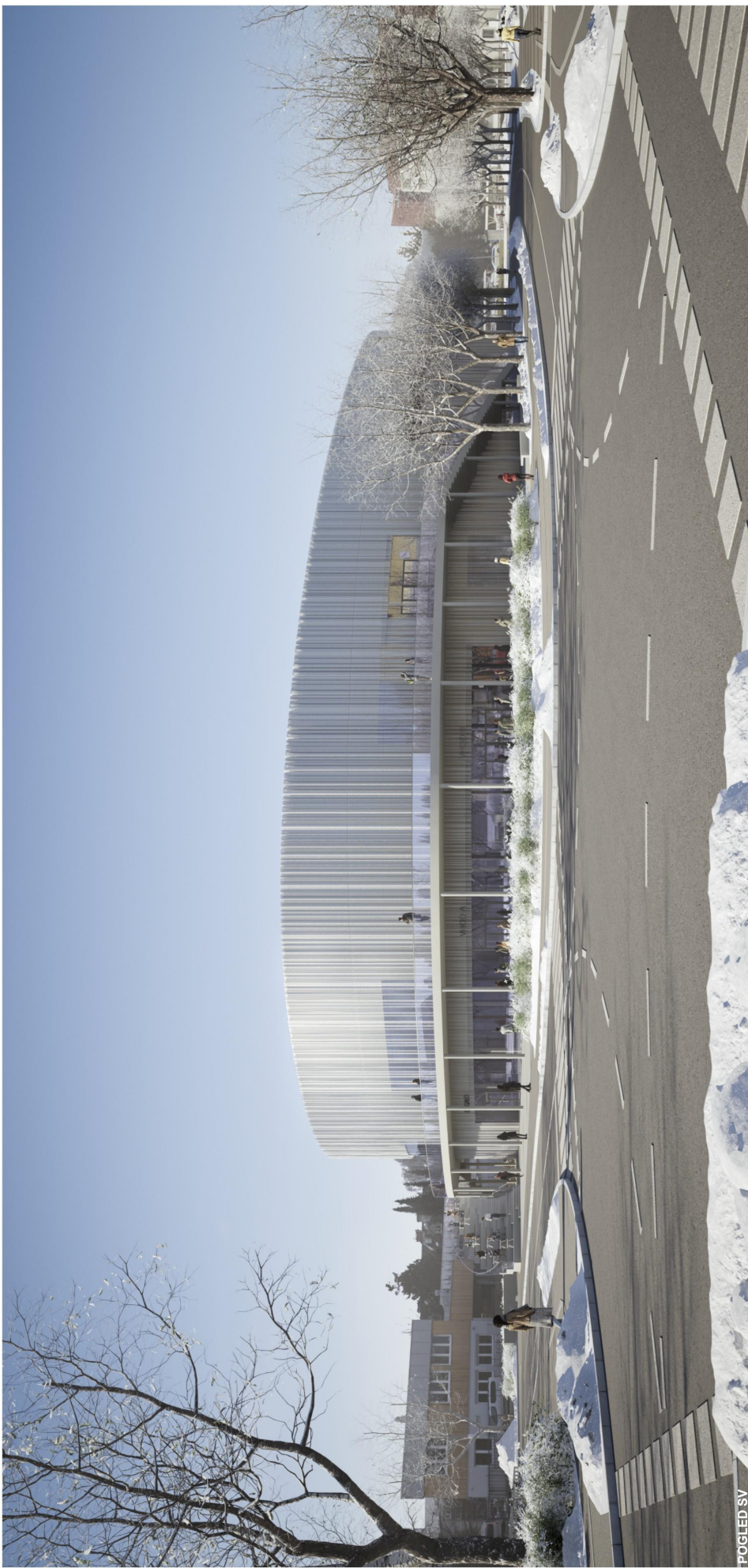
SITUACIJA M 1:500 ©



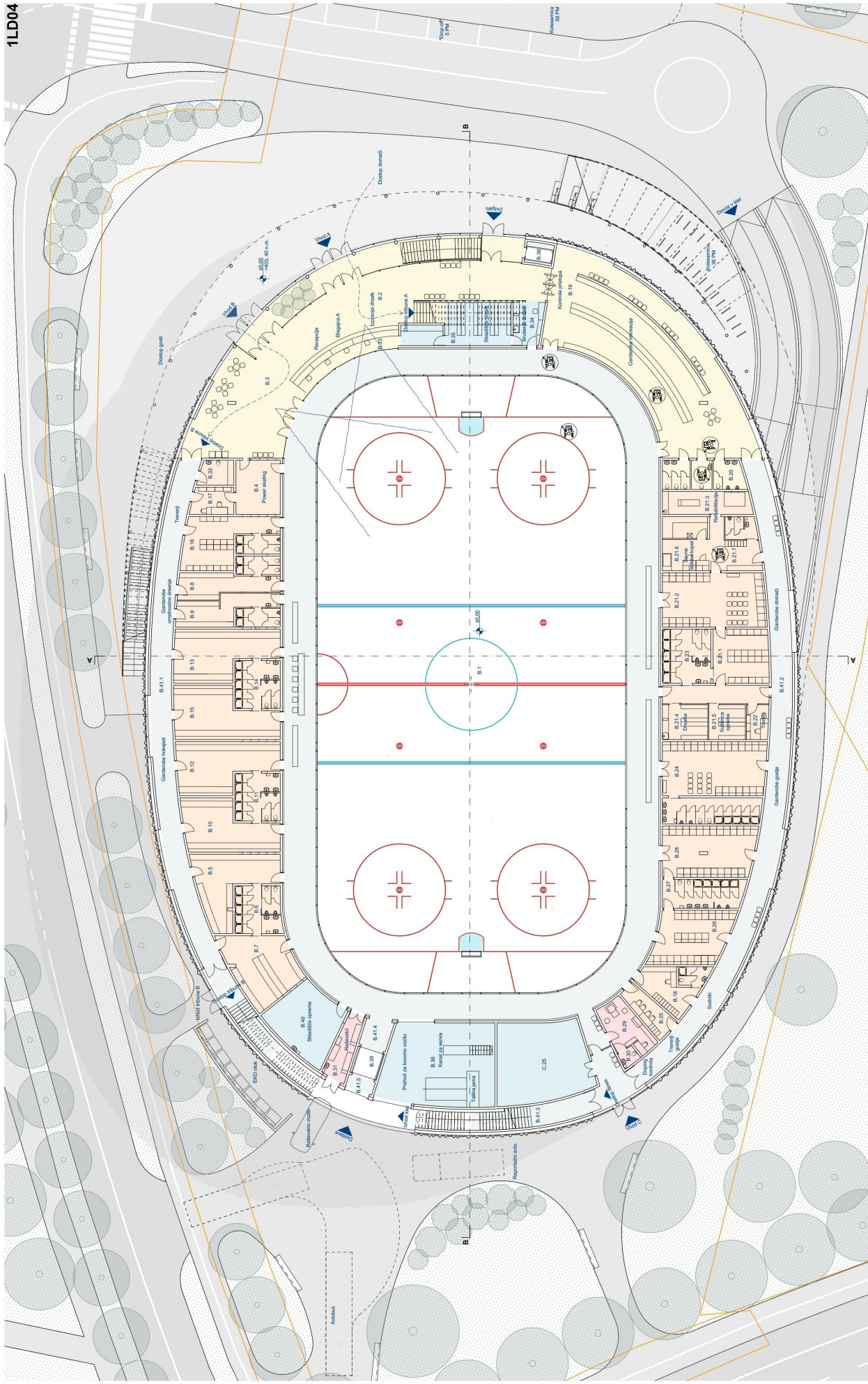
1LD04



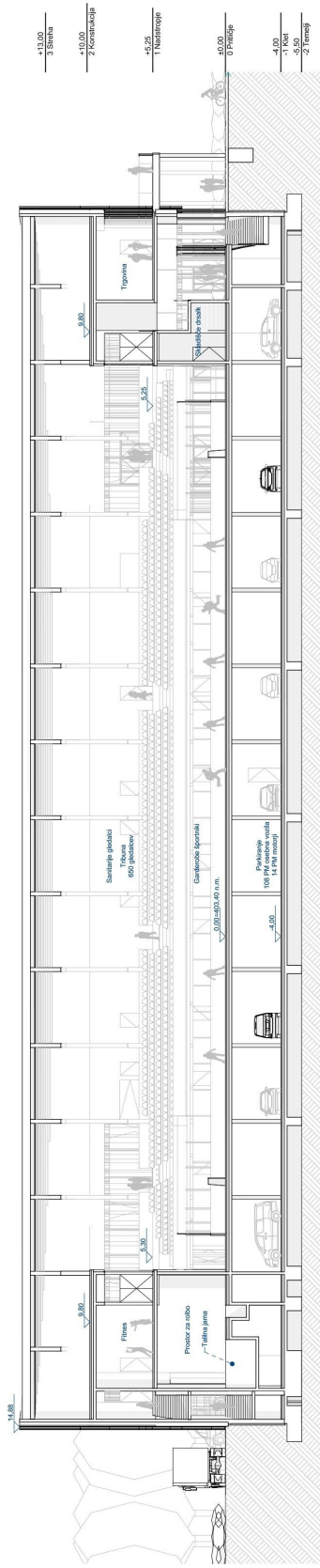
AKSONOMETRIJA



POGLED SV



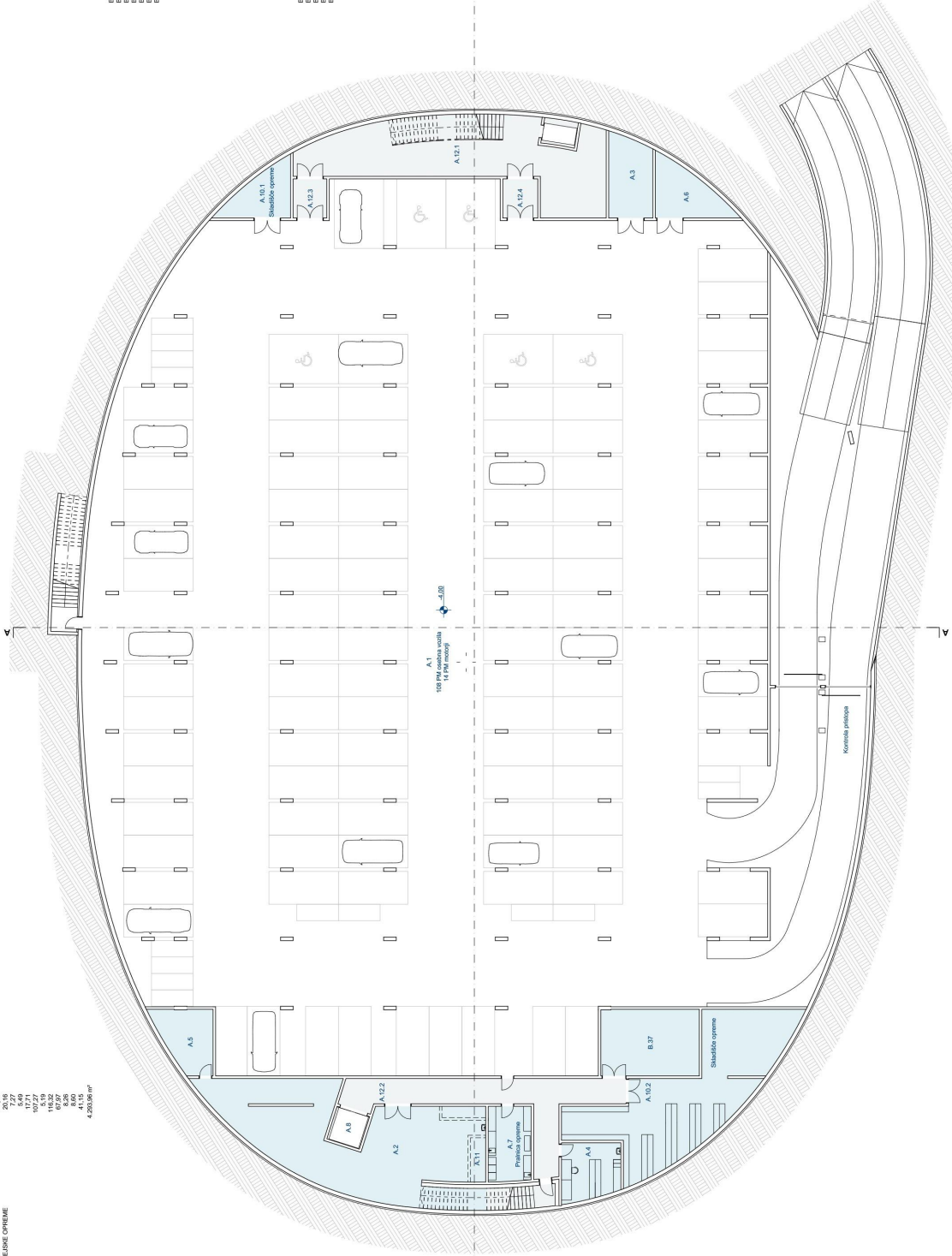
TLORIS PRITILICJA M 1:200



PREREZ B-B M 1:200

- SEZNAM PROSTOROV KLET
- A.1
 - A.2
 - A.3
 - A.4
 - A.5
 - A.6
 - A.7
 - A.8
 - A.9
 - A.10
 - A.11
 - A.12
 - A.13
 - A.14
 - A.15
 - A.16
 - A.17
 - A.18
 - A.19
 - A.20
 - A.21
 - A.22
 - A.23
 - A.24
 - A.25
 - A.26
 - A.27
 - A.28
 - A.29
 - A.30
 - A.31
 - A.32
 - A.33
 - A.34
 - A.35
 - A.36
 - A.37
 - A.38
 - A.39
 - A.40
 - A.41
 - A.42
 - A.43
 - A.44
 - A.45
 - A.46
 - A.47
 - A.48
 - A.49
 - A.50
 - A.51
 - A.52
 - A.53
 - A.54
 - A.55
 - A.56
 - A.57
 - A.58
 - A.59
 - A.60
 - A.61
 - A.62
 - A.63
 - A.64
 - A.65
 - A.66
 - A.67
 - A.68
 - A.69
 - A.70
 - A.71
 - A.72
 - A.73
 - A.74
 - A.75
 - A.76
 - A.77
 - A.78
 - A.79
 - A.80
 - A.81
 - A.82
 - A.83
 - A.84
 - A.85
 - A.86
 - A.87
 - A.88
 - A.89
 - A.90
 - A.91
 - A.92
 - A.93
 - A.94
 - A.95
 - A.96
 - A.97
 - A.98
 - A.99
 - A.100

- SEZNAM PROSTOROV PRITILICJE
- B.1
 - B.2
 - B.3
 - B.4
 - B.5
 - B.6
 - B.7
 - B.8
 - B.9
 - B.10
 - B.11
 - B.12
 - B.13
 - B.14
 - B.15
 - B.16
 - B.17
 - B.18
 - B.19
 - B.20
 - B.21
 - B.22
 - B.23
 - B.24
 - B.25
 - B.26
 - B.27
 - B.28
 - B.29
 - B.30
 - B.31
 - B.32
 - B.33
 - B.34
 - B.35
 - B.36
 - B.37
 - B.38
 - B.39
 - B.40
 - B.41
 - B.42
 - B.43
 - B.44
 - B.45
 - B.46
 - B.47
 - B.48
 - B.49
 - B.50
 - B.51
 - B.52
 - B.53
 - B.54
 - B.55
 - B.56
 - B.57
 - B.58
 - B.59
 - B.60
 - B.61
 - B.62
 - B.63
 - B.64
 - B.65
 - B.66
 - B.67
 - B.68
 - B.69
 - B.70
 - B.71
 - B.72
 - B.73
 - B.74
 - B.75
 - B.76
 - B.77
 - B.78
 - B.79
 - B.80
 - B.81
 - B.82
 - B.83
 - B.84
 - B.85
 - B.86
 - B.87
 - B.88
 - B.89
 - B.90
 - B.91
 - B.92
 - B.93
 - B.94
 - B.95
 - B.96
 - B.97
 - B.98
 - B.99
 - B.100



TLORIS KLET M 1:200

