

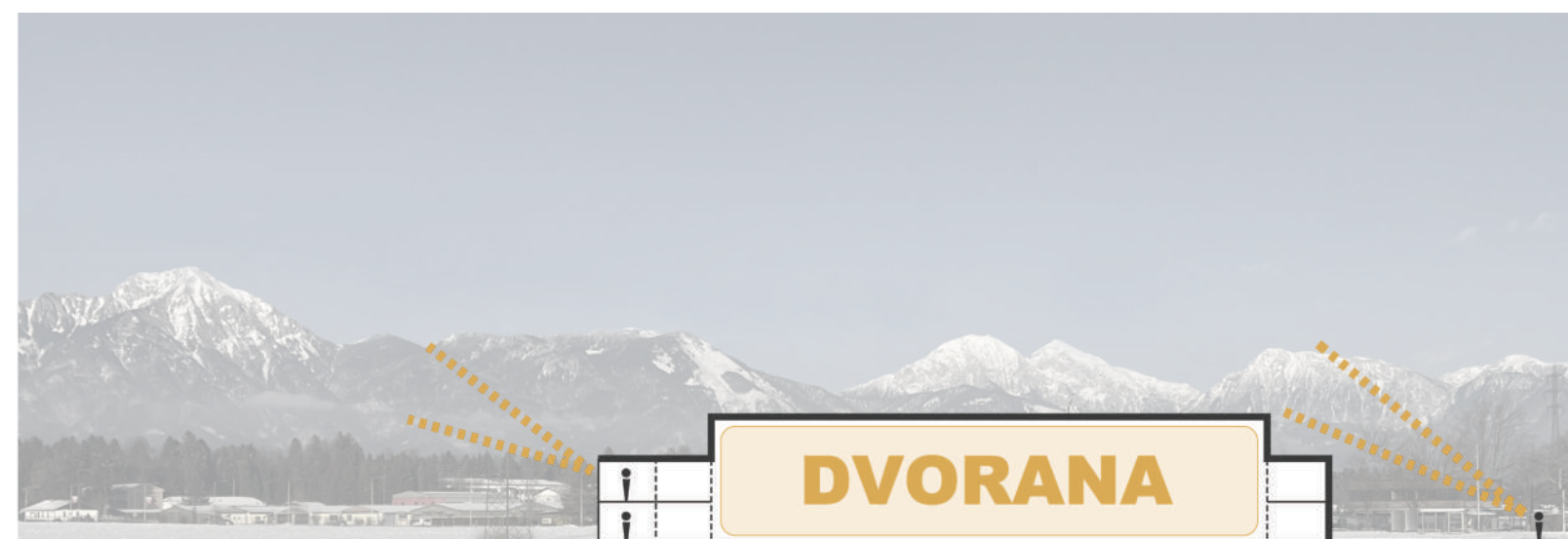
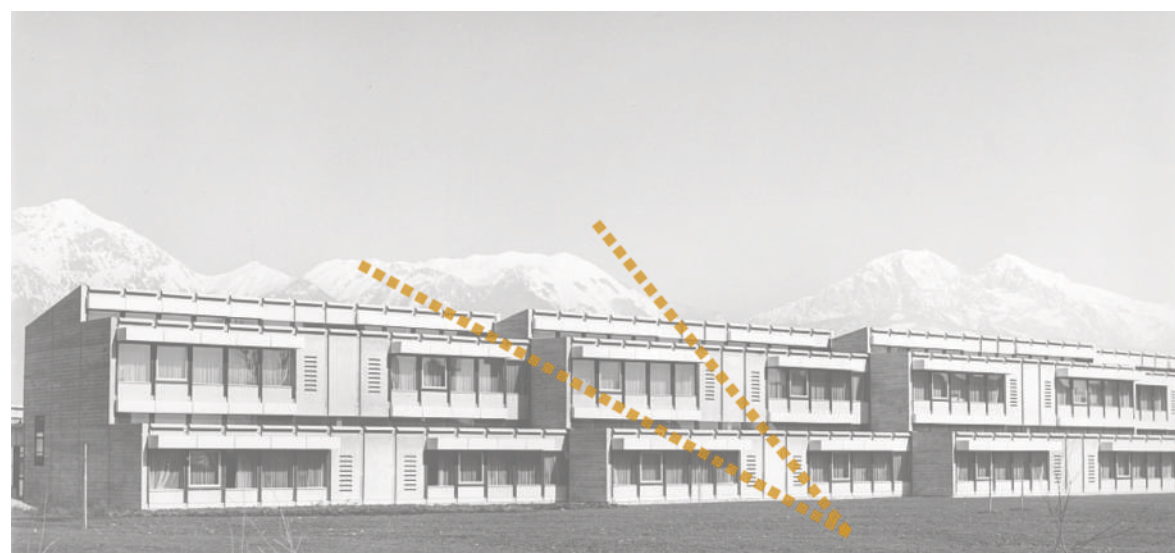
JAVNI, PROJEKTNI, ENOSTOPENJSKI NATEČAJ ZA IZBIRO STROKOVNO NAJPRIMERNEJŠE REŠITVE ZA:



LEDENA DVORANA KRANJ

**OBODNI VOLUMEN JE KAR TRI METRE NIŽJI OD VOLUMNA LEDENE DVORANE
REZULTAT JE NAJNIŽJI MOŽEN OBJEKT Z ZA OBMOČJE ZNAČILNO SILHUETO**





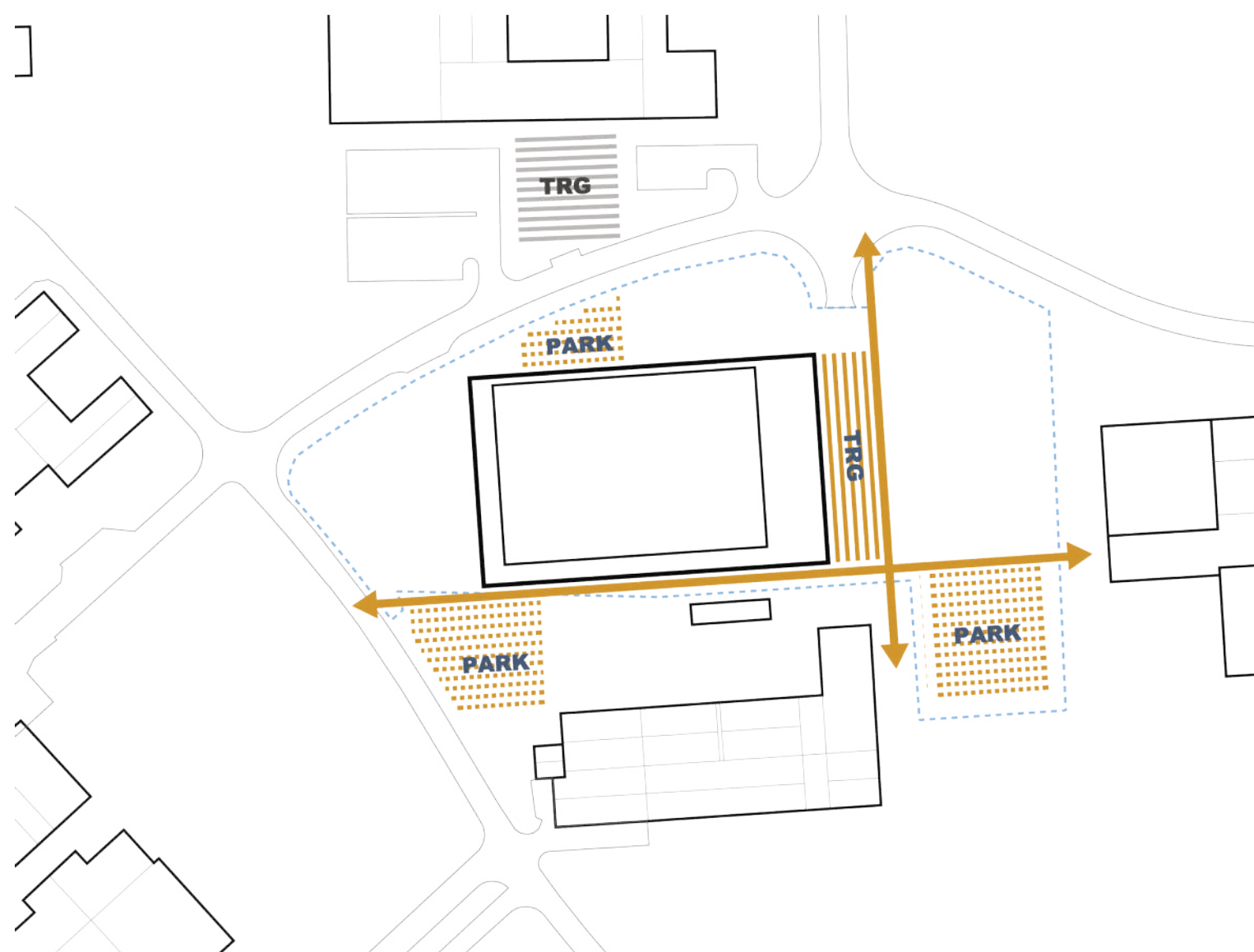
PO VZORU OŠ FRANCETA PREŠERNA ARHITEKTA STANKA KRISTLA NASTANE STOPNIČEN VOLUMEN, S KATERIM SE OHRANJAJO POGLEDI PROTI ALPAM

PRETEŽNO ZAPRT VOLUMEN SE NA VZHOD ODPIRA S ŠIROKO VHODNO AVLO IN GOSTINSKIM PROSTOROM, KJER NOV TRG POSTANE OSREDNJI JAVNI PROSTOR



SVETLOBA, KI JO JE S SERIJO SENČIL MOŽNO POPOLNOMA ZASTRETI, PRIHAJA V DOVRANO S SEVERA. TRAJNOSTNA KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA IZ LEPLJENEGA LESA ZAGOTAVLJA HITRO IN EKONOMIČNO IZGRADNJO





Relativno velik volumen Ledene dvorane je s premišljeno organizacijo programa in komunikacij racionaliziran tako, da ga je v prostor mogoče umestiti kot **pravokotnik, ki povzema orientacijo sosednjih objektov in tako tvori jasne povezave med njimi.**

Okoliški objekti podobnega merila in sorodnih višin kot Ledena dvorana so danes medsebojno nepovezani. V prostor so umeščeni kot samostojni otoki.

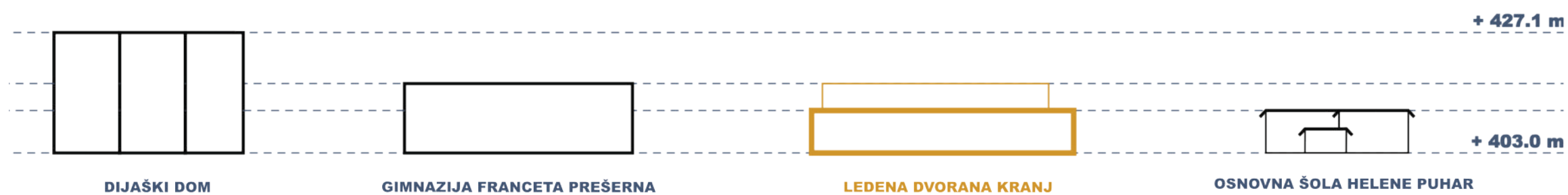
Nov objekt ledene dvorane, ki se nahaja med osnovno šolo, gimnazijo in dijaškim / študentskim domom ter bodočim domom starejših občanov bo območje prečno povezal in „zašill“ z novima osema sprehajalnih in kolesarskih poti, ki potekata ločeno od cestnega omrežja in sicer v smeri sever-jug in vzhod-zahod.

Ledena dvorana z vzpostavi dialog z okoliškimi objekti preko dveh sprehajalnih osi in območje poveže v urbanistično celoto. Pred vhodom v dvorano na vzhodni strani natečajnega območja se na presečišču dveh osi vzpostavi trg - **vstopna ploščad, ki postane osrednji javni prostor območja.** Skupaj z novim parkom na južnem delu natečajnega območja bo tukaj nastal **prostor medgeneracijskega povezovanja**

Bistven element zasnove je členjenost volumna na višji notranji volumen in nižji zunanji volumen, s čimer **dvorano zaznavamo nižjo, kot je v resnici, saj je njen višji del (prostor ledene površine) umaknjen od roba venca v notranjost.** Tako se ohranja najpomembnejša značilnost prostora - dolgi **pogledi proti Kamniško-Savinjskim Alpam.**

S takšno urbanistično zasnovo se območje zaokroži tako morfološko kot višinsko, saj je spodnji, obodni volumen dvorane poravnan z vencem OŠ Helene Puhar, zgornji, notranji volumen pa je tik pod vencem Gimnazije Frranceta Prešerna.

Spodnji, obodni volumen ledene dvorane je višinsko poravnan z vencem Osnovne šole Helene Puhar; zgornji, notranji volumen pa je tik pod vencem gimnazija Franceta Prešerna.



Zasnova dvorane se vključuje v arhitekturno kontinuiteto območja, ki sloni na arhitekturi osnovne šole arhitekta Stanka Kristla in neprekinjenih pogledih na Kamniško Savinjske Alpe.

Bistveni elementi arhitekturne zasnove Ledene dvorane Kranj sta:

- Višinsko členjen volumen na dvorano in obodni program,
- pokrit del vstopnega trga z vzhodne strani in terasa s pogledi proti Alpam,
- racionalnost s čim manjšo prostornino in višino ter montažno zasnovo.

Objekt je tlorisno razvit kot serija obročev, ki si sledijo od notranjosti proti zunanosti:

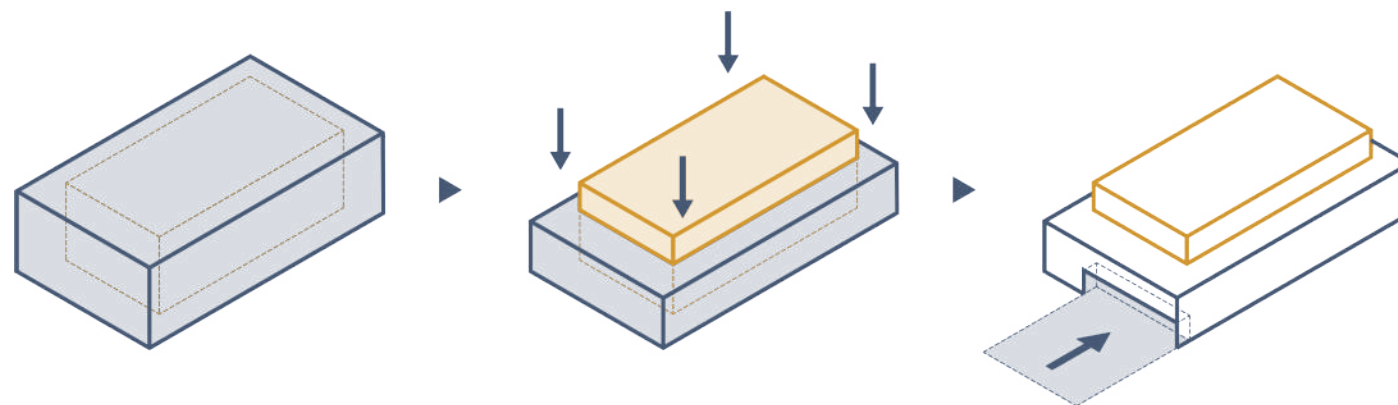
Ledena dvorana - čiste poti - garderobe - umazane poti

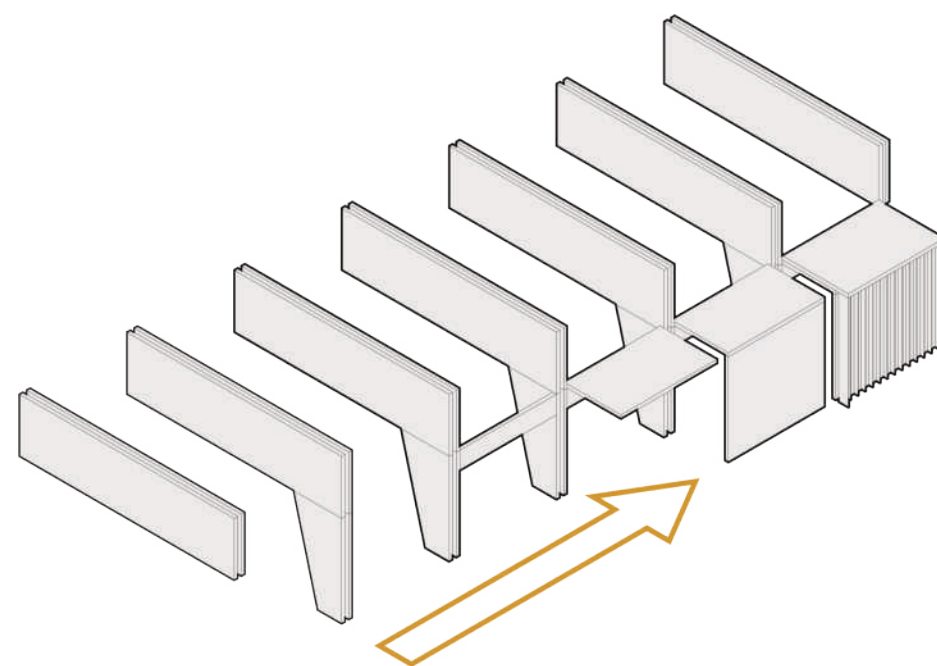
Ta členitev je jasno razvidna v volumenski zasnovi: Volumen dvorane z razponom 40 m je podprt s 3 m visokimi dvojnimi nosilci iz lepljenega lesa. Svetla višina dvorane znaša 10 m. Program, razvit okoli dvorane nima takšnih zahtev po višini zato je z željo po čim manjšem volumnu in zmanjšanju prostornine objekta prostor okoli dvorane nižji za višino konstrukcije.

Z višinsko členitvijo je v notranjost dvorane mogoče dobiti severno svetlobo, ki jo je s serijo senčil možno popolnoma zastreti.

V spodnjih etažah je objekt s smeri severa, juga in zahoda pretežno zaprt. Z večjo stekleno površino se odpira proti zahodu, kjer se oblikuje delno pokrit trg in pokrita terasa gostinskega prostora v nadstropju. **Prostori vhodne avle so z gostinskim prostorom in tribunami povezani preko širokega stopnišča. Povezave znotraj objekta so berljive in jasne.** Vsi „javni“ prostori - trgovina in avla v pritličju, gostinski prostor v nadstropju imajo poglede na Kamniško Savinjske Alpe.

Dvojni, tri metre visoki **nosilci iz lepljenega lesa so podprti s serijo prirezanih lesenih slopov in tako skupaj tvorijo tročlenski lok. Za prečno zavetrovanje skrbi prečni nosilec med stebri, preko katerega je povezana strešna plošča, ki stoji še na fasadni steni.** Nanjo se namesti montažna fasadna obloga. Raster fasade je posledica konstrukcijske zasnove objekta. Konstrukcija vkopanih delov objekta in zaščitenih stopnišč ter dvigal je armiranobetonska.





Razvoj konstrukcije od nosilca do celotnega objekta.
Raster fasade je posledica konstrukcijske zasnove.

funkcionalna in programska zasnova

Programska zasnova upošteva usmeritve natečajne naloge z manjšimi prilagoditvami, ki izboljšajo uporabniško izkušnjo:

Klet:

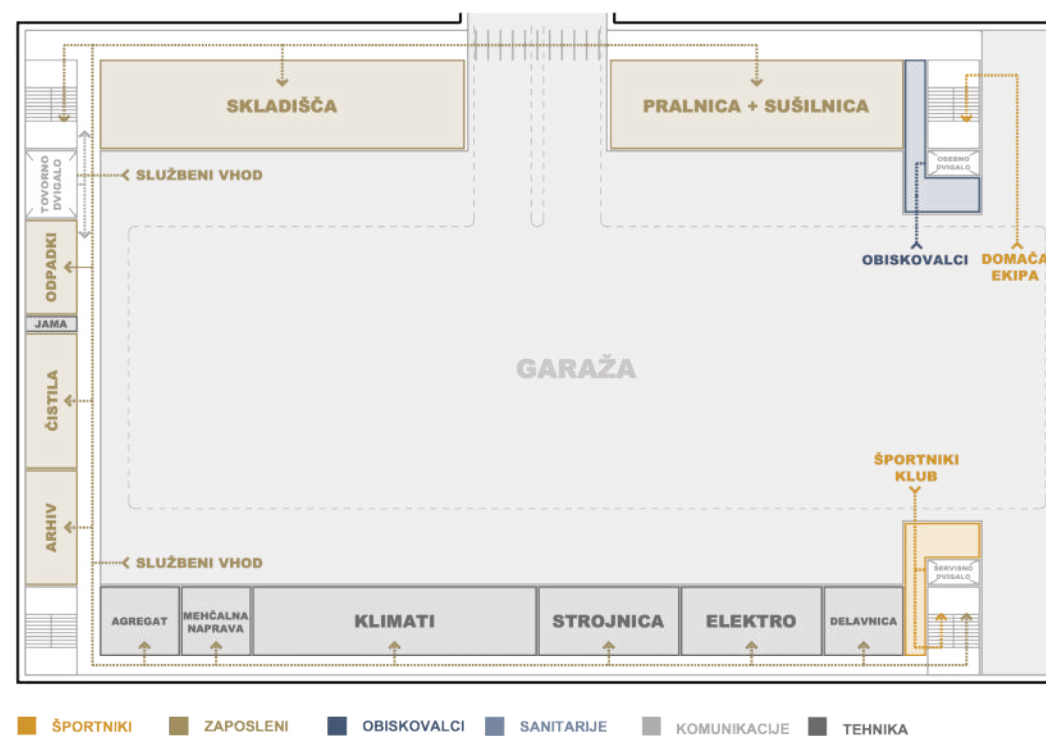
Parkirna garaža, servisni in tehnični prostori, pralnica ter garderobe zaposlenih

Pritličje:

Vhodna avla, trgovina, izposoja drsalk, power skating, vse garderobe, ledena dvorana, snežna rolba, sodniki, reševalci, doping kontrola

1. nadstropje:

Tribune, VIP tribuna, bar, shramba bara in trgovine, prostori za zaposlene, fitnes, klub, novinarji, multimedija, napovedovalec in varnostna služba



KLET

Na južnem delu kleti se nahajajo tehnični prostori **strojnic, klimatov, elektro prostorov, mehčalne naprave, agraata,**

Na severnem delu kleti so **v bližini tovarnega prostori skladišča pripomočkov in opreme, pralnica ter sušilnica.**

V vzhodnem delu so prostori, ki jih natečajna naloga ne predpisuje. To so prostori za **arhiv kluba, garderobe in prostor za čistila ter prostor za zbiranje odpadkov, ki so nujno potrebni za delovanje objekta.** Iz zgornje etaže se sem nadaljuje tudi talilna jama.

Vsi hodniki so dimenzionirani tako, da je možen transport večjih kosov opreme in vozil. Najozži hodnik meri 150 cm, najširši pa 250 cm. V prostore kleti vodijo štiri vertikalna komunikacijska jedra, ki jih uporabljajo različni uporabniki.

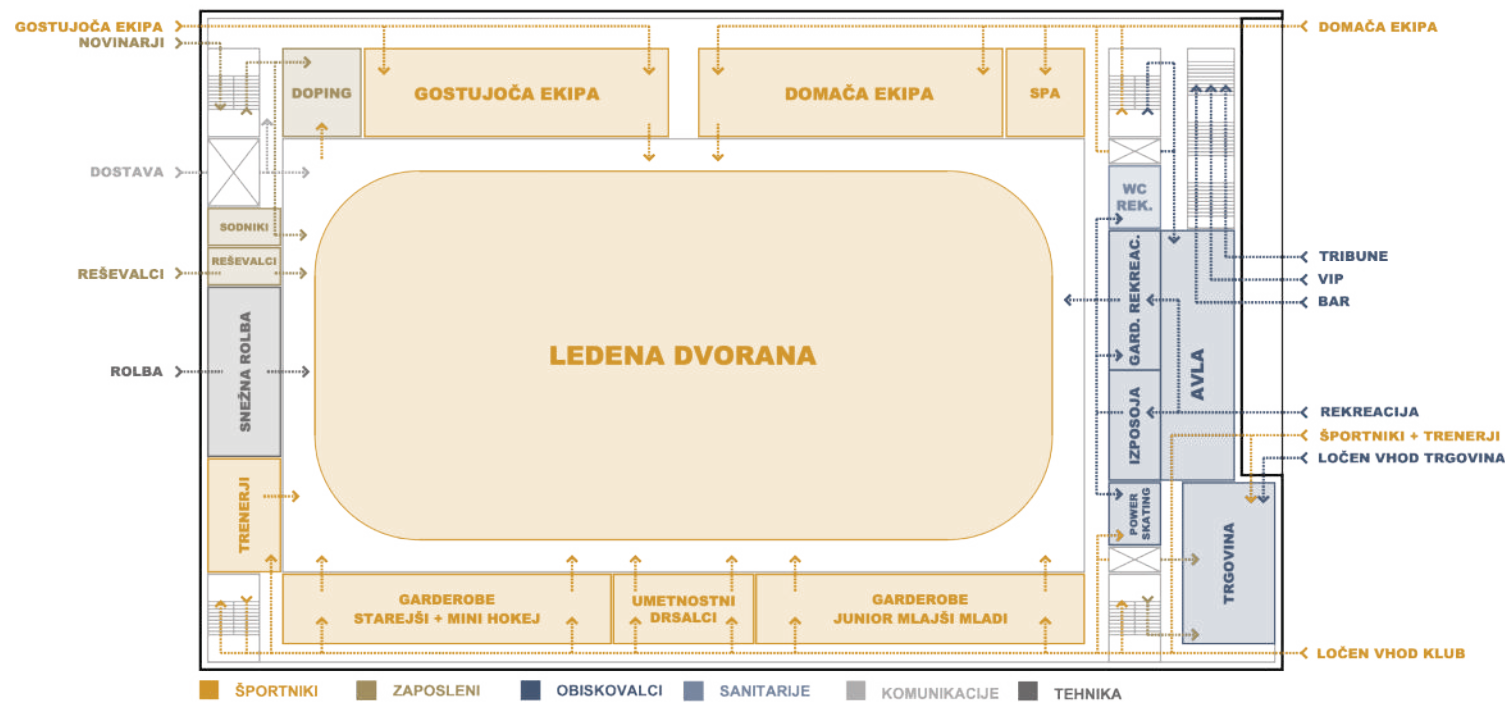
Vsi prostori so organizirani okoli velike parkirne **garaže z 80 parkirni mesti**, izmed njih so 4 namenjena gibalno oviranim osebam. Uvoz in izvoz sta primerne širine (3,5m) za manjše dostavno vozilo, ki lahko dostavo vrši neposredno do servisnega dvigala, ki vodi do trgovine in bara v zgornjih nadstropjih.

funkcionalna in programska zasnova

PRITLIČJE:

Pritličje je zasnovano tako, da so strogo **ločeni vhodi in poti po objektu ter čiste in umazane poti** za naslednje skupine uporabnikov:

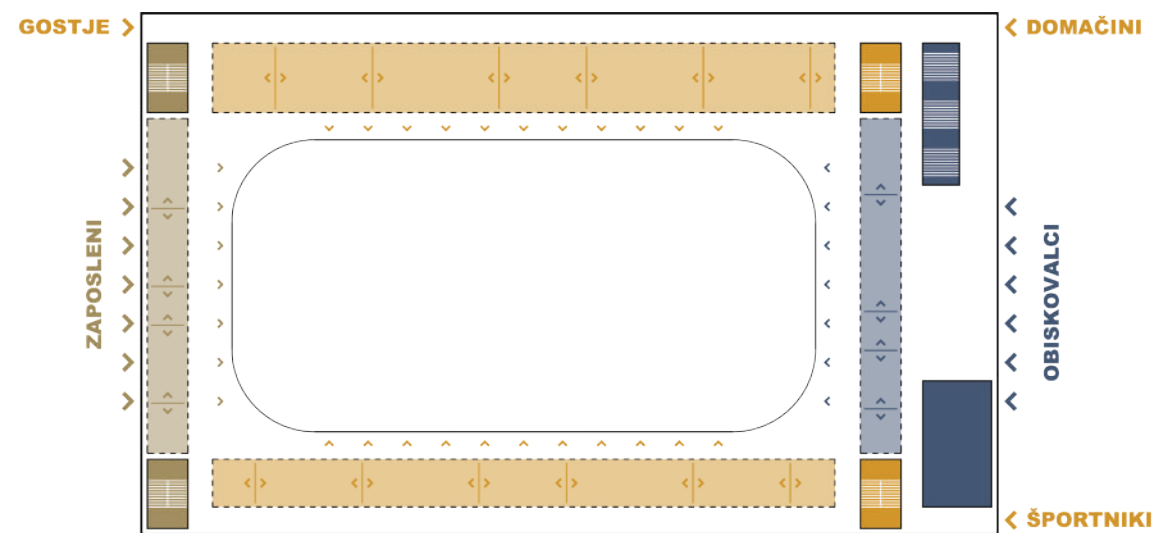
- OBISKOVALCI:
 - tribune
 - VIP tribuna
 - bar
 - trgovina
 - rekreativni drsalci
- ŠPORTNIKI:
 - domača ekipa
 - gostujoča ekipa
 - trenerji
 - ostali (junior, mlajši, mladi, starejši, mini hokej, umetnostni drs.)
 - fitnes in klub
- ZAPOSLENI:
 - sodniki
 - novinarji
 - reševalci
 - osebje lokala in trgovine



Vhodna avla je osrednji prostor, kjer se prepletajo komunikacije različnih programskih sklopov.

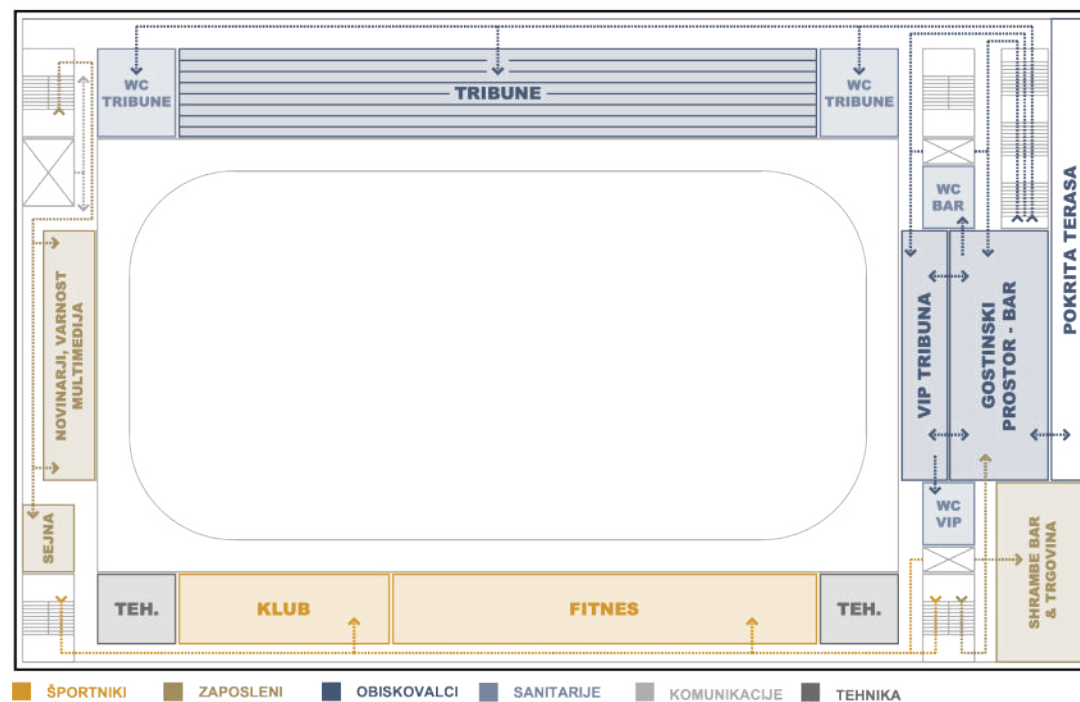
Možnih je več organizacijskih režimov v primeru tekm, ločitve na dnevni vhod, ločen nočni vhod v parkirno garažo, ločen vhod za domačo ekipo in ločen vhod za fitnes in klub ter ločen vhod za trgovino. Vse te vhode je mogoče speljati tako skozi vhodno avlo ali pa mimo nje. Vhodno avlo je mogoče združiti s trgovino. Vstop v avlo je iz trga na vzhodni strani preko večje pokrite površine, pod katero se lahko zadržuje tudi večje število ljudi.

Neposredno za recepcijskim pultom se nahajajo prostori garderob za rekreativne drsalce in izposoje drsalk. Po severni strani objekta poteka dostop domače ekipe do garderob, ki so ločene od garderob gostujoče ekipe. Ta v stavbo vstopa iz nasprotnega, zahodnega dela objekta skozi službeni vhod. Po južni strani objekta se razvrsti **serija garderob za športnike, ki jih je mogoče prerazporediti glede na potrebe naročnika.** Zahodno od ledene dvorane ima garaža za snežni rolbi neposreden dostop do drsalne površine in na prostor. S te smeri po ločenem komunikacijskem hodniku vstopajo reševalci in sodniki.



Jasna shema programskih sklopov, ločitev čistih in umazanih poti ter razmestitev komunikacij po skupinah uporabnikov brez mešanja poti so bistvenega pomena za učinkovito delovanje dvorane.

funkcionalna in programska zasnova



1. NADSTROPJE

Obiskovalci gostinskega lokala, tribun in VIP tribune v Nadstropje dostopajo po širokem stopnišču neposredno iz vhodne avle. Poti do teh treh programskih sklopov so ločene, pri čemer je VIP tribuno in gostinski prostor možno neposredno povezati. Dostop gibalno oviranih oseb se vrši skozi osebno dvigalo iz avle.

Kapaciteta objekta je:

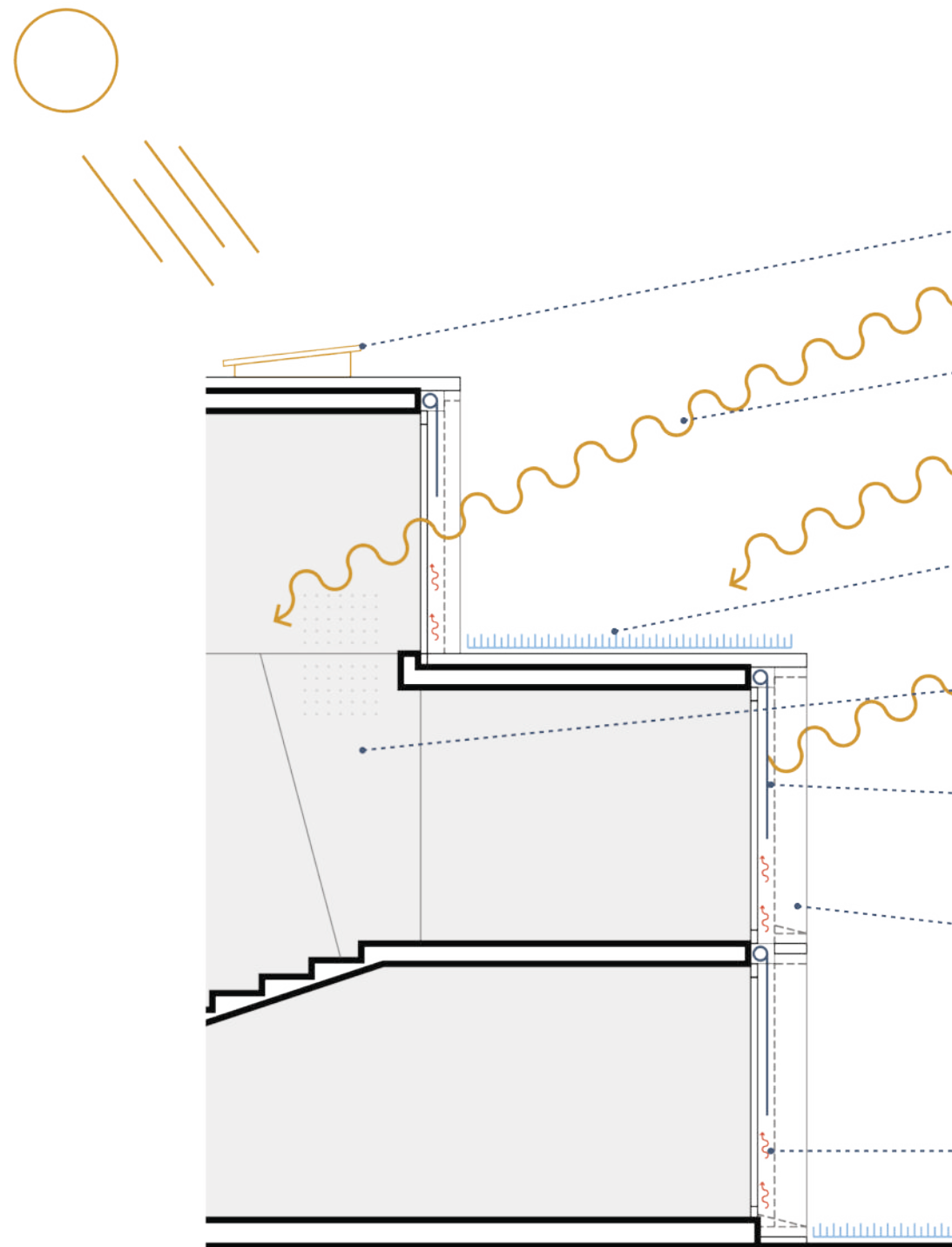
- 609 sedišč na TRIBUNI
- 52 sedišča na VIP TRIBUNI
- 62 sedišč v GOSTINSKEM LOKALU in
- 42 sedišč na TERASI

V jugovzhodnem delu objekta se nahajajo shrambe gostinskega lokala in trgovine, ki so z dodatnim servisnim dvigalom povezane s trgovino v pritličju in dostavo v kleti.

Prostori kluba in fitnes so dostopni preko lastnega stopnišča in imajo preko steklene površine pogled na ledeno dvorano. Na južnem delu objekta se nahajata tudi dva večja tehnična prostora za strojne naprave.

Novinarji, napovedovalci, varnostna služba, multimedija in sejna soba so organizirani na zahodni strani objekta, do katere se dostopa preko lastnega stopnišča skozi službeni vhod in imajo neposreden pogled na ledeno dvorano. V tem delu objekta se nahaja tudi tovarno dvigalo.

trajnostna zasnova in oblikovanje fasadnega ovoja



Trajnostna zasnova je ključnega pomena pri objektu Ledene dvorane, saj je v notranjosti potrebno vzdrževati stabilno temperaturo in vlago. Stavbni ovoj je zato zasnovan s kombinacijo pasivnih arhitekturnih in aktivnih tehnoloških rešitev, ki uporabnikom zagotavljajo svetlobno ugodje in preprečujejo pregrevanje objekta v poletnih mesecih:

FOTOVOLATIKA

Zgornja streha ima nameščene fotovoltaične panele z južno orientacijo, ki zagotavljajo energetsko samooskrbo objekta.

SEVERNA OSVETLITEV

Vsa okna, ki osvetljujejo dvorano so obrnjena izključno na sever, s čimer je preprečeno bleščanje in direktna osvetlitev prostora, ki ga je mogoče tudi popolnoma zatemniti. Za preprečitev toplotnih izgub je zasteklitev zgornjega volumna zagotovljena v dveh ravlinah.

ZELENA STREHA

Preprečuje pregrevanje objekta z zmanjšanjem toplotnih dobitkov preko strehe, objekt pa poveže z okoliško krajino.

KONSTRUKCIJA IZ LEPLJENEGA LESA

Montažni gradbeni elementi krajšajo čas gradnje, lepljen les je požarno odporen, trajnosten in prijeten lokalni material, ki se odlično obnese v klimi ledene dvorane.

ZUNANJA SENČILA

Med montažnimi fasadnimi elementi in za zunanjo zasteklitvijo zgornjega volumna omogočajo popolno zatemnitev dvorane.

GLOBOKE ŠPALETE

Velika globina špalet zagotavlja, da v notranjost ne posveti direktna sončna svetloba niti takrat, kadar objekta ne senčimo. Hodnik pred garderobami je ščiteno pred pogledi, v ledeni dvorani pa je preprečeno bleščanje.

PREZRAČEVANA FASADA

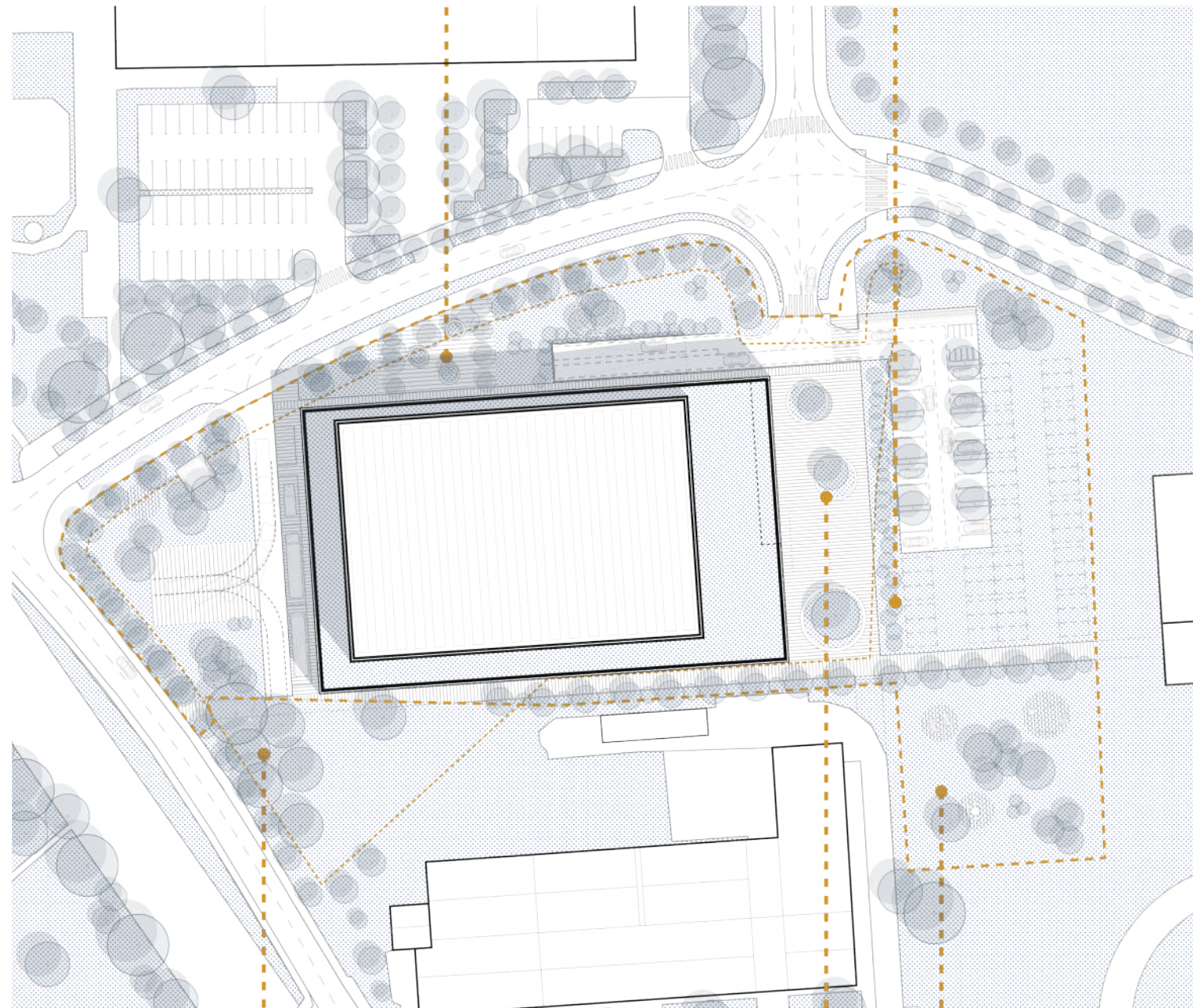
Preprečuje pregrevanje objekta s prezračevanim slojem za fasadno oblogo, ki je pozimi vedno toplejši, poleti pa vedno hladnejši od zunanjega zraka.



Montažna lesena fasada zagotavlja hitro izvedbo objekta. Obloga iz žganega lesa po Shou Sugi Ban tehniki zagotavlja požarno odpornost ovoja iz kvalitetnih in trajnih materialov, ki objekt vpnejo v lokalno okolje.

PARK ZA GIMNAZIJO IN LDK

ZELENI OSI S-J IN V-Z



PARK V DCK IN LDK

TRG V ZELENJU

PARK ZA OŠ, DSO IN LDK

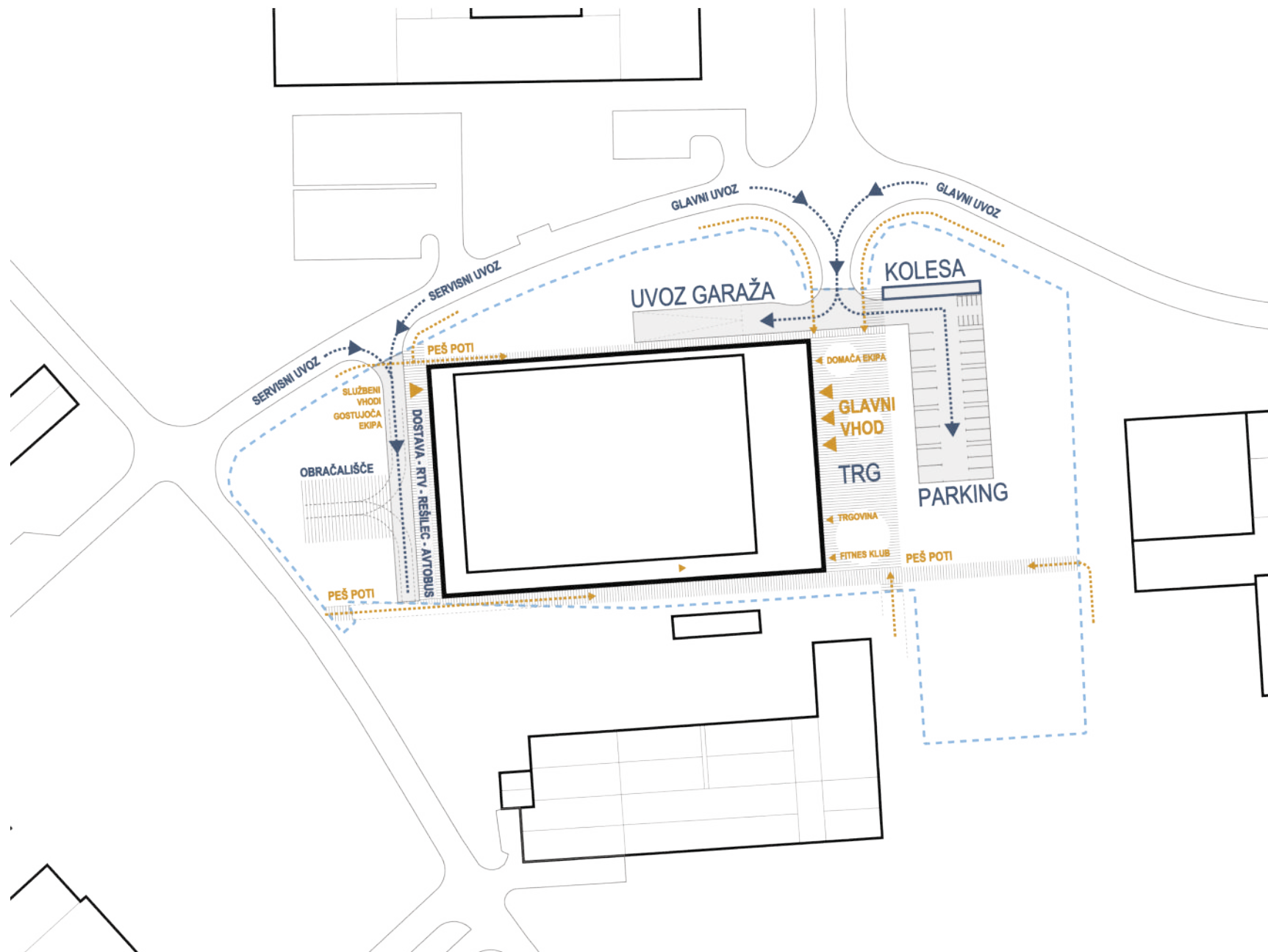
Območje je danes nepozidan travnik brez večjih krajinsko arhitekturnih kvalitete z izjemo širokih pogledov na Kamniško Savinjske alpe. Nova prometna ureditev, ki je predvidena z OPN v prostoru predvideva obcestne drevorede, ki bodo ceste ločevali od zelenih predprostorov objektov. Ločeno od tega pa krajinsko arhitekturna zasnova območja vzpostavlja **dve zeleni potezi ob prečnih peš povezavah na območju v smeri sever-jug in vzhod-zahod.**

Prostor ob dveh zelenih oseh se mestoma razširi v parkovno ureditev z gručami dreves in prostori za otroška igrišča, piknike, klopi v zelenju in fitnes na prostem.

Parkovne zelene površine so namenjene vsem uporabnikom objekta in okoliških stavb. Prostor nasproti vstopnega trga pred Gimnazijo Franceta Prešerna se izteče v park ob sprehajalni poti vzhod-zahod. Prostor ob sprehajalni poti sever-jug se razširi v igrišče v zelenju, ki predstavlja dodatno zunanjo površino Osnovne šole Helene Puhar in postane **zeleni prostor medgeneracijskega srečevanja in druženja** s peš povezavo do novega DSO na vzhodni strani območja.

Pred Ledeno dvorano nastane **trg - osrednja javna površina območja na stičišču novih povezav** s točkovnimi krajinsko-arhitekturnimi elementi zelenih blazin z drevesi, okoli katerih se vijejo krožne klopi. Ta element se ponovi tudi v parkovni ureditvi.

zasnova prometne ureditve



Zasnova prometne ureditve v celoti upošteva usmeritve natečajne naloge.

Glavni uvoz za obiskovalce, goste in domačo ekipo ter športnike je organiziran iz novega križišča **na vzhodni strani območja**. Uvoz se nemudoma izpelje v uvozno klančino, ki vodi v garažo objekta ali na zunanje nepokrito parkirišče, s čimer zasnova pušča **največ možnega prostora za zelene parkovne ureditve**. Zunanje prometne površine na vzhodni strani območja vključujejo:

- 20 PM za osebne avtomobile + drop-off
- od tega do 8 PM za gibalno ovirane,
- možnost razširitve parkirišča na 68 PM,
- 10 PM za enosledna vozila
- 63 - 73 PM za kolesa in e-kolesa
- prostor za sistem izposoje koles
- uvoz in izvoz iz garaže skupne širine 7 m

V parkirni garaži v kletni etaži objekta je zagotovljenih dodatnih 80 pokritih parkirnih mest, od tega so 4 parkirna mesta namenjena giblano oviranim osebam. V kletni etaži sta predvideni 2 parkirni mesti za ločeno dostavo za potrebe bara in trgovine z kombiji.

Na vzhodni strani območja je zagotovljen servisni uvoz, gospodarsko dvorišče in obračališče oziroma manipulacijska površina. Ureditev zajema:

- 1-2 PM za avtobus gostujoče ekipe,
- 1 PM za RTV vozilo
- 1 PM za reševalno vozilo
- 1 PM za dostavno vozilo
- Obračališče za vozila z radijem 12 m

Strnjena in jasna prometna ureditev zagotavlja varen dostop vsem udeležencem v prometu in več kot zadostne širine in manipulacijske površine za manevriranje z večjimi vozili. Skupno je za potrebe ledene dvorane predvidenih **110 PM za avtomobile, 73 PM za kolesa in motorje, 3 PM za avtobus, reševalno vozilo, in RTV ter 3 PM za dostavo**.

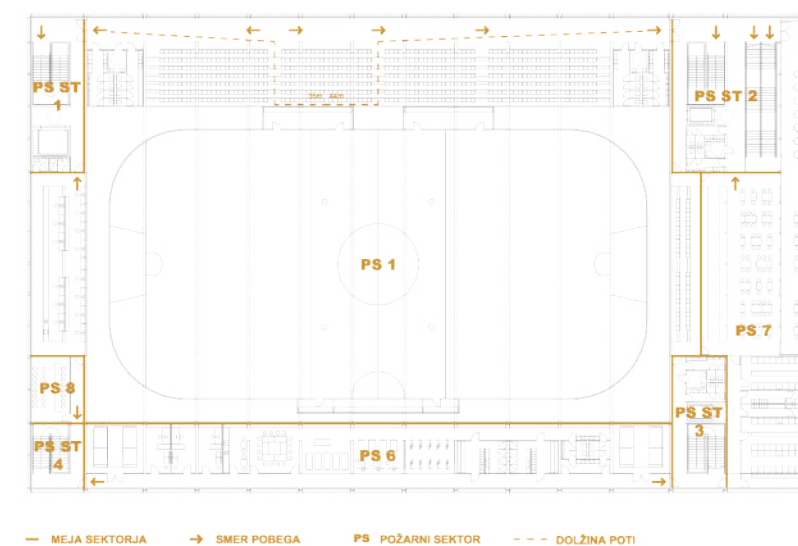
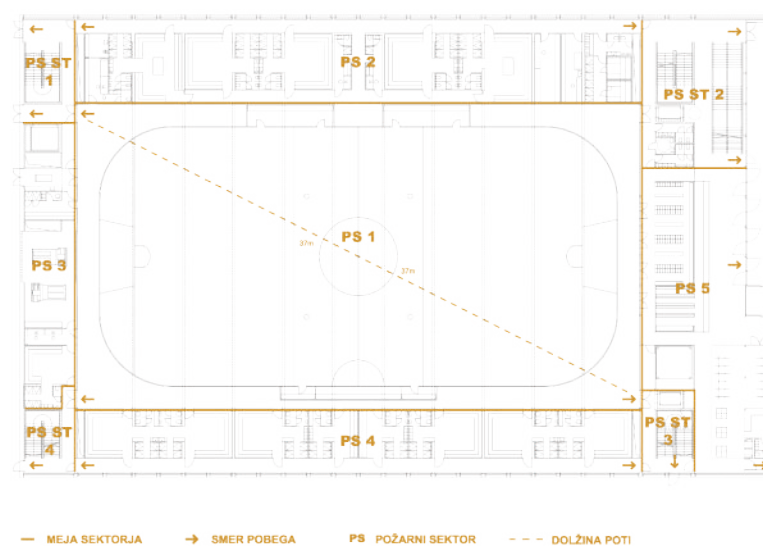
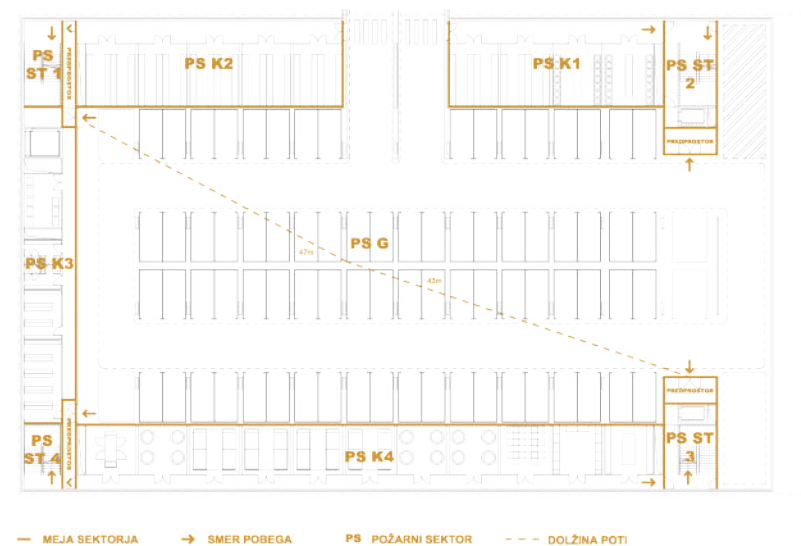
zasnova požarne varnosti

Požarna varnost stavbe je zasnovana s pasivnimi ukrepi, primarno z razdelitvijo na požarne sektorje, s čimer aktivno gašenje s sprinklerskim sistemom ni zahtevano. Poleg pasivnih ukrepov bodo načrtovani tudi aktivni ukrepi (avtomatsko javljanje požara, varnostna razsvetljava, odvod dima in toplote, itd.) ter organizacijski ukrepi, s čimer se zagotovi ustrezna raven požarne varnosti glede na gabarite in namembnost načrtovane stavbe.

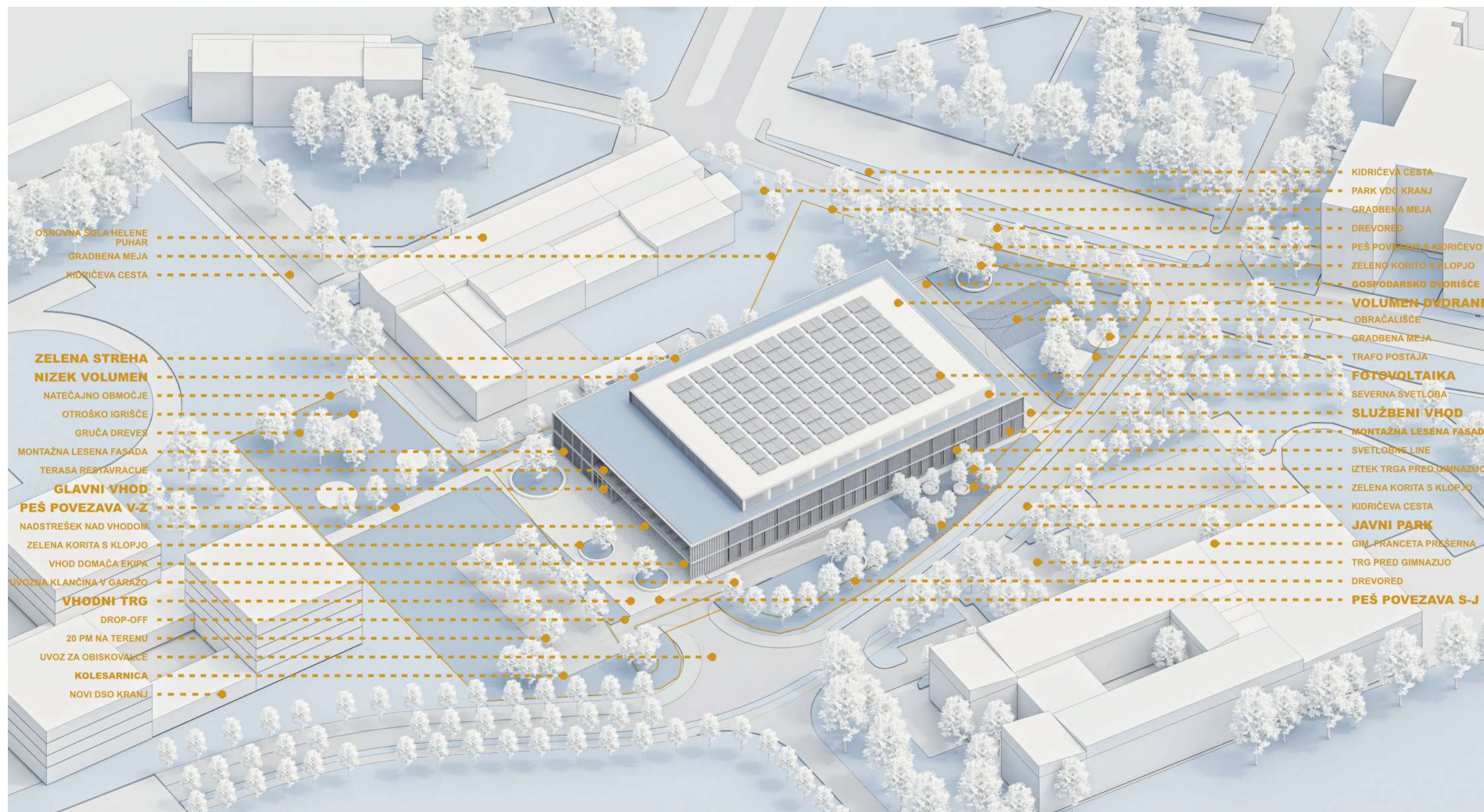
Objekt se uvršča med nizke stavbe z višino tlaka najvišje uporabne etaže manj kot 22 m nad nivojem terena z delovnimi površinami za gasilce. Najvišja etaža bo nadstropje s tlakom na višini cca. 5 m nad okoliškim terenom. Streha objekta bo na višini cca. 10-13 m. Možno bo gašenje fasade s terena.

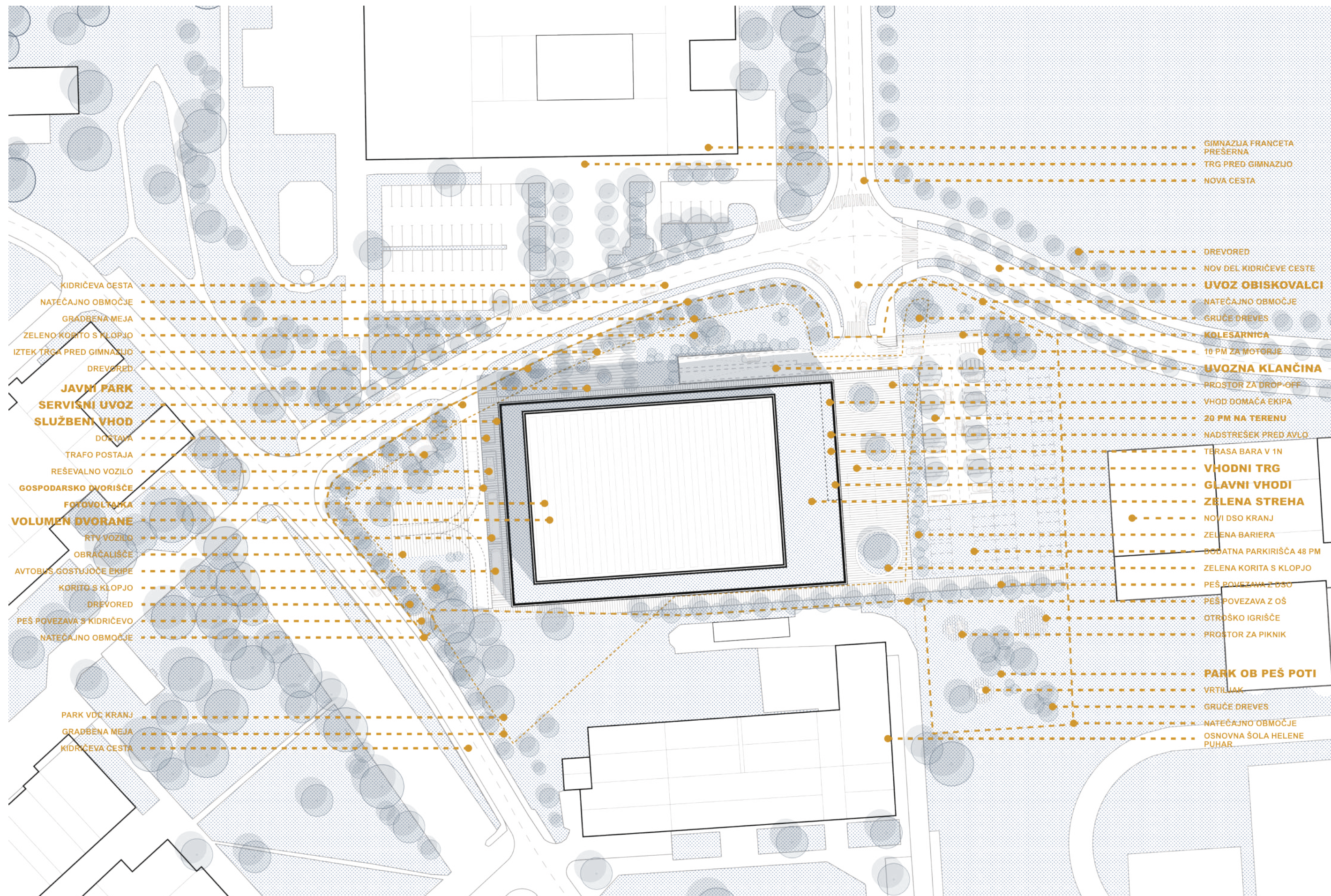
Nosilna konstrukcija stavbe in požarne meje bodo požarno odporni skladno s požarnovarnostnimi predpisi. Objekt se razdeli na požarne sektorje, pri čemer večinski volumen z osrednjo leđeno šporno površino v pritličju in tribunami ter upravno-varnostno-komentatorskimi prostori v nadstropju obsega največji požarni sektor s površino manj kot 3600 m². Preostali spremljajoči prostori se požarno ločijo kot ostali, manjši požarni sektorji. V kleti večji požarni sektor predstavlja garaža, shrambe in tehnični prostori se požarno ločijo. **V vogalih objekta so predvidena štiri požarno zaščitena stopnišča z zadostnimi širinami za učinkovito evakuacijo** oseb iz objekta. V pritličju bodo tudi dodatni evakuacijski izhodi neposredno na prosto. Evakuacijske razdalje bodo skladne z omejitvami 35 m (evakuacija v eni smeri) oz. 50 m (evakuacija v več smereh).

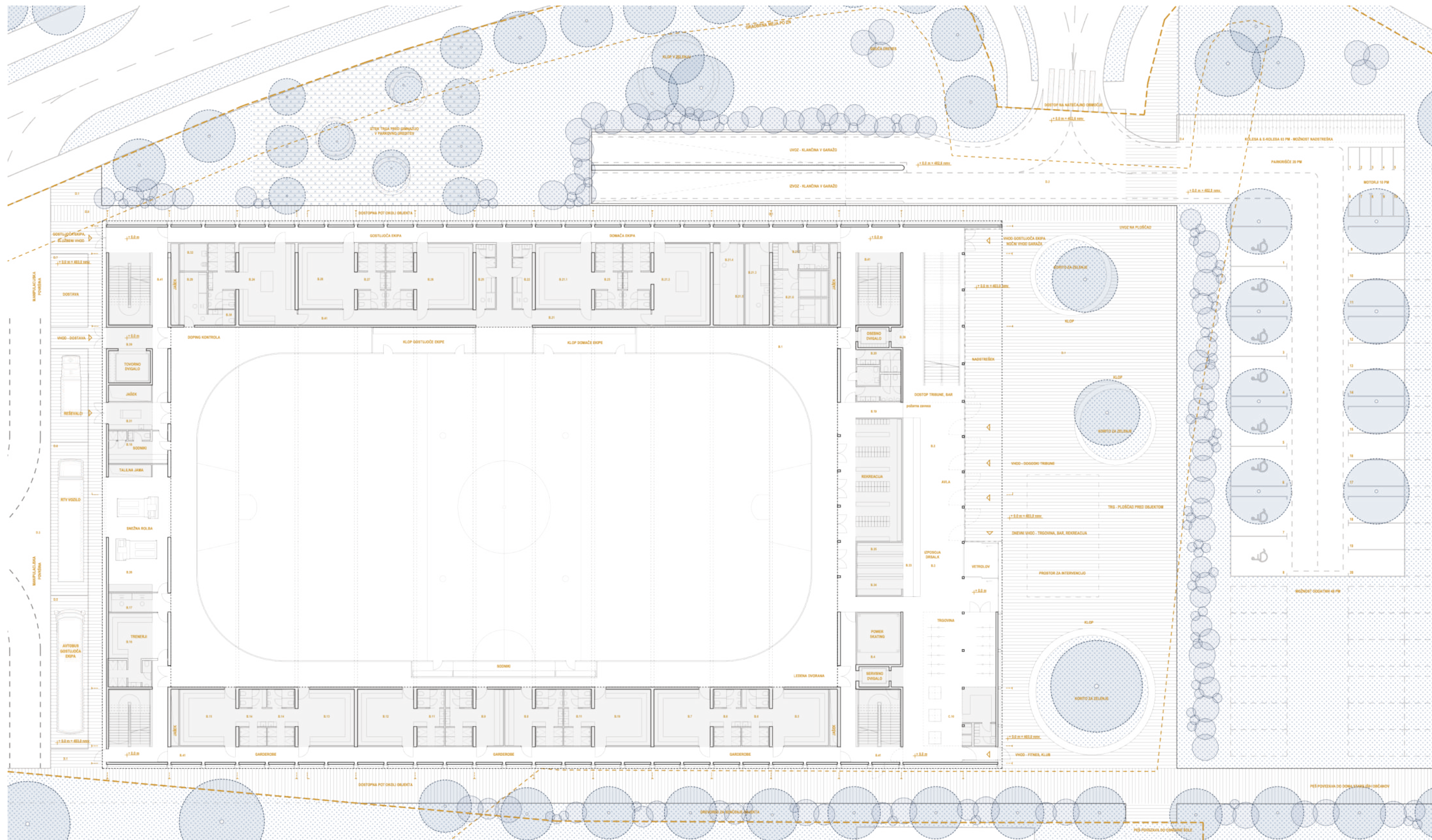
Tribune v nadstropju predstavljajo prostor za veliko uporabnikov, potencialno je prostor za veliko uporabnikov tudi ledena športna površina v pritličju. **Prostori za veliko uporabnikov, garaža in zaščitena stopnišča bodo opremljeni s sistemi za mehanski ali naravni odvod dima in toplote.** V stavbi bodo za gašenje začetnih požarov vgrajeni notranji hidranti (požarni sektorji s površino več kot 500 m²) in gasilni aparati. Vodo za gasilsko intervencijo se pridobi iz zunanjih hidrantov, v primeru nezadostne kapacitete javnega hidrantnega omrežja tudi v kombinaciji s požarnim bazenom. Načrtovani bodo dostopi in površine za gasilsko intervencijo.



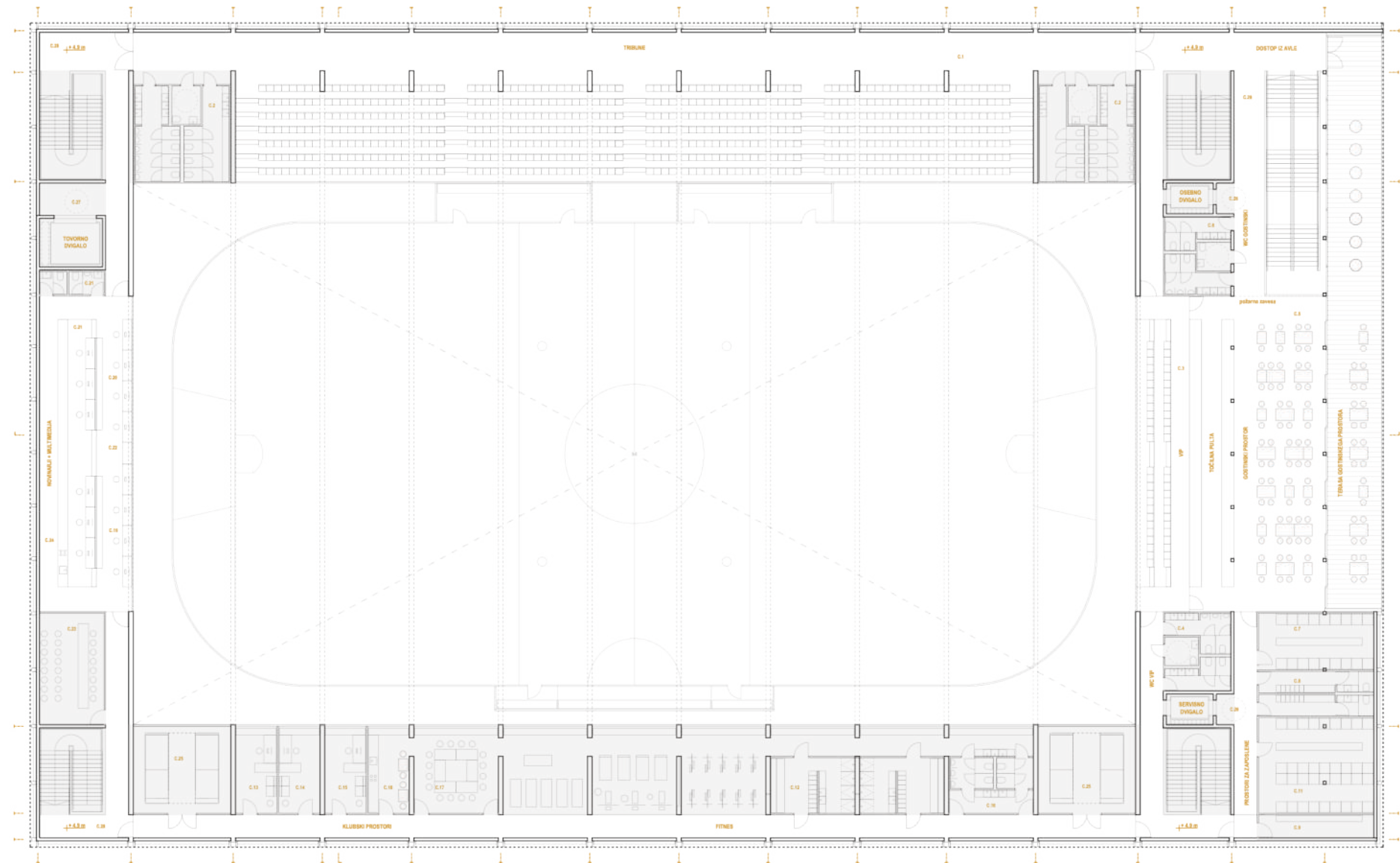
GRAFIČNI DEL
POMANJŠANI GRAFIČNI PRIKAZI



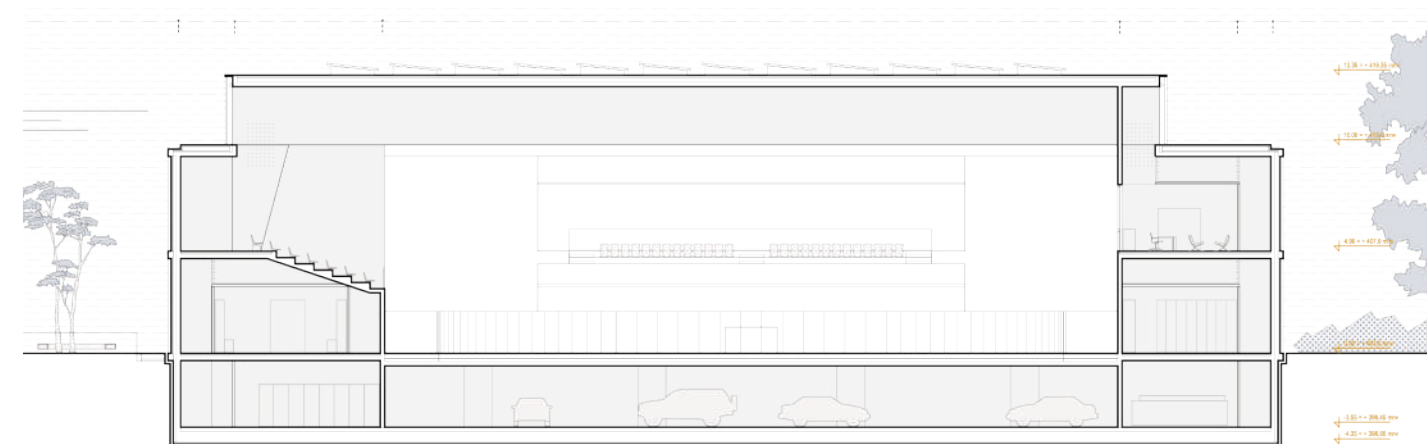




B	NOVE POVRŠINE PRITLIČJE	4288.5	B.10	GARDEROBE MLADI	35.9	B.20	SANITARIJU	21.7	B.23	SANITARIJU DOMAČA EKIPI	19.8	B.33	PROSTOR ZA IZPOSJOJO DRSAK	8.8	D	ZUNANJE POVRŠINE V NATECAJNEM OBMOČJU	14378
B.1	LEDENA POVRŠINA S KROZNO KOMUNIKACIJO	2295.0	B.11	SANITARIJU MLADI + STAREJŠI	19.8	B.21	GARDEROBA DOMAČA EKIPI (ČLANI)		B.24	GARDEROBE GOST. EKIPI (ČLANI)	63.5	B.34	BRUSILNICA DRSAK	4.8	D.0	STAVBIŠČE	4712.4
B.2	VHODNA AVLA Z BLAGAJNO - vhod A	139.8	B.12	GARDEROBE STAREJŠI	35.9		čista garderoba	35.2	B.25	GARDEROBA TRENERJI GOST. EKIPI	12.0	B.35	SKLADIŠČE DRSAK	18.4	D.1	UTRJEENE POHODNE POVRŠINE	1640.6
B.3	VHODNA AVLA Z BLAGAJNO - vhod B	139.8	B.13	GARDEROBE MINI HOKEJ 1	35.9		umazana garderoba	60.1	B.26	GARDEROBE GOSTUJOČA EKIPI- G1	43.3	B.36	PROSTOR ZA ROLBO, TALILNIK LEDU	75.9	D.2	UTRJEENE POVOZNE POVRŠINE	282.2
B.4	POWER SKATING / TRENING DRSANJA	21.3	B.14	SANITARIJU MINI HOKEJ 1+2	20.1		rehabilitacijska soba	19.2	B.27	SANITARIJU GOSTUJOČA EKIPI G1+G2	19.8	B.38	DVIGALO OSEBNO	16.8	D.3	PARKIRNE POVRŠINE (20PM)	1701.6
B.5	GARDEROBE JUNIOR	35.9	B.15	GARDEROBE MINI HOKEJ 2	35.9		brusilnica in skladišče drsalk	14.4	B.28	GARDEROBE GOSTUJOČA EKIPI- G2	43.3	B.39	DVIGALO TOVORNO	12.9	D.4	PM ZA KOLESA (73 M)	99.7
B.6	SANITARIJU JUNIOR + MLAJŠI	20.1	B.16	GARDEROBE TRENERJI S SANITARIJAMI	42.0		sušilnica opreme	9.6	B.29	DOPING KONTROLA	14.0	C.10	TRGOVINA S ŠPORTNO OPREMO	93.0	D.5	PM ZA AVTOBUS (1PM)	55.0
B.7	GARDEROBE MLAJŠI	35.9	B.17	PIŠARNA TRENERJI	11.3		spa - sauna fínska, infra	29.7	B.30	SANITARIJU DOPING KONTROLA	4.0				D.6	PM ZA REPOTRAŽNI AVTO (1 PM)	55.0
B.8	GARDEROBE ZA UMET. DRSALE M	30.5	B.18	GARDEROBE SODNIKI S SANITARIJAMI	19.0	B.22	spa - predprostor s sanitarijami	13.7	B.31	SOBA PRVA POMOČ/REŠEVALCI	11.3				D.7	PM ZA REŠEVALNO VOZILO (1 PM)	67.6
B.9	GARDEROBE ZA UMET. DRSALE Ž	30.5	B.19	GARDEROBE REKREACIJA DRSAK	142.7		GARDEROBA TRENER DOMAČE EKIPI	12.0	B.32	PROSTOR ZA ČISTILA	7.3				D.8	ZELENE POVRŠINE	5763.9



C	NOVE POVRŠINE NADSTROPJE	1846.3
C.1	TRIBUNE ZA GLEDALCE	553.8
C.2	SANITARIE GLEDALCI	78.8
C.3	VIP TRIBUNA ZA GLEDALCE	71.8
C.4	VIP SANITARIE ZA GLEDALCE	21.7
C.5	GOSTINSKI PROSTOR	135.9
C.6	SANITARIE GOSTINSKEGA PROSTORA Ž, M, INVALIDI	21.7
C.7	SHRAMBA GOSTINSKEGA PROSTORA	27.6
C.8	ZAPOSLENI GOSTINSKI LOKAL S SANITARIJAMI	21.8
C.9	PROSTOR ZA ČISTILA	11.3
C.10	TRGOVINA S ŠPORTNO OPREMO S SANITARIJAMI	0.0
C.11	SKLADIŠČE TRGOVINE S ŠPORTNO OPREMO	46.7
C.12	FITNES ZA ŠPORTNIKE	173.5
C.13	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 1	15.2
C.14	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 2	15.2
C.15	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 3	15.2
C.16	KLUBSKI PROSTORI - SANITARNIJE Ž, M	19.3
C.17	KLUBSKI PROSTORI - SEJNA SOBA	36.8
C.18	ČAJNA KUHINJA	9.9
C.19	MULTIMEDIJSKA SOBA (ozvočenje, semafor, reflektorji)	35.5
C.20	PROSTOR ZA VARNOSTNO SLUŽBO	13.8
C.21	PROSTOR ZA NOVINARJE S SANITARIJAMI	31.3
C.22	PROSTOR ZA NAPOVEDOVALCA	9.2
C.23	SEJNA SOBA	31.6
C.24	ČAJNA KUHINJA	10.6
C.25	TEHNIČNI PROSTOR ZA STROJNE NAPRAVE	71.8
C.26	DVIGALO OSEBNO	16.8
C.27	DVIGALO TOVORNO	12.9
C.28	KOMUNIKACIJE, AVLE	336.6



GRAFIČNI DEL POMANJŠANI PLAKATI



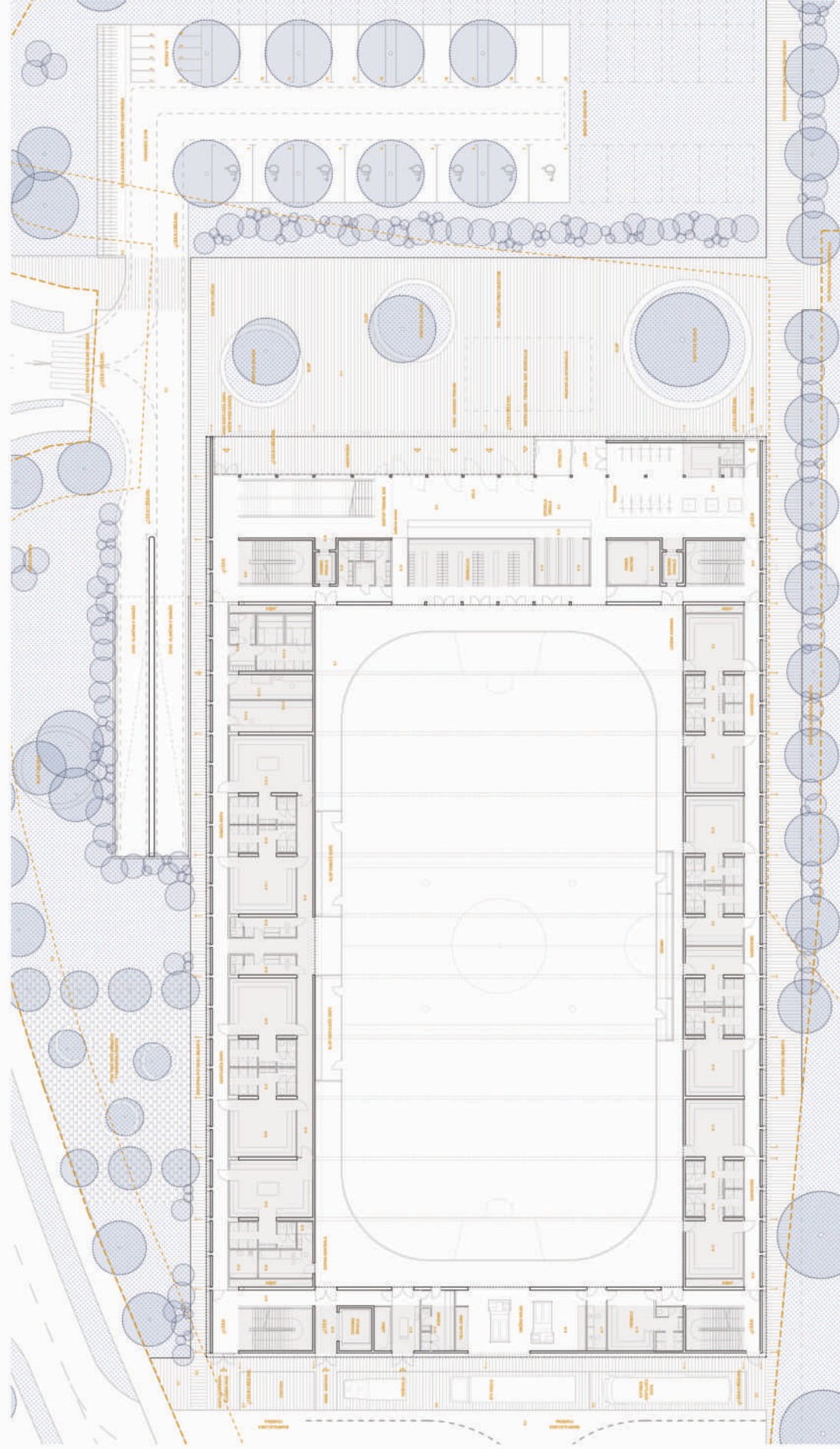
PO VZORU OŠ FRANCETA PREŠERNA ARHITEKTA STANKA KRISTLA NASTANE STOPNIČEN VOLUMEN, S KATERIM SE OHRANJAJO POGLEDI PROTI KAMNIŠKO-SAVINJSKIM ALPAM



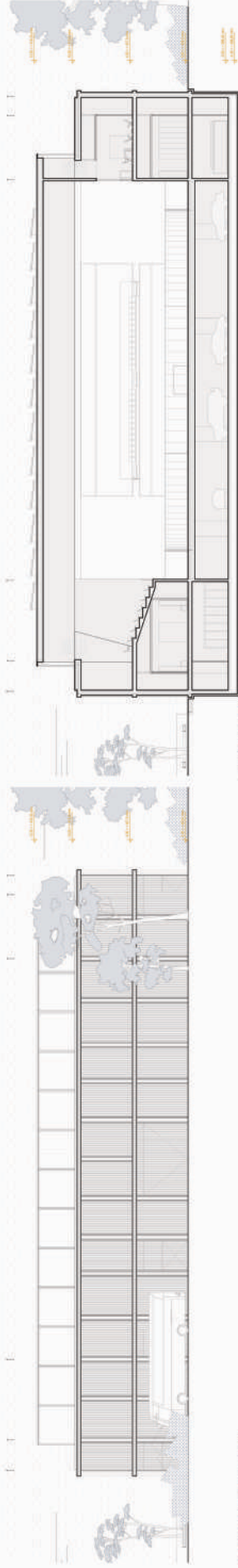
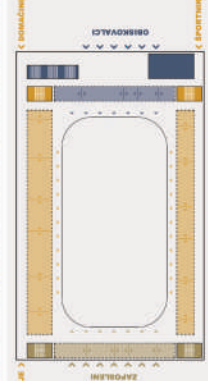
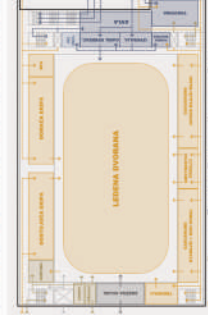
RASTER FASADE JE POGLEDICA RAZVOJA KONSTRUKCIJE

OBLIKOVANJE VOLUMENIV SLEDEI POGLEDOM PROTI KAMNIŠKO-SAVINJSKIM ALPAM

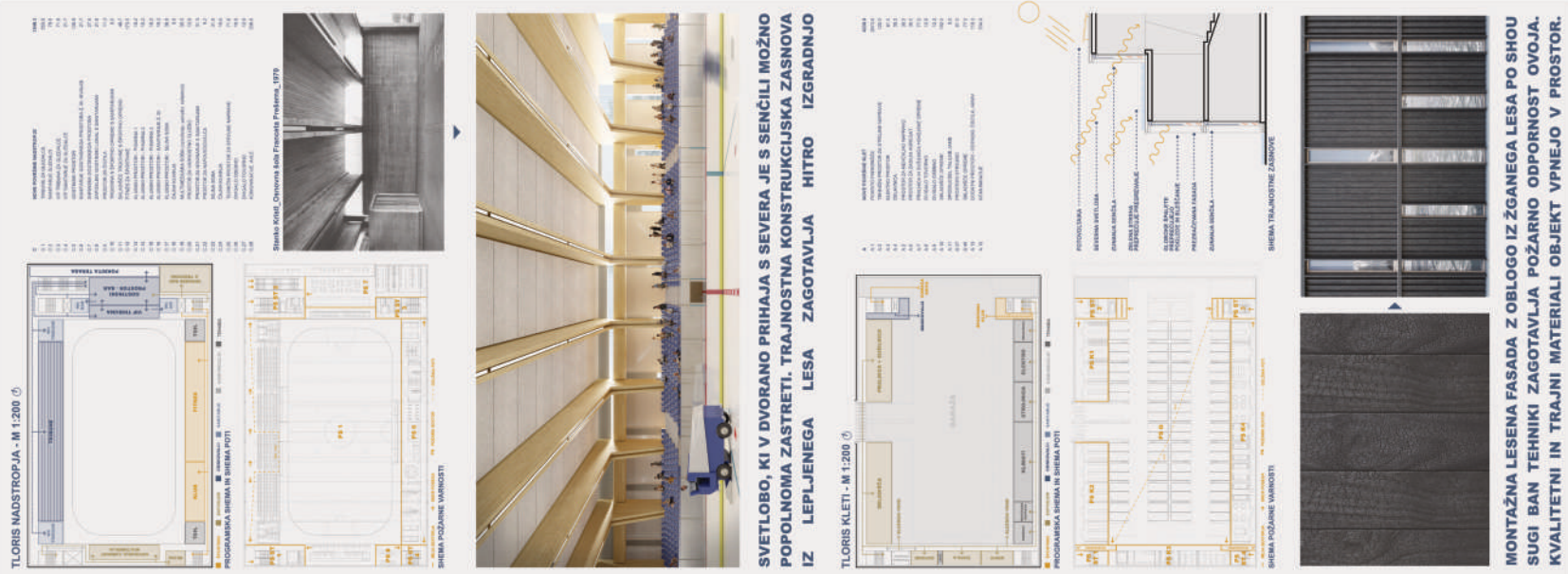
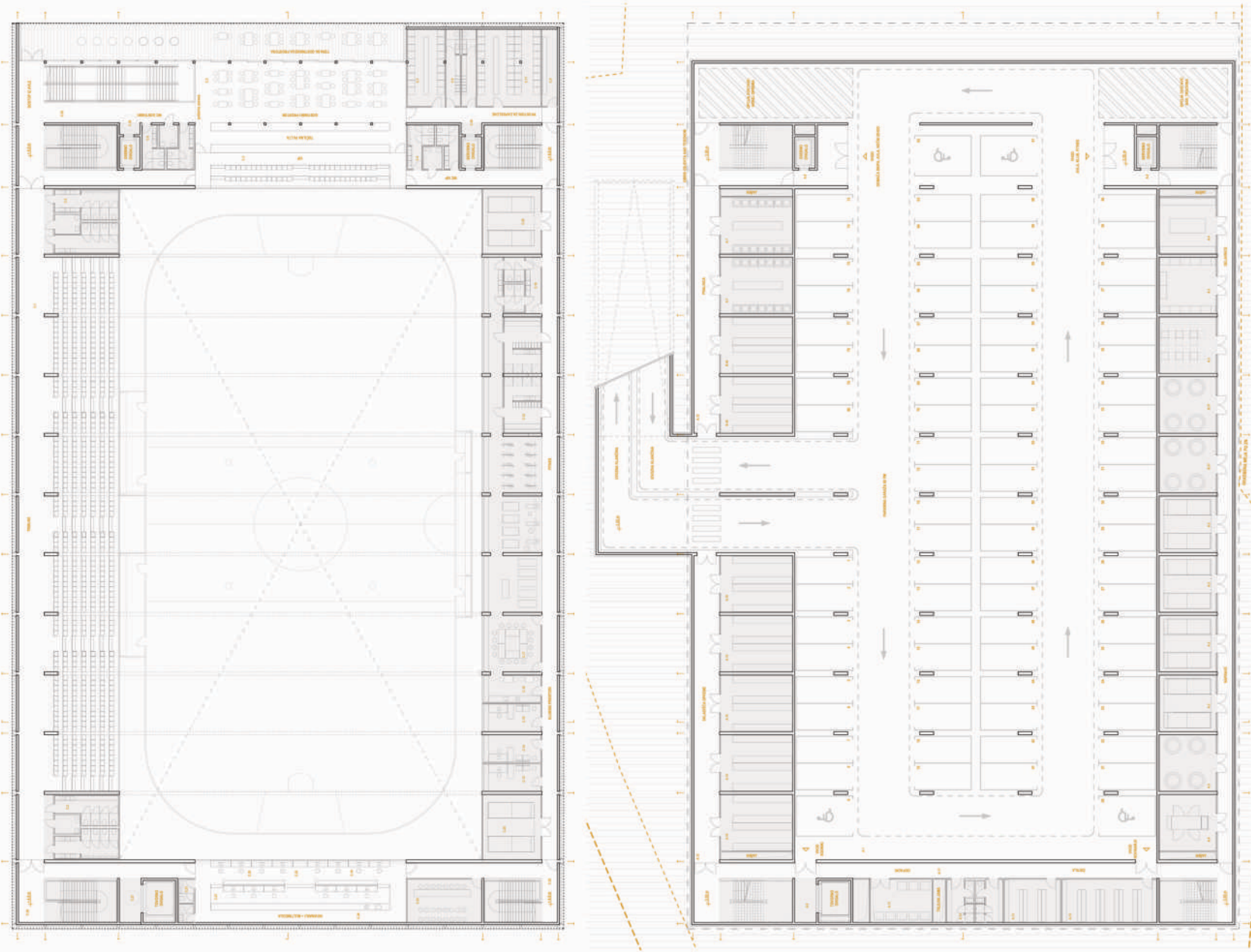
OBODNI VOLUMEN JE KAR TRI METRE NIŽJI OD VOLUMNA DVORANE. REZULTAT JE NAJNIŽJI MOŽEN OBJEKT Z ZNAČILNO SILHUETO. PROTI VZHODU SE OBJEKT ODPRE S ŠIROKO VHODNO AVLO IN GOSTINSKIM PROSTOROM. TRG POSTANE OSREDNJI JAVNI PROSTOR.

TLORIS PRITLIČJA - M 1:200 [illegible]

Obitelj je izrazno razne kot selovstva
borbene, ki si sledijo od notranjosti
proti zunanjosti. Javna shema
programskih sklopov, ločitev
čutih in umazanih poti ter
razmestitev komunikacij po
skupinah uporabnikov brez
mešanja poti so bistvenega
pomena za učinkovito delovanje
dvorane. Možnih je več
organizacijskih rešitev v primeru
tekem, ločitev na dvevali vhod, nočni
vhod v parkirno garžo, ločen vhod
za domačo ekipo, ločen vhod za
filme in klub ter ločen vhod za
igralno. Serije ganderbo je mogoče
prilagoditi glede na potrebe
naravnika.



ZAHODNA FASADA - M 1:200



PRIKAZ POVRŠIN PO PRILOŽENI RAZPREDELNICI

		Natečajna naloga		Natečajni elaborat
Oznaka	Namembnost prostorov	zahtevane površine v m²	OPOMBE	vpíšejo natečajniki v m²
1				
NOTRANJE POVRŠINE				
A	NOVE POVRŠINE KLET			
A.1	POKRITO PARKIRIŠČE (za cca. 110 vozil)	3600,0		2973,9
A.2	TEHNIČNI PROSTOR ZA STROJNE NAPRAVE	100,0		122,0
A.3	ELEKTRO PROSTOR	20,0		61,0
A.4	DELAVNICA	20,0		35,2
A.5	PROSTOR ZA MEHČALNO NAPRAVO	20,0		30,5
A.6	PROSTOR ZA ZASILNI AGREGAT	20,0		30,5
A.7	PRALNICA IN SUŠILNICA HOKEJSKE OPREME	20,0		77,0
A.8	DVIGALO TOVORNO	15,0		12,9
A.9	DVIGALO OSEBNO	5,0		12,2
A.10	SKLADIŠČE OPREME	100,0		192,5
A.11	SPODNJI DEL TALILNE JAME	5,0		5,0
B.37	PROSTORI STROJNIC	0,0		61,0
B.40	SKLADIŠČE OPREME	0,0		77,0
A.13	DODATNI PROSTORI - ODPADKI, ČISTILA, ARHIV	0,0		110,3
A.12	KOMUNIKACIJE	785,0	cca 20% celotne površine	534,9
B	NOVE POVRŠINE PRITLIČJE			
B.1	LEDENA POVRŠINA S KROŽNO KOMUNIKACIJO	2400,0		2295,0
	ledena ploskev, 2x prostor za igralce, 2x kazenski prostor, prostor za sodnike, krožna pot okoli ploskve			
B.2	VHODNA AVLA Z BLAGAJNO - vhod A	140,0		139,8
B.3	VHODNA AVLA Z BLAGAJNO - vhod B	140,0		139,8
B.4	POWER SKATING / TRENING DRSANJA	20,0		21,3
B.5	GARDEROBE JUNIOR	40,0		35,9
B.6	SANITARIJE JUNIOR + MLAJŠI	20,0		20,1
B.7	GARDEROBE MLAJŠI	40,0		35,9
B.8	GARDEROBE S SANITARIJAMI ZA UMETNOSTNE DRŠALCE (MOŠKI)	30,0		30,5
B.9	GARDEROBE S SANITARIJAMI ZA UMETNOSTNI DRŠALCE (ŽENSKE)	30,0		30,5
B.10	GARDEROBE MLADI	40,0		35,9
B.11	SANITARIJE MLADI + STAREJŠI	20,0		19,8
B.12	GARDEROBE STAREJŠI	40,0		35,9
B.13	GARDEROBE MINI HOKEJ 1	40,0		35,9
B.14	SANITARIJE MINI HOKEJ 1+2	20,0		20,1
B.15	GARDEROBE MINI HOKEJ 2	40,0		35,9
B.16	GARDEROBE TRENERJI S SANITARIJAMI	40,0		42,0
B.17	PISARNA TRENERJI	10,0		11,3
B.18	GARDEROBE SODNIKI S SANITARIJAMI	20,0		19,0
B.19	GARDEROBE REKREACIJA DRŠALCI	165,0		142,7
B.20	SANITARIJE	20,0		21,7
B.21	GARDEROBA DOMAČA EKIPA (ČLANI)			
	čista garderoba	30,0		35,2
	umazana garderoba	60,0		60,1
	rehabilitacijska soba	20,0		19,2
	brušilnica in skladišče drsalk	15,0		14,4
	sušilnica opreme	10,0		9,6
	SPA - SAUNA finska, infra	30,0		29,7
	SPA - PREDPROSTOR S SANITARIJAMI IN GARDEROBAM	20,0		13,7
B.22	GARDEROBA TRENER DOMAČE EKIPE	6,0		12,0
B.23	SANITARIJE DOMAČA EKIPA	20,0		19,8
B.24	GARDEROBE S SANITARIJAMI GOSTUJOČA EKIPA (ČLANI)	80,0		63,5
B.25	GARDEROBA TRENERJI GOSTUJOČA EKIPA	10,0		12,0
B.26	GARDEROBE GOSTUJOČA EKIPA- G1	40,0		43,3
B.27	SANITARIJE GOSTUJOČA EKIPA G1+G2	20,0		19,8
B.28	GARDEROBE GOSTUJOČA EKIPA- G2	40,0		43,3
B.29	DOPING KONTROLA	15,0		14,0
B.30	SANITARIJE DOPING KONTROLA	5,0		4,0
B.31	SOBA PRVA POMOČ/REŠEVALCI	12,0		11,3
B.32	PROSTOR ZA ČISTILA	8,0		7,3
B.33	PROSTOR ZA IZPOSOJO DRŠALK	10,0		8,8
B.34	BRUSILNICA DRŠALK	5,0		4,8
B.35	SKLADIŠČE DRŠALK	25,0		18,4
B.36	PROSTOR ZA SNEŽNO ROLBO, TALILNIK LEDU	80,0		75,9
B.37	PROSTORI STROJNIC	40,0		0,0
B.38	DVIGALO OSEBNO	5,0		16,8
B.39	DVIGALO TOVORNO	15,0		12,9
B.40	SKLADIŠČE OPREME	50,0		0,0
C.10	TRGOVINA S ŠPORTNO OPREMO S SANITARIJAMI	0,0		93,0
B.41	KOMUNIKACIJE, AVLE	797,2	cca 20% celotne površine	456,7

C	NOVE POVRŠINE NADSTROPJE		
C.1	TRIBUNE ZA GLEDALCE	1250,0	553,8
C.2	SANITARIJE GLEDALCI	125,0	78,8
C.3	VIP TRIBUNA ZA GLEDALCE	70,0	71,8
C.4	VIP SANITARIJE ZA GLEDALCE	20,0	21,7
C.5	GOSTINSKI PROSTOR	250,0	135,9
C.6	SANITARIJE GOSTINSKEGA PROSTORA Ž, M, INVALIDI	20,0	21,7
C.7	SHRAMBA GOSTINSKEGA PROSTORA	30,0	27,6
C.8	PROSTORI ZA ZAPOSLENE GOSTINSKI LOKAL S SANITARIJAMI	20,0	21,8
C.9	PROSTOR ZA ČISTILA	8,0	11,3
C.10	TRGOVINA S ŠPORTNO OPREMO S SANITARIJAMI	100,0	0,0
C.11	SKLADIŠČE TRGOVINE S ŠPORTNO OPREMO	50,0	46,7
C.12	FITNES ZA ŠPORTNIKE	200,0	173,5
C.13	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 1	12,0	15,2
C.14	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 2	12,0	15,2
C.15	KLUBSKI PROSTORI - PISARNA 3	12,0	15,2
C.16	KLUBSKI PROSTORI - SANITARNIJE Ž, M	20,0	19,3
C.17	KLUBSKI PROSTORI - SEJNA SOBA	40,0	36,8
C.18	ČAJNA KUHINJA	10,0	9,9
C.19	MULTIMEDIJSKA SOBA (ozvočenje, semafor, reflektorji)	40,0	35,5
C.20	PROSTOR ZA VARNOSTNO SLUŽBO	15,0	13,8
C.21	PROSTOR ZA NOVINARIJE S SANITARIJAMI	30,0	31,3
C.22	PROSTOR ZA NAPOVEDOVALCA	10,0	9,2
C.23	SEJNA SOBA	40,0	31,6
C.24	ČAJNA KUHINJA	10,0	10,6
C.25	TEHNIČNI PROSTOR ZA STROJNE NAPRAVE	60,0	71,8
C.26	DVIGALO OSEBNO	5,0	16,8
C.27	DVIGALO TOVORNO	15,0	12,9
C.28	KOMUNIKACIJE, AVLE	494,8	cca 20% celotne površine 336,6
	SKUPAJ A brez komunikacij	3925,0	3801,0
	SKUPAJ B brez komunikacij	3986,0	3831,8
	SKUPAJ C brez komunikacij	2474,0	1509,7
	SKUPAJ A + B + C brez komunikacij	10385,0	9142,5
	A + B + C + 20% komunikacij	12462,0	10470,7

2 ZUNANJE POVRŠINE				
D	ZUNANJE POVRŠINE V NATEČAJNEM OBMOČJU	zahteve		elaborat
D.0	Stavbišče	5500,0		4712,4
D.1.	Utrjene pohodne površine	1000,0		1640,6
D.2.	Utrjene povozne površine	1000,0		282,2
D.3.	Parkirne površine na terenu (10-20 PM) in dovozne površine	3800,0		1701,6
D.4.	Parkirna mesta za kolesa (73 M)	109,5		99,7
D.5.	Parkirna mesta za avtobus (1PM)	48,0		55,0
D.6.	parkirna mesta za repotražni avto (1 PM)	48,0		55,0
D.7.	parkirno mesto za reševalno vozilo (1 PM)	48,0		67,6
D.8.	Zelene površine	2824,5		5763,9
	SKUPAJ D	14378,0		14378,0
	PARKIRNE IN DRUGE ZUNANJE POVRŠINE D	14378,0		14378,0

OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE BREZ DDV

3	PODATKI O VREDNOSTI INVESTICIJE			
Oznaka	Vrsta gradnje	Površina	Vrednost investicije	
		bruto m ²	Strošek EUR / m ²	EUR
A+B+C	NOVOGRADNJA*	13865,0	1650	22877250,00
D.1.+ D.2.	UTRJE NE POHODNE IN POVOZNE POVRŠINE	1922,8	140	269192,00
D.3.+D.4.+D.5.+D.6.+D.7.	UTRJE NE PROMETNE POVRŠINE	1978,9	100	197890,00
D.8.	ZELENE POVRŠINE	5763,9	80	461112,00
	SKUPAJ			23805444,00
	* bruto površino vseh etaž natečajnik izračuna in vpiše.			
4	PODATKI O STAVBNEM OVOJU IN RAZMERJIH m ²			
	Površina stavbnega ovoja	13704		
	Razmerje med bruto površino in bruto prostornino	0,19		
	Razmerje razmerje med zunanjo površino toplotnega ovoja stavbe in bruto prostornino stavbe znotraj toplotnega ovoja	0,2		

POGODBENA CENA ZA PROJEKTNO DOKUMENTACIJO BREZ DDV

TABELA 1: 1.830.000,00 EUR

TABELA 2: 151.300,00 EUR

TABELA 3: 15.000,00 EUR

SKUPAJ (1+2+3): 1.996.300,00 EUR