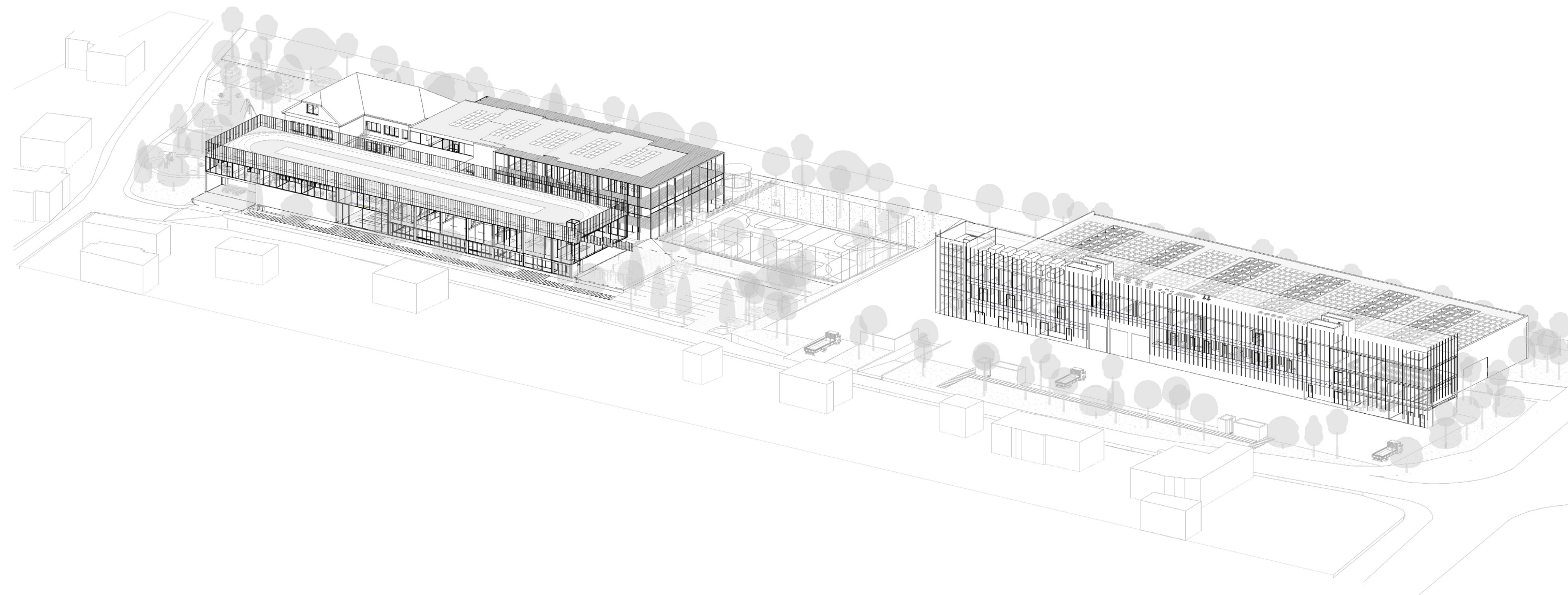


czr domžale in oš dob

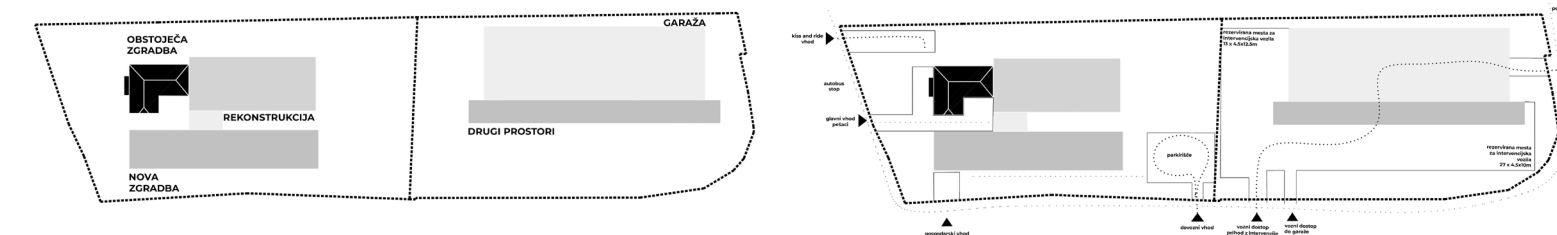
**novogradnja centra za zaščito in reševanje domžale in
prizidava k osnovni šoli dob**

**javni, projektni, enostopenjski natečaj za izbiro strokovno
najprimernejše rešitve**

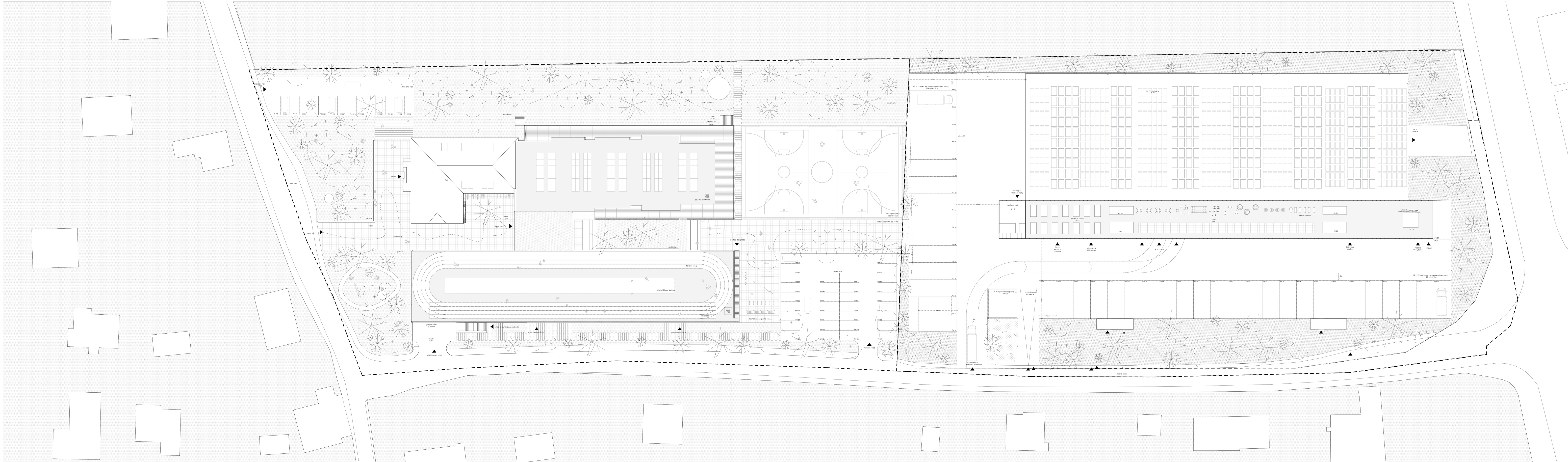


osnovna šola dob in czr dajeta prednost kontinuiranemu javnemu prostoru pri umeščanju v dano območje. osnovna šola je zasnovana kot dvojni volumen s sredinsko zunanjo ulico. ta tvori javni prostor, namenjen zbiranju uporabnikov šole ali gasilcev. poleg tega je dvorana umeščena v ločen volumen, ki se po potrebi obravnava kot neodvisen prostor.

nadaljevanje linije medprostora vodi pešce v območje trga pred gasilskim domom, ki je maksimalno odmaknjen na jugozahodni rob parcele. s tem se oblikuje velik javni prostor, dopolnjen z zeleno cono. volumen z upravnimi prostori in garderobami je obrnjen proti naselju, medtem ko je garaža skrita za njim. poleg glavnih zunanjih javnih prostorov imata obe stavbi uporabne strešne površine, kjer so umeščena vadbišča ali prostori za druženje.



koncept



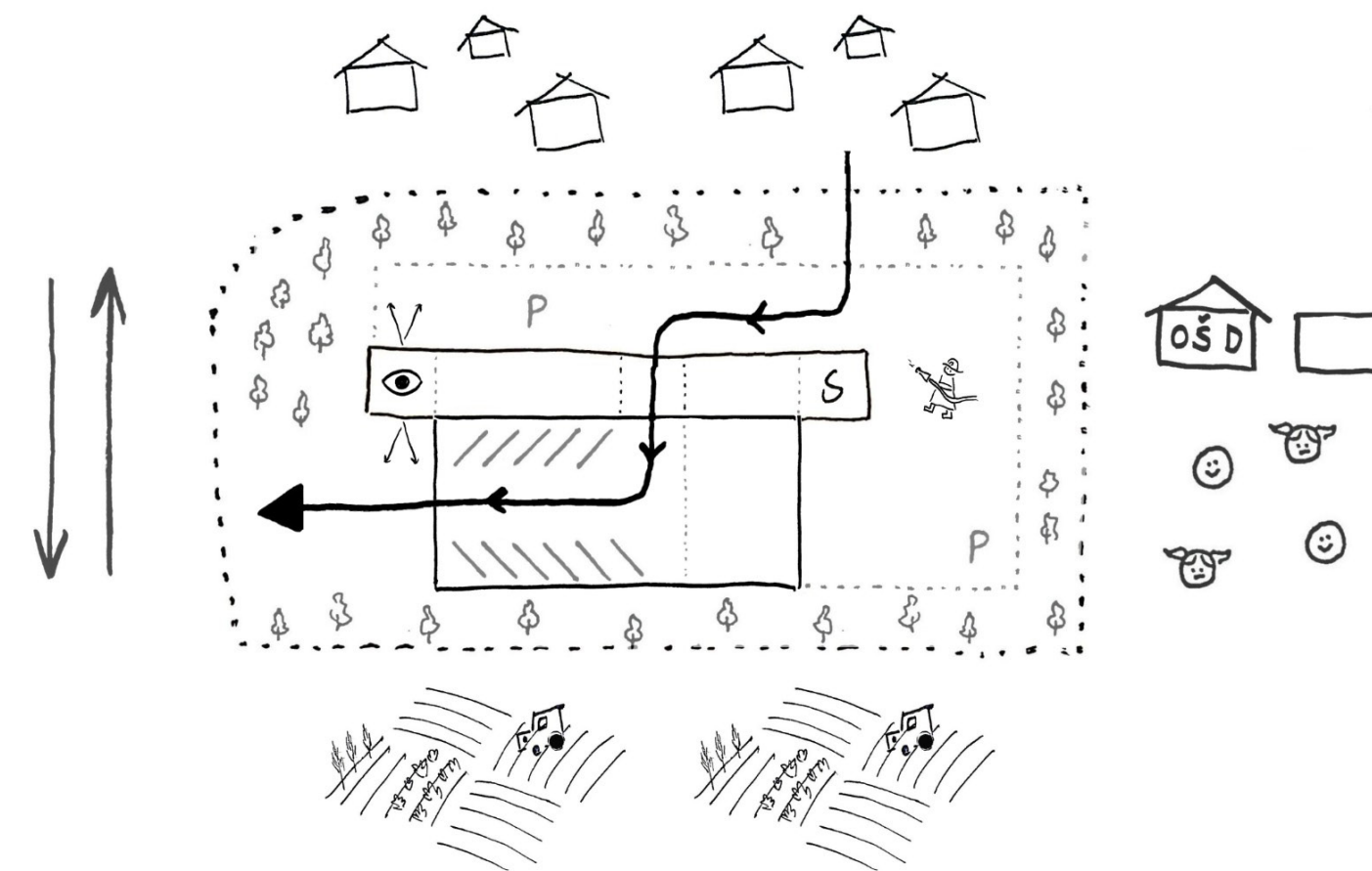
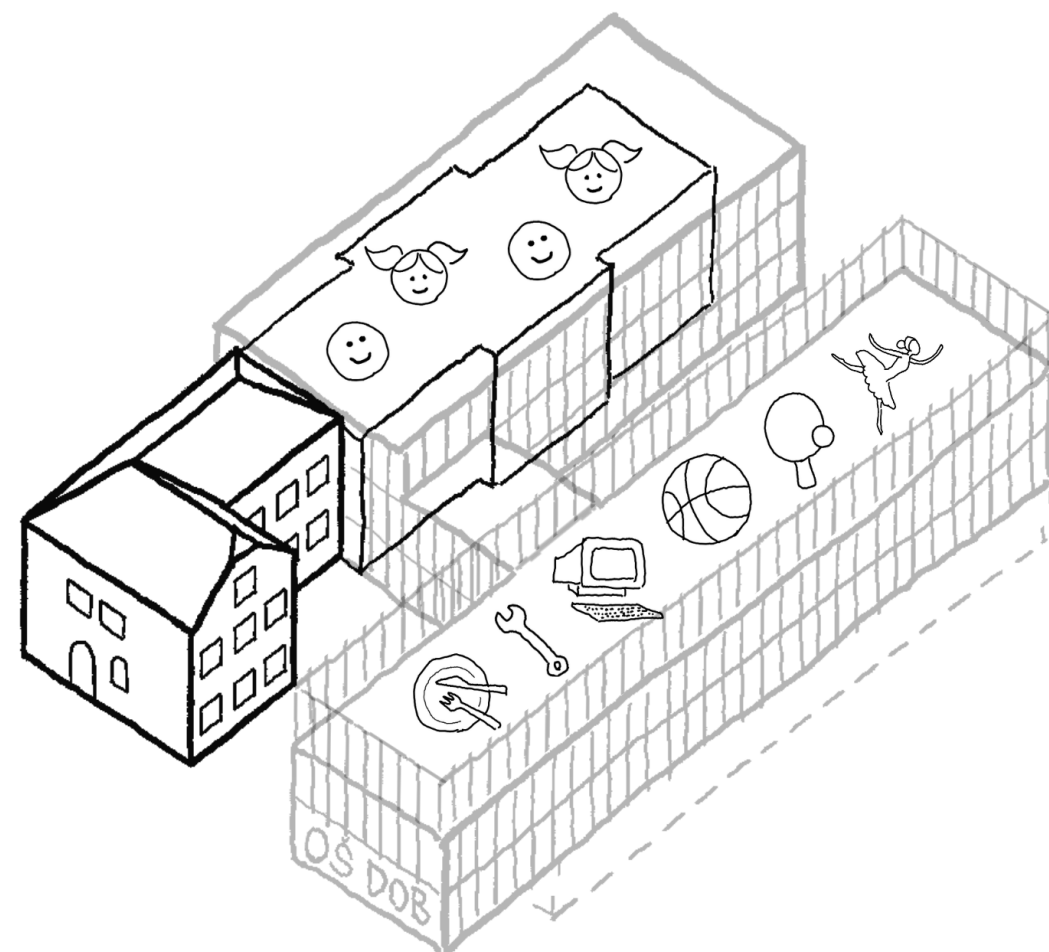
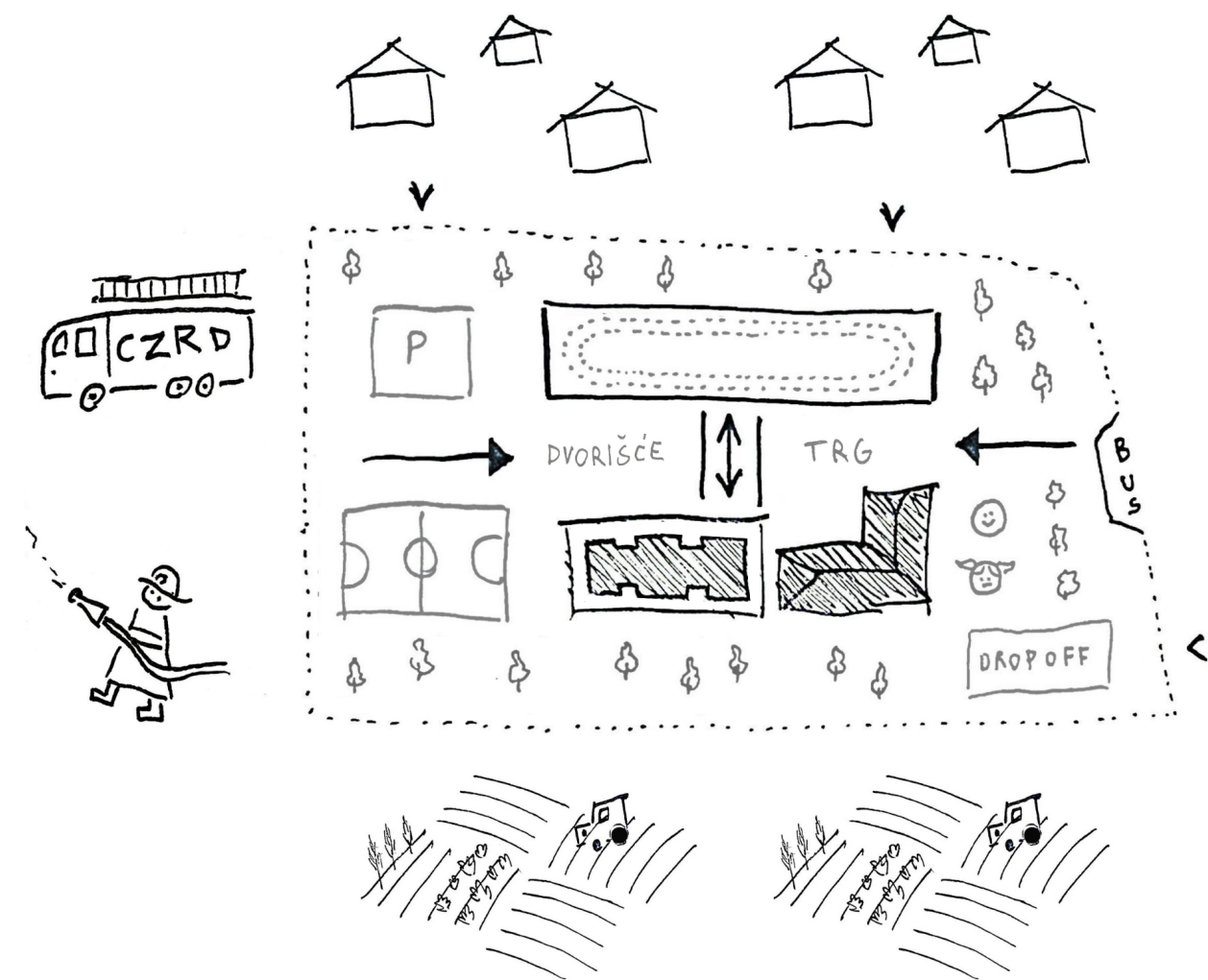
ureditvena situacija natečajnega območja a in b s prikazom tlorisa streh

m 1:500

| 0 | 5 | 10

| 25m

s



izhodišče projekta je vzpostavitev jasnega in berljivega razmerja med obstoječim in novim, zasnovanega kot arhitekturni dialog, ki spoštuje obstoječo strukturo, hkrati pa vzpostavlja sodobno identiteto šolskega prostora.

obstoječi del 1 (matični pouk) se ohranja kot nosilec kontinuitete in prostorskega spomina.

obstoječi del 2 (predmetni pouk) je razumljen kot prehodna plast – območje rekonstrukcije in dozidave, ki povezuje staro in novo. rekonstrukcija omogoča prilagoditev sodobnim pedagoškim pristopom, dozidava pa širi volumen šole proti severu. ob fasadi se vzpostavi niz balkonov kot zunanji podaljšek učilnic in kabinetov, ki delujejo kot vmesni prostori med interierjem in eksterierjem, omogočajo bivanje na prostem, vizualno povezanost z okoljem ter zagotavljajo senčenje.

novi del šole je zasnovan kot jasan, sodoben volumen, ki se materialno in oblikovno razlikuje od obstoječega. z uporabo sodobnih materialov in konstrukcijskih principov se poudarja časovna plast intervencije. transparentnost, ritem odprtín in sodobno oblikovani detajli prispevajo k odprtosti in dostopnosti prostora.

koncept | oš dob

projekt stremi k oblikovanju funkcionalne, fleksibilne in dolgoročno trajnostne šole, v kateri je jasno razvidna slojevitost nastajanja, hkrati pa enotnost celote, dosežena s preiščeno prostorsko in arhitekturno zasnovno.

organizacija šole temelji na štirih ločenih volumnih, ki se povezujejo v dve longitudinalni lameli. te so medsebojno povezane z jasno definiranimi vertikalnimi komunikacijskimi in programskimi potezami, ki hkrati delujejo kot skupni in javno dostopni prostori. tako nastane odprta in pretočna prostorska struktura z jasno določenimi osmi gibanja in uporabe.

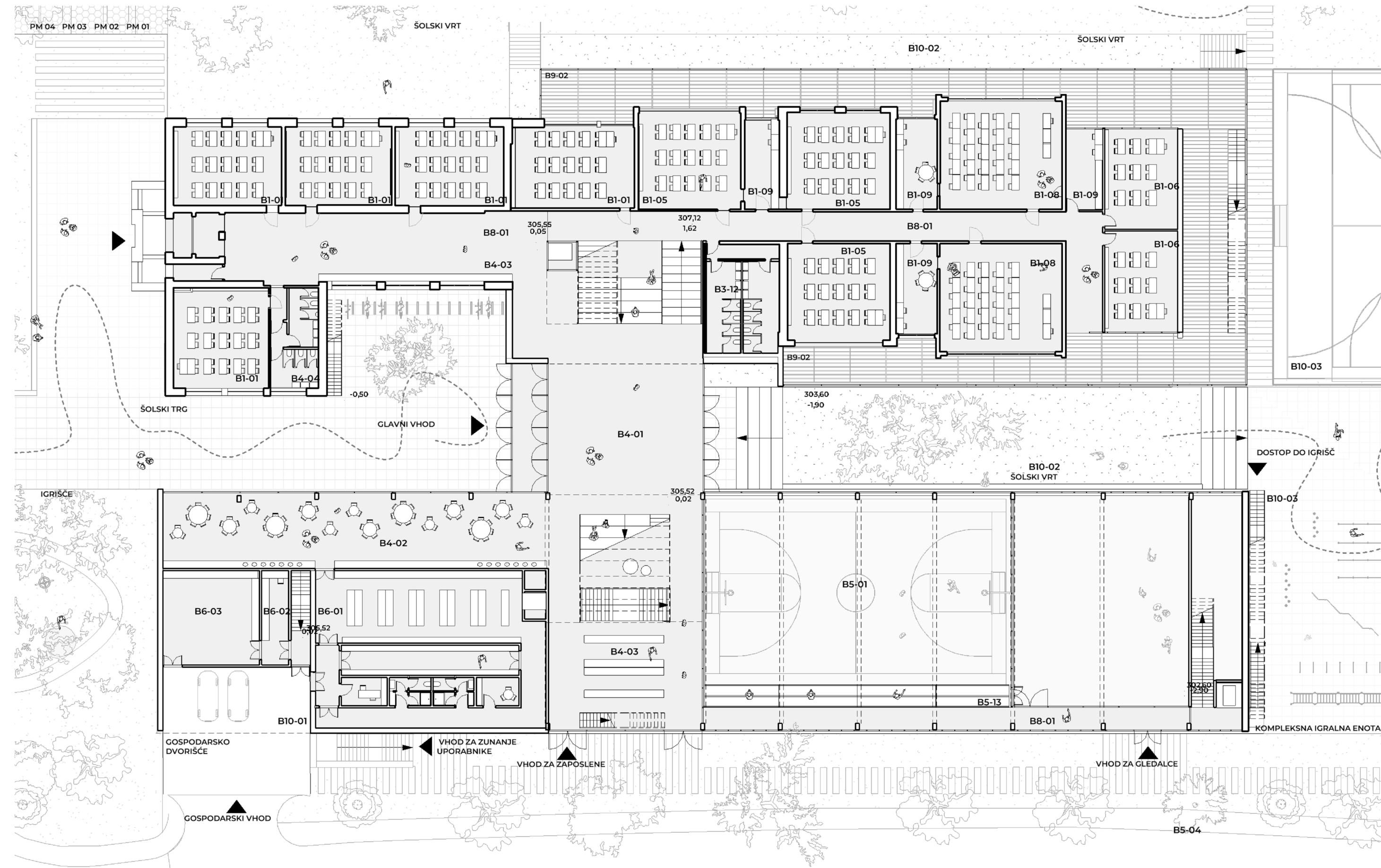
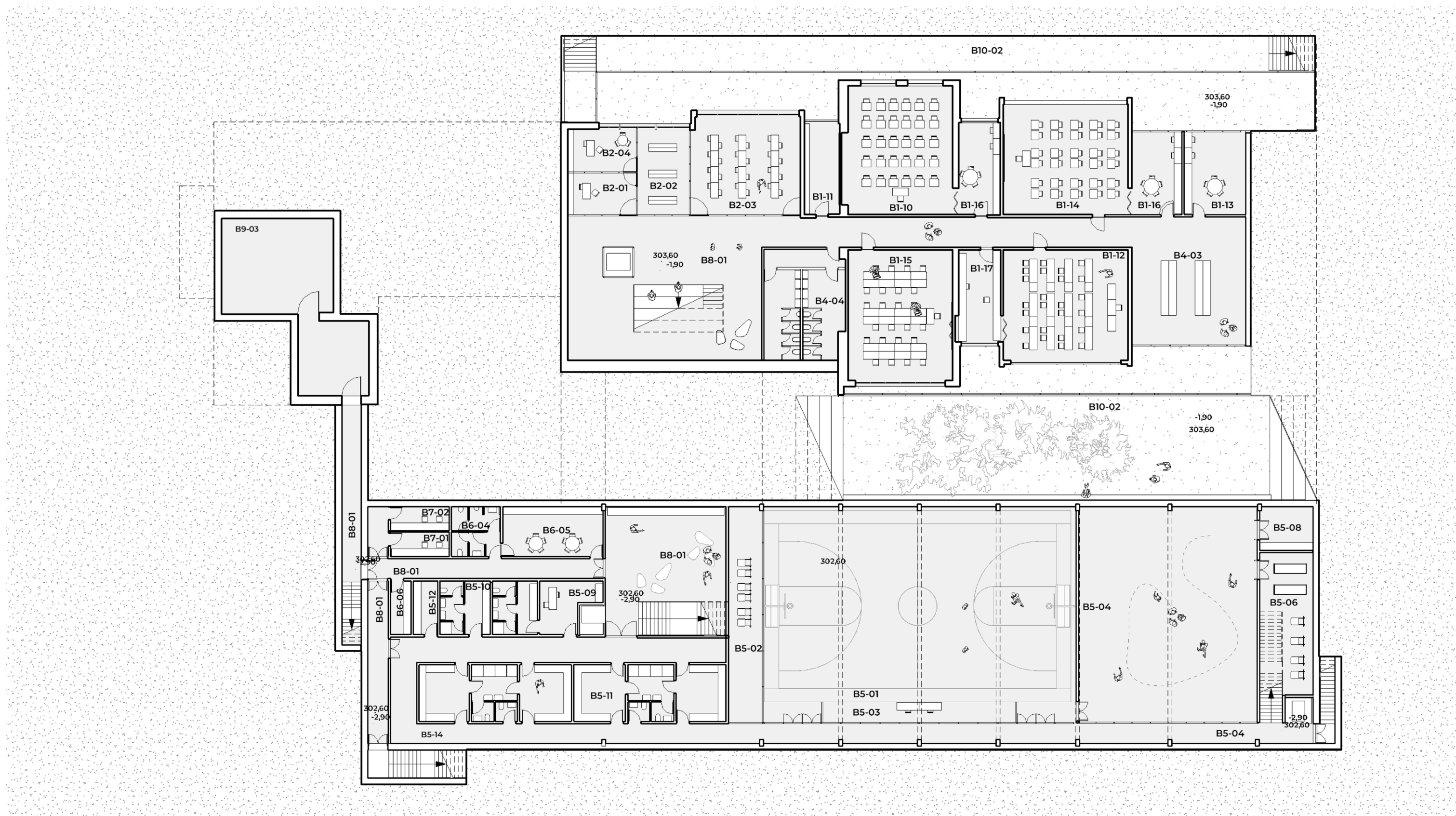
takšna zasnova zagotavlja visoko funkcionalno učinkovitost, prostorsko berljivost ter nadzor nad različnimi režimi uporabe.

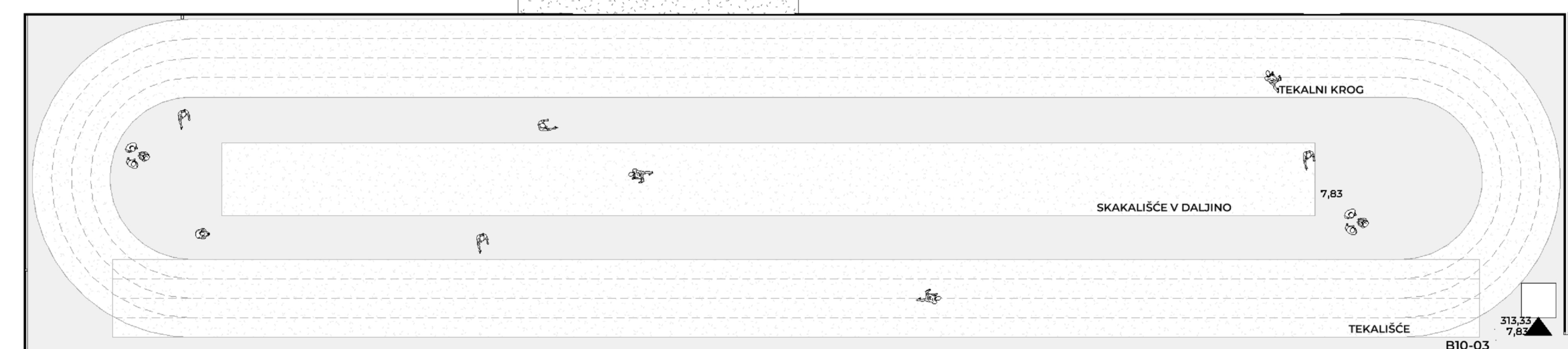
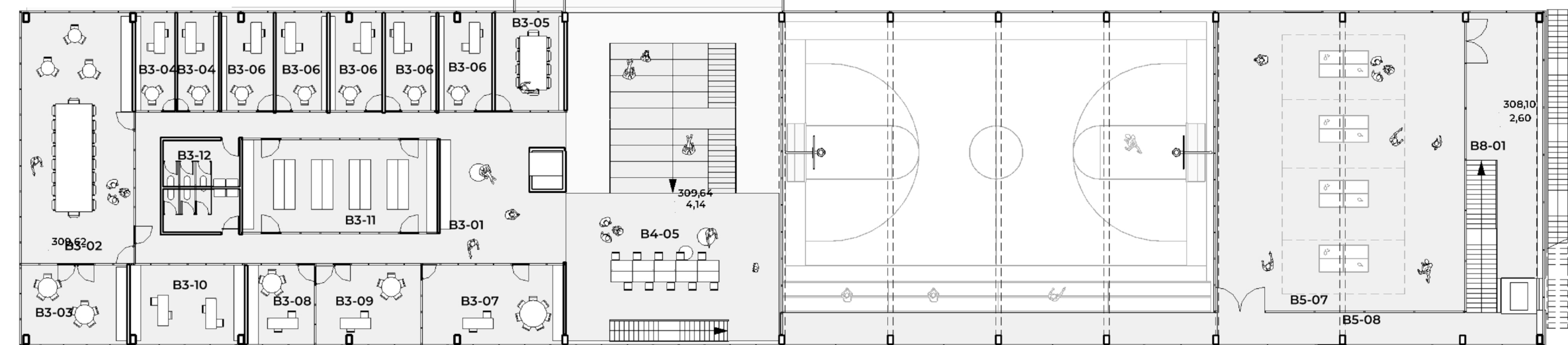
koncept zgradbe se začne z definiranjem urbanističnih con, ki so dvojne, tako kot sama zgradba. kot dodatni javni prostor naselja se na severovzhodni strani nahajata trg in predprostor zgradbe. ta površina po potrebi služi tudi kot dodatno parkirišče za intervencijska vozila. ta trg tangira volumen, v katerem so umeščene vse vsebine, razen garaže, ki se nahaja na zadnjem delu parcele. poleg tega, da je po potrebi javni prostor, je to tudi »umazana« pot, po kateri se gasilci po intervenciji vračajo nazaj v garažo. dolg horizontalni volumen je zasnovan kot linearna sekvenca prostorov v skeletnem fleksibilnem sistemu. glavna komunikacija poteka preko vertikalnih jeder s stopnišči in dvigali ter notranjih in zunanjih hodnikov (galerij), ki lahko služijo kot predprostori ali prostori za druženje in se na točkah širijo v prostore za zbiranje.

zgradba je organizacijsko bipolarna in ima dva glavna vhoda, s katerima se nadzoruje dostop do pritličja ali nadstropij. možnost organizacije družabnih dogodkov je omogočena z umeščanjem dnevnih prostorov v pritličje, ki se po potrebi odpirajo in povezujejo z zunanostjo ter med seboj. streha je prav tako obravnavana kot javni skupni prostor, dvorana pa je del linearne sekvence in se po potrebi fleksibilno odpira za različne dogodke.

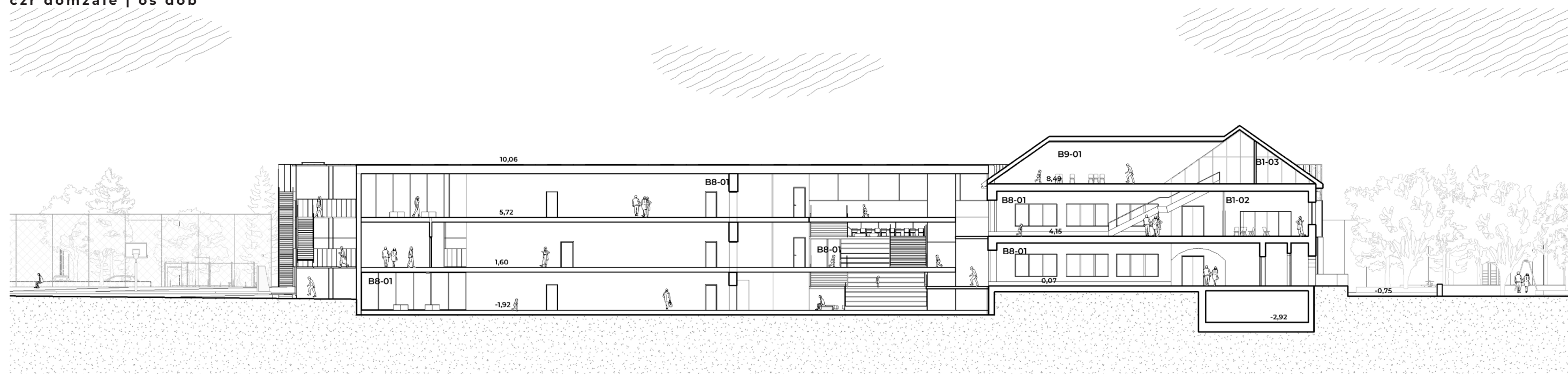
koncept | cZR domžale



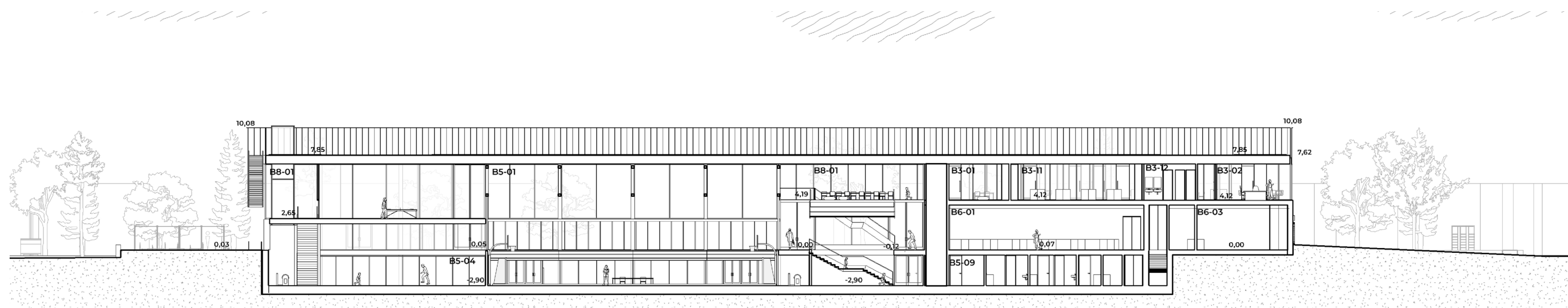




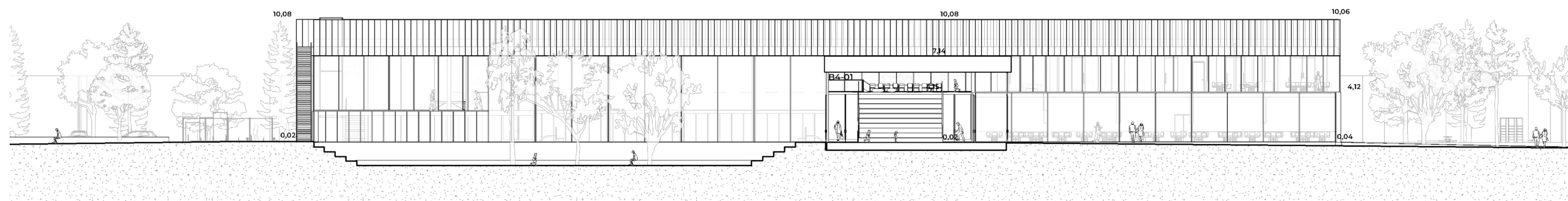




1 - 1



2 - 2



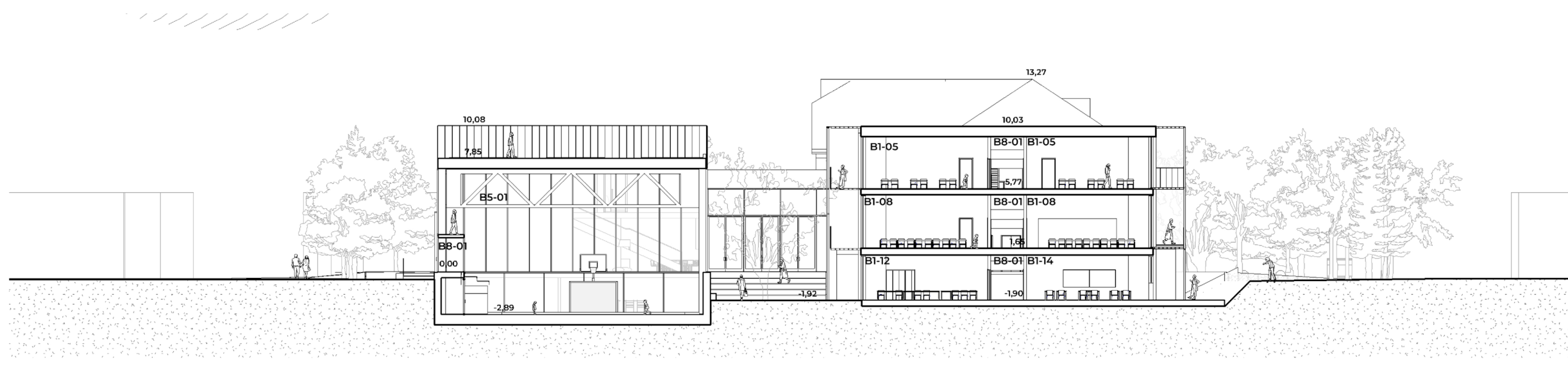
3 - 3

oš dob | vzdolžni prerezi

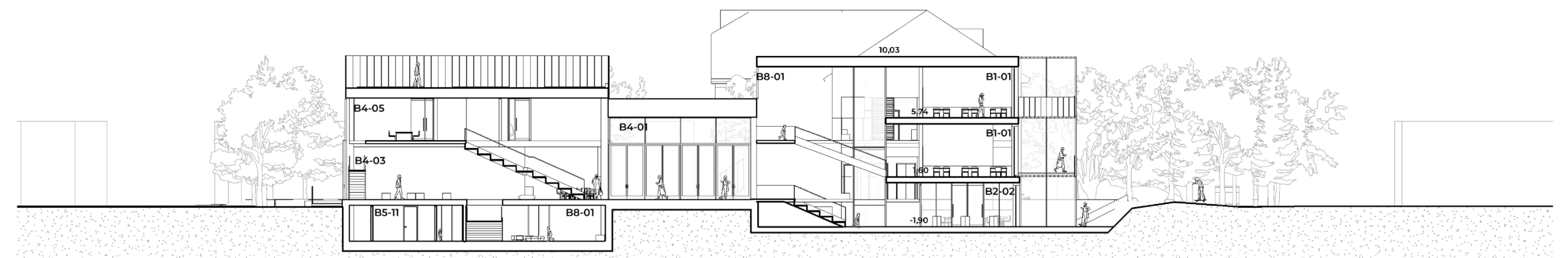
m 1:333 | 0 | 5 | 10 | 20m



1 - 1



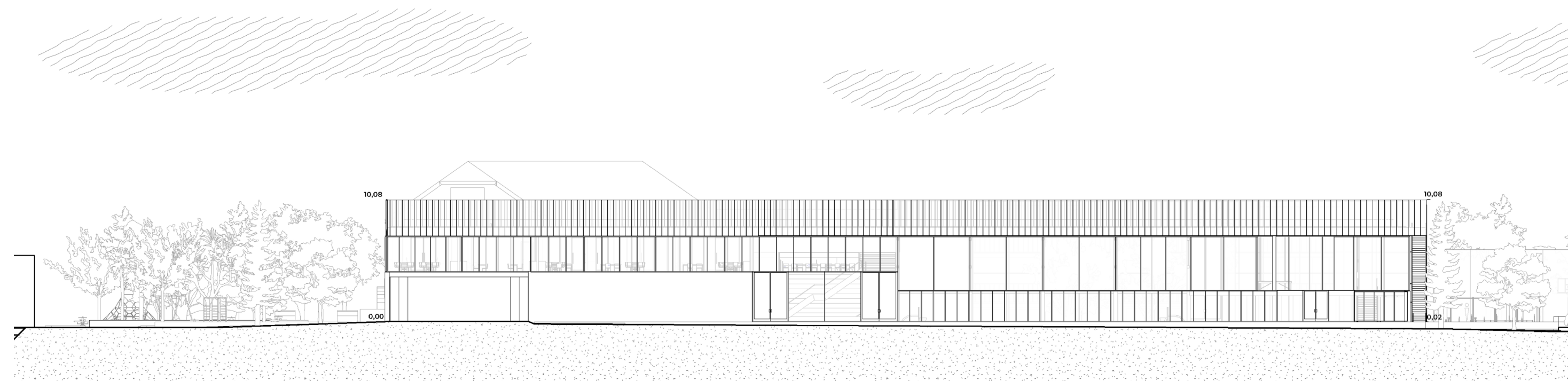
2 - 2



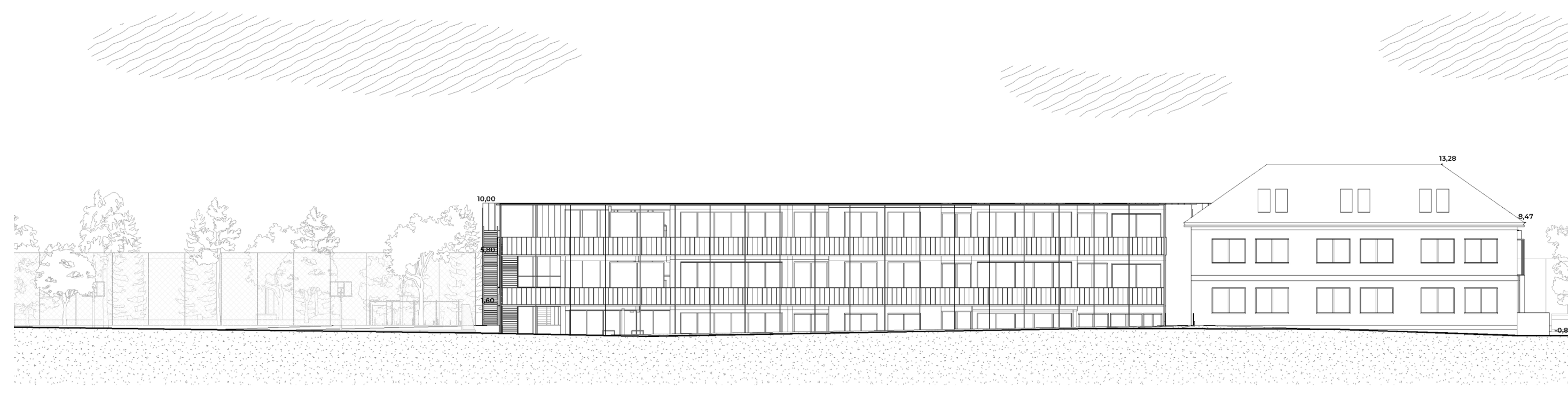
3 - 3

oš dob | prečni prerezi

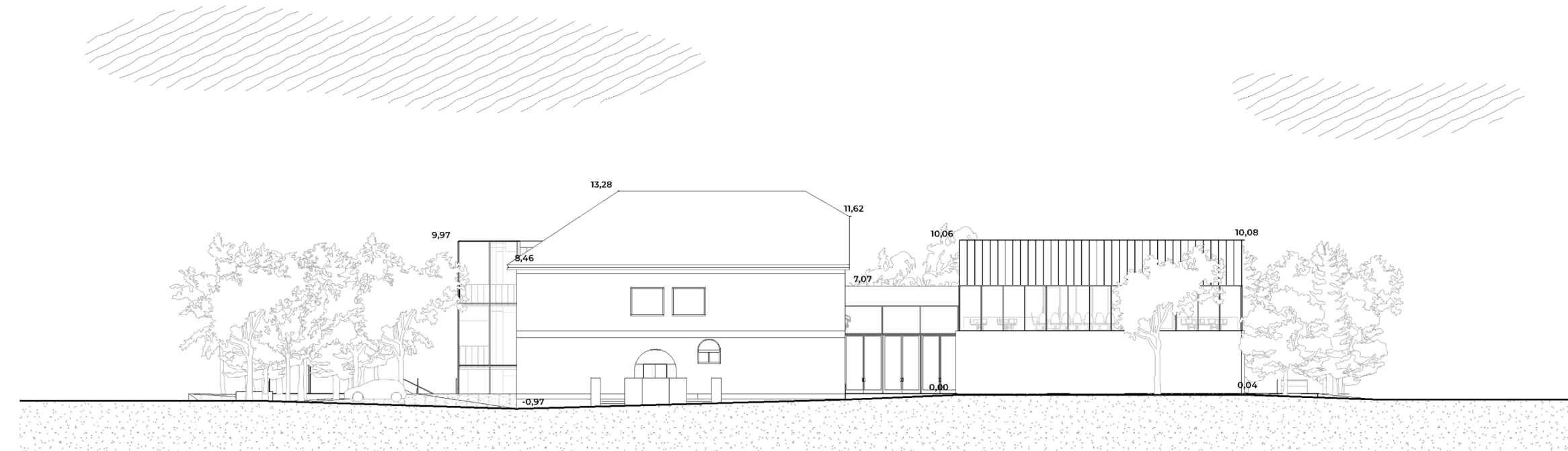
m 1:333 | 0 | 5 | 10 | 20m



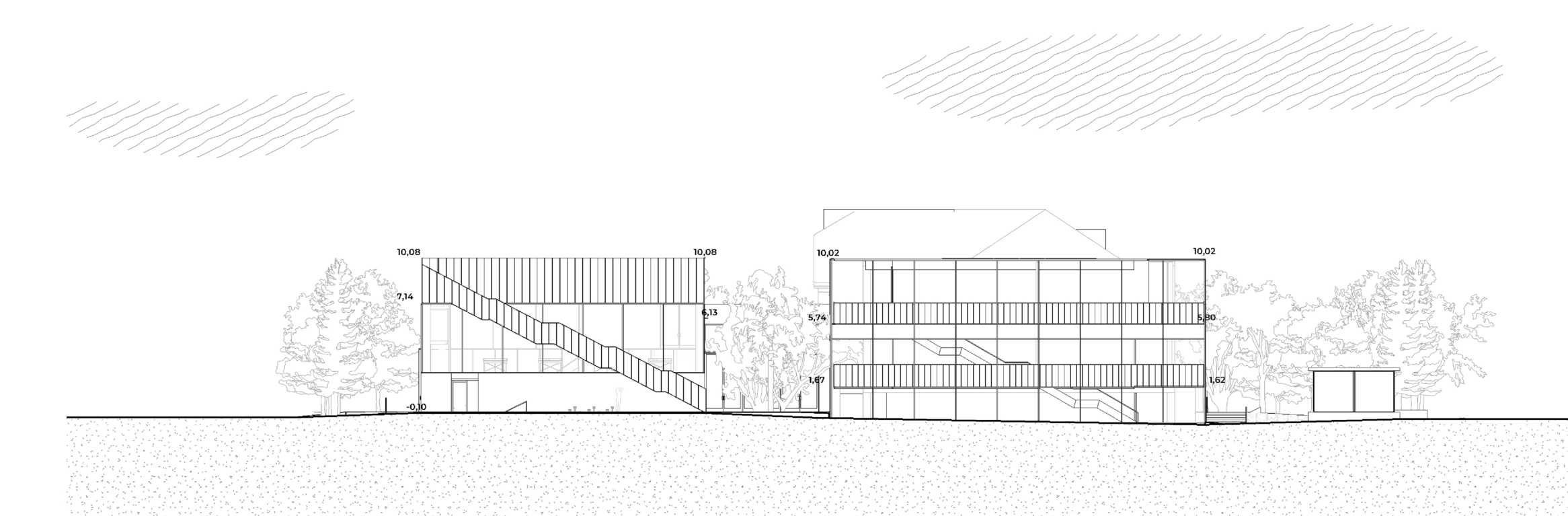
1



2



3



4





shema programske celote

prostorska organizacija temelji na doslednem ločevanju peš dostopov, motornega prometa in gospodarskih tokov. glavni dostop za pešce in kratkotrajni dovoz ("kiss and ride", 13 pm) je urejen na južni strani s prešernove ulice. gospodarski dostop z dvoriščem je umeščen na vzhodni strani iz šolske ulice, kar omogoča popolno ločitev servisnih tokov (dostava, vzdrževanje, odvoz odpadkov) od vsakodnevnega gibanja uporabnikov.

iz šolske ulice je organizirano tudi parkirišče (30 pm) ter ločen vhod za zunanje uporabnike športne dvorane, kar omogoča njeno neodvisno delovanje.

program šole je jasno razdeljen: v prvi lameli sta ločena razredni in predmetni pouk, pri čemer je večina razrednega pouka umeščena v del 1, predmetni pouk pa v del 2. druga lamela združuje športne programe, gospodarski del in administracijo. obe lameli sta zasnovani po principu zamaknjenih etaž (pol-etaž).

osrednjo prostorsko os tvorijo knjižnica, komunikacije in razširjeni hodniki, ki niso zgolj prehodni prostori, temveč sodobni prostori učenja, dela in druženja.

ob robovih parcele je vzpostavljen zeleni tampon, ki blaži vplive prometa, izboljšuje mikroklimatske pogoje ter ustvarja prijetno in umirjeno šolsko okolje.

funkcionalna in oblikovna zasnova

oš dob | opis

arhitekturna zasnova temelji na jasni diferenciaciji med obstoječim, rekonstruiranim in novim, kar omogoča berljivo platenje časovnih obdobij znotraj enotne celote.

obstoječi del ohranja svojo identiteto, novi del pa je oblikovan kot sodoben, jasno definiran volumen.

rekonstruirani del (del 2) je poenoten z uvedbo sodobnega ovoja, ki hkrati povezuje poseg in ga jasno ločuje od obstoječega.

materialnost novega dela temelji na sodobnih, trajnih in tehnološko naprednih rešitvah.

oblikovanje in materiali

zasnova požarne varnosti

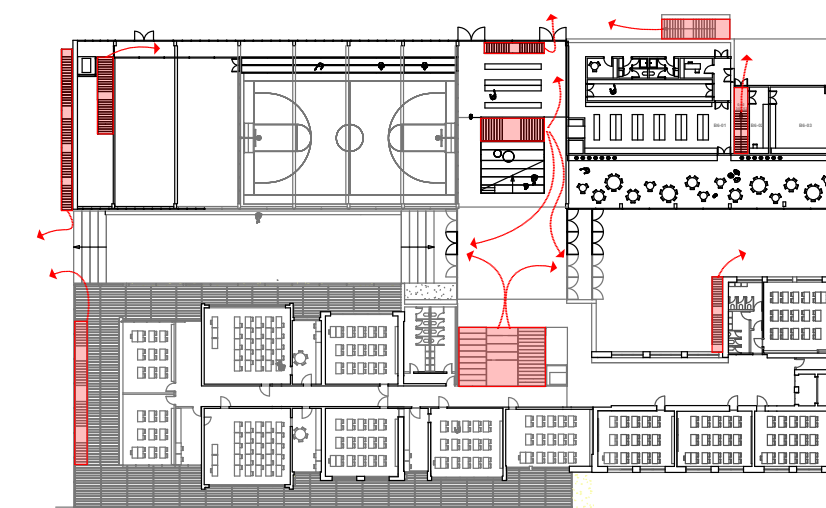
stavba je zasnovana kot skoraj nič-energijska (nzeb), skladno z veljavnimi energetskimi predpisi. kompaktna zasnova volumnov zmanjšuje razmerje med ovojem in ogrevanim prostorom, kar prispeva k manjšim toplotnim izgubam in večji energetski učinkovitosti.

strešna krajina – kombinacija poševnih in ravnih streh – ima ključno vlogo pri trajnostni zasnovi: omogoča namestitve sončnih elektrarn na južno orientiranih površinah, zbiranje deževnice za tehnično rabo ter integracijo senčilnih elementov za zaščito pred pregrevanjem.

dodatni trajnostni ukrepi vključujejo inteligentne sisteme za upravljanje energije in vode, uporabo visoko učinkovitih toplotnoizolacijskih materialov, materiale z nizkimi emisijami za zdravo notranje okolje, energijsko učinkovito led razsvetljavo, uporabo toplotnih črpalik za ogrevanje, hlajenje in pripravo tople vode ter izkoriščanje obnovljivih virov energije.

trajnost, tehnologija in samooskrbnost

oš dob | opis



del 1: sanacija obstoječega objekta.

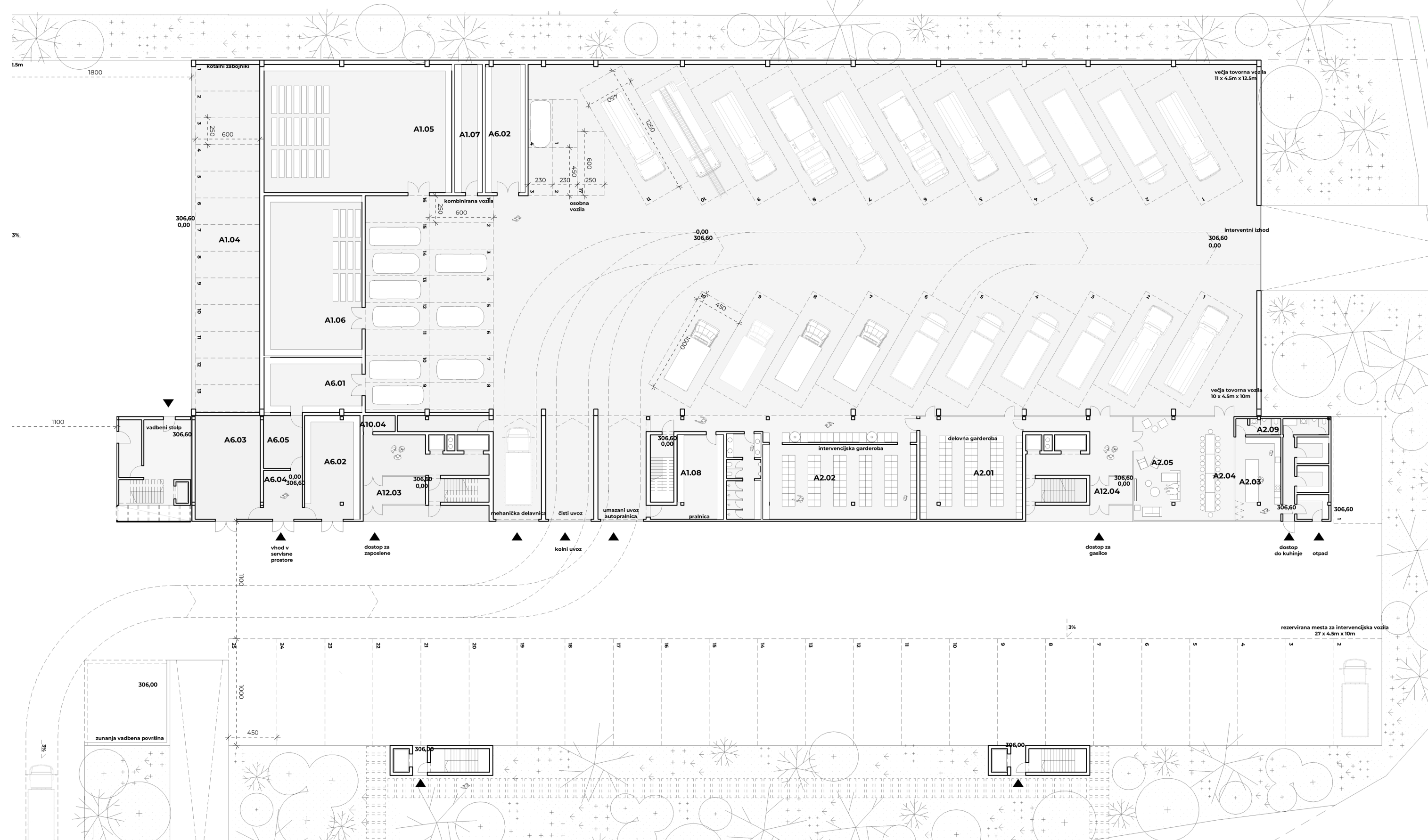
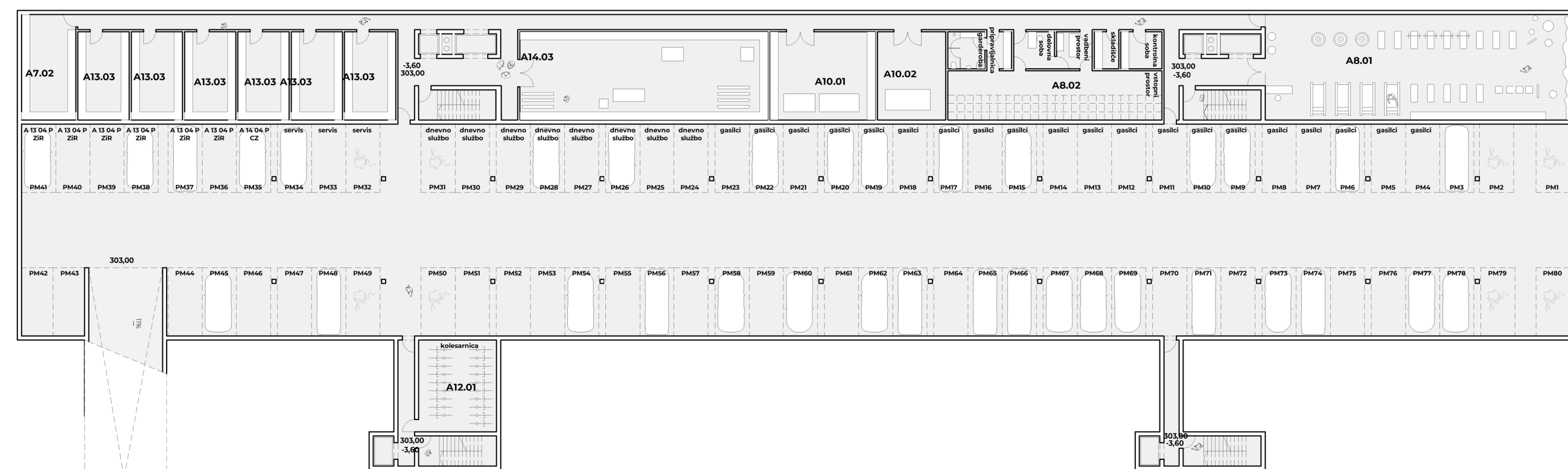
del 2: rekonstrukcija in dozidava z dodatkom lahke kovinske ovojnice.

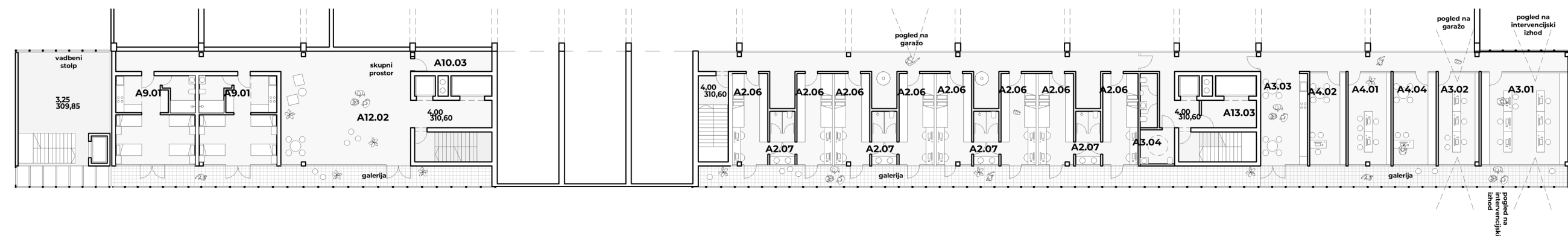
nov objekt je zasnovan kot kombinacija armiranobetonske in jeklene konstrukcije. obodni del tvorijo armiranobetonski stebri, stene in grede na pasovnih temeljih, z armiranobetonskimi medetažnimi in strešnimi ploščami.

v osrednjem delu, v območju športnih dvoran, so predvideni jekleni palični nosilci, ki omogočajo velike razpone in fleksibilno organizacijo prostora brez notranjih nosilnih elementov.

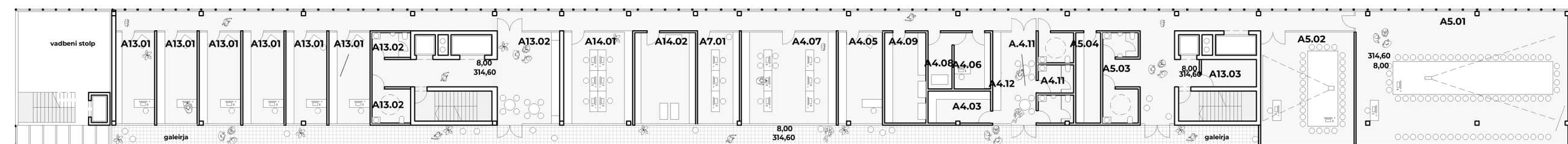
konstrukcijska zasnova



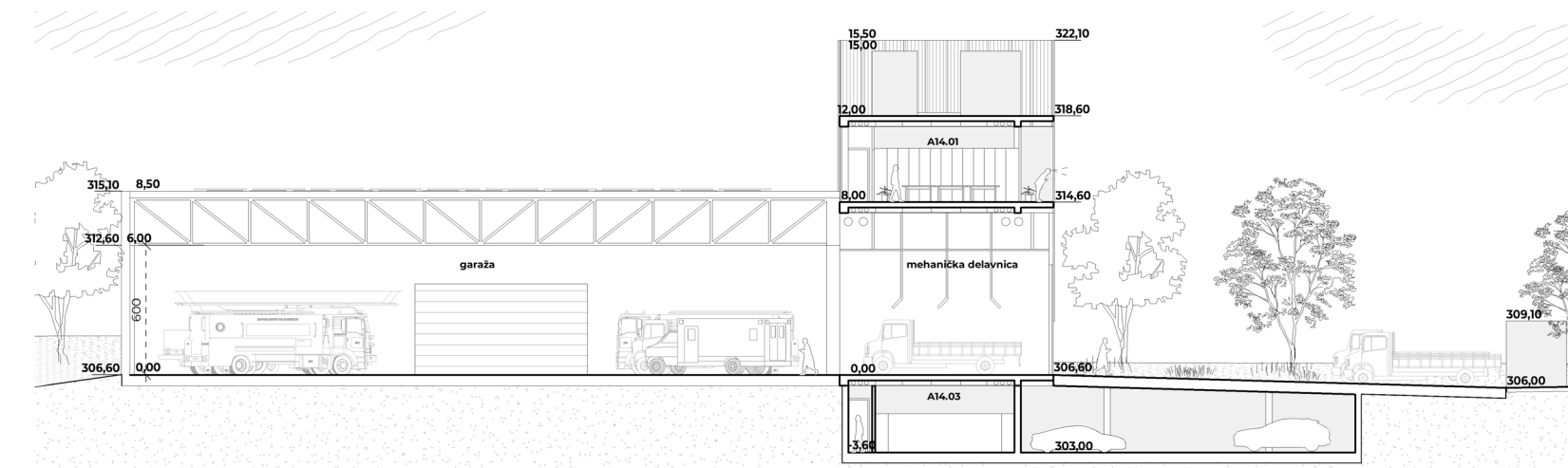




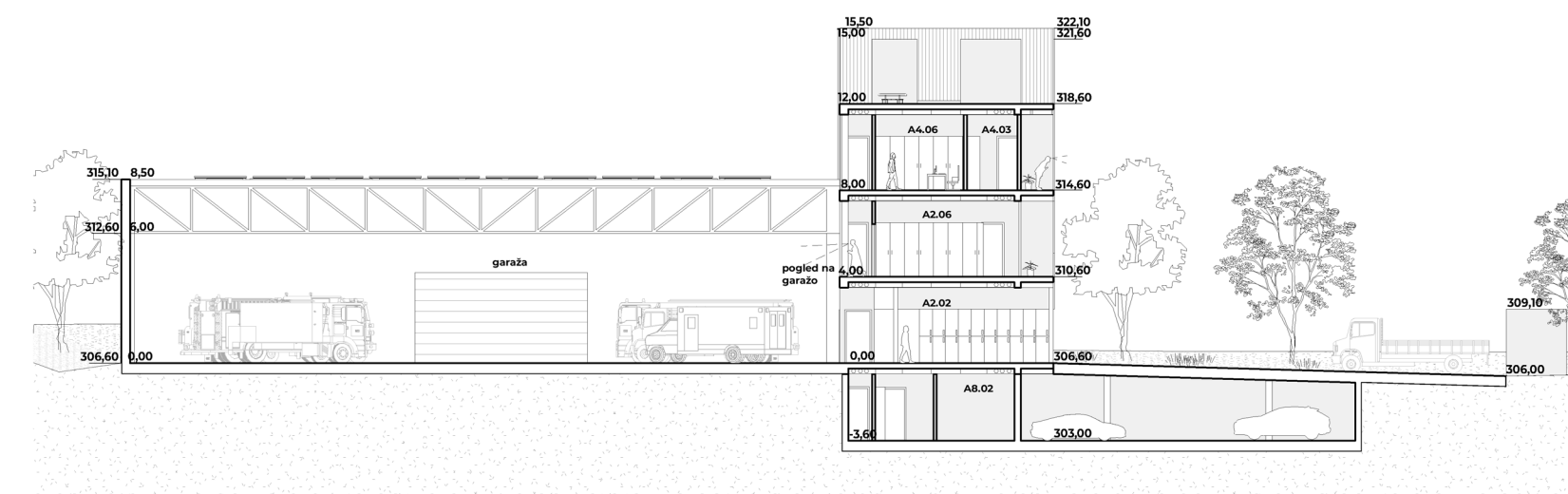
+1



+2



prečni prerez 1

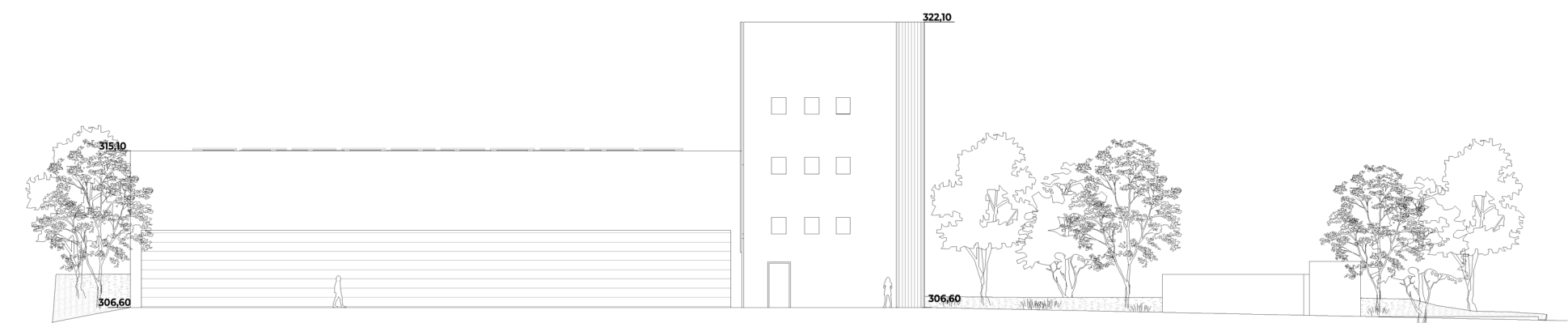


prečni prerez 2

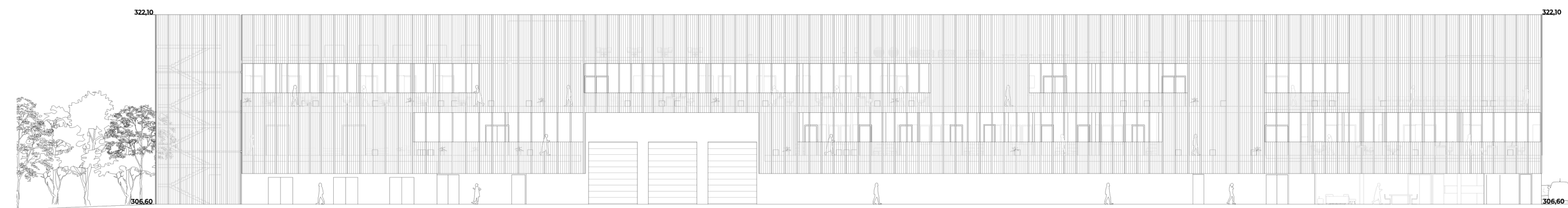


vzdolžni prerez





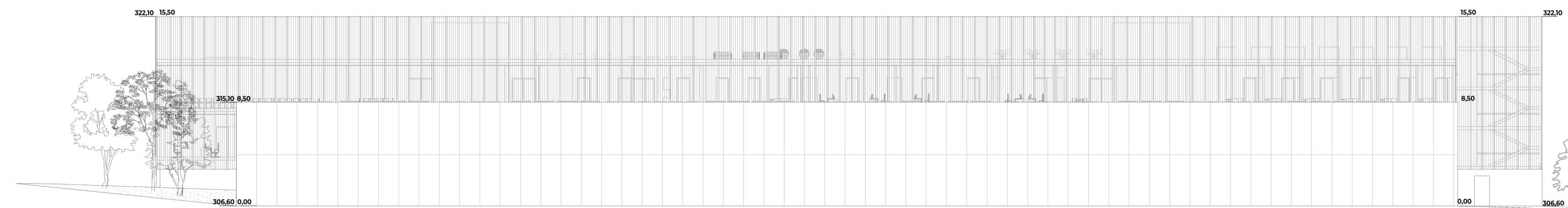
1



3



2



4





shema programske celote

shema programske celote, zgoraj: stavba z upravnimi prostori, spodaj: garaža

program je razdeljen na dve stavbi – samostojno garažo in stavbo z upravnimi prostori.

stavba z upravnimi prostori je zasnovana kot linearna sekvenca programa. pritlična etaža je namenjena izključno gasilcem, ki delujejo intervencijsko. prva etaža je tampon cona s sobami, nadzorom in skupnimi prostori. druga etaža je namenjena pisarnam, ki delujejo neodvisno.

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

v kletni etaži so umeščena skladišča, tehnični prostori in fitnes.

preko vertikalnih jeder in horizontalnih komunikacij lahko celotna stavba deluje kot enoten sistem ali pa se po potrebi izolira.

funkcionalna in oblikovna zasnova

shema programske celote, zgoraj: stavba z upravnimi prostori, spodaj: garaža

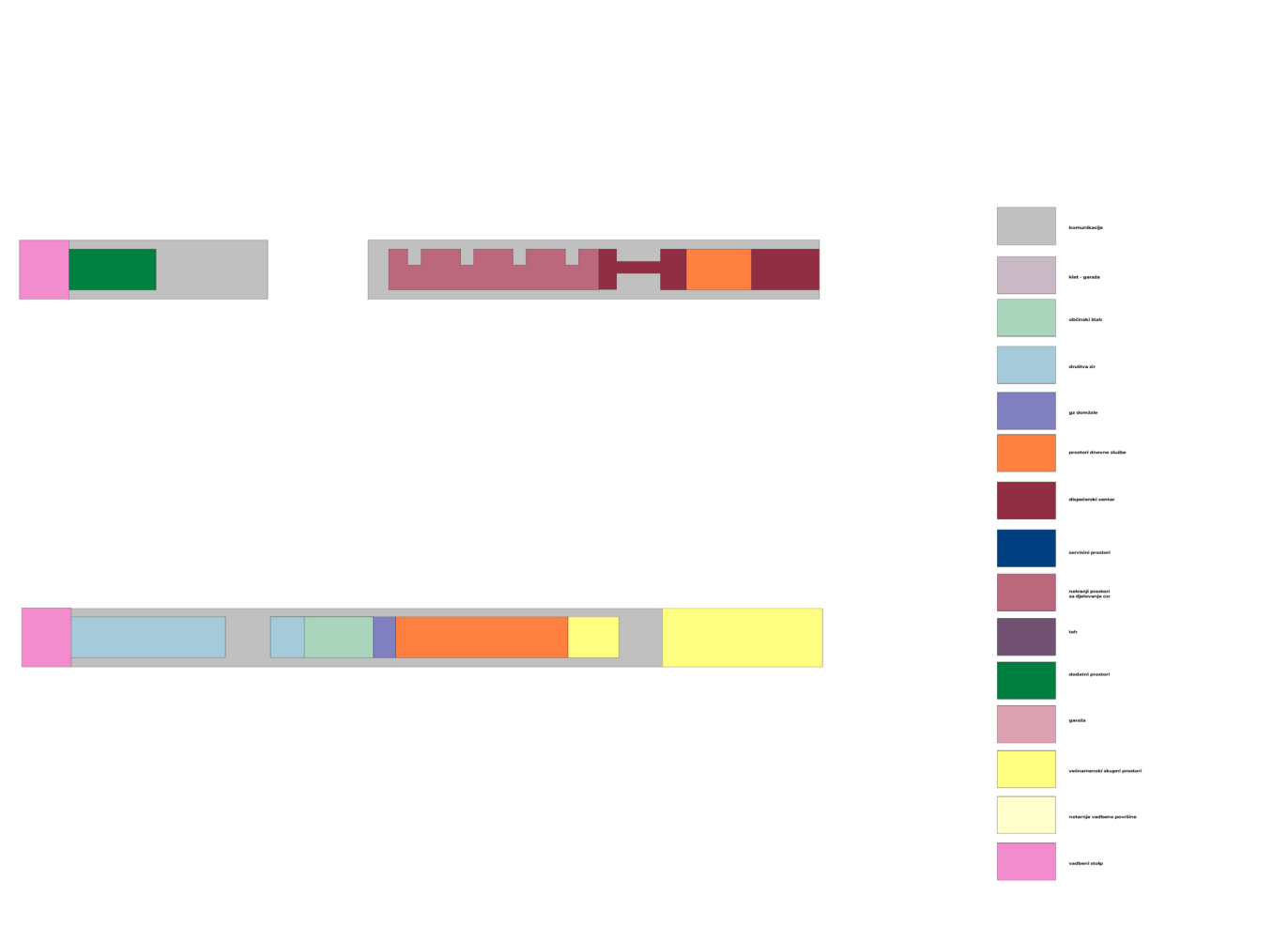
promet v mirovanju v območju je rešen z uporabo podzemne garaže. prostor za intervencijska vozila je v posebnih primerih zagotovljen na nivoju pritličja parcele.

pot gasilskih intervencij je definirana z odhodom iz parcele po najkrajši možni poti (pravokotno na severno zgradbo) ter povratkom po intervenciji po cesti pred zgradbo.

po cesti pred zgradbo je omogočen dostop do kontejnerjev, odvoz ter dostava za kuhinjske in dnevne prostore.

promet v mirovanju

czr domžale | opis



shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

požarna varnost je zagotovljena z jasno organiziranim gibanjem v primeru evakuacije. zgradba je zasnovana kot podolgovat volumen, v katerega so na ustreznih razdaljah integrirana stopniščna evakuacijska jedra, ki razdelijo objekt na posamezne sektorje.

slepi hodnik ima dolžino 24 metrov, razdalja med dvema stopniščema pa ne presega 60 metrov. za etažo 1 je zagotovljeno dodatno interno evakuacijsko stopnišče na koncu hodnika, ob vhodu v garažo. kot dodatna evakuacijska pot se uporablja tudi stolp.

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

na nivoju kleti so za evakuacijo predvidena štiri evakuacijska jedra, ob upoštevanju enakih načel evakuacije.

konstrukcijsko je del zgradbe, namenjen pisarnam in garderobam, izveden kot armiranobetonski skelet z armiranobetonskimi jedri. izbrani material zaradi svojih lastnosti (zaščita armature in počasno propadanje v požaru) podaljšuje čas evakuacije. fasada garaže je sestavljena iz betonskih prefabrikatov z enakimi požarnimi lastnostmi.

volumen garaže in volumen pisarniške lamele sta konstrukcijsko neodvisna in se v primeru požara obravnavata kot ločena sektorja.

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

dodatno požarno zaščito zagotavlja sprinkler sistem, integriran v celotno zgradbo.

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

požarna varnost

zgradba je zasnovana iz dveh volumnov, ki imata lastno konceptualno in konstrukcijsko logiko.

garaža je oblikovana z okvirnim sistemom v razmiku 8 metrov. okvirji so ojačani s jeklenimi diagonalnimi spojniki in povezani z horizontalnimi nosilci. okvir sestavljata dva armiranobetonska stebra preseka 40 × 60 cm, na katera je sidrana jeklena rešetka s paralelnimi pasovi višine 2,2 m, postavljena na višini 6 m.

fasadna obloga garaže je sestavljena iz betonskih prefabriciranih elementov dimenzij 1 × 3 m. strešna obloga je izvedena iz kovinskih sendvič panelov, ki omogočajo vodenje instalacij za sončne panele, nameščene na strešni površini garaže.

stavba z upravnimi prostori in garderobami je sestavljena iz nadzemnega in podzemnega dela garaže. oba dela sta izvedena kot armiranobetonski skelet s stebri in nosilci dimenzij 30 × 30 cm na rastru 8 × 8 metrov, ki nosi armiranobetonsko medetažno konstrukcijo. nosilci in instalacije so skriti s spušč enim stropom. sistem je utrjen s tremi armiranobetonskimi jedri.

na konstrukcijo je sidrana tanka armiranobetonska konzola dolžine 1,5 m, ki tvori zunanji balkon. v pritličju in v območju stopniščnih jeder garaže je fasadna obloga izvedena iz betonskih prefabrikatov dimenzij 1 × 3 m. v zgornjih etažah je fasada v glavnem sestavljena iz steklene fasade v polni višini z drsnimi ali fiksnimi paneli.

sončna zaščita, ki hkrati tvori fasado, je sestavljena iz prefabriciranih jeklenih profilov, ki tvorijo okvir iz kvadratnih cevi preseka 10 × 5 cm z infillom iz jeklenih žic premera 0,8 cm. paneli istega tipa, višine 1,1 ali 1,5 m, so delno uporabljeni tudi kot ograja na delih fasade.

tehnično poročilo

czr domžale | opis

shema programske celote, zgoraj: stavba z upravnimi prostori, spodaj: garaža

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

trajnostni pristop se začne že v zasnovi zgradbe, ki je oblikovana kot tanka lamela z obhodom na obeh straneh. obhod je na jugozahodni strani zaprt in deluje kot interni hodnik, na severovzhodni strani pa kot zunanji balkon.

na obeh straneh je vzpostavljena tampon cona proti bivalnim prostorom, torej pisarnam in garderobam. zaradi tanke proporcije je omogočena obojestranska osvetlitev in prezračevanje, kar predstavlja osnovni princip pasivne trajnosti.

zgradba je zaščitena pred pregrevanjem z uporabo poroznih kovinskih panelov. poleg tega trajnostni koncept vključuje tudi sončne panele, nameščene na celotni strešni ploskvi, orientirani proti jugovzhodu.

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

zaključno je trajnostni koncept dosežen tudi z oblikovanjem javnega prostora pred zgradbo ter z notranjo modularnostjo, ki omogoča prilagodljivost in kasnejše spremembe uporabe za manjše ali večje dogodke.

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori

shema programske celote, zgoraj: garaža, spodaj: stavba z upravnimi prostori



TABELA POVRŠIN

Natjecaj CZR Domžale in OŠ Dob

Navodila za izpolnjevanje tabele so navedena na listu NAVODILA. Natančljivi izpolnjevanja svetlo rumena polja.

priloga za razpisnika

Šteta natečajnega elaborata

STRNA

1 - STAVBA

1.1 - CZR DOMŽALE

NATEČAJNA MALOGA		ELABORAT	
Programski sklop	mf	mf	mf
Neto tlorisna površina*	5.284	4.342,2	
A - CZR	4.854,4	4.061,1	
B - Ostali programi	375,0	495,1	
Bruto tlorisna površina (vključno s kletjo)		9.746,0	

Razmerje NTP : BTP 0,75-0,8 0,60048028
 *Neto tlorisna površina pomeni rabotajne talogre ne vključuje površine ograde garaže za intervencija vozila, ki niso površine garažnih boksov.

1.2 - OŠ DOB

NATEČAJNA MALOGA		ELABORAT	
Programski sklop	mf	mf	mf
Neto tlorisna površina	5.767,7	7.536,0	
Bruto tlorisna površina (vključno s kletjo)		7.520,0	

Razmerje NTP : BTP 0,75 0,60014825

2 - ZUNANJE POVRŠINE IN PARKIRANJE

NATEČAJNA MALOGA		ELABORAT	
Programski sklop	mf	mf	mf
C - Zunanje površine CZR	1.596,7	7.242,2	
D - Zunanje površine OŠ Dob	162	7.484,0	

Parkirna mesta zapostavljeni, obdelavljivi CZR in OŠ Dob	na m ²	na m ²
od tega parkiranje na terenu	30	30
od tega parkiranje v kletni garabi	95	95
od tega parkiranje za globlino ozarane	9	9

Parkirna mesta kataložnega parkiranja	na m ²	na m ²
od tega parkiranje na terenu	11	11
od tega parkiranje v kletni garabi	6	6
od tega parkiranje za globlino ozarane	9	9

Parkirna mesta CZ Domžale	na m ²	na m ²
od tega parkiranje na terenu	1	0
od tega parkiranje v kletni garabi	1	0

Parkirna mesta OŠ Domžale	na m ²	na m ²
od tega parkiranje na terenu	16	16
od tega parkiranje v kletni garabi	30	30

3 - URBANISTIČNI FAKTORJI

3.1 - CZR DOMŽALE

NATEČAJNA MALOGA		ELABORAT	
Programski sklop	mf	mf	mf
Faktor zadržanosti FZ*	0,4	0,4	
Zadržna površina za FZ	4.920,0	4.920,0	
Faktor zelenih površin**	0,80	0,80	
Zelene površine za FZP	2.429,7	2.625,5	

3.2 - OŠ DOB

NATEČAJNA MALOGA		ELABORAT	
Programski sklop	mf	mf	mf
Faktor zadržanosti FZ*	0,4	0,3	
Zadržna površina za FZ	2.309,0	1.960,0	
Faktor zelenih površin**	0,30	0,30	
Zelene površine za FZP	2.487,6	3.115,0	

Površina parcele za izračun faktorjev 12.180 mf

*0% Očista Domžale, 3. del: Faktor zadržanosti parcele objekta in kataložnega FZ je razmerje med zaobsejeno površino objekta in kataložno faktor zadržanosti objekta. **0% Očista Domžale, 3. del: Faktor zelenih površin je razmerje med zelenimi površinami in površino parcele objekta.

OCENA INVESTICIJE - CZR DOMŽALE

STAVBA

Oceno investicije se vpiše po sklopih glede na cenovni*, spt, klet, nadzemna etaža, garaža ipd. Površino vnesejo natečajniki. Skupna površina mora ustrezati vnesenim BTP površinam na drugih listih.

kategorija	BTP m ²	Cm ²	Σ €	opombe
klet	2.922,0	1.500,0	4.383.000,0	
garaža	3.336,0	1.500,0	5.004.000,0	
priloge	1.180,0	1.500,0	1.770.000,0	
nadzemne etaže	2.308,0	1.500,0	3.462.000,0	
(vpisati kategorijo)			0,0	
(vpisati kategorijo)			0,0	

Skupaj: 9.746,0 14.619.000,0 €

Skupni BTP (POVZETEK) 9.746,0

A1 GARAŽE CZR IN DODATNI PROSTORI ZA OKRIBO VOZIL IN OPREME

Posebnosti: /

NATEČAJNA MALOGA	šifra	ime prostora	B	mf	Σ mf	zadržana etaža umeščanja	NATEČAJNI ELABORAT			opombe	
							B	mf	Σ mf		
A1-01		Garaža - Intervencijska vozila in prilagoditvi	1	1.080,0	1.080,0	P	1	1.458,0	1.458,0	P	
- 11 parkirnih boksov dimenzij 4,5 x 12,5 m. - 10 parkirnih boksov dimenzij 4,5 x 10 m. - Merilna svinila višina 6 m. Prehodna površina vključuje in neto površine parkirnih boksov brez prostora za vozila. Oprema dnevni prostor in kletni prostor. - 4 etažna parkirna boksa za osebna vozila dimenzij 4,5 x 2,3 m. - Svinila višina je lahko manjša od višine garaže za intervencijska vozila.											
A1-02		Garaža - Intervencijska kombinirana in osebna vozila	1	320,0	320,0	P	1	320,8	320,8	P	
- 17 etažnih parkirnih boksov za kombinirana vozila dimenzij 4 x 2,5 m. - 4 etažna parkirna boksa za osebna vozila dimenzij 4,5 x 2,3 m. - Svinila višina je lahko manjša od višine garaže za intervencijska vozila.											
A1-03		Prostor za osebno intervencijska vozila	1	250,0	250,0	P	1	193,7	193,7	P	
- Prostor za osebno intervencijska vozila s 6 m. Razdelitev v dva in umazano etažo. - Vključuje tudi naslednje zapre prostor: - mehanska skladnica 45 m ² . - prostor za čiščenje colni površine 45 m ² . - mehanska skladnica, površina 12 m ² . - Vključuje tudi površino za čiščenje vozil, ki je lahko umesena tudi zven etažeta in je nadstrop.											
A1-04		Prostor za zabojnike	1	220,0	220,0	P	1	208,8	208,8	P	
Prostor za shranjevanje 13 kataložnih zabojnikov dimenzij 6 x 2,5 m, od tega vsaj 4 v nadstropni etaži. Zagotoviti omotari za nabiranje odpadkov na vozila CZR. Svetla višina etaže za tovarna vozila na etažni nivoje vključuje mora znašati najmanj 4,25 m. Za samo nabiranje pra je treba zagotoviti 6 m prostora višine. Za namerno nabiranje je treba zagotoviti vsaj 18 m.											
A1-05		Skladnice opreme in naprav (skladnice A)	1	220,0	220,0	P	1	210,8	210,8	P	
- Prostor za shranjevanje opreme in naprav. Skladnice A. - Pomenjena mora biti etaža za opremo in naprave na vozila. Oprema je deloma na vozilih, ki se jih shranjuje na vozila. Zahtevano umeščanje v celotno. Skladnice in enostopenjske.											
A1-06		Skladnice tehnično reševanje (skladnice B)	1	150,0	150,0	/	1	137,7	137,7	P	
- Opomba: kje na rešenju za zaprejo hidrodinamičnega reševanja. Likno v klet.											
A1-07		Skladnice za rezervne snovi	1	30,0	30,0	P	1	30,6	30,6	P	
- Shranjevanje mazav, goriv in ostalih vrstnih snovi. Tudi za snovi, ki se uporabljajo pri promenskih strojih.											
A1-08		Pralnica	1	40,0	40,0	P	1	37,8	37,8	P	
- Neposredno dostopno iz garaže, za čiščenje intervencijskih vozil.											

A2 NOTRANJNI PROSTORI ZA DELOVANJE CZR

Posebnosti: /

NATEČAJNA MALOGA	šifra	ime prostora	B	mf	Σ mf	zadržana etaža umeščanja	NATEČAJNI ELABORAT			opombe	
							B	mf	Σ mf		
A2-01		Garderoba - intervencija	1	150,0	150,0	P	1	139,4	139,4	P	
- Površina je vključna in se prilagodi natečajni volji glede na splošno namenoje zahtev. - Intervencijska garderoba je namenjena v omejenih količinah za parkiranje. - Najbolj del je neposredno povezan z garažo, kol natečajni garaži, da omogoči dostop do intervencijskih vozil. Intervencijska garderoba je odprta na obojestransko ozarjena na obojni strani. Zagotoviti je potrebno prostor za 16 obojestransko intervencijska oblačila. - Garderoba je odprta na obojestransko ozarjena. - Površina se prilagodi intervenciji, tudi kataložno intervencijski oblačil. V skupnem delu se shranjuje tudi intervencijska oblačila gasilcev, ki izstopajo požarno varnost in kumulirani. Zagotoviti je potrebno prostor za 80 obojestransko intervencij. Dimenzije 12,00 m garaje, s prostorom za preoblačitev in prostor za priložno shranjevanje za shranjevanje in pranjeje manjše osebne stvari kot druge velikosti 1,5 x 0,8 m v podzemju.											
A2-02		Garderoba - delovna	1	75,0	75,0	/	1	74,9	74,9	P	
- Garderoba za delovna oblačila, veliko se nahaja v kletni etaži, kletni službenega vhoda. - Zagotoviti omotari za 80 zapostavljeni.											
A2-03		Kuhinja	1	80,0	80,0	P	1	75,4	75,4	P	
- Vključuje delovni prostor, skladišča, hladilnico in garderobo s sanitarnimi za zapostaviti.											
A2-04		Jedilnica	1	40,0	40,0	P	1	40,6	40,6	P	
- Za vsaj 20 mest, povezano s kuhinjo.											
A2-05		Dnevni prostor	1	50,0	50,0	P	1	45,6	45,6	P	
- Dnevni prostor je namenjen počitku in druženju. Mora se nahajati v neposredni bližini garaže za hitro dostop do intervencijskih vozil.											
A2-06		Prostori za počitek	8	18,0	128,0	/	8	17,2	137,5	N	
- Dva prostora za počitek in prostor za shranjevanje posušilnih. Naj se nahajata v bližini dispečerskega centra in poveljske pisarne.											
A2-07		Kopalnica - prostor za počitek	4	8,0	32,0	/	4	7,2	28,7	N	
- Kopalnica za dve osebi, opremljena s tušom in wcjem.											
A2-08		Drog za spuščanje	1	0,0	0,0	/	2	0,8	1,6	N	
- Kopalnica za dve osebi, opremljena s tušom in wcjem.											
A2-09		Sanitarnje	1	5,0	5,0	P	1	6,3	6,3	P	
- Sanitarni sklop v pritličju ob dnevni prostorih. Prehodni na M 1x wc v prostor. Glede na zahtevno se lahko predvideva sprejemni območje sanitarnih prostorov.											

A3 DISPEČERSKI CENTER

Posebnosti: Povezavo s poveljsko pisarno in štabitno sobo. Dobra vizualna povezava z vitalnimi deli CZR - garaža, poslovni vhod, dvoride. Omogočena naj bo tudi fizična povezava z garažo, ki pa je lahko preko vertikalnih komunikacij.

NATEČAJNA MALOGA	šifra	ime prostora	B	mf	Σ mf	zadržana etaža umeščanja	NATEČAJNI ELABORAT			opombe	
							B	mf	Σ mf		
A3-01		Vođa izmene	1	40,0	40,0	/	1	42,5	42,5	N	
- 6 delovnih mest, del skupne pisarne.											
A3-02		Komandni pult	1	20,0	20,0	/	1	20,0	20,0	N	
- Namerno izdelan gestijski enotni. Prostor naj bo direktno dostopen iz dvoride, z obojestransko ozarjen. Prostor za 2 delovna mesta.											
A3-03		Skupni prostor	1	20,0	20,0	/	1	23,4	23,4	N	
- Kot nadstropna, preprostor in skupni prostor v času izrednih dogodkov.											
A3-04		Sanitarnje	1	8,0	8,0	/	1	11,4	11,4	N	
- Likno in združb s skupnim sanitarni za zapostaviti ob etažo A4.											

A4 PROSTORI DNEVNE SLUŽBE

Posebnosti: Skupno 10 delovnih mest.

NATEČAJNA MALOGA	šifra	ime prostora	B	mf	Σ mf	zadržana etaža umeščanja	NATEČAJNI ELABORAT			opombe	
							B	mf	Σ mf		
A4-01		Pisarna direktor in namestnik direktorja	1	21,0	21,0	/	1	21,1	21,1	N	
- 2 delovni mesta.											
A4-02		Tajništvo in administracija	1	18,0	18,0	/	1	17,8	17,8	N	
A4-03		Prilčno skladišče in fotokopiranje	1	12,0	12,0	/	1	10,7	10,7	N	
- Prostor za shranjevanje pisarne opreme in fotokopiranje.											
A4-04		Pisarna poveljski	1	21,0	21,0	/	1	21,1	21,1	N	
- 1 delovno mesto in večja miza za sestanke. Naj se nahaja v bližini dispečerskega centra.											
A4-05		Pisarna preventivna služba	1	21,0	21,0	/	1	21,6	21,6	N	
- 1 delovno mesto.											
A4-06		Pisarna informatik	1	12,0	12,0	/	1	11,0	11,0	N	
- V bližini prostora za strožnje.											
A4-07		Pisarna	1	45,0	45,0	/	1	45,6	45,6	N	
- 5 delovnih mest v skupni pisani.											
A4-08		Prostor za strožnje	1	8,0	8,0	/	1	7,2	7,2	N	
- Hrana prostora, zagotovljeno razporedje. Zahtevno umeščanje ob pisarno informatika.											
A4-09		Arhiv	1	20,0	20,0	/	1	20,0	20,0	N	
- Likno v kletni etaži.											
A4-10		Predprostor	1	10,0	10,0	/	1	11,9	11,9	N	
- Kot nadstropna, preprostor in skupni prostor v času izrednih dogodkov.											
A4-11		Čajna kuhinja	1	12,0	12,0	/	1	8,3	8,3	N	
- Za zapostaviti v etaži službi in dispečerskega centra. Kuhinja z manjšo ploščo.											
A4-12		Garderoba s sanitarnimi	1	18,0	18,0	/	1	16,2	16,2	N	
- Garderoba za zapostaviti v etaži službi in dispečerskega centra ter kletni sanitarni (M 1x wc + 2x pisar, umivalnik, obojestransko WC, 1x wc, predprostor). Smiselna namočena na etažo prostora.											

A5 VEČNAMENSKI SKUPNI PROSTORI

Posebnosti: Smiselno umeščanje za rabo tako 'delovnih' kot tudi 'vročnega' dela.

NATEČAJNA MALOGA	šifra	ime prostora	B	mf	Σ mf	zadržana etaža umeščanja	NATEČAJNI ELABORAT			opombe	
							B	mf	Σ mf		
A5-01		Sejna soba S	1	80,0	80,0	P	1	150,2	150,2	N	
- Mesto soba soka za 30 oseb, ki je neposredno povezana s Dajno sobo M. Mesta povezava obliki prostora.											
A5-02		Sejna soba M	1	180,0	180,0	P	1	56,1	56,1	N	
- Mesto soba soka za 10 oseb, ki je neposredno povezana s Dajno sobo S. Mesta povezava obliki prostora.											
A5-03		Sanitarnje zunanji	1	18,0	18,0	P	1	16,9	16,9	N	
- Dva sanitarni ob območjih prostora za zapostaviti uporabnik (M 1x wc + 2x pisar, Zunanje zapostaviti, 1x wc).											

A7 GASILSKA ZVEZA (OZ) DOMŽALE
Posebnosti: /

NATEČAJNA NALOGA	šifra	ime prostora	šifra	šifra	Σ m²	zabijena etaža	NATEČAJNI ELABORAT			opombe
							šifra	šifra	Σ m²	
A7-01		Pisarna za 3 osebe	1	21,0	21,0	/	1	20,4	20,4	N
A7-02		Jašna - ložen tobak za Gasilsko zvezo	1	30,0	30,0	/	1	30,6	30,6	K

A8 VADBENE POVRŠINE - NOTRANJE
Posebnosti: /

NATEČAJNA NALOGA	šifra	ime prostora	šifra	šifra	Σ m²	zabijena etaža	NATEČAJNI ELABORAT			opombe
							šifra	šifra	Σ m²	
A8-01		Fitness / telovadnica	1	180,0	180,0	/	1	171,7	171,7	K
A8-02		Prostor za vaje z obhalnimi aparati	1	100,0	100,0	/	1	96,6	96,6	K
A8-03		Vadbeni stolp	1	198,0	198,0	P	4	53,8	250,0	N

A9 DODATNI PROSTORI
Posebnosti: /

NATEČAJNA NALOGA	šifra	ime prostora	šifra	šifra	Σ m²	zabijena etaža	NATEČAJNI ELABORAT			opombe
							šifra	šifra	Σ m²	
A9-01		Apartma	2	35,0	70,0	/	2	36,2	72,4	N

A10 SEBIVNI IN TEHNIŠKI PROSTORI
Posebnosti: /

NATEČAJNA NALOGA	šifra	ime prostora	šifra	šifra	Σ m²	zabijena etaža	NATEČAJNI ELABORAT			opombe
							šifra	šifra	Σ m²	
A10-01		Kotlovnica	1	50,0	50,0	/	1	49,7	49,7	K
A10-02		Prostor za agregat in rezervno napajanje	1	30,0	30,0	/	1	32,3	32,3	K
A10-03		Prostor za odpadke	3	6,0	18,0	/	1	21,1	21,1	prostor za odpadke nima enake površine po etažah
A10-04		Prostor za čiščila	1	8,0	8,0	/	1	8,5	8,5	N
A10-05		Jaški	1	0,0	0,0	/	5	2,3	11,5	

A11 KOMUNIKACIJE
Posebnosti: /

NATEČAJNA NALOGA	šifra	ime prostora	šifra	šifra	Σ m²	zabijena etaža	NATEČAJNI ELABORAT			opombe
							šifra	šifra	Σ m²	
A11-01		Komunikacije	1	/	502,3	/	1	498,8	498,8	
A11-02		Dvigalo, stopnišča	1	/	62,1	/	1	209,2	209,2	

A13 DRUŠTVA ZIR
Posebnosti: Prostori za društva in NVO, ki delujejo v sistemu zaščite in reševanja.

NATEČAJNA NALOGA	šifra	ime prostora	šifra	šifra	Σ m²	zabijena etaža	NATEČAJNI ELABORAT			opombe
							šifra	šifra	Σ m²	
A13-01		Pisarna	6	20,0	120,0	/	6	20,0	120,0	N
A13-02		Družinski prostor	1	30,0	30,0	/	1	42,7	42,7	N
A13-03		Skladnišča opreme društev - skladnišča D	6	25,0	150,0	/	6	24,2	145,1	K
A13-04		Parkirišče ZIR	6	12,5	75,0	/	6	12,5	75,0	K

A14 OBČINSKI ŠTAB CIVILNE ZAŠČITE
Posebnosti: Skupna uporaba družabnega prostora s sanitarnimi in čajno kuhinjo s sklopom A13.

NATEČAJNA NALOGA	šifra	ime prostora	šifra	šifra	Σ m²	zabijena etaža	NATEČAJNI ELABORAT			opombe
							šifra	šifra	Σ m²	
A14-01		Pisarna	1	35,0	35,0	/	1	33,8	33,8	N
A14-02		Prostori skladnišča	1	30,0	30,0	/	1	29,6	29,6	N
A14-03		Skladnišča za opremo in nastanitve - skladnišča C	1	120,0	120,0	/	1	117,1	117,1	K
A14-04		Parkirišče CZ	1	12,5	12,5	/	1	12,5	12,5	K

A15 KOMUNIKACIJE
Posebnosti: /

NATEČAJNA NALOGA	šifra	ime prostora	šifra	šifra	Σ m²	zabijena etaža	NATEČAJNI ELABORAT			opombe
							šifra	šifra	Σ m²	
A15-01		Komunikacije	1	/	140,0	/	1	77,3	77,3	
A15-02		Dvigala, stopnišča 3%	1	/	17,3	/	1	0,0	0,0	skupno dvigalo v A11.02

A17 ZUNANJE POVRŠINE
Posebnosti: /

NATEČAJNA NALOGA	šifra	ime prostora	šifra	šifra	Σ m²	zabijena etaža	NATEČAJNI ELABORAT			opombe
							šifra	šifra	Σ m²	
A17-01		Zunanje vadbene površine	1	64,0	64,0	/	1	64,0	64,0	
A17-02		Prometne površine	1	/	/	/	1	14.422,7	14.422,7	
A17-03		Zelene površine	1	/	/	/	1	2.823,5	2.823,5	
A17-04		Zunanje površine (vnosi ime)	1	/	/	/		0,0	0,0	
A17-05		Zunanje površine (vnosi ime)	1	/	/	/		0,0	0,0	
A17-06		Zunanje površine (vnosi ime)	1	/	/	/		0,0	0,0	
A17-07		Zunanje površine (vnosi ime)	1	/	/	/		0,0	0,0	

B NOTRANJE POVRŠINE
opombe: Seznam strdinjaje vse prostore, ki jih je potrebno zagotoviti v objektu šole, npr. tudi obstoječe matične učilnice, za katere ni začelno, da se premeščajo.

B1 PROSTORI ZA POUK
Posebnosti: /

NATEČAJNA NALOGA	šifra	ime prostora	šifra	šifra	Σ m²	zabijena etaža	NATEČAJNI ELABORAT			opombe
							šifra	šifra	Σ m²	
B1-01		Matična učilnica 1-6	10	55,3	552,6	/	10	53,8	538,6	obstoječe
B1-02		Skupni prostori za 1. razred	2	20,0	40,0	/	2	17,6	35,2	obstoječe
B1-03		Prostor za shranjevanje	1	12,0	12,0	/	1	22,1	22,1	obstoječe
B1-04		Kabinet (1-6)	2	20,0	40,0	/	2	28,4	56,8	obstoječe
B1-05		Predmetna učilnica velika	9	60,0	540,0	/	9	64,0	576,0	obstoječe
B1-06		Predmetna učilnica majhna	2	40,0	80,0	/	2	43,8	87,6	obstoječe
B1-07		Kabinet	3	20,0	60,0	/	3	21,2	63,6	obstoječe
B1-08		Naravoslovna učilnica	2	80,0	160,0	/	2	79,7	159,4	obstoječe
B1-09		Kabinet naravoslovje	3	24,0	72,0	/	3	21,2	63,6	obstoječe
B1-10		Ustvarjalnica	1	80,0	80,0	/	1	80,8	80,8	obstoječe
B1-11		Prostor za toplotno obdelavo in termica	1	21,0	21,0	/	1	18,6	18,6	obstoječe
B1-12		Učilnica tehnika (delavnica)	1	80,0	80,0	/	1	79,8	79,8	obstoječe
B1-13		Učilnica tehnika (strojni del)	1	21,0	21,0	/	1	27,1	27,1	obstoječe
B1-14		Učilnica glasbena umetnost	1	79,8	79,8	/	1	79,7	79,7	obstoječe
B1-15		Računalnica	1	80,0	80,0	/	1	79,3	79,3	obstoječe
B1-16		Kabinet ustvarjalni oddelk	2	24,0	48,0	/	2	23,1	46,2	obstoječe
B1-17		Kabinet - DT podpora	1	21,0	21,0	/	1	22,4	22,4	obstoječe

B2 KUHILNICA
Posebnosti: Zabljena umestitev v bližino Ustvarjalnega oddelka. V tistem delu čiščilnice so zagotovljene mize za individualno delo in večje mize za skupinsko delo. Zunanji del čiščilnice je opremljen z obzornjo, premično opremo, s katero se lahko obkličujejo marnji kotički.

NATEČAJNA NALOGA	šifra	ime prostora	šifra	šifra	Σ m²	zabijena etaža	NATEČAJNI ELABORAT			opombe
							šifra	šifra	Σ m²	
B2-01		Izpostava	1	24,0	24,0	/	1	16,5	16,5	obstoječe
B2-02		Knjilna stojala	1	31,0	31,0	/	1	26,0	26,0	obstoječe
B2-03		Čiščilnica	1	60,0	60,0	/	1	62,2	62,2	obstoječe
B2-04		Kabinet knjižničar	1	16,0	16,0	/	1	17,0	17,0	obstoječe

B3 PROSTORI ZA UČITELJE IN UPRAVNI PROSTORI									
Posebnosti: /									
NATEČAJNA NALOGA				NATEČAJNI ELABORAT					
šifra	ime prostora	št.	m ²	Σ m ²	št.	m ²	Σ m ²	urešitev	opombe
B3-01	Garderoba učiteljev	1	30,0	30,0	1	30,0	30,0	novogradnja	
B3-02	Zbornica	1	90,0	90,0	1	79,4	79,4	novogradnja	
B3-03	Družabni prostor	1	21,0	21,0	1	25,8	25,8	novogradnja	
B3-04	Šolska svetovalna služba	2	12,0	24,0	2	12,2	24,4	novogradnja	
B3-05	Šolska svetovalna služba - prostor za razgovore	1	20,0	20,0	1	21,0	21,0	novogradnja	
B3-06	Kabinet DSP	5	15,0	75,0	5	15,0	75,0	novogradnja	
B3-07	Pisarna ravnateljica	1	30,0	30,0	1	34,3	34,3	novogradnja	
B3-08	Pisarna pomočnica ravnateljice	1	16,0	16,0	1	16,2	16,2	novogradnja	
B3-09	Tajništvo	1	25,0	25,0	1	25,5	25,5	novogradnja	
B3-10	Razgovorno	1	30,0	30,0	1	27,5	27,5	novogradnja	
B3-11	Arhiv	1	55,0	55,0	1	50,0	50,0	novogradnja	
B3-12	Sanitarije zaposleni	1	24,0	24,0	2	33,2	66,4	(obeti) novogradnja in obklopje	

B4 SKUPNI PROSTORI									
Posebnosti: /									
NATEČAJNA NALOGA				NATEČAJNI ELABORAT					
šifra	ime prostora	št.	m ²	Σ m ²	št.	m ²	Σ m ²	urešitev	opombe
B4-01	Avla	1	100,0	100,0	1	176,0	176,0	novogradnja	
B4-02	Jedilnica, večnamenski prostor	1	188,0	188,0	1	174,8	174,8	novogradnja	
B4-03	Garderobe	1	144,0	144,0	1	175,1	175,1	(obeti) novogradnja in obklopje	
B4-04	Sanitarije	1	90,0	90,0	1	143,2	143,2	(obeti) novogradnja in obklopje	
B4-05	Klatski prostor	1	30,0	30,0	1	32,3	32,3	novogradnja	

B5 TELOVADNICA									
Posebnosti: /									
NATEČAJNA NALOGA				NATEČAJNI ELABORAT					
šifra	ime prostora	št.	m ²	Σ m ²	št.	m ²	Σ m ²	urešitev	opombe
B5-01	Osnovni vodilni prostor	1	360,0	360,0	1	367,0	367,0	novogradnja	
B5-02	Šramba OVP	1	40,0	40,0	1	42,2	42,2	novogradnja	
B5-03	Sodnaška mla, goš	1	22,0	22,0	1	22,3	22,3	novogradnja	
B5-04	Pisarna delavnica, bočnica	1	196,0	196,0	1	221,5	221,5	novogradnja	
B5-05	Šramba PB	1	12,0	12,0	1	11,0	11,0	novogradnja	
B5-06	Studio	1	4,0	4,0	1	44,1	44,1	novogradnja	
B5-07	Igralnica, namizni tenis	1	168,0	168,0	1	221,0	221,0	novogradnja	
B5-08	Šramba INT	1	12,0	12,0	1	13,5	13,5	novogradnja	
B5-09	Pedagoški kabinet	1	30,0	30,0	1	28,0	28,0	novogradnja	
B5-10	Garderoba učiteljev	1	15,0	15,0	1	15,1	15,1	novogradnja	
B5-11	Garderoba	1	98,0	98,0	1	95,6	95,6	novogradnja	
B5-12	Prostor za čistila	1	4,0	4,0	1	7,5	7,5	novogradnja	
B5-13	Naprava za gledalce	1	25,0	25,0	1	40,6	40,6	novogradnja	
B5-14	Hodniki	1	97,0	97,0	1	162,7	162,7	novogradnja	

B6 GOSPODARSKI PROSTORI									
Posebnosti: /									
NATEČAJNA NALOGA				NATEČAJNI ELABORAT					
šifra	ime prostora	št.	m ²	Σ m ²	št.	m ²	Σ m ²	urešitev	opombe
B6-01	Centralna kuhinja	1	200,0	200,0	1	200,4	200,4	novogradnja	
B6-02	Pisarna hišnik	1	12,0	12,0	1	15,4	15,4	novogradnja	
B6-03	Delavnica hišnik	1	55,0	55,0	1	54,8	54,8	novogradnja	
B6-04	Sanitarije zaposleni	1	12,0	12,0	1	13,4	13,4	novogradnja	
B6-05	Prostor za zaposlene	1	15,0	15,0	1	26,7	26,7	novogradnja	
B6-06	Prostor za čistila	1	8,0	8,0	1	6,4	6,4	novogradnja	

B7 TEHNIČNI PROSTORI									
Posebnosti: /									
NATEČAJNA NALOGA				NATEČAJNI ELABORAT					
šifra	ime prostora	št.	m ²	Σ m ²	št.	m ²	Σ m ²	urešitev	opombe
B7-01	Soba za strežnik	1	8,0	8,0	1	8,3	8,3	novogradnja	
B7-02	Nadzorna soba CBS	1	8,0	8,0	1	8,0	8,0	novogradnja	

B8 KOMUNIKACIJE									
Posebnosti: /									
NATEČAJNA NALOGA				NATEČAJNI ELABORAT					
šifra	ime prostora	št.	m ²	Σ m ²	št.	m ²	Σ m ²	urešitev	opombe
B8-01	Komunikacije	1	1.127,9	1.127,9	1	1.223,3	1.223,3	(obeti) novogradnja in obklopje	
B8-02	Dvigalnik, stopnišča 3%	1	122,4	122,4	1	161,0	161,0	(obeti) novogradnja in obklopje	

B9 DODATNO (PO POTREBI)									
Posebnosti: Prosti prostori za vps površin, ki se lahko dodajo po potrebi. Če površin ni mogoče vpisati v predprilajena okna.									
NATEČAJNA NALOGA				NATEČAJNI ELABORAT					
šifra	ime prostora	št.	m ²	Σ m ²	št.	m ²	Σ m ²	urešitev	opombe
B9-01	Skupni prostor na podstrešju	1	150,7	150,7				obklopje	
B9-02	Belkoni učilnic	1	804,2	804,2				novogradnja	
B9-03	Stropna soba	1	82,3	82,3				obklopje	
B9-04	(Vnesti ime)	1						(obeti)	
B9-05	(Vnesti ime)	1						(obeti)	
B9-06	(Vnesti ime)	1						(obeti)	
B9-07	(Vnesti ime)	1						(obeti)	

B - ZUNANJE POVRŠINE

B10 ZUNANJE POVRŠINE									
Posebnosti: /									
NATEČAJNA NALOGA				NATEČAJNI ELABORAT					
šifra	ime prostora	št.	m ²	Σ m ²	št.	m ²	Σ m ²	urešitev	opombe
B10-01	Gospodarsko dvorišče	1	120,0	0,0	1	113,0	113,0		
B10-02	Šolski vrt	1	200,0	200,0	1	504,0	504,0		
B10-03	Sportno igranje	1	4.830,7	4.830,7	1	5.041,1	5.041,1		
B10-04	Prometne površine	1			1	1.120,6	1.120,6		
B10-05	Šolski trg	1			1	661,7	661,7		
B10-06	Zunanje površine (vnesti ime)	1					0,0		
B10-07	Zunanje površine (vnesti ime)	1					0,0		
B10-08	Zunanje površine (vnesti ime)	1					0,0		
B10-09	Zunanje površine (vnesti ime)	1					0,0		

Navedba zneska POGODBENA CENA za projektno dokumentacijo BREZ DDV (povzeto iz priloge INFORMATIVNA PONUDBA, Tabela 3: Cene skupaj)

znesek skupaj Tabela 1a: CZR 1 500 000,00 € (brez DDV)

znesek skupaj Tabela 1b: OŠ Dob 1 000 000,00 € (brez DDV)

znesek skupaj Tabela 2 (navedba zneska za rušitve le v primeru oddaje rešitve za območje B) 40 000,00 € (brez DDV)

znesek skupaj Tabela 3 (vse cene skupaj) 2 550 000,00 € (brez DDV)

Vstaviti šifro natečajnega elaborata **SR911**

OPIS NATEČAJNE REŠITVE ZA NATEČAJ CZR IN OŠ DOB

V opisu natečajne rešitve naj se jedrnato odgovori na vprašanja o načinu doseganja pričakovanj in zahtev, določenih z natečajno nalogo.

01 Kako natečajni predlog zagotavlja učinkovito delovanje gasilske službe ob rednem delu in intervencijah?

Učinkovitost pri delu gasilske enote je bila dosežena z zagotavljanjem prostih linij gibanja v horizontalni in vertikalni smeri. Z zavarovanjem neposredne bližine garaže in komunikacij, ki se nahajajo tik ob njej, je omogočena najkrajša linija gibanja. V rednem režimu si društvo CZR in društvo ZiR ne delita vhodov in sta ločena z nadstropji s cinkovim blažilnikom v srednjem nadstropju, kjer se nahajajo VOC, sobe in stanovanja. Društvo CZR, ki vstopa skozi lasten severni odlok, vstopi v zaporedje garderob in se po potrebi premakne v starodobni prostor s kuhinjo in jedilnico, ki sta v neposrednem stiku z garažo skozi hodnik. V primeru intervencije gre garderoba neposredno v garažo, iz zgornjega nadstropja pa se po klančinah spusti do linije komunikacije pred garderobo. Ob vstopu v garažo se gasilci odpravijo na dežurstvo in se po najkrajši možni poti odpravijo do severne ceste....

02 Na kakšen način so zagotovljeni in oblikovani prostori neformalnega učenja, druženja in povezovanja v OŠ Dob ter kako zasnova spodbuja sodobne pedagoške pristope?

Prostori za neformalno učenje, druženje in mreženje so oblikovani s podaljšanimi hodniki, knjižnico in komunikacijskimi conami, ki presegajo svojo osnovno funkcijo prehoda in postanejo prostori za učenje, delo, srečevanje in izmenjavo znanja. Na ta način spodbujajo interakcijo in sodelovanje med učenci. Balkoni ob učilnicah dodatno delujejo kot prehodni prostori med notranjostjo in zunanostjo, kar omogoča bivanje na prostem ter bolj sproščene in prilagodljive oblike učenja in druženja. Sodobni pedagoški pristopi se spodbujajo s prilagodljivo in funkcionalno organizacijo prostora, ki se lahko prilagodi različnim načinom učenja in dela, rekonstrukcijo obstoječega dela šole v skladu s sodobnimi pedagoškimi standardi in ustvarjanjem odprtega, pretočnega in preglednega okolja, ki spodbuja dostopnost, sodelovanje in interdisciplinarni pristop k učenju.

03 Kako so zasnovane zunanje površine OŠ Dob in CZR ter kako je zagotovljena dvonamenskost skupnih površin?

Osnovnošolska starost in CZR pri svojem umeščanju na dani obseg dajeta prednost neprekinjenemu javnemu prostoru. Osnovna šola je bila zasnovana kot dvojni volumen z osrednjo zunanjo ulico. Oblikuje javni prostor, namenjen zbiranju bodisi uporabnikov šole bodisi gasilcev. Poleg tega je prostor dvorane pozicioniran v ločenem volumnu, ki se tako po potrebi obravnava kot samostojen prostor. Pešci nadaljujejo po liniji vmesnega prostora in pridejo do območja trga pred gasilskim domom, ki je čim bolj potisnjen ob jugozahodno mejo parcele. Na ta način se ustvari velik javni prostor, ki ga dopolnjuje zelena cona. Volumen stavbe s pisarnami in garderobami je obrnjen proti naselju, garaža pa je skrita za volumnom. Poleg glavnih

UČINKOVITOSTNI IN STROŠKOVNI VIDIKI

04 Kako se v projektni rešitvi izkazuje prilagodljivost oz. t.i. future proof zasnova stavb in zunanjih površin?

V obeh stavbah so integrirani trajni materiali, kot sta beton in jeklo, ki z ustvarjanjem toplotno izoliranih in zaščitenih fasad upoštevajo načela energetske ugodnih stavb. Da bi zagotovili preživetje stavbe ne glede na njen namen, sta bili obe stavbi zgrajeni po načelu modularnosti in fleksibilnosti. Načrtovana je tudi maksimalna ozelenitev zunanjih površin, ki se ne uporabljajo za parkiranje ali športne objekte.

05 Opišite trajnostne vidike zasnove objekta in odprtega prostora.

Trajnostni pristop CZR temelji na konceptu tanke lamele, ki omogoča dvostransko osončenost in naravno prezračevanje kot ključ do pasivne trajnosti. Južna stran deluje kot zaprt hodnik, severna stran pa kot odprt balkon. Trajnost je dodatno dosežena z uporabo sončnih kolektorjev in prilagodljivo, modularno organizacijo prostora ter kakovostno zasnovanimi zunanjimi javnimi površinami. Na osnovni šoli Dob se trajnost kaže skozi zasnovo stavbe kot skoraj nič-energijske (nZEB), kompaktne volumne, ki zmanjšujejo toplotne izgube, uporabo sončne energije in zbiranje deževnice, vgradnjo membrane na obstoječo stavbo, ki služi tudi kot zaščita pred soncem. Uporabljeni so bili energetske učinkoviti sistemi, kakovostna izolacija in zelene površine, ki izboljšujejo mikroklimo.

06 Katere rešitve so izbrane v prid finančno ugodni izvedbi gradnje?

Ugodna gradbena učinkovitost obeh stavb je dosežena z racionalno rabo prostora, s kompaktno zasnovanimi volumni in fleksibilno gradnjo, ki omogoča prilagajanje različnim funkcijam. Takšen pristop zmanjšuje nepotrebne površine, optimizira stroške gradnje in vzdrževanja ter prispeva k dolgoročni trajnosti objektov. V primeru Osnovne šole Dob je obstoječa stavba ohranjena v celoti kot nosilec kontinuitete, medtem ko je novi volumen športne dvorane in pomožnih prostorov dodan kot funkcionalno samostojna, a prostorsko povezana celota. Učilnice so integrirane v obstoječi del šole, ki je bil prenovljen in izboljššan na ravni materialov, konstrukcije in fasade, s čimer je dosežena skladnost s sodobnimi standardi, hkrati pa je ohranjena identiteta stavbe.

DRUGI VIDIKI

07 Natečajniki lahko po presoji dodajo opise drugih pomembnih vidikov, ki so bili upoštevani pri zasnovi natečajne rešitve. Dodaj se tudi opis možnih odstopanj od natečajne naloge, prostorskega akta z natančno utemeljitvijo.

CZR

Koncept stavbe se začne z opredelitvijo urbanih con, ki so dvojne kot sama stavba. Kot dodaten javni prostor naselja se na severovzhodni strani nahaja območje trga in pročelja stavbe. Po potrebi to območje služi kot dodatno parkirno mesto za reševalna vozila. Ta kvadrat začenja volumen, v katerem se nahajajo vse vsebine, razen same garaže, ki se nahaja na zadnji strani parcele. Poleg tega, da je to nujno javni prostor, je to tudi »umazana« pot za gasilce, da se po intervenciji vrnejo v garažo. Dolg horizontalni volumen je bil ustvarjen kot linearno zaporedje prostorov, ki jih tvorijo skeletni fleksibilni sistemi. Glavno komunikacijsko sredstvo, poleg vertikalnih jeder s stopnišči in dvigali, so notranji in zunanji hodniki (galerije), ki lahko služijo kot skupni prostor ali družabni prostor, ki se na točkah širi v prostore za zbiranje. Organizacija stavbe je bipolarna z dvema glavnima vhodoma, ki nadzorujeta vhod v pritličje ali zgornja nadstropja. Možnost organizacije družabnih dogodkov je omogočena z umestitvijo bivalnih prostorov v pritličje. Odpirajo se po potrebi in ustvarjajo enoten prostor z zunanostjo in med seboj. Tudi streha je obravnavana kot javni skupni prostor, sama dvorana pa se odpira za različne dogodke v linearnem zaporedju po načelih fleksibilnosti po potrebi.

Osnovna šola DOB

Koncept projekta temelji na vzpostavitvi jasnega odnosa med obstoječimi in novimi deli šole, skozi arhitekturni dialog, ki spoštuje obstoječo strukturo, a uvaja sodobno identiteto. Obstoječi deli šole so ohranjeni in rekonstruirani kot nosilci kontinuitete, medtem ko je novi volumen jasno ločen po obliki in materialu. Organizacija prostora temelji na več medsebojno povezanih volumnih, ki ustvarjajo tekočo in funkcionalno strukturo z jasno definiranimi komunikacijami. Poseben poudarek je bil namenjen skupnim prostorom, kot so podaljšani hodniki in knjižnica, ki delujejo kot sodobni učni in sejni prostori. Pri razvoju natečajne rešitve je bil poseben poudarek namenjen kakovosti prostora in celotni uporabniški izkušnji. To se odraža v povečani površini komunikacij, ki so zasnovane kot aktivni prostori za neformalno učenje, druženje in interakcijo. Podaljšani hodniki, knjižnica in skupni prostori služijo kot prostori za bivanje, balkoni kot podaljški učilnic in prostorna vhodna avla kot osrednje zbirališče pa dajejo prostoru dodatno vrednost. Možna je tudi uporaba podstrešja, kar še poveča funkcionalnost stavbe.

Površina sanitarnih prostorov je bila povečana, da bi zagotovili višji standard dostopnosti in izpolnili funkcionalne zahteve vseh uporabnikov. Da bi ohranili čim večje zelene in parkovne površine v pritličju, so bile rekreativne tekaške steze predstavljene na streho.

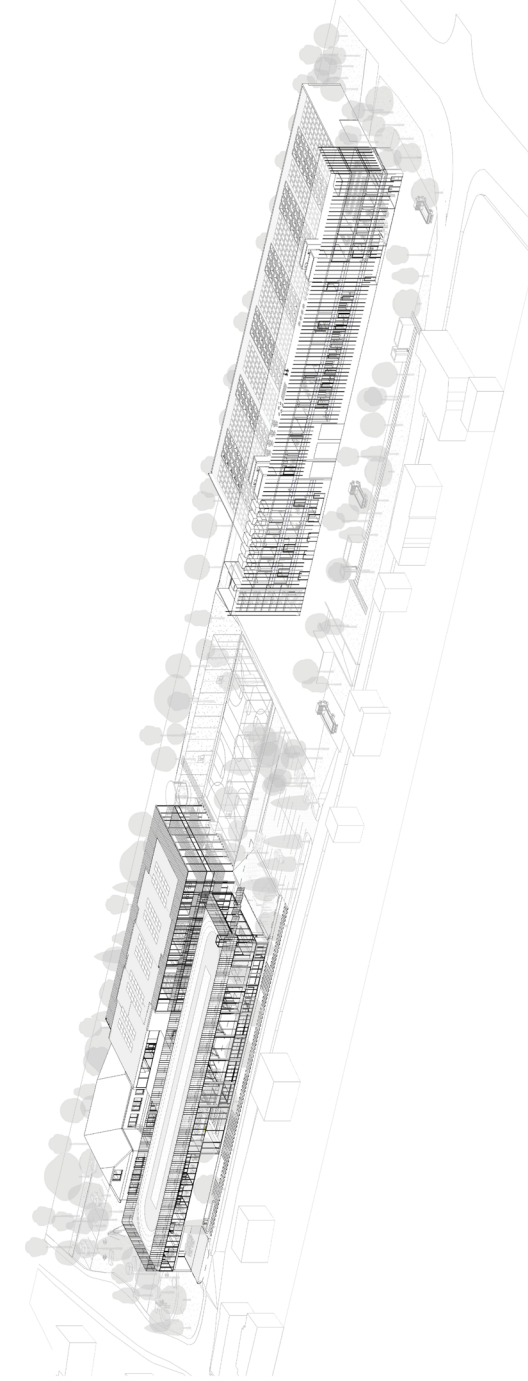
SKUPAJ POGODBENA CENA

08 Navedba zneska POGODBENA CENA za projektno dokumentacijo BREZ DDV (povzeto iz priloge INFORMATIVNA PONUDBA, Tabela 3: Cene skupaj)

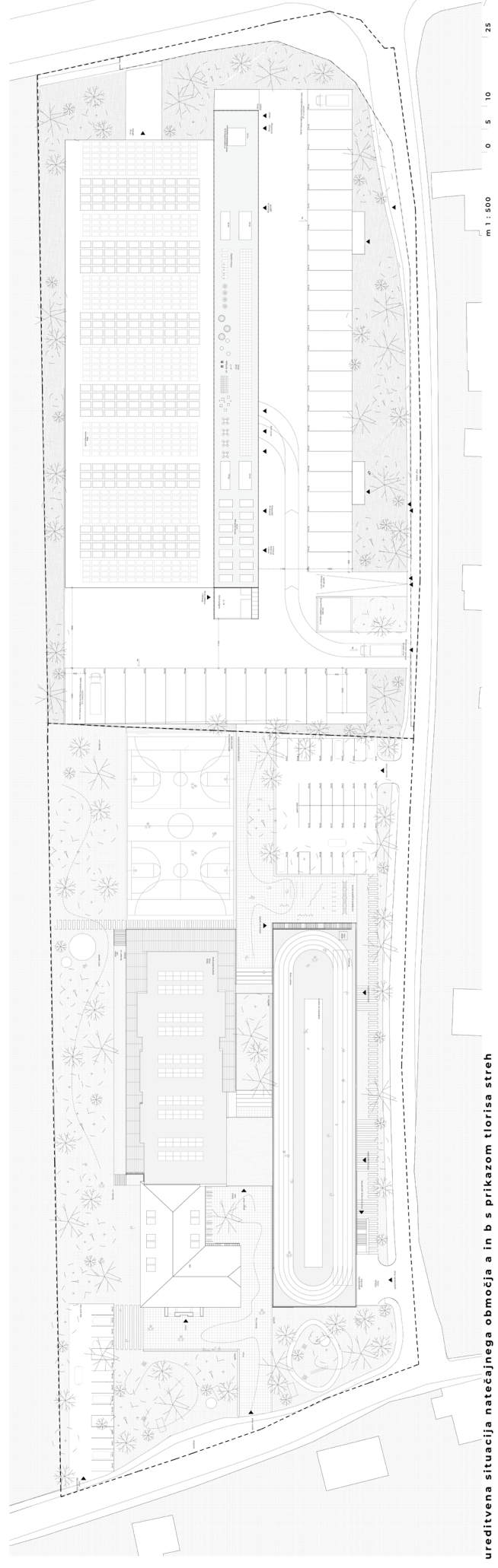
znesek skupaj Tabela 1a: CZR	1 500 000,00	€ (brez DDV)
znesek skupaj Tabela 1b: OŠ Dob	1 000 000,00	€ (brez DDV)
znesek skupaj Tabela 2 (navedba zneska za rušitve le v primeru oddaje rešitve za območje B)	40 000,00	€ (brez DDV)
znesek skupaj Tabela 3 (vse cene skupaj)	2 550 000,00	€ (brez DDV)

CZR DOMŽALE IN OŠ DOB

SRBANI
NOVOGRADNJA CENTRA ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE
DOMŽALE IN PRIZIDAVA K OŠNOVNI SOLI DOB



aksonometrični prikaz



uređivna situacija natečajnega območja a in b s prikazom tlorisa streh

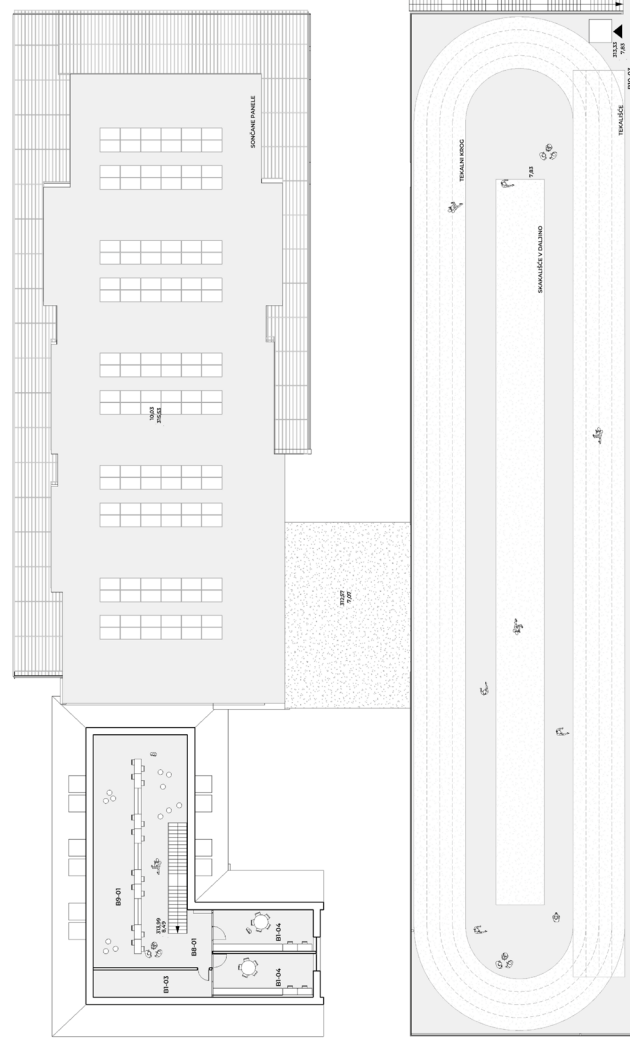


oš dob



cZR domžale

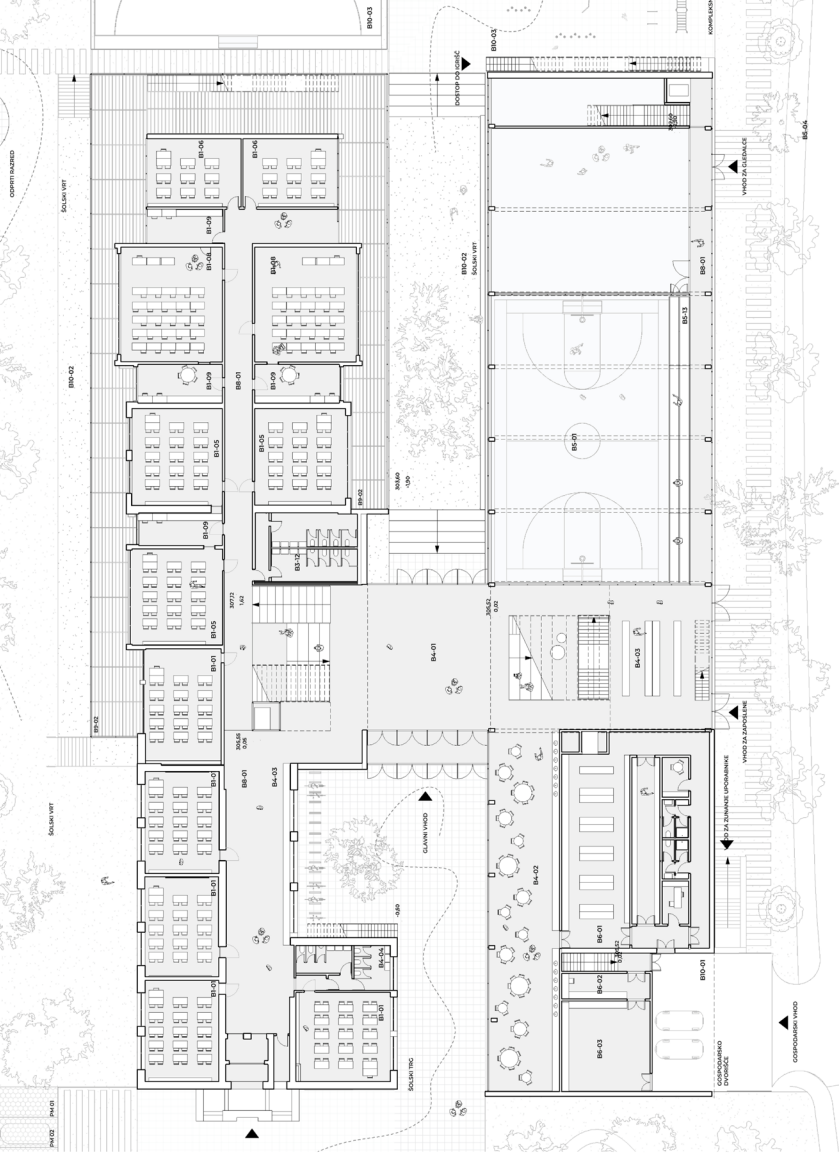
NOVOGRADNJA CZR DOMŽALE IN PRIZIDAVA K OŠ DOB



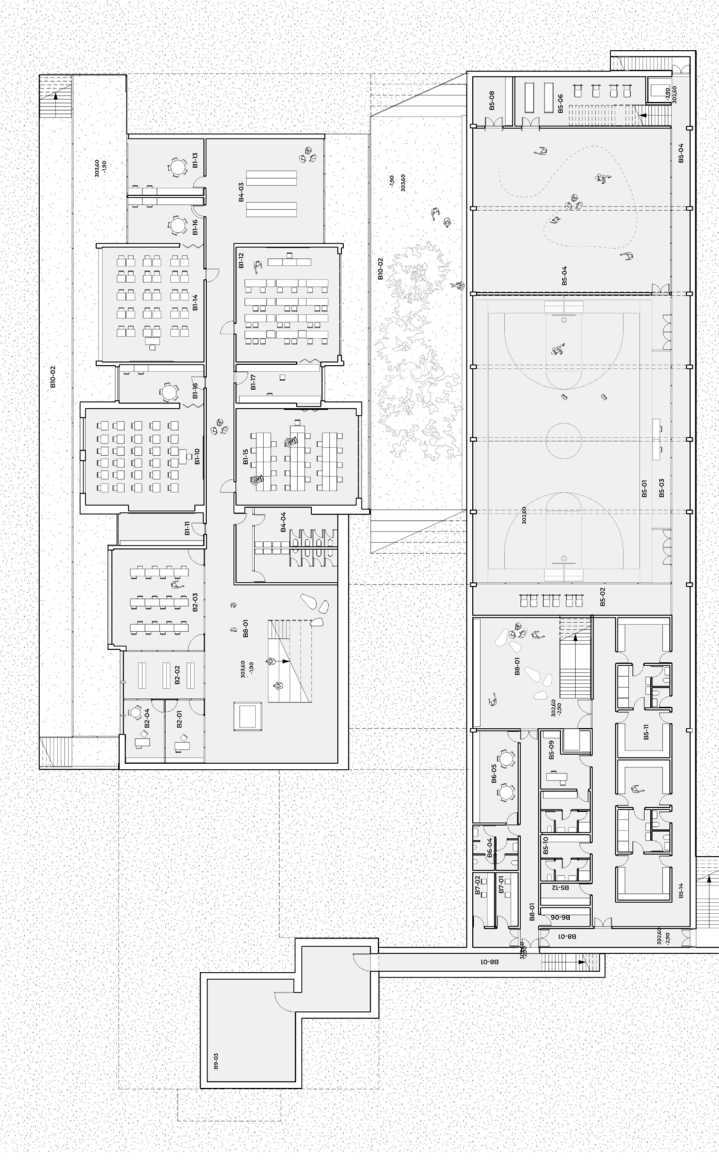
oš dob | tloris podstrešja



oš dob | tloris nadstrešja

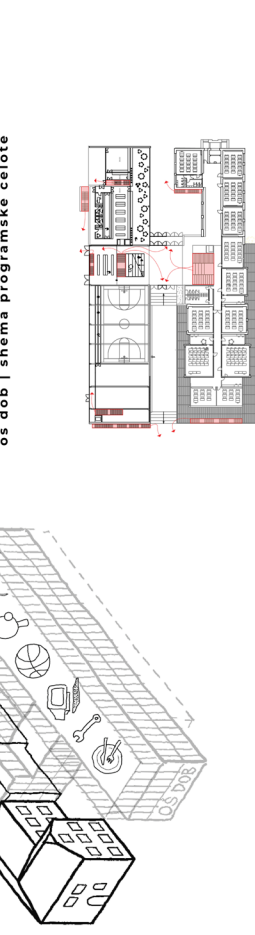
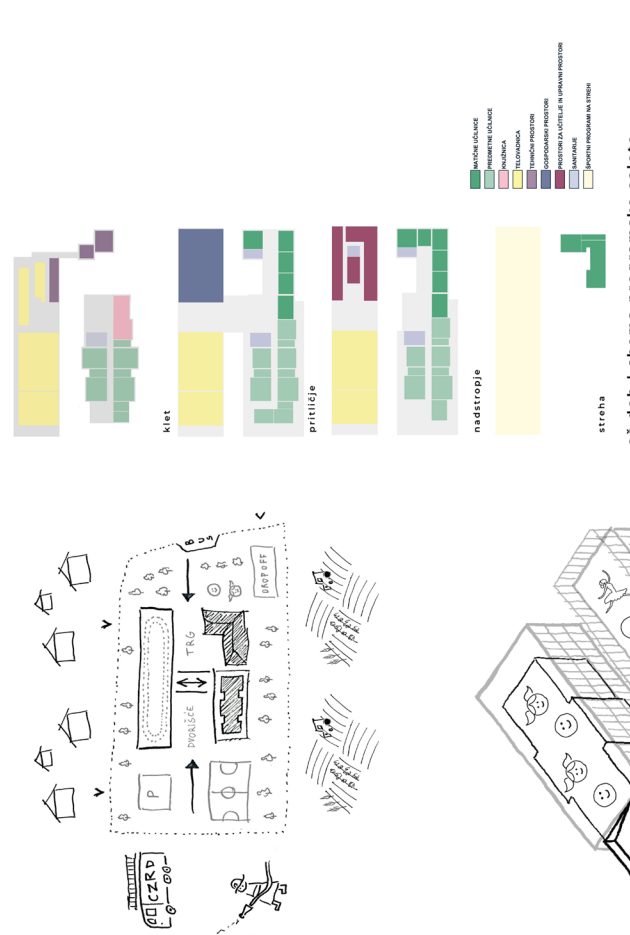


oš dob | tloris pritličja



oš dob | tloris kleti

SRBANI



oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

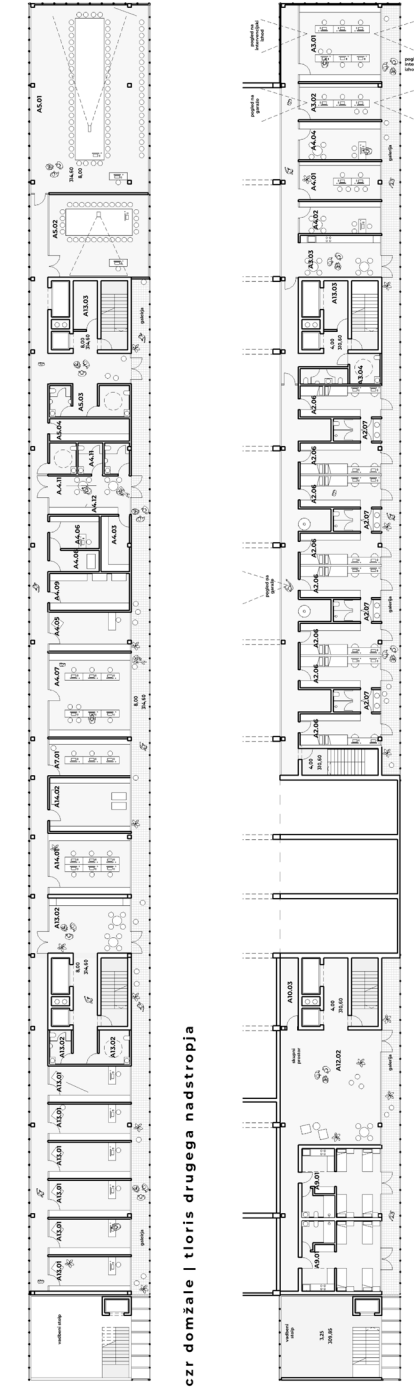
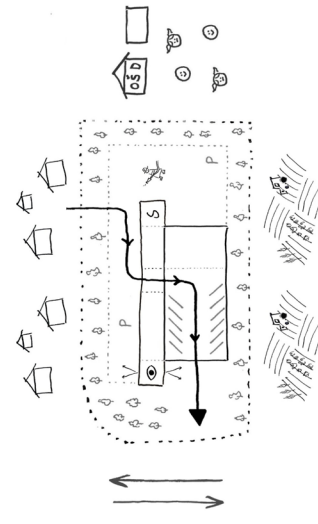
oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

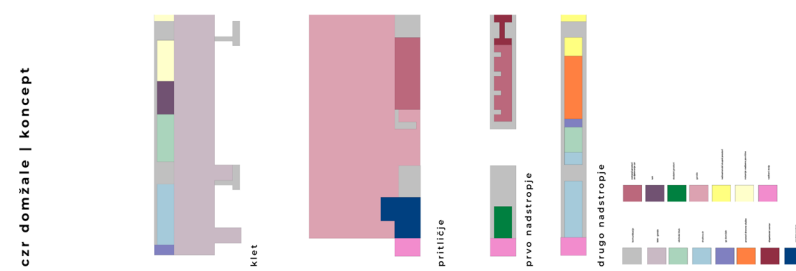
oš dob | shema programske celote

oš dob | shema programske celote

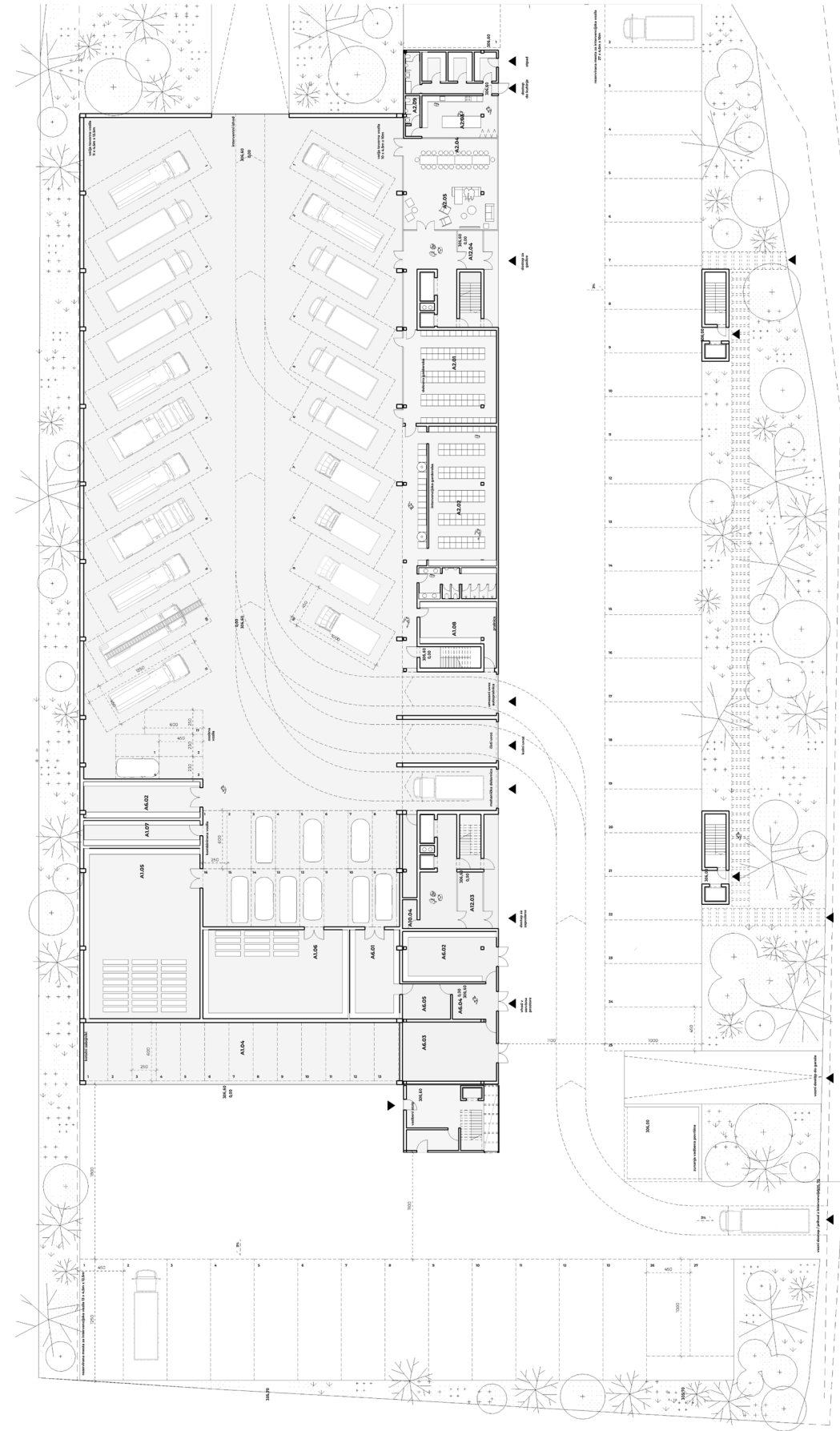
oš dob | shema programske celote



Koncept upravnega templa na drugi urbanistični ravnini in redstvarnem programu, na katerem temelji celotna zbirna in sklopna organizacija in konceptualna oblikovalna strategija. Konceptualna oblikovalna strategija je sestavljena iz dveh delov: konceptualna oblikovalna strategija in konceptualna oblikovalna strategija. Konceptualna oblikovalna strategija je sestavljena iz dveh delov: konceptualna oblikovalna strategija in konceptualna oblikovalna strategija.



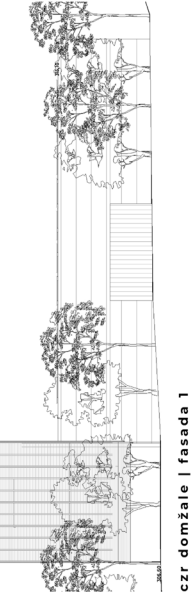
czr domžale | koncept



czr domžale | shema programske celote



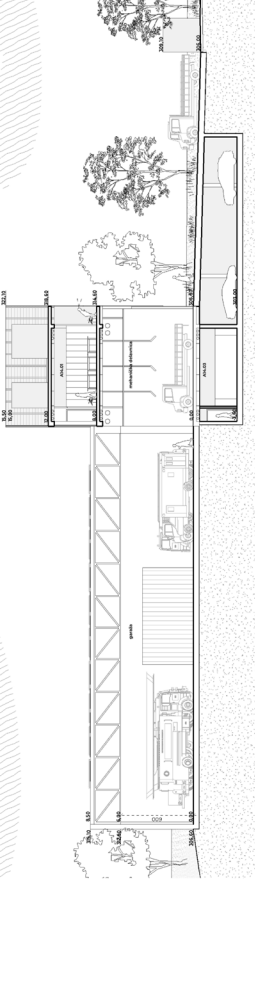
czr domžale | tloris pritličja



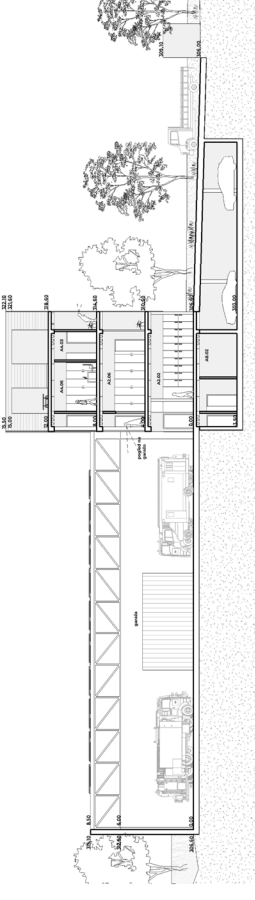
czr domžale | fasada 1



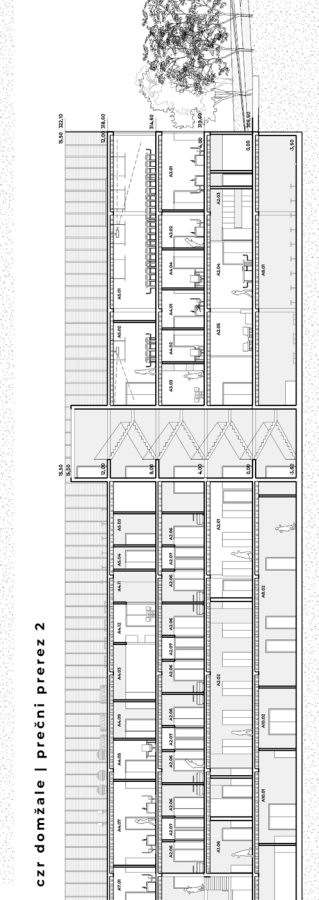
czr domžale | fasada 2



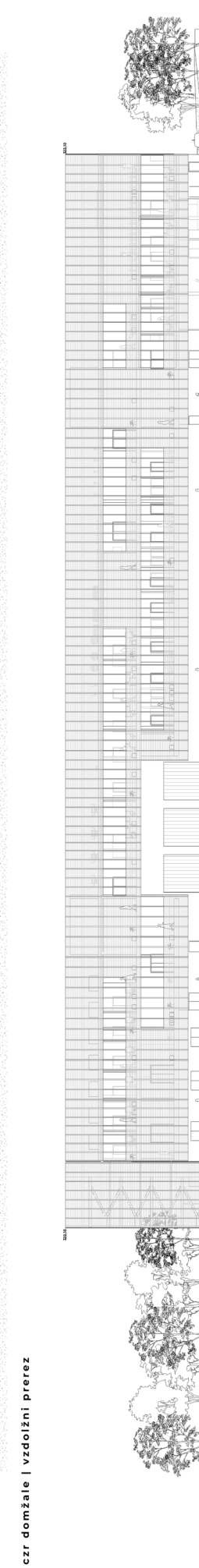
czr domžale | tloris kleti



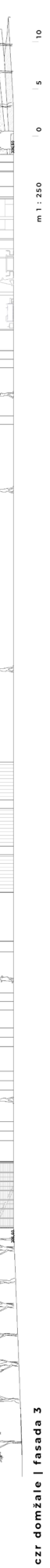
czr domžale | prečni prerez 1



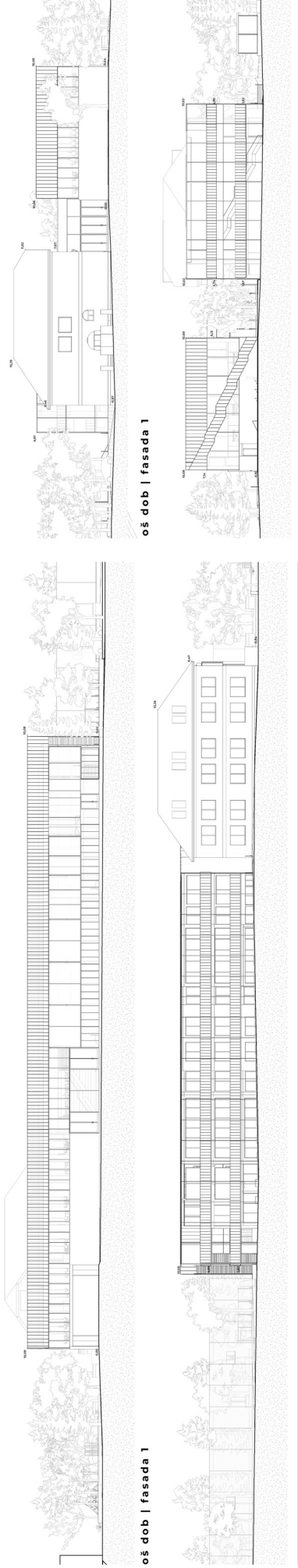
czr domžale | prečni prerez 2



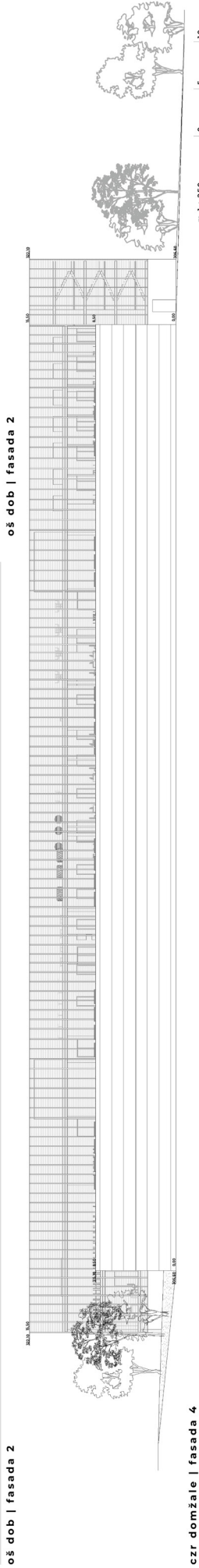
czr domžale | vsižni prerez



czr domžale | fasada 3



oš dob | fasada 1



oš dob | fasada 2

czr domžale | fasada 4



oš dob | vhodna avla in stopnišče



oš dob | vhodna avla



oš dob | vhodna avla in stopnišče



oš dob | jedilnica



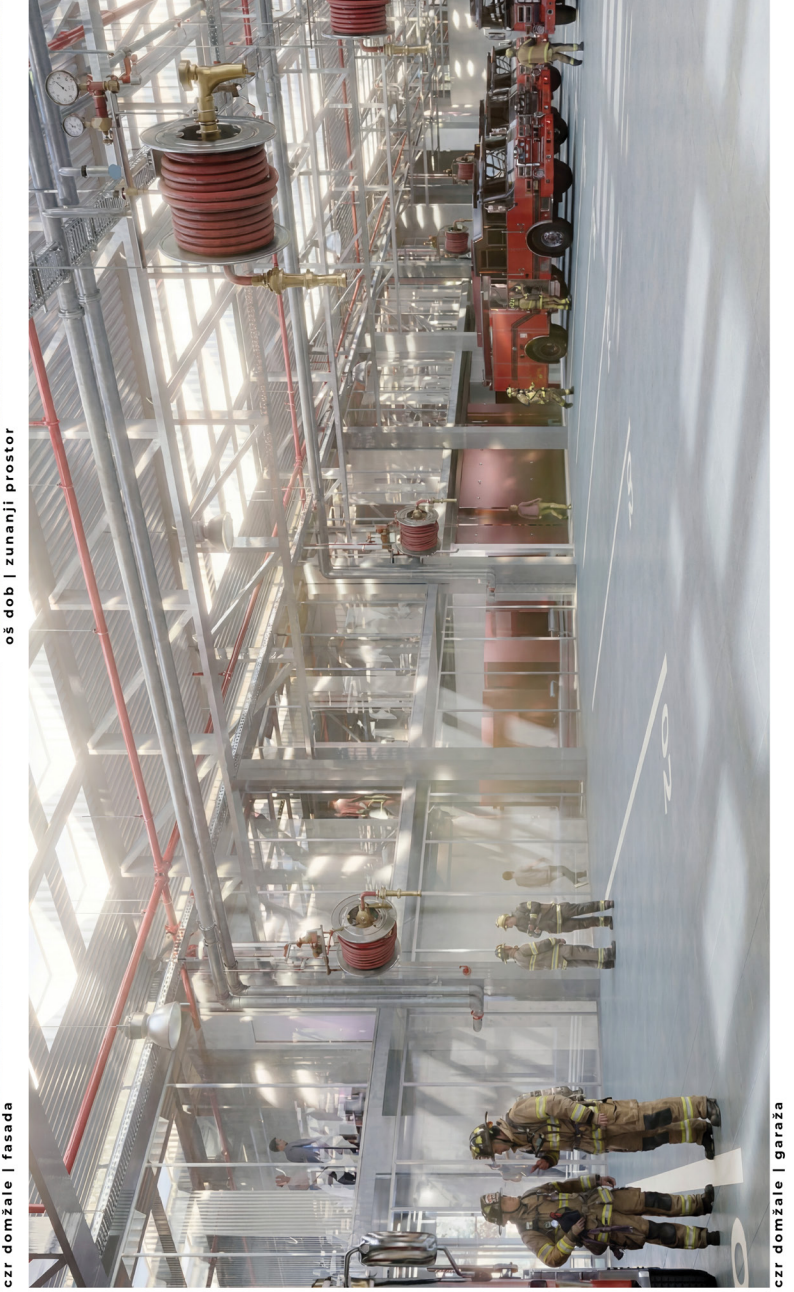
oš dob | zunanji prostor



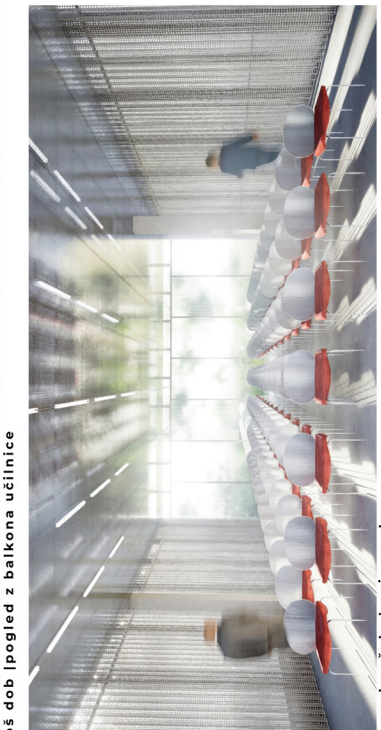
czr domžale | fasada



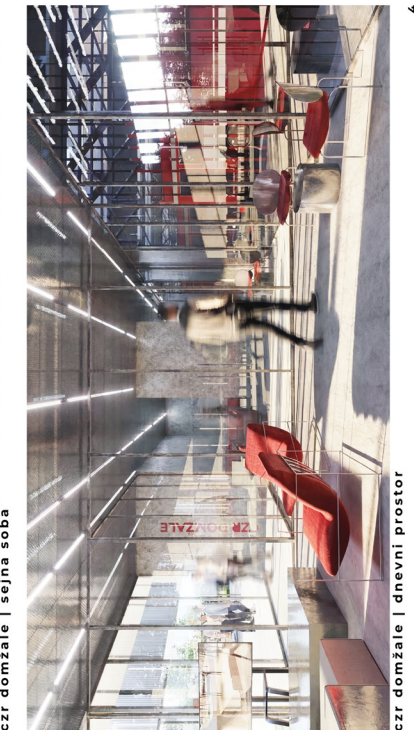
oš dob | zunanji prostor



czr domžale | garaža



czr domžale | ožna soba



czr domžale | dnevni prostor