



SCHEMATIČNI VOLUMENSKI AKSONOMETRIČNI PRIKAZ OBMOČJA

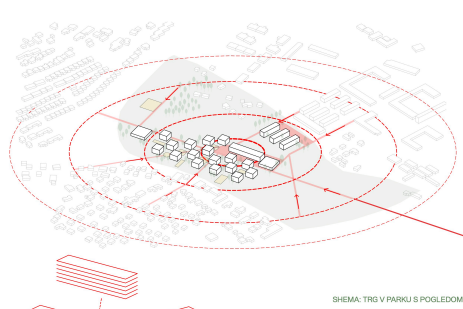


UREĐITVENA SITUACIJA NATEČAJNEGA IN RAZŠIRJENEGA OBMOČJA S PRIKAZOM TILORISA STREH

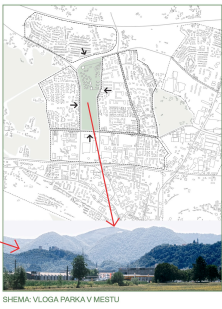
M 1:2000

VSE JE PARK, PARK ZA VSE!

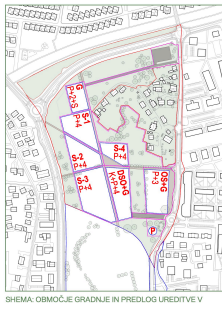
Sončni park je stopalni kamen zelenega sistema mesta z ekološkimi makrotravniki in močvirno vegetacijo, ki je v celoti obkrožena. Z okolnimi soseskami ga povezuje sistem italovanih kolesarskih poti, ki tvorijo šiv, krožna pesi pot pa tvori zanko. Ta je umesljena na ravnih dvignjenem suhem naslisku ob suhem potoku - voredni hribski krajinska ureditve območja B, ki umesja območje zadrževanja padavinskih voda. Glavna promena je umesljena v os pogledov na Stari grad in Arski vrh. Povezuje IV. OŠ in trg pred DSO, ki je osrednja javna površina širšega območja. Stvarniški objekti so umesjeni v park, s čimer celotno območje obrne parkovni značaj in hribovsko infrastrukturo za celotno mesto. Območje obkrožajo hribovi vparnice in vezne ceste zaradi česar je zadržava postavljeno v vrednotno območje A. S tem se obkrožuje zvezni deli pogledi proti jugu z mestnih vpadnic, novogradnje so umesjene od hribov, obkrožajo enostanovanjska gradnja pa se smiselno vključi v montažno zadržavo. Na robu so namesto objektov postavljene površine za kopt in igr, ki dopolnjuje obkrožajoč program in bogatijo ponudbo sosednjih območij. V notranjosti je obkrožena divjina mokrišč in travnikov.



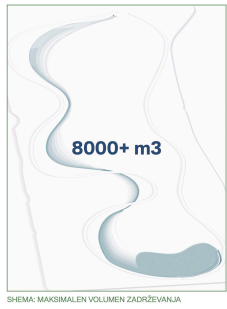
SCHEMA: TRG V PARKU S POGLEDOM



SCHEMA: VLOGA PARKA V MESTU

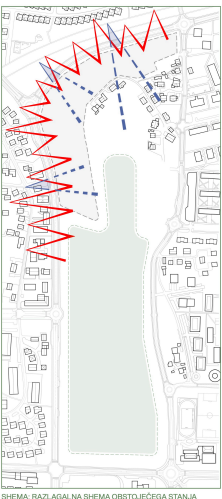


SCHEMA: OBMOČJE GRADNJE IN PREDLOG UREDITVE V



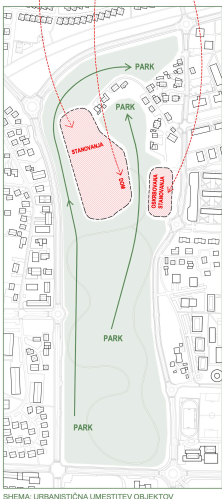
SCHEMA: MAKSIMALEN VOLUMEN ZADRŽEVANJA

BOSESKA NE SME POSTATI ZID OB HRUPNI CESTI BREZ POGLEDOV NA PARK IN GRAD!



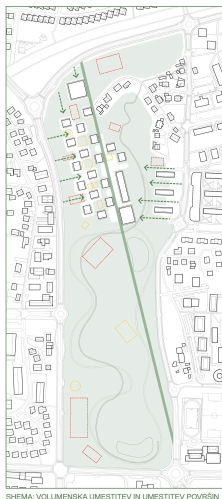
SCHEMA: RAZLAGALA SCHEMA OBTOČEČEGA STANJA

ZASNOVA SOSESKA NUDI VISOKO KVALITETO BIVANJA V PARKU Z RAZPRŠENIMI IGRIŠČI



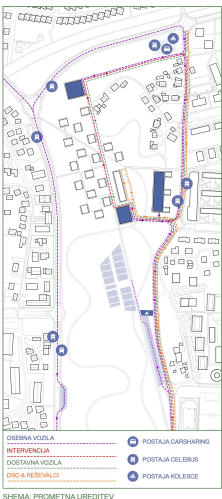
SCHEMA: URBANISTIČNA UMESTITEV OBJEKTOV

ZASNOVA SOSESKA BREZ AVTOMOBILA DAJE PREDNOST PEŠČEM IN KOLEŠARJEM



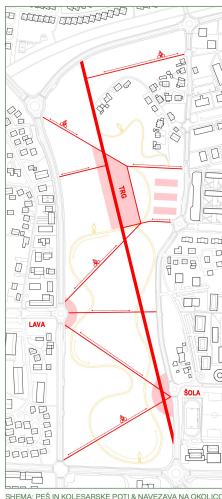
SCHEMA: VOLUMENSKA UMESTITEV IN UMESTITEV PVRŠIN

PARK JE VSKAKDAJ PREHODEN IN REKREACIJSKI PROSTOR!



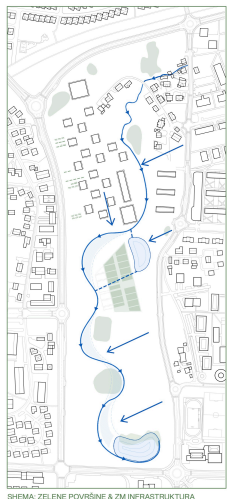
SCHEMA: PROMETNA UREDITEV

UPRAVLJANJE Z VODO TEMELJI NA NARAVNIH DANOSTI TER SONARAVNIH REŠITVAH!



SCHEMA: PEŠ IN KOLEŠARJE POTOI & NAVEZAVA NA OKOLICO

SCHEMA: PEŠ IN KOLEŠARJE POTOI & NAVEZAVA NA OKOLICO



SCHEMA: ZELENE PVRŠINE & 2M INFRASTRUKTURA

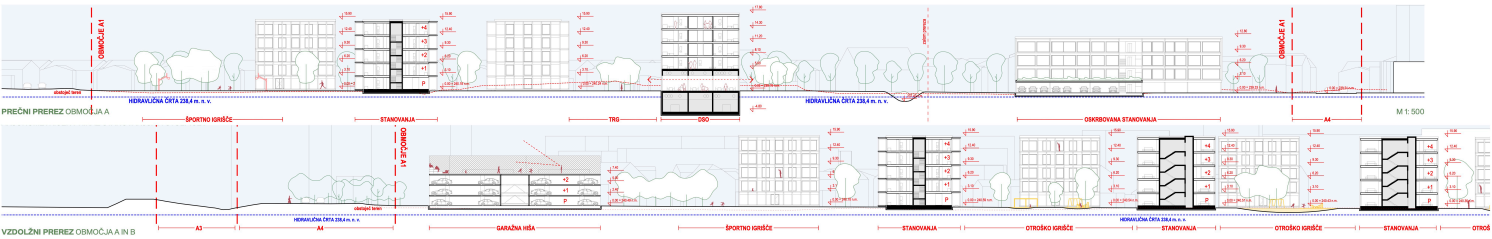
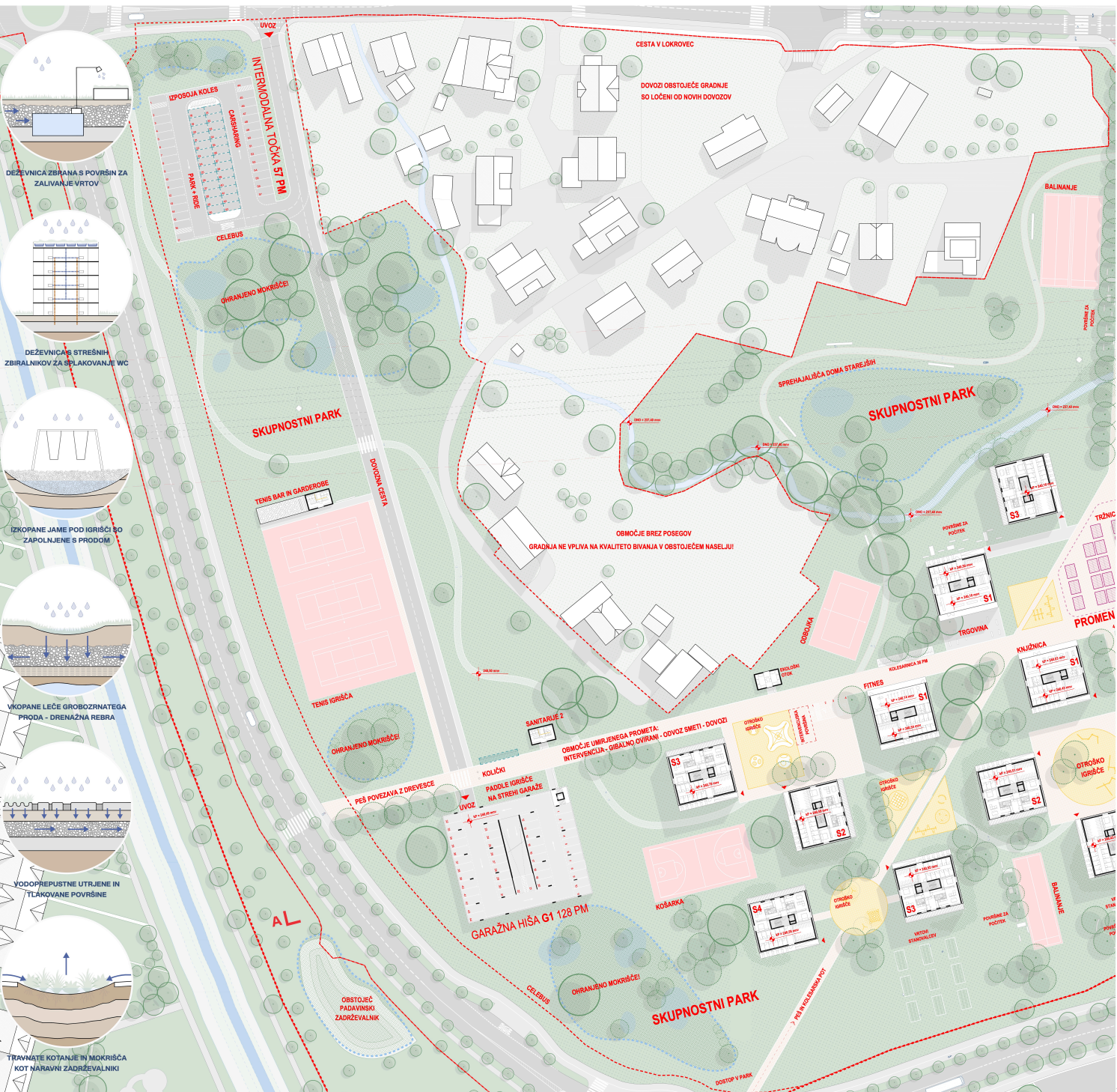
TIPOLOGIJA
STOLPIČ
ETAŽNOST
P+3 & P+4
VIŠINA
13 & 16 m
ST. OBJEKTOV
17 + GARAŽA
ST. ENOT
259

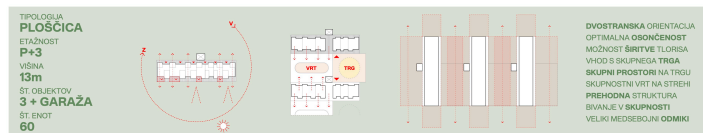
DVOSEMERNA ORIENTACIJA
OPTIMALNA OSLODKENOST
MOŽNOST ŠRITVE TORISA
MIMOBEŽNI POGLEDI
ZASEBNI VHOZI TRG
IGRIŠČE V SPREHJALJU
POROČNA IN PREHODNA
DOLGI POGLEDI NA OKOLICO
VELIKI MEDSEBNI ODMIKI

SOSESKA = REKREACIJSKA INFRASTRUKTURA



AKSONOMETRIČEN PRIKAZ STANOVANJSKIH STOLPIČEV





SKUPNOST = PODPORA POSAMEZNIKU



AKSONOMETRIČEN PRIKAZ PLOŠČICE OSKRBOVANIH STANOVANJ

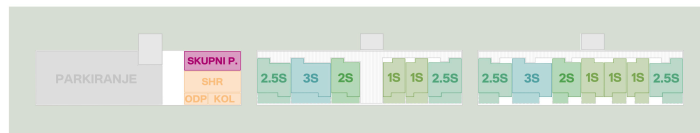


PREREZ AA GARAŽNE HIŠE G

PREREZ 11 GARAŽNE HIŠE G1

PREREZ PLOŠČICE OS IN GAR.

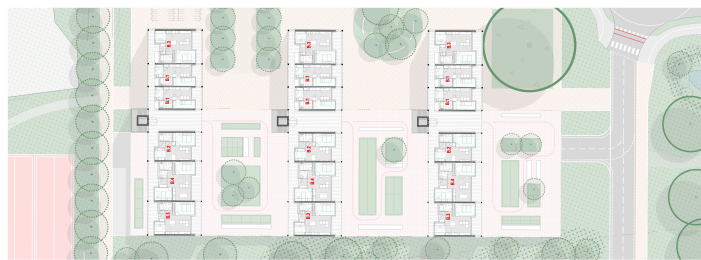
M 1:50



TIPIČEN TLOVIS
PRITLIČJE
M1-500

TIPIČEN FLORIS
1. NADSTROPJE
M 1500

TIPIČEN TŁORIS
2. in 3. NADSTROPJE
M.1500



TLORIS PRVE ETAŽE / ZG. PRITLIČJA PLOŠČICE OSKRBOVANIH STANOVANJ

M 1:500

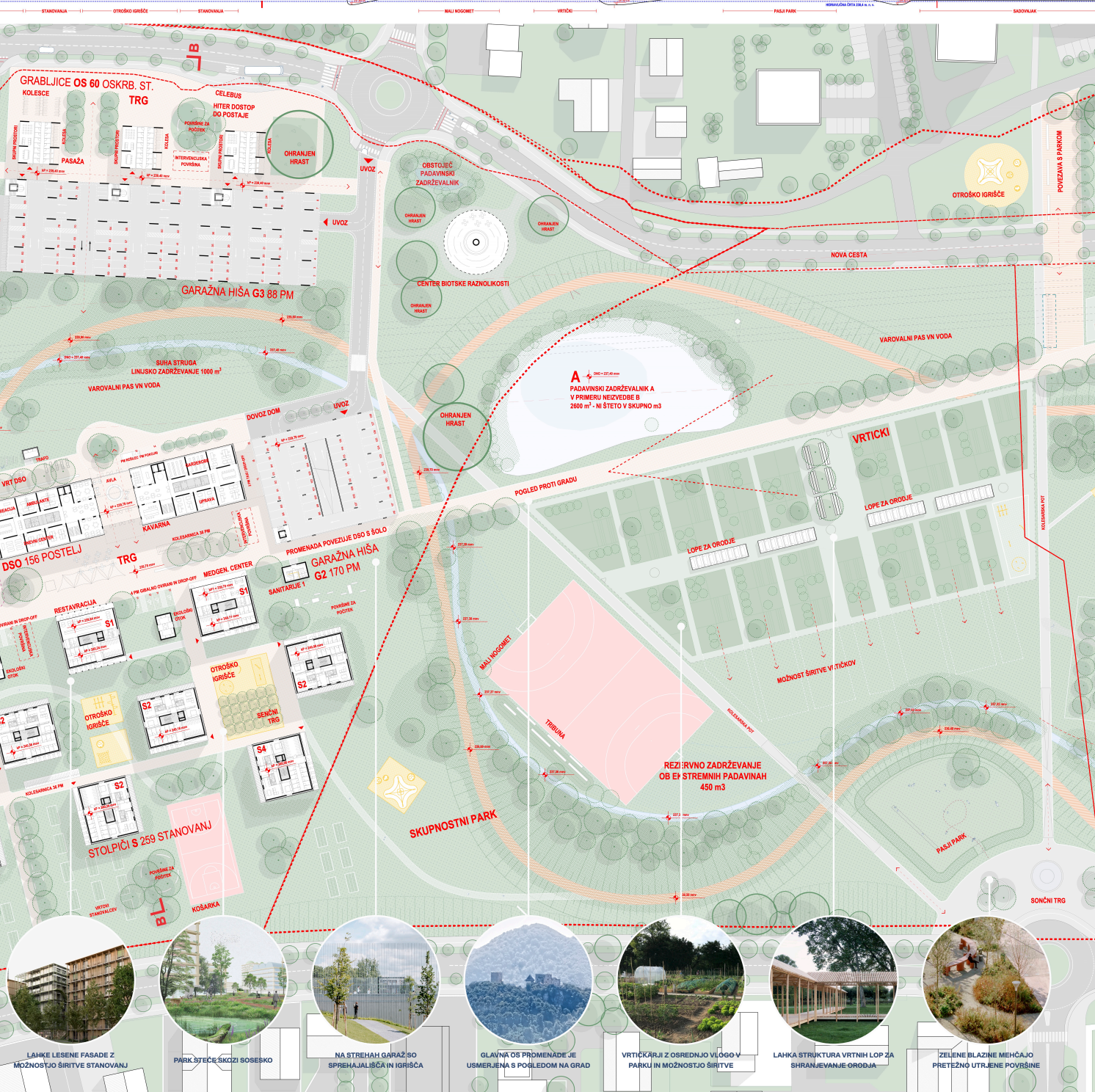


TLORIS PRITLIČJA PLOŠČICE OS IN GARA

TLORIS PRVE ETAŽE PLOŠČICE OS

TLORIS TIPIČNE PLOŠČICE OS

M ± 500 ()



**LAHKE LEŠENE FASADE Z
MOŽNOSTJO ŠIRITVE STANOVANJ**

PARK STEČE SKOZI SOSESKO

NA STREHAH GARAŽ SO SPREHAJALIŠČA IN IGRISČA

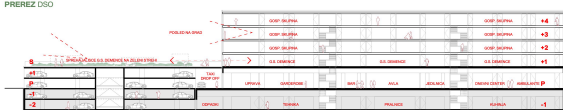
GLAVNA OS PROMENADE JE
MERJENA S POGLEDOM NA GRAD

VRTIČKARJI Z OSREDNJO VLOGO V PARKU IN MOŽNOSTJO ŠIRITVE

LAHKA STRUKTURA VRTNIH LOP Z SHRANJEVANJE ORODJA

**ZELENE BLAZINE MEHČAJO
PRETEŽNO UTRJENE POVRŠINE**

**AKSONOMETRIČEN PRIKAZ LAMELE DOMA ZA STAREJŠE IN TRGA
PREREZ DSO**



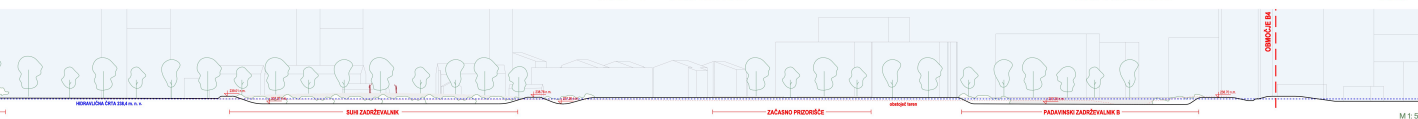
M ± 500 ⑤



TLORIS KLETI DOMA ZA STAREJŠE IN GARAŽE G2



TILOBIS TIPIČNE ETAŽE DSO



M 1:500

